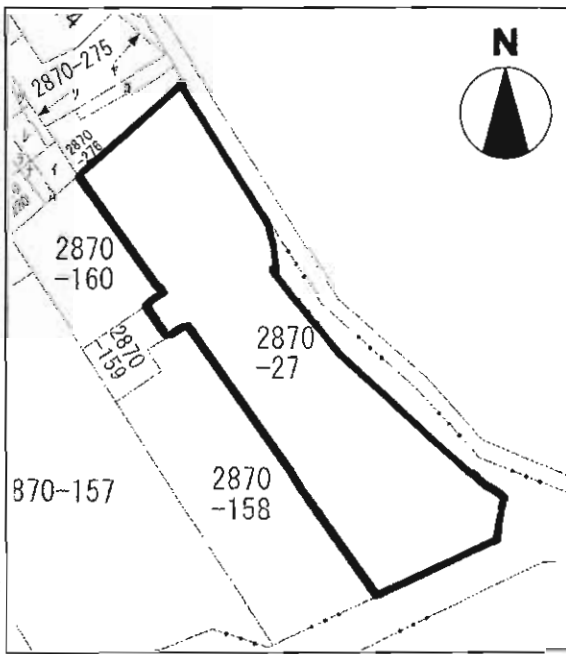
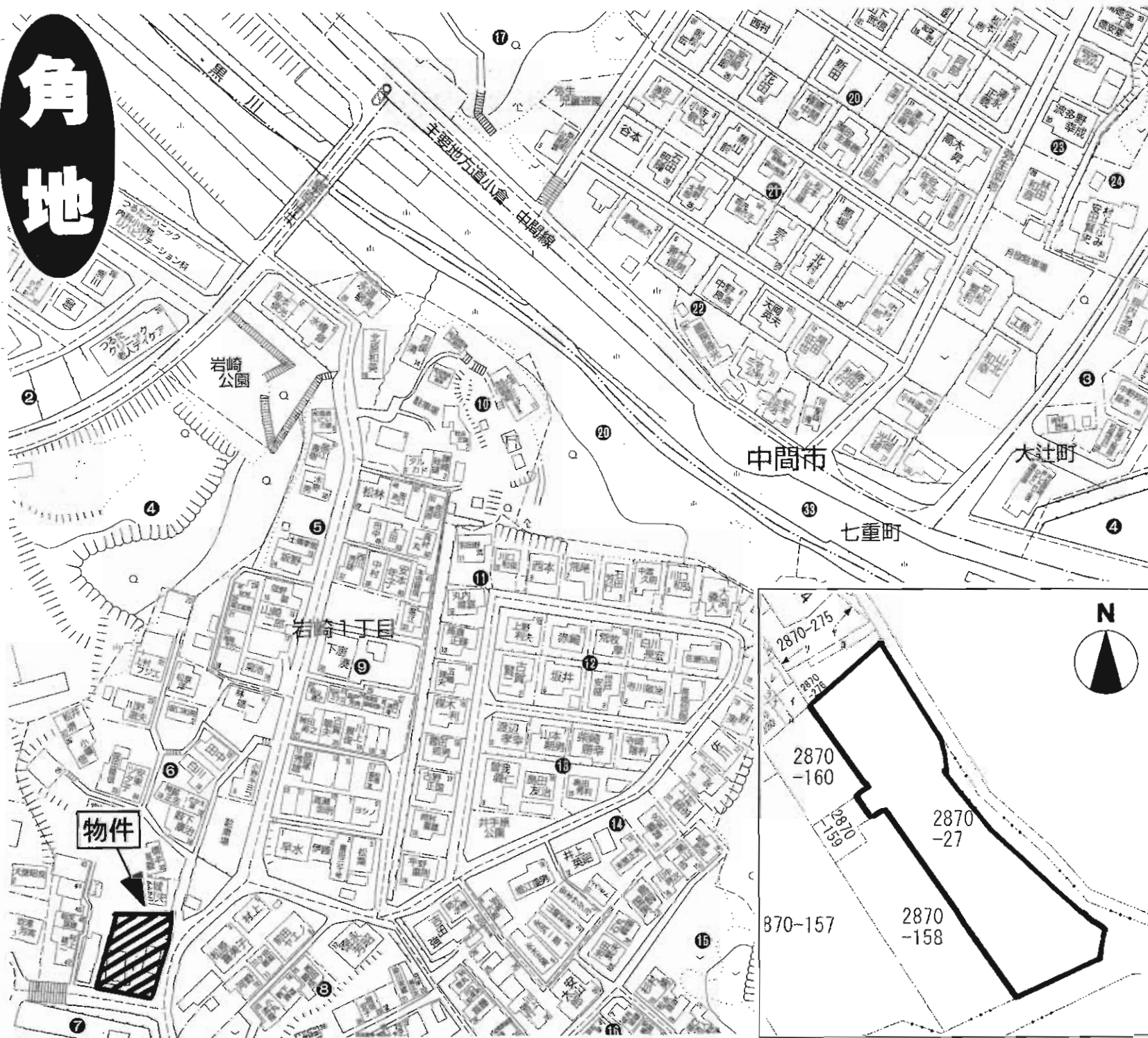


角地



売土地

住宅用地

筑豊電鉄 香月駅

365.19m²(110.46坪)

ほかに
私道面積

750万円

3.3m²
単価

6.79万円

北九州市八幡西区岩崎一丁目6番

筑豊電鉄香月駅 徒歩11分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	東側約7.5m公道に約22m接す 南側約5m公道に約17m接す		
設備	電気、ガス、上下水道		
備考			

C-074



住宅用地/建築条件無し



物件写真



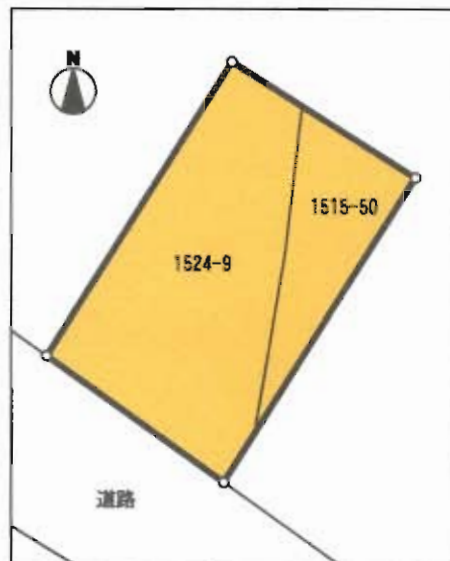
前面道路



西鉄バス「上津役出張所」停 徒歩5分

- ◆八幡西区役所上津役出張所まで
約360m(徒歩5分)!!
- ◆マルショク エル上津役店まで
約480m(徒歩6分)!!
- ◆トライアル上津役店まで
約700m(徒歩9分)!!
- ◆ホームプラザナフコ上津役店まで
約800m(徒歩10分)!!
- ◆ハローデ下上津役店まで
約960m(徒歩12分)!!

諸事便利!!



売 地

住宅用地

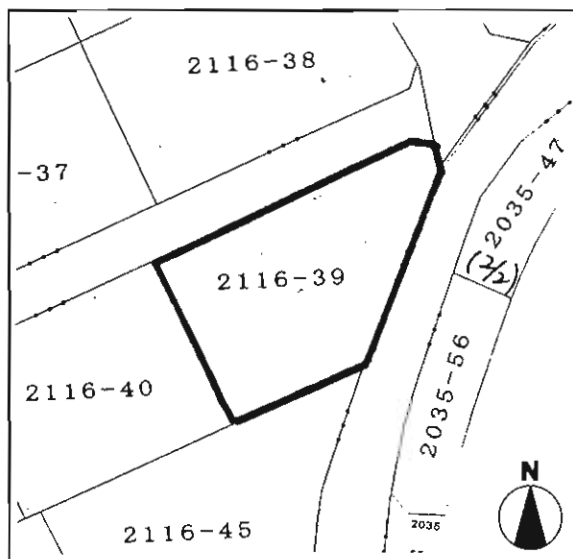
筑豊電鉄「三ヶ森」駅

土地面積	200.66㎡(60.69坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,213万円	3.3㎡ 単価	19.98万円

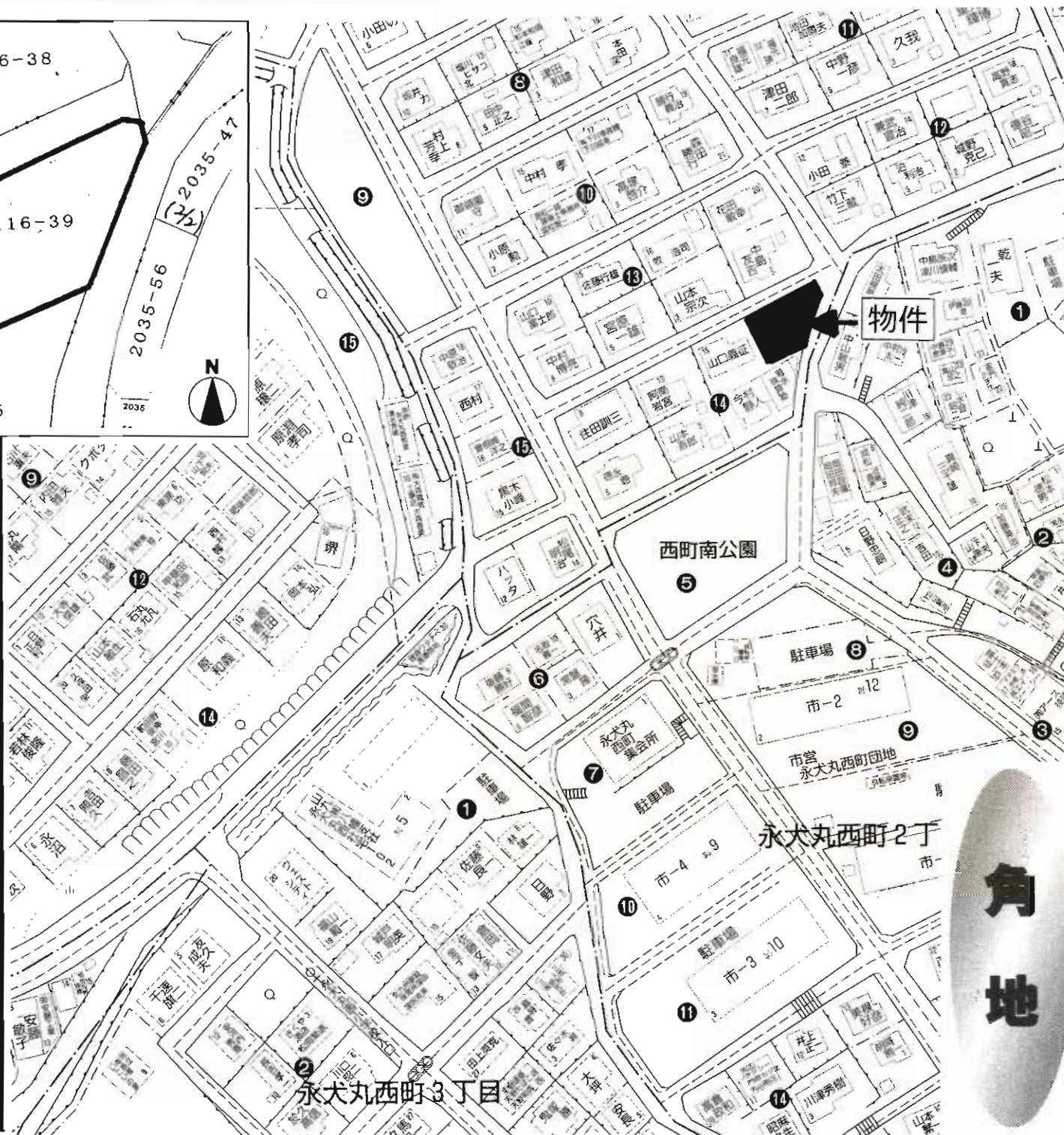
物件所在地
北九州市八幡西区町上津役西一丁目1524番9
同所1515番50 (地番)

交通
西鉄バス「上津役出張所」停 徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	南西側 公道 約4.5mに約11m接面		
設備	電気 上下水道 都市ガス		
備考	◆建築条件付き宅地ではありません。		
	八児小学校・八児中学校校区		



※解体渡し相談可



売地

住宅用地

筑豊電鉄三ヶ森駅

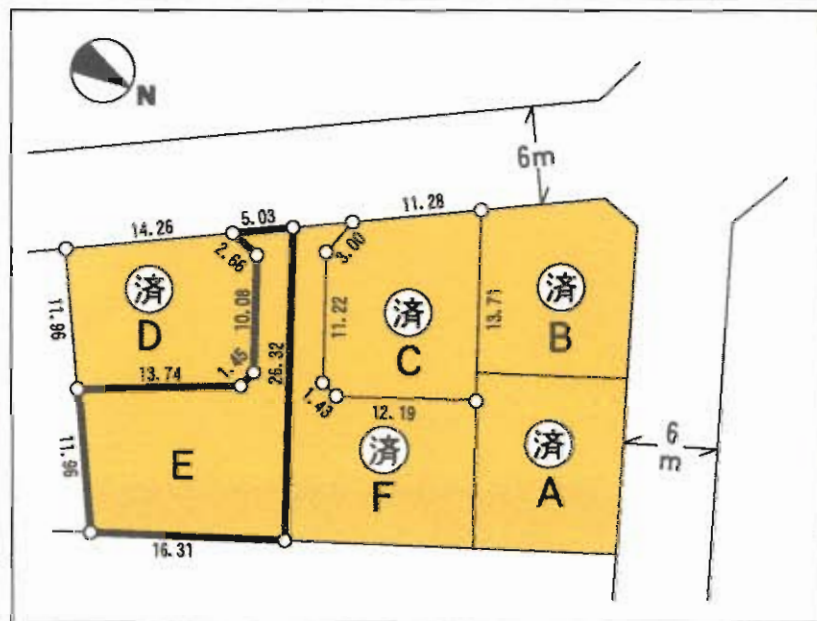
土地面積	295.27㎡(89.23坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,200万円	3.3㎡ 単価	13.43万円

物件所在地	北九州市八幡西区永犬丸西町一丁目2116番39
交通	筑豊電鉄三ヶ森駅 徒歩11分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	上物有り	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	東南幅員6m、北西幅員4m道路に接面する		
設備			
備考	解体渡し相談可 ※上物(古家)有り 木造スレート葺平屋建(昭和39年10月)63.92㎡		

八幡西区 売地

号地	面積(坪)	単価	総額	備考
A号地	57.02	210,000円	11,790,000円	①済
B号地	57.43	230,000円	13,100,000円	①済
C号地	59.59	225,000円	13,400,000円	①済
D号地	57.78	225,000円	12,990,000円	①済
E号地	76.74	175,000円	13,420,000円	敷地延長
F号地	74.74	180,000円	13,273,000円	①済

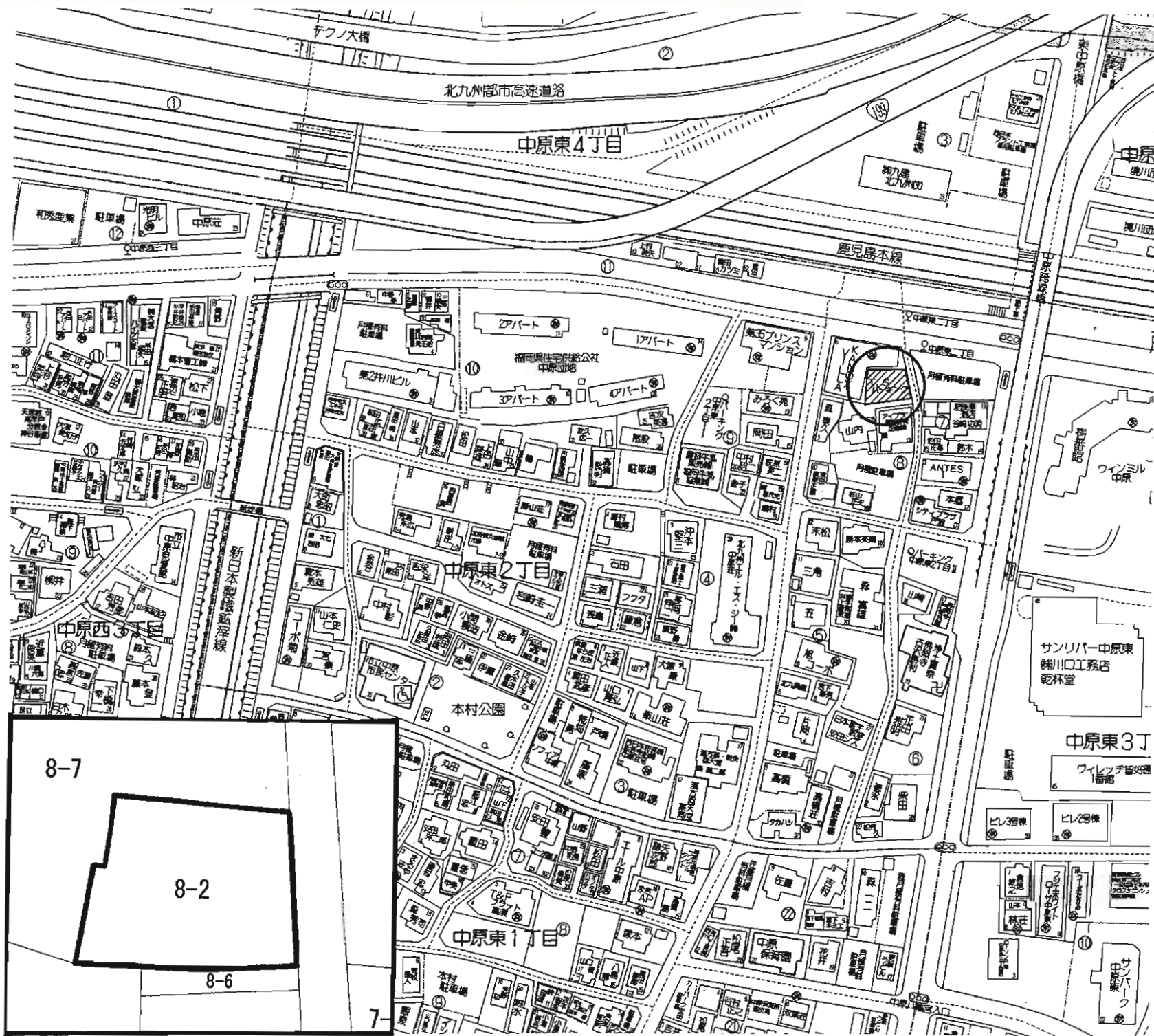


☆建築条件なし☆

☆スーパー・コンビニ近隣に有リ!!
 ☆黒畑小・黒崎中学校近く!!
 ☆国道200号線至近!!
諸事便利な好立地!!



物件種目	宅地分譲		
最適用途	一戸建		
最寄駅	JR黒崎駅		
土地面積	①253.71m ²	ほかに私道面積	
価格	①1,342万円	3.3m ² 単価	17.5万円
物件所在地	北九州市八幡西区幸神2丁目		
交通	大畑バス停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無し		
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南東6m		
設備	上下水道、都市ガス前面道路に配管あり。		
備考			



売土地

住宅用地

J R九州工大前駅

公簿223.7㎡(67.66坪)

ほかに
私道面積

1,950万円

3.3㎡
単価

28.8万円

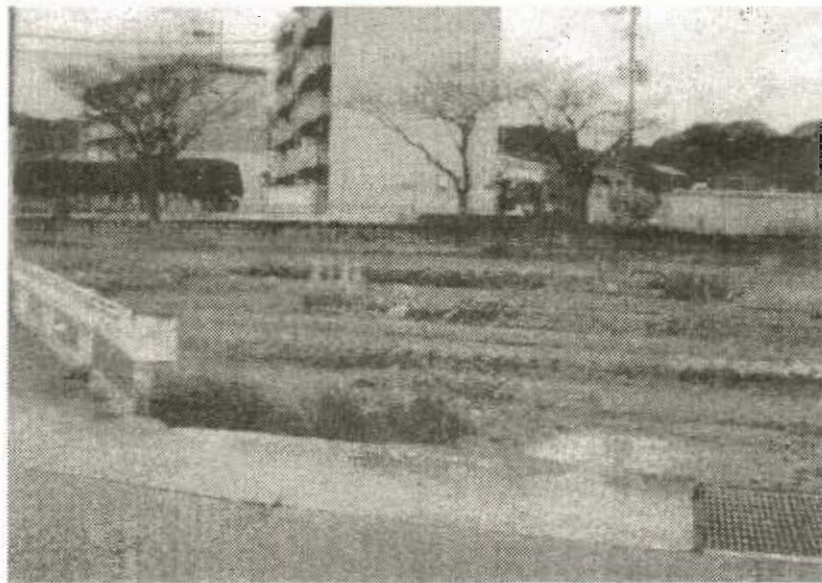
北九州市戸畑区中原東二丁目8番

西鉄バス中原東二丁目停 徒歩1分

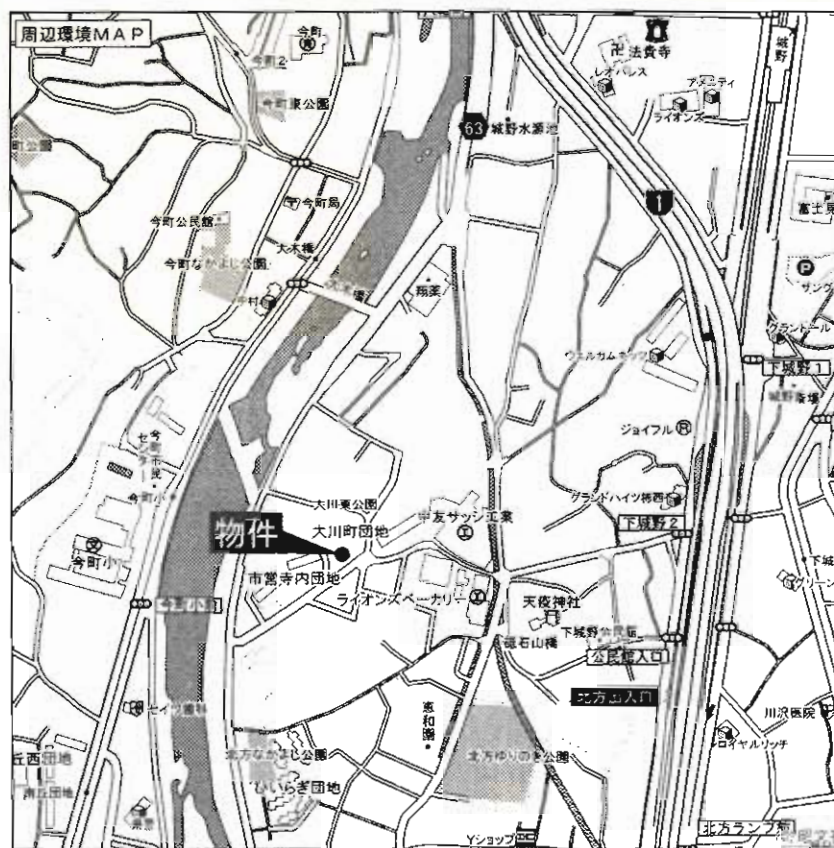
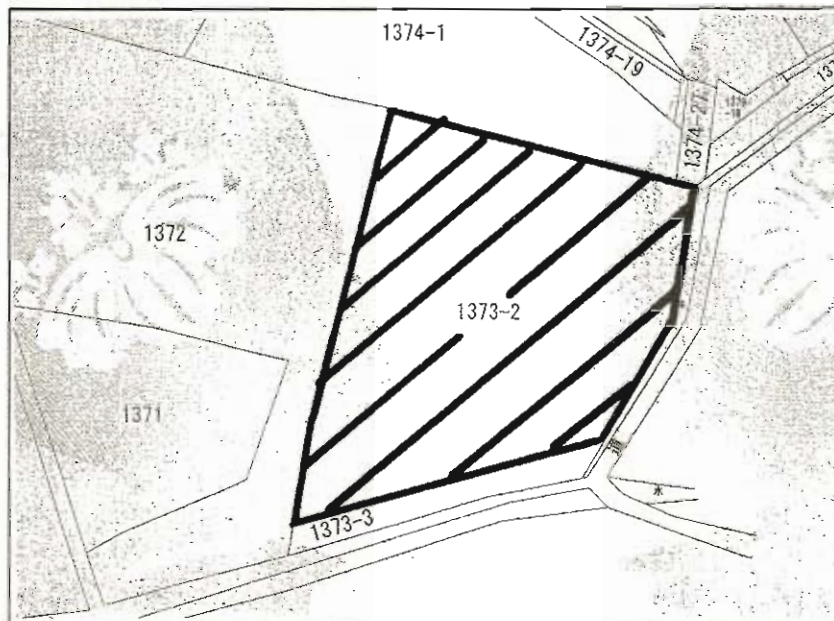
J R九州工大前駅 徒歩10分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1・2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	駐車場	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東側約4m公道 間口約12m		
設備	上下水道・電気		
備考			

小倉南区下城野3丁目売地 住宅用地・マンション用地



広 1,283m²!!
々 (388.78坪)!!
坪単価9万円



売 地

住宅用地・マンション用地

モノレール城野駅

1,283m²(388.78坪)

ほかに
私道面積

3,500万円

3.3m²
単 価

9万円

北九州市小倉南区下城野3丁目8番

地番(1373番2)

モノレール城野駅 徒歩15分

土地権利	所有権	地 目	田(現況:畑)
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令 上の制限			
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側市道5.5m幅員		
設 備			
備 考			

788-159

788-1

788-66

788-107

788-110

788-155

788-156

788-154

787

788-205

788-182

788-181

788-210

788-161

788-162

788-164

788-176

788-209

788-204

788-9

788-163

788-165

788-166

788-167

788-168

788-169

788-170

788-171

788-172

788-173

788-174

788-175

788-176

788-177

788-178

788-179

788-180

788-181

788-182

788-183

788-184

788-185

788-186

788-187

788-188

788-189

788-190

788-191

788-192

788-193

788-194

788-195

788-196

788-197

788-198

788-199

788-200

788-201

788-202

788-203

788-204

788-205

788-206

788-207

788-208

788-209

788-210

788-211

788-212

788-213

788-214

788-215

788-216

788-217

788-218

788-219

788-220

788-221

788-222

788-223

788-224

788-225

788-226

788-227

788-228

788-229

788-230

788-231

788-232

788-233

788-234

788-235

788-236

788-237

788-238

788-239

788-240

788-241

788-242

788-243

788-244

788-245

788-246

788-247

788-248

788-249

788-250

788-251

788-252

788-253

788-254

788-255

788-256

788-257

788-258

788-259

788-260

788-261

788-262

788-263

788-264

788-265

788-266

788-267

788-268

788-269

788-270

788-271

788-272

788-273

788-274

788-275

788-276

788-277

788-278

788-279

788-280

788-281

788-282

788-283

788-284

788-285

788-286

788-287

788-288

788-289

788-290

788-291

788-292

788-293

788-294

788-295

788-296

788-297

788-298

788-299

788-300

788-301

788-302

788-303

788-304

788-305

788-306

788-307

788-308

788-309

788-310

788-311

788-312

788-313

788-314

788-315

788-316

788-317

788-318

788-319

788-320

788-321

788-322

788-323

788-324

788-325

788-326

788-327

788-328

788-329

788-330

788-331

788-332

788-333

788-334

788-335

788-336

788-337

788-338

788-339

788-340

788-341

788-342

788-343

788-344

788-345

788-346

788-347

788-348

788-349

788-350

788-351

788-352

788-353

788-354

788-355

788-356

788-357

788-358

788-359

788-360

788-361

788-362

788-363

788-364

788-365

788-366

788-367

788-368

788-369

788-370

788-371

788-372

788-373

788-374

788-375

788-376

788-377

788-378

788-379

788-380

788-381

788-382

788-383

788-384

788-385

788-386

788-387

788-388

788-389

788-390

788-391

788-392

788-393

788-394

788-395

788-396

788-397

788-398

788-399

788-400

788-401

788-402

788-403

788-404

788-405

788-406

788-407

788-408

788-409

788-410

788-411

788-412

788-413

788-414

788-415

788-416

788-417

788-418

788-419

788-420

788-421

788-422

788-423

788-424

788-425

788-426

788-427

788-428

788-429

788-430

788-431

788-432

788-433

788-434

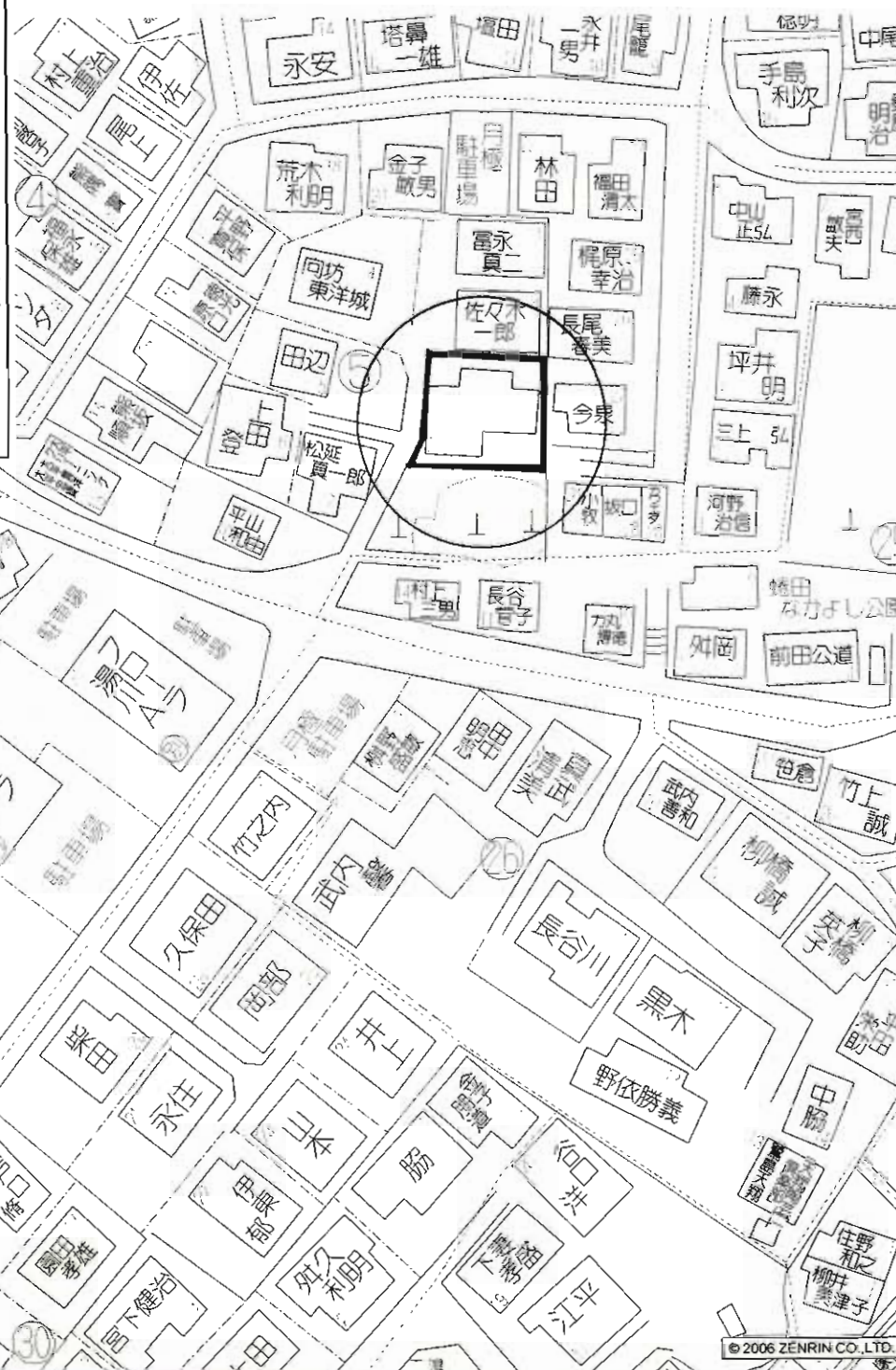
788-435

788-436

788-437

788-438

788-439



住宅

JR安部山公園駅

257m²

ほかに
私道面積

880万円

3.3m ²	單 價
-------------------	-----

11.32万円

物件	北九州市小倉南区湯川新町二丁目5番
----	-------------------

交	J R日豊本線安部山公園駅 徒歩10分
---	---------------------

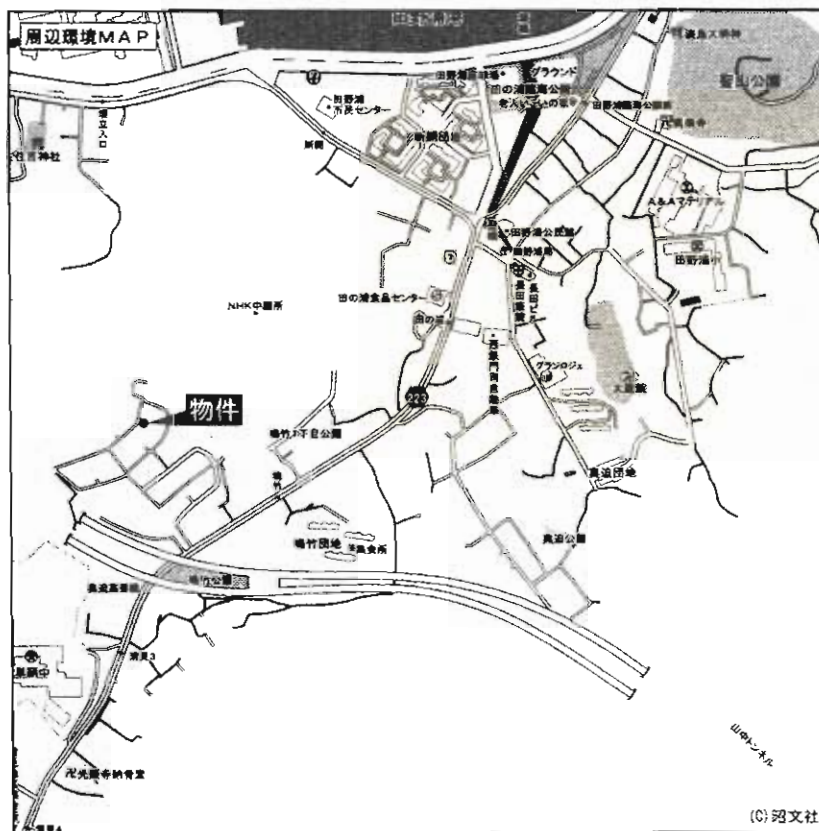
アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

売 地

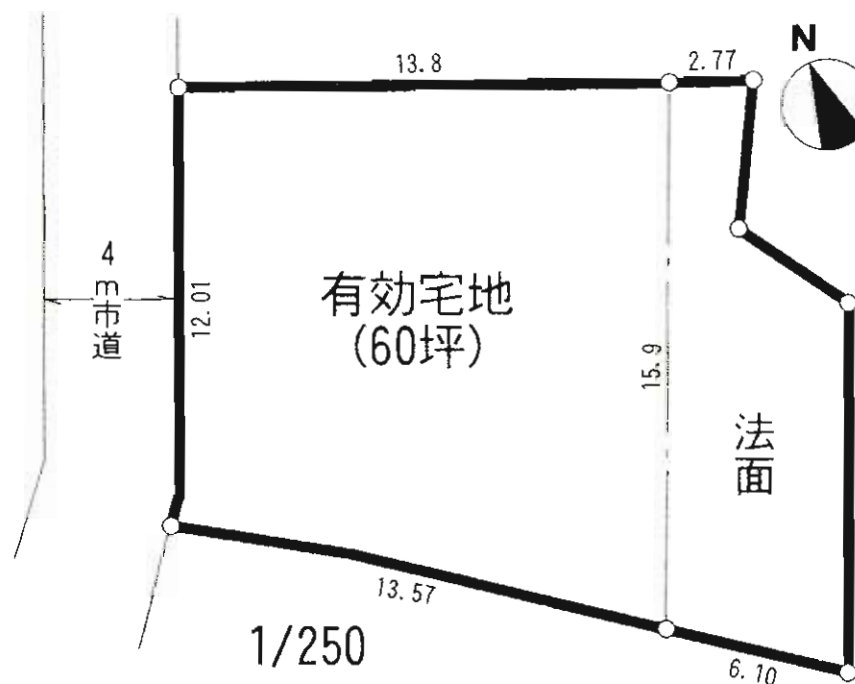
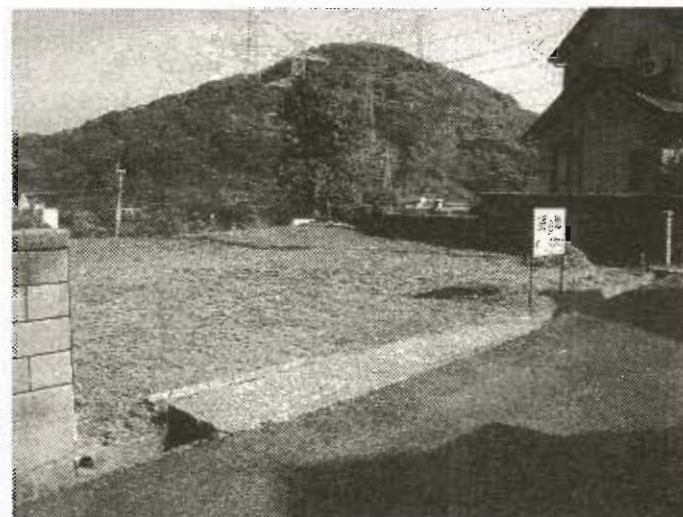
☆閑静で緑豊かな住宅地

宅地 81坪

3.3m²(坪)当たり4.8万円



西鉄バス「鳴竹」停徒歩6分



売 土 地

住 宅

J R門司港駅

土地面積	267.95m ² (81.05坪)	ほかに私道面積	無
価格	390万円	3.3m ² 単価	4.8万円

物件所在地	北九州市門司区鳴竹1丁目4-3
交通	西鉄バス鳴竹停 徒歩6分

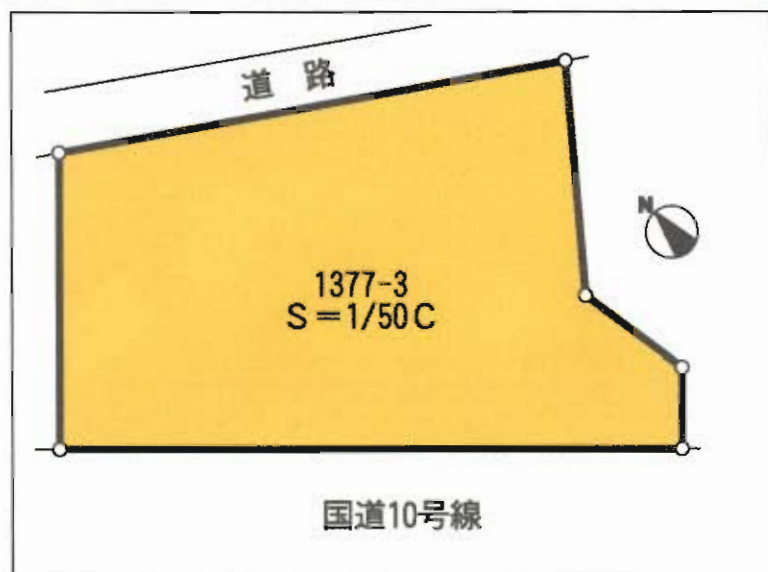
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	即
接道状況(角地・間口)	西側4m公道に接する		
設 備	上下水道・都市ガス		
備 考	清見小学校・早鞆中学校校区		

売地 小倉南区葛原東一丁目

最適用途
工場
病院
店舗



☆建貸も相談可☆21.5万/坪



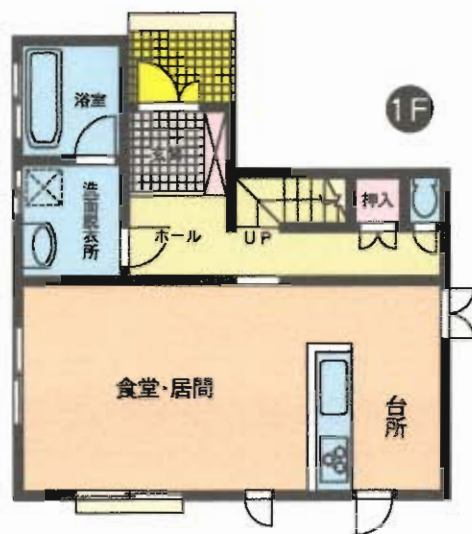
物件種目	売土地		
最適用途	工場・病院・店舗		
最寄駅	西鉄バス寺迫口停		
土地面積	実測 896.48㎡ (271.18坪)	ほかに 私道面積	
価格	5,830万円	3.3㎡ 単価	21.5万円
物件所在地	北九州市小倉南区葛原東一丁目6-11		
交通	西鉄バス寺迫口停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	国道10号線面す 裏は5m市道(約80cm低い)		
設備			
備考	確定測量済 学校区:葛原小学校・沼中学校		

売戸建住宅(3LDK)

入幡西区船越一丁目



西鉄バス「大平台」停徒歩2分



P
3
台
駐
車
可

☆国道200号線近く、交通アクセス良好!
☆周辺には公園等もあり、住環境良好♪



築浅、未入居物件!!

売戸建住宅

西鉄バス「大平台」停

3LDK

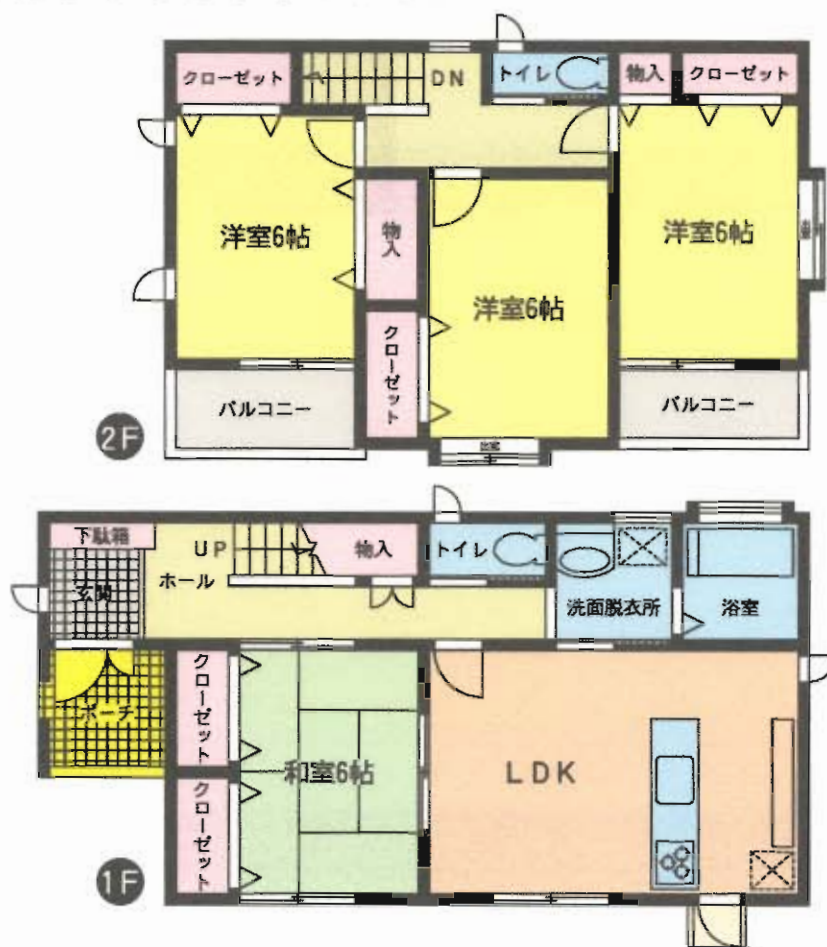
1,970万円

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	西鉄バス「大平台」停		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,970万円		
物件所在地	北九州市八幡西区船越1丁目1番		
交通	西鉄バス「大平台」停 徒歩2分		
土地面積	160.33m ² (48.49坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	延べ92.74m ² (28.05坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m		
築年月	平成19年10月	駐車場	有(3台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	オール電化、築浅物件! 値下げしました!		

売戸建住宅(4LDK) 八幡西区船越一丁目

P
3
台
駐
車
可

* ☆国道200号線近く、交通アクセス良好! *
* ☆周辺には公園等もあり、住環境良好♪ *



西鉄バス「大平台」停徒歩2分



売戸建住宅

西鉄バス「大平台」停

4LDK

2,100万円

北九州市八幡西区船越1丁目1番

西鉄バス「大平台」停 徒歩2分

186.73m² (56.48坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ100.96m² (30.54坪)

間取内訳 間取図参照

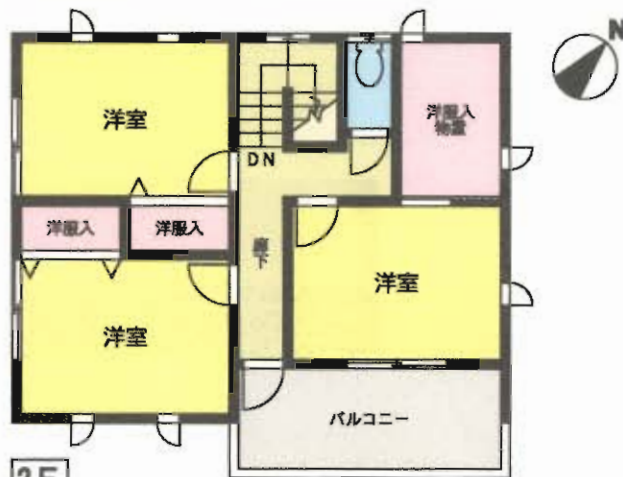
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m		
築年月	平成20年5月	駐車場	有(3台可)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	オール電化、築浅物件! 値下げしました!		

新築売戸建(4LDK)

若松区小石本村町



「向洋中学校」バス停徒歩4分



※現況と間取りの相違は、現況を優先致します



モダンな外観、広々バルコニー、トイレ2ヶ所有り！

日当り良好 閑静で緑豊かな住宅地



新築売戸建住宅

J R 若松駅

4LDK

2,480万円

物件所在地	北九州市若松区小石本村町1923番1		
交通	向洋中学校バス停 徒歩4分		
土地面積	公簿233.23m ²	ほか	に私道面積
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	延べ112.61m ² (34.06坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成21年6月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側公道4.4m		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考	バルコニー+納戸 値下げしました！		

小倉南区徳力新町

売戸建住宅

4LDK

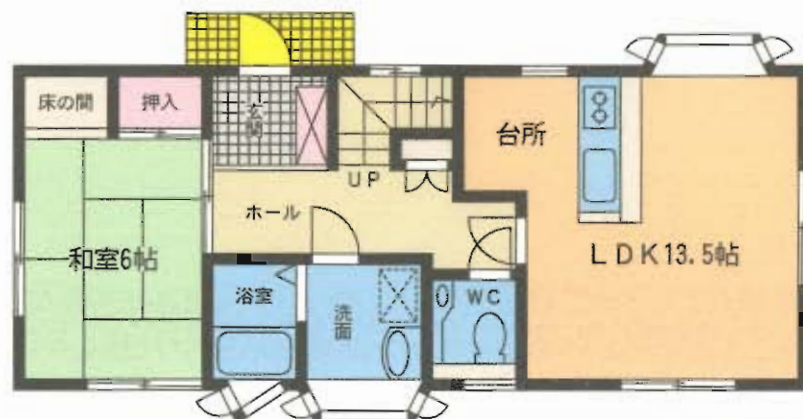
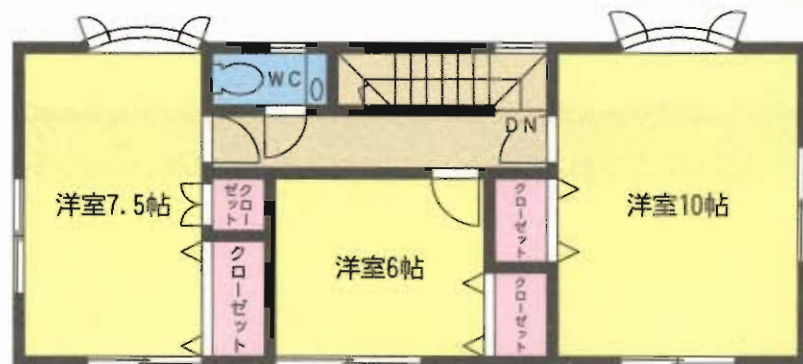


モノレール
「徳力公団前」駅徒歩9分

☆小倉南区の好立地！
☆周辺には、「学・商・医」
充実してます♪



落ち着いた住環境



売戸建住宅

モノレール「徳力公団前」駅

4LDK

2,350万円

北九州市小倉南区徳力新町二丁目6番

西鉄バス「徳力団地北口」停 徒歩3分

モノレール「徳力公団前」駅 徒歩9分

土地面積 103.62㎡ ほか 私有面積

構造・規模 木造スレート葺2階建

面積 延べ103.50㎡

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 第1種中高層住居専用地域

建ぺい率 60% 容積率 200%

他の法令上の制限

築年月 平成19年6月 駐車場 有

現況 空 引渡日 即

建築確認番号

接道状況(角地・間口) 5m道路に面す

設備 北九州市上水道(飲料水)・プロパンガス・北九州市下水道(排水)

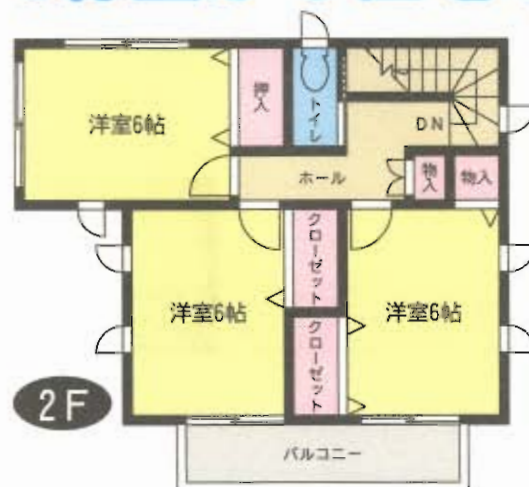
備考 築浅物件!

売戸建住宅(4LDK)

小倉南区高津尾

閑静で緑豊かな住宅地

P3台可能!!



西鉄バス「目倉」停徒歩2分

家族がくつろげる
理想の住まいです



売戸建住宅

西鉄バス「目倉」停

4LDK

2,390万円

北九州市小倉南区大字母原27番

西鉄バス「目倉」停 徒歩2分

229.76m² (69.50坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建て

面積 1F:69.56m² (21.04坪) 2F:51.00m² (15.42坪) 計120.56m² (36.46坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化調整区域 用途地域

建ぺい率 40% 容積率 60%

他の法令上の制限

築年月 平成19年8月 駐車場 有(3台可)

現況 空 引渡日 即

建築確認番号

接道状況(角地・開口) 4.5m道路に面す

設備 上水道(飲料水)・下水道(排水)・プロパンガス

備考 ※既存宅地
築浅物件!
値下げしました!

小倉南区朽網東 売戸建住宅

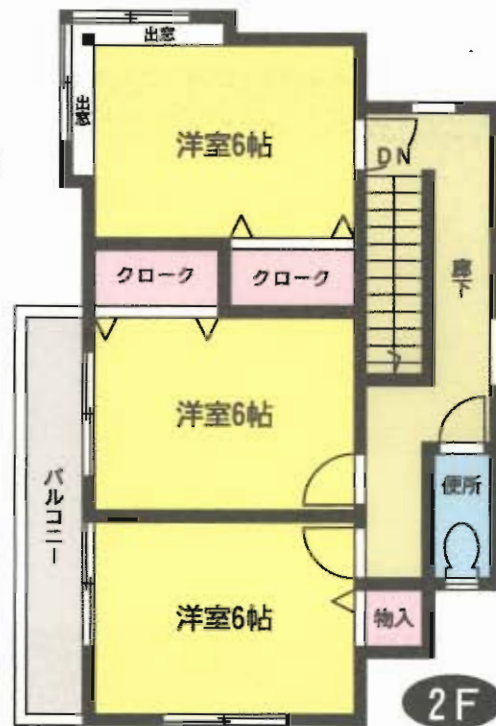
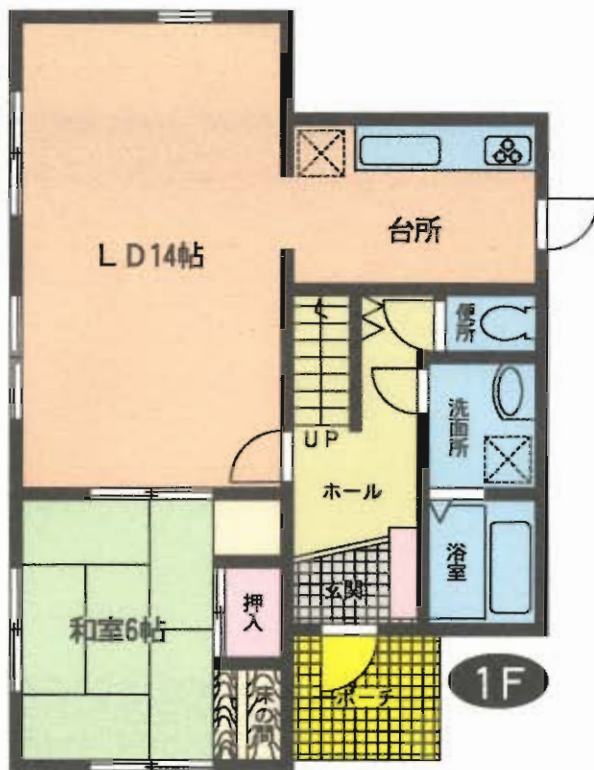
4LDK

JR日豊本線
「朽網」駅徒歩3分

☆ファミリーに余裕の
4LDKです!
☆JR・バス停徒歩圏内で
交通アクセス良好♪



優れた利便性・理想の住環境



売戸建住宅

J R 朽網駅

4LDK

2,390万円

北九州市小倉南区朽網東二丁目30番

J R 朽網駅 徒歩3分

朽網バス停 徒歩2分

土地面積 170.60m² (51.60坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ106.81m² (32.31坪)

間取内訳 間取図参照

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 準工業地域

建ぺい率 60% 容積率 200%

他の法令上の制限

築年月 平成19年4月 駐車場 有(3台可)

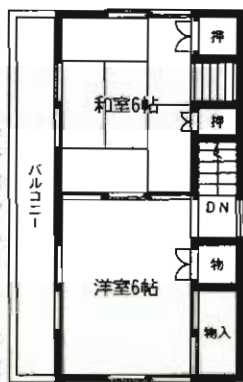
現況 空 引渡日 即

建築確認番号

接道状況(角地・間口) 6m道路に面す

設備 上水道(飲料水)・プロパンガス・下水道(排水)

備考 築浅物件!
値下げしました!



2F



1F

中古住宅

J R 朽網駅

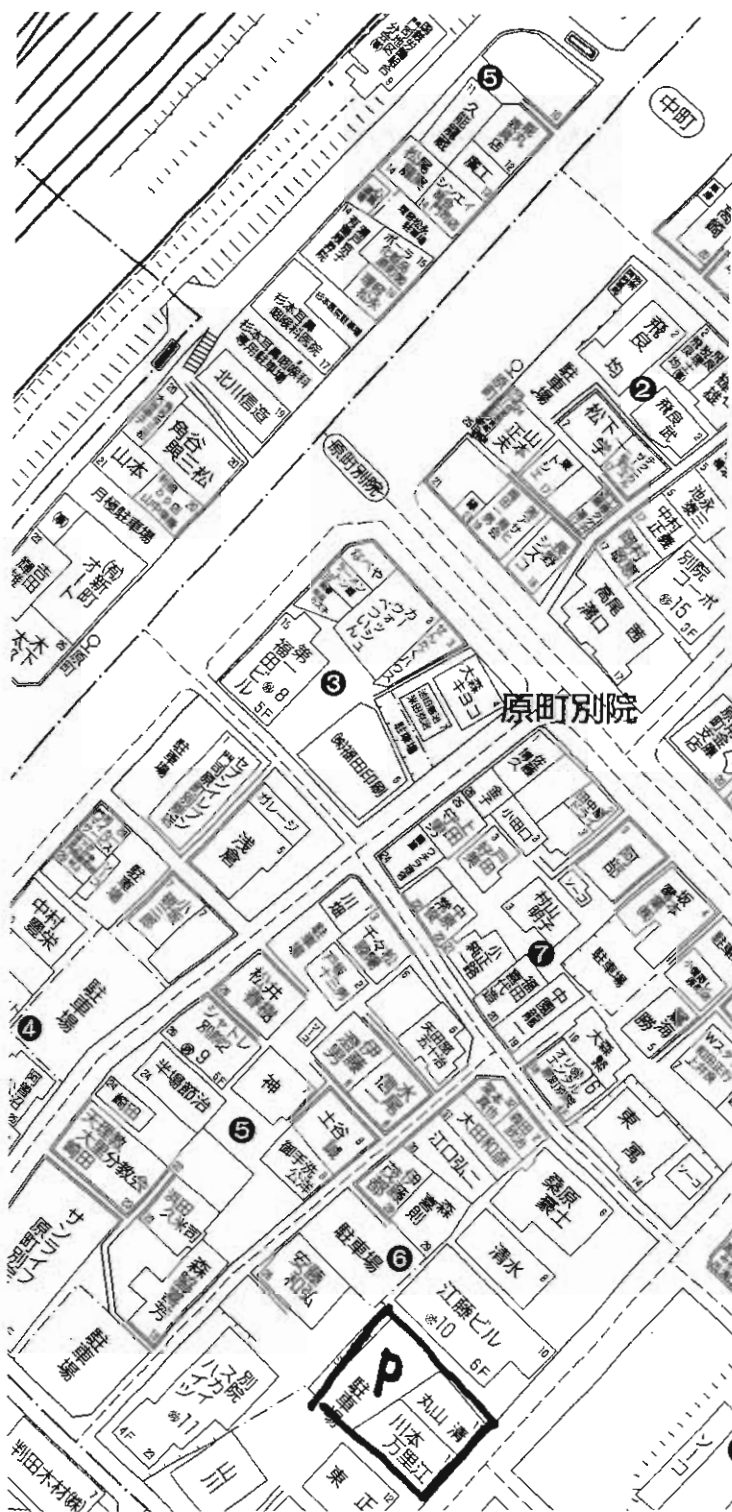
5DK

1,230万円

物件種目	中古住宅		
最寄駅	J R 朽網駅		
間取タイプ	5DK		
価格	1,230万円		
物件所在地	北九州市小倉南区朽網西五丁目29-5		
交通	J R 日豊本線朽網駅 徒歩5分		
土地面積	226.41m ² (68.48坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造2階建	
	面積	延べ84.66m ² (25.60坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	外壁後退1m 高さ制限10m		
築年月	昭和46年12月	駐車場	2台
現況	空	引渡日	即
建築確認番号	北側約5m公道に約6m接す		
接道状況(角地・間口)			
設備	電気・上下水道・ガス(LPG)		
備考			

A-027

※平成16年4月、屋根葺き替え済!



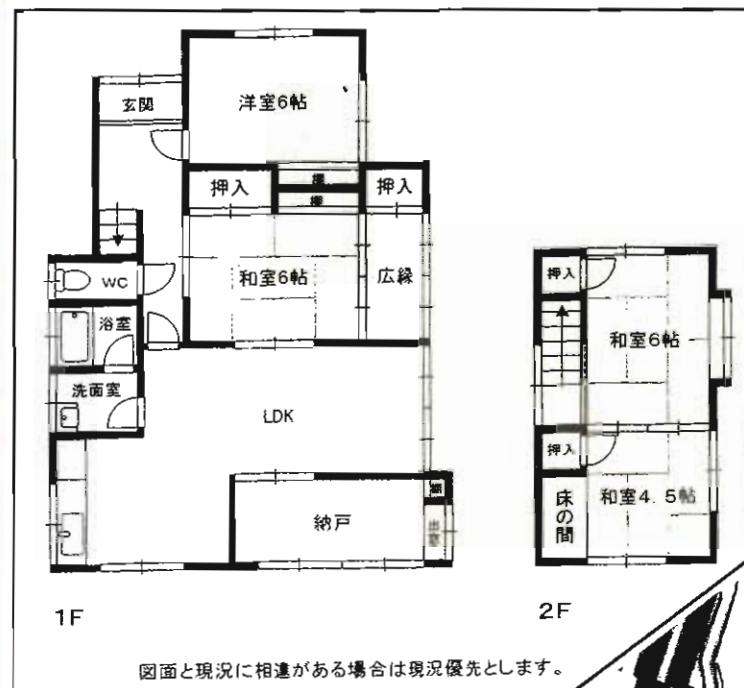
中古住宅

J R門司駅

3DK

480万円

物件種目	中古住宅		
最寄駅	J R門司駅		
間取タイプ	3DK		
価格	480万円		
物件所在地	北九州市門司区原町別院12		
交通	原町バス停 徒歩3分		
土地面積	55.96m ² (16.92坪)	ほかに 私道面積	118m ² (35.69坪) 持分1/15
建物	構造・規模	RC造3階建	
	面積	延べ111.66m ² (33.77坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和54年10月築	駐車場	近隣有り (8,000円)
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北側4m私道に2m接す		
設備	上下水道・都市ガス		
備考	学校区: 大里南小学校・柳西中学校		



中古住宅

4 S L D K

980万円

北九州市門司区大字畑2142-5

松ヶ江中学校前バス停 徒歩1分

216.41m² (65.46坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造2階建

面 積	延べ107.28m ² (32.45坪)
-----	---------------------------------

間取内訳	和4.5・6・6・洋6・L DK14.5・S5
------	-------------------------

土地權利

所有權

地

目	宅地
---	----

都市計画

市街化区域

用途	
----	--

地域	第1種住居地域
----	---------

建ぺい率

60%

容	注
---	---

精 率	200%
-----	------

他の法令

--	--

築年月

昭和48年5月築

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

市 場 1 公 (2 公日摘設可)

理	源
---	---

空	
---	--

21	3
----	---

度	日	印
---	---	---

建築確認

--	--

接道狀況	
------	--

東側4.5m公道に接す

(月地) (同国)

公共上下水道、都市ガス

--	--

・全面リフォーム済!(H21年8月)
・電動シャッター付ガレージ有(22.88m²)
学校区:松ヶ江南小学校 松ヶ江中学校

売家



角地一戸建!!

駐車場増設可!! 日当り良好!!

値下げしました!!



中古売家

J R門司港駅

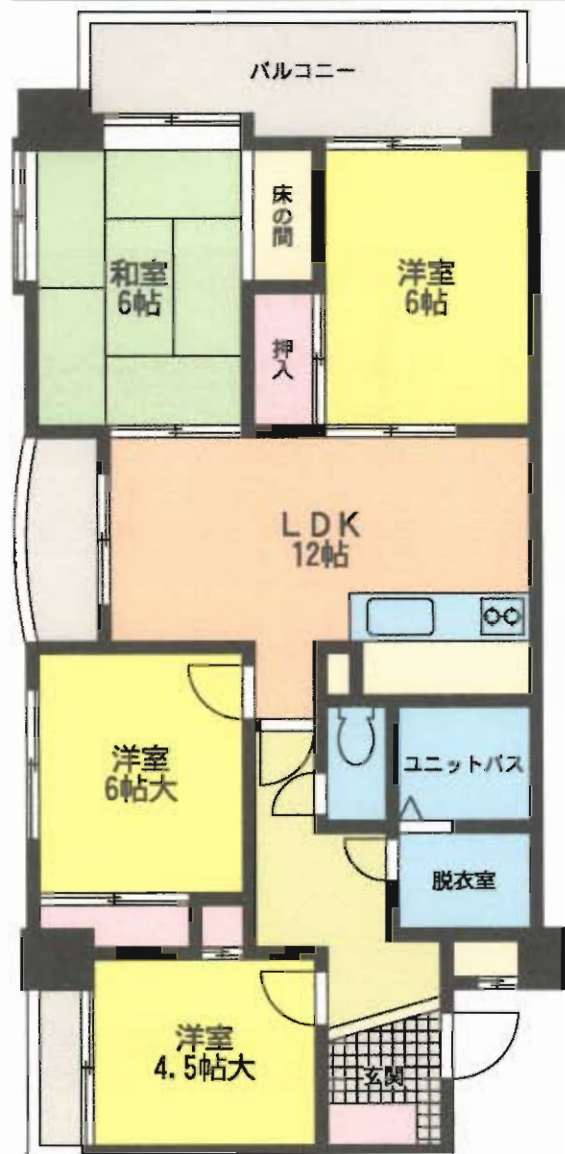
4DK

650万円

物件種目	中古売家		
最寄駅	J R門司港駅		
間取タイプ	4DK		
価格	650万円		
物件所在地	北九州市門司区田野浦3丁目8-3		
交通	西鉄バス田野浦臨海公園前停 徒歩10分		
土地面積	224.13m ² (67.79坪)	ほかに私道面積	なし
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
	面積 延べ130.99m ² (39.62坪)		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	S46年7月	駐車場	有(1台)
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・開口)			
設備			
備考	角地		

売マンション(4LDK) サンビレッジ幸神

西鉄バス「大畑」停 徒歩1分



優れた利便性・理想の住環境

★広々4LDK、未入居物件です！
★駐車場あります(6,500円/月)



南向きの角部屋で日当たり良好♪

物件種目	売マンション		
マンション名	サンビレッジ幸神		
最寄駅	西鉄バス「大畑」停		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,190万円		
物件所在地	北九州市八幡西区幸神1丁目3-12		
101号			
交通	西鉄バス「大畑」停 徒歩1分		
建物	構造・規模 R C造5階建1階部分		
専有面積 (使用部分面積)	76.41m ²	バルコニー 面積	9.45m ²
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	平成7年10月	総戸数	16戸
管理形態	全部委託	管理方式	管理人巡回
管理費	4,580円/月	修繕立金	6,740円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	6,500円/月(屋内)	施工会社	
本体設備			
各戸設備			
備考	未入居物件！ 値下げしました！		

売マンション トアレンス童子丸

○マルショク・トライアル至近!
買物便利!

○童子丸バス停徒歩1分!!

○近隣駐車場 月額5,000円



日当り良好!
南向きバルコニー!



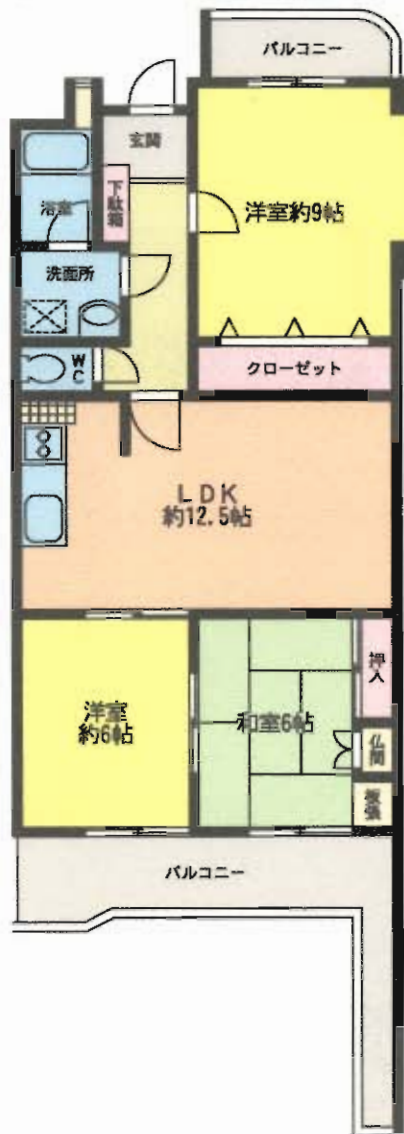
物件種目	売マンション		
マンション名	トアレンス童子丸		
最寄駅	JR奥洞海駅		
間取タイプ	3DK		
価格	490万円		
物件所在地	北九州市若松区童子丸一丁目2番31		
交通	市営童子丸バス停 徒歩1分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	52.66㎡(15.92坪)	バルコニー 面積 7.43㎡
	間取内訳	DK8・洋6×2・和6	
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	昭和61年4月3日	総戸数	34戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	5,900円/月	修繕積立金	無
現況	居住中	引渡日	平成22年7月下旬
駐車場	近隣 月額5,000円	施工会社	
本体設備	EV・オートロック		
各戸設備			
備考	・新築購入の為、売却 ・平成21年度公課金 年間53,600円 ・藤木小・石峯中学校区		

B-1

グランドハイツ中原東 戸畑区中原東



日当良好



★全室照明付
★二面バルコニー

- ・全室クロス・ふすま・障子貼替
- ・全室フロア貼替
- ・ウォシュレット・洗面台新品取替
- ・キッチン全面リフォーム
- ・浴室全面リフォーム
- ・沖縄市松畳貼替
- ・TVカラーインターホン

H22年5月内装
リフォーム完了予定!



物件種目	売マンション		
マンション名	グランドハイツ中原東		
最寄駅	J R九州工大前駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	980万円		
物件所在地	北九州市戸畑区中原東1丁目4番9-403号		
交通	J R九州工大前駅 徒歩6分		
建物	構造・規模	RC造5階建4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	79.34m ²	バルコニー 面積 14.54m ²
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	昭和62年8月	総戸数	23戸
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	6,000円	修繕積立金	4,000円
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	有	施工会社	
本体設備			
各戸設備			
備考	敷地権の割合:323/10,000 現在リフォーム中!!		

ライフプラザ一枝 学園南式番館

type I [3LDK]

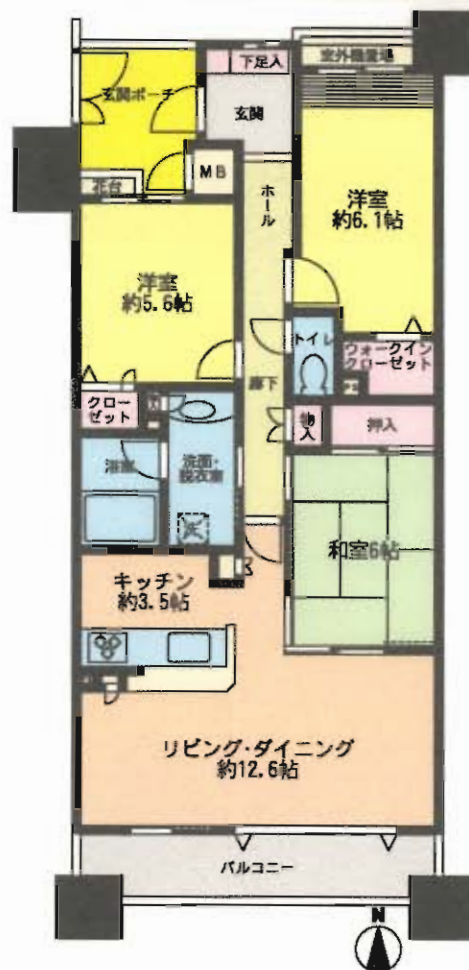
専有面積……77.87㎡(約23.55坪)
バルコニー面積……8.48㎡(約2.56坪)
玄関ポーチ面積……5.14㎡(約1.55坪)
室外機置場面積……1.82㎡(約0.55坪)
合計面積……93.31㎡(約28.22坪)

- キッチンカウンター付きのフルオープンタイプ。
- 住戸前を他人は通らず、プライバシーを確保。
- 玄関に光を採り込む窓を設け明るい空間を演出。

明治学園至近!!



敷地内駐車場1台7,000円/月



★南向きバルコニー★日当たり良好★

売マンション

ライフプラザ一枝・学園南式番館

西鉄バス一枝入口停

3LDK

1,640万円

物件所在地	北九州市戸畑区一枝二丁目1-19		
交通	西鉄バス一枝入口停 徒歩1分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造10階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	77.87㎡	バルコニー 面積 8.48㎡
	間取内訳	LDK16帖、和6、洋6、洋5.5	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	平成13年5月	総戸数	94戸
管理形態	全部委託旧鉄道コミュニティー	管理方式	管理人常駐
管理費	7,800円/月	修繕立金	6,200円/月
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	敷地内1台有・7,000円/月	施工会社	(株)奥村組
本体設備	オートロック・エレベーター4基		
各戸設備	浴室乾燥機・食洗器・備付食器棚・ティスボーザー・玄関センサーライト		
備考	・転勤の為、売却 ・一枝小・中原中学校区		

B-29

アーティックス小倉金田

小倉北区金田

西鉄バス金田一丁目停徒歩2分

恵まれた生活圏

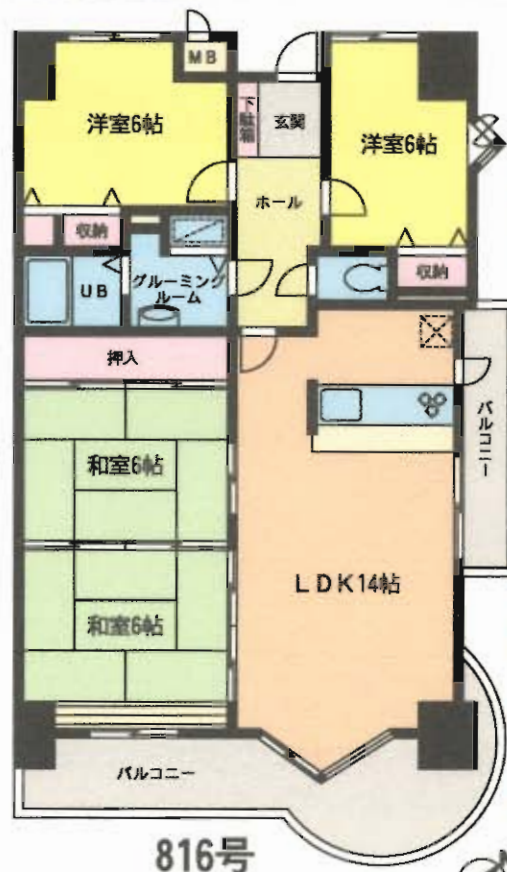
★スーパー&コンビニ&郵便局
総合病院至近!諸事便利です!!



4
L
D
K



管理人常駐の安心マンション!!



平成22年5月下旬
室内リフォーム完了予定!!

売マンション

アーティックス小倉金田

西鉄バス金田1丁目停

4LDK

980万円

物件所在地 北九州市小倉北区金田2-12-18-816号

交通 西鉄バス金田1丁目停 徒歩2分

建物 構造・規模 R C造14階建8階部分
専有面積 (使用部分面積) 86.86m² バルコニー 面積 14.23m²
間取内訳 6和×2・6洋×2・LDK14帖

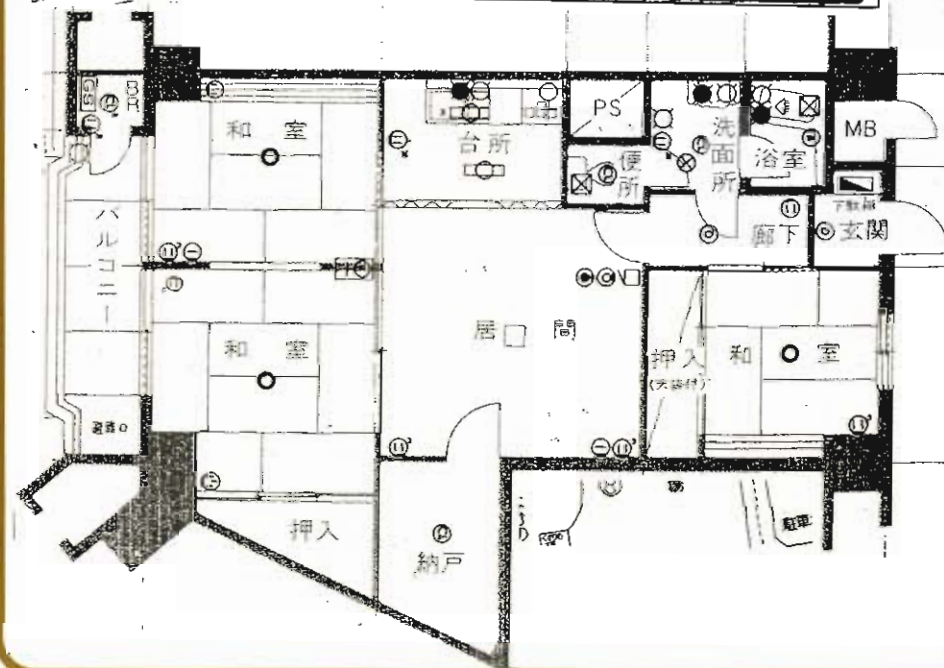
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成3年11月	総戸数	196戸
管理形態	備なかりエースサービス	管理方式	管理人常駐
管理費	5,220円/月	修繕積立金	4,350円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	11,000円/月(近隣30m)	施工会社	松尾建設㈱
本体設備	E V・オートロック		
各戸設備	給湯・シャワー・シャンプードレッサー		

備考
・角部屋
・資産整理の為売却
・西小倉小・思永中学校区

B-45



国道3号線沿い



交通・買物便利

- ・小倉白銀郵便局・・・120m
- ・グルメシティ・・・300m
- ・コンビニ・・・140m
- ・山口銀行・・・150m

★角部屋★エレベーターすぐそば★

売中古マンション

チュリス小倉

J R南小倉駅

3LDK+S

450万円

北九州市小倉北区吉野町13-1-1010号室

西鉄バス「白銀町」停 徒歩2分

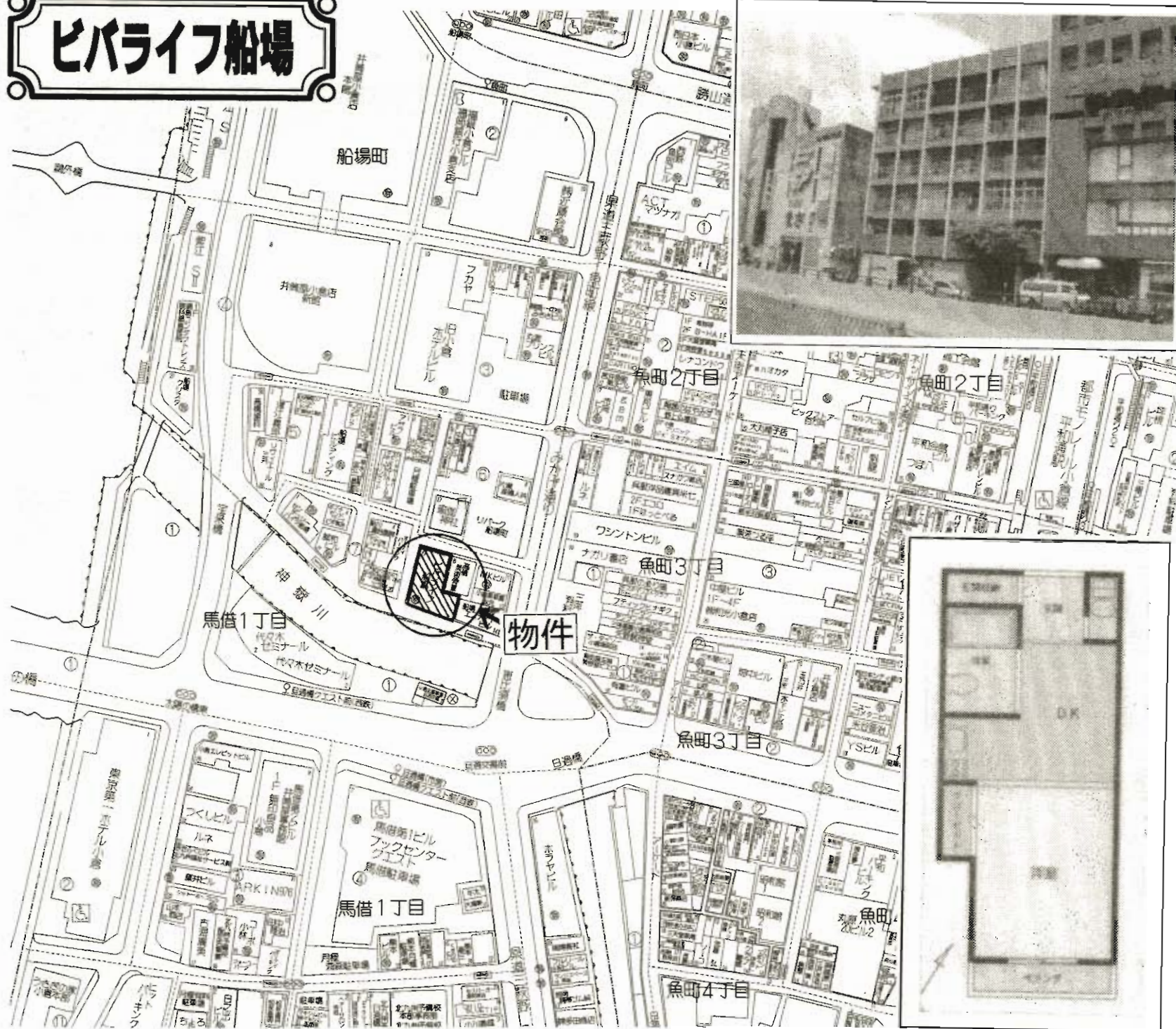
構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建10階部分

専有面積 (使用部分面積) 79.50m² バルコニー 7.02m²

土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1975年3月	総戸数	193戸
管理形態	委託管理	管理方式	管理人常駐
管理費	7,900円/月	修繕積立金	6,800円/月
現況	空き	引渡日	即
駐車場	空無	施工会社	住友建設
本体設備	九州電力・公共上下水道・都市ガス・エレベーター		
各戸設備	給湯・バルコニー・シャワー・トイレ・ウォシュレット・システムキッチン		
備考	※ペット飼育可		

図面コード: MF0502111 物件番号 76450335-5

ビバライフ船場



中古売マンション

ビバライフ船場

モノレール旦過駅

1DK

480万円(税込)

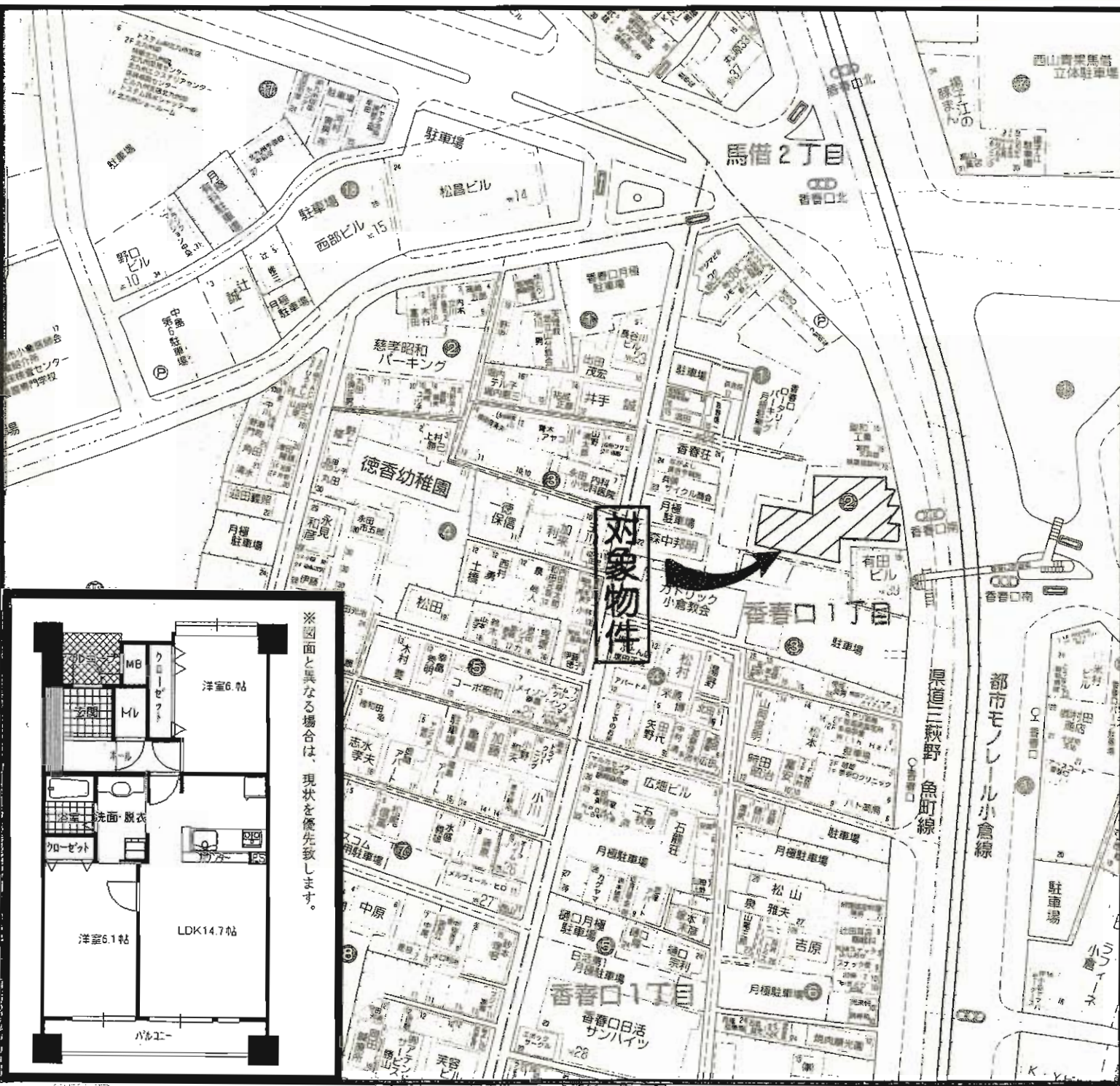
物件所在地 北九州市小倉北区船場町7-17 405号

交通 モノレール旦過駅 徒歩4分

構造・規模	RC造7階建4階部分	
専有面積 (使用部分面積)	壁芯23.61m ²	バルコニー 面積 6.44m ²
間取内訳	洋6・DK3	

土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	1978年12月	総戸数	
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	9,000円	修積立金	無
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	近隣有27,000円	施工会社	
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン・ユニットバス・照明器具		

備考 ※井筒屋徒歩2分
2009年6月内装全面リフォーム済
・新品取替...システムキッチン・ユニットバス・照明器具



売マンション

アースコート小倉香春口

J R小倉駅

2LDK

1,480万円

物件所在地 北九州市小倉北区香春口一丁目2番7-1202

交通 西鉄バス香春口停 徒歩1分

モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分

建 構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根15階建12階部分

専有面積 58.56㎡(17.71坪) バルコニー 面積

間取内訳 LDK14帖、洋6帖×2

土地権利 所有権 用途地域 商業地域

築年月 平成20年10月 総戸数 102戸

管理形態 委託管理(全部) 管理方式 巡回管理

管理費 6,600円/月 修繕立金 2,700円/月

現況 居住中 引渡日 要相談

駐車場 近隣 12,000円/月 施工会社

本体設備 EV・都市ガス・上下水道・宅配BOX・屋上庭園

各戸設備 ホームセキュリティ・ECOジョーズ・浄水器

備考 ペット可!!水廻り床は大理石のモデルルーム仕様!!
ミストサウナ・浴室換気暖房乾燥付のシステムバス!!
バリアフリー!!モノレール駅・バス停近くで利便性良好!!
カウンターシステムキッチン!!中島小・白銀中校区

※図面と異なる場合は、現状を優先致します。

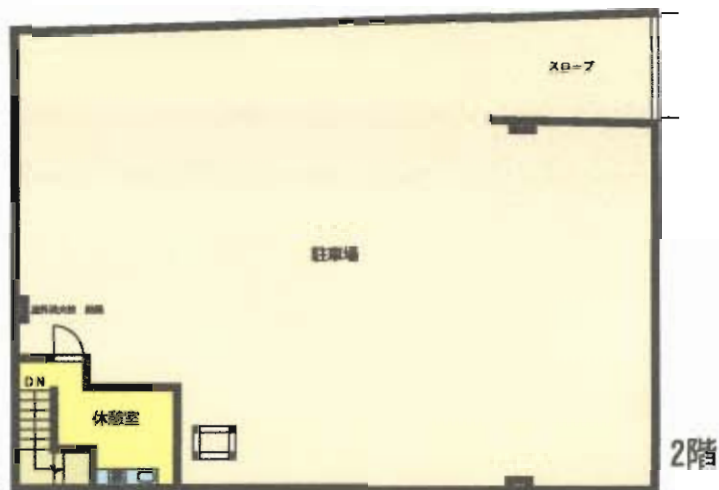
大型売店舗 中間市通谷



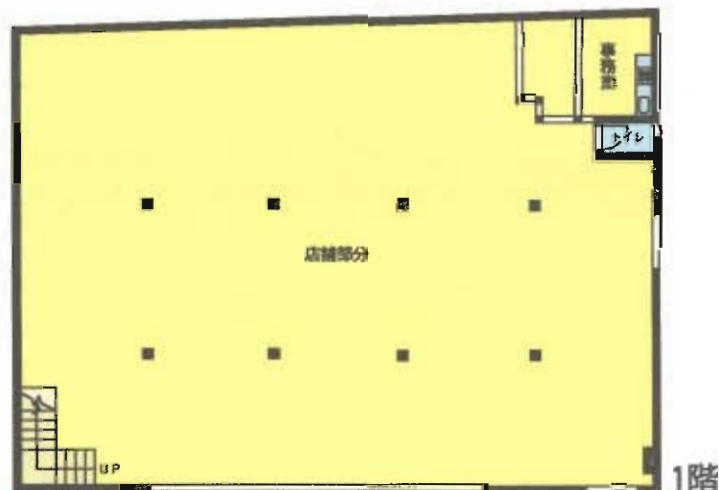
P25台以上可能!



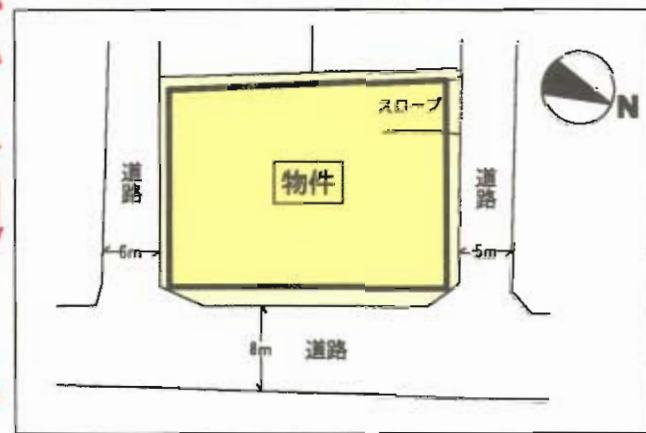
**バス通りに
面す!!**



2階



1階

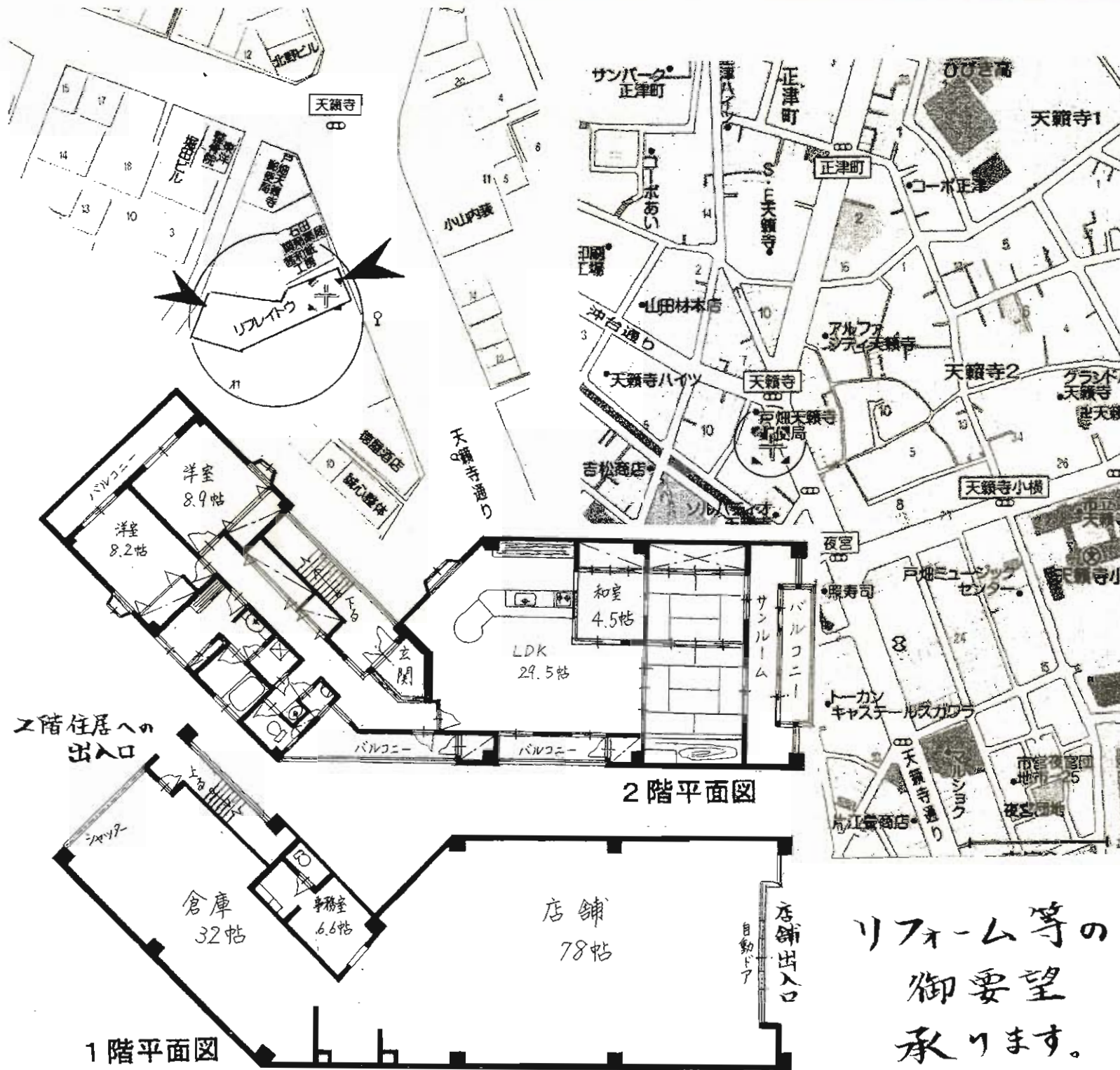


売 店 舗

J R 中間駅

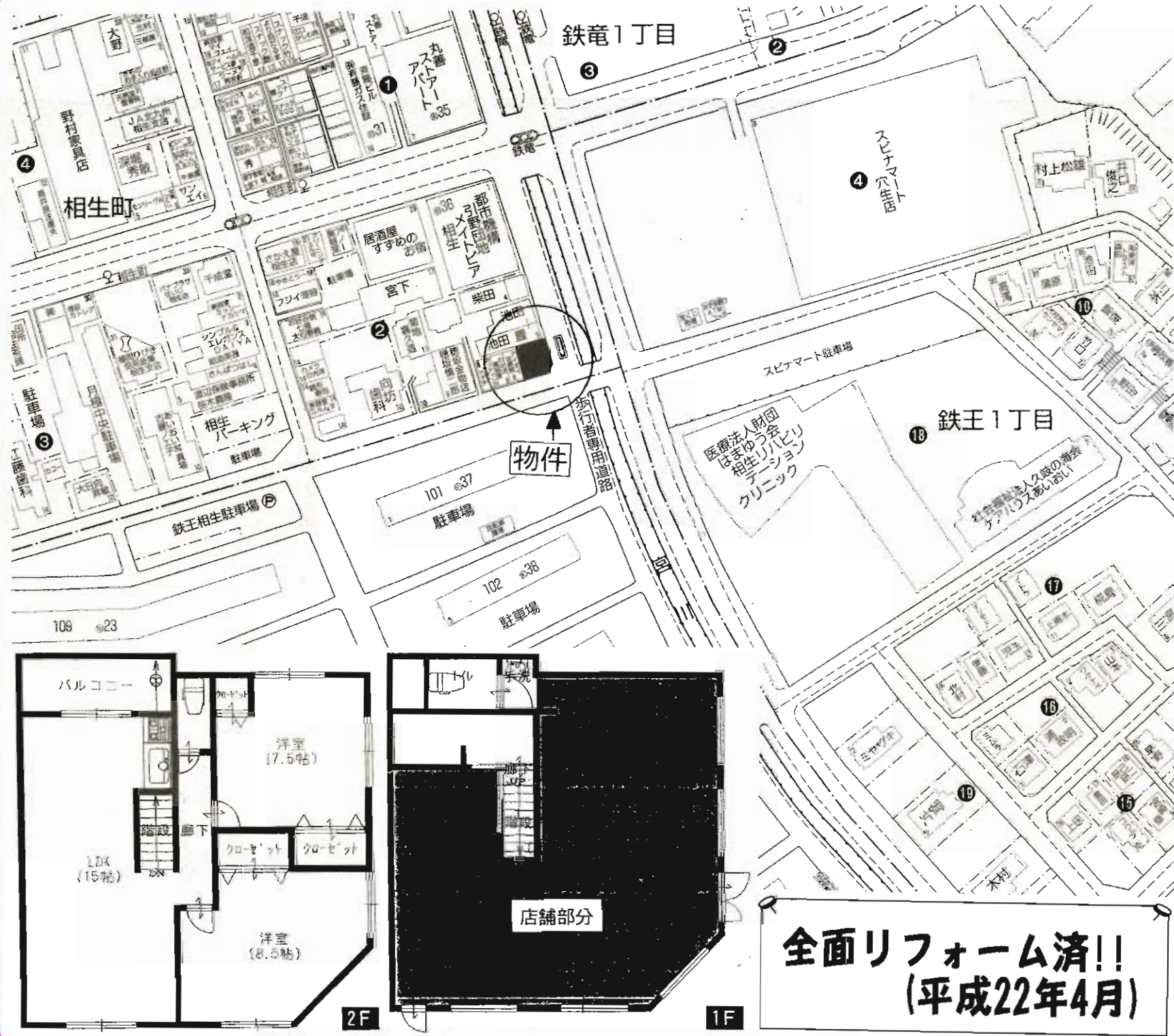
2,980万円

物件番号	中間市通谷2丁目24-1		
最寄駅	J R 中間駅		
価格	2,980万円		
物件所在地	中間市通谷2丁目24-1		
交通	西鉄バス通谷二区停 徒歩1分		
通			
土地面積	760.22m ² (229.96坪)	ほか	に私道面積
構造・規模	SRC造2階建1・2階部分		
面積	1F:698.65m ² 2F:39.90m ² (計:738.55m ²)		
建物名	通谷店舗		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和56年4月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	空	引渡目	廊
駐車場	有		
接道状況(角地・間口)	北西側幅員約5.0m並装市道 北東側幅員約8.0m並装市道 南東側幅員約6.0m並装市道		
設備	上水道・プロパンガス		
備考			



リフォーム等の
御要望
承ります。

物件種目	売店舗併用住宅			
最寄駅	JR 戸畑駅			
間取タイプ	5LDK+店舗			
価格	4,500万円			
所在地	北九州市戸畑区沖台一丁目11番4号			
交通	西鉄 天籟寺バス停 徒歩1分			
土地面積	面 積	291.53㎡ 88.18坪	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建		
	面 積	387.07㎡ (117.08坪)		
	間取内訳			
土地権利	所有権		地 目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業地域
建築率	80 %		容 積 率	300 %
他の法令 制 限	準防火地域			
築 年 月	平成元年5月		駐 車 場	有 5台可
現 況	空		引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	北東 側	20m	市道	間口
	北西 側	4m	市道	間口
設 備	上下水道・電気・都市ガス			
備 考	リフォーム後引渡し			



貸住居付き店舗

筑豊電鉄穴生駅

賃料 **20万円**

敷金**4**ヶ月(敷引**3**ヶ月)

物件所在地 北九州市八幡西区相生町2番

交通 西鉄バス「相生町」停 徒歩3分

建物名 相生町貸店舗

構造・規模 木造2階建1・2階部分

使用部分 121.92m²
(1F:60.96m² 2F:60.96m²)

築年月 昭和43年3月 契約期間 3年

管理費等 無し

土地面積 用途地域 近隣商業地域

駐車場 無し

現況 空 引渡日 即

接道状況
(角地・間口)

本体設備

各戸設備

☆平成22年4月、全面リフォーム済!!

備考

**全面リフォーム済!!
(平成22年4月)**

ツチダビル



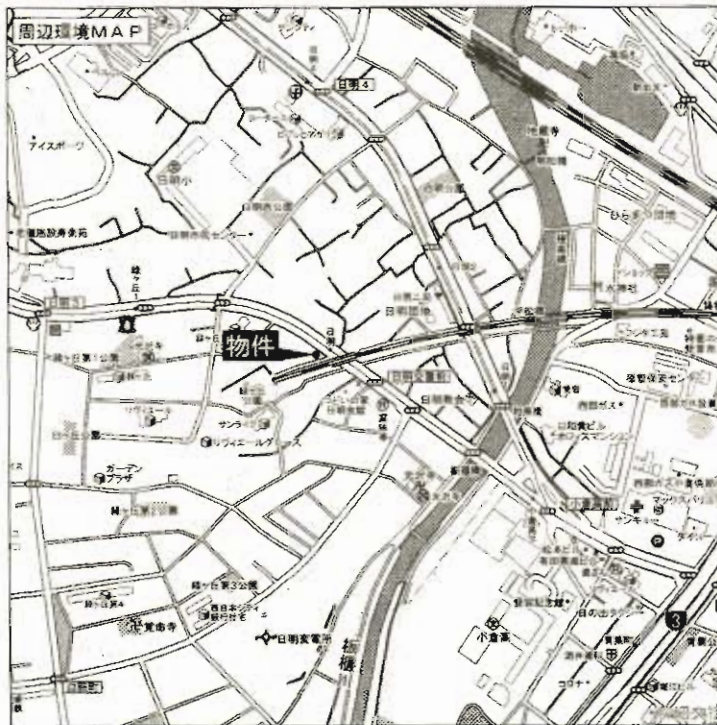
※間取図は現状優先

1階テナント! P6台無料!!



西鉄バス日明停 徒歩1分

交通量の多いバス大通りに面する角地です!



貸事務所

J R 西小倉駅

賃料 **220,000**円(税込)

礼金**2**ヶ月・敷金**1**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘1丁目6-43

交通 西鉄バス日明停 徒歩1分

建物名	ツチダビル
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造3階建1階部分
使用部分面積	128.26㎡(38.8坪)

築年月 昭和59年7月 契約期間 3年

管理費等 無

土地面積 用途地域 第1種住居地域

駐車場 物件付無料6台

現況 使用中(5/末退去) 引渡日 相談

接道状況(角地・間口)

本体設備

各戸設備 九州電力・都市ガス・水道

備考 事務所仕様
103.26㎡の事務所と25㎡の倉庫に分かれており
事務所のみの賃借も可
火災保険加入:要加入

愛暮利伊Ⅲ別所パーク

黒崎にデザイン系マンション登場



給湯

シャワー

インターホン

ガスコンロ設置可

エレベーター

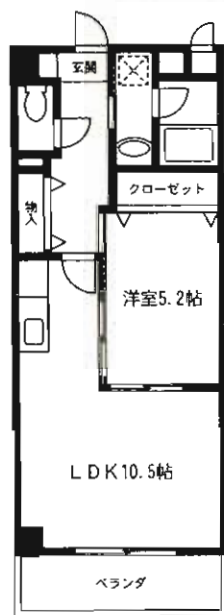
オートロック

フローリング

☆24時間管理体制で安心♪

☆オシャレなカウンターキッチン♪

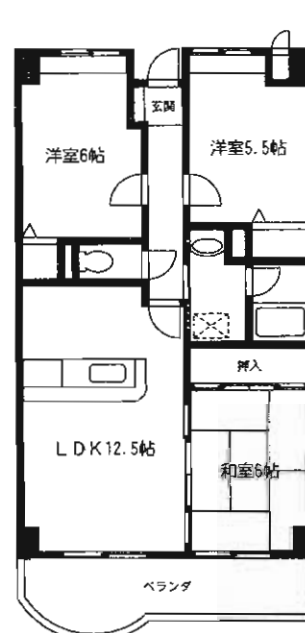
号室	タイプ	賃料	現況
108	1LDK	54,000 円	空
308	1LDK	56,000 円	空
407	1LDK	58,000 円	空
302	2LDK	68,000 円	空
203	3LDK	74,000 円	空



1LDK (40m²)



2LDK (59.12m²)



3LDK (68.48m²)

賃貸マンション

引野公民館停

1LDK・2LDK・3LDK

賃料

左記

敷金**0.5**ヶ月・礼金**1**ヶ月

物件所在地

北九州市八幡西区别所町13-23

西鉄バス引野公民館停 徒歩4分

通

建物名 愛暮利伊Ⅲ別所パーク

構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建

使用部分 面積

左記

間取内訳

築年月 2005年3月 契約期間 2年

管理費等 共益費:4,000円

駐車場 7,350円(小型) 8,400円(普)

現況 左記 入居日 相談

本体設備 電気・公営水道・LPG・EV

各戸設備 水洗便所・風呂・ベランダ・シャワー・給湯・暖房・冷房

保険等 加入義務要

備考

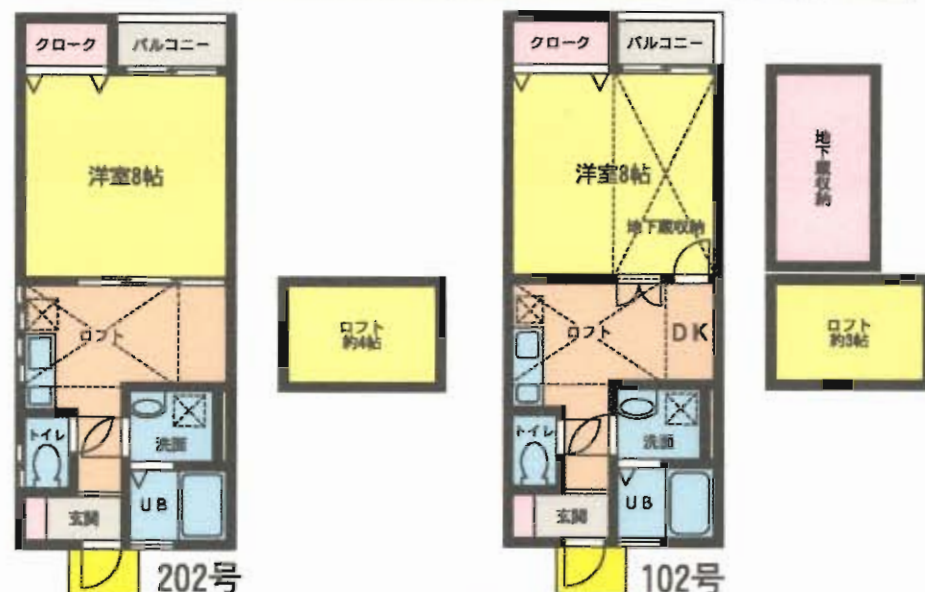
トレビアン本城



敷金・礼金0ヶ月!!初期費用抑えられます!!



筑豊本線「本城駅」徒歩12分



※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します

☆ハイグレードアパート!!
☆設備充実!! エアコン・シャワー・トイレ・洗濯機・冷蔵庫・TV・インターネット・ガスコンロ・ガスホースボックス
☆広い居住空間!!ロフト有!!(3帖)
☆コンビニ近く 買物便利♪
☆閑静な立地です♪♪

賃貸アパート

最寄駅	JR 本城駅
間取タイプ	1DK+ロフト
賃料	45,000円
敷金	0ヶ月
物件所在地	北九州市八幡西区本城東3丁目4番3号
交通	JR 筑豊本線本城駅 徒歩12分 北九州市営バス本城中学校前停 徒歩3分
建物名	トレビアン本城
構造・規模	木造2階建
使用部分	23.18㎡
間取内訳	左図参照
築年月	平成18年2月
管理費等	無
駐車場	5,250円/月(敷地内)
現況	空
入居日	即
本体設備	電気・プロパンガス
各戸設備	給湯・バルコニー・フローリング・ユニットバス・シャワー・洗面・トイレ・カーテンレール 冷蔵庫・洗濯機・TV・インターネット・ガスコンロ・ガスホースボックス
保険等	加入義務要
備考	総戸数: 8戸 町内会費: 400円/月 条件 シンダー交換・消毒・保険・用紙代・保証会社加入 2年未満の解約は賃料1ヶ月の違約金有

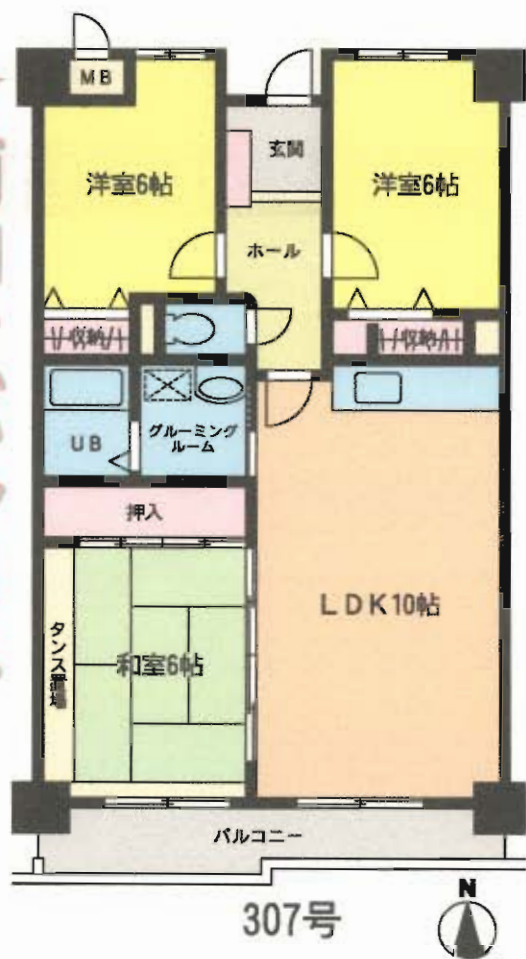
アーティックス今池 分譲賃貸マンション

F₂ TYPE
3 LDK

- 専有面積……73.50㎡(22.23坪)
- バルコニー面積…8.64㎡(2.61坪)
- アルコーブ面積…0.87㎡(0.26坪)
- 合計面積……83.01㎡(25.10坪)

筑豊電鉄
今池電停徒歩1分

★南向きバルコニー!



★日当り良好!即入居可能です!

★H22年5/13内装リフォーム完了!!

敷地内駐車場一台確保
無料!堀車庫屋根付き
(セキュリティ対策万全)No.32



分譲賃貸マンション

筑豊電鉄 今池電停

3 LDK

賃料 80,000円

敷金4ヶ月(3)

物件所在地 北九州市八幡西区若葉3丁目23番12-307号

交通 筑豊電鉄今池電停 徒歩1分

建物名 アーティックス今池
構造・規模 SRC造11階建3階部分
使用部分 73.50㎡ バルコニー:8.64㎡
間取内訳 洋6×2、和6、LDK10帖

築年月 平成4年11月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付1台(無料) No.32

現況 空 入居日 即

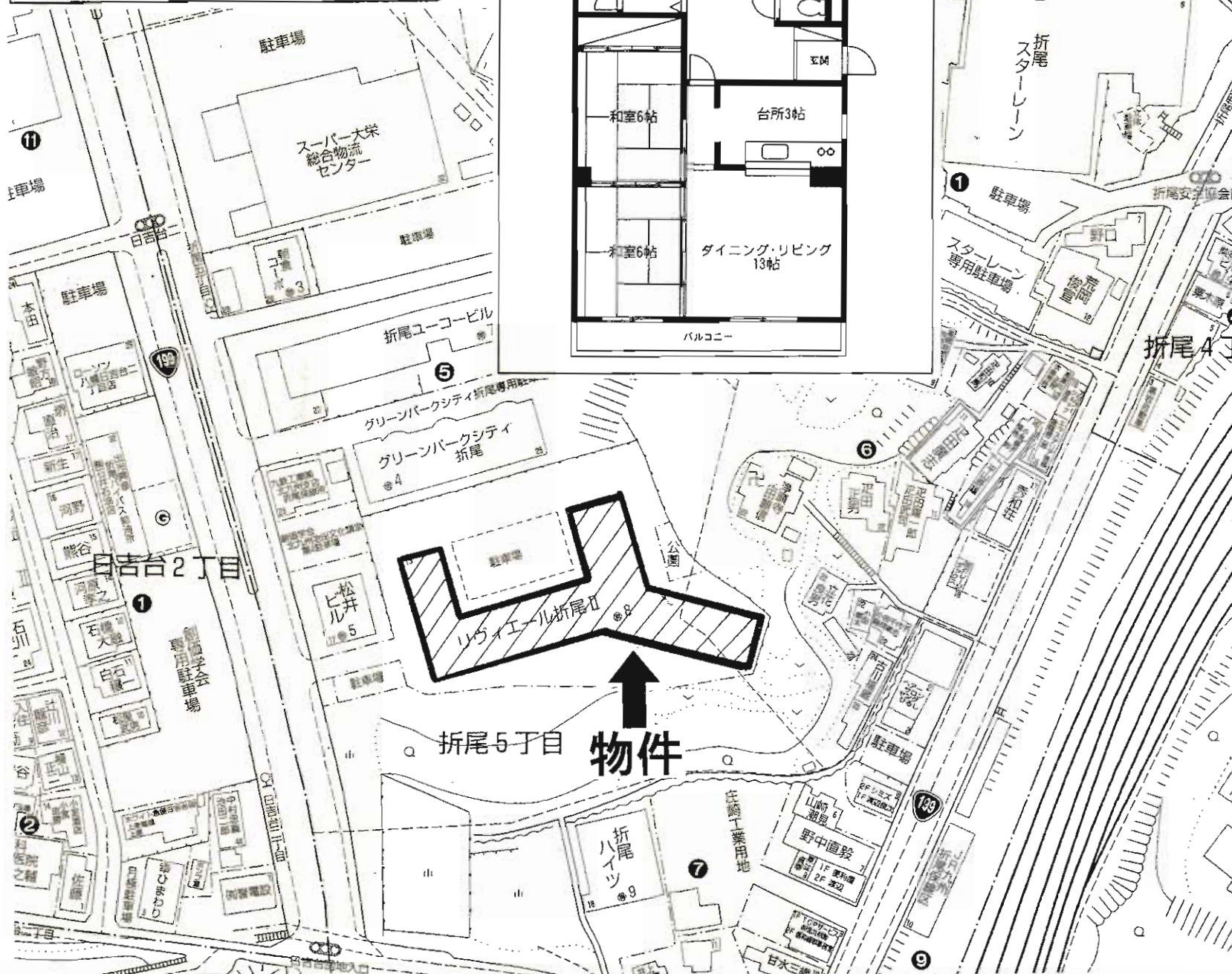
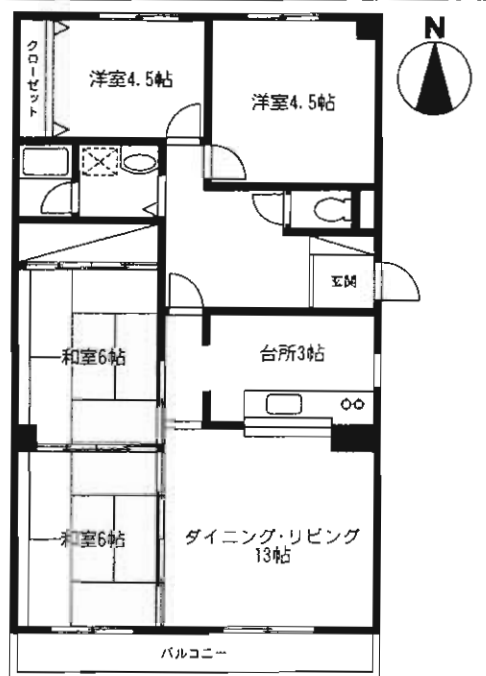
本体設備 オートロック・EV

各戸設備 ユニットバス・システムキッチン

保険等 加入義務2年間 料金12,000円

備考 車庫証明発行3,150円
竹末小・引野中学校区
ペット不可
鍵交換 12,600円

☆平成20年1月内装完全リフォーム済
☆風通し良好!



賃貸マンション

J R折尾駅

4LDK

賃料 **70,000円**

敷金**3ヶ月(3)**、礼金**1ヶ月**

物件所在地 北九州市八幡西区折尾5丁目5-15-510号

交通 鹿児島本線折尾駅 徒歩10分

建物名	リヴィエール折尾II
構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建6階部分
使用部分面積	85.92m ² (バルコニー面積9.09m ²)
間取内訳	

築年月	平成3年11月	契約期間	2年
管理費等	2,680円/月		
駐車場	有 無料		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター		
各戸設備	エアコン3台・照明器具・ウォシュレット(新品)		
保険等	加入義務要		
備考	保証会社加入義務要		

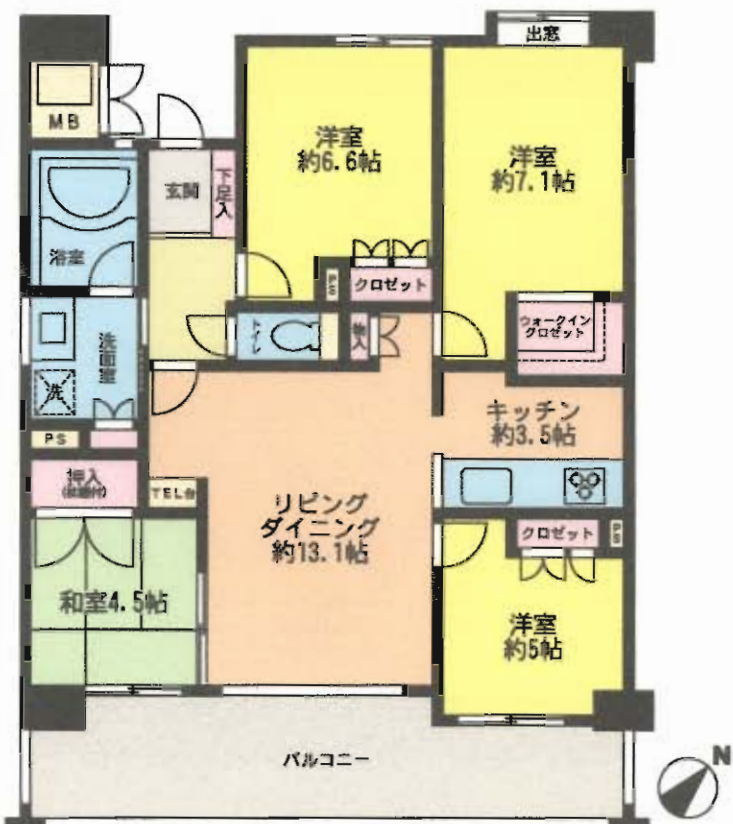
一分譲賃貸

リビオ一枝アレスト



4LDK

☆西鉄バス一枝停徒歩5分!
☆スーパー等徒歩圏内・買物便利!



物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	J R 戸畑駅		
間取タイプ	4 L D K		
賃貸条件	賃料	120,000円	
	敷金	2ヶ月(1)・礼金2ヶ月	
物件所在地	北九州市戸畑区一枝3丁目3番12号		
交通	西鉄バス一枝停 徒歩5分		
建物	建物名	リビオ一枝アレスト	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建4階部分	
	使用部分面積	86.60m ² バルコニー17.04m ²	
	間取内訳	洋7.1帖 洋6.6帖 洋5帖 和4.5帖 LDK16.6帖	
築年月	平成20年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	10,000円		
現況	賃貸中	入居日	6月中旬
本体設備	E V・オートロック・宅配BOX・自転車置場		
各戸設備	フローリング・システムキッチン・ウォシュレット		
保険等	加入義務要		
備考			

賃貸マンション

◆◆◆小倉北区◆◆◆

オートロック!!
セキュリティ充実♪♪

- モノレール
三萩野駅徒歩1分!
- スーパーまで100m!

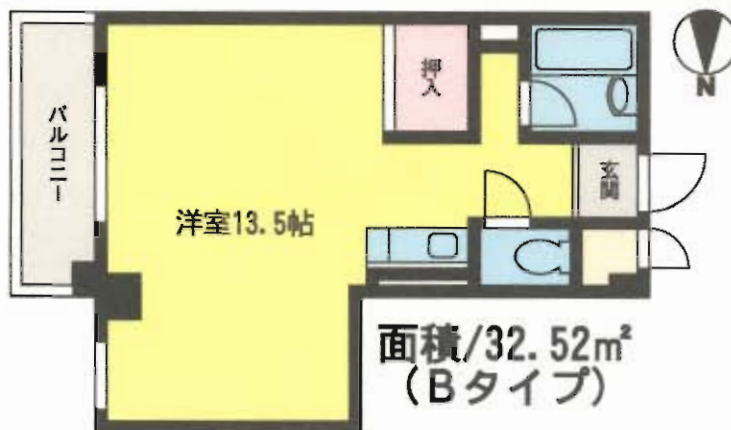
部屋No	タイプ	賃貸料
905	A	48,000円
904	A	48,000円
802	A	48,000円
706	A	45,000円
704	A	45,000円
701	B	48,000円
606	A	45,000円
601	B	48,000円
506	A	45,000円
503	A	45,000円



入居月家賃フリーレントキャンペーン!!
(6月末申込まで)



面積/27.30㎡ (Aタイプ)
※反転タイプ有り



面積/32.52㎡
(Bタイプ)

賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅
ワンルーム

賃料 45,000円・48,000円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区昭和町13-13

交通 モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分

建物名 メゾン東武三萩野
構造・規模 鉄骨造陸屋根9階建
使用部分 面積 27.30㎡~32.52㎡
間取内訳 間取図参照

築年月 1996年1月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 有 10,500円

現況 空 入居日 即

本体設備 エレベーター・オートロック

各戸設備 エアコン・室内洗濯置・シャワー・レンジ・ウォシュレット

保険等 加入義務要10,000円/年

備考 ・カギ交換代14,700円
・保証会社加入要

コートハウス中島通り

ペット(犬orねこ)OK!



 ★★ペット(犬orねこ)飼育時(家賃+2,500円)★★
 ★★お洒落な外観エントランスに女性に安心な防犯設備!!★★
 ★★大型下駄箱と多収納スペース有!!★★

(暗証番号式玄関錠)



1DK (28.52㎡)

301号:5.2万円

501号:5.4万円

1DK (28.52㎡)

済1001号:5.7万円

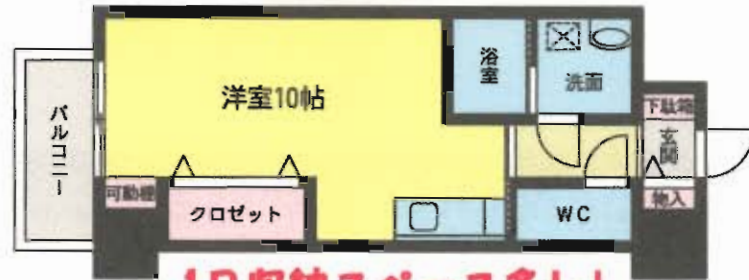
801号:5.5万円

1room (28.52㎡)

203号:4.9万円

803号:5.3万円

903号:5.4万円



1R収納スペース多し!

賃貸マンション

モノレール旦過駅

ワンルーム・1DK

賃料 4.9万円~5.5万円

敷金3ヶ月・(敷引き2ヶ月)

物件所在地 北九州市小倉北区中島一丁目16-2

交通 モノレール旦過駅 徒歩5分

建物名	コートハウス中島通り
構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建
使用部分面積	ワンルーム・1DK (28.52㎡)
間取内訳	左図参照

築年月	2007年2月	契約期間	2年
管理費等	4,000円		
駐車場	15,000円(1台のみ)		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・駐輪場		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ウォシュレット・シャンプードレ・TVドアホン		
保険等	加入義務要		

備考
 ・システムキッチン(2口コンロ)・宅配BOX・メールBOX
 ・BSアンテナ・インターネット対応・室内物干フック
 ・多収納下駄箱(姿見鏡付き)・24時間換気システム
 ・可動扉(1R)
 ・暗証番号式玄関錠

宮木ビル(2DK)

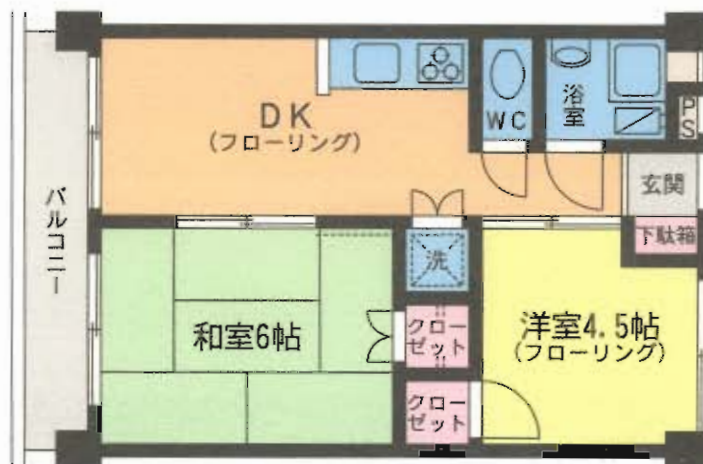
小倉北区中島

H21年8月:3K→2DK内装リニューアル



◆◆サービス品◆◆

- ・エアコン2台・給湯器・2口ガスコンロ・洋室照明
- ・和室照明(新品)・キッチン(新品)・ウォシュレット(新品)



H22年4月バス・トイレ別工事完了



賃貸マンション

J R小倉駅

2DK

賃料 47,000円

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)

北九州市小倉北区中島1丁目3-1 204号

モノレール旦過駅 徒歩4分

建物名 宮木ビル

構造・規模 RC造5階建2階部分

使用部分 36.0m²

間取内訳 和6・洋4.5・DK

築年月	1973年3月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	有 12,000円(屋内軽・屋外普) 14,000円(屋内)		
現況	空家	入居日	即時
本体設備			
各戸設備	シャワー・バルコニー・フローリング・室内洗濯機置場		
保険等	要		
備考	サービス設置品 エアコン2台・給湯器・2口ガスコンロ・洋室照明 和室照明(新品)・キッチン(新品)		