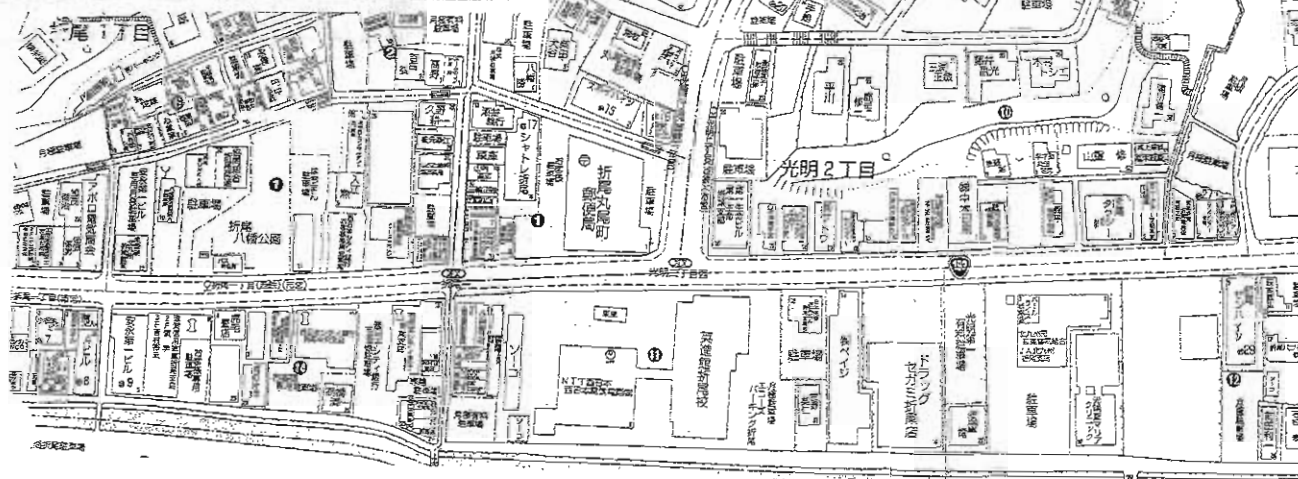
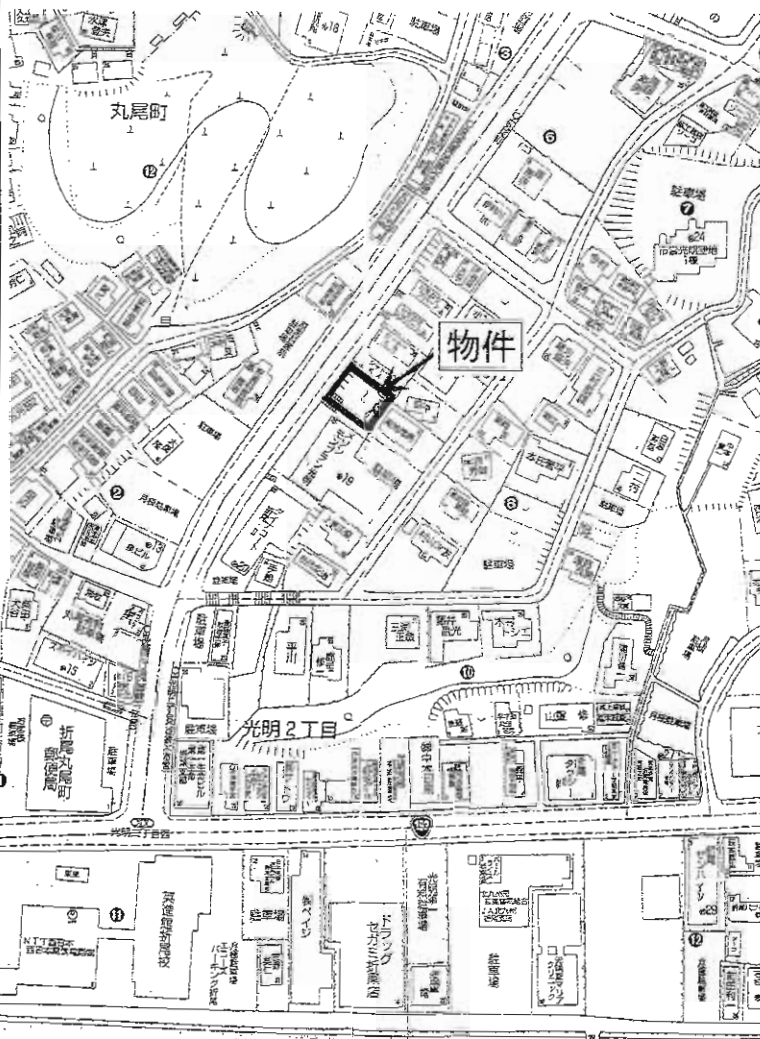
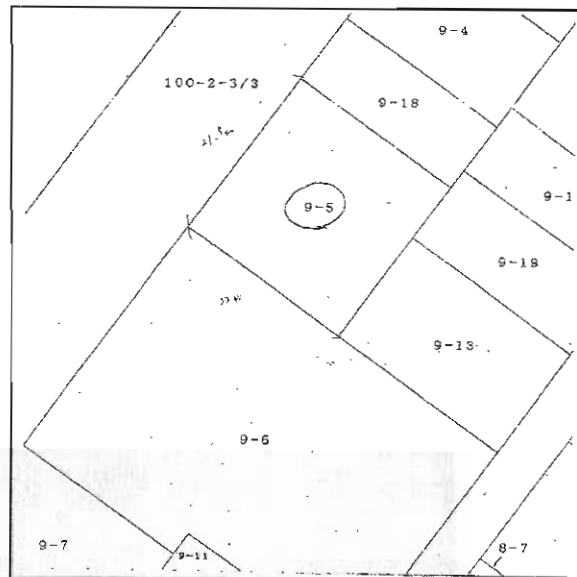
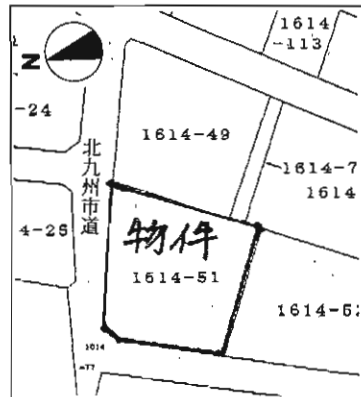


J R折尾駅まで徒歩10分!!バス通りに面す!!

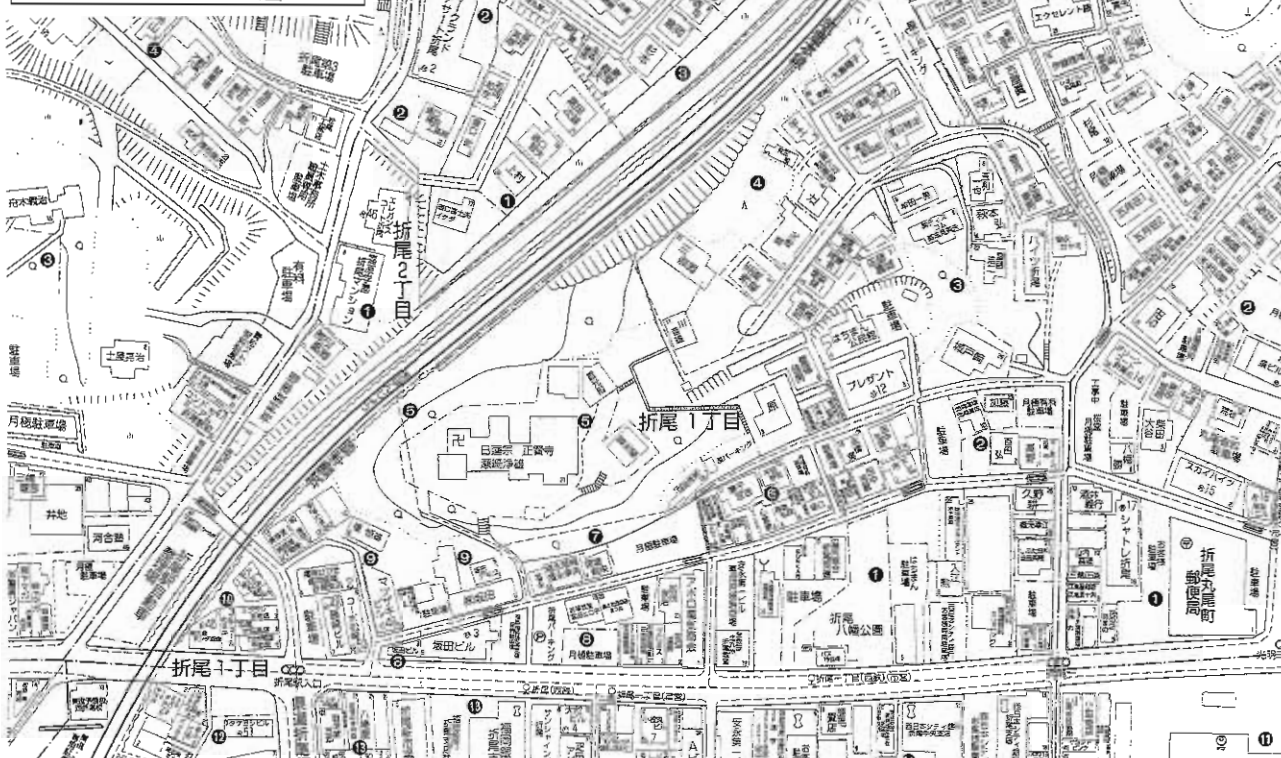


物件種目	売 地		
最適用途	事業・住宅用地		
最寄駅	J R折尾駅		
土地面積	公簿473㎡(143.08坪)	ほかに私道面積	
価格	2,860万円	3.3㎡単価	20万円
物件所在地	北九州市八幡西区光明2-9-5		
交通	J R折尾駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	現状渡し		
現 況	更地	引 渡 日	即
接道状況(角地・間口)	北西側15m(公道)間口21m		
設 備			
備 考			



角地!!

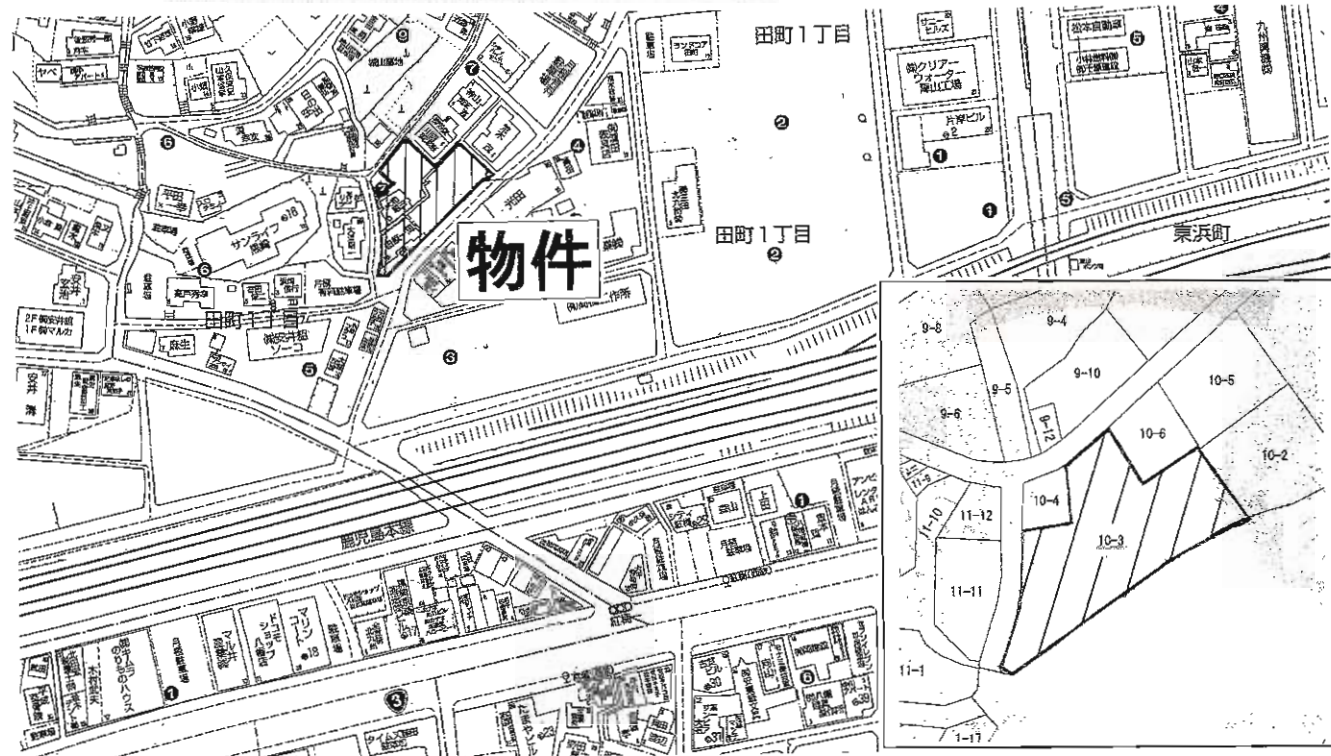
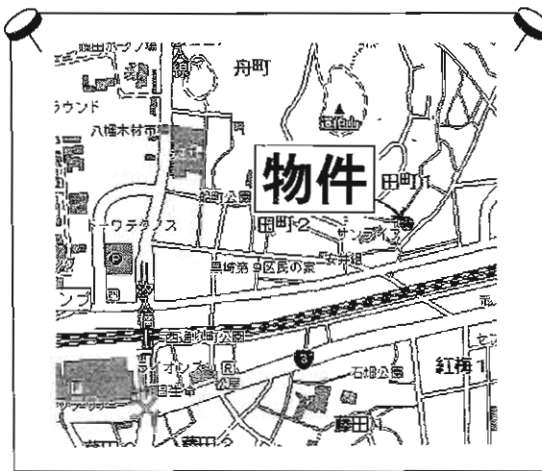
物件



物件種目	売 地		
最適用途	住宅、アパート		
最寄駅	J R折尾駅		
土地面積	185.12m ²	ほかに 私道面積	
価格	840万円	3.3m ² 単 価	15万円
物件所在地	北九州市八幡西区折尾二丁目1614番51 (住居表示)折尾二丁目5-4		
交通	J R鹿児島本線折尾駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令 上の制限			
地 勢	高台		
引渡条件	相談		
現 況	駐車場	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側3.8m公道に約10.5m接す(市の測量3.83m) 北側3.9m公道に約17m接す(市の測量3.93m)		
設 備	上水道・下水道・九電 都G引込可(以前住居有り)		
備 考	売却までの期限付で、5,000円(月)で、 3台使用貸借中		



J R 黒崎駅
徒歩11分



売 地

住宅・アパート用地

J R 黒崎駅

土地面積	918.13㎡(277.73坪)	ほかに私道面積	
価格	900万円	3.3㎡単価	32,405円

北九州市八幡西区田町一丁目10-3

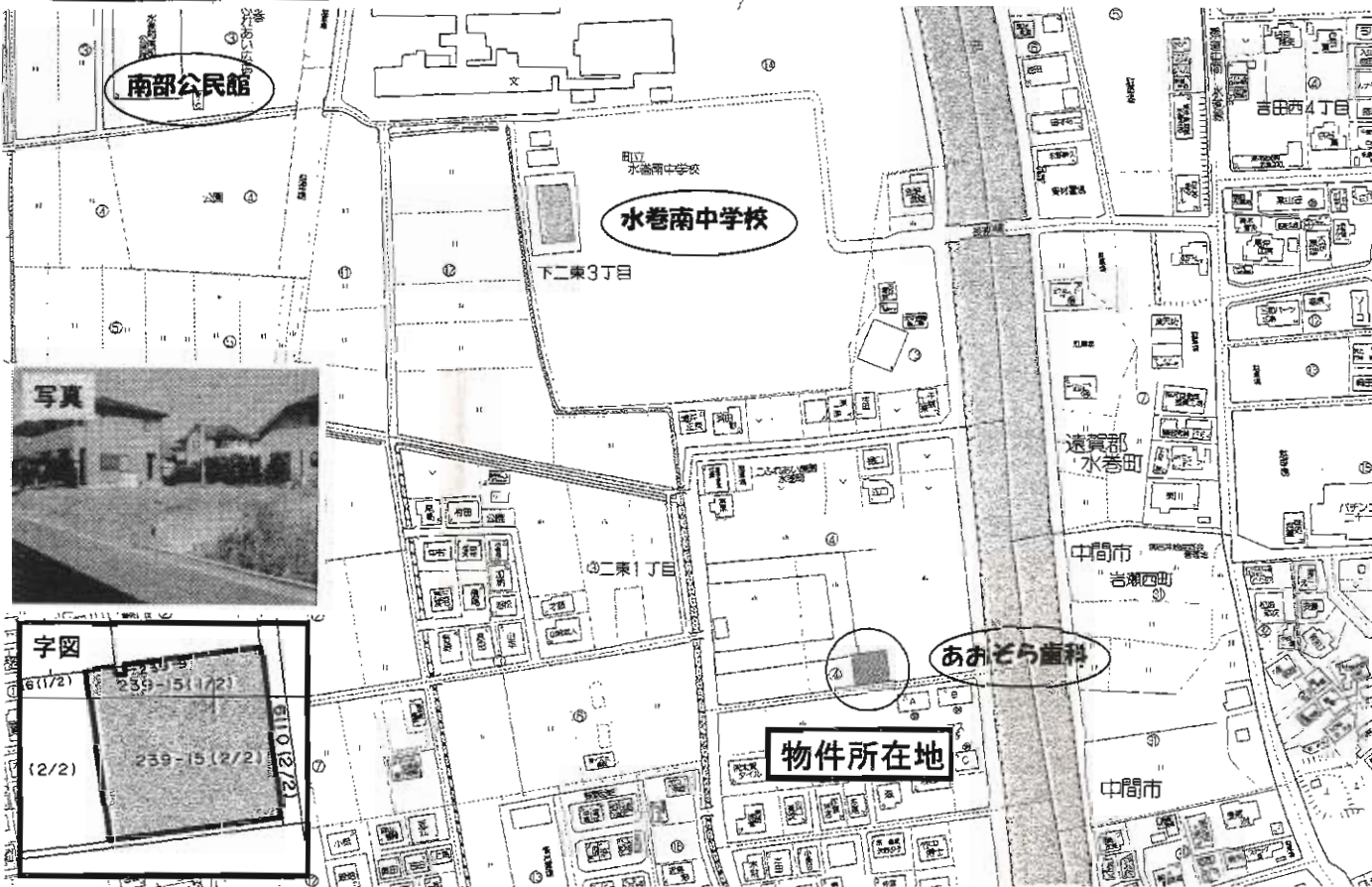
J R 鹿児島本線黒崎駅 徒歩11分

西鉄バス紅梅停 徒歩4分

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	相談		
現 況	上物有	引 渡 日	相談
接道状況(角地・間口)	公道南(5.5m) 北西(3m)		
設 備	上・下水可 都市ガス		
備 考	本件土地上に他人名義の建物2棟あり		

売地

- ◎造成済み宅地！
- ◎スーパーまで540m
- ◎南部公民館まで550m



図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

売 地

住宅用地

J R水巻駅

土地面積	220.08㎡(66.57坪)	ほかに 私道面積	なし
価格	865万円	3.3㎡ 単 価	@13万円

物件所在地	遠賀郡水巻町二東一丁目239番15		
交通	二塚バス停 徒歩8分		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容 積 率	60%
他の法令上の制限	壁面後退1m 高さ制限10m 最低敷地200㎡		

地 勢

引渡条件 現況渡し

現 況 更地 引 渡 日 相談

接道状況(角地・間口) 南側公道6m 北側公道6m 二方路

設 備 九州電力、公共上水道、浄化槽

備 考 伊左座小学校/水巻南中学校区
※下水道は平成27年度施工予定
平成28年度4月供用開始予定

売地

211-18

211-51

211-57

211-28

211-52

JR海老津駅

ほかに
私道面積

700万円

3.3m²
單 價

物件	遠賀郡岡垣町東松原2丁目211-51番
----	---------------------

交	J R海老津駅 徒歩9分
---	--------------

土地權利	所有權
------	-----

地	田	宅地
---	---	----

都市計画 非線引区域

用途地域	第1種低層住居専用地域
------	-------------

建ぺい率	40%
------	-----

容積率	60%
-----	-----

他の法令
上の制限

地 勢	平坦
-----	----

引渡条件	現況渡し
------	------

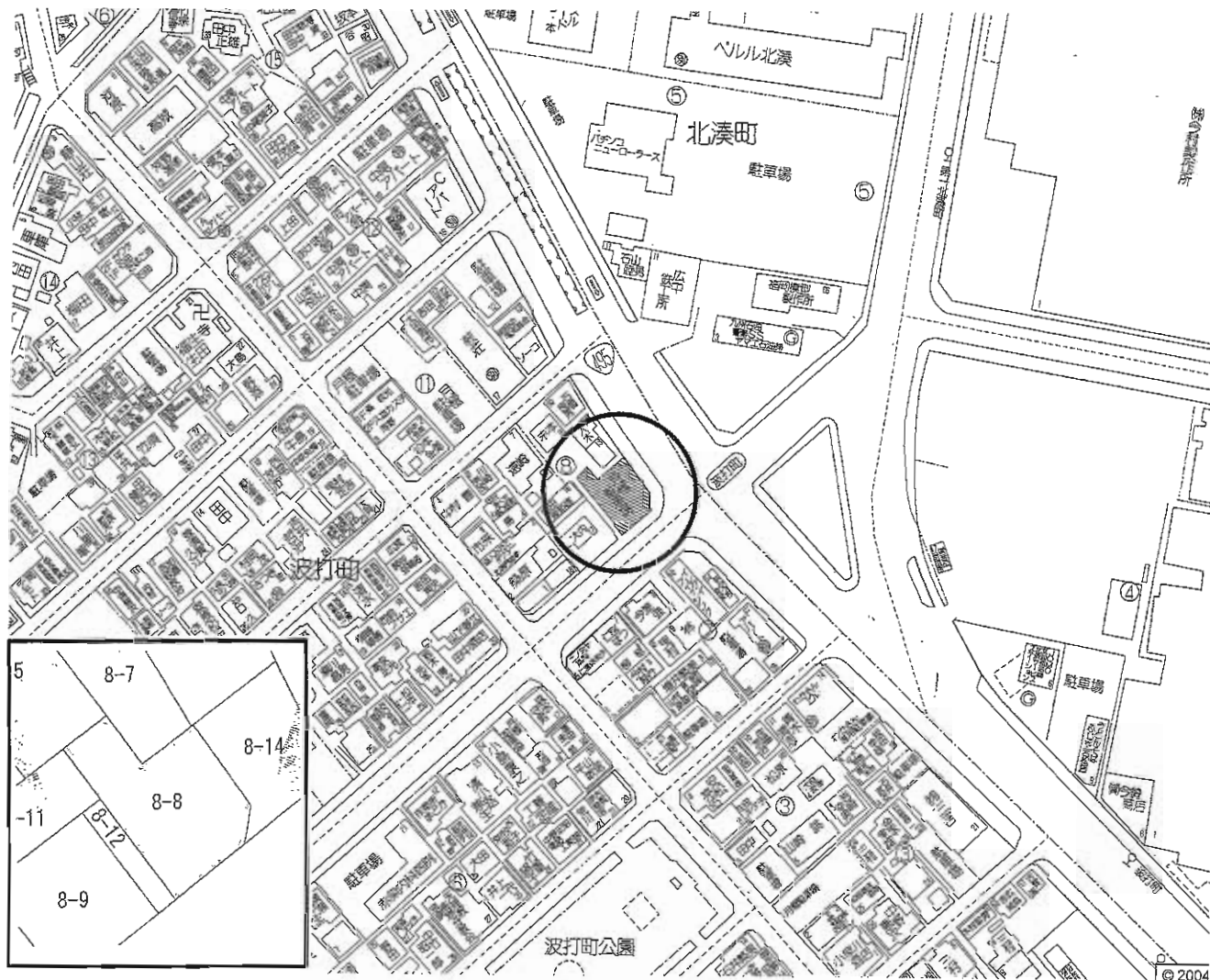
現	況	更地
---	---	----

時 日	日 渡 引
-----	-------

角地二方道路	
--------	--

設	併	上下水道宅地内引込み済み
---	---	--------------

備考

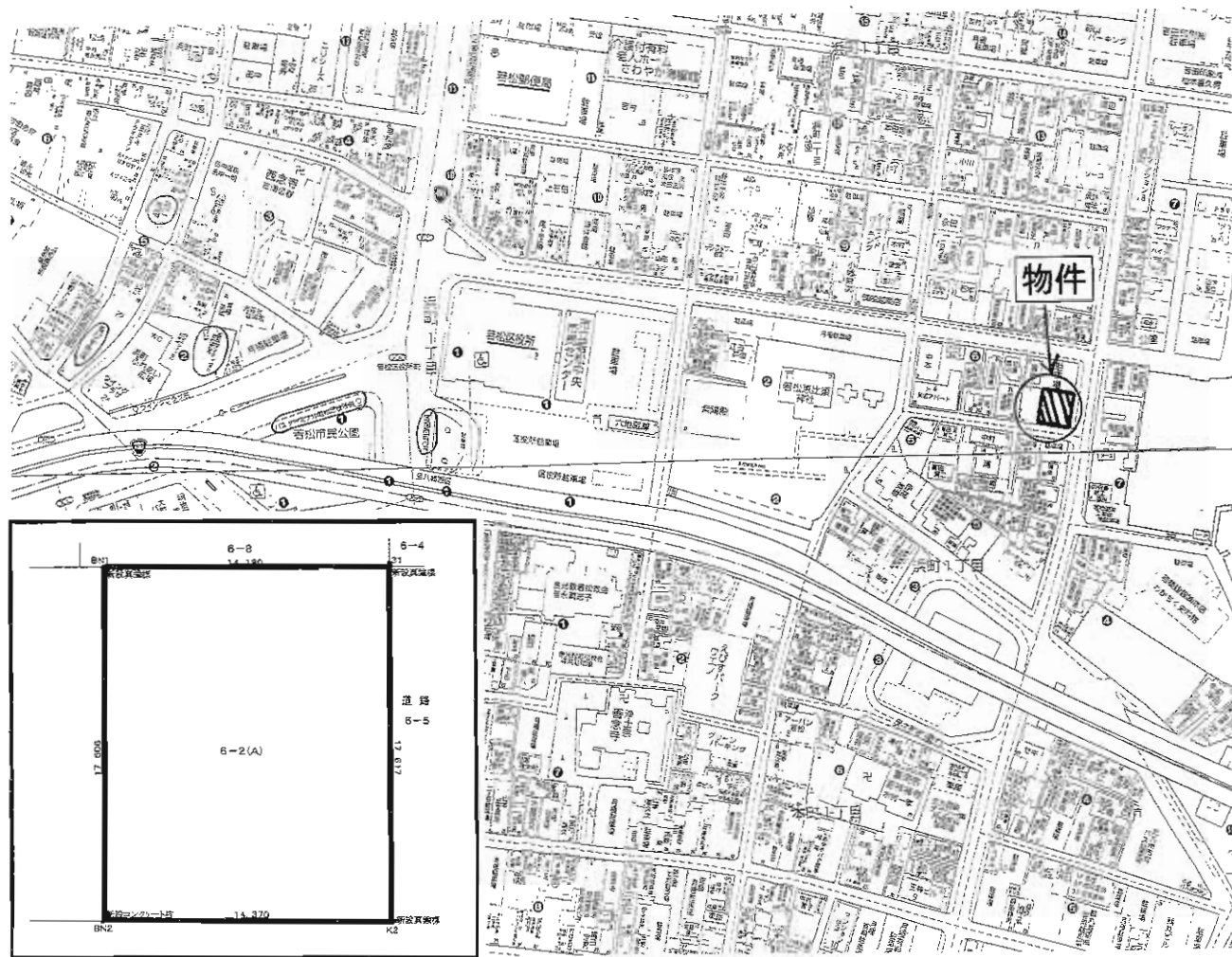


物件種目	売土地		
最適用途	住宅・駐車場用地		
最寄駅	J R若松駅		
土地面積	公簿227.37㎡(68.77坪)	ほかに私道面積	
価格	1,100万円	3.3㎡単価	16.0万円
物件所在地	北九州市若松区波打町8番		
交通	波打町バス停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
引渡条件	相談		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北東側約16m公道 南東側約14m公道		
設備	上下水道・電気		
備考	深町小学校・若松中学校		

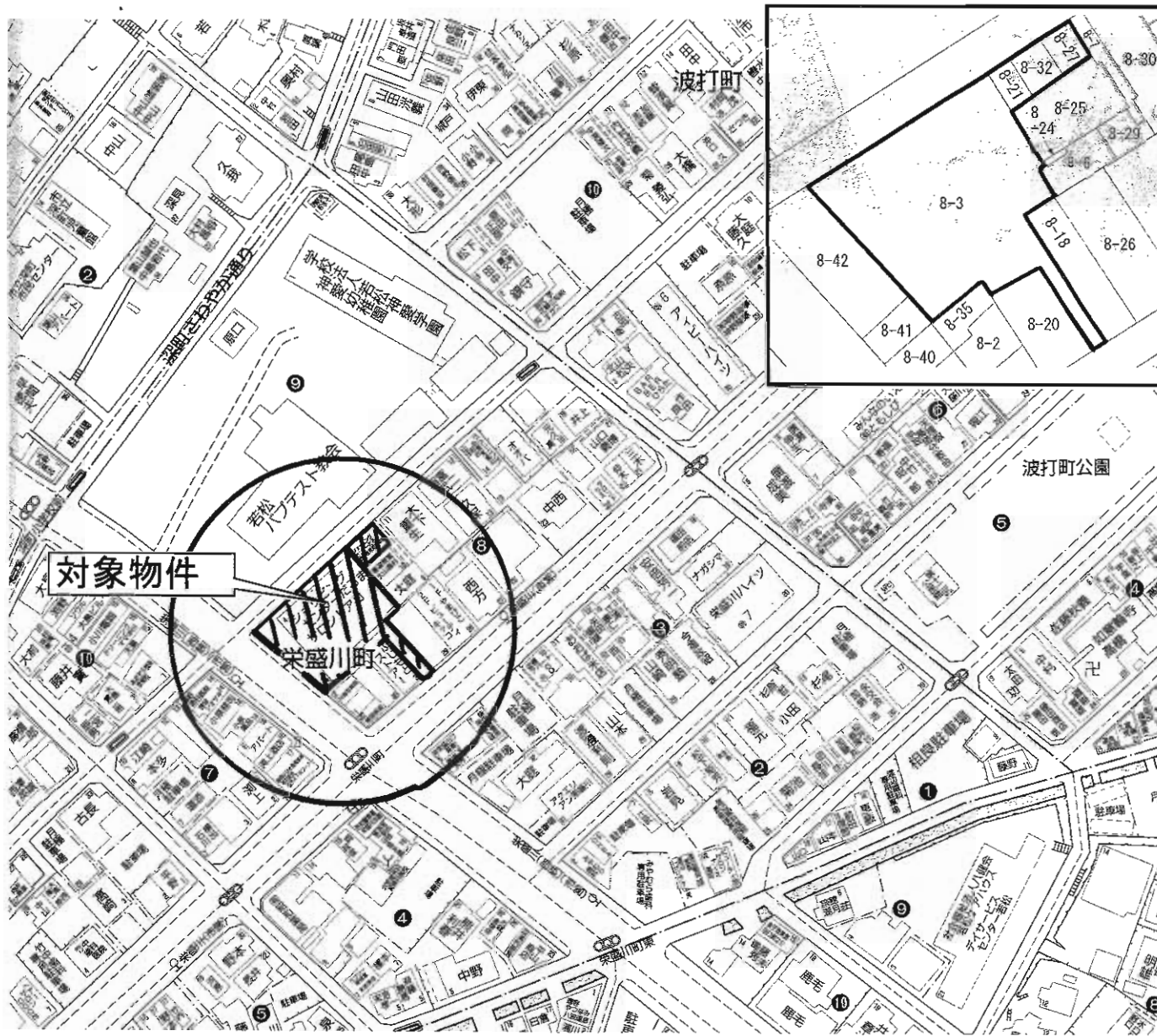
東南角地で日当り良好！

若松中心街にほど近い平坦地！若戸渡船発着所徒歩約4分

日常の買い物から病院、銀行まで徒歩圏内



物件種目	売 地		
最適用途	住宅、事務所等		
最寄駅	J R 若松駅		
土地面積	実測250.68㎡(75.83坪)	ほかに私道面積	
価格	1,593万円	3.3㎡単価	21.00万円
物件所在地	北九州市若松区浜町1丁目6番2		
交通	市営バス「区役所前」停 徒歩5分 若戸渡船発着所 徒歩4分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	400%
他の法令上の制限	準防火地域 一部道路計画あり		
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	即
接道状況(角地・間口)	東側11.1m(公道)間口17.6m 南側5.1m(公道)間口14.3m		
設 備	上水道、下水道、都市ガス、九州電力		
備 考	若松中央小学校まで約930m 若松中学校まで約1,400m 道路計画は東側公道から4mの位置まで 市場、銀行、郵便局など徒歩圏内！ 現況有姿		



売土地

店舗・病院・マンション

JR 若松駅

935.83m²

公簿(283坪)

ほかに

私道面積

無

m²

4,000万円

3.3m²

単価

14万円

北九州市若松区栄盛川町8番8号

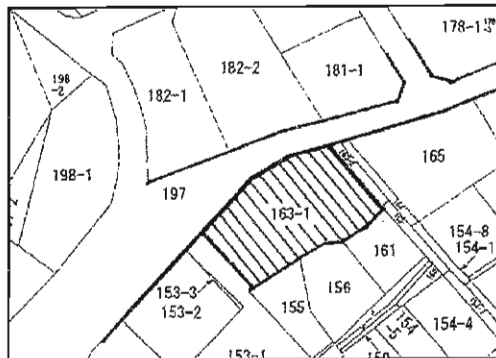
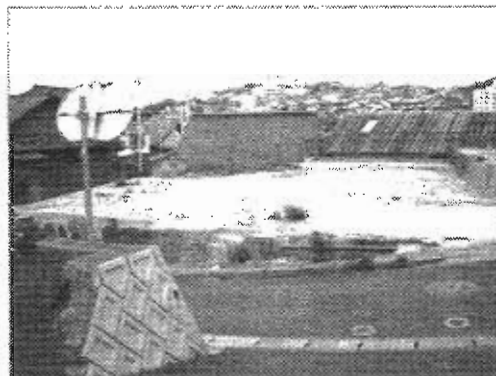
JR 筑豊本線 若松駅

市営 栄盛川バス停横 徒歩1分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側公道に約28m、北西側に約48m接道。 角地		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	現在、盛業中		

戸畑区牧山4丁目

- ★住環境良好 閑静住宅街！
- ★北西角地！日照・眺望 良！
- ★広々91坪！戸建用地に適する
(2区画分の建売用地など)
- ★建築条件等はありません



売土地

戸建

JR「戸畑駅」

土地面積	301.07㎡(91.07坪)	ほかに私道面積	
価格	790万円	3.3㎡単価	8.7万円

物件所在地	北九州市戸畑区牧山4丁目15番		
交通	西鉄バス「牧山」停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域		
地勢			
引渡条件	現況		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	西側3.6m公道、北側約3m私道に接する		
設備	上下水道・電気・都市ガス		
備考	・牧山小、高生中 校区		

戸畑区沖台2丁目

★戸建、アパート、駐車場に最適！

★現況、更地 即、建築可能！

建築条件無し

【生活至便な住環境】

JR戸畑駅.....700m

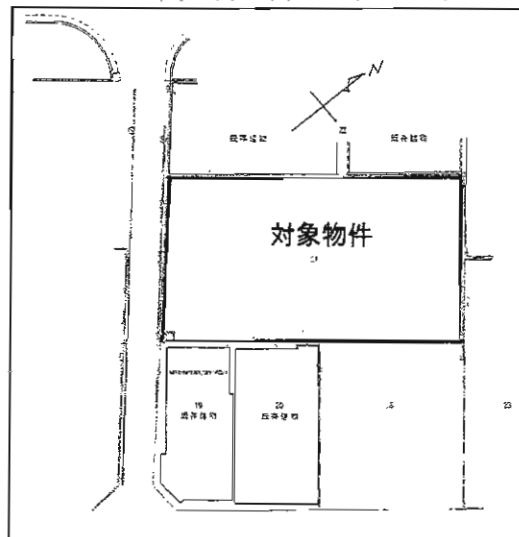
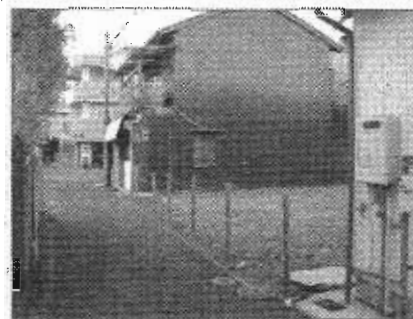
戸畑サティ.....500m

ナフコ戸畑店.....300m

戸畑中央小学校...1000m

高生中学校.....500m

北九州市立高校...750m



売土地

戸建

JR戸畑駅

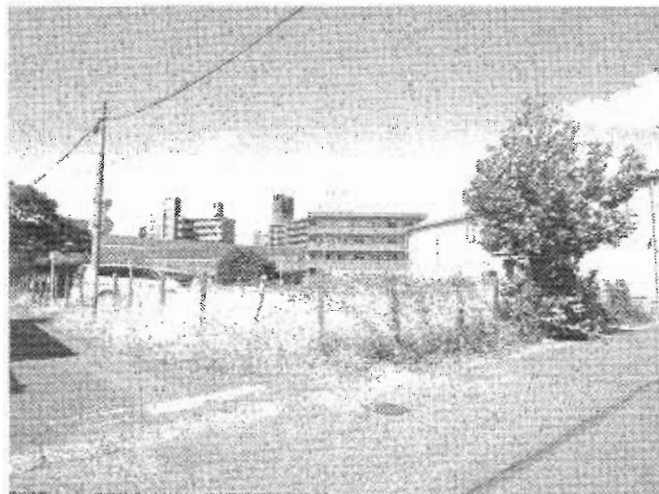
土地面積	285.78㎡(86.44坪)	ほかに私道面積	
価格	2,480万円	3.3㎡単価	28.7万円

物件所在地 北九州市戸畑区沖台2丁目10番

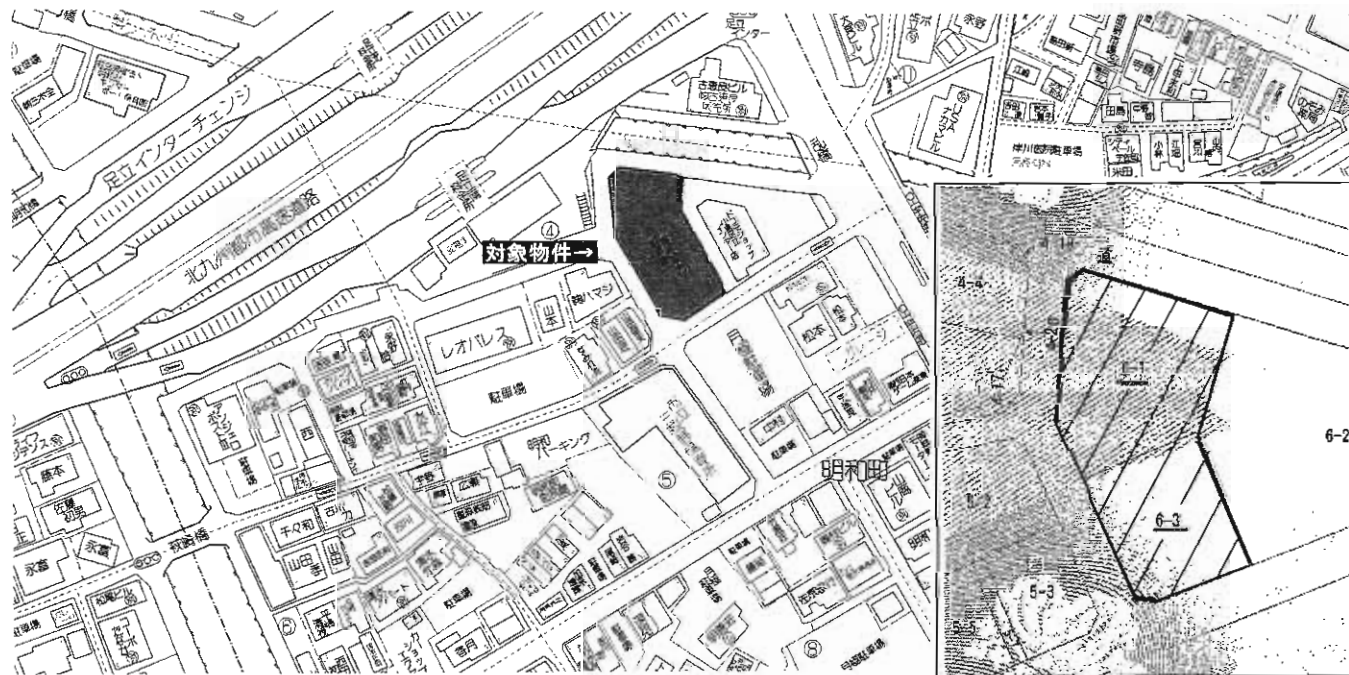
交通 西鉄バス「沖台通」停 徒歩1分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	240%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南西側2.8m公道に間口が約12m接する		
設備	上下水道・電気・都市ガス		
備考			

※この資料は、概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先です。



足立インター
至近



売 地

事業用地 宇佐町バス停

土地面積	940.39m ² (284.46坪)	ほかに私道面積	
価格	5,830万円	3.3m ² 単価	約20.5万円

北九州市小倉北区明和町6-1-6-3

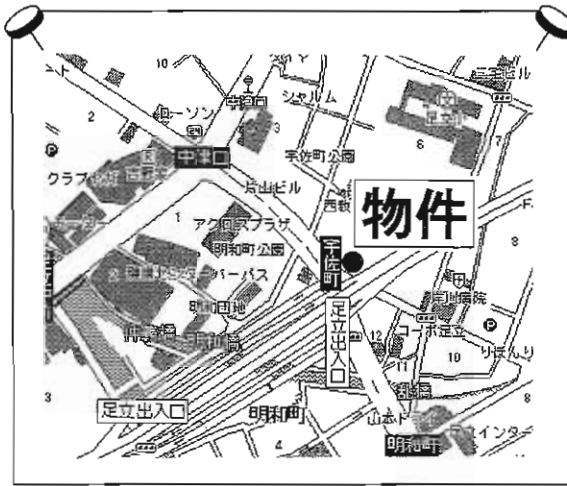
交 西鉄バス宇佐町停 徒歩1分

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況(角地・間口)	公道北(5.8m) 西(6.0m) 南(6.3m)に面する		
設 備	上・下水可、九州電力		

備 考



交通至便



売地

事業用地

宇佐町バス停

土地面積	330.56㎡(99.99坪)	ほかに 私道面積	
価格	2,840万円	3.3㎡ 単価	約28.4万円

物件所在地	北九州市小倉北区宇佐町1丁目208-11
	208-16

交通	西鉄バス宇佐町停 徒歩2分
----	---------------

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%

他の法令上の制限

地勢

引渡条件

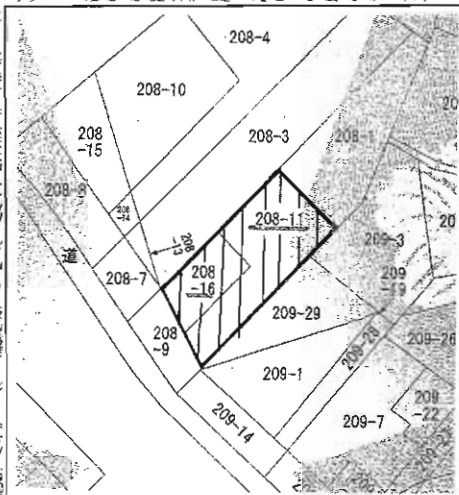
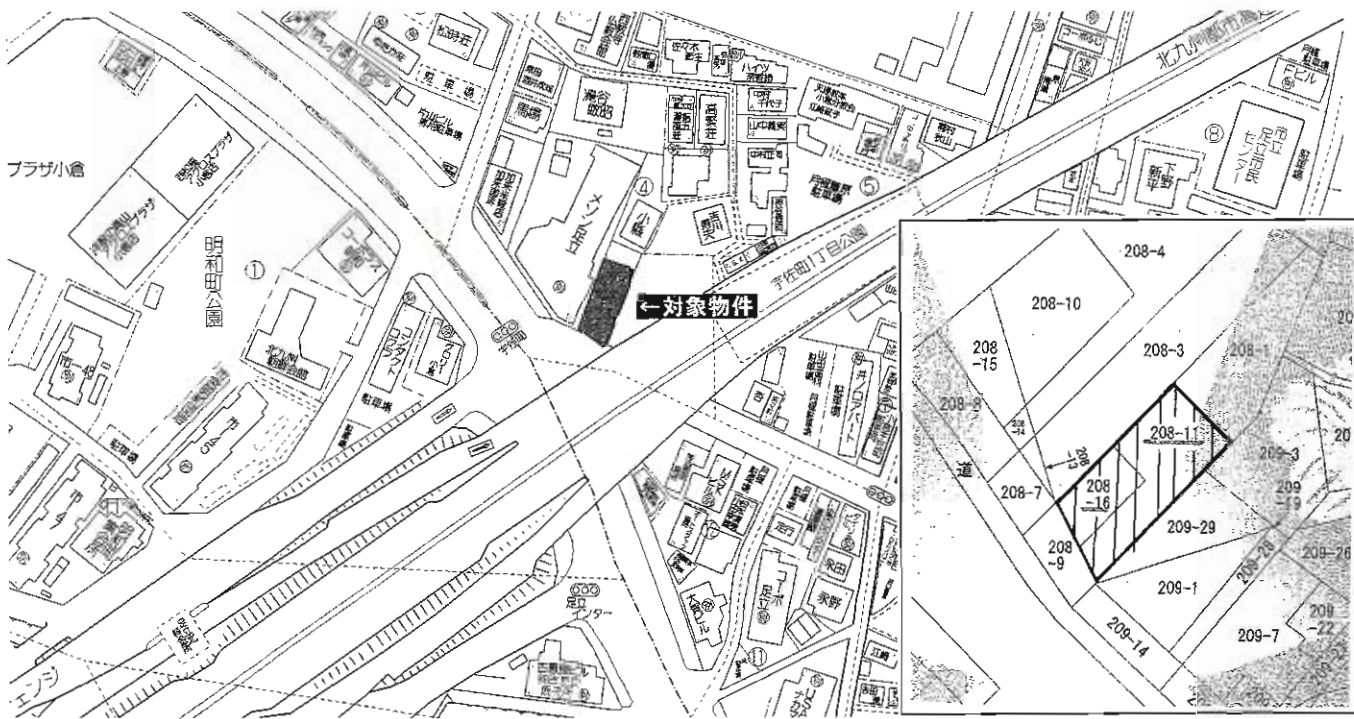
現況

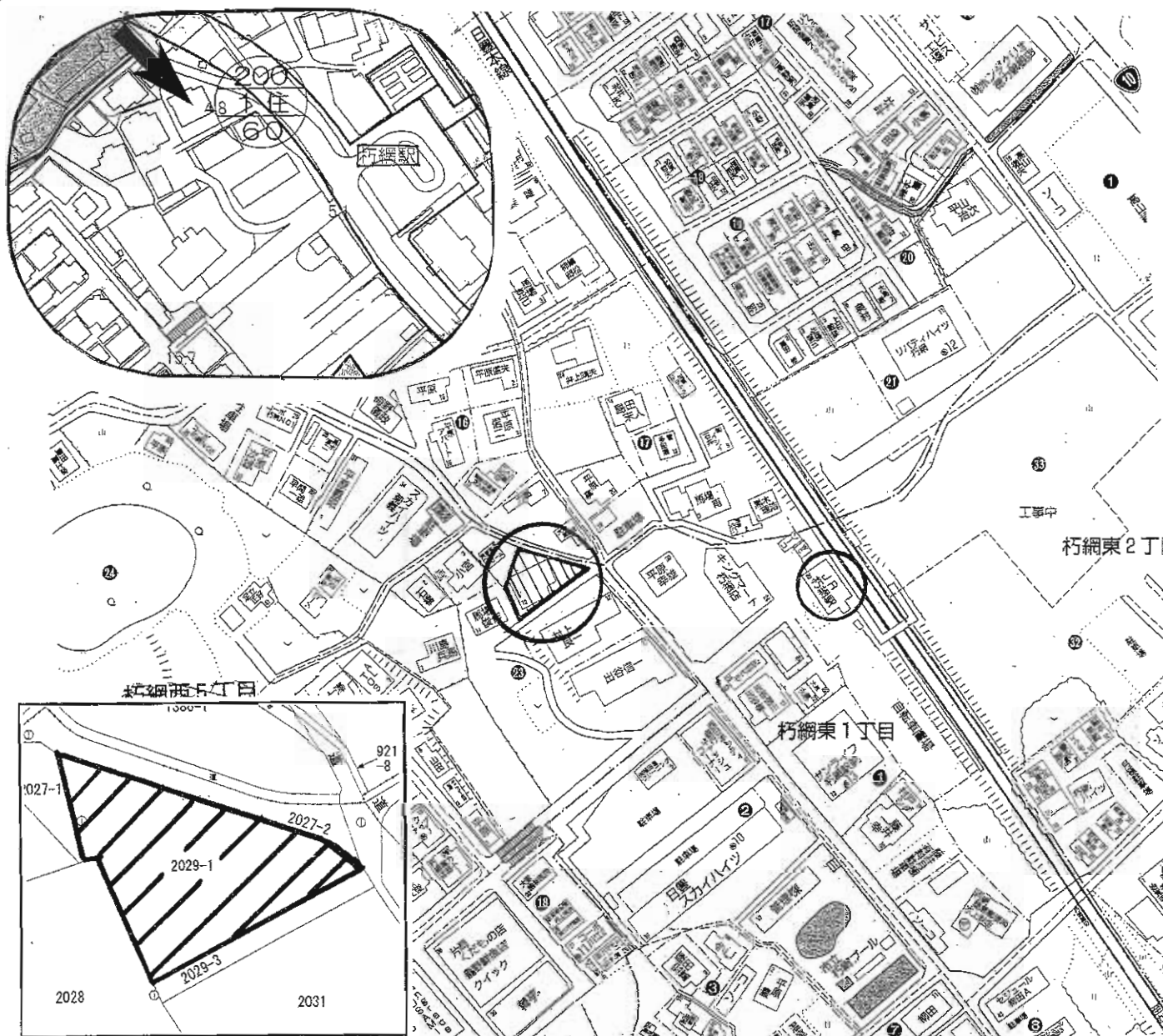
引渡日

接道状況
(角地・開口)

設備

備考





売地(古家付)

住宅・アパート・店舗etc...

J R 朽網駅

土地面積	公簿620.21㎡(187.61坪)	ほかに私道面積	ナシ
価格	3,750万円	3.3㎡単価	20万円

物件所在地	北九州市小倉南区朽網西5丁目23番10
交通	日豊線 JR 朽網駅(すぐ目の前です) 徒歩2分(100m)

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	前面都市計画17m道路(バックナシ)		
地勢			
引渡条件	現況引渡し(古家アリ)		
現況	古家付	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側約4m公道へ間口約43m (南側は私有地です)		
設備	九州電力・公共上下水道・LPG(現地前面都G管ナシ)		
備考	(H22-8/11付3・4・180管根行橋線(17m)2車線の道路) 道路拡張(17m)ですが、前面道路は、左上図参照のこと(都計課確認済) ※現地取用はありません(工事時期は未定)		

小倉南区朽網東二丁目

売地

建築条件無し



JR日豊本線

朽網駅 徒歩1分

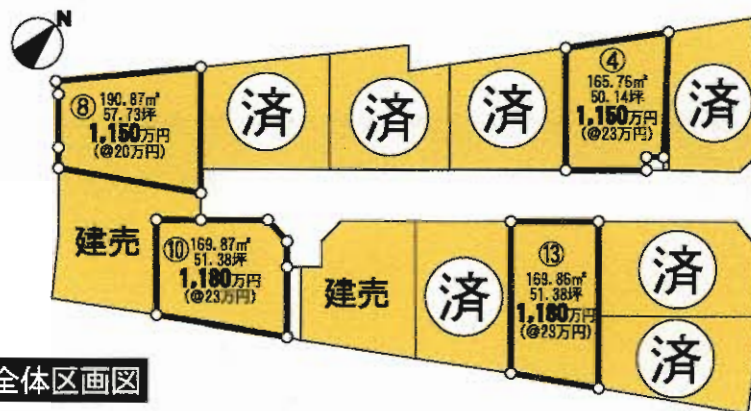


全体区画図

JR朽網駅徒歩圏内の好立地!!

④号地写真(上・下)

国道10号線近く 住環境良好



道路側

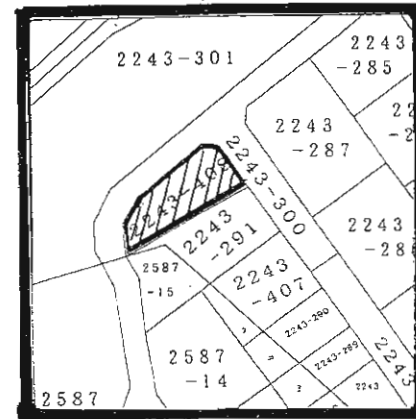
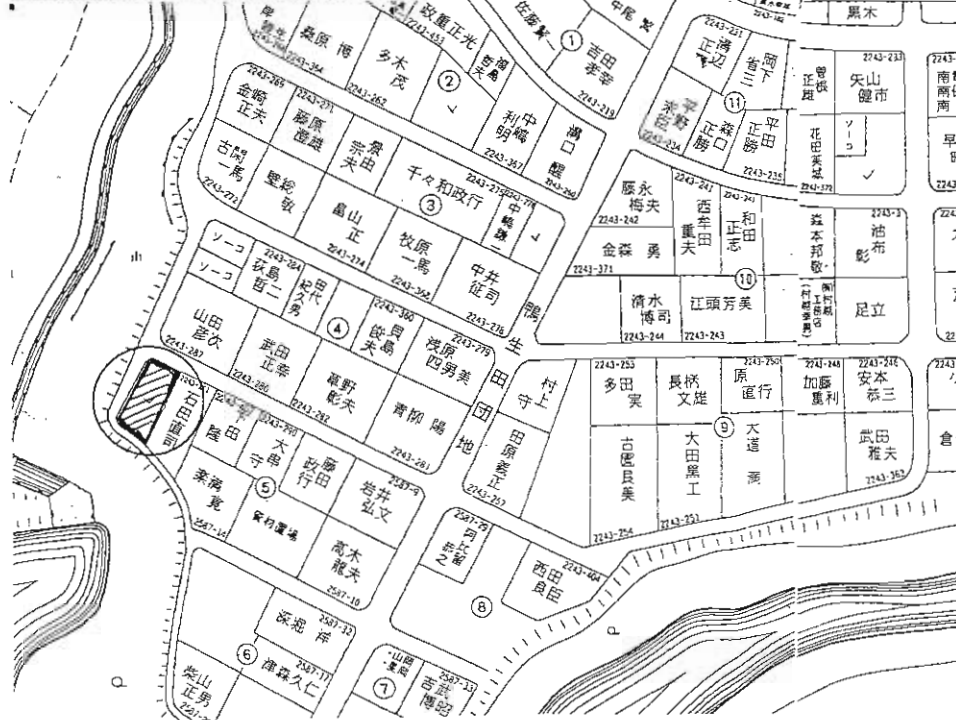


物件種目	売地(分譲住宅地)		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR朽網駅		
土地面積	165.76㎡(50.14坪)	ほかに 私道面積	
価格	④1,150万円	3.3㎡ 単価	23万円
物件所在地	北九州市小倉南区朽網東二丁目30番		
交通	JR日豊本線朽網駅 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	他に⑧、⑩、⑬号地有り (※価格、面積は区画図参照) ※建築条件無し		

建築条件なし!!

※3方道路・角地!!
坪/5.0万円

値下げしました!!



売土地

住宅

J R直方駅

194.38m² (58.79坪) ほかにも
私道面積 なし

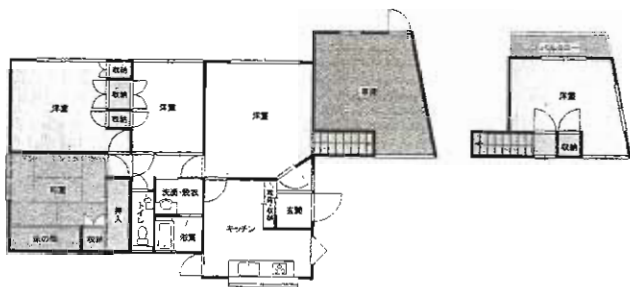
298万円 3.3m² 単価 5.0万円

直方市上新入2243-408 (鴨生田団地)

J R筑豊本線直方駅まで2km

コミュニティバス停 徒歩2分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	高さ10m・外壁後退1.5m		
地勢			
引渡条件	現況有姿		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・開口)	東、北、西4m公道に接する		
設備	九州電力・上下水道・LPG		
備考	※新入小・直方第3中校区 ・建築条件無		



1 階

2 階



数台駐車可!!

☆P1台車庫付です☆

☆広々した土地91.99坪!

物件

中古一戸建住宅

金付免バス停

5DK

1,280万円

北九州市八幡西区上上津役4丁目(住居表示)

19番4号

西鉄バス『金付免』停 徒歩7分

土地面積	公簿304.13m ²	ほかに 私道面積	54m ²
------	------------------------	-------------	------------------

構造・規模	木造2階建
面積	延べ86.51m ² (26.16坪)
間取内訳	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和40年12月	駐車場	有(数台駐車可)
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	電気 上水道 下水道		

設備	
備考	※学校区:上津役小・中学校

八幡西区瀬板
中古売家
事務所付き

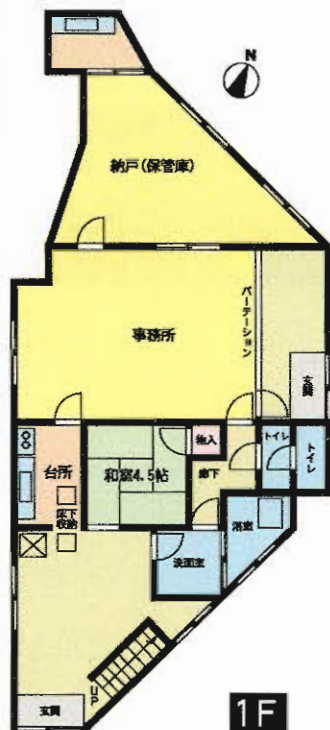
◎広々間取り!
◎角地です!



西鉄バス「神社下」停 徒歩2分



4SLDK



1F



2F

☆国道3号線沿いで
交通アクセス良好です!!



中古戸建住宅

J R陣原駅

4 S L D K + 事務所

1,080万円

北九州市八幡西区瀬板2丁目14番18号(住居表示)

西鉄バス「神社下」停 徒歩2分

公簿 145.03m²(43.87坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建
面積 延べ 195.15m²(59.03坪)
間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	指定なし		
築年月	平成5年5月	駐車場	近隣有り 6,000円(要確認)
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・開口)	北側公道20m、東側公道6mに面す		
設備	電気 上水道 下水道 都市ガス		
備考			

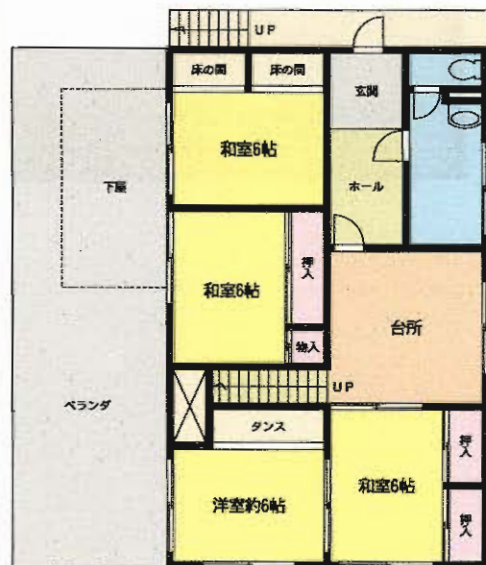
中古売家(6DK+事務所)

八幡西区船越一丁目



西鉄バス「大平台」停 徒歩2分

☆緑豊かな閑静な立地です♪
☆国道200号線近く、交通便利!



1F



2F



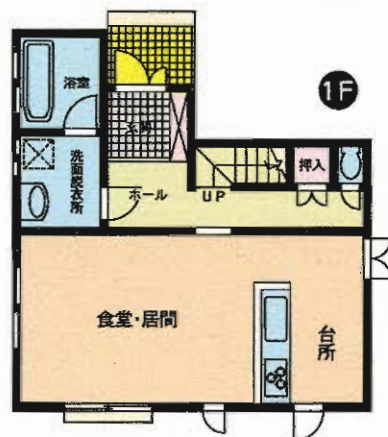
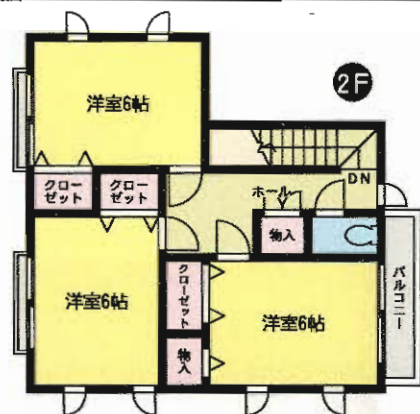
物件種目	中古売家		
最寄駅	西鉄バス「大平台」停		
間取タイプ	6DK+事務所		
価格	2,200万円		
物件所在地	北九州市八幡西区船越1丁目1-5		
交通	西鉄バス「大平台」停 徒歩2分		
土地面積	330.64m ² (100.0坪)	ほかに	私道面積
建物	構造・規模 木造2階建		
面積	延べ187.72m ² (56.78坪)		
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m		
築年月	昭和53年7月	駐車場	有り(7台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道・プロパン		
備考	○東南の角地です! ○事務所・何商にも可		

売戸建住宅(3LDK)

入幡西区船越一丁目



西鉄バス「大平台」停徒歩2分



P
3
台
駐
車
可

☆国道200号線近く、交通アクセス良好!
☆周辺には公園等もあり、住環境良好♪

築浅、
未入居物件!!



売戸建住宅

西鉄バス「大平台」停

3LDK

1,970万円

北九州市八幡西区船越1丁目1番

西鉄バス「大平台」停 徒歩2分

160.33m² (48.49坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ92.74m² (28.05坪)

間取内訳 間取図参照

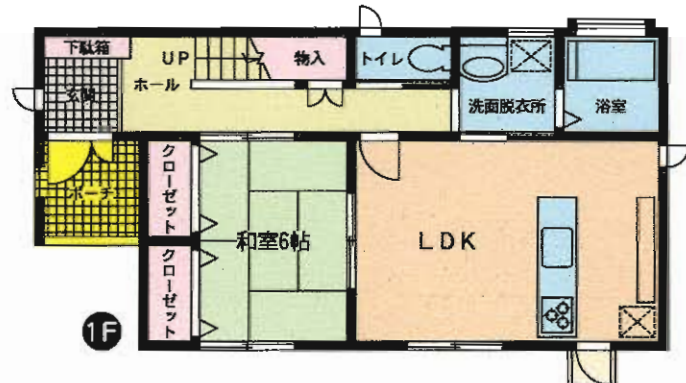
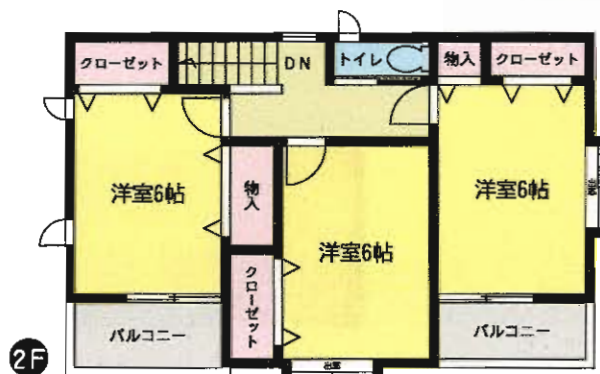
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m		
築年月	平成19年10月	駐車場	有(3台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	オール電化、築浅物件!		

売戸建住宅(4LDK)

八幡西区船越一丁目

 ☆国道200号線近く、交通アクセス良好!
 ☆周辺には公園等もあり、住環境良好♪

P
3
台
駐
車
可



西鉄バス「大平台」停徒歩2分



売戸建住宅

西鉄バス「大平台」停

4LDK

2,100万円

北九州市八幡西区船越1丁目1番

西鉄バス「大平台」停 徒歩2分

186.73m² (56.48坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建
 面積 延べ100.96m² (30.54坪)
 間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m		
築年月	平成20年5月	駐車場	有(3台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・開口)			
設備			
備考	オール電化、築浅物件!		

八幡西区楠橋

中古売家

5DK

筑豊電鉄

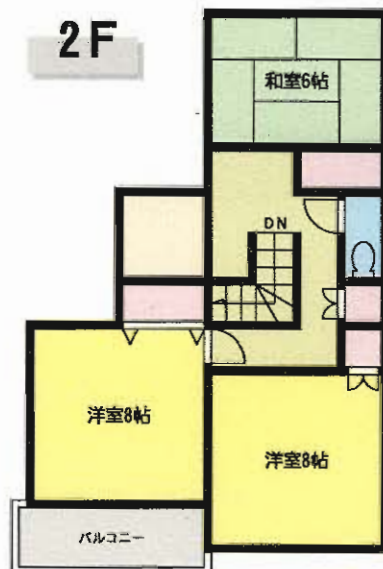
楠橋駅 徒歩6分



★広く開放的な間取り

★P3台可!トイレ2ヶ所!

★住環境良好です♪



閑静で緑豊かな住宅地

中古売家

筑豊電鉄楠橋駅

5DK

1,690万円

物件種目	中古売家		
最寄駅	筑豊電鉄楠橋駅		
間取タイプ	5DK		
価格	1,690万円		
物件所在地	北九州市八幡西区楠橋下方三丁目10-1		
交通	筑豊電鉄楠橋駅 徒歩6分		
土地面積	233.97m ² (70.77坪)	ほか	に私道面積
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
	面積	125.03m ² (37.82坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
築年月	平成11年10月	駐車場	有(3台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道・プロパンガス		
備考			

中古売家(6DK+事務所)

中間市七重町



「大辻」バス停徒歩5分



◇6DK◇

2F



1F

☆スーパー、コンビニ近く
買物便利です!

☆閑静で住環境良好♪



☆1F庭園有ります!

☆2F広々バルコニー!



中古売家

筑豊電鉄筑豊香月駅

6DK+事務所

1,390万円

物件所在地 中間市七重町26番27号(住居表示)

交通 大辻バス停 徒歩5分

土地面積 公簿323.32㎡(97.80坪) ほか に私道面積

建物 構造・規模 木造2階建

面積 延べ179.65㎡(54.45坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 40% 容積率 60%

他の法令上の制限 指定なし

築年月 昭和58年5月 駐車場 有

現況 空家 引渡日 即時

建築確認番号

接道状況(角地・開口) 西側5m

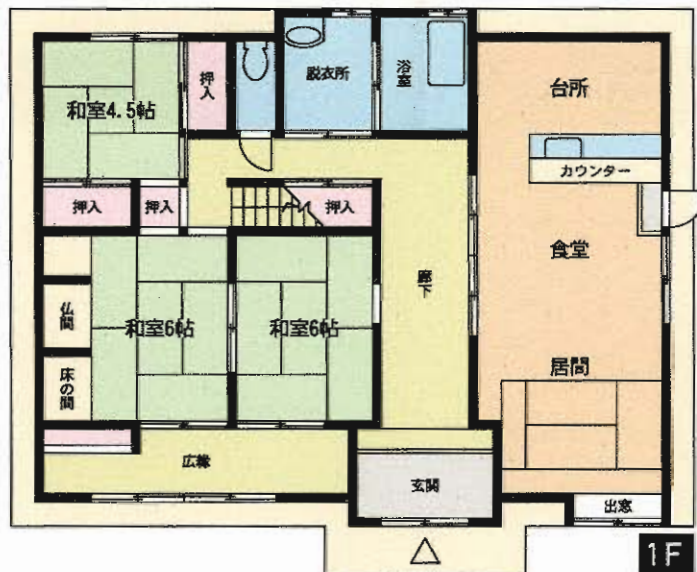
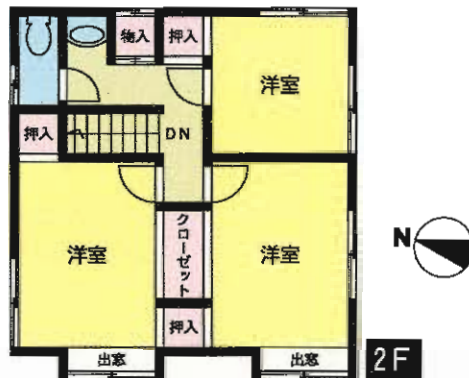
設備 電気・上水道・下水道・プロパンガス

備考 納戸・屋根裏スペース(収納スペース)が多い

遠賀郡水巻町

中古売家

6LDK



★閑静な立地で住環境良好♪
★広々6LDK! P10台可能!!



「下二」バス停 徒歩3分



中古売家

JR水巻駅

6LDK

3,100万円

物件所在地	遠賀郡水巻町下二西二丁目15-35		
交通	バス下二停 徒歩3分		
土地面積	764.5m ² (231.26坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
	面積	延べ160.50m ² (48.55坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成8年5月	駐車場	有(10台可)
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	簡易水洗・プロパンガス		
備考	広縁付		

中古売家/遠賀町田園三丁目



「田園一丁目」バス停 徒歩3分

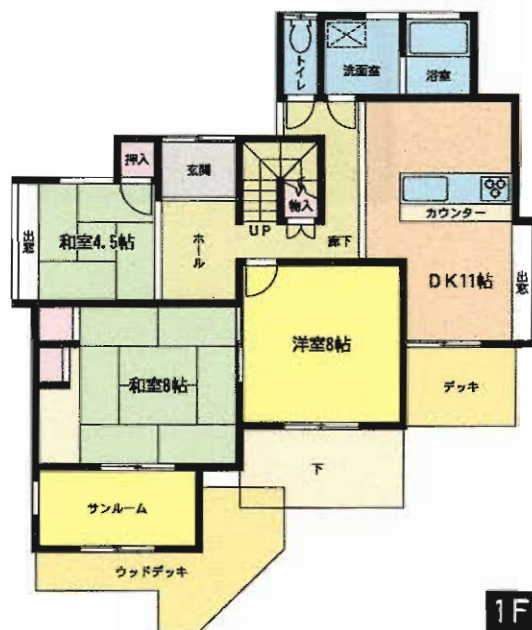


☆閑静な住宅街で住環境良好♪

☆広々6DK! ②台可! 角地です!



2F



1F

バス・トイレ・洗面・キッチン・洋室・和室・サンルーム・ウッドデッキ



中古売家

J R 遠賀川駅

6DK

1,390万円

遠賀郡遠賀町田園三丁目15-14

バス「田園一丁目」停 徒歩3分

234.56㎡ (70.95坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ124.20㎡ (37.57坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 非線引区域 用途地域 無指定地域

建ぺい率 40% 容積率 60%

他の法令上の制限

築年月 平成3年11月 駐車場 有(2台可)

現況 空家 引渡日 即時

建築確認番号

接道状況(角地・開口)

設備 上下水道・プロパンガス

角地です

備考

中古売家(5LDK)

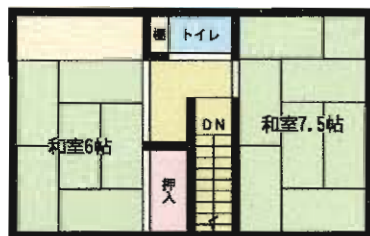
遠賀町浅木二丁目



「宮の前」バス停 徒歩1分

閑静で緑豊かな住宅地

2F→
平面図



1F↓
平面図



広大な敷地に広々5LDK! 広縁付き



④
10台可能!!

中古売家

J R 遠賀川駅

5LDK

3,100万円

遠賀郡遠賀町浅木二丁目29-1

バス宮の前停 徒歩1分

793.99m² (240.18坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建
面積 延べ143.76m² (43.48坪)
間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
築年月	昭和61年5月	駐車場	有(10台可)
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道・簡易水洗・プロパンガス		
備考	広縁付		



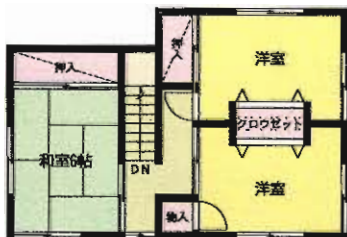
遠賀郡岡垣町 中古売家 6SLDK



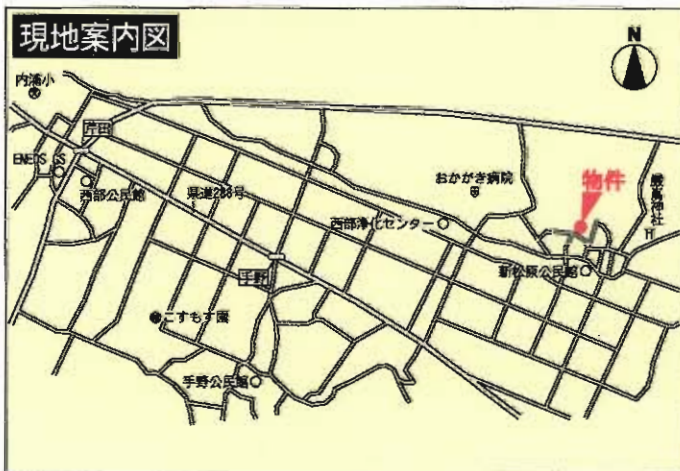
「新松原」バス停 徒歩6分

2F→
平面図

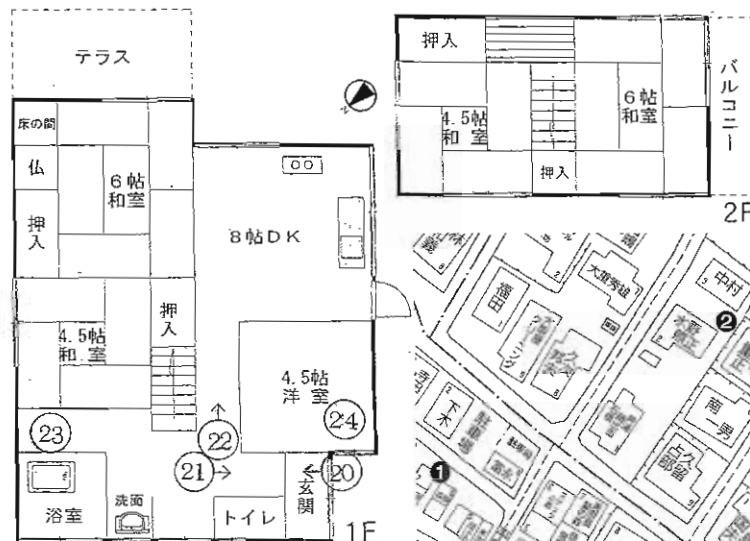
1F↓
平面図



☆潮騒香る閑静な立地で
住環境良好です♪
☆敷地広々、200坪超!!◎5台可!



物件種目	中古売家		
最寄駅	JR海老津駅		
間取タイプ	6SLDK		
価格	2,800万円		
物件所在地	遠賀郡岡垣町大字手野100番地		
交通	バス新松原停 徒歩6分		
土地面積	669.80m ² (202.61坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
	面積	延べ170.54m ² (51.58坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成8年6月	駐車場	有(5台可)
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道・プロパンガス		
備考			



☆閑静な住宅街!!
☆JR海老津駅
徒歩圏内!!

東松原3丁目
5DK:380万円



売 家

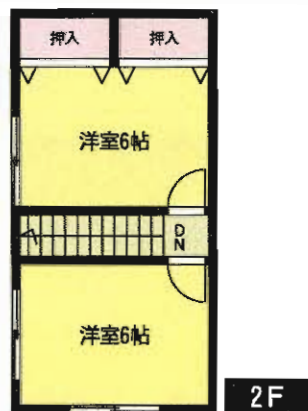
JR海老津駅

5DK

380万円

物件種目	売 家		
最寄駅	JR海老津駅		
間取タイプ	5DK		
価格	380万円		
物件所在地	遠賀郡岡垣町高陽台1丁目6-5		
交 通	JR海老津駅 徒歩8分		
土地面積	158m ²	ほか に	私道面積
建 造	構造・規模 木造2階建		
面 積	延べ 92.05m ²		
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
築 年 月	S48年9月	駐 車 場	無(近隣)
現 況	空	引 渡 日	即
建築確認			
接道状況(角地・間口)			
設 備	給湯・シャワー 上下水道		
備 考			

○閑静な住宅街です
○角地P5台可能です!!



「海老津」駅徒歩15分

中古売家(4LDK)

中古売家

J R 海老津駅

4LDK

1,280万円

物件種目	遠賀郡岡垣町南高陽14-15		
最寄駅	J R 海老津駅 徒歩15分		
間取タイプ	312.11㎡(94.41坪) ほかに私道面積		
価格	鉄骨造2階建		
物件所在地	延べ116.51㎡(35.24坪)		
交	間取図参照		
通	土地権利 所有権		
土地面積	地目 宅地		
建	都市計画		
物	用途地域		
面積	容積率		
間取内訳	建ぺい率		
間取図参照	他の法令上の制限		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	昭和47年4月	駐車場	有り(5台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・角口)			
設備	上下水道・プロパンガス		
備考	角地		

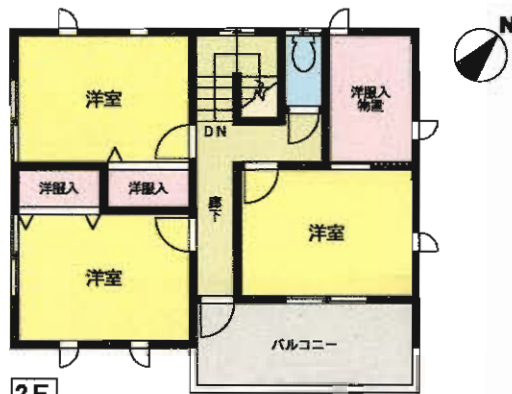


売戸建(4LDK)

若松区小石本村町



「向洋中学校」バス停徒歩4分



※現況と間取りの相違は、現況を優先致します



モダンな外観、広々バルコニー
トイレ2ヶ所有り！

日当たり良好 閑静で緑豊かな住宅地



売戸建住宅

J R 若松駅

4LDK

2,300万円

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	J R 若松駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,300万円		
物件所在地	北九州市若松区小石本村町1923番1		
交通	向洋中学校バス停 徒歩4分		
土地面積	公簿233.23m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	延べ112.61m ² (34.06坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成21年6月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側公道4.4m		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考	バルコニー+納戸 値下げしました！		

若松区大字蛸住

中古売家

広々9DK



角地

平成18年12月、全面改装済!!



西鉄バス「蛸住入口」停 徒歩3分

1F

2F



中古売家

西鉄バス蛸住入口停

9DK

2,600万円(税込)

北九州市若松区大字蛸住1634-1

西鉄バス蛸住入口停 徒歩3分

525.59m²(158.99坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造2階建

面積 延べ158.99m²(48.09坪)

開取内訳

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化調整区域

用途地域

建ぺい率 40%

容積率 60%

他の法令
上の制限

築年月 昭和47年5月

駐車場 6台

現況 空

引渡日 即

建築確認
番号

接道状況
(角地・開口)

設備

備考

137m²(41.44坪)の倉庫有
角地、広縁付
全面改装済(18年12月)
値下げしました!

中古戸建

山ノ堂町

★閑静な住宅街！

★駐車場11台あり！(6台賃貸中)

★広々185坪以上！

★第二東畑町バス停徒歩5分！

中古売家

J R若松駅

3DK

1,180万円

北九州市若松区山ノ堂町10-5・7(地番)

市営バス第二東畑町停 徒歩5分

土地面積 612.08㎡(185.15坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造セメント瓦葺平家建

面積 延べ61.33㎡(18.55坪)

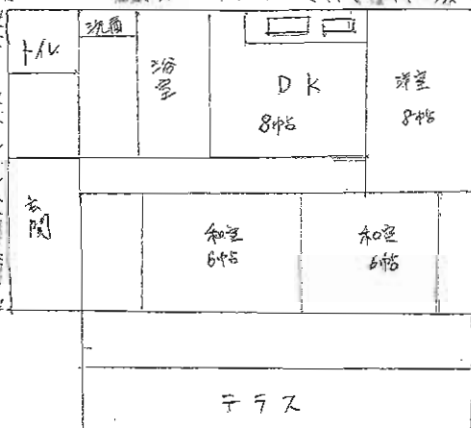
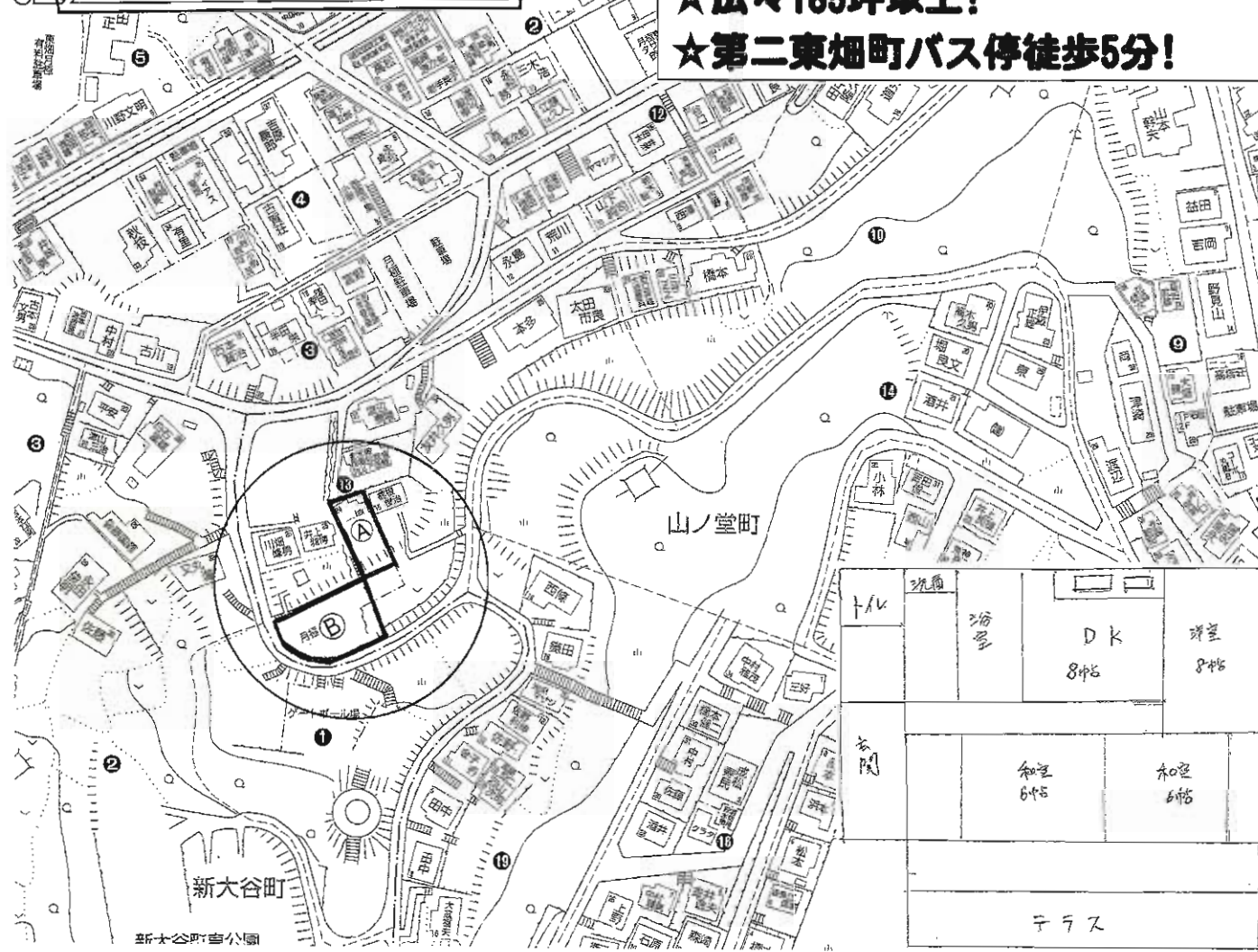
間取内訳 左図参照

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和46年3月	駐車場	有11台あり(6台賃貸中)
現況	居住中	引渡日	相談

建築確認番号
 接道状況(角地・角口)

設備 都市ガス

備考
 ・㊦再建築不可(現況上物有)
 ・㊦建築可能(現況駐車場)



若松区青葉台一丁目
中古売家



駐車スペース
2台分有!!

住宅地が広がる閑静な街並!

諸事便利な好立地



小学校も近く

☆スーパー・コンビニ
近隣に有!!



中古売家

J R 本城駅

4 L D K

2,150万円

北九州市若松区青葉台西一丁目6番4号

青葉台東バス停 徒歩2分

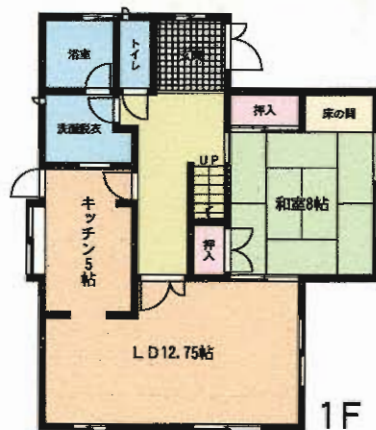
公簿 243.70㎡ (73.71坪) ほかに
私道面積

構造・規模 木造スレート葺2階建

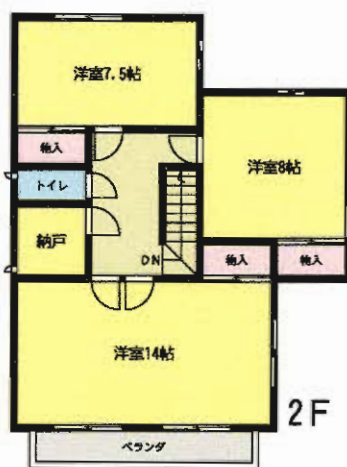
面積 137.46㎡ (41.58坪)

間取内訳

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	絶対高さ制限10m以下 外壁後退距離1.0m以上 高須青葉台ニュータウン地区地区計画区域		
築年月	平成5年9月	駐車場	縦列2台可
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南東側約6m(公道)間口約15.8m		
設備			
備考			



1F

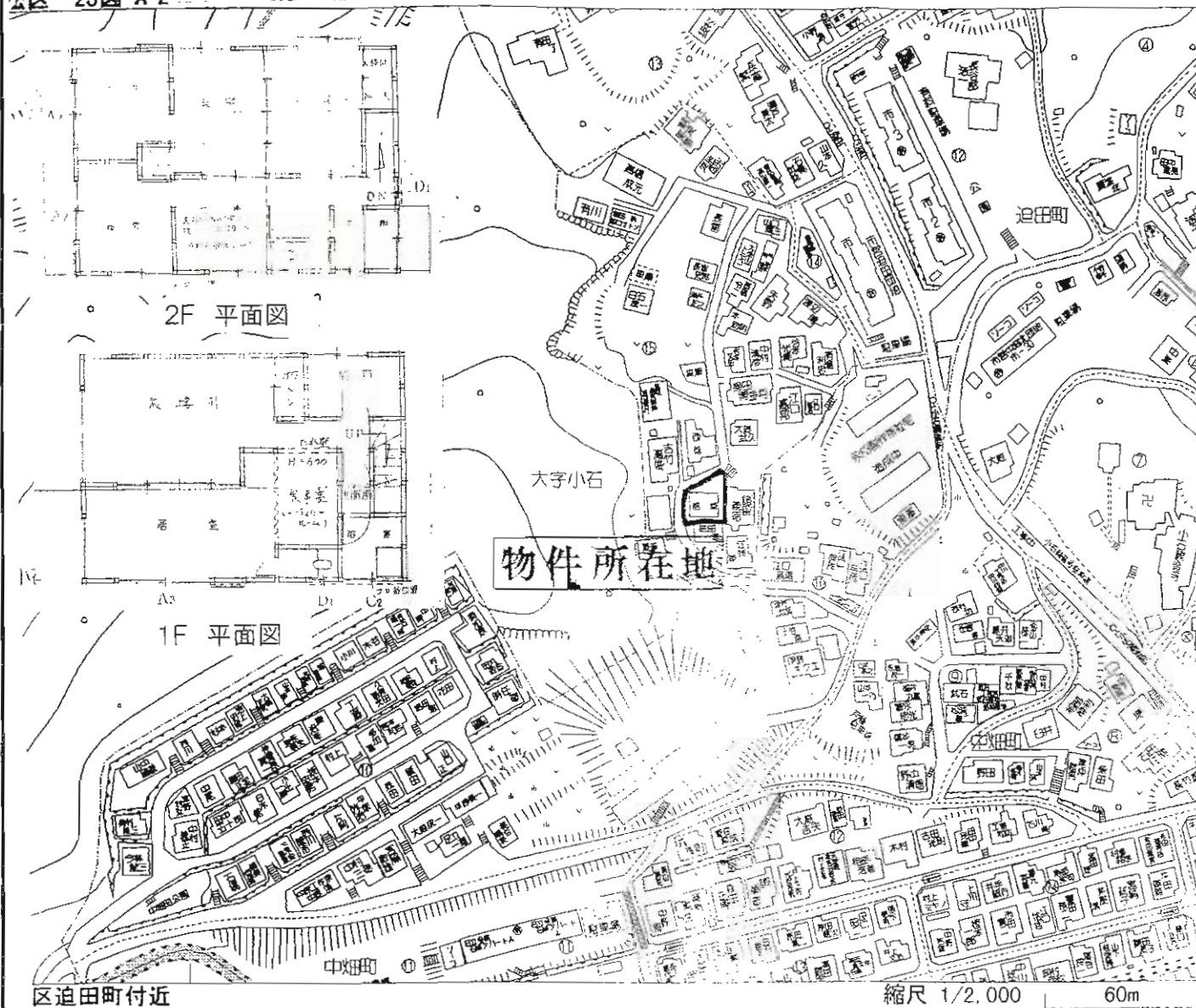


2F

☆全室6帖以上を
確保した

137 ㎡ 超の
4LDK♪♪

17.75帖のLDKで
家族団楽!!



売 家

J R若松駅

5DK

380万円

北九州市若松区迫田町15-31 (1051-54)

市営バス迫田バス停 徒歩3分

231.50m² (70.02坪) ほかに私道面積 ナシ

構造・規模 軽量鉄骨造瓦葺2階建
面 積 延べ140.00m² (42.35坪)

土地権利 所有権 地 目 宅地
都市計画 市街化区域 用途地域 第1種住居地域
建ぺい率 60% 容 積 率 200%

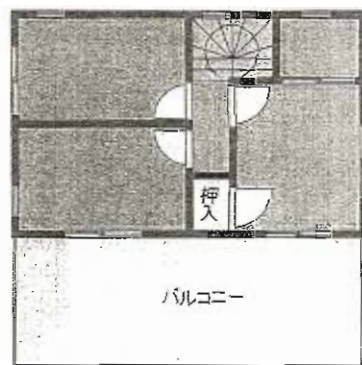
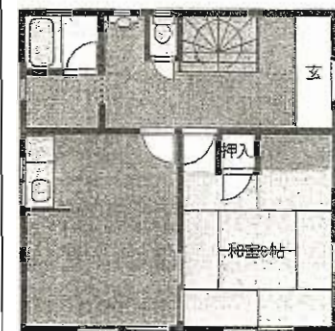
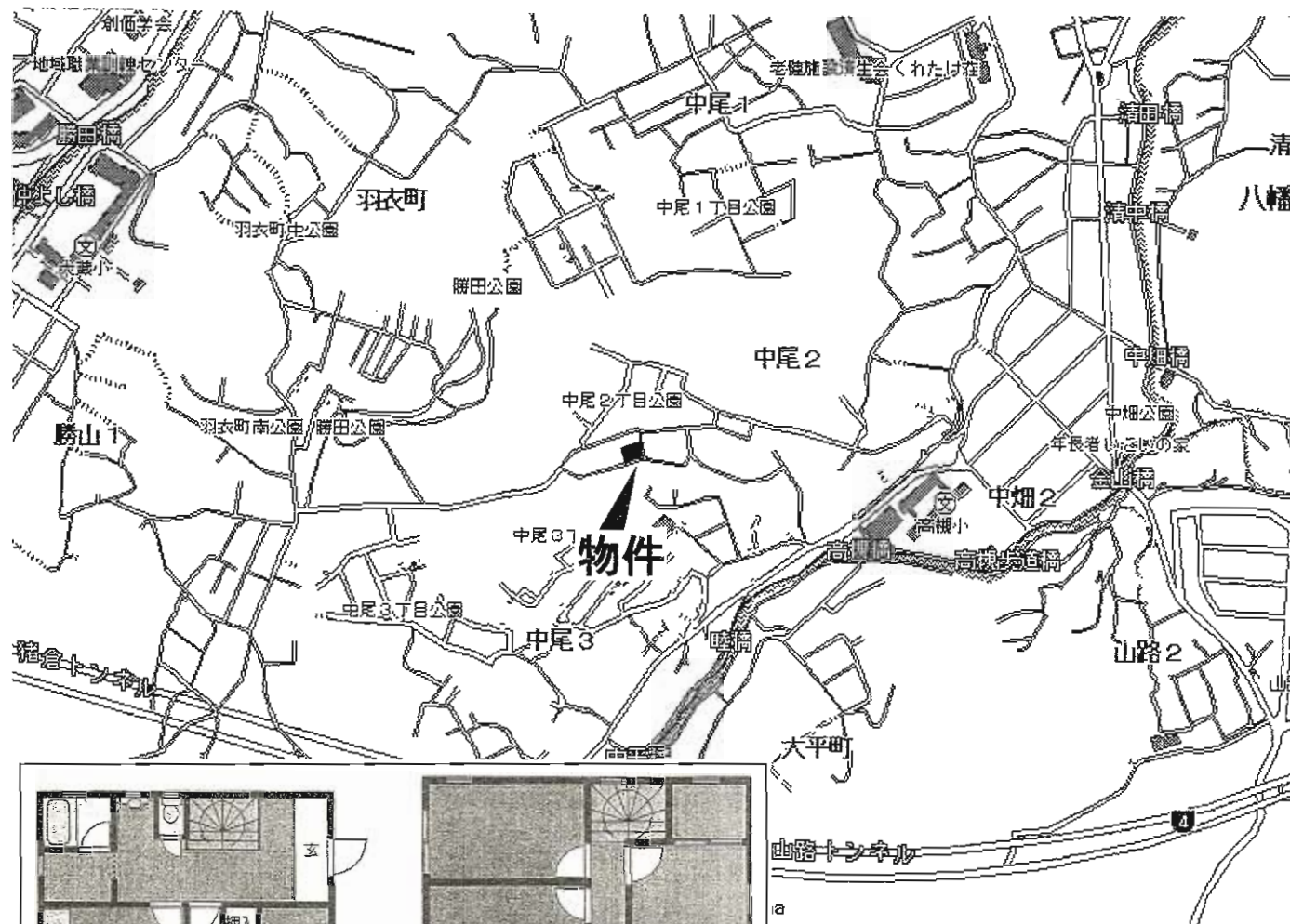
他の法令上の制限
築年月 昭和51年4月 駐 車 場 近隣 5,000円
現 況 現住 引 渡 日 相談

建築確認番号
接道状況 (角地・間口) 4m二項道路
設 備 都市ガス・水洗・上下水道

備 考 車庫無し、近隣5,000円
小石小学校・向陽中学校 校区

区迫田町付近

縮尺 1/2,000 60m



中古売家

JRスペースワールド駅

4LDK

350万円

北九州市八幡東区中尾3丁目4-3

西鉄高槻小学校前バス停 徒歩4分

183m²

ほかに
私道面積

構造・規模 軽量鉄骨造2階建

面積 延べ55.48m²

間取内訳 左図参照

土地権利 所有権

地目 宅地

都市計画 市街化区域

用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 50%

容積率 80%

他の法令
上の制限

築年月 1977年1月

駐車場 無

現況 居住中

引渡日 相談

建築確認
番号

接道状況
(角地・間口)

設備 電気・上下水道

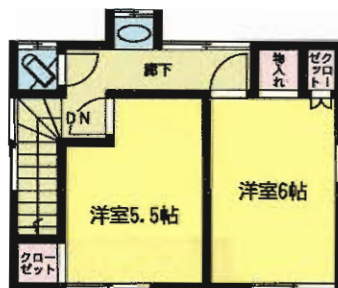
備考 ・高槻小学校
・高槻中学校)校区

中古売家/八幡東区大宮町

★広々6DK、ファミリー向け！
★物件からの眺望良好です♪

2F →
平面図

1F ↓
平面図



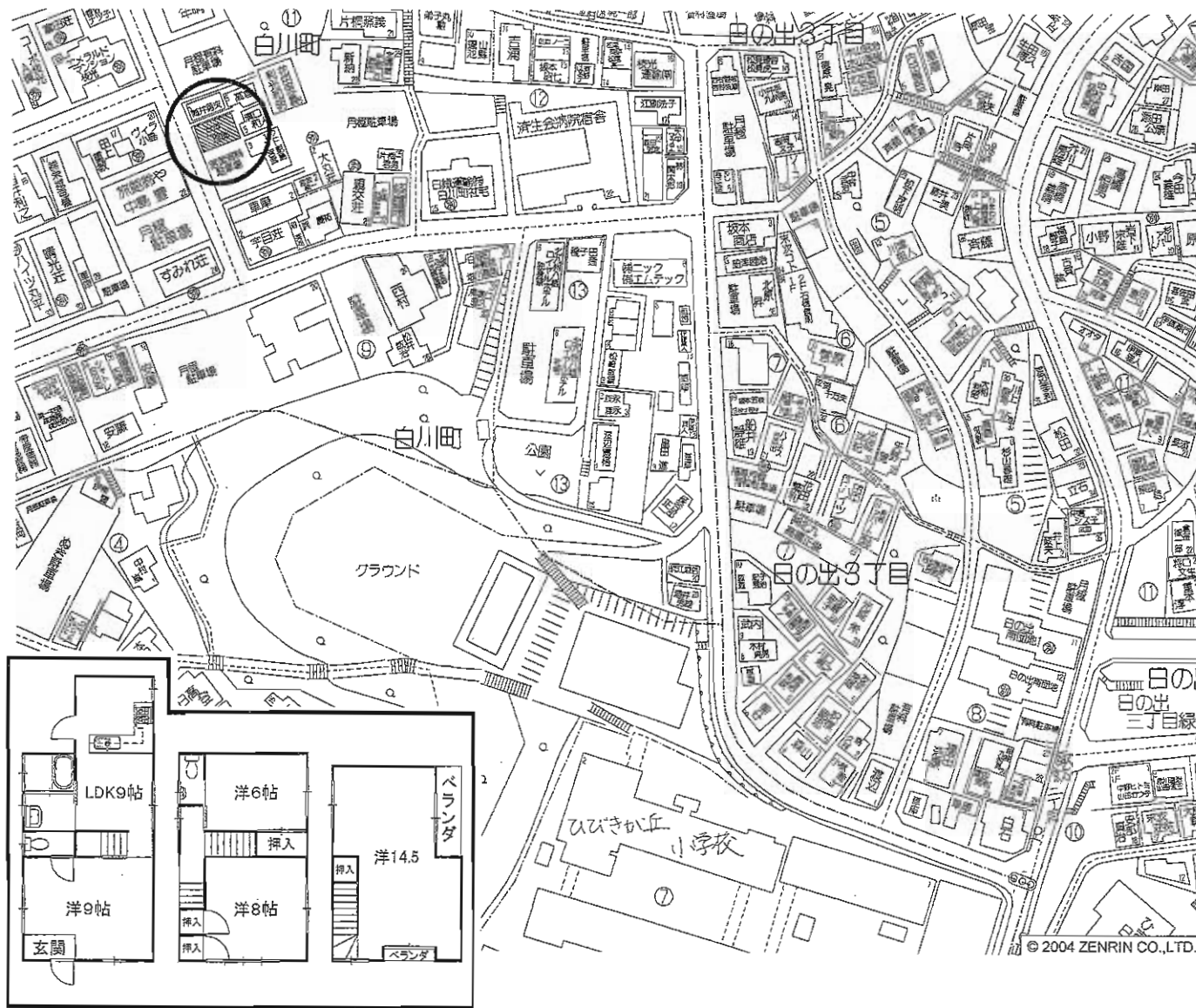
◎バス停・JR近く、交通便利◎



西鉄バス「大宮町」停 徒歩3分



物件種目	中古売家		
最寄駅	JR 枝光駅		
間取タイプ	6DK		
価格	690万円		
物件所在地	北九州市八幡東区大宮町7番6号		
交通	西鉄バス「大宮町」停 徒歩3分		
土地面積	206.14㎡ (62.36坪)	ほか	に私道面積
建物	木造セメント葺2階建		
面積	延べ 90.41㎡ (27.34坪)		
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成規制区域		
築年月	昭和43年10月	駐車場	無し
現況	空	引渡し	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側3.20mの公道に間口約11.50m接する。		
設備	九州電力・都市ガス・公共上下水道		
備考			



売一戸建

J R 枝光駅

4 L D K

590万円

北九州市八幡東区白川町11番5号

西鉄バス諏訪2丁目停 徒歩5分

公簿56.41m²(17.06坪) ほかに私道面積

構造・規模 鉄骨造陸屋根3階建

面積 79.49m²(24.04坪)

間取内訳

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 商業地域

建ぺい率 80% 容積率 400%

他の法令上の制限

築年月 昭和53年10月 駐車場 隣接駐車場有り(8,000円)

現況 空家 引渡日 即

建築確認番号

接道状況(角地・間口) 南西側約6m公道間口約10m

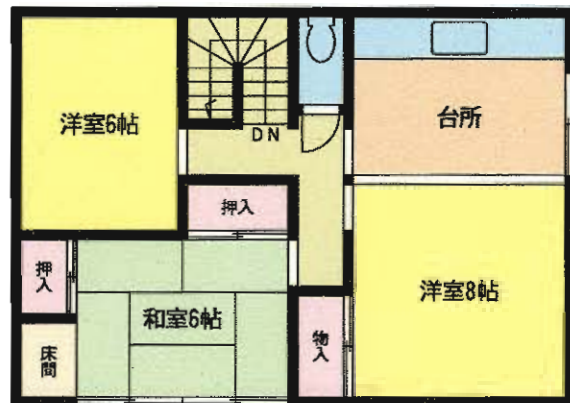
設備 上下水道・電気・都市ガス

ひびきか丘小学校・枝光台中学校

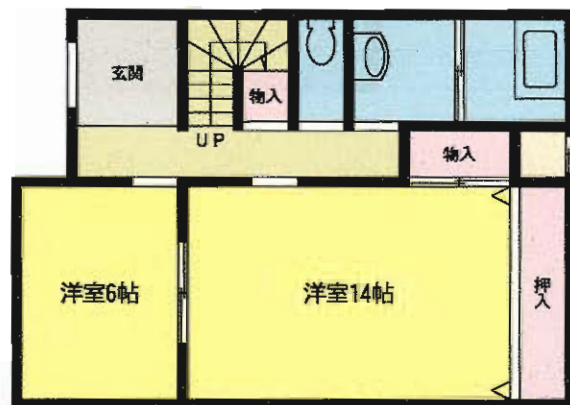
備考

中古売家/小倉北区今町二丁目

2F



1F



落ち着いた住環境



西鉄バス「今町」停 徒歩4分

 ☆広々5DK! ファミリー向け♪
 ☆角地! P2台駐車可能です!



中古売家

モノレール城野駅

5DK

1,200万円

北九州市小倉北区今町2丁目1番2号(住居表示)

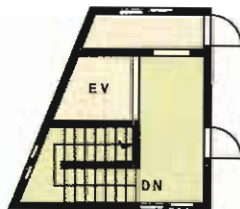
西鉄バス「今町」停 徒歩4分

公簿 178.48㎡(53.99坪) ほか に 私有面積 なし

構造・規模 木造2階建て
 面積 延べ 118.48㎡(35.84坪)
 間取内訳 間取図参照

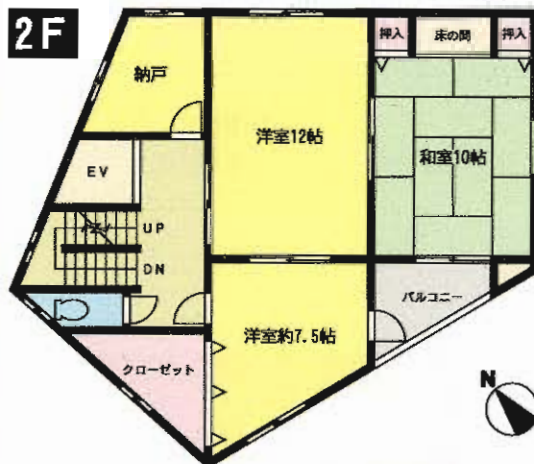
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	指定なし		
築年月	昭和55年11月	駐車場	有(2台可)
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西側4.5m 北側3.6m面す		
設備	電気 上水道 下水道 都市ガス		
備考	角地		

3F

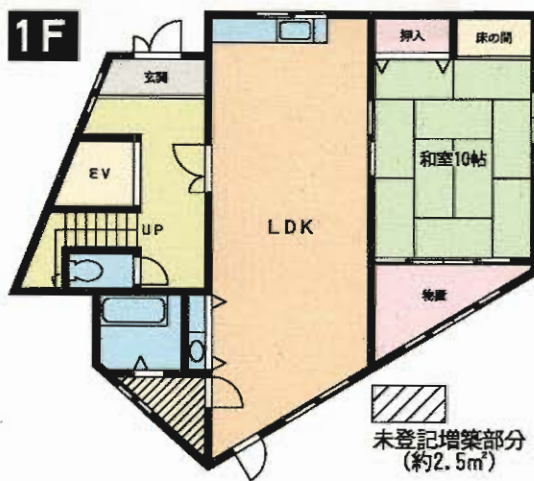


南小倉駅 徒歩7分

2F



1F



未登記増築部分
(約2.5㎡)

中古売家/小倉北区清水三丁目



◎鉄骨造3階建(エレベーター付)◎



中古売家

J R南小倉駅

4 L D K + 納戸

3,200万円

物件種目

最寄駅

間取タイプ

価格

物件所在地

交通

土地面積

建築

面積

間取内訳

土地権利

都市計画

建ぺい率

他の法令上の制限

築年月

現況

建築確認番号

接道状況

設備

備考

北九州市小倉北区清水3丁目11番5号(住居表示)

J R日豊本線南小倉駅 徒歩7分

公簿162.06㎡(49.02坪) ほか に 私有地

構造・規模 鉄骨造3階建

延べ191.78㎡(58.01坪)

間取図参照

所有権 地目 宅地

市街化区域 用途地域 近隣商業地域

60% 容積率 200%

指定なし

平成16年8月 駐車場 有

空家 引渡日 即時

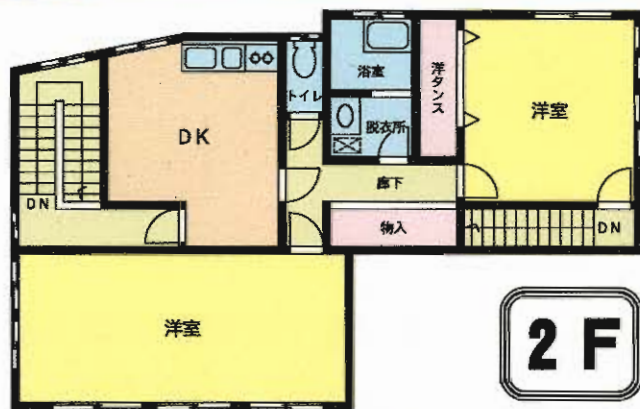
南側公道5.6m

電気・上水道・下水道・プロパンガス

エレベーター

小倉北区小文字 売事務所付住宅

①約10台可



2F



1F

周辺には商業施設が充実!!



西鉄バス「小文字一丁目」停徒歩3分

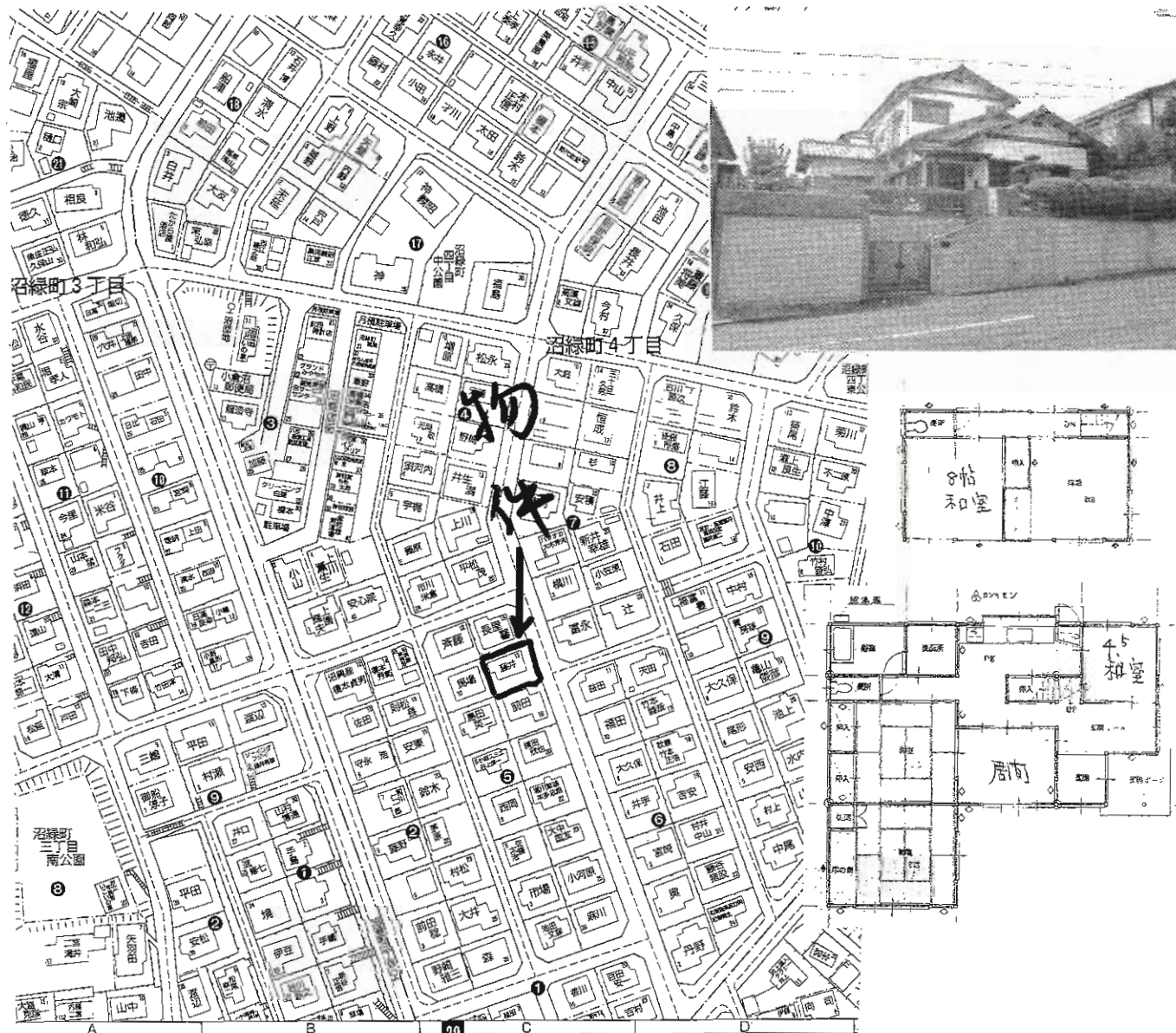


◎都市高インター近く、アクセス良好◎



売事務所付住宅

物件種目	J R小倉駅		
最寄駅	8DK		
間取タイプ	3,500万円		
価格	北九州市小倉北区小文字一丁目3-33(住居表示)		
物件所在地	西鉄バス「小文字一丁目」停 徒歩3分		
交通	公簿 330.57㎡(約100坪) ほかに私道面積		
土地面積	鉄骨木造亜鉛メッキ鋼材葺2階建		
構造・規模	面積 1F185.85㎡ 2F135.03㎡ 延べ97.06坪		
建物	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	指定なし		
築年月	平成3年9月	駐車場	約10台駐車可
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(海地・開口)	北西側4m		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考			



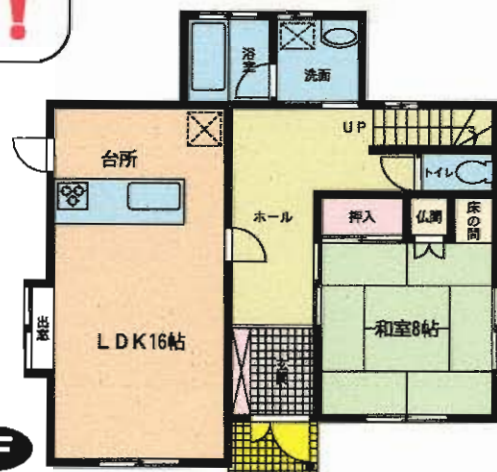
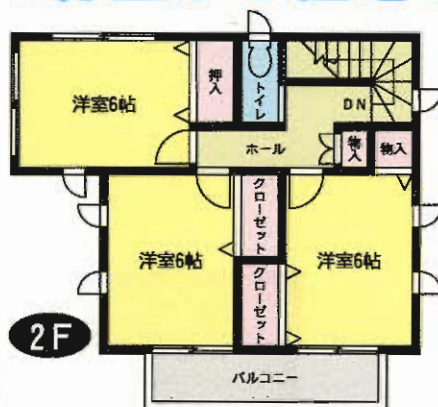
物件種目	家 売		
最寄駅	J R 下曾根駅		
間取タイプ	6DK		
価格	1,546万円		
物件所在地	北九州市小倉南区沼緑町4丁目5-17		
交通	沼緑町3丁目バス停 徒歩4分		
土地面積	255.65m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	延べ137.17m ²	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	平成1年2月	駐車場	1台
現況	自住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	8m公道 間口約14.75m		
設備			
備考			

売戸建住宅(4LDK)

小倉南区高津尾

閑静で緑豊かな住宅地

P3台可能!!



西鉄バス「目倉」停徒歩2分

家族がくつろげる
理想の住まいです



売戸建住宅

西鉄バス「目倉」停

4LDK

2,390万円

北九州市小倉南区大字母原27番

西鉄バス「目倉」停 徒歩2分

229.76㎡ (69.50坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建て
面積 1F:69.56㎡(21.04坪) 2F:51.00㎡(15.42坪) 計120.56㎡(36.46坪)
間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地
都市計画 市街化調整区域 用途地域
建ぺい率 40% 容積率 60%
他の法令上の制限
築年月 平成19年8月 駐車場 有(3台可)
現況 空 引渡日 即

建築確認番号
接道状況(角地・間口) 4.5m道路に面す
設備 上水道(飲料水)・下水道(排水)・プロパンガス

備考 ※既存宅地
築浅物件!

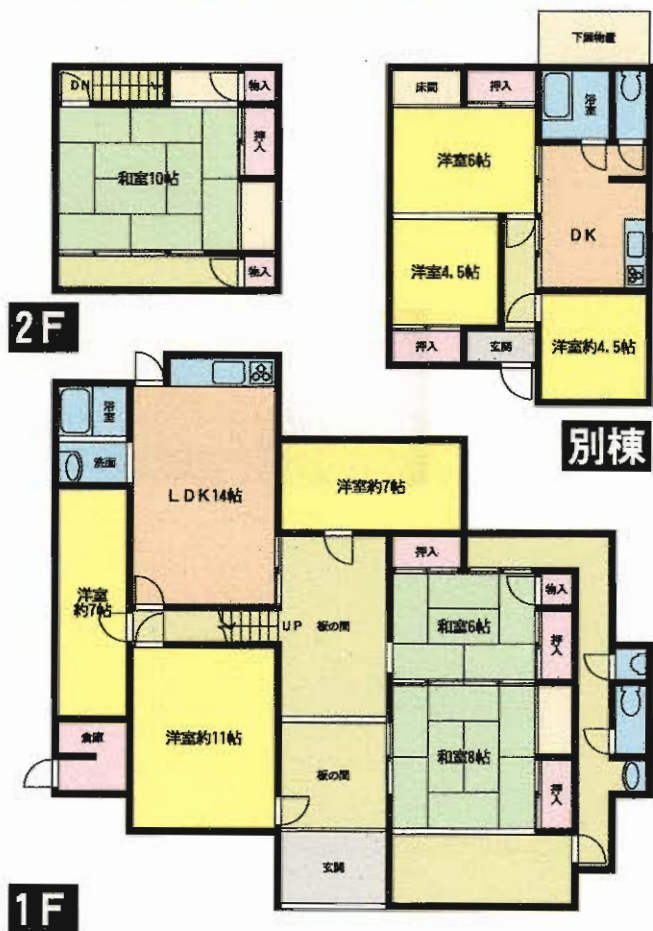
中古売家/6LDK+3DK(別棟)

小倉南区上吉田六丁目

閑静で緑豊かな住宅地



西鉄バス「上吉田」停徒歩1分



中古売家

J R 下曾根駅

6 L D K + 別棟

3,300万円

北九州市小倉南区上吉田六丁目13-2

西鉄バス「上吉田」停 徒歩1分

1,540.6m² (466.03坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 198.09m² (59.92坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権

都市計画 用途地域

建ぺい率 容積率

他の法令上の制限

築年月 昭和43年3月 駐車場 有(7~8台可)

現況 空 引渡日 即

建築確認番号

接道状況 (角地・間口)

設備 上下水道・プロパンガス

他に1棟住居有り (3DK:14.77坪)

備考

小倉南区志井一丁目
中古売家(3階建)

おしゃれな洋風邸宅



車庫有り

広い坪庭

坪庭・ミニキッチン・エレベーター・ウッドデッキ・屋上スカイルーフ・
オール電化・屋上ソーラーパネル・クーラー完備!!

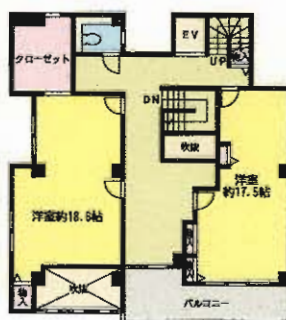
** ファミリーに余裕の6LDK!! **
** ひろびろホール・玄関・駐車7台可 **



1F



2F



3F



中古売家

モノレール志井駅

6LDK

6,500万円

北九州市小倉南区志井1丁目18番29号

西鉄バス北九州高専前停 徒歩2分

公簿695.92m²(210.52坪) ほか に
私道面積

構造・規模 RC造3階建

面積 延べ444.87m²(134.57坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の法令上の制限	
築年月	平成12年11月
駐車場	有(7台可)

現況	空家
引渡日	即時

建築確認番号

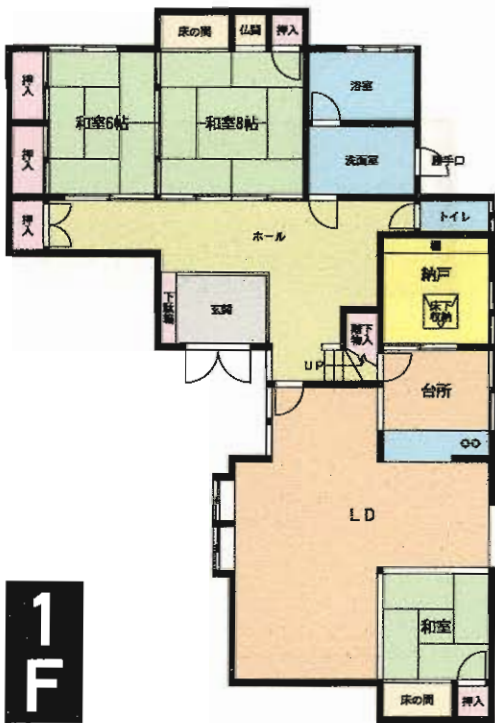
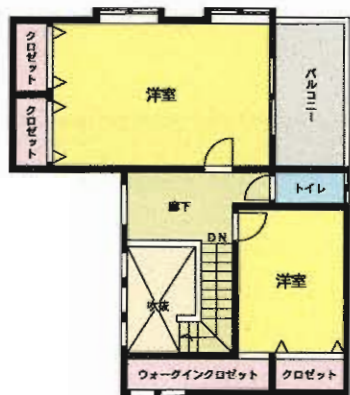
接道状況(角地・間口)

電気・上水道・下水道・都市ガス

RC平屋車庫49m²、オール電化、クーラー完備

備考

2F



1F



☆敷地広々！建物広々！
☆大家族にぴったりです！

西鉄バス「宮ノ下」停徒歩5分

緑豊かな閑静な立地で住環境良好



物件種目	中古売家		
最寄駅	JR下曾根駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	3,350万円		
物件所在地	北九州市小倉南区長野本町3丁目10番1号(住居表示)		
交通	西鉄バス「宮の下」停 徒歩5分		
土地面積	公簿 612.48㎡(185.27坪)	ほか	に私道面積
建物	構造・規模 木造2階建		
	面積	延べ 189.69㎡(57.38坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	指定なし		
築年月	平成7年4月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北西側公道6m		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考			

中古売家/徳吉東一丁目

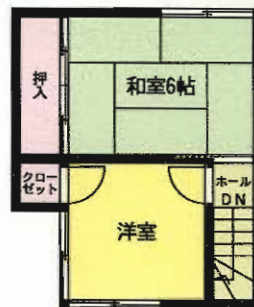
西鉄バス「徳光橋」停徒歩2分

角地!!



優れた利便性・理想の住環境

◇4DK◇



国道322号至近で諸事便利ですよ



中古売家

モノレール「徳力嵐山口」駅

4DK

1,150万円

北九州市小倉南区徳吉東1丁目14番38号(住居表示)

西鉄バス「徳光橋」停 徒歩2分

公簿 137.04㎡(41.45坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造2階建

面積 延べ 76.66㎡(23.18坪)

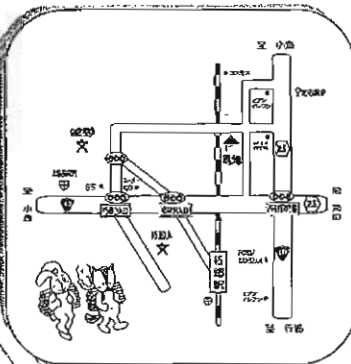
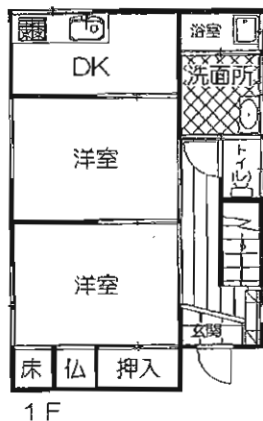
間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	指定なし		
築年月	昭和48年9月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側公道4.5m		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考	外壁後退1メートル、高さ制限10メートル 東側4メートル公道に面す		

平成22年6月内・外装リフォーム済☆

車2台・フローリング貼替え♪

値下げしました!!



朽網駅

売 家

J R日豊本線朽網駅

4DK

798万円(税込)

物件種目	売 家		
最寄駅	J R日豊本線朽網駅		
間取タイプ	4DK		
価 格	798万円(税込)		
物件所在地	北九州市小倉南区朽網西1丁目2-2		
交 通	北朽網バス停 徒歩2分		
土地面積	161.82m ² (48.95坪)	ほかに私道面積	
建 物	構造・規模	木造セメント瓦葺2階建	
	面 積	延べ 70.38m ² (21.28坪)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
築 年 月	昭和54年5月	駐 車 場	2台
現 況	空	引 渡 日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北側約4.3m公道に面す。		
設 備	九州電力・上下水道・個別プロパンガス		
備 考	平成22年6月内・外装リフォーム済♪ 朽網小学校・南曾根中学校区		

小倉南区徳力新町

売戸建住宅

4LDK

モノレール
「徳力公団前」駅徒歩9分

☆小倉南区の好立地！
☆周辺には、「学・商・医」
充実してます♪



落ち着いた住環境



物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	モノレール「徳力公団前」駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,250万円		
物件所在地	北九州市小倉南区徳力新町二丁目6番		
交通	西鉄バス「徳力団地北口」停 徒歩3分 モノレール「徳力公団前」駅 徒歩9分		
土地面積	103.62㎡	ほか	に私道面積
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
面積	延べ103.50㎡		
間取図	間取図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成19年6月	駐車場	有
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・側面)	5m道路に面す		
設備	北九州市上水道(飲料水)・プロパンガス・北九州市下水道(排水)		
備考	築浅物件！ 値下げしました！		

門司区大里桃山町

中古売家

5DK



閑静で緑豊かな住宅地

◇堀り車庫1台付◇

西鉄バス「大里桃山町」停徒歩3分



5DK

2階



1階



中古売家

J R 門司駅

5DK

980万円

北九州市門司区大里桃山町9-16

西鉄バス大里桃山町停 徒歩3分

175.74㎡ (53.16坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ110.96㎡ (33.56坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権

地目 宅地

都市計画 市街化区域

用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 50%

容積率 80%

他の法令
上の制限

築年月 昭和42年10月

駐車場 有(堀り車庫1台)

現況 空家

引渡日 即時

建築確認
番号

接道状況
(角地・間口)

設備

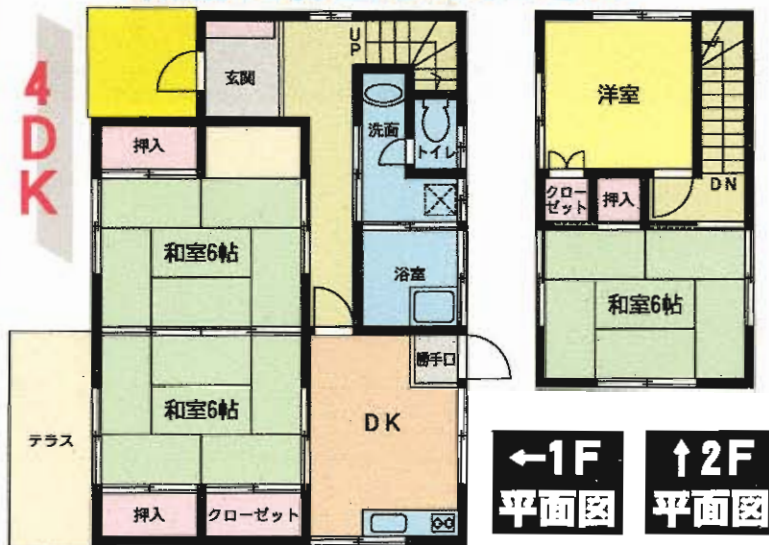
広縁付

備考

中古売家/門司区上藤松三丁目



閑静で緑豊かな住宅地



西鉄バス「大翔館高校前」停 徒歩10分



掘り車庫有り



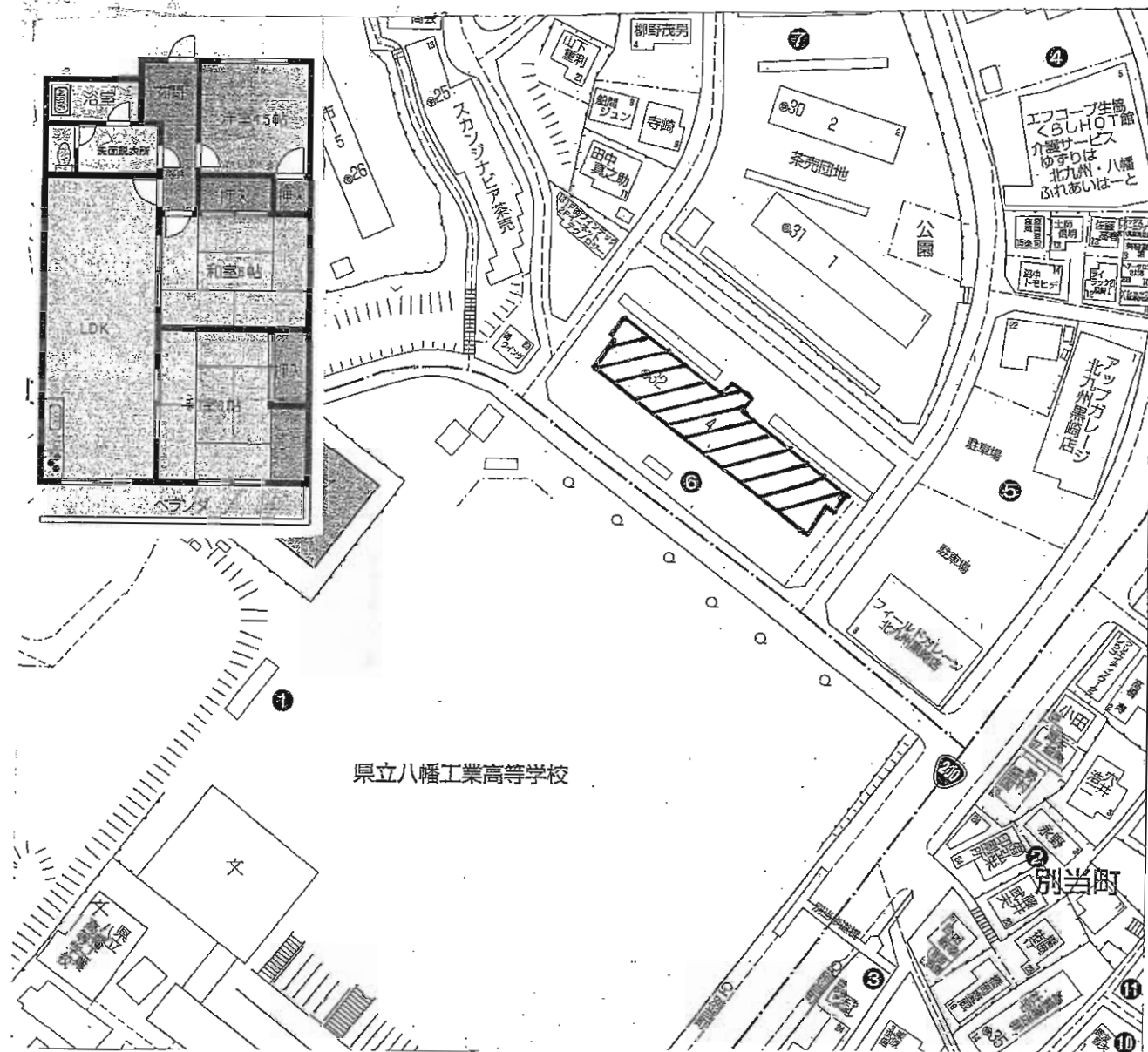
中古売家

J R 門司駅

4DK

850万円

物件所在地	北九州市門司区上藤松三丁目7-22		
交通	西鉄バス「大翔館高校前」停 徒歩10分		
土地面積	148.72m ² (44.98坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
	面積	延べ79.06m ² (23.91坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限	風致地区		
築年月	昭和51年6月	駐車場	有り(掘り車庫)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(南側・西側)	南側 幅員4.5 公道に接する		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考			



売マンション

茶売団地4棟

J R 黒崎駅

3 L D K

290万円

物件種目	売マンション		
マンション名	茶売団地4棟		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	3 L D K		
価格	290万円		
物件所在地	北九州市八幡西区茶売町6番地4号		
交通	西鉄バス別当町停 徒歩2分		
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造5階建5階部分		
	専有面積 (使用部分面積)	67.57m ²	バルコニー 面積
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	1975年5月	総戸数	50戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	1,900円/月	修繕立金	5,600円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	有2,500円	施工会社	
本体設備			
各戸設備			
備考			

エクレール青山

★熊西小学校
熊西中学校
校区

都心アクセス良好



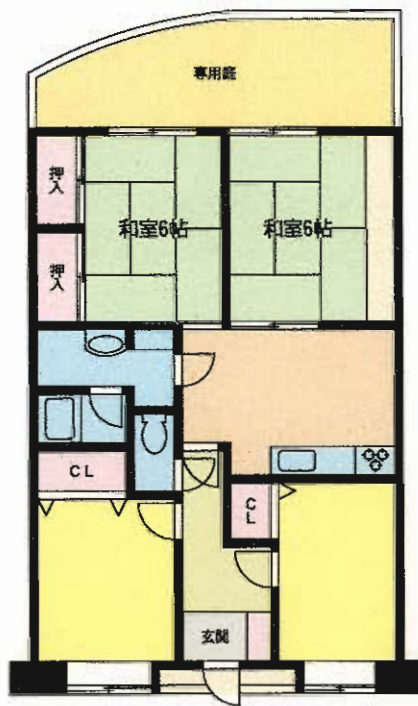
H22.4内装リフォーム済み!



南王子バス停徒歩
3分!!

優れた利便性・理想の住環境

専有庭付き!

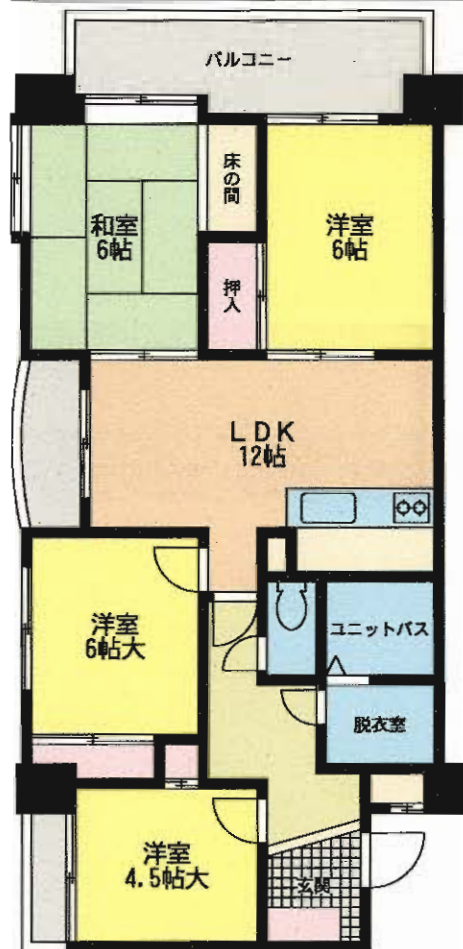


値下げしました!!

物件種目	中古売マンション		
マンション名	エクレール青山		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	4DK		
価格	630万円		
物件所在地	北九州市八幡西区青山3丁目18番1 105号		
交通	南王子バス停 徒歩3分		
建物	構造・規模 R C 造8階建1階部分 専有面積 (使用部分面積) 63.56㎡ バルコニー 面積 間取内訳 左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和63年2月	総戸数	49戸
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	3,830円	修繕立金	6,960円
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	施工会社	なかやしき(株)
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・エレベーター		
各戸設備	給湯・インターホン		
備考			

売マンション(4LDK)
サンビレッジ幸神

西鉄バス「大畑」停 徒歩1分



優れた利便性・理想の住環境

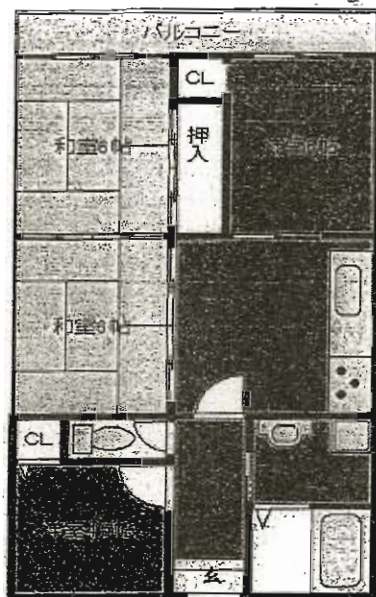
☆広々4LDK、大層物件です！
☆駐車場あります(6,500円/月)



南向きの角部屋で日当たり良好♪

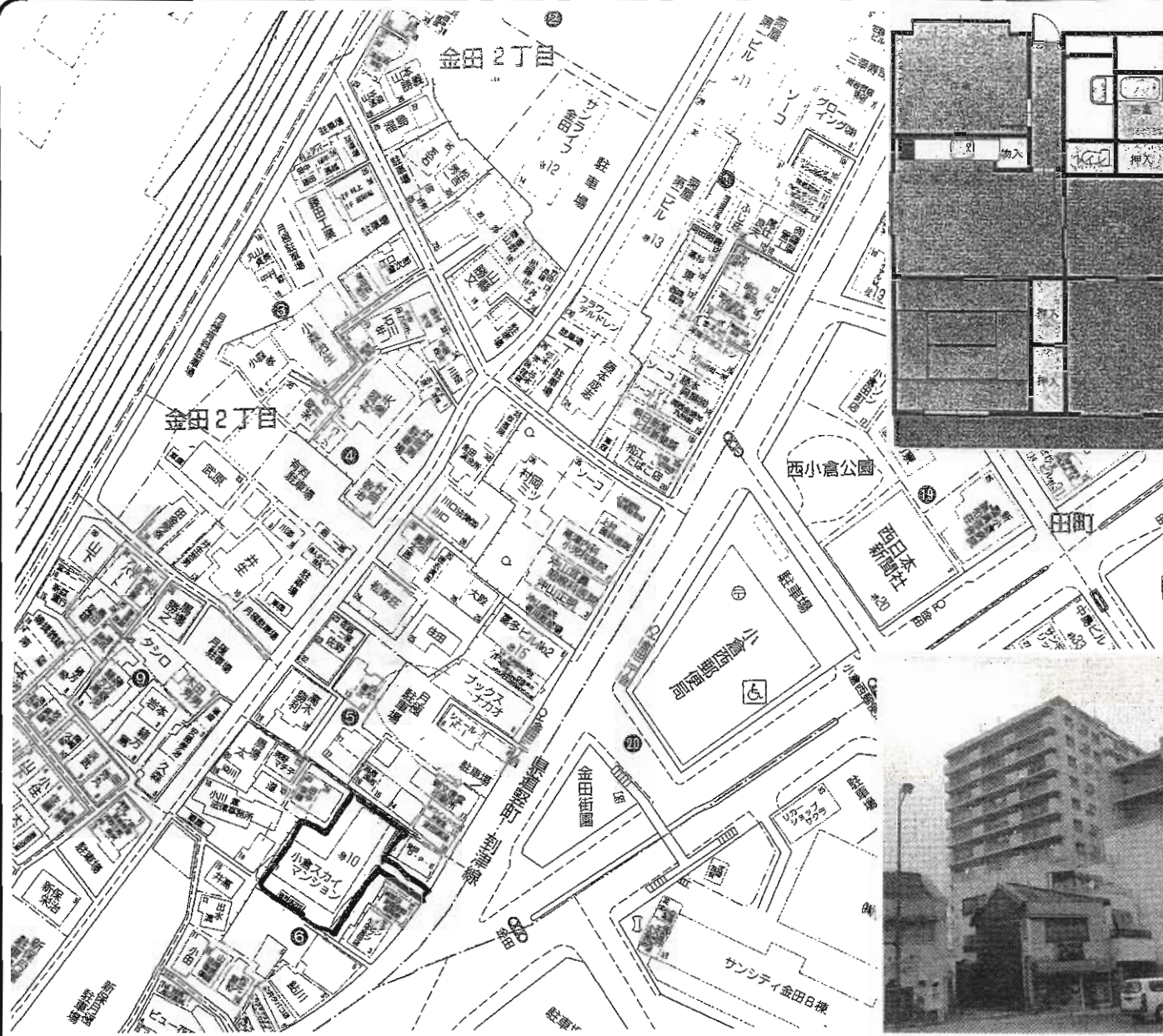
物件種目	売マンション		
マンション名	サンビレッジ幸神		
最寄駅	西鉄バス「大畑」停		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,190万円		
物件所在地	北九州市八幡西区幸神1丁目3-12		
	101号		
交通	西鉄バス「大畑」停 徒歩1分		
建物	構造・規模 R C造5階建1階部分		
	専有面積 (使用部分面積)	76.41m ²	バルコニー 面積 9.45m ²
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	平成7年10月	総戸数	16戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人巡回
管理費	4,580円/月	修繕立金	6,740円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	6,500円/月(屋内)	施工会社	
本体設備			
各戸設備			
備考	未入居物件!		

平成17年1月浴室・ 流し台リフォーム！



分譲駐車場有り！！

物件種目	売マンション		
マンション名	八幡東スカイマンション		
最寄駅	J R八幡駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	940万円		
物件所在地	北九州市八幡東区春の町5丁目13番20-1102号		
交通	J R八幡駅 徒歩16分 春の町バス停 徒歩4分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造11階建11階部分 専有面積(使用部分面積) 65.08㎡ バルコニー 面積 間取内訳 左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成元年7月10日	総戸数	39戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	6,200円/月	修繕立金	7,200円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有 1,000円/月	施工会社	
本体設備	エレベーター・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー		
備考			



物件種目	中古売マンション		
マンション名	小倉スカイマンション		
最寄駅	JR南小倉駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	850万円		
物件所在地	北九州市小倉北区金田2丁目6-1 805号		
交通	西鉄バス金田2丁目停 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC造12階建8階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯74.02m ²	バルコニー 面積 10.95m ²
	間取内訳	和8帖、洋間6、6、4、5帖、LDK9帖	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和58年4月	総戸数	59戸
管理形態		管理方式	自主管理
管理費	13,497円	修繕立金	無
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	近隣有11,000円	施工会社	
本体設備	電気・都市ガス・上下水道・EV		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・電気温水器		
備考	・準防火地域 ・一部改装済み		

南沼グリーンマンション 壱番館402号



★スーパー丸和
徒歩4分
★病院・銀行
徒歩圏内



値下げしました!!
浴槽新品!! 室内程度良好



※間取図と現況が異なる場合、現況優先と致します。



諸事
便利
好立地



売マンション

南沼グリーンマンション壱番館

J R 下曽根駅

4 D K

780万円

北九州市小倉南区沼南町1丁目15-7-402号

西鉄バス沼バス停 徒歩4分

構造・規模 鉄筋コンクリート5階建4階部分

専有面積 (使用部分面積) 64.69m²

バルコニー
面積

間取内訳 左図参照

土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	平成元年3月	総戸数	30戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	8,400円/月	修繕立金	なし
現況	空	引渡日	即日
駐車場	有 5,000円(2台目 6,000円近隣)	施工会社	
本体設備	電気・都市ガス・上下水道		
各戸設備			
備考	沼小・沼中学校 H22年7月内装リフォーム済		

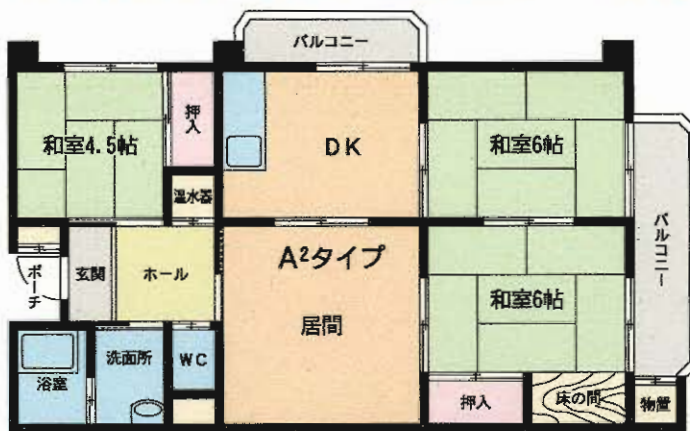
売マンション マリンコーポ大久保



バス停まで徒歩1分!!



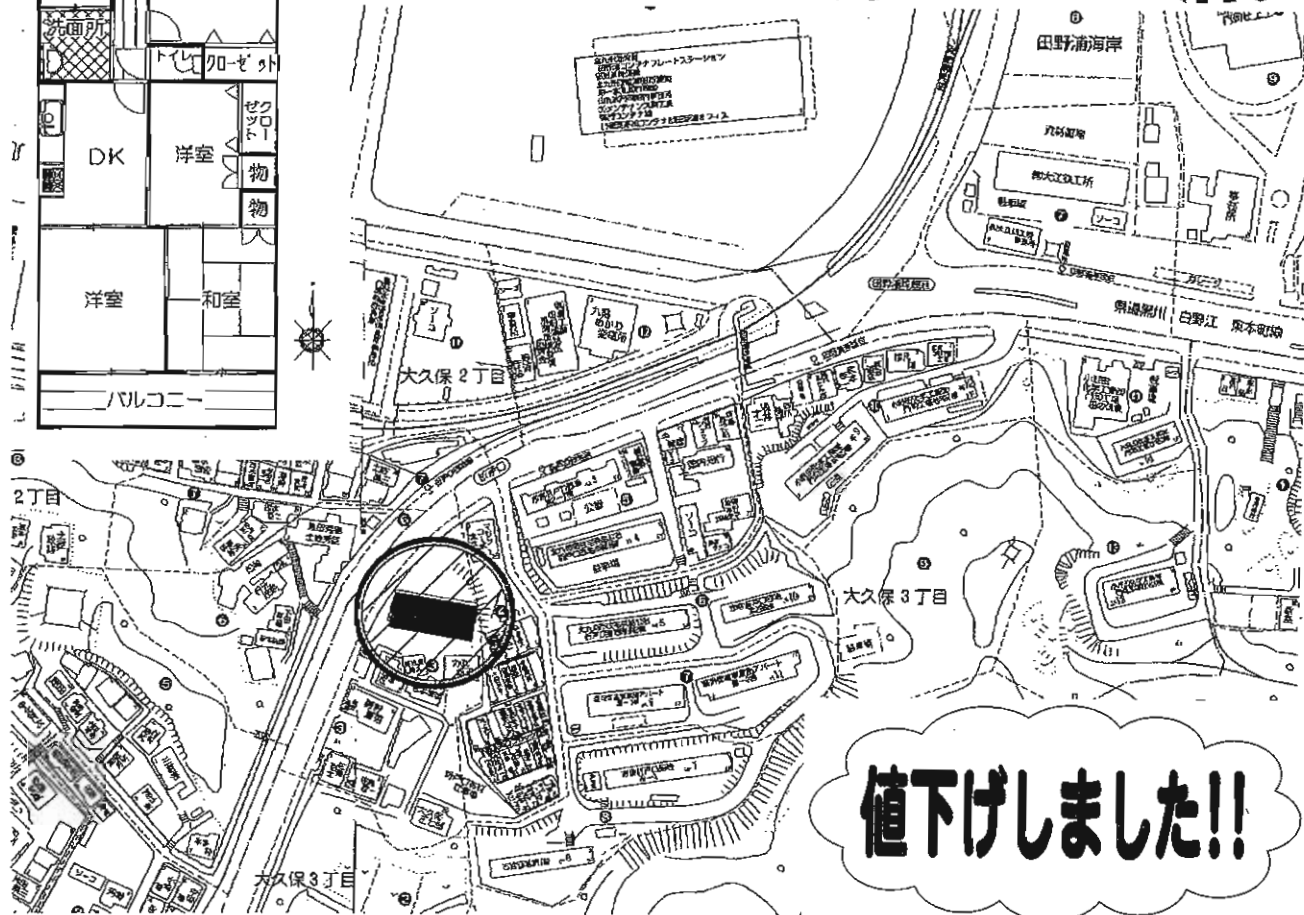
☆2面バルコニー!!



ペット可!! (小型犬等条件付)

物件種目	売マンション		
マンション名	マリンコーポ大久保		
最寄駅	J R門司港駅		
間取タイプ	4DK		
価格	300万円		
物件所在地	北九州市門司区大久保3丁目4番3-402号		
交通	西鉄バス折戸口団地前停 徒歩1分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建 専有面積 (使用部分面積) 65.04㎡ (壁芯) バルコニー面積 7.49㎡ 間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	昭和55年7月31日	総戸数	16戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	4,000円	修繕立金	無
現況	空	引渡日	即
駐車場	無	施工会社	福屋建設(株)
本体設備	エレベーター無し		
各戸設備			
備考	施主: トーホーハウジング(株) 美室・程度良好 ペット可!! (小型犬等条件付)		

平成22年5月室内リフォーム済♪



値下げしました!!

バス停まで徒歩1分*エレベーター

物件種目	売マンション		
マンション名	ビューハイツ門司		
最寄駅	J R門司港駅		
間取タイプ	4DK		
価格	498万円(税込)		
物件所在地	北九州市門司区大久保3丁目3-8 205号		
交通	折戸口団地前バス停 徒歩1分		
建物	構造・規模	RC造地下1階付6階建2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	67.24㎡	バルコニー 面積
	間取内訳	左図参照	
土地権利	敷地権	用途地域	第2種住居地域
築年月	平成5年5月	総戸数	33戸
管理形態	委託管理	管理方式	巡回管理
管理費	6,520円/月	修繕立金	6,520円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	無(近隣)	施工会社	
本体設備	エレベーター		
各戸設備	上下水道・九州電力・プロパンガス		
備考	平成22年5月室内リフォーム済♪ 近隣駐車場 空き1台有6,000円/月 港が丘小学校・早鞆中学校 校区		

小倉南区下曾根
売ビル
駐車4台可

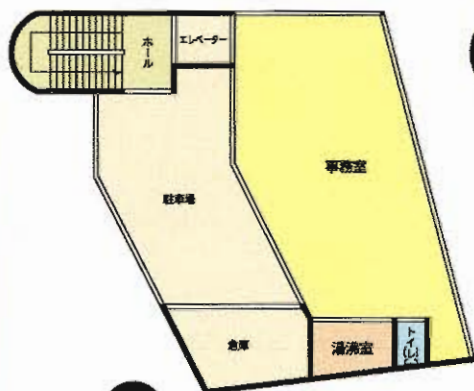
JR日豊本線
「下曾根」駅徒歩5分

賃貸も可!!

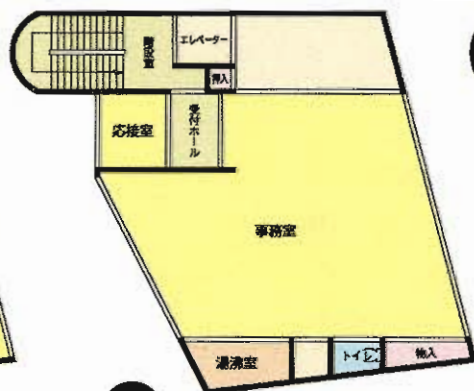


※現況と間取図の相違は現況を優先致します

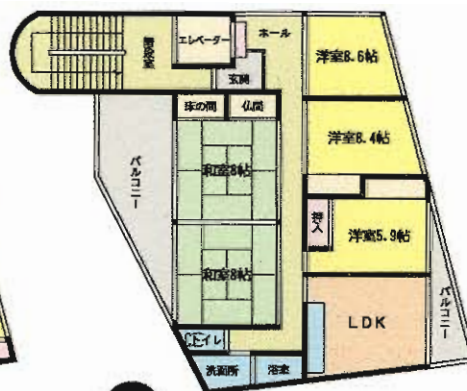
歯科・医科・事務所・デイサービス、その他 何商も可!



1F



2F



3F

物件種目	売ビル		
最寄駅	J R下曾根駅		
価格	6,000万円		
物件所在地	北九州市小倉南区下曾根四丁目3-3		
交通	J R日豊本線下曾根駅 徒歩5分		
土地面積	198.34㎡ (60.00坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨造陸屋根3階建	
	面積	延べ376.55㎡ (113.90坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	平成11年7月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
現況	空	引渡日	即時
駐車場	有り(4台可)		
接道状況(角地・同口)			
設備	エレベーター		
備考	☆県道25号線沿い、交通アクセス良好! ※1、2F:店舗・事務所 3F:居宅(5LDK)		

小倉南区津田新町

◆◆◆ 売事務所・店舗 ◆◆◆

国道10号線沿店舗



現在盛業中



寿司加工場・事務所として賃貸中

年間賃料

月額賃料 350,000円×12ヶ月=4,200,000円

年間想定利回り **12%**

売事務所・店舗

J R 下曾根駅

3,500万円(税込)

物件所在地 北九州市小倉南区津田新町3丁目865番1

住居表示:津田新町3-15-1

交 J R 下曾根駅 1.4 km

通 津田西バス停 100m

土地面積 公簿631.66㎡ ほかに私道面積

構造・規模 軽量鉄骨造2階建

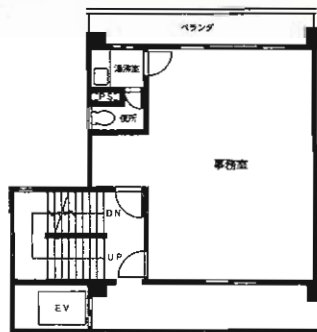
面積 延べ306.66㎡

建物名

土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和63年10月
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	10台以上駐車可能		
接道状況(角地・同口)	南西40m国道10号線に約14m接道、北東1.6m市道		
設備	上下水道・プロパンガス		
備考	寿司加工場・事務所として平成22年1月から賃貸中。 月額賃料350,000円×12ヶ月=4,200,000円 想定利回り 12%		

①貸事務所/コーポラス割子川

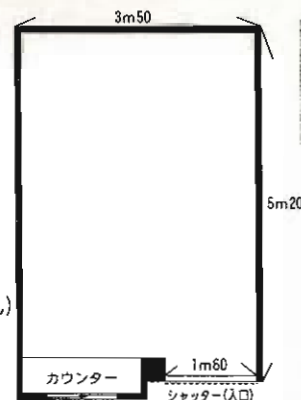
- 所在地/北九州市八幡西区割子川2丁目12番26号
- 交通/西鉄バス引野口停 徒歩1分
- 家賃/52,500円(税込)
- 敷金/3ヶ月(敷引3ヶ月)
- 建物構造/R C造5階建2階部分
- 面積/45㎡
- 築年月/昭和55年2月 ●契約期間/3年
- 管理費/3,000円/月
- 保険/加入要
- 駐車場/1台に付6,300円/月
- 現況/空 ●引渡日/即可
- 設備/上下水道・九州電力・都市ガス・エレベーター



取引態様:貸主

②貸店舗/松崎店舗

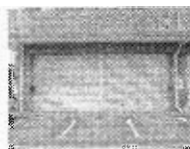
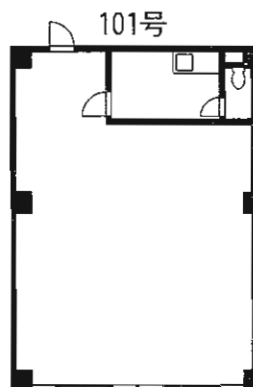
- 所在地/北九州市八幡西区幸神1丁目3-8
- 交通/西鉄バス大畑入口停 徒歩3分
- 家賃/45,000円(税込)
- 敷金/無し
- 建物構造/木造2階建1階部分
- 面積/約20㎡(約6坪)
- 築年月/不詳 ●契約期間/3年
- 管理費/無し
- 保険/加入要
- 駐車場/無し
- 現況/空 ●引渡日/即可(現状渡し)
- 設備/電気・上下水道・都市ガス



取引態様:媒介

③貸店舗/セントレージュ引野

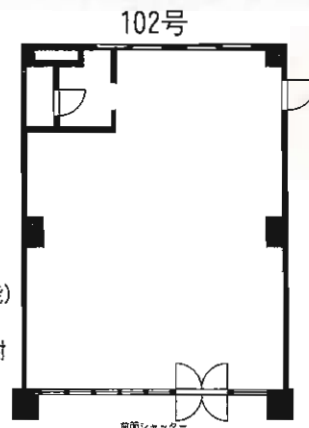
- 所在地/北九州市八幡西区割子川2-2-22
- 交通/西鉄バス引野口停 徒歩1分
- 家賃/189,000円(税込)
- 敷金/3ヶ月(敷引2ヶ月)
- 建物構造/R C造3階建1階部分
- 面積/約89.35㎡
- 築年月/平成8年9月 ●契約期間/3年
- 管理費/無し
- 保険/加入要
- 駐車場/3台付無料(4台目からも相談可能)
- 現況/空 ●引渡日/即可
- 設備/電気・上下水道・都市ガス・前面シャッター付



取引態様:媒介

④貸店舗/セントレージュ引野

- 所在地/北九州市八幡西区割子川2-2-22
- 交通/西鉄バス引野口停 徒歩1分
- 家賃/189,000円(税込)
- 敷金/3ヶ月(敷引2ヶ月)
- 建物構造/R C造3階建1階部分
- 面積/約89.35㎡
- 築年月/平成8年9月 ●契約期間/3年
- 管理費/無し
- 保険/加入要
- 駐車場/4台付無料(5台目からも相談可能)
- 現況/空 ●引渡日/即可
- 設備/電気・上下水道・都市ガス・前面シャッター付



取引態様:媒介

小倉歓楽街の一等地!!

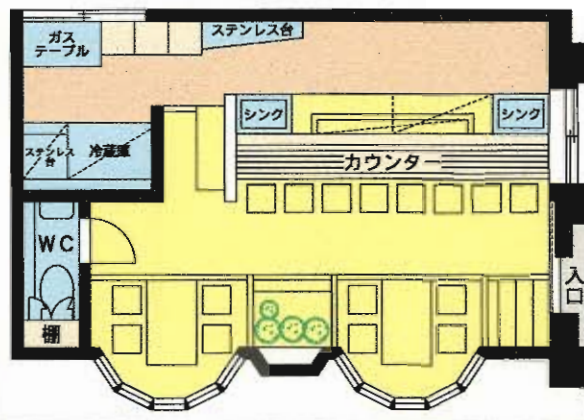
飲食店舗入居募集

道路に面し人通りが多く
集客見込めます!!

~身長5mゴリラが
注目を集めます~



鍛冶町の1階貸店舗



道路

☆元寿司店☆

S2タイプ-1F
居抜き

テナント

J R小倉駅

賃料 **271,950円**

敷金**280**万円(償却費**98**万円)

物件所在地 北九州市小倉北区鍛冶町1丁目8-14

交通 モノレール平和通駅 徒歩5分

西鉄バス米町停 徒歩1分

建物名 第2エルザビル(S2タイプ)

構造・規模 鉄骨造6階建1階部分

使用部分積 57.75㎡(17.46坪)

築年月 昭和59年12月 契約期間 5年(更新有)

管理費等 27,563円

土地面積 用途地域 商業地域

駐車場 なし

現況 空

引渡日 即

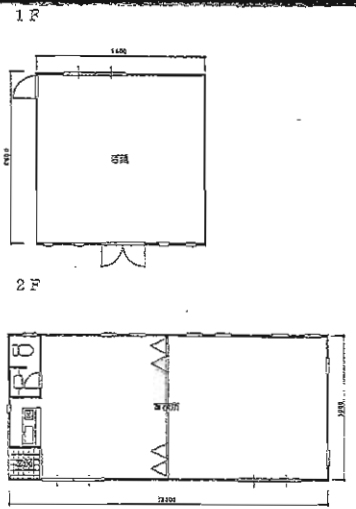
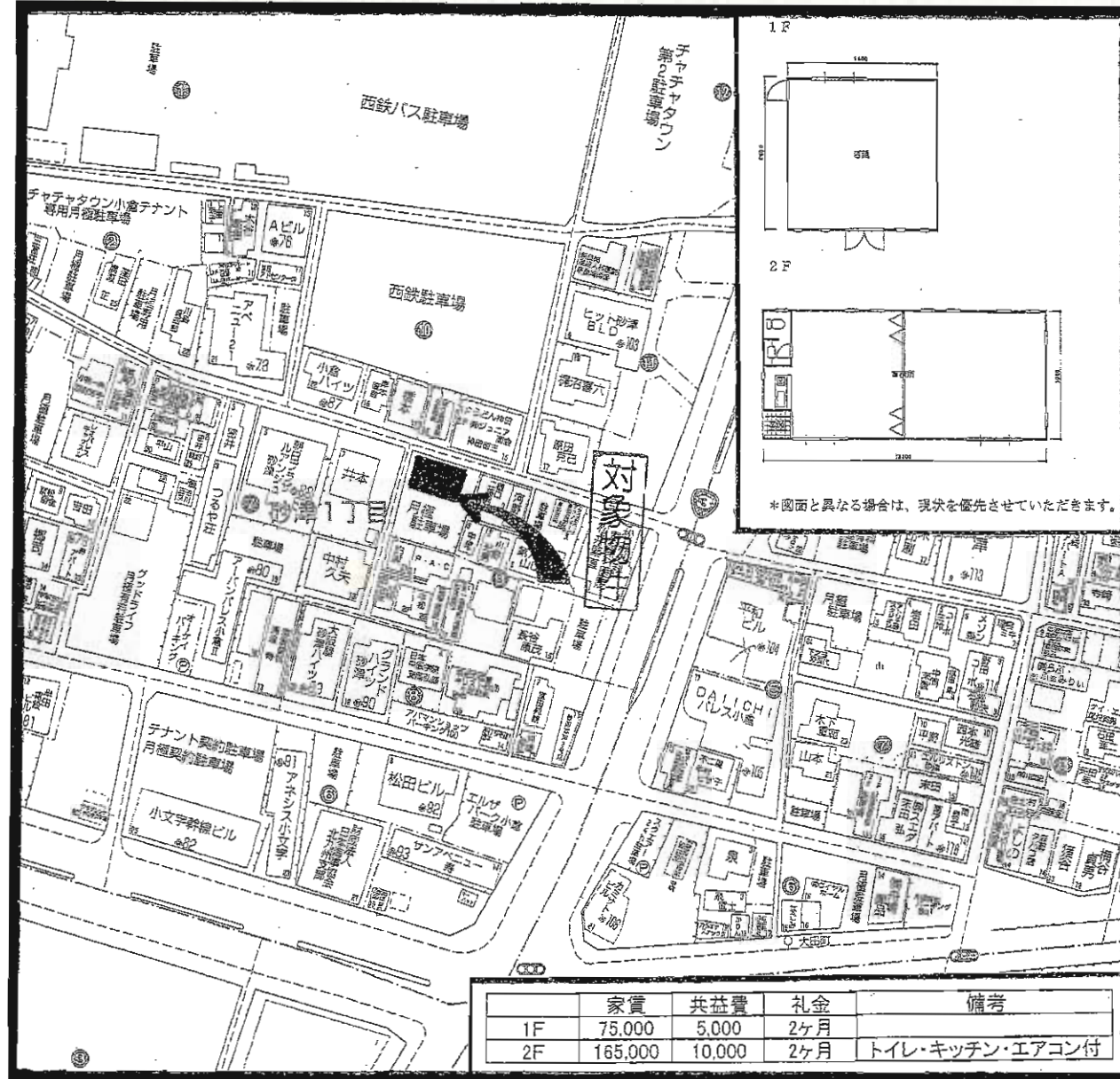
接道状況
(角地・開口)

本体設備 エレベーター

各戸設備

内装設備譲渡ご相談下さい!!

備考



*図面と異なる場合は、現状を優先させていただきます。

	家賃	共益費	礼金	備考
1F	75,000	5,000	2ヶ月	
2F	165,000	10,000	2ヶ月	トイレ・キッチン・エアコン付

貸テナント

J R小倉駅

賃料 **75,000円**

敷金・礼金**2ヶ月**

北九州市小倉北区砂津1-9-1

西鉄バス砂津停 徒歩3分

建物名 A2ビル
構造・規模 鉄骨造2階建
使用部分 42.2㎡(1階)
面積 75.4㎡(2階)

築年月 平成17年3月 契約期間 2年

管理費等 5,000円(共益費)

土地面積 用途地域

駐車場 近隣月極駐車場あり(月額12,000円)

現況 空き 引渡日 即

接道状況 北側公道

本体設備 上下水道

各戸設備

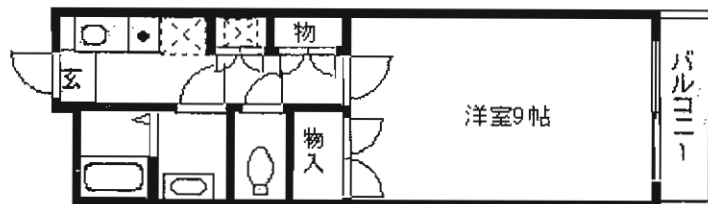
備考 保険加入義務あり
2階(75.4㎡、家賃16.5万円共益費1万円、礼金2ヶ月)
2階設備 トイレ、エアコン2台、カウンターキッチン

ベルヒルズ黒崎インター2

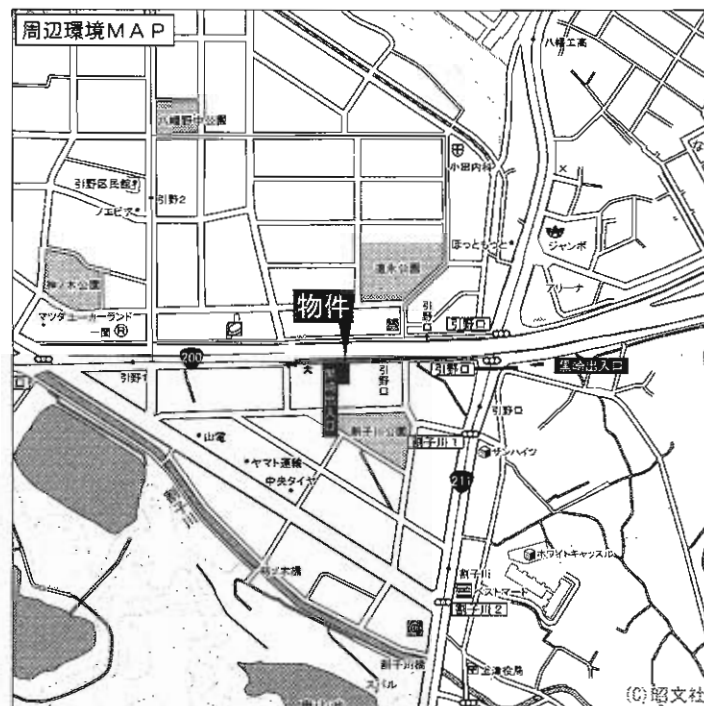
八幡西区割子川



都市高速入口近く!!



【値下げしました!!】



◆敷金0ヶ月!!

◆引野口バス停より
小倉へ天神へダイレクト!!

◆P屋根付 8,400円/月

賃貸アパート

J R 黒崎駅

1 K

賃料

30,000円

敷金なし

北九州市八幡西区割子川2丁目12-28

西鉄バス引野口停 徒歩1分

建物名 ベルヒルズ黒崎インター2

構造・規模 R C 造4階建2・4階部分

使用部分面積 22m²

間取内訳

築年月 平成3年3月

契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 8,400円

現況 空

入居日 即

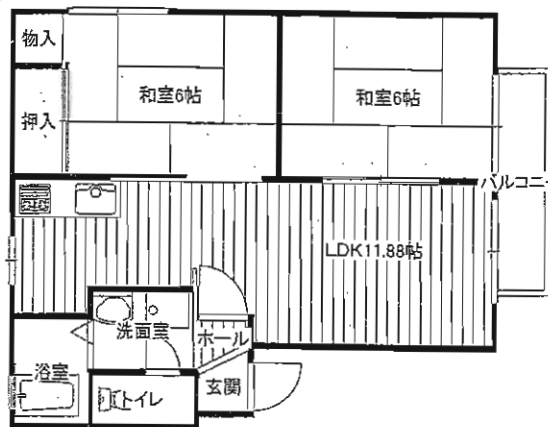
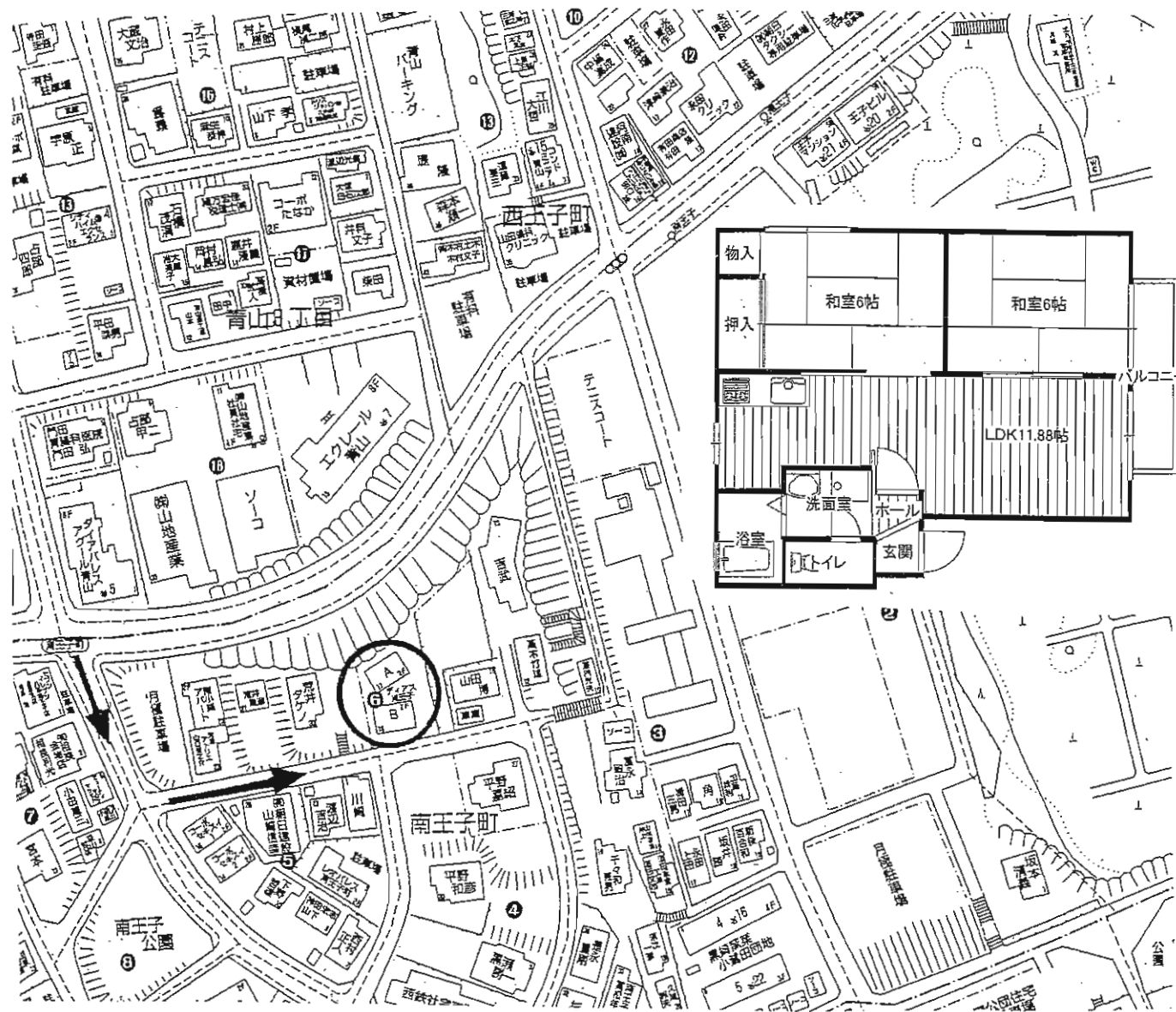
本体設備

各戸設備 1/1別・浴室・シャワー・バルコニー・室内洗濯機置場・CATV・クーラー・インターネット対応

保険等 加入要 15,000円/2年

備考

一室室一
・D-3号 32,000円(4F:ロフト付)
・E-2号
・F-2号
☆地デジ対応



貸コーポ

筑豊電鉄萩原駅

2LDK

賃料 **60,000円**

敷金**3ヶ月** 礼金なし

物件所在地 北九州市八幡西区南王子町6-17

交通 南王子バス停 徒歩5分

建物名 ディアス南王子
 構造・規模 軽量鉄骨造2階建2階部分
 使用部分 50.78m²
 間取内訳 和室6・和室6・LDK11.8

築年月 平成8年4月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有無料 2台目3,000円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 電気 上・下水道 プロパンガス 単車置場

各戸設備 給湯 シャワー 追焚機能付き TVモニター付きインターホン

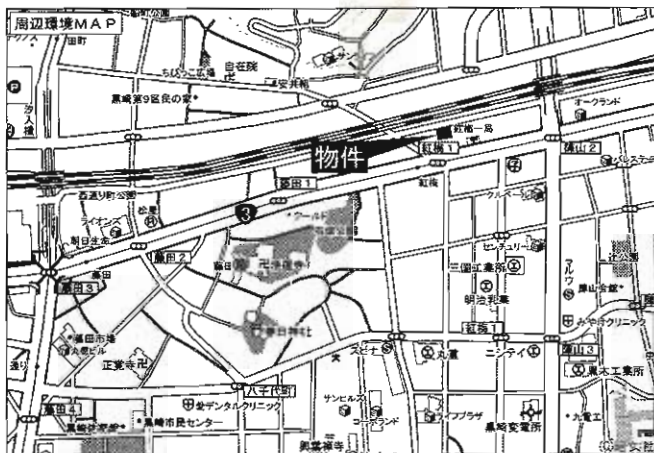
保険等 保険加入要

備考 ケーブルTV無料視聴・NET割引利用。
保証会社加入要。鍵交換。

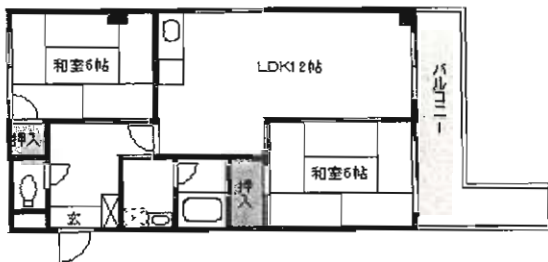
シティ紅梅



 ★JR黒崎駅徒歩圏内！
 ★スーパー&コンビニ至近！
 ★日当り良好！
 ★交通アクセス良好！

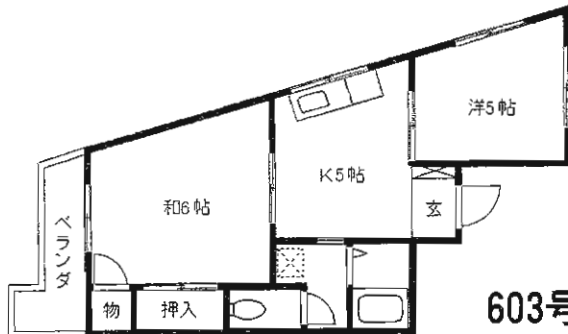


新婚さん
 オススメ物件です!!



201号・301号

2DK:43,000円



603号
 703号

賃貸マンション

JR黒崎駅

2LDK・2DK

賃料 2LDK:45,000円
 2DK:43,000円

敷金なし・礼金2ヶ月

北九州市八幡西区紅梅1-1-28

交 JR黒崎駅 徒歩10分

通 西鉄バス紅梅停 徒歩1分

建物名 シティ紅梅
 構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建
 使用部分 2LDK:55m² 2DK:40m²
 間取内訳

築年月 昭和63年5月 契約期間 2年
 管理費等 3,000円
 駐車場 9,450円(空有) 屋外8,400円(空有)
 現況 空 入居日 即入居
 本体設備 エレベーター
 各戸設備 バストイレ別・ガスキッチン・室内洗濯機置場・バルコニー・給湯シャワー
 保険等 20,000円/2年(2DK) 25,000円/2年(2LDK)

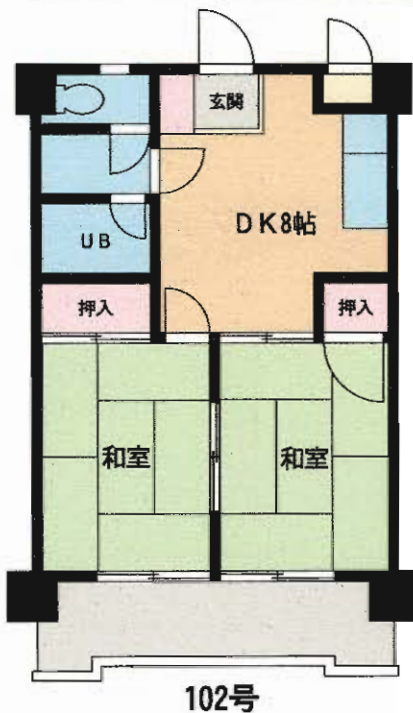
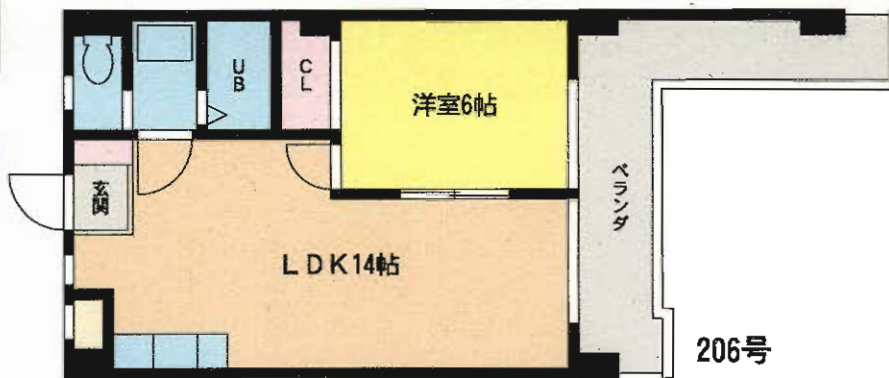
備考 光ファイバーインターネット対応

シャトレ岸の浦

八幡西区岸の浦



2DKが1LDKへと生まれ変わります!!
H22年10月内装リフォーム完了予定(206号室)



黒畑小学校
黒崎中学校 } 学区区!!



賃貸マンション

J R 黒崎駅

2DK・1LDK

賃料 102号室:47,000円/206号室:53,000円

敷金なし・礼金1ヶ月

北九州市八幡西区岸の浦1丁目13-77 102号・206号

化成アパート前バス停 徒歩2分

建物名 シャトレ岸の浦
構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建1・2階部分
使用部分面積 102・206号/42.12m²
間取内訳 間取参照

築年月 1991年8月 契約期間 2年

管理費等 共益費:5,000円

駐車場 有 7,350円

現況 空 入居日 即時

本体設備 エレベーター

各戸設備 エアコン・給湯器・ユニットバス

保険等 要 2年

備考

シャトレ永犬丸Ⅱ



H22年2月内装リフォーム済!
デザインクロスに貼替&照明器具付(DKのみ)♪

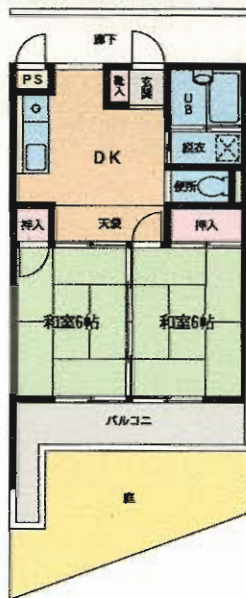


是非一度
ご覧下さい!

デザインクロス
拡大



お洒落な、お部屋に
仕上がっています♪
エアコン付♪



鮮ど市場まで
400mです!!

閑静な住宅街...
近隣には、デオデオ
・ダイレックスなどの
商業施設があり
オススメ物件です♪



賃貸マンション

西鉄バス北の浦停

2DK

賃料 45,000円

礼金1ヶ月・敷金なし

物件所在地 北九州市八幡西区永犬丸1丁目1-2 105号室

交通 西鉄バス北の浦停 徒歩2分

建物名 シャトレ永犬丸Ⅱ

構造・規模 RC造4階建1階部分

使用部分 面積 42.12m²

間取内訳 間取図参照

築年月 1991年2月 契約期間 2年

管理費等 2,000円

駐車場 空無

現況 空 入居日 即時

本体設備 パラボラアンテナ・J-COM

各戸設備 エアコン・給湯・ユニットバス(シャワー付)

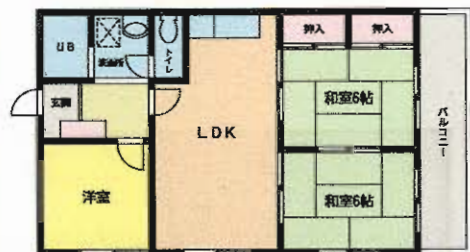
保険等 要

備考 総戸数:20戸
鍵交換代無料
防虫処理代:15,000円
共済会費:21,000円

シャトレ青山A棟

八幡西区

西鉄スピナまで
★300m★



H22年2月
内装
リフォーム済!

お部屋全体を白に統一♪
明るい清潔感のあるお部屋に仕上がっています♪



クロス&フローリング貼替



エアコン付!

賃貸マンション

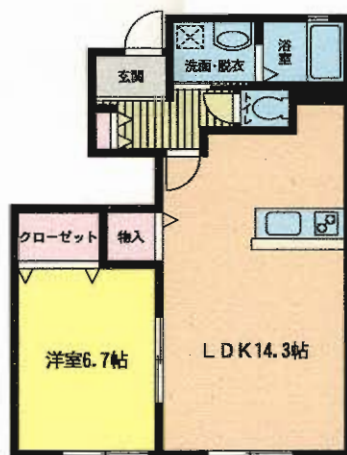
物件種目	西鉄バス 穴生中学校前停
最寄駅	3LDK
間取タイプ	賃料 58,000円
賃貸条件	敷金無し・礼金2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区青山2丁目7-10 303号室
交通	西鉄バス穴生中学校前停 徒歩2分
建物名	シャトレ青山A棟
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建3階部分
使用部分面積	62.00m ²
間取内訳	間取図参照
築年月	1989年3月
契約期間	2年
管理費等	共益費 5,000円
駐車場	6,300円
現況	空
入居日	即
本体設備	EV
各戸設備	エアコン・給湯器(都市ガス)・ユニットバス(シャワー付)・J・COM
保険等	加入義務要
備考	総戸数:40戸 駐車場:24台 学区:青山小学校・熊西中学校 鍵交換代無料 防虫処理代:15,000円 共済会費:21,000円

A photograph of a two-story apartment building with a brown roof and light-colored walls, featuring balconies and a fenced yard in the foreground.



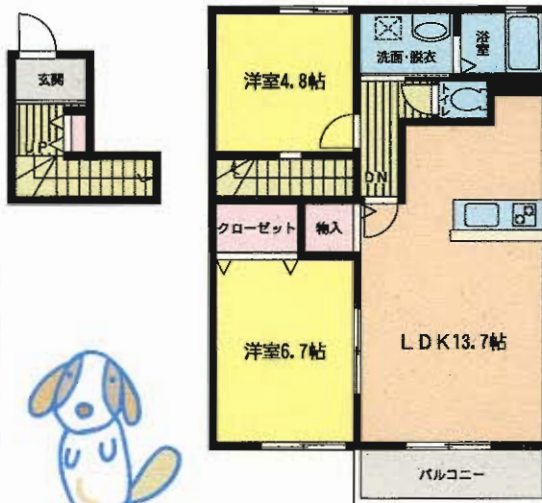
★中間駅徒歩2分の好立地！
★ショッパーズモール中間至近です！

ペット飼育可!!



1 F (1 L D K/48.36m²)

室内小型犬



2F (2L DK/61.93m²)

新築賃貸アパート

JR 中間駅

1 LDK/2 LDK

賃料 (1LDK) 60,000円 / (2LDK) 63,000円

礼金**2**ヶ月・敷金なし

中間市中央2丁目9-20(Ⅰ番館)

-18(Ⅱ番館)

筑豊本線中間駅 徒歩2分

建物名	ドルチェⅠ番館・Ⅱ番館
-----	-------------

構造・規模	軽量鉄骨造2階建1・2部分
-------	---------------

使用部分 面積	1L DK/48.36m ² 2L DK/61.93m ²
------------	---

間取内訳 左図参照

築年月	平成22年9月予定	契約期間	2年間
-----	-----------	------	-----

管理費等	2,000円
------	--------

駐車場	2台無料
-----	------

現況	建築中	入居日	10/1予定
----	-----	-----	--------

本体設備	LPG
------	-----

各戸設備	給湯シャワー・TVモニターホン・追焚き・シャンプードレッサー
------	--------------------------------

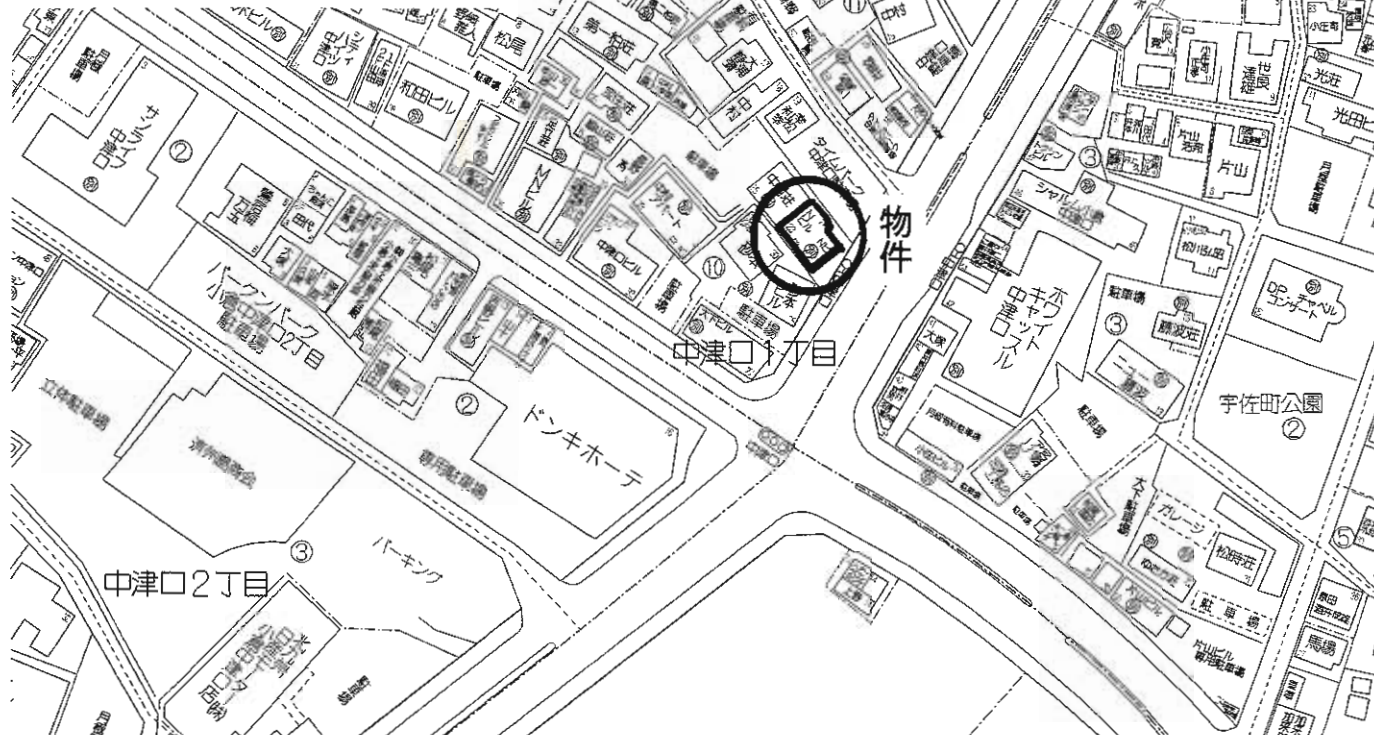
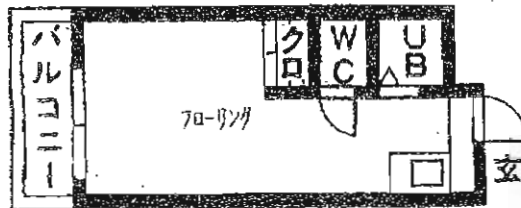
保險等	要
-----	---

ペット洗い場(共同)・リビングドアペット出入り口
室内小型犬飼育可能(飼育時敷金1ヶ月)
保証会社要(レントゴー保証)
短期解約違約金有(1年以内1ヶ月分)

ドン・キホーテ
グルメシティー
西鉄バス中津口停

至近!!

諸事
便利!!



賃貸マンション

J R小倉駅

1 ルーム

賃料

35,000円

敷金1ヶ月・敷引1ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区中津口1丁目10-23		
交通	西鉄バス中津口停 徒歩1分		
建物	建物名	Nビル	
	構造・規模	RC造7階建5階部分 504号	
	使用部分面積	21.45m ²	
	間取内訳		
築年月	1987年7月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備			
保険等	加入義務要		
備考			

フローラルホクザイ
小倉北区上到津

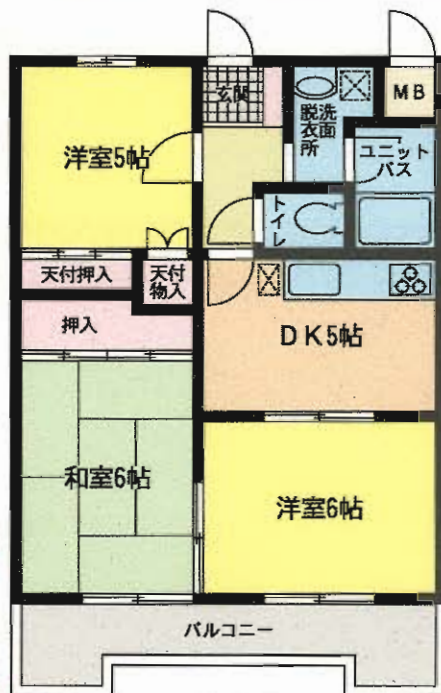
3DK

★スーパー至近で買物便利!!
★到津の森公園まで徒歩圏内!!
★小倉駅迄車で10分!
アクセス良好!!

生活環境の整った町



H22年10/9室内リフォーム完了予定!!



1006号

駐車場敷地内相談可能!!
最上階★日当り・眺望良好!!

分譲賃貸マンション

J R 南小倉駅

3DK

賃料 55,000円

敷金4ヶ月(3)

物件所在地 北九州市小倉北区上到津2丁目3-9-1006号

交通 西鉄バス到津三叉路停 徒歩2分

建物名 フローラルホクザイ
構造・規模 SRC造10階建10階部分
使用部分面積 52.65m² バルコニー8.52m²
間取内訳 和6・洋5・6・DK5

築年月 昭和62年2月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 敷地内10,500円(相談)

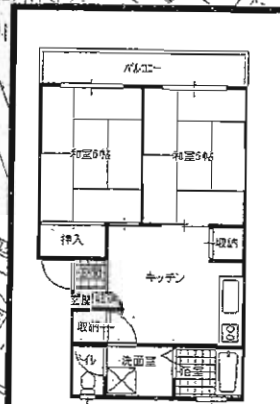
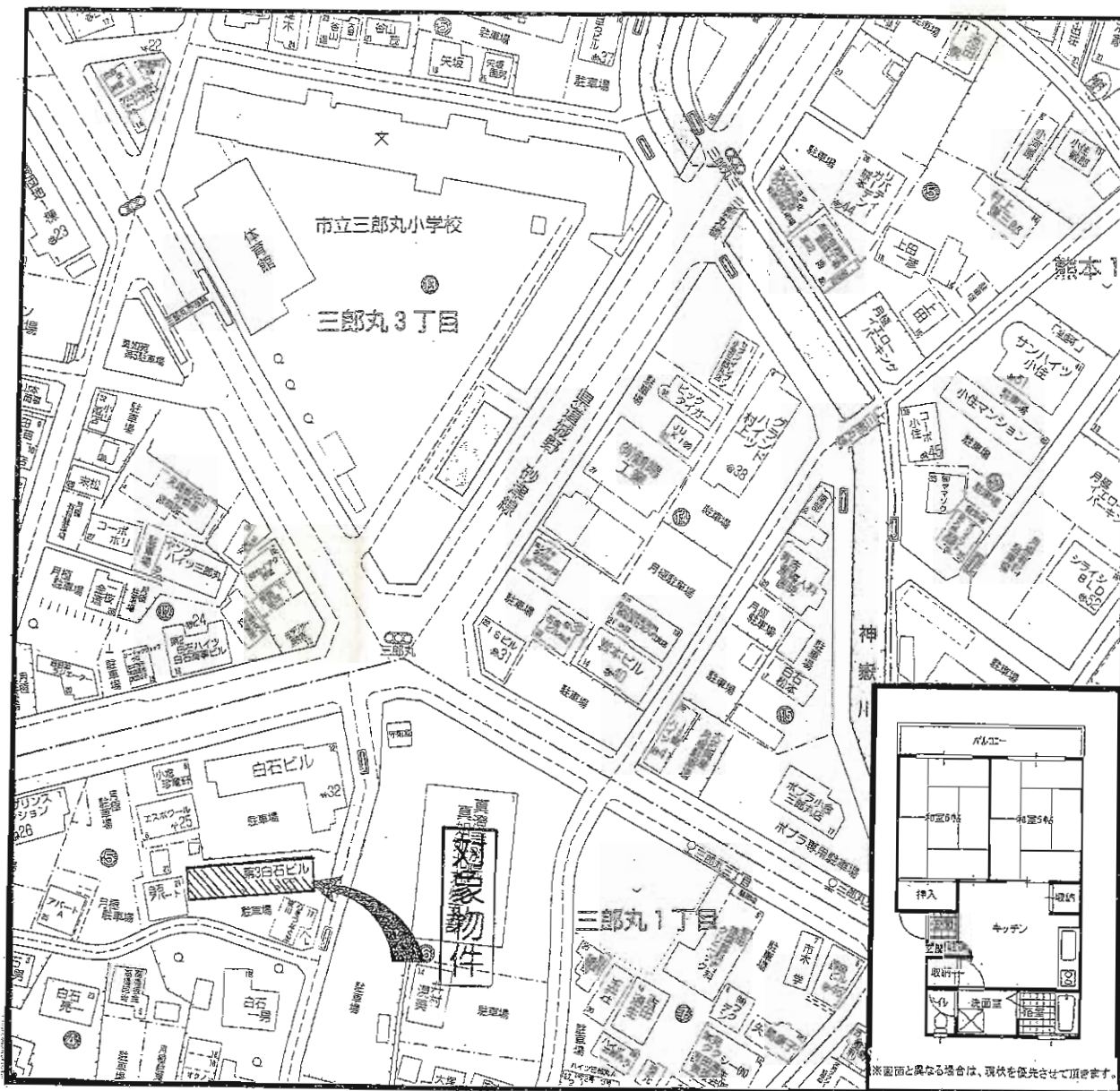
現況 空 入居日 平成22年10月中旬~

本体設備 EV

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー・フローリング

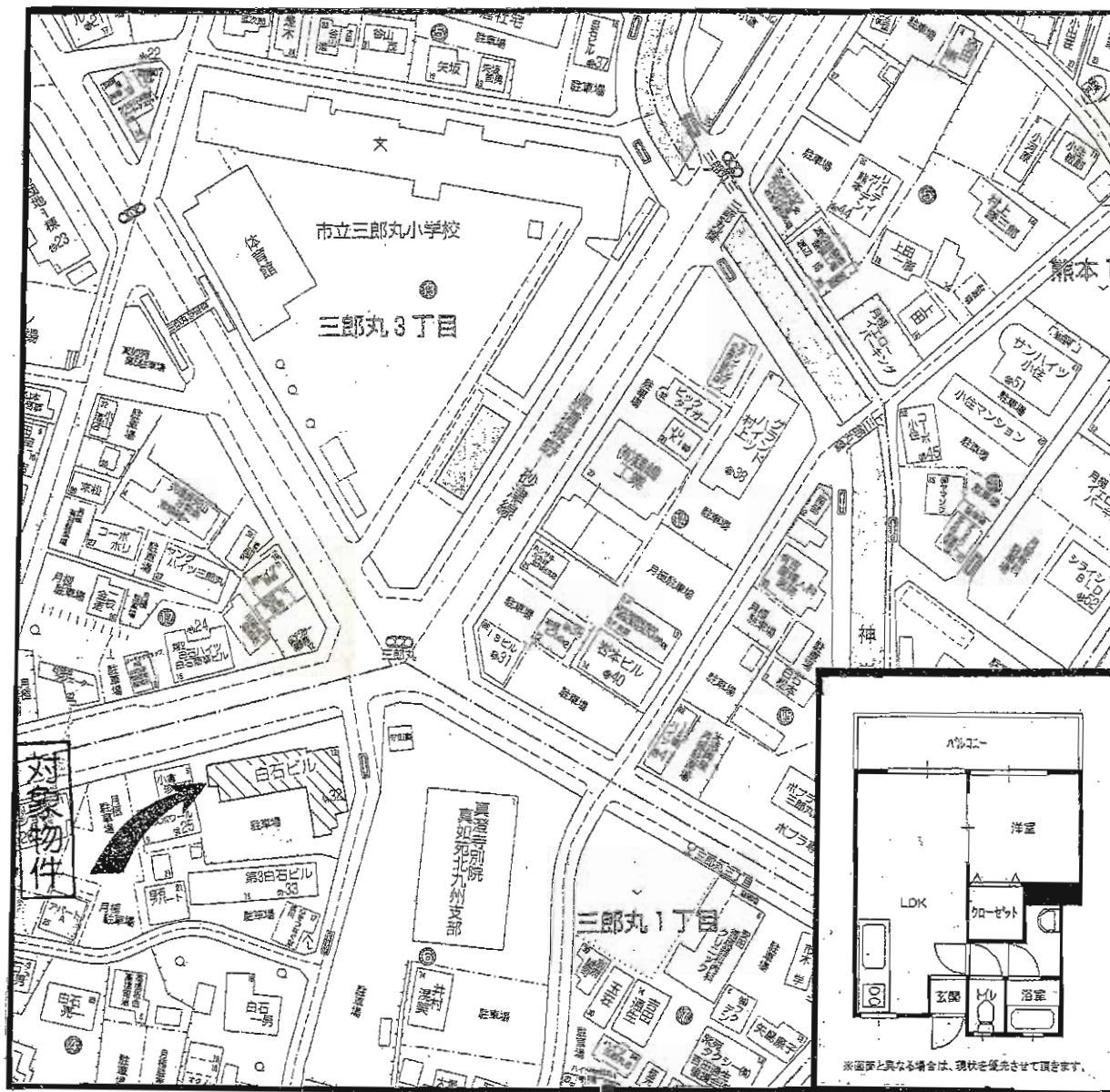
保険等 加入義務2年間 料金12,000円

備考 到津小学校
板橋中学校区
ペット不可
鍵交換10,500円



※図面と異なる場合は、現状を優先させて頂きます。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R城野駅		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	38,000円	
	敷金・礼金なし		
物件所在地	北九州市小倉北区三郎丸一丁目5-15-205		
交通	西鉄バス三郎丸三丁目停 徒歩2分		
	J R城野駅 徒歩10分		
建物	建物名	第3白石ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建2階部分	
	使用部分面積	42.3㎡	
	間取内訳	DK6 和6×2	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有9,450円		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道・都市ガス		
各戸設備	給湯、シャワー、インターホン、バルコニー		
保険等	加入義務有り		
備考	平成22年8月内装リフォーム済・その他空室有 エアコン付 小型犬飼育可 三郎丸小学校・足立中学校		



貸アパート

J R城野駅

1LDK

賃料 **50,000円**

敷金・礼金なし

北九州市小倉北区三郎丸1丁目5-12-506

J R城野駅 徒歩10分

建物名 第1白石ビル

構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建5階部分

使用部分 34.8㎡

間取内訳 LDK8・洋4.5

築年月 1974年3月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 有 9,450円

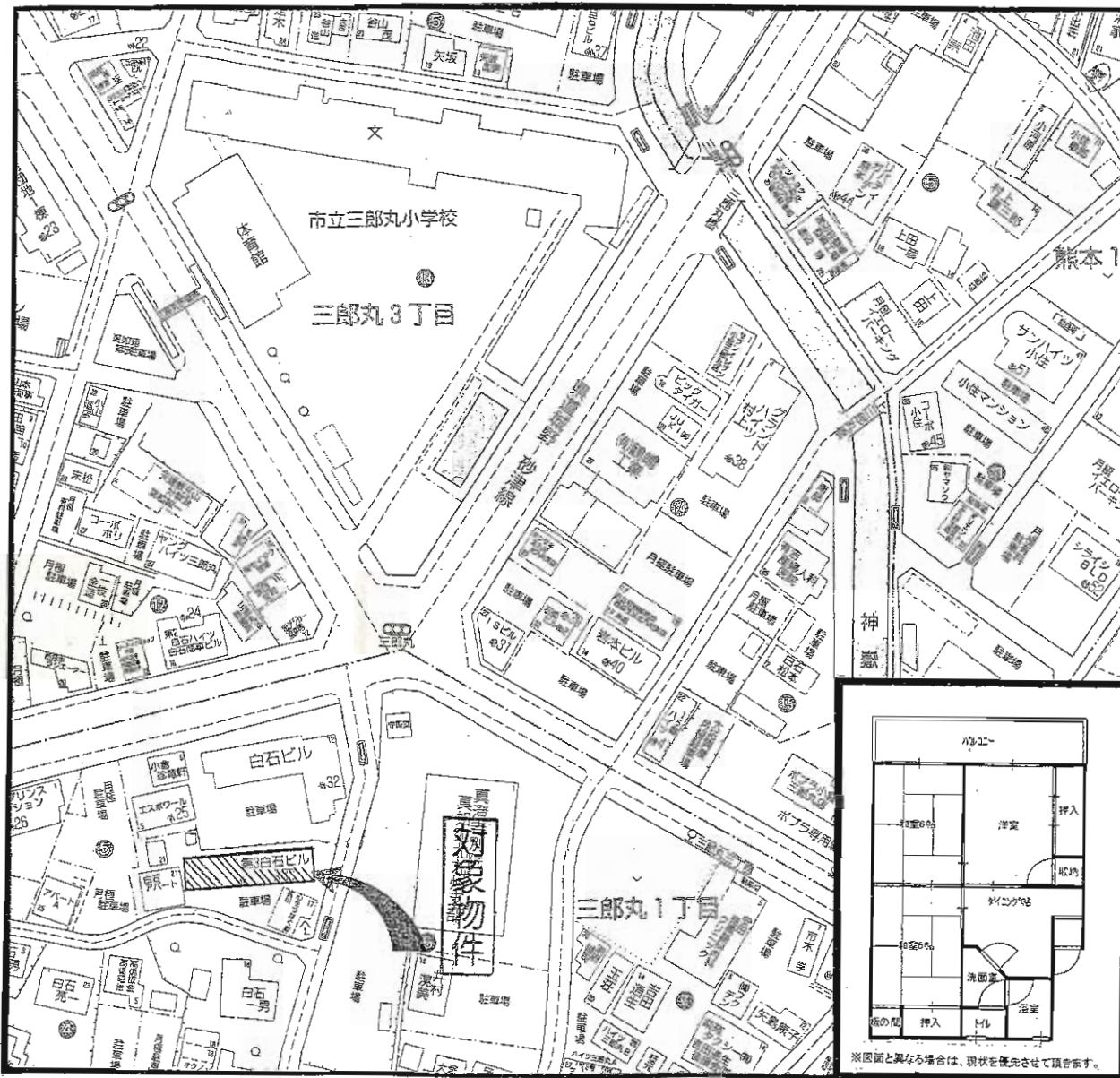
現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター・電気・水道・都市ガス

各戸設備 エアコン・洗面化粧台・ウォシュレット・2口コンロ・TVドアホン・バルコニー・下駄箱

保険等 加入義務有り

備考 平成21年12月内装大型リフォーム済
小型犬飼育可
ウォークインクローゼット



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R 城野駅		
間取タイプ	3 D K		
賃貸条件	賃料	46,000円	
	敷金・礼金なし		
物件所在地	北九州市小倉北区三郎丸一丁目5-15-502		
交通	西鉄バス三郎丸三丁目停 徒歩2分		
	J R 城野駅 徒歩10分		
建物	建物名	第3白石ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建5階部分	
	使用部分面積	50.3㎡	
	間取内訳	D K 5洋6和6×2	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有9,450円		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・インターホン		
保険等	加入義務有り		
備考	平成22年8月内装リフォーム済・その他空室有 小型犬飼育可 三郎丸小学校・足立中学校		

※図面と異なる場合は、現状を優先させて頂きます。

ポレスタータワー大手町リーモ

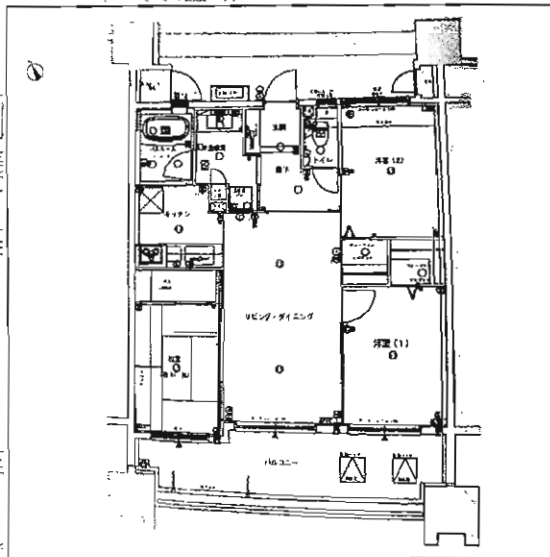
スピナガーデン
大手町

大手町

物件

大手町公園グラウンド

木町
1丁目



分譲賃貸マンション

「大手町西バス停」

3LDK

賃料 15万円

礼金3ヶ月 敷金なし

北九州市小倉北区大手町13-9

大手町西バス停 徒歩2分

建物名 ポレスタータワー大手町リーモ 902

構造・規模 R C造20階建9階部分

使用部分 71.04m²

間取内訳 和6 洋6・6 LDK13.9

築年月 2010年4月

契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 無料

現況 居住中(9月末退去)

入居日 2010年10月15日

本体設備 エレベーター

各戸設備 追焚機能 浴室乾燥機 シャワー システムキッチン ディスボーター 食洗機 1Hクッキングヒーター 給湯 室内洗濯機置場 SD オートロック

保険等 要2年20,000円

備考

☆室内禁煙となります。
(喫煙時はバルコニーとなります。)

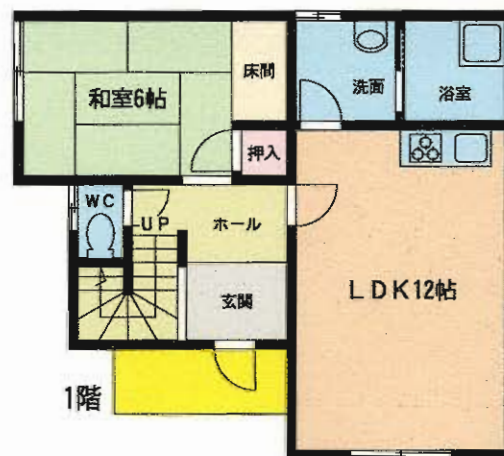
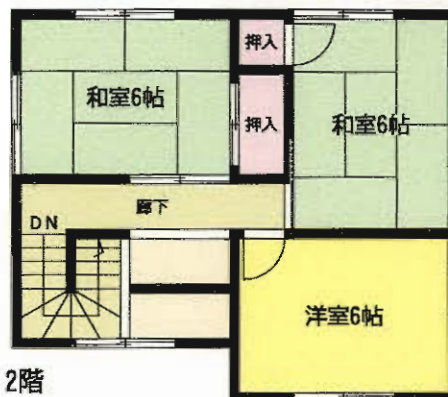
片野新町公園まで徒歩1分!
★休日のお子様への家族サービスに最適★



西鉄バス「城野四つ角停」徒歩2分!

買物・通勤便利♪

ダイエー・・・500m
コンビニ・・・350m
マルショク・・・850m



*図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます



貸戸建

JR城野駅

4LDK

賃料 7.5万円

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)礼金2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区片野新町2丁目3-12

交 JR城野駅 徒歩7分

通 西鉄バス城野四つ角停 徒歩2分

建物名 片野貸家
構造・規模 木造瓦葺2階建
使用部分面積 91.94㎡
間取内訳

築年月 昭和55年3月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 10,500円/月(屋根付)

現況 入居中 入居日 9月下旬

本体設備 バス、トイレ別・シャワー・都市ガス・電話回線有り・収納・フローリング・給湯

各戸設備

保険等 加入義務要 25,000円/2年

備考 ・更新事務手数料 10,500円/2年毎
・要鍵交換費用