

新築分譲住宅
遠賀町田園第2
3棟現場

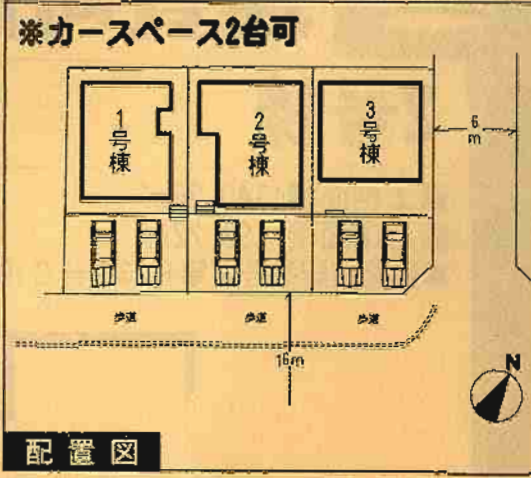
コミュニティバス
「田園都市第一」停徒歩2分



クレイドルガーデン 遠賀町田園第2

- 設備・仕様**
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - ガスコンロ(3口)
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォッシュレット(1F・2F)
 - 用込センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎・パッキン工法
 - 1F床下収納
 - 白アリ防虫施工(保証書付)
 - フラット35対応

- 物件概要**
- 所在地/遠賀郡遠賀町田園2丁目5番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/非線引き区域
 - 建ぺい率/60%
 - 完成/平成23年6月下旬予定
 - 引渡し/平成23年7月上旬予定
 - 接道状況/1・2号棟→南東側16m公道
3号棟→南東側16m公道・北東側6m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・集中プロパン
 - その他/高度地区無
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



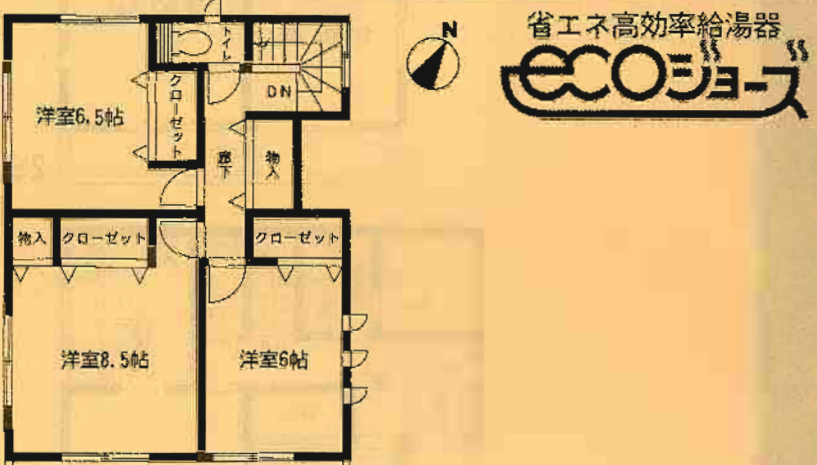
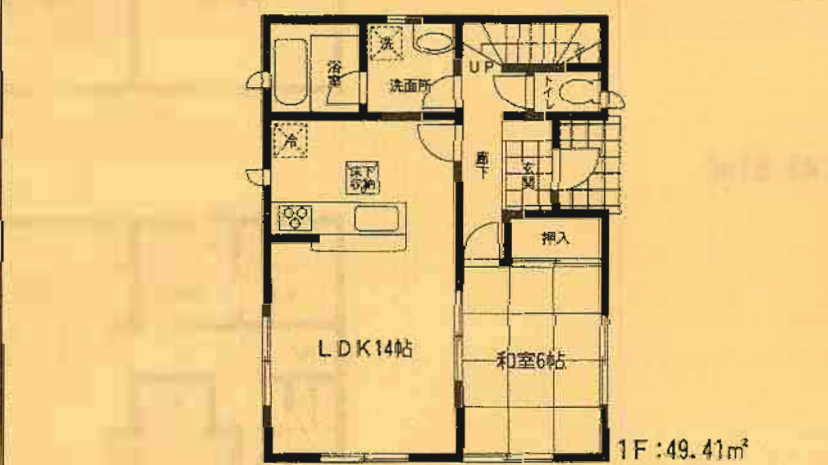
※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には軽力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐久外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

1号棟 ●土地面積/140.38㎡ ●延床面積/98.82㎡
●建築確認番号/第H23SHC108197号

価格 **1,750**万円 (税込)



省エネ高効率給湯器
エコジョーズ

新築分譲住宅 岡垣町旭台第2 2棟現場

JR鹿児島本線
「海老津」駅バス10分
西鉄バス
「旭中」停徒歩5分

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

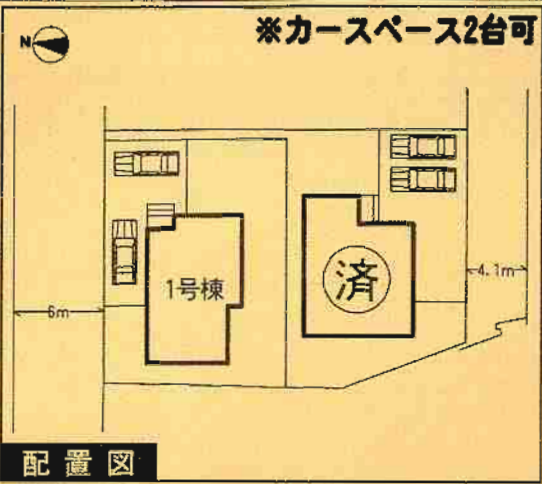
耐久外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

クレイドルガーデン 岡垣町旭台第2



- ### 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性: 遮音性ベアサッシ使用(居室部分)
 - 断熱部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - IHクッキングヒーター
 - トイレウォシュレット
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能: 耐震基礎バッキング工法
 - 1F床下収納
 - 白アリ防虫施工済(保証書付)
 - カウンターキッチン
 - フラット35対応

- ### 物件概要
- 所在地/岡垣町旭台5丁目9番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/非線引き
 - 高度地区/無
 - 容積率/80%
 - 完成/2011年2月下旬
 - 接道状況/1号棟→北側6m公道 2号棟→南側4.1m公道
 - 構造/木造ガラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



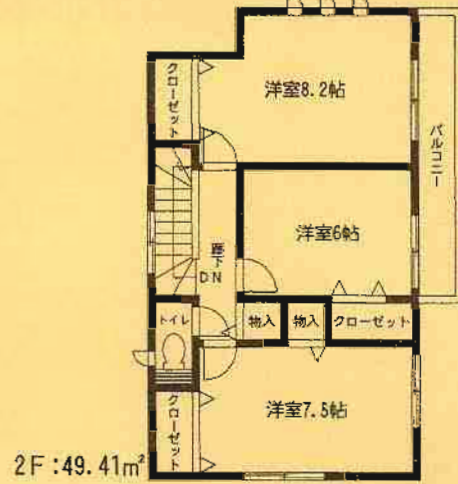
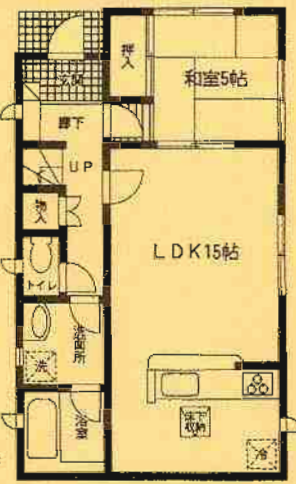
配置図

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

1号棟
●土地面積/200.37㎡
●延床面積/98.82㎡
●建築確認番号/第H22SHC111982号

価格 **1,600**万円 (税込)

値下げしました!!



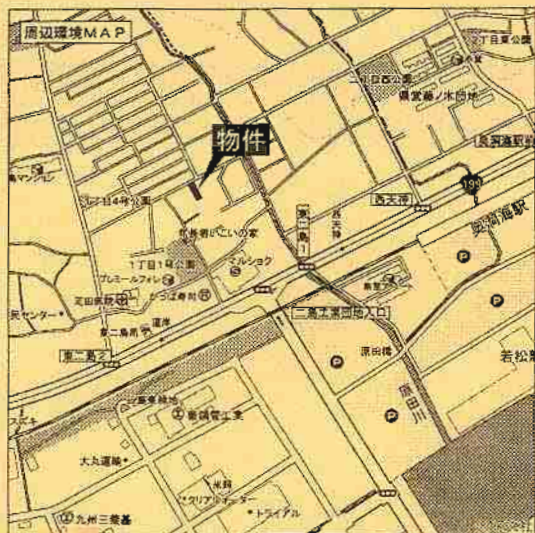
残り1棟!!

オール電化

4LDK

新築分譲住宅
若松区東二島第1
2棟現場

JR筑豊本線
「奥洞海」駅徒歩8分



グレイドルガーデン 若松区東二島第1

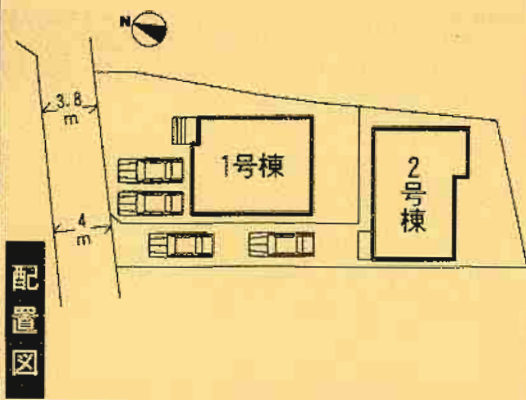
設備・仕様

- ノンホルム(F☆☆☆☆)
- 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き・保温可能)
- シャワー付き洗面化粧台
- TVモニター付インターホン
- 断熱性・遮音性ベアサッシ使用(居室部分)
- 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- 沈下に強いベタ基礎
- フットライト
- システムキッチン
- ガスコンロ3口
- トイレウォシュレット
- 人感センサー付玄関灯
- 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
- 白アリ防虫施工済(保証書付)
- フラット35対応

物件概要

- 所在地/北九州市若松区東二島1丁目5番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 高度地区/無
 - 容積率/160%
 - 完成/2011年4月下旬予定
 - 接道状況/1号棟→北側3.8m公道
2号棟→北側4m公道
 - 構造/木造ガラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
- ※納戸(80,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)

※カースペース2台可



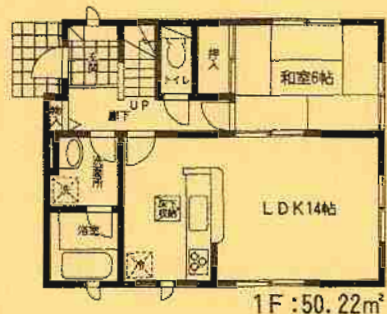
配置図

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足敷禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

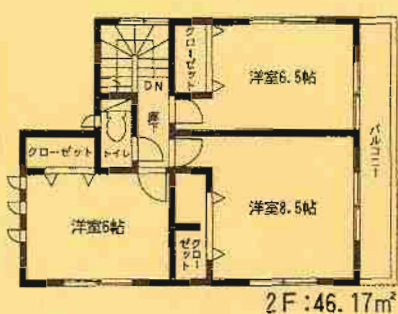
1号棟

- 土地面積/156.80㎡
- 延床面積/96.39㎡
- 建築確認番号/第H22SHC113221号

価格 1,980万円 (税込)



1F: 50.22㎡



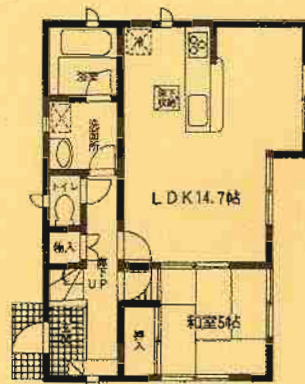
2F: 46.17㎡

4LDK

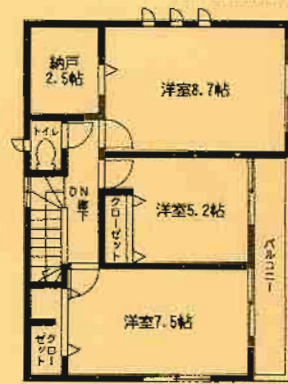
2号棟

- 土地面積/158.18㎡
- 延床面積/98.00㎡
- 建築確認番号/第H22SHC113222号

価格 1,950万円 (税込)



1F: 49.00㎡



2F: 49.00㎡

4LDK+納戸

住宅エコポイント
(300,000ポイント)

【フラット35】S

(優良住宅取得支援制度)

対象住宅!!

耐久外壁面材
ダイライト

- ◎高強度 ◎防耐火
- ◎高耐久 ◎住人の健康

自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。



Real Estate Agency Name
 1234 Main Street, Suite 500
 New York, NY 10001
 Phone: (212) 555-1234
 Fax: (212) 555-5678
 Website: www.realestate.com

Real Estate Agency Name
 1234 Main Street, Suite 500
 New York, NY 10001
 Phone: (212) 555-1234
 Fax: (212) 555-5678
 Website: www.realestate.com

Real Estate Agency Name
 1234 Main Street, Suite 500
 New York, NY 10001
 Phone: (212) 555-1234
 Fax: (212) 555-5678
 Website: www.realestate.com

Property #1

2 BR / 1 BA

1,300 sq ft

Call: (212) 555-1234

Property #2

3 BR / 2 BA

1,800 sq ft

Call: (212) 555-1234

Property #1: 1,300 sq ft

Property #2: 1,800 sq ft



Property #1: 1,300 sq ft
 Property #2: 1,800 sq ft
 Property #3: 2,200 sq ft
 Property #4: 2,800 sq ft
 Property #5: 3,500 sq ft
 Property #6: 4,200 sq ft
 Property #7: 5,000 sq ft
 Property #8: 6,000 sq ft
 Property #9: 7,000 sq ft
 Property #10: 8,000 sq ft
 Property #11: 9,000 sq ft
 Property #12: 10,000 sq ft
 Property #13: 11,000 sq ft
 Property #14: 12,000 sq ft
 Property #15: 13,000 sq ft
 Property #16: 14,000 sq ft
 Property #17: 15,000 sq ft
 Property #18: 16,000 sq ft
 Property #19: 17,000 sq ft
 Property #20: 18,000 sq ft
 Property #21: 19,000 sq ft
 Property #22: 20,000 sq ft
 Property #23: 21,000 sq ft
 Property #24: 22,000 sq ft
 Property #25: 23,000 sq ft
 Property #26: 24,000 sq ft
 Property #27: 25,000 sq ft
 Property #28: 26,000 sq ft
 Property #29: 27,000 sq ft
 Property #30: 28,000 sq ft
 Property #31: 29,000 sq ft
 Property #32: 30,000 sq ft
 Property #33: 31,000 sq ft
 Property #34: 32,000 sq ft
 Property #35: 33,000 sq ft
 Property #36: 34,000 sq ft
 Property #37: 35,000 sq ft
 Property #38: 36,000 sq ft
 Property #39: 37,000 sq ft
 Property #40: 38,000 sq ft
 Property #41: 39,000 sq ft
 Property #42: 40,000 sq ft
 Property #43: 41,000 sq ft
 Property #44: 42,000 sq ft
 Property #45: 43,000 sq ft
 Property #46: 44,000 sq ft
 Property #47: 45,000 sq ft
 Property #48: 46,000 sq ft
 Property #49: 47,000 sq ft
 Property #50: 48,000 sq ft
 Property #51: 49,000 sq ft
 Property #52: 50,000 sq ft
 Property #53: 51,000 sq ft
 Property #54: 52,000 sq ft
 Property #55: 53,000 sq ft
 Property #56: 54,000 sq ft
 Property #57: 55,000 sq ft
 Property #58: 56,000 sq ft
 Property #59: 57,000 sq ft
 Property #60: 58,000 sq ft
 Property #61: 59,000 sq ft
 Property #62: 60,000 sq ft
 Property #63: 61,000 sq ft
 Property #64: 62,000 sq ft
 Property #65: 63,000 sq ft
 Property #66: 64,000 sq ft
 Property #67: 65,000 sq ft
 Property #68: 66,000 sq ft
 Property #69: 67,000 sq ft
 Property #70: 68,000 sq ft
 Property #71: 69,000 sq ft
 Property #72: 70,000 sq ft
 Property #73: 71,000 sq ft
 Property #74: 72,000 sq ft
 Property #75: 73,000 sq ft
 Property #76: 74,000 sq ft
 Property #77: 75,000 sq ft
 Property #78: 76,000 sq ft
 Property #79: 77,000 sq ft
 Property #80: 78,000 sq ft
 Property #81: 79,000 sq ft
 Property #82: 80,000 sq ft
 Property #83: 81,000 sq ft
 Property #84: 82,000 sq ft
 Property #85: 83,000 sq ft
 Property #86: 84,000 sq ft
 Property #87: 85,000 sq ft
 Property #88: 86,000 sq ft
 Property #89: 87,000 sq ft
 Property #90: 88,000 sq ft
 Property #91: 89,000 sq ft
 Property #92: 90,000 sq ft
 Property #93: 91,000 sq ft
 Property #94: 92,000 sq ft
 Property #95: 93,000 sq ft
 Property #96: 94,000 sq ft
 Property #97: 95,000 sq ft
 Property #98: 96,000 sq ft
 Property #99: 97,000 sq ft
 Property #100: 98,000 sq ft
 Property #101: 99,000 sq ft
 Property #102: 100,000 sq ft

Property #3

4 BR / 3 BA

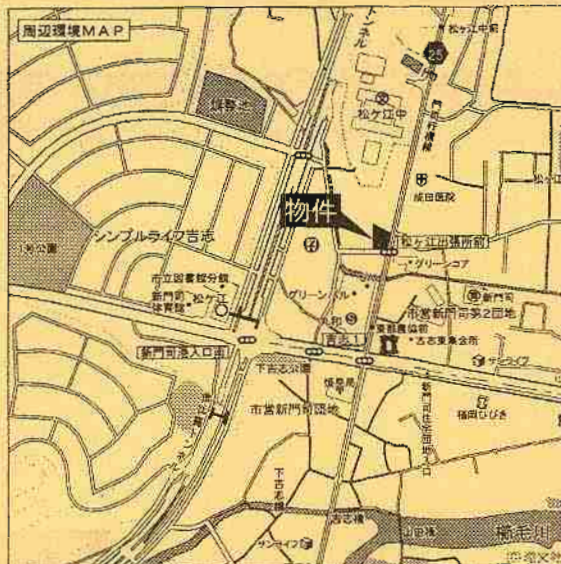
2,200 sq ft

Call: (212) 555-1234

Real Estate Agency Name
 1234 Main Street, Suite 500
 New York, NY 10001
 Phone: (212) 555-1234
 Fax: (212) 555-5678
 Website: www.realestate.com

新築分譲住宅 門司区吉志第1 3棟現場

JR鹿児島本線「門司」駅バス25分
西鉄バス「東部農協前」徒歩1分



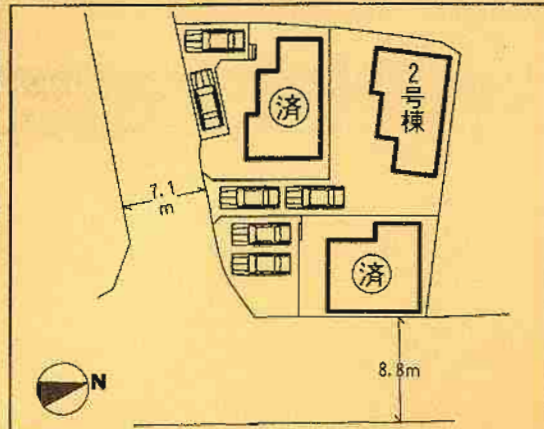
クレイドルガーデン 門司区吉志第1

設備・仕様

- ソノホルム(F☆☆☆☆)
- IHクッキングヒーター
- 1坪タイプの自動湯りり浴室
- シャワー付き洗面化粧台
- TVモニター付インターホン
- 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
- 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- 沈下に強いベタ基礎
- フットライト
- システムキッチン
- フラット35対応
- 浴室乾燥機付
- トイレウォッシュレット(1F・2F)
- 人感センサー付玄関灯
- 防湿性能・耐震基準パッキン工法
- 白アリ防虫施工(保証書付)
- カウンターキッチン
- 24時間換気
- 1F床下収納

物件概要

- 所在地/北九州市門司区吉志1丁目2番地以下未定(住居表示)
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%
- 引渡し/即日
- 完成/2011年3月下旬
- 接道状況/1-2号棟→南側7.1m公道
3号棟→南側7.1m公道・東側8.8m公道
- 構造/木造ガラスファイバーシングル葺2階建
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
- ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
- ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
- (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



配置図 ※カースペース2台可

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)

【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐力外壁面材
ダイライト

- ◎高強度 ◎防耐火
- ◎高耐久 ◎住人の健康

自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

2号棟

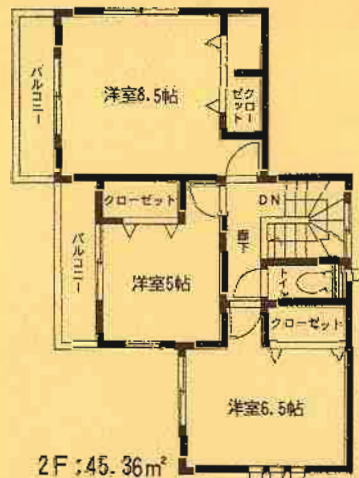
- 土地面積/184.32㎡
- 延床面積/97.20㎡
- 建築確認番号/第H22SHC112434号

価格 **1,850**万円 (税込)

値下げしました!!



1F: 51.84㎡



2F: 45.36㎡

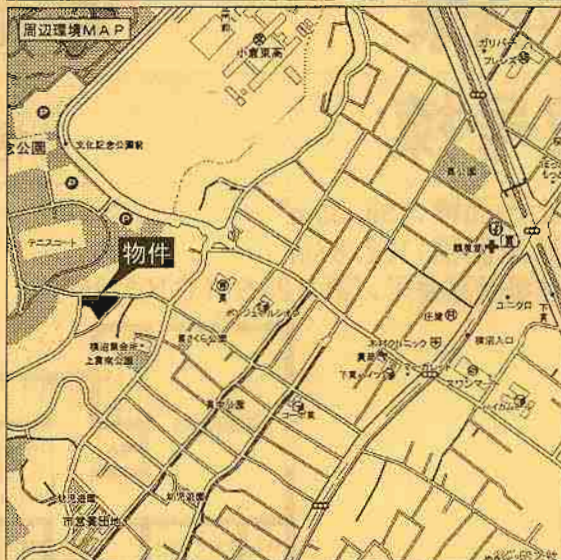
残り1棟!!

オール電化

4LDK

新築分譲住宅 小倉南区上貫第1 4棟現場

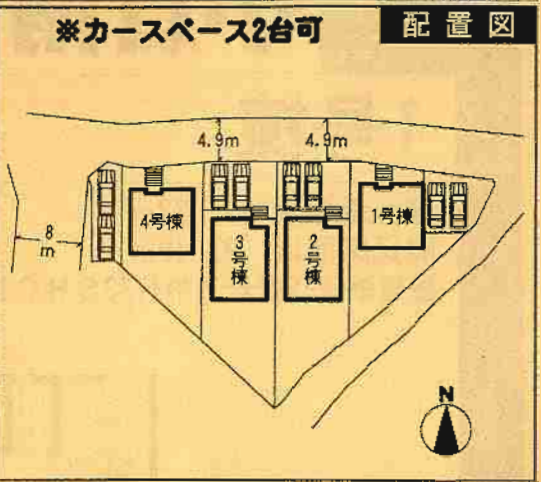
西鉄バス
「横沼入口」停徒歩7分



- ### 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - IHクッキングヒーター
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室
 - シャワー付き洗面化粧台
 - T.Vモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分・トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォッシュレット(1F・2F)
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 白アリ防虫施工済(保証書付)
 - 24時間換気
 - 1F床下収納
 - フラット35対応

物件概要

- 所在地/北九州市小倉南区上貫2丁目19番地以下未定(住居表示)
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 高度地区/無
- 容積率/60%
- 現況/建築中
- 接道状況/1~3号棟→北側4.9m公道
4号棟→北側4.9m・西側8m公道
- 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
- ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
- ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
- (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)

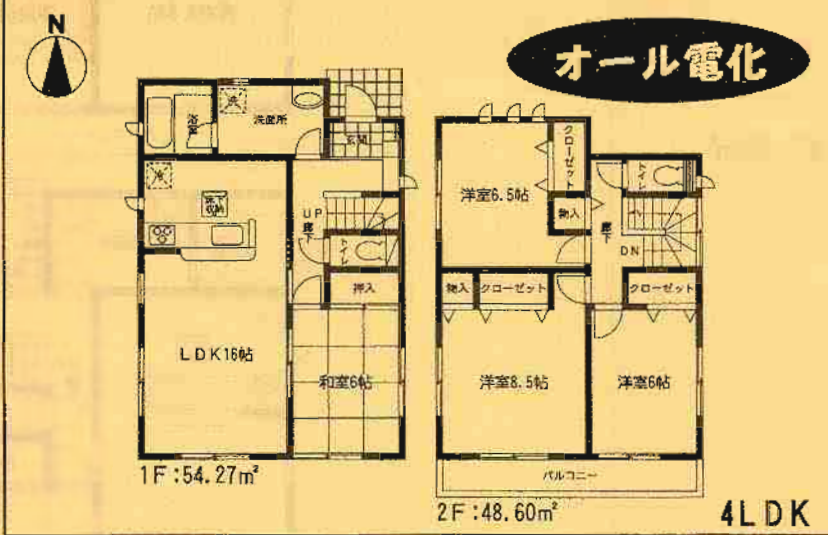


※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
 ※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
 ※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
 (コンクリート部分駐車厳禁!!)

3号棟

- 土地面積/203.21㎡
- 延床面積/102.87㎡
- 建築確認番号/第H23SHC103235号

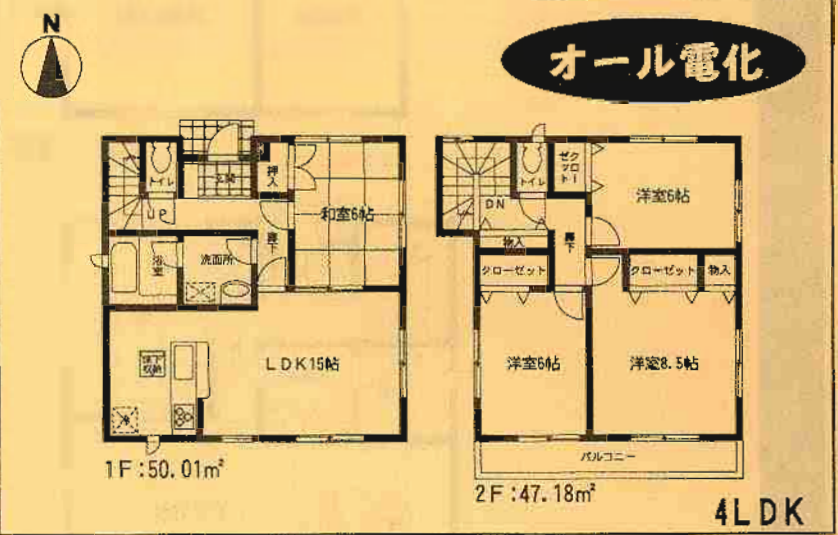
価格2,150万円(税込)



4号棟

- 土地面積/183.92㎡
- 延床面積/97.19㎡
- 建築確認番号/第H23SHC103237号

価格2,150万円(税込)



住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)

【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)

対象住宅!!

耐外壁面材

ダイライト

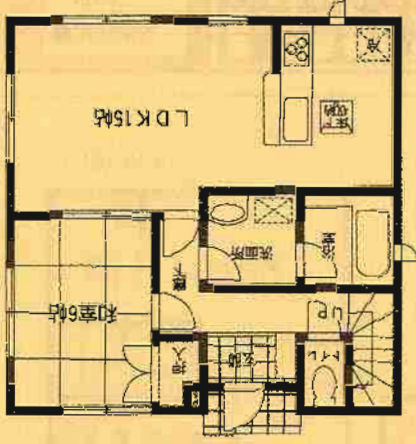
- ◎高強度 ◎防耐火
- ◎高耐久 ◎住人の健康

自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

1号棟

価格: **2,250**万円
(税込)

- 土地面積: 191.22㎡
- 延床面積: 97.19㎡
- 建築確認番号/第H23SCH103234号



1F: 50.01㎡

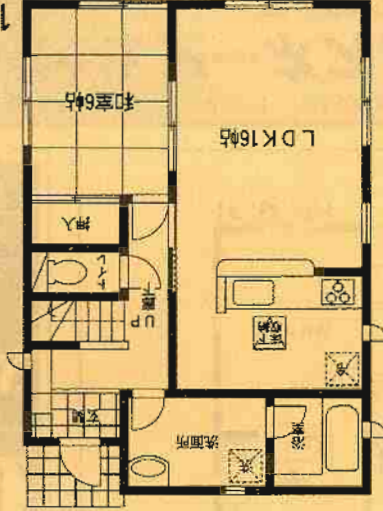


オール電化

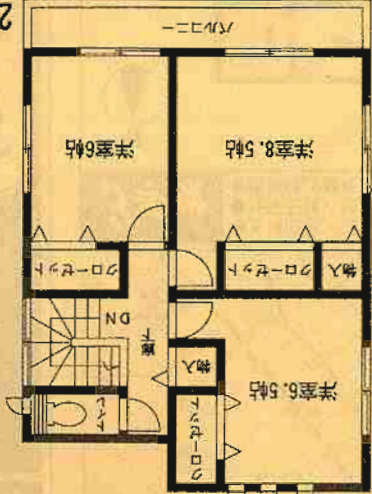
2号棟

価格: **2,250**万円
(税込)

- 土地面積: 198.35㎡
- 延床面積: 102.87㎡
- 建築確認番号/第H23SCH103235号



1F: 54.27㎡



2F: 48.6㎡



オール電化

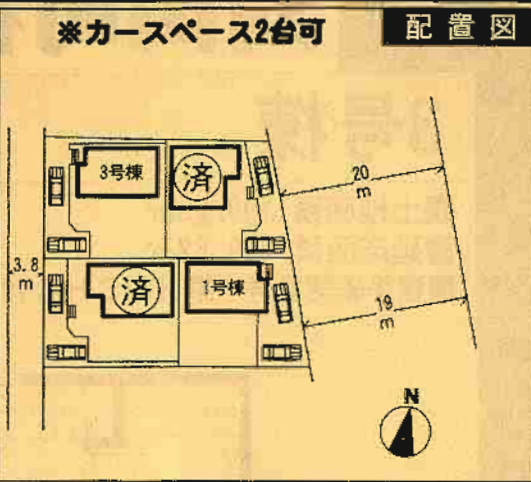
新築分譲住宅
菊田町神田町第1
 4棟現場

JR日豊本線
「菊田」駅徒歩15分



- 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - IHクッキングヒーター
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - フラット35対応
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォシュレット(1F・2F)
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 白アリ防虫施工(保証書付)
 - カウンターキッチン
 - 24時間換気
 - 1F床下収納

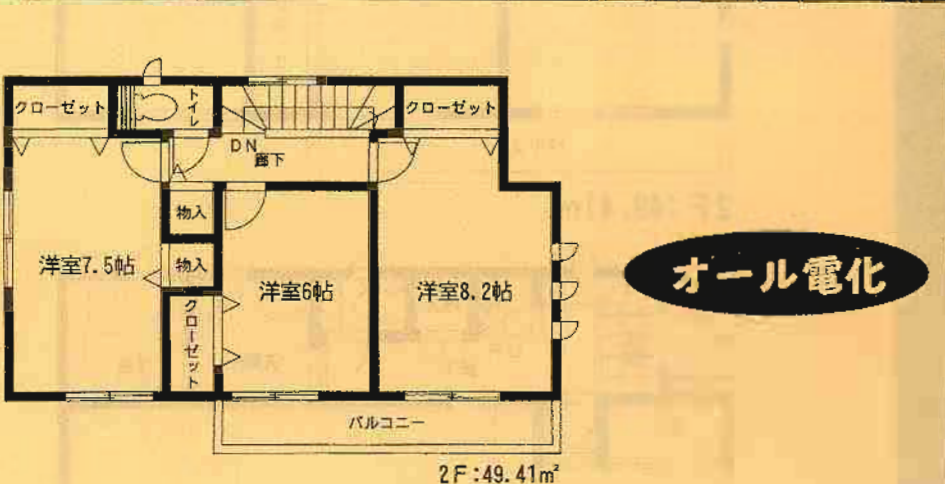
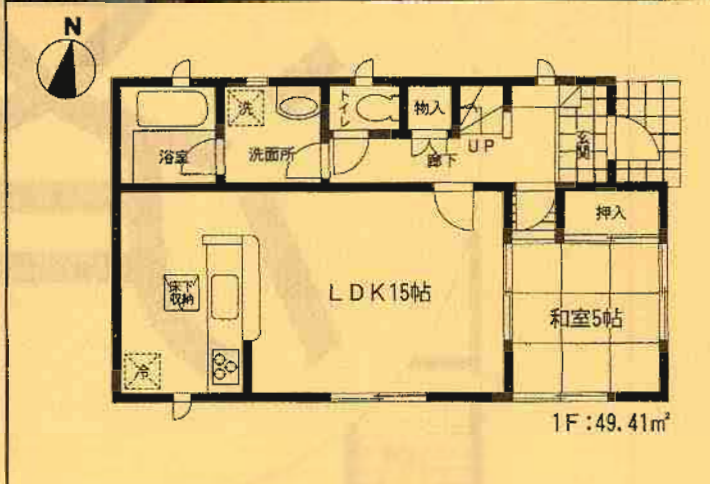
- 物件概要
- 所在地/京都府菊田町神田町2丁目24番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 高度地区/無
 - 容積率/200%
 - 現況/建築中
 - 接道状況/1号棟→東側19m公道/2号棟→東側20m公道
3・4号棟→西側3.8m公道
 - 構造/木造ガラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
 - ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
 - (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
 ※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
 ※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
 (コンクリート部分駐車厳禁!!)

1号棟 ●土地面積/196.12㎡ ●延床面積/98.82㎡
 ●建築確認番号/第H23SHC101388号

価格**2,100**万円(税込)



オール電化

住宅 **エコポイント**
 (300,000ポイント)
【フラット35】S
 (優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐力外壁面材
ダイライト
 ◎高強度 ◎防耐火
 ◎高耐久 ◎住人の健康
 自然界の無機質材料を
 有効活用した、新素材です。

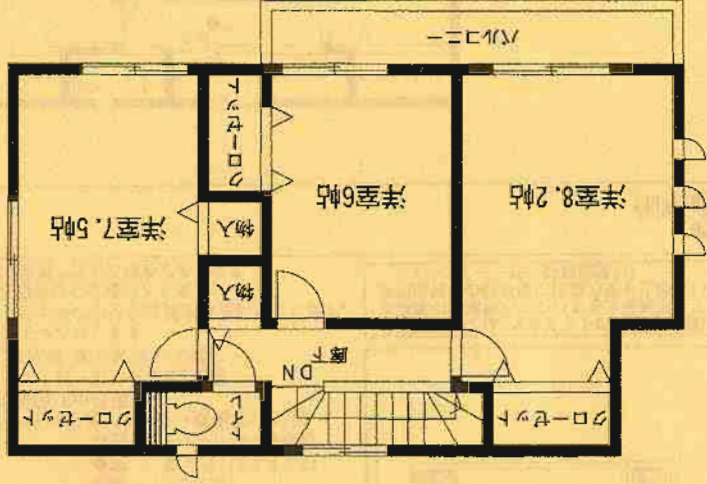
4LDK

3号棟

価格: **2,200**万円 (税込)

4号棟

■土地面積: 199.29㎡
■延床面積: 98.82㎡
■建築確認番号/第H23SCH101390号

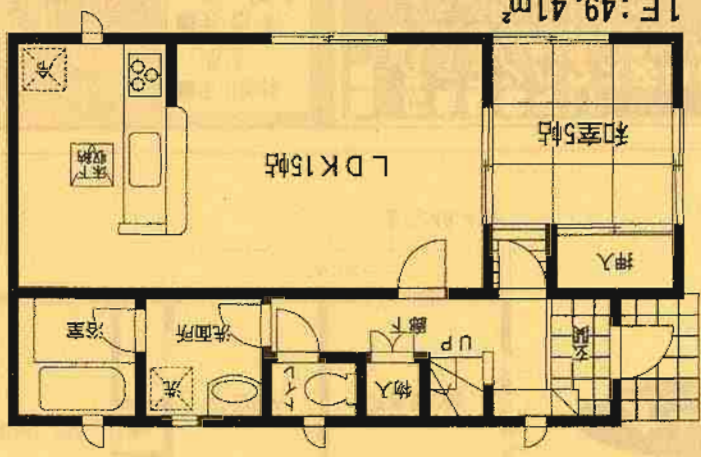


■土地面積: 199.29㎡
■延床面積: 98.82㎡
■建築確認番号/第H23SCH101390号



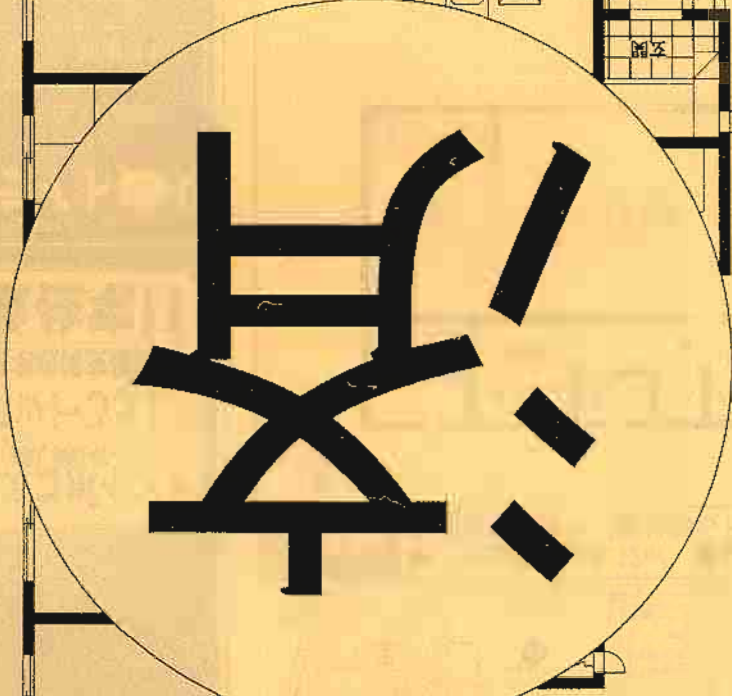
オール電化

2F: 49.41㎡

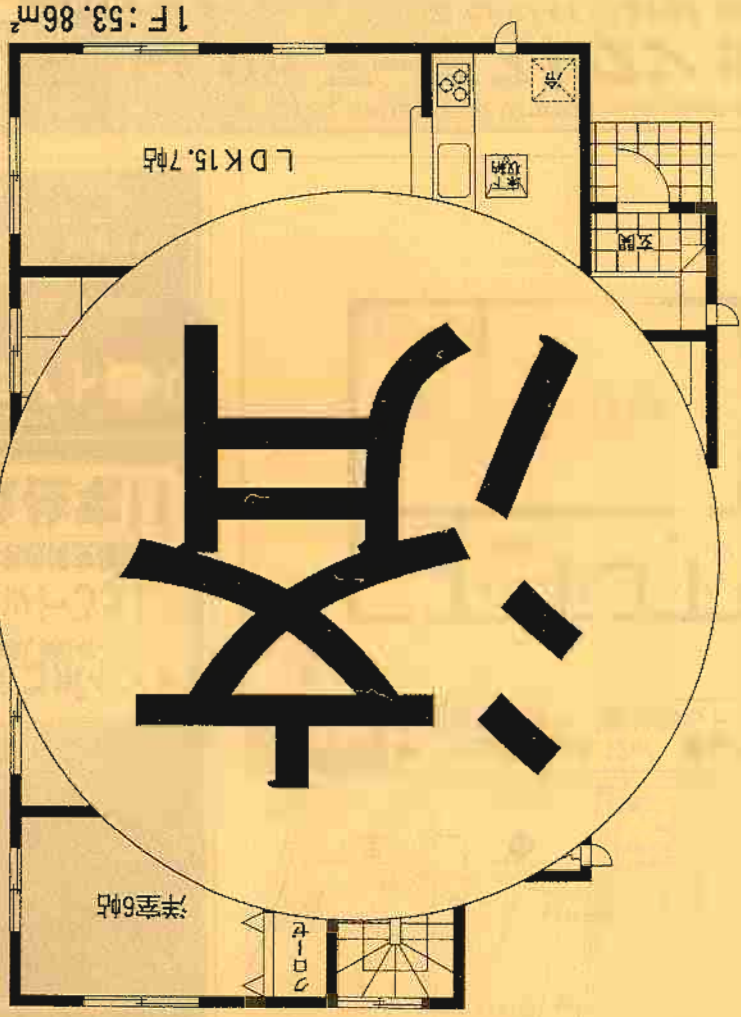


1F: 49.41㎡

■土地面積: 196.10㎡
■延床面積: 98.00㎡
■建築確認番号/第H23SCH101391号



オール電化



1F: 53.86㎡

新築分譲住宅
荻田町富久町第1
 3棟現場

西鉄バス
 「近衛橋」停徒歩1分

住宅 **エコポイント**
 (300,000ポイント)

【フラット35】S
 (優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐力外壁面材
ダイライト

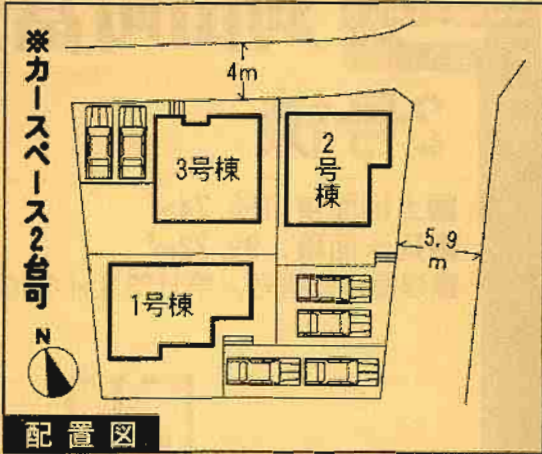
◎高強度 ◎防耐火
 ◎高耐久 ◎住人の健康
 自然界の無機質材料を
 有効活用した、新素材です。

クレイドルガーデン 荻田町富久町第1



- 設備・仕様**
- ノンホルム(F☆☆☆☆) ■24時間換気 ■システムキッチン
 - IHクッキングヒーター ■坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台 ■トイレウォシュレット(1F・2F)
 - TVモニター付インターホン ■人感センサー付玄関灯
 - 断熱性・透気性ベアサッシ使用(居室部分) ■防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎 ■白アリ防虫施工済(保証書付)
 - フットライト ■1F床下収納
 - 浴室乾燥機付 ■カウンターキッチン ■フラット35対応

- 物件概要**
- 所在地/荻田町富久町2丁目8番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権 ●地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種住居地域 ●高度地区/無
 - 建ぺい率/60% ●容積率/200%
 - 現況/建築中 ●引渡/2011年8月上旬
 - 完成/2011年7月下旬
 - 接道状況/1号棟→南東側5.9m公道
2-3号棟→南東側5.9m公道/北東側4m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
 - ※納戸(80,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
 - (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)

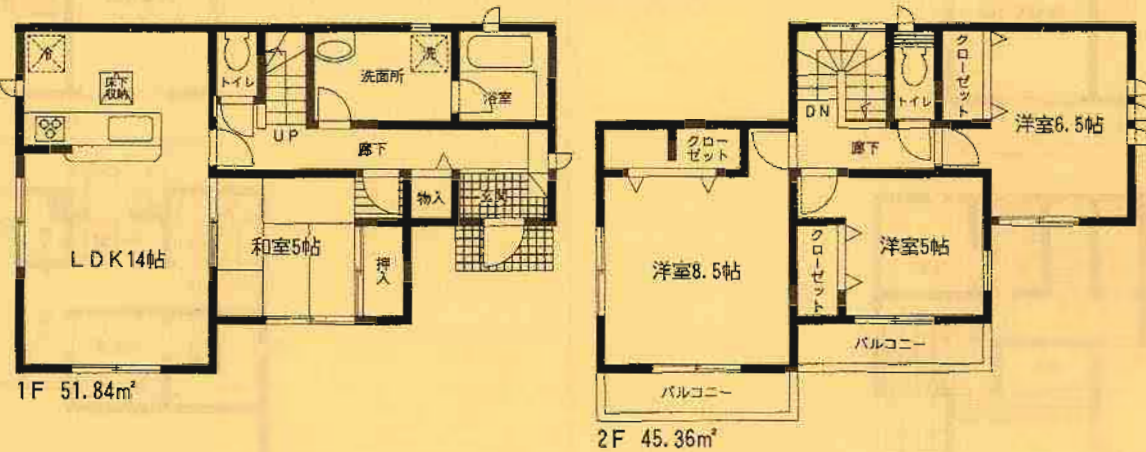


配置図

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
 ※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
 ※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
 (コンクリート部分軽車厳禁!!)

1号棟 ●土地面積/152.09㎡ ●延床面積/97.20㎡
 ●建築確認番号/第H23SHC103755号

価格**2,100**万円 (税込)



オール電化

4LDK

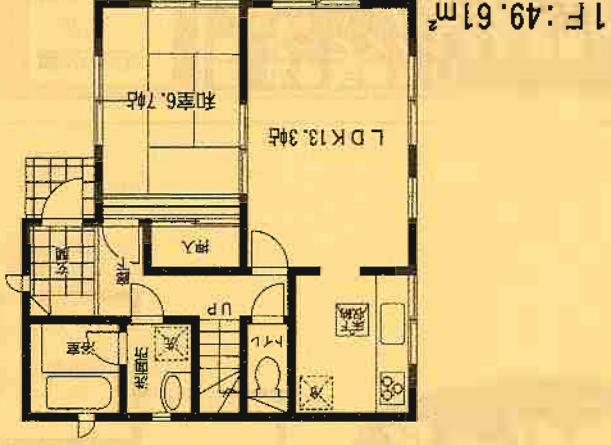
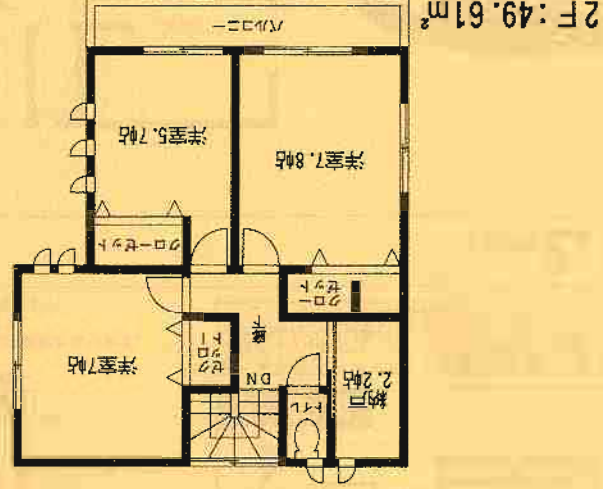
2号棟

価格: **2,150**万円
(税込)

■土地面積: 150.74㎡
■延床面積: 99.22㎡

■建築確認番号/第H23SHC103756号

オール電化



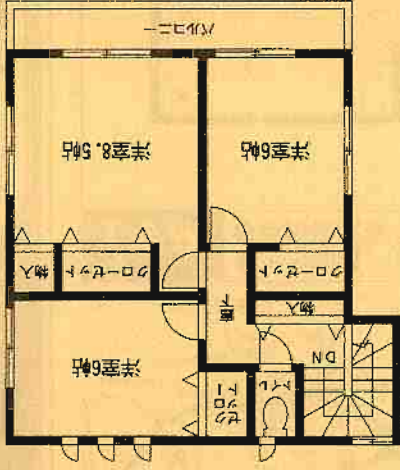
3号棟

価格: **2,100**万円
(税込)

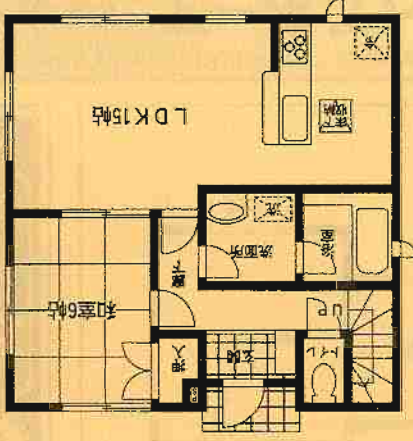
■土地面積: 150.50㎡
■延床面積: 98.21㎡

■建築確認番号/第H23SHC103757号

オール電化



2F: 47.18㎡



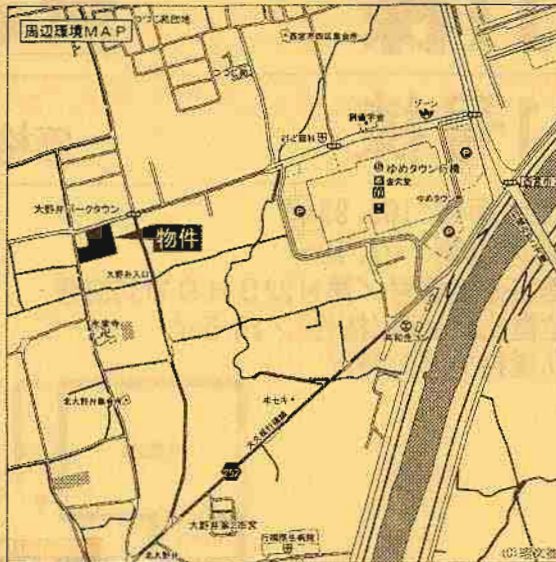
1F: 51.03㎡

4LDK

4LDK+納戸

新築分譲住宅
行橋市大野井第1
11棟現場

JR日豊本線
「行橋」駅徒歩19分



- 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆) ■システムキッチン ■カウンターキッチン(2~11号棟)
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室 ■IHクッキングヒーター
 - シャワー付き洗面化粧台 ■浴室乾燥機付 ■トイレウォシュレット
 - TVモニター付インターホン ■人感センサー付玄関灯
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分) ■防湿性能・耐震基礎/パッキン工法
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎 ■1F床下収納 ■白アリ防虫施工(保証書付)
 - フットライト ■24時間換気 ■フラット35対応

- 物件概要
- 所在地 行橋市大野井857番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利 所有権
 - 都市計画 非線引き
 - 高度地区 無
 - 引渡し 即日
 - 完成 1~3号棟:2011年1月上旬
6・7・10・11号棟:2011年2月中旬
4・5・8・9号棟:2011年3月上旬
 - 接道状況 1号棟→北側6.9m公道/2・3号棟→北側6.5m公道/
4・5号棟→南側4.15m位置指定道路/6号棟→西側3.5m位置指定道路/
7号棟→西側4.15m位置指定道路/8・9・10号棟→北側4.15m位置指定道路/
11号棟→北側4.2m位置指定道路・西側6.5m公道
 - 構造 木造グラスファイバーシングル層2階建
 - 設備 九州電力・公営水道・合併浄化槽・オール電化
 - ※納付(80,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共認アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
 - (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



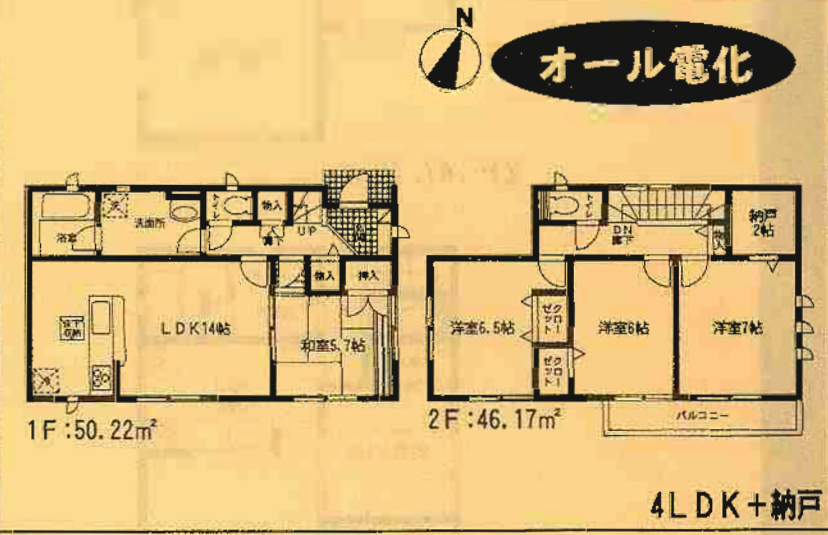
住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

1号棟 ●土地面積/172.45㎡
●延床面積/96.78㎡
●建築確認番号/第H22SHC110152号
価格 **1,450**万円(税込)



3号棟 ●土地面積/167.29㎡
●延床面積/96.39㎡
●建築確認番号/第H22SHC110154号
価格 **1,450**万円(税込)



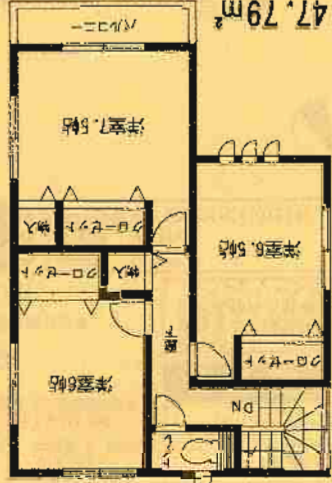
6号棟

1,600万円 (税込)

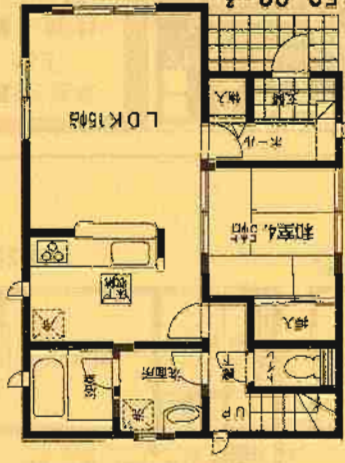
11号棟

1,620万円 (税込)

- 土地面積: 167.90㎡
- 延床面積: 98.01㎡
- 建築確認番号/第H22SCH111651号
- 位置指定道路(持分)/26.6㎡
- 私道持分/0.75㎡



2F: 47.79㎡

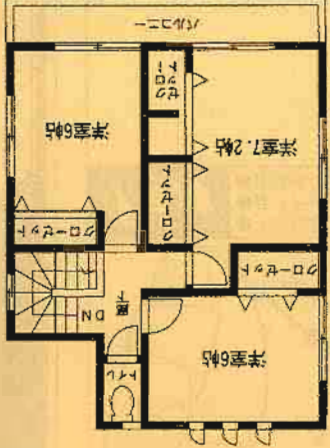


1F: 50.22㎡

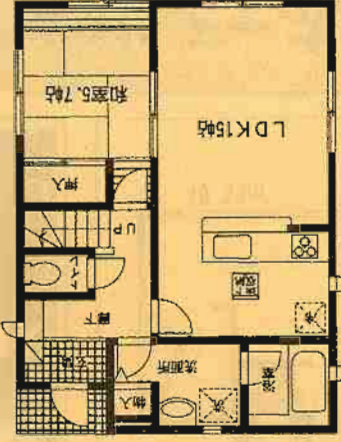


オール電化

- 土地面積: 165.93㎡
- 延床面積: 97.19㎡
- 建築確認番号/第H22SCH111656号
- 位置指定道路(持分)/26.6㎡
- 私道持分/0.75㎡



2F: 44.95㎡



1F: 52.24㎡



オール電化

房屋部/住宅/住宅部/住宅部

房屋部/住宅/住宅部/住宅部

房屋部/住宅/住宅部/住宅部



房屋部/住宅/住宅部/住宅部



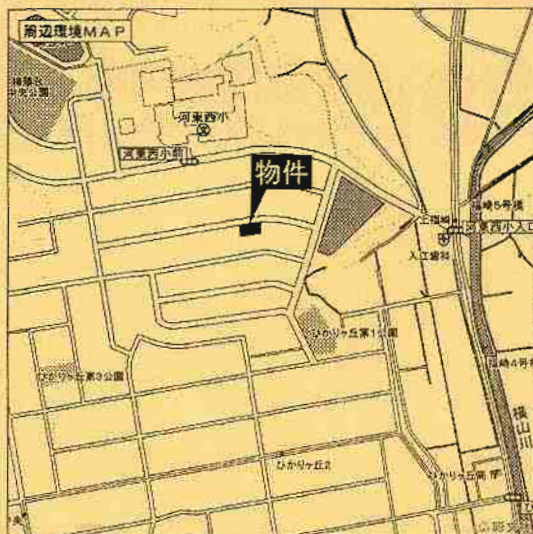
房屋部/住宅/住宅部/住宅部



房屋部/住宅/住宅部/住宅部

新築分譲住宅
宗像市樟陽台第2
2棟現場

ふれあいバス
「ひかりヶ丘2丁目」停徒歩5分

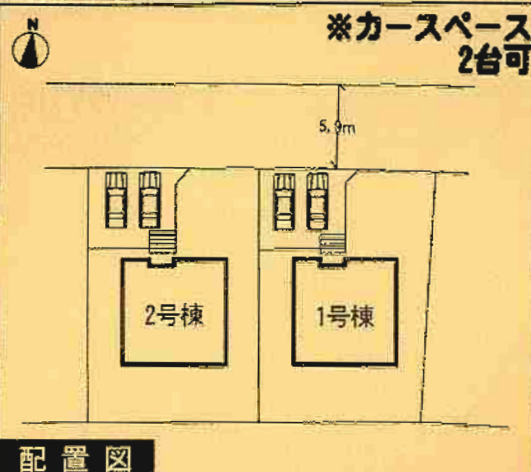


設備・仕様

- ノンホルム(F☆☆☆☆)
- 1坪タイプの自動湯ばり浴室(遠い炭き、保温可能)
- シャワー付き洗面化粧台 浴室乾燥機付
- TVモニター付インターホン
- 断熱性・遮音性ベアサッシュ使用(居室部分)
- 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- 沈下に強いベタ基礎
- カウンスターキッチン
- フットライト
- システムキッチン
- ガスコンロ3口
- トイレウォシュレット
- 人感センサー付玄関灯
- 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
- 白アリ防虫施工済(保証書付)
- フラット35対応

物件概要

- 所在地/宗像市樟陽台1丁目4番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 高度地区/無
 - 容積率/60%
 - 現況/建築中
 - 接道状況/北側5.9m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・プロパンガス
 - 地目/宅地
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40%
 - 完成/2011年6月下旬予定
 - 引渡し/2011年7月上旬予定
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場は極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

住宅エコポイント
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐外壁面材
ダイライト

- ◎高強度 ◎防耐火
- ◎高耐久 ◎住人の健康

自然界の無機質材料を有効活用した、新素材です。

1号棟 ●土地面積/215.48㎡ ●延床面積/98.21㎡ ●建築確認番号/第H23SHC103118号

価格 **1,950**万円 (税込)

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ

1F: 51.03㎡
2F: 47.18㎡
4LDK

2号棟 ●土地面積/215.49㎡ ●延床面積/98.21㎡ ●建築確認番号/第H23SHC103119号

価格 **1,950**万円 (税込)

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ

1F: 51.03㎡
2F: 47.18㎡
4LDK

2000cc 1500
 2000cc 1500



4000cc 2000
 4000cc 2000
 4000cc 2000

4000cc 2000

4000cc 2000

YUASA TRUCK
 4000cc 2000

4000cc 2000

4000cc 2000



4000cc 2000
 4000cc 2000

4000cc 2000
 4000cc 2000

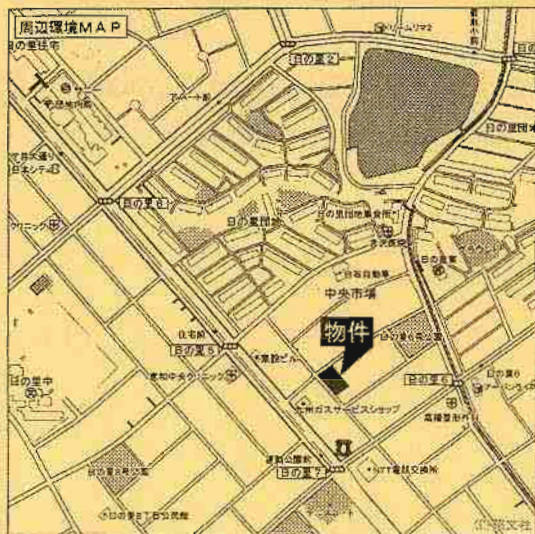


4000cc 2000
 4000cc 2000
 4000cc 2000
 4000cc 2000



新築分譲住宅
宗像市日の里第2
3棟現場

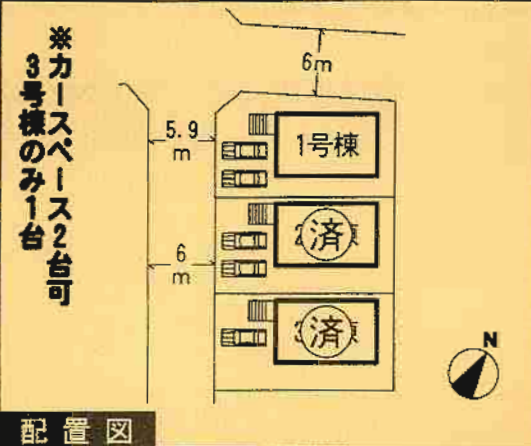
JR鹿児島本線
「東郷」駅徒歩11分



クレイドルガーデン 宗像市日の里第2

- 設備・仕様**
- ノンホルム(F☆☆☆☆) ■24時間換気 ■システムキッチン
 - IHクッキングヒーター ■1坪タイプの自動湯はり浴室
 - シャワー付き洗面化粧台 ■トイレウォシュレット(1F・2F)
 - TVモニター付インターホン ■人感センサー付玄関灯
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分) ■防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎 ■白アリ防虫施工(保証書付)
 - フットライト ■1F床下収納
 - 浴室乾燥機付 ■カウンターキッチン ■フラット35対応

- 物件概要**
- 所在地/宗像市日の里5丁目8番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権 ●地目/雑種地→宅地
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●高度地区/無
 - 建ぺい率/60%
 - 容積率/200%
 - 完成/2011年4月下旬予定 ●現況/建築中
 - 引渡/2011年5月上旬予定
 - 接道状況/1号棟→北西側6m公道・南西側6m公道
2・3号棟→南西側6m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
- ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
※電線障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



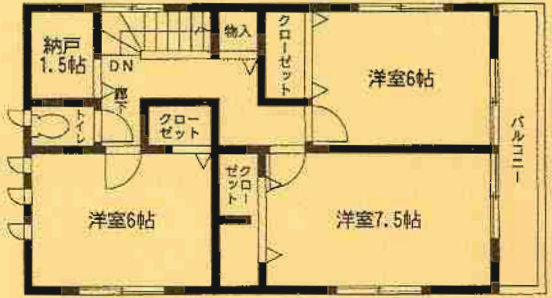
※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には軽力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐久外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

1号棟 ●土地面積/145.99㎡ ●延床面積/97.20㎡
●建築確認番号/第H22SHC112935号

価格 **2,030**万円(税込)



残り1棟!!

オール電化

4LDK+納戸

7M+0K+92L

第一户型

三房两厅



080,5sqm

三房两厅 110-120



三房两厅 110-120
三房两厅 110-120
三房两厅 110-120



110-120
三房两厅
三房两厅 110-120
三房两厅 110-120

三房两厅 110-120
三房两厅 110-120
三房两厅 110-120

新築分譲住宅 鞍手町中山第1 3棟現場

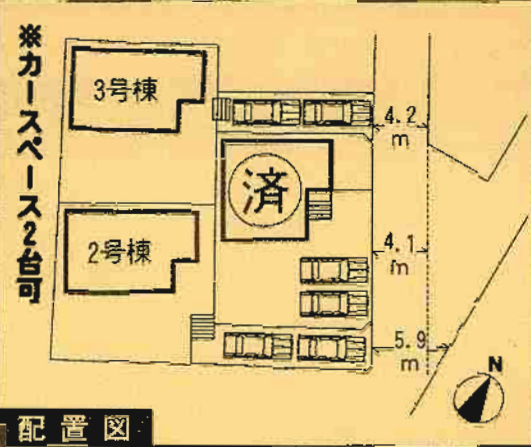
筑豊本線
「鞍手」駅徒歩21分



クレイドルガーデン 鞍手町中山第1

- ### 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆) ■24時間換気 ■システムキッチン
 - IHクッキングヒーター ■1坪タイプの自動湯はり浴室
 - シャワー付き洗面化粧台 ■トイレウォッシュレット(1F・2F)
 - TVモニター付インターホン ■人感センサー付玄関灯
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分) ■防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎 ■白アリ防虫施工済(保証書付)
 - フットライト ■1F床下収納
 - 浴室乾燥機付 ■カウンターキッチン ■フラット35対応

- ### 物件概要
- 所在地 鞍手郡鞍手町中山2395番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利 所有権
 - 都市計画 非線引き区域
 - 用途地域 近隣商業地域
 - 建ぺい率 80%
 - 現況 建築中
 - 元成 2011年5月中旬
 - 掘削状況 1号棟→北東側4.1m公道 2号棟→北東側4.2m公道
3号棟→北東側5.9m公道
 - 構造 木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備 九州電力・公営水道・合併浄化槽・オール電化
 - その他 浄化槽保守点検費:53,837円/年
※総戸(80,000円)はオプションとなります。
※地震被害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
(敷地面積については経微な変更が生じる場合があります。)



配置図

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

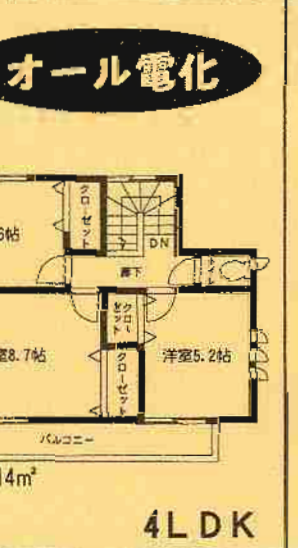
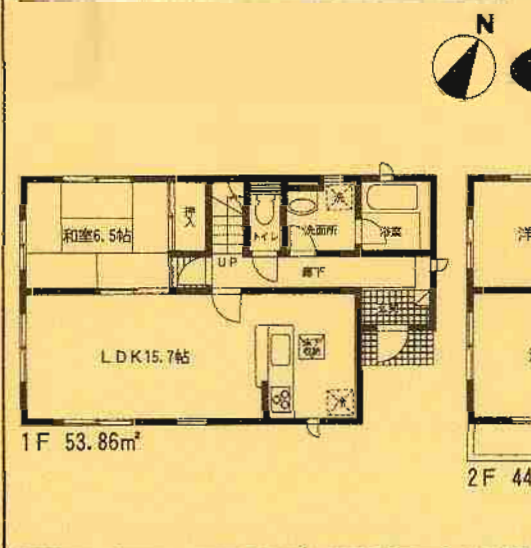
耐久外装面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

2号棟
●土地面積/180.02㎡
●延床面積/98.00㎡
●建築確認番号/第H23SHC101212号

価格 **1,730** (税込)
万円

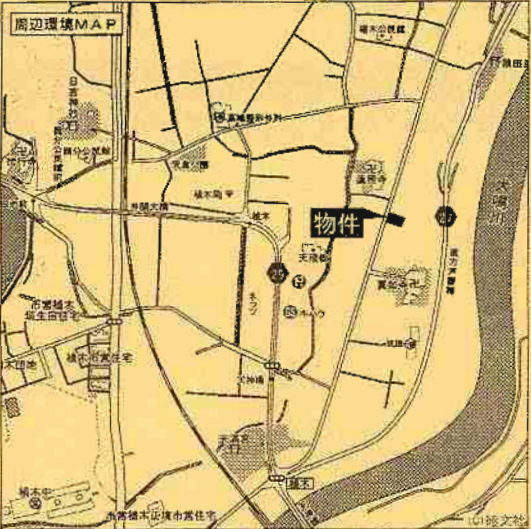
3号棟
●土地面積/180.57㎡
●延床面積/98.00㎡
●建築確認番号/第H23SHC101213号

価格 **1,730** (税込)
万円



新築分譲住宅
直方市植木第1
3棟現場

筑豊線
「筑前植木」駅徒歩10分

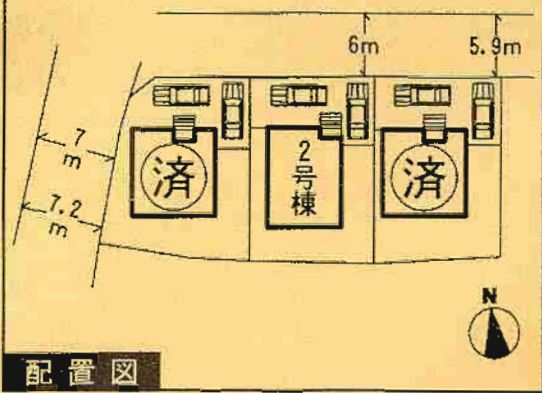


- 設備・仕様**
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - IHクッキングヒーター
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアガラス使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - 浴室乾燥機付
 - 24時間換気
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室
 - システムキッチン
 - トイレウォッシュレット(1F・2F)
 - トイレウォッシュレット付玄関灯
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 白アリ防虫施工法(保証書付)
 - 1F床下収納
 - フラット35対応
 - カウンターキッチン

- 物件概要**
- 所在地/直方市植木435番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/非線引区域
 - 用途地域/1号棟:第1種住居地域・近隣商業地域
2・3号棟:近隣商業地域
 - 建ぺい率/1号棟:74.05% 他号棟:80%
 - 現況/建築中
 - 引渡/2011年5月上旬
 - 接道状況/1号棟→北側5.9m公道 2号棟→北側6m公道
3号棟→北側6m公道・西側7m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル床2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・下水道・オール電化
 - ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
 - (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)

クレイドルガーデン 直方市植木第1

※カースペース2台可



※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

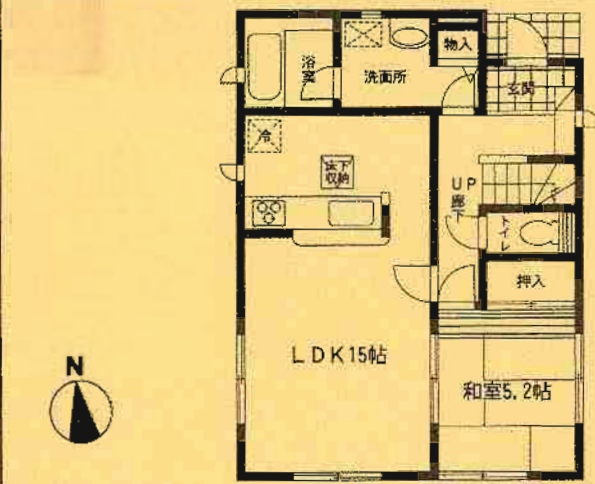
2号棟

- 土地面積/170.11㎡
- 延床面積/97.19㎡
- 建築確認番号/第H23SHC100162号

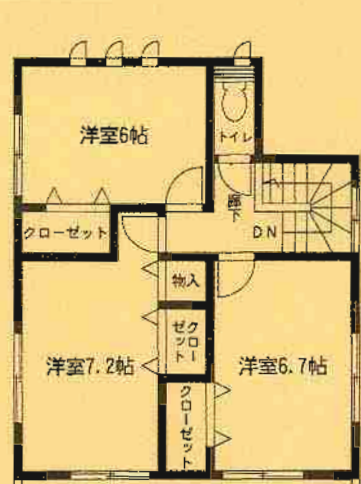
価格 **1,780**万円 (税込)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐力外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。



1F 52.24㎡



2F 44.95㎡

残り1棟!!

オール電化

4LDK

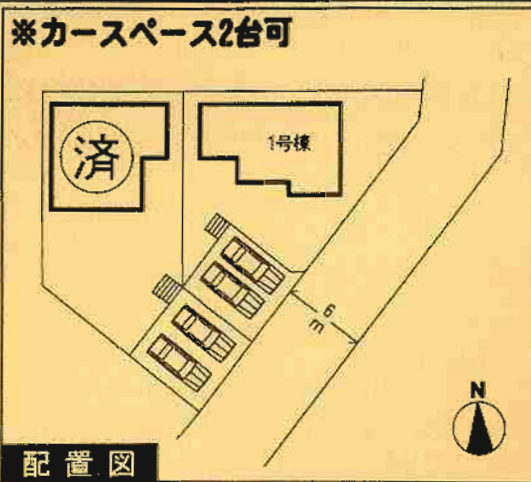
新築分譲住宅 直方市上頓野第1 2棟現場

西鉄バス
「道目木」停徒歩7分



- ### 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆) ■システムキッチン ■カウンターキッチン(1~2号棟)
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室 ■IHクッキングヒーター
 - シャワー付き洗面化粧台 ■浴室乾燥機付 ■トイレウォシュレット
 - TVモニター付インターホン ■人感センサー付玄関灯
 - 断熱性・遮音性ベアサッシ使用(居室部分) ■防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎 ■1F床下収納 ■白アリ防虫施工済(保証書付)
 - フットライト ■24時間換気 ■フラット35対応

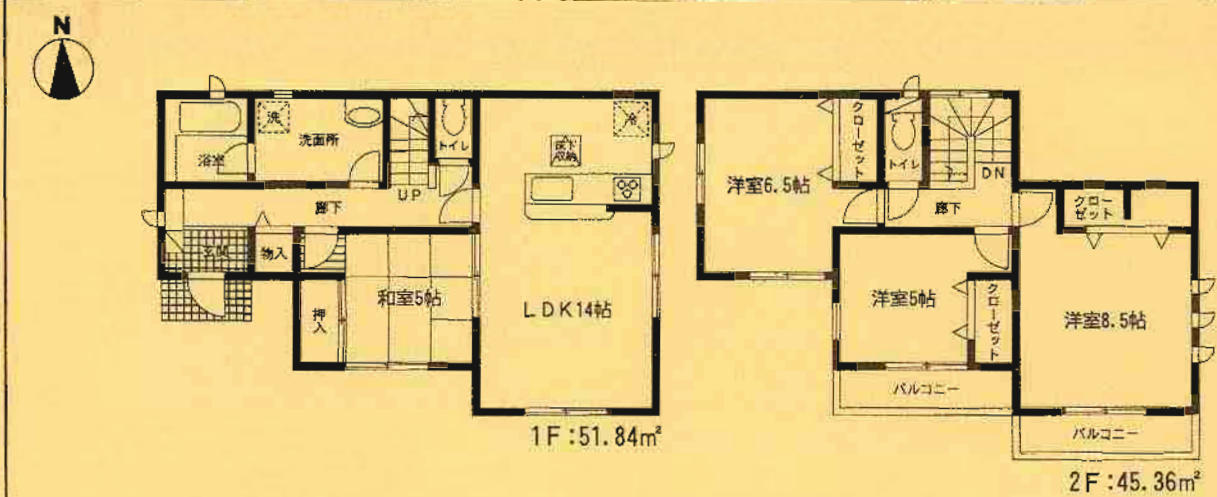
- ### 物件概要
- 所在地/直方市上頓野2204番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/非線引き区域
 - 高度地区/無
 - 完成/2011年6月上旬予定
 - 引渡し/2011年6月中旬予定
 - 負担金/自治会費:5,000円/月
 - 接道状況/1・2号棟→南東側5m公道
 - 構造/木造グラスファイバースタイル2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・集中浄化槽・オール電化
 - ※網戸(80,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。
 - (敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
 ※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
 ※完成物件の駐車場には極力車を止めないで下さい。
 (コンクリート部分駐車厳禁!)

1号棟 ●土地面積/193.31㎡ ●建築確認番号/第H23SHC101114号
 ●延床面積/97.20㎡

価格 **1,880**万円 (税込)



残り1棟!!

オール電化

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

耐久外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

4LDK

