

賃貸マンション ルネックスII

ペット可



西鉄バス化成アパート前バス停徒歩1分

全室バリアフリー!!

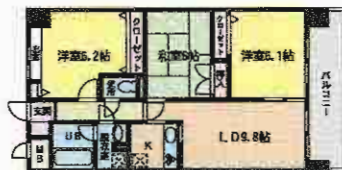
☆北九州市特定優良賃貸住宅



「特定優良賃貸住宅制度」とは、人口の著しく減少している地区に、優良なファミリー向けの賃貸住宅の供給を促進するために、北九州市が制度と、家賃の一部を補助する制度です。



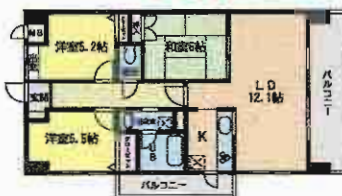
A TYPE 202号 3LDK 74,000円



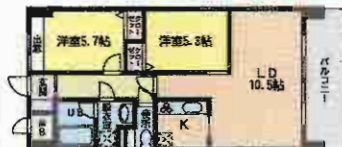
C TYPE 403号 503号 603号 2LDK 66,000円



B TYPE 506号 3LDK 80,000円



404号 66,000円
304号 65,000円
205号 63,000円
D TYPE 2LDK



賃貸マンション (北九州市特定優良賃貸住宅)

J R 黒崎駅

2LDK・3LDK

賃料 左記

敷金3ヵ月

物件所在地 北九州市八幡西区岸の浦1丁目13-73

交 通 J R 黒崎駅 徒歩13分

建物名 ルネックスII
構造・規模 R C 造8階建
使用部分 2LDK 59.40㎡・3LDK 68.04㎡
間取内訳 間取図参照

築年月 H18年12月 契約期間 2年
管理費等 共益費4,000円/月
駐車場 普通車10,500円・8,400円 軽9,450円(要確認)
現況 空 入居日 即
本体設備 オートロック・EV・LPG・バリアフリー・BSアンテナ・CATV
各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー・システムキッチン・24時間換気システム
保険等 加入義務要

備 考 ペット相談可(ペットは室内小型犬又は猫一匹まで)
※入居資格有
Bフレッツ対応
ペット

大膳2丁目
レジデンスカーム1
2LDK

1台付無料!
2台目可!!
★システムキッチン★
新品取替え済!
(H23年4月)

日当り良好



★角部屋★



賃貸アパート

物件種目	J R折尾駅
最寄駅	2LDK
間取タイプ	賃料 6.50万円
賃貸条件	敷金2ヶ月・敷引2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区大膳2丁目13-30
交通	J R折尾駅 徒歩15分 西折尾市営住宅前バス停 徒歩9分
建物名	レジデンスカーム1 202
構造・規模	木造2階建2階部分
使用部分面積	57.13m ²
間取内訳	洋6・6・LDK13
築年月	2001年2月
契約期間	2年
管理費等	なし
駐車場	敷地内1台付無料:2台目可 5,000円/月
現況	空家
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	B.T別室・温水洗浄便座・システムキッチン・カウンターキッチン・給湯・室内洗濯機・フローリング...
保険等	要
備考	システムキッチン新品取替え済(H23年4月) 賃貸保証:加入要 日当良 駐車2

メゾンカトレア-穴生2丁目-



P2台目OK

南西の角部屋!日当り良好!
洗面所・浴室に窓有ります!



賃貸マンション

筑豊電鉄「森下」電停

2LDK

賃料 6.00万円

敷金2ヶ月 敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市八幡西区穴生2丁目15-41

交通 筑豊電鉄「森下」電停 徒歩5分

建物名 メゾンカトレア 301

構造・規模 RC造3階建3階部分

使用部分 面積 59.94㎡

間取内訳 和6・洋6・LDK13.5

築年月 2003年3月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 近有 5,000円/月 2台目4,000円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 都市ガス

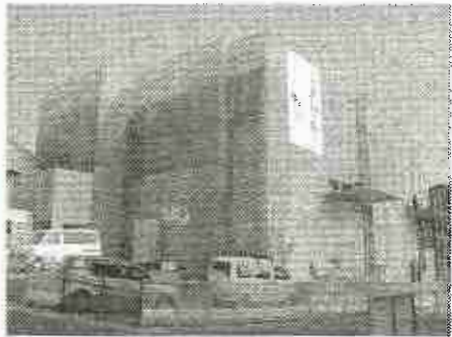
各戸設備 B、T浴室・ガスコンロ可・給湯・室内洗濯機・フローリング・洗面化粧台・洗面所・洗面台・CATV...

保険等 要 2年16,000円

鍵交換代等:有 10,500円~

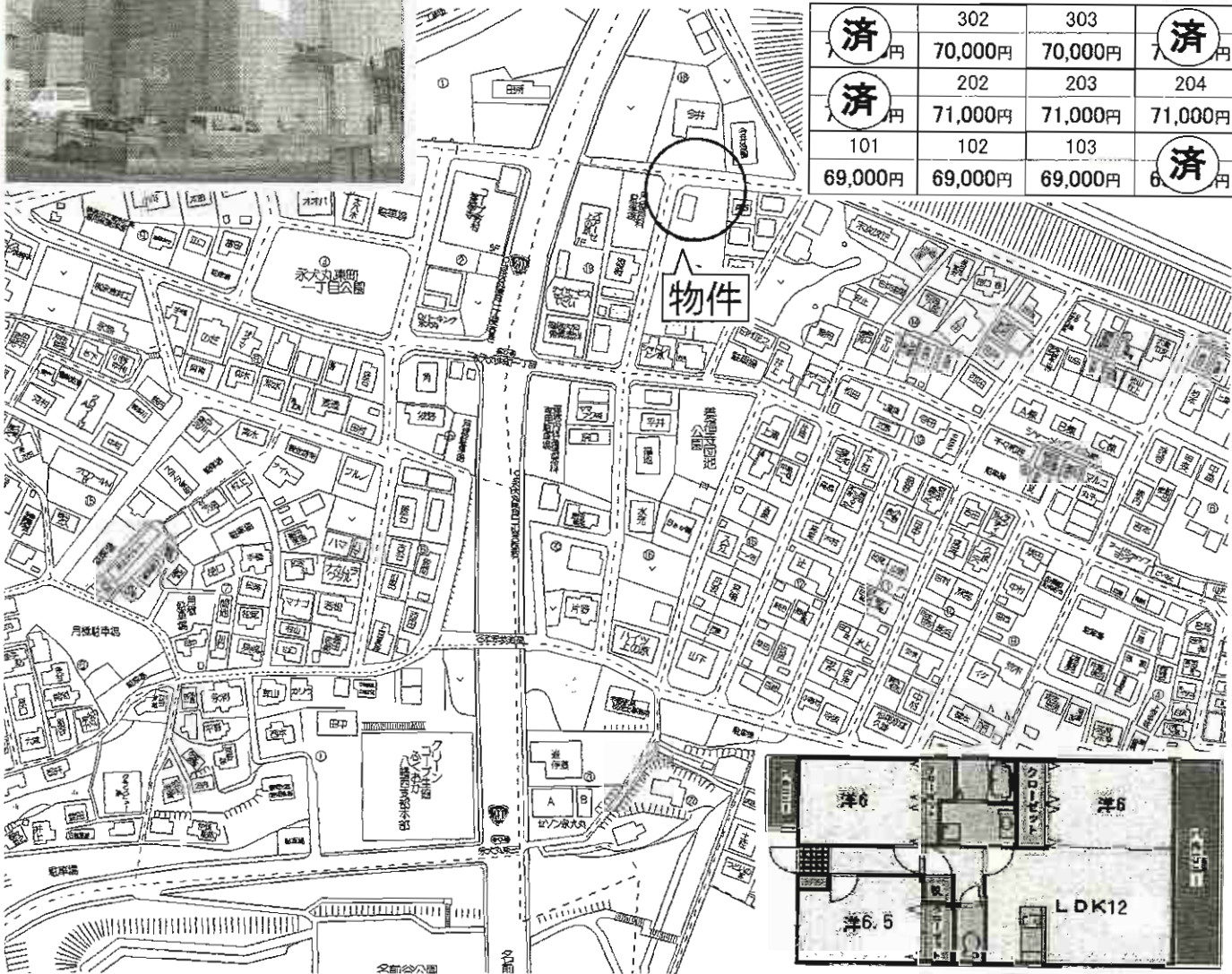
備考

日当良 駐車2



新築物件!!

駐車場2台可



済	302	303	済
円	70,000円	70,000円	円
済	202	203	204
円	71,000円	71,000円	71,000円
101	102	103	済
69,000円	69,000円	69,000円	円

賃貸マンション

筑豊電鉄永犬丸駅

3LDK

賃料 **69,000円**~

敷金なし 礼金**3ヶ月**

物件所在地 北九州市八幡西区上の原4丁目17

交通 筑豊電鉄永犬丸駅 徒歩13分

建物名	インペリアル上の原
構造・規模	RC造3階建1~3階部分
使用部分面積	71.82m ²
間取内訳	LDK12・洋6.5・洋6・洋6

築年月 2011年6月新築 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 5,000円/月 縦列9,000円

現況 建築中 入居日 指定有り2011年6月下旬

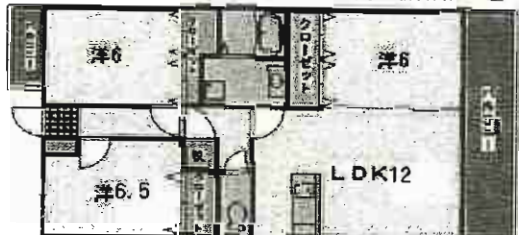
本体設備 プロパンガス

各戸設備 給湯・追焚機能・シャワー・バス・トイレ別室・トイレ・モニター付インターホン
温水洗浄便座・フローリング

保険等 要2年 15,250円

備考 追焚
バルコニー:西向き

駐車2



アーバンポート折尾学園都市



本城駅徒歩9分

諸事便利な好立地



2号~7号 (中部屋)



5号(角部屋)

敷金0・礼金0

号室	敷金	礼金	家賃	共益費
102号	実費精算	なし	28,000円	無
107号			31,000円	3,000円
205号			29,000円	無
304号			29,000円	無

コンビニ・スーパーあり!
産業医大まで徒歩6分!



貸マンション

JR折尾駅

1 R

賃料 28,000円~31,000円

敷金・礼金なし(実費精算)

物件所在地 北九州市八幡西区千代ヶ崎1丁目2-20

交通 西鉄バス西市宮住宅前停 徒歩2分

建物名 アーバンポート折尾学園都市

構造・規模 RC造4階建

使用部分 約25m²

間取内訳 間取図参照

築年月 平成2年1月 契約期間 2年

管理費等 家賃表参照

駐車場 有(空無)

現況 空 入居日 即

本体設備 LPガス

各戸設備 給湯・シャワー・エアコン

保険等 加入義務要2年間 料金15,750円

備考

敷礼0

シャトレ岸の浦

1LDK
2DK

室内
程度良好!!



～周辺施設～

- ・セブンイレブン
- ・ドラッグストアコスモス
- ・ジョイフル等々!!



バス停目の前!!
諸事便利な好立地

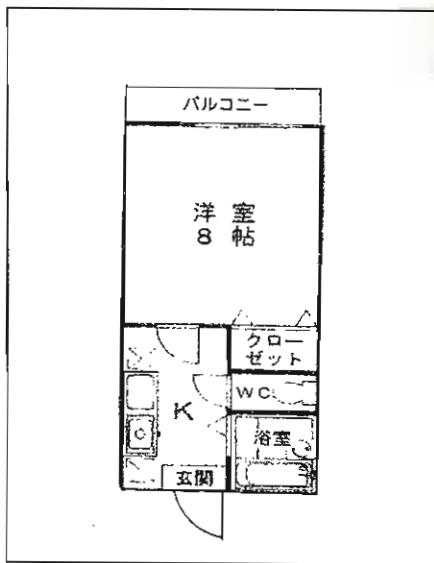


賃貸マンション

物件種目	化成アパート前バス停	
最寄駅	化成アパート前バス停	
間取タイプ	1LDK・2DK	
賃料	402号: 52,000円	506号: 56,000円
礼金	1ヶ月・敷金なし	
物件所在地	北九州市八幡西区岸の浦1丁目13-77	
交通	化成アパート前バス停 徒歩1分	
建物名	シャトレ岸の浦	
構造・規模	RC造7階4・5階部分	
使用部分面積	42.12m ²	
間取図	間取図参照	
築年月	1991年8月	契約期間 2年
管理費等	共益費5,000円	
駐車場	有7,000円	
現況	空家	入居日 即時
本体設備	エレベーター・プロパンガス・水道	
各戸設備	室内洗濯機置場・給湯・シャワー	
保険等	要2年20,000円	
備考	※和室タイプは49,000円 ペット	

グリンピアM

八幡西区藤原2丁目



☆通学便利♪☆買物便利☆
九州共立大学まで徒歩8分
九州女子大学まで徒歩15分
周辺にハローデイ・TSUTAYA
ドラッグストア等オープン!!



室内程度良好!!

貸アパート

J R 折尾駅

ワンルーム

賃料
105号: 2.9万円
202・205号: 3万円
201・106号: 3.2万円

敷金2ヶ月(2)

福岡県北九州市八幡西区藤原2丁目10-3

J R 折尾駅 徒歩20分

市営バス藤原停 徒歩3分

建物名 グリンピアM

構造・規模 木造2階建1・2階部分

使用部分 面積 22.08㎡

間取内訳

築年月 1999年02月

契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 5,000円

現況 空

入居日 相談

本体設備

各戸設備 B・T別室 収納スペース 給湯 フローリング エアコン 付システムキッチン

保険等 要

備考
・インターネット対応
・カギ交換15,000円
・全保連加入要

日当良

八幡西区上上津役

《ヒルズ宮ノ下A・B》



ペット
OK



駐車場
2台目可

設備

BSアンテナ、カメラ付インターホン、カードキー、エアコン、照明器具、
床下収納、フローリング、シャブードレッサー、シャワー付トイレ、追焚き、
浴室換気乾燥機、専用庭、下足箱、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、
給湯、バス・トイレ別、シャワー、ベランダ 他

築浅物件注目です!!

1LDK (44.00㎡)



A棟 203号 賃料**56,000**円
保証金 64,300円

2LDK (54.54㎡)



B棟 105号(角) 賃料**62,000**円
保証金 70,800円

賃貸アパート

J R 黒崎駅

1LDK・2LDK

賃料 **56,000**円～**62,000**円

保証金 **64,300**円～**70,800**円

物件所在地 北九州市八幡西区上上津役1丁目26-31

交通 西鉄バス馬場停 徒歩2分

建物名 ヒルズ宮ノ下A・B
構造・規模 重量鉄骨造2階建1・2階部分
使用部分 面積 44.00㎡～54.54㎡
間取内訳 左図参照

築年月 H18年7月 契約期間 2年

管理費等 共益費 2,000円

駐車場 6,300円/月

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務要

備考

ペット 駐車2



1LDK (1F) 38.36㎡



2DK (2F) 53.22㎡

充実の設備



ペット犬のみOK

筑豊電鉄新木屋瀬駅徒歩1分

～設備～
ペット可・24時間緊急対応・BSアンテナ・クローゼット・カメラ付インターホン
システムキッチン・ガスコンロ・エアコン・シャワーブース
シャワー付トイレ・浴室・高耐震設計・浴室換気乾燥機・下足箱・室内洗濯機置場
給湯・バス・トイレ・シャワー・ベランダ・駐輪場(バイク可)



住環境良好



2DK→

1LDK→

201	202	203
54,000円	54,000円	54,000円
101	102	103
49,000円	49,000円	49,000円

賃貸アパート

筑豊電鉄新木屋瀬駅

1LDK・2DK

賃料 49,000円・54,000円

保証金2ヶ月

物件種目	賃貸アパート
最寄駅	筑豊電鉄新木屋瀬駅
間取タイプ	1LDK・2DK
賃料	49,000円・54,000円
保証金	2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区木屋瀬2丁目10
交通	筑豊電鉄新木屋瀬駅 徒歩1分
建物名	ヴィラージュ新木屋瀬
構造・規模	軽重量鉄骨造2階建1・2階部分
使用部分面積	38.36㎡～53.22㎡
間取内訳	左図参照
築年月	H23年4月
契約期間	2年
管理費等	共益費 2,000円
駐車場	有 3,150円/月
現況	空
入居日	即
本体設備	左図参照
各戸設備	左図参照
保険等	加入義務要
備考	・町費500円 ・P2台目要相談 ペット



4LDK広々110㎡です♪

閑静な住宅街
P2台無料(屋根付)



2F



☆バス停まで徒歩3分
☆落ち着いた住環境



1F

物件種目	貸家		
最寄駅	茶屋の原バス停		
間取タイプ	4LDK		
賃貸条件	賃料 75,000円		
	礼金3ヶ月・敷金なし		
物件所在地	北九州市八幡西区馬場山原4-1		
交通	茶屋の原バス停 徒歩3分		
建物名			
建 構造・規模	木造2階建1・2階部分		
使用部分面積	110m ²		
間取内訳	間取図参照		
築年月	平成元年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	物件付無料2台(屋根付)		
現 況	空家	入居日	相談
本体設備	給湯・シャワー		
各戸設備			
保 險 等	要		
備 考	※外犬のみ可		
	ペット 敷礼0		

中間市長津 ソフィア長津



**ペット
OK!!**

**駐車場
2台可**



空室 103号(角)・201号(角)

設備
24時間緊急対応、
BSアンテナ、
クローゼット、
カメラ付インターホン、
カードキー、エアコン
シャンプードレッサー、
シャワー付トイレ、
遠焚き、浴室換気乾燥機、
下足箱、室内洗濯機置場、
ガスコンロ設置可、給湯、
バス・トイレ別、
シャワー、ベランダ、
駐輪場(バイク可)



賃貸アパート

J R 中間駅

2LDK

賃料 **55,000円**

保証金 **11,000円**

物件所在地 中間市長津1丁目13-18

交通 市営バス昭和町停 徒歩2分

建物名 ソフィア長津

構造・規模 重量鉄骨造2階建1・2階部分

使用部分 面積 51.30㎡

間取内訳 左図参照

築年月 H17年1月 契約期間 2年

管理費等 共益費 3,000円

駐車場 3,150円/月

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務 要

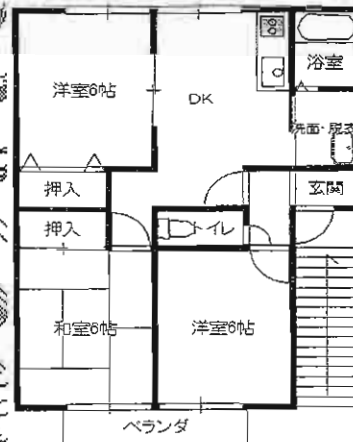
備考

ペット 駐車2

水巻クリーンハイツB棟 水巻町猪熊七丁目



☆パナホームの物件☆
駐車場1台無料



賃貸アパート

猪熊北バス停

3DK

賃料 **55,000円**

敷金**0**ヶ月 礼金**1**ヶ月

物件所在地 遠賀郡水巻町猪熊7丁目2-4

交通 猪熊北バス停 徒歩7分

建物名 水巻クリーンハイツB棟 201号

構造・規模 軽量鉄骨2階建2階部分

使用部分 面積 57.85㎡

間取内訳 3DK

築年月 2002年8月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 1台無料

現況 空 入居日 即

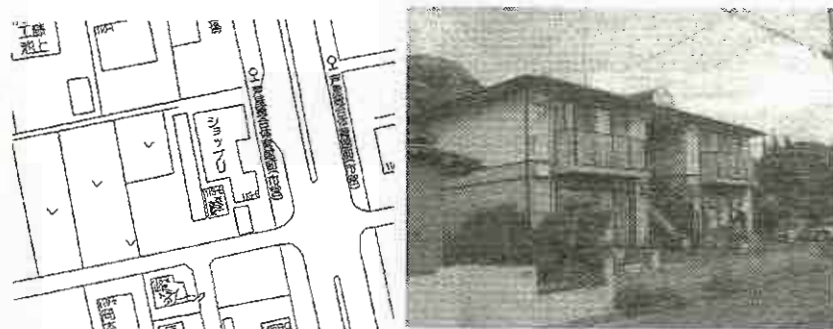
本体設備 BSアンテナ ガス:プロパン

各戸設備 シャンプードレッサー

保険等 加入義務有

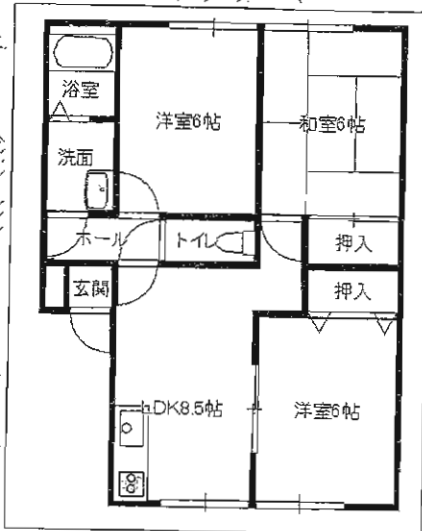
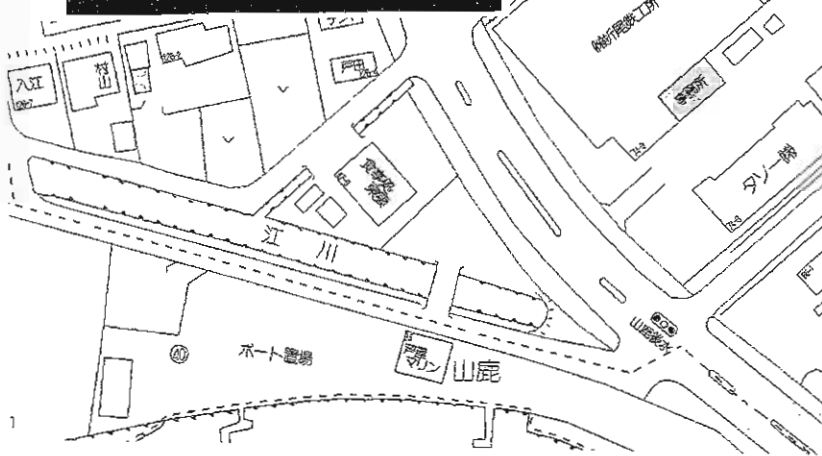
備考 賃貸保証:加入要 全保連
利用金額:月額賃料の80%
鍵交換代等:有 15,750円~

(日当良)



**閑静な住宅地
駐車場1台無料**

**芦屋総合体育館前
バス停 徒歩10分**



貸アパート

最寄駅 芦屋総合体育館前バス停

間取タイプ 3LDK

賃料 55,000円

敷金0ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地 福岡県遠賀郡芦屋町大字山鹿129-13

交通 芦屋総合体育館前バス停 徒歩10分

建物名 山鹿ハイツ 202号

構造・規模 軽量鉄骨造2階建2階部分

使用部分面積 59.10㎡

間取内訳 和6 洋6・6

築年月 2002年6月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 無料

現況 空家 入居日 即時

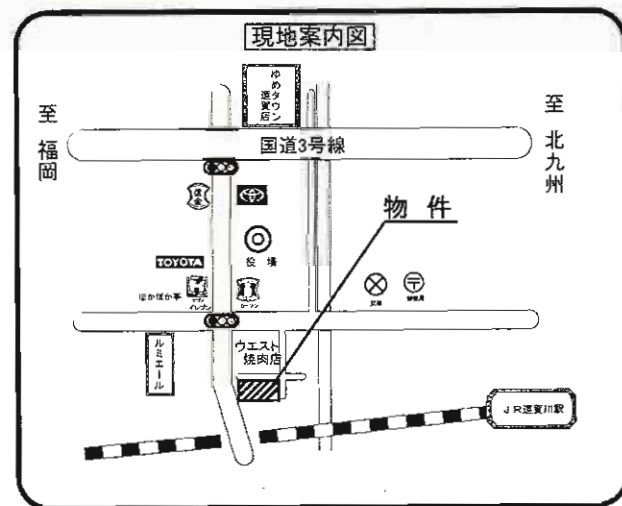
本体設備 B・T別室 給湯

各戸設備 要 2年20,000円

保険等 賃貸保証:加入要 全保連 利用金額:月額賃料の80% 鍵交換代等:有 15,750円~

備考 日当良

賃貸コーポ/カミーリアハウスK



J R 鹿児島本線 「遠賀川」駅 徒歩8分

☆ルミエール・コンビニまで
徒歩1分!
☆ゆめタウンまで 徒歩6分!
◎ショッピング施設
充実してます♪◎



物件種目	賃貸コーポ		
最寄駅	J R 遠賀川駅		
間取タイプ	2LDK		
賃料	1F	50,000円	2F 52,000円
敷金	1ヶ月・礼金2ヶ月		
物件所在地	遠賀郡遠賀町大字今古賀182-1		
交通	J R 鹿児島本線遠賀川駅 徒歩8分		
建物名	カミーリアハウスK I・II・III・IV		
構造・規模	軽量鉄骨造2階建1・2階部分		
使用部分面積	53.00㎡		
間取内訳	間取図参照		
築年月	平成10年11月	契約期間	2年
管理費等	区費:500円/月		
駐車場	1台付無料(2台目:3,000円/月)		
現況	空室	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー		
保険等	加入義務要 2年間 12,000円～		
備考	◎保証会社加入(連帯保証人1名要)(全保連) ◎鍵交換料12,600円		
	駐車2		

アザレアM1・2・3



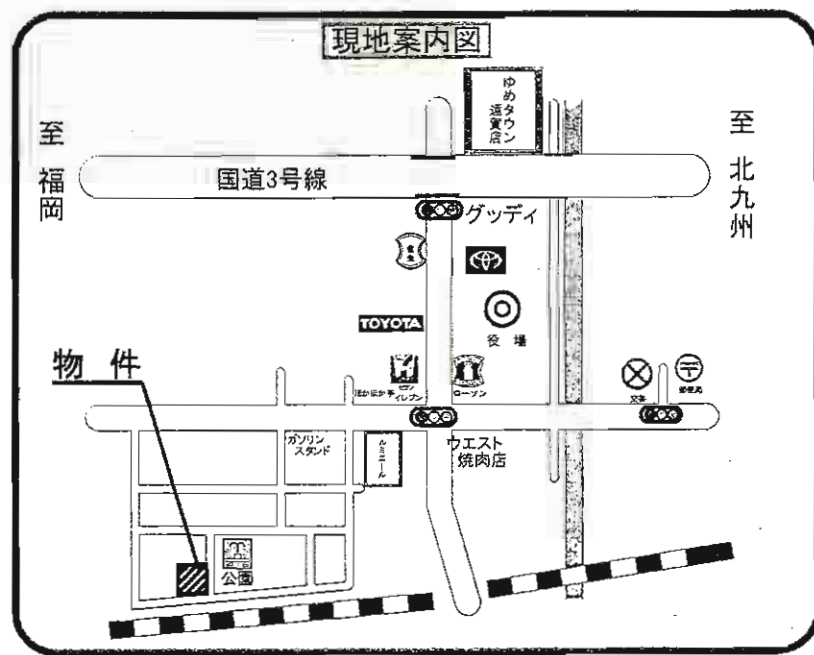
駐車場2台分OK!!

◎ショッピング施設充実♪♪
◎日当り良好



図面と相違する場合は現況を優先致します。

空室:1-101、1-201、2-201



賃貸コーポ

J R 遠賀川駅

2LDK

賃料 1F 50,000円・2F 52,000円

敷金:0ヶ月 礼金:2ヶ月分

物件種目	遠賀郡遠賀町今古賀241番地
最寄駅	J R 鹿児島本線遠賀川駅 徒歩14分
間取タイプ	建物名 アザレアM1・2・3
賃貸条件	構造・規模 軽量鉄骨造2階建
	使用部分 53.00㎡
	間取内訳 和6・洋6・LDK12
築年月	平成10年11月
契約期間	2年
管理費等	共益費:無 区費:500円/月
駐車場	1台無料 2台目3,000円/月
現況	空室
入居日	即
本体設備	
各戸設備	・給湯・シャワー
保険等	加入義務要 ◎家財保険12,000円~/2年
備考	◎保証会社加入(連帯保証人1名要)(全保連) ◎鍵交換料12,600円
	日当良 駐車2

海老津サンシャインビル



優れた利便性・理想の住環境

☆スーパー丸和まで徒歩2分!

☆J R岡垣駅まで
徒歩3分!



賃貸マンション

J R海老津駅

3DK

賃料 403号室 605号室 **45,000円**

敷金なし 礼金なし

物件所在地 遠賀郡岡垣町東山田1丁目1-14

交通 J R海老津駅 徒歩10分

建物名 海老津サンシャインビル

構造・規模 R C造6階建4・6階部分

使用部分 45m²

間取内訳 和16 和6 和4.5 DK6

築年月 1979年1月

契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 3,150円

現況 空家

入居日 即時

本体設備

各戸設備

保険等 要

備考

アベニュー白山 若松区白山2丁目



 市営バス大井戸町停徒歩3分!!

☆兄弟・姉妹入居OK♪
敷地内駐車場有!!
南向きで日当たり良好♪
若戸渡船乗場近隣!!
戸畑・小倉へのアクセスも良好♪

平成23年4月
内装リフォーム済!!
☆インターネット対応(光ファイバー)



バルコニー有!!



角部屋!!



206・502号 55,000円

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R若松駅		
間取タイプ	2 L D K		
賃貸条件	賃料	55,000円	
	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市若松区白山2丁目10-28		
交通	J R若松駅 徒歩6分		
	市営バス大井戸町停 徒歩3分		
建物	建物名	アベニュー白山	
	構造・規模	R C造6階建2・5階部分	
	使用部分面積	55m ²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	S 54年10月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有 7,000円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	E V・電気・上下水道		
各戸設備	給湯・シャワー・ユニットバス		
保険等	加入義務要		
備考	若松小 若松中校区 条件:全保連・火災保険・カギ交換・消毒代 用紙代・2年更新		
	(日当良)		

若松区貸家



駐車場
3台分有



周辺環境MAP



今光西公園近く
緑豊かな落ち着いた
住環境

国道199号線・コンビニも近く
諸事便利です♪♪



1Fはシャッター付3台分無料



シャッター

1Fの駐車場は
多目的利用OK!!

貸戸建住宅

市営バス今光峠停

5DK

賃料 7.00万円

礼金なし・敷金3ヶ月・敷引3ヶ月

福岡県北九州市若松区今光2丁目19-45

市営バス今光峠停 徒歩8分

建物名
構造・規模 木・鉄筋コンクリート造3階建
使用部分 面積 111.06m²
間取内訳 和4.5・6・4.5・6 洋5 DK4.5

築年月 1986年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 無料

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備 トイレ・シャワー・ガスコンロ可・室内洗濯機置場・洗面所独立・プロパンガス・庭・テラス

保険等 要 2年20,000円

備考 1Fシャッター付車庫3台分各室別構造多目的利用可。水道・照明有
2F・3Fトイレあり、藤の元プール傍。
賃貸保証:加入要全保連 月額家賃の80%

日当良 駐車2

全182戸の高層賃貸マンション(八幡最大級)

敷金0ヶ月

1

K

◆管理費0円!!

洋室10帖の広々スペース!!



- ☆エアコン・照明器具付
- ☆光インターネット(有線ブロードネットワークス)
- ☆防犯カメラ設置・エントランス・オートロック
- ☆イオン八幡東SC・済生会病院徒歩圏内!!

号室	家賃	共益費(管理費)	備考
403	3.7万円	0円	ペット可
507	3.7万円	0円	ペット可
1209	3.2万円	0円	

ペット可(4・5F)!!
0ペット飼育の場合敷金1(1)



現地案内図



- 連帯保証人1名と全保連をつけての契約になります。
- 特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料1ヶ月分相当額の違約金を頂く事となります。

賃貸マンション

JR 八幡駅

1 K

賃料 32,000円~37,000円

敷金0ヶ月

物件所在地 北九州市八幡東区春の町5丁目1番34号

交通 西鉄バス新日鉄記念病院西口停 徒歩1分

建物名	第11エルザビル
構造・規模	SRC造16階建
使用部分面積	25.2m ²
間取内訳	洋室 10帖

築年月	1992年2月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	9,975円~11,550円		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・コインランドリー・防犯カメラ・入口自動ドア		
各戸設備	エアコン・給湯・CATV・BS・シャワー		
保険等	火災保険9,000円(2年間)		
備考	水道使用料 2,100円(税込) 電話基本料 945円(税込) 給湯基本料 2,625円(税込) 使用料1m ³ につき1,207円(税込) ☆ガス代はかかりません。		
	ペット		

敷金0!! 管理費0!!

日当り良好高層マンション!

賃料:36,000円(角部屋+2,000円)



- ・中央町商店街.....350m
- ・イオンSC.....500m
- ・スペースワールド駅.....500m
- ・ベスト電器.....300m
- ・新日鉄記念病院.....50m

設備

※全室標準装備

●エアコン ●照明器具 ●暖房便座付トイレ ●電話

■電子レンジ ■冷蔵庫 ■TV ■洗濯機

◆白ヌキの設備は+2,000円で使用出来ます。(TVは地デジ未対応)



●エントランス・EV防犯カメラ設置済!!

●管理人駐在でセキュリティーも安心!!

※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料1ヶ月分相当額の違約金を頂く事となります。
※連帯保証人1名と全保連をつけての契約になります。

賃貸マンション

J R 八幡駅

1 K

賃料 36,000円
38,000円(角部屋)

敷金0ヶ月

物件所在地 北九州市八幡東区春の町5丁目1番5号

交通 西鉄バス新日鉄記念病院東口停 徒歩1分

建物名 第13エルザビル

構造・規模 SRC造11階建

使用部分 約25m²

間取内訳 左図参照

築年月 1999年4月築 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 11,550円(1F)・近隣8,400円~9,450円

現況 空 入居日 即

本体設備 EV・CATV・BS・オートロック・防犯カメラ

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー・エアコン

保険等 火災保険9,000円(2年間)

鍵交換代 12,600円
水道使用料 2,100円(税込) 電話基本料 945円(税込)
給湯使用料 2,625円(税込) 使用料1m²につき1,207円(税込)
☆ガス代はかかりません。

敷礼0 日当良

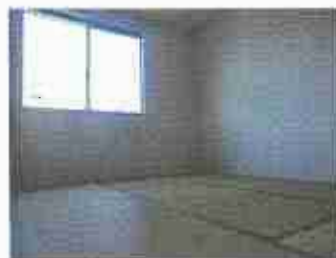
現地案内図



ボーヴィラージュⅡ



室内程度良好!
☆閑静な住宅街で住環境良好!!



天籟寺バス停徒歩3分



大通り近く諸事便利



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	鹿児島本線戸畑駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	57,000円	
	敷金	3ヶ月(敷引3ヶ月)	
物件所在地	北九州市戸畑区正津町8-16 101、102、202号		
交通	鹿児島本線戸畑駅 徒歩18分		
	天籟寺バス停 徒歩3分		
建物	建物名	ボーヴィラージュⅡ	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1・2階部分	
	使用部分面積	38.66㎡	
	間取内訳	和6・DK6・洋7	
築年月	平成13年2月	契約期間	2年
管理費等	管理費なし		
駐車場	有8,000円		
現況	空家	入居日	相談
本体設備	バス・トイレ別		
各戸設備			
保険等	加入義務有15,000円 2年		
備考	(日当良)		

築浅グッドシティ・下富野

閑静な住宅地!! オール電化豪華仕様!

残り3室です!!



広々シャワー付
ユニットバス(3段階付)



システムキッチン



I Hコンロ付!!



シャブードレッサー



シャフトイレ

☆広々バルコニー

☆オートロック付!!
セキュリティ万全です



賃貸マンション

J R小倉駅

1DK

賃料

206号:50,000円
303号:51,000円
506号:55,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区下富野3丁目

交通 西鉄バス営団入口停 徒歩2分

建物名 グッドシティ・下富野
構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建2・3・5階部分
使用部分 左記参照
間取内訳 間取り図参照

築年月 2008年1月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 普:9,000円 軽:7,500円

現況 空 入居日 即

本体設備 EV・オートロック

各戸設備 バルコニー・TVモニター・システムキッチン・IHクッキングヒーター・電気温水器・給湯・シャブードレッサー・BS・CS・光ファイバー・ケーブルテレビ

保険等 加入義務要

備考

駐車2 日当良

カーサ高浜

小倉北区高浜

生活支援キャンペーン

(H23年6月末迄)

敷金・礼金0円



冷蔵庫・電子レンジ
収納ラックなど
家電製品付き!!

☆閑静な住宅街
☆角部屋・ロフト付!!



貸アパート

西鉄バス赤坂停

ワンルーム

賃料

2.90万円

礼金なし・敷金なし

福岡県北九州市小倉北区高浜2丁目6-7

西鉄バス赤坂停 徒歩5分

建物名 カーサ高浜 105

構造・規模 木造2階建1階部分

使用部分 25.00m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1990年10月 契約期間 2年

管理費等 2,500円/月

駐車場 無

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備 B・T別室・トイレ・シャワー・ガスコンロ可・収納スペース・給湯・洗濯機置場・ロフト・照明器具・プロパンガス・エアコン・CATV

保険等 要 2年15,000円

備考 H23年5月内装リフォーム済!即入居可能!
家具家電付の部屋もあり。是非お問い合わせ下さい。
初期費用10万円以下! 賃貸保証:加入要
月額賃料の50%or80%
敷礼0

★ファミリーハウス勝山★

駐車場1台無料
※市より家賃補助が受けられます



303号室 86,000円

↓
家賃補助10%
77,400円

西



ペット
相談可



賃貸マンション

J R小倉駅

3LDK

賃料 **86,000円**

敷金**3ヶ月**(実費)

物件所在地 北九州市小倉北区神幸町2-12

交通 神幸町バス停 徒歩2分

建物名 ファミリーハウス勝山

構造・規模 R C造10階建3階部分

使用部分 3LDK (72.06㎡)

間取内訳 左図参照

築年月 H16年3月 契約期間 2年

管理費等 5,000円 緊急対応サービス代 1,000円

駐車場 有 1台無料

現況 空家 入居日 即時

本体設備 オートロック、エレベーター

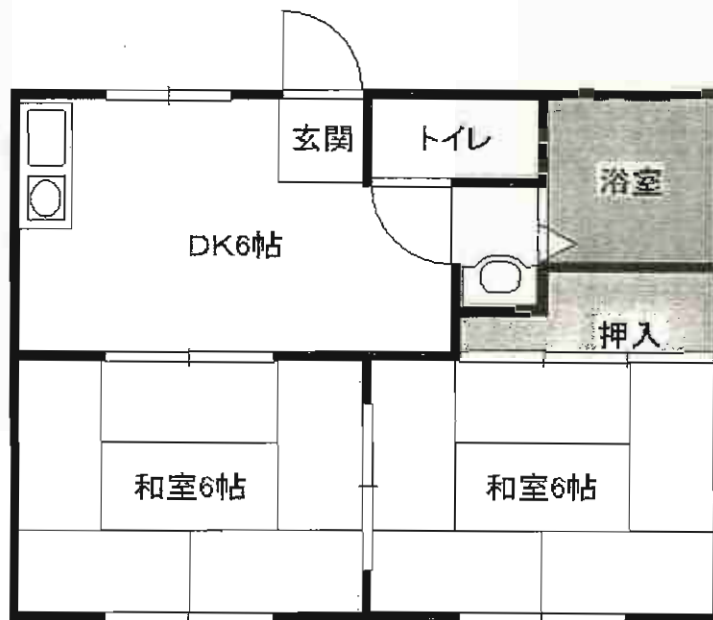
各戸設備 オール電化、給湯、シャワー、バス・トイレ別

保険等 要

備考 北九州市特優賃(要審査)
詳細はお問合せ下さい

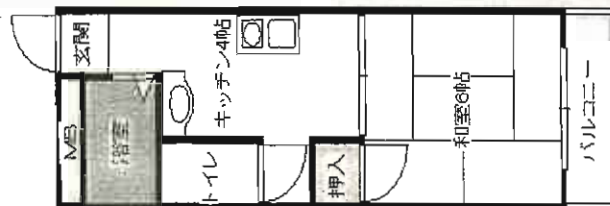


コーポTH

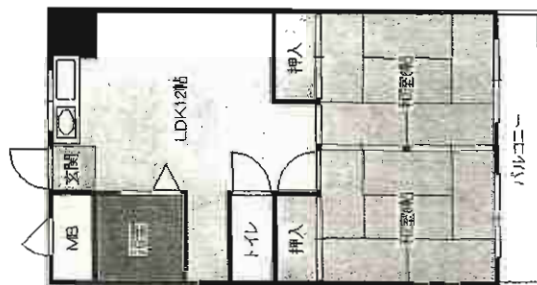


物件 種目	賃貸アパート		
最寄駅	J R 西小倉駅		
間取タイプ	2 D K		
賃 賃 条 件	賃料	42,000円	
	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区中井1丁目4-4		
交 通	西鉄バス 日明病院前停 徒歩3分		
建 物	建物名	コーポ T H	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建	
	使用部分 面 積	42㎡	
	間取内訳	間取図参照	
築 年 月	昭和62年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐 車 場	有 無料		
現 況	空	入 居 日	即時
本体設備			
各戸設備	バス・トイレ別 シャワー		
保 険 等	要		
備 考	2DK:201号・202号・206号		
	敷礼0		

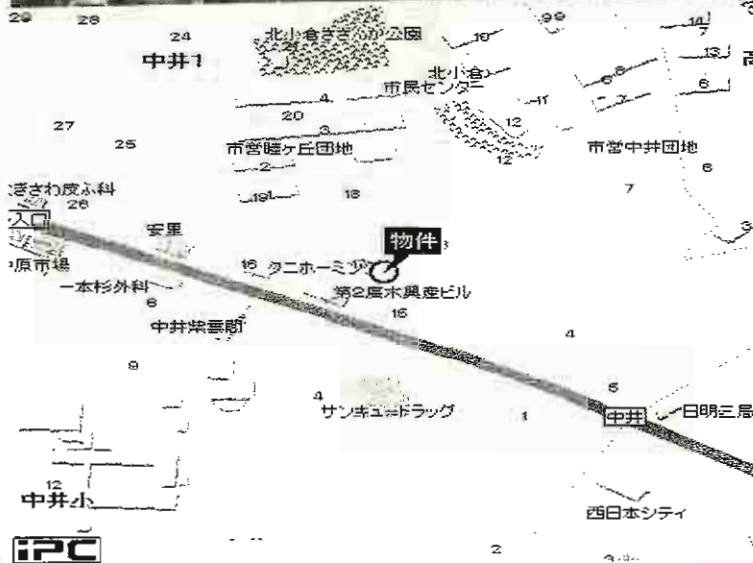
第2廣木興産ビル



1 Kタイプ...27,000円



2LDKタイプ
46,000円



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR 西小倉駅		
間取タイプ	1K・2LDK		
賃貸条件	賃料 27,000円~46,000円		
	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区中井1丁目16-1		
交通	西鉄バス 日明病院前停 徒歩4分		
建物名	第2廣木興産ビル		
	構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建		
	使用部分面積 1K:24.03㎡ 2LDK:48.06㎡		
	間取図参照		
築年月	昭和59年2月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有 7,350円		
現況	空	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	バス・トイレ別 バルコニー		
保険等	要		
備考	1K:503号・505号・507号 2LDK:202号・301号・404号(空き予定)		
	敷礼0		

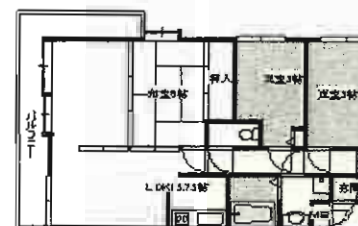
ベルコモンズ到津



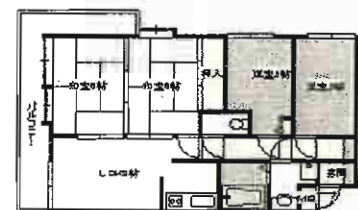
60.26m²
901 2LDK
家賃65,000円



57.77m²
903 2LDK
家賃65,000円



69.31m²
503 3LDK
家賃70,000円



69.31m²
803 4LDK
家賃70,000円

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR南小倉駅		
間取タイプ	2DK・3LDK・4LDK		
賃貸条件	賃料 左記参照 敷金 0 ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区真鶴2-11-14		
交通	西鉄バス「齒大前」停 徒歩2分		
建物	建物名	ベルコモンズ到津	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
	使用部分面積	左図参照	
	間取内訳	左図参照	
築年月	昭和62年6月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有り11,550円/月(近隣)		
現況	空	入居日	即時
本体設備	エレベーター オートロック インターネット対応(BBIQ)		
各戸設備	給湯 シャワー バルコニー ガスコンロ		
保険等	要		
備考	2LDK...901,903号 3LDK...503号 4LDK...803号 敷礼0		

貸マンション ロイヤルリージェント



チャチャタウン、ドン・キホーテ徒歩圏内!!

敷金・礼金0ヶ月

日当り良好



1401号室...3.9万円(角部屋)

607号室...3.4万円 907号室、1002号室...3.5万円 1203号室...3.6万円

貸マンション

J R小倉駅

1 K

賃料 **3.4万円~3.9万円**

礼金なし 敷金なし

北九州市小倉北区大田町2-5

J R鹿児島本線小倉駅 徒歩17分

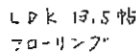
西鉄バス大田町停 徒歩1分

建物名	ロイヤルリージェント
構造・規模	SRC造14階建
使用部分面積	25.00㎡(中部屋)~28.12㎡(角部屋)
間取内訳	洋10

築年月	1999年3月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月 雑費4,385円/月		
駐車場	有 10,500円/月~		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	エレベーター・オートロック・管理人常勤・KDDI光マンションタイプ		
各戸設備	シャワー・システムキッチン・浄水器・ガスコンロ可・給湯・洗濯機・エアコン・ウォシュレット・地デジ対応		
保険等	要 2年14,000円		
備考	賃貸保証:加入要 全保連 鍵交換代等:有 15,750円 消毒代:10,500円 ※インターネットをご利用の場合は別契約となります 敷礼0 日当良		

至近

諸事便利



物件

中集口丁目

ト、キホーテ

中津口2丁目

パーキング

賃貸マンション

JR小倉駅

2 LDK

賃料 **60,000円**

敷金1ヶ月・敷引1ヶ月

物件	北九州市小倉北区中津口1丁目10-23
----	---------------------

交	西鉄バス中津口停 徒歩1分
---	---------------

建物名	Nビル
-----	-----

建 構造・規模 RC造7階建7階部分 703号

物	使用部分 面積	53.88m ²
---	------------	---------------------

問取内訳

築年月	1987年7月
-----	---------

契約期間	2年
------	----

管理費等	無
------	---

駐車場	無
-----	---

現	況	空
---	---	---

入	居	日	即
---	---	---	---

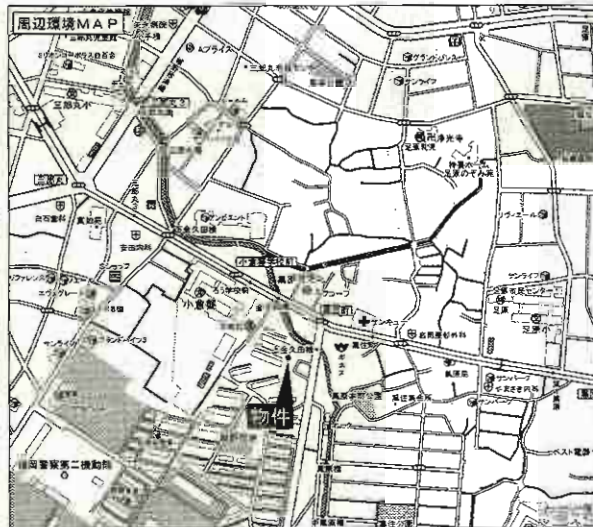
本体設備

各戸設備	
------	--

保 險 等	加入義務要
-------	-------

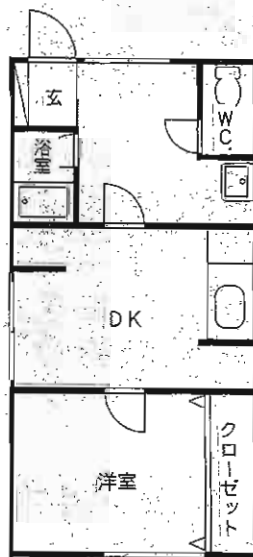
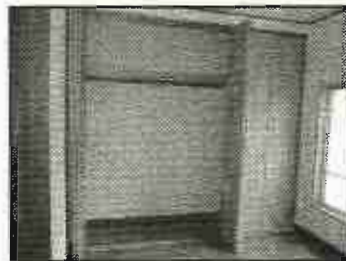
| 備考

良当目



諸事便利です!!
エフコープ黒原店近く♪

室内お手入良好!



☆洗面台新品!!

賃料 4.5万円

駐車場1台付
無料!!

※間取図は略図につき現況優先

☆クローゼット付!

賃貸アパート

西鉄バス黒住町停

1DK (103号)

賃料 103号: **45,000円**

敷金 **0**ヶ月 礼金 **0**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区三郎丸2丁目10-16

103号

交通 西鉄バス黒住町停 徒歩1分

建物名 コーポMC

構造・規模 木造2階建1階部分

使用部分 29.7m²

間取内訳 左記参照

築年月 1965年1月

契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付1台無料 2台目:8,000円

現況 空

入居日 即

本体設備 プロパンガス・公共上下水道

各戸設備 BT別・給湯・エアコン・シャワー

保険等 加入義務要2年間

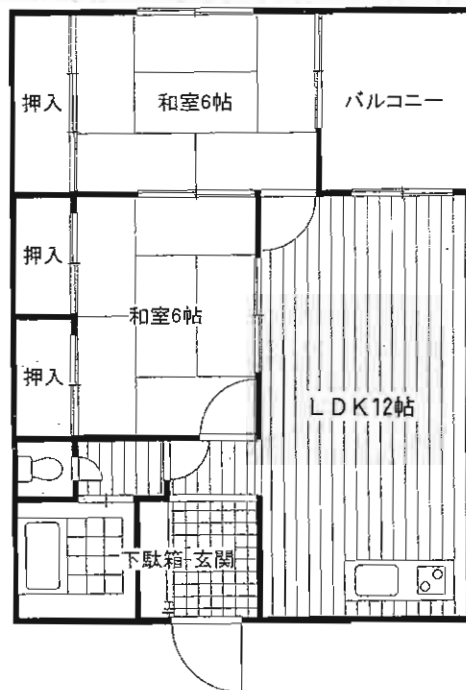
備考 全保連加入要

敷礼0 駐車2

周邊環境MAP



ペット相談可



JR城野駅

2 L D K

賃料 **50,000円**

敷金**2**ヶ月(敷引**2**ヶ月)

北九州市小倉北区黒原1丁目2-20

402号室

西鉄バス黒原1丁目停 徒歩1分

建物名 黒原ハイツ

建	構造・規模	RC造4階建4階部分
---	-------	------------

物	使用部分 面積	56m ²
---	------------	------------------

問取内訳 図面参照

築年月	昭和58年8月
-----	---------

契約期間	2年間
------	-----

管理費等	無
------	---

駐車場	近隣6,000円
-----	----------

現	況	空室
---	---	----

入	居	日	即
---	---	---	---

本体設備	電気・上下水道・都市ガス
------	--------------

各戸設備 瞬間湯沸器・シャワー・バルコニー

要	保險等
---	-----

全保連株式会社 (保証料・家賃の80%)

備考

ペット

米村ビル 小倉北区香春口



モノレール
「香春口三萩野」徒歩4分
JR小倉駅も徒歩圏内



1DK

最上階
★
バス・トイレ
別室

402号 約22.37㎡
(和室)



バス停目の前

505号 約24.97㎡



快適な交通アクセス

賃貸マンション

物件種目	JR小倉駅
最寄駅	1DK
間取タイプ	賃料 38,000円
賃貸条件	敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区香春口2丁目1-24
交通	西鉄バス香春口停 徒歩1分 モノレール香春口三萩野駅 徒歩4分
建物	建物名 米村ビル
構造・規模	R C造5階建4・5階部分
使用部分面積	左記参照
間取内訳	間取図参照
築年月	昭和63年3月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	無し
現況	空
入居日	即
本体設備	B Sアンテナ
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー
保険等	加入義務要
備考	保証会社要加入 501号 空あり 賃料38,000円 和室を洋室へ変更相談可!! (敷礼0)

貸マンション

小倉北区大畠

★24時間スーパーまで200m!

★コンビニまで50m!

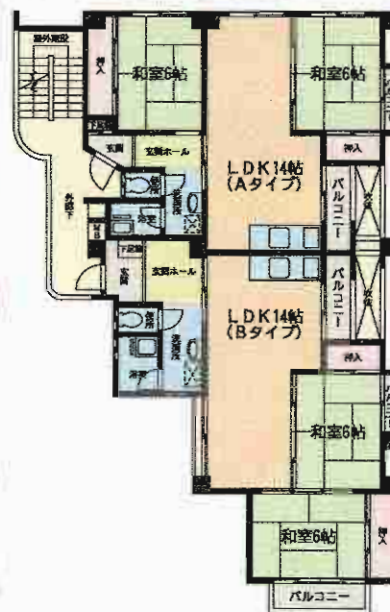
★屋根付駐車場あり!



山門町バス停徒歩2分
日当り良好



A-Type 56.23㎡ 301号



B-Type 58.80㎡ 302号

貸マンション

西鉄バス山門町停

2LDK

賃料

58,000円

敷金3ヶ月(3)

物件所在地 北九州市小倉北区大畠3丁目11-3

交通 西鉄バス山門町停 徒歩2分

建物名 稲田ハイツ
構造・規模 RC造3階建 301・302号
使用部分 図面に記載
間取内訳 和16/6LDK14

築年月 1986年6月 契約期間

管理費等 ナシ

駐車場 8,000円(屋根付)・・・1台空有り

現況 空 入居日 即時

本体設備

各戸設備 シャワー・バルコニー・都市ガス

保険等 (2年) 15,000円

備考 24時間スーパーまで200m
コンビニまで50m
☆302号はシャブードレッサー付

(日当良)

ニューサンリバー12番館



■フラット型家賃補助



■入居資格

- ①自ら居住する為、住宅を必要としていること。
 - ②現に賃貸し又は、同居しようとしている配偶者又は、3等親以内の親族がある事(婿養子を含む)。
 - ③入居者の合計所得が月額200,000円から601,000円までである事、但し、世帯主の年齢が39歳以下の場合、月額153,000円以上(4人家族の場合)、※家賃補助を受けられるのは、月額322,000円までの方に限ります(4人家族の場合)。
- ※所得の計算方法、必要書類等につきましては、当社へお尋ね下さい。

- ☆北九州市特定優良賃貸住宅!(家賃補助制度あり)
- ☆ペット可!!(小型犬に限る)
- ☆敷地内に最新タワーパーキング設置!



賃貸マンション

J R小倉駅
3LDK

賃料 左記

敷金3ヶ月(実額)

物件所在地	北九州市小倉北区古船場町4-16 (クロスF M斜め前)		
交通	西鉄バス香春口駅徒歩5分		
建物名	ニューサンリバー12番館		
構造・規模	SRC造15階建7・11・14階部分		
使用部分面積	左記参照		
間取内訳	左記参照		
築年月	平成16年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	(タワー/42台)15,750円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・防犯カメラ他		
各戸設備	給湯・シャワー・洗面化粧台・浴室乾燥機他		
保険等	要		
備考	敷地内に最新タワーパーキング設置(42台分)		
	ペット		



ハイツ清水



ペット可!!

猫のみ(1匹まで)



お部屋広々で収納も十分!室内程度良好!

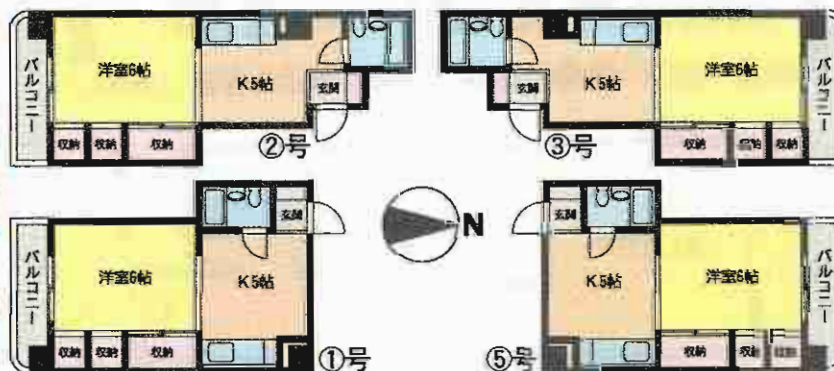
デジタルチューナー無料貸出し!!

号室	家賃	●インターネット契約			
303号	審査中		通常料金	入居者価格	差額
		160M	6,300	3,465	▲2,835
305号	済	40M	5,775	3,045	▲2,730
501号	28,000円	●多チャンネル放送			
			通常料金	入居者価格	差額
502号	28,000円	スタンダード	5,229	4,179	▲1,050
505号	28,000円	コンパクト	4,389	3,507	▲882

☆バス停目の前!
3号線に面し、
諸事便利な好立地!



ロイン徒歩4分!!



賃貸マンション

J R南小倉駅

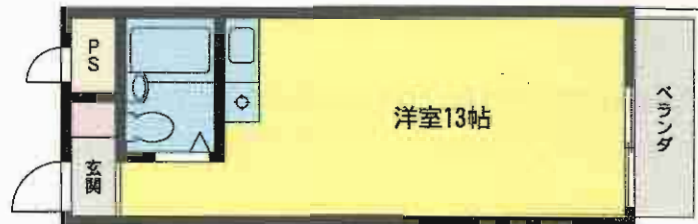
1 K

賃料 左記参照

敷金なし・礼金2ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区清水2丁目14-8		
交通	清水交差点バス停 徒歩1分 J R日豊本線南小倉駅 徒歩5分		
建物名	ハイツ清水		
構造・規模	RC造5階建3・5階建		
使用部分面積	26.29㎡		
間取内訳	間取図参照		
築年月	1986年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費 3,000円		
駐車場	近隣有 8,000円~		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・エアコン・バスタイル一式タイプ		
保険等	要 2年 12,000円		
備考	※ペットがいない場合 { 礼金1ヶ月 ・家賃 3F 27,000円 5F 26,000円 ・保証会社加入(学生は要相談)・水道検針2ヶ月に1度あり ペット		

内山第37ビル 敷金0・礼金0



1R (29.88m²) 303号 **35,000**円
803号 **38,000**円



1R (27.58m²) 301号 **35,000**円
502・602・701号 **36,000**円



1DK (27.58m²) 401号 **36,000**円



モノレール
旦過駅
徒歩5分

この広さで
この賃料!!
オススメ

賃貸



賃貸マンション

モノレール旦過駅

1DK・1ルーム

賃料 **35,000**円~**38,000**円

敷金なし・礼金なし

物件所在地 北九州市小倉北区古船場町8-13

交通 モノレール旦過駅 徒歩5分

建物名 内山第37ビル

構造・規模 SRC造9階建

使用部分 27.58m²~29.88m²

間取内訳 間取図参照

築年月 平成1年2月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無

現況 空家 入居日 即時

本体設備 エレベーター・オール電化・集合ポスト

各戸設備 エアコン

保険等 要

備考

敷礼0

ドマーニ

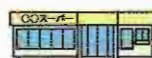
小倉北区原町1丁目



西鉄バス「金田1丁目」停 徒歩4分



☆501号☆
ウォシュレット
取付します!!



買物便利!生活至便!



角部屋
ロフト付



賃貸マンション

バス金田一丁目停

1ルーム+ロフト

賃料

29,000円

礼金なし・敷金なし

北九州市小倉北区原町1丁目3-30 501号

西鉄バス金田一丁目停 徒歩4分

建物名 ドマーニ

構造・規模 R C造5階建5階部分

使用部分 面積

21.82㎡

間取内訳

間取図参照

築年月 平成1年8月

契約期間 2年

管理費等 2,000円

駐車場 7,350円

現況 空

入居日 即

本体設備 宅配BOX・オール電化

各戸設備 エアコン(新品)・IHコンロ・ロフト

保険等 要

203号(出窓無し) 賃料31,000円

備考

敷礼0

シティハイツ中津口

敷金0! 礼金0

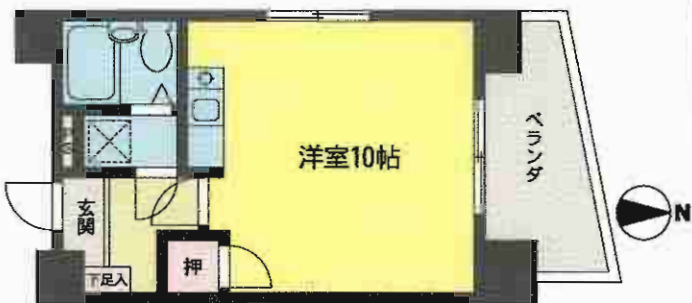


買い物・交通大変便利な環境

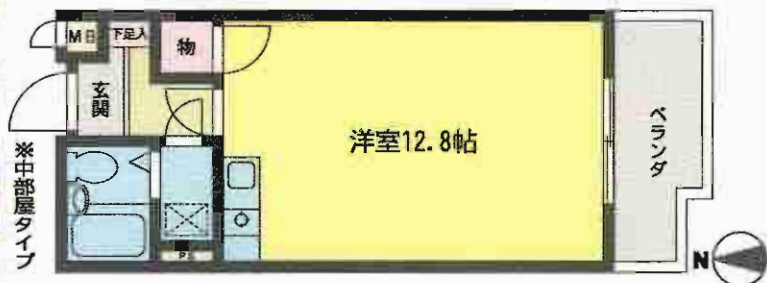
◎利便性重視の方オススメです!!



802・803号 (28.79m²) 33,000円 (3,000円)



806号 (28.79m²) 34,000円 (3,000円)



603号 (29.20m²) 33,000円 (3,000円)

賃貸マンション

モノレール旦過駅

1ルーム

賃料 33,000円~34,000円

敷金なし・礼金なし

物件所在地 北九州市小倉北区中津口1丁目10-41

交通 モノレール旦過駅 徒歩9分

西鉄バス中津口停 徒歩2分

建物名 シティハイツ中津口

構造・規模 SRC造8階建

使用部分 面積 左記参照

間取内訳 間取図参照

築年月 昭和63年12月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 無

現況 空 入居日 即時

本体設備 オール電化・エレベーター・オートロック・集合郵便受け

各戸設備 シャワー・給湯 (電気温水器)・室内洗濯機置場・ベランダ・インターホン・冷暖エアコン

保険等 要

備考 IHクッキングヒーターあり (設置していない部屋もあります)

敷礼0

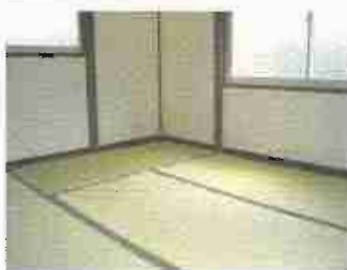
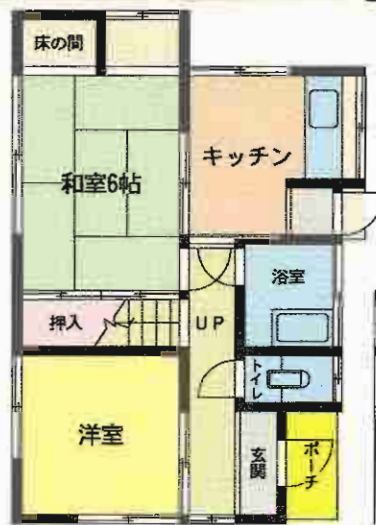
貸家一赤坂4丁目一



★敷金0ヶ月!礼金0ヶ月!
★日当り良好!㊦1台付!

おすすめポイント5

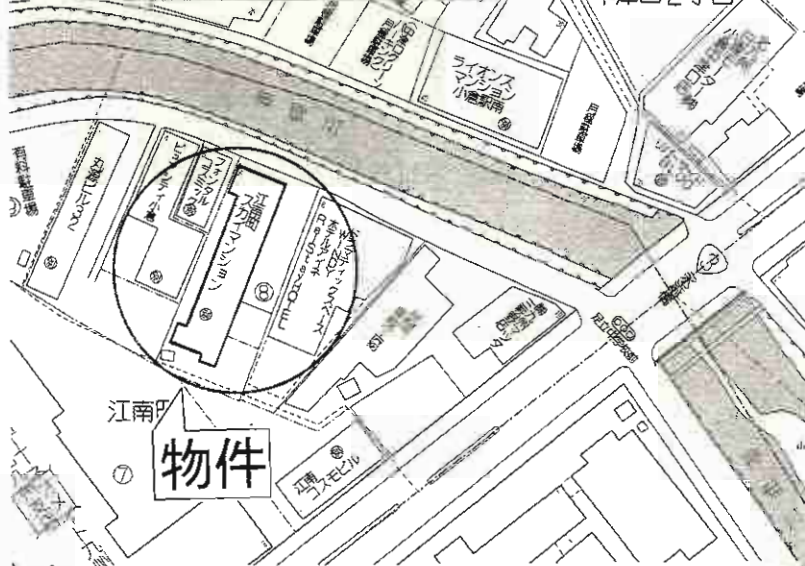
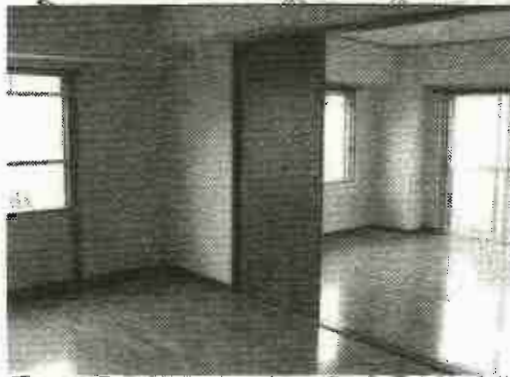
- 1.平成23年3月中旬内装リフォーム済み♪
- 2.平成22年8月外装リフォーム済み♪
- 3.窓が多く室内がとっても明るいです\(^0^)/
- 4.駐車場1台無料!!魅力です(^0^)
お風呂は遠焚き機械付きです♪
- 5.趣のある家!!古き良き時代の家が
リフォームして復活(^0^)



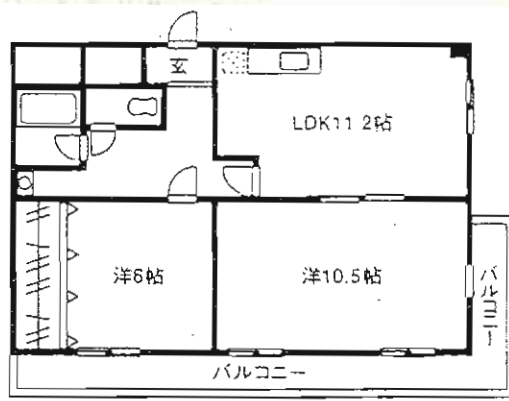
貸家

物件種目	J R小倉駅		
最寄駅	3DK		
間取タイプ	賃料 40,000円		
賃貸条件	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区赤坂4丁目15-2		
交通	西鉄バス手向山トンネル入口停 徒歩9分		
建物	建物名	浅成邸	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	52.97㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	S44年6月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有り 1台無料		
現況	空	入居日	即時
本体設備	上下水道・プロパンガス		
各戸設備	追焚機能・給湯・シャワー		
保険等	要		
備考	桜ヶ丘小・富野中学校区		
	敷礼0 日当良		

分譲賃貸・江南町スカイマンション



11階建の最上階・LDK11.2帖



フリーレント1ヶ月!!

分譲賃貸マンション

西鉄バス 中津口停

2LDK

賃料 63,000円

敷金無・礼金1ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区江南町8-6

交通 西鉄バス中津口停 徒歩3分

建物名 江南町スカイマンション1101号

構造・規模 RC造11階建11階部分

使用部分 68.0m²

間取内訳 洋6帖・洋10.5帖・LDK11.2帖

築年月 1979年9月

契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 12,000円(近隣・徒歩約1分)

現況 空

入居日 即

本体設備 EV

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー

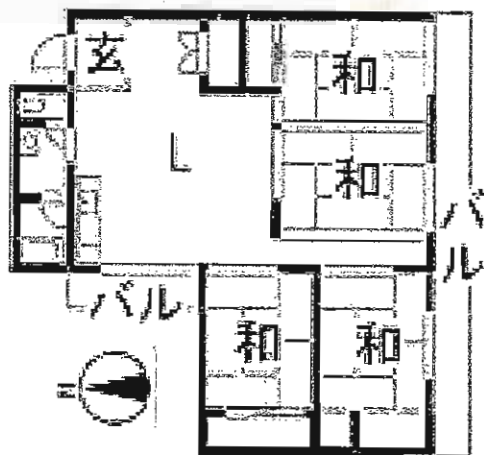
保険等 加入義務 要

備考 要全保連加入
☆フリーレント1ヶ月

フリーR

コーポ富士 分譲賃貸マンション

フリーレント1ヶ月



オススメ物件



物件



屋根付
駐車場
1台無料!!

◎生活便利な環境です!!
◎スーパー・コンビニ・ドラッグストア・銀行etc...

分譲賃貸マンション

モノレール片野駅

4LDK

賃料 70,000円

敷金1ヶ月 敷引1ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区片野3丁目6-35
503号

交通 モノレール片野駅 徒歩5分

建物名	コーポ富士
構造・規模	RC造7階建5階部分
使用部分面積	75m ²
間取内訳	LDK10帖・和6・6・6・6帖

築年月	1980年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	物件付無料		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	エレベータ		
各戸設備	室内洗濯機置場		
保険等	要		
備考	要保証会社 ☆フリーレント1ヶ月 フリーR		

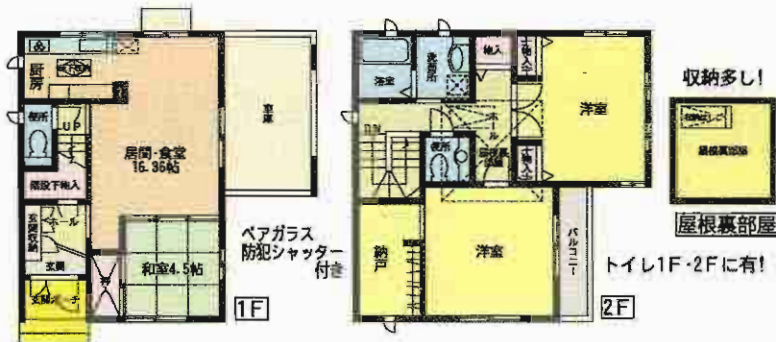
下富野4丁目貸家



- ☆マルショク大島店...徒歩5分♪
- ☆西日本シティ銀行...徒歩5分♪
- ☆くすりのフタバ...徒歩5分♪



日当り良好、LDK15畳
閑静な住宅街、バス・トイレ別、
システムキッチン♪



3SLDK

P 2台可
(軽1台含む2台)



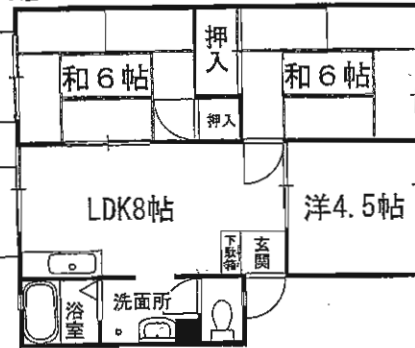
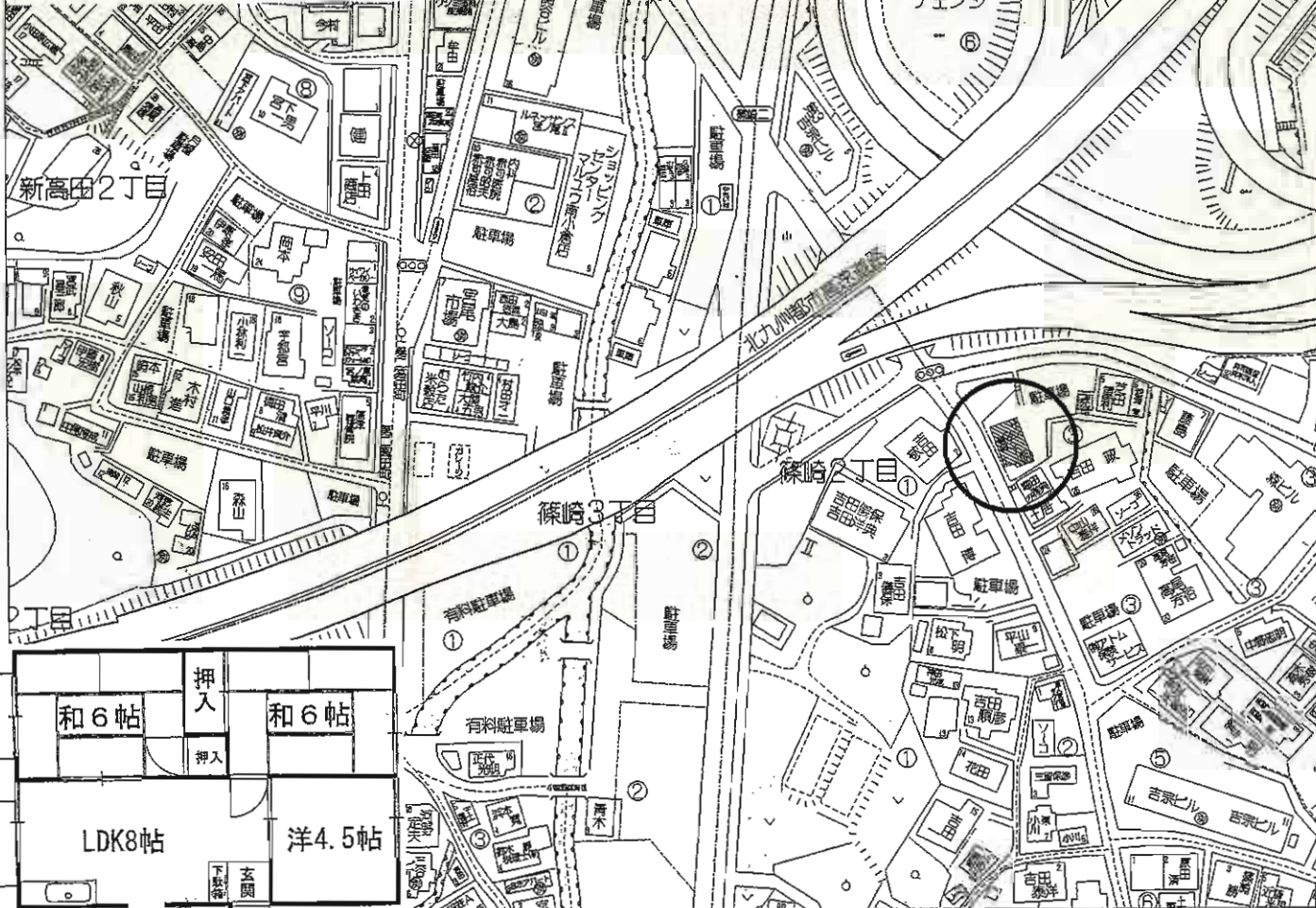
積水ハウスの注文住宅!



物件種目	貸家
最寄駅	J R小倉駅
間取タイプ	3SLDK
賃料	100,000円
敷金条件	敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)・礼金1ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区下富野4丁目15-13
交通	西鉄バス営団入口停 徒歩7分
建物名	下富野4丁目 貸家
構造・規模	軽量鉄骨造2階建1・2階部分
使用部分面積	建物床面積107.08㎡
間取内訳	LDK16・和4.5・洋8・洋8・納戸3.5・屋根裏
築年月	平成16年10月5日
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	車庫有り 2台(普通車・軽自動車)
現況	入居中(5月末退去予定) 入居日 相談
本体設備	電気温水器
各戸設備	
保険等	加入義務有り
備考	敷地面積:103.51㎡ 子供部屋間仕切り可 家賃保証加入義務有り 駐車2

入居月からフリーレント1ヶ月! (6月末までのお申し込み)

紫川
インター
チェンジ



賃貸アパート

J R 南小倉駅

3 L D K

賃料

52,000円

敷金なし・礼金1ヶ月

北九州市小倉北区篠崎2丁目3番2号101号

第二高田町バス停 徒歩5分

建物名 サンシティー篠崎

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分

使用部分 50m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1985年1月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料 1台

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備 給湯・シャワー

保険等 要 2年

室内改装済です!! (2010年11月)

備考

フリーR

HILLS鍛冶町

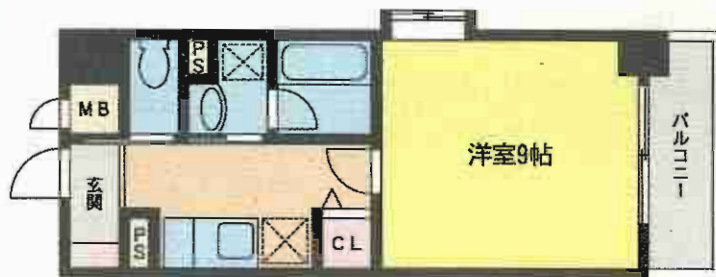


**JR小倉駅まで
徒歩7分!**

好立地条件!アクセス良好



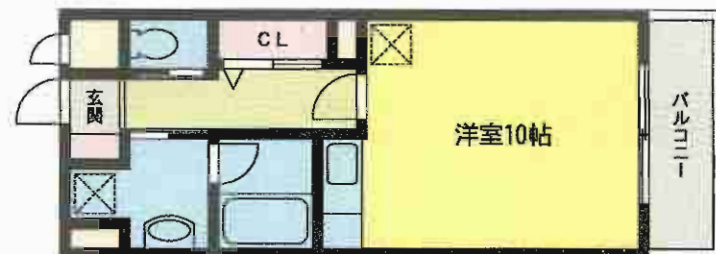
〈間取りタイプ1〉 25.86㎡ ※反転タイプあり!



賃料 1203号 **56,000円**



〈間取りタイプ2〉 27.38㎡



賃料 302号 **54,000円**



ペット可

※飼育の場合
賃料5,000円UP

敷金0ヵ月礼金0ヵ月

賃貸マンション

最寄駅	JR小倉駅
間取タイプ	1K・1R
賃料	54,000~56,000円
敷金	0ヵ月・礼金1ヵ月

物件所在地	北九州市小倉北区鍛冶町1丁目8-6
-------	-------------------

交通	JR小倉駅 徒歩7分
----	------------

建物名	HILLS鍛冶町
構造・規模	RC造12階建3・12階部分
使用部分面積	左記参照
間取り内訳	左記参照

築年月	2007年10月	契約期間	2年
-----	----------	------	----

管理費等	共益費 3,300円
------	------------

駐車場	有(21,000円)
-----	------------

現況	空	入居日	即
----	---	-----	---

本体設備	オートロック(非接触キー)・エレベーター・公営水道・九州電力・インターネット対応
------	--

各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・フローリング・シャンプードレッサー・バルコニー・室内洗濯機置場・クローゼット・TVインターホン
------	--

保険等	加入義務要
-----	-------

備考	給湯・水道定額プラン6,300円 +インターネット使い放題は10,500円 ※実費でもOK
----	---

ペット

メゾン・ド・エール

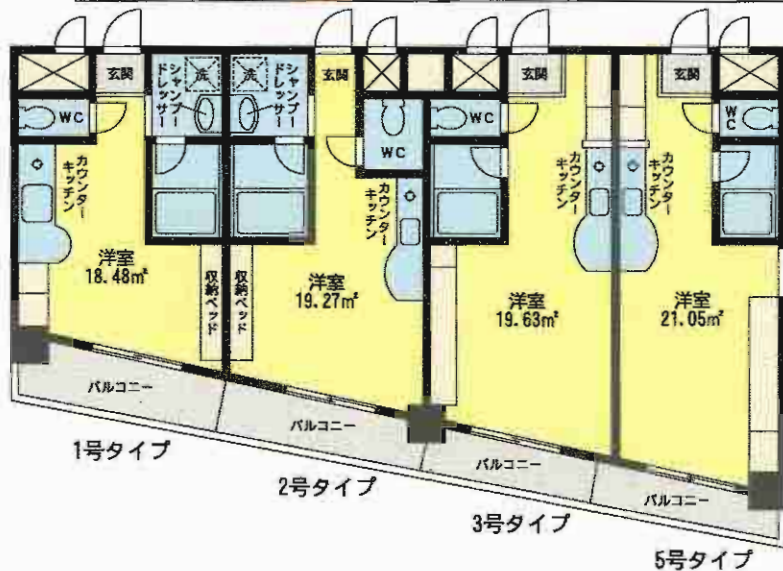


交通便利性良好！！

西鉄バス **チャチャタウン** 停徒歩2分



・隣にファミリーマート、
近隣にチャチャタウン
有り。買物便利♪



西鉄バスチャチャタウン停
1 ルーム

資料 303号 3.4万円 / 403号 3.5万円 / 503号 3.6万円

敷金なし・礼金なし

北九州市小倉北区砂津2丁目4-18

西鉄バスチャチャタウン停 徒歩2分

建物名 メゾン・ド・エール

建	構造・規模	RC造7階建3・4・5階部分
---	-------	----------------

使用部分種

問取内訳 左記参照

築年月	1991年1月	契約期間	2年
-----	---------	------	----

管理費等	共益費4,000円
------	-----------

駐車場	近隣有 12,600円
-----	-------------

現況	空家	入居日	即時
----	----	-----	----

本体設備	パラボラアンテナ・有線放送・デジタルロック・集合インターホン・エレベーター
------	---------------------------------------

各戸設備 暖房・シャワー・エアコン・フローリング・インターホン・ガスコンロ・シャワー・ドレッシング・洗面・トイレ・クローゼット

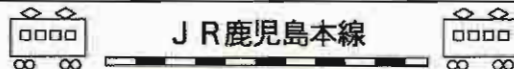
要	等	險	保
---	---	---	---

1年未満の解約は違約金1ヶ月

備考

敷礼0

ラフィナーレ



J R 鹿児島本線

小倉駅 徒歩5分

※モノレール平和通り駅 目の前



◎1F セブンイレブン
◎小倉街中心の物件
★買い物、交通に便利な立地★

～賃料～

☆707号室
→65,000円

☆807号室
→66,000円

1K広々
38.56㎡です
少し広めのお部屋を
お探しの方オススメ!!



賃貸マンション

J R 小倉駅

1 K

賃料 左図参照

敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区魚町2丁目5-8

交通 J R 小倉駅 徒歩5分

建物名 ラフィナーレ
構造・規模 SRC造13階建7・8階部分
使用部分 38.56㎡
間取内訳 間取図参照

築年月	2004年3月	契約期間	2年
管理費等	4,000円		
駐車場	近隣有 25,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・公営水道・九州電力・インターネット対応		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・フローリング・インターホン・シャブドレッシング・バルコニー・室内洗濯機置場・クローゼット・ウォシュレット		
保険等	要		
備考	・インターネットご利用の場合1,050円 (日当良)		

賃貸マンション 黄金ハイツ

ペットOK

(飼育時条件 礼金2ヶ月)

H23年5月内装全面リフォーム済



美室



敷金0ヶ月!!

只身入居可



57,000円

3号タイプ 2DK 約44㎡ 903号
5月末空予定



60,000円

1号タイプ 3DK 約53㎡ 501号



賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

2DK:903号 3DK501号

賃料 57,000円(903号)
60,000円(501号)

敷金0ヶ月

北九州市小倉北区黄金1丁目13-13

西鉄バス三萩野停 徒歩1分

モノレール香春口三萩野駅 徒歩3分

建物名 黄金ハイツ
構造・規模 R C造9階建9・5階部分
使用部分 面積 約44㎡(903号) 約53㎡(501号)
間取内訳 左図参照

築年月	S.61年1月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	敷地内 有 12,600円		
現況	903号:5月末空予定 501号:空	入居日	903号:相談 501号:即
本体設備	エレベーター		
各戸設備	シャワー・給湯・シャンプードレッサー		
保険等	加入義務要		
備考	・j.com対応 ・カギ交換・室内消毒・住宅総合保険加入 ・保証会社加入要 ・2年以内の解約は家賃1ヶ月分の解約金がかかります ・ペット小型犬のみ可 (敷礼0)		

賃貸アパート・長浜ハイツ



ミサワホームのセラミック住宅
耐震性GOOD



102号

エアコン付!!



賃貸アパート

J R小倉駅

2DK

賃料 46,000円

敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区長浜町17-35

交通 J R小倉駅 徒歩13分

西鉄バス末広1丁目停 徒歩2分

建物名 長浜ハイツ
構造・規模 鉄骨造2階建1階部分
使用部分 面積 32.66m²
間取内訳

築年月 平成9年9月 契約期間 2年

管理費等 2,000円

駐車場 近隣 8,000円

現況 空 入居日 即

本体設備 電気・ガス・水道

各戸設備 給湯・シャワー・エアコン

保険等 火災保険(2年 20,000円)

備考
・保証協会加入
・用紙代
・2年更新
・総戸数:8戸
・管理会社:平和興産(有)
・シンリンダー交換

(日当良)



J R小倉駅

徒歩13分



西鉄バス末広1丁目停

徒歩2分



小倉中心部まで
徒歩圏内
チャチャタウン徒歩圏内
諸事便利



賃貸マンション

◆◆◆クローバージャパンビル◆◆◆



J R鹿児島本線小倉駅 徒歩3分



是非1度ご覧下さい!!

好立地

諸事便利な



606号 50,000円

☆近隣に人気商業施設多数



賃貸マンション

J R小倉駅

2DK

賃料 50,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区浅野2-15-45 606

交通 J R鹿児島本線小倉駅 徒歩3分

建物名 クローバージャパンビル

建 構造・規模 R C造8階建6階部分

使用部分 面積 約40m²

間取内訳 左図参照

築年月 1975年12月 契約期間 2年

管理費等 5,000円/月

駐車場 無し

現 況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター・電気・ガス・水道

各戸設備 バストイレ別/バルコニー/光ファイバー

保 険 等 加入義務要(2年 20,000円)

備 考 全保連加入義務要
鍵交換料:13,650円 用紙代:1,050円
総戸数:29戸

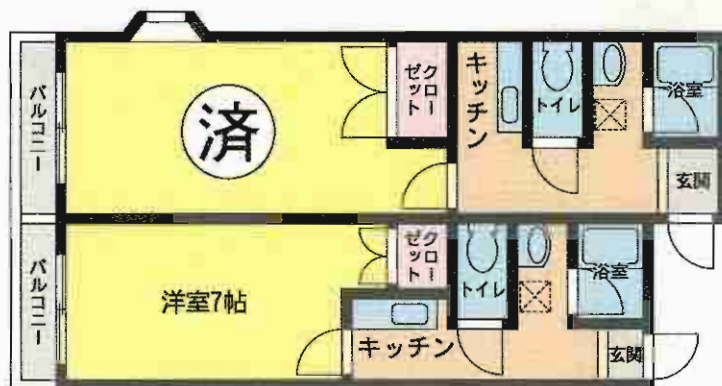
(日当良)

エーデルハイツ・フランドール ー小倉北区高峰町ー

1 K

セキユリティ
完備です♪

** 西鉄バス **
** 「西南女学院下」 **
** 徒歩6分 **



★南向きバルコニー★



日当り良好



貸アパート

J R 西小倉駅

1 K

賃料 35,000円

敷金0ヶ月 礼金2ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区高峰町14-2		
交通	西鉄バス西南女学院下停 徒歩6分		
建物	建物名	エーデルハイツ・フランドール	
	構造・規模	木造2階建全10戸	
	使用部分面積	約24m ²	
	間取内訳		
築年月	1991年3月建築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣8,400円		
現況	空	入居日	相談
本体設備	セキュリティ完備		
各戸設備	給湯 シャワー 照明器具 エアコン シャンドレ ウォシュレット		
保険等	加入義務要		
備考	103 空		
	日当良		

CELEB 三萩野

セレブ
(第25エルザビル)

築浅
物件!!



- オートロック
- 防犯カメラ
(駐車場・EV内・エントランスホール)
- プッシュプルタイプ
2ロックキー



タイプ	号室	家賃	共益費	敷金・礼金
A2 (1R)	302	4.2万円	3,000円	0・0
D (2LDK)	207	7.2万円	5,000円	0・1ヶ月

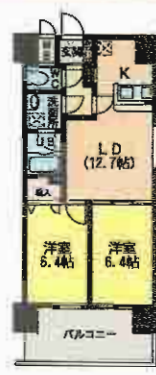
◆J-COM (TV・ネット・電話) 導入!!



A2 1R



C 1LDK



D 2LDK

賃貸マンション

JR小倉駅

2LDK・1R

賃料 左図参照

左図参照

北九州市小倉北区三郎丸3丁目9-1

西鉄バス三郎丸小学校前停 徒歩1分

建物名 第25エルザビル

構造・規模 RC造8階建

使用部分 面積 (A2) 26.76㎡ (C) 41.71㎡ (D) 51.57㎡

間取内訳 左図参照

築年月	H18年7月	契約期間	2年
管理費等	左記参照		
駐車場	普) ... 12,600円 軽) ... 9,450円		
現況	空	入居日	即
本体設備	TVモニター付インターホン・オートロック・宅配BOX・監視カメラ、モニター		
各戸設備	全室フローリング・24時間換気システム・ウォシュレット・シャワー・ブレードレスサーモスタット・室内洗濯機置場・エアコン(1台)・全タイプ2口ガスコンロ設置可		
保険等	1R: 9,000円・1LDK・2LDK: 15,000円(2年)		
備考	●セブンイレブン・ポプラ... 徒歩5分 ●スーパー「マルワ」... 徒歩5分 ※契約あり: 1年未満の解約につきましては、賃料の1ヶ月分相当額の違約金を請求させていただきます。 ※契約なし: 解約届出を提出して頂いた、翌月までの解約となります。 ※契約なし(名義)と、全保費をすべてご負担となります。		
	(日当良)		

★H23年4月内装リニューアル!!
UB・トイレキッチン新品!!



2号タイプ

1 K

502号 703号 44,000円

JR小倉駅・コレット井筒屋
チャチャタウン・コンビニ・徒歩圏内!

敷金 & 礼金0!!



※写真はイメージです!!

★全室照明付 ★エアコン付★



賃貸マンション

物件種目	J R 小倉駅
最寄駅	1 K
間取タイプ	44,000円
賃貸条件	敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区鍛冶町2丁目1-7
交通	J R 鹿児島本線小倉駅 徒歩8分 西鉄バス米町停 徒歩1分
建物名	第4エルザビル
構造・規模	鉄骨鉄筋造10階建
使用部分面積	2号25.2m ²
間取内訳	左図参照
築年月	1987年11月
管理費等	4,000円
駐車場	25,000円/月(近隣)
現況	空
入居日	即
本体設備	エレベータ
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・冷蔵庫・洗濯機・TVインターホン・ウォシュレット
保険等	9,000円/2年
備考	※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告:解約届けを提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保証をつけての契約になります。 ☆501号・901号空あり 賃料40,000円

敷礼0

シャイニーヒルズ

北九州市特定優良賃貸住宅



・サンリブ 徒歩3分
・ナフコ 徒歩4分
・ファミリーマート 徒歩1分



★全室角部屋
(ワンフロア2戸)

★浴室に窓あり

★キッチンに
勝手口

★3つのワイド
出窓

★全室
オーシャンビュー

スーパー近く
買物便利♪

	賃料	最大補助後賃料
202号	68,000円	60,400円
401号	64,000円	61,400円
402号	64,000円	61,400円
502号	65,000円	62,400円
701号	66,000円	63,300円
702号	66,000円	63,300円
802号	66,000円	63,300円
902号	67,000円	64,300円



1号タイプ

3面バルコニーです!!



2号タイプ

賃貸マンション

J R小倉駅

2LDK

賃料 63,000円~67,000円

敷金3ヶ月(実費精算)

北九州市小倉北区上富野5丁目1番20号

西鉄バス附属小学校前停 徒歩5分

建物名	シャイニーヒルズ
構造・規模	鉄筋コンクリート造10階建2・4・5・7・8・9階部分
使用部分 面積	56.97㎡
間取内訳	

築年月	2002年3月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	8,400円		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター・オートロック・プロパンガス		
各戸設備	結露・シャワー・シャープドレッシング・3面バルコニー・BSアンテナ・ケーブルTV・インターネット対応		
保険等	加入義務要		
備考	北九州市特定優良賃貸住宅 (家賃補助有・要審査) サンリブ 徒歩3分 ナフコ 徒歩4分 ファミリーマート 徒歩1分		日当良



KOKURATOWER 28階建分譲賃貸マンション



高級感溢れる
マンションです!!



～西鉄バス旦過橋クエスト前停徒歩1分～

- ワイドバルコニーに紫川を望む3居室を配したレイアウト。
- ウォークインクローゼットなど随所に豊富な収納をご用意。
- ライフスタイルに応じて和室をリビングに開放すれば約20帖の大空間。



★小倉の中心
★諸事便利



D a Type
[3LDK]
●全戸専用
●24(トランクルーム面積0.55㎡含む)
84.70㎡(約25.62坪)
バルコニー面積/
17.18㎡(約5.19坪)



物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	西鉄バス旦過橋クエスト前停		
間取タイプ	3LDK+ウォークインクローゼット		
賃貸条件	賃料	180,000円	
	敷金2ヶ月・礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区馬借1丁目1-17		
交通	西鉄バス旦過橋クエスト前停 徒歩1分		
建物	建物名	KOKURATOWER	
	構造・規模	RC造28階建4階部分	
	使用部分面積	84.70㎡ バルコニー17.18㎡	
	間取内訳	和6帖・洋5帖・洋8.1帖・LDK17.9帖	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有 17,000円～21,000円(サイズにより異なる)		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・EV・モニター付インターホン		
各戸設備	給湯・シャワー・追焚機能・システムキッチン・シャンプードレッサー・床暖房		
保険等	加入義務要		
備考	日当良		

賃貸アパート



エアコン
付きです!!



お部屋広々4LDK!

生活環境の整った町

募集号室A-101号・202号

子育てに優しい
落ち着いた住環境



賃貸アパート

J R 西小倉駅

4LDK

賃料 80,000円

敷金2ヶ月 礼金なし 敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘3丁目8-21 101号

交通 小倉工業高校下バス停 徒歩7分

都市高速下到津ランプ 650m

建物名 ニューセジュール緑ヶ丘

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1・2階部分

使用部分 77m²

間取内訳 LDK12・洋6・洋6・洋6・和6

築年月 平成5年9月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有 10,000円 2台目近隣 普:7,350円 軽:6,300円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 ケーブルTV 都市ガス 自転車置場

各戸設備 給湯 ユニットバス シャンプードレッサー

保険等 要 2年

備考 鍵交換代 12,600円 設備LDKエアコン付けます!!
日明小学校・恩永中学校
保証委託契約会社JID

(日当良)

ニューセジュール緑ヶ丘



B棟



D棟



近隣駐車場
(白萩駐車場)
当社管理



諸事便利

日当り
良好!



※図面と間取りが相違する場合は現況優先とさせていただきます。

D-103号室
D-202号室
D-203号室
B-102号室



物件種目	貸アパート		
最寄駅	J R 西小倉駅		
間取タイプ	3LDK		
賃料	70,000円		
敷金	2ヶ月(2)		
物件所在地	北九州市小倉北区緑ヶ丘3丁目8-22(D棟)		
交通	小倉工業高校前バス停 徒歩7分 都市高速下到津ランプ650m		
建物名	ニューセジュール緑ヶ丘		
構造・規模	軽量鉄骨造2階建		
使用部分面積	68m ²		
間取内訳	間取図参照		
築年月	平成5年9月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	有 10,000円 2台目近隣 普:7,350円 軽:6,300円		
現況	空	入居日	即時
本体設備	都市ガス・自転車置場		
各戸設備	ケーブルTV・給湯・ユニットバス・シャンプードレッサー		
保険等	加入義務有2年間		
備考	鍵交換 12,600円 J-COM建物一括契約済 日明小・思永中校区 保証委託契約会社 J I D		

(日当良)

ニューセジュール緑ヶ丘

閑静な住宅街



日
当
り
良
好

2LDK!!

C-205号室



～周辺施設情報～

☆スピナマート
☆ファミリーマート
☆TSUTAYA
☆ナフコ
等有り、諸事便利♪♪



貸アパート

J R西小倉

2LDK

賃料 60,000円

敷金2ヶ月・敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘3丁目8-24

交通 小倉工業高校下バス停 徒歩7分

都市高速下到津ランプ 650m

建物名 ニューセジュール緑ヶ丘

構造・規模 軽量鉄骨造2階建2階部分

使用部分 57m²

間取内訳 LDK12・洋6・和6

築年月 平成5年9月

契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有 10,000円 2台目近隣 普:7,350円 軽:6,300円

現況 空

入居日 即時

本体設備 都市ガス・自転車置場・ケーブルTV

各戸設備 給湯・シャンプードレッサー・ユニットバス

保険等 要加入

備考 鍵交換費12,600円
保証委託契約会社 J I D

日当良

サンライズ緑ヶ丘 1K:23.1m²

★諸事便利な好立地★
サンリブ・コンビニ・ドラックストア
TSUTAYA・銀行・郵便局
至近!!



西鉄バス
「日明病院前」停 徒歩3分



日当たり良好!!
バルコニー南向き!



賃貸マンション

J R 西小倉駅

1 K

賃料

206号 31,000円

204号 33,000円

敷金無し

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘1丁目14-29

交通 西鉄バス「日明病院前」停 徒歩3分

建物名	サンライズ緑ヶ丘
構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建1階部分
使用部分面積	23.1m ²
間取内訳	

築年月 1988年10月 契約期間 2年

管理費等 2,000円

駐車場 近隣有8,000円(空状況は要確認)

現況 空家 入居日 即時

本体設備 電気・水道

各戸設備 シャワー・給湯・エアコン

保険等 加入義務有 2年間

204号室 33,000円 空有(タイプ洋室9帖)

備考

敷礼0

ウイング真鶴マンション 2LDK



ペットOK! (小型犬1匹のみ)

広々2LDK♪



201号 Aタイプ(56.79m²)

201号
603号

両方角部屋です

給湯	シャブードレッサー
オートロック	防犯カメラ

**設備充実です!!
女性も安心♪**



603号 Cタイプ(57.15m²)



賃貸マンション

物件種目	J R南小倉駅		
最寄駅	2LDK		
間取タイプ	賃料 73,000円		
賃貸条件	敷金3ヶ月(実費)		
物件所在地	北九州市小倉北区真鶴2丁目4-1 201号		
	603号		
交通	西鉄バス真鶴町停 徒歩2分		
建物	建物名	ウイング真鶴マンション	
	構造・規模	RC造7階建2・6階部分	
	使用部分面積	57.15m²(603号) 56.79m²(201号)	
	間取内訳	LDK13 洋6 洋5	
築年月	平成15年2月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	有 軽 5,250円・普7,350円～(縦列2台分 15,750円)		
現況	空家	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・防犯カメラ		
各戸設備	給湯・シャワー・シャブードレッサー・バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	北九州市特定優良賃貸住宅 (家賃補助制度有り)		

ペット

シャルム字佐町



ドン・キホーテ・グルメシティ
マルショク至近！買物便利！
小倉の中心地へもアクセス良好！



2面バルコニー！3面採光！！
明るい室内！！

H23年3月内装リフォーム完了です！



賃貸マンション

最寄駅	J R小倉駅
間取タイプ	1LDK
賃料	45,000円
敷金	2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉北区字佐町2丁目6-13 202・401号
交通	字佐町バス停 徒歩4分
建物名	シャルム字佐町
構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建2・4階部分
使用部分面積	41.00㎡
間取内訳	
築年月	昭和57年7月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	無し
現況	空
入居日	相談
本体設備	
各戸設備	
保険等	加入義務要
備考	保証会社要加入 ※フリーレント1ヶ月(7月末までの申し込み) [フリーR]

シャルム真鶴



・九州歯科大徒歩1分!
・スーパー大栄徒歩1分!



室内
程度良好!!



優遇

被災された方へ
優遇条件あります。

1Fに
コインランドリー

被災者の方は初月費用が
{1 K 87,000円 1DK 44,000円}です。保証金・保険のみ。(審査あり)



賃貸マンション

バス歯科大前停

1K・1DK

賃料 1K (205号): **29,000円**
1DK (207号): **36,000円**

敷金**2ヶ月**(敷引**2ヶ月**)

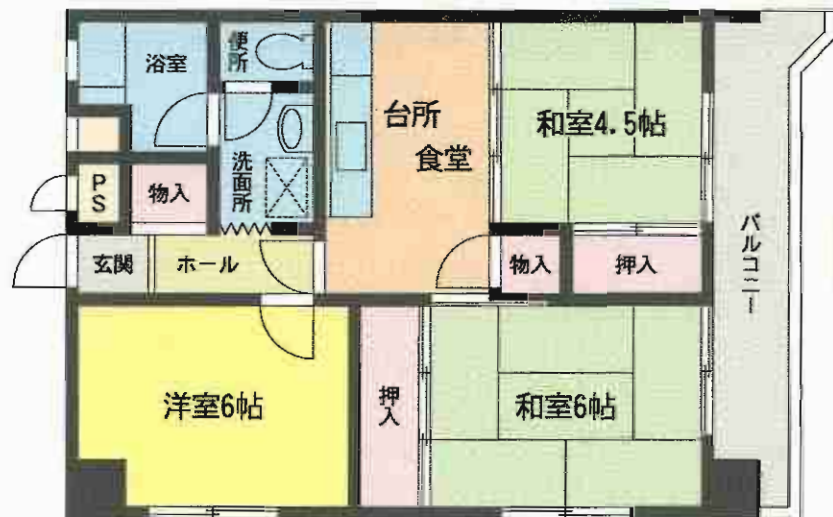
物件所在地	北九州市小倉北区真鶴2丁目9-1		
交通	バス歯科大前停 徒歩3分		
建物	建物名	シャルム真鶴	
	構造・規模	RC造5階建2階部分	
	使用部分面積	1K:24m ² /1DK:33m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	1982年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	1Fコインランドリー・駐輪場		
各戸設備	給湯・シャワー・収納スペース・エアコン・バルコニー・フローリング・ガスコンロ可		
保険等	要 2年 8,000円		
備考	・賃貸保証システム加入要 ・1Fコインランドリー ・他空室:1K 304号/1DK 308号 ※フリーレント1ヶ月(7月末までの申し込み)		
	フリーR		



小倉北区三萩野2丁目

第2
熊谷ビル

501・701号 **58,000円** 51.03m²



3DK

☆買物便利☆
スーパー・コンビニ
至近!

- モノレール
香春口三萩野駅
徒歩5分
- 西鉄バス
北九州市民球場停
徒歩1分



賃貸マンション

最寄駅 モノレール 香春口三萩野駅

間取タイプ 3DK

賃貸条件 賃料 **58,000円**
敷金**2ヶ月** 敷引**2ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉北区三萩野2丁目3-23
501・701号

交通 モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分
西鉄バス北九州市民球場停 徒歩1分

建物名 第2熊谷ビル
構造・規模 RC造9階建7階部分
使用部分 左記参照
間取内訳 左記参照

築年月 1980年10月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無し

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備

保険等 10,000/2年

備考 賃貸保証システム加入要
※ペットは小型犬のみ。

ペット

小倉北区江南町 国際興業ビル

2DK
2LDK
2タイプ有



物件からメディア
ドームまで**300m**
の距離です!



北九州中央郵便局
ローソン目の前!!



諸事便利な好立地です!



2DK



2LDK

賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

2LDK・2DK

賃料 2LDK(906号) **57,750円**
2DK(403号) **45,150円**

敷金**2ヶ月**(敷引**2ヶ月**)

物件所在地	北九州市小倉北区江南町5-25		
	2LDK(906号) 2DK(403号)		
交通	モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分		
建物	建物名	国際興業ビル	
	構造・規模	RC造9階建4・9階部分	
	使用部分面積	2LDK/54m ² 2DK/44m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	1980年5月	契約期間	2年
管理費等	3,750円		
駐車場	有 11,000円		
現況	空家	入居日	相談
本体設備			
各戸設備			
保険等	要		
備考	※ペットは小型犬のみ。		
	ペット		

賃貸マンション ★南国産業ビル

角部屋 301号

- 所在地 / 北九州市小倉北区三萩野2丁目3-3
- 交通 / 西鉄バス 北九州市民球場停 徒歩1分
- 家賃 / **60,000円**
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造10階建3階部分
- 面積 / 57.9m²
- 築年月 / 1987年5月
- 管理費 / 3,000円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 有 12,000円
- 現況 / 入居中 ●引渡日 / 相談
- 設備 / B T別・都市ガス・E V・給湯
シャワー・洗面台・洗濯機置場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

3LDK



和室タイプ 305号

- 所在地 / 北九州市小倉北区三萩野2丁目3-3
- 交通 / 西鉄バス 北九州市民球場停 徒歩1分
- 家賃 / **52,600円**
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造10階建9階部分
- 面積 / 約48.00m²
- 築年月 / 1987年5月
- 管理費 / 3,000円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 有 12,000円
- 現況 / 空 ●引渡日 / 即
- 設備 / B T別・都市ガス・E V・給湯
シャワー・洗面台・洗濯機置場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

2LDK

(反転タイプ)

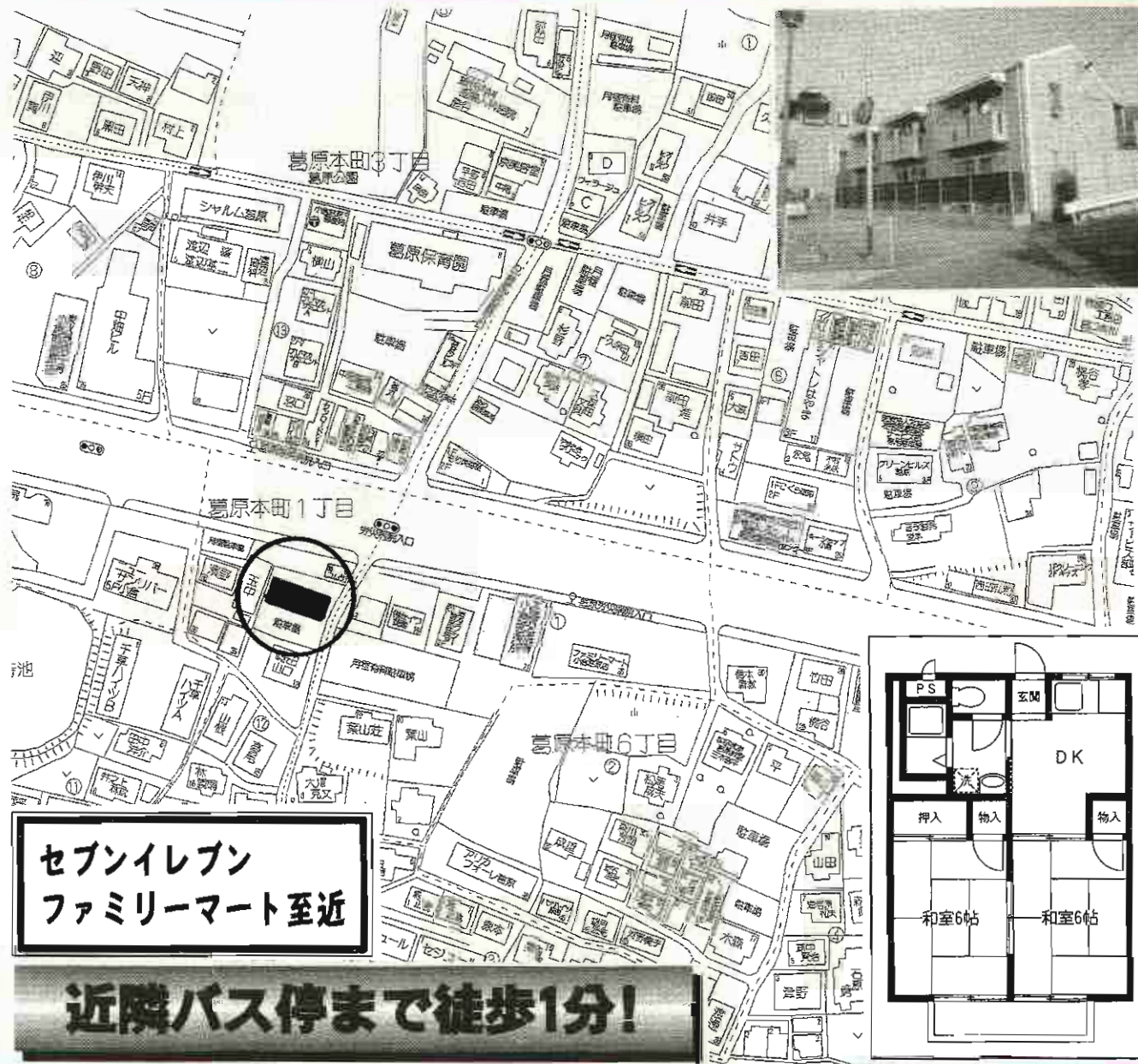


★日当り良好!



ペット可

※ペットは
小型犬のみ
ペット



物件種目	賃貸コーポ		
最寄駅	J R 安部山公園駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	47,000円	
	敷金(無) 礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区葛原本町1丁目12-9		
交通	西鉄バス葛原労災病院入口停 徒歩1分		
建物	建物名	ラナイ・インD棟	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1階部分	
	使用部分面積	39.23㎡	
	間取内訳	和6・和6・DK	
築年月	1987年11月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣有5,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー・テラス		
保険等	2年 15,000円		
備考	鍵交換 15,750円 103号室		
	[日当良]		

小倉南区下貫3丁目貸家

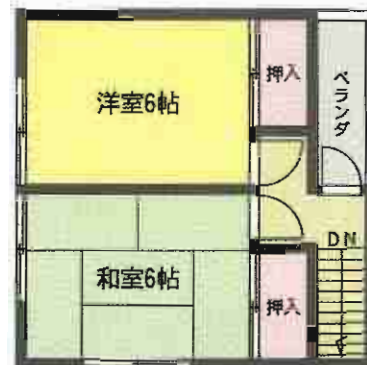


P

1台無料

生活
至便

学校区
○ 曾根小学校
○ 曾根中学校



2階



1階

貸家

JR下曾根駅

3DK

賃料 50,000円

敷金2ヶ月 敷引2ヶ月

北九州市小倉南区下貫3丁目6-21

西鉄バス横沼入口停 徒歩4分

建物名 下貫3丁目戸建

構造・規模 木造2階建

使用部分 64.46㎡

間取内訳 左図参照

築年月 S48年10月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料

現況 空家 入居日 即時

本体設備

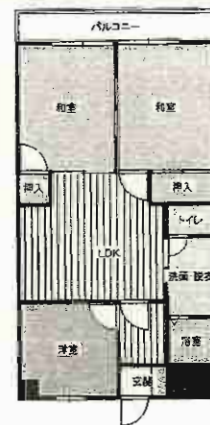
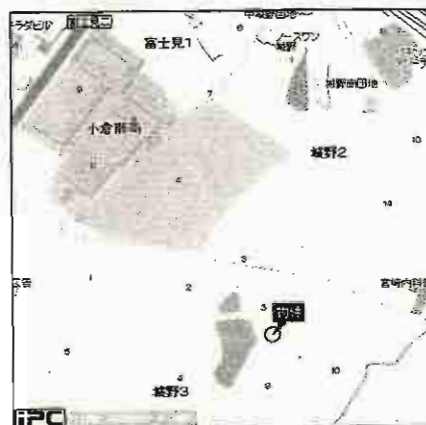
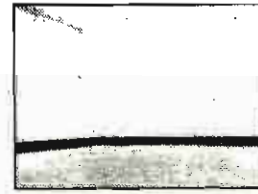
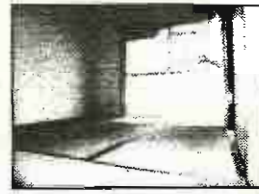
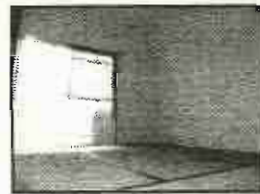
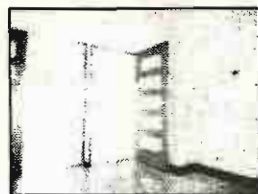
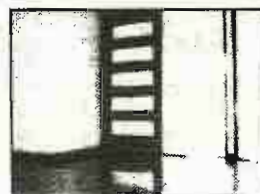
各戸設備 シャワー・給湯

保険等 加入義務要 2年 20,200円

備考

ペット

シャトレ城野



★広々3DK★

★バス停 徒歩5分圏内★

★レッドキャベツまで徒歩5分★

貸マンション

J R 城野駅

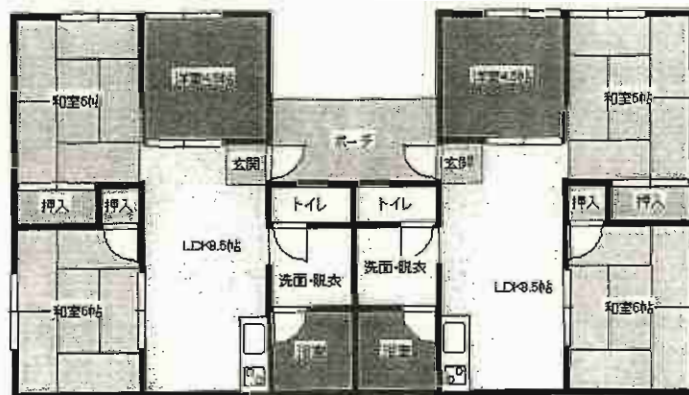
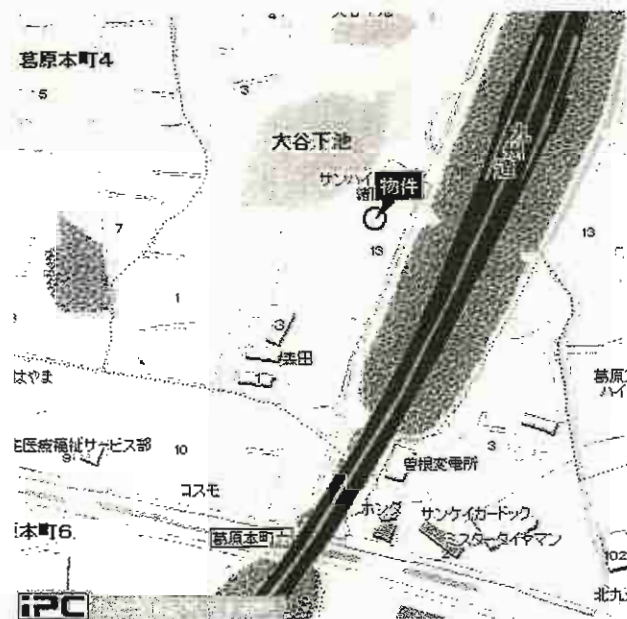
3DK

賃料 48,000円

敷金0ヶ月(実費)

物件所在地	北九州市小倉南区域城野3-3-27		
交通	西鉄バス中城野停 徒歩5分		
建物	建物名	シャトレ城野	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建1・3階部分	
	使用部分面積	54m ²	
	間取内訳	和室6・6 洋室4.5 D K	
築年月	1990年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	有 6,300円		
現況	空	入居日	即時
本体設備	エレベータ 駐輪場		
各戸設備	収納スペース 室内洗濯機置場 洗面台 洗面所		
保険等	要加入		
備考	空室 102・103・105・302号室		
	敷礼0		

サクス葛原A棟・B棟



2号

1号

**駐車場2台無料!!
47,000円!!**

賃貸アパート

J R 安部山公園駅

3DK

賃料 **47,000円**

敷金0ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区葛原本町5丁目13-2

交通 西鉄バス 湯川停 徒歩2分

建物名 サクス葛原A棟・B棟

構造・規模 軽量鉄骨造2階建

使用部分 50m²

間取内訳 間取図参照

築年月 平成6年2月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 2台付無料

現況 空 入居日 即時

本体設備

各戸設備 バス・トイレ別 収納スペース シャワー 給湯

保険等 要

備考 A-102号、202号
B-102号、103号

敷礼0 駐車2

賃貸マンション

◆◆◆小倉北区◆◆◆

オートロック!!
セキュリティ充実♪♪

●1Fコインランドリー!
●コンビニ・スーパー
徒歩圏内!

モノレール香春口三萩野
目の前です!
～周辺施設充実～

☆西日本シティ銀行・福岡銀行
☆グルメシティ
☆セブンイレブン・ファミリーマート



全室家賃値下げ致しました!!!!



面積/27.30㎡ (Aタイプ)

※反転タイプ有り



面積/32.52㎡ (Bタイプ)

賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

ワンルーム

賃料

39,000円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

福岡県北九州市小倉北区昭和町13-13

モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分

建物名 メゾン東武三萩野
構造・規模 鉄骨造陸屋根9階建5～9階部分
使用部分 面積 27.30㎡
間取内訳 間取図参照

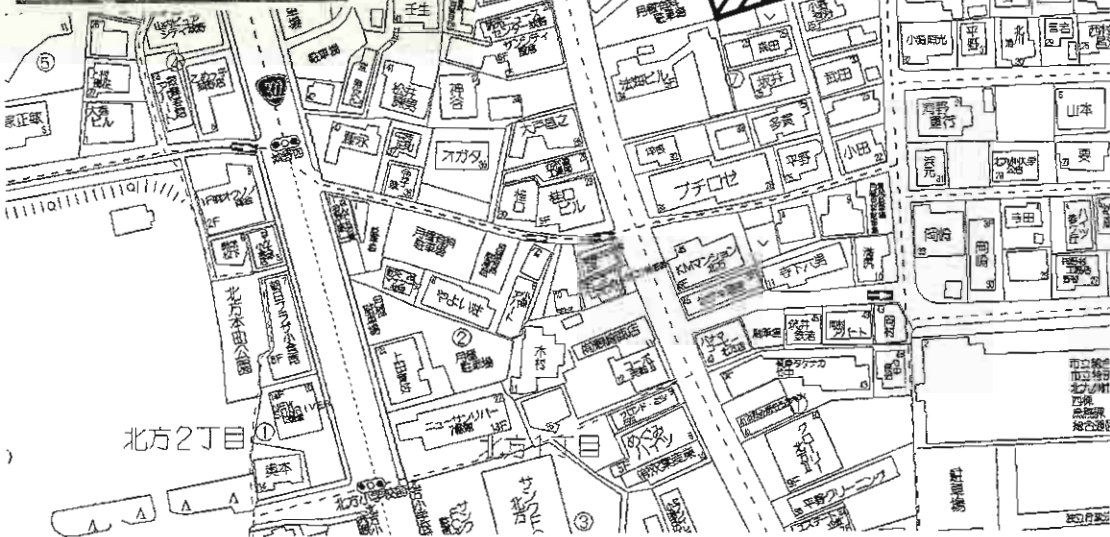
築年月	1996年1月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 10,500円		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター・オートロック		
各戸設備	エアコン・室内洗濯置・シャワー・レンジ・ウォシュレット		
保険等	加入義務要10,000円/年		
備考	・カギ交換代14,700円 ・保証会社加入要 空室 { 503, 504, 603, 704, 802, 903, 904, 905, 906号		
	敷礼0		

貸マンション ロイヤルマキシム

敷金・礼金0ヶ月

日当り良好

スーパーレッドキャベツ
目の前!!
コンビニ徒歩3分!!



809号室...37,000円
1204号室...39,000円



312号室...41,000円
410号室...38,000円

※間取図は現況優先と致します

貸マンション

J R城野駅

2 K

賃料 **3.7万円~4.1万円**
礼金なし 敷金なし

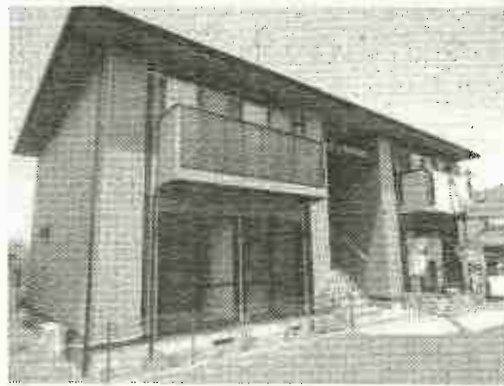
北九州市小倉南区城野4丁目7-5

北九州高速鉄道城野駅 徒歩10分

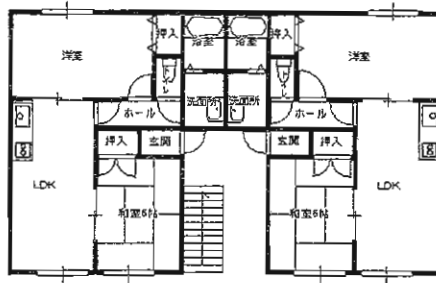
建物名	ロイヤルマキシム		
構造・規模	SRC造12階建地下1階		
使用部分面積	28.80m ²		
間取内訳	間取図参照		
築年月	2001年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 雑費7,000円/月		
駐車場	有 10,500円/月		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	エレベーター 宅配BOX ネットロック 管理人室 防犯カメラ NTTB7フレック光コインランドリー		
各戸設備	シャワーシステムキッチン 浄水器 給湯 フローリング エアコン クローゼット ウォッシュレット		
保険等	要 2年14,000円		
備考	雑費に、給湯料・水道料・浄水器フィルタ代・町費込!! 賃貸保証:加入要 全保連加入 鍵交換代等:有 15,750円~ 消毒代:10,500円 ※インターネットをご利用の場合は別契約となります		
	敷礼0 日当良		

コーポ横代B棟

小倉南区横代北町



ハローデイ・ドラックストア
バス停至近♪
国道10号線近く便利



☆パナホームの物件☆
1F専用庭付!!

貸アパート

西鉄バス 農事センター入口停

2LDK

賃料 63,000円

敷金0ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区横代北町2丁目8-22

交通 西鉄バス農事センター入口停 徒歩1分

建物名 コーポ横代B棟 101
構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分
使用部分 51.04m²
間取内訳 和6 洋6 LDK10

築年月 2002年8月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 無料

現況 空家 入居日 即時

本体設備 プロパンガス 庭 駐車場2台分・BSアンテナ

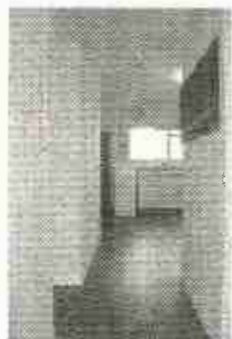
各戸設備 B・T別室 収納スペース 室内洗濯機置場 洗面所独立 シャンプードレッサー

保険等 要

備考 駐車場2台無料
貸付保証:加入要 全保連
利用金額:月額賃料の80%
鍵交換代等:15,750円~
[駐車2]

SK-BLD

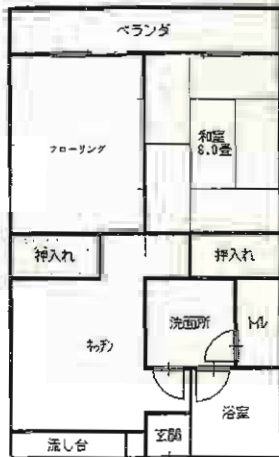
小倉南区中曽根



**H22年8月
内装リフォーム済**

曽根中学校
⑬ 中曽根2丁目

テニスコート



*図面と実状が異なる場合は実状優先

賃貸アパート

J R 下曽根駅

2DK

賃料 **45,000円**

敷金**0**ヶ月 礼金**2**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区中曽根5丁目7-10
402号・303号

交 通 J R 日豊本線下曽根駅
西鉄バス中曽根第二停 徒歩1分

建物名 SK-BLD
構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建4・3階部分
使用部分 面積 48m²
間取内訳

築年月 S55年7月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 5,250円

現況 空 入居日 即時

本体設備 電気・上下水道・プロパンガス

各戸設備 給湯・シャワー

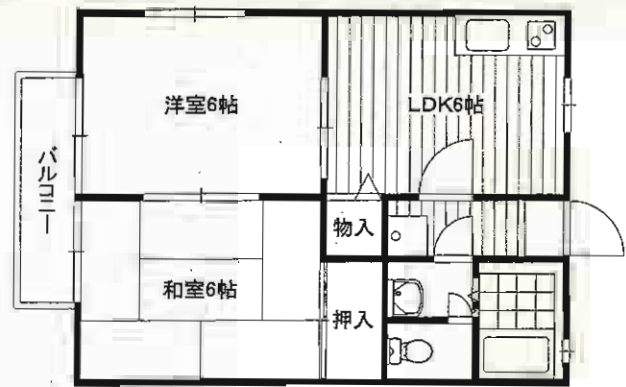
保険等 加入義務要 2年間

備考 内装リフォーム済(H22年8月)
NTT光インターネット対応、J-COM
曾根小・曾根中学校区
日当良

銀行・コンビニ・近隣あり
西鉄バス
中曽根第二停 徒歩1分

ビーライン上吉田

ペット相談可! ①物件付無料(2台目3,000円)!



賃貸コーポ

J R 下曾根駅

2DK

賃料 50,000円

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)

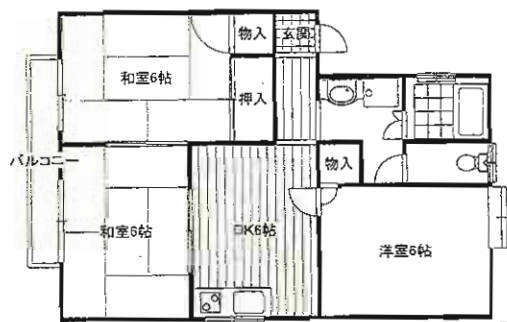
物件所在地	北九州市小倉南区上吉田3丁目15 A101・B102	
交通	西鉄バス吉田団地第2停 徒歩2分	
建物	建物名	ビーライン上吉田A・B棟
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1階部分
	使用部分面積	46m ²
	間取内訳	DK6帖・洋6帖・和6帖
築年月	平成12年3月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	物件付無料(2台目:3,000円)	
現況	空	入居日 即
本体設備		
各戸設備	LPG・給湯・シャブドレサ・BSアンテナ・バルコニー・倉庫	
保険等	加入義務要	
備考	ペット飼育時:敷金3ヶ月(3)	
	駐車2 ペット	

プレジール 上吉田

3DK



A203号・B102号 **50,000円**



D101号・E201号・F102号 **55,000円**

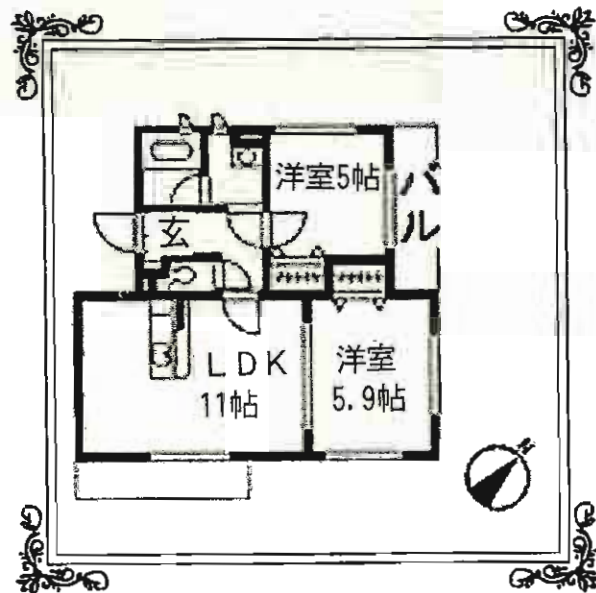


★**P**物件付無料! (2台目3,000円)
★ペット相談可! [敷金3ヶ月(3)]



物件種目	賃貸コーポ	
最寄駅	JR下曾根駅	
間取タイプ	3DK	
賃貸条件	賃料	(A・B棟) 50,000円 (D・E・F棟) 55,000円
	敷金 2ヶ月 (敷引 2ヶ月)	
物件所在地	北九州市小倉南区上吉田3丁目15(A・B棟) 14(D・E・F棟)	
交通	西鉄バス吉田団地第2停 徒歩2分	
建物	建物名	プレジール上吉田
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建
	使用部分面積	(A・B棟) 52㎡ (D・E・F棟) 56㎡
間取内訳	左図参照	
築年月	(A・B棟)平成4年11月 (D・E・F棟)平成5年11月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	物件付無料(2台目:3,000円)	
現況	空	入居日 即
本体設備		
各戸設備	LPG・給湯・シャブードレッシング・BSアンテナ・バルコニー・倉庫	
保険等	加入義務要(全保連)	
備考	ペット飼育時:敷金3ヶ月(3)	
	駐車2 ペット	

アクシス小倉南



**ペット
OK!!**

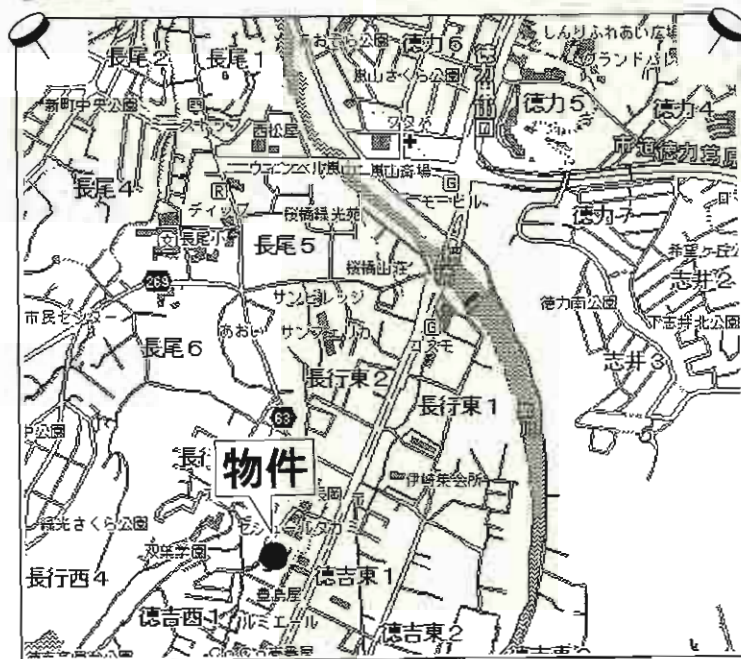
【ペット飼育の場合】

※敷金3ヶ月(敷引3ヶ月)(1匹に付1ヶ月)

※室内小型犬・猫。



☆丸和・ルミエール近隣!!☆
コンビニもあって♪諸事便利♪



賃貸アパート

モノレール 徳力嵐山口駅

2LDK

賃料 **64,000円**

敷金**2**ヶ月 敷引**2**ヶ月

北九州市小倉南区徳吉西1丁目3番5号 102号

モノレール徳力嵐山口駅 徒歩14分

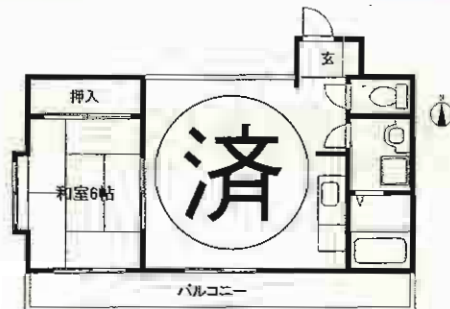
建物名	アクシス小倉南
構造・規模	プレキャストRC造3階建1階部分
使用部分面積	48.52m ²
間取内訳	洋5/5.9・LDK11帖

築年月	平成21年3月	契約期間	2年間
管理費等	共益費 3,000円/月		
駐車場	5,250円/月(要敷金1ヶ月)		
現況	空	入居日	即
本体設備	プロパンガス		
各戸設備	シャンドレ・ウォシュレット・エアコン・システムキッチン(3口グリル付)・モニターインターホン		
保険等	加入要		
備考	・駐車場仲介手数料1ヶ月(5,250円)を頂きます ・サット119: 5,985円 ・除菌・消臭: 18,900円 (ペット)		

プログレス内山

西鉄バス

「中吉田」停徒歩5分



2LDK 502号: **42,000円** (55.80㎡)



3DK 201号: **45,000円** (56.45㎡)

賃貸マンション

J R下曾根駅

2LDK・3DK

賃料 **42,000円**~**45,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

北九州市小倉南区中吉田6-7-11

西鉄バス中吉田停 徒歩5分

建物名 プログレス内山

構造・規模 RC造5階建

使用部分 55.80㎡~56.45㎡

間取内訳 左図参照

築年月 平成3年5月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無

現況 空

入居日 即

本体設備 集合郵便受・LPガス

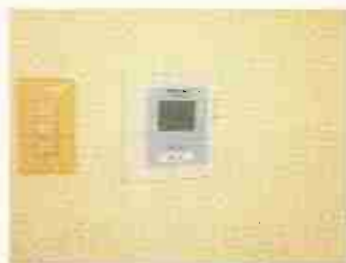
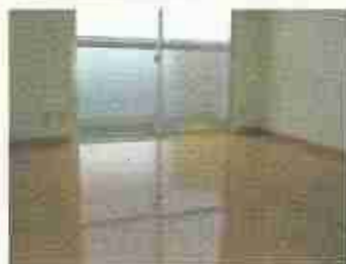
各戸設備 給湯・シャワー・SD・インターホン

保険等 加入義務2年間 料金21,000円

備考 ※保証会社加入要

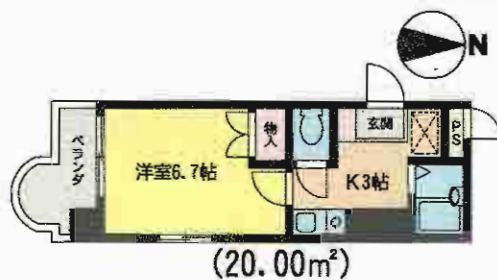
敷礼0

オリエンタル小倉南壹番館

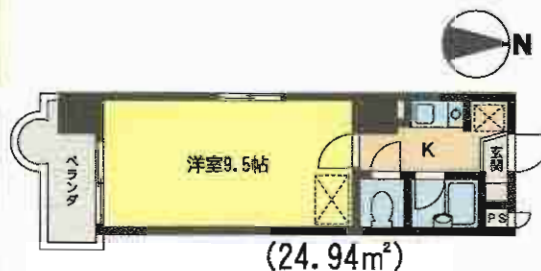


フローリング
★エアコン
★TVモニターホン

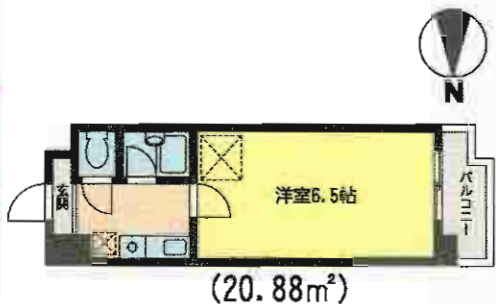
敷金0・礼金0



401号
35,000円



503号
36,000円



205・404・507号
605・606号・706号
35,000円

★北九州大学まで徒歩14分
★北九州自動車整備専門学校まで徒歩4分
★トライアルまで徒歩5分

貸マンション

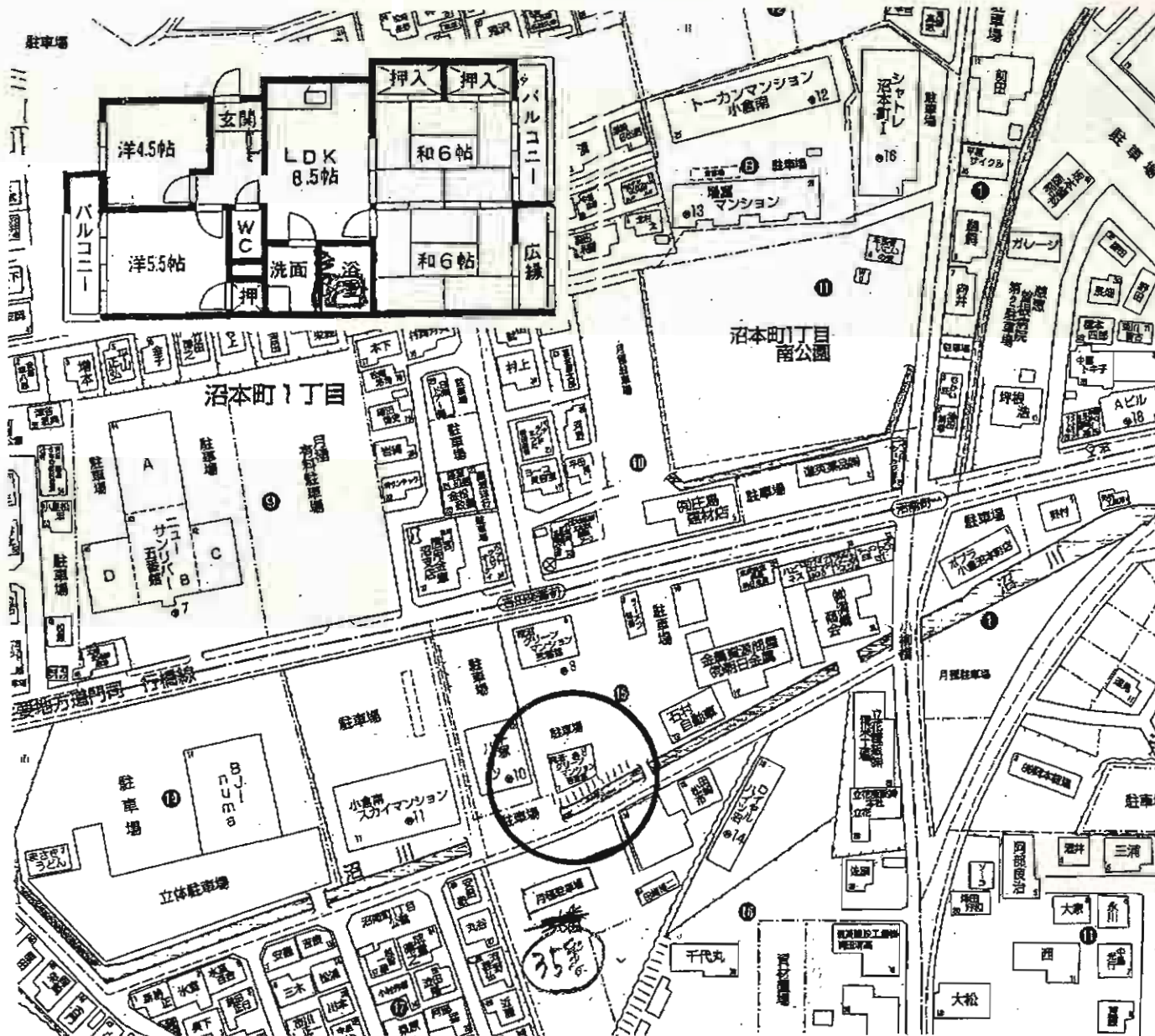
J R 安部山公園駅

1 K

賃料 35,000円～36,000円

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

物件種目	貸マンション
最寄駅	J R 安部山公園駅
間取タイプ	1 K
賃料	35,000円～36,000円
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区蟠田若園1-8-52
交通	西鉄バス八重洲町団地下停 徒歩3分
建物名	オリエンタル小倉南壹番館
構造・規模	RC造7階建
使用部分面積	20.00m²～24.94m²
間取内訳	左図参照
築年月	平成4年5月
管理費等	無
駐車場	有 8,400円(軽)・10,500円
現況	空
入居日	即
本体設備	エレベーター・集合郵便受・LPガス・バルコニー
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン(新品)・TVモニターホン(新品)・フローリング
保険等	加入義務有
備考	敷礼0



分譲賃貸マンション

J R 下曾根駅

4 L D K

賃料 **62,000円**

敷金なし・礼金**1ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉南区沼南町1丁目15-7-505

交通 沼バス停 徒歩4分

建物名 南沼グリーンマンション壱番館

構造・規模 R C 造5階建5階部分

使用部分 64.69m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1989年1月 契約期間 3年

管理費等 無

駐車場 物件付無料1台

現況 空家 入居日 即時

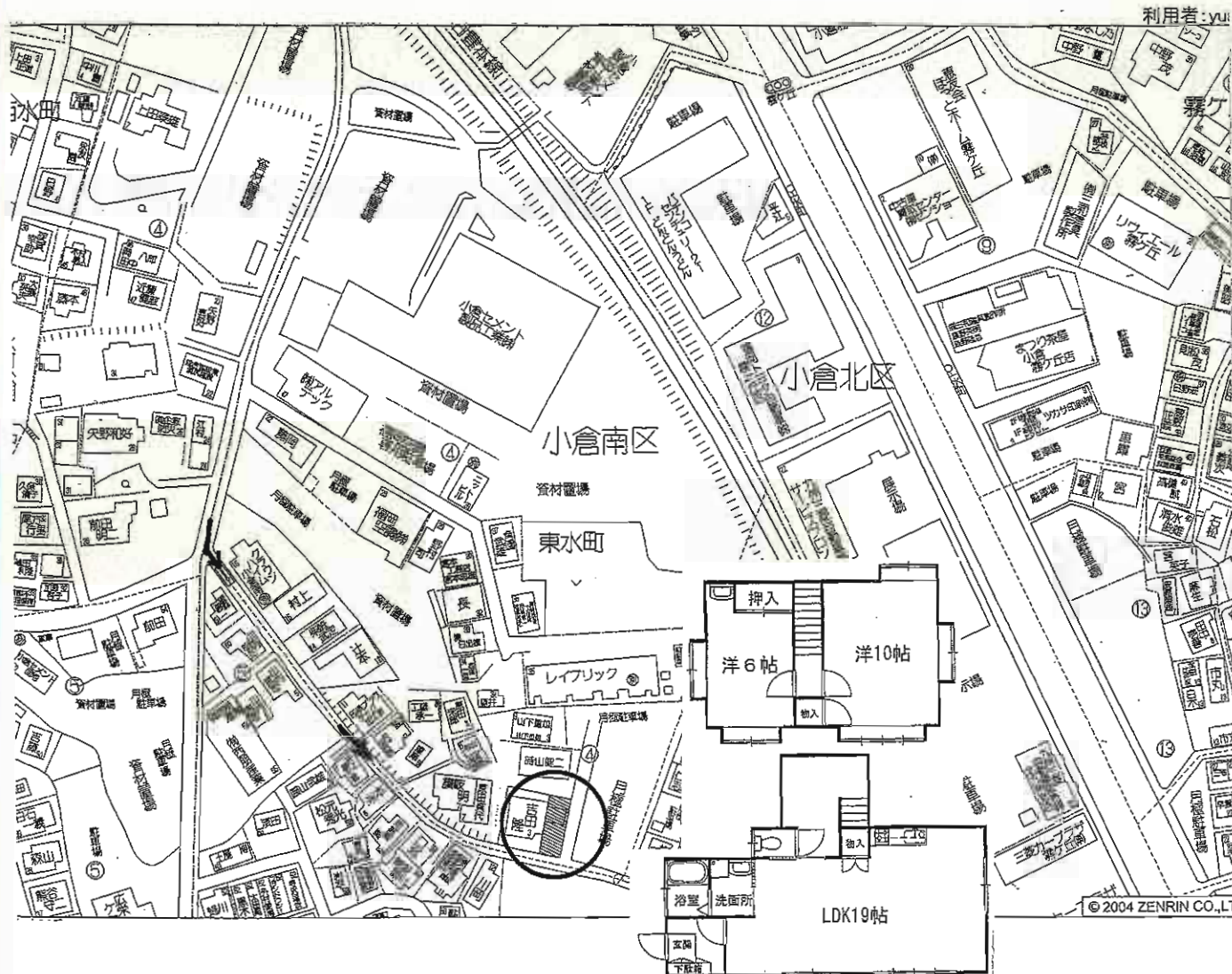
本体設備

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー

保険等 要 2年

備考

日当良



物件種目	貸 家		
最寄駅	J R南小倉駅		
間取タイプ	2LDK		
賃料	70,000円		
礼金	2ヶ月 敷金0		
物件所在地	北九州市小倉南区東水町4-3		
交通	湯川バス停 徒歩5分		
建物名	東水町貸家		
構造・規模	木造2階建1、2階部分		
使用部分面積	83.83㎡		
間取内訳			
築年月	1996年1月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	物件付無料(1台)		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー		
保険等	要		
備考	2台目 6,000円(シャッター付)		
	駐車2		

クラブハウス企救丘

管理会社が変わりました



学校区

●志井小学校
●志徳中学校

☆サンク(スーパー)
☆ファミリーマート
☆ドラッグストア
至近!!
諸事便利♪



203号 78,000円
503号 80,000円
603号 81,000円



102号
203号
603号
フリーレント
1ヶ月!!

Cタイプ ●住居専有面積/75.62㎡
●バルコニー面積/15.48㎡



Bタイプ ●住居専有面積/71.38㎡
●バルコニー面積/9.64㎡



賃貸マンション

モノレール企救丘駅

3LDK・4LDK

賃料 左記参照

敷金なし・礼金2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区志井6丁目27-10 102・203・503・603号

交通 モノレール企救丘駅 徒歩2分

建物名 クラブハウス企救丘
構造・規模 RC造6階建1・2・5・6階部分
使用部分面積 左記参照
間取内訳 間取図参照

築年月 1991年3月 契約期間 2年

管理費等 共益費 5,000円

駐車場 有 5,250円～6,300円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 EV・オートロック・郵便受(ダイヤル式)

各戸設備 ユニットバス(シャワー付)・給湯器(LPガス)

保険等 火災保険要 2年 15,000円

備考 鍵交換代 15,000円
安心ライフサポート 2年 15,750円
管理会社: 株式会社アステアエステート

フリーR

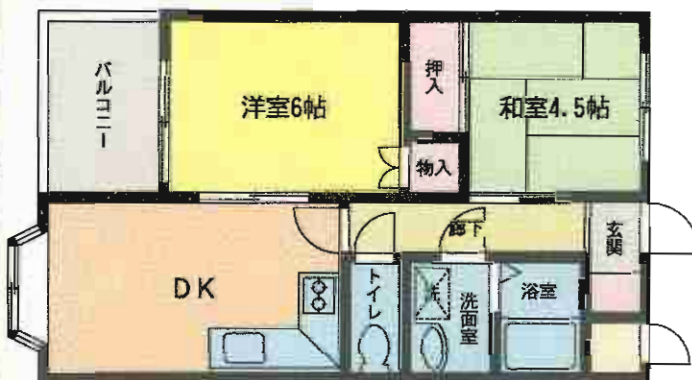
クラウンハイム小倉南



西鉄バス 高坊2丁目停
徒歩4分!!

★オートロックで安心!!
★日当り良好です!!

諸事便利な
好立地♪



306号 48,000円
202号 (5/31退去予定)

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R 城野駅		
間取タイプ	2DK		
賃料	48,000円		
敷金条件	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区東水町4-16		
交通	J R 城野駅 徒歩15分 西鉄バス高坊2丁目停 徒歩4分		
建物名	クラウンハイム小倉南		
構造・規模	R C 造6階建2・3階部分		
使用部分面積	約47m ²		
間取内訳			
築年月	平成2年10月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	有(6,000円/月)		
現況	空(306)・5/31退去予定(202)	入居日	即(306)・6月上旬(202)
本体設備	電気・ガス・水道・オートロック・エレベーター		
各戸設備	給・シャワー・シャンプードレッサー・ユニットバス・インターホン・有線・システムキッチン		
保険等	火災保険(2年 20,000円)		
備考	条件: 全保連・火災保険・鍵交換・用紙代・2年更新 駐車場1台契約 日当良 敷礼0		

敷金0ヶ月!! 初期費用抑えられます

賃貸アパート

ケイ・エスパシオ曾根



2F・1K+ロフト
203号



1F・1K+ロフト+蔵収納
107号

※間取図と現況が異なる場合は現況優先と致します。



エアコン付の洋室



広々ロフト



シャブードレッサー付!!

あると便利なロフト付!!

☆モダンな外観&オシャレな
居住空間で新生活の
スタートにもぴったり♪

☆JR下曾根駅、ザ・モール小倉、
銀行、コンビニetc 全てが
徒歩圏内で諸事便利です!!

設備

TVモニター付インターホン・ユニットバス
シャブードレッサー・エアコン(1台)
キッチン(2口コンロ)・シューズボックス
ランドリーパー(収納式)



ユニットバス



綺麗な廊下



賃貸アパート

JR下曾根駅

1K+ロフト

賃料 **43,000円**

107号:敷金0ヶ月 礼金1ヶ月
203号:敷金0ヶ月 礼金0ヶ月(実費精算)

物件所在地 北九州市小倉南区田原2丁目5番10号

交通 日豊本線下曾根駅 徒歩4分

建物名 ケイ・エスパシオ曾根

構造・規模 木造2階建2階部分

使用部分 203号 27.22m² 107号 32m²

間取内訳 間取図参照

築年月 2008年1月 契約期間 2年

管理費等 共益費 2,000円

駐車場 無

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務要

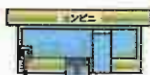
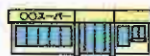
備考 TVモニター付インターホン・ユニットバス
シャブードレッサー・エアコン(1台)・キッチン
(2口コンロ)・シューズボックス・ランドリーパー(収納式)
町内会費:500円/月
2年未満退約金1ヶ月
1年未満退約金2ヶ月
退去時精算代21,000円かかります。

敷礼0

メゾンパルク



お部屋の空間



生活環境の
整った町です。



1Kでは
物足りない方
おすすめです。

水道料
無料

男ればきつと
気に入ります



賃貸コーポ

J R 城野駅

1DK

賃料

30,000円

敷金0ヶ月(敷引0ヶ月)

物件所在地	北九州市小倉南区若園3丁目1-33 201号		
交通	J R 城野駅 徒歩15分 西鉄バス若園児童館前停 徒歩1分		
建物	建物名	メゾンパルク	
	構造・規模	鉄骨造3階建2階部分	
	使用部分面積	26m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	昭和60年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円(水道料含む)		
駐車場	有 5,000円		
現況	空家	入居日	相談
本体設備			
各戸設備	シャワー		
保険等	要		
備考	町内会費400円・要保証会社 家賃80% 水道料無料 その他IF空室あり 敷礼0		

若園アパート

恵まれた生活圏



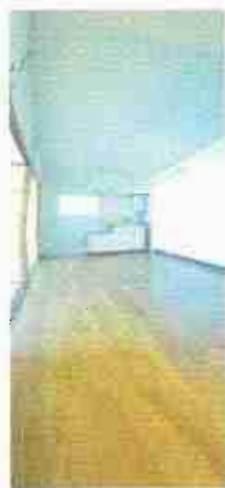
1F部分にも
空室あります!!



賃貸アパート

物件種目	J R城野駅
最寄駅	2 K
間取タイプ	賃料 28,000円
賃料	敷金0ヶ月(敷引0ヶ月)
賃貸条件	北九州市小倉南区若園3丁目1-33 10号
物件所在地	J R城野駅 徒歩15分
交通	建物名 若園アパート
建	構造・規模 木造2階建2階部分
物	使用部分 24m ²
	間取内訳 間取図参照
築年月	昭和38年11月
管理費等	無
駐車場	有 5,000円
現況	空家
入居日	相談
本体設備	
各戸設備	風呂・シャワー有
保険等	要
備考	町費400円 ・要保証協会 家賃80% ・生活保護の方も可!! 敷礼0

白洋舎小倉ビル



くつろぎあふれる住環境
明るい室内です!!



1Fが店舗なので
夜間も階下の音を気にせず
子供と遊べるね!!



2DK (38m²) 202・301号 34,000円



3LDK (68.25m²) 208・308号 44,000円

◎スーパーサンリブ
◎セブンイレブン
◎ナフコ etc... 生活
至便

賃貸マンション

J R 安部山公園駅

2DK・3LDK

賃料 34,000~44,000円

敷金1ヶ月 敷引1ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区湯川5丁目8-19

交通 J R 日豊本線 安部山公園駅 徒歩3分

建物名 白洋舎小倉ビル

構造・規模 R C 造4階建

使用部分 38~68.25m²

間取内訳 左図参照

築年月 1973年1月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 近隣有 6,000円

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備 ガス給湯・シャワー・バルコニー

保険等 加入義務要

要保証協会 家賃80%

備考 ☆3LDKは外に収納スペースがあり
日当良 便利です!!

新町コーポⅡ

JR安部山公園駅徒歩3分



人気の
メソネットタイプ

戸建
感覚

メソネットタイプ
なので、夜お父さんが
帰ってきても子供と
遊べるね♪



賃貸アパート

JR安部山公園駅

3DK(メソネットタイプ)

賃料 **48,000円**

敷金**1ヶ月** 敷引**1ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉南区湯川新町3丁目9-21
3号室

交通 JR日豊本線安部山公園駅 徒歩3分

建物名 新町コーポⅡ
構造・規模 木造2階建
使用部分 64.59㎡
間取内訳 1F:DK6・和6 2F:洋7.5・和6

築年月 昭和61年4月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付1台5,000円(2台目3,000円)

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務要 2年15,000円

備考 ・要保証協会 家賃80%
・ピアノ、犬、猫不可

(日当良) (駐車2)

1台無料! 2台目3,000円

☆ J-COM利用の場合 ☆

入居者様に
限り... **5,220円 → 4,179円**

コーポ小林 小倉南区守恒2丁目



H23年1月外装リフォーム



可動式で
1LDKとしても
☆利用可☆



物件付
1台無料

◎ 守恒小学校
◎ 守恒中学校
人気校区



♪サティ至近で生活便利
♪モノレール守恒駅徒歩7分

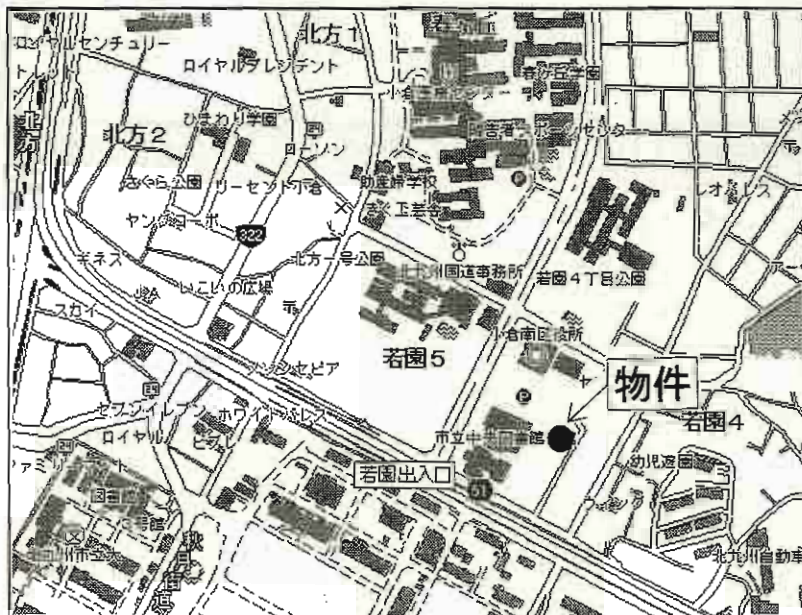


日当り良好

物件種目	賃アパート		
最寄駅	モノレール守恒駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	39,000円	
	敷金	0ヶ月・敷引0ヶ月	
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区守恒2丁目6-8		
交通	北九州高速鉄道守恒駅 徒歩7分		
建物	建物名	コーポ小林201	
	構造・規模	鉄骨造2階建2階部分	
	使用部分面積	37.00㎡	
	間取内訳	和6 洋6	
築年月	1978年4月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	有1台無料		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	B、T別室・トイレ・シャワー・バルコニー		
各戸設備			
保険等	要		
備考	・要保証会社 家賃80%		
	敷礼0 日当良		

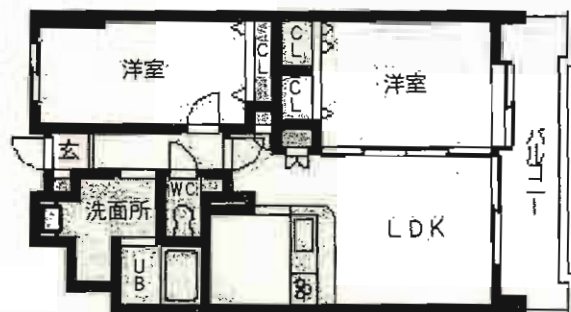
ハynes若園

小倉南区若園4丁目



☆人気のカウンターキッチン☆

収
納
広
々



ペット可
小型犬と一緒に
暮らせます!!

貸マンション

バス停「企救中学校前」

2LDK

賃料 6.80万円

敷金3ヶ月 敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区若園4丁目15-15
802号

交通 バス企救中学校前停 徒歩2分

建物名	ハynes若園		
建 構造・規模	RC11階建8階部分		
物 使用部分 面積	59.64m ²		
間取内訳	洋6・6		
築年月	2006年2月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐 車 場	有 10,500円/月		
現 況	空家	入 居 日	相談
本体設備	エレベーター		
各戸設備	B-T別室 シャワー カウンターキッチン 収納スペース 給湯 洗濯機置場 洗髪洗面化粧台 ユアコン		
保 險 等	要		
備 考	一般向け ペット可マンション!		
	ペット		

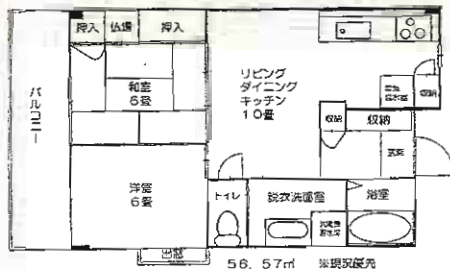


高齢者向け優良賃貸住宅

サンシャイン石田



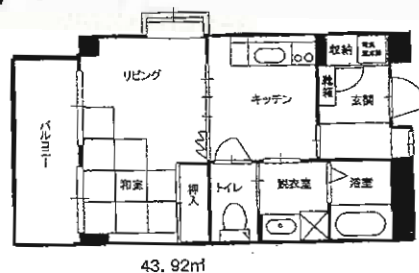
市より家賃補助あり！



2LDK

〈補助後最大〉

203号: 6.9万円 → **4.8万円**
 208号: 7.2万円 → **4.95万円**
 308号: 7.2万円 → **4.95万円**
 403号: 6.9万円 → **4.8万円**
 406号: 6.9万円 → **4.8万円**



1DK

〈補助後最大〉

401号: 5.9万円 → **4.0万円**
 202号: 5.7万円 → **3.9万円**

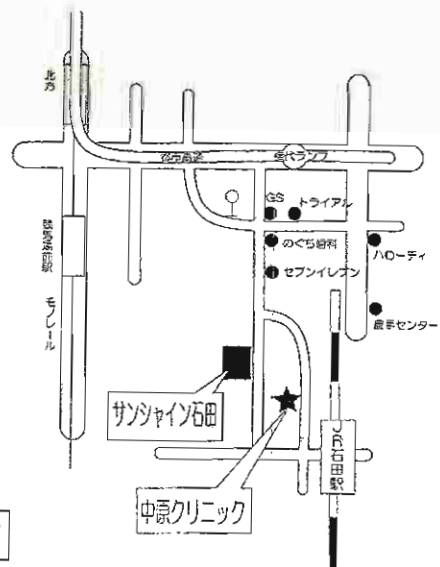
※一般の方への賃貸もOKです。(1DK・2LDK共)
 〈但し5年定借〉

入居対象者は？

- 60歳以上の方
- 入居時に自立した日常生活を営むことができる方
- お一人でもご夫婦でもご入居可能

お申し込みは簡単♪

- ① 申込書
 - ② 前年分所得額証明書
 - ③ 現在の住民票
- ①～③を揃えるだけ！



高齢者向け優良賃貸マンション

JR石田駅 徒歩7分

1DK 2LDK

賃料 **5.7万円～7.2万円**

敷金**1ヶ月**(実費精算)

物件所在地 北九州市小倉南区下石田3丁目4-33

交通 西鉄バス石田停 徒歩7分

JR石田駅 徒歩7分

建物名 サンシャイン石田
 構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建

使用部分面積 左図参照

間取内訳 左図参照

築年月 平成14年3月完成 契約期間 2年

管理費等 4,000円

駐車場 5,000円

現況 空 入居日 即時

本体設備 エレベーター・緊急通報システム・ケーブルTV・トランクルーム・炊爨使用可能

各戸設備 温水洗浄便座・トイレ・追い焚き機能付浴室・高圧洗浄機・手すり・エアコン・オール電化

保険等 加入義務有 20,000円/2年

備考 トライアルまで徒歩6分・セブンイレブン徒歩5分
 警備料金2,000円(セコム)

(白当良)

高齢者向け優良賃貸住宅

最大約30%の家賃補助が受けられます。



残り2部屋

サンヒルズ高野

1階に病院が開院しました♪

井原クリニックOPEN!

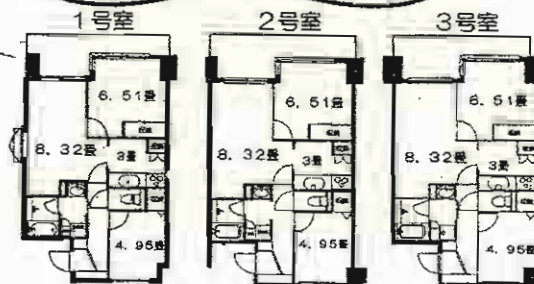
敷地内に調剤薬局もあります♪

住まいの下が病院なんて安心♪安心♪

やさしい先生がお待ちしてます

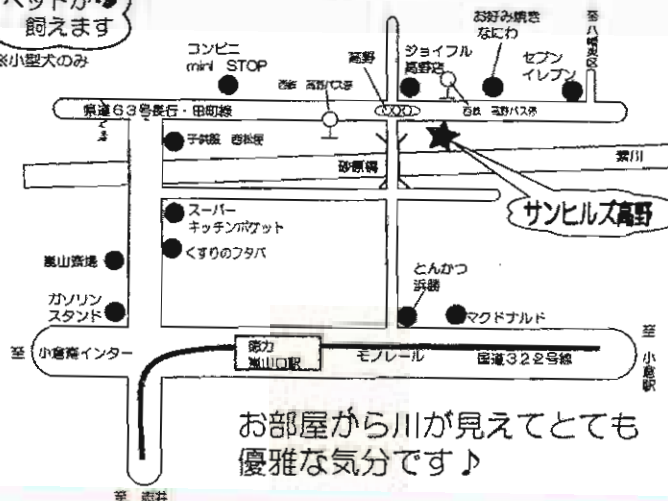
入居申し込み受付中

申込書と前年分所得額証明書・現在の住民票を
管理会社へご提出下さい。詳細は下記管理会社
へお尋ねください。即入居可能!



現況優先とします※必ず実物をご確認ください。

ペットが
飼えます
※小型犬のみ



お部屋から川が見えてとても
優雅な気分です♪

貸マンション

モノレール徳力嵐山口駅

2LDK

賃料 **70,000~72,000円**

敷金 3ヶ月(実費) ※設定家賃の3ヵ月分

北九州市小倉南区高野1丁目12番

モノレール徳力嵐山口駅より徒歩13分

西鉄バス高野バス停より徒歩1分

建物名 サンヒルズ高野

構造・規 鉄筋コンクリート造5階建 全12戸

使用部分 面積 56.45㎡

間取り図

築年月 平成19年2月 契約期間 2年

管理費等 5,000円

駐車場 8,400円

空きがない場合があります
ご確認ください。

現況 空 入居日 即時

保険等 要 20,000円/2年

本体設備 オートロック・エレベーター・緊急通報システム

各戸設備 靴箱・各所にてすりを設置・バリアフリー・フローリング
クローゼット・ガスコンロ設置可

備 考 警備料金1,575円※税込(総合警備保障)
高齢者向け優良賃貸住宅のため60歳以上の方
のみ入居対象となります。 (ペット)

★一般入居ご相談下さい!
(但し、家賃補助はありません。)



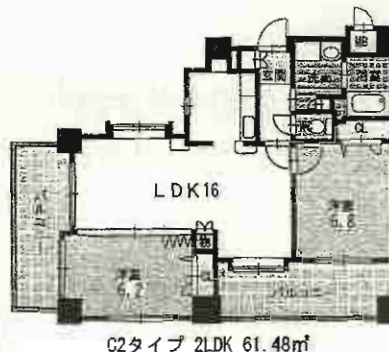
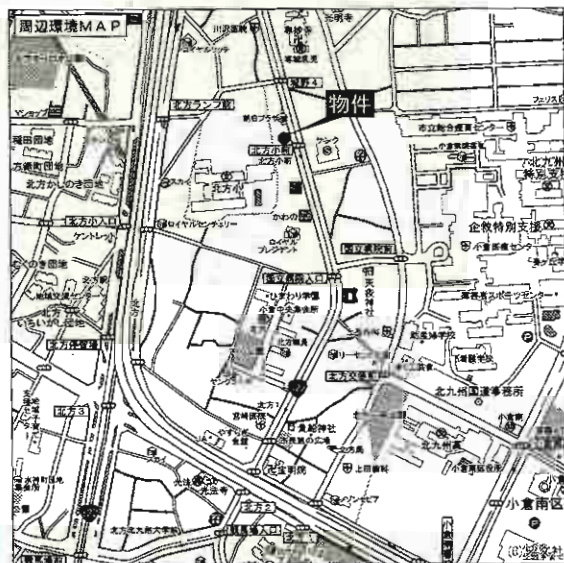
ニューサンリバー13番館

北九州市特定優良
賃貸住宅

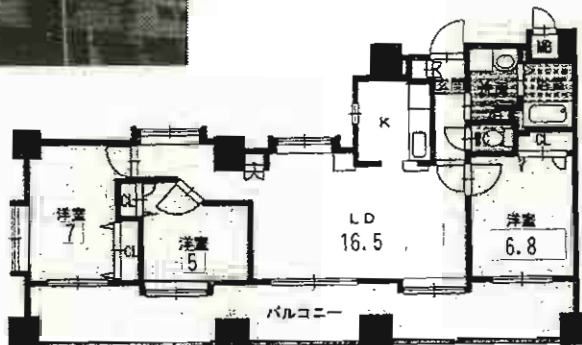
10%or20%家賃補助有

ペット
飼育可

※小型犬のみ



C2タイプ 2LDK 61.48㎡



Bタイプ 3LDK 76.71㎡

	設定家賃	補助後最大
301号 (Bタイプ)	94,000円	75,200円
401号 (Bタイプ)	94,000円	75,200円
801号 (C2タイプ)	77,000円	69,300円

ニューサンリバー13番館キャンペーン

301、401 共益費無料
801 共益費6,000円→3,000円
駐車場…1台目半年間無料
敷金 2ヶ月(実費)
※2台目駐車場可能
(ご相談下さい)

賃貸マンション

J R 城野駅

3LDK

賃料

左記参照

敷金3ヶ月

北九州市小倉南区北方2丁目1-10

モノレール北方駅 徒歩5分

通

建物名	ニューサンリバー13番館
構造・規模	SRC造14階建
使用部分 面積	左記参照
間取内訳	間取図参照

築年月	H17年8月	契約期間	2年
管理費等	6,000円		
駐車場	有10,500~11,550円		
現況	空	入居日	即
本体設備	E V・防犯カメラ・人感センサー・玄関照明・C S・B S		
各戸設備	給湯・シャワー・冷暖エアコン・インターネット対応		
保険等	加入義務要		
備考	・801号バルコニー使用料 別途3,000円 ペット		

広告有効期限：6月10日迄

ニューエバーグリーン小倉



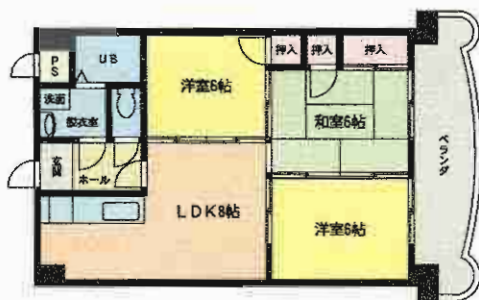
 モノレール城野駅徒歩5分



☆☆☆
日当り良好
☆明るい室内
☆水回りも白を
基調としています



57.69㎡ Eタイプ 703号



57.69㎡ Dタイプ 1102号

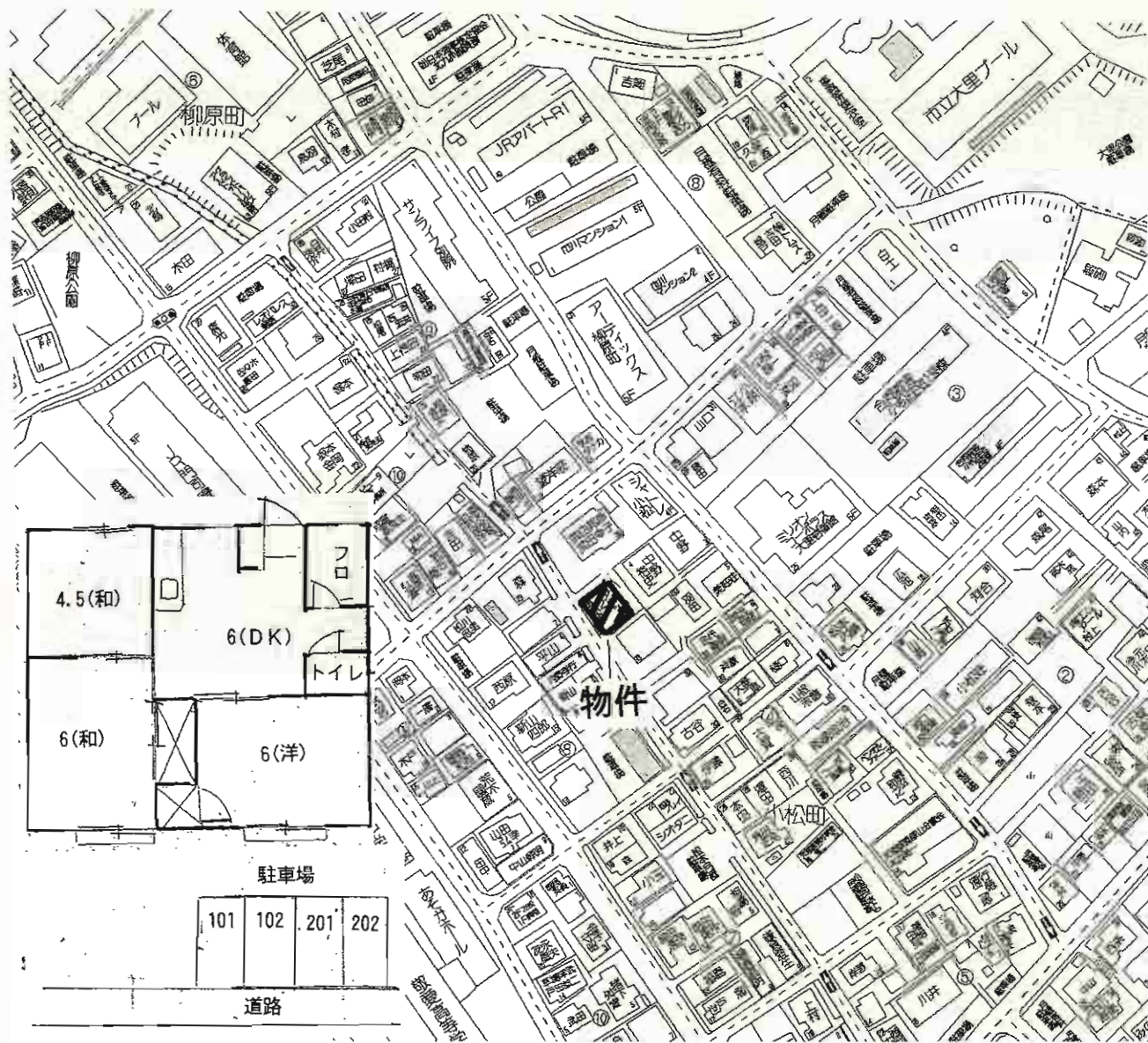
大通りに面しており、隣に
ジョイフル、近隣にトライアル
レッドキャベツ等あり、諸事便利!!

コインランドリー
宅配BOX
有り!

ペットOK!

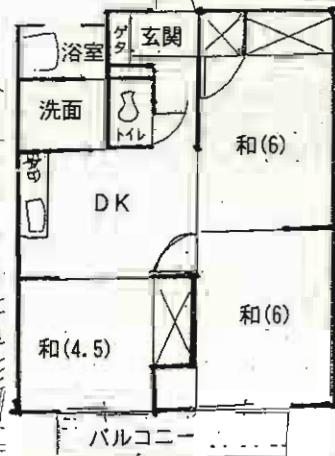
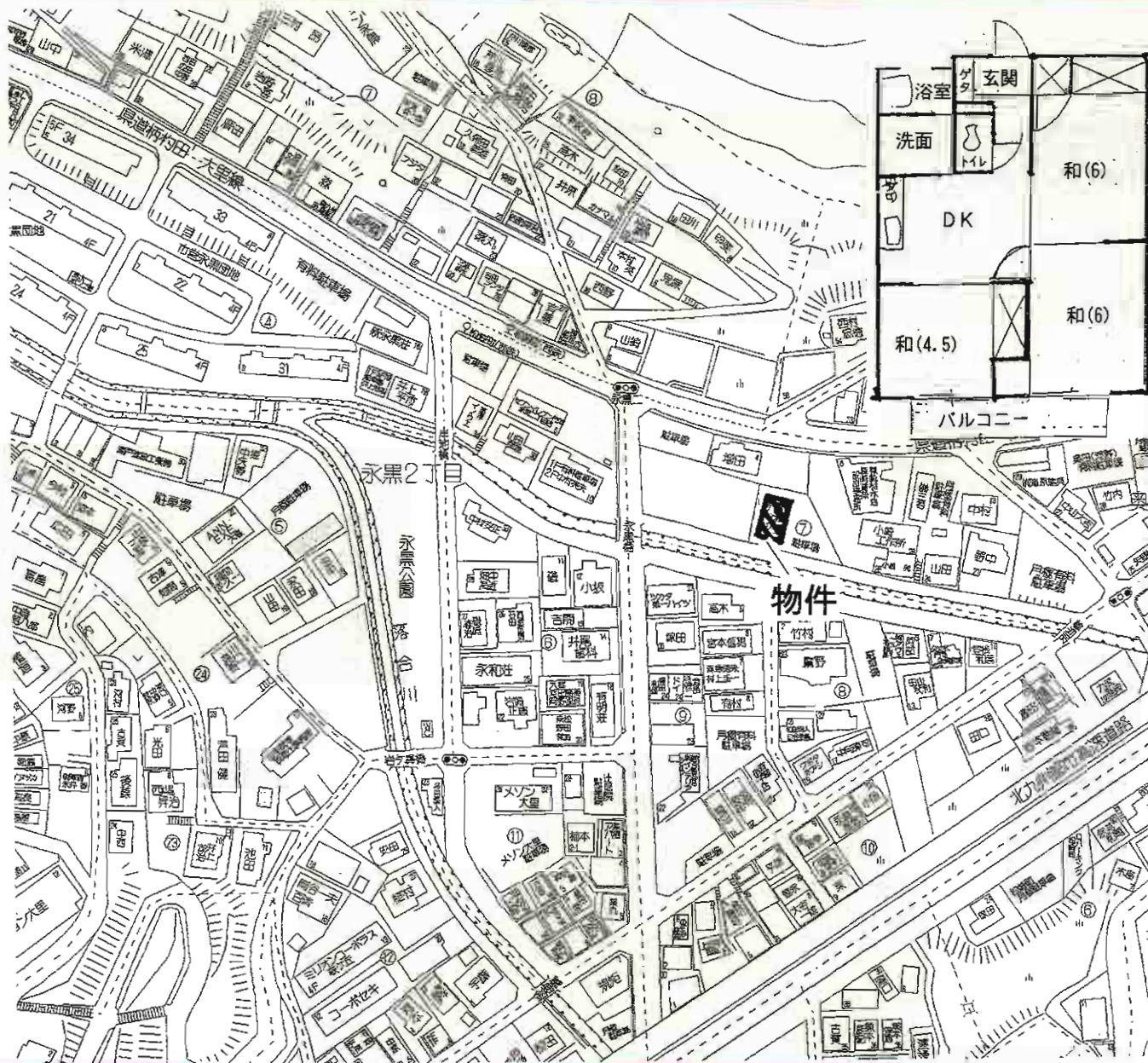
(小型犬1匹のみ)

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R城野駅		
間取タイプ	3 L D K		
賃貸条件	賃料 58,000円		
	敷金0ヶ月 礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区下城野1丁目11-3		
交通	モノレール城野駅 徒歩5分		
建物	建物名	ニューエバーグリーン小倉	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建7・11階部分	
	使用部分面積	左記参照	
	間取内訳	左記参照	
築年月	平成10年3月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	3 L D K 5,250円		
現況	空	入居日	即
本体設備	ランドリー、宅配BOX、給湯、バルコニー		
各戸設備			
保険等	加入義務要 2年間		
備考	ペット飼育可。小型犬1匹のみ(敷金4ヶ月(4)) インターネット、NTT光、KDDI、USEN、J-COM ※別タイプ空室あり。		
	ペット		



賃貸アパート

物件種目	J R門司駅		
最寄駅	3DK		
間取タイプ	賃料 45,000円		
賃貸条件	敷金3ヶ月(3)		
物件所在地	北九州市門司区小松町4番36号		
	102号		
交通	西鉄バス「柳西中学校前」停 徒歩5分		
建物	建物名	アネックス小松	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建て1階部分	
	使用部分面積	約46m ²	
	間取内訳	6(和)6(洋)4.5(和)DK6	
築年月	S61年10月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	5,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	上・下水道 プロパンガス		
保険等	家財総合保険 12,000円(2年間)		
備考	敷引き 退去時家賃の3ヶ月分		
	日当良		



賃貸アパート

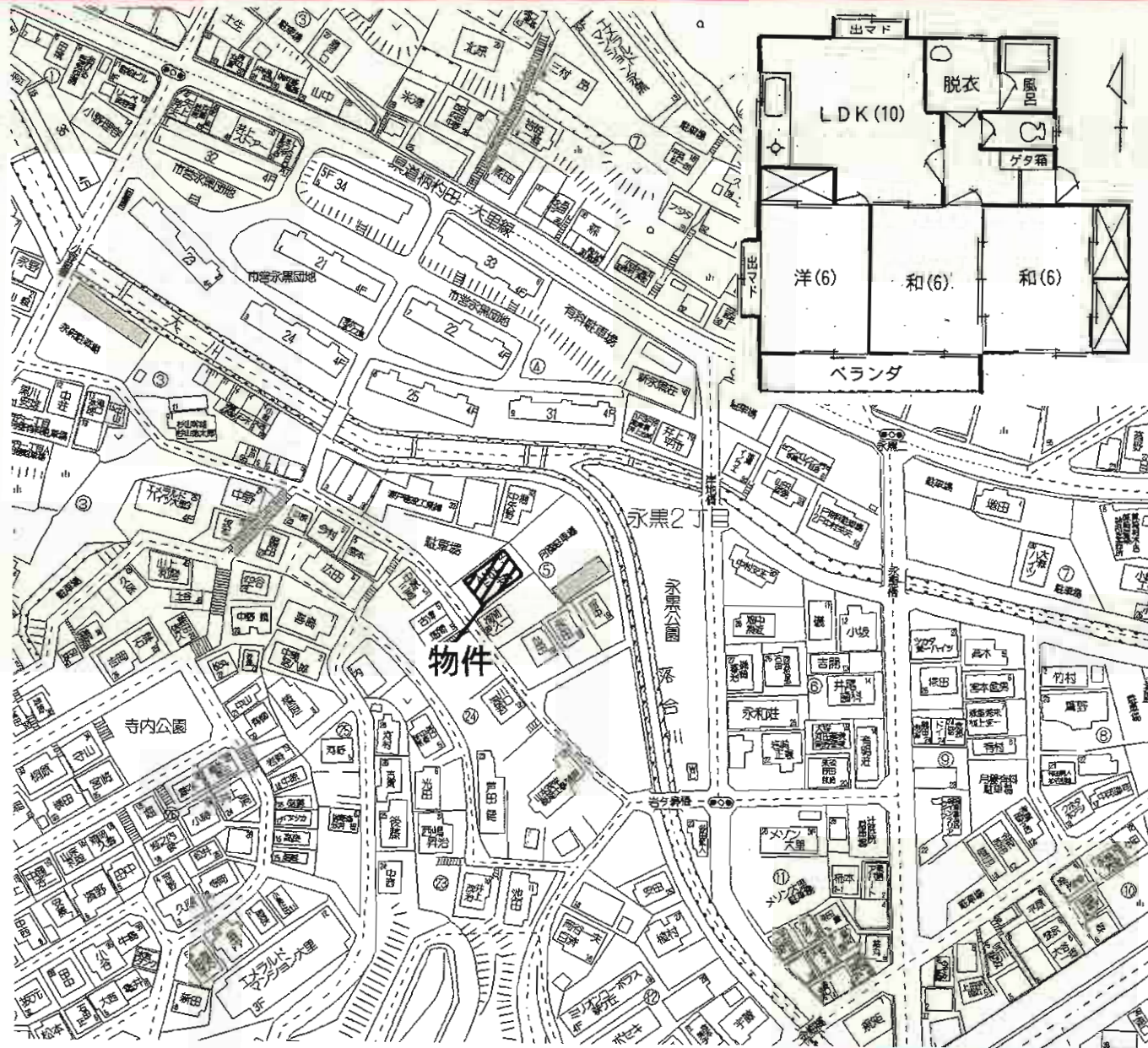
バス停「松崎町」

3DK

賃料 **55,000円**

敷金**3ヶ月(3)**

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	バス停「松崎町」		
間取タイプ	3DK		
賃貸条件	賃料	55,000円	
		敷金3ヶ月(3)	
物件所在地	北九州市門司区永黒2丁目7番30号		
	202号		
交通	西鉄バス「松崎町」停 徒歩2分		
建物	建物名	大森ハイツ	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分	
	使用部分面積	約52㎡	
	間取内訳	左図	
築年月	S61年10月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	1台分無料		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	プロパンガス		
保険等	家財総合保険 12,000円(2年間)		
備考	敷引き 退去時家賃の3ヶ月分		
	[日当良]		



賃貸アパート

J R門司駅

3 LDK

賃料

64,000円

敷金3ヶ月(3)

物件所在地 北九州市門司区永黒2-5-22

交通 西鉄バス松崎町停 徒歩5分

建物名 アネックス大森
 構造・規模 木造2階建2階部分
 使用部分 面積 約62.93m²
 間取内訳 左図

築年月 平成2年1月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有り 一台無料

現況 空 入居日 即

本体設備 プロパンG

各戸設備

保険等 家財総合保険 12,000円(2年)

敷引 退去時賃料3か月分

備考

日当良

グリーンハイム



閑静で緑豊かな環境
落ち着いた住環境



室内程度良好!!



賃貸マンション

清見1丁目バス停

3DK

賃料

48,000円

礼金なし・敷金なし

北九州市門司区清見1丁目18-33 403号

清見1丁目バス停 徒歩3分

建物名 グリーンハイム

構造・規模 R C 造4階建4階部分

使用部分 50m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1985年3月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 近隣有 7,000円

現況 空家 入居日 相談

本体設備

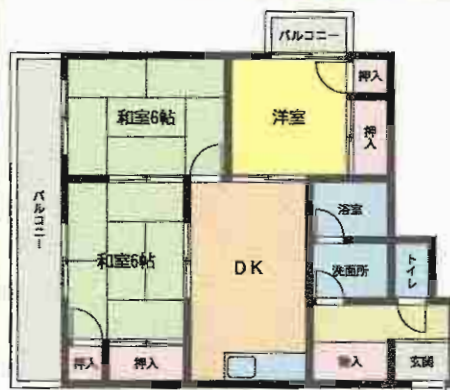
各戸設備

保険等 要 1年

備考 フリーレント (5月末までお申込み)
入居日から1ヶ月

フリーR

西鉄バス清見二丁目停
まで徒歩3分!!



※間取図現況優先

初期費用
抑えられます!!