日東興産ビル



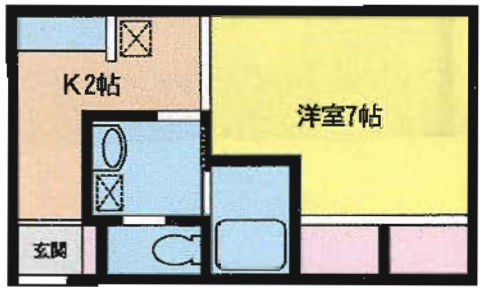








平成12年12月
内外装設備全面新装



405号
1K
33,000円



安心の オートロック!!

JR鹿児島本線
黒崎駅徒歩5分

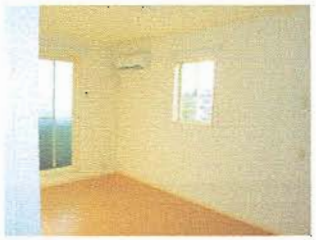
物件種目	**賃貸マンション**
最寄駅	ＪＲ黒崎駅
間取タイプ	１　Ｋ
賃貸条件	賃料 **33,000円**
	敷金・礼金0
物件所在地	北九州市八幡西区黒崎1丁目12-6
交通	ＪＲ黒崎駅　徒歩5分
建物	建物名：日東興産ビル
	構造・規模：ＲＣ造5階建4階部分
	使用部分面積：26m²
	間取内訳：左図参照
築年月	Ｓ42年5月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	
現況	空家
入居日	即時
本体設備	オートロック
各戸設備	フロ(ユニットバス)、トイレ別・洗面台・ながし台・エアコン
保険等	要
備考	※全保連加入要 敷金・礼金0キャンペーン中! (H22年8月末申込分まで)

新築賃貸アパート

サンタプレイスHiro

ペット(犬・猫)2匹OK!



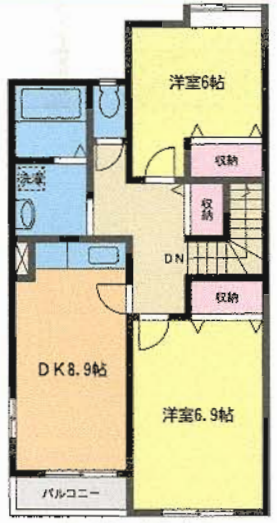








★★設備充実!!
★住環境良好!!



2LDK(58.4m²)

間取図が現状と異なる場合、現状を優先とします。



物件種目	新築賃貸アパート	
最寄駅	筑豊電鉄 楠橋駅	
間取タイプ	2LDK	
賃貸条件	賃料	57,000円
	保証金2ヶ月 礼金なし(実費精算)	
物件所在地	北九州市八幡西区楠橋東1丁目1-10	
交通	筑豊電鉄楠橋駅 徒歩13分	
建物	建物名	サンタプレイス・Hiro
	構造・規模	木造2階建2階部分
	使用部分面積	58.40m²
	間取内訳	洋6.9・6・LDK8.9
築年月	平成22年1月	契約期間 2年
管理費等	2,000円	
駐車場	有4,200円(2台目・5,000円)	
現況	空家	入居日 即時
本体設備	駐輪場	
各戸設備	BS、カメラ付インターホン、エアコン、シャンプードレッサー、シャワー付トイレ 追焚き、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、ベランダ	
保険等	要2年 2LDK:20,000円	
備考	2LDK:201(角)・202・203(角) 総戸数6戸	



貸アパート

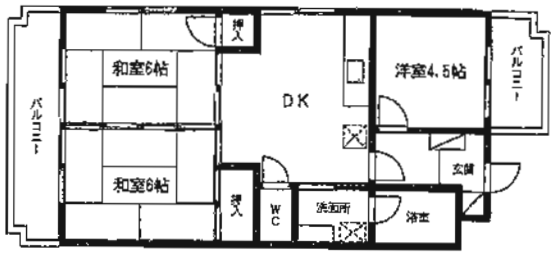
最寄駅	筑豊電鉄西山駅
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 48,000円
	敷金1ヶ月(1)

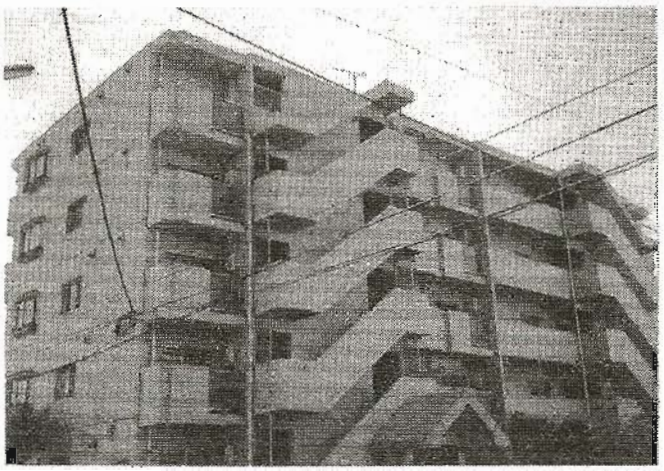
物件所在地		北九州市八幡西区永犬丸南町5丁目1-15 102号
交通		筑豊電鉄西山駅　徒歩6分
建物	建物名	コーポ南町
	構造・規模	木造2階建1階部分
	使用部分面積	55.63m²
	間取内訳	

築年月	1987年7月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	物件付き無料 2台目近隣4,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	B・T別、シャワー、収納スペース、給湯、洗濯機置場、フローリング、出窓、バルコニー		
保険等	要(火災保険2年間20,000円)		
備考			

号室	家賃	備考
206	53,000	角部屋
301	53,000	角部屋
302	53,000	
401	50,000	角部屋

3DK





シャトレ穴生V



スーパー至近
買物便利です!!

賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ陣の原駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 50,000円～53,000円
	敷金2ヶ月(敷引1ヶ月)
物件所在地	北九州市八幡西区穴生4-15-1
交通	西鉄バス穴生停　徒歩2分
建物 建物名	シャトレ穴生Ｖ
建物 構造・規模	ＲＣ造5階建2・3・4階部分
建物 使用部分面積	53.40m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	平成元年8月
契約期間	2年
管理費等	2,000円
駐車場	有 6,000円
現況	空家
入居日	即時
本体設備	電気・上下水道・都市ガス
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー・ウォシュレット
保険等	要20,000円/2年
備考	鍵交換料 10,000円

シティ紅梅



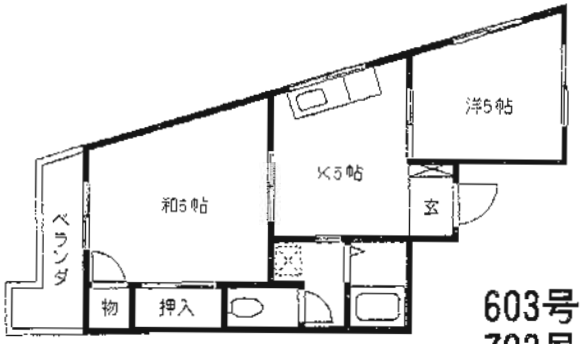
新婚さん
オススメ物件です!!

★ＪＲ黒崎駅徒歩圏内!
★スーパー&コンビニ至近!
★日当り良好!
★交通アクセス良好!

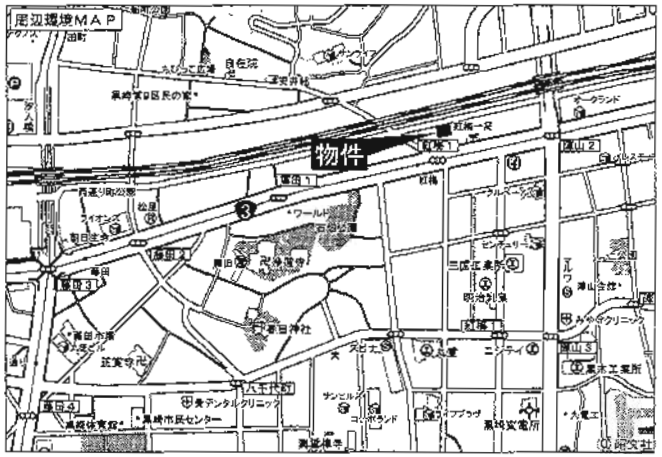


201号・301号

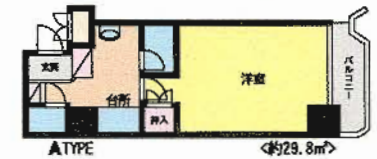
2ＤＫ:**43,000**円

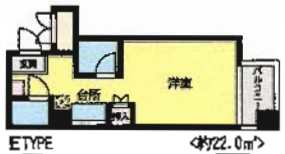


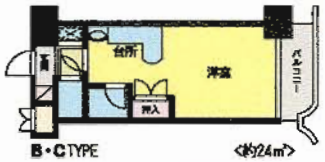
603号
703号

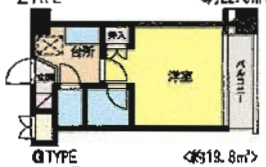

周辺環境MAP
物件
紅梅一丁
紅梅
ワールド
ニシナイ
ユアーズ
ファミリーマート
ローソン
ドラッグ
ユニバーサル
ユニバーサル
ユニバーサル

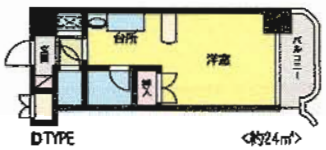
オリエンタル黒崎

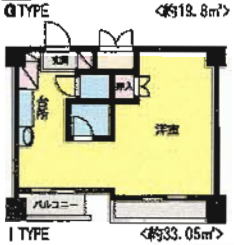


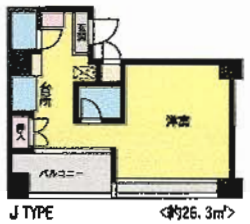


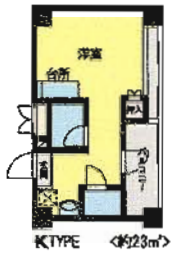












J・Kタイプ
9階のみ
ロフト付(7帖)
<10㎡>







タイプ	家賃	タイプ	家賃
A-106	38,000円	B-507	34,000円
B-207	34,000円	E-608	31,000円
C-403 (7/27退去)	34,000円	J-904	39,000円
C-406	34,000円	《空室家賃表》	

◆ＪＲ「黒崎」駅徒歩7分!!
商店街も近く諸事便利!
◆アクセス良好!コンビニ至近!

敷金0ヶ月!!

(8月末日申込分まで)



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ黒崎駅		
間取タイプ	ワンルーム・１Ｒ		
賃貸条件	賃料 (空室表の通り)		
	敷金0ヶ月(0)		
物件所在地	北九州市八幡西区菅原町3-23		
交通	ＪＲ黒崎駅 徒歩7分		
建物	建物名	オリエンタル黒崎	
	構造・規模	ＳＲＣ造9階建地下1階	
	使用部分 面積	左図参照	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成4年7月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	敷地内 10,500円(2台あり)		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ガスコンロ・都市ガス		
保険等	2年/12,000円		
備考	鍵交換代/15,000円 ＵＳＥＮ・Ｊ-ＣＯＭ 特約)退去時クリーニング代 15,750円 (1年未満解約違約有り) ★Ｈ20年4月外装リフォーム済		

快適な交通アクセス
恵まれた生活圏



敷金
0ヶ月！



落ち着いた住環境
快適通勤・通学圏
バス・トイレ独立



物件種目	貸アパート		
最寄駅	ＪＲ折尾駅		
間取タイプ	１Ｒ（2Ｆはロフト付）		
賃貸条件	賃料	1F：34,000円	
	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区折尾2丁目4-9 102号 103号		
交通	ＪＲ折尾駅　徒歩7分		
建物	建物名	グッドライフ折尾	
	構造・規模	木造スレート葺3階建1階部分	
	使用部分面積	26m²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成15年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	5,250円		
現況	空	入居日	即
本体設備	九州電力・西部ガス・公共上下水		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー・システムキッチン・ウォームレット		
保険等	要		
備考	水道代…当社検針による実費		

サングレース穴生

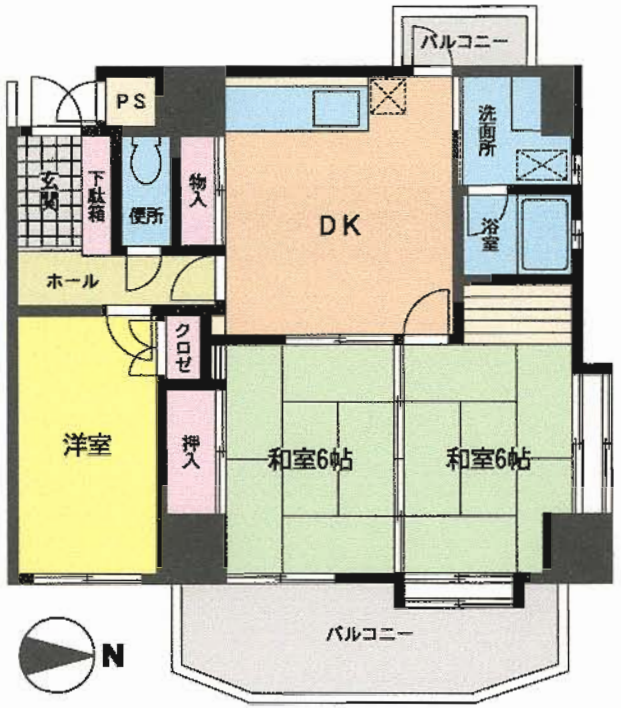
穴生電停徒歩3分！

快適な交通アクセス



★バルコニー有りの広々３ＤＫ





物件種目	賃貸マンション
最寄駅	筑豊電鉄穴生電停
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 50,000円
	礼金1ヶ月・敷金2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区穴生1丁目11-15 603号
交通	筑豊電鉄穴生電停　徒歩3分
建物	建物名：サングレース穴生
	構造・規模：ＳＲＣ造10階建6階部分
	使用部分面積：65.03㎡
	間取内訳：左図参照
築年月	平成元年12月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	近隣有 8,000円
現況	空家
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	
保険等	要 2年20,000円 火災保険
備考	ペット可(届出必要)

コーポ高嶺



ＪＲ本城駅 徒歩4分!!

快適な交通アクセス

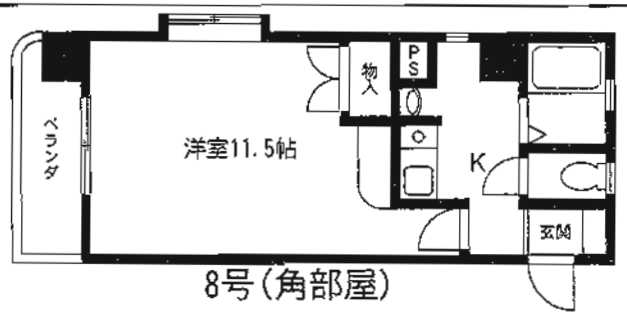
優れた利便性・理想の住環境



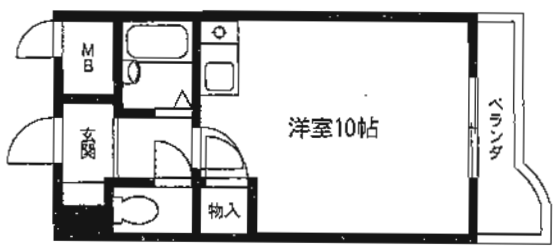


物件種目	賃貸アパート
最寄駅	ＪＲ本城駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 48,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区力丸町21-12 201号
交通	ＪＲ本城駅 徒歩4分
建物	建物名：コーポ高嶺
	構造・規模：鉄骨造2階建2階部分
	使用部分面積：45m²
	間取内訳：左図参照
築年月	昭和58年9月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	物件付無料 1台
現況	空家
入居日	即時
本体設備	給湯・シャワー
各戸設備	
保険等	要 2年 20,000円火災保険
備考	

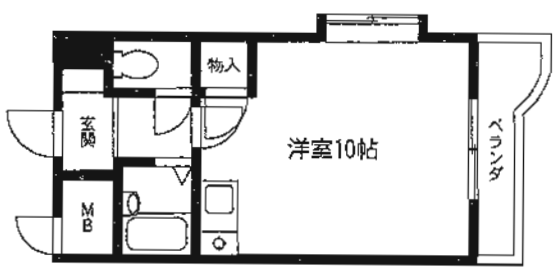
アーバンポート折尾学園都市　敷金・礼金なし!!



8号(角部屋)



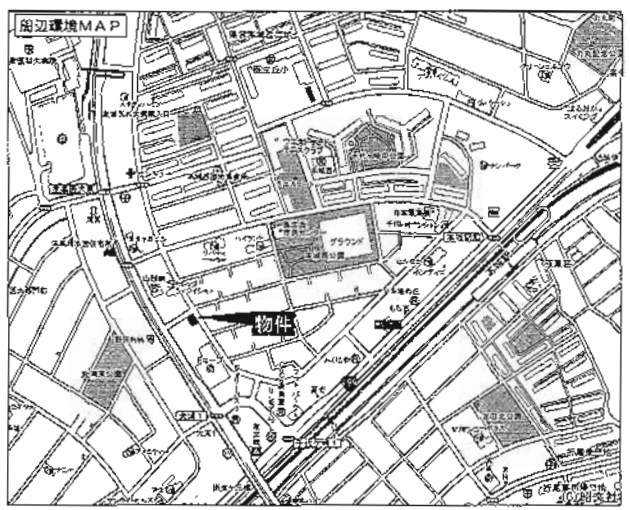
2号～7号　(中部屋)



5号(角部屋)

号室	敷金	礼金	家賃	共益費
104号	実費精算	なし	30,000円	3,000円
203号			33,000円	無
205号			35,000円	無
206号			33,000円	無
307号			39,000円	3,000円
405号			34,000円	無

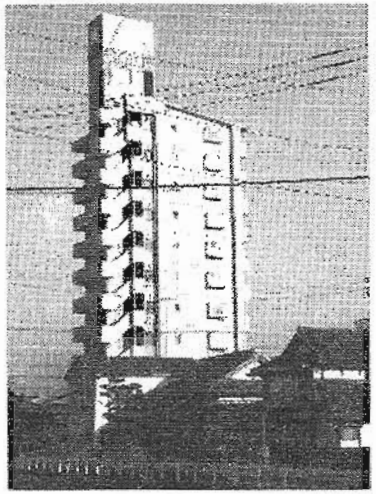
★駐車場有!
★エフコープ折尾店150m
★産業医大600m



物件種目	貸マンション	
最寄駅	ＪＲ折尾駅	
間取タイプ	１Ｒ・１Ｋ	
賃貸条件	賃料 30,000円～39,000円	
	敷金・礼金なし(実費精算)	
物件所在地	北九州市八幡西区千代ケ崎1丁目2-20	
交通	西鉄バス西市営住宅前停　徒歩2分	
建物	建物名	アーバンポート折尾学園都市
	構造・規模	ＲＣ造4階建
	使用部分面積	(1R)約25m² (1K)約26m²
	間取内訳	

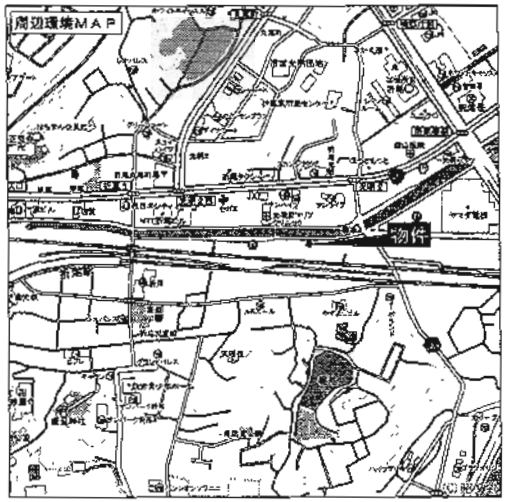
築年月	平成2年1月	契約期間	2年
管理費等	104号、307号:3,000円、その他:無		
駐車場	軽 8,400円・普 10,500円		
現況	空	入居日	即
本体設備	ＬＰガス		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン		
保険等	加入義務要2年間 料金15,750円		
備考			

オリエンタル折尾

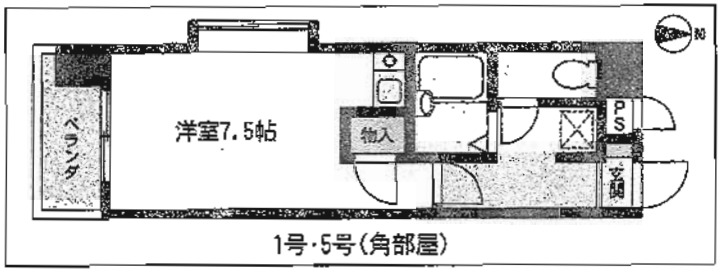




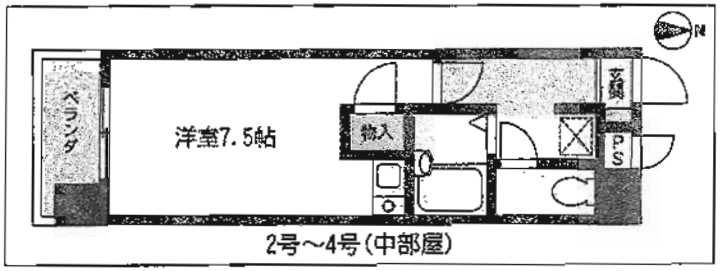
ＪＲ
折尾駅
徒歩10分!



敷金無・礼金無



1号・5号(角部屋)



2号～4号(中部屋)

駐車場も有!!
交通・買物便利!!

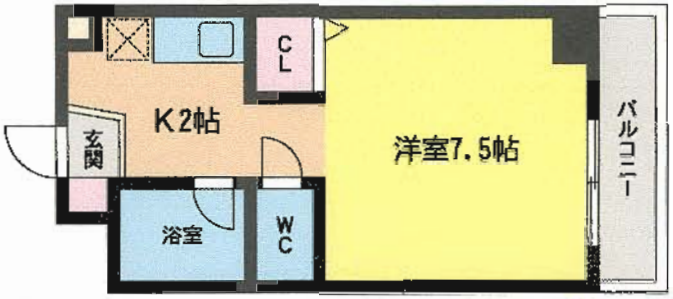
号室	家賃	共益費	入居日
402号	31,000円	無	即入居
504号	32,000円	無	即入居
701号	35,000円	無	即入居
803号	33,000円	無	即入居
1002号	34,000円	無	即入居

物件種目	貸マンション	
最寄駅	ＪＲ折尾駅	
間取タイプ	１　Ｒ	
賃貸条件	賃料 31,000円～35,000円	
	敷金0ヶ月(実費)	
物件所在地	北九州市八幡西区中須2丁目9-10	
交通	西鉄バス光明停　徒歩2分	
	ＪＲ鹿児島本線折尾駅　徒歩10分	
建物	建物名	オリエンタル折尾
	構造・規模	ＳＲＣ造11階建
	使用部分面積	23.49m²
	間取内訳	
築年月	平成4年11月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	有 8,400円～10,500円	
現況	空	入居日 即
本体設備	ＥＶ・オートロック・駐輪場	
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ベランダ	
保険等	加入義務要2年間 料金15,750円	
備考		

ウィンディ大浦

交通・買物すべて徒歩圏内!
共立大・産医大まで徒歩5分!





オートロック付

女性専用で安心



空室状況

- 102号
- 103号
- 105号
- 106号

38,000円

- 201号(2LDK) 40,000円 (7/21空予定)





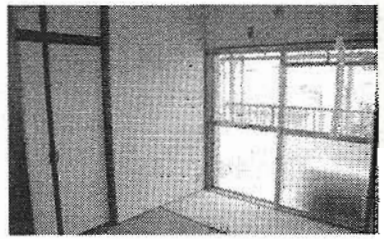


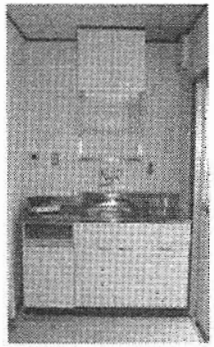
物件種目	貸マンション
最寄駅	ＪＲ折尾駅
間取タイプ	ワンルーム(女子専用)
賃貸条件	賃料 38,000円～40,000円
	礼金2ヶ月・敷金なし
物件所在地	北九州市八幡西区大浦2-7-21
交通	西鉄バス大浦1丁目停　徒歩6分
建物 建物名	ウィンディ大浦
建物 構造・規模	鉄骨ＡＬＣ造3階建1・2階部分
建物 使用部分面積	24.5m²(7.41坪)
建物 間取内訳	間取図参照
築年月	平成8年1月
契約期間	2年
管理費等	なし
駐車場	有 5,000円/月
現況	空
入居日	即
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・オートロック
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ウォシュレット
保険等	要
備考	鍵交換代…15,750円 保証会社加入要

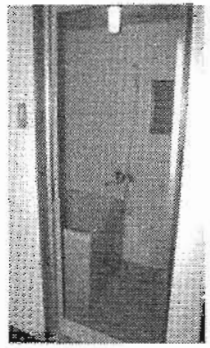
千代ケ崎マンション

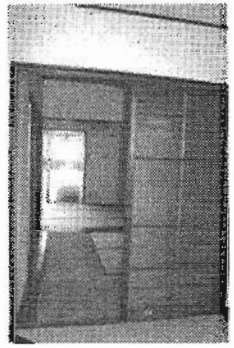
落ち着いた住環境

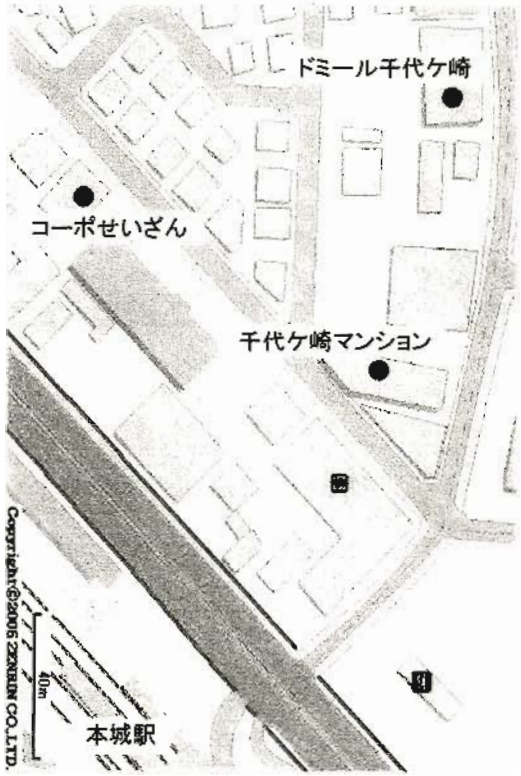


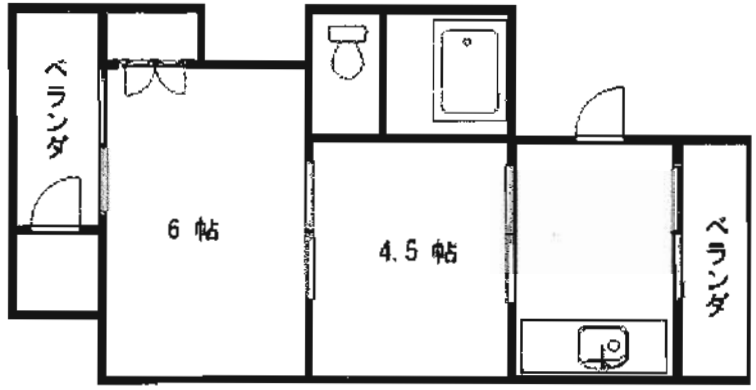








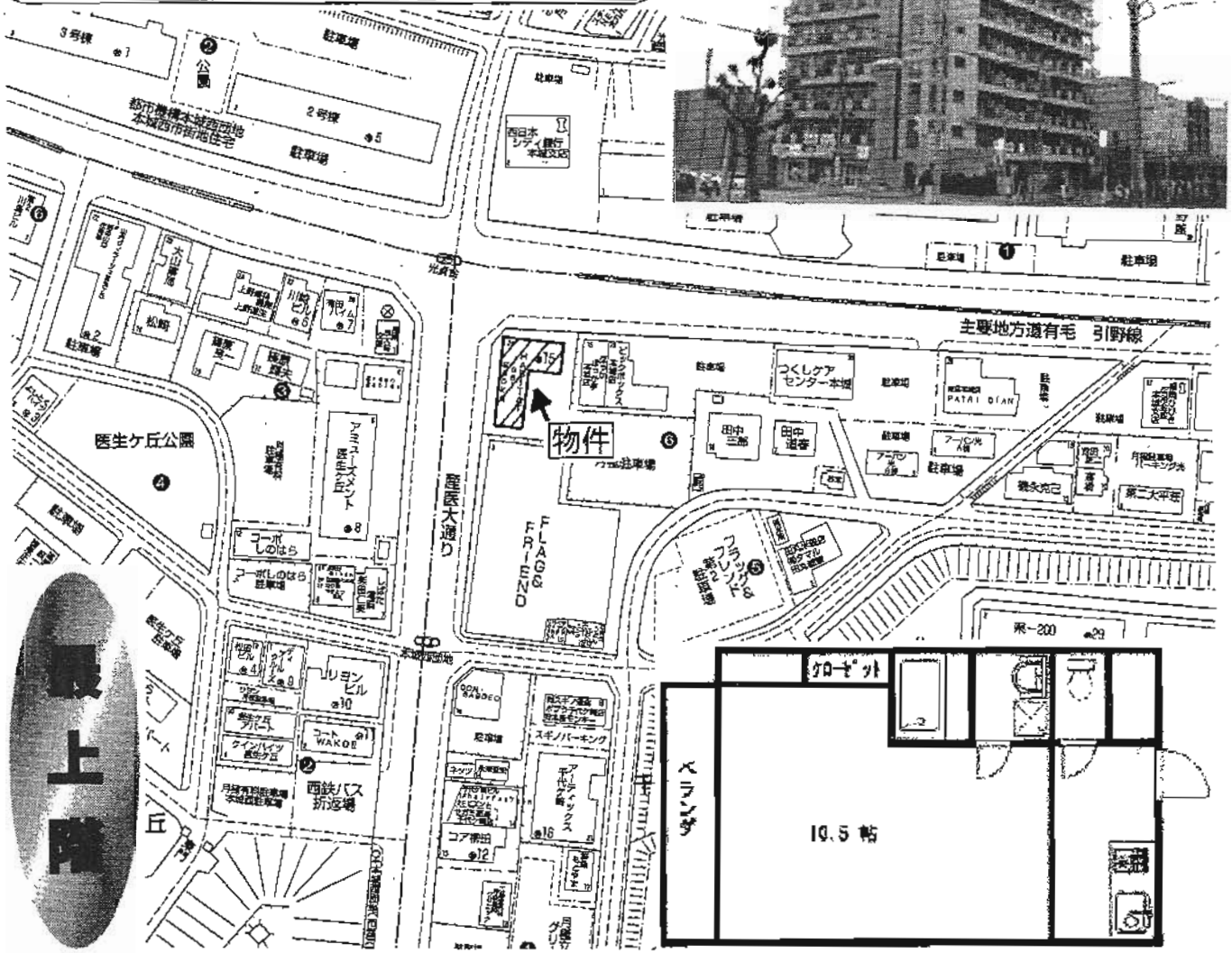




物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ本城駅	
間取タイプ	２　Ｋ	
賃貸条件	賃料	303号 108号 28,000円
	礼金1ヵ月・敷金なし	
物件所在地	北九州市八幡西区千代ケ崎1丁目13-22	
交通	ＪＲ本城駅　徒歩1分	
建物	建物名	千代ケ崎マンション
	構造・規模	ＲＣ造4階建1・3階部分
	使用部分面積	約30m²
	間取内訳	4.5帖・6帖・Ｋ3帖
築年月	1983年3月	契約期間　2年
管理費等	無	
駐車場	有5,000円/月	
現況	空家	入居日　即時
本体設備	エアコン・プロパンガス・給湯設備(台所、浴槽シャワー)・NTT・USEN・J:COM	
各戸設備		
保険等	加入義務要	
備考	和室タイプ・フローリングタイプあり。	

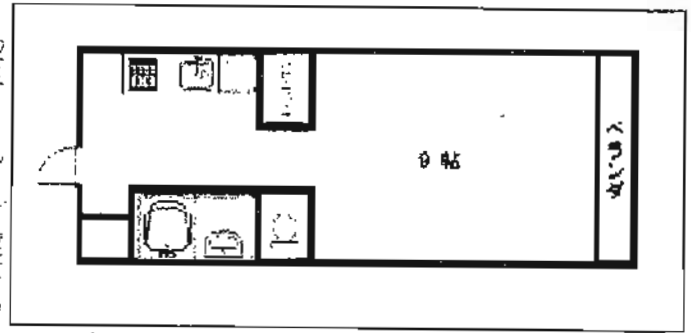
諸事便利な好立地!!





物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ本城駅	
間取タイプ	１ＤＫ	
賃貸条件	賃料　501号室 **39,000**円	
	敷金0ヶ月・礼金1ヶ月	
物件所在地	北九州市八幡西区千代ヶ崎三丁目6-24	
交通	本城西団地バス停　徒歩2分	
建物	建物名	ハビタット
	構造・規模	ＳＲＣ造7階建5階部分
	使用部分面積	約30.0m²
	間取内訳	間取図参照
築年月	昭和60年12月	契約期間　2年
管理費等	無	
駐車場	有 6,300円	
現況	空家	入居日　即時
本体設備	ＢＶ・防犯カメラ・都市ガス	
各戸設備	給湯・独立洗面台・エアコン	
保険等	要 2年12,000円	
備考	鍵交換代:12,600円 インターネット環境:ＮＴＴ・ＫＤＤＩ・Ｊ-ＣＯＭ ※保証会社加入要	





設備充実♪オール電化物件♪

賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ本城駅
間取タイプ	１ルーム
賃貸条件	賃料　107号室 307号室 **33,000円**
	礼金2ヶ月・敷金0ヶ月

物件所在地		北九州市八幡西区医生ヶ丘5-20
交通		本城西団地バス停　徒歩5分
建物	建物名	リュバンドール
	構造・規模	ＲＣ造4階建1・3階部分
	使用部分面積	27.0m²
	間取内訳	間取図参照

築年月	平成元年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費2,000円		
駐車場	有　5,000円		
現況	空家	入居日	即時
本体設備	ＥＶ、防犯カメラ		
各戸設備	オール電化、キッチン（ＩＨ）、エアコン		
保険等	要		
備考	鍵交換代：12,600円 近隣に月極Ⓟ有り※保証会社加入要 インターネット環境：ＮＴＴ、ＫＤＤＩ、Ｊ-ＣＯＭ		

サンシャインビル黒崎



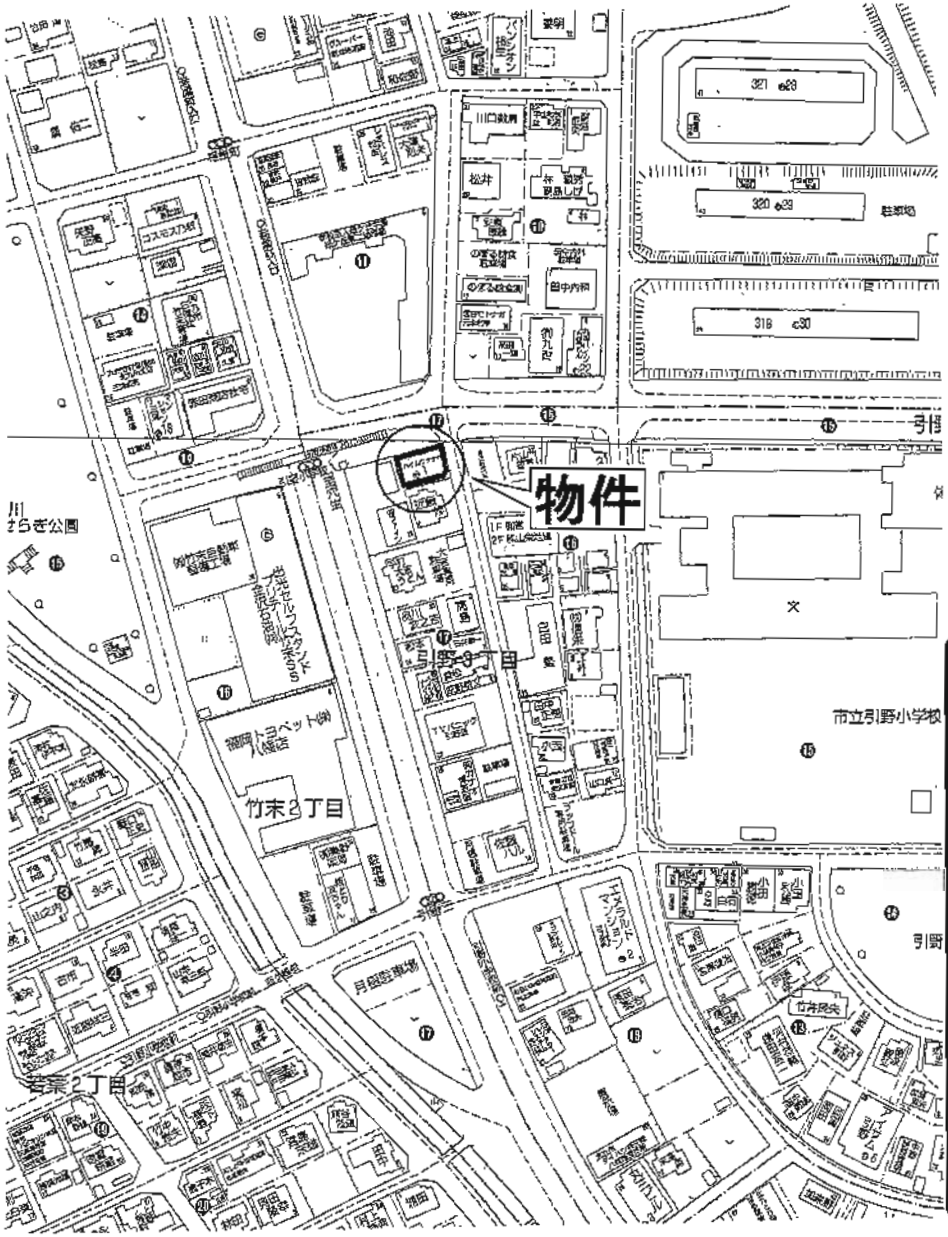
★快適な交通アクセス!!
★西鉄熊西1丁目バス停徒歩2分!!







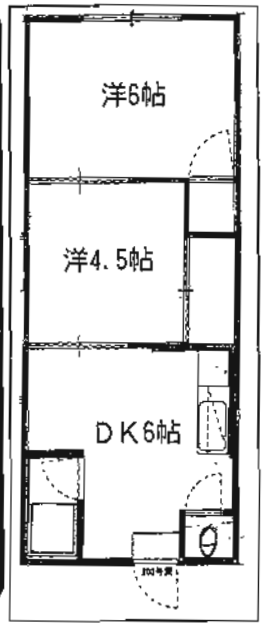
物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ黒崎駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 60,000円
	礼金なし・敷金なし
物件所在地	北九州市八幡西区熊西1丁目3-26 303号
交通	西鉄バス熊西1丁目停　徒歩2分
建物	建物名：サンシャインビル黒崎
	構造・規模：ＲＣ造7階建3階部分
	使用部分面積：55.00m²
	間取内訳：和6 和6 洋4.5 ＤＫ12
築年月	1980年10月　契約期間：2年
管理費等	無
駐車場	物件付無料
現況	空家　入居日：即時
本体設備	エレベーター・都市ガス・ＣＡＴＶ・駐輪場
各戸設備	トイレ・シャワー・ガスコンロ同・収納スペース・給湯・洗濯機置場・洗面台・ＢＳ端子・バルコニー・ＢＴ
保険等	要 2年 20,000円
備考	Ｊ－ＣＯＭ無料!!



☆大型エアコン付！

☆鮮ど市場まで180m！

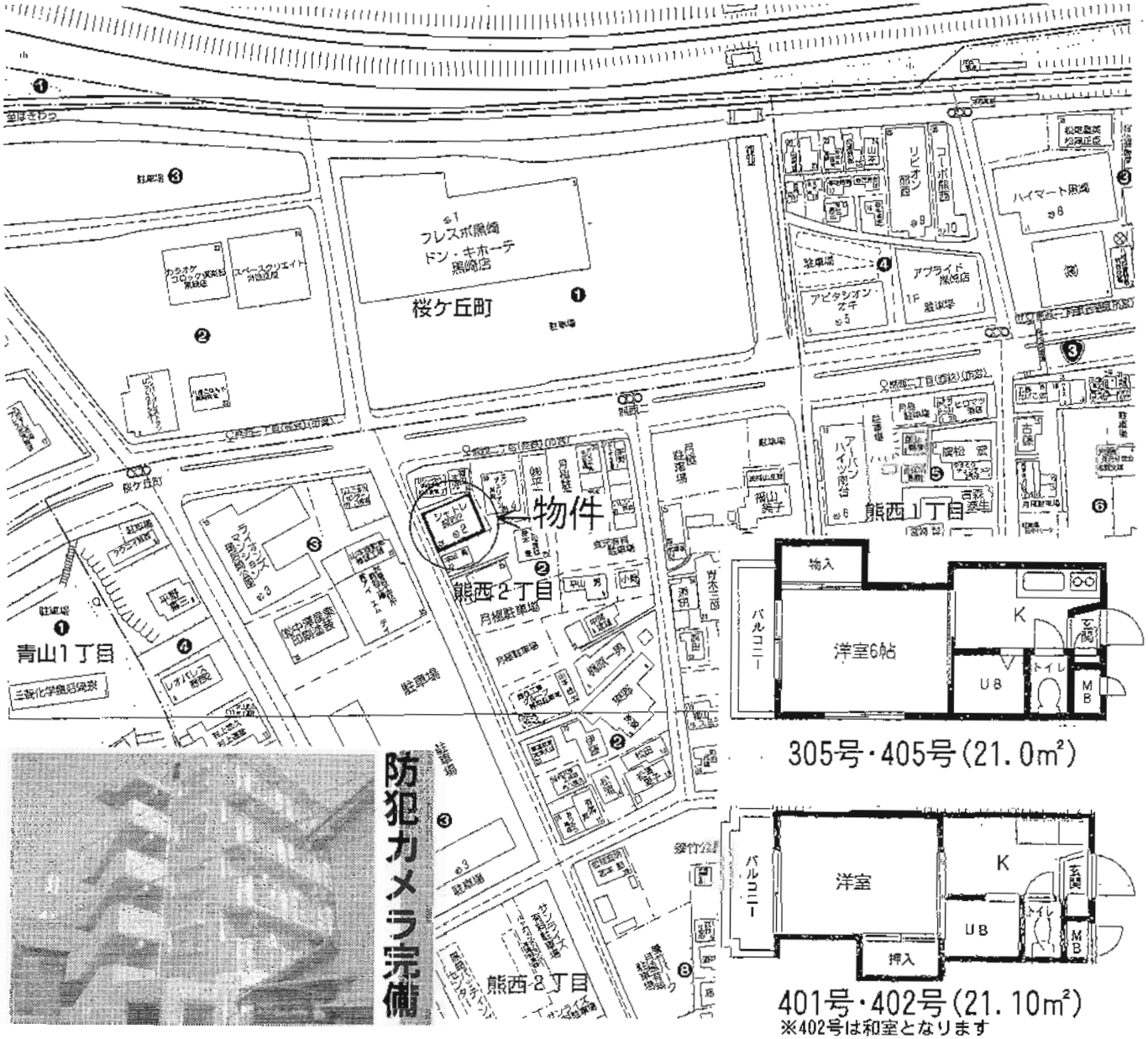
H22年7月内装リフォーム済み



貸アパート

最寄駅	「若葉町入口」バス停
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 36,000円
	敷金1ヶ月(実費)・礼金2ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区引野3丁目17-1 203号
交通	西鉄バス若葉町入口停　徒歩1分
建物	建物名：ハイムワタナベ
	構造・規模：木造2階建2階部分
	使用部分面積：31.61m²
	間取内訳：間取図参照
築年月	昭和50年11月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	近隣4,000円/月
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	大型エアコン
保険等	加入要
備考	

広告有効期限8月末



305号・405号(21.0m²)

401号・402号(21.10m²)
※402号は和室となります

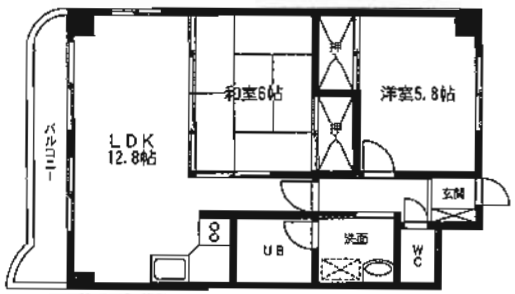
賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ黒崎駅
間取タイプ	１Ｋ
賃貸条件	賃料 29,000円
	敷金0ヶ月(実費精算)
物件所在地	北九州市八幡西区熊西2丁目2-28
交通	ＪＲ黒崎駅　徒歩10分
	西鉄バス「熊西2丁目」停　徒歩1分
建物 建物名	シャトレ熊西Ⅱ
建物 構造・規模	ＲＣ造5階建3・4階部分
建物 使用部分面積	21.0m²～21.1m²
建物 間取内訳	間取図参照
築年月	1989年12月
契約期間	2年
管理費等	3,000円
駐車場	8,400円/月
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	都市ガス・エアコン・給湯・トイレ・シャワー・CATV・BS・ガスコンロ設置可・洗濯機置場
保険等	加入義務要
備考	保証会社加入要

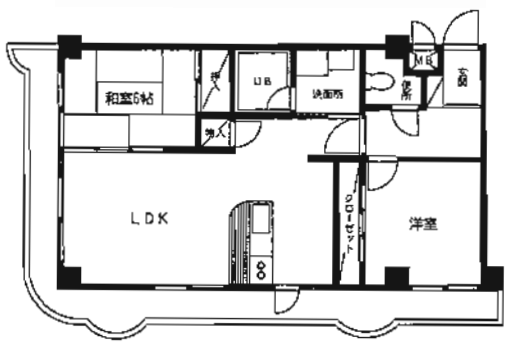
ラルーナ月



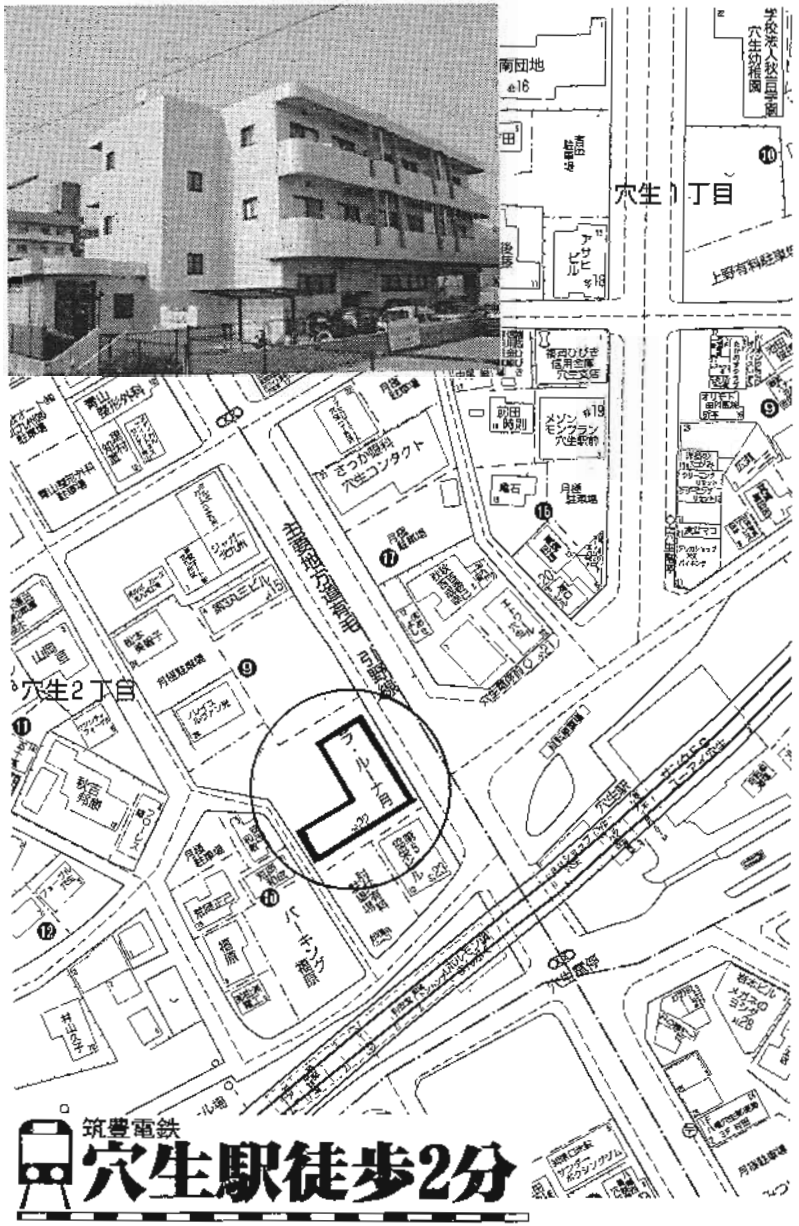
1K(306号:36.14m²) 5万円



2LDK(301号:55.92m²) 6万円



2LDK(303号:68.74m²) 6.5万円



筑豊電鉄 穴生駅徒歩2分

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	筑豊電鉄穴生駅	
間取タイプ	1K、2LDK	
賃貸条件	賃料	1K:5.0万円 2LDK:6.0万円・6.5万円
	敷金2ヶ月(2)	
物件所在地	北九州市八幡西区穴生2丁目9-22	
交通	筑豊電鉄穴生駅 徒歩2分	
建物	建物名	ラルーナ月
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建3階部分
	使用部分面積	1K:36.14m²、2LDK:55.92m²~68.74m²
	間取内訳	間取図参照
築年月	平成10年9月	契約期間 2年
管理費等	なし	
駐車場	1K:1台付無料、2LDK:6,000円/月(2台目4,000円/月)	
現況	空	入居日 即
本体設備	CATV・BSアンテナ・オートロック・都市ガス	
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・エアコン(1Kのみ)	
保険等	加入義務要2年間	
備考	鍵代 10,500円 保証会社利用 フレッツ光対応	

海老津サンシャインビル

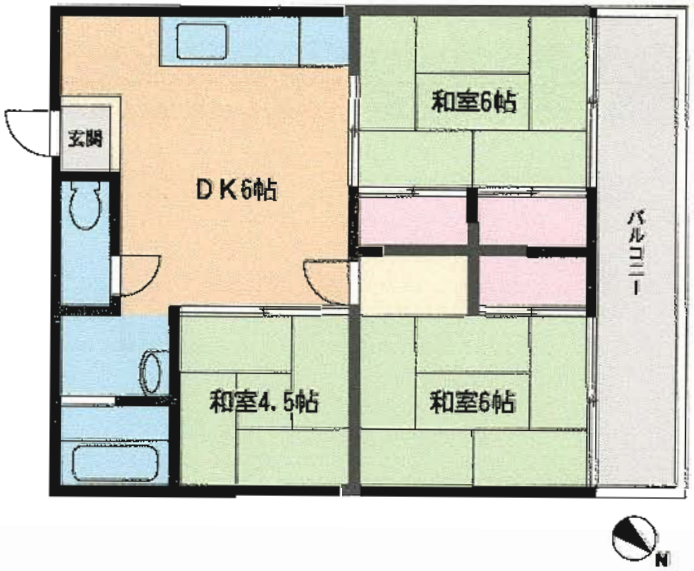
優れた利便性・理想の住環境



☆スーパー丸和まで徒歩2分！

☆ＪＲ岡垣駅まで
徒歩3分！





物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ海老津駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料　403号室 606号室 50,000円
	敷金なし　礼金なし
物件所在地	遠賀郡岡垣町東山田1丁目1-14
交通	ＪＲ海老津駅　徒歩10分
建物	建物名：海老津サンシャインビル
	構造・規模：ＲＣ造6階建4・6階部分
	使用部分面積：45㎡
	間取内訳：和6 和6 和4.5 ＤＫ6
築年月	1979年1月
契約期間	2年
管理費等	15,000円
駐車場	空無
現況	空家
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	
保険等	要
備考	

新築賃貸アパート

ニューナチュラル ハイム

ペット(犬・猫)2匹OK!



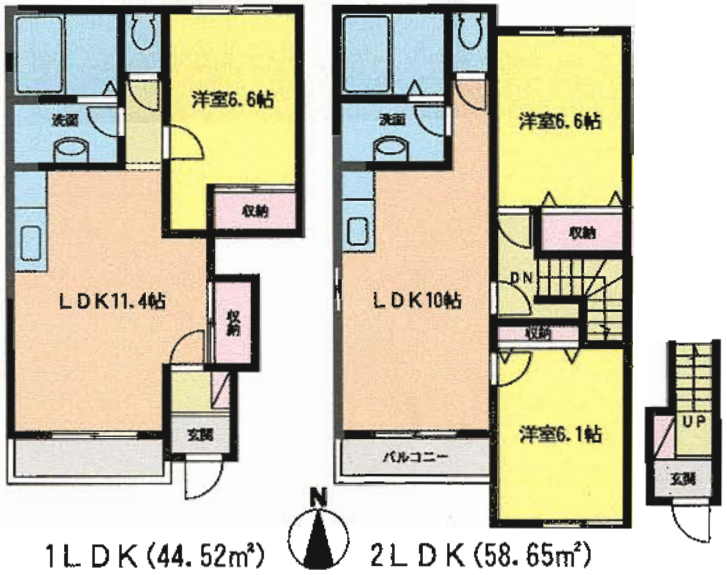








☆24時間緊急対応システム!☆



1LDK(44.52m²)　2LDK(58.65m²)

間取図が現状と異なる場合、現状を優先とします。



物件種目	新築賃貸アパート			
最寄駅	JR海老津駅			
間取タイプ	1LDK・2LDK			
賃貸条件	賃料	1LDK:47,000円・50,000円(角) 2LDK:54,000円・57,000円(角)		
	礼金なし(実費精算)・保証金2ヶ月			
物件所在地	遠賀郡岡垣町大字吉木720			
交通	遠賀コミュニティバス松原口停　徒歩6分			
建物	建物名	ニューナチュラル ハイム		
	構造・規模	木造2階建1・2階部分		
	使用部分面積	1LDK:44.52m²　2LDK:58.65m²		
	間取内訳	1LDK:洋6.6　LDK11.4　2LDK:洋6.6・6.1・LDK10		
築年月	平成22年1月	契約期間	2年	
管理費等	2,000円			
駐車場	有 3,150円(2台目 3,150円)			
現況	空家	入居日	即時	
本体設備	駐輪場			
各戸設備	BS・カメラ付インターホン・エアコン・照明器具・シャンプードレッサー・シャワー付トイレ・追焚き・浴室換気乾燥機・室内洗濯機置場・ガスコンロ設置可・給湯・シャワー・ベランダ			
保険等	要 1LDK:15,000円　2LDK:20,000円			
備考	1LDK:101(角)・102・103・105・106・107(角) 2LDK:201(角)・203・205・207(角) 総戸数12戸 ペット飼育時:保証金3ヶ月			

賃貸アパート

◆◇◆ファルール◆◇◆



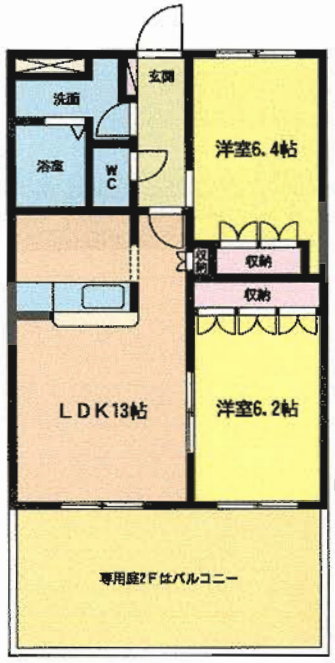






☆カウンターキッチン・
広々クローゼット付き!!
☆吉木小学校前!!
☆南向きの部屋で
日当り良好!!





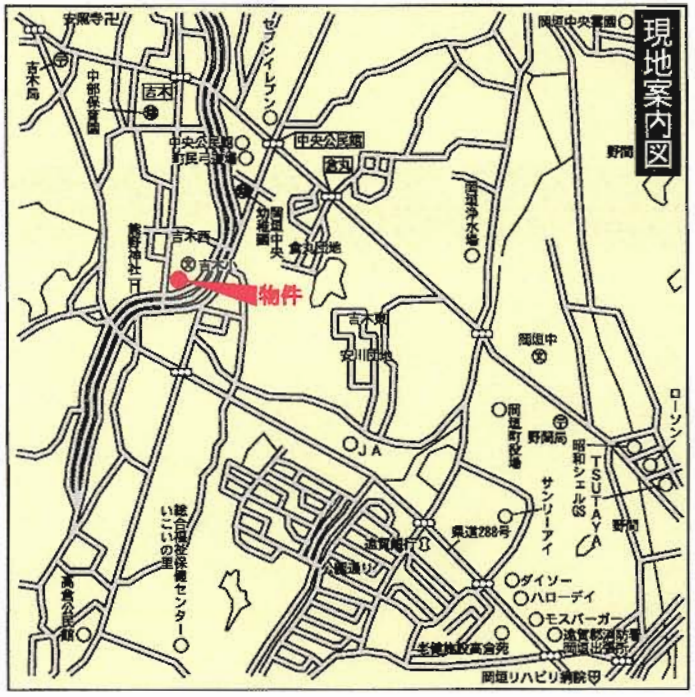
間取図が現状と異なる場合、現状を優先とします



ペットOK

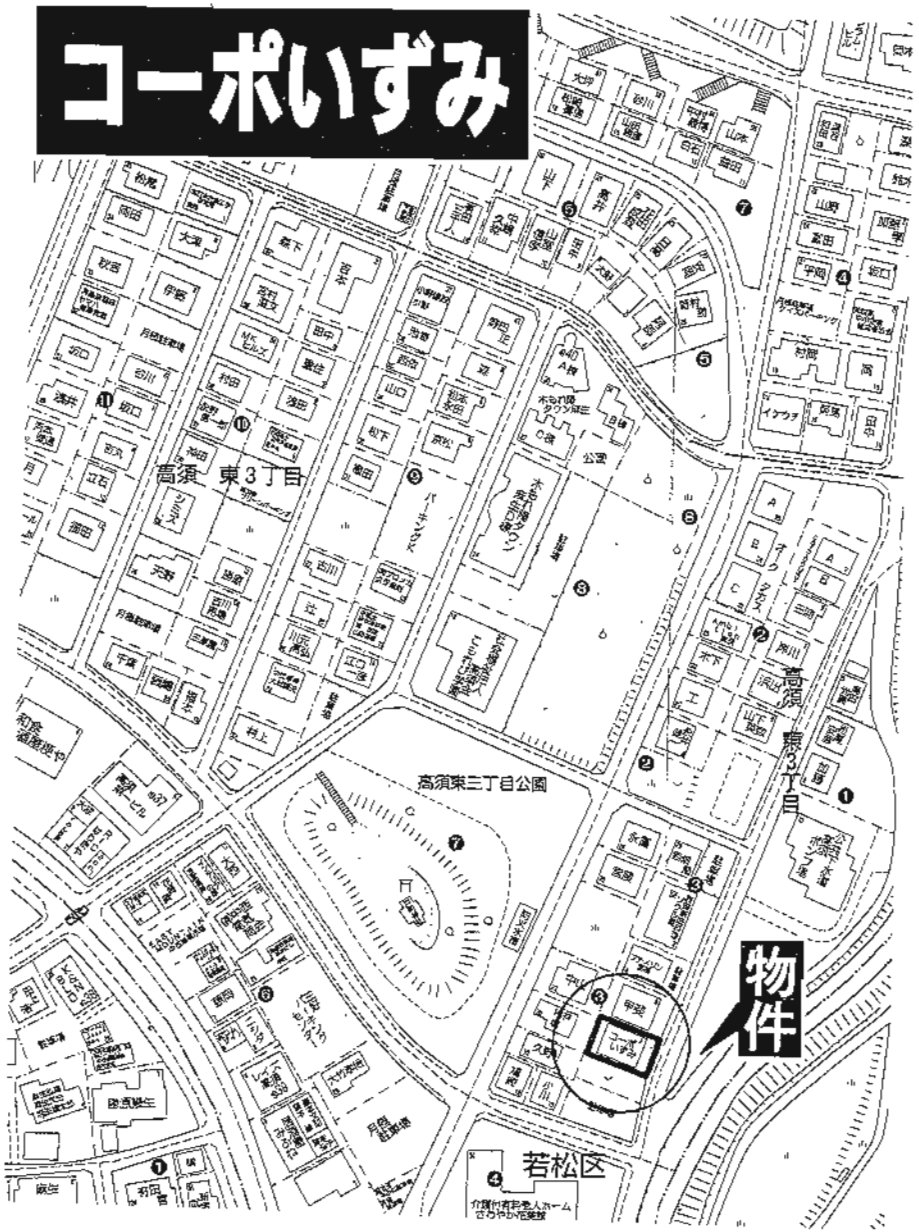


フリーレント
1ヶ月!!



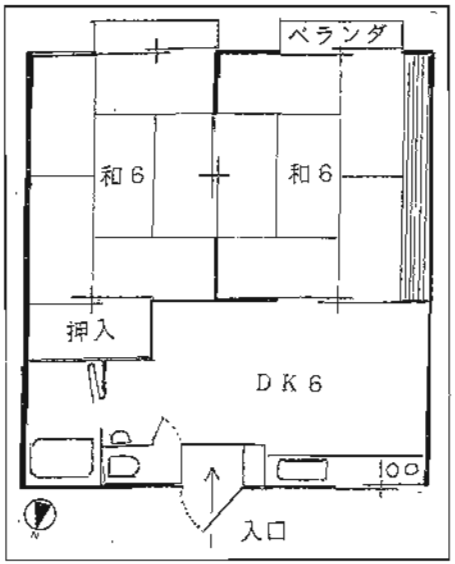
物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	市営バス神社前停		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	58,000円	
	保証金2ヶ月・礼金なし(実費精算)		
物件所在地	遠賀郡岡垣町吉木西1丁目19-26		
交通	市営バス神社前停　徒歩1分		
建物	建物名	ファルール	
	構造・規模	重量鉄骨造2階建2階部分	
	使用部分面積	57.33m²(17.34坪)	
	間取内訳	洋6.4/6.2、LDK13	
築年月	H21年7月完成	契約期間	2年(一般賃貸借)
管理費等	共益費:3,000円		
駐車場	2台 5,250円		
現況	完成済	入居日	即
本体設備			
各戸設備	カメラ付インターホン・カードキー・エアコン・シャンプードレッサー・シャワー付トイレ・追焚き・浴室換気乾燥機・窓シャッター		
保険等	加入義務要(損害保険料 20,000円/2年)		
備考	町内会費 800円 総戸数:12戸 空部屋:202号		

コーポいずみ



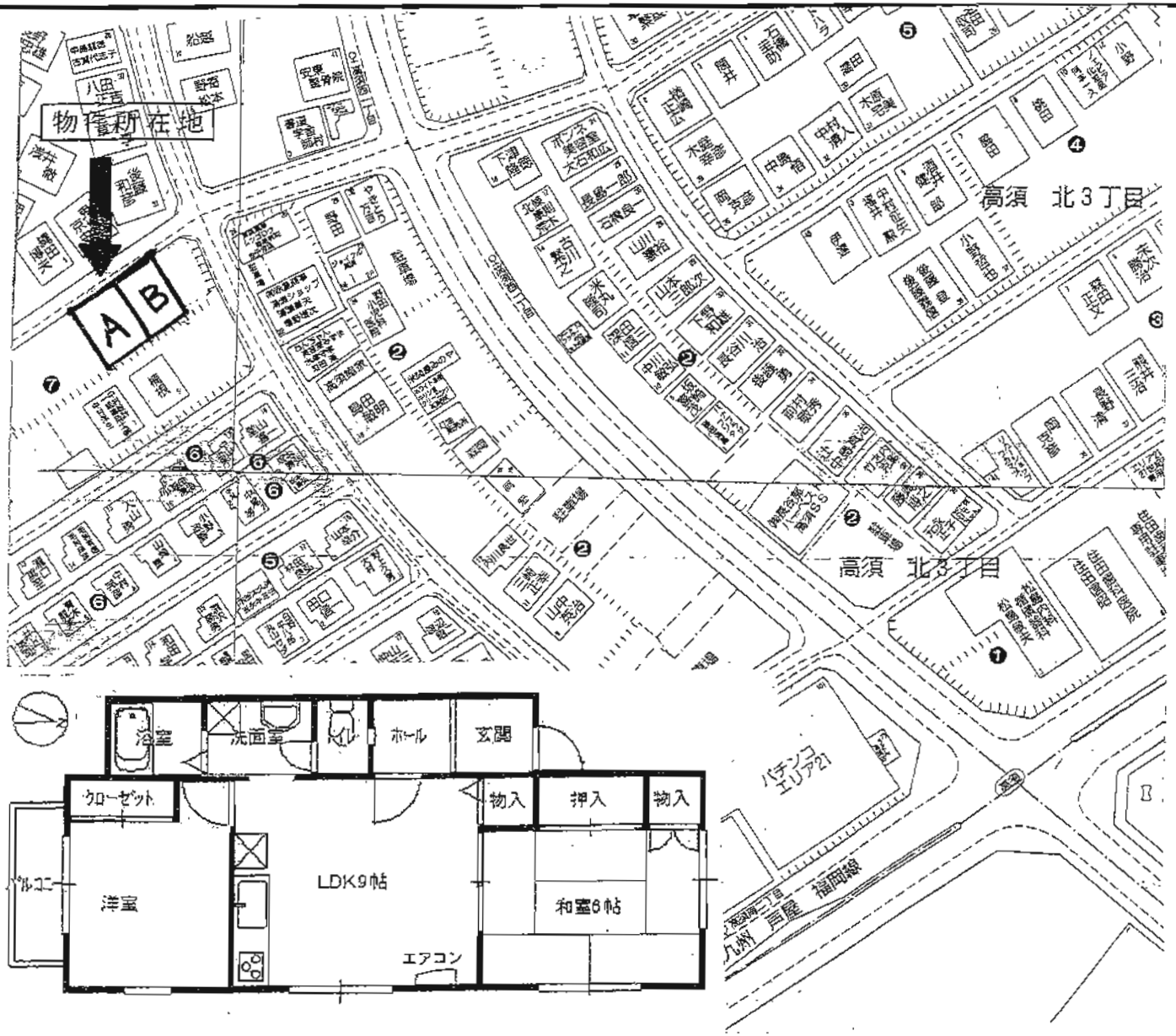
○サンリブ800m、日当り良好♪

リフォーム後引渡し!!



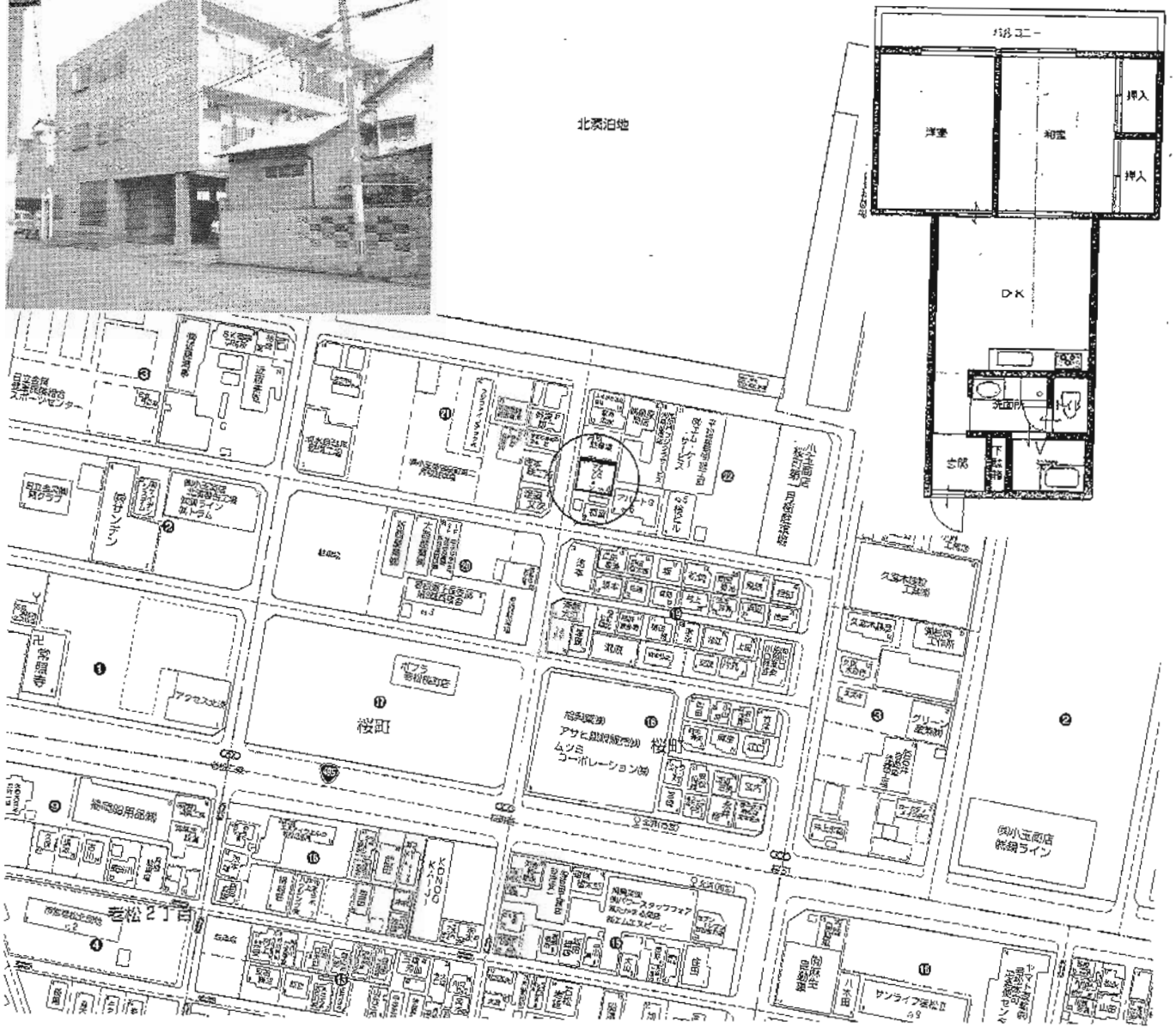
物件種目	**賃貸アパート**	
最寄駅	「第二浅川橋」バス停	
間取タイプ	2DK	
賃貸条件	賃料	42,000円
	敷金1ヶ月(実費)・礼金2ヶ月	
物件所在地	北九州市若松区高須東3丁目3-7-202号	
交通	北九州市営バス 第二浅川橋停 徒歩3分	
建物	建物名	コーポいずみ
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分
	使用部分面積	38m²
	間取内訳	間取図参照
築年月	1985年10月	契約期間 2年
管理費等	なし	
駐車場	3,000円/月	
現況	空	入居日 リフォーム後渡し
本体設備		
各戸設備	給湯・シャワー・湯沸器	
保険等	要	
備考		

広告有効期限8月末



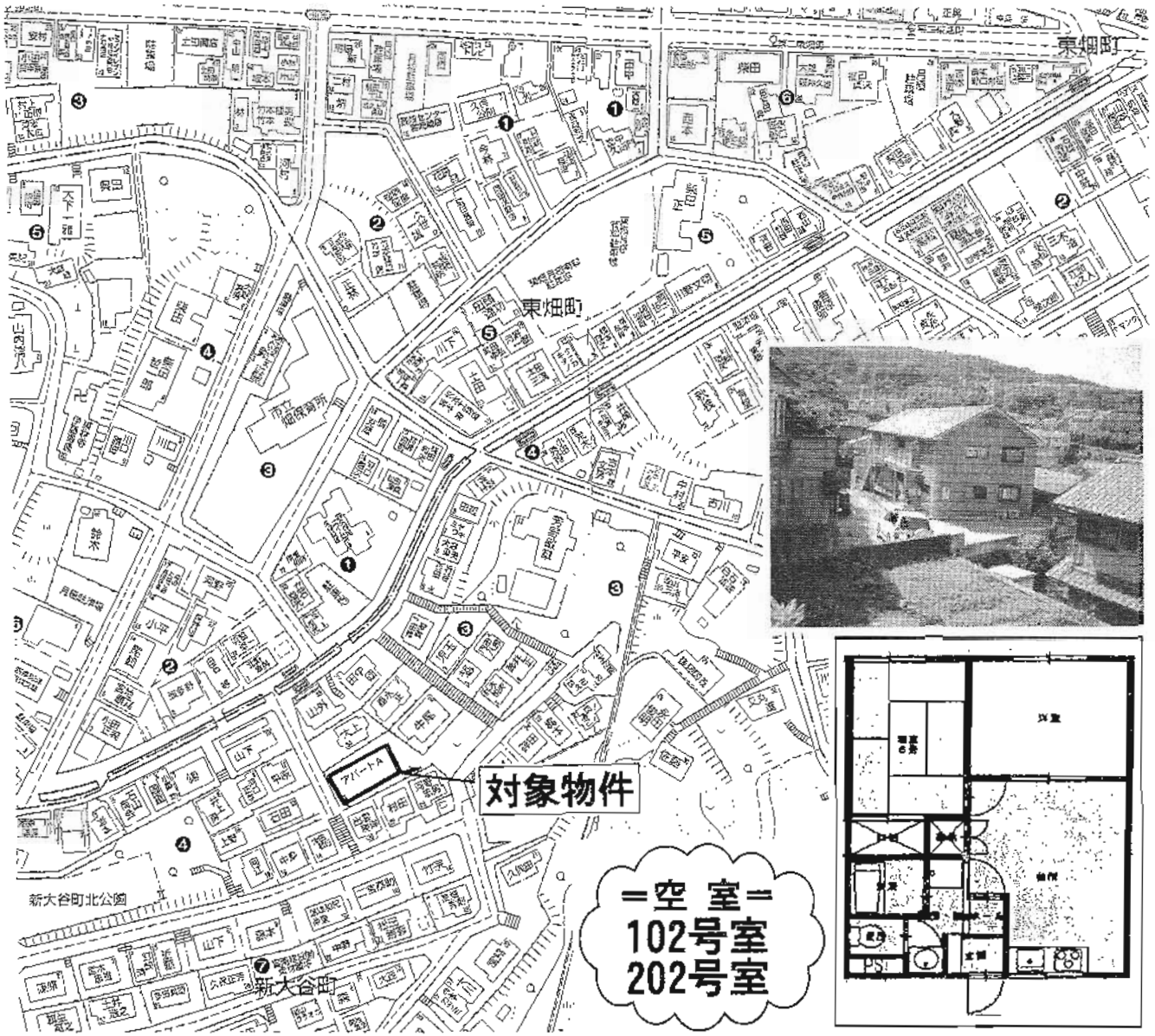
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	**賃マンション**
最寄駅	ＪＲ折尾駅
間取タイプ	２ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 **59,000円**
	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月
物件所在地	北九州市若松区高須西1丁目7番30号（A棟） 7番31号（B棟）
交通	市営バス高須西1丁目停　徒歩2分
建物 建物名	ウエストヒルズ高須A棟・B棟
建物 構造・規模	木造2階建1階部分
建物 使用部分面積	48.5m²
建物 間取内訳	和6・洋6・ＬＤＫ9
築年月	平成18年3月
契約期間	2年
管理費等	1,000円/月
駐車場	有 2台付 無料（縦列） ※小型車2台分スペース
現況	空家
入居日	即時
本体設備	電気、上・下水道、プロパンガス
各戸設備	フローリング、ウォシュレット、ユニットバス、シャンプードレッサー
保険等	要
備考	空室状況 ☆A棟…101号 ☆B棟…101号



賃貸アパート

最寄駅	ＪＲ若松駅
間取タイプ	２ＤＫ
賃貸条件	賃料 45,000円
	礼金3ヶ月 敷金なし
物件所在地	北九州市若松区桜町22-11
交通	ＪＲ若松駅　徒歩17分
建物 建物名	りんごマンション
建物 構造・規模	鉄骨造3階建2階部分
建物 使用部分面積	45.0m²
建物 間取内訳	間取図参照
築年月	1992年6月
契約期間	2年
管理費等	2,000円
駐車場	有5,000円
現況	空家
入居日	即時
本体設備	ＬＰガス
各戸設備	給湯、シャワー、エアコン1台付き
保険等	要
備考	



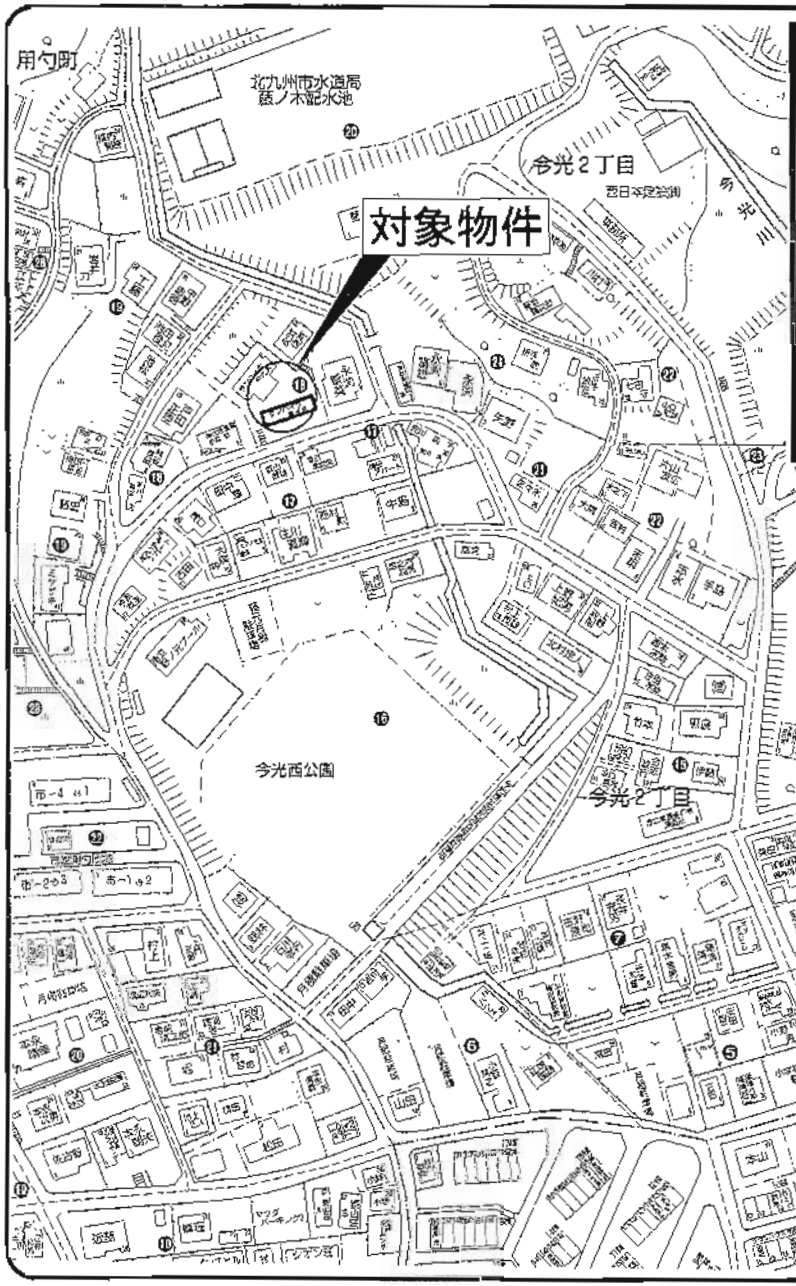
賃貸アパート

物件種目	
最寄駅	ＪＲ若松駅
間取タイプ	２ＤＫ
賃貸条件	賃料 102号 45,000円 / 202号 47,000円
	礼金1ヵ月・敷金なし
物件所在地	北九州市若松区新大谷町3-33
交通	ＪＲ筑豊本線若松駅　徒歩26分
建物 建物名	新大谷アパート
建物 構造・規模	木造2階建1・2階部分
建物 使用部分面積	46.37m²
建物 間取内訳	
築年月	平成11年5月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	有(無料)
現況	空
入居日	相談
本体設備	
各戸設備	シャワー・給湯・ＬＰガス
保険等	加入義務要
備考	202号室はロフト付き!

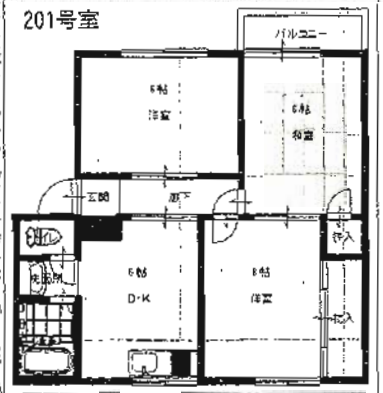
at home
H22.3月度登録No76440005
賃料102号 4.8万円・202号 5.0万円より値下げ再配布

図面コード：ＭＦ0732806

物件番号７６４７０２２６－５







賃貸アパート

最寄駅	北九州市営バス用勺停
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 45,000円
	敷金3ヶ月(3)
物件所在地	北九州市若松区今光2丁目18-4
交通	北九州市営バス用勺停　徒歩9分
建物 建物名	サンハイツ今光
建物 構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分
建物 使用部分面積	60m²
建物 間取内訳	洋6・6 和6 DK6
築年月	平成4年12月
契約期間	2年
管理費等	2,000円
駐車場	有(3,150円/月)
現況	空
入居日	相談
本体設備	
各戸設備	シャワー・給湯・LPガス
保険等	加入義務要
備考	

ナンバーワン八幡駅前ビル

契約後内装リフォーム致します
事務室は洋室としてご利用頂けます







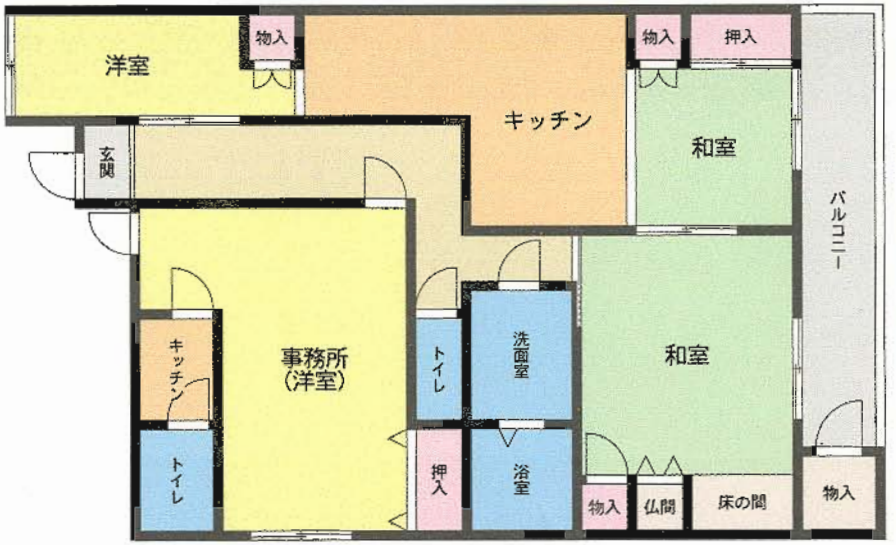


ＪＲ鹿児島本線
八幡駅徒歩5分

諸事便利

☆レッドキャベツ目の前
☆コンビニ近隣
☆市立八幡病院徒歩2分





物件種目	貸マンション	
最寄駅	ＪＲ八幡駅	
間取タイプ	４ＤＫ	
賃貸条件	賃料	80,000円
	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月	
物件所在地	北九州市八幡東区西本町四丁目13-19 201号	
交通	ＪＲ鹿児島本線八幡駅　徒歩5分	
建物	建物名	ナンバーワン八幡駅前ビル
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建2階部分
	使用部分面積	101.9m²
	間取内訳	左図参照
築年月	1983年8月	契約期間 2年
管理費等	2,000円	
駐車場	近隣100m 12,000円	
現況	空	入居日 内装リフォーム後
本体設備		
各戸設備		
保険等	加入義務要	
備考	契約後内装リフォーム後入居	

枝光hulc
－白川町－

敷金なし



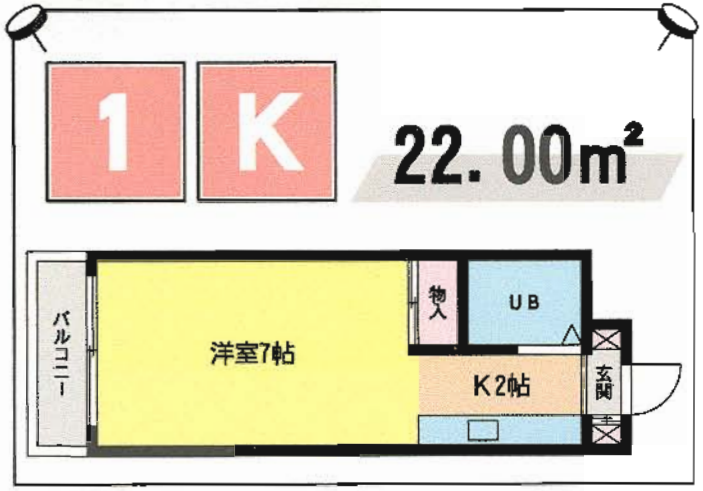


JR
枝光駅徒歩10分



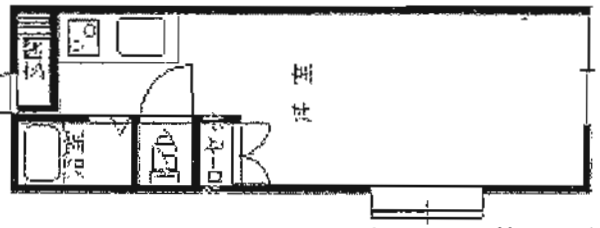
日当り良好



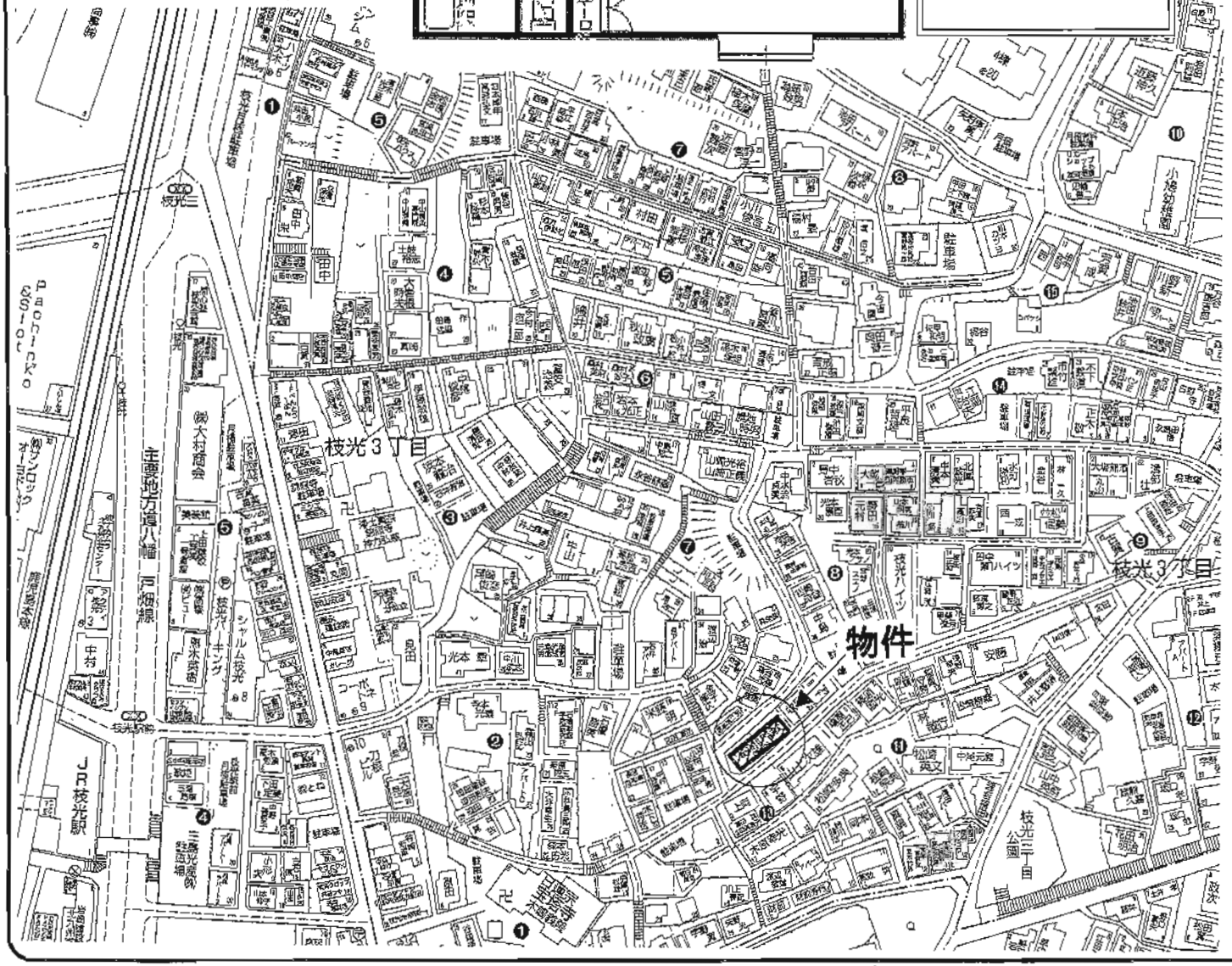


物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ枝光駅		
間取タイプ	１　Ｋ		
賃貸条件	賃料	25,000円	
	敷金なし		
物件所在地	北九州市八幡東区白川町8-5-301号		
交通	ＪＲ枝光駅　徒歩10分		
建物	建物名	枝光ハルク	
	構造・規模	ＲＣ造5階建3階部分	
	使用部分面積	22m²	
	間取内訳	間取り図参照	
築年月	平成元年2月完成	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	近隣にあり 7,350円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー・バルコニー		
保険等	契約期間 2年間 保険料金 15,000円		
備考	・バルコニーは西向		

☆枝光駅 徒歩4分
☆コンビニ至近!!



A201 27,000円
B101 25,000円
B103 25,000円
B202 26,000円
B203 27,000円



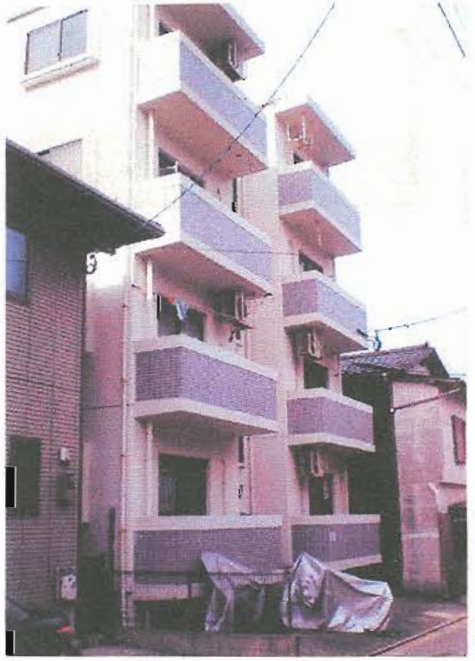
物件種目	**貸アパート**
最寄駅	枝光駅
間取タイプ	1 K
賃貸条件	賃料 **25,000円～27,000円**
	敷金1ヶ月(1)

物件所在地	北九州市八幡東区枝光3丁目8-28-A棟 8-29-B棟	
交通	ＪＲ枝光駅　徒歩4分	
建物	建物名	ハイネス枝光
	構造・規模	木造2階建 1・2階部分
	使用部分面積	21.88m²
	間取内訳	
築年月	平成5年4月	契約期間 2年
管理費等	無し	
駐車場	無し	
現況	空	入居日 即
本体設備	2階はロフト付	
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー	
保険等	要(火災保険2年20,000円)	
備考		

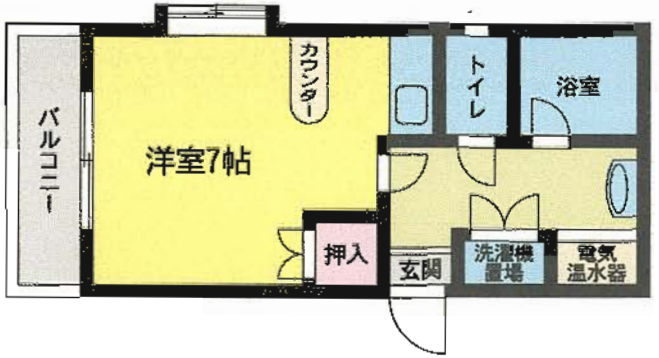
メゾンFCJ

★全室角部屋★出窓付き★

イオン八幡東
近く!!
買物便利♪



1K



西鉄バス
「上本町1丁目」停徒歩3分



物件種目	貸マンション
最寄駅	ＪＲ八幡駅
間取タイプ	１　Ｋ
賃貸条件	賃料 30,000円
	敷金0ヵ月　礼金2ヵ月
物件所在地	北九州市八幡東区上本町2丁目6-15
交通	西鉄バス上本町1丁目停　徒歩3分
建物	建物名：メゾンＦＣＪ
	構造・規模：鉄筋コンクリート造4階建　全8戸
	使用部分面積：約21㎡
	間取内訳：
築年月	1991年1月建築
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	近隣8,000円
現況	空
入居日	相談
本体設備	パラボラアンテナ
各戸設備	給湯 シャワー エアコン 照明器具 電気コンロ シャンプードレッサー 室内洗濯機置場
保険等	加入義務要　2年15,000円
備考	102、202、302、401　空 302号モデルルーム

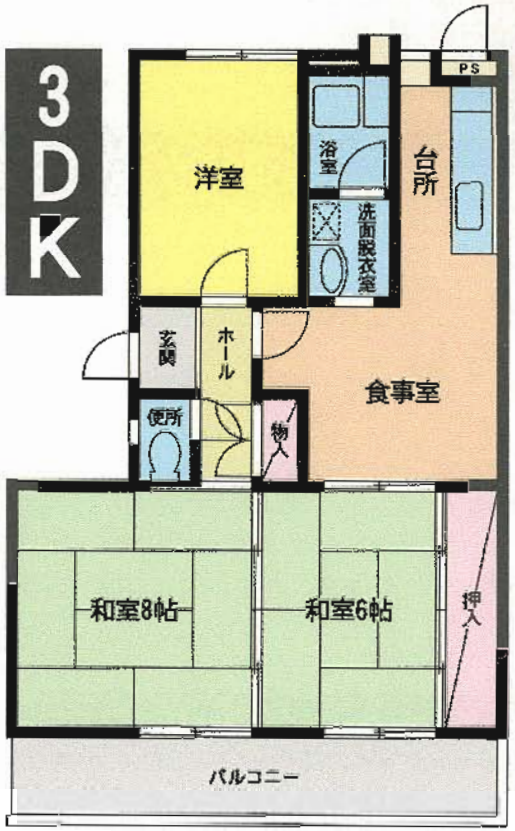
at home

賃貸マンション



ＪＲ鹿児島本線
九州工大前駅徒歩7分

☆九州工大徒歩圏内!!☆駅近辺、諸事便利!!



303号
63,000円
※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします

☆交通!買物!諸事便利!!

◆中原小学校
◆中原中学校校区

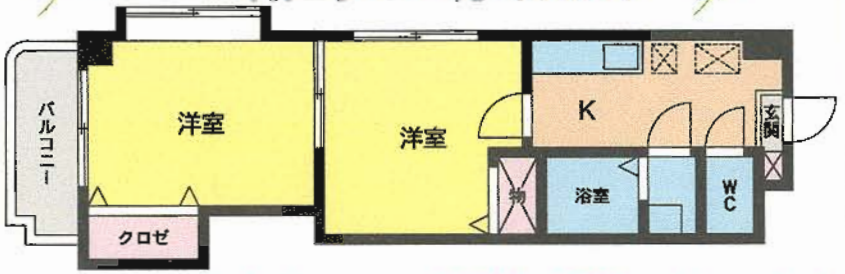
物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ九州工大前駅		
間取タイプ	3ＤＫ		
賃貸条件	賃料	303号63,000円	
	敷金3ヶ月(補3)		
物件所在地	北九州市戸畑区中原西3丁目6-29		
交通	ＪＲ鹿児島本線九州工大前駅　徒歩7分		
建物	建物名	カーム・ナカノ　303号	
	構造・規模	ＲＣ造3階建3階部分	
	使用部分面積	65m²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1985年11月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	有(8,000円)		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	シャワー・3ヶ所給湯・バルコニー		
保険等	加入要		
備考	鍵交換15,750円		



中津口センタービル

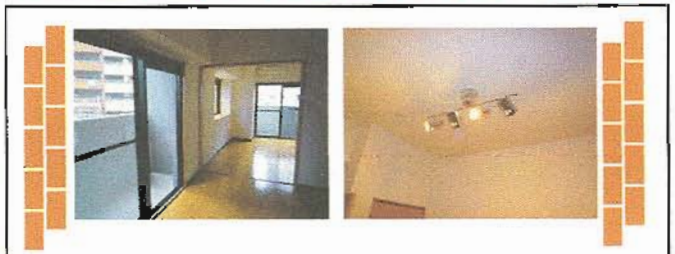
CATV対応

1Kでは物足りない方オススメ





☆小倉エリア通勤・通学ラクラク☆

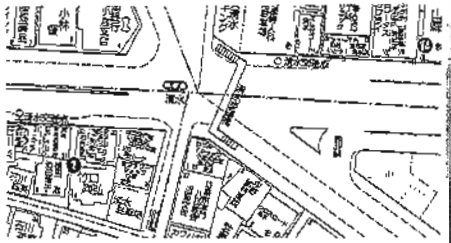


きれいでおしゃれな室内!!
周辺に飲食店、コンビニ充実☆



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ小倉駅
間取タイプ	２　Ｋ
賃貸条件	賃料 46,000円～51,000円
	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉北区中津口一丁目11-13
交通	西鉄バス中津口停　徒歩1分
建物 建物名	中津口センタービル
建物 構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建
建物 使用部分面積	33.0m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	H13年12月
契約期間	2年間
管理費等	共益費4,000円
駐車場	10,500円　(軽)8,400円
現況	空室
入居日	即
本体設備	上下水道・ガス(LPG)・電気・EV・オートロック・駐輪場・監視カメラ・インターネット引込(光)
各戸設備	シャワー・給湯・エアコン・シャンプードレッサー・フローリング・下駄箱
保険等	要加入義務 15,000円(2年間)
備考	※敷金3ヶ月(2)(法人契約) 水道代3,000円/月・給湯料1,500円/m³ 鍵交換代15,000円 ※保証会社加入要 ※契約事務手数料5,250円

第2ＩＭビル
(旧内山第6ビル)



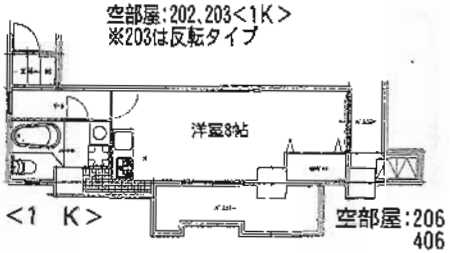


号室	間取り	家賃	面積
202	1　K	4.8万円	32.93㎡
203	1　K	4.8万円	32.93㎡
★206	1　K	4.8万円	29.12㎡
★406	1　K	4.8万円	29.12㎡
★703	2LDK	6.8万円	52.65㎡
★801	1LDK	6.5万円	48.84㎡

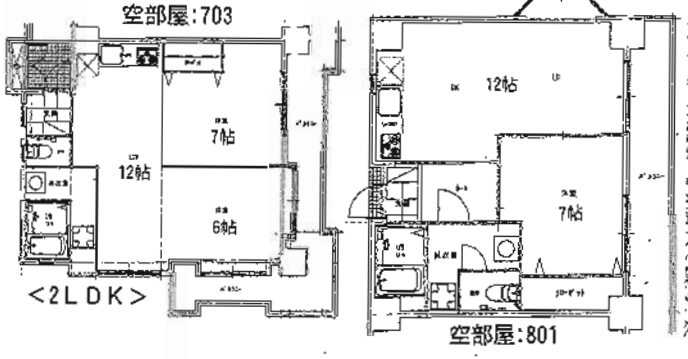
※★印の号室は角部屋です



空部屋:202、203<1K>
※203は反転タイプ



<1　K>　空部屋:206 406





☆全面内装・設備リフォーム済!!
(2009年11月完了)

※現況と間取の相違は現況を優先いたします

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ南小倉駅
間取タイプ	１Ｋ、１ＬＤＫ、２ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 4.8万円～6.8万円
	敷金0ヶ月、礼金2ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区弁天町4番6号	
交通	ＪＲ日豊本線南小倉駅　徒歩3分	
建物	建物名	第2ＩＭビル(旧内山第6ビル)
	構造・規模	ＳＲＣ造10階建
	使用部分面積	29.12㎡～52.65㎡
	間取内訳	間取図参照
築年月	昭和59年10月	契約期間　2年
管理費等	無し	
駐車場	有 軽のみ8,400円/月 普通車近隣 9,000円/月(要確認)	
現況	空	入居日　即
本体設備	エレベーター、オートロック	
各戸設備	給湯、シャワー、バルコニー、エアコン	
保険等	加入義務要	
備考	※保証会社加入要 浴室・トイレ・キッチン等、新品取替え!! 鍵交換費用:15,000円　・オートロック!!	

CELEB 三萩野
セレブ
(第25エルザビル)

築浅物件!!







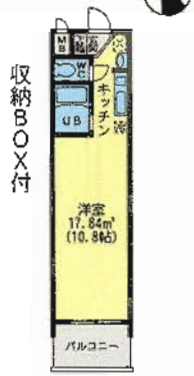




- オートロック
- 防犯カメラ
  (駐車場・EV内・エントランスホール)
- プッシュプルタイプ
  2ロックキー

タイプ	号室	家賃	共益費	敷金
A2 (1R)	302	4.2万円	3,000円	0
C (1LDK)	706	5.9万円	4,000円	1ヶ月(1)
D (2LDK)	307	7.35万円	5,000円	2ヶ月(2)

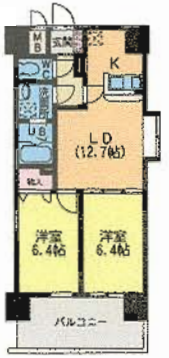
◆J-COM(TV・ネット・電話)導入!!



A2 1R



C 1LDK



D 2LDK

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ小倉駅	
間取タイプ	2LDK・1R・1LDK	
賃貸条件	賃料	左図参照
	左図参照	
物件所在地	北九州市小倉北区三郎丸3丁目9-1	
交通	西鉄バス三郎丸小学校前停　徒歩1分	
建物	建物名	第25エルザビル
	構造・規模	ＲＣ造8階建
	使用部分面積	(A2)26.76㎡(C)41.71㎡(D)51.57㎡
	間取内訳	左図参照
築年月	H18年7月	契約期間 2年
管理費等	左記参照	
駐車場	普)･･･12,600円　軽)･･･9,450円	
現況	空	入居日 即
本体設備	TVモニター付インターホン・オートロック・宅配BOX・監視カメラ、モニター	
各戸設備	全室フローリング・24時間換気システム・ウォシュレット・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・エアコン(1台)・全タイプ2口ガスコンロ設置可	
保険等	1R：9,000円・1LDK・2LDK：15,000円(2年)	
備考	●セブンイレブン・ポプラ････徒歩5分 ●スーパー「マルワ」･･･････徒歩5分 ※特約あり：1年未満の解約につきましては、賃料の1ヶ月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告：解約届を提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保連をつけての契約となります。	

第9エルザビル

☆初期費用10万円以下！
（8月末日申込分まで）

（1日入居の際の計算によります。）

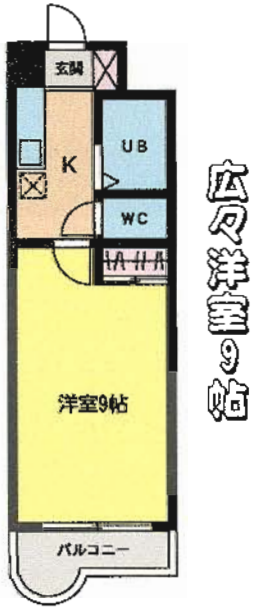
敷金0!! 管理費0!!

1Fにコインランドリー!照明・エアコン付♪♪

おすすめポイント♪

- バス・トイレ別
- 光インターネット対応
- オートロック・防犯カメラ
- 水道代定額!使い放題♪

404・801・903



バス・トイレ別

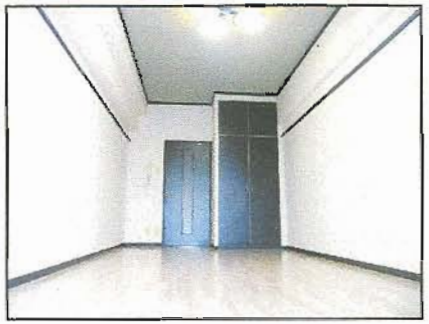
広々洋室9帖

家賃3.4万円











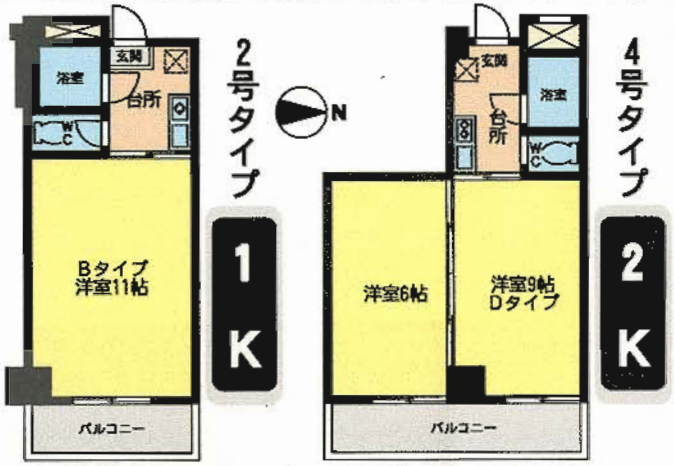
★JR城野駅　…歩 7分!
★モノレール城野駅…歩10分!
★スーパーダイエー…歩 3分!
★郵便局　…歩 1分!

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ 城野駅
間取タイプ	１ Ｋ
賃貸条件	賃料 34,000円
	敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目17番8号
交通	ＪＲ城野駅　徒歩7分
	西鉄バス城野四ッ角停　徒歩1分
建物	建物名：第9エルザビル
	構造・規模：ＲＣ造9階建
	使用部分面積：23.5m²
	間取内訳：間取図参照
築年月	1999年8月築
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	物件付12,600円
現況	空
入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・コインランドリー・防犯カメラ3台
各戸設備	ＣＡＴＶ・ＢＳ・給湯・シャワー・インターホン
保険等	加入義務 2年間 料金9,000円
備考	水道使用料 2,100円(税込)　電話基本料 945円(税込) 給湯基本料 2,625円(税込)　使用料1m³につき1,207円(税込) ☆ガス代はかかりません。☆バス・トイレ別☆ ※特約あり：1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告：解約届けを提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保連をつけての契約になります。

★H22年5月内装リニューアル!!
UB・トイレキッチン新品!!
バス・トイレ別になりました!!

ＪＲ小倉駅・コレット井筒屋
チャチャタウン・コンビニ・徒歩圏内!

敷金＆礼金0!!







冷蔵庫・洗濯機まで付いています!!



バス・トイレ別♪♪



★全室照明付 ★エアコン付★



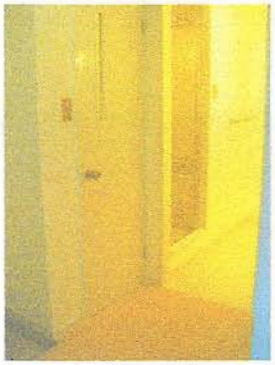
号室	602 (1K:11帖)	902 (1K:11帖)	904 (2K:6.9帖)	1004 (2K:6.9帖)
家賃	4.4万円	4.4万円	5.4万円	5.4万円

賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ 小倉駅
間取タイプ	1K・2K
賃貸条件	賃料 左図参照
	敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区鍛冶町2丁目1-7
交通	ＪＲ鹿児島本線小倉駅 徒歩8分
	西鉄バス米町停 徒歩1分
建物 建物名	第4エルザビル
建物 構造・規模	鉄骨鉄筋造10階建
建物 使用部分面積	1・2・3号25.2m²、4号35.46m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	1987年11月
契約期間	2年
管理費等	4,000円
駐車場	25,000円/月(近隣)
現況	空
入居日	即
本体設備	エレベータ
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・冷蔵庫・洗濯機・TVインターホン・ウォシュレット
保険等	9,000円/2年
備考	※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告・解約届けを提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保連をつけての契約になります。

オブリックビル





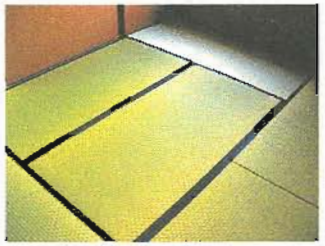
◆南小倉駅歩2分！
◆内外装リニューアル済！
◆広々ＬＤＫ13帖！



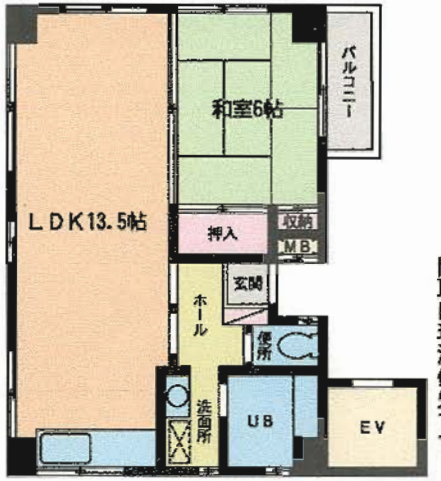








1ＬＤＫ

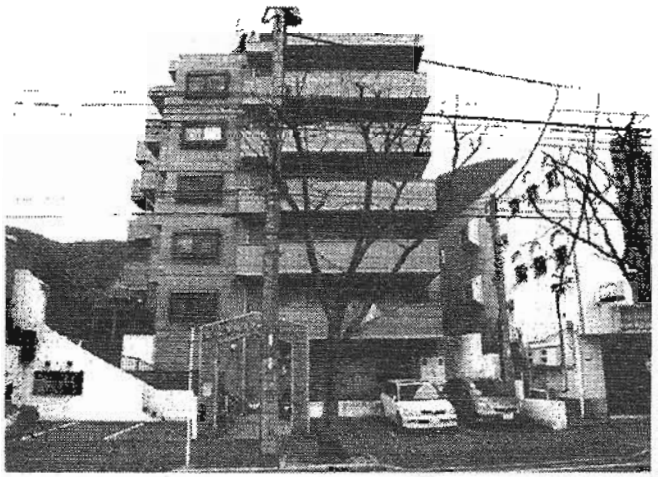


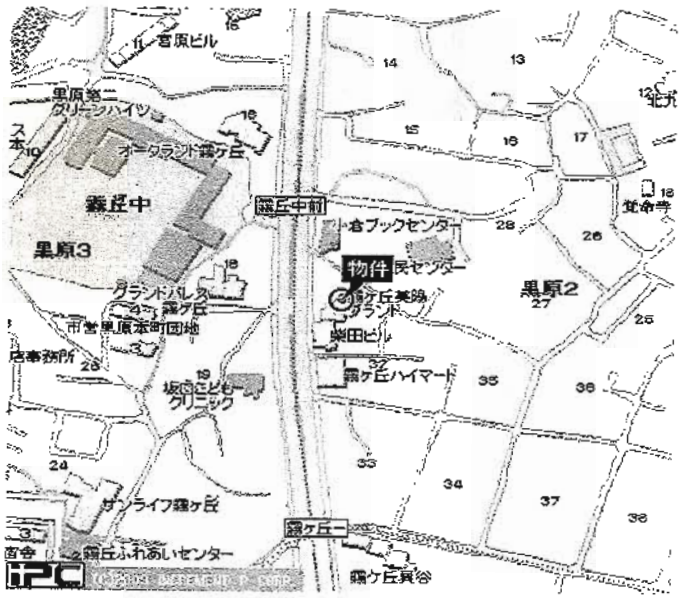
間取は現況優先です。



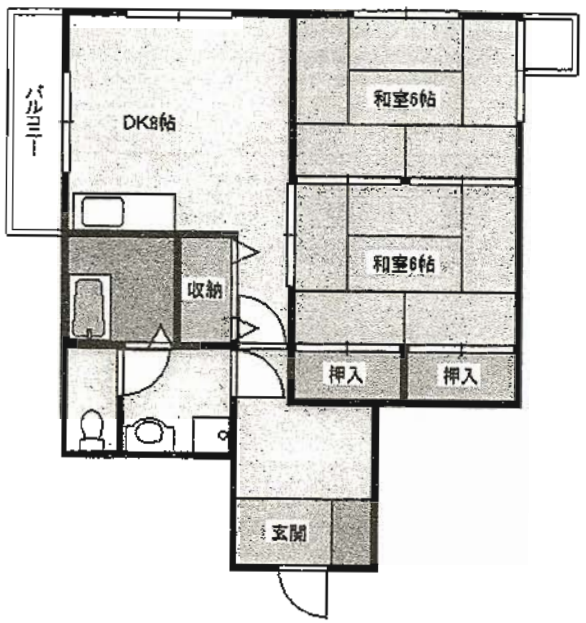
物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ南小倉駅		
間取タイプ	１ＬＤＫ		
賃貸条件	賃料	58,000円	
	敷金0ヶ月：礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区木町3丁目13-27 502号		
交通	ＪＲ日豊本線南小倉駅　徒歩2分		
建物	建物名	オブリックビル	
	構造・規模	ＳＲＣ造6階建5階部分	
	使用部分面積	55.35㎡	
	間取内訳	和6帖・ＬＤＫ13.5帖	
築年月	平成2年6月	契約期間	2年
管理費等	3,500円		
駐車場	近隣 8,400円		
現況	空	入居日	即
本体設備	ＥＶ・上下水道・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・洗面化粧台・照明		
保険等	加入義務要		
備考	H21年11月内装リフォーム済!! 11月外装リフォーム済!!		

霧ケ丘芙陽グランドマンション





西鉄バス黒原2丁目停
徒歩1分
霧ケ丘ハイマート近隣に有
諸事便利な好立地!!



物件種目	貸マンション	
最寄駅	ＪＲ小倉駅	
間取タイプ	２ＤＫ・102号室	
賃貸条件	賃料	49,000円
	敷金1ヶ月(敷引1)	
物件所在地	北九州市小倉北区黒原2-31-18	
交通	西鉄バス黒原2丁目停　徒歩1分	
建物	建物名	霧ケ丘芙陽グランドマンション
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建1階部分
	使用部分面積	45m²
	間取内訳	左図参照
築年月	昭和63年12月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	近隣有り 1台8,000円	
現況	空	入居日 即時
本体設備	エレベータ オートロック CATV	
各戸設備	バルコニー シャワー 給湯 バス・トイレ別	
保険等	要	
備考	霧丘小、霧丘中校区	

小倉北区高坊
《ウイング高坊》



☆敷金0ヶ月☆



☆☆角地!!日当り良好☆☆

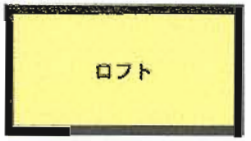


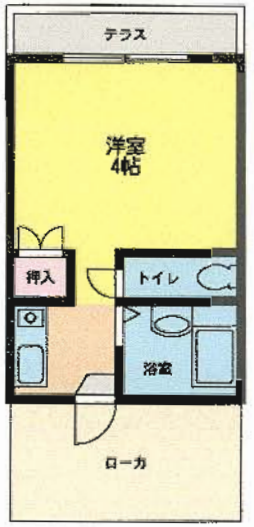












安心のモニター付インターホンついています!!

★107号Aタイプ･･･30,000円
★203号･201号Bタイプ･･･33,000円

★スーパー･コンビニ近隣に有!!
★西鉄バス　高坊停　徒歩8分!!
★主要幹線道路近隣アクセス良好!!

諸事便利な好立地!!

賃貸アパート

最寄駅	ＪＲ城野駅
間取タイプ	1K＋ロフト
賃貸条件	賃料 30,000円～33,000円
	敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区高坊1-4-28
交通	西鉄バス高坊停　徒歩8分
建物 建物名	ウイング高坊
建物 構造・規模	木造2階建1・2階部分
建物 使用部分面積	Aタイプ18.54m²　Bタイプ19.31m²
建物 間取内訳	ワンルーム
築年月	平成2年3月
契約期間	2年
管理費等	1,000円
駐車場	無
現況	空
入居日	即
本体設備	共聴ＴＶ・フレッツ光ネクスト
各戸設備	ロフト・給湯・シャワー・エアコン
保険等	加入義務要
備考	サービス品(無い部屋も有ります) 冷蔵庫・電子レンジ・テレビ・ベッド・テーブル・テレビ台・洗濯機 ※保証会社加入要

中津口トクシンビル

ペット相談
・礼金2ヶ月
・家賃1,000円プラス

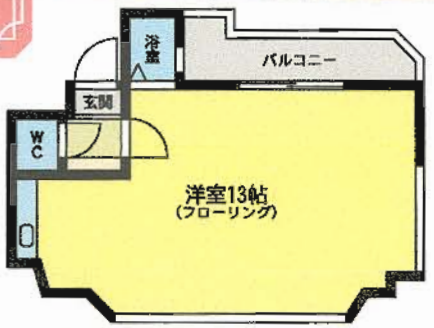


敷金・礼金ゼロキャンペーン!!
（H22年8月末まで!!）





1LDK 502・602号室



1R 401号 大きな出窓付きです♪







設備 給湯　ガスコンロ　フローリング
ＡＣ　エレベーター　シャワー
照明器具付き

・チャチャタウン
・ドンキホーテ
徒歩圏内!!



賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ小倉駅
間取タイプ	１Ｒ・１ＬＤＫ
賃貸条件	賃料　1R 39,000円・1LDK 44,000円
	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区宇佐町1丁目3-47
交通	西鉄バス中津口停　徒歩1分
建物 建物名	中津口トクシンビル
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建
建物 使用部分面積	1R 25m²・1LDK 33m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	1991年4月
契約期間	2年
管理費等	4,000円
駐車場	近隣有り11,000円
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	
保険等	加入義務要
備考	火災保険・保証会社 要加入 給湯器維持費 2,100円/月

ドン・キホーテ
グルメシティー
西鉄バス中津口停
至近!!

便利!!諸事

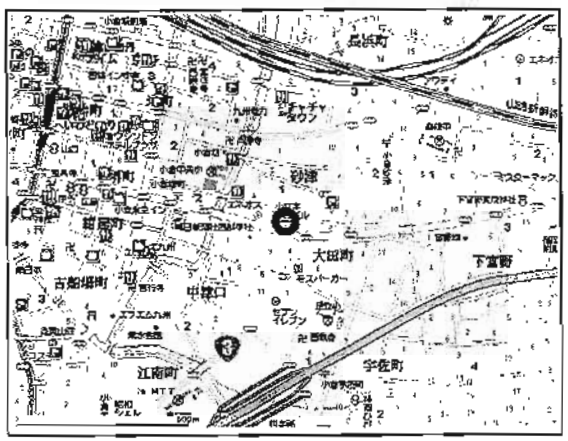


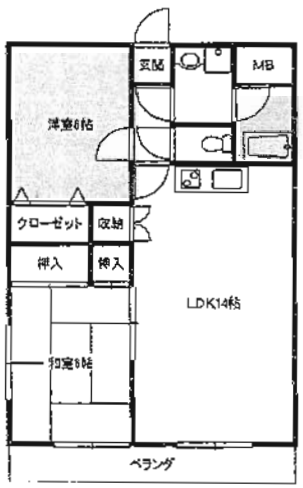
物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ小倉駅		
間取タイプ	１ルーム		
賃貸条件	賃料	35,000円	
	敷金1ヶ月・敷引1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区中津口1丁目10-23		
交通	西鉄バス中津口停　徒歩1分		
建物	建物名	Ｎビル	
	構造・規模	ＲＣ造7階建5階部分	504号
	使用部分面積	21.45㎡	
	間取内訳		
築年月	1987年7月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備			
保険等	加入義務要		
備考			

賃貸マンション

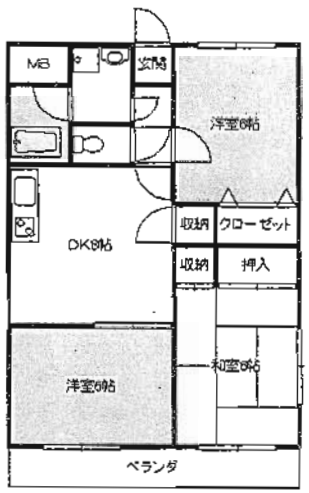
・テレビ・冷蔵庫・洗濯機・
電子レンジ付きも有り！！







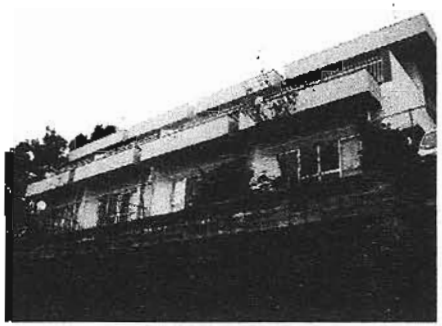
803号
66,000円



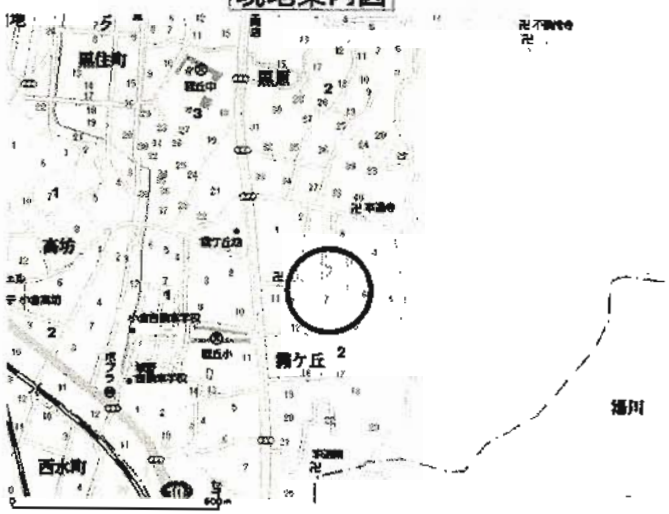
703号
71,000円

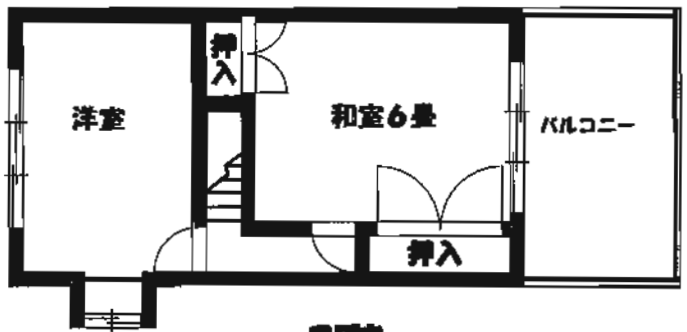
物件種目	**賃貸マンション**
最寄駅	ＪＲ小倉駅
間取タイプ	２ＬＤＫ・３ＤＫ
賃貸条件	賃料 **66,000円～71,000円**
	敷金**3**ヶ月 解約引 実費
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津1-6-25
交通	ＪＲ日豊本線小倉駅　徒歩15分
建物 建物名	小文字幹線ビル
建物 構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階所在階
建物 使用部分面積	53.13m²
建物 間取内訳	
築年月	平成10年2月　契約期間 2年
管理費等	4,000円
駐車場	有(敷地内)15,750円
現況	空　入居日 即
本体設備	エレベータ・オートロック・CATV・BS・駐輪場・駐車場
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・フローリング
保険等	要加入
備考	事務所使用可

賃貸マンション

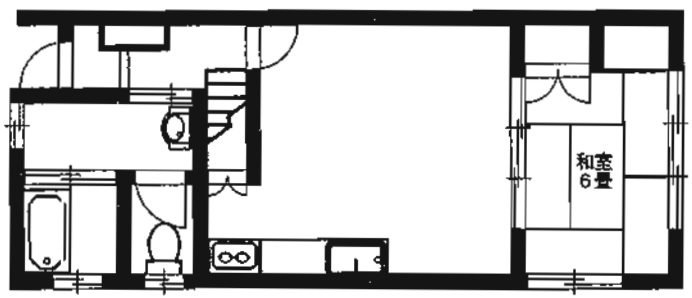


現地案内図





2階



1階

図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	西鉄バス霧ヶ丘二丁目停
間取タイプ	3ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 45,000円
	礼金2ヶ月・敷金0ヶ月
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区霧ヶ丘2丁目8-23
交通	西鉄バス霧ヶ丘二丁目停　徒歩3分
建物	建物名：エメラルドハイツ霧ヶ丘
	構造・規模：ＲＣ造2階建1・2階部分
	使用部分面積：66.97m²
	間取内訳：和6・和6・洋6・ＬＤＫ
築年月	昭和53年8月　契約期間：2年
管理費等	無
駐車場	近隣6,300円
現況	空　入居日：即時
本体設備	
各戸設備	
保険等	要
備考	



全面改装済み！
ペット　犬猫可！
敷金4-4

傾斜家賃!! ↓↓

☆1年目の家賃45，000円☆

☆2年目の家賃50，000円☆

☆3年目以降の家賃55，000円☆



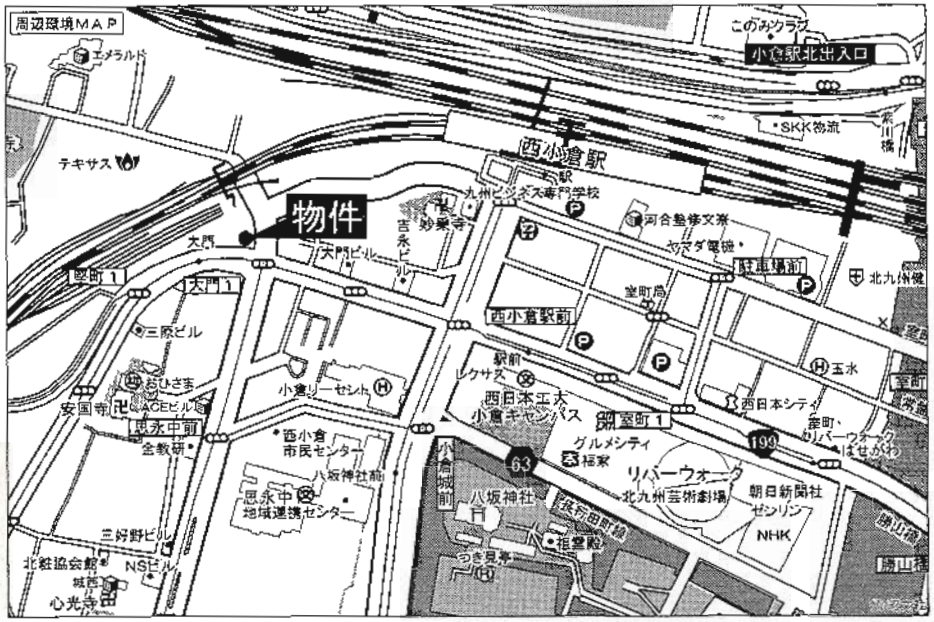


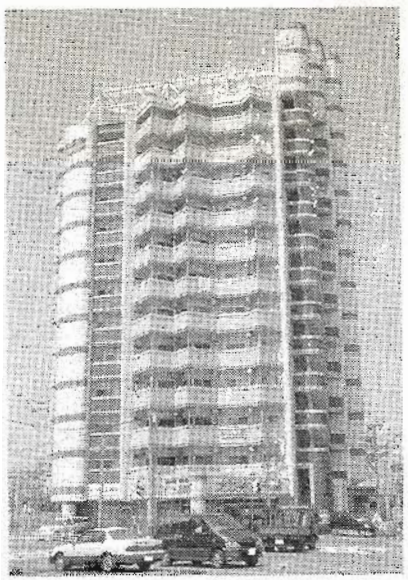
物件種目	**賃貸マンション**	
最寄駅	ＪＲ小倉駅	
間取タイプ	３ＤＫ	
賃貸条件	賃料	**55,000円**
	敷金2ヶ月（敷引2ヶ月）	
物件所在地	北九州市小倉北区大畠1-2-6　401号	
交通	西鉄バス明和町停　徒歩10分	
建物	建物名	ハイツ池田
	構造・規模	鉄筋コンクリート造地上4階建
	使用部分面積	55.00m²
	間取内訳	和6　洋6　洋7　ＤＫ6
築年月	昭和60年12月	契約期間　2年
管理費等	2,000円	
駐車場	有（敷地内）8,000円	
現況	空	入居日　即
本体設備		
各戸設備	給湯　シャワー　洗面台　バルコニー	
保険等	要	
備考	◎内装全面リフォーム済（H21年10月） ◎1年未満解約違約金1ヶ月	

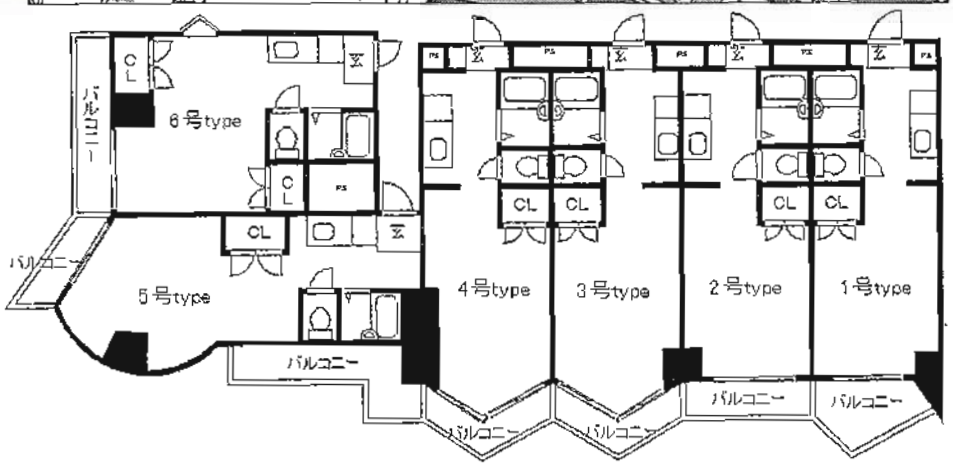
号室	家賃	管理費
202	30,000	3,000
402	32,000	3,000
404	32,000	3,000
502	32,000	3,000
506	33,000	3,000
605	35,000	3,000
701	34,000	3,000
705	36,000	3,000
805	36,000	3,000
901	35,000	3,000
903	36,000	3,000
905	36,000	3,000
1001	36,000	3,000
1002	36,000	3,000
1101	36,000	3,000
1102	36,000	3,000
1103	37,000	3,000
1104	37,000	3,000
1106	38,000	3,000
1201	37,000	3,000
1202	37,000	3,000

家賃・共益費値下げ！

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊
＊☆リバーウォークまで300m！＊
＊☆南向きで日当り良好♪　＊
＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊







物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ西小倉駅	
間取タイプ	１ルーム	
賃貸条件	賃料	3.0万円～3.8万円
	敷金0ヶ月、礼金0ヶ月	
物件所在地	北九州市小倉北区大門2丁目5-7	
交通	ＪＲ鹿児島本線西小倉駅　徒歩3分	
建物	建物名	コンダクト西小倉No.２
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建
	使用部分面積	約20m²
	間取内訳	間取図参照

築年月	平成3年5月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	12,600円（物件付）　近隣250m　8,400円		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター・ゴミ置場・コインランドリー・オートロック・CATV		
各戸設備	インターネット接続設備・給湯・シャワー・バルコニー・インターホン・下駄箱・エアコン		
保険等	加入義務10,000円　2年間		
備考	水道料3,150円 給湯基本料2,625円 電話基本料1,050円（任意）		



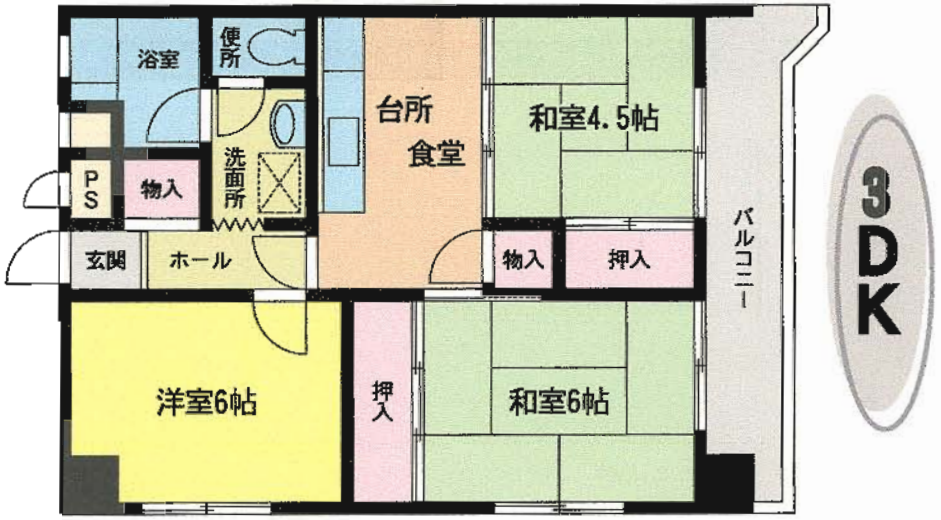
小倉北区三萩野2丁目

☆買物便利☆
スーパー・コンビニ
至近！

第2 熊谷ビル

- モノレール 香春口三萩野駅 徒歩5分
- 西鉄バス 北九州市民球場停 徒歩1分

701号 **60,000円** 51.03㎡





物件種目	**賃貸マンション**	
最寄駅	モノレール 香春口三萩野駅	
間取タイプ	3DK	
賃貸条件	賃料	**60,000円**
	敷金2ヶ月	敷引2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区三萩野2丁目3-23	
交通	モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分	
	西鉄バス北九州市民球場停 徒歩1分	
建物	建物名	第2熊谷ビル
	構造・規模	RC造9階建7階部分
	使用部分面積	左記参照
	間取内訳	左記参照
築年月	1980年10月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	無し	
現況	空家	入居日 即時
本体設備		
各戸設備		
保険等	10,000/2年	
備考	賃貸保証システム加入要	

第二足立グリーンハイツ







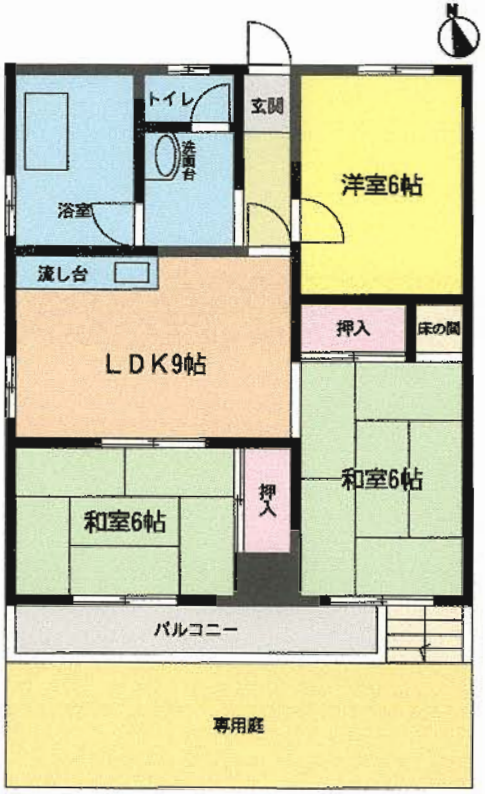
学校区：足原小・霧ヶ丘中学校

☆スーパーハローディ徒歩4分！買物便利☆



西鉄バス
足立停徒歩1分

専用庭付



物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ小倉駅		
間取タイプ	３ＬＤＫ		
賃貸条件	賃料	60,000円	
	敷金3ヶ月 敷引き3ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区足立2丁目4-1 104号		
交通	西鉄バス足立停　徒歩1分		
建物	建物名	第二足立グリーンハイツ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建	
	使用部分面積	59.56m²	
	間取内訳		
築年月	昭和50年1月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	付(無料)		
現況	空	入居日	即時
本体設備			
各戸設備			
保険等	保険加入義務有		
備考			

シャルム宇佐町



ドン・キホーテ・グルメシティ
マルショク至近！買物便利！
小倉の中心地へもアクセス良好！





2面バルコニー！3面採光！！
明るい室内！！

H22年5月内装リフォーム済み！





★最上階★

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ小倉駅
間取タイプ	１ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 48,000円
	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉北区宇佐町2丁目6-13 401号
交通	宇佐町バス停　徒歩4分
建物 建物名	シャルム宇佐町
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建4階部分
建物 使用部分面積	41.00m²
建物 間取内訳	
築年月	昭和57年7月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	無し
現況	空
入居日	相談
本体設備	
各戸設備	
保険等	加入義務要
備考	保証会社要加入

ルネッサンス真鶴

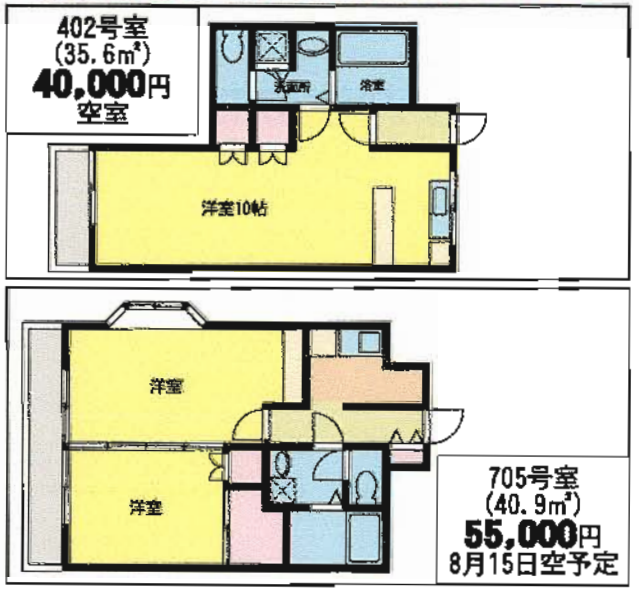
－小倉北区真鶴1丁目－

入居費用キャンペーン
☆当月分家賃フリーレント
☆入居費用保険料のみ
(平成22年8月末申込分まで)





こだわり内装です!!



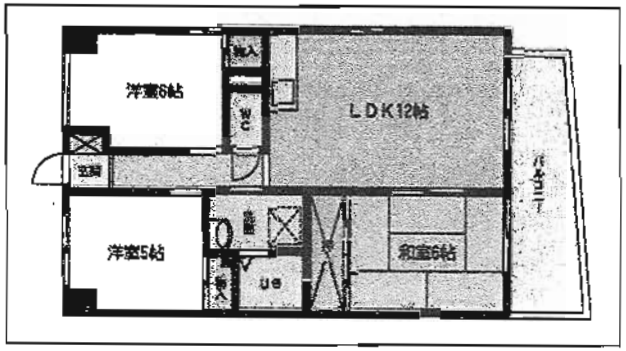
物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ「南小倉駅」
間取タイプ	１Ｋ・２Ｋ
賃貸条件	賃料 40,000円～55,000円
	敷金・礼金無し
物件所在地	北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11
交通	西鉄バス歯大前停　徒歩1分
建物	建物名：ルネッサンス真鶴
	構造・規模：鉄筋コンクリート造8階建
	使用部分面積：１Ｋ 35.6㎡　２Ｋ 40.9㎡
	間取内訳：間取図参照
築年月	平成元年7月
契約期間	2年(自動)
管理費等	2,000円
駐車場	無
現況	空
入居日	即時
本体設備	エレベーター
各戸設備	バストイレ別、室内洗濯機置場、エアコン
保険等	火災保険2年 15,000円
備考	各部屋内装にこだわってます。 カギ交換11,000円

賃貸マンション
村上ビル
小倉北区馬借1丁目

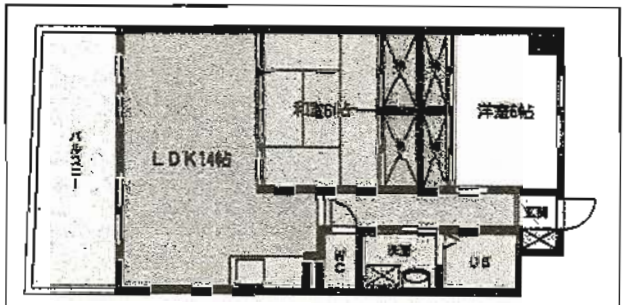
使い勝手を重視した間取り



404号室(7月末空予定)
604号室(7月末空予定)：３ＬＤＫ **80,000円**



503号室(空)703号室(7月末空予定)
602号室(空)802号室(空)：２ＬＤＫ **70,000円**

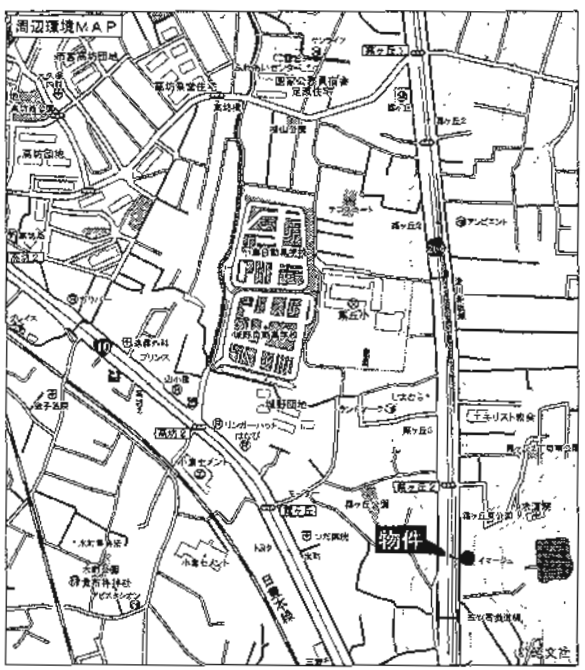


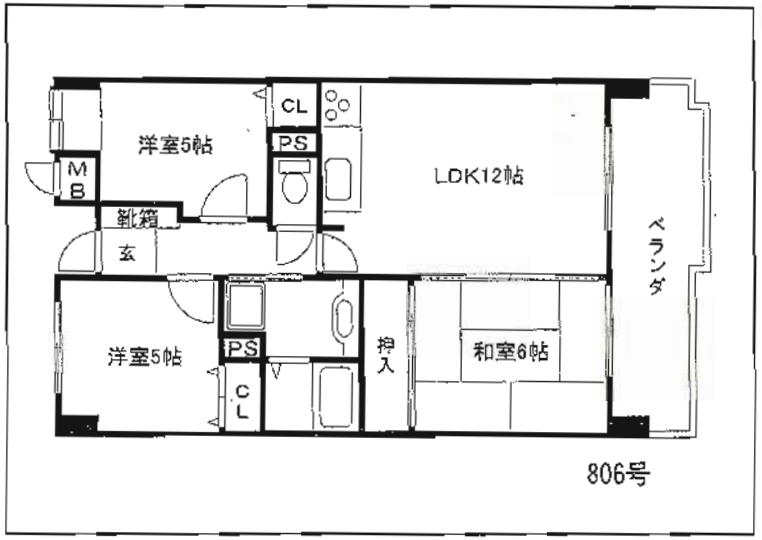
☆リバーサイド!!
☆便利な環境♪

物件種目	**賃貸マンション**
最寄駅	モノレール「旦過」駅
間取タイプ	３ＬＤＫ・２ＬＤＫ
賃貸条件	賃料　左記
	敷金3ヶ月(敷引3ヶ月)
物件所在地	北九州市小倉北区馬借1丁目13-29
交通	西鉄バス「鉄の橋」停　徒歩1分
	西鉄バス「市立医療センター前」停　徒歩4分
建物	建物名：村上ビル
	構造・規模：ＳＲＣ造9階建4～8階部分
	使用部分面積：3ＬＤＫ:63.0m² 2ＬＤＫ:57.0m²
	間取内訳：ＬＤＫ:14帖・和室:6帖・洋室:6帖…2ＬＤＫ ＬＤＫ:12帖・和室:6帖・洋室:6帖・5帖…3ＬＤＫ
築年月	平成9年7月　契約期間：2年
管理費等	5,200円/月
駐車場	有 15,750円/台
現況	空　入居日：即
本体設備	ＥＶ
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・ＣＡＴＶ(加入費別途)
保険等	加入義務2年間 料金15,000円
備考	1Ｆはコンビニエンスストアです 鍵交換13,650円 保証会社(全保連)、連帯保証人1名 ＮＴＴ光フレッツ・ＢＢＩＱ対応済

イマージュアークヒルズ霧ヶ丘
3ＬＤＫ

霧丘三丁目バス停 徒歩2分
ＪＲ安部山公園駅 徒歩15分





☆分譲賃貸。
☆明るいＬＤＫ!システムキッチン!
☆使い勝手の良い間取り!
☆霧丘小学校至近!
☆8階のお部屋で眺望も良好!!

物件種目	分譲賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ安部山公園駅	
間取タイプ	3ＬＤＫ	
賃貸条件	賃料	70,000円
	敷金なし・礼金2ヶ月	
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区霧ヶ丘2丁目25-30	
交通	西鉄バス霧丘三丁目停　徒歩2分	
	日豊本線安部山公園駅　徒歩15分	
建物	建物名	イマージュアークヒルズ霧ヶ丘
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建8階部分
	使用部分面積	63.02m²
	間取内訳	左図参照
築年月	平成8年1月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	10,000円/台(要確認、管理組合との契約)	
現況	空	入居日 即
本体設備	ＥＶ・オートロック・駐輪場・敷地内ゴミ置場	
各戸設備	システムキッチン・シャンプードレッサー・室内洗濯機置・下駄箱	
保険等	加入義務要	
備考	総戸数56戸	

オルガビル -片野4丁目-

♪諸事便利な好立地!!

城野ダイエー・トライアル徒歩圏内!
モノレール・ＪＲの駅も至近!!

交通 モノレール片野駅 徒歩3分



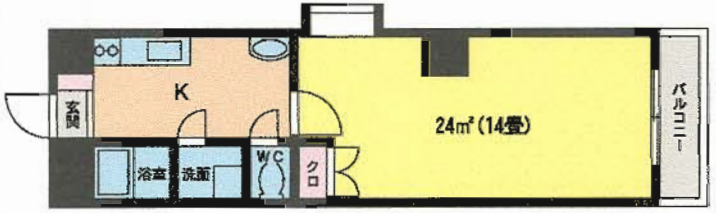


1K 角部屋



ペット飼育OK!

駐車場有
10,000円/月



601号

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	モノレール片野駅		
間取タイプ	1 K		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金なし・礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目8-2		
交通	モノレール片野駅 徒歩3分		
建物	建物名	オルガビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建6階部分	
	使用部分面積	38.40㎡	
	間取内訳		
築年月	1994年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	10,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター		
各戸設備	給湯・シャワー・冷暖房・シャンプードレッサー・バルコニー		
保険等	加入義務要2年間 料金15,000円		
備考	保証会社要加入		

堀匠ビル －片野4丁目－

★諸事便利な好立地★
モノレール片野駅・ＪＲ城野駅
トライアル・城野ダイエー徒歩圏内！



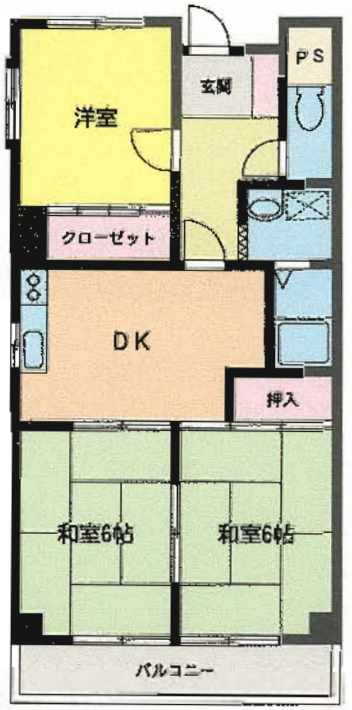
ペット飼育可！

2ＬＤＫ：47,000円
３ＤＫ：50,000円





501号室（2ＬＤＫ）

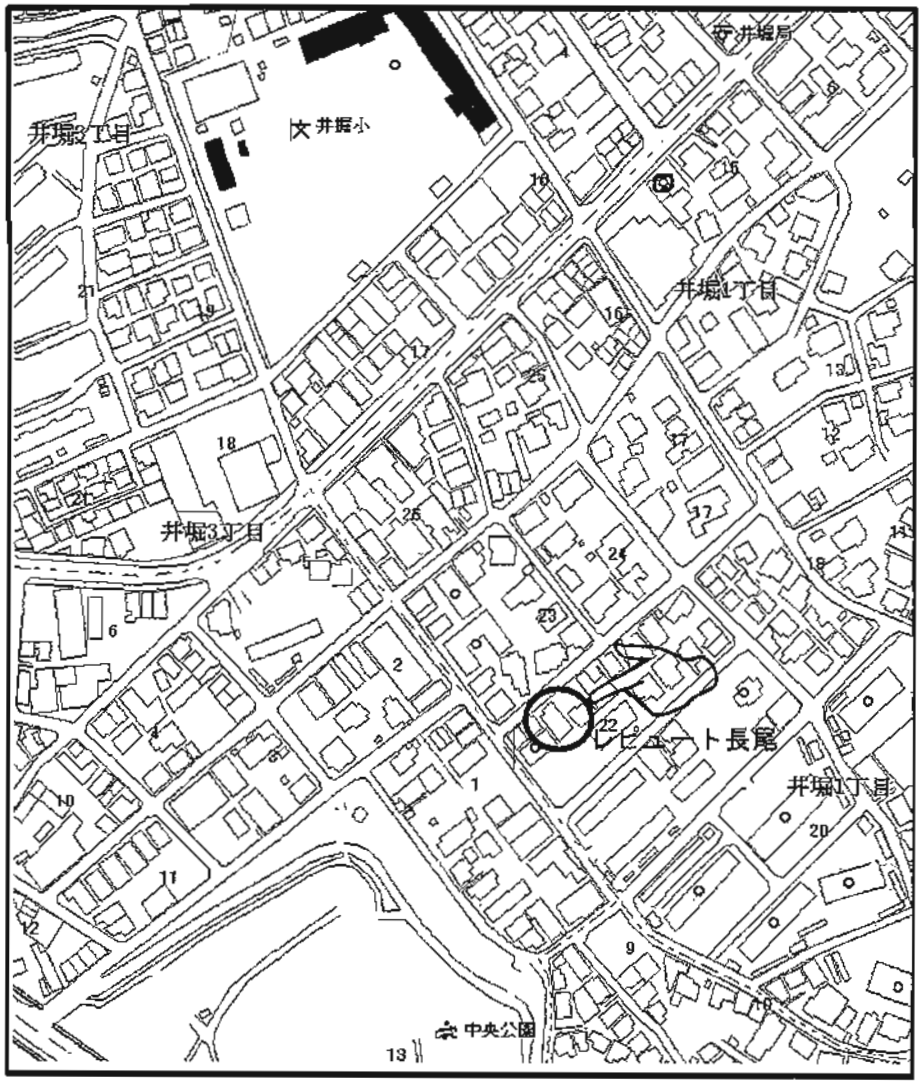


303号室（3ＤＫ）

物件種別	賃貸マンション
最寄駅	モノレール片野駅
間取タイプ	2ＬＤＫ・3ＤＫ
賃貸条件	賃料　左記参照
	敷金なし・礼金2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区片野4丁目20-6
交通	モノレール片野駅　徒歩3分
建物	建物名　堀匠ビル
	構造・規模　ＲＣ造7階建3・5階部分
	使用部分面積　3ＤＫ 55.00㎡　2ＬＤＫ 44.10㎡
	間取内訳
築年月	1988年1月　契約期間　2年
管理費等	2,000円
駐車場	10,000円
現況	空　入居日　即
本体設備	エレベーター
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー
保険等	加入義務要　2年間　料金20,000円
備考	保証会社加入 ペット飼育可

＊室内完全リニューアル！3DK→1LDKに変更しました。

（平成22年3月）



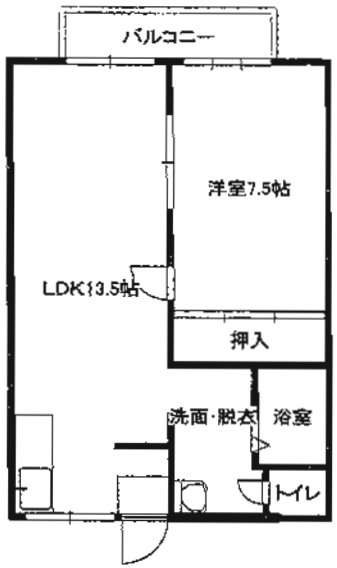
ポイント！



1.駐車場1台可

2.スーパー丸和
徒歩3分！

3.今のお住まいのお家賃と
比べられてみて下さい。



賃貸コーポ

最寄駅	ＪＲ戸畑駅
間取タイプ	１ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 **48,000円**
	礼金**2**ヶ月分・敷金なし
物件所在地	北九州市小倉北区井堀1-22-21 201号
交通	西鉄バス日明病院前停　徒歩5分
建物 建物名	レピュート長尾
建物 構造・規模	軽量鉄骨プレハブ造2階建2階部分
建物 使用部分面積	45.9m²
建物 間取内訳	洋7.5・ＬＤＫ13.5
築年月	昭和62年10月　契約期間 2年間
管理費等	無
駐車場	8,000円/台
現況	空室　入居日 即
本体設備	
各戸設備	給湯・シャワー
保険等	住宅総合保険:17,000円
備考	鍵交換代:13,650円 賃貸保証システム加入義務有

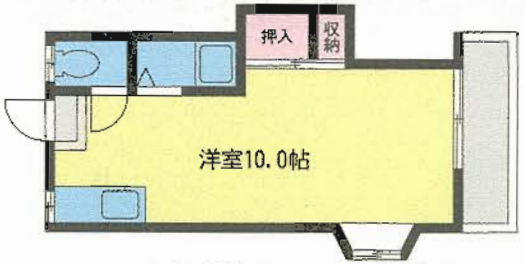
＊家賃2,000円プラスでエアコン1台設置可！

シティベール到津

内装リフォーム済!!(H22年2月)

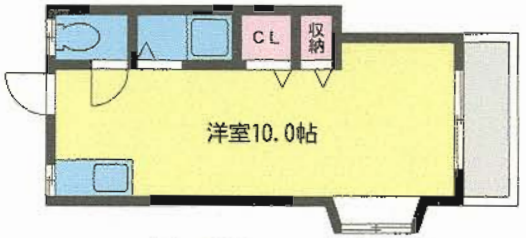


A棟



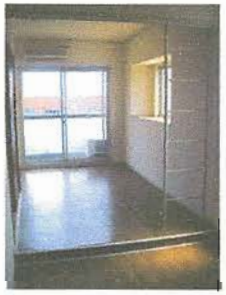
1F 28,000円　2F 31,000円

B棟



1F 31,000円　2F 33,000円

機能的な1Rタイプ





2階にはロフト付

コンビニ近隣 バス停も近く 諸事便利



物件種目	賃貸アパート
最寄駅	西鉄バス小倉工業高校前停
間取タイプ	1 R
賃貸条件	賃料 28,000円～33,000円
	敷金1ヶ月(1)
物件所在地	北九州市小倉北区下到津2丁目6-6(A棟) 6-5(B棟)
交通	西鉄バス小倉工業高校前停　徒歩3分
建物 建物名	シティベール到津A・B
建物 構造・規模	鉄骨サイディング造2階建1・2階部分
建物 使用部分面積	20.13m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	1986年9月
契約期間	2年
管理費等	2,000円
駐車場	なし
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン
保険等	加入義務要
備考	

第8エルザビル

☆初期費用10万円以下！
(8月末日申込分まで)

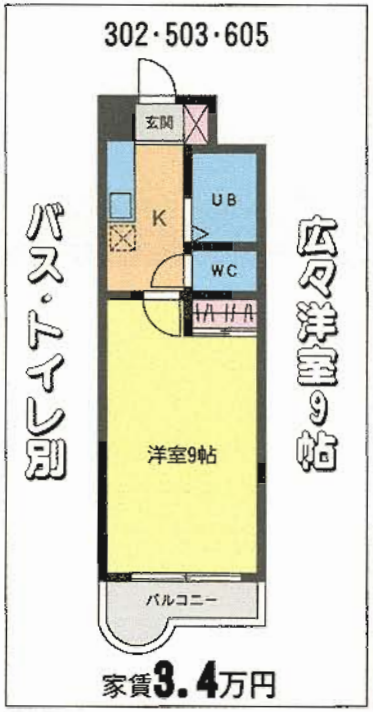
(1日入居の際の計算によります。)

敷金0!! 管理費0!!

1Fにコインランドリー!照明･エアコン付♪♪

おすすめポイント♪

- バス･トイレ別
- 光インターネット対応
- オートロック･防犯カメラ
- 水道代定額!使い放題♪













★モノレール駅･･･歩4分!
★スーパー&黄金市場･･･歩2分!
★小倉中央診療所･･･歩1分!
※他にも病院多数あり。

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	モノレール香春口三萩野駅
間取タイプ	1 K
賃貸条件	賃料 34,000円
	敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区黄金1丁目9番1号
交通	北九州モノレール香春口三萩野駅 徒歩4分
建物	建物名 第8エルザビル
	構造･規模 RC造9階建
	使用部分面積 23.5m²
	間取内訳 左図参照
築年月	1990年8月築
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	(軽)10,500円 (普通)11,500円
現況	空
入居日	即
本体設備	オートロック･EV･コインランドリー･エントランス自動扉･防犯カメラ4台
各戸設備	CATV･BS･給湯･シャワー･エアコン･インターホン
保険等	加入義務2年間 料金9,000円
備考	水道使用料 2,100円(税込)電気基本料945円(税込) 給湯基本料 2,625円(税込) 使用料1m³につき1,207円(税込) ☆ガス代はかかりません。 ☆バス･トイレ別☆ ※特約あり：1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告：解約届を提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保連をつけての契約になります。

第12エルザビル

☆初期費用10万円以下！
(8月末日申込分まで)

(1日入居の際の計算によります。)

敷金0!!管理費0!!

1Fにコインランドリー!照明・エアコン付♪♪

おすすめポイント♪

- バス・トイレ別
- 光インターネット対応
- オートロック・防犯カメラ
- 水道代定額!使い放題♪

501・701・705



★角部屋★

バス・トイレ別

広々洋室10帖

家賃3.4万円











★モノレール駅・・・歩2分!
★オートロックマンション!
★防犯カメラ3台設置!
★スーパートライアル・・・歩5分!

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ小倉駅		
間取タイプ	１　Ｋ		
賃貸条件	賃料	34,000円	
	敷金0ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区東篠崎1丁目12番10号		
交通	モノレール片野駅　徒歩2分		
建物	建物名	第12エルザビル	
	構造・規模	ＲＣ造9階建	
	使用部分面積	25.2m²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	1991年11月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	11,550円(近隣)		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・コインランドリー・エントランス自動扉・防犯カメラ3台		
各戸設備	エアコン・給湯・ＣＡＴＶ・ＢＳ・シャワー・インターホン		
保険等	加入義務2年間　料金9,000円		
備考	水道使用料 2,100円(税込)　電話基本料945円(税込) 給湯基本料 2,625円(税込)　使用料1m³につき1,207円(税込) ☆ガス代はかかりません。☆バス・トイレ別☆ ※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告:解約届を提出して頂いた、翌月末での解約となります。 ※連帯保証人1名と、全保連をつけての契約になります。		

ハートピア鍛冶町

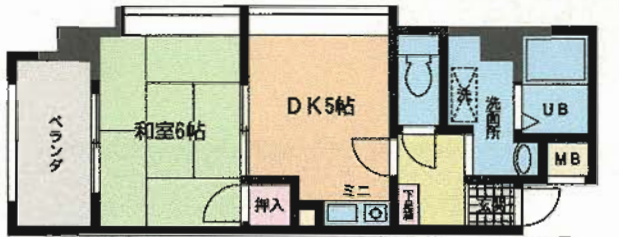


◆設備◆
冷蔵庫・洗濯機・ベッド・テーブル・デスク
イス・エアコン・防犯カメラ・オートロック
BS・インターネット対応

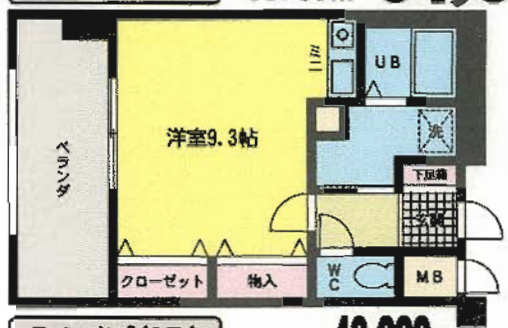


号室(タイプ)	家賃	入居日	号室(タイプ)	家賃	入居日
606(A)	5.4万円	即	302(B)	4.9万円	即
706(A)	5.4万円	即	604(D)	4.5万円	即

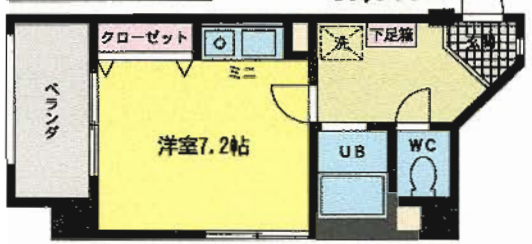
※706号はフローリングタイプとなります



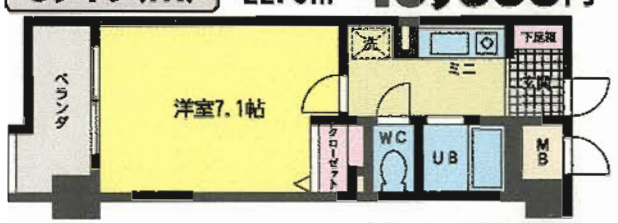
Aタイプ(1DK) 30.66m² 54,000円



Bタイプ(1R) 25.33m² 49,000円



Cタイプ(1R) 22.8m² 45,000円



Dタイプ(1K) 23.4m² 45,000円

賃貸マンション

最寄駅	JR小倉駅
間取タイプ	1R・1K・1DK
賃貸条件	賃料 左図
	礼金1ヶ月・敷金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区鍛冶町2丁目3-1
交通	JR小倉駅 徒歩7分
建物 建物名	ハートピア鍛冶町
建物 構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
建物 使用部分面積	左図参照
建物 間取内訳	左図参照
築年月	1991年3月
契約期間	2年
管理費等	3,000円
駐車場	空無
現況	空
入居日	即
本体設備	左記参照
各戸設備	左記参照
保険等	加入義務必要
備考	火災保険 12,000円 鍵交換料 15,000円 ※クリーニング集配サービス有 NTT・BBIQ・KDDI (インターネット)

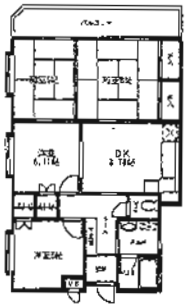
サンシティ三萩野

◆Aタイプ(4LDK)◆



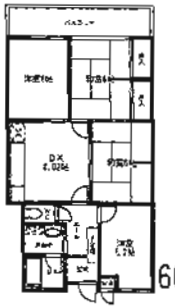
角部屋 77.60㎡

◆Bタイプ(4DK)◆



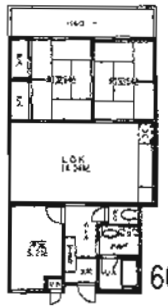
角部屋 74.72㎡

◆C1タイプ(4DK)◆



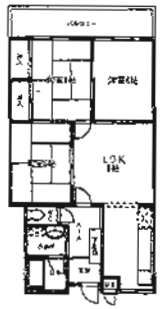
66.22㎡

◆C2タイプ(3LDK)◆



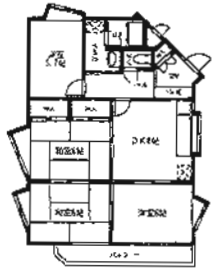
66.22㎡

◆C3タイプ(3LDK)◆



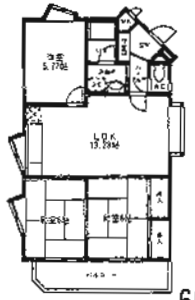
66.22㎡

◆Dタイプ(4DK)◆



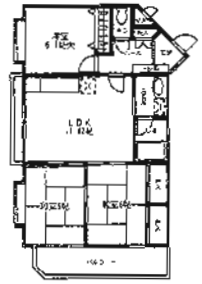
角部屋 74.40㎡

◆E1タイプ(3LDK)◆

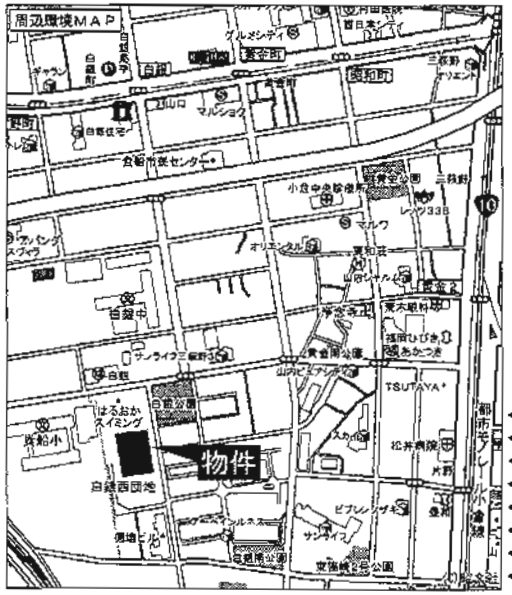


66.97㎡

◆E2タイプ(3LDK)◆



角部屋 67.49㎡



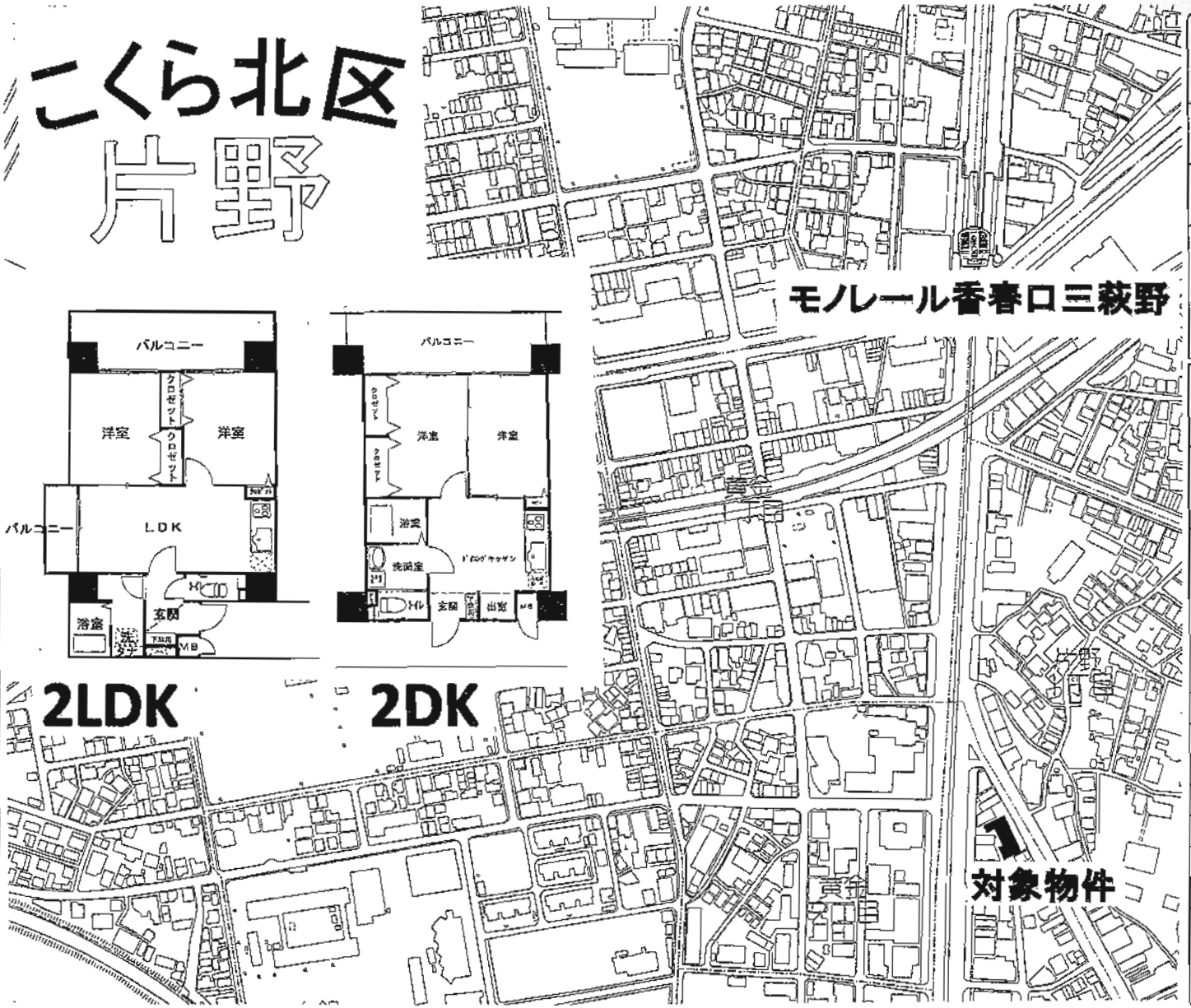
号室	タイプ	家賃	号室	タイプ	家賃
106	C1	59,000円	402	C3	60,000円
208(角)	E2	64,000円	406	C1	60,000円
211	E1	63,000円	502	C3	59,000円
305	C2	62,000円	504	C1	59,000円
308(角)	E2	63,000円	509	E1	60,000円

★黄金市場&24時間スーパー至近!
★分譲感覚のオススメ物件!
★モノレール「片野」駅徒歩7分!



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	小倉駅
間取タイプ	3LDK・4DK・4LDK
賃貸条件	賃料 59,000円～64,000円
	敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)
物件所在地	北九州市小倉北区白銀2丁目7-5
交通	モノレール片野駅
	西鉄バス「白銀町」停より 徒歩7分
建物 建物名	サンシティ三萩野
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建各階部分
建物 使用部分面積	
建物 間取内訳	
築年月	昭和60年1月
契約期間	2年
管理費等	3,000円
駐車場	9,450円
現況	空
入居日	即
本体設備	駐輪場
各戸設備	給湯・シャワー・ケーブルTV対応・光ファイバー対応・追焚付
保険等	3LDK・4DK:15,000円、4LDK:20,000円/2年
備考	鍵交換代 18,000円

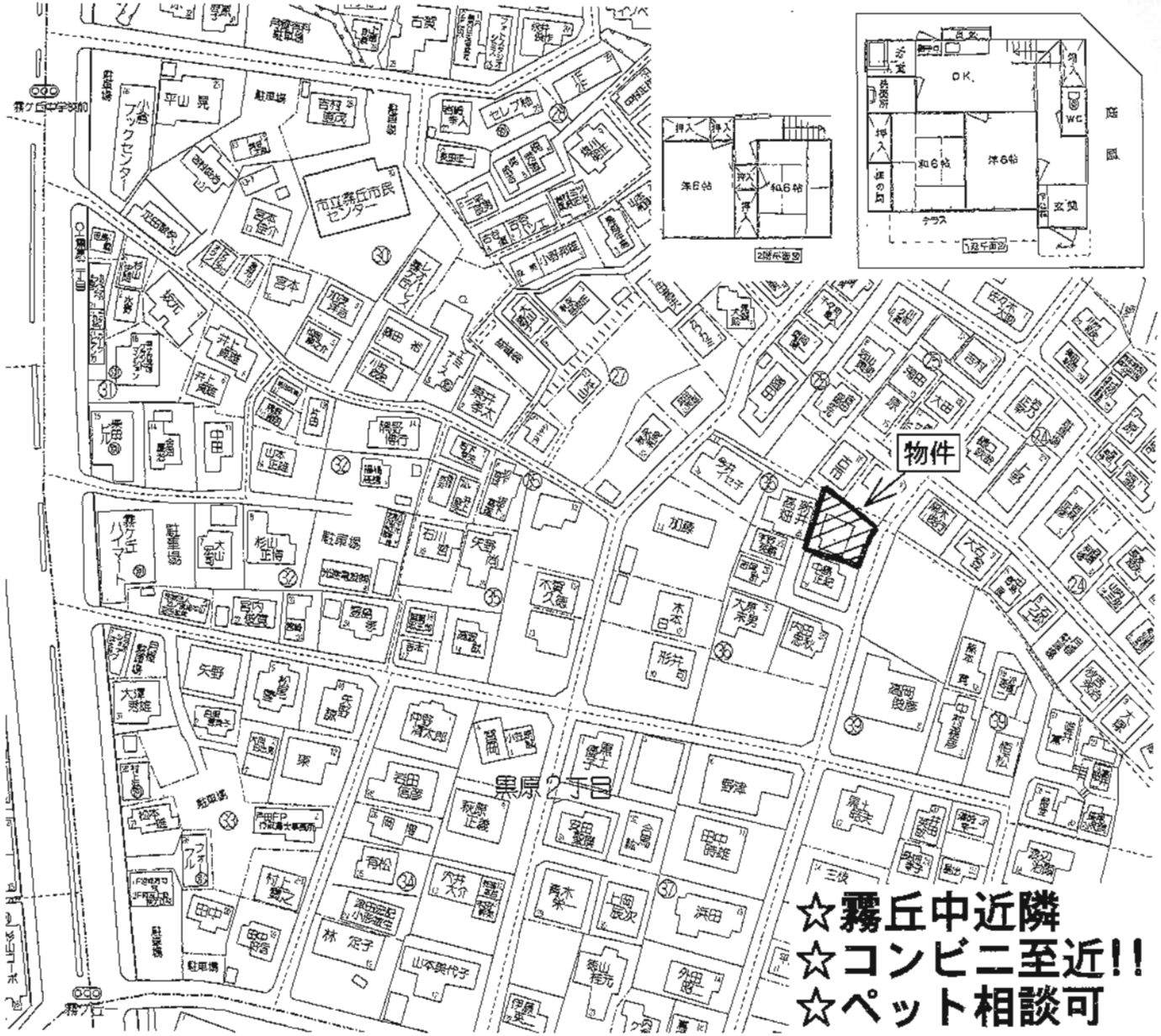
こくら北区 片野



2LDK

2DK

物件種目	**賃貸マンション**
最寄駅	ＪＲ小倉駅
間取タイプ	２ＤＫ・２ＬＤＫ
賃貸条件	賃料２ＤＫ **65,000**円・２ＬＤＫ **70,000**円
	敷金なし・礼金**2**ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区片野3丁目1番22号
交通	モノレール香春口三萩野駅　徒歩5分
建物 建物名	八峯閣ビル
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造10階建2～7階部分
建物 使用部分面積	２ＤＫ38.34m² ２ＬＤＫ51.83m²
建物 間取内訳	2DK…洋・洋・DK 2LDK…洋・洋・LDK
築年月	平成19年6月 / 契約期間 2年
管理費等	管理費5,000円 鍵交換費5,000円
駐車場	敷地内14,700円 近隣10,500円
現況	空 / 入居日 即
本体設備	エレベーター・オートロック・管理人常駐
各戸設備	ＪＣＯＭ・給湯・シャワー
保険等	要
備考	駐輪場・バイク置場無料 ２ＤＫ…704・504・302・403(7月末退去予定) ２ＬＤＫ…501・401・301・305・201・205



貸家

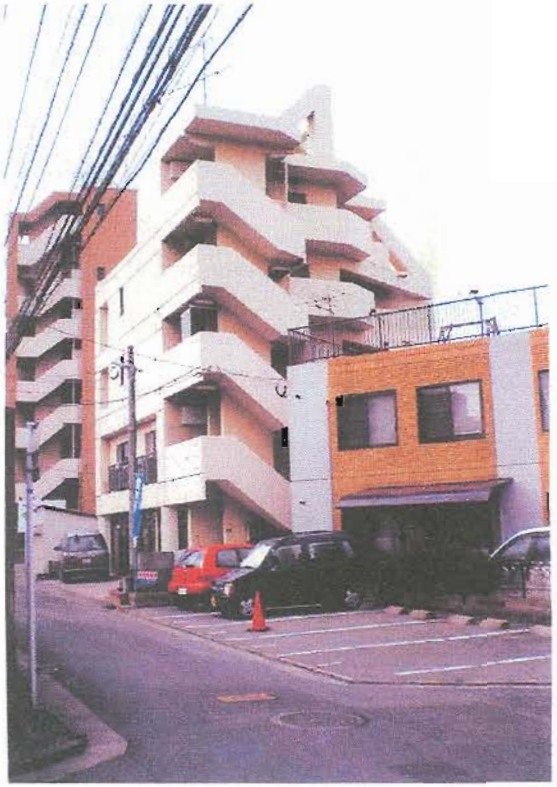
最寄駅	黒原2丁目停
間取タイプ	4DK
賃貸条件	賃料 78,000円
	敷金4ヶ月(3)

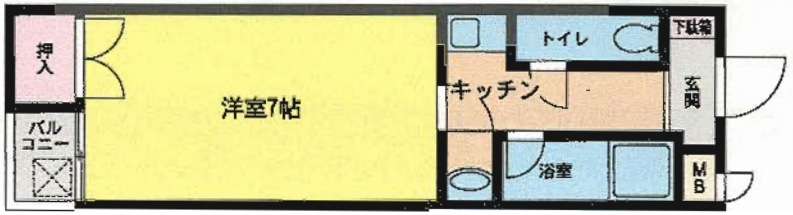
物件所在地		北九州市小倉北区黒原2丁目36-23
交通		西鉄バス黒原2丁目停　徒歩5分
建物	建物名	黒原貸家
	構造・規模	木造2階建
	使用部分面積	1F 52.98m²　2F 28.98m²
	間取内訳	

築年月	S50年8月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	2台付き無料(普通小型車1台・軽1台)大型車は不可		
現況	空	入居日	相談
本体設備	都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー		
保険等	要加入 20,000円(2年)		
備考			

リバーサイドグリーン
小倉北区下到津4丁目

1 K　**3.5万円**





★諸事便利な好立地★

コンビニ・モスバーガー・TSUTAYA 至近!

西鉄「下到津」バス停徒歩2分



物件種目	貸マンション
最寄駅	ＪＲ西小倉駅
間取タイプ	1　K
賃貸条件	賃料 35,000円
	敷金0ヵ月　礼金2ヵ月
物件所在地	北九州市小倉北区下到津4丁目4-3
交通	西鉄バス下到津停　徒歩2分
建物	建物名：リバーサイドグリーン
	構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建　全8戸
	使用部分面積：約19m²
	間取内訳：
築年月	1992年3月建築　契約期間：2年
管理費等	無
駐車場	近隣8,000円
現況	空　入居日：相談
本体設備	
各戸設備	給湯 シャワー エアコン シャンプードレッサー IH
保険等	加入義務要　2年15,000円
備考	平成24年3月迄は女性のみ 303、401、402 302、403、502　空 402号 モデルルーム

図面コード：L0732602D　物件番号：7647014 2－7

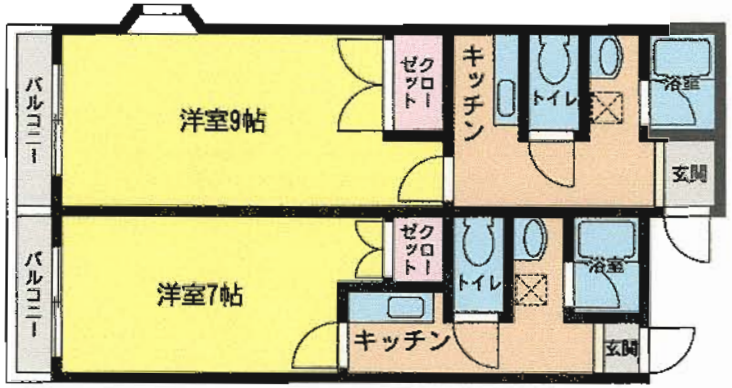
エーデルハイツ・フランドール －小倉北区高峰町－

1 K

西鉄バス
「西南女学院下」
徒歩6分

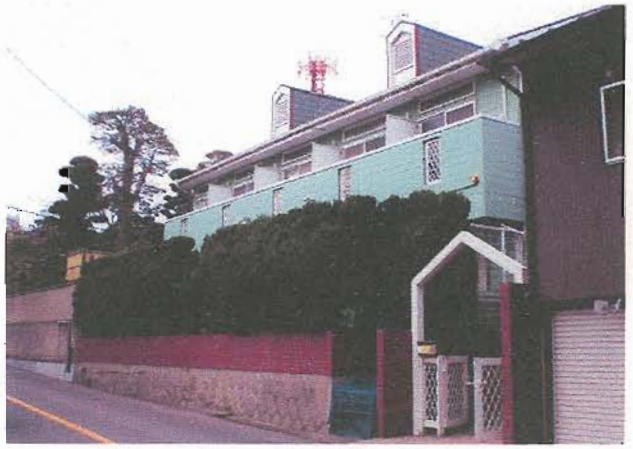
1号タイプ
37,000円
約27㎡

その他タイプ
35,000円
約24㎡





★南向きバルコニー★



日当り良好

物件種目	貸アパート		
最寄駅	ＪＲ西小倉駅		
間取タイプ	１　Ｋ		
賃貸条件	賃料 35,000円～37,000円		
	敷金0ヶ月 礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区高峰町14-2		
交通	西鉄バス西南女学院下停　徒歩6分		
建物	建物名	エーデルハイツ・フランドール	
	構造・規模	木造2階建全10戸	
	使用部分面積	約27㎡・約24㎡	
	間取内訳		
築年月	1991年3月建築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣8,400円		
現況	空	入居日	相談
本体設備			
各戸設備	給湯 シャワー 照明器具 エアコン シャンドレ		
保険等	加入義務要 2年15,000円		
備考	103、105、106、205 102、201、203、206 空 205号モデルルーム		

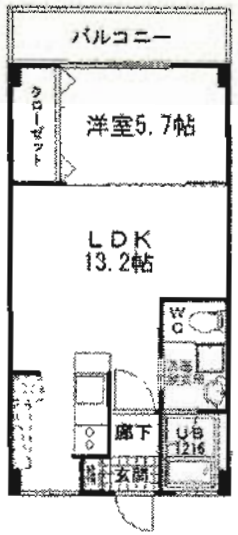
サンカープタチバナ

303号 H22年7月大型
☆リノベーション☆ リフォーム



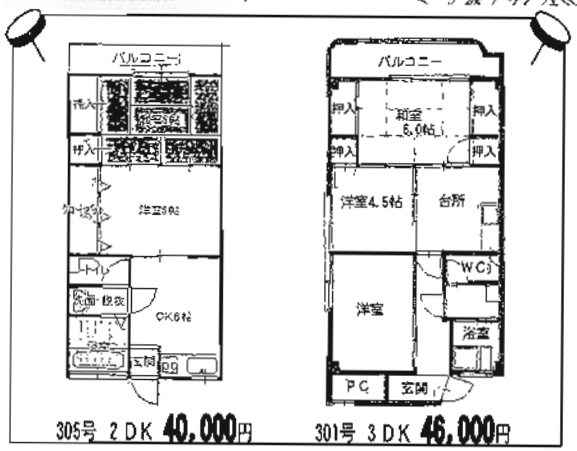




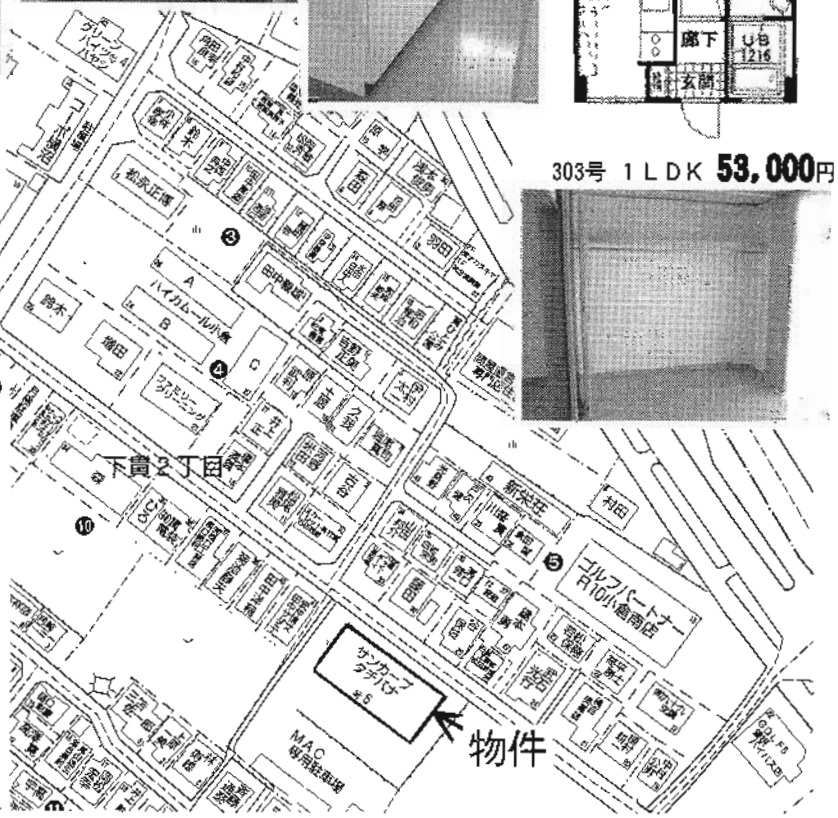


303号 1LDK **53,000**円

浴槽新品



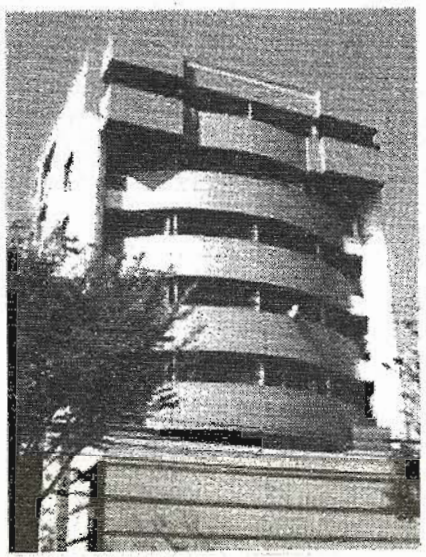
305号 2DK **40,000**円　301号 3DK **46,000**円



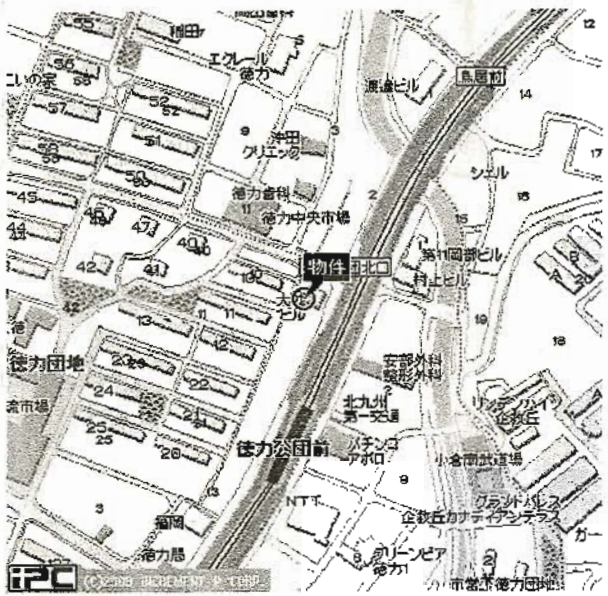
賃貸アパート

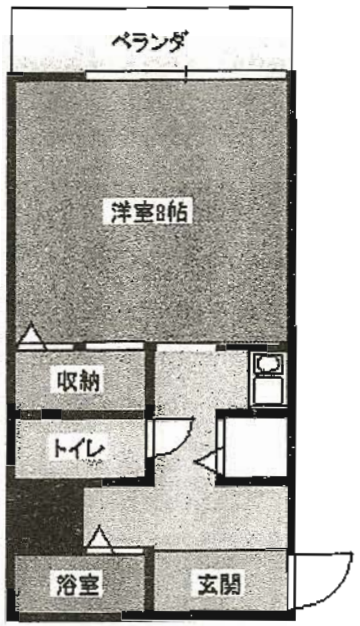
最寄駅	ＪＲ下曽根駅
間取タイプ	1LDK・2DK・3DK
賃貸条件	賃料 **40,000**円～**53,000**円
	敷金無・礼金無
物件所在地	北九州市小倉南区下貫2丁目9-1
交通	西鉄バス横沼入口停　徒歩1分
建物 建物名	サンカープタチバナ
建物 構造・規模	ＲＣ造3階建3階部分
建物 使用部分面積	約41.4m²(1LDK・2DK)・約54.65m²(3DK)
建物 間取内訳	
築年月	1991年7月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	1台有(5,000円)
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	
保険等	要
備考	

アソルティ徳力



モノレール
徳力公団前駅徒歩1分





504号



602号

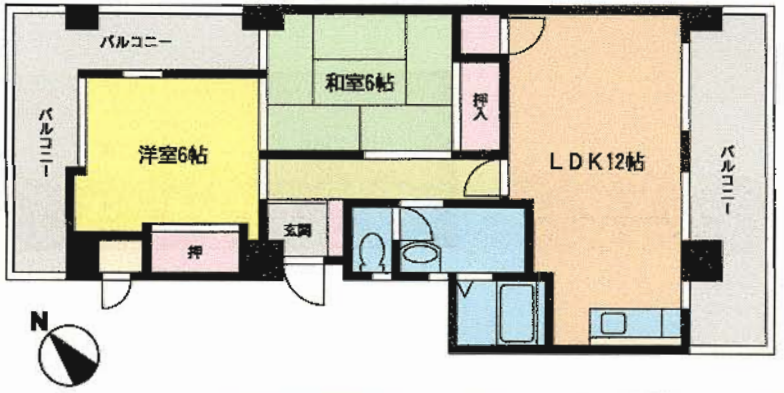
物件種目	貸マンション	
最寄駅	徳力公団前駅	
間取タイプ	1 K	
賃貸条件	賃料	40,000円
	敷金1ヶ月(1)	
物件所在地	北九州市小倉南区徳力1-12-2	
交通	モノレール徳力公団前駅 徒歩1分	
建物	建物名	アソルティ徳力
	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建5・6階部分
	使用部分面積	25.00m²
	間取内訳	左図参照
築年月	平成7年1月	契約期間 2年
管理費等	3,000円	
駐車場	無し	
現況	空	入居日 即時
本体設備	エレベータ オートロック	
各戸設備	バス・トイレ別 給湯 バルコニー	
保険等	要	
備考	・フリーレント2ヶ月相談可!! ・703(22.58m²+ロフト6.4m²)	

渡辺ビル★2LDK

◆モノレール至近!!
◆新婚さんにもオススメ!!
◆フローリング!システムキッチン!













物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	モノレール徳力公団前駅		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	59,000円	
	礼金2ヶ月・敷金なし		
物件所在地	北九州市小倉南区徳力1丁目1-1 202号		
	302号・403号		
交通	モノレール徳力公団前駅　徒歩4分		
建物	建物名	渡辺ビル	
	構造・規模	RC造4階建	
	使用部分面積	57.7m²	
	間取内訳	和6・洋6・LDK12帖	
築年月	昭和59年12月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	有 8,000円		
現況	空室	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	ガスキッチン・シャワー・室内洗濯置場・バス、トイレ別室		
保険等	要2年 15,000円		
備考	駐車場2台目とれます		

図面コード：LT0772308D　物件番号：76470328−7

◆3DK! ファミリータイプ(全戸南向き)!
敷金:0! 礼金:0!

H19年12月・内装外装大規模リフォーム済

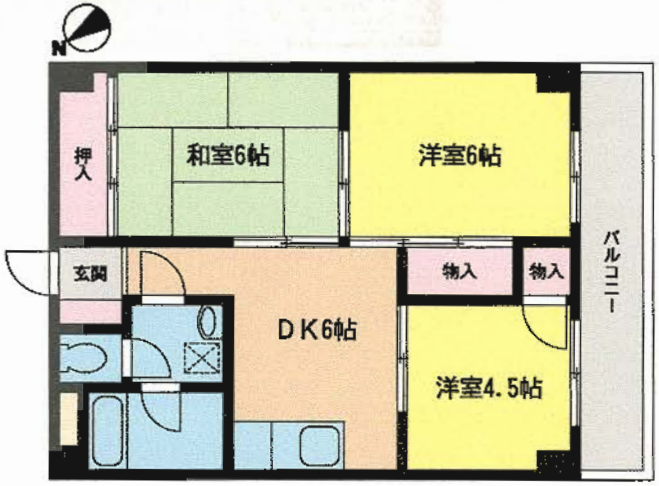
小倉南区で新生活をお考えの方!!



新婚さんオススメ

★賃　料:48,000円
★共益費:ナシ(契約後3年目より4,000円)
★駐車場:5,250円

◆スーパー目の前! 買物便利!
◆銀行・郵便局・病院・etc...徒歩圏内!
◆学校区:沼小・沼中学校

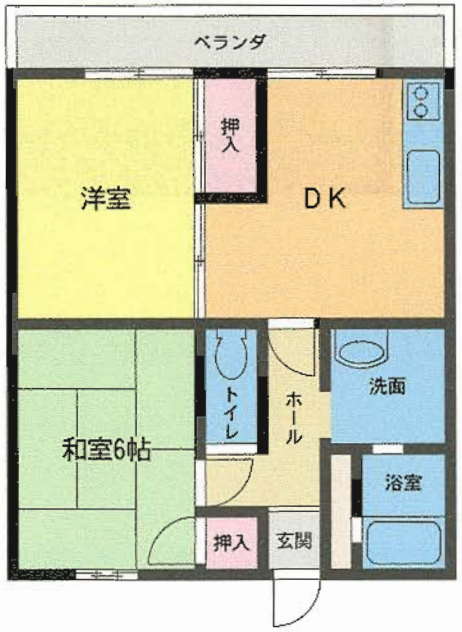




物件種目	賃貸マンション
最寄駅	西鉄バス沼停
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 48,000円
	敷金:0ヶ月・礼金:0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区沼南町2丁目2-19
交通	西鉄バス沼停　徒歩1分
建物	建物名:サンライフコーポ
	構造・規模:鉄筋コンクリート造6階建5階部分
	使用部分面積:52.00m²
	間取内訳:左図参照
築年月	昭和55年1月
契約期間	2年
管理費等	4,000円(但し、契約後2年間はなし)
駐車場	5,250円
現況	空
入居日	即
本体設備	エレベーター・駐輪場・集合郵便受け
各戸設備	ガスコンロ設置可・シャワー・給湯器・湯沸し器
保険等	要
備考	・平成19年12月 内装・外装大規模改装済 ・環境重視の方、新婚さんにおすすめ ※特約あり:1年未満の解約につきましては、賃料の1か月分相当額の違約金を頂く事となります。 ※解約予告:解約届を提出して頂いた、翌月末での解約となります。

賃マンション
《サンハイツ葛原》







緑豊かな四季折々の自然に恵まれた住環境

西鉄バス 葛原東1丁目停徒歩5分

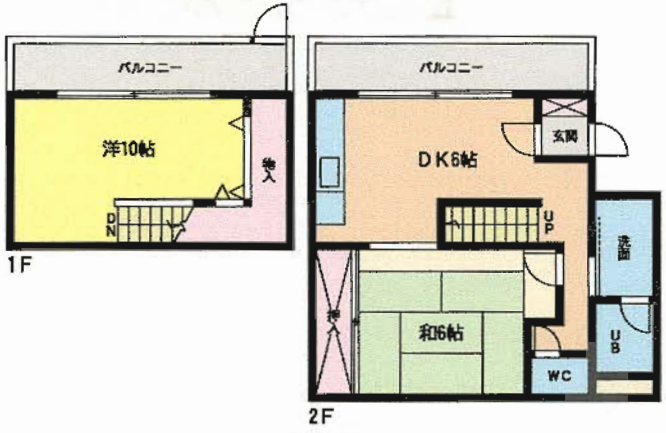
旧10号線付近 小倉市街までのアクセス良好!!

物件種目	賃マンション		
最寄駅	西鉄バス葛原東1丁目停		
間取タイプ	2 D K		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金1ヶ月(敷引1ヶ月)		
物件所在地	北九州市小倉南区葛原5-13-10		
交通	西鉄バス葛原東1丁目停　徒歩5分		
建物	建物名	サンハイツ葛原 305号	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建3階部分	
	使用部分面積	約45m²	
	間取内訳		
築年月	昭和61年1月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣確保(5,000円)		
現況	空	入居日	即
本体設備	プロパンガス		
各戸設備	給湯・シャワー・洗面台		
保険等	要		
備考			

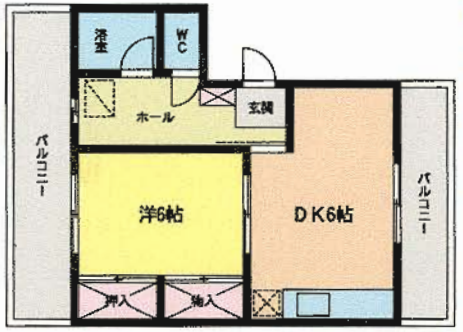
メゾン若園







106号



302号

各室倉庫付
別タイプ有!!

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ城野駅
間取タイプ	１ＤＫ・２ＤＫ
賃貸条件	賃料 1DK40,000円 2DK50,000円
	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉南区若園3丁目14-8
交通	西鉄バス若園3丁目停　徒歩5分
建物 建物名	メゾン若園
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建1・3階部分
建物 使用部分面積	1DK:32.14m² 2DK:69.96m²(メゾネット)
建物 間取内訳	
築年月	1998年2月　契約期間 2年
管理費等	無し
駐車場	5,250円
現況	空　入居日 即
本体設備	
各戸設備	給湯・シャワー
保険等	加入義務 要 2年間 14,000円
備考	間取りは現状を優先

北方スカイハイツ畠田

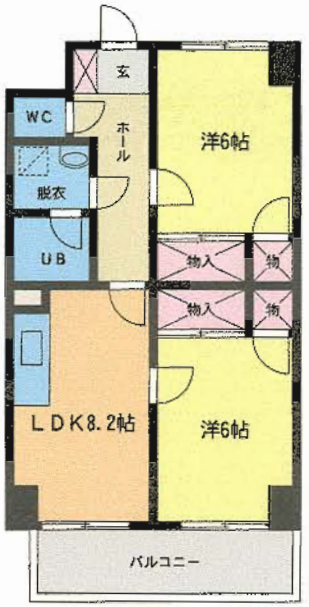
★諸事便利な好立地★

都市高速「北方」出入口
コンビニ・スーパー・区役所 至近!



モノレール沿線上の物件です!!「北方」駅 徒歩2分





★安心のオートロック!
★南東向きのバルコニー!

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	モノレール北方駅
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 604号 52,000円～804号 54,000円
	敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)
物件所在地	北九州市小倉南区北方2丁目6-30
交通	モノレール北方駅 徒歩2分
建物 建物名	北方スカイハイツ畠田
建物 構造・規模	RC造10階建
建物 使用部分面積	50.82m²
建物 間取内訳	左記参照
築年月	平成7年3月
契約期間	2年
管理費等	無し
駐車場	有6,300円
現況	空室
入居日	即
本体設備	オートロック、エレベーター
各戸設備	給湯、シャワー
保険等	加入義務要
備考	3LDKタイプも空有!

MOON上吉田
小倉南区上吉田



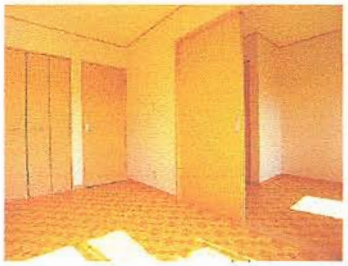
★人気のメゾネットタイプ
駐車場2台付無料！

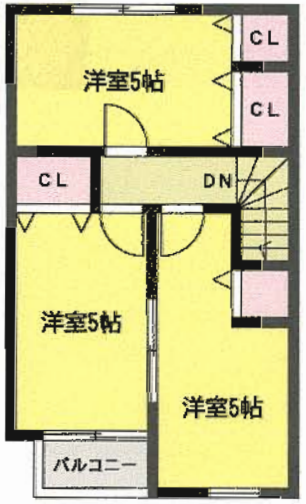


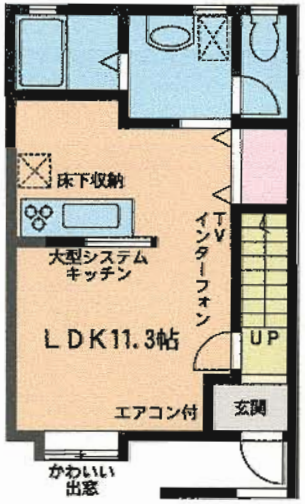
【設備】
ＴＶ付きユニットバス・3ヶ所給湯（追い焚き付き）・リビング エアコン付
2100大型システムキッチン（浄水器付）（3点コンロ付）・ＢＳ対応
ケーブルＴＶ40ch・24時間換気システム・床下収納・シャンプードレッサー

物件種目	賃貸アパート（メゾネットタイプ）		
最寄駅	ＪＲ下曽根駅		
間取タイプ	３ＬＤＫ		
賃貸条件	賃料	6.7万円	
	敷金2ヶ月（敷引き2ヶ月）		
物件所在地	北九州市小倉南区上吉田1-8-25 107号		
交通	西鉄バス「吉田団地郵便局」停　徒歩3分		
建物	建物名	ＭＯＯＮ上吉田	
	構造・規模	木造2×4工法2階建	
	使用部分面積	64.17㎡（19.41坪）	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	平成18年1月	契約期間	2年
管理費等	共益費等 3,000円		
駐車場	2台（無料）		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備	3ヶ所給湯（追焚付）・BS対応・TV付ユニットバス・シャワー2100大型システムキッチン（浄水器付）（3口コンロ付）シャンプードレッサー・床下収納・TVドアホン・リビングAC付・24時間換気システム		
保険等	加入義務要2年間 料金20,000円		
備考	保証料：家賃の50%（リクルートフォレントインシェア） 鍵交換 13,000円		

広々クローゼット
2階にも
収納スペース







1階にも
大きな収納！
対面キッチン

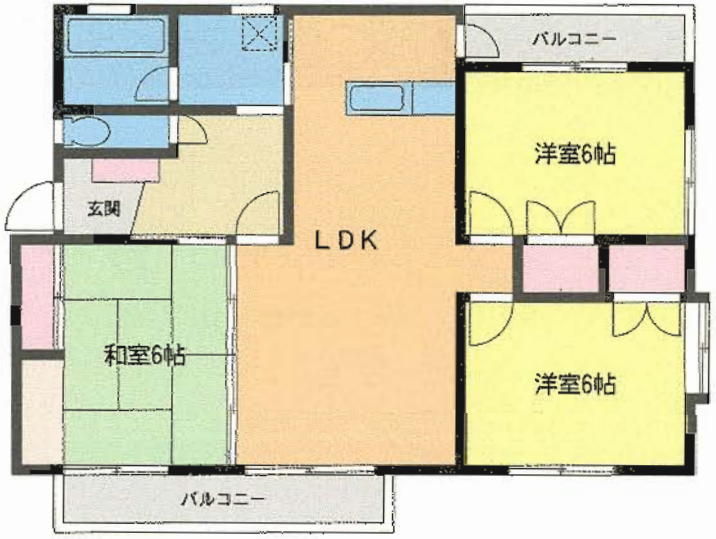


アンフィニ企救丘
小倉南区企救丘



学校区
企救丘小学校
守恒中学校







物件種目	賃貸アパート
最寄駅	モノレール企救丘駅
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 85,000円
	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉南区企救丘1-18-5
交通	モノレール企救丘駅　徒歩9分
建物 建物名	アンフィニ企救丘
建物 構造・規模	鉄骨造2階建
建物 使用部分面積	70.60m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	H6年7月
契約期間	2年
管理費等	なし
駐車場	1台6,000円
現況	空
入居日	即
本体設備	
各戸設備	給湯・シャワー・シャッター付・対面キッチン・シャワー付洗面台
保険等	加入義務要
備考	

高齢者向け優良賃貸住宅

最大約３０%の家賃補助が受けられます。



残り４部屋

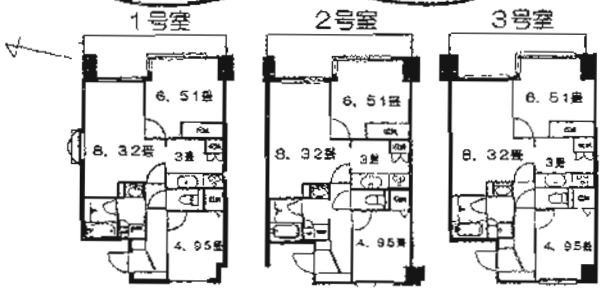
サンヒルズ高野

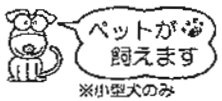
1階に病院が開院しました♪
井原クリニックOPEN！
敷地内に調剤薬局もあります♪
住まいの下が病院なんて安心♪安心♪
やさしい先生がお待ちしてます

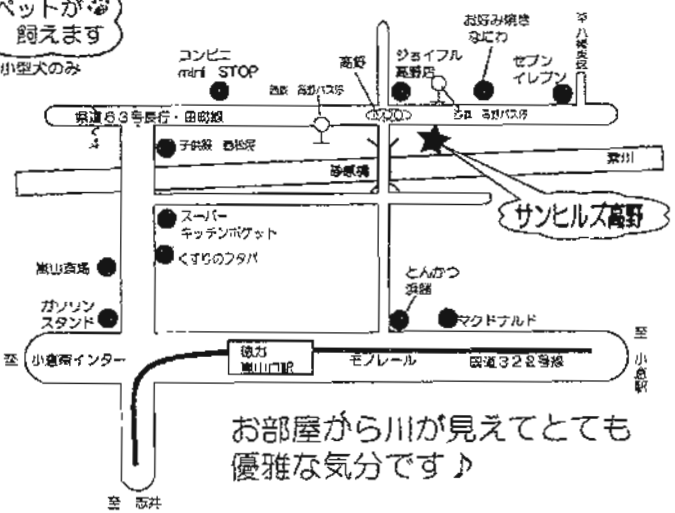
入居申し込み受付中

申込書と前年分所得額証明書・現在の住民票を管理会社へご提出下さい。詳細は下記管理会社へお尋ねください。 即入居可能！

号室	設定家賃	補助後最大
~~502~~	~~7.1~~ 済	~~4.9万円~~
503	7.2万円	4.95万円
402	7.0万円	4.85万円
303	7.0万円	4.85万円
201	7.0万円	4.85万円







お部屋から川が見えてとても優雅な気分です♪

物件種目	賃マンション
最寄駅	モノレール徳力嵐山口駅
間取り	2LDK
賃貸条件	賃料 **70,000**円より
	敷金 3ヶ月(実費) ※設定家賃の3ヵ月分

物件所在地	北九州市小倉南区高野1丁目12番	
交通	モノレール徳力嵐山口駅より徒歩13分	
	西鉄バス高野バス停より徒歩1分	
建物	建物名	サンヒルズ高野
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建 全12戸
	専用部分面積	56.45㎡
	間取内訳	
築年月	平成19年2月	契約期間 2年
管理費等	5,000円	
駐車場	8,400円	空きがない場合がありますご確認ください。
現況	空	入居日 即時
保険等	要 20,000円／2年	
本体設備	オートロック・エレベーター・緊急通報システム	
各戸設備	靴箱・各所にてすりを設置・バリアフリー・フローリング クローゼット・ガスコンロ設置可	
備考	警備料金1,575円※税込（綜合警備保障）高齢者向け優良賃貸住宅のため60歳以上の方のみ入居対象となります。	

★一般入居ご相談下さい！
（但し、家賃補助はありません。）



高齢者向け優良賃貸住宅



サンシャイン石田



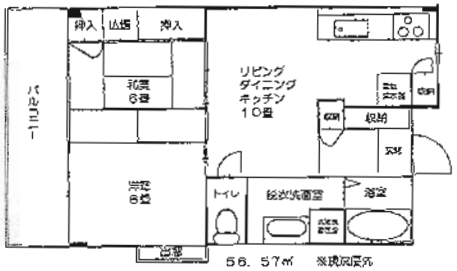
入居対象者は？

- ６０歳以上の方
- 入居時に自立した日常生活を営むことができる方
- お一人でもご夫婦でもご入居可能

お申し込みは簡単♪

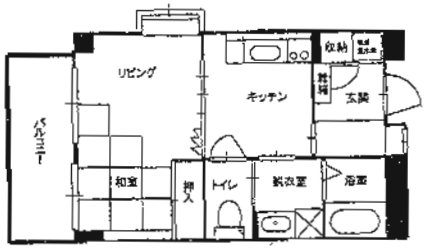
①申込書
②前年分所得額証明書
③現在の住民票
①～③を揃えるだけ！

市より家賃補助あり！



2LDK　（補助後最大）

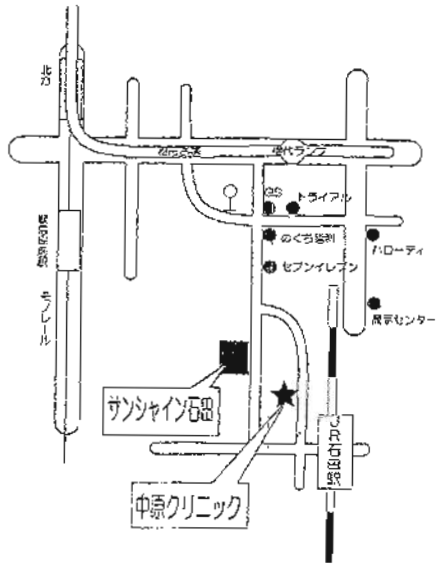
103号：6.9万円→**4.8**万円
203号：6.9万円→**4.8**万円
403号：6.9万円→**4.8**万円
406号：6.9万円→**4.8**万円



1DK　（補助後最大）

202号：5.7万円→**3.9**万円

※一般の方への賃貸もＯＫです。（1DK・2LDK共）
（但し5年定借）



物件種目	高齢者向け優良賃貸マンション	
最寄駅	ＪＲ石田駅　徒歩7分	
間取タイプ	１ＤＫ　２ＬＤＫ	
賃貸条件	賃料 **5.7**万円～**6.9**万円	
	敷金**3**ヶ月（実費精算）	
物件所在地	北九州市小倉南区下石田3丁目4-33	
交通	西鉄バス石田停　徒歩7分	
	ＪＲ石田駅　徒歩7分	
建物	建物名	サンシャイン石田
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建
	使用部分面積	
	間取内訳	
築年月	平成14年3月完成	契約期間　2年
管理費等	4,000円	
駐車場	5,000円	
現況	空	入居日　即時
本体設備	エレベーター・緊急通報システム・ケーブルTV・トランクルーム・畑使用可能	
各戸設備	温水洗浄便座トイレ・追い焚き機能付浴室・高さ調節付洗面台・手すり・エアコン・オール電化	
保険等	加入義務有 20,000円/2年	
備考	トライアルまで徒歩6分・セブンイレブン徒歩5分 警備料金2,000円（セコム）	

ヤングレグルス若園

閑静な住宅街
★区役所・警察所・消防署近く★

家電3点セットレンタル有!
(家賃+2,000円)



☆若園4丁目バス停徒歩2分
☆セブンイレブン徒歩2分



■1～6号タイプ(23.3㎡)



■7号タイプ(25.8㎡)





1F～3F **23,000**円
106号・201号・202号・301号・306号



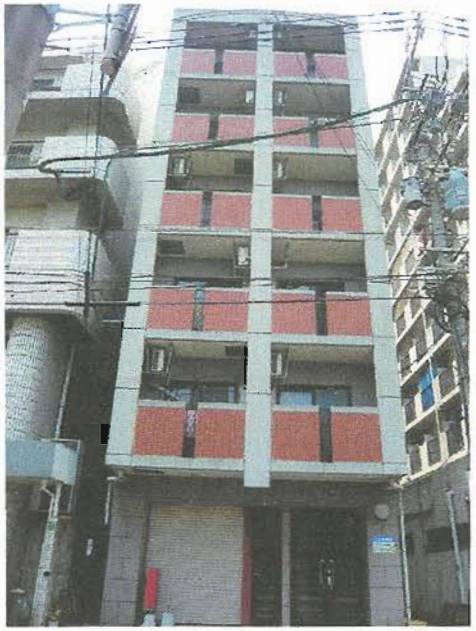
(角部屋) **25,000**円
107号

※間取図と現況が異なる場合は現況優先とします

賃貸マンション

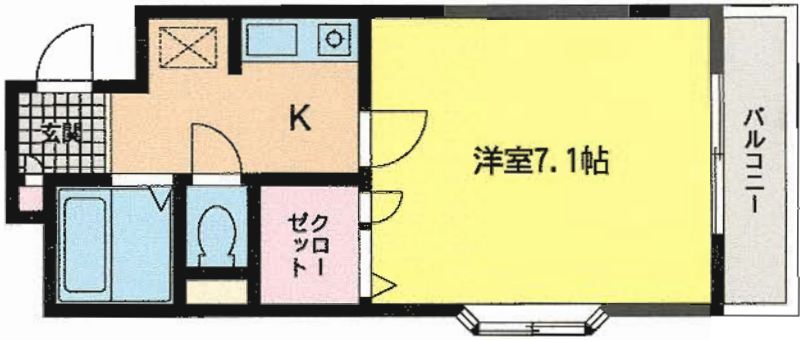
最寄駅	モノレール 北方駅
間取タイプ	1 K
賃貸条件	賃料 左記参照
	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区若園4丁目2-14
交通	北九州モノレール北方駅 徒歩13分
	西鉄バス若園4丁目停 徒歩2分
建物	建物名 ヤングレグルス若園
	構造・規模 RC造り3階建て1～3階部分
	使用部分面積 左記参照
	間取内訳 間取図参照
築年月	1989年1月
契約期間	2ヶ年間(満了後1ヶ年自動更新)
管理費等	2,000円
駐車場	近隣 6,300円
現況	空
入居日	相談
本体設備	LPガス
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・一口電気コンロ・エアコン・インターホン・バストイレ一体式
保険等	加入義務要 10,000円 火災保険(2年間)
備考	鍵交換代:10,500円 インターネット環境:J-COM・NTT光 セブンイレブン徒歩2分

櫻館 -小倉南区北方1丁目-



○インターネット使い放題
○北九州大学 徒歩1分!!
○オートロック!! ○ＩＨクッキングヒーター!!
○コンビニ(セブンイレブン)徒歩2分!!

301号	35,000円
302号	35,000円
402号	35,000円
501号	35,000円





物件種目	賃貸マンション
最寄駅	モノレール競馬場前駅
間取タイプ	1 K
賃貸条件	賃料 35,000円
	敷金0 礼金2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区北方1丁目16-12
交通	モノレール競馬場前駅 徒歩7分
建物	建物名：櫻館
	構造・規模：鉄筋コンクリート造6階建
	使用部分面積：21.43m²
	間取内訳：間取図参照
築年月	平成13年4月
契約期間	2年
管理費等	2,000円
駐車場	なし
現況	空
入居日	即
本体設備	オートロック・CATV・エレベーター
各戸設備	エアコン・給湯シャワー・ＩＨクッキングヒーター
保険等	加入義務有
備考	全保連加入義務有 間取りは現況を優先

小倉南区 貸家

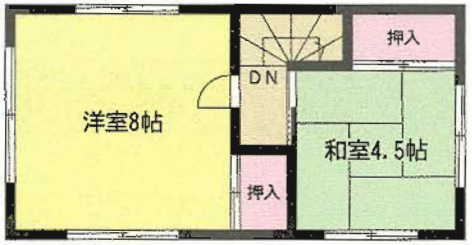
駐車場1台無料

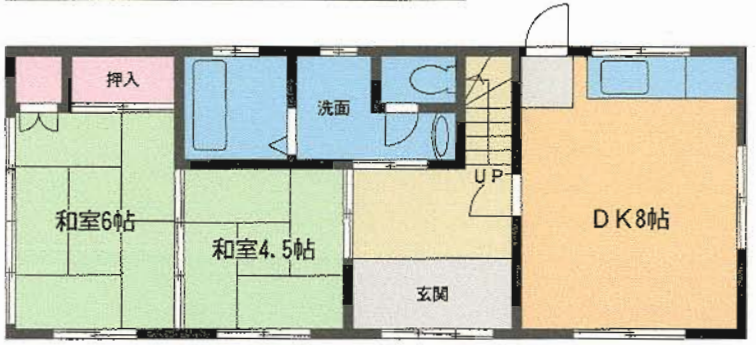




ペット OK







交通

西鉄バス 祇園町停 徒歩3分

物件種目	貸家		
最寄駅	西鉄バス祇園町停		
間取タイプ	4DK		
賃貸条件	賃料	65,000円	
	敷金なし 礼金3ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区長尾1丁目9-5		
交通	西鉄バス祇園町停 徒歩3分		
建物	建物名	長尾貸家	
	構造・規模	木造2階建1～2階部分	
	使用部分面積	73.99m²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	昭和54年7月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有り無料		
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	電気、LPガス、上水道(公営)、公共下水		
各戸設備	流し台、給湯、玄関チャイム、室内洗濯機置場		
保険等	加入義務要		
備考	ペットOK(ネコ不可)		

ニューサンリバー14番館
1LDK(72戸)

西鉄バス 田原新町停 徒歩2分
JR 下曽根駅 徒歩3分

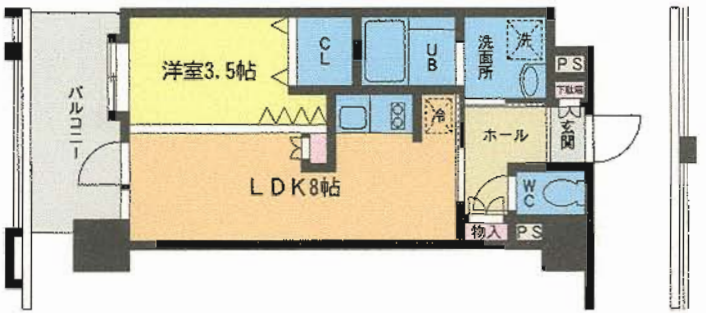
大型ショッピングモール
が目の前!!





☆1Fにコンビニ有!!

オートロック☆TVモニター☆防犯カメラ
充実したセキュリティーで安心!!



賃貸マンション

最寄駅	ＪＲ下曽根駅
間取タイプ	１ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 52,000円
	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区下曽根新町12-1
交通	西鉄バス田原新町停　徒歩2分
	日豊本線下曽根駅　徒歩3分
建物 建物名	ニューサンリバー14番館 202号
建物 構造・規模	ＲＣ造10階建2階部分
建物 使用部分面積	31.17m²
建物 間取内訳	左記参照
築年月	平成20年2月　契約期間 2年
管理費等	5,700円
駐車場	近隣有10,500円
現況	空　入居日 即
本体設備	オートロック(ノンタッチ)・TVモニター確認システム・防犯カメラ
各戸設備	ウォシュレット・浴室暖房乾燥機・可動間仕切扉・エアコン他
保険等	加入義務要
備考	24時間総合警備保障対応 ・個別契約でNTT光ファイバーインターネットが使用可能(LAN配線設置) ・個別契約でスカパー・WOWOWが視聴可能(110°BS・CSアンテナ設置) ・1Fはコンビニエンスストアー 他タイプ空有

広告有効期限8月末まで

白洋舎小倉ビル

小倉南区湯川5丁目



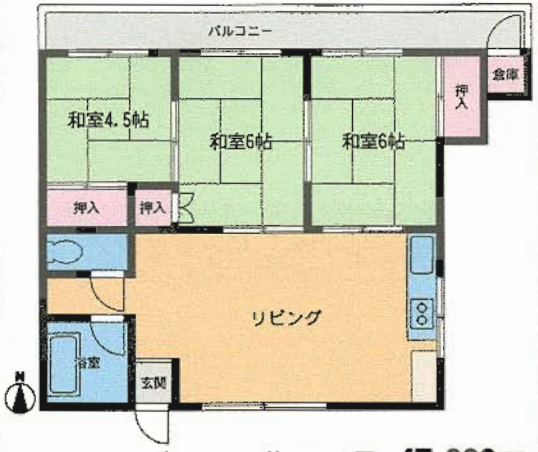
JR安部山公園駅
☆徒歩3分

☆ガス給湯自動お湯張り機能
☆屋根付き駐輪場完備





2DK(38㎡) 205号 **37,000**円



3LDK(68.25㎡) 408号 **47,000**円

◎スーパーサンリブ
◎セブンイレブン
◎ナフコ etc… 生活至便

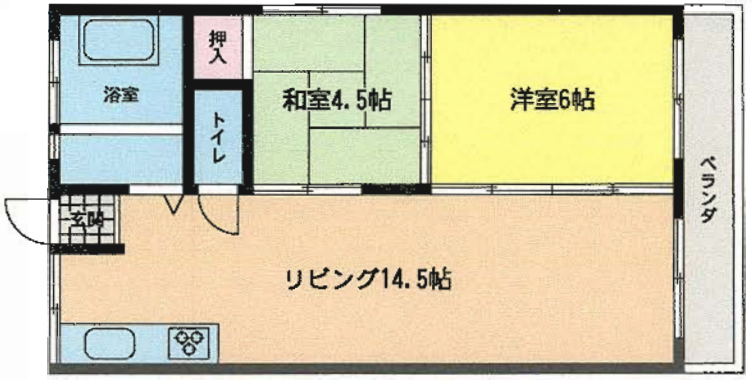
物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	ＪＲ安部山公園駅		
間取タイプ	２ＤＫ・３ＬＤＫ		
賃貸条件	賃料 37,000～47,000円		
	敷金1ヶ月 敷引1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区湯川5丁目8-19		
交通	ＪＲ日豊本線安部山公園駅　徒歩3分		
建物 建物名	白洋舎小倉ビル		
建物 構造・規模	ＲＣ造4階建2・4階部分		
建物 使用部分面積	38～68.25㎡		
建物 間取内訳	左図参照		
築年月	1973年1月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣有 6,000円		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	ガス給湯・シャワー・バルコニー		
保険等	加入義務要		
備考	要保証協会 家賃80% ※3LDK2F部分空あり ☆３ＬＤＫは外に収納スペースがあり便利です!!		

大光ハイツ

2ＬＤＫ



平成20年8月全面リフォーム済!!
☆広々ＬＤＫ14.5帖(フローリング)



駐車場2台可能 別3,000円要す

★モニター付インターホン★

☆サンリブシティ……徒歩10分
☆スーパーハローデイ…徒歩８分
(交通・買物便利!!)
☆湯川小・湯川中校区



物件種目	貸マンション		
最寄駅	ＪＲ安部山公園駅		
間取タイプ	２ＬＤＫ		
賃貸条件	賃料	52,000円	
	敷金1ヶ月(敷引1ヶ月)		
物件所在地	北九州市小倉南区湯川新町4丁目23-2		
交通	ＪＲ日豊本線安部山公園駅　徒歩4分		
	西鉄バス湯川営業所停　徒歩1分		
建物	建物名	大光ハイツ 303号	
	構造・規模	ＲＣ造4階建3階部分	
	使用部分面積	48.12㎡	
	間取内訳	洋6・和4.5・ＬＤＫ14.5	
築年月	1981年1月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	1台付無料		
現況	空室	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	給湯・シャワー		
保険等	加入義務要		
備考	要保証協会、家賃80% 鍵交換料13,000円 室内犬・猫・ピアノ不可 湯川小学校・湯川中学校区 301号(3ＤＫ)賃料49,000円・共益費3,000円も空いています		

第一平野ビル

JR日豊本線 安部山公園駅徒歩3分



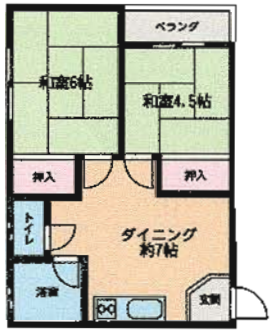
※写真は401号室です



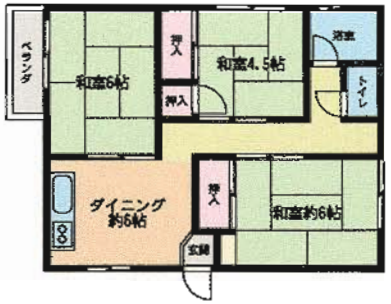


☆J－COM利用の場合☆

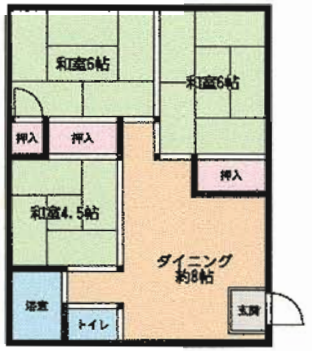
入居者様に限り…~~5,229円~~ →2,604円



401号 38m² **43,000**円



402号 52m² **50,000**円



405号 52m² **55,000**円

地デジ

地デジ対応

賃貸アパート

最寄駅	ＪＲ安部山公園駅
間取タイプ	２ＤＫ・３ＤＫ・３ＬＤＫ
賃貸条件	賃料**43,000～55,000**円
	敷金**1**ヶ月（敷引**1**ヶ月）
物件所在地	北九州市小倉南区湯川5丁目8-20
	401号 402号 405号
交通	ＪＲ安部山公園駅　徒歩3分
建物 建物名	第一平野ビル
建物 構造・規模	ＲＣ造5階建4階部分
建物 使用部分面積	38m²～52m²
建物 間取内訳	左図参照
築年月	1972年7月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	1台付無料
現況	空家
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	
保険等	要
備考	要保証会社 家賃の80%

新町コーポⅠ

ＪＲ安部山公園駅徒歩4分



☆室内オシャレなデザイン☆



☆Ｊ－COM利用の場合☆

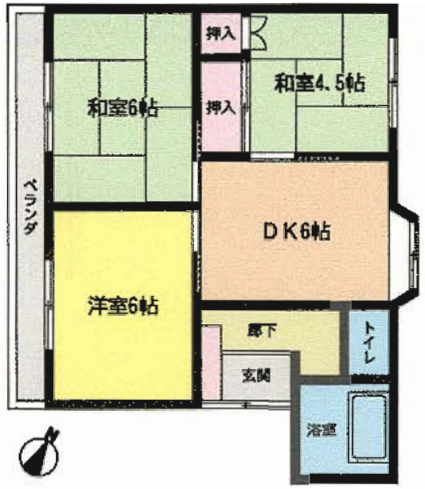
入居者様に限り… ~~5,229円~~ → 4,179円

1台無料！ 2台目3,000円











新婚さんおすすめ

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	ＪＲ安部山公園駅		
間取タイプ	３ＤＫ		
賃貸条件	賃料	48,000円	
	敷金1ヶ月 敷引1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区湯川新町3丁目9-24 201号		
交通	ＪＲ安部山公園駅　徒歩4分		
建物	建物名	新町コーポⅠ	
	構造・規模	木造2階建2階部分	
	使用部分面積	48.85㎡	
	間取内訳	ＤＫ6・洋6・和6・和4.5	
築年月	昭和60年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	物件付無料(2台目3,000円)		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	給湯設備あり(2ヶ所給湯)、シャワー		
保険等	加入義務要 2年15,000円		
備考	・要保証会社 家賃80% ・室内犬、猫不可		

新町コーポⅡ

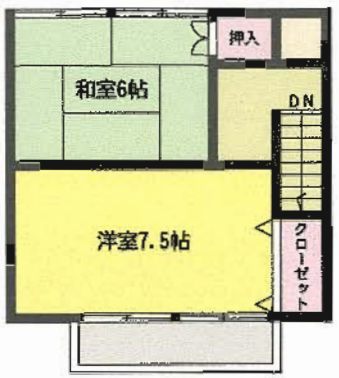
ＪＲ安部山公園駅徒歩3分



人気のメゾネットタイプ



戸建感覚



2F



1F

新婚さんおすすめ！



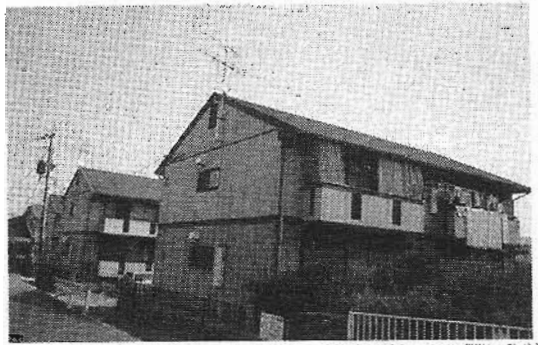
1台無料！ 2台目3,000円

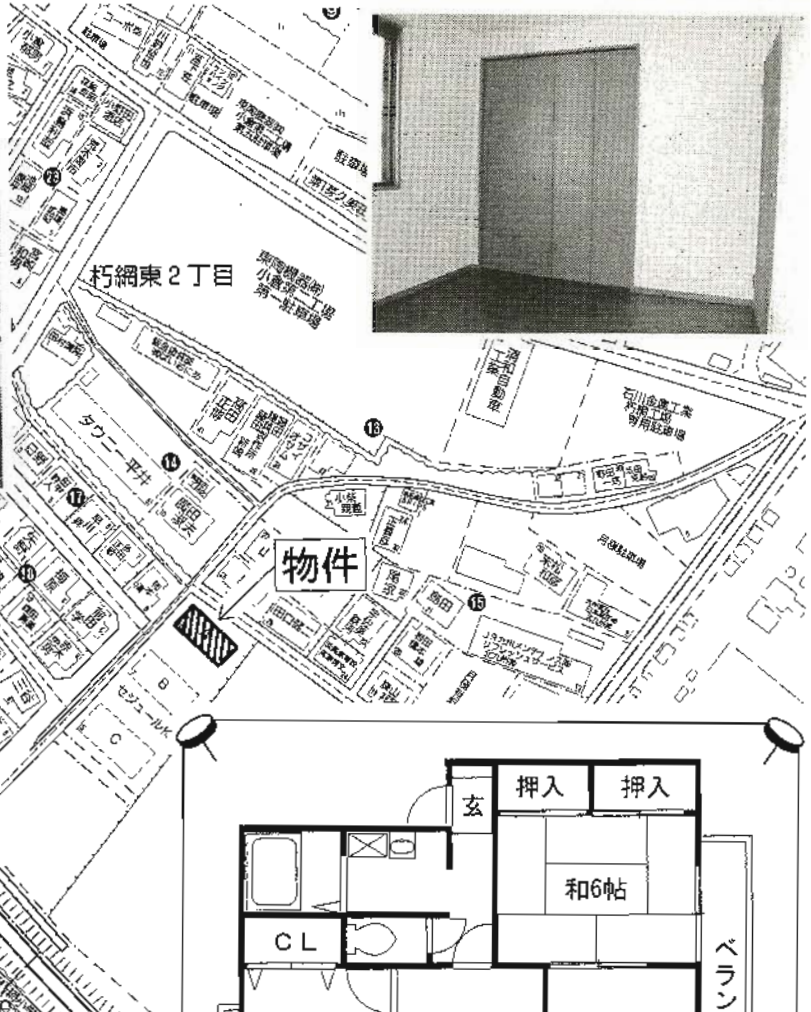
☆J-COM利用の場合☆

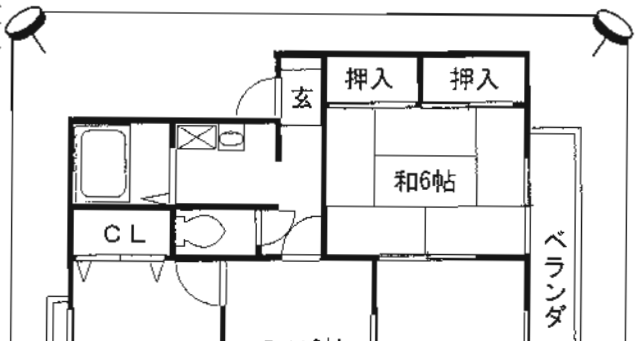
入居者様に限り… ~~5,220円~~ → 4,179円

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	ＪＲ安部山公園駅		
間取タイプ	３ＤＫ(メゾネットタイプ)		
賃貸条件	賃料	53,000円	
	敷金1ヶ月 敷引1ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉南区湯川新町3丁目9-21 3号室		
交通	ＪＲ日豊本線安部山公園駅 徒歩3分		
建物	建物名	新町コーポⅡ	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	64.59㎡	
	間取内訳	1F：DK6・和6 2F：洋7.5・和6	
築年月	昭和61年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	物件付無料(2台目3,000円)		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備			
保険等	加入義務要 2年15,000円		
備考	・要保証協会 家賃80% ・ピアノ、犬、猫不可		

セジュールK A棟



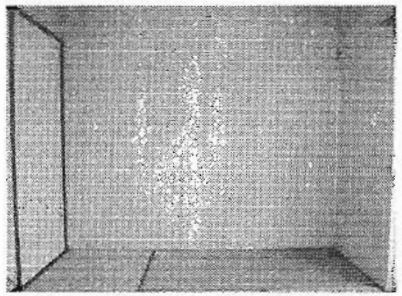


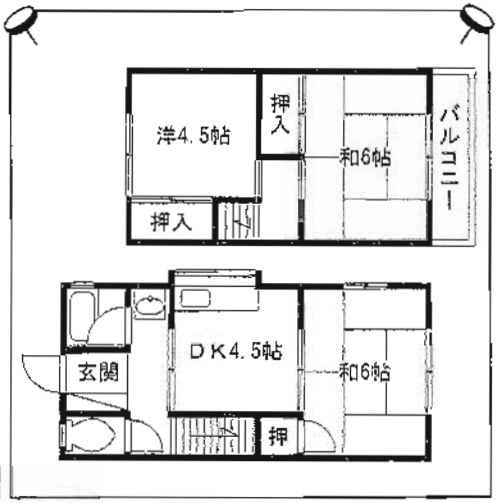


物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	ＪＲ日豊本線朽網駅	
間取タイプ	３ＤＫ	
賃貸条件	賃料	55,000円
	敷金2ヶ月(2)	
物件所在地	北九州市小倉南区朽網東2丁目16-10	
交通	ＪＲ日豊本線朽網駅　徒歩11分	
建物	建物名	セジュールK　A棟102号、201号
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建
	使用部分面積	55.4m²
	間取内訳	
築年月	平成7年5月築	契約期間 2年
管理費等	共益費/無	
駐車場	空有 駐車場1台無料Ⓟ2台目相談	
現況	空室	入居日 即
本体設備		
各戸設備	●洗面化粧台 ●BSアンテナ ●CATV ●バルコニー ●シャワー ●室内洗濯機置場 ●バス・トイレ別室	
保険等	13,000円/2年	
備考	1F雨戸付 所在階/2階 向き/南	

第2コーポみち





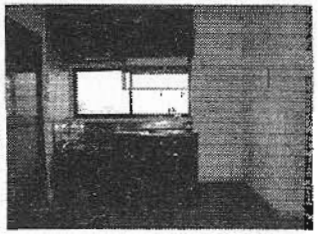


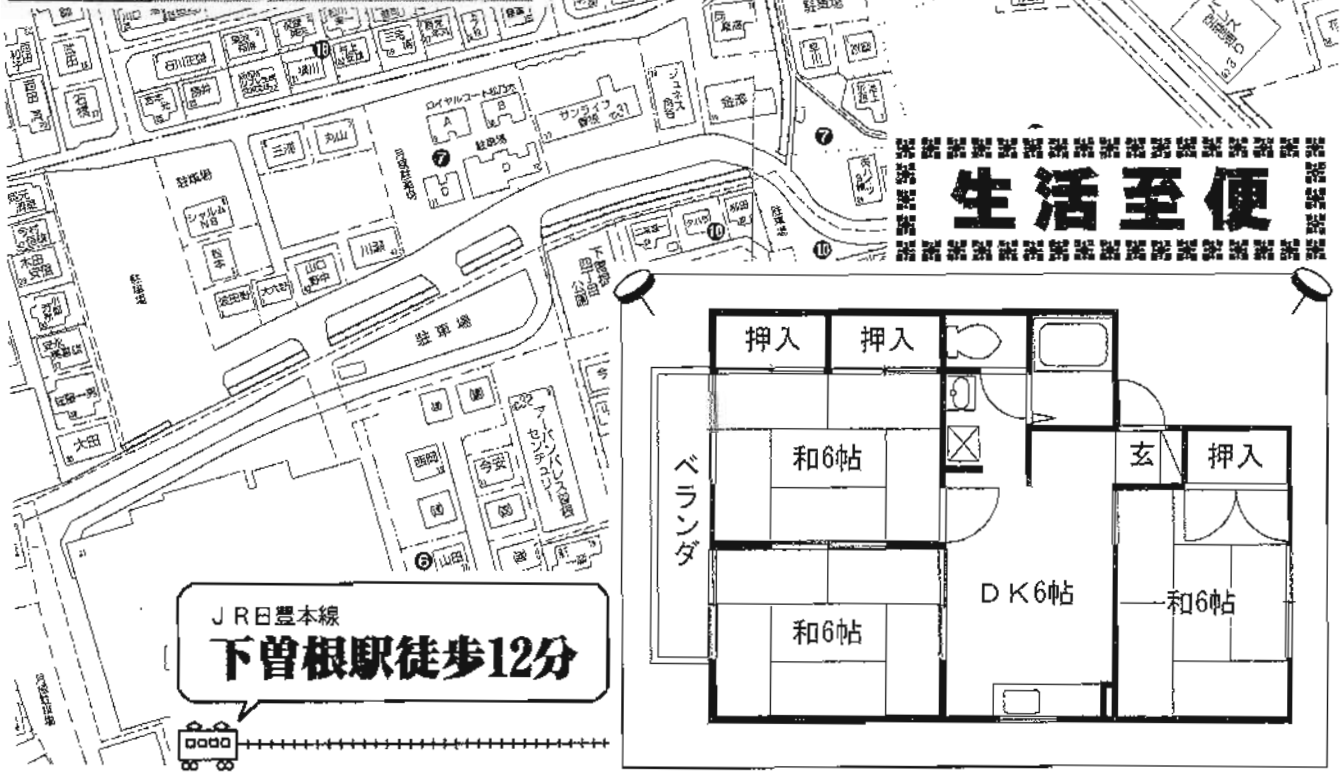
☆戸建感覚☆
☆メゾネット☆

物件種目	貸家
最寄駅	ＪＲ下曽根駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 46,000円
	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉南区沼緑町2丁目7-37
交通	ＪＲ日豊本線下曽根駅　徒歩25分
建物 建物名	第2コーポみち
建物 構造・規模	木造2階建
建物 使用部分面積	53.15㎡
建物 間取内訳	
築年月	昭和62年9月
契約期間	2年
管理費等	共益費 無
駐車場	空有 1台無料
現況	空室
入居日	即
本体設備	
各戸設備	バルコニー、シャワー、バス・トイレ別室
保険等	13,000円/1年
備考	駐車場1台無料 ペット可 ネコ

グランディール松乃木 B棟



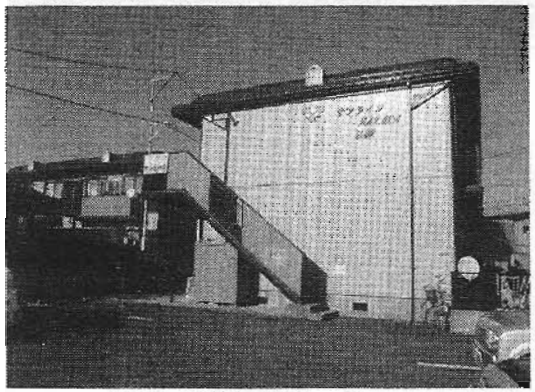


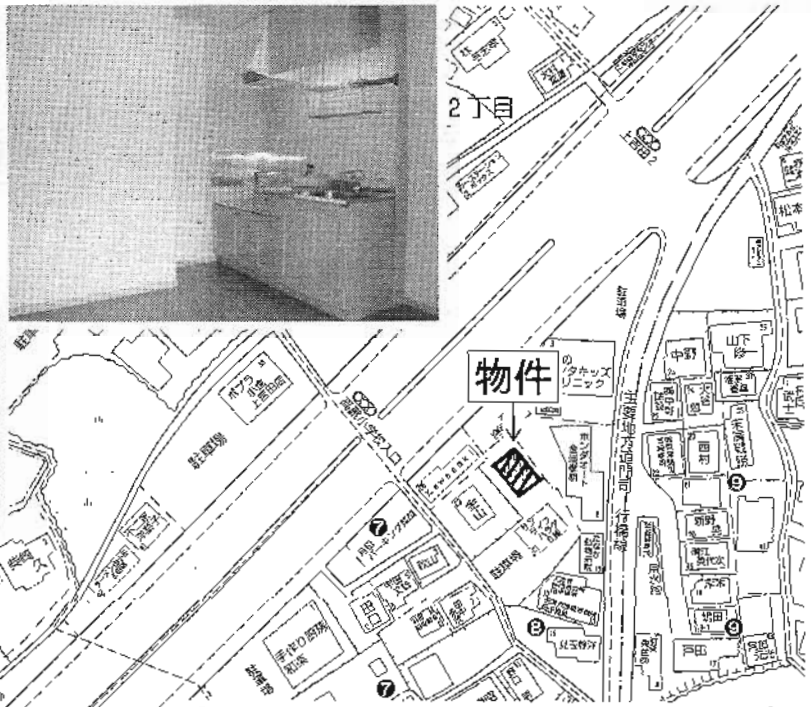


生活至便

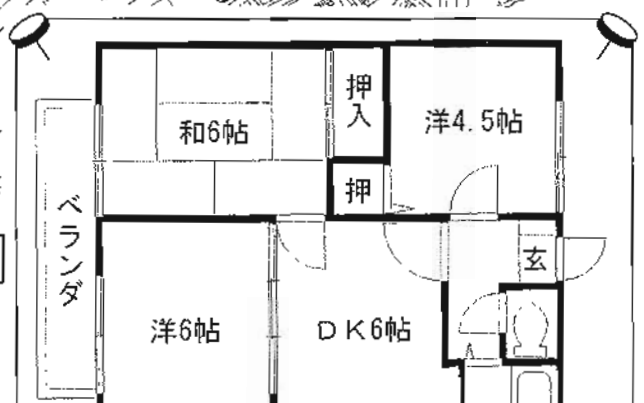
物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	ＪＲ日豊本線下曽根駅	
間取タイプ	３ＤＫ	
賃貸条件	賃料	55,000円
	敷金2ヶ月(2)	
物件所在地	北九州市小倉南区下曽根3丁目19-8	
交通	ＪＲ日豊本線下曽根駅　徒歩12分	
建物	建物名	グランディール松乃木 B棟201号
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建
	使用部分面積	53.68m²
	間取内訳	
築年月	平成2年7月築	契約期間 2年
管理費等	共益費:無	
駐車場	空有 1台付無料 2台目2,000円	
現況	空室	入居日 即
本体設備		
各戸設備	●BSアンテナ ●CATV ●バルコニー ●シャワー ●室内洗濯置場 ●バス・トイレ別室 ●床下収納	
保険等	13,000円/2年	
備考		

サンライフHARADA A棟



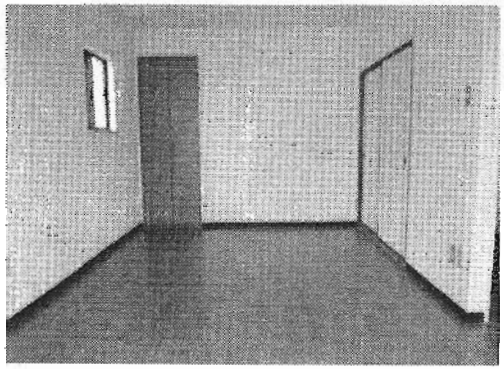


◎スーパー　◎コンビニ
◎銀行　◎郵便局
◎飲食店　◎ｅｔｃ…
☆生活至便☆

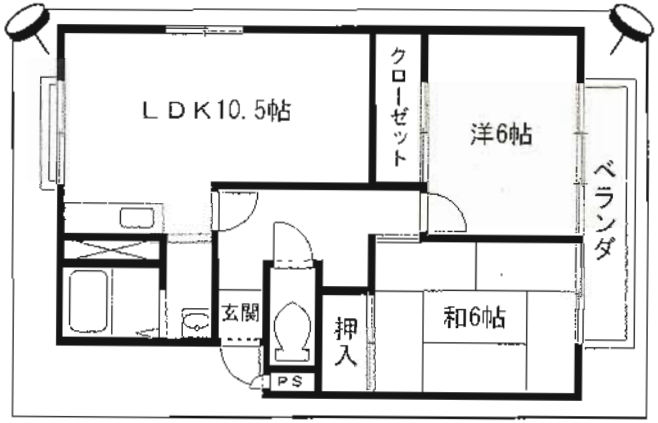


物件種目	**賃貸アパート**
最寄駅	ＪＲ下曽根駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 **53,000円**
	敷金**2**ヶ月(**2**)
物件所在地	北九州市小倉南区上吉田2丁目8-22
交通	西鉄バス上吉田停　徒歩3分
建物	建物名：サンライフHARADA A棟202号
	構造・規模：軽量鉄骨造2階建
	使用部分面積：47.54m²
	間取内訳：
築年月	平成5年6月　契約期間：2年
管理費等	共益費無
駐車場	空有 駐車場1台無料
現況	空室　入居日：即
本体設備	
各戸設備	●BSアンテナ ●バルコニー ●シャワー ●専用庭 ●室内洗濯機置場 ●バス・トイレ別室
保険等	13,000/2年
備考	他102号有

ジュネスアミB棟







☆平成22年3月室内大型リフォーム済

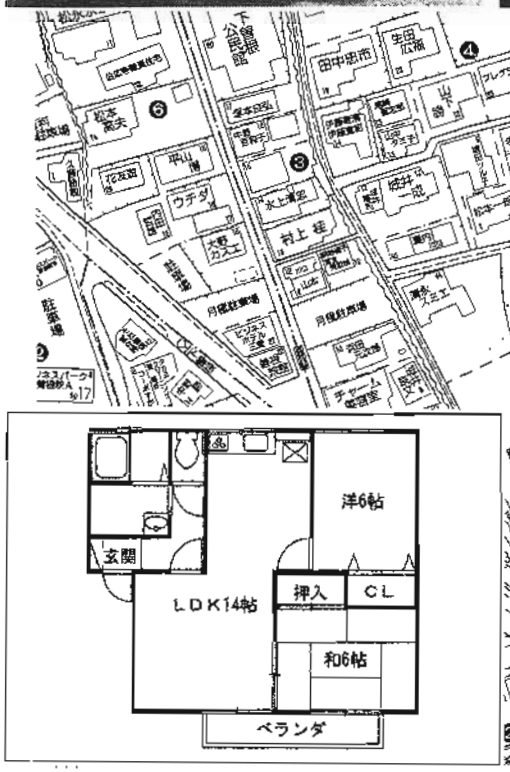
◎家庭菜園可能◎

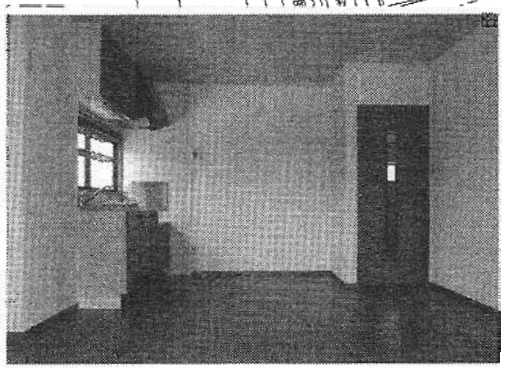
物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	ＪＲ下曽根駅	
間取タイプ	２ＬＤＫ	
賃貸条件	賃料	54,000円
	敷金3ヶ月(3)	
物件所在地	北九州市小倉南区田原3丁目1-23	
交通	ＪＲ日豊本線下曽根駅　徒歩10分	
建物	建物名	ジュネスアミＢ棟 101
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1階部分
	使用部分面積	53.8m²
	間取内訳	
築年月	平成2年4月	契約期間 2年
管理費等	共益費 無	
駐車場	空有 無料	
現況	空室	入居日 即
本体設備	ＣＡＴＶ	
各戸設備	シャワー、室内洗濯置場、バス・トイレ別室	
保険等	13,000円/2年	
備考	向き 南 田原小・田原中校区になります。	

ロイヤルコート松乃木A棟



生活至便

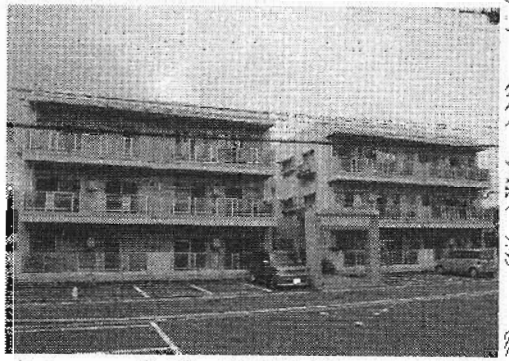


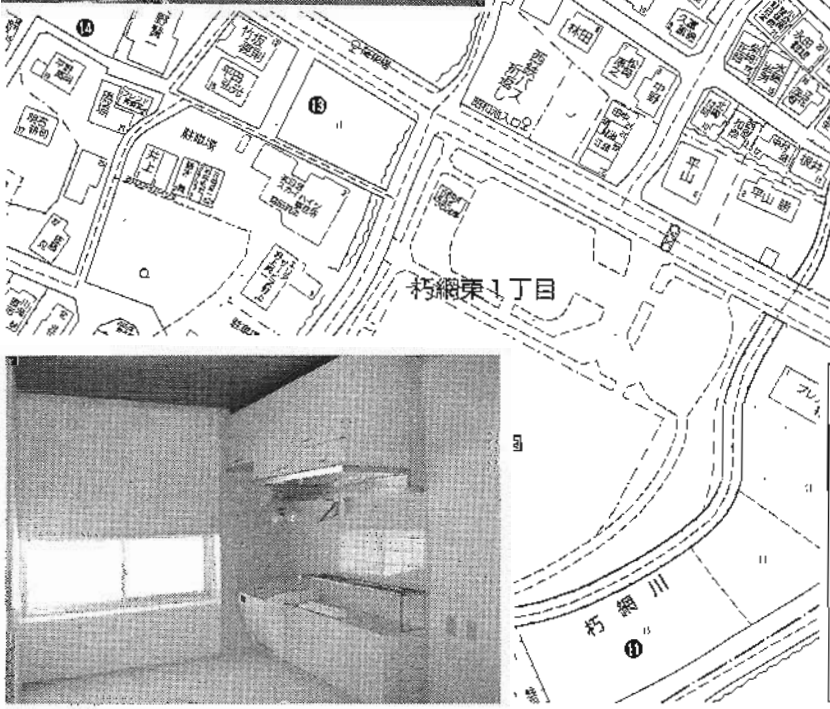


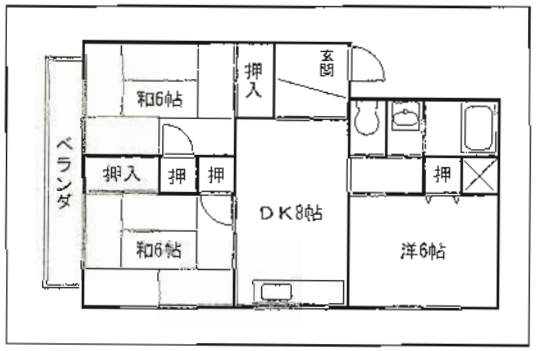
物件種目	賃貸アパート
最寄駅	ＪＲ下曽根駅
間取タイプ	２ＬＤＫ
賃貸条件	賃料 62,000円
	敷金2ヶ月

物件所在地	北九州市小倉南区下曽根4丁目7-9 202号	
交通	ＪＲ下曽根駅　徒歩7分	
建物	建物名	ロイヤルコート松乃木 A棟
	構造・規模	鉄骨造2階建2階部分
	使用部分面積	55m²
	間取内訳	間取り図参照
築年月	平成11年9月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	有 2,000円	
現況	空家	入居日 即時
本体設備	ＢＳアンテナ、ＣＡＴＶ	
各戸設備	洗髪洗面化粧台、バルコニー、シャワー、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、洗面所独立	
保険等	要	
備考	※1F空室有	

平井スクエア

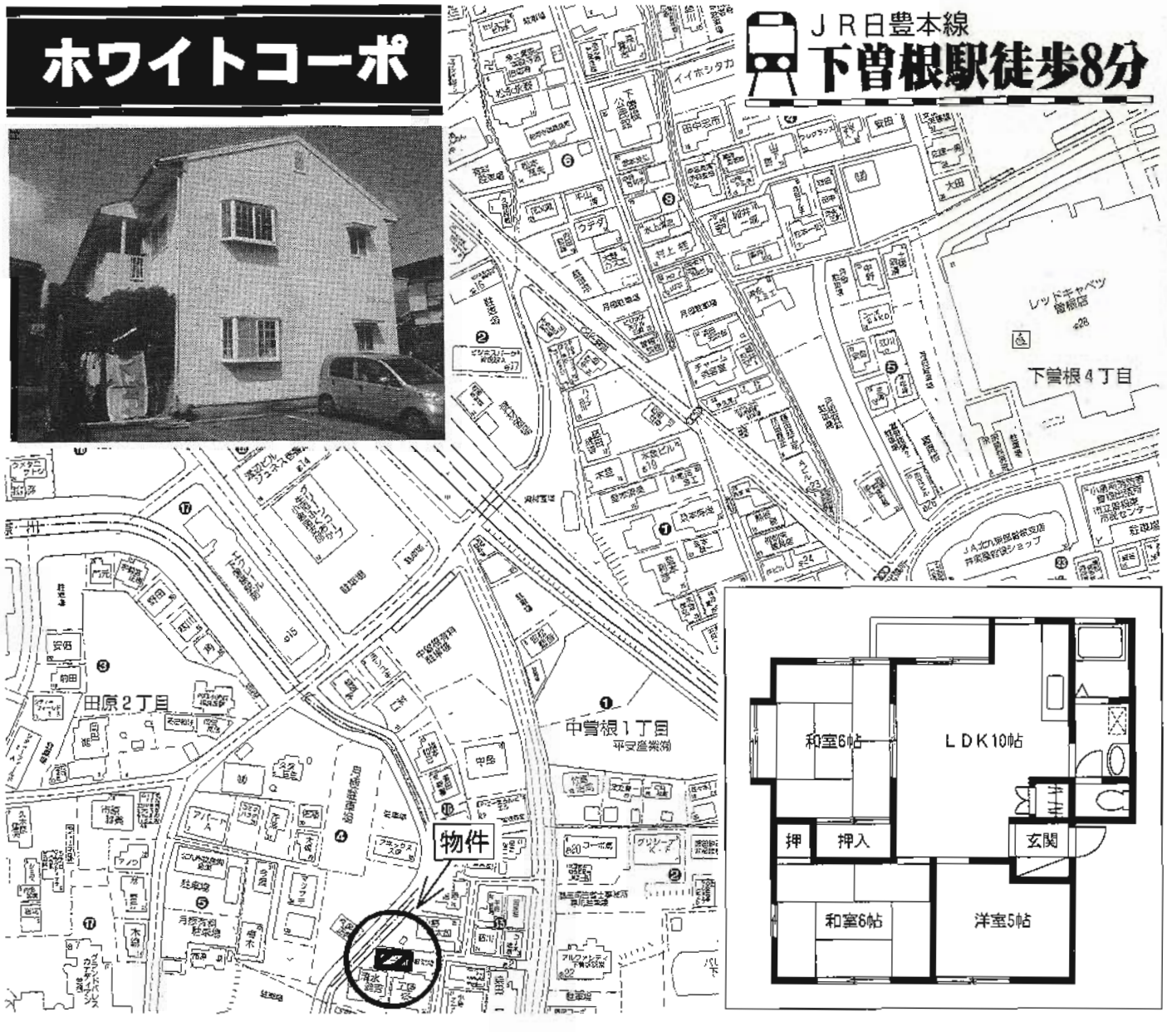






物件種目	賃貸マンション
最寄駅	ＪＲ朽網駅
間取タイプ	３ＤＫ
賃貸条件	賃料 50,000円
	敷金2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉南区朽網東1丁目9-41 103・107・110号
交通	ＪＲ朽網駅　徒歩3分
建物	建物名 平井スクエア
	構造・規模 ＲＣ造3階建1階部分
	使用部分面積 57.51m²
	間取内訳 間取り図参照
築年月	平成1年7月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	有4,000円
現況	空家
入居日	即時
本体設備	ＢＳアンテナ、ＣＡＴＶ、駐輪場
各戸設備	バルコニー、シャワー、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、洗面所独立
保険等	要
備考	

ホワイトコーポ



物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	ＪＲ下曽根駅	
間取タイプ	３ＬＤＫ	
賃貸条件	賃料	53,000円
	敷金3ヶ月(3)	
物件所在地	北九州市小倉南区中曽根1丁目16-28 201号	
交通	ＪＲ下曽根駅　徒歩8分	
建物	建物名	ホワイトコーポ
	構造・規模	木造2階建2階部分
	使用部分面積	57.5m²
	間取内訳	和6・6 洋5 ＬＤＫ10
築年月	平成1年3月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	1台付無料(2台目近隣有)	
現況	空	入居日 即
本体設備		
各戸設備	バルコニー・シャワー・室内洗濯置場	
保険等	加入義務有	
備考	H21年4月全面リフォーム済	

カルプシャンテ
☆2009年2月築☆

敷金 0
礼金 0



レースカーテン付きです!!

401号 **54,000円**
501号 **55,000円**



★バルコニーに面した広めのＬＤＫ10帖以上! フローリング!
★駐車場各戸1台確保(6,000円)
★全戸南向き! 採光良好!!
★インターネット対応マンション!!
★ユニクロ・コンビニ・薬局・スーパー徒歩圏内! 生活環境良し!





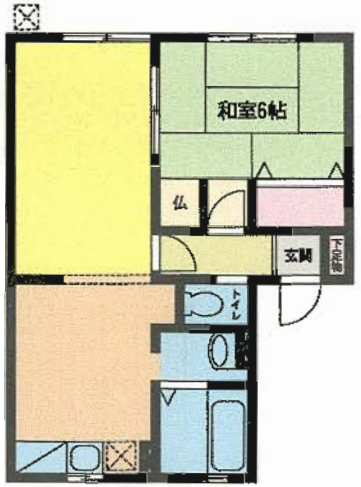
202号 **45,000円**

物件種目	**賃貸マンション**	
最寄駅	ＪＲ下曽根駅	
間取タイプ	１ＬＤＫ	
賃貸条件	賃料 **45,000円～55,000円**	
	敷金なし・礼金なし	
物件所在地	北九州市小倉南区下貫1丁目4-9	
交通	西鉄バス横沼入口停　徒歩1分	
建物	建物名	カルプシャンテ
	構造・規模	ＲＣ造6階建
	使用部分面積	34.6～40.5m²
	間取内訳	間取図参照
築年月	平成21年2月	契約期間 2年
管理費等	4,000円	
駐車場	6,000円	
現況	空	入居日 即
本体設備	ＥＶ・駐輪場	
各戸設備	エアコン・給湯・クローゼット・シャワードレッサー・ウォシュレット	
保険等	加入義務要	
備考	レースカーテン付	

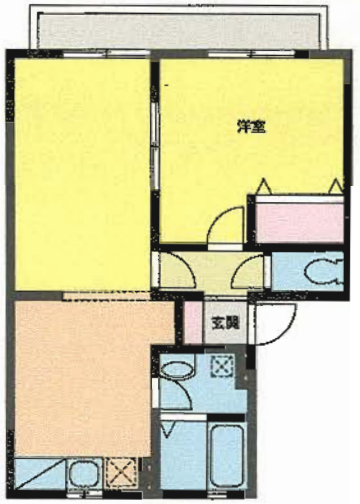
賃貸アパート

◆◇◆ベルエポック伊川◆◇◆





101号（55,000円）

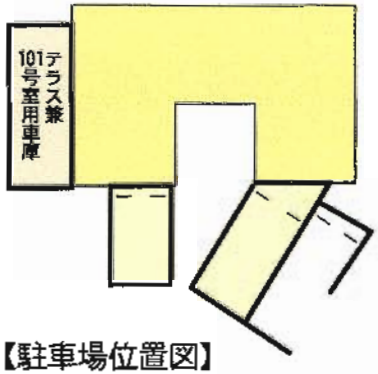


201号（58,000円）



駐車場1台付き!!

無料



【駐車場位置図】

緑豊かな閑静な住宅街

物件種目	賃貸アパート
最寄駅	平原バス停
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 5.3万円・5.5万円
	敷金3ヶ月(3)
物件所在地	北九州市門司区大字伊川477-1
交通	西鉄バス平原停　徒歩1分
建物	建物名：ベルエポック伊川
	構造・規模：木造2階建1・2階部分
	使用部分面積：45.55m²
	間取内訳：左図参照
築年月	2005年6月　契約期間：2年
管理費等	無し
駐車場	物件付無料
現況	空　入居日：即
本体設備	
各戸設備	バストイレ別・バルコニー・室内洗濯機置場
保険等	加入義務要
備考	

図面コード：ＬＦ0769307Ｄ　物件番号：７６４７０２７３－７



物件種目	**賃貸マンション**
最寄駅	**ＪＲ門司港駅**
間取タイプ	**１ルーム**
賃貸条件	賃料 **25,000円**
	敷金4ヶ月(敷引3ヶ月)
物件所在地	北九州市門司区東本町1丁目5番34
交通	西鉄バス東本町一丁目停　徒歩2分
建物	建物名：東ビル(ヒガシビル)
	構造・規模：鉄筋コンクリート造4階建3階部分301号
	使用部分面積：25m²
	間取内訳：左図参照
築年月	平成2年9月　契約期間：2年
管理費等	無
駐車場	空無
現況	居住中　入居日：7月末
本体設備	
各戸設備	エアコン付
保険等	加入義務2年間 料金15,000円
備考	

関門スカイプラザ











室内リフォーム済!(平成21年12月)
☆リノベーション☆



★夏には花火も見えます★

JR鹿児島本線
「小森江」駅徒歩4分

利便性良好!!



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR門司駅		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	60,000円	
	敷金1ヶ月(1)・礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市門司区下二十町1-1		
交通	西鉄バス大里東口停　徒歩2分		
建物	建物名	関門スカイプラザ	
	構造・規模	RC造11階建4～7階部分	
	使用部分面積	61.80m²	
	間取内訳	和室6帖・洋室6帖×2・LDK10帖	
築年月	1978年2月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	2台以上可　1台につき5,000円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	監視カメラ・エレベーター		
各戸設備	給湯・シャワー・シャンプードレッサー・フローリング		
保険等	有:2年20,000円		
備考	※平成21年12月室内リフォーム済(リノベーション) ※保証会社加入要 ※契約事務手数料5,250円		