



売土地

戸建・アパート

JR折尾駅

土地面積	255.38m ² (77.25坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,180万円	3.3m ² 単価	15.3万円

物件所在地	北九州市八幡西区鷹見台1丁目5番19号
交通	五郎丸公園前バス停 徒歩3分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無し		

地勢

引渡条件 現況渡し

現況 上物有り(建付地) 引渡日 要相談

接道状況(角地・間口) 北東側約5m 間口約16.1m

設備 電気・都市ガス・上下水道

備考 木造平家建95.38m² 昭和47年6月築

閑静な住宅街で住環境良好!

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0269306 物件番号 76420327-8

福岡県知事(6)第10871号

ホーム&ホーム

北九州市小倉北区片野新町3-1-16 城野駅前ビル205

☎093(932)8550

FAX093(932)8552

客付会社様へ

価格交渉可
広告転載不可

■手数料:分かれ

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
八幡西区
鷹見台



売地

住宅用地

JR黒崎駅

土地面積	505.78㎡ (153坪)	ほかに 私道面積	
価格	2,510万円	3.3㎡ 単価	16.4万円

物件所在地	北九州市八幡西区上の原四丁目4番19号
交通	西鉄 養福寺バス停 徒歩8分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	外壁後退1m・高さ制限10m		
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し (実測売買)		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側公道 6m		
設備	上下水道・都市ガス		
備考	上津役小・中学校校区		

C-7

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号 76420319-4

福岡県知事免許(1)第15684号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **なかやしき** 不動産事業部

北九州市小倉北区上到津2-3-9

☎093 (581) 5565

FAX093 (581) 7502

http://www.nakayashiki-g.co.jp

担当:川原

客付会社様へ

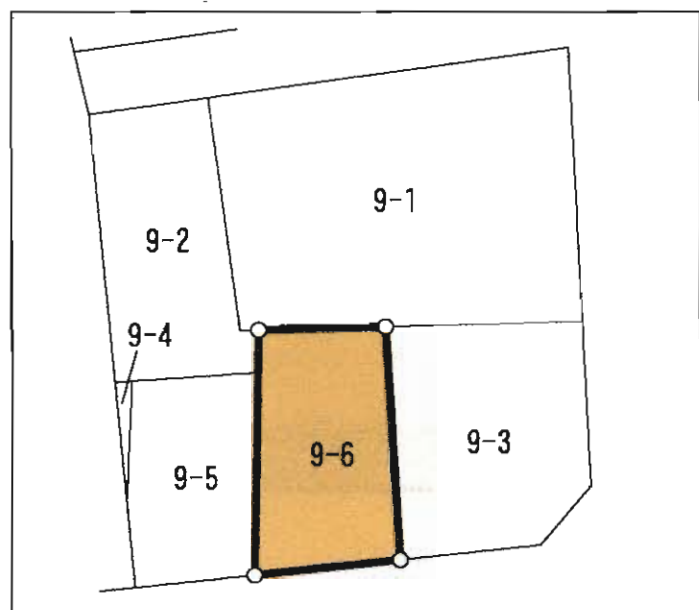
■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
八幡西区
上の原

売地 八幡東区



☆桃園公園
桃園運動場
近隣に有り!!
☆緑豊かな閑静な
住宅地♪
住環境良好!!

西鉄バス桃園球場前停 徒歩2分
国道3号線至近!! 大通りに面す!!
交通アクセス良好♪



物件種目	売地		
最適用途	住宅・事務所・店舗		
最寄駅	JR八幡駅		
土地面積	公簿133.38㎡(40.35坪)	ほかに私道面積	
価格	950万円	3.3㎡単価	23.54万円
物件所在地	北九州市八幡東区桃園二丁目9番6		
交通	西鉄バス桃園球場前停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
引渡条件	現状有姿		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南側(公道)		
設備			
備考			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0229305 物件番号: 76420316-1

福岡県知事免許(13)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

エステート芳賀 (株)芳賀

〒803-0816 北九州市小倉北区金田1丁目3-31

☎093(571)8777
FAX093(571)1699



客付会社様へ
広告掲載要確認

■手数料:分かれ
■取引態様:専任媒介
■情報公開日:22.2.9

物件所在地
福岡
八幡東区
桃園

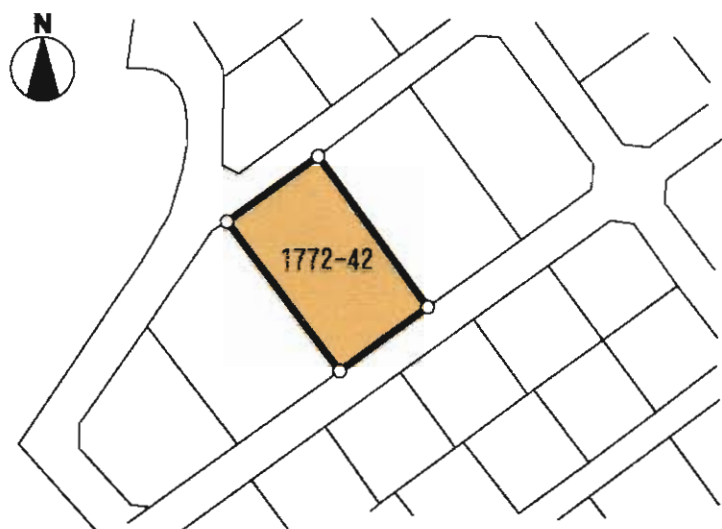
小倉北区 赤坂

売地



閑静な住宅街!!

広々敷地 166坪!!



都市高速道路富野インターチェンジ近く!!
遠方へのアクセスも良好です!!!

売地

住宅

J R小倉駅

土地面積	公簿548.91㎡(166.04坪)	ほかに私道面積	
価格	3,441万円	3.3㎡単価	20.72万円

物件所在地	北九州市小倉北区赤坂三丁目10番26号(住所) 北九州市小倉北区赤坂三丁目1772番42(地番)
交通	西鉄バス富野小学校前 徒歩10分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域		

地勢			
引渡条件	相談		
現況	上物	引渡日	相談

接道状況(角地・間口)	南東側約6.0m(公道) 間口約18.1m 北西側約6.0m(公道) 間口約17.8m
-------------	--

設備	上、下水道・都市ガス
----	------------

備考	◎建物 種類 居宅 構造 木造瓦葺平家建 床面積 185.39㎡ 築年月 昭和49年5月
----	--

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0272303 物件番号: 76420248-3

福岡県知事免許(13)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

エステート芳賀 (株)芳賀

〒803-0816 北九州市小倉北区金田1丁目3-31

☎093(571)8777
FAX093(571)1699



★客付会社様へ

広告転載要確認
価格応相談

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.8

物件所在地
福岡
小倉北区
赤坂

小倉北区 売地



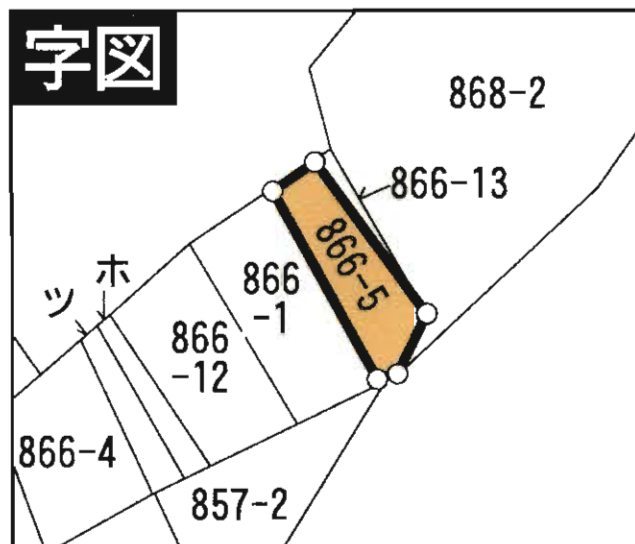
土地面積 65.05坪!!
閑静な住宅用地です♪



★スーパー
コンビニ
T S U T A Y A
近隣
諸事便利な好立地!!

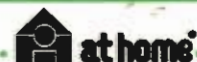
西鉄バス営団入口停 徒歩8分
交通アクセス 良好!!

字図



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	J R 鹿児島本線小倉駅		
土地面積	公簿215.06m ² (65.05坪)	ほかに私道面積	
価格	850万円	3.3m ² 単価	13.06万円
物件所在地	北九州市小倉北区大倉二丁目866番5		
交通	西鉄バス営団入口停 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡し日	即
接道状況(角地・間口)	北側約5.0m (公道) 間口約10.3m		
設備			
備考	その他調査中		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L T 0283103 物件番号: 7 6 4 2 0 2 5 1 - 1

福岡県知事免許(13)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒803-0816 北九州市小倉北区金田1丁目3-31

エステート芳賀 (株)芳賀

☎093(571)8777
FAX093(571)1699



★当サイトは
こちらから
お問い合わせ
ください

客付会社様へ

広告掲載要確認

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:22.2.8

福岡
小倉北区
大倉



69.5坪
(230m²)

小倉南区 湯川新町 1丁目



売 地

戸建・アパート

J R 安部山公園駅

②230m²(69.5坪) ほかに私道面積 132m²

980万円 3.3m² 単価 14万円

物件所在地 北九州市小倉南区湯川新町1丁目2

交 通 西鉄バス湯川停 徒歩4分

土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地 勢			

引渡条件	農転後
現 況	畑
引 渡 日	応談

接道状況 (角地・開口)	4m道路位置指定 北側4.5m共有道
-----------------	--------------------

設 備	上下水道・前面道
-----	----------

備 考	地積更正済 私道持分: 1/3
-----	--------------------

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0202106 物件番号 76420346-5

福岡県知事免許(11)第3677号

三 株式会社タカムラ住宅 三

北九州市小倉南区湯川1-5-8

TEL093-931-6696

FAX093-931-6614

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

直通 090-1087-6179

担当 永田 義英

客付会社様へ

広告掲載不可

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.10

物件所在

福岡

小倉南区

湯川新町

小倉南区上吉田2丁目15



84.5坪



売 地

戸建用地

J R 下曾根駅

土地面積	279.5m ² (84.5坪)	ほかに私道面積	
価 格	1,180万円	3.3m ² 単価	14万円

物件所在地	北九州市小倉南区上吉田2丁目15-32
交 通	西鉄バス吉田団地郵便局前停 徒歩5分

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	応談		
現 況	更地	引 渡 日	応談
接道状況(角地・間口)			
設 備	上下水道		
備 考	建物は有りません 家屋滅失証明渡し 前面一部セットバック要す		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272306 物件番号 76420345-8

福岡県知事免許(11)第3677号

二 株式会社タカムラ住宅 二

北九州市小倉南区湯川1-5-8

TEL093-931-6696

FAX093-931-6614

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

直通 090-1087-6179

担当 永田 義英

客付会社様へ

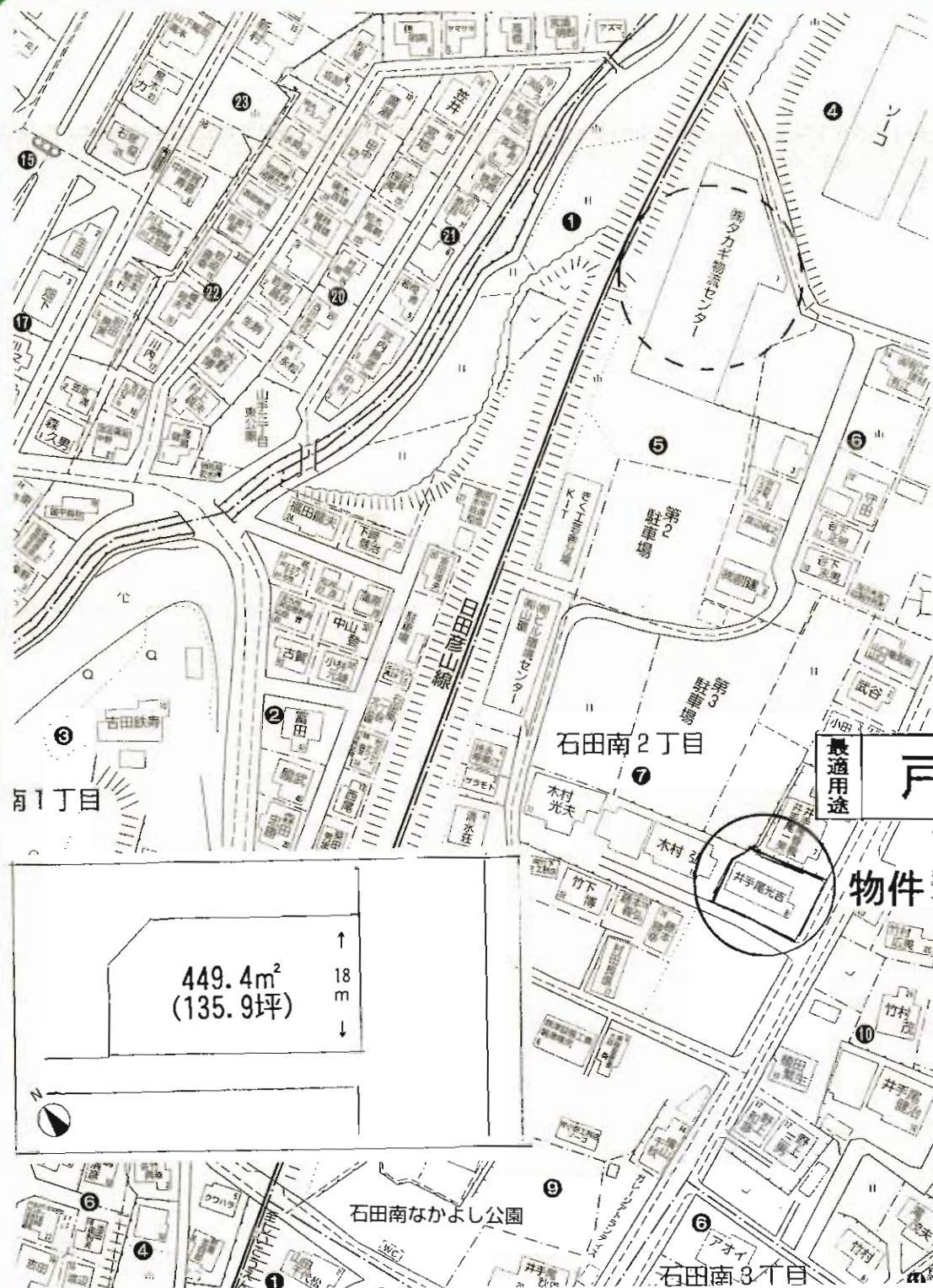
広告転載不可

■手 数 料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.10

物件所在
福岡
小倉南区
上吉田



小倉南区 石田南



戸建・事務所・アパート

11m公道
間口18m
136坪

売地(古家付)

戸建・事務所

J R日田彦山線石田駅

449.4m²(135.9坪)

ほかに
私道面積

2,180万円

3.3m²
単価

16万円

北九州市小倉南区石田南2丁目7-8

J R日田彦山線石田駅 徒歩10分

土地権利	所有権	地目	田(宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	農地転用渡し		
現況	上物有	引渡日	応談
接道状況(角地・間口)	東側公道11mに18m接す(歩道含む) 南側私道3.8mに26m接す		
設備	上下水道		
備考	古家付、解体相談		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0232806 物件番号 76420347-5

福岡県知事免許(11)第3677号

三 株式会社タカムラ住宅 三

北九州市小倉南区湯川1-5-8

TEL093-931-6696

FAX093-931-6614

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

直通 090-1087-6179

担当 永田 義英

客付会社様へ

広告転載不可

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.10

物件所在
福岡
小倉南区
石田南

くらみなみ

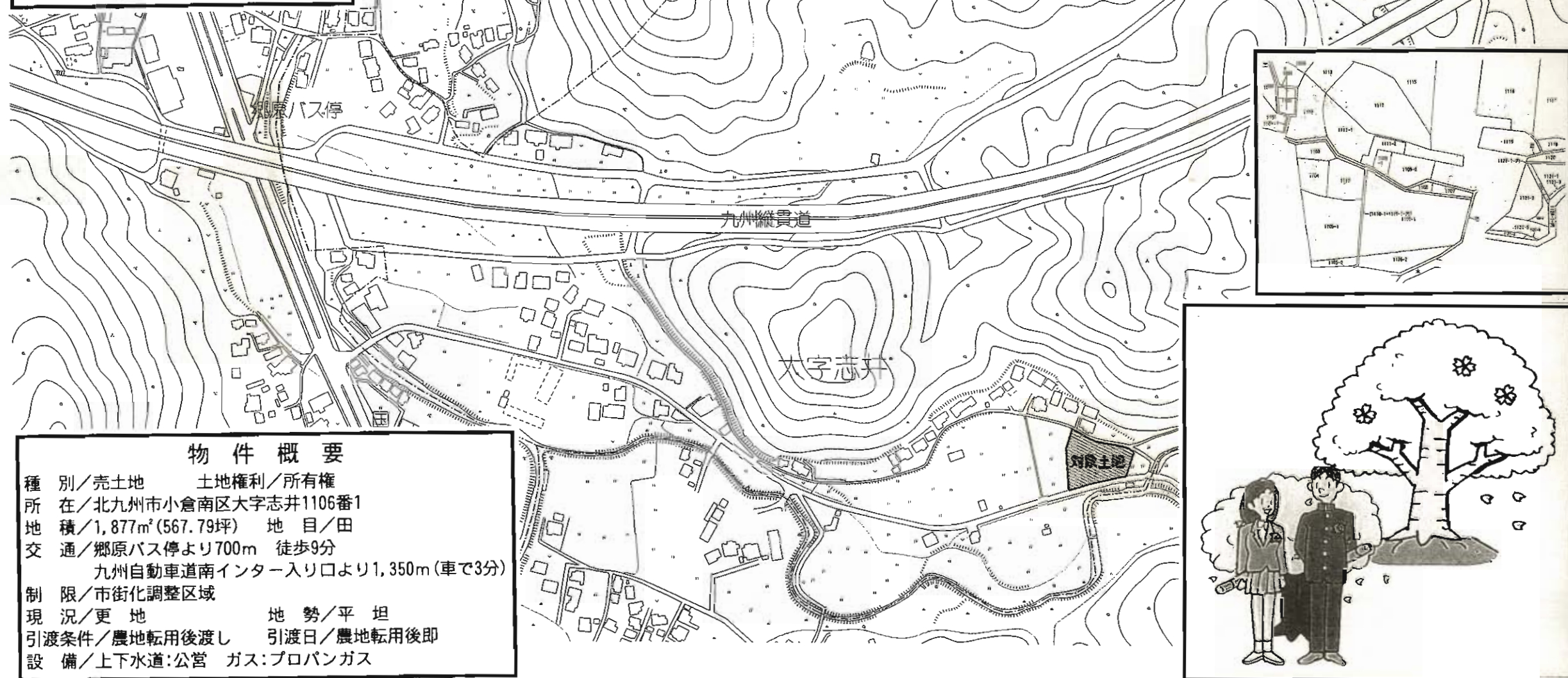
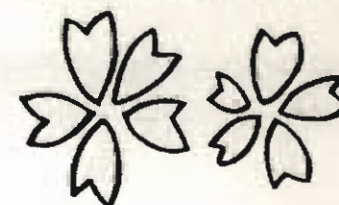
大字志井

価格

総額2,838万円

(5万円/坪)

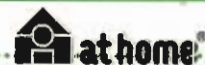
資材置き場用地
1,877m²(567.79坪)
※分割相談



物件概要

種別/売土地 土地権利/所有権
所在/北九州市小倉南区大字志井1106番1
地積/1,877m²(567.79坪) 地目/田
交通/郷原バス停より700m 徒歩9分
九州自動車道南インター入り口より1,350m(車で3分)
制限/市街化調整区域
現況/更地 地勢/平坦
引渡条件/農地転用後渡し 引渡日/農地転用後即
設備/上下水道:公営 ガス:プロパンガス

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232606 物件番号 76420337-5

福岡県知事免許(8)第8215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 北九州市小倉北区片野3丁目1-22 八峯閣ビル101号

(有)北九州不動産センター

☎093(921)4338
FAX093(921)4339

客付会社様へ

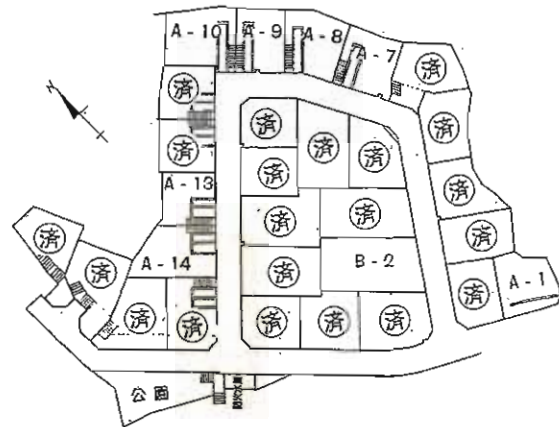
広告掲載要確認
価格も相談の余地あり!

■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
小倉南区
志井

みなとニュータウン清見 売土地

西鉄バス清見4丁目停 徒歩1分



区画	面積	掘車庫	価格	建築条件
A-1	185.06㎡	平地	872万円	有
A-8	210.05㎡	縦列2台	1,207万円→925万円	無
A-9	187.77㎡	縦列2台	1,079万円→827万円	無
A-10	有効247.49㎡ 301.87㎡	縦列2台	1,422万円→1,088万円	無
A-13	有効200.79㎡ 274.93㎡	並列2台	888万円	有
A-14	有効266.24㎡ 277.11㎡	並列2台	1,127万円	無
B-2	302.87㎡	平地	1,328万円	無



売土地

住宅

J R門司港駅

185.06㎡～

ほかに
私道面積

827万円～

3.3㎡
単価

北九州市門司区清見3丁目10番

西鉄バス清見4丁目停 徒歩1分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%・70%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し／A-1・A-13 建築条件付		
現況	更地	引 渡 日	即
接道状況 (角地・間口)	6m		
設備	九州電力・都市ガス・北九州上下水道		
備考	販売区画数:7区画 総区画数:29区画 掘り込み車庫付 2台並列・2台縦列 開発許可／北九州市指令建都指宅(市)第15-23号 H16.1.15 検査済証／北九州市指令建都指宅(市)第16-23号 H17.3.2		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



前回公開しました物件No.76250003 4月度登録の価格
A-8:1,207万円・A-9:1,079万円・A-10:1,422万円を変更しました

図面コード: MF0229305 物件番号 76420310-8

福岡県知事(9)第6728号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 竹村建設

北九州市小倉北区赤坂5丁目5-62

☎093(521)0107

FAX093(522)4133

客付会社様へ

広告可

■手数料:3%

■取引態様:売主

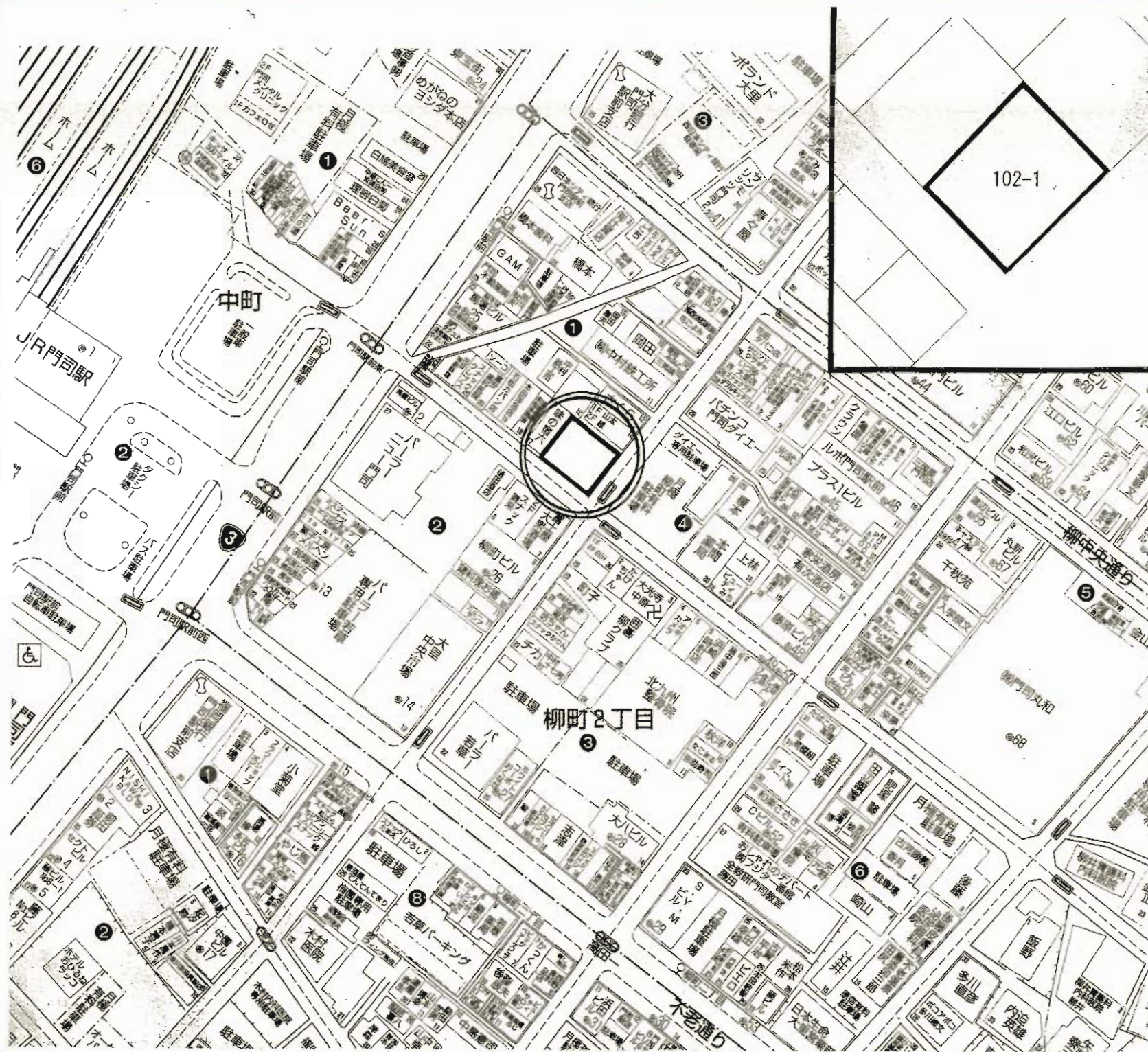
■情報公開日:22.2.8

物件所在

福岡

門司区

清見



物件種目	売 地		
最適用途	商業用地		
最寄駅	JR門司駅		
土地面積	230,04㎡	坪数	69,58坪
価格	3,130万円	3.3㎡ 単価	45万円

物件所在地	北九州市門司区 柳町2丁目102-1		
交通	JR門司駅 まで 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火地域		
引渡条件	相談		
現状	上物有り	引渡日	相談
接道状況	南西側公道巾約6.4mに約13m接地		
角地・間口	南東側公道巾約6.5mに約17m接地		
設備	上下水道、都市ガス		
備考	・上物(古家)解体後に更地渡し相談可 ・実測売買		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



H.21.6月度登録No.76270017
価格3,340万円より

図面コード: MT0232805 物件番号 76420309-5

福岡県知事免許(10)第5007号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)北九州ハウジング

〒800-0031 北九州市門司区高田1丁目2-1

☎093(381)0488

FAX093(381)9304

定休日/日・祭日 営業時間/9:00~18:00

客付会社様へ

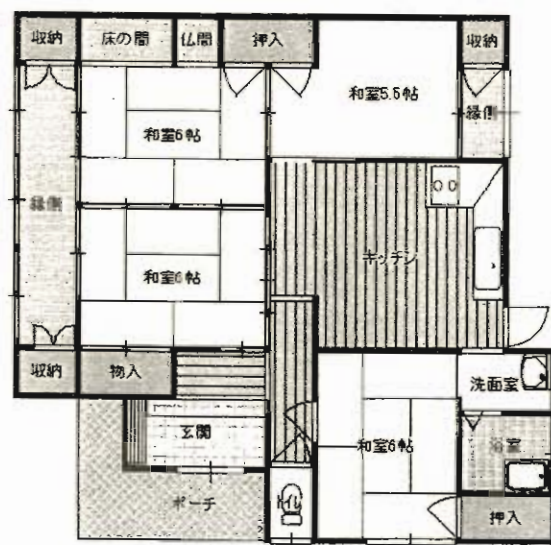
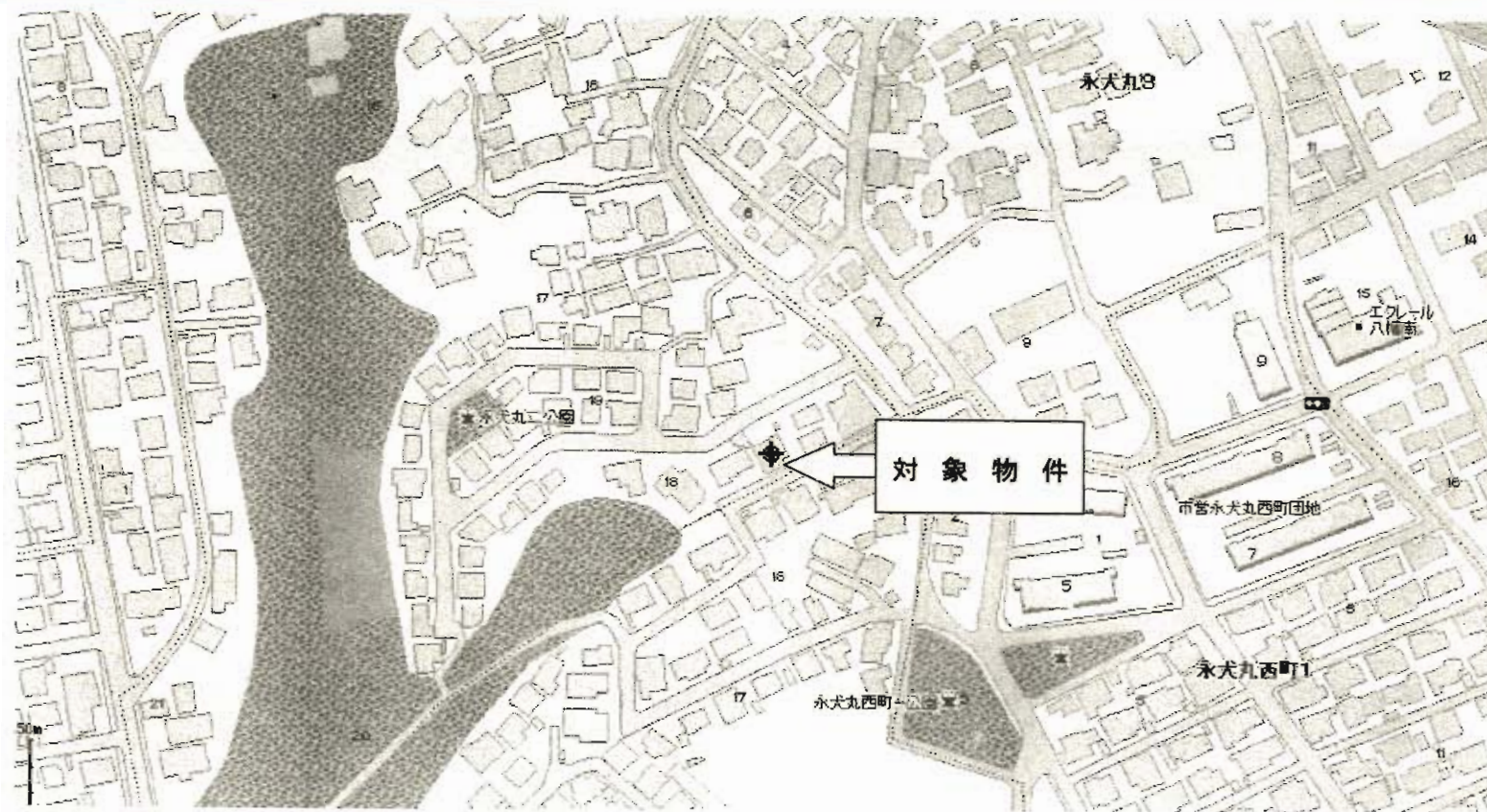
値下げ再配布
広告転載要確認

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.8

物件所在
福岡
門司区
柳町



物件種目	売 家		
最寄駅	筑豊電鉄「三ヶ森」駅		
間取タイプ	4LDK		
価 格	1,000万円		
物件所在地	北九州市八幡西区永犬丸二丁目18番20号		
交 通	筑豊電鉄「三ヶ森」駅 徒歩14分		
土地面積	210.45m ² (63.66坪)	ほかに 私道面積	無
建 物	構造・規模	木造セメント瓦葺平家建	
	面 積	66.85m ² (20.22坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令 上の制限			
築 年 月	昭和44年5月13日	駐 車 場	1台
現 況	空室	引 渡 日	即時
建築確認 番 号			
接道状況 (角地・間口)	西北側公道6.1m道路 *北東側、東南側の道は水道用地		
設 備			
備 考	*倉庫と屋根付駐車場1台分 *増築により一部未登記面積有り (家屋課税明細書の床面積は、99.09m ²)		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0272306 物件番号 76420329-8



福岡県知事免許(1)第16520号
北九州農業協同組合
総合相談センター

〒806-0049 北九州市八幡西区穴生一丁目8番2号
☎093(644)0233
FAX093(644)0234

客付会社様へ

広告転載不可

■手 数 料: 分かれ
■取引態様: 専属専任媒介
■情報公開日: 22. 2. 9

物件所在
福岡
八幡西区
永犬丸

程度良好!!

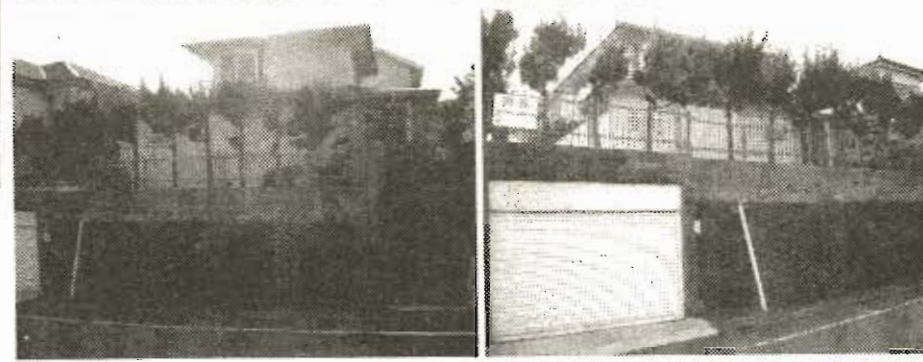
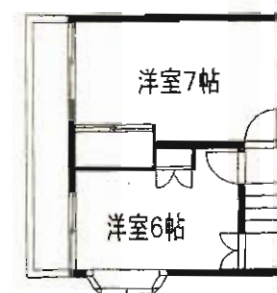
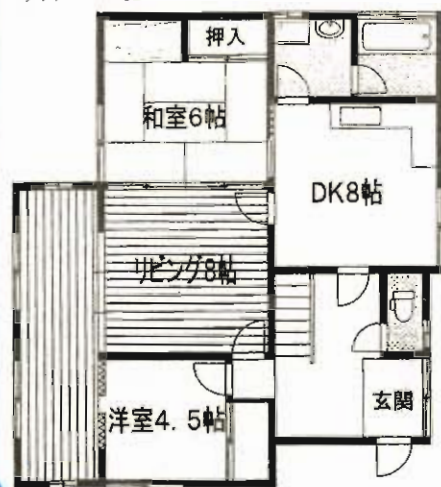
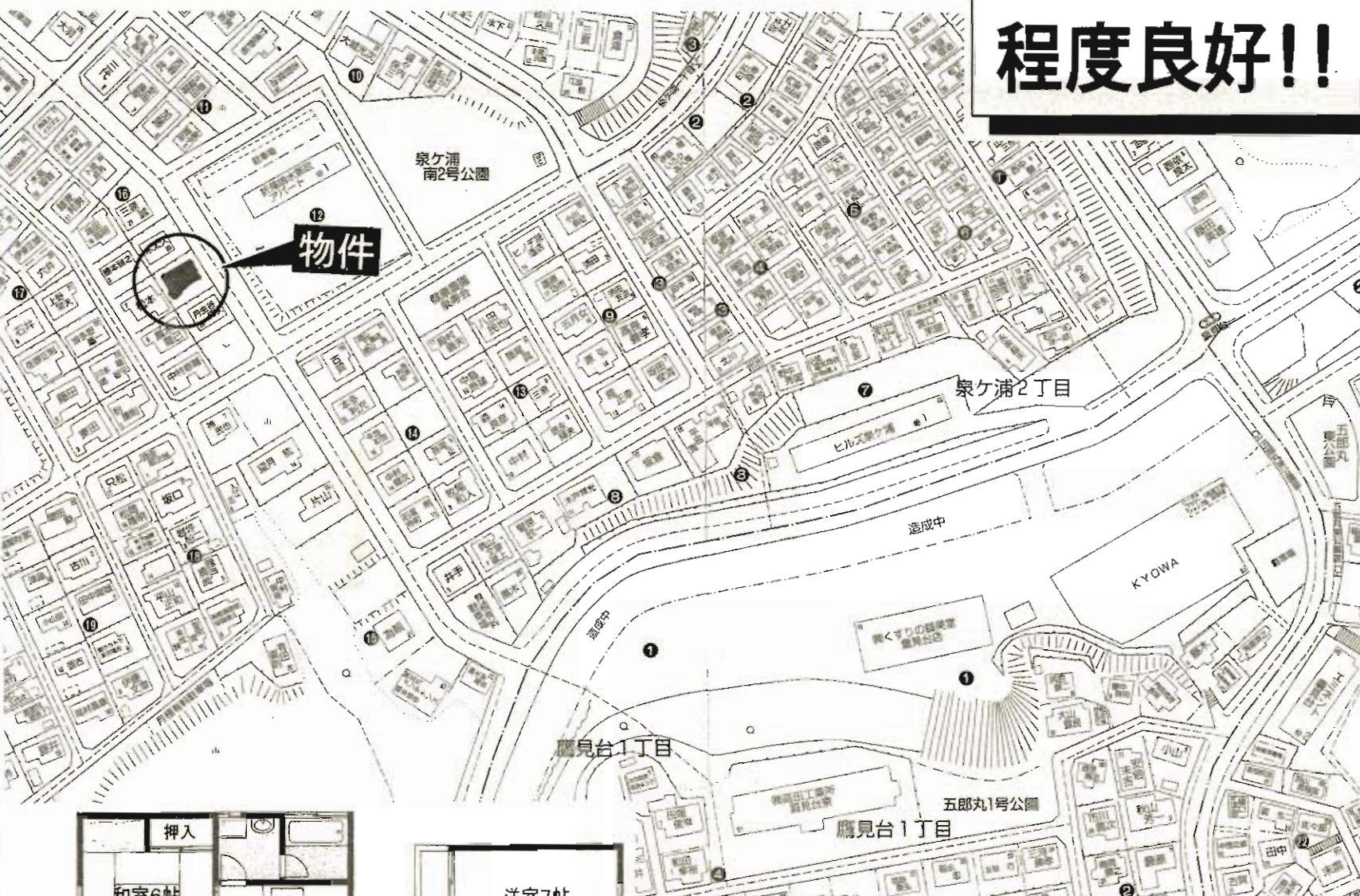
売 家

J R 東水巻駅

5DK+広縁

1,280万円

物件種目	売 家		
最寄駅	J R 東水巻駅		
間取タイプ	5DK+広縁		
価 格	1,280万円		
物件所在地	北九州市八幡西区泉ヶ浦2-16-25		
交 通	泉ヶ浦3丁目バス停 徒歩3分		
土地面積	229.87m ² (69.53坪)	ほかに私道面積	ナシ
建 物	構造・規模	軽量鉄骨造2階建	
	面 積	延べ 119.00m ² (35.99坪)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率	100%
他の法令上の制限			
築 年 月	昭和52年9月	駐 車 場	車庫1台
現 況	空	引 渡 日	即
建築確認番号	東側8m公道に接す		
接道状況(角地・間口)			
設 備	九電・都市ガス・上下水道		
備 考	未登記部分あり ☆車庫・電動シャッター付!! ☆セキスイハウスの家		



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



前回公開しました物件No.76220637
2月度登録の価格1,580万円を減額しました。

図面コード: MF0202106 物件番号 76420322-5

福岡県知事免許(10)第5318号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社長尾土地

〒806-0046 北九州市八幡西区森下町11-10

☎093(631)6006

客付会社様へ

値下げ再配布
広告掲載可
(事前連絡要)

■手数料:分かれ
■取引態様:専任媒介
■情報公開日:22.2.9

物件所在

福岡

八幡西区

泉ヶ浦



売 家

J R 黒崎駅

4 S L D K

4,180万円

北九州市八幡西区東鳴水4丁目

西鉄バス東鳴水1丁目停 徒歩4分

268.75m²

ほかに
私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面 積 延べ177.31m²

間取内訳 LDK21/洋8.4/洋6.1/洋8.6/和6

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
築 年 月	平成3年8月	駐 車 場	有
現 況	居住中	引 渡 日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南東幅5m 公道接面 舗装有		
設 備	電気・上水道・掘ごたつ・ウォシュレット ウォークインクローゼット・床収納・システムキッチン		
備 考	平成20年7月 オール電化施工済		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号 76420296-4

福岡県知事免許(1)第15674号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

株式会社富士屋ビル

〒806-0021 北九州市八幡西区黒崎1丁目12-12

TEL 093(621)3016
FAX 093(641)0178

客付会社様へ

広告転載可

■手数料:分かれ

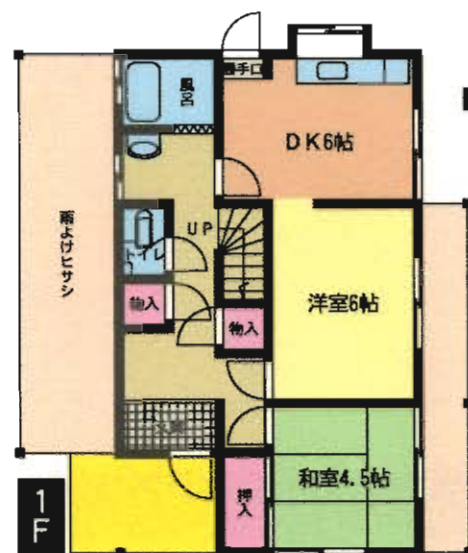
■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.8

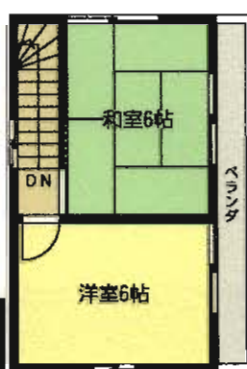
物件所在
福岡
八幡西区
東鳴水

中古売家/遠賀郡水巻町

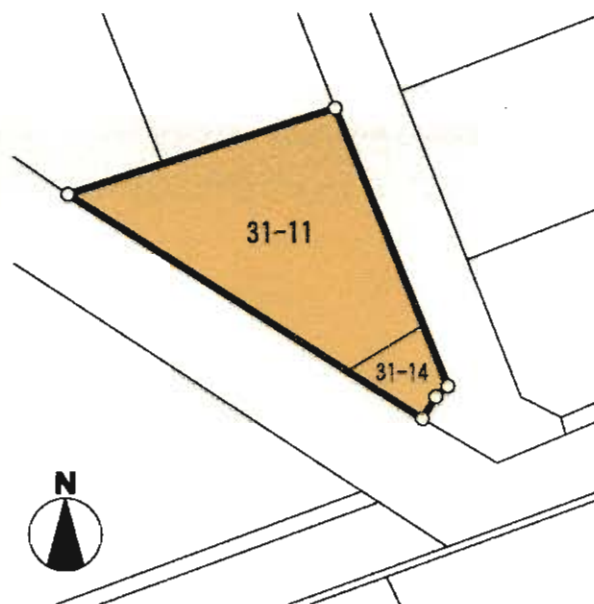
J R 鹿児島本線「水巻駅」徒歩4分



◎附属建物(倉庫)あり。
17.82㎡(5.39坪)



国道3号線至近、諸事便利です!!



◇緑豊かな閑静な立地◇

売 家

J R 水巻駅

4 D K

790万円

物件種目	J R 水巻駅		
最寄駅	4 D K		
間取タイプ	790万円		
価格	遠賀郡水巻町頃末南3丁目3-11		
物件所在地	J R 鹿児島本線水巻駅 徒歩4分		
交通	185.40㎡(56.08坪) ほか に 私有面積 なし		
土地面積	構造・規模 木造スレート葺2階建		
建物	面積 延べ69.55㎡(21.03坪)		
	間取内訳 和6帖・4.5帖・洋6帖・6帖・DK6帖		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容 積 率	60%
他の法令上の制限	高さ制限10m以下・外壁後退距離1m以上		
築 年 月	S 49年4月1日	駐 車 場	1台あり。増設可
現 況	空家	引 渡 日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南西側町道5.73m 北東側町道3.96m		
設 備	ガス・プロパン・トイレ:くみ取り		
備 考	附属建物(倉庫)あり。17.82㎡(5.39坪) ※公共下水道:H21.4 認可区域 H21~H27年度の範囲で計画し工事着工予定		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L T 0269306 物件番号: 7 6 4 2 0 3 2 8 - 3

福岡県知事(1)第15707号

社団法人 全国宅地建物
取引業協会 福岡本部

石橋不動産 株式会社

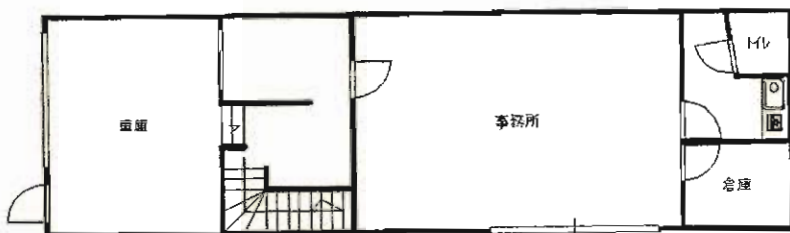
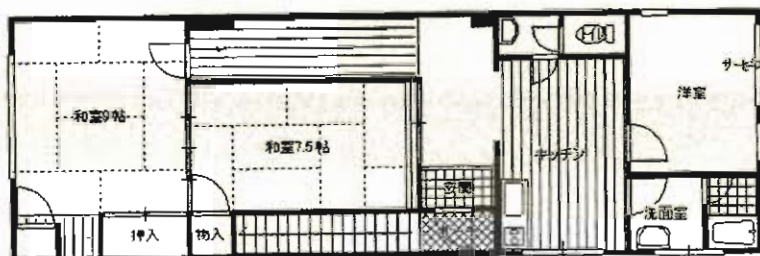
北九州市八幡西区中ノ原2丁目10番3号
8093(612)7698
FAX093(612)7697

客付会社様へ

広告転載不可

■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
遠賀郡
水巻町



売戸建(事務所付)

J R小倉駅

3DK+事務所

1,550万円

北九州市小倉北区都1-13-23

西鉄バス到津三叉路停 徒歩8分

土地面積 公簿115.57㎡ ほか私道面積

構造・規模 鉄筋コンクリート造2階建

面積 延べ189.17㎡(57.22坪)

間取内訳 DK6・和8・7.5・洋6

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和35年3月	駐車場	有 2台可
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南東側 公道20m		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考			



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272308 物件番号 76420360-8

福岡県知事免許(3)第13463号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

(有)ハウジングフォーラム

北九州市戸畑区境川二丁目17-12

☎093(881)5005

FAX093(881)5028

客付会社様へ

広告可

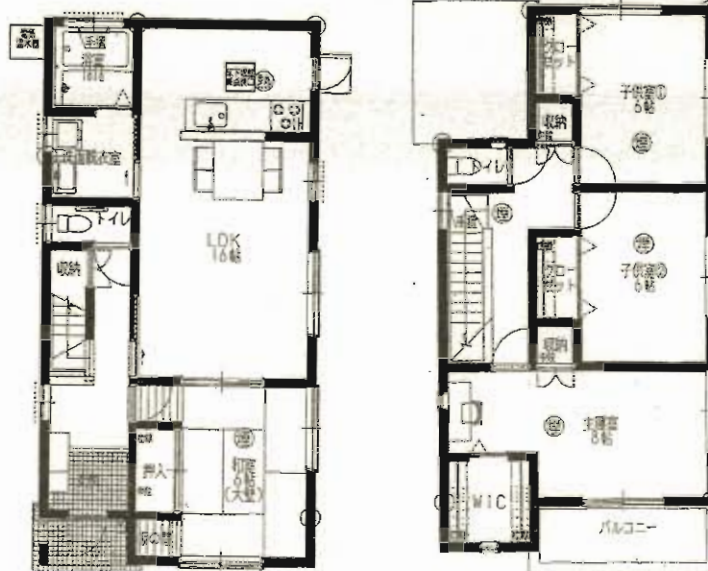
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 22.2.10

物件所在
福岡
小倉北区
都

赤坂 新築一戸建



☆陽あたり良好!!
 オール電化住宅
 ☆駐車2~3台可!!
 コンビニ・スーパー徒歩圏内!
 小学校も近くて安心♪



新築一戸建て

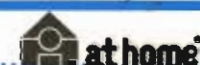
J R小倉駅

4LDK

2,698万円(税込み・外構込み)

物件種目	北九州市小倉北区赤坂1丁目9番		
最寄駅	西鉄バス「富野小学校前」停 徒歩6分		
間取タイプ			
価格			
物件所在地			
交通			
土地面積	243.53m ²	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 木造2階建て		
	面積 109.3m ²		
	間取内訳 和16・洋8・6×2・LDK16		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成21年9月	駐車場	2~3台可!!
現況	完成済	引渡日	即可!
建築確認番号	第H21確認建築福住セ北00168号		
接道状況(角地・間口)	西6.23m		
設備	九州電力・北九州上下水道		
備考	オール電化住宅!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272305 物件番号 76420312-8

福岡県知事(9)第6728号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 竹村建設

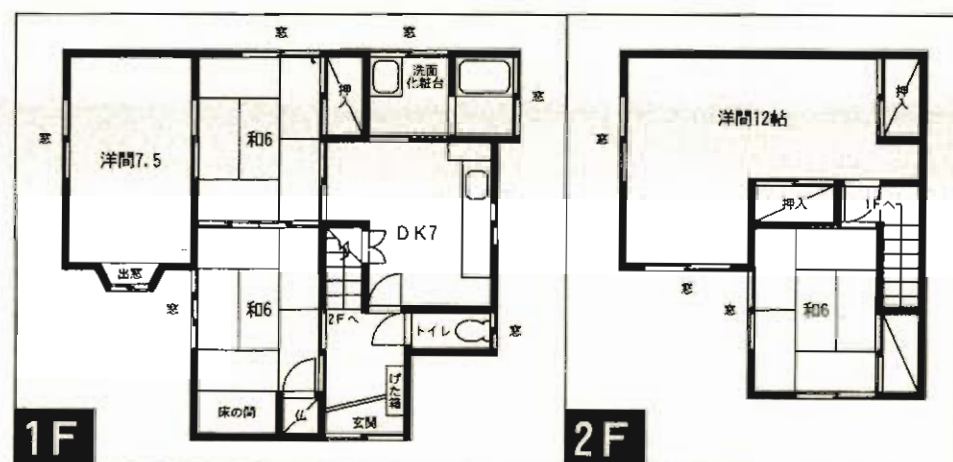
北九州市小倉北区赤坂5丁目5-62
 ☎093(521)0107
 FAX093(522)4133

客付会社様へ

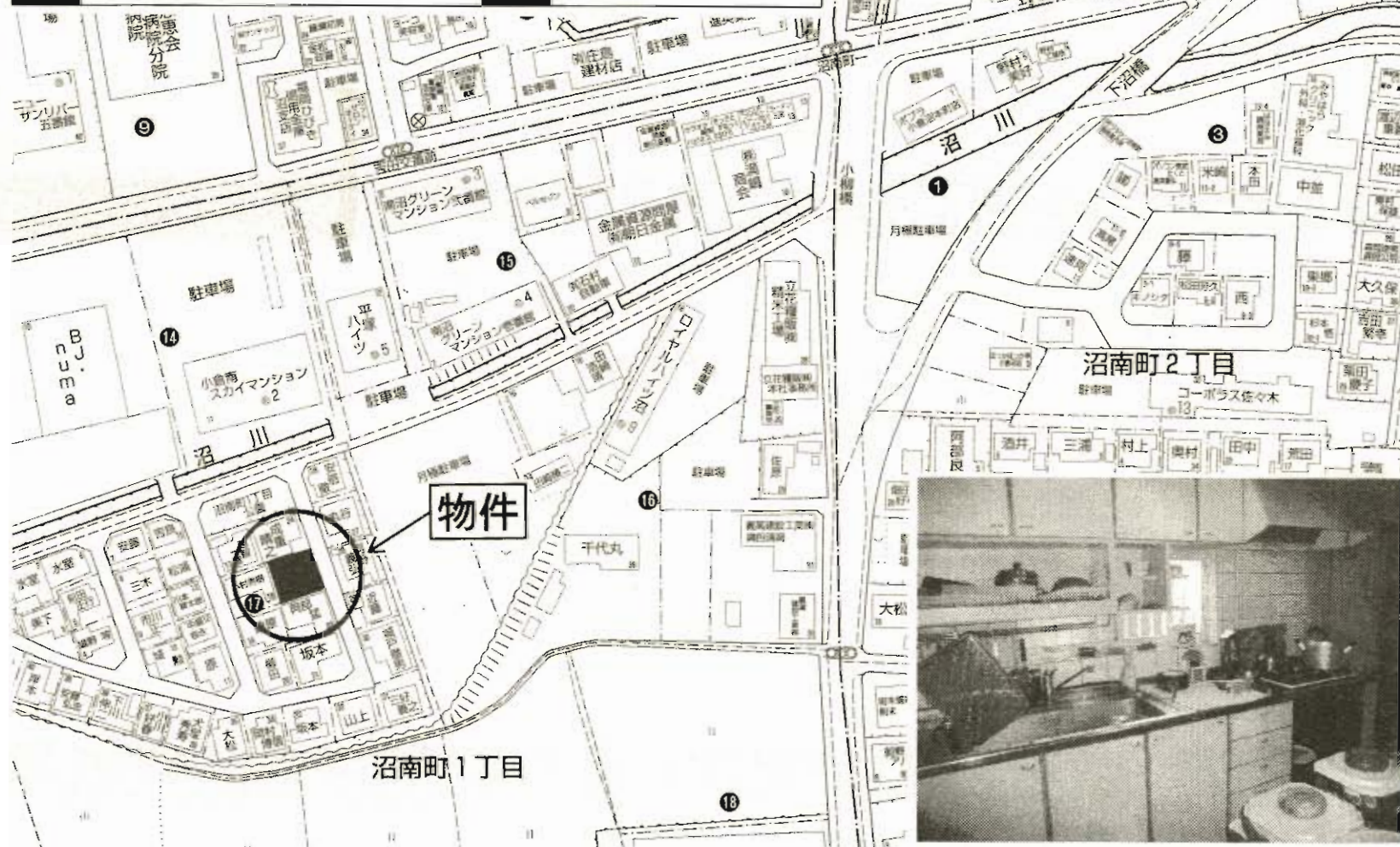
広告可!!

- 手数料:3%
- 取引態様:売主
- 情報公開日:22.2.8

物件所在
 福岡
 小倉北区
 赤坂



落ち着いた理想の住環境



中古住宅

J R 下曾根駅

5DK

750万円

物件種目	中古住宅		
最寄駅	J R 下曾根駅		
間取タイプ	5 D K		
価格	750万円		
物件所在地	北九州市小倉南区沼南町1丁目17番23号		
交通	西鉄バス沼停 徒歩4分		
土地面積	137.52m ² (41.60坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	計98.38m ² (29.75坪)	
	間取内訳	1F DK7、和6、6、洋7.5 2F 和6、洋12	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和54年1月	駐車場	1台
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	東側4.5m公道に約11m接す		
設備	九電、上下水道、システムキッチン、カーポート		
備考	1F 洋間7.5畳、2F 洋間12畳平成3年12月増築		

A-026

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0232606 物件番号 76420224-8



福岡県知事免許(2)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0072 北九州市小倉北区東篠崎一丁目5番1号

株式会社 不動産中央情報センター 本社

☎093(931)5008

FAX093(921)9655 担当:井上

客付会社様へ

広告転載要確認

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
小倉北区
沼南町

くらみなみ
中貫本町

和風古民家

建物 316.04m²
(95.6坪)

市街化調整区域に

稀少物件(庭付・納屋付)

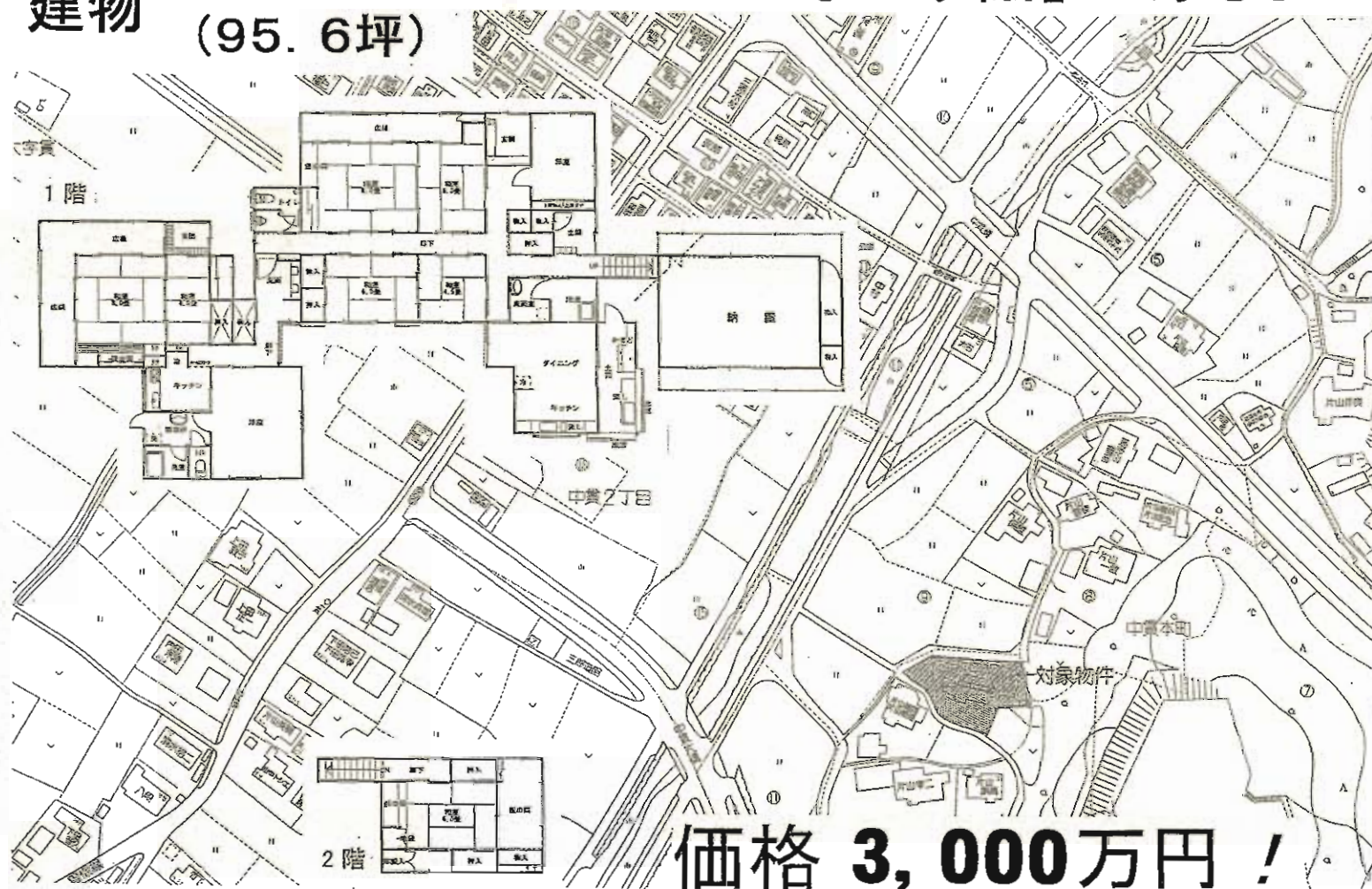
ひろびろ300坪
「ぶどう棚」があるよ

値下げ再配布!!

※水きよらかな貫川沿線

- ☆自然とふれあい、のんびり生活!
- ☆自然を満喫・バーベキュー!
- ☆家庭菜園・ガーデニング!
- ☆広縁2か所!

“昔ながらの
「おくどさん」もあるよ”
駐車は10台でも可能!

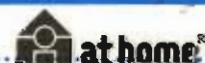


物件概要

種別/中古売家
用途/一般住宅(2世帯住宅)
所在地/北九州市小倉南区中貫本町2438番地
積算/1,009.50m²(305.37坪) 地目/宅地
間取タイプ/8部屋+LDK×2
構造/木造2階建
現況/居住中
引渡し/相談
土地権利/所有権
築年月/不詳
交通/弥生が丘団地入口 徒歩3分
JR下曾根駅 車で5分(3.3km)
校区分/貫小学校・田原中学校
制限/市街化調整区域
建ぺい率/40% 容積率/60%
価格/3,660万円
設備/上下水道:公営 ガス:プロパンガス
備考/2世帯住宅

価格 3,000万円!

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



前回公開しました物件No.76410070-5
1月度登録の価格3,660万円を変更しました。 図面コード: MF0232806 物件番号 76420336-5

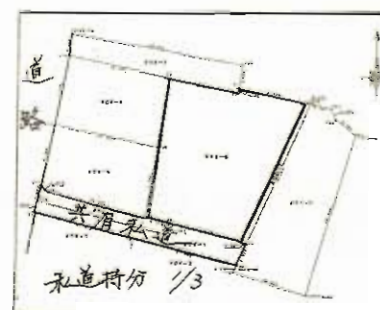
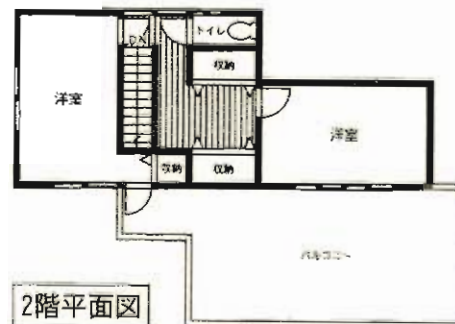
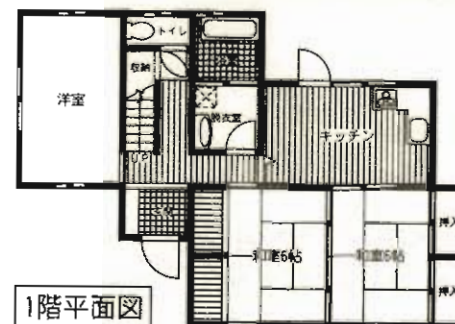
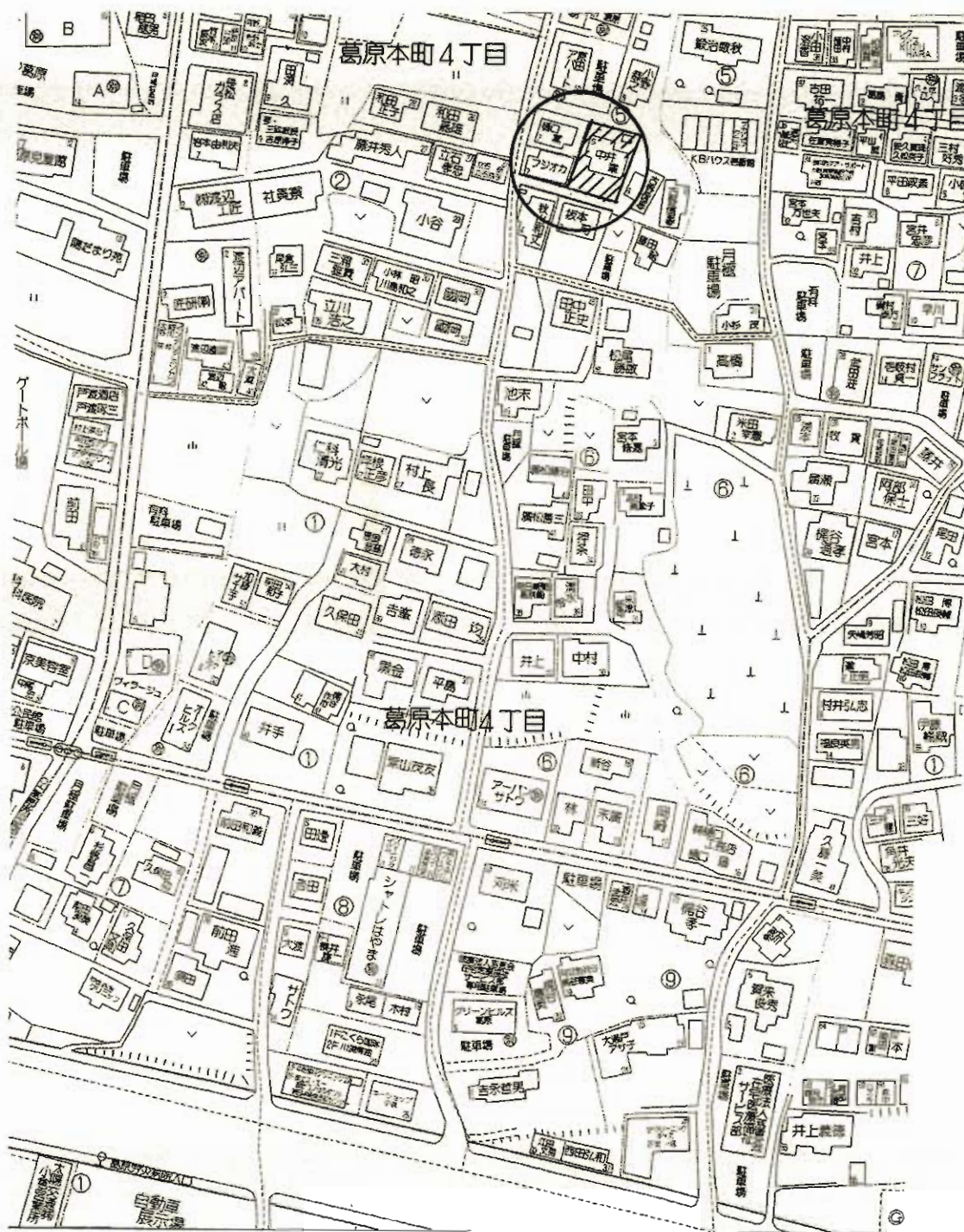
福岡県知事免許(8)第8215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 北九州市小倉北区片野3丁目1-22 八峯閣ビル101号

(有)北九州不動産センター 093(921)4338
FAX093(921)4339

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
小倉南区
中貫本町



中古住宅

J R 安部山公園駅

5DK

1,060万円

物件種目	中古住宅		
最寄駅	J R 安部山公園駅		
間取タイプ	5DK		
価格	1,060万円		
物件所在地	北九州市小倉南区葛原本町4丁目5番6号		
交通	西鉄バス労災病院入口停 徒歩8分		
土地面積	公簿310.53m ² (93.93坪)	ほかに私道面積	38m ²
建物	鉄筋コンクリート陸屋根2階建		
面積	119.91m ² (36.27坪)		
間取内訳	1階和6和6洋7.5DK7.5 2階洋7.5洋7.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成工事等規制区域		
築年月	昭和52年3月	駐車場	有1台
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側約3m私道間口約13.1m		
設備	上下水道・都市ガス・公共下水		
備考	再建築不可		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232608 物件番号 75420373-8

福岡県知事免許(13)第672号

協和商事株式会社

北九州市若松区浜町1丁目10番3号

☎093(761)4011

FAX093(761)3555

客付会社様へ

広告転載不可

■手数料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:22.2.10

物件所在

福岡

小倉南区

葛原本町

新古住宅!!



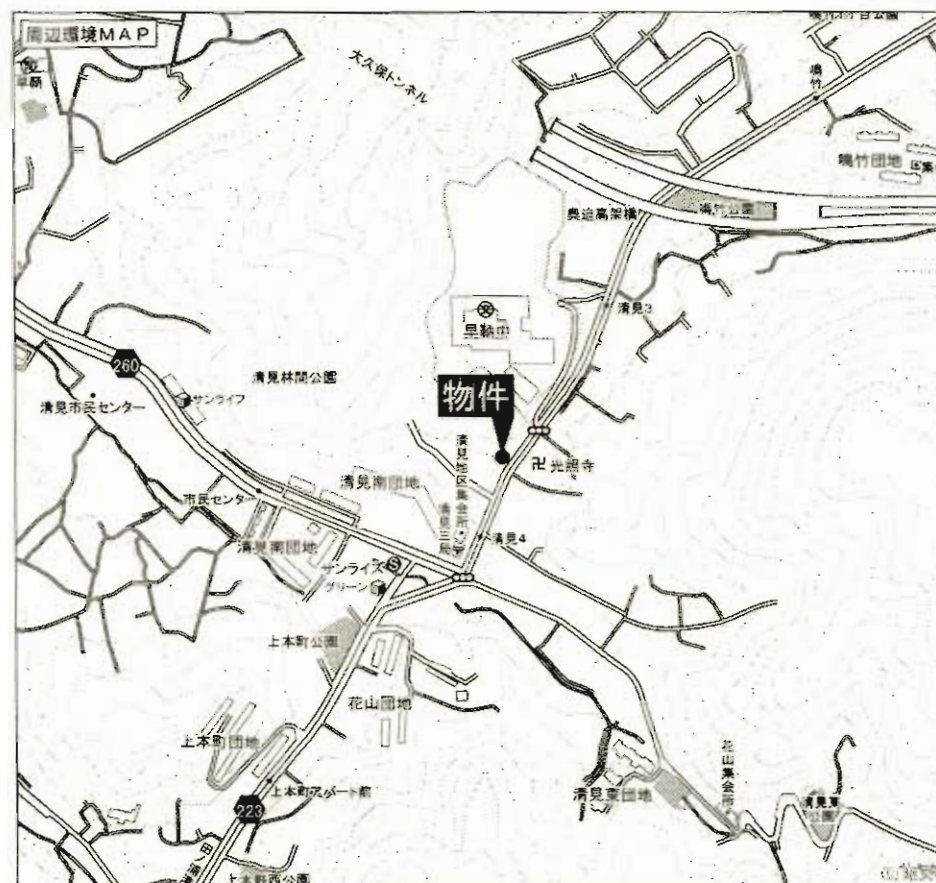
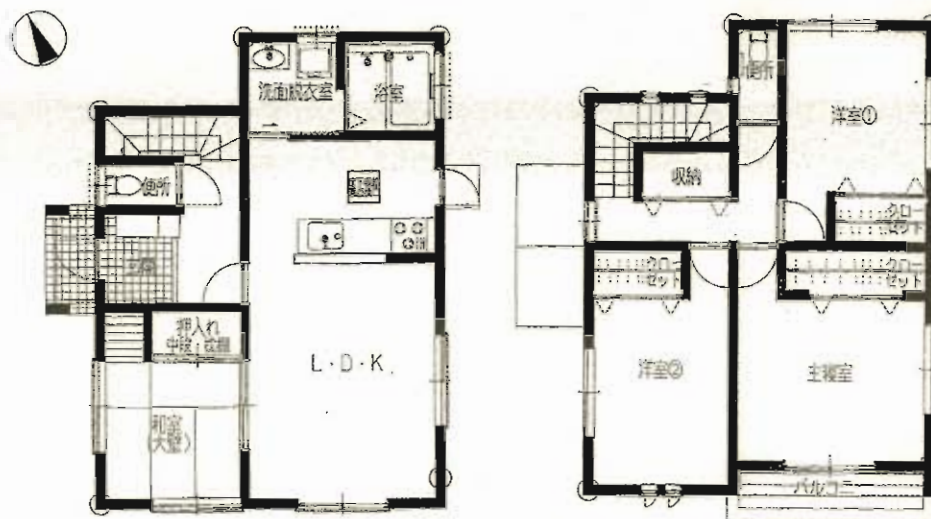
未入居物件!!

☆陽あたり良好!!
オール電化♪
地下ガレージつき!!

☆駐車場2台分有!!

☆西鉄バス清見4丁目
徒歩1分

☆門司港インター至近!!
交通アクセス良好♪



一戸建て

J R 門司港駅

4LDK

2,298万円(税込)

物件種目	一戸建て		
最寄駅	J R 門司港駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,298万円(税込)		
物件所在地	北九州市門司区清見3丁目10番		
交通	西鉄バス清見4丁目停 徒歩1分		
土地面積	184.64m ²	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 木造2階建て		
	面積 延べ101.02m ²		
	間取内訳 和4.5・洋7.5・6.5・5.75・LDK15帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成20年11月	駐車場	2台可!!
現況	空	引渡日	即
建築確認番号	第H19確認建築福住セ北02088号		
接道状況(角地・間口)	南南西6m		
設備	九州電力・北九州上下水道		
備考	オール電化住宅!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0229305 物件番号 76420311-8

福岡県知事(9)第6728号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 竹村建設

北九州市小倉北区赤坂5丁目5-62

☎093(521)0107

FAX093(522)4133

客付会社様へ

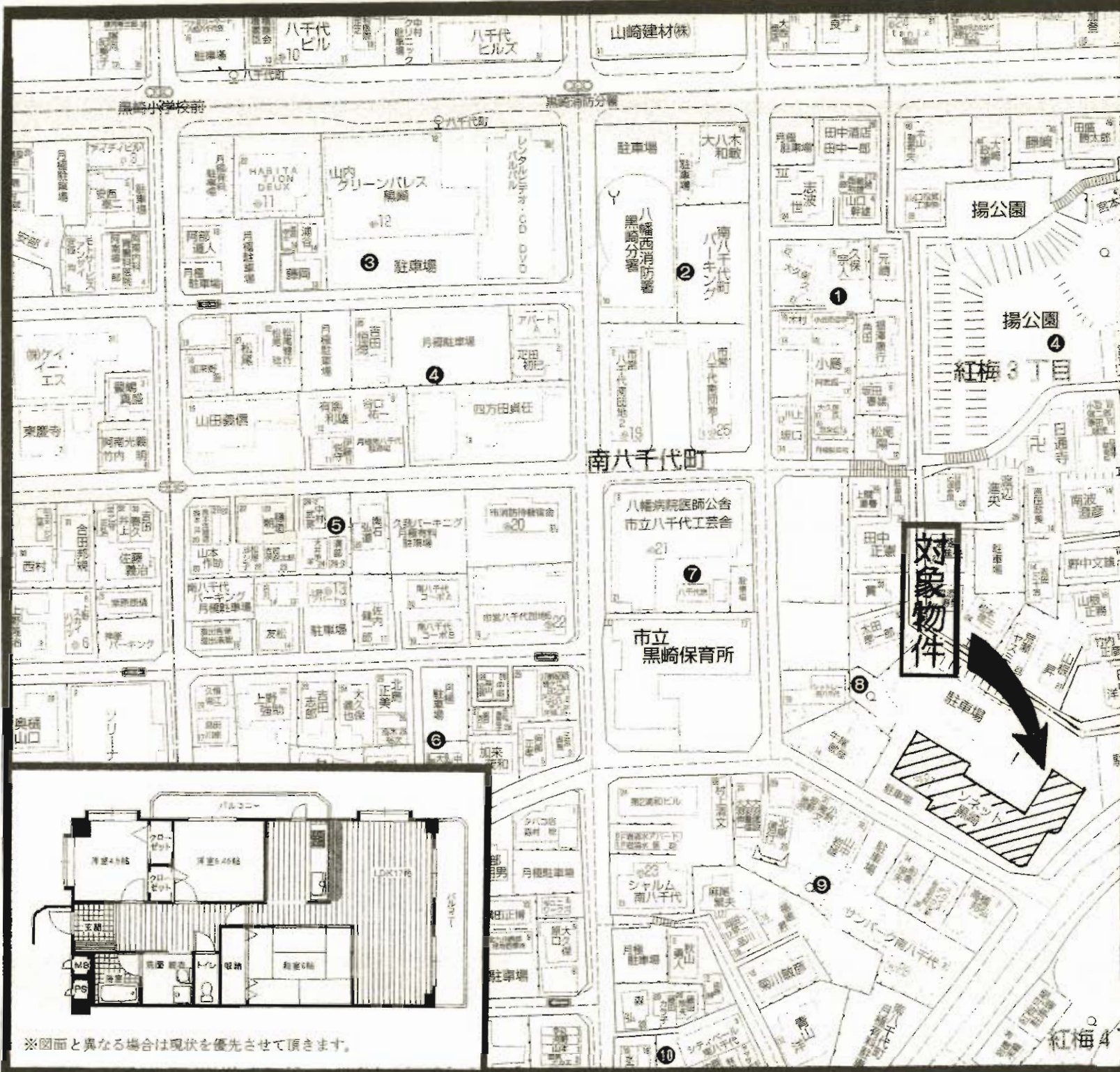
広告可!!

■手数料:3%

■取引態様:売主

■情報公開日:22.2.8

物件所在
福岡
門司区
清見



売マンション

ソネット黒崎

J R 黒崎駅

3LDK

1,070万円

北九州市八幡西区南八千代町8-8-510号

西鉄バス八千代町停 徒歩4分

構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根10階建5階部分

専有面積 内法71.69㎡ 21.68坪

間取内訳 LDK17帖・洋5帖・洋4.5帖・和6帖

土地権利 所有権 用途地域 第1種住居地域

築年月 平成7年4月 総戸数 80戸

管理形態 委託管理(全部) 管理方式 巡回管理

管理費 4,600円/月 修繕立金 6,700円/月

現況 空 引渡日 即時

駐車場 近隣駐車場 6,000円/月 施工会社

本体設備 エレベーター

各戸設備 都市ガス・上下水道・電気

備考 鳴水小・黒崎中校区。
交通・買物便利な立地。
H22年1月内装リフォーム完了済。

※図面と異なる場合は現状を優先させていただきます。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272305 物件番号 76420306-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **アンサー倶楽部**

〒802-0061 北九州市小倉北区三郎丸三丁目12-12

TEL 093 (951) 6139

FAX 093 (951) 6149

担当:石原

客付会社様へ

広告可

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

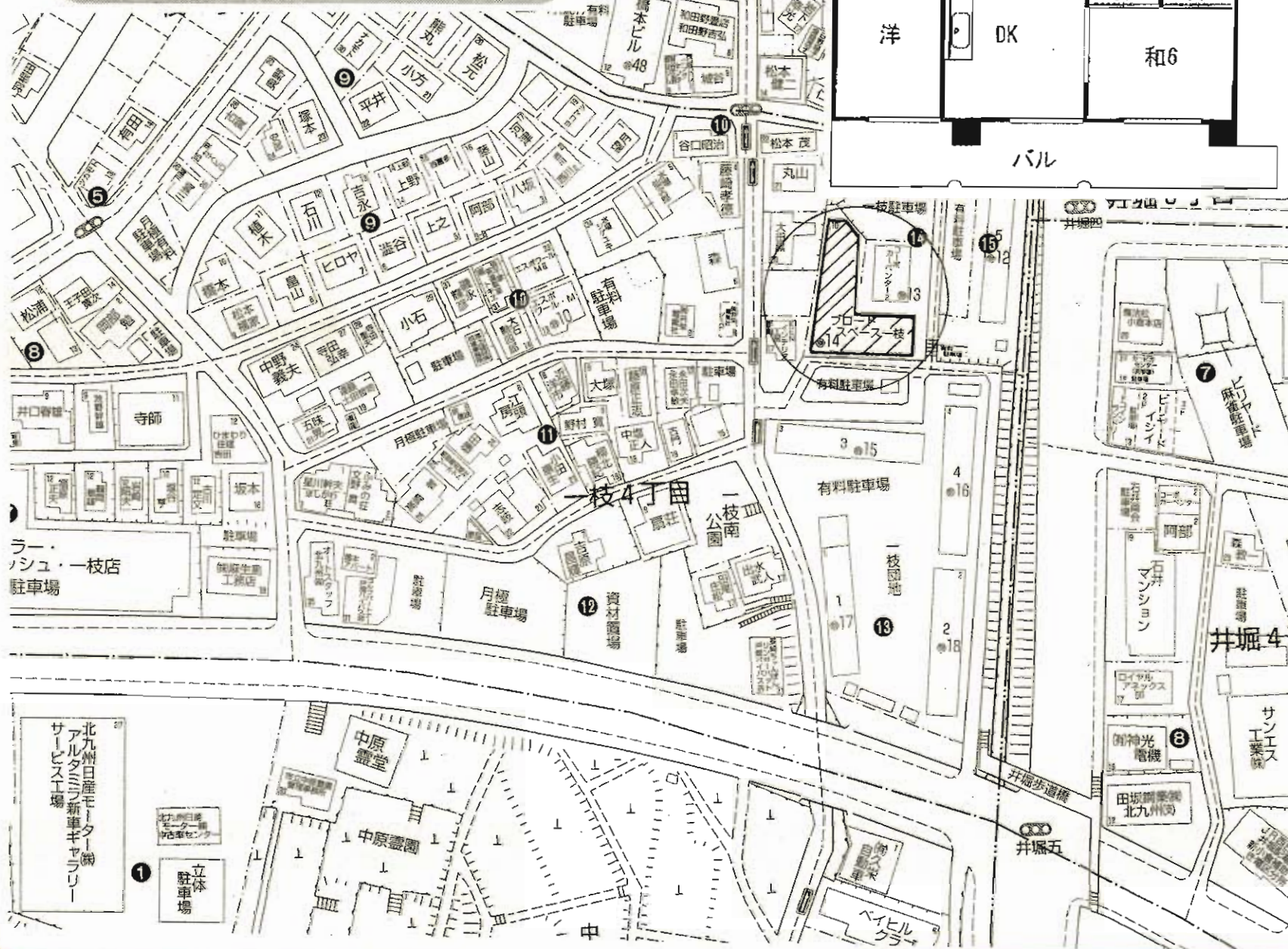
■情報公開日:22.2.8

物件所在
福岡

八幡西区

南八千代町

★H22年2月内装改装済!!
★角部屋!!



物件種目	売マンション
マンション名	ブロード・スペース一枝
最寄駅	J R戸畑駅
間取タイプ	3DK
価格	1,060万円

物件所在地	北九州市戸畑区一枝4丁目14-10-603号		
交通	西鉄バス一枝小学校前停 徒歩5分		
建物	構造・規模	RC造6階建6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	70.87m ²	バルコニー 面積
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	平成3年12月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	7,600円/月	修繕立金	3,100円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	8,000円(1台)	施工会社	
本体設備	E V		
各戸設備			
備考			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272306 物件番号 76420318-8

福岡県知事免許(8)第7552号 福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社 山王商事

北九州市八幡東区宮の町2丁目9番2号

☎093(651)0808

FAX093(651)5100

客付会社様へ

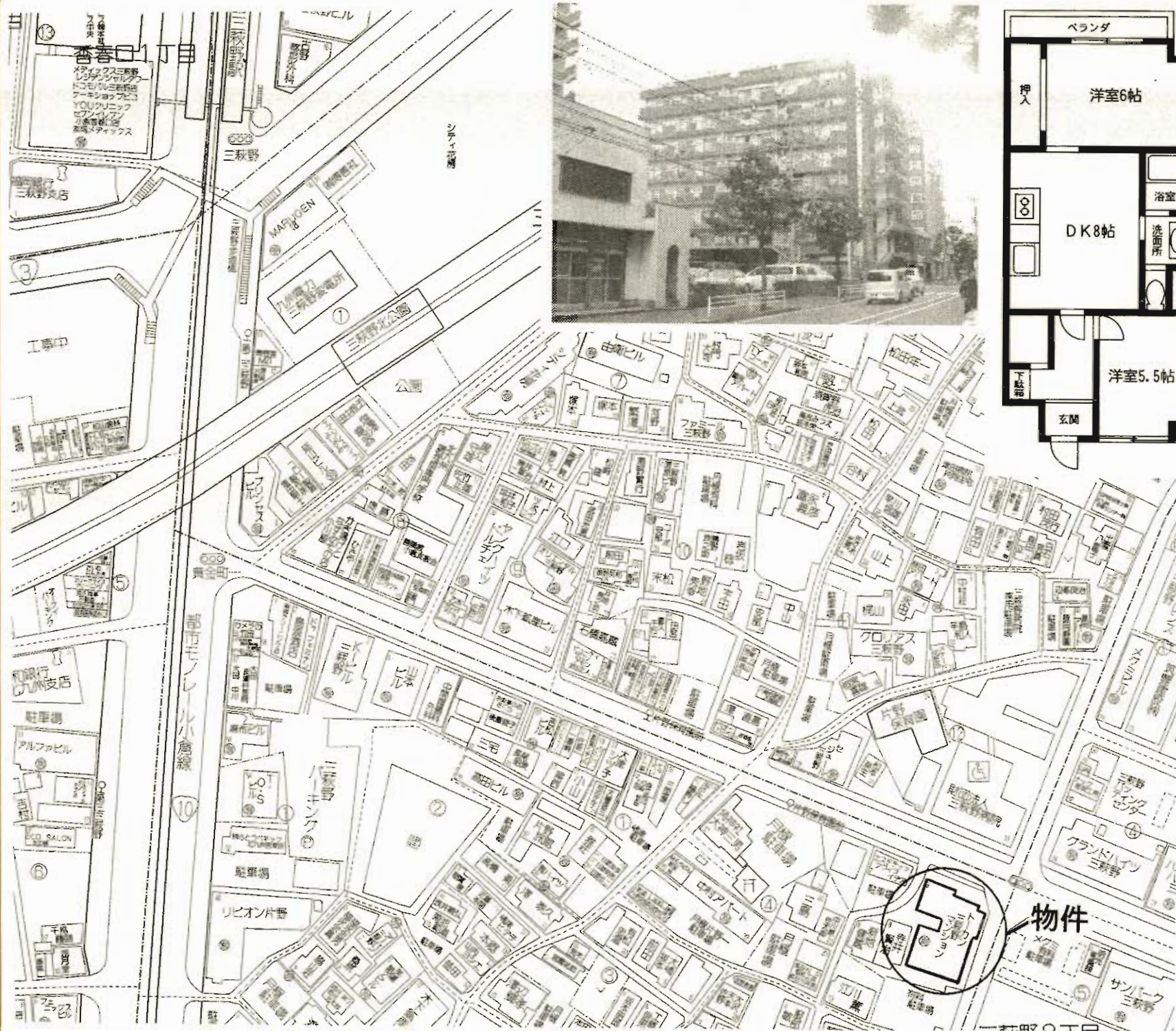
広告転載要確認

■手数料:3%

■取引態様:売主

■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
戸畑区
一枝



物件種目	売マンション		
マンション名	トーカンマンション三萩野		
最寄駅	モノレール香春口三萩野駅		
間取タイプ	2DK		
価格	444万円		
物件所在地	北九州市小倉北区片野1-4-9		
交通	西鉄バス「片野保育園前」停 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC造9階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	40.95m ²	バルコニー 面積
	間取内訳	DK8・洋6・洋5.5	
土地権利	敷地権	用途地域	商業地域
築年月	昭和56年3月	総戸数	51戸
管理形態	委託管理	管理方式	管理人日勤
管理費	無し	修繕積立金	10,840円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	近隣10,000円	施工会社	
本体設備	九電・都市ガス・上下水道		
各戸設備	ウォシュレット		
備考	敷地内の駐車場は順番待ち 8,000円～10,000円		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0269306 物件番号 76420331-8

福岡県知事免許(3)第13387号

クラタ不動産設計

北九州市小倉南区湯川1丁目1番18号湯川バス停前

(093) 941-7766

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

広告転載要確認

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
小倉北区
片野

ハイツみなと
売マンション
3LDK



H22年2月内装リフォーム済み

☆キッチン・洗面化粧台・給湯器
新品取替え!!
☆クロス・襖・障子・畳表・床張替え!!
☆クリーニング済!!

買物・交通など諸事便利な
立地!!
住環境良好です♪



**バス停
徒歩2分**



売マンション

ハイツみなと
JR門司港駅
3LDK

790万円

物件種目	マンション
最寄駅	JR門司港駅
間取タイプ	3LDK
価格	790万円
物件所在地	北九州市門司区東本町1丁目7番28 302号
交通	西鉄バス「東本町一丁目」停 徒歩2分
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建3階部分 専有面積 (使用部分面積) 72.71m ² (内法) バルコニー 面積 間取内訳 左記参照
土地権利	所有権
用途地域	商業地域
築年月	昭和59年12月
総戸数	14戸
管理形態	自主管理
管理方式	自主管理
管理費	14,900円/月
修繕積立金	無
現況	空室
引渡日	相談
駐車場	無し(近隣10,000円/月)
施工会社	福屋建設(株)
本体設備	都市ガス・エレベーター
各戸設備	
備考	☆平成22年2月、内装リフォーム済!! 角部屋です♪ 学区: 港が丘小・早鞆中 校区

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0201308 物件番号: 76420364-1

不動産の

ミキハウス

福岡県知事免許(3)第13300号 (社)全日本不動産協会会員
〒801-0863 北九州市門司区栄町5-28 第二久藤ビル
☎093(322)1000
FAX093(322)2000



★当社は
携帯サイトは
こちらから!!

客付会社様へ

広告転載可

■手数料: 3%

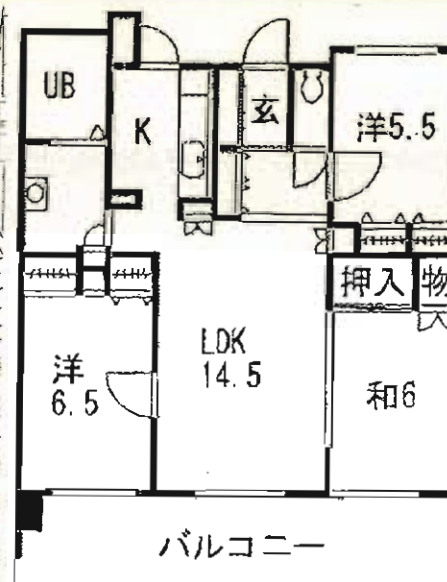
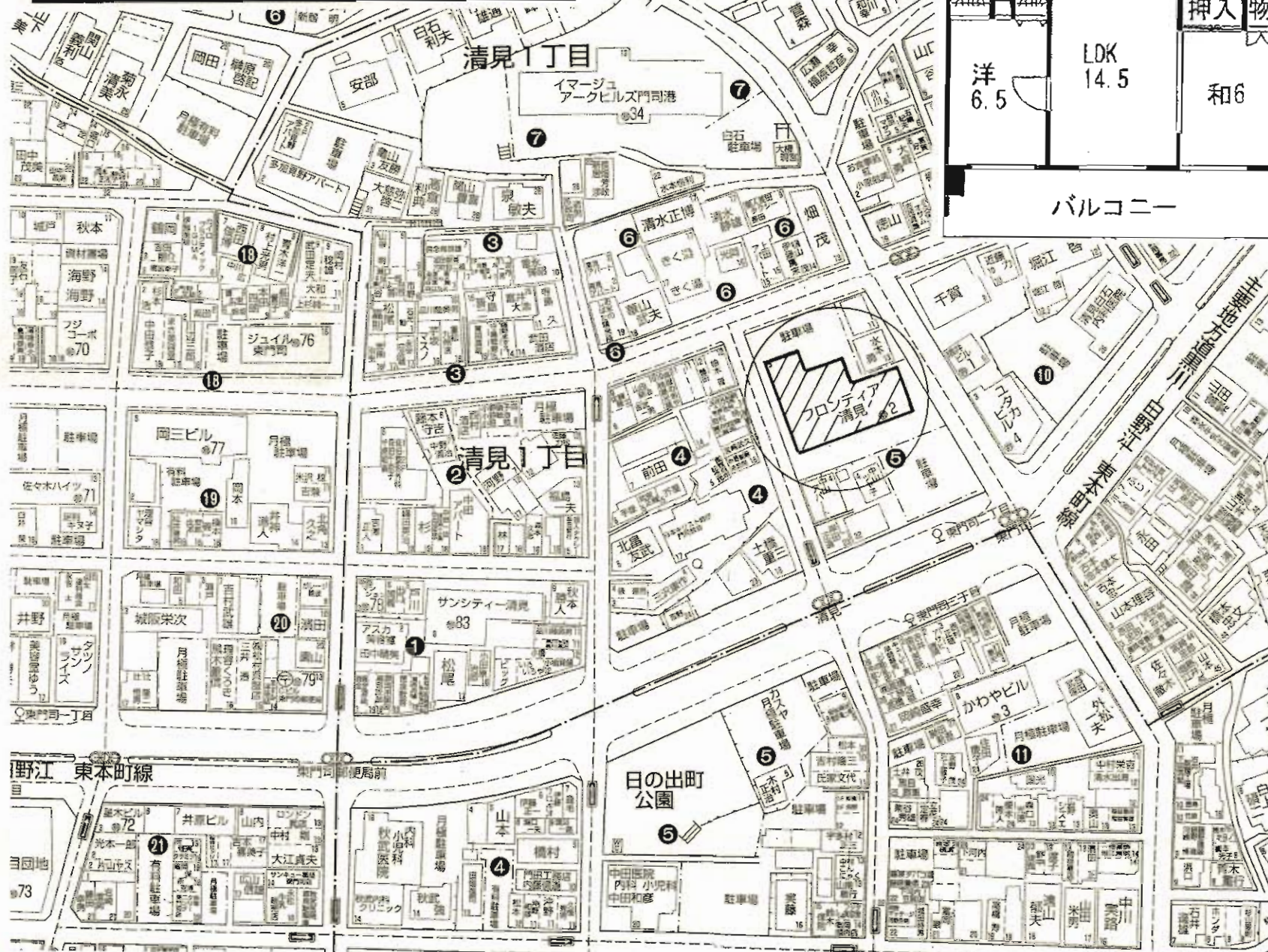
■取引態様: 売主

■情報公開日: 22.2.10

福岡
門司区
東本町



ペット飼育可!!
H22年1月全面改装済!!



売マンション

フロンティア清見

J R門司港駅

3LDK

1,380万円

北九州市門司区清見1丁目5-5-703号

西鉄バス東門司2丁目停 徒歩1分

構造・規模 R C造9階建7階部分

専有面積 72.05m² バルコニー面積

間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	用途地域	
築年月	平成12年12月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	2,630円/月	修積立金	7,500円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	12,000円(2台)	施工会社	

本体設備 EV

各戸設備 浴室乾燥機

※バリアフリー

備考

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272306 物件番号 76420317-8

福岡県知事免許(8)第7552号 福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社 山王商事

北九州市八幡東区宮の町2丁目9番2号

☎093(651)0808

FAX093(651)5100

客付会社様へ

広告転載要確認

■手数料:3%

■取引態様:売主

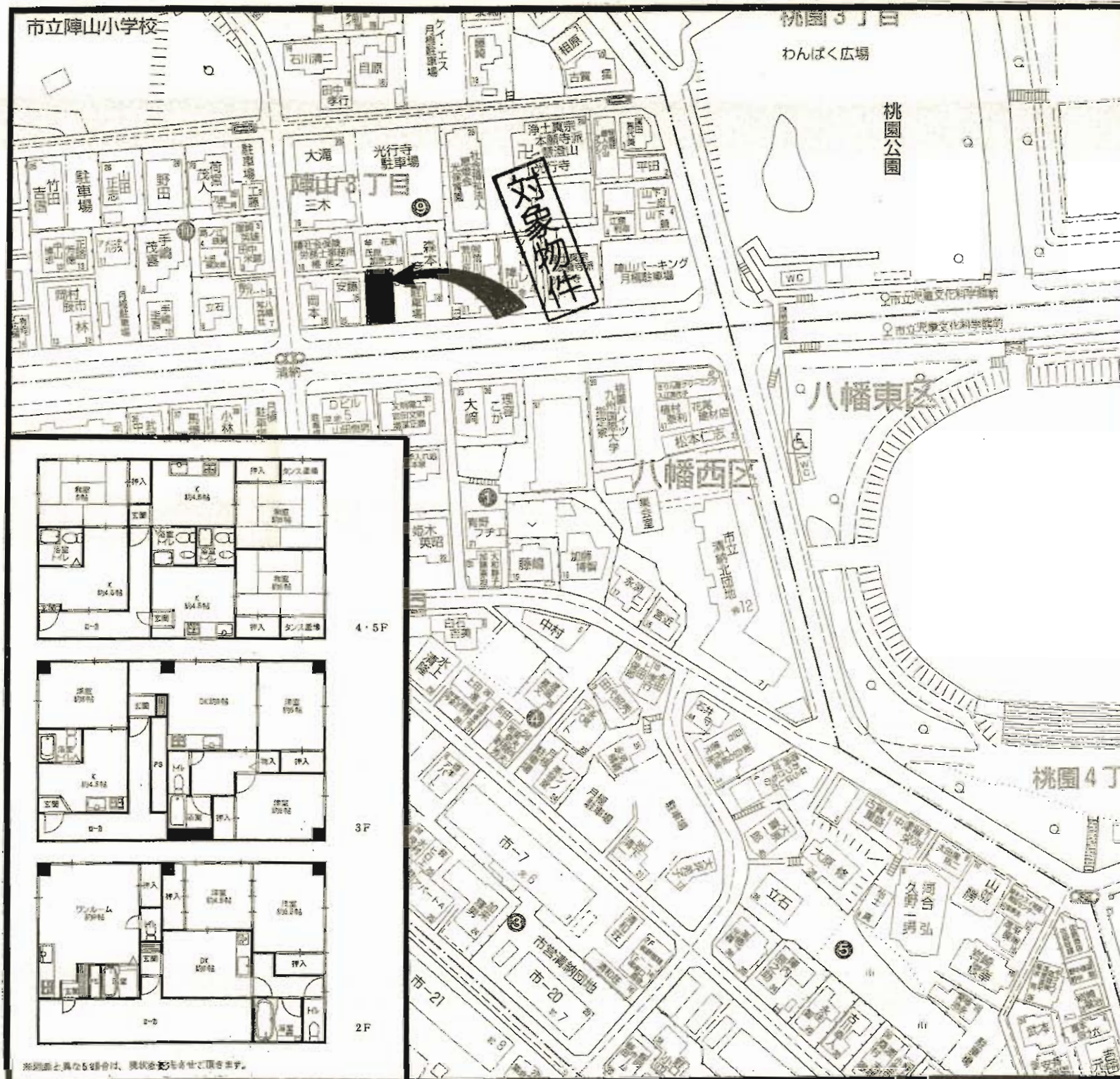
■情報公開日:22.2.9

物件所在

福岡

門司区

清見



物件種目	収益マンション		
最寄駅	J R 黒崎駅		
価格	2,320万円		
物件所在地	北九州市八幡西区陣山3丁目9-14		
交通	西鉄バス市立児童文化科学館前停 徒歩2分		
土地面積	公簿194.92m ² (58.96坪)	ほかに私道面積	54.03m ²
建物	構造・規模	鉄骨造陸屋根5階建	
	面積	421.20m ² (127.41坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1K×7戸、2DK×2戸	築年月	昭和61年5月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
現況	賃貸中	引渡日	即時
駐車場	有 6台		
接道状況(角地・間口)	南側約18m 公道間口約9.5m		
設備	上下水道・プロパン		
備考	現在満室! 利回り15.31% 前年度年収355.2万円		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0211805 物件番号 75420305-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アンサー倶楽部

〒802-0061 北九州市小倉北区三郎丸三丁目12-12

TEL 093 (951) 6139
FAX 093 (951) 6149

担当: 石原

客付会社様へ

広告可

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22:2.8

物件所在
福岡
八幡西区
陣山



物件種目	売ビル		
最寄駅	JR八幡駅		
価格	1,300万円		
物件所在地	北九州市八幡東区天神町2-50 (3-3・3-4)		
交通	西鉄バス天神停 徒歩2分		
土地面積	84.19m ² (25.46坪)	ほかに私道面積	共有地ナシ
建物	構造・規模	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根4階建	
	面積	1階70.35m ² 2階70.35m ² 3階70.35m ² 4階9.66m ²	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和52年3月
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
駐車場	物件付2台可能		
接道状況(角地・間口)	東20m公道約19m接		
設備			
備考	スピナ老健施設 天神町団地隣接 新日鉄八幡記念病院 5分 大谷球場 3分 トイレ・台所・階段・改装済み 屋上防水済み (H19年5月)		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272308 物件番号 76420374-8

福岡県知事免許(2)15275号 所属団体 全日本不動産協会 〒808-0034 北九州市若松区本町2丁目16-16 エポック南海岸通りビル1F

エポック不動産

☎ (093) 751-7234
FAX (093) 761-4113

客付会社様へ

広告転載不可

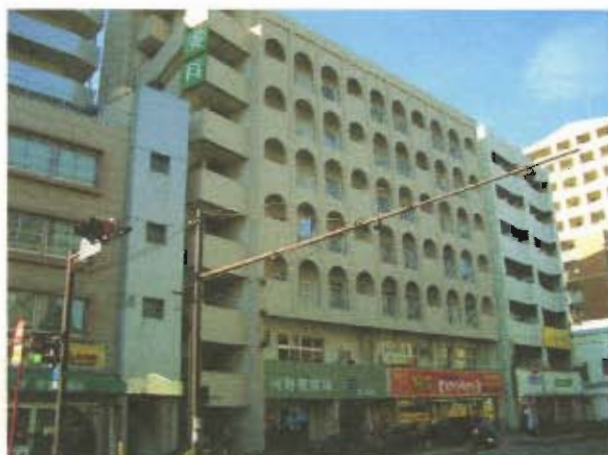
■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.10

物件所在
福岡
八幡東区
天神町

サンショウビル 小倉北区



満室時想定年間収入
1,394万5,200円
満室時想定利回り約15.5%

★モノレール沿線!!
小倉市街の
収益ビル!!



3号タイプ

2号タイプ

1号タイプ

モノレール香春口三萩野駅
徒歩圏内!!
JR小倉駅へのアクセス良好♪

売ビル

モノレール香春口三萩野駅

9,000万円(税込)

物件所在地	北九州市小倉北区黄金一丁目13-8		
交通	西鉄バス第三三萩野停 徒歩1分		
土地面積	335.33m ² (101.43坪)	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根7階建		
	面積	延べ1,352.03m ²	
	建物名	サンショウビル	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	17戸	築年月	S.55年12月
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	防火地域		
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場			
接道状況(角地・間口)	東側約39.7m(公道)間口約25.2m		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考			

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0279304 物件番号: 76420287-1

福岡県知事免許(13)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

エステート芳賀 (株)芳賀

〒803-0816 北九州市小倉北区金田1丁目3-31

☎093(571)8777
FAX093(571)1699



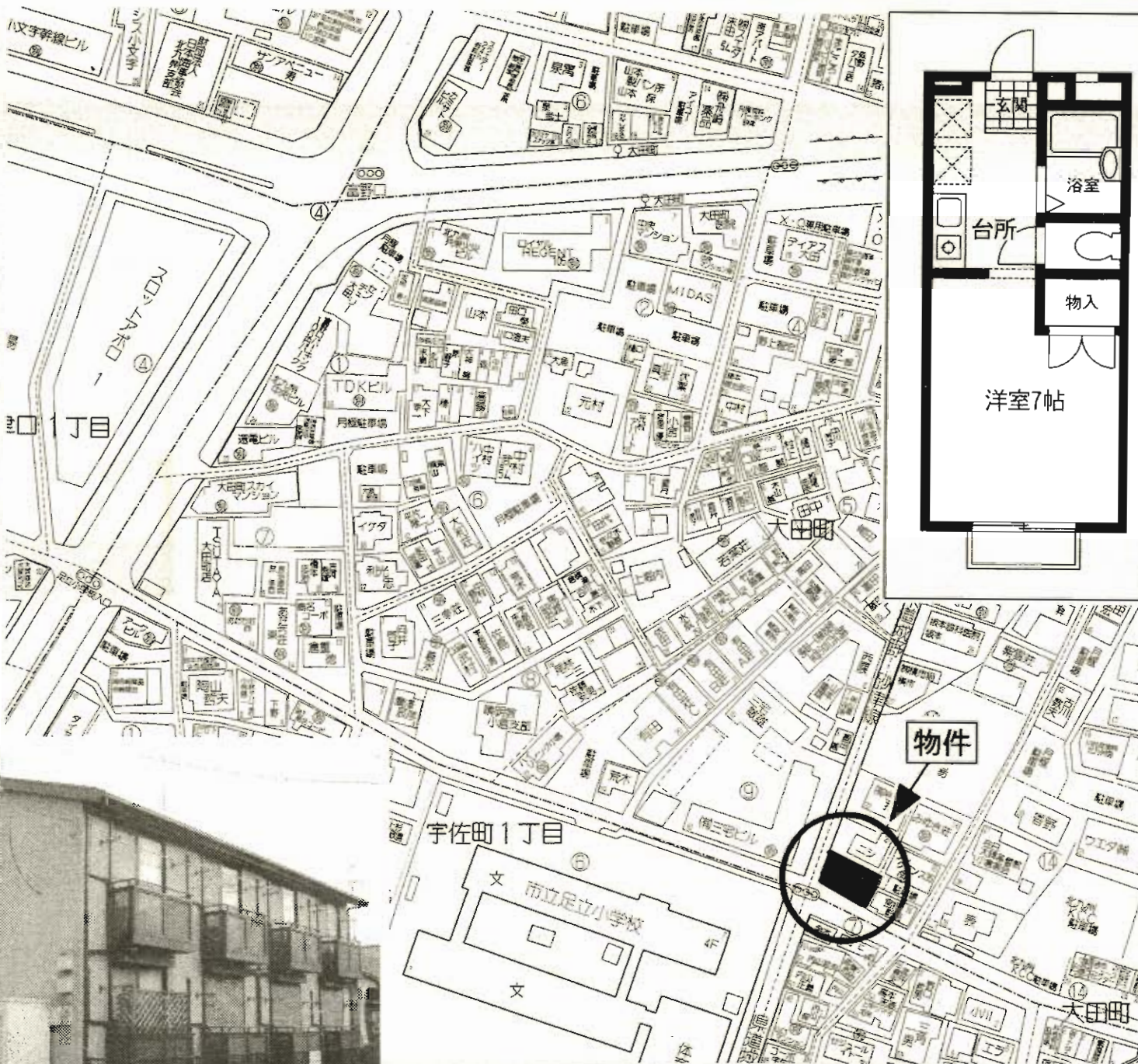
客付会社様へ

広告転載要確認

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:22.2.9

福岡
小倉北区
黄金

国道「3号線」「199号線」が近くに通り、
都市高速「足立インター」「富野インター」に近く、
小倉北区の中心部に隣接した好立地!!



満室時想定年収：349.2万円、想定利回り：11.26%!

一括売りアパート

J R小倉駅

3,100万円

物件種目	一括売りアパート		
最寄駅	J R小倉駅		
価格	3,100万円		
物件所在地	北九州市小倉北区大田町10-20		
交通	西鉄バス「大田町」停 徒歩4分		
土地面積	169.26㎡(51.20坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建(木質パネル工法2階建)	
	面積	1F:97.74㎡・2F:94.74㎡(合計:185.48㎡)	
	建物名	セレン大田町	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	8戸	築年月	平成13年8月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	即
駐車場	無(近隣に賃貸有り)		
接道状況(角地・間口)	南側約6.8m・西側約4.8mの公道(角地)		
設備	バルコニー、シャッター、上下水道、LPG 給湯、照明、エアコン、LPGコンロ(1口)		
備考	1K(23.18㎡×8室)1F:2F共4室 木質パネル工法(ミサワホーム)2F建 賃料:3.1~4万円/月 満室時想定月収:29.1万円 現在月収:25.9万円		

D-006

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0229306 物件番号 76420323-8



福岡県知事免許(2)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0072 北九州市小倉北区東篠崎一丁目5番1号

株式会社 不動産中央情報センター 本社

☎093(931)5008

FAX093(921)9655 担当:和田

客付会社様へ

広告転載要確認

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.9

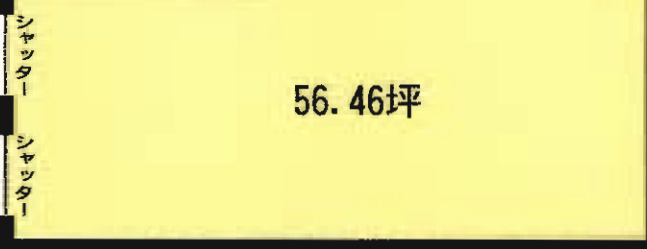
物件所在
福岡
小倉北区
大田町

新築 貸店舗・事務所



諸条件相談可能です

186.66m²
(56.46坪)



※間取は現況優先します。

★「折尾」駅徒歩5分!
アクセス良好!諸事便利!
★スケルトン渡し!
★分割相談可!



貸店舗・事務所

最寄駅 JR折尾駅
賃料 414,981円(税込)
敷金8ヶ月(実)

物件所在地 北九州市八幡西区折尾3丁目1-5

交 JR「折尾」駅 徒歩5分

建物名 仮称)筒井ビル

構造・規模 RC造5階建1階部分

使用部分 186.66m²(56.46坪)

築年月 平成22年4月 契約期間 10年間(定借)

管理費等 共益費なし

土地面積 用途地域 商業地域

駐車場 相談(原則なし)

現況 建築中 引渡日 相談

接道状況(角地・間口)

本体設備 エレベーター

各戸設備 スケルトン渡し

備考 解約は1年前予告必要
医業希望(歯科医院以外)
*医業の際は、資金等の独立支援制度あり
分割相談(その都度協議)
2・3階は歯科、4・5階は住居(非賃貸)

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0283106 物件番号: 76420350-1

福岡県知事免許(4)第12941
住み替え 株式会社 ハウス倶楽部
応援隊

〒807-0856 北九州市八幡西区八枝4丁目2-26
TEL093(693)8550 FAX093(693)8501
http://www.house-club.co.jp



★当社は
携帯サイトは
こちらから
は

客付会社様へ

敷金相談可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

取引態様: 媒介

情報公開日: 22.2.9

物件所在
福岡
八幡西区
折尾

貸事務所

アルテハイム大手町

- ・都市高速そば!!
- ・区役所近くにありす!!

☆分割貸し可能!!

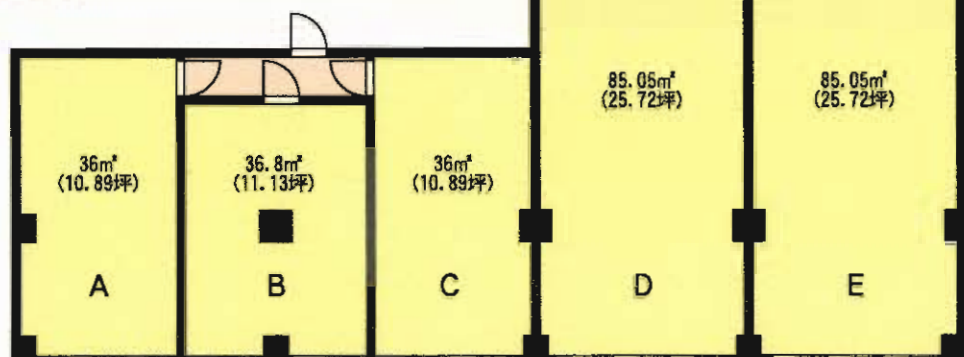
☆Pスペース有り♪

※Pは先着順です



☆ビルの2Fです。事務所・オフィス向け!
☆周辺には「学・商・医」も充実♪諸事便利!

◇203号:283.0㎡(85.75坪)◇
◇一括貸し:賃料30.0万円(税込)◇



※分割貸しの場合

・C号室:賃料 4.8万円、管理費: 6,500円
・A号室:賃料4.8万円、管理費:6,500円
・B号室:賃料4.9万円、管理費:7,000円
・D号室:賃料11.4万円、管理費:15,000円
・E号室:賃料11.4万円、管理費:15,000円

一括貸し
分割貸しOK



貸事務所

J R西小倉駅

賃料 **300,000**円(税込)

敷金**2**ヶ月、礼金**1**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区大手町4番23号 203号

交通 西鉄バス「新勝山公園入口」停 徒歩5分

建物名 アルテハイム大手町

構造・規模 S R C 造8階建2階部分

使用部分 283.0㎡(85.75坪)

築年月 昭和55年6月 契約期間 3年

管理費等 無し

土地面積 用途地域

駐車場 敷地内 12,075円/月~13,650円/月

現況 空 引渡日 即

構造状況(角地、開口)

本体設備 エレベーター・共同給湯室・共同トイレ

各戸設備

鍵交換料 15,750円~

備考 ※分割貸し可能です!

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0201203 物件番号: 76420231-1



福岡県知事(2)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ 株式会社 不動産中央情報センター 本店

北九州市小倉北区東篠崎1丁目5-1

TEL 093 (931) 5196

FAX 093 (951) 1889

お問合せ先
TEL 093(533)1111

客付会社様へ

広告費 1ヶ月
広告掲載可

手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.13

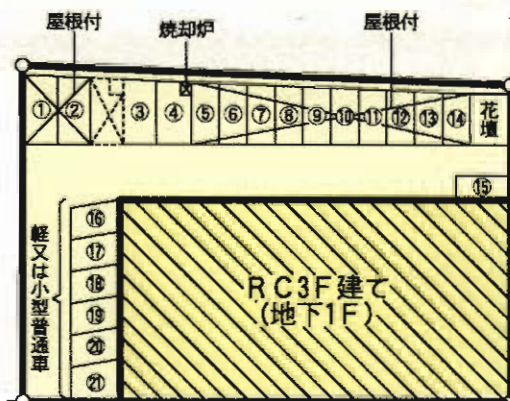
物件所在
福岡
小倉北区
大手町

1棟貸ビル 古船場町ビル

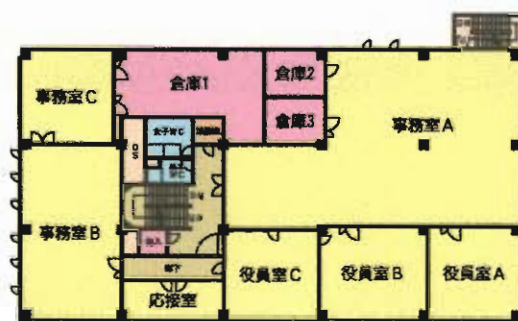


モノレール
香春口三萩野駅徒歩8分
主要幹線道路沿い!!
様々な業種におすすめです!

【配置図】



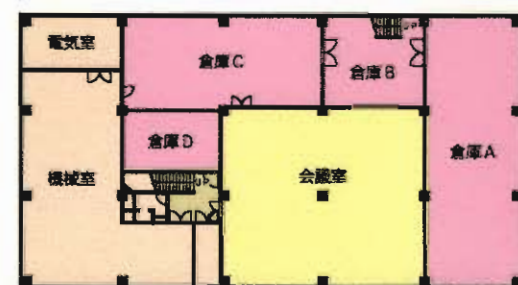
※図面と異なる場合は現状を優先させていただきます。



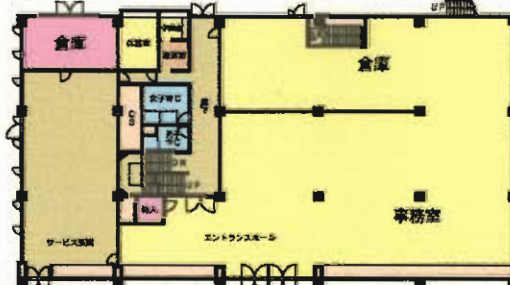
2F



3F



B1



1F

貸ビル

J R小倉駅

賃料 **270万円(税込)**

敷金**10ヶ月**

物件所在地	北九州市小倉北区古船場町9-11		
交通	モノレール香春口三萩野駅 徒歩8分		
建物	建物名	古船場町ビル	
	構造・規模	RC造3階建地下1階	
	使用部分面積	2,525.28㎡	
築年月	S37年6月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	
駐車場	物件付無料(21台)		
現況	居住中	引渡日	7月上旬予定
接道状況 (角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0279306 物件番号: 76420332-1

福岡県知事免許(3)第13387号

クラタ不動産設計

北九州市小倉南区湯川1丁目1番18号湯川バス停前

☎ (093) 941-7766

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

転載要確認

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

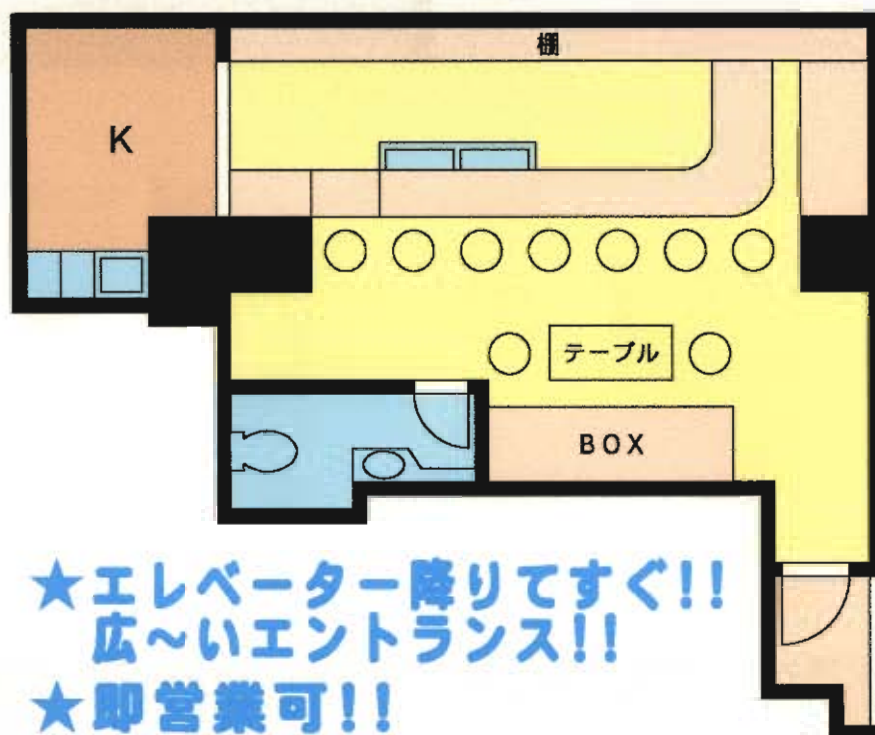
■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.9

物件所在
福岡
小倉北区
古船場町

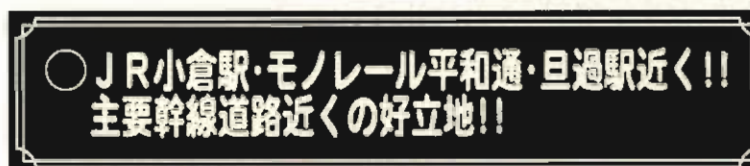
南国ビル

カウンター等の大幅リフォーム済!! (H21年11月末)
落ち着いた雰囲気のお店です♪



★エレベーター降りてすぐ!!
広～いエントランス!!
★即営業可!!

※間取は略図につき間取と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



物件種目	飲食店舗		
最寄駅	J R小倉駅		
賃貸条件	賃料	189,000円	
	敷金0ヶ月・礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区鍛冶町1丁目6-8		
交通	J R鹿児島本線小倉駅 徒歩7分		
建物	建物名	南国ビル	
	構造・規模	R C造4階建2階部分	
	使用部分 面積	33m ² (約10坪)	
築年月	1973年11月	契約期間	1年
管理費等	18,900円		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)			
本体設備	エレベーター		
各戸設備	シャッター・シンク(カウンター2層シンク)・エアコン		
備考	テナント保険料 18,350円/年 看板掲載料 73,500円 カウンター約10席 B O X約4人		

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：LF0272305 物件番号：76420315-3

福岡県知事免許(6)第10044号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(株)トクシン不動産



〒802-0016 北九州市小倉北区宇佐町1丁目3-47
☎093 (521) 3849
FAX093 (521) 3179
<http://www.tokushin-k.co.jp>

客付会社様へ
A D 100%
広告可

■手数料	正取料 金指の割合	0%	借主 100%
	手取料 配分の割合	0%	借主 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.8

物件所在
福岡
小倉北区
鍛冶町

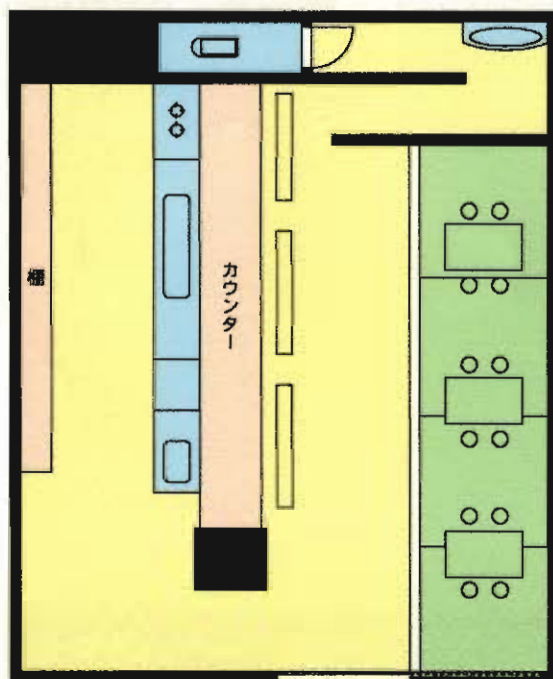
岩岡ビル

希少な1F 路面店舗!



☆カウンター8席・座敷12席☆
1F 11.87坪 (39.3m²)

◆和風な感じのお店です!◆
小料理屋等・創作料理屋等に最適!



※間取は略図につき間取と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



小倉の中心部の物件です!

飲食店舗

J R小倉駅

賃料 **140,000円**

敷金**3ヶ月**(敷引**3ヶ月**)

物件所在地	北九州市小倉北区紺屋町4-15		
交通	J R小倉駅 徒歩10分 北九州高速鉄道旦過駅 徒歩3分		
建物名	岩岡ビル		
構造・規模	R C造3階建1階部分		
使用部分面積	39.3m ²		
築年月	平成元年3月	契約期間	1年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	テナント保険料 18,350円/年 看板掲載料 73,500円 ◆諸条件応相談		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0201305 物件番号: 76420314-1

TOKUSHIN 福岡県知事免許(6)第10044号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(株)トクシン不動産



★当サイトは
こちらから!!

〒802-0016 北九州市小倉北区宇佐町1丁目3-47
8093 (521) 3849
FAX093 (521) 3179
<http://www.tokushin-k.co.jp>

客付会社様へ

広告可!!

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22. 2. 8

物件所在
福岡
小倉北区
紺屋町

フレステージ
デル・クラシック

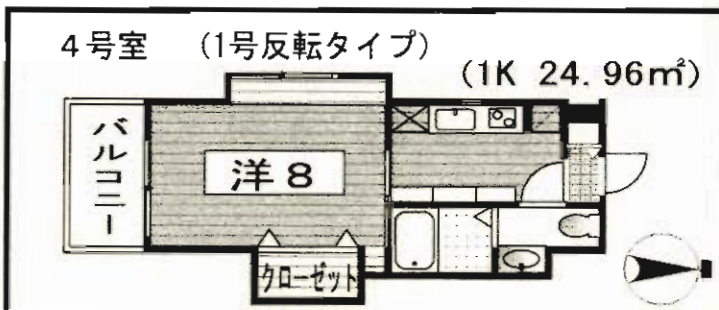
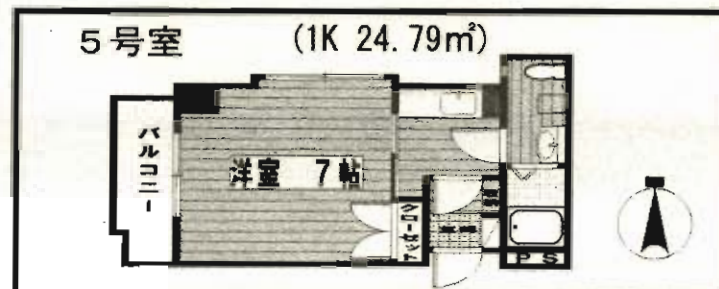
2006年2月末完成!



豪華充実設備で快適ライフ

陽当り良好!

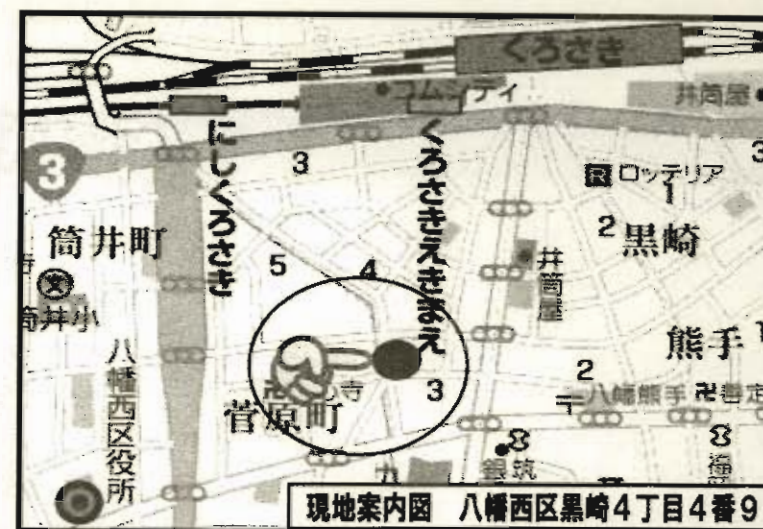
- ★監視カメラ設置
- ★TVモニター付インターホン
- ★2口ガスコンロ付き!
- ★インターネット
- ★J-COMフibreバンド (別途契約)
- ★J-COM (別途契約)
- ★NTT (光) 導入予定
- ★角部屋広めの出窓付き!



所在地/北九州市八幡西区黒崎4丁目4番9
構造/RC造10階建
家賃/1K/46,000円~49,000円
敷金/0ヶ月分
礼金/0ヶ月分
共益費/1K/3,000円
町費/500円
水道基本料/3,150円 (定額 税込)
●駐車場 12,600円~13,650円

★鍵交換料 21,000円
★退去時清掃代 (入居時支払い) 18,900円
★賃貸入居者保険 (ミレア 2年毎) 12,000円~

敷金・礼金0ヶ月! (3月末迄)



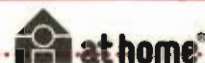
*JR黒崎駅まで徒歩4分!

【設 備】
冷暖エアコン・給湯・シャワー・オートロック
EV・シャフトレッサー(大型)・ウォシュレット
バルコニー・クローゼット・ダブルロックドア
(1Kのみ)
★台所収納棚
★別途室内収納棚 (1号~4号のみ)
(OA台として利用可)

(空室情報) 広告有効期限3月末!値下げしました!

204号 50,000円 → 47,000円 空
305号 49,000円 → 46,000円 空
201号 47,000円 空
805号 49,000円 空
603号 46,000円 空

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



前回公開しました物件No.76300197-5
10月登録の賃料204号50,000円、305号49,000円を変更しました

図面コード: MF0232606

物件番号 76420340-5

福岡県知事免許(3)第13944号
(社)福岡県宅地建物取引業協会々員
株式会社 不動産フレステージ 北九大前店

〒802-0842 北九州市小倉南区北方4丁目1-15-101
(ロイヤルパレスビル101)
TEL 093-941-7002 FAX 093-941-7012

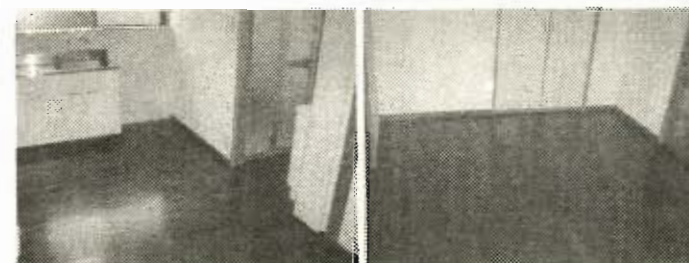
客付会社様へ
広告掲載可
広告の料金を相当する額
2ヵ月迄相談(3月末迄契約分)

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
手	手	手	手	手	手
負	負	負	負	負	負
担	担	担	担	担	担
の	の	の	の	の	の
割	割	割	割	割	割
合	合	合	合	合	合
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 貸主
■情報公開日: 22.2.9

物件所在
福岡
八幡西区
黒崎

エルパセオ



空室 102号・105号・203号



間取図は現状優先

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	筑豊電気鉄道木屋瀬駅		
間取タイプ	2DK		
賃料	40,000円		
礼金・敷金	礼金0・敷0(実費)		
物件所在地	北九州市八幡西区木屋瀬4丁目16-16		
交通	筑豊電気鉄道木屋瀬駅 徒歩7分		
建物	建物名	エルパセオ(旧デュエル木屋瀬)	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	40.00m ²	
	間取内訳		
築年月	1992年1月	契約期間	2年
管理費等	共益費：無		
駐車場	5,000円(敷地内)		
現況	空	入居日	即
本体設備	上下水道・プロパンガス・電気		
各戸設備	3点給湯・シャワー・バルコニー・洗濯機置場		
保険等	火災保険加入：要加入		
備考			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：MF0272308 物件番号76420358-8



株式会社 宅地建物取引業 福岡県知事免許(3)第14101号
ダイヤライフ
 ANGEL NETWORK GROUP

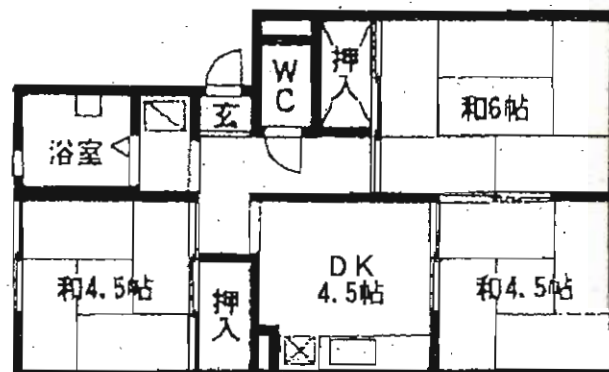
〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3
 ☎093(562)1172
 FAX093(562)1167
 担当：佐々木

客付会社様へ		手数料	0%	手数料	0%
現地キー有(随時案内可)		手数料	0%	手数料	0%
広告可		手数料	0%	手数料	0%
広告費100%		手数料	0%	手数料	0%
取引態様：媒介		手数料	0%	手数料	0%
情報公開日：22.2.10		手数料	0%	手数料	0%

物件所在
 福岡
 八幡西区
 木屋瀬

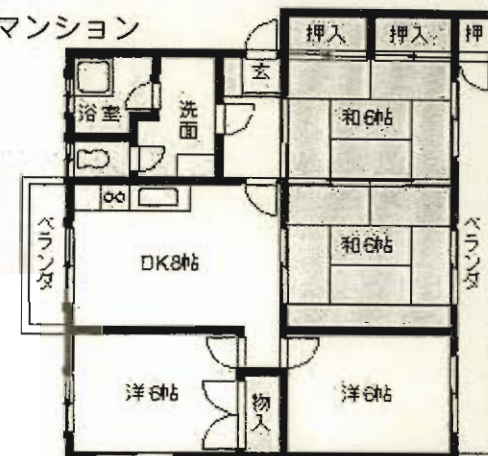
① 若葉ハイツ(3DK)

所在地/北九州市八幡西区永犬丸西町3丁目4-19 201号
 交通/永犬丸西小学校入口徒歩2分 種目/賃貸アパート
 賃料/48,000円
 敷金/3ヶ月(3) 管理費/無
 駐車場/1台付無料
 構造/軽量鉄骨造2階建2階部分
 面積/42㎡ 契約期間/2年
 築年月/1986年5月
 設備/シャワー
 保険/加入要
 現況/空 引渡日/即



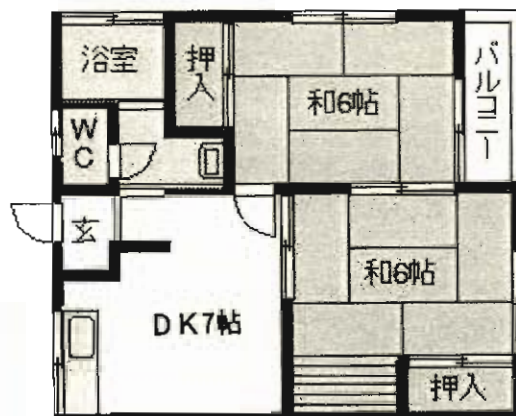
② エメラルドタウン本城F棟(4DK)

所在地/北九州市八幡西区本城東4丁目14-7 202号
 交通/本城バス停徒歩5分 種目/賃貸マンション
 賃料/58,000円
 敷金/4ヶ月(3) 管理費/無
 駐車場/1台付無料
 構造/RC造5階建2階部分
 面積/63.4㎡ 契約期間/2年
 築年月/1985年3月
 設備/シャワー・バルコニー
 保険/加入要
 現況/空 引渡日/即



③ 永犬丸南ハイツ(2DK)

所在地/北九州市八幡西区永犬丸南町4丁目4-19 101号
 交通/西山電停徒歩7分 種目/賃貸アパート
 賃料/40,000円
 敷金/3ヶ月(2) 管理費/無
 駐車場/無料(2台可)
 構造/木造2階建1階部分
 面積/43㎡ 契約期間/2年
 築年月/1984年3月
 保険/加入要
 現況/空 引渡日/即



④ ジュネスノール(1K)

所在地/北九州市八幡西区浅川台2丁目23-12 203号
 交通/浅川台3丁目バス停徒歩5分 種目/賃貸アパート
 賃料/27,000円
 敷金/1ヶ月(1) 管理費/無
 駐車場/無
 構造/木造2階建2階部分
 面積/18㎡ 契約期間/2年
 築年月/1990年9月
 設備/給湯・シャワー・エアコン・フローリング
 洗濯機
 保険/加入要
 現況/空 引渡日/即



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0232808 物件番号 76420354-5

福岡県知事免許(8)第8088号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目14-23

上野地所

☎093(621)5078
 FAX093(621)5081

客付会社様へ

①・②・④は
 広告費100%
 広告転載可

手数料	手数料の割合	家主	0%	借主	100%
手数料	手数料の割合	家主	0%	借主	100%

■取引態様: 媒介
 ■情報公開日: 22. 2. 10

物件所在
 福岡
 八幡西区
 永犬丸西町

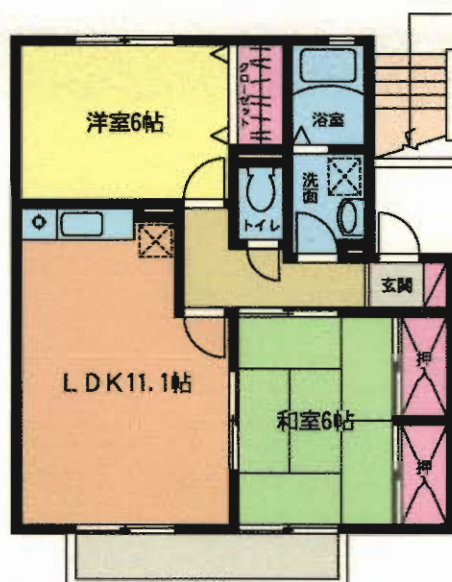
ロイヤルガーデン芳賀
賃貸アパート
2LDK



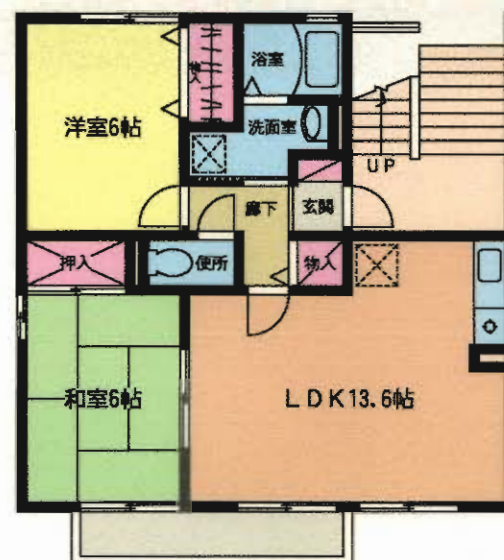
C棟/外観写真



A-201号:6.5万円(55.47㎡)



C-102号:6.4万円(55.29㎡)



C-103号:6.6万円(57.98㎡)

☆広々、2LDK!
☆諸事便利で
住環境良好♪



A棟/外観写真

西鉄バス「下上津役三丁目」停 徒歩2分



賃貸アパート

J R 黒崎駅

2LDK

賃料 64,000円~66,000円

敷金3ヶ月(実費精算)

北九州市八幡西区下上津役3丁目5番

西鉄バス下上津役3丁目停 徒歩2分

建物名 ロイヤルガーデン芳賀
構造・規模 軽量鉄骨造2階建1・2階部分
使用部分 55.29㎡~57.98㎡
間取内訳 間取図参照

築年月 平成12年3月 契約期間 2年
管理費等 無
駐車場 1台付無料、2台目4,000円
現況 空 入居日 即
本体設備 電気、上下水道、プロパン
各戸設備 給湯、シャワー、庭(1F)、バルコニー(2F)
保険等 加入義務有2年間 料金15,000円
源泉徴収票・鍵交換:15,000円

備考

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0201306 物件番号: 76420330-1

福岡県知事免許(3)第13969号
(有) 芳賀興産

〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役2丁目9番3号
TEL:(093)612-6982 FAX:(093)612-6988
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

広告転載可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様:代理
■情報公開日:22.2.9

物件所在
福岡
八幡西区
下上津役

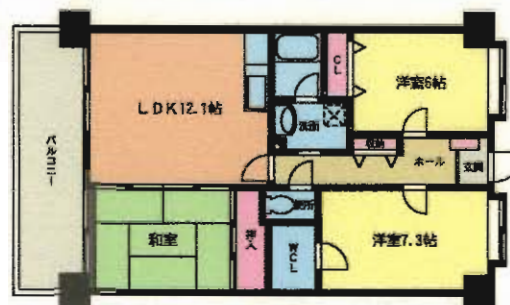
コンヒニ・スーバー近隣に有!!
バイパス近くでアクセス良好!!
諸事便利な好立地♪

	エレベーター前					
11F	済	済	1103号室 2LDK 66,000	済	済	済
10F	済	済	1003号室 2LDK 65,000	済	済	済
9F	901号室 3LDK 72,000	902号室 3LDK 70,000	903号室 2LDK 64,000	済	済	済
8F	済	802号室 3LDK 70,000	803号室 2LDK 64,000	済	済	済
7F	済	702号室 3LDK 69,000	済	済	済	済
6F	601号室 3LDK 71,000	602号室 3LDK 69,000	済	済	606号室 3LDK 69,000	済
5F	済	502号室 3LDK 68,000	済	済	済	済
4F	済	済	済	済	済	済
3F	済	済	済	済	済	済
2F	済	済	済	済	済	済
1F	エントランス	済	済	済	105号室 3LDK 66,000	済

★駐車場広々一〇六台分あります。
★全戸南向き！
★オール電化！
★24時間セキュリティー！！



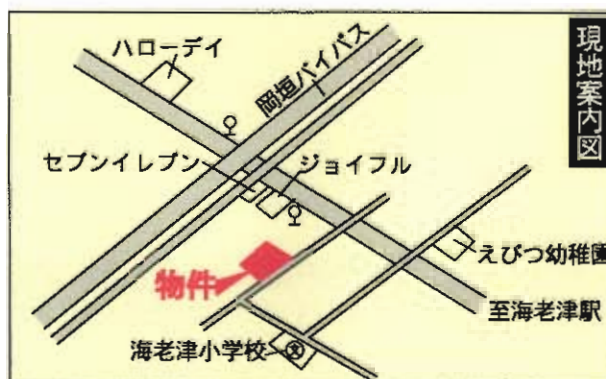
Aタイプ
(601・901)
3LDK
71.40m²



Bタイプ
(105・502
602・606・702
802・902
3LDK
71.40m²



Cタイプ
(803・805・903
1003・1005・1103
2LDK
60.90m²)



物件種目	賃貸マンション				
最寄駅	西鉄バス雨堤停				
間取タイプ	2LDK・3LDK				
賃料	賃料 6.6万円～7.3万円				
条件	敷金 2ヶ月(2)				
物件所在地	遠賀郡岡垣町野間南5番1号				
交通	西鉄バス雨堤停 徒歩2分				
建物	建物名	ルシオーレ			
	構造・規模	RC造11階建			
	使用部分 面積	左記参照			
	間取内訳	間取図参照			
築年月	2008年2月		契約期間	2年	
管理費等	5,000円				
駐車場	普通車4,000円 軽自動車3,000円				
現況	空		入居日	即	
本体設備	オートロック・駐輪場				
各戸設備	バルコニー・シャンドレ・BT別・フローリング・BS・CS				
保険等	加入義務2年間 料金20,000円(家財保険)				
備考	・オール電化(フルオート電気温水器・IHヒーター) ・インターネット(光) 全保連加入義務要				



面コード：LF0229303 物件番号：76420253-3

有限会社未来建託

<http://www.miraikentaku.com>
fudousan@miraikentaku.com

☎093 (281) 4333
FAX093 (282) 1746



★当社の
携帯サイトは
こちらから!!

・重要事項説明書、敷引
同意書、賃貸借契約書
までして頂きます。

■手数料	手数料の割合	0%	100%
	手数料の割合	0%	100%

■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.8

物件所在
福岡
遠賀郡
岡垣町

新 築

シャーマゾン槻田A棟(仮) 八幡東区槻田1丁目

★J-COM対応物件★

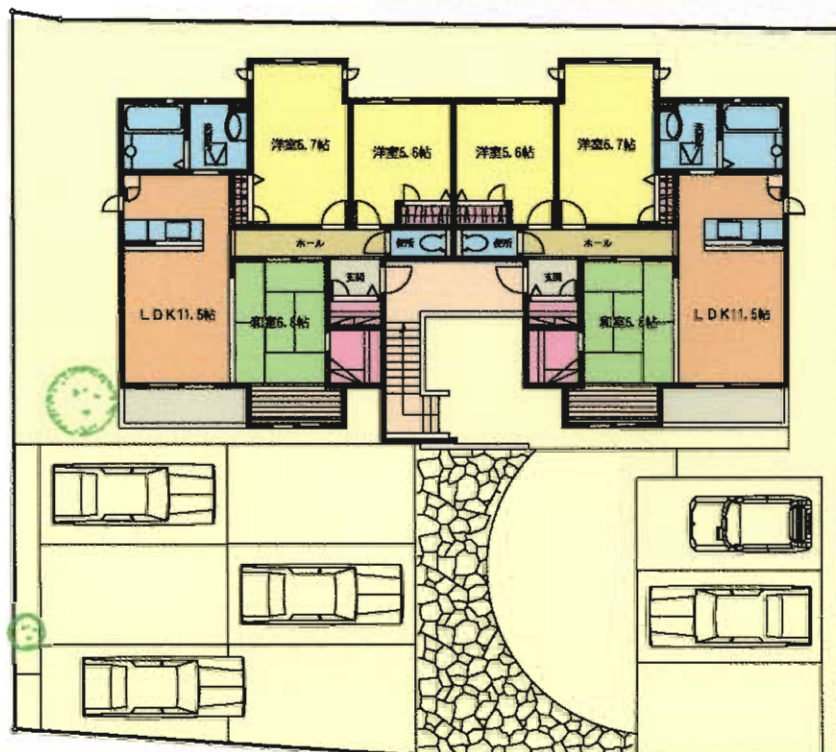
- ◆J-COM TVデジタルコンパクト基本プラン
※見放題(月額無料)
(スタンダードプランにする場合1,050円/月)
※地上デジタル・BSデジタル対応チューナー無料貸出
- ◆J-COMインターネット
※12M.....2,079円/月
※40M.....3,045円/月
※160M.....3,465円/月



校 区
高見中学校



②2台付無料!
エアコン1台付!
浴室は広々!!



新築賃貸アパート

最寄駅	槻田バス停
間取タイプ	3LDK
賃料	86,000円
敷金	0ヶ月・礼金2ヶ月

物件所在地	福岡県北九州市八幡東区槻田1丁目1
交通	西鉄バス槻田バス停 徒歩2分
建物名	シャーマゾン槻田A棟(仮)
構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺2階建
使用部分面積	71m ²
間取内訳	和6.8・洋5.6・洋6.7・LDK11.5

築年月	2010年3月新築予定	契約期間	2年間(満了後1年自動更新)
管理費等	2,000円		
駐車場	駐車場縦列2台付		
現況	建築中	入居日	3月26日予定
本体設備	LPGガス・駐輪場		
各戸設備	給湯(追炊機能)・シャワー・エアコン(1台)・室内洗濯機置場・パントリー・床下収納・玄関収納・ウォークインクローゼット・浴室乾燥・浴室暖房・TVモニターホン		
保険等	加入義務要 15,000円 火災保険(2年間)		
備考	●町内会費:200円 ●デリーストアー(コンビニ)徒歩6分 ●レッドキャベツ(スーパー)徒歩3分 ●校区:槻田小学校・高見中学校		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0279306 物件番号: 76420342-1



福岡県知事免許(7)第8847号 (社)福岡県宅地建物取引業協会
株式会社 住宅流通管理センター
北九州市小倉北区清水3丁目10-17

093(581)5006
FAX093(581)8538
【HP】http://jrkc.co.jp
【メール】info@jrkc.co.jp

客付会社様へ

広告費50%
広告転載可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%
取引態様: 媒介		
情報公開日: 22.2.9		

物件所在
福岡
八幡東区
槻田

新 築

シャーマゾン槻田B棟(仮) 八幡東区槻田1丁目



①1台付無料!
エアコン1台付!
浴室は広々!!



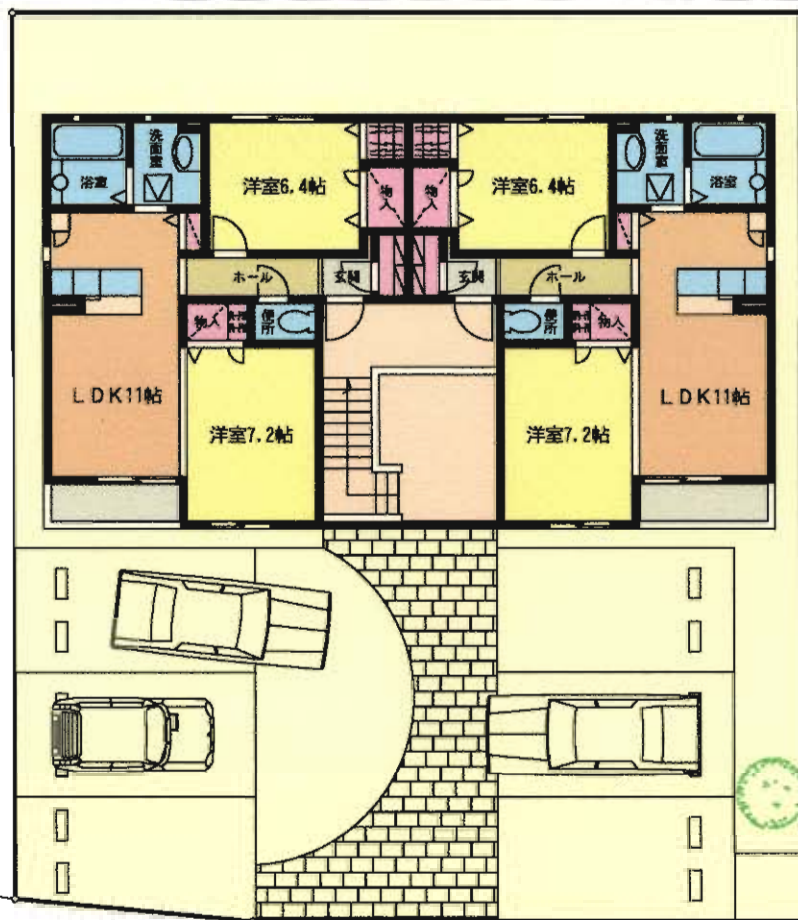
★J-COM対応物件★

- ◆J-COM TVデジタルコンパクト基本プラン
※見放題(月額無料)
(スタンダードプランにする場合1,050円/月)
※地上デジタル・BSデジタル対応チューナー無料貸出
- ◆J-COMインターネット
※12M.....2,079円/月
※40M.....3,045円/月
※160M.....3,465円/月



校 区

高見中学校



新築賃貸アパート

槻田バス停

2LDK

賃料 73,000円

敷金0ヶ月・礼金2ヶ月

物件所在地	福岡県北九州市八幡東区槻田1丁目1		
交通	西鉄バス槻田バス停 徒歩2分		
建物名	シャーマゾン槻田B棟(仮)		
構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺2階建		
使用部分面積	60m ²		
間取内訳	洋6.4・洋7.2・LDK11		
築年月	2010年3月新築予定	契約期間	2年間(満了後1年自動更新)
管理費等	2,000円		
駐車場	駐車場1台付(2台目5,250円)		
現況	建築中	入居日	3月26日予定
本体設備	LPガス・駐輪場		
各戸設備	給湯(湯炊機能)・シャワー・エアコン(1台)・室内洗濯機置場・パントリー・床下収納・玄関収納・ウォークインクローゼット・浴室乾燥・浴室暖房・TVモニターホン		
保険等	加入義務要 15,000円 火災保険(2年間)		
備考	●町内会費:200円 ●デイリーストアー(コンビニ)徒歩6分 ●レッドキャベツ(スーパー)徒歩3分 ●校区:槻田小学校・高見中学校		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0279306 物件番号: 7 6 4 2 0 3 4 3 - 1



福岡県知事免許(7)第8847号 (社)福岡県宅地建物取引業協会
株式会社 住宅流通管理センター
北九州市小倉北区清水3丁目10-17

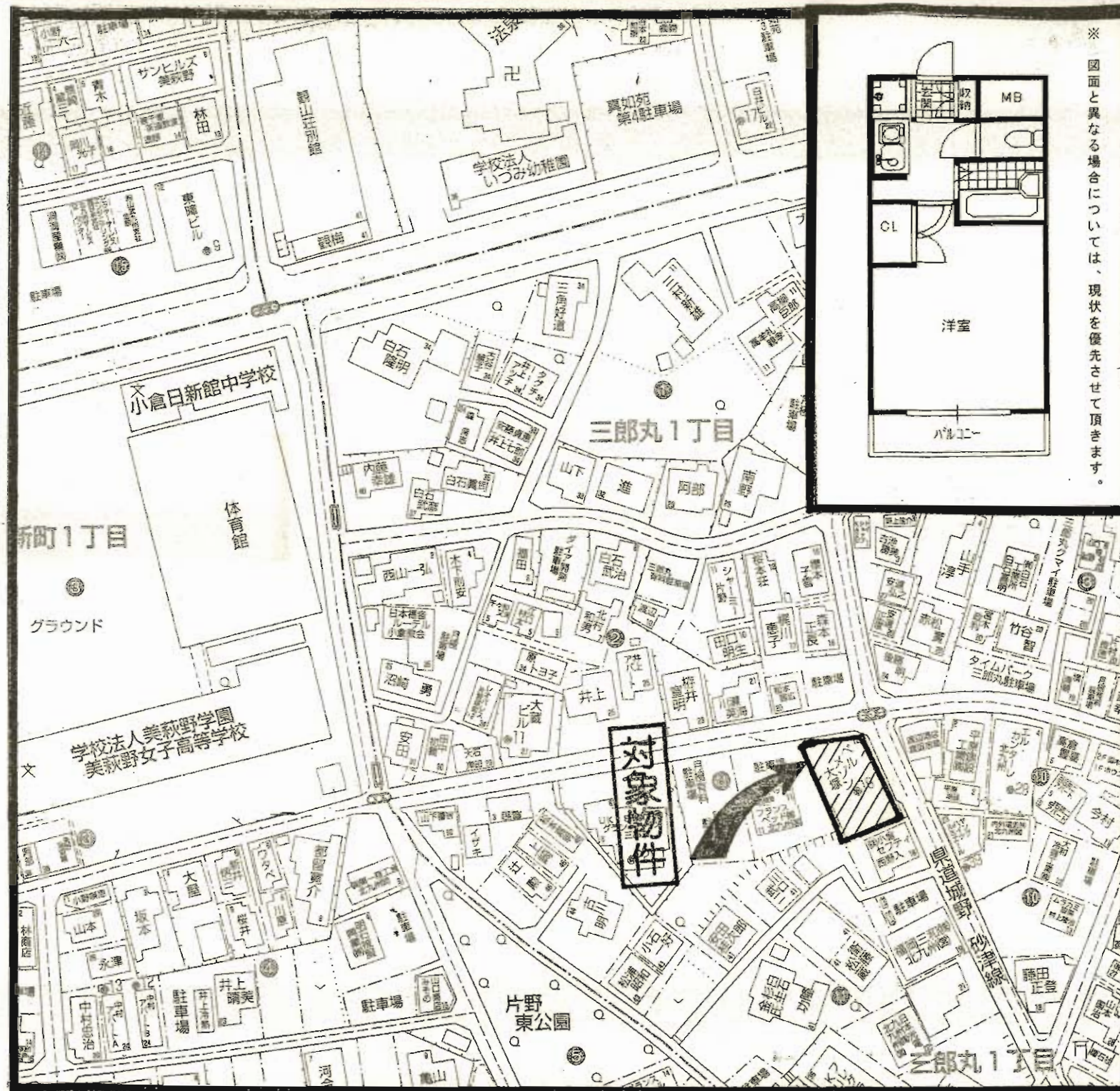
093(581)5006
FAX093(581)8538
【HP】<http://jrkc.co.jp>
【メール】info@jrkc.co.jp

客付会社様へ

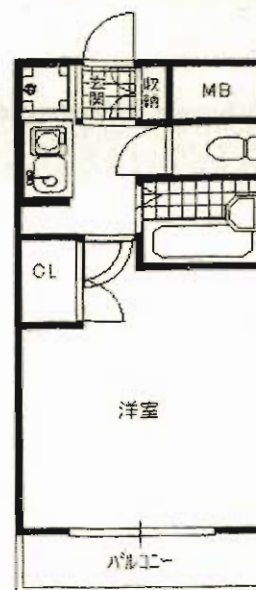
広告費50%
広告転載可

手数料	手取割合	0%	手取割合	100%
手数料	手取割合	0%	手取割合	100%
■取引態様: 媒介				
■情報公開日: 22.2.9				

物件所在
福岡
八幡東区
槻田



※ 図面と異なる場合については、現状を優先させていただきます。



賃貸マンション

J R 城野駅

1 K

賃料 **36,000円~39,000円**

敷金無し・礼金無し

物件所在地 北九州市小倉北区三郎丸一丁目11番12号

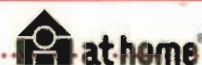
交通 西鉄バス三郎丸三丁目停 徒歩4分

北九州高速鉄道片野駅 徒歩10分

建物名	ベルメゾン大塚
構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建て2~6階部分
使用部分面積	23.1m ²
間取内訳	K3帖 洋8帖

築年月	1998年2月	契約期間	2年
管理費等	4,000円		
駐車場	近隣駐車場10,000円		
現況	空き	入居日	即
本体設備	エレベーター・オートロック・LPガス・宅配BOX		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・室内洗濯機置き場・バルコニー		
保険等	保険加入義務あり		
備考	水道代: 2,500円/月 J-COM対応 その他空室有 206号36,000円・402号37,000円・601号39,000円		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272305 物件番号 76420307-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **アンサー倶楽部**

〒802-0061 北九州市小倉北区三郎丸三丁目12-12

TEL 093 (951) 6139

FAX 093 (951) 6149

担当: 伊藤

客付会社様へ

AD300%
広告可

手数料	手取の割合	家主の割合	0%	家主の割合	100%
手数料	手取の割合	家主の割合	0%	家主の割合	100%

■取引態様: 媒介

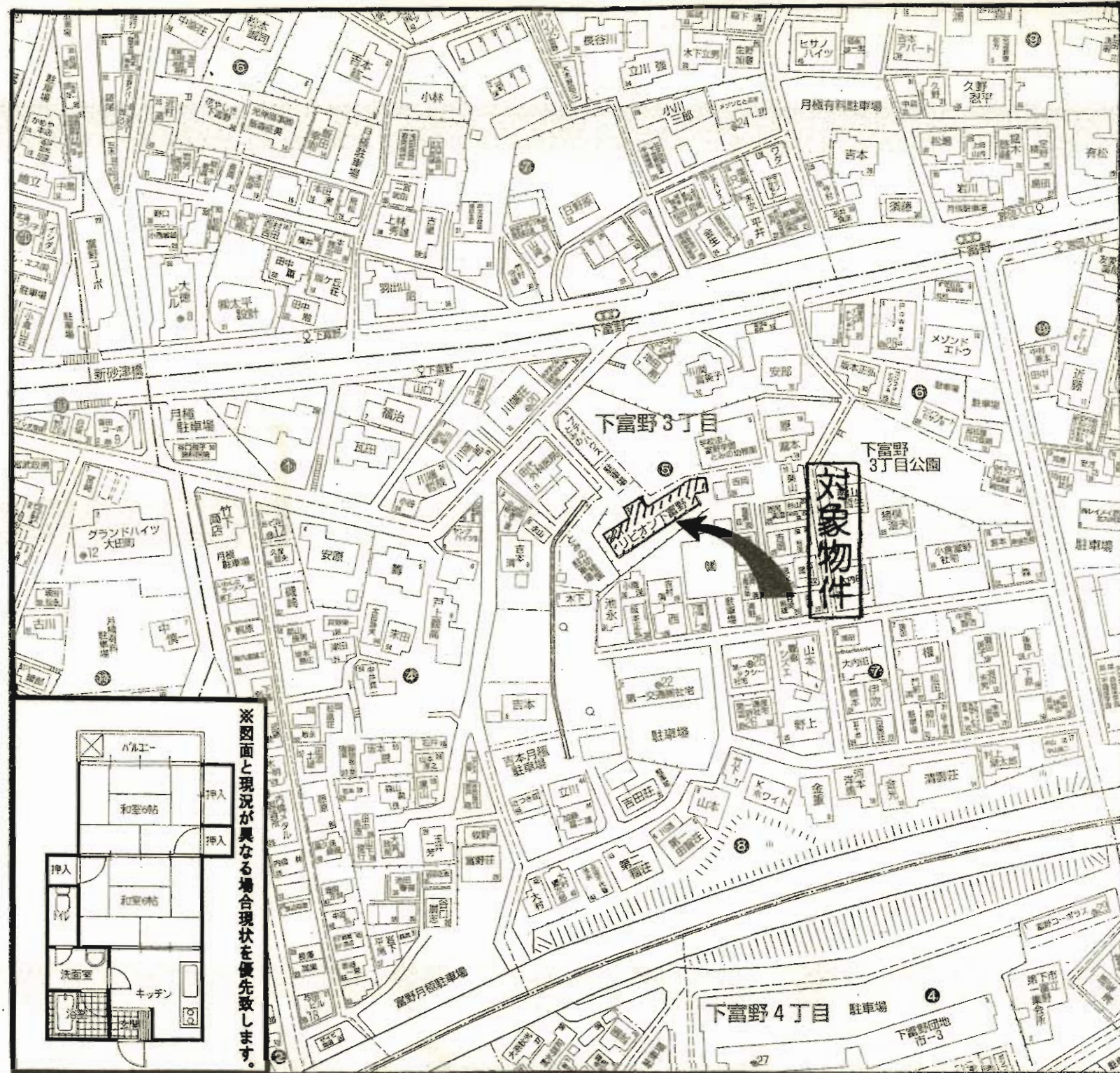
■情報公開日: 22. 2. 8

物件所在

福岡

小倉北区

三郎丸



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R小倉駅		
間取タイプ	2 K		
賃料	38,000円		
敷金無し・礼金無し			
物件所在地	北九州市小倉北区下富野3丁目5-2-202		
交通	西鉄バス下富野停 徒歩1分		
建物名	リビオン下富野202号		
構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建2階部分		
使用部分面積	42.38㎡		
間取内訳	和6帖 和6帖 K4.5帖		
築年月	昭和57年3月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	近隣あり8,400円		
現況	空き	入居日	即
本体設備	電気・都市ガス・上下水道		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
保険等	保険加入義務あり		
備考	足立小・菊陵中校区。 都心で静かな環境です。 大型ショッピングセンター、ドラッグストア徒歩圏内		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム利用物件資料)



図面コード: MF0272305 物件番号 76420308-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アンサー倶楽部

〒802-0061 北九州市小倉北区三郎丸三丁目12-12

TEL093(951)6139
FAX093(951)6149

担当:松尾

客付会社様へ

AD100%
広告可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.8

物件所在
福岡
小倉北区
下富野

アヴィニールNo.5 「南小倉」駅徒歩10分

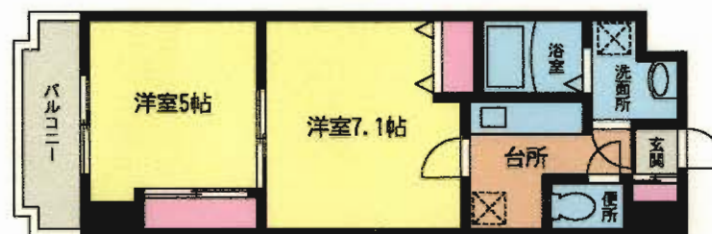


号数	賃料	
506 (角部屋)	52,000円	4月上旬入居 (3/末退去)
605	52,000円	3月下旬入居 (3/7退去)
702	53,000円	
801 (角部屋)	55,000円	

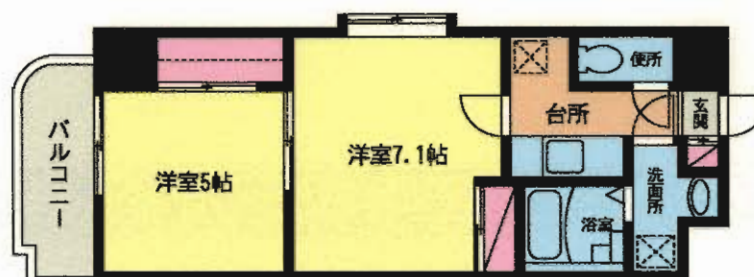
2
K

快適な交通アクセス

中部屋



角部屋



賃貸マンション

J R 南小倉駅

2 K

賃料 **52,000円~55,000円**

敷金**3**ヵ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区清水4丁目3-33

交通 西鉄バス清水町停 徒歩1分

建物名	アヴィニールNo.5
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建5・6・7・8階部分
使用部分面積	34.2m ²
間取内訳	左図参照

築年月	H15年7月	契約期間	2年間
管理費等	共益費4,000円		
駐車場	12,600円/月(屋内) 10,500円/月(屋外)		
現況	空室	入居日	即
本体設備	上下水道・ガス(LPG)・電気・EV・オートロック・駐輪場・インターネット引込(光)		
各戸設備	シャワー・給湯・エアコン・シャンプードレッサー		
保険等	要加入義務 12,000円(2年間)		
備考	★鍵交換代12,000円 ★法人・一般:敷金3ヵ月(2) ★学生:敷金2ヵ月(2) ★インターネット使い放題2,000円/月		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0269306 物件番号: 76420348-3



福岡県知事免許(1)第15460号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)アスティーエステート

北九州市小倉北区木町4丁目2-1

8093(562)3321

FAX093(562)3320

客付会社様へ

・広告費100%
・広告転載可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.9

物件所在

福岡

小倉北区

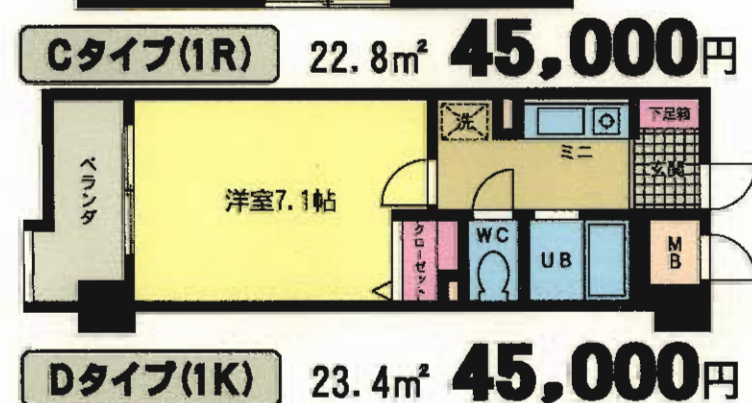
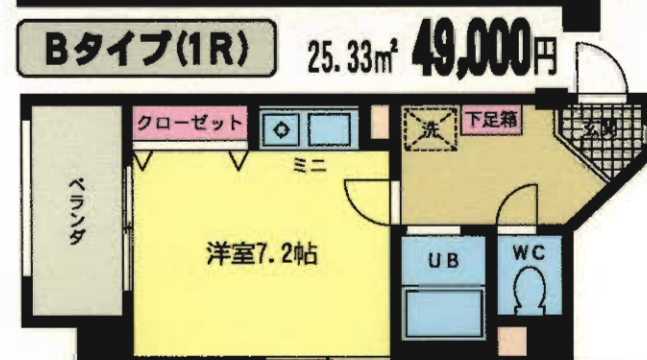
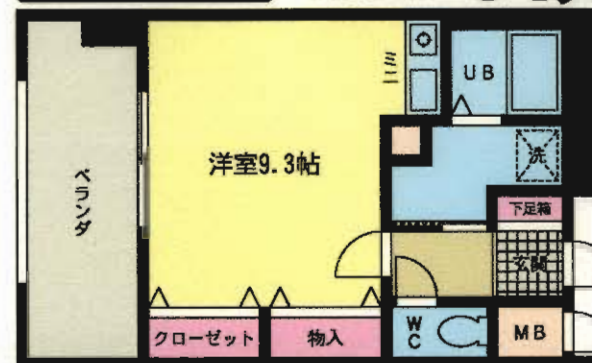
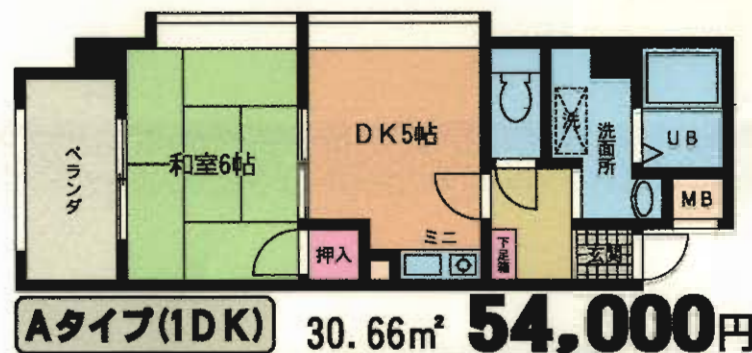
清水

ハートピア鍛冶町



◆設備◆
冷蔵庫・洗濯機・ベッド
テーブル・デスク・イス
エアコン・防犯カメラ
オートロック・BS
インターネット対応

号室 (タイプ)	家賃	入居日	号室 (タイプ)	家賃	入居日
606 (A)	5.4万円	即	305 (D)	4.5万円	即
302 (B)	4.9万円	即	404 (D)	4.5万円	即
502 (B)	4.9万円	3/上旬	704 (D)	4.5万円	即
401 (C)	4.5万円	即	705 (D)	4.5万円	2/下旬



賃貸マンション

J R小倉駅

1R・1K・1DK

賃料 左 図

敷金**1ヶ月(1ヶ月)**

物件所在地 北九州市小倉北区鍛冶町2丁目3-1

交 通 J R小倉駅 徒歩7分

建物名	ハートピア鍛冶町
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
使用部分 面積	左図参照
間取内訳	左図参照

築年月 1991年3月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐 車 場 空無

現 況 空 入居日 即

本体設備 左記参照

各戸設備 左記参照

保 險 等 加入義務必要

備 考 火災保険 12,000円
鍵交換料 15,000円
※クリーニング集配サービス有
NTT・BB I Q・KDD I
(インターネット)

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F0272306 物件番号: 76420349-7



福岡県知事免許(1)第15460号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)アスティーエステート

北九州市小倉北区木町4丁目2-1

TEL 093(562)3321

FAX 093(562)3320

客付会社様へ

広告費100%
広告掲載可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22. 2. 9

物件所在

福岡

小倉北区

鍛冶町

小倉北区紺屋町



J R小倉駅 徒歩圏内!

★諸事便利な街中物件★



オススメです!!

バルコニー南向き!

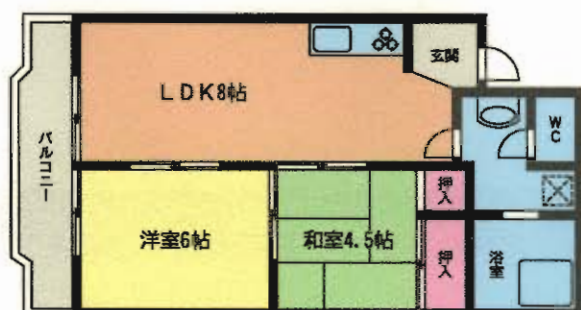
日当り良好



303号



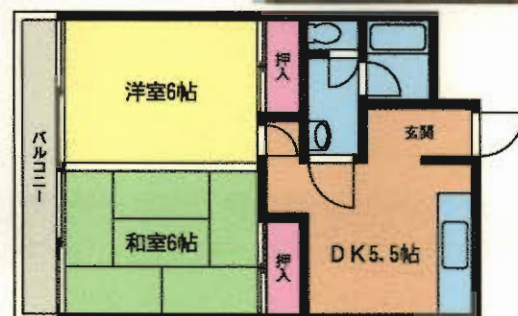
2LDK
47.65m²
50,000円



702号



2DK
41.25m²
45,000円



賃貸マンション

物件種目	J R小倉駅
最寄駅	(303号) 2LDK (702号) 2DK
間取タイプ	賃料 303号 50,000円 702号 45,000円
賃貸条件	敷金1ヶ月(敷引1ヶ月)
物件所在地	北九州市小倉北区紺屋町14-4 303号・702号
交通	J R鹿児島本線小倉駅 徒歩13分
建物名	コーポ高宮
構造・規模	R C造7階建3・7階部分
使用部分面積	303号:47.65m ² 702号41.25m ²
間取内訳	間取図参照
築年月	1979年3月
管理費等	5,000円
駐車場	13,000円(小型車・軽)
現況	空
入居日	即時
本体設備	エレベーター・バルコニー
各戸設備	給湯・シャワー・洗浄トイレ(702号のみ)
保険等	加入義務要
備考	バルコニー南向き 保証会社加入が条件

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0283106 物件番号: 76420335-1

福岡県知事免許(5)第11176号 北九州支部 宅建協会会員

(有)柳川商事

〒802-0081 北九州市小倉北区紺屋町13-27
8093(522)5911(代)
FAX093(522)5912

客付会社様へ

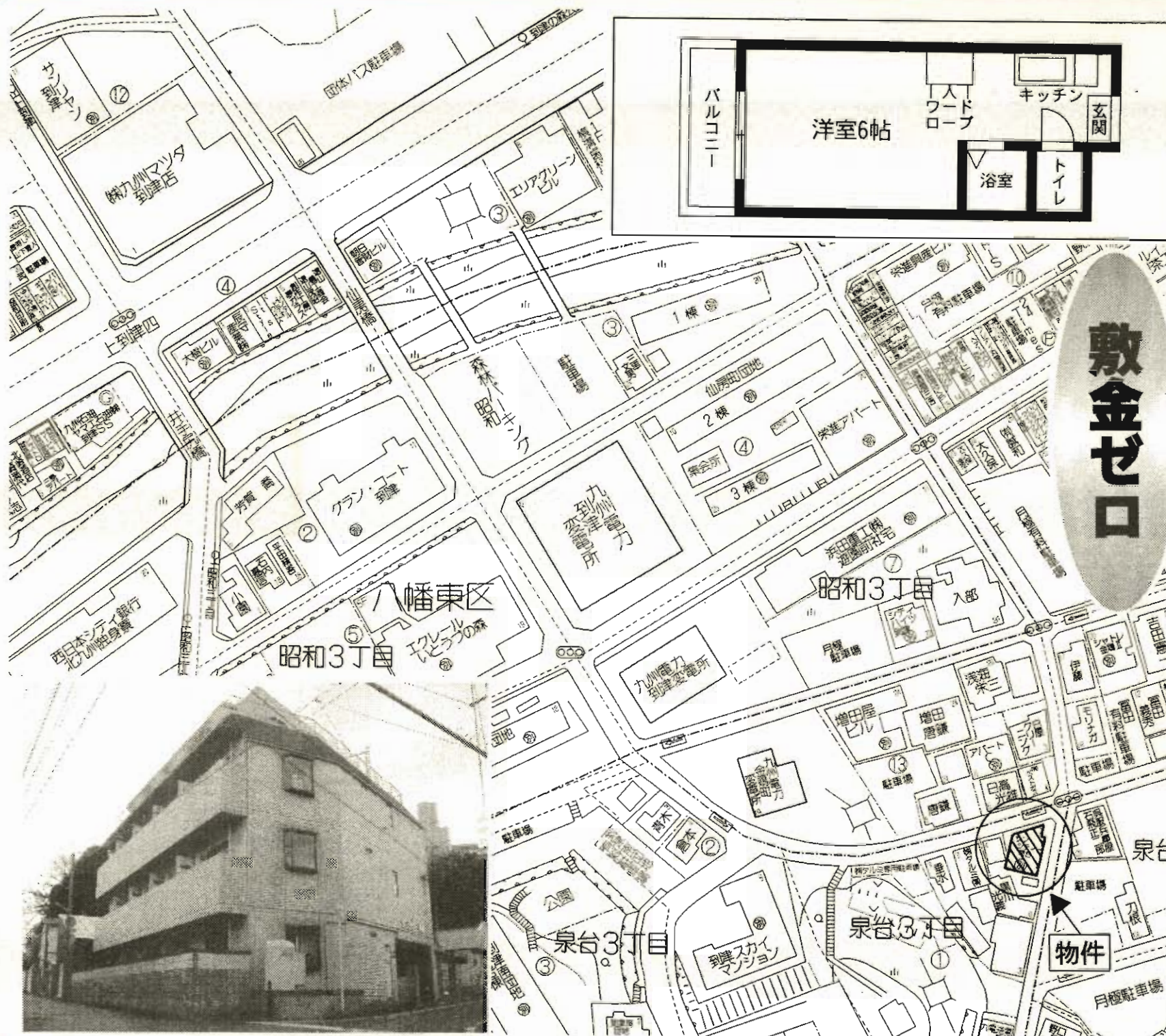
広告不可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

取引態様: 媒介

情報公開日: 22.2.9

物件所在
福岡
小倉北区
紺屋町



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄バス「到津の森公園前」停		
間取タイプ	ワンルーム		
賃料	28,000円		
敷金・礼金	敷金0・礼金0		
物件所在地	北九州市小倉北区泉台3丁目1-7 405号		
交通	西鉄バス「到津の森公園前」停 徒歩4分		
建物名	サンシティー泉台		
構造・規模	RC造4階建4階部分		
使用部分面積	約10m ²		
間取内訳	洋6帖		
築年月	昭和62年2月	契約期間	1年
管理費等	共益費2,000円		
駐車場	無し		
現況	空	入居日	即
本体設備			
各戸設備			
保険等	加入義務要		
備考	○J-COM、Bフレッツ、Q-Tネット使用可 他に105号・203号:2.8万円も有り(共益費:2,000円) サンリブ徒歩4分 保証会社加入要		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0229306 物件番号 76420325-8

福岡県知事(6)第10871号

ホーム&ホーム

北九州市小倉北区片野新町3-1-16 城野駅前ビル205
☎093(932)8550
 FAX093(932)8552

客付会社様へ

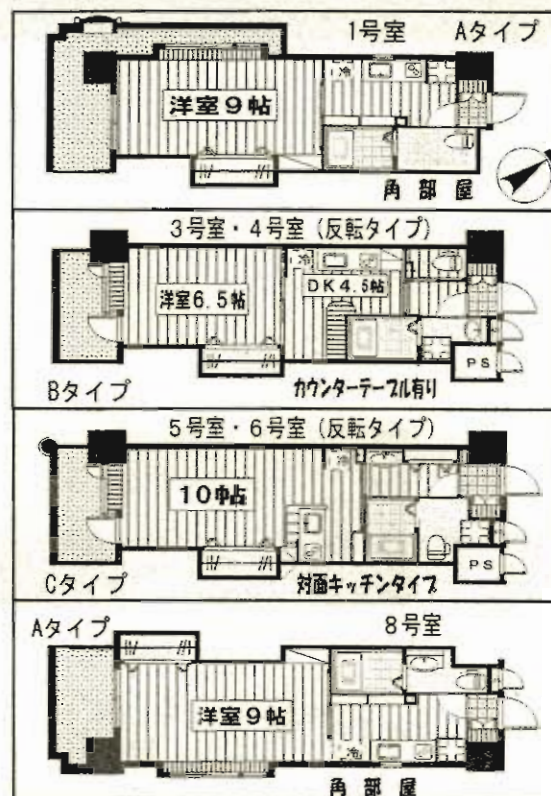
広告費3ヶ月
 広告転載可

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

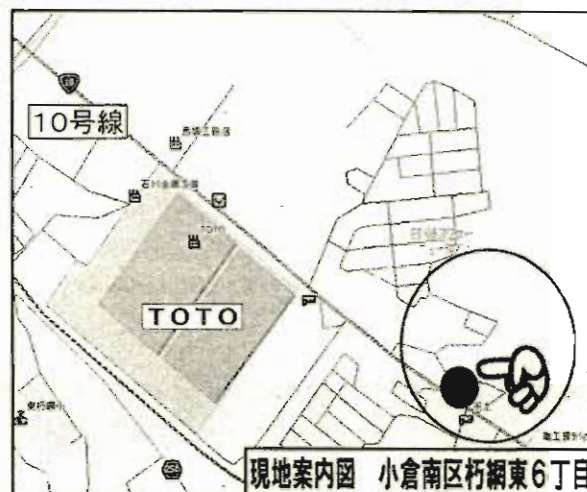
■取引態様: 媒介
 ■情報公開日: 22.2.10

物件所在
 福岡
 小倉北区
 泉台

1DK・1K・1R



★流し台と浴室の色が部屋によって違うので、お好きなタイプをお選び下さい。



(3月末まで申込みキャンペーン)
★敷金0・礼金0!

★おすすめルーム★

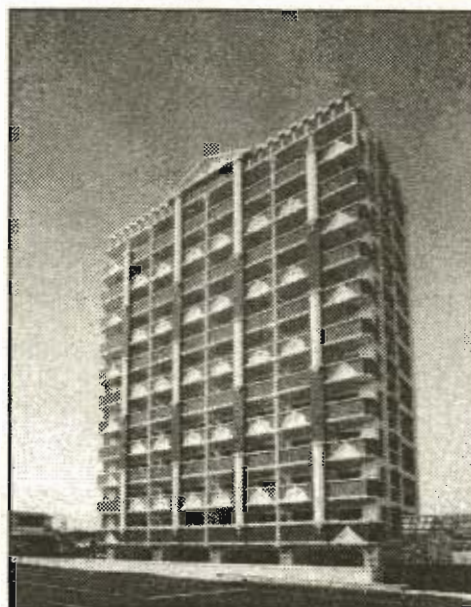
802号	40,000円
804号	44,000円
805号	44,000円
806号	44,000円
701号	45,000円
708号	45,000円

〈設備〉

冷暖エアコン・給湯・シャワー・EV・指紋認証オートロック
シャフトレッサー(大型)・ウォシュレット・バルコニー
クローゼット・2口ガスコンロ・カラーモニターホン・システムキッチン
台所収納棚・指紋認証ドアロック・コインランドリー

- ★(1・2・7・8号のみ) 別途室内収納棚 (OA台有り)
- ★(3・4号のみ) カウンターテーブル有り
- ★(5・6号のみ) 対面キッチン

各室充実の収納スペース



クラシック調のお洒落な外観

★指紋認証オートロック・ドアロック
★監視カメラ設置
★TVモニター付インターホン
★照明器具付き
★2口ガスコンロ付き
★インタネット光対応
★全室出窓付き (角部屋広め)

フレステージ テル・エアポート

指紋認証キーシステム導入

所在地/北九州市小倉南区朽網東6丁目35番10号
構造/RC造12階建 契約期間/2年
家賃/40,000円~57,000円 保険/要
共益費/3,500円 現況/空 入居日/即
駐車場/4,200円~10,500円
水道料/3,150円 (定額税込)

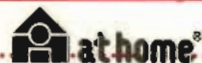
P 増設済
残室 全戸分有り

家賃一覧表 全88戸

2008年
8月完成!

西	Aタイプ 28.80㎡	Aタイプ 28.80㎡	Bタイプ 28.80㎡	Bタイプ 28.80㎡	Cタイプ 28.80㎡	Cタイプ 28.80㎡	Aタイプ 28.80㎡	Aタイプ 28.80㎡	東
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	
		54,000			54,000	54,000	54,000	57,000	
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	
		52,000	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000	55,000	
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	
	55,000	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000	55,000	
9F	901	902	903	904	905	906	907	908	
	54,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000		54,000	
8F	801	802	803	804	805	806	807	808	
	54,000	40,000		44,000	44,000	44,000		54,000	
7F	701	702	703	704	705	706	707	708	
	45,000							45,000	
6F	601	602	603	604	605	606	607	608	
5F	501	502	503	504	505	506	507	508	
4F	401	402	403	404	405	406	407	408	
3F	301	302	303	304	305	306	307	308	
2F	201	202	203	204	205	206	207	208	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232606 物件番号 76420338-5

Prestige

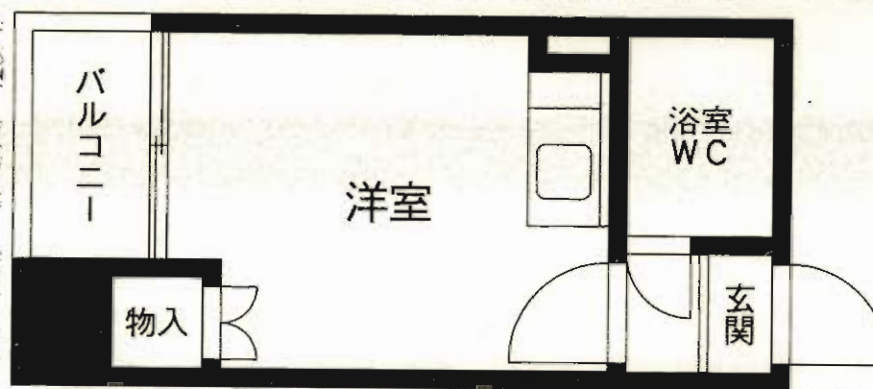
福岡県知事免許(3)第13944号
(社)福岡県宅地建物取引業協会々員
株式会社 不動産フレステージ 北九大前店

〒802-0842 北九州市小倉南区北方4丁目1-15-101
(ロイヤルパレスビル-101)
TEL 093-941-7002 FAX 093-941-7012

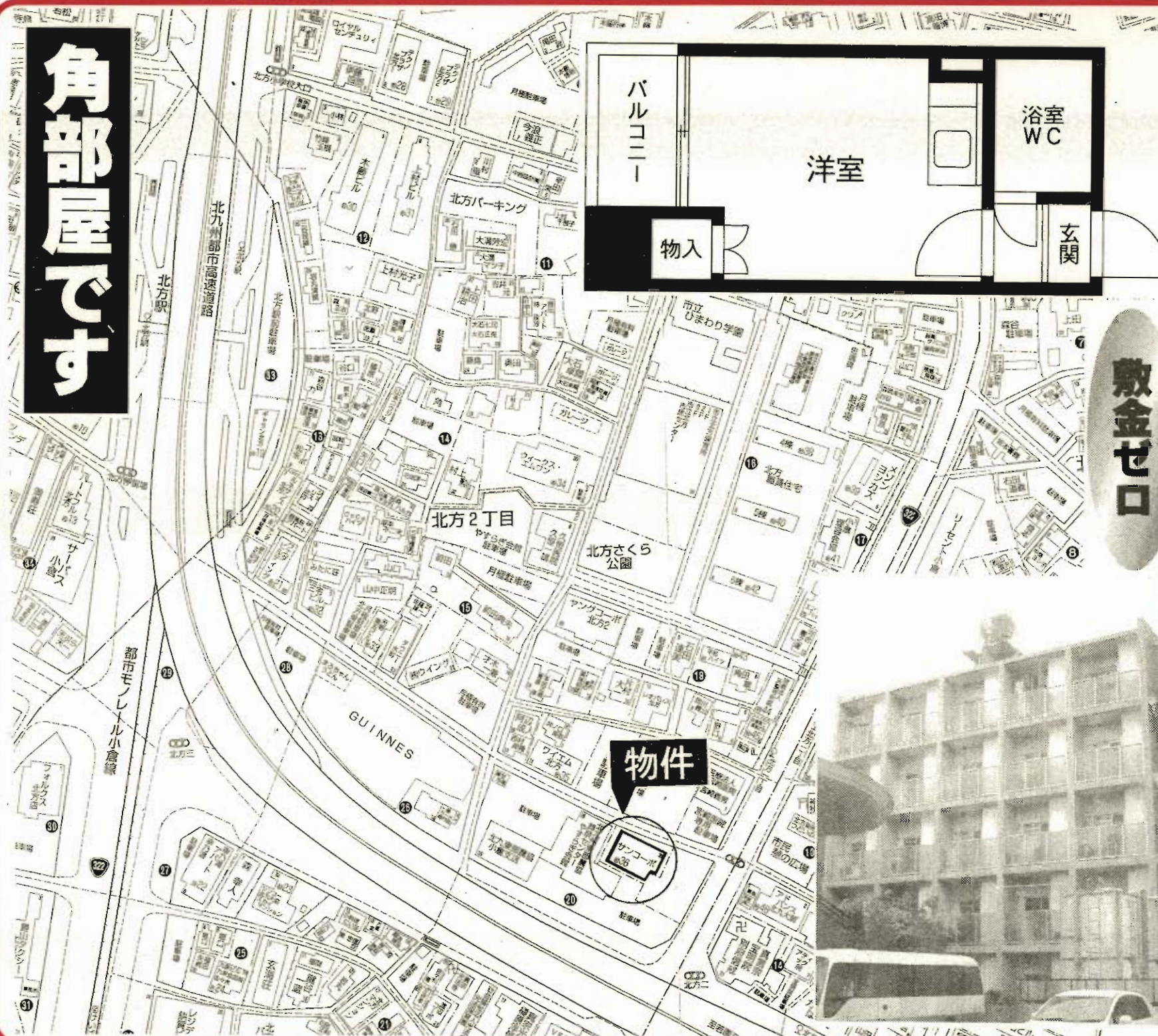
客付会社様へ
広告の料金に相当する額
2ヶ月迄相談(3月末契約分まで)
広告転載可
■取引態様: 貸主
■情報公開日: 22. 2. 9

物件所在
福岡
小倉南区
朽網東

角部屋です



敷金ゼロ



賃貸マンション

モノレール北方駅

1 K

賃料 **28,000円**

敷金**0**、礼金**0**

物件所在地 北九州市小倉南区北方2丁目20-39 205号

交通 西鉄バス北方一丁目停 徒歩1分

建物名 サンコーポ北方
構造・規模 RC造5階建2階部分
使用部分 16.5㎡
間取内訳 洋6帖

築年月 昭和61年3月 契約期間 1年

管理費等 共益費2,000円

駐車場 無し

現況 空 入居日 即

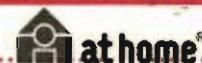
本体設備 エレベーター

各戸設備

保険等 加入義務 要

備考
・J-COM、Q-Tネット、フレッツ光使用可
・セブイレブン迄120m!
他に106号、107号(ワンルーム):3.8万円も有り
保証会社加入要

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0269305 物件番号 76420302-8

福岡県知事(6)第10871号

ホーム&ホーム

北九州市小倉北区片野新町3-1-16 城野駅前ビル205

☎093(932)8550

FAX093(932)8552

客付会社様へ

広告費3ヶ月
広告転載可

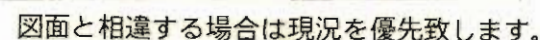
手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介

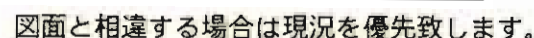
■情報公開日: 22.2.10

物件所在
福岡
小倉南区
北方

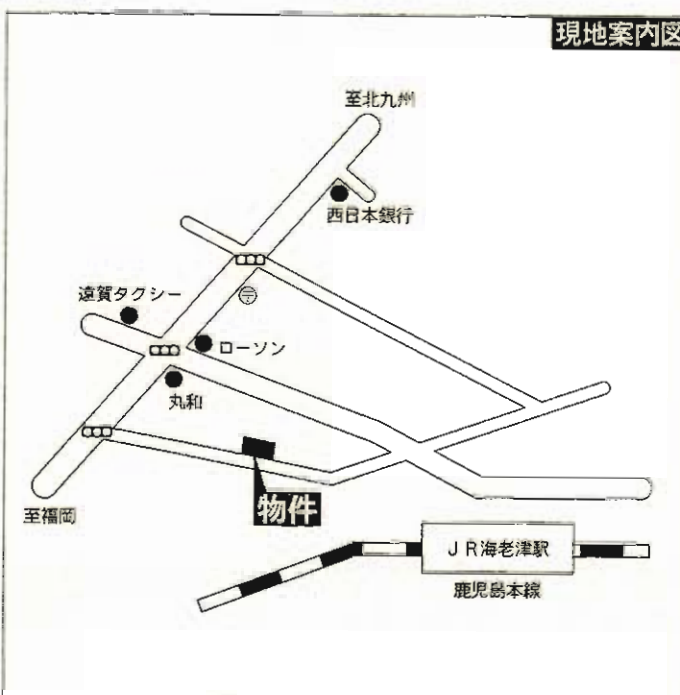
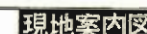
コンフォートⅠ



2F~8F: **52,000円**
(43.46m²)



9F: **54,000**円
(44.52m²) <角部屋>



賃貸マンション

JR海老津駅

2 D K

賃料 **52,000円 : 54,000円**

敷金**1**ヶ月 礼金**2**ヶ月

物件	遠賀郡岡垣町海老津駅前7-10
----	-----------------

交	J R海老津駅 徒歩2分
---	--------------

建物名	コンフォート I
-----	----------

建	構造・規模	鉄筋コンクリート造9階建
---	-------	--------------

物	使用部分 面積	43.46m ² : 44.52m ²
---	------------	---

間取内訳 左図参照

築年月	H8年3月	契約期間	2年
-----	-------	------	----

管理費等	無
------	---

駐車場 敷地内6,000円/月 近隣4,500円/月

現況	空室	入居日	即
----	----	-----	---

本体設備	オートロック・EV・防犯カメラ
------	-----------------

各戸設備	システムキッチン・給湯・シャワー・エアコン
------	-----------------------

保 險 等	加入義務有り
-------	--------

備考	◎保証会社加入(連帯保証人1名要) 初回月額50% ◎鍵交換料15,750円 ◎家財保険2年間/15,000円 ◎貯費600円/月
----	--

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：MF0232608 物件番号76420369-8

福岡県知事免許(5)第11319号 社団法人宅地建物取引業協会会員

〒807-0825 北九州市八幡西区折尾3丁目8-21(サンリブ折尾前)

株式会社 エステート徳王
TOKUO

☎093 (601) 1811
FAX093 (601) 1522
<http://www6.ocn.ne.jp/~tokuoh/>



★山形県
携帯サイトは
こちらから!!

客付会社様へ

廣告轉載要確認

手負	数の割合	貸主	0%	借主	100%
手配	数の割合	元付	0%	客付	100%

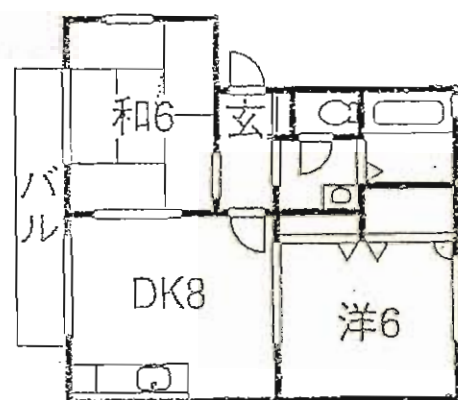
■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.10

物件所在
福岡
遠賀郡
岡垣町

ウッドフィールド

JR鹿児島本線海老津駅徒歩3分

- 賃料: **50,000円** 103号 **45,000円**
- 敷金: 1ヶ月(1)
- 駐車場: 1台付 無料
- 間取り: 2DK
- 所在地: 遠賀郡岡垣町海老津駅前10-2
- 構造: 軽量鉄骨造2階建1・2階部分
- 築年月: 1996年8月
- 設備: 給湯、シャワー、バルコニー(2F)、テラス(1F)、電気、上下水道、LPガス
- 現況: 空室
- 入居日: 即入居可
- 契約期間: 2年間(自動更新)
- 保険等: 2年15,000円
- 備考: 海老津小・岡垣中校区



101号・102号・103号・202号

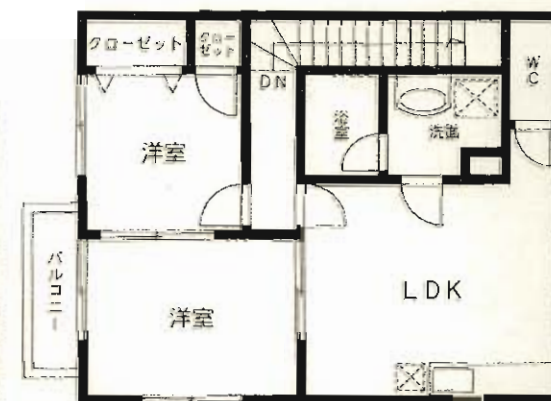
岡垣の中心部買物・通勤に
便利です!!

ハイビス1

賃貸コーポ

JR鹿児島本線海老津駅徒歩5分

- 賃料: **58,000円**
- 敷金: 1ヶ月(1)
- 駐車場: 2台付 無料
- 間取り: 2LDK
- 所在地: 遠賀郡岡垣町海老津1丁目12-12
- 構造: 木造2階建2階
- 築年数: 2002年9月
- 設備: 給湯、シャワー、バルコニー、庭、パラボラ、エアコン、フローリング、シャンプードレッサー
- 現況: 空室
- 入居日: 即入居可
- 契約期間: 2年間(自動更新)
- 保険等: 2年15,000円
- 備考: TVインターホン・ペアガラス



照明付・システムキッチン
24時間換気システム・1Fウッドデッキ



C-2号

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0269308 物件番号 76420365-5

福岡県知事免許(2)第14979号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社未来建託

<http://www.miraikentaku.com>
fudousan@miraikentaku.com

福岡県遠賀郡岡垣町桜台14番10号

☎093(281)4333

FAX093(282)1746



★当
社携
帯サ
イト
は

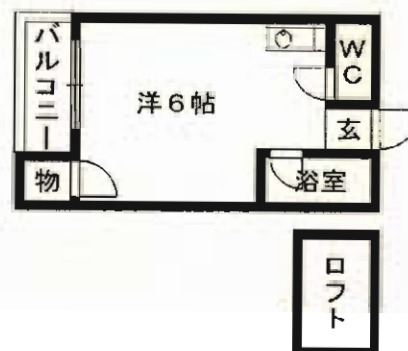
客付会社様へ

広告可!!

手数料	手数料の割合	0%	100%
手数料	手数料の割合	0%	100%
■取引態様: 媒介			
■情報公開日: 22.2.10			

物件所在
福岡
遠賀郡
岡垣町

オアシス泉台



間取図は現状優先

H22年1月全空室内装リフォーム済

	号室	家賃	共益費
A棟	102号	27,000円	1,500円
	201号	30,000円	1,500円
	202号	29,000円	1,500円
B棟	101号	28,000円	1,500円
	202号	30,000円	1,500円

賃貸アパート

到津の森公園前停

1R+ロフト

賃料 **27,000円~30,000円**

敷金無し・礼金**1ヶ月**(実費)

物件所在地 北九州市小倉北区泉台3丁目5-26、27

交通 西鉄バス到津の森公園前停 徒歩9分

建物名 オアシス泉台A棟B棟

構造・規模 木造2階建

使用部分 面積 約22m²

間取内訳

築年月 1990年2月 契約期間 2年

管理費等 共益費1,500円

駐車場 近隣(7,000円)

現況 空 入居日 即

本体設備 上下水道・プロパンガス・電気

各戸設備 給湯・シャワー・バルコニー

保険等 火災保険加入:要加入

備考

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272308 物件番号 76420359-8



株式会社 宅地建物取引業 福岡県知事免許(3)第14101号

ダイヤライフ
ANGEL NETWORK GROUP

〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3

8093(562)1172

FAX093(562)1167

担当:佐々木

客付会社様へ

現地キー有(随時案内可)

広告可

広告費100%

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.10

物件所在
福岡
小倉北区
泉台

ペット相談可! (P) 物件付無料 (2台目3,000円)!

プ
レ
ジ
ー
ル
上
吉
田



賃貸コーポ

J R 下曾根駅

3DK

賃料 60,000円

敷金2ヶ月 (敷引2ヶ月)

物件所在地 北九州市小倉南区上吉田3丁目15-16

交通 西鉄バス吉田団地第2停 徒歩2分

建物名 プレジール上吉田G棟

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1階部分

使用部分 58m²

間取内訳 DK6帖・洋6帖×2・和6帖

築年月 平成8年4月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付無料 (2台目:3,000円)

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備 LPG・給湯・シャブードレッサー・BSアンテナ・バルコニー・倉庫

保険等 加入義務要

備考 ペット飼育時:敷金3ヶ月 (3)

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272308 物件番号 76420371-8

福岡県知事免許 (9) 第6313号

不動産の大松

TEL 093-921-5464 ・ FAX 093-921-1066

北九州市小倉北区黒原3丁目15-7

定休日 日曜・祭日 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

広告費相談
広告転載要確認

手数料	手数料の割合	0%	100%
手数料	手数料の割合	0%	100%
■取引態様: 媒介			
■情報公開日: 22. 2. 10			

物件所在
福岡
小倉南区
上吉田

ビ
ー
ラ
イ
ン
上
吉
田



敷金**2**ヶ月(敷引**2**ヶ月)

備考

物件所在
福岡
小倉南区
上青里