

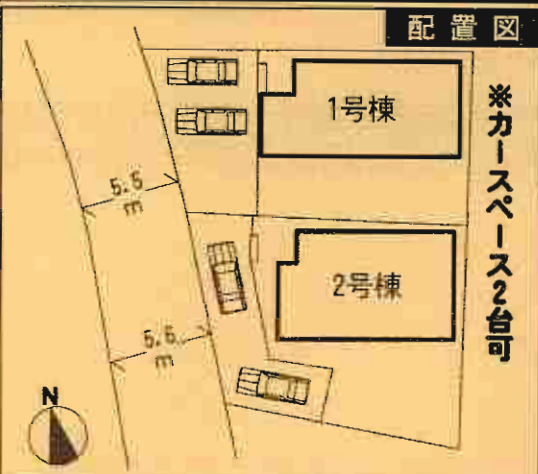
新築分譲住宅
八幡西区則松第1
2棟現場

鹿児島本線
「折尾」駅徒歩16分



- 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - ガスコンロ
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペタサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - 24時間換気
 - 1F床下収納
 - システムキッチン
 - フラット35対応
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォッシュレット(1F・2F)
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 防炎性能・耐震基礎パッキン工法
 - 白アリ防虫施工済(保証書付)
 - カウンターキッチン

- 物件概要
- 所在地/北九州市八幡西区則松4丁目8番地以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 高度地区/無
 - 容積率/200%
 - 現況/建築中
 - 経路状況/1号棟→西側5.5m公道→2号棟→西側5.5m公道
 - 構造/木造グラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
 - 新築戸(80,000円)はオプションとなります。
- ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※記載事項と実況が異なる場合は実況優先とします。
(敷地面積については軽微な変更が生じる場合があります。)



施工現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。
※完成物件の駐車場には動力車を止めないで下さい。
(コンクリート部分駐車厳禁!!)

住宅 **エコポイント**
(300,000ポイント)
【フラット35】S
(優良住宅取得支援制度)
対象住宅!!

南方外装材料
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した、新素材です。

1号棟
●土地面積/154.17㎡
●延床面積/97.20㎡
●建築確認番号/第H22SHC112022号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ
価格 **2,200**万円 (税込)

2号棟
●土地面積/154.18㎡
●延床面積/93.82㎡
●建築確認番号/第H22SHC112023号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ
価格 **2,200**万円 (税込)



4LDK

4LDK