

第2コーポ杉野

本城小学校から100m

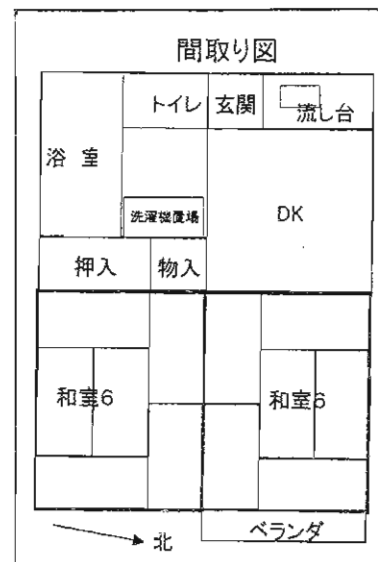
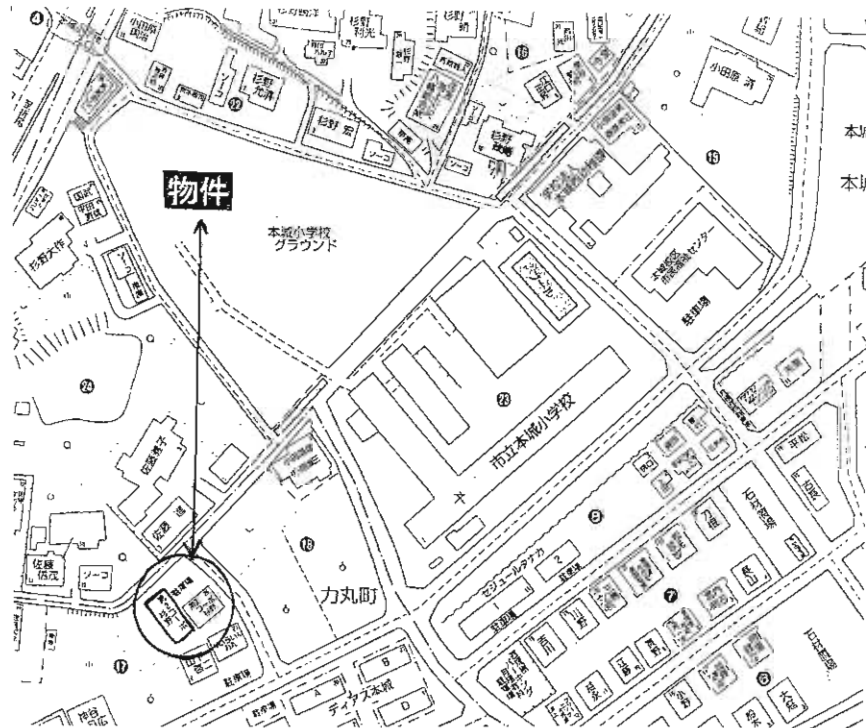
- ※平成17年 3月 外壁塗り替え
- ※平成19年 2月 フェンス新品に取替え
- ※平成20年11月 各世帯各配管洗浄
- ※平成21年 3月 火災警報器・煙警報機各部屋設置(10年保証)



空室状況

203号内装リフォーム済
(H21年5月)

103号



図面と現況が異なる場合は現況が優先です。

賃貸アパート

市営バス「本城小学校前」停

2DK

賃料 **40,000円**

敷金**2ヶ月**(敷引2ヶ月)

物件所在地 北九州市八幡西区力丸町17-23

交通 市営バス本城小学校前停 徒歩5分

建物名	第2コーポ杉野
構造・規模	軽量鉄骨造2階建1・2階部分
使用部分面積	39.75㎡(12.02坪)
間取内訳	

築年月 昭和58年3月築 契約期間 2年(更新可)

管理費等 無し

駐車場 敷地内に 5,000円/月

現況 空 入居日 即

本体設備 都市ガス

各戸設備 給湯(リース)・瞬間湯沸器(自己負担)

保険等 加入義務有 2年間 料金15,000円

備考 ※全保連加入のこと
ペット不可。

第1サンピア

八幡西区紅梅1丁目



バス停目の前



諸事便利♪



コンビニ近し!!



貸マンション

J R 黒崎駅

1 K・2 K

賃料

左記参照

敷金なし・礼金1ヶ月

福岡県北九州市八幡西区紅梅1丁目6-12

J R 鹿児島本線黒崎駅 徒歩10分

西鉄バス紅梅バス停 徒歩1分

建物名 第1サンピア201・205

構造・規模 RC 6階建2階部分

使用部分 左記参照

間取内訳 間取図参照

築年月 1987年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 近隣有 8,400円/月(税込)~

現況 201居住中/205空 入居日 即(205号)

本体設備 エレベーター・プロパンガス・光ファイバー・バイク置き場・駐輪場

各戸設備 B、T同室・室内洗濯機置場・照明器具・エアコン・バルコニー

保険等 要 2年 13,080円

201号:11月上旬入居予定

備考

第5サンピア 八幡西区紅梅1丁目

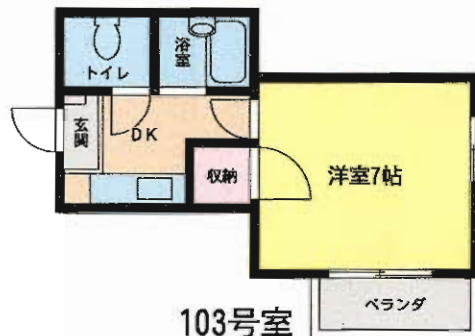


103号	1K	35,000円
301号	1K	40,000円

**角部屋2面採光
明るい室内♪**



301号室



103号室

スーパー



近し!!

**初期費用
安く、学生さん
にもオススメ**

貸マンション

物件種目	J R黒崎駅		
最寄駅	1 K		
間取タイプ	左記参照		
賃料	左記参照		
敷金なし・礼金1ヶ月			
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区紅梅1丁目7-8		
交通	J R鹿児島本線黒崎駅 徒歩10分 西鉄紅梅バス停 徒歩1分		
建物名	第5サンピア103・301		
構造・規模	RC4階建1・3階部分		
使用部分面積	103号18㎡/301号22㎡		
間取内訳	左記参照		
築年月	1996年07月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	近隣有 8,400円/月(税込)~		
現況	空	入居日	即
本体設備	プロパンガス		
各戸設備	B.T.測室・シャワー・ガスコンロ可・収納スペース・給湯・フローリング・照明器具・エアコン		
保険等	要 2年13,080円		
備考			

サンコーポ陣の原 八幡西区瀬板

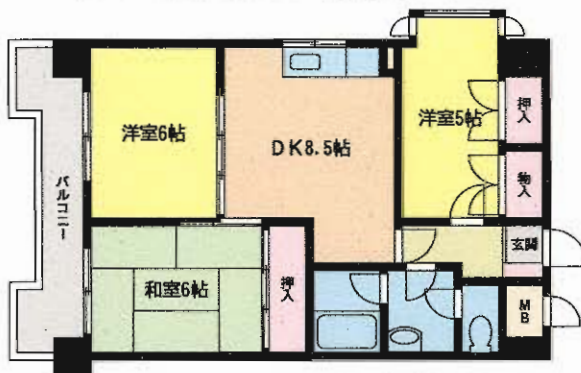
敷金0!!



603号 2DK (52.64m²) **43,000円**



802号 3DK (62.04m²) **50,000円**



801号 3DK (63.23m²) **52,000円**

貸マンション

J R陣原駅

2DK・3DK

賃料 **4.30万円～5.2万円**

敷金なし・礼金なし

福岡県北九州市八幡西区瀬板2丁目15-17

J R鹿児島本線陣原駅 徒歩20分

西鉄バス神社下停 徒歩3分

建物名 サンコーポ陣の原

構造・規模 SRC10階建

使用部分 左記参照

間取内訳 間取図参照

築年月 1986年4月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 5,000円/月(税込)

現況 空家 入居日 即時

本体設備 エレベーター・バイク置場・駐輪場

各戸設備 シャワー・ガスコンロ可・給湯・室内洗濯機置場・洗面所

保険等 要 2年20,000円

敷金0!!初期費用を抑えられます

備考



Power・フレンド

サンリブ近隣に有!!
諸事便利な好立地



▲洋室



▲システムキッチン



▲クローゼット

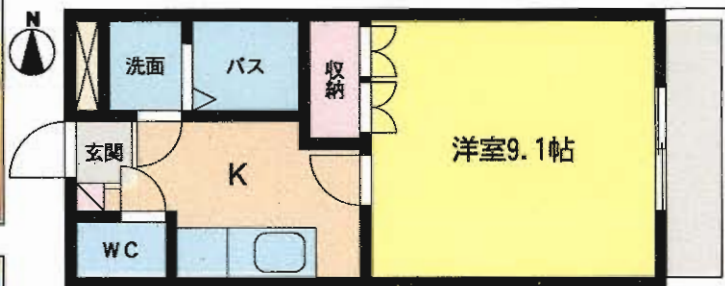


▲シャンプードレッサー



▲バスルーム

※間取図が現状と異なる場合、現況を優先します。



カメラ付インターホン
 24時間緊急対応



賃貸アパート

筑豊電気鉄道木屋瀬駅

1 K

賃料 **48,000円**

保証金**50,000円**・礼金なし(実費精算)

北九州市八幡西区野面560番地1

筑豊電気鉄道木屋瀬駅 徒歩8分

建物名 Power・フレンド

構造・規模 重量鉄骨造2階建1階部分

使用部分 30.96m²

間取内訳 洋9.1

築年月 H19.4月 契約期間 2年

管理費等 共益費2,000円

駐車場 有1台無料

現況 空 入居日 即

本体設備 駐輪場(バイク可)

各戸設備 B57シナ・カメラ付インターホン・カードキー・システムキッチン・エアコン・照明器具・シャンプードレッサー・シャワー付トイレ・浴室乾燥機・室内洗濯機置場・化粧台・給湯・シャワー

保険等 要加入

102号

備考

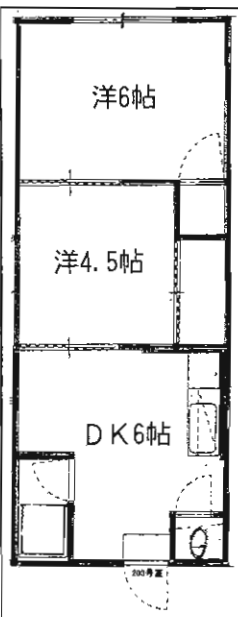
敷金2ヶ月(敷引2ヶ月) ※12月末申込分まで



☆
鮮ど市場まで
180m!

☆
大型エアコン付!

H22年7月内装リフォーム済み

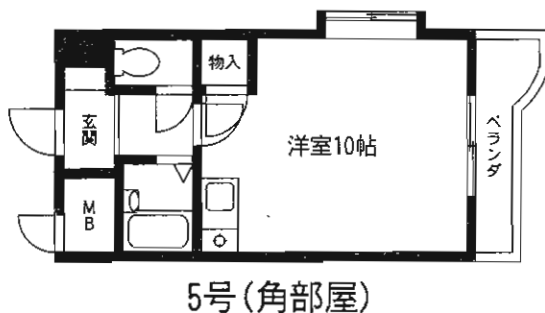
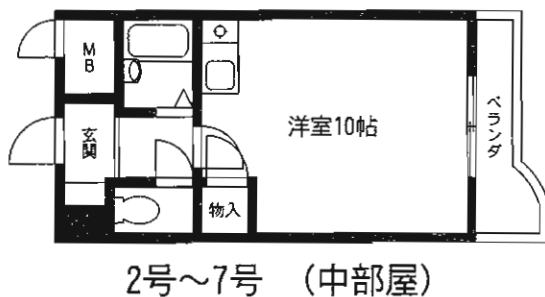
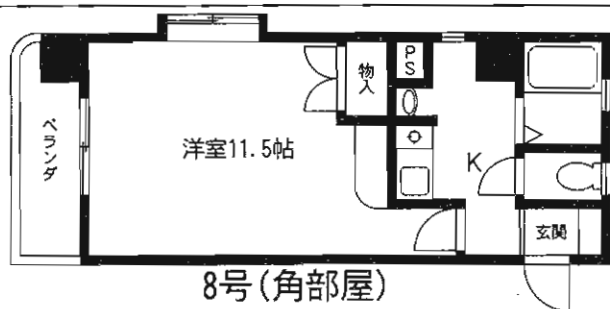


物件種目	貸アパート		
最寄駅	「若葉町入口」バス停		
間取タイプ	2DK		
賃料	36,000円		
貸賃条件	敷金2ヶ月(2)		
物件所在地	北九州市八幡西区引野3丁目17-1 203号		
交通	西鉄バス若葉町入口停 徒歩1分		
建物	建物名	ハイムワタナベ	
	構造・規模	木造2階建2階部分	
	使用部分面積	31.61m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	昭和50年11月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	近隣4,000円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	大型エアコン		
保険等	加入要		
備考			

広告有効期限12月末

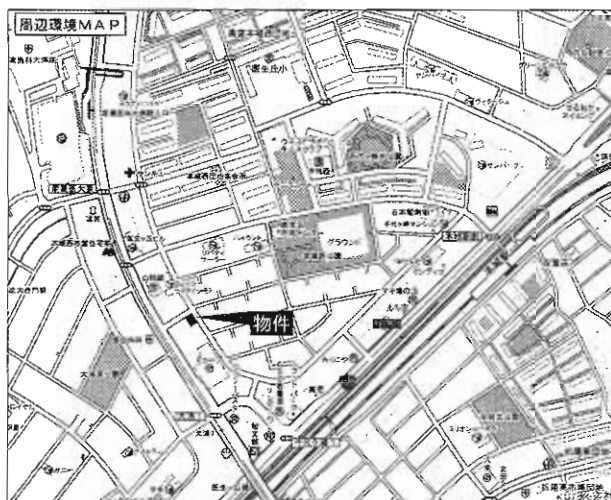
アーバンポート折尾学園都市

敷金・礼金なし!!



号室	敷金	礼金	家賃	共益費
104号	実費精算	なし	30,000円	3,000円
107号			31,000円	3,000円
203号			33,000円	無
205号			35,000円	無
206号			33,000円	無
304号			38,000円	3,000円
305号			41,000円	無
307号			39,000円	3,000円
405号			34,000円	無

★駐車場有!
★エフコープ折尾店150m
★産業医大600m



貸マンション

J R 折尾駅

1 R・1 K

賃料 30,000円~41,000円

敷金・礼金なし(実費精算)

物件所在地 北九州市八幡西区千代ヶ崎1丁目2-20

交通 西鉄バス西市営住宅前停 徒歩2分

建物名 アーバンポート折尾学園都市

構造・規模 R C 造4階建

使用部分 面積 (1R) 約25㎡ (1K) 約26㎡

間取内訳 間取図参照

築年月 平成2年1月 契約期間 2年

管理費等 家賃表参照

駐車場 軽 8,400円

現況 空 入居日 即

本体設備 LPガス

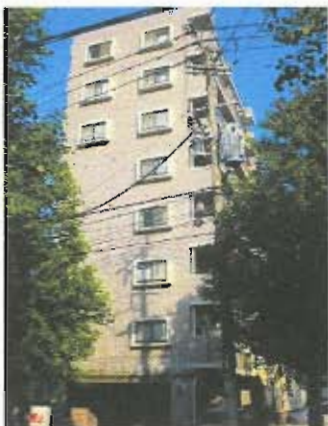
各戸設備 給湯・シャワー・エアコン

保険等 加入義務要2年間 料金15,750円

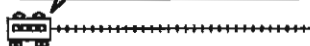
備考

鷹ノ巣センチュリー

貸マンション



筑豊電鉄
穴生駅徒歩3分



☆利便性重視
の方にぜひ
お薦めです☆



301号 (20.96㎡) 30,000円
302号 (20.96㎡) 30,000円 ※出窓無し



212号 (28.98㎡) 39,000円



701号 (41.92㎡) 53,000円

賃貸マンション

筑豊電鉄穴生駅

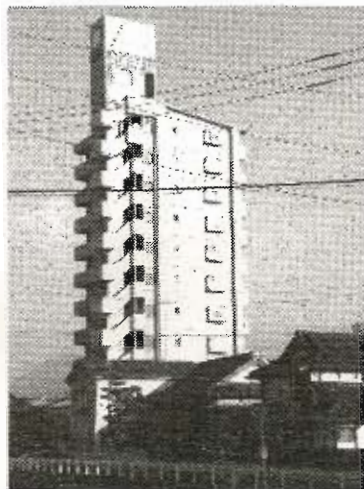
1K・1DK・2DK

賃料 30,000円~53,000円

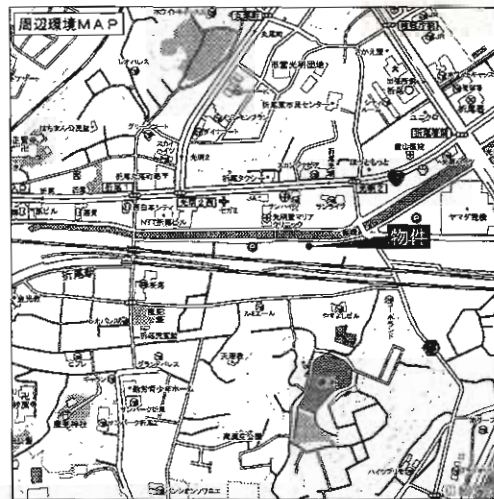
敷金無し・礼金1ヶ月

物件所在地	北九州市八幡西区鷹の巣1丁目14-21		
交通	筑豊電鉄穴生駅 徒歩3分		
建物	建物名	鷹ノ巣センチュリー	
	構造・規模	RC造9階建2、3、7階部分	
	使用部分面積	左記参照	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成3年12月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	空要確認(管理組合)		
現況	空	入居日	即時
本体設備	都市ガス、EV、オートロック、防犯カメラ		
各戸設備	流し台、電気コンロ付(201・701号ガスコンロ設置可)、バストイレ別、給湯、シャワー、室内洗濯機置場、ベランダ、インターホン、エアコン		
保険等	要		
備考	212号・701号は礼金2ヶ月。		

オリエンタル折尾

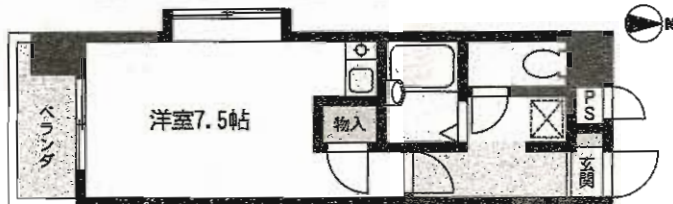


J R
折尾駅
徒歩10分!

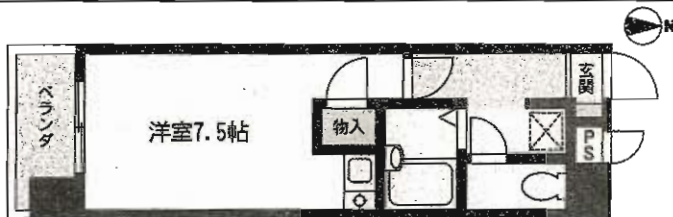


敷金無・礼金無

駐車場も有!!
交通・買物便利!!



1号・5号(角部屋)



2号~4号(中部屋)

号室	家賃	共益費	入居日
504号	32,000 円	無	即入居
602号	35,000 円	無	即入居
701号	35,000 円	無	即入居
801号	40,000 円	無	即入居
803号	33,000 円	無	即入居
903号	36,000 円	無	即入居
1002号	34,000 円	無	即入居

貸マンション

J R折尾駅

1 R

賃料 **32,000**円~**40,000**円

敷金**0**ヶ月(実費)

物件所在地 北九州市八幡西区中須2丁目9-10

交 西鉄バス光明停 徒歩2分

通 J R鹿児島本線折尾駅 徒歩10分

建物名 オリエンタル折尾

構造・規模 SRC造11階建

使用部分 23.49m²

間取内訳

築年月 平成4年11月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有 8,400円~10,500円

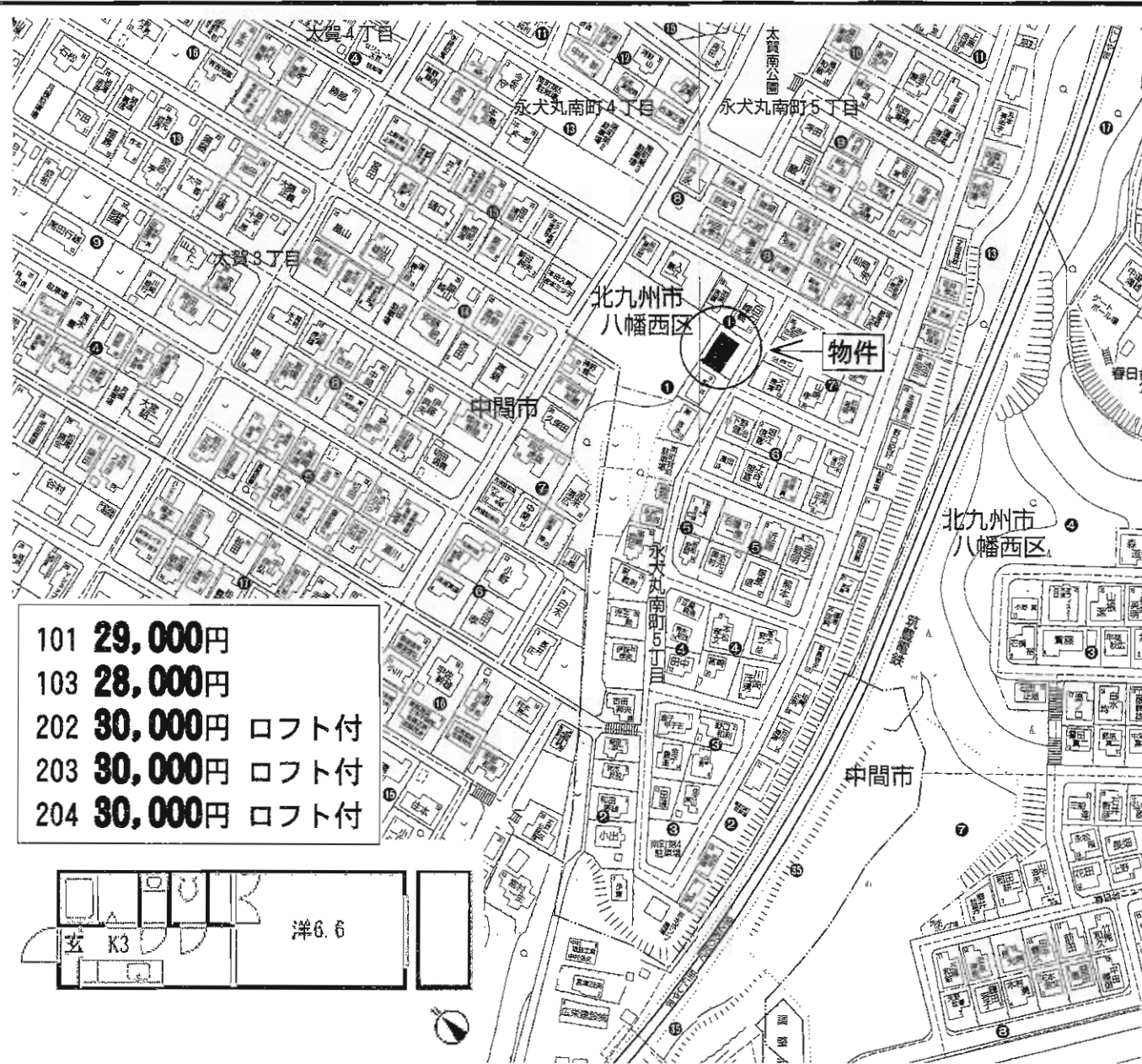
現況 空 入居日 即

本体設備 EV・オートロック・駐輪場

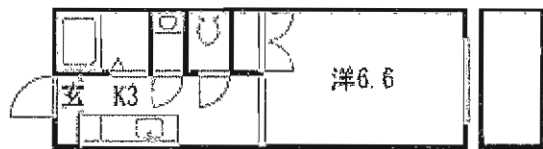
各戸設備 給湯・シャワー・エアコン・ベランダ

保険等 加入義務要2年間 料金15,750円

備考 外装大規模修繕中
(H22年11月末終了予定)



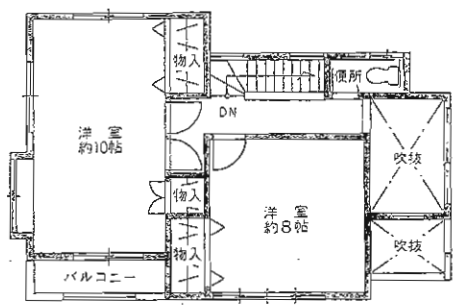
101 **29,000円**
 103 **28,000円**
 202 **30,000円** ロフト付
 203 **30,000円** ロフト付
 204 **30,000円** ロフト付



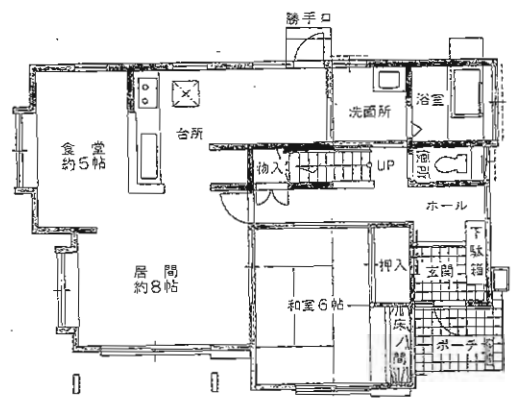
物件種目	貸アパート		
最寄駅	筑豊電鉄西山駅		
間取タイプ	1 K		
賃賃条件	賃料 28,000円~30,000円 敷金 1ヶ月 ・敷引 1ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区永犬丸南町5丁目1-14		
交通	筑豊電鉄西山駅 徒歩6分		
建物	建物名	ハynesミナミ 204号	
	構造・規模	木造2階建1階・2階部分	
	使用部分面積	21.87m ²	
	間取内訳	洋6.6、K3	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	1台付無料		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	B・T別室、エアコン、バルコニー、給湯、シャワー		
保険等	加入要／火災保険		
備考	鍵交換代 12,000円 賃貸保証加入要		



★閑静な住宅地



2階平面図

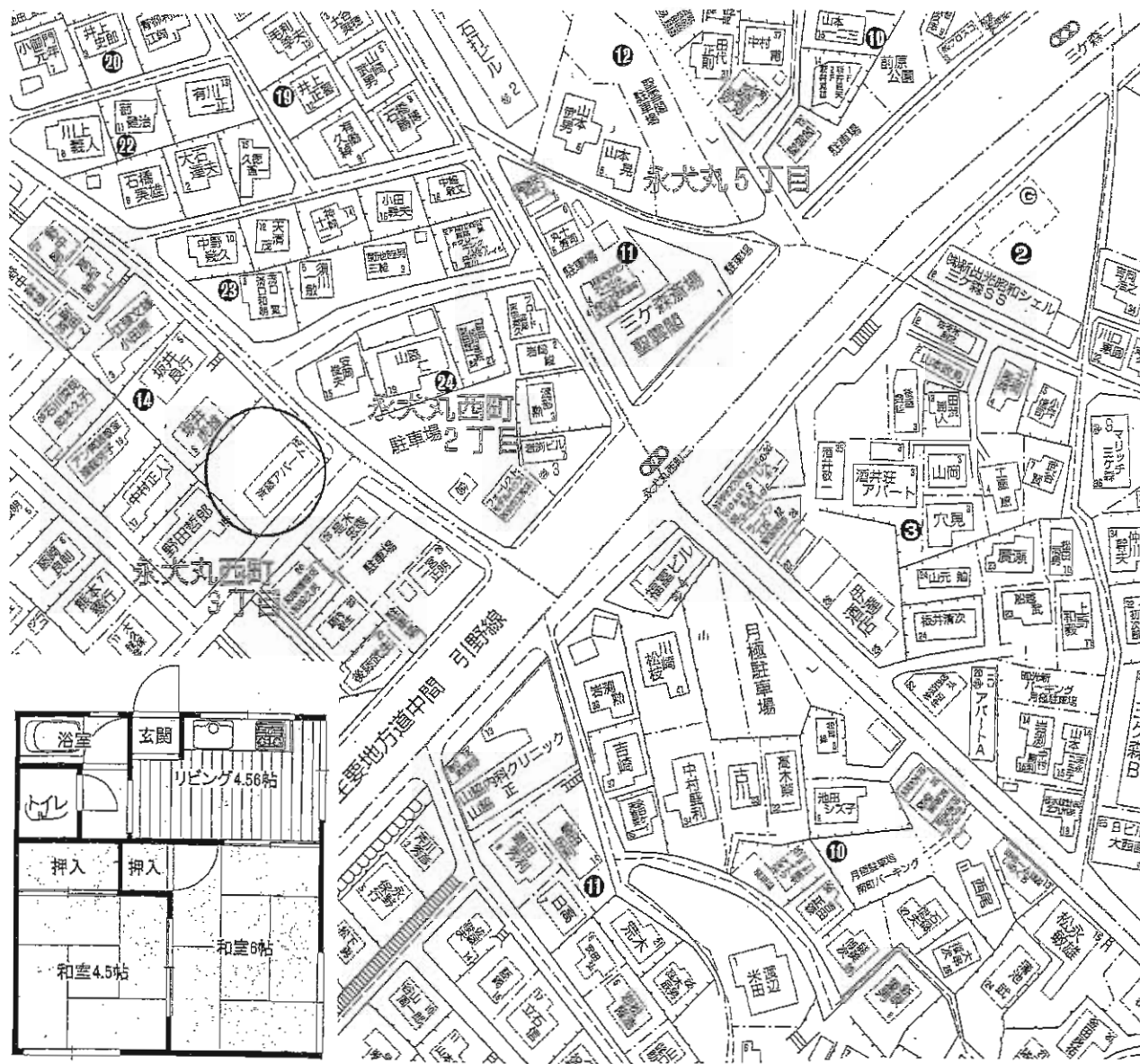


1階平面図



物件

物件 種 目	貸家		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	4 L D K		
賃 賃 条 件	賃料	80,000円	
	敷金なし 礼金3ヶ月		
物件 所 在 地	北九州市八幡西区千代2丁目22-11		
交 通	西鉄バス千代ニュータウン入口停 徒歩8分		
建 物	建物名		
	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	使用部分 面 積	119.57m ² (36.16坪)	
	間取内訳	1F:和6帖、洋8帖、LDK11帖 2F:洋10帖、洋8帖	
築 年 月	平成6年4月	契約期間	定期10年
管理費等	無		
駐 車 場	物件付無料 2台		
現 況	空家	入 居 日	即時
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備			
保 險 等	要		
備 考	10年定期借家契約 室内ペット飼育不可		



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

貸アパート

筑豊電鉄永犬丸電停

2 K

賃料

38,000円

敷金2ヶ月

北九州市八幡西区永犬丸西町3-14-12

筑豊電鉄永犬丸電停 徒歩7分

建物名 斉藤アパート

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分

使用部分 30.49m²

間取内訳 和6・和4.5・K4.5

築年月 昭和57年8月

契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有・無料

現況 空家

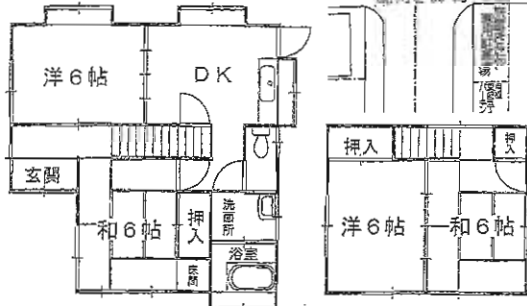
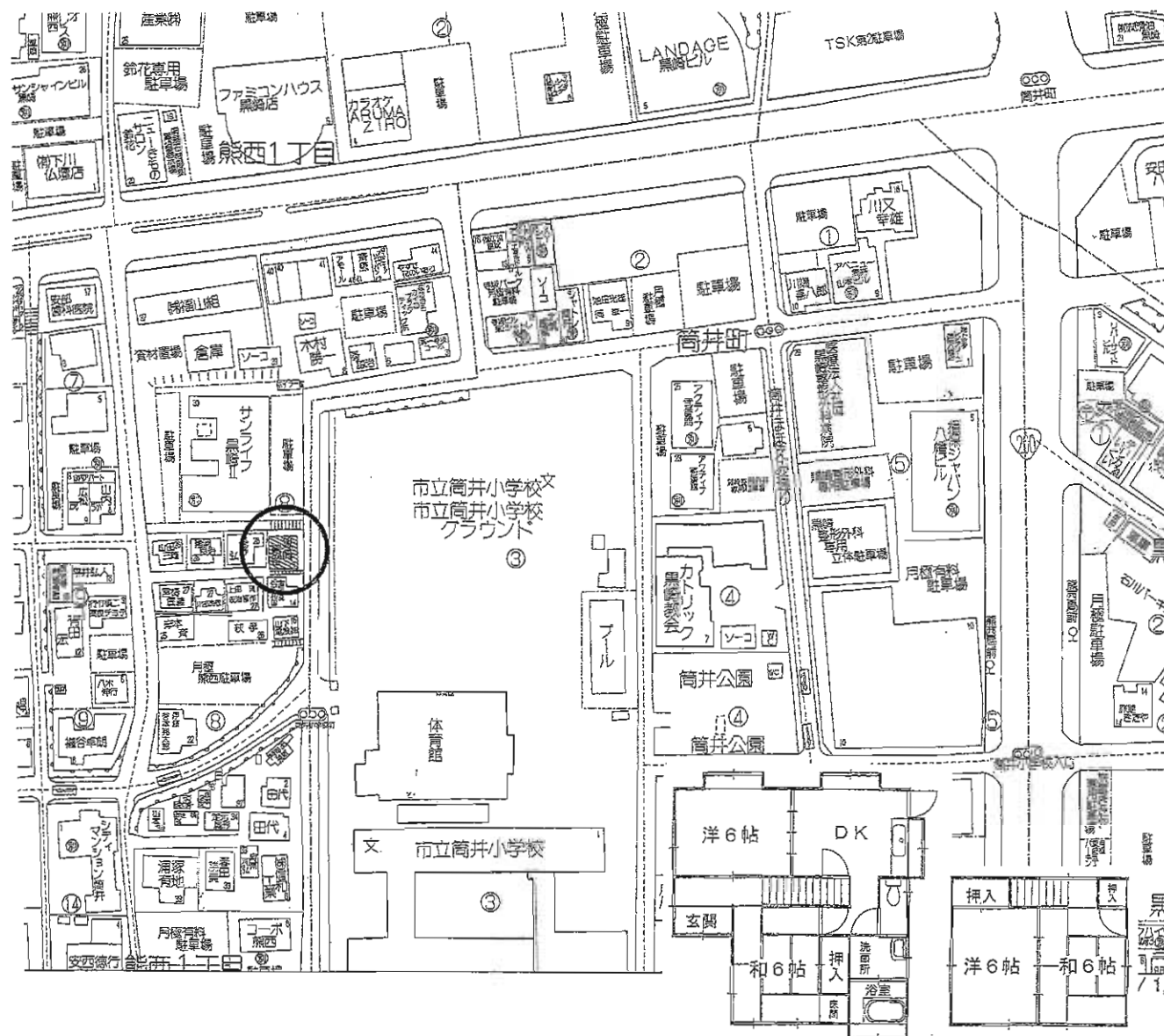
入居日 即時

本体設備 電気 上・下水道 都市ガス ケーブルTV

各戸設備 給湯 シャワー 室内洗濯置

保険等 要

備考 角部屋・居室内リフォーム済(H22年4月) 鍵交換 保証会社加入要



貸家

J R 黒崎駅

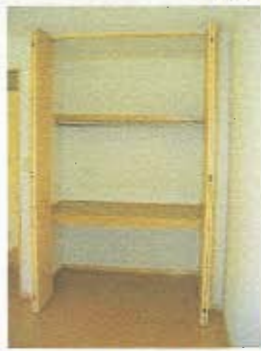
4DK

賃料 60,000円

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月) 礼金2ヶ月

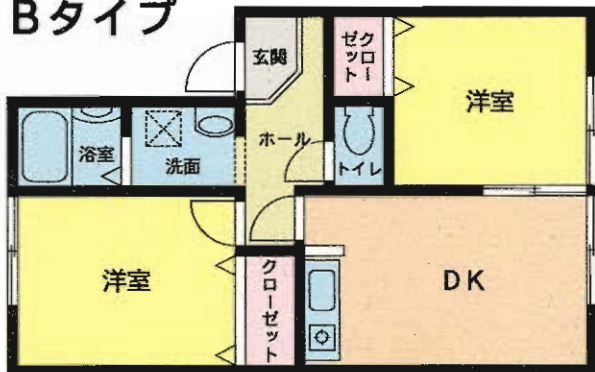
物件種目	J R 黒崎駅		
最寄駅	4DK		
間取タイプ	賃料 60,000円		
賃貸条件	敷金2ヶ月(敷引2ヶ月) 礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区熊西1丁目8番13号		
交通	西鉄バス熊西停 徒歩3分		
建物	建物名	熊西貸家	
	構造・規模	木造2階建1・2階部分	
	使用部分面積	72.86㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1977年5月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有8,000円		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	給湯・シャワー		
各戸設備			
保険等	要2年 20,000円		
備考	内装リフォーム済(平成22年7月)		

クレッシュンド黒崎公園横A・B棟



☆ 施工会社 ダイワハウス ☆
 屋根材:洋風瓦仕様
 外壁材:レンガ調サイディング壁仕様

Bタイプ



102・103号 **55,000**円・203号 **56,000**円



◎設備充実◎

賃貸アパート

J R 黒崎駅

2LDK

賃料 **55,000**円～

敷金**0**ヶ月・礼金**2**ヶ月

物件所在地 北九州市八幡西区岸の浦1丁目13番63号(A)・64号(B)

交 通 J R 黒崎駅 徒歩15分
 西鉄バス化成アパート前停 徒歩3分

建物名 クレッシュンド黒崎公園横A・B棟

構造・規模 軽量鉄骨造2階建

使用部分 面積 約45㎡(約13.6坪)

間取内訳

築年月 平成16年1月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 1世帯2台(1台 6,300円)

現況 空 入居日 即

本体設備 電気・水道・プロパンガス

各戸設備 シャワー・24時間換気システム・洗髪化粧台・追い焚き機能付

保険等 要

備 考 ※A棟 201号(空)
 駐車場1世帯2台可
 1階は専用庭代として別途1,000円かかります
 ダイワハウス施工のメーカー住宅
 縦列駐車の場合、9,450円(普通、軽各1台)
 学区区:小学校...黒崎/中学校...黒崎

**快適な交通アクセス
恵まれた生活圏**



**敷金
0ヶ月!**

落ち着いた住環境
快適通勤・通学圏
バス・トイレ独立



物件種目	貸アパート		
最寄駅	J R折尾駅		
間取タイプ	1 R (2Fはロフト付)		
賃料	34,000円		
賃貸条件	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区折尾2丁目4-9 102号 203号		
交通	J R折尾駅 徒歩7分		
建物	建物名	グッドライフ折尾	
	構造・規模	木造スレート葺3階建1・2階部分	
	使用部分面積	26m ²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成15年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	5,250円		
現況	102:空 203:10月末退去予定	入居日	102:即 203:11月初旬
本体設備	九州電力・西部ガス・公共上下水		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー・システムキッチン・ウォームレット		
保険等	要		
備考	水道代…当社検針による実費		

コンヒニスーパ一近隣に有!!
バイパス近くでアクセス良好!!
諸事便利な好立地♪

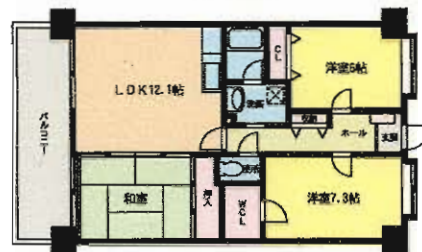
	エピソード					
11F	済	済	1103号室 2LDK 66,000	済	1106号室 3LDK 72,000	済
10F	済	済	1005号室 2LDK 65,000	済	1005号室 2LDK 65,000	済
9F	済	済	902号室 3LDK 70,000	済	903号室 2LDK 64,000	済
8F	済	済	802号室 3LDK 70,000	済	803号室 2LDK 64,000	済
7F	済	済	702号室 3LDK 69,000	済	済	済
6F	済	済	602号室 3LDK 69,000	済	済	済
5F	済	済	済	済	済	済
4F	済	済	402号室 3LDK 68,000	済	済	済
3F	済	済	済	済	済	済
2F	済	済	済	205号室 2LDK 60,000	205号室 3LDK 66,000	済
1F	エントランス	済	102号室 2LDK 59,000	済	105号室 3LDK 66,000	済

★駐車場広々一〇六台分あります。
★全戸南向き！
★オール電化！
★24時間セキュリティー！



Aタイプ

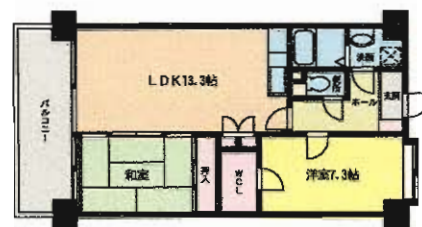
3 LDK
71.40m²



Bタイプ

105-206-402-602

3 LDK
71.40m²



Cタイプ

102-205-803-903

2 LDK
60,90m²



現地案内図

西鉄バス雨堤停

2 LDK · 3 LDK

賃料 **6.0万円~7.2万円**

敷金2ヶ月(2)

遠賀郡岡垣町野間南5番1号

西鉄バス雨堤停 徒歩2分

建物名	ルシオーレ
-----	-------

構造・規模	RC造11階建
-------	---------

使用部分

間取内訳 間取図参照

築年月	2008年2月	契約期間	2年
-----	---------	------	----

管理費等	5,000円
------	--------

駐車場	普通車4,000円 軽自動車3,000円
-----	----------------------

現況	空	入居日	即
----	---	-----	---

本体設備 オートロック・駐輪場

各戸設備 バルコニー・シャンドレ・BT別・フローリング・BS・CS

保 險 等 加入義務2年間 料金20,000円(家財保険)

・オール電化(フルオート電気温水器・IHヒーター)

備考 全保連加入義務要

[illegible]

枝光hulc

—白川町—

敷金なし



JR
枝光駅徒歩10分

日当り
良好



1 K

22.00m²



賃貸マンション

J R 枝光駅

1 K

賃料 25,000円

敷金なし・礼金1ヶ月

北九州市八幡東区白川町8-5-301号

J R 枝光駅 徒歩10分

建物名 枝光ハルク

構造・規模 R C 造5階建3階部分

使用部分 22m²

間取り図参照

築年月 平成元年2月完成 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 近隣にあり 7,350円/月

現況 空 入居日 即

本体設備 電気・上下水道・都市ガス

各戸設備 エアコン・給湯・シャワー・バルコニー

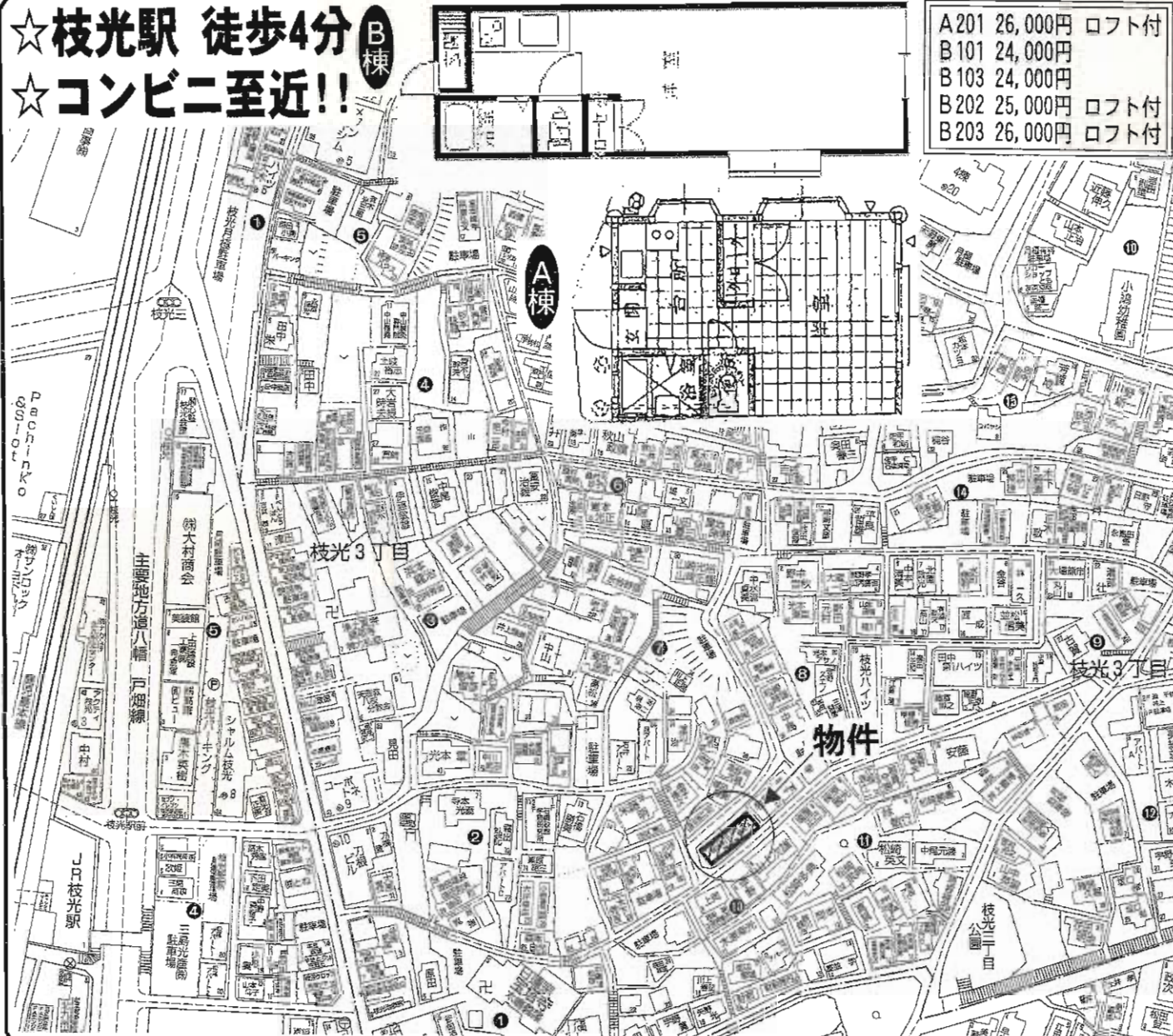
保険等 契約期間 2年間 保険料金 15,000円

・バルコニーは西向

備考

☆枝光駅 徒歩4分 B棟
 ☆コンビニ至近!!

- A 201 26,000円 ロフト付
- B 101 24,000円
- B 103 24,000円
- B 202 25,000円 ロフト付
- B 203 26,000円 ロフト付



貸アパート

枝光駅
 1 K

賃料 **24,000円~26,000円**
 敷金**1ヶ月(1)**

物件所在地	北九州市八幡東区枝光3丁目8-28-A棟 8-29-B棟		
交通	J R枝光駅 徒歩4分		
建物名	ハynes枝光		
構造・規模	木造2階建 1・2階部分		
使用部分面積	21.88㎡		
間取内訳			
築年月	平成5年4月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	無し		
現況	空	入居日	即
本体設備	2階はロフト付		
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー		
保険等	要(火災保険2年20,000円)		
備考	鍵交換代12,000円 賃貸保証加入要		

◇909号:43,000円◇
◇1DK+ロフト付◇



◇906号:33,000円◇
◇ワンルーム+ロフト付◇

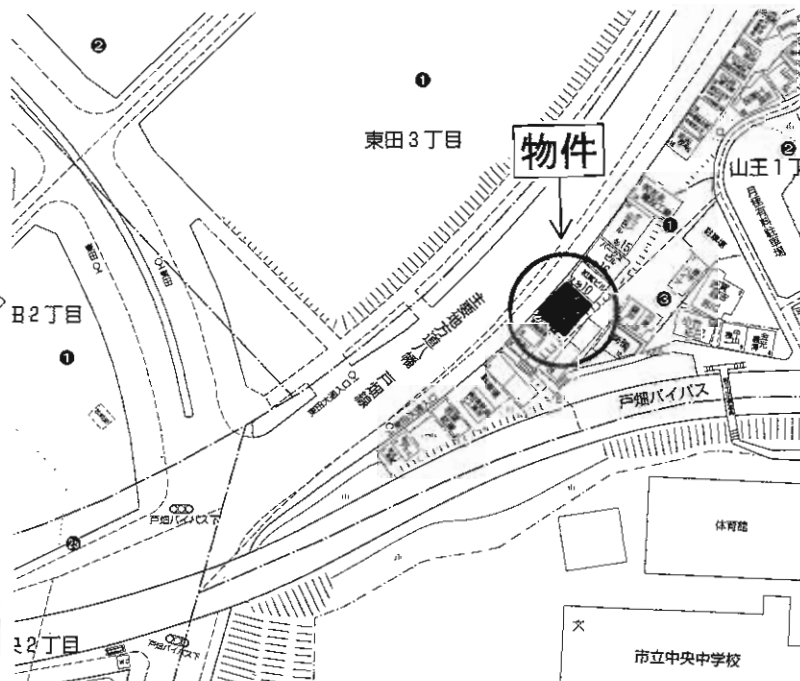


◇706号:29,800円◇
◇ワンルーム◇



☆イオン迄100m!!買物便利♪

西鉄バス
「東田大通入口」停
徒歩1分



賃貸マンション

最寄駅 JRスペースワールド駅

間取タイプ ワンルーム(ロフト)・1DK

賃料 左記参照

敷金0ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地 北九州市八幡東区山王1丁目1-11

交通 西鉄バス「東田大通入口」停 徒歩1分

建物名 スペースワールド南ビル

構造・規模 SRC造9階建7・9階部分

使用部分面積 (ワンルーム)18m²・(1DK)27m²

間取内訳 間取図参照

築年月 平成2年10月 契約期間 2年

管理費等 3,000円/月

駐車場 なし

現況 空 入居日 即時

本体設備 電気 上・下水道 都市ガス エレベーター

各戸設備 3ヶ所給湯 エアコン 収納ベッド 洗面台・下駄箱

保険等 加入義務要

備考

敷金0! 礼金0! オススメ賃貸マンション!!

中央町スカイマンション



日常生活に便利な商店街至近
初期費用をおさえたい方へ
大注目のお部屋です。

角部屋



★金融機関至近!! 諸事便利!!
★交通アクセス良好!!

★コンビニ&飲食店etc...多く
シングルライフの
オススメエリアです!!

賃貸マンション

JRスペースワールド駅

1ルーム

賃料 26,000円

礼金なし・敷金なし

北九州市八幡東区中央1丁目1-5

西鉄バス八幡東区役所前停 徒歩1分

建物名 中央町スカイマンション

構造・規模 SRC造12階建5階部分

使用部分 面積 18.20㎡(バルコニー:3.64㎡)

間取内訳 洋6帖

築年月 平成2年8月 契約期間 2年

管理費等 2,000円

駐車場 空無

現況 空家 入居日 即時

本体設備 EV

各戸設備 給湯・シャワー

保険等 要

備考

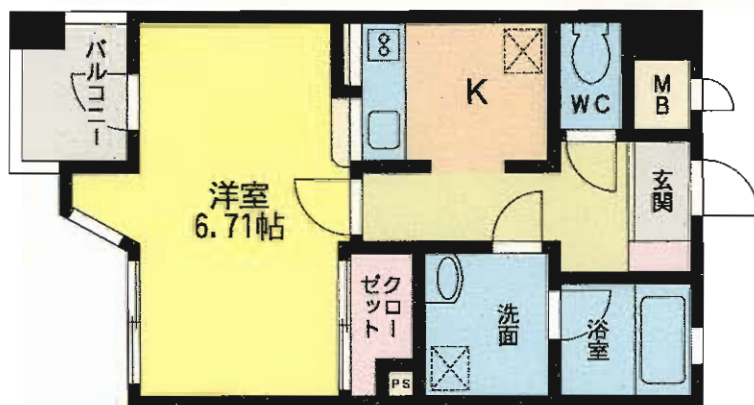
アドバンスM-1

近隣施設

- ・JR戸畑駅
- ・戸畑サティ店
- ・九州工業大学
- ・戸畑中央小学校



インターネット 無料!使い放題♪



Dタイプ 604号: **44,000**円



Eタイプ 505号: **45,000**円

*図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

賃貸マンション

J R戸畑駅

1 K

賃料 **4.4万円~4.5万円**

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月(604号)1ヶ月(505号)

北九州市戸畑区新池2丁目14-17

J R戸畑駅 徒歩12分

西鉄バス新池停 徒歩2分

建物名 アドバンスM-1

構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建

使用部分 面積 Dタイプ:26.92㎡ Eタイプ:28.75㎡

間取内訳

築年月 平成20年3月 契約期間 2年

管理費等 共益費:4,000円

駐車場 普通車8,400円

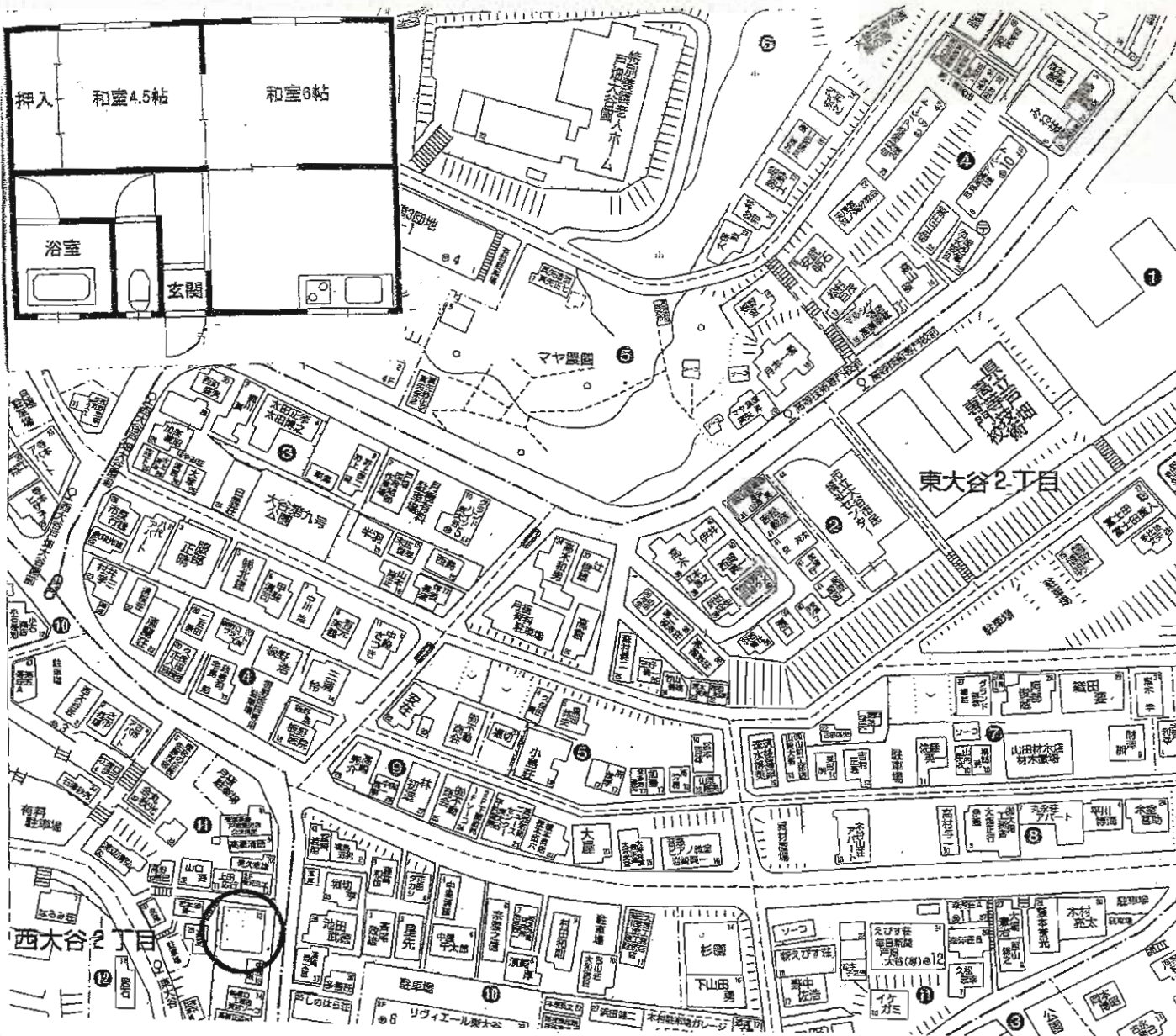
現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター・オートロック・メールBOX・ガス給湯(LPGガス)

各戸設備 バルコニー・カラーモニター・ホン・シャンブドレサラー・システムキッチン・エアコン

保険等 加入義務要 15,000円/2年

備考
・更新事務手数料 10,500円/2年毎
・保証会社:全保連要加入
・鍵交換代15,750円



賃貸アパート

西大谷戸畑大谷園前バス停

2DK

賃料

33,000円

礼金1ヶ月 敷金なし

物件所在地 北九州市戸畑区西大谷2丁目11-12
102・201号

交通 西大谷戸畑大谷園前停 徒歩1分

建物名 コーポNO
構造・規模 木造2階建1・2階部分
使用部分 39.6m²
間取内訳 左図参照

築年月 昭和58年12月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無

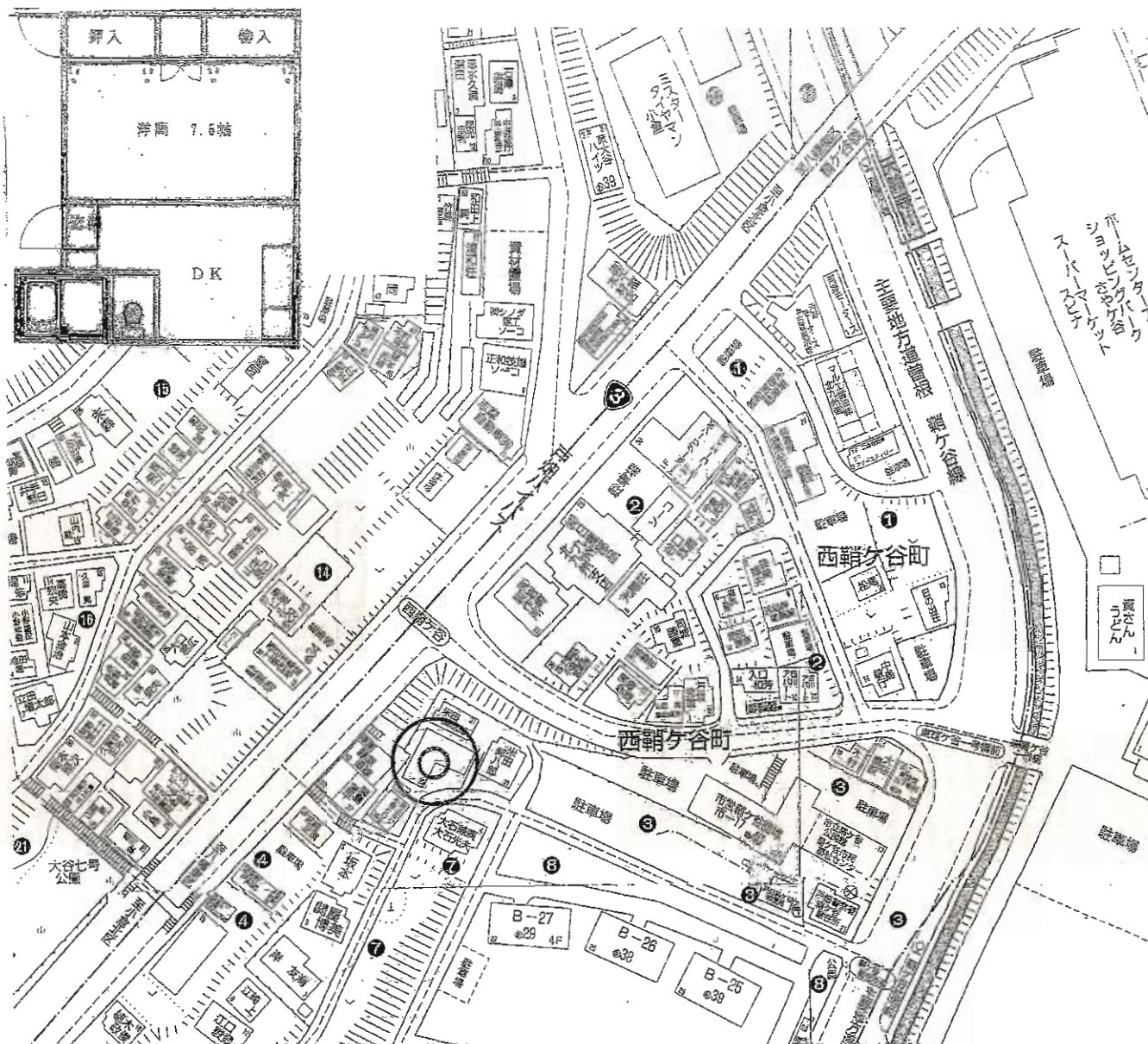
現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備 シャワー、都市ガス

保険等 要2年

備考 10月末までお申し込みの場合、敷金0!!



賃貸アパート

鞘ヶ谷社宅前バス停

1DK

賃料 **32,000円**

礼金**1ヶ月** 敷金**1ヶ月**

物件所在地
北九州市戸畑区西鞘ヶ谷町3-33
103、203号

交通
鞘ヶ谷社宅前バス停 徒歩2分

建物名 コーポ西鞘ヶ谷
構造・規模 木造2階建1・2階部分
使用部分 30.52㎡
間取内訳 左図参照

築年月 昭和35年3月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無

現況 空家

入居日 即時

本体設備

各戸設備 給湯・シャワー・都市ガス・ウォームレット

保険等 要2年

備考

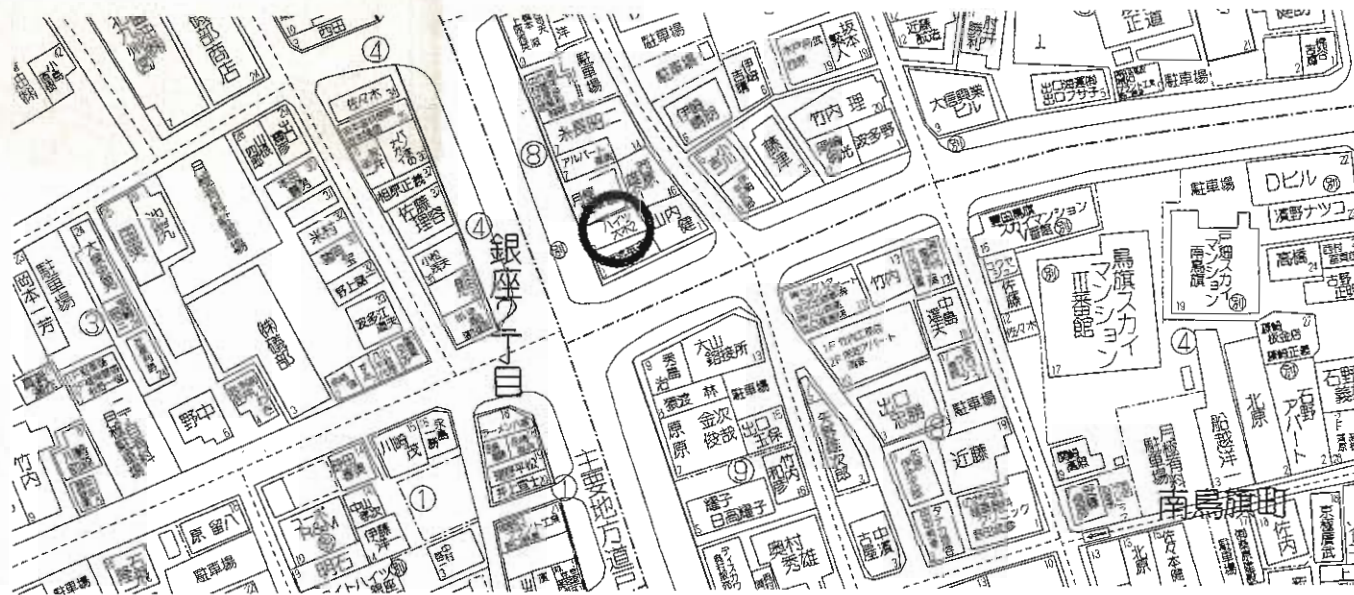
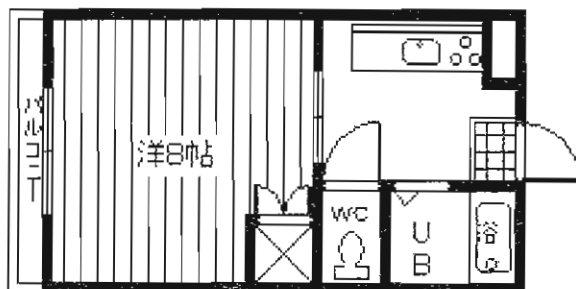
ハイツ大木Ⅱ



敷金ゼロ！！

J R鹿児島本線

「戸畑」駅徒歩3分



賃貸マンション

J R鹿児島本線 戸畑駅

1 K

賃料 **36,000円**

敷金なし 礼金1ヶ月

物件所在地 北九州市戸畑区北鳥旗町8-5 401号

交通 J R鹿児島本線 戸畑駅 徒歩3分

建物名 **ハイツ大木Ⅱ**
 構造・規模 **軽量鉄骨造4階建**
 使用部分面積 **23㎡**
 間取内訳 **洋8 K2**

築年月 平成2年2月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 空無

現況 空 入居日 即時

本体設備 電気・水道・ガス

各戸設備 給湯・シャワー・バストイレ別 エアコン・バルコニー

保険等 加入義務有 12,000円(2年)

備考 ☆202・203号:38,000円有り
 全保連要加入
 鍵交換代:12,600円

シティプラザ戸畑

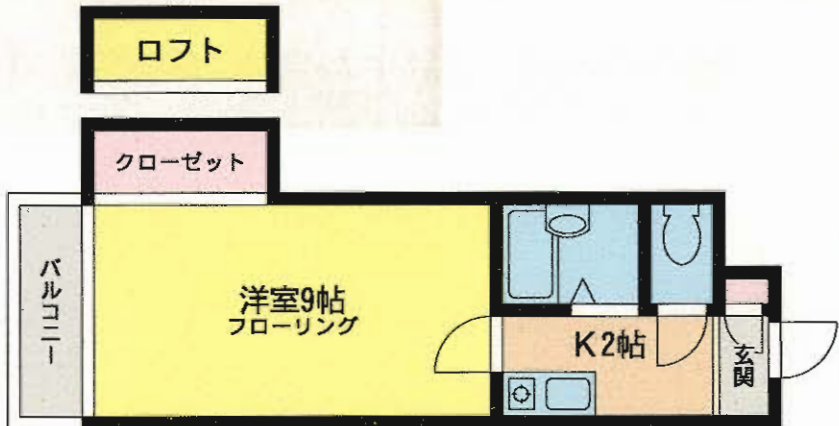


Netにてパノラマ
動画公開中!!

インターネット使い放題!!
九州工大前駅徒歩10分!!
九州工大徒歩圏内!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R九州工大前駅		
間取タイプ	1 K		
賃料	35,000円		
貸賃条件	敷金なし 礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市戸畑区中原東2丁目7-17		
交通	西鉄バス中原東二丁目停 徒歩5分		
建物名	シティプラザ戸畑		
構造・規模	鉄骨造4階建2階部分		
使用部分面積	28m ²		
間取内訳	洋9・K2		
築年月	1999年4月	契約期間	2年
管理費等	共益費:4,000円/月		
駐車場	近有 10,500円/月(税込)		
現況	空	入居日	即時
本体設備	プロパンガス・バルコニー		
各戸設備	B・T浴室・トイレ・シャワー・浄水器・収納スペース・給湯・室内洗濯機置場・フローリング・畳・ロフト・照明器具・冷蔵庫・宅配BOX・コインランドリー・エアコン・CATV・オートロック・防犯カメラ・24時間セキュリティ		
保険等	加入要 15,100円/2年間		
備考	雑費:500円/月 バルコニー:南向き 管理方式:巡回管理 賃貸保証:加入要 月額賃料等の80% 連帯保証人1名必要 特徴:日当たり良好 角部屋 九工大生は礼金ゼロOK! ALSOKの安心の24時間管理! インターネットフリー、室内洗濯機置場は魅力!宅配BOXもあります。		



九工大生は
礼金0ヶ月でOK!!

アストリア片野

小倉北区片野新町



タイル張りの外壁



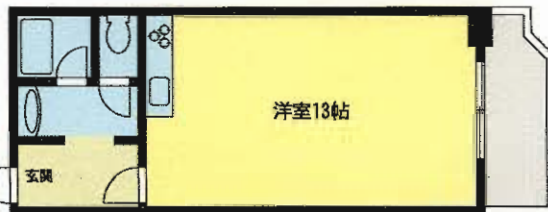
コンビニ・モノレール・
JR徒歩圏内♪
諸事便利な好立地



周囲に飲食店多数



病院も近く
にあります



501号室 37,000円(敷金・礼金0)



506号室 58,000円(敷金2・敷引2・礼金0)

賃貸マンション

物件種目	J R城野駅		
最寄駅	1 K / 2 L D K		
間取タイプ	賃料 左記参照		
賃貸条件	左記参照		
物件所在地	北九州市小倉北区片野新町1丁目1-34 501, 506号		
交通	片野2丁目バス停 徒歩2分		
	J R城野駅 徒歩12分		
建物名	アストリア片野		
構造・規模	SRC造9階建5階部分		
使用部分面積	1K 30m ² /2LDK 57m ²		
間取内訳	左記参照		
築年月	1979年12月	契約期間	2年
管理費等	共益費 1K 2,000円/2LDK 4,000円		
駐車場	有 12,000円		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備			
保険等	1K 15,000円/2年, 2LDK 20,000円/2年		
備考	インターネット無料		

ルネッサンス真鶴

一小倉北区真鶴1丁目一

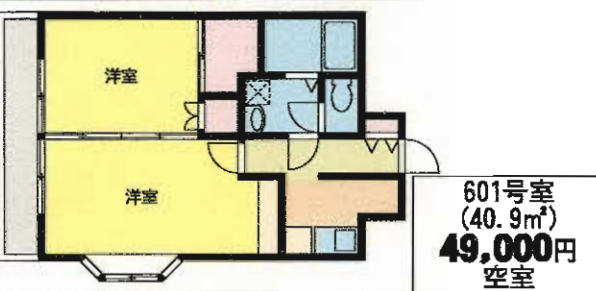
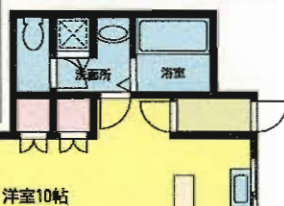


11月末から
インターネット
無料で使えます!!



こだわり内装です!!

402号室
(35.6㎡)
40,000円
空室



601号室
(40.9㎡)
49,000円
空室

賃貸マンション

JR「南小倉駅」

1K・2K

賃料 40,000円～49,000円

敷金・礼金無し

北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11

西鉄バス歯大前停 徒歩1分

建物名 ルネッサンス真鶴

構造・規模 鉄筋コンクリート造8階建

使用部分 1K 35.6㎡ 2K 40.9㎡

間取内訳 間取図参照

築年月 平成元年7月 契約期間 2年(自動)

管理費等 2,000円

駐車場 無

現況 空 入居日 即時

本体設備 エレベーター

各戸設備 バストイレ別、室内洗濯機置場、エアコン

保険等 火災保険2年 15,000円

備考 各部屋内装にこだわってます。
カギ交換11,000円
11月末から「インターネット無料」でお使い頂けます!!

賃貸マンション

◆◆◆小倉北区◆◆◆

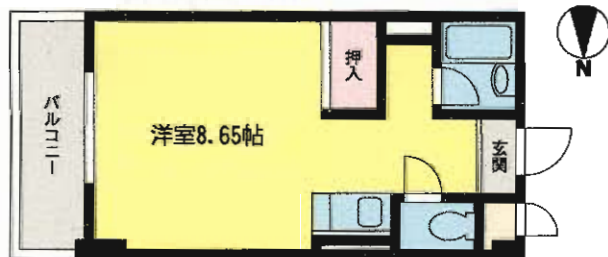
オートロック!!
セキュリティ充実♪

・1Fコインランドリー!
・コンビニ・スーパー
徒歩圏内!

部屋No	タイプ	賃貸料
903	A	48,000円
904	A	48,000円
905	A	48,000円
802	A	48,000円
704	A	45,000円
601	B	48,000円
503	A	45,000円

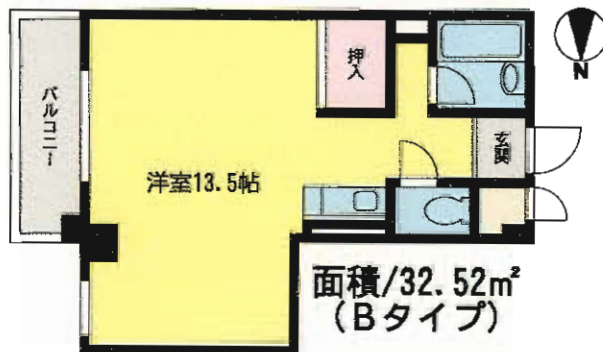


モノレール香春口三萩野駅徒歩1分!! 諸事便利です!!



面積/27.30㎡ (Aタイプ)

※反転タイプ有り



面積/32.52㎡ (Bタイプ)

賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

ワンルーム

賃料 45,000円・48,000円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

福岡県北九州市小倉北区昭和町13-13

モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分

建物名 メゾン東武三萩野

構造・規模 鉄骨造陸屋根9階建

使用部分 面積 27.30㎡~32.52㎡

間取内訳 間取図参照

築年月 1996年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 10,500円

現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター・オートロック

各戸設備 エアコン・室内洗濯置・シャワー・レンジ・ウォシュレット

保険等 加入義務要10,000円/年

備考 ・カギ交換代14,700円
・保証会社加入要

堀匠ビル 一片野4丁目

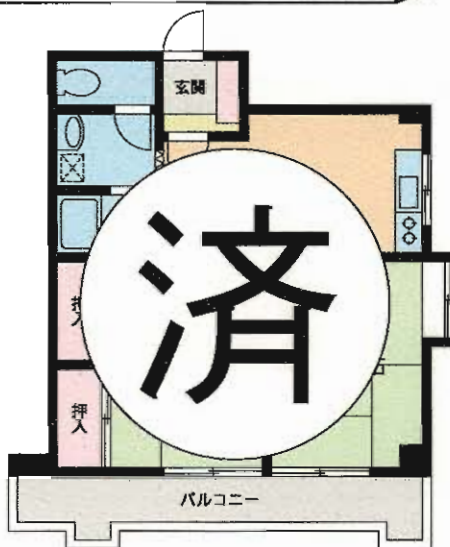
 ★諸事便利な好立地★
 モノレール片野駅・JR城野駅
 トライアル・城野ダイエー徒歩圏内!



ペット飼育可!



駐車場あります!



303号室(3DK)

賃貸マンション

モノレール片野駅

3DK

賃料 50,000円

敷金なし・礼金2ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目20-6		
交通	モノレール片野駅 徒歩3分		
建物	建物名	堀匠ビル	
	構造・規模	RC造7階建3階部分	
	使用部分面積	3DK 55.00m ²	
	間取内訳		
築年月	1988年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	10,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
保険等	加入義務要 2年間 料金20,000円		
備考	保証会社加入 ペット飼育可		

オルガビル -片野4丁目-

 ** ♪ 諸事便利な好立地!! **
 ** 城野ダイエー・トライアル徒歩圏内! **
 ** モノレール・JRの駅も至近!! **

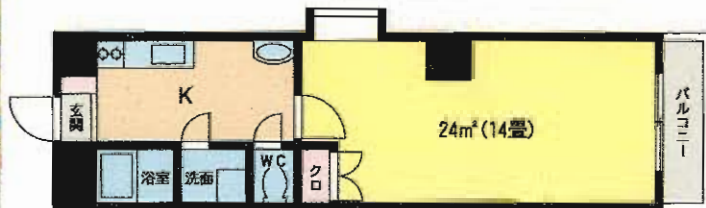
 **モノレール片野駅 徒歩3分**



1 K 角部屋

 **ペット飼育 OK!**

 **駐車場有**
10,000円/月



601号

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	モノレール片野駅		
間取タイプ	1 K		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金なし・礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目8-2		
交通	モノレール片野駅 徒歩3分		
建物	建物名	オルガビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建6階部分	
	使用部分面積	38.40㎡	
	間取内訳		
築年月	1994年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	10,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター		
各戸設備	給湯・シャワー・冷暖房・シャンプードレッサー・バルコニー		
保険等	加入義務要2年間 料金15,000円		
備考	保証会社要加入		

賃貸マンション 紀栄マンション

 ☆交通、買物等
 諸事便利です!!
 ☆ペット相談可
 ☆日当たり良好♪

西鉄バス「城野四ツ角」停 徒歩5分



角部屋

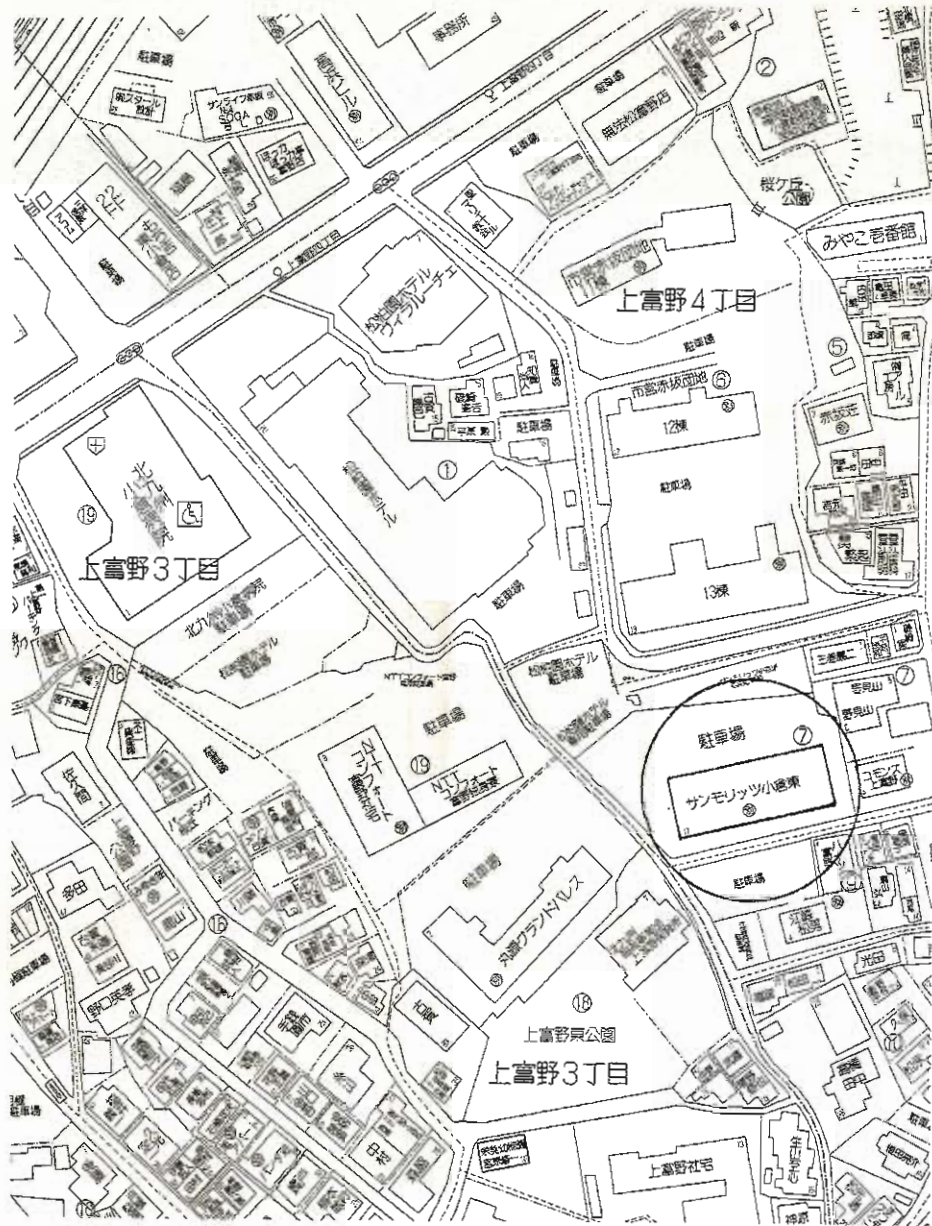


201号
2LDK

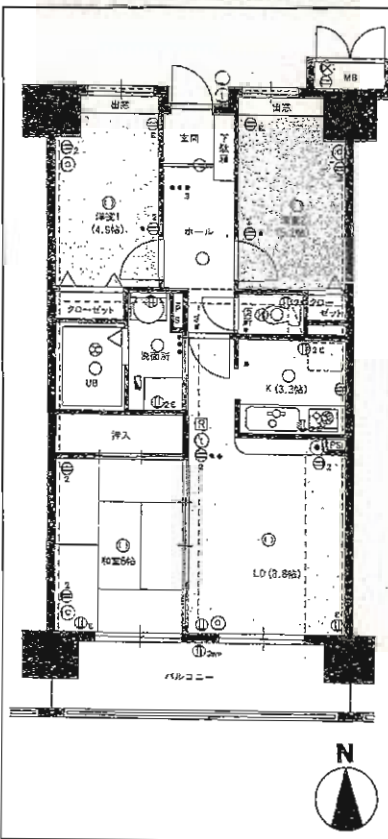
優れた利便性・理想の住環境



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR城野駅		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	43,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金1ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区片野新町2丁目6-25 201号		
交通	西鉄バス「城野四ツ角」停 徒歩5分		
建物	建物名	紀栄マンション	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建2階部分	
	使用部分面積	48.6㎡	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	1979年4月	契約期間	2年
管理費等	共益費 2,000円		
駐車場	近隣有り(10,000円)		
現況	空	入居日	即
本体設備	都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・ベランダ・収納スペース・物置		
保険等	保険加入条件(20,000円/2年)		
備考	・全保連加入要 ・更新事務手数料 10,500円/2年毎 ・鍵交換代:15,750円		



オートロック!
駐車場
1台付(無料)

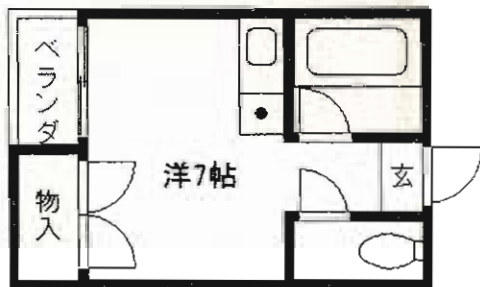


物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	J R小倉駅		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料 89,000円		
	敷金1ヶ月・礼金3ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区上富野4丁目7-14		
交通	上富野4丁目バス停 徒歩3分		
建物	建物名	サンモリッツ小倉東	
	構造・規模	RC造10階建3階部分	
	使用部分面積	64.27m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	平成9年4月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	1台付(無料)		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック		
各戸設備			
保険等	加入義務要		
備考			

オークヒル東篠崎A棟・B棟



[A棟]



105号・304号・502号

敷金&礼金0ヶ月!!

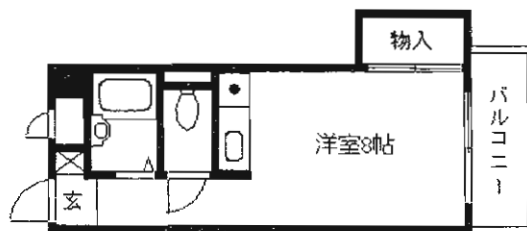
モノレール駅

徒歩2分

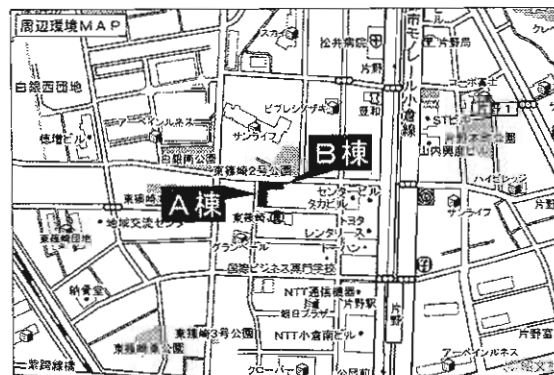
☆初期費用をおさえた方へ
オススメ物件です!!
☆トライアル至近!買物便利!!



[B棟]



204号・401号・503号



賃貸マンション

モノレール片野駅

1 R

賃料 (A棟)25,000円・(B棟)27,000円

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区東篠崎1丁目(A)11-22
(B)11-1

交通 モノレール片野駅 徒歩2分

建物名 オークヒル東篠崎A棟・B棟
構造・規模 RC造6階建
使用部分 19m²
間取内訳 左図参照

築年月	平成3年1月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	近隣10,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	EV		
各戸設備	CATV・電気コンロ・バストイレ別・給湯・シャワー・J-COM		
保険等	加入義務2年間 料金15,000円		
備考	B棟はガスキッチン 水道料:2,500円/月額		

シティベール到津

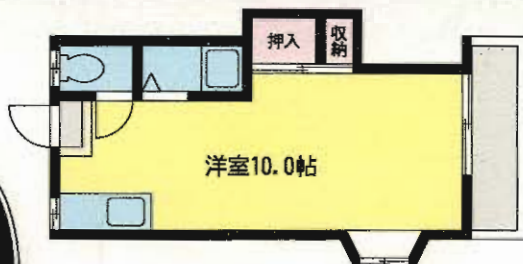


外装リフォーム予定(H22年12月)

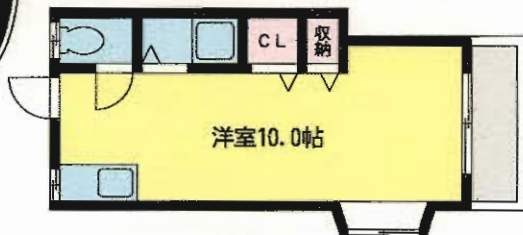
A棟

2階にはロフト付

B棟



1F 28,000円 2F 31,000円



1F 31,000円 2F 33,000円

機能的な1Rタイプ



Netにて
パノラマ動画公開中!!

コンビニ近隣
バス停も近く
諸事便利

賃貸アパート

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	西鉄バス小倉工業高校前停		
間取タイプ	1 R		
賃料	28,000円~33,000円		
敷金	1ヶ月(1)		
物件所在地	北九州市小倉北区下到津2丁目6-6(A棟) 6-5(B棟)		
交通	西鉄バス小倉工業高校前停 徒歩3分		
建物名	シティベール到津A・B		
構造・規模	鉄骨サイディング造2階建1・2階部分		
使用部分面積	20.13m ²		
間取内訳	左図参照		
築年月	1986年9月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	なし		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン		
保険等	加入義務要		
備考			

築浅グッドシティ・下富野

閑静な住宅地!! オール電化豪華仕様!
残り4室です!!



広々シャワー付
ユニットバス(3段棚付)



システムキッチン



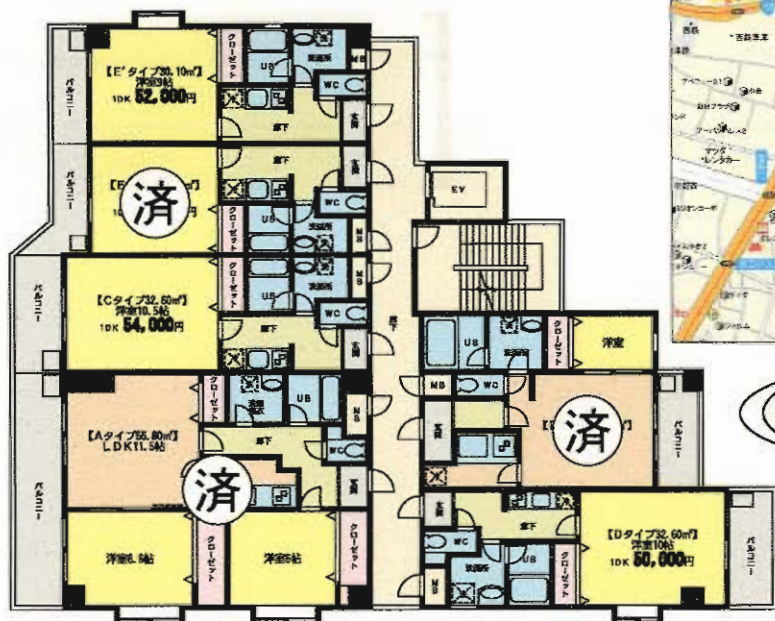
I Hコンロ付!!



シャンプードレッサー



シャワートイレ



☆広々バルコニー

☆オートロック付!!
セキュリティ万全です

賃貸マンション

J R小倉駅

1DK

賃料 50,000円~54,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区下富野3丁目

交通 西鉄バス営団入口停 徒歩2分

建物名 グッドシティ・下富野
構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建
使用部分 左記参照
間取内訳 左記参照

築年月	2008年1月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	普:9,000円 軽:7,500円		
現況	空	入居日	即
本体設備	EV・オートロック		
各戸設備	バルコニー・TVモニター・システムキッチン・IHクッキングヒーター・電気温水器・給湯・シャンプードレッサー・BS・CS・光ファイバーケーブルテレビ		
保険等	加入義務要		
備考			



201号
2DK
39,800円



404号
1DK
29,800円



鹿児島本線JR小倉駅徒歩10分



貸マンション

物件種目	JR小倉駅	
最寄駅	1DK・2DK	
間取タイプ	1DK	2DK
賃料	29,800円	39,800円
貸賃条件	1DK:敷金0ヶ月・礼金1ヶ月 2DK:敷金0ヶ月・礼金1ヶ月	
物件所在地	北九州市小倉北区中津口2丁目79	
交通	JR小倉駅 徒歩10分	
建物名	巴マンション	
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建2・4階部分	
使用部分面積	1DK27m ² 2DK29.5m ²	
間取内訳	間取図参照	
築年月	昭和60年2月	契約期間 2年
管理費等	3,000円/月	
駐車場	有 13,000円/月(軽10,000円/月)	
現況	空	入居日 即
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス エレベーター	
各戸設備	エアコン 照明器具 下駄箱	
保険等	加入義務 要	
備考		

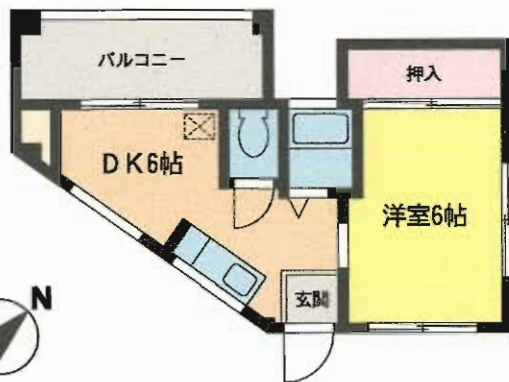
賃貸マンション



九州歯大前バス停徒歩3分



角部屋です!!



賃貸マンション

九州歯大前バス停

1DK

賃料 33,000円

敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

北九州市小倉北区清水5丁目9-1 401号

歯大前バス停 徒歩3分

建物名 佐藤ビル

構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建4階部分

使用部分 24.01m²

間取内訳 洋6・DK6

築年月 1978年3月 契約期間 2年

管理費等 1,000円

駐車場 近隣有り 9,000円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 バルコニー

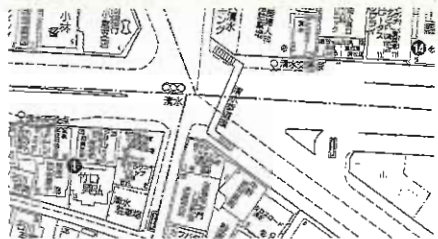
各戸設備 バストイレ別・エアコン・フローリング・室内洗濯置・モニター付インターホン

保険等 要2年

鍵交換代 13,650円

備考

第2IMビル (旧内山第6ビル)



外観写真

号室	間取り	家賃	面積
202	1 K	4.8万円	32.93m ²
203	1 K	4.8万円	32.93m ²
★206	1 K	4.8万円	29.12m ²
★406	1 K	4.8万円	29.12m ²
★703	2LDK	6.8万円	52.65m ²
★801	1LDK	6.5万円	48.84m ²

※★印の号室は角部屋です



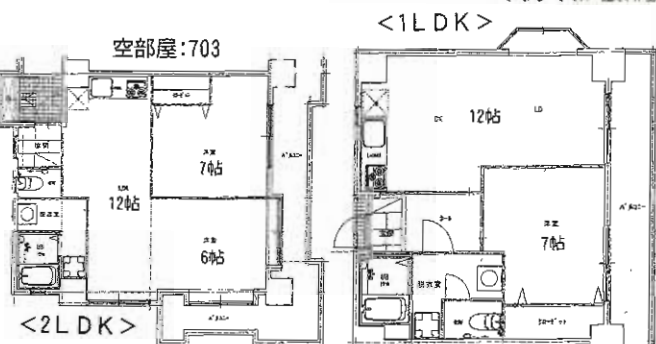
204号:1LDK 4.1万円 32.93m²
※間取現況リフォーム貸し



空部屋:202、203<1K>
※203は反転タイプ



<1K> 空部屋:206
406



空部屋:703

<1LDK>

空部屋:801

☆全面内装・設備リフォーム済!!
(2009年11月完了)

※現況と間取の相違は現況を優先いたします

賃貸マンション

JR南小倉駅

1K、1LDK、2LDK

賃料 4.1万円~6.8万円

敷金0ヶ月、礼金2ヶ月

北九州市小倉北区弁天町4番6号

JR日豊本線南小倉駅 徒歩3分

建物名 第2IMビル(旧内山第6ビル)

構造・規模 SRC造10階建

使用部分 29.12m²~52.65m²

間取内訳 間取図参照

築年月 昭和59年10月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 有 軽のみ8,400円/月 普通車近隣 9,000円/月(要確認)

現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター、オートロック

各戸設備 給湯、シャワー、バルコニー、エアコン

保険等 加入義務要

備考 ※保証会社加入要
浴室・トイレ・キッチン等、新品取替え!!
鍵交換費用:15,000円 ・オートロック!!

ニシキグレイス浅野



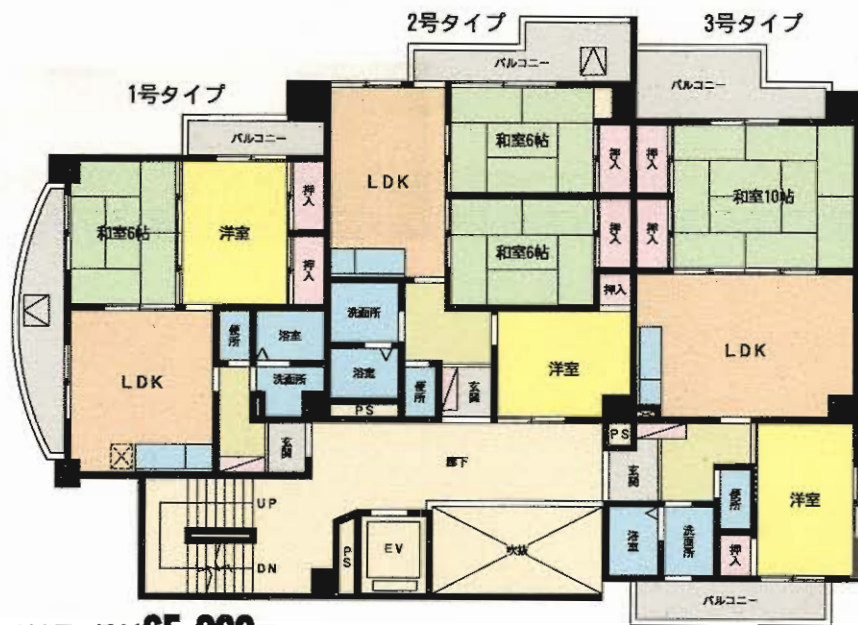
☆生活至便☆



JR鹿児島本線

小倉
駅徒歩3分

ぜひ一度
ご覧ください



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

401号 賃料**65,000**円

701号 賃料**70,000**円 302号 賃料**60,000**円 403・603号 賃料**70,000**円
(和6帖→洋室に変更済)

賃貸マンション

JR小倉駅

2LDK・3LDK

賃料 **60,000**円～**70,000**円

礼金**2**ヶ月・敷金なし

物件所在地	北九州市小倉北区浅野2丁目7-20 302号・401号・403号・603号・701号		
交通	JR小倉駅 徒歩3分		
建物名	ニシキグレイス浅野		
構造・規模	RC造7階建3・4・6・7階部分		
使用部分面積	1号・50.5㎡・2号 61.56㎡・3号 58.32㎡		
間取内訳	間取図参照		
築年月	平成7年4月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	有20,000円		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備			
保険等	要		
備考	・鍵交換要		

富野サマリヤマンション

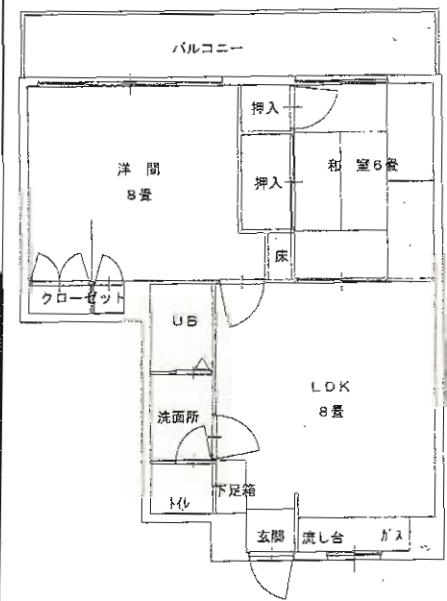
フリーレント1ヶ月

- ◎富野インター近くで便利な環境!
- ◎スーパー・コンビニ徒歩圏内!
- ◎眺望良し!



物件

☆収納店々☆



分譲賃貸マンション

西鉄バス富野小学校前停

2LDK

賃料 **48,000円**

敷金**1ヶ月**・敷引**1ヶ月**

北九州市小倉北区赤坂2丁目20-10 215号

西鉄バス富野小学校前停 徒歩6分

建物名 富野サマリヤマンション

構造・規模 SRC造10階建2階部分

使用部分 面積 49.93m²

間取内訳 間取り図参照

築年月 昭和50年1月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 近隣有6,000円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 エレベーター

各戸設備 バルコニー・給湯・シャワー

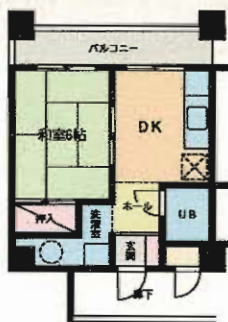
保険等 要

備考 ◎ペット相談可
◎管理人常駐

賃貸マンション コーポ司



反転タイプ有り!!



402・403・404号
1DK **30,000円**



501号
2DK **40,000円**



201・302号
3DK **50,000円**

落ち着きのある街並み

J:COM対応: デジタルチューナー装備



コンビニ徒歩圏内!!

西日本シティ銀行・マルショク
至近!!
諸事便利!!



貸マンション

J R小倉駅

1DK・2DK・3DK

賃料 左図の通り

敷金**1ヶ月**(敷引**1ヶ月**)

北九州市小倉北区神岳2丁目3-1

西鉄神岳1丁目停 徒歩2分

建物名 コーポ司

構造・規模 R C造5階建1~4階部分

使用部分 面積 ①3DK 53.46㎡ ③1DK 29㎡

間取内訳

築年月 S59年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 物件付8,000円 近隣50m 8,400円

現況 空 入居日 即

本体設備 給湯・洗濯機置き場

各戸設備 シャワー・バルコニー

保険等 加入義務要 2年間 料金15,000円 1年間8,000円

保証会社審査要す

備考



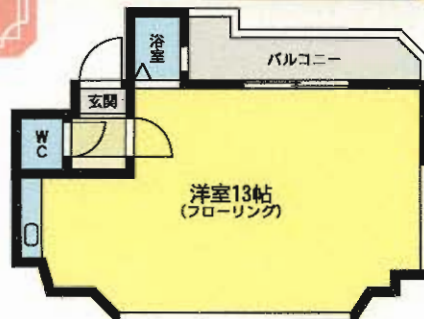
中津口トクシンビル

ペット相談

・礼金2ヶ月
・家賃40,000円



敷金・礼金ゼロキャンペーン!!
(H22年11月末まで!!)



1R 301号 大きな出庫付きです♪



Netにてパノラマ動画公開中!!

・チャチャタウン
・ドンキホーテ
・徒歩圏内!!

賃貸マンション

J R小倉駅

1 R

賃料 1R 39,000円

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

北九州市小倉北区字佐町1丁目3-47

西鉄バス中津口停 徒歩1分

建物名 中津口トクシンビル

構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建

使用部分 面積 1R 25m²・1LDK 33m²

間取内訳 左図参照

築年月 1991年4月 契約期間 2年

管理費等 4,000円

駐車場 近隣有り11,000円

現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター

各戸設備 給湯・シャワー・エアコン・ガスコンロ・フローリング・照明器具

保険等 加入義務要

備考 火災保険・保証会社 要加入
給湯器維持費 2,100円/月

賃貸マンション

◆◆◆カノン◆◆◆

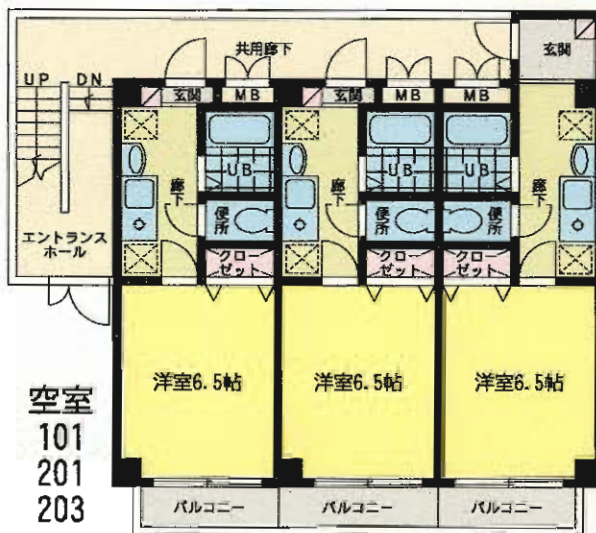


明るい



室内

オートロック・シャンプー
ドレッサー等有。設備充実



空室
101
201
203

1号タイプ 2号タイプ 3号タイプ

女性の方オススメ

賃貸マンション

J R小倉駅

1 K

賃料 38,000円~40,000円

敷金0ヶ月

北九州市小倉北区大田町14番50号

西鉄バス大田町停 徒歩5分

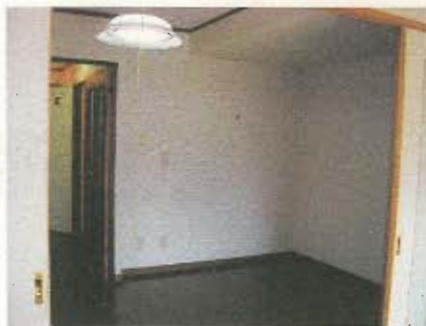
建物名 カノン
構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建1~3階部分
使用部分 面積 20.66m²
間取内訳

築年月	平成18年6月	契約期間	2年
管理費等	共益費:無		
駐車場	近隣徒歩1分 8,000円(別契約)		
現況	空	入居日	即日
本体設備	上下水道・九州電力・プロパンガス・オートロック		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・エアコン・フローリング・10コンロ付キッチン・室内洗濯機乾燥・ウォシュレット・シャワーボード・ドレッサー		
保険等	加入義務要 12,000円/2年間(初回オーナー負担)		
備考	101号室のみ38,000円 諸費用オーナー負担!! (火災保険・カギ交換料・保証料) ※初期費用10万円以下		

メゾンプリエール 小倉北区上到津



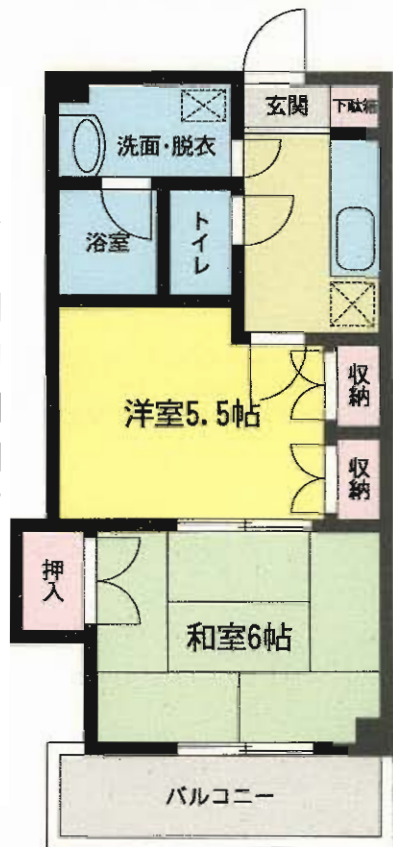
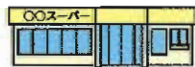
日当たり良好



収納十分!!
荷物の多い
方に特に
オススメです



スーパーまで
490m!!
買物便利!!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	到津三叉路バス停		
間取タイプ	2 K		
賃貸条件	賃料	52,000円	
	敷金なし・礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区上到津3丁目10-3 104、305号		
交通	到津三叉路バス停 徒歩3分		
建物	建物名	メゾンプリエール	
	構造・規模	RC造3階建1・3階部分	
	使用部分面積	35.26㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	平成7年7月	契約期間	2年
管理費等	共益費:3,000円		
駐車場	有 10,500円		
現況	空家	入居日	相談
本体設備	電気・都市ガス・上水道(公営)・公共下水・共設設備(CATV)・駐輪場・ゴミ置場・集合郵便受け		
各戸設備	築し台・ガスコンロ設置可・浴室・バストイレ別・シャワー・洗面台・給湯・トイレ・洗濯機置場(室内)・ベランダ・フローリング・インターホン・下駄箱・冷暖エアコン		
保険等	要 12,000円 2年		
備考	町費250円 駐車場車種制限あり		

フラワービル

賃貸マンション

3DK

学・商・医充実してます

☆バス停、モノレール徒歩圏内で
交通便利です！
☆コンビニ、飲食店等も近く、
諸事便利です！



西鉄バス「城野四ッ角」停徒歩1分



賃貸マンション

モノレール片野駅

3DK

賃料 45,000円

敷金2ヶ月(2)

北九州市小倉北区片野4丁目13-21 401号

西鉄バス「城野四ッ角」停 徒歩1分

モノレール片野駅 徒歩7分

建物名 フラワービル
構造・規模 RC造6階建4階部分
使用部分 62.1m²
間取内訳 間取図参照

築年月	1981年1月	契約期間	2年
管理費等	共益費:5,000円		
駐車場	近隣有り 10,500円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	EV		
各戸設備	シャワー・フローリング・CATV・バルコニー		
保険等	加入義務要		
備考			



エステート足立



 ☆ドン・キホーテ
 ☆グルメシティ
 ☆チャチャタウン 至近!!



平成21年3月、室内全面改装済!!

205号/2LDK



西鉄バス
 「宇佐町」徒歩5分
 足立小至近!



賃貸マンション

J R小倉駅

2LDK

賃料

60,000円

敷金1ヶ月(1)

北九州市小倉北区宇佐町1丁目7-43

西鉄バス宇佐町停 徒歩5分

建物名 エステート足立

構造・規模 R C造5階建2階部分

使用部分 約40m²

間取内訳 間取図参照

築年月 昭和48年7月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 有6,000円/月

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー・クローゼット・フローリング

保険等 加入義務要2年間 料金12,000円

備考 全保連加入要
 ☆平成21年3月、室内全面改装済!

サンシティ三萩野

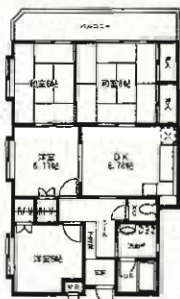
◆Aタイプ(4LDK)◆

◆Bタイプ(4DK)◆



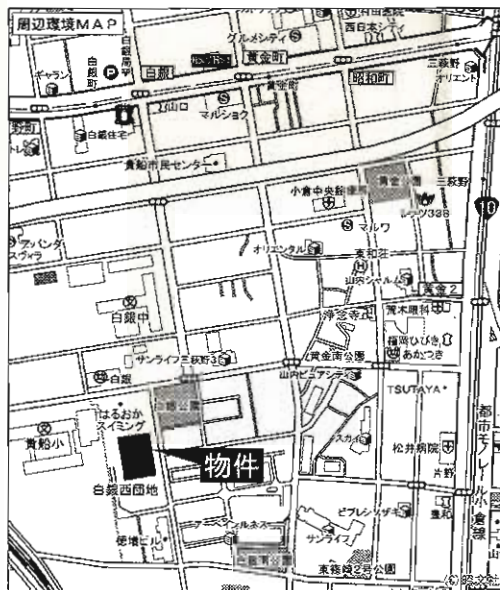
角部屋

77.60㎡



角部屋

74.72㎡



◆C1タイプ(4DK)◆



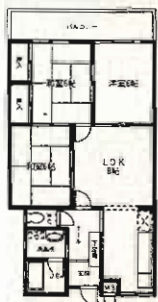
66.22㎡

◆C2タイプ(3LDK)◆



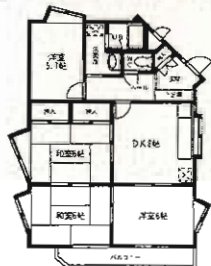
66.22㎡

◆C3タイプ(3LDK)◆



66.22㎡

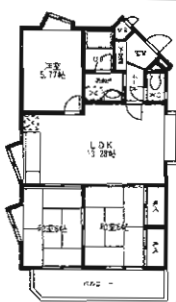
◆Dタイプ(4DK)◆



角部屋

74.40㎡

◆E1タイプ(3LDK)◆



66.97㎡

◆E2タイプ(3LDK)◆



角部屋

67.49㎡

家賃値下げしました!!

★黄金市場&24時間スーパー至近!
★分譲感覚のオススメ物件!
★モノレール「片野」駅徒歩7分!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	小倉駅		
間取タイプ	3LDK・4DK・4LDK		
賃貸条件	賃料 56,000円~60,000円 敷金 2ヶ月 (敷引 2ヶ月)		
物件所在地	北九州市小倉北区白銀2丁目7-5		
交通	モノレール片野駅 西鉄バス「白銀町」停より 徒歩7分		
建物名	サンシティ三萩野		
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建各階部分		
使用部分面積			
間取内訳			
築年月	昭和60年1月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	9,450円		
現況	空	入居日	即
本体設備	駐輪場		
各戸設備	給湯・シャワー・ケーブルTV対応・光ファイバー対応・追焚付		
保険等	3LDK・4DK:15,000円、4LDK:20,000円/2年		
備考	鍵交換代 18,000円		

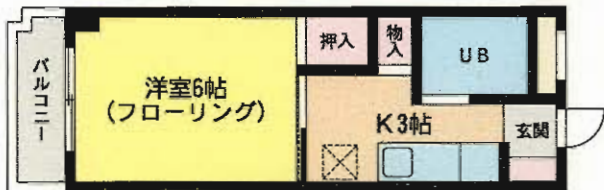
売地
売戸建住宅
売マンション
住宅以外の売建物
事業用賃貸物件
居住用賃貸物件

パルメゾン清水

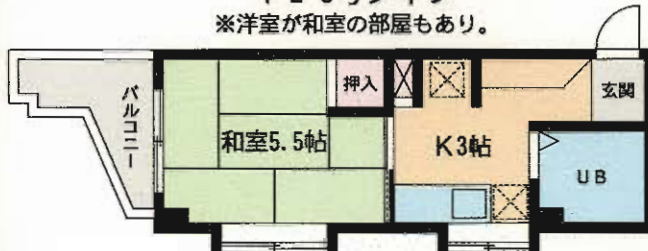
九州歯科大迄650M



★敷金・礼金ゼロ!!



1・2・3号タイプ
※洋室が和室の部屋もあり。



4号(角部屋)タイプ

	1号室	2号室	3号室	4号室
5F		25,000円 (和室)	26,000円 (洋室)	
4F	26,000円 (洋室)	25,000円 (和室)	26,000円 (洋室)	25,000円 (和室)
3F	27,000円 (和室)	27,000円 (和室)	27,000円 ※(和室)	
2F		27,000円 (和室)	28,000円 (洋室)	27,000円 (和室)
1F		25,000円 (和室)		

賃貸マンション

J R南小倉駅

1 K

賃料 左図参照

敷金0ヶ月 敷引0ヶ月

北九州市小倉北区弁天町7-9

J R南小倉駅 徒歩3分

建物名 パルメゾン清水

構造・規模 RC造5階建

使用部分 19m²

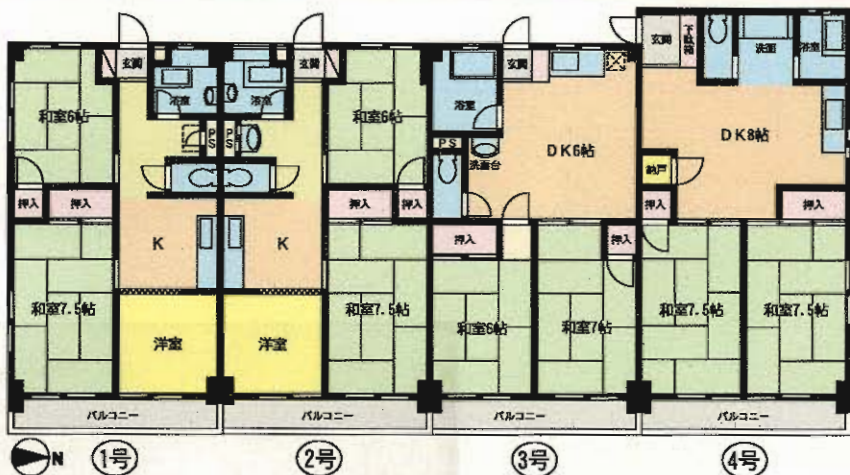
間取内訳 左図参照

築年月	昭和58年6月	契約期間	2年
管理費等	1,000円		
駐車場	近隣有 8,000円		
現況	空	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	エアコン・バルコニー・室内洗濯機置場・給湯・シャワー		
保険等	加入義務要 2年 12,000円		
備考	・1年未満解約時違約金有・退去時清掃代15,750円 ・洋室はフローリング ・社会人は保証会社加入(全保連)相談可		

第2DSビル

★敷金0ヶ月!!

スーパー&市場至近!買物便利!!アクセス良好!!



◆モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分
 ◆バス停 三萩野停片野停 徒歩3分
 ◆スーパー丸和 徒歩2分
 ◆黄金市場 徒歩3分



賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

2DK・3K

賃料 44,000円

敷金0ヶ月

物件種目	モノレール香春口三萩野駅
最寄駅	モノレール香春口三萩野駅
間取タイプ	2DK・3K
賃料	44,000円
敷金	0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区黄金2丁目4番8号
交通	モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分 西鉄バス三萩野停・片野停 徒歩3分
建物名	第2DSビル
構造・規模	RC造5階建2・3・5階部分
使用部分面積	1号・2号・3号:43.7㎡ 4号:51.3㎡
間取内訳	
築年月	昭和53年6月
契約期間	2年
管理費等	3,000円
駐車場	近隣11,550円(税込)
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	シャワー・バルコニー
保険等	加入義務要
備考	★バス・トイレ別★追焚き付♪ ※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当の解約金を頂く事となります。 ※解約予告:解約届を提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保証をつけての契約となります。 ※退去時、お部屋の状況によっては原状回復費用として請求させて頂く事があります。

オブリックビル



◆南小倉駅歩2分!
◆内外装リニューアル済!
◆広々LDK13帖!



401号 2LDK



502号 1LDK



賃貸マンション

J R 南小倉駅

1LDK・2LDK

賃料 **58,000円**

敷金**0**ヶ月:礼金**1**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区木町3丁目13-27
401号・502号

交通 J R 日豊本線南小倉駅 徒歩2分

建物名 オブリックビル
構造・規模 SRC造6階建4・5階部分
使用部分面積 55.35㎡
間取内訳 左図参照

築年月 平成2年6月 契約期間 2年

管理費等 3,500円

駐車場 近隣 8,400円

現況 空 入居日 即

本体設備 EV・上下水道・都市ガス

各戸設備 給湯・シャワー・洗面化粧台・照明

保険等 加入義務要

備考 **H21年11月内装リフォーム済!!**
11月外装リフォーム済!!

間取は現況優先です。

グランベール小倉駅前

敷金1ヶ月!!



「チャチャタウン」徒歩3分

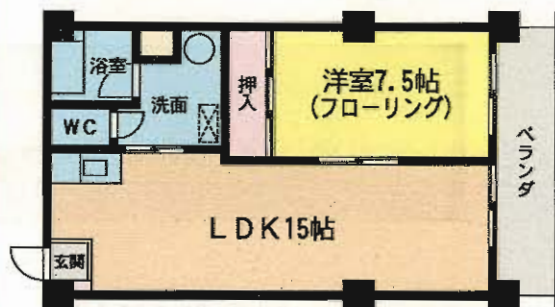
「コレット井筒屋」徒歩4分

ペット相談可
(敷金2ヶ月)

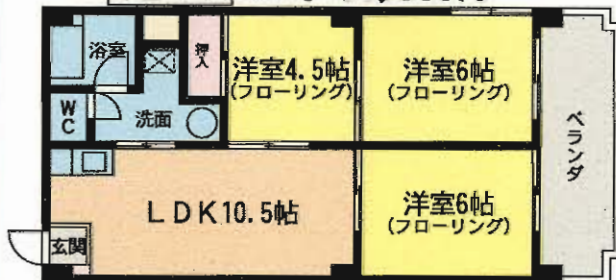
「小倉駅」徒歩4分

学校区:小倉中央小学校
菊陵中学校

徒歩4分
徒歩8分



1LDK 803号:55,000円



3LDK 403号:62,000円

★一新リニューアル!!
H20年3月外装&H21年6月内装
リフォーム済!!

賃貸マンション

J R小倉駅

3LDK・1LDK

賃料 1LDK:5.5万円 3LDK:6.2万円

敷金1ヶ月(1)

物件所在地 北九州市小倉北区京町4丁目4-38

交 J R小倉駅 徒歩4分

建物名 グランベール小倉駅前
構造・規模 鉄筋コンクリート造8階建4・8階部分
使用部分 45.7m²(803号) 53.1m²(403号)
間取内訳 左図参照

築年月 1976年5月 契約期間 (定借) H27.3/31迄
管理費等 4,000円
駐車場 普/19,950円(税込)・軽/17,850円(税込)
現況 空 入居日 即
本体設備 E V・都市ガス
各戸設備 シャワー・エアコン(1台)・電気温水器・USEN光インターネット
保険等 要
備考 旧ブルーメンション京町
★バス・トイレ別★
※ペット飼育時は敷金2ヶ月

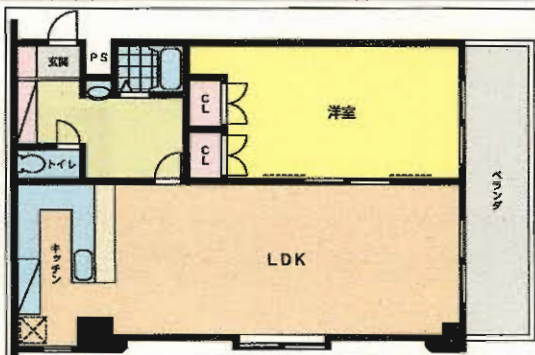


第9エルザビル

敷金0!! 管理費0!!

広々1LDK (56.4m²)!!

1Fにコインランドリー!照明・エアコン付♪



607号:家賃**5.9**万円



おすすめポイント♪

- ・バス・トイレ別
- ・光インターネット対応
- ・オートロック・防犯カメラ
- ・水道代定額!使い放題♪



- ★JR城野駅 ……歩 7分!
- ★モノレール城野駅…歩10分!
- ★スーパーダイエー…歩 3分!
- ★郵便局 ……歩 1分!

(※写真はイメージです。)

賃貸マンション

J R 城野駅

1LDK

賃料 **55,000円**

敷金**0**ヶ月

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R 城野駅		
間取タイプ	1LDK		
賃料	55,000円		
賃貸条件	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目17番8号607号		
交 通	J R城野駅 徒歩7分 西鉄バス城野四ッ角停 徒歩1分		
建物名	第9エルザビル		
建 造・規模	RC造9階建		
使用部分面積	56.4m ²		
間取内訳	間取図参照		
築年月	1999年8月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐 車 場	物件付12,600円		
現 況	空	入 居 日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・コインランドリー・防犯カメラ3台		
各戸設備	CATV・BS・給湯・シャワー・インターホン		
保 険 等	加入義務 2年間 料金9,000円		
備 考	水道使用料 2,100円(税込) 電話基本料 945円(税込) 給湯基本料 2,625円(税込) 使用料1m ² につき1,207円(税込) ※ガス代はかかりません。☆バス・トイレ別☆ ※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告:解約届けを提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※違約保証人1名と、全保連をつけての契約になります。		

サンライズ緑ヶ丘 1K:23.1m²

★諸事便利な好立地★
サンリブ・コンビニ・ドラックストア
TSUTAYA・銀行・郵便局
至近!!



西鉄バス
「日明病院前」停 徒歩3分



日当り良好!!
バルコニー南向き!



賃貸マンション

J R 西小倉駅

1 K

賃料 206号 31,000円
204号 33,000円

敷金無し

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘1丁目14-29

交通 西鉄バス「日明病院前」停 徒歩3分

建物名 サンライズ緑ヶ丘
構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建1階部分
使用部分 面積 23.1m²
間取内訳

築年月 1988年10月 契約期間 2年
管理費等 2,000円
駐車場 近隣有8,000円(空状況は要確認)
現況 空家 入居日 即時
本体設備 電気・水道
各戸設備 シャワー・給湯・エアコン
保険等 加入義務有 2年間 料金16,000円
204号室 33,000円 空有(タイプ洋室9帖)

備考

ニューセジュール緑ヶ丘



B棟



D棟



近隣駐車場
(白萩駐車場)
当社管理



諸事
便利

日当り
良好!



D-202号室
D-203号室

※図面と間取りが相違する場合は現況優先とさせていただきます。



貸アパート

J R 西小倉駅

3 L D K

賃料 80,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘3丁目8-22(D棟)

交通 小倉工業高校前バス停 徒歩7分

都市高速下到津ランプ650m

建物名 ニューセジュール緑ヶ丘

構造・規模 軽量鉄骨造2階建2階部分

使用部分 68m²

間取内訳 間取図参照

築年月 平成5年9月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 敷地内1台、物件付無料 2台目近隣 普:7,350円 軽:6,300円

現況 空 入居日 即時

本体設備 都市ガス・自転車置場

各戸設備 ケーブルTV・給湯・ユニットバス・シャワー・ドレッサー

保険等 加入義務有2年間

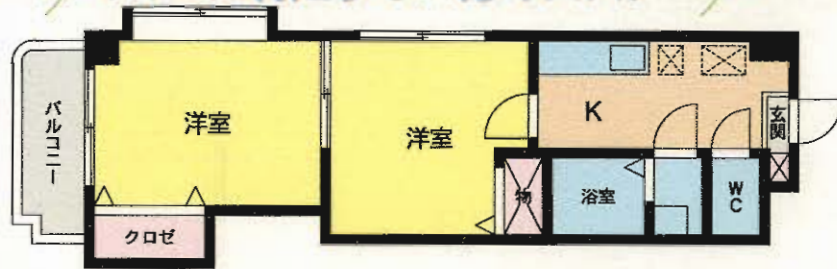
備考 鍵交換 12,600円
J-COM建物一括契約済
日明小・思永中校区



中津口センタービル

CATV対応

1Kでは物足りない方オススメ



★小倉エリア通勤・通学ラクラク★



★きれいで
おしゃやかな室内★



賃貸マンション

J R 小倉駅

2 K

賃料 ^(3F) 46,000円 ~ ^(11F) 52,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区中津口一丁目11-13

交通 西鉄バス中津口停 徒歩1分

建物名	中津口センタービル
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建3~11階部分
使用部分面積	33.0m ²
間取内訳	左図参照

築年月	H13年12月	契約期間	2年間
管理費等	共益費4,000円		
駐車場	有15,750円		
現況	空室	入居日	即
本体設備	上下水道・ガス(LPG)・電気・EV・オートロック・監視カメラ・インターネット引込(有)		
各戸設備	シャワー・給湯・エアコン・シャブードレッサー・フローリング・下駄箱		
保険等	要加入義務 15,000円(2年間)		
備考	※敷金3ヶ月(2)(法人契約) 水道代3,000円/月・給湯料1,500円/m ² 鍵交換代15,000円 ※保証会社加入要		

賃貸マンション メシアクレソン

北九州市営バス堺町公園前停
徒歩5分!!
モノレール平和通駅
徒歩10分!!

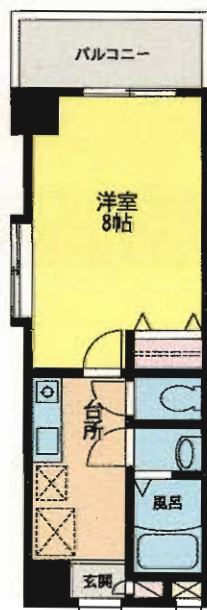
☆快適な交通アクセス☆



!室内程度良好!



▲料理好きな方も満足できるキッチンスペース!



角部屋



中部屋

★買い物にも便利!!
★チャチャタウン小倉も歩いて行けます!!
★コンビニ・スーパー・徒歩圏内に有!!



賃貸マンション

J R小倉駅

1 K

賃料 (9F) 43,000円 ~ (10F) 46,000円
敷金2ヶ月(2)

物件種目	北九州市小倉北区中津口一丁目2-1
最寄駅	北九州市営バス堺町公園前停 徒歩5分
間取タイプ	建物名 メシアクレソン
賃料	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建4~10階部分
賃料	使用部分面積 24.94㎡
敷金	間取内訳 洋8・K3
物件所在地	築年月 H16年2月 契約期間 2年間
交通	管理費等 4,000円
建物	駐車場 有16,800円
用途	現況 空室有 入居日 即
間取	本体設備 上下水道・ガス(LPG)・電気・EV・オートロック・BS・インターネット
築年	各戸設備 エアコン・シャワー・給湯・シャブドレッシング・ウォシュレット・IHガスコンロ
管理費	保険等 火災保険加入 15,000円/2年間
駐車場	備考 水道代3,000円/月・給湯料1,500円/㎡ 鍵交換代15,000円

第23プリンスマンション



角部屋日当り良好!!
モニター付インターフォン

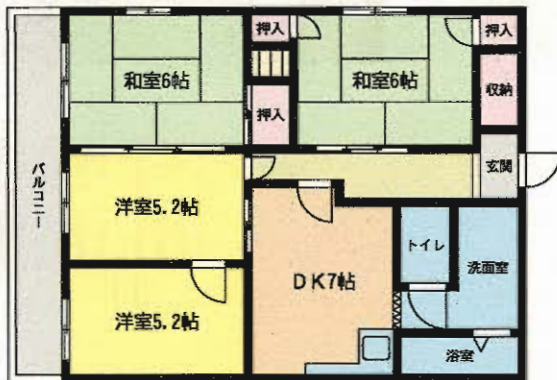


文教地区



初期費用軽減物件!!

4DK



Netにてパノラマ動画公開中!!



分譲賃貸マンション

霧ヶ丘3丁目バス停

4DK

賃料 62,000円

敷金なし・礼金1ヶ月

北九州市小倉北区霧ヶ丘1丁目11-14

西鉄バス霧ヶ丘3丁目停 徒歩1分

建物名 第23プリンスマンション

構造・規模 RC造7階建5階部分

使用部分 面積 68.85m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1981年8月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 近隣7,000円

現況 空 入居日 即時

本体設備 エレベーター 駐輪場

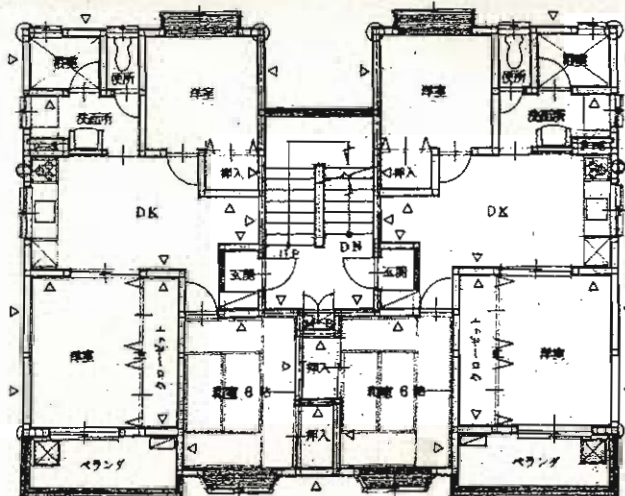
各戸設備 給湯 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 照明器具 エアコン

保険等 要

備考 H19年3月内装リフォーム済!
照明器具付で即入居可
★入居決定後、畳表替等を行います
校区:霧ヶ丘小学校・霧ヶ丘中学校

★ビヤン・ヒロ

駐車場2台無料!!



郵便局・銀行
スーパー・本屋近く!!
住環境良好♪

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

貸コーポ

上吉田停

3DK

賃料

56,000円

敷金1ヶ月 敷引1ヶ月

北九州市小倉南区上吉田6-6-30

西鉄バス上吉田停 徒歩4分

建物名 ビヤン・ヒロ 301号・302号
構造・規模 木造(1F:LGS造)3階建
使用部分 49.8m²(バルコニー1.8m²)
間取内訳 和6 洋6 4.5 DK8

築年月 1998年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 2台無料(縦列駐車)

現況 空 入居日 即

本体設備 電気 上・下水道 プロパンガス

各戸設備 給湯 シャワー バルコニー シャンプードレッサー

保険等 火災保険別途加入要

備考 鍵交換料...15,750円
保証会社加入要

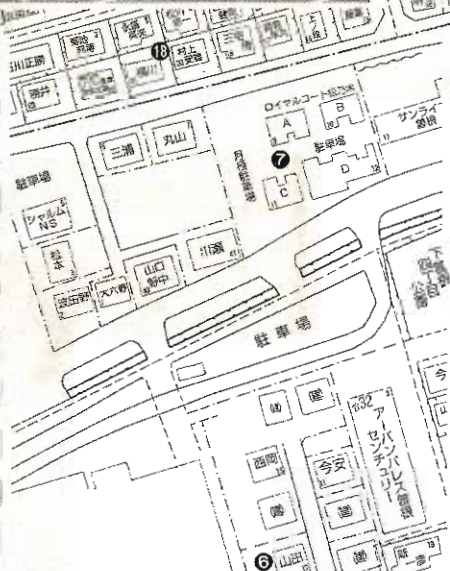
グランディール松乃木 B棟



九州労災病院(平成23年5月開業)
至近です!!



バルコニー真南向き!!
日当りを遮る建物はありません



J R 日豊本線
下曾根駅徒歩12分



☆大和ハウス施行☆
防音性の優れたアパートです!!



賃貸アパート

J R 日豊本線下曾根駅

3 D K

賃料 55,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉南区下曾根3丁目19-8

交通 J R 日豊本線下曾根駅 徒歩12分

建物名	グランディール松乃木 B棟203号
構造・規模	軽量鉄骨造2階建
使用部分面積	53.68㎡
間取内訳	間取図参照

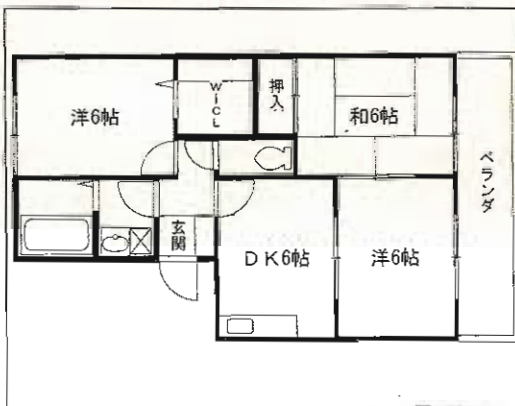
築年月	平成2年7月築	契約期間	2年
管理費等	共益費:無		
駐車場	空有 1台付無料 2台目2,000円		
現況	空室	入居日	即
本体設備			
各戸設備	●BSアンテナ ●CATV ●バルコニー ●シャワー ●ガス給湯器 ●バス・トイレ別 ●床下収納		
保険等	加入義務有		
備考			

売地 売戸建住宅 売マンション 住宅以外の売建物 事業用賃貸物件 居住用賃貸物件

ボナール水島



広々
ウォークイン
クローゼット



バルコニー南向き!!
日当りを遮る建物はありません

☆大和ハウス施行☆
防音性の優れたアパートです!!

賃貸アパート

J R 下曾根駅

3DK

賃料 58,000円

敷金2ヶ月・敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区中曾根4丁目11-19
302号

交 J R 日豊本線下曾根駅 徒歩18分

建物名 ボナール水島
建 構造・規模 鉄骨造3階建3階部分
物 使用部分 56.6㎡
間取内訳 間取図参照

築年月 平成11年3月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料

現況 空家 入居日 即時

本体設備 BS・CATV

各戸設備 追焚機能・バルコニー・シャワー・室内洗濯機置場・WINKローゼット

保険等 加入義務有

備考

賃貸アパート(2LDK)

ルポ田原21/小倉南区田原

IHクッキングヒーター・録画付インターホン
エアコン・ウォシュレット・浴室乾燥機



設備充実してます!!



賃貸アパート

J R 下曾根駅

2LDK

賃料

57,000円

敷金1ヶ月(1)、礼金1ヶ月

北九州市小倉南区田原3丁目11-18
103号

J R 日豊本線下曾根駅 徒歩13分

建物名 ルポ田原21

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分

使用部分 54.65m²

間取内訳 間取図参照

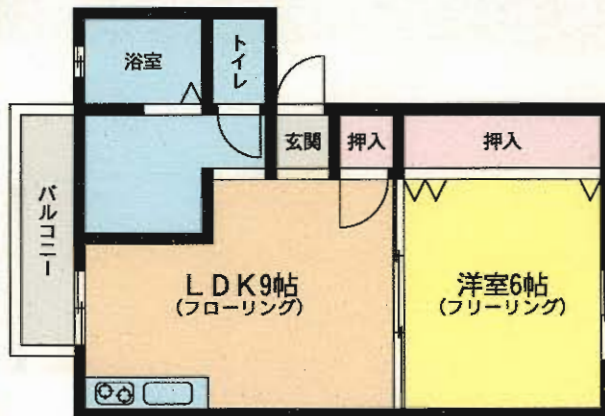
築年月	平成12年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費:2,000円		
駐車場	1台5,250円/月(2台目可能)		
現況	空	入居日	即
本体設備	インターネット対応・駐輪場・バリアフリー・光ファイバー		
各戸設備	バルコニー・シャワー・室内洗濯機置場・温水洗浄便座・TVモニターボーン・浴室乾燥・収納スペース・カウンターキッチン		
保険等	加入義務要2年間 料金20,000円		
備考	☆照明付き!角部屋です		

ユメリアコーポ

日当り良好



駐車場あり



駐車場1台無料!!
収納タッパ!!
2口コンロ設置可なので
お料理が楽しく
出来ますよ~♪



貸アパート

J R城野駅

1LDK

賃料 **45,000円**

敷金**2ヶ月**(敷引き**2ヶ月**)

北九州市小倉南区蟷田若園3丁目5-4

A-103号 A-205号

西鉄バス若園児童館停 徒歩10分

建物名 ユメリアコーポ

構造・規模 木造2階建1・2階部分

使用部分面積 32.2m²

間取内訳 洋6・LDK9

築年月 1994年2月完成済 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 1台付無料(2台目 4,000円)

現況 空 入居日 即

本体設備 プロパンガス・ケーブルTV・バルコニー

各戸設備 給湯・シャワー・エアコン

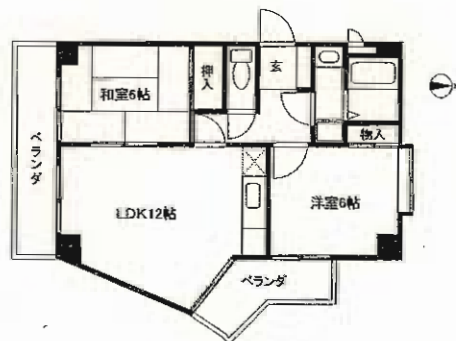
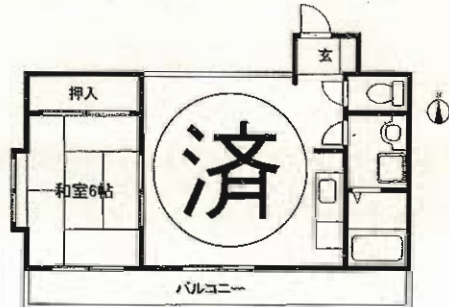
保険等 契約期間 2年間 保険料金15,000円

備考

プロGRESS内山

西鉄バス

「中吉田」停徒歩5分



2LDK 302号: **45,000**円 (55.80㎡)



3DK 201号 401号: **47,000**円 (56.45㎡)

賃貸マンション

J R下曾根駅

2LDK・3DK

賃料 **45,000**円~**47,000**円

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

北九州市小倉南区中吉田6-7-11

西鉄バス中吉田停 徒歩5分

建物名 プロGRESS内山

構造・規模 R C造5階建2~4階部分

使用部分面積 55.80㎡~56.45㎡

間取内訳 左図参照

築年月 平成3年5月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 無

現況 空 入居日 即

本体設備 集合郵便受・LPガス

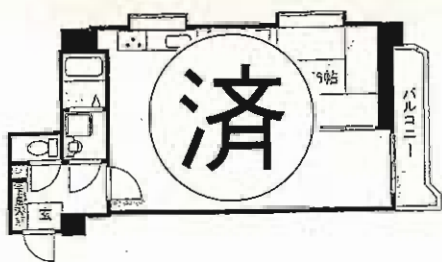
各戸設備 給湯・シャワー・SD・インターホン

保険等 加入義務2年間 料金21,000円

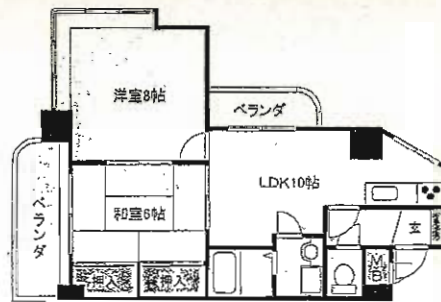
※保証会社加入要

備考

安部山センチュリー式番館/小倉南区葛原



202号 **48,000円** (44.52㎡)



401号 **55,000円** (52.12㎡)
★角部屋



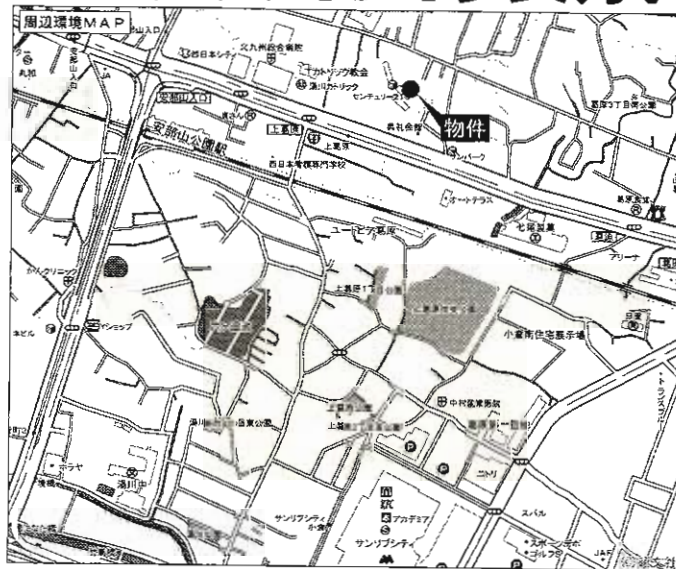
103号 **45,000円** 205号 **50,000円** (47.93㎡)



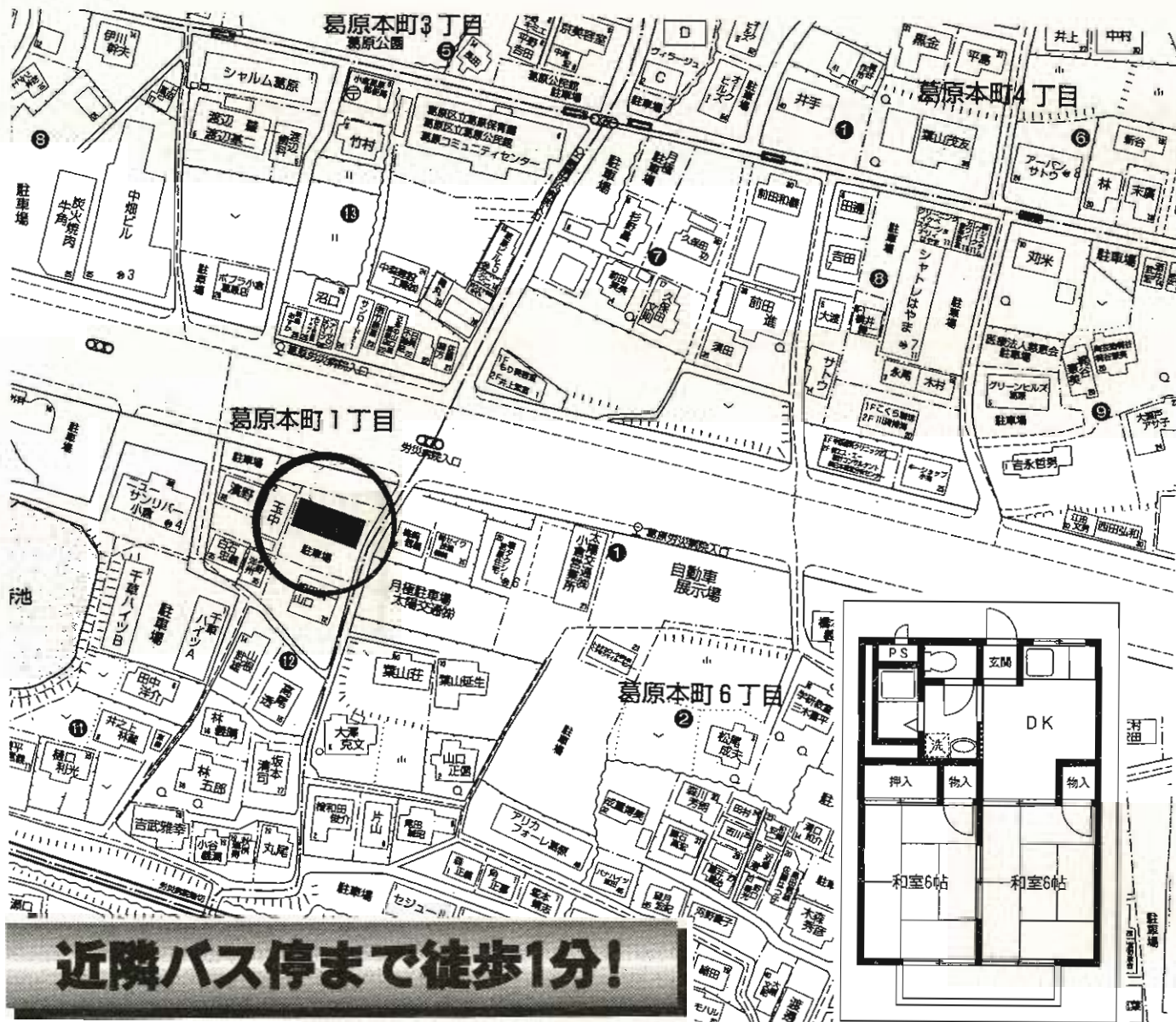
安部山公園駅 徒歩6分

**スーパー・コンビニ
銀行・病院など徒歩圏内!!**

設備充実!日当り良好!!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R 安部山公園駅		
間取タイプ	1LDK・2LDK		
賃貸条件	賃料 45,000円~55,000円 敷金なし・礼金2ヶ月		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原1丁目4-24		
交通	日豊本線安部山公園駅 徒歩6分 西鉄バス上葛原停 徒歩2分		
建物名	安部山センチュリー式番館		
構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建1・2・4階部分		
使用部分面積	44.52㎡~52.12㎡		
間取内訳	間取図参照		
築年月	平成4年3月	契約期間	2年間
管理費等	無		
駐車場	10,500円/月(普通)		
現況	空	入居日	即
本体設備	LPGガス・エレベーター・集合郵便受け		
各戸設備	シャワー・ガスコンロ・冷蔵庫・洗濯機・エアコン・テレビ・パソコン・インターネット		
保険等	加入義務要		
備考			



近隣バス停まで徒歩1分!

物件種目	賃貸コーポ		
最寄駅	J R 安部山公園駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	47,000円	
	敷金(無) 礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区葛原本町1丁目12-9		
交通	西鉄バス葛原労災病院入口停 徒歩1分		
建物	建物名	ラナイ・インD棟	
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1階部分	
	使用部分面積	39.23m ²	
	間取内訳	和6・和6・DK	
築年月	1987年11月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣有5,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー・テラス		
保険等	2年 15,000円		
備考	鍵交換 15,750円 103号室		

新町コーポⅡ

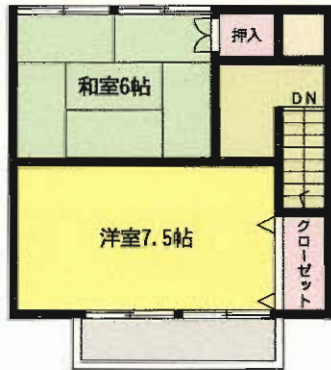
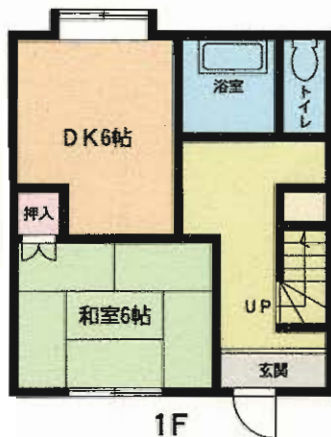
JR安部山公園駅徒歩3分



人気の
メゾネットタイプ



戸建
感覚



新婚さんおすすめ!



1台無料! 2台目3,000円

☆J-COM利用の場合☆

入居者様に
限り... ~~5,229円~~ → 4,179円

賃貸アパート

JR安部山公園駅

3DK(メゾネットタイプ)

賃料 **53,000円**

敷金**1ヶ月** 敷引**1ヶ月**

北九州市小倉南区湯川新町3丁目9-21
3号室

JR日豊本線安部山公園駅 徒歩3分

建物名 新町コーポⅡ
構造・規模 木造2階建
使用部分 面積 64.59㎡
間取内訳 1F:DK6・和6 2F:洋7.5・和6

築年月 昭和61年4月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料(2台目3,000円)

現況 空家 入居日 即時

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務要 2年15,000円

備考
・要保証協会 家賃80%
・ピアノ、犬、猫不可

新町コーポ I

J R 安部山公園駅徒歩4分



☆室内オシャシなデザイン☆

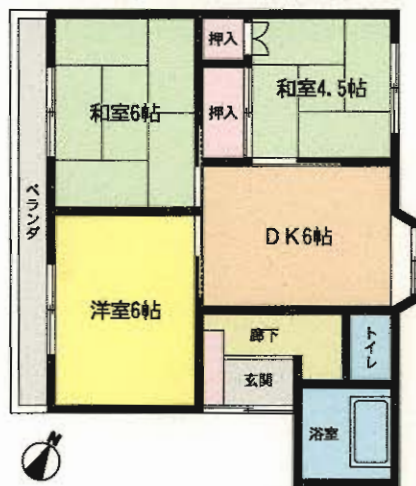


☆ J-COM利用の場合 ☆

入居者様に
限り... ~~5,220円~~ → 4,179円



1台無料! 2台目3,000円



新婚さん
おすすめ

賃貸アパート

J R 安部山公園駅

3DK

賃料 **48,000円**

敷金**1ヶ月** 敷引**1ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉南区湯川新町3丁目9-24
201号

交通 J R 安部山公園駅 徒歩4分

建物名 新町コーポ I
構造・規模 木造2階建2階部分
使用部分面積 48.85㎡
間取内訳 DK6・洋6・和6・和4.5

築年月 昭和60年3月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料(2台目3,000円)

現況 空家 入居日 即時

本体設備

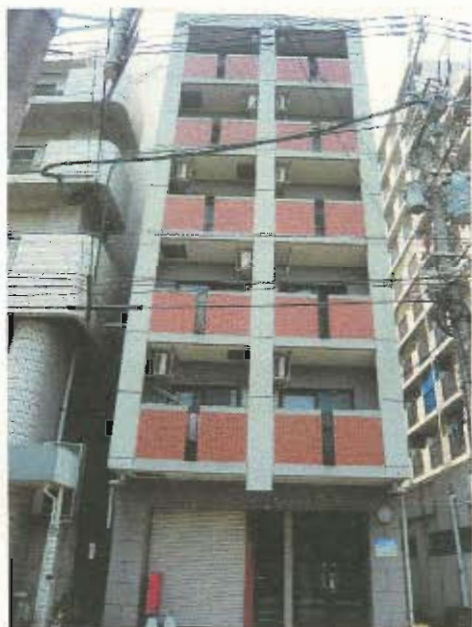
各戸設備 給湯設備あり(2ヶ所給湯)、シャワー

保険等 加入義務要 2年15,000円

備考 ・要保証会社 家賃80%
・室内犬、猫不可

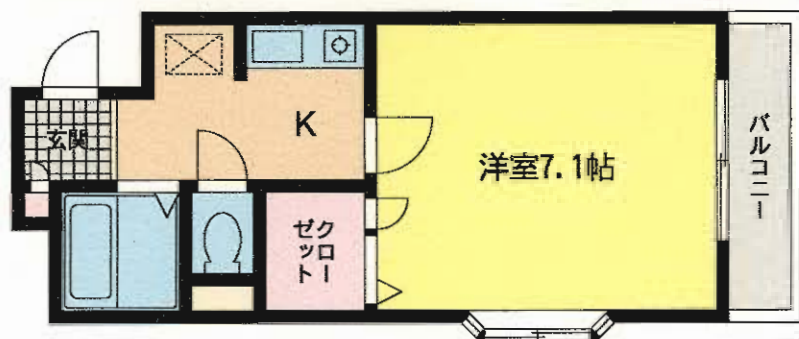


櫻館 -小倉南区北方1丁目-



○インターネット使い放題
○北九州大学 徒歩1分!!
○オートロック!! ○IHクッキングヒーター!!
○コンビニ(セブンイレブン)徒歩2分!!

301号	35,000円
302号	35,000円
303号	38,000円
402号	35,000円
501号	35,000円
602号	35,000円



賃貸マンション

モノレール競馬場前駅

1 K

賃料 35,000円・38,000円

敷金0 礼金2ヶ月

北九州市小倉南区北方1丁目16-12

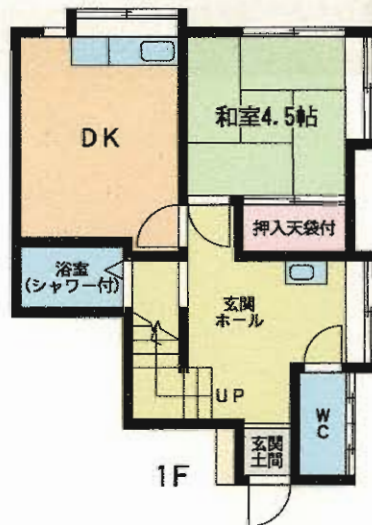
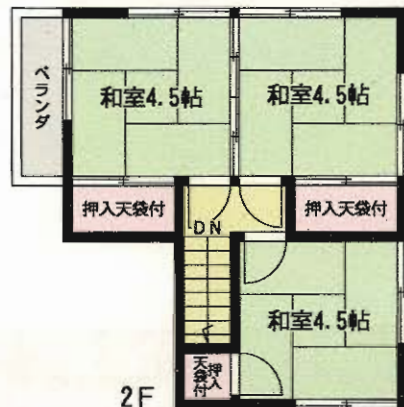
モノレール競馬場前駅 徒歩7分

建物名 櫻館
構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建
使用部分面積 21.43m²
間取内訳 間取図参照

築年月	平成13年4月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	なし		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・CATV・エレベーター		
各戸設備	エアコン・給湯シャワー・IHクッキングヒーター		
保険等	加入義務有		
備考	全保連加入義務有 間取りは現況を優先		

貸家<4DK>

小倉南区城野



H22年5月内装リフォーム済!



駐車場は目の前!
5,000円/月



買物便利!!
レッドキャベツまで150m!



J R 城野駅徒歩12分



貸家

物件種目	J R 城野駅		
最寄駅	4 D K		
間取タイプ	賃料 40,000円		
賃貸条件	敷金1ヶ月(1)		
物件所在地	北九州市小倉南区城野3丁目13-14		
交通	J R 日豊本線城野駅 徒歩12分		
建物名	城野貸家		
構造・規模	木造2階建		
使用部分面積	61.26㎡		
間取内訳	間取図参照		
築年月	昭和43年2月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	5,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー		
保険等	加入義務要		
備考	H22年5月内装リフォーム済		

セジュール柳田



JR 朽網駅



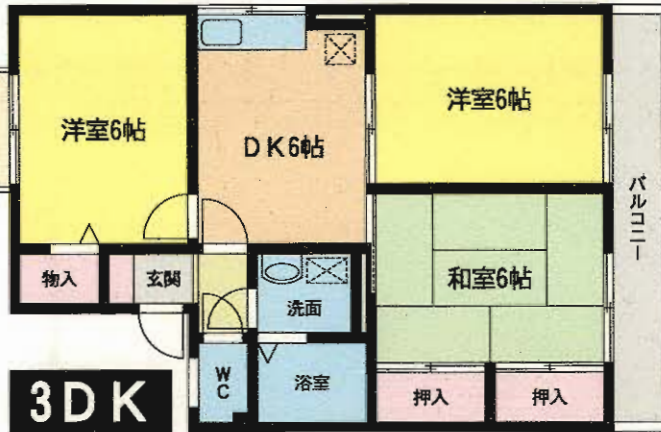
日豊本線

JR 朽網駅徒歩2分



☆新婚さんにもぴったり☆
敷金0ヶ月不要です!!

◎閑静な立地で住環境良好!



落ち着いた住環境

賃貸アパート

JR 朽網駅

3DK

賃料

55,000円

敷金0ヶ月

北九州市小倉南区朽網東1丁目8-43
B-101号

日豊本線 JR 朽網駅 徒歩2分

建物名 セジュール柳田
構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分
使用部分 62.1m²
間取内訳 和6 洋6・6 DK6

築年月 1995年11月 契約期間 2年

管理費等 (共益費)無し

駐車場 3,000円/月

現況 空室 入居日 即時

本体設備

各戸設備 給湯・シャワー・シャンプードレッサー・バルコニー

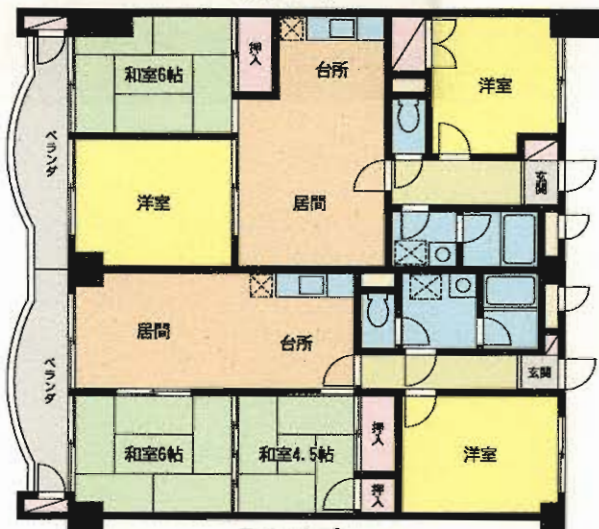
保険等 加入義務有2年間 料金12,000円

備考

アーバンライフ長岡



Aタイプ



Bタイプ



★BSアンテナ・Bフレッツ対応!!
★コンビニ・スーパー至近!!
★長行校下停迄徒歩3分!!



駐車場
5,000円/月

～空室状況～
106号・109号・201号(家賃同額)

賃貸マンション

西鉄バス長行校下停

3LDK

賃料 59,000円

敷金2ヶ月(2)・礼金1ヶ月

北九州市小倉南区徳吉西1丁目2-3

西鉄バス長行校下停 徒歩3分

建物名 アーバンライフ長岡
構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建
使用部分 60.48㎡
間取内訳 左図参照

築年月 1989年7月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 5,000円/月

現況 空 入居日 即

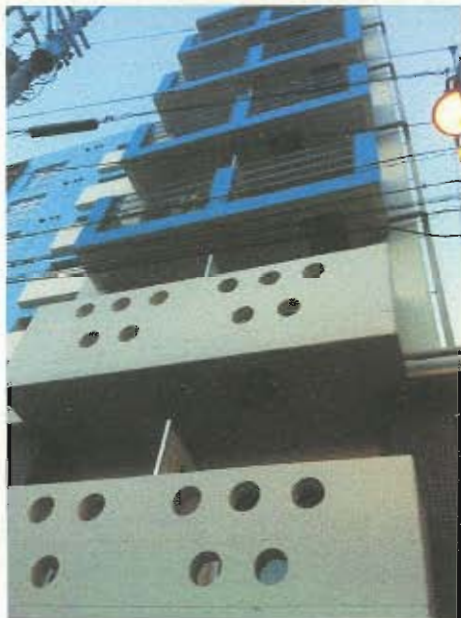
本体設備

各戸設備 給湯 シャワー パルコニー TVドアホン

保険等 要

備考 Bフレッツ対応
長行小、菅生中校区

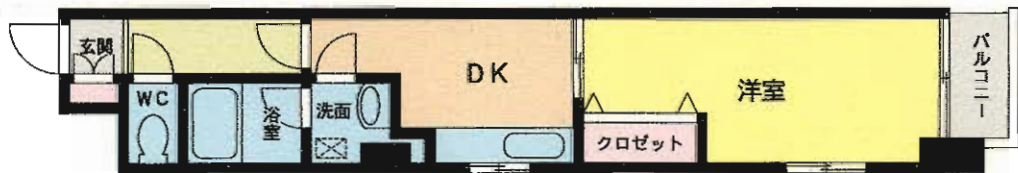
第六久藤ビル



○スーパー！商店街至近
買い物便利!!
 諸事便利な好立地



 JR門司港駅 徒歩5分



賃貸マンション

J R 門司港駅

1DK

賃料 **53,000円**

敷金**1**ヶ月・礼金**3**ヶ月

北九州市門司区栄町5番29号

J R 鹿児島本線門司港駅 徒歩5分

建物名 第六久藤ビル
 構造・規模 RC造7階建2階部分
 使用部分面積 30.75㎡
 間取内訳 左図参照

築年月	2007年3月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・BS		
各戸設備	シャンプードレッサー・エアコン・収納		
保険等	要		
備考			

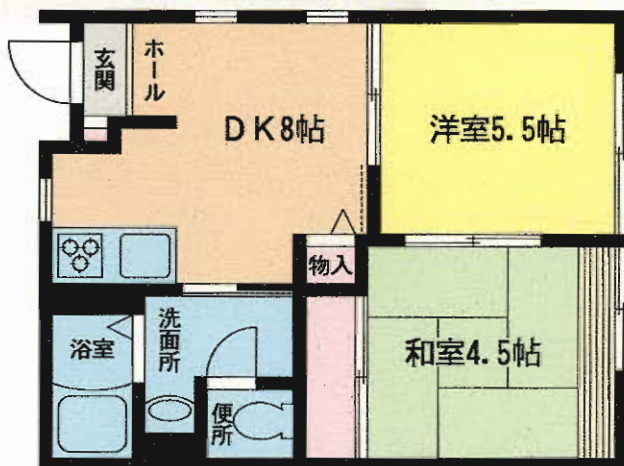
コーポイソベ

24Hスーパーマックスバリュまで徒歩8分

恵まれた生活圏



閑静な住宅街



賃貸アパート

物件種目	J R門司駅
最寄駅	2DK
間取タイプ	賃料 62,000円
賃料	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
賃貸条件	北九州市門司区稲積1丁目4-26 201号
物件所在地	交 通 J R門司駅 徒歩28分
建物名	コーポイソベ
構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分
使用部分面積	40.25m ²
間取内訳	
築年月	平成16年3月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	物件付無料
現況	空
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	バストイレ別・室内洗濯置場
保険等	要 15,000円/2年
備考	

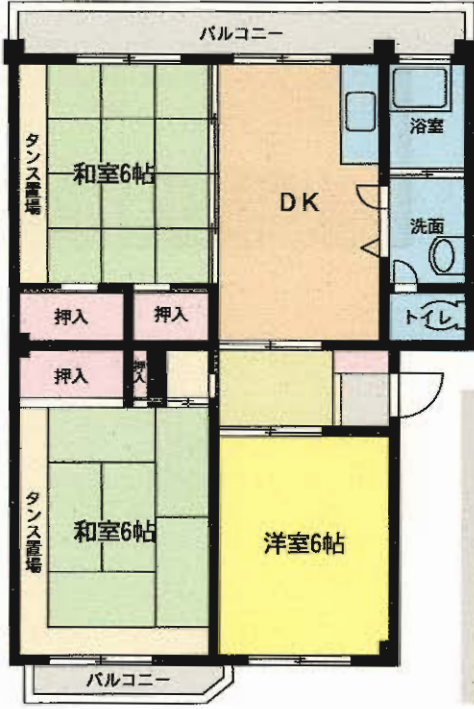
第三泉ヶ丘ビル

賃貸マンション

3DK

 西鉄バス「大里桃山町」停 徒歩1分

コンビニ11月開業決定!!



3DK



程度良好!二面バルコニーで日当り良好!
内装リフォーム済!!(H22年5月)

住環境良好!買物便利!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR門司駅		
間取タイプ	3DK		
賃料	6.5万円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
物件所在地	北九州市門司区泉ヶ丘1-36		
交通	西鉄バス「大里桃山町」停 徒歩2分		
建物名	第三泉ヶ丘ビル		
構造・規模	RC造5階建4階部分		
使用部分面積	61.60㎡		
間取内訳	和7.2・8.3 洋6 DK6		
築年月	1983年10月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 8,000円/月(税込)		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	トイレ システムキッチン ガスコンロ付 給湯 室内洗濯機置場 洗面所		
各戸設備	洗面台 バルコニー テラス		
保険等	加入義務要		
備考			

関門スカイプラザ



広々した綺麗な室内です



室内リフォーム済!(平成21年12月)

☆リノベーション☆



J R鹿児島本線
「小森江」駅徒歩4分

利便性良好!!



賃貸マンション

J R 門司駅

3 L D K

賃料 60,000円

敷金2ヶ月(2)

北九州市門司区下二十町1-1

西鉄バス大里東口停 徒歩2分

建物名 関門スカイプラザ

構造・規模 RC造11階建4~8階部分

使用部分 61.80m²

間取内訳 和室6帖・洋室6帖×2・L D K 10帖

築年月 1978年2月 契約期間 2年

管理費等 5,000円

駐車場 2台以上可 1台につき5,000円/月

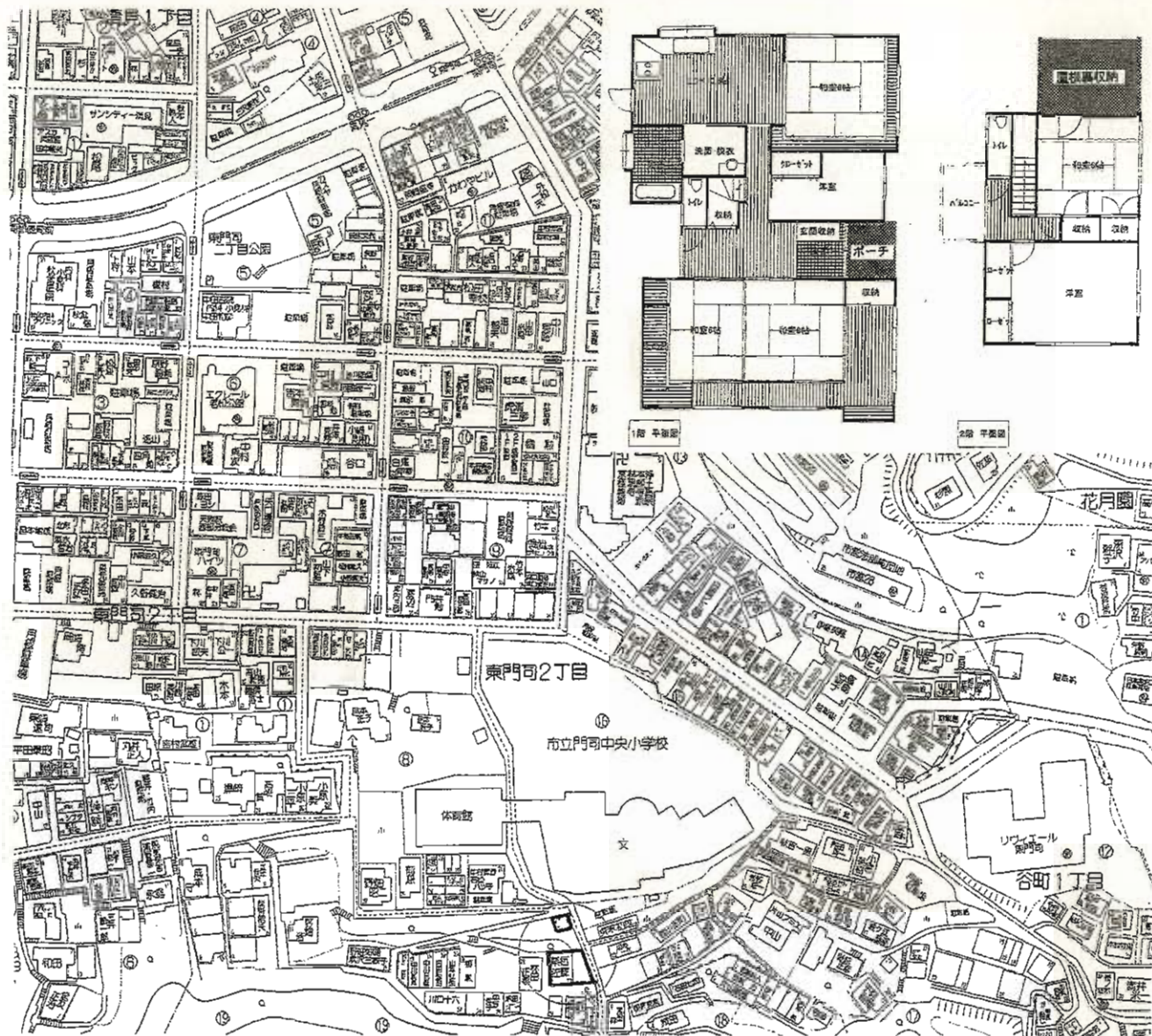
現況 空 入居日 即

本体設備 監視カメラ・エレベーター

各戸設備 給湯・シャワー・シャンプードレッサー・フローリング

保険等 有:2年20,000円

備考 ※平成21年12月室内リフォーム済(リノベーション)
※保証会社加入要



物件種目	貸 家		
最寄駅	J R 門司港駅		
間取タイプ	6LDK		
賃料	120,000円		
敷金	1ヶ月(実費精算) 礼金なし		
物件所在地	北九州市門司区東門司2丁目19番23号(住居表示)		
交通	西鉄バス東門司2丁目停 徒歩6分		
建物	建物名	東門司・松野邸	
	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	使用部分面積	1階114.85㎡ 2階44.61㎡ 合計:159.46㎡	
	間取内訳	1階和8×2 和6 洋8 LDK12 2階 洋8 洋10	
築年月	平成8年2月	契約期間	定期借家契約5年
管理費等	無し		
駐車場	普通車1台・軽自動車2台(縦列)		
現況	空	入居日	相談
本体設備	上下水道・電気・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン		
保険等	火災保険料 2年間 20,000円		
備考	※定期借家契約 5年(契約期間の変更は相談可) ※保証会社審査要(全保連)		