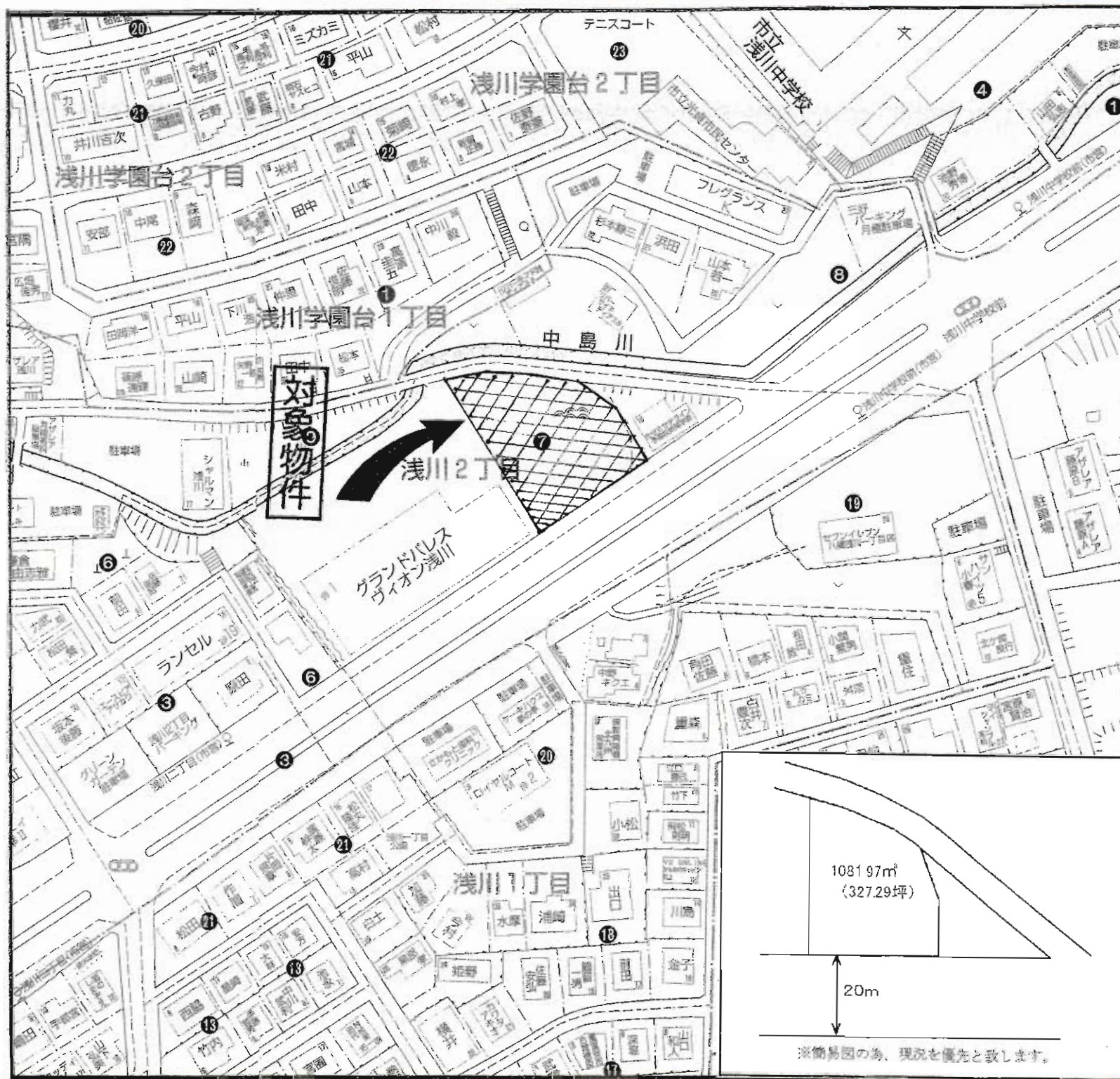




アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



株式会社 **アンサー倶楽部** 八幡支店

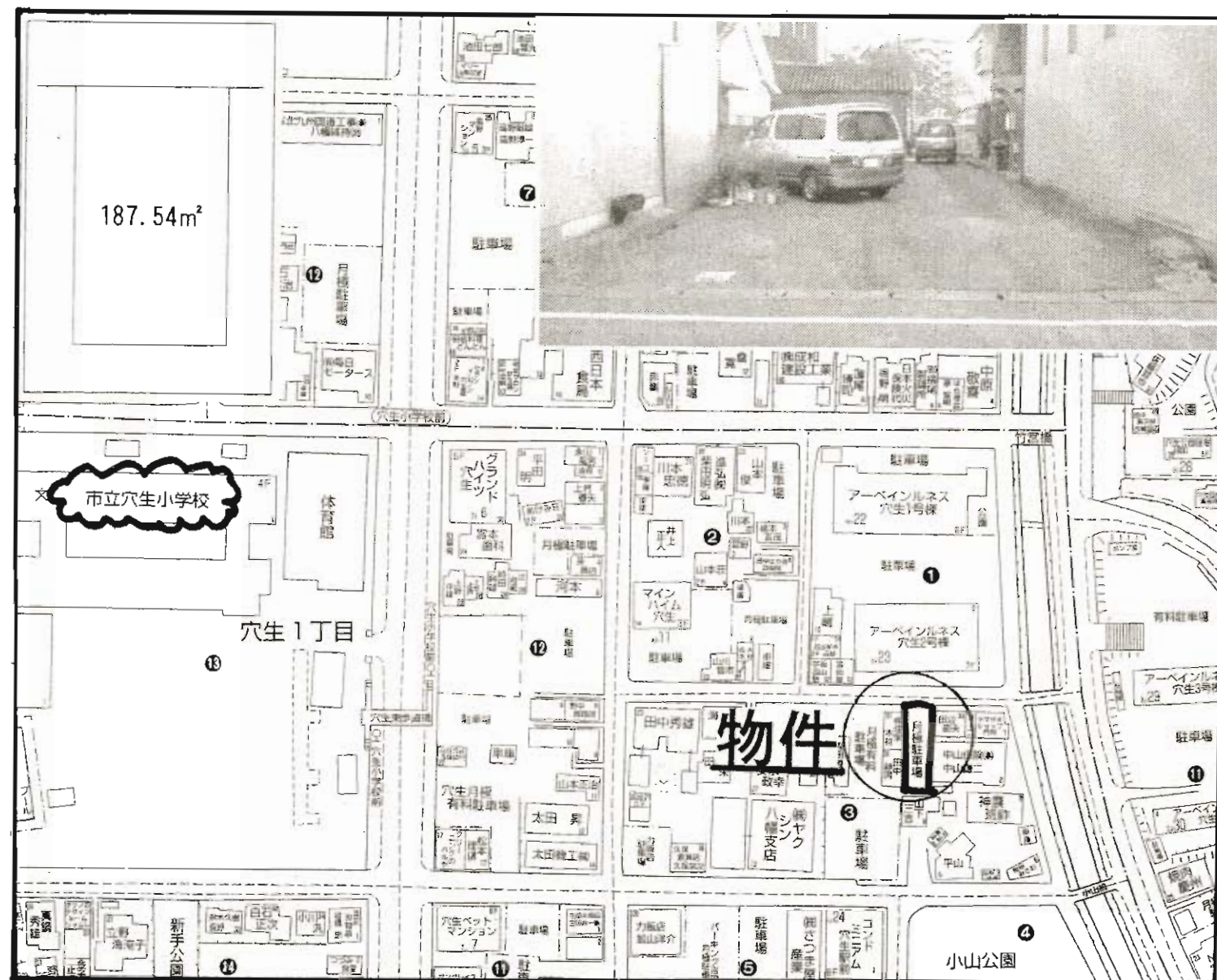
TEL093 (614) 5127
FAX093 (614) 5128

客付会社様へ

物件所在
福岡
八幡西区
浅川

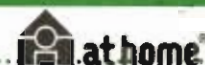
売土地

現況駐車場!!
店舗、事務所、住居、
アパート等好適地!



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR 陣原駅		
土地面積	187.54㎡ (56.73坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,520万円	3.3㎡ 単価	26.8万円
物件所在地	北九州市八幡西区穴生1丁目3-28		
交通	穴生小学校前バス停 200m (徒歩3分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・開口)	公道北側6M		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	※現在 月極駐車場		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0269303 物件番号 76420238-5

福岡県知事免許(5)第11897号
(株) 協大住建

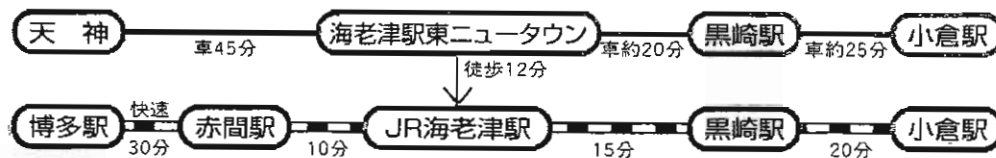
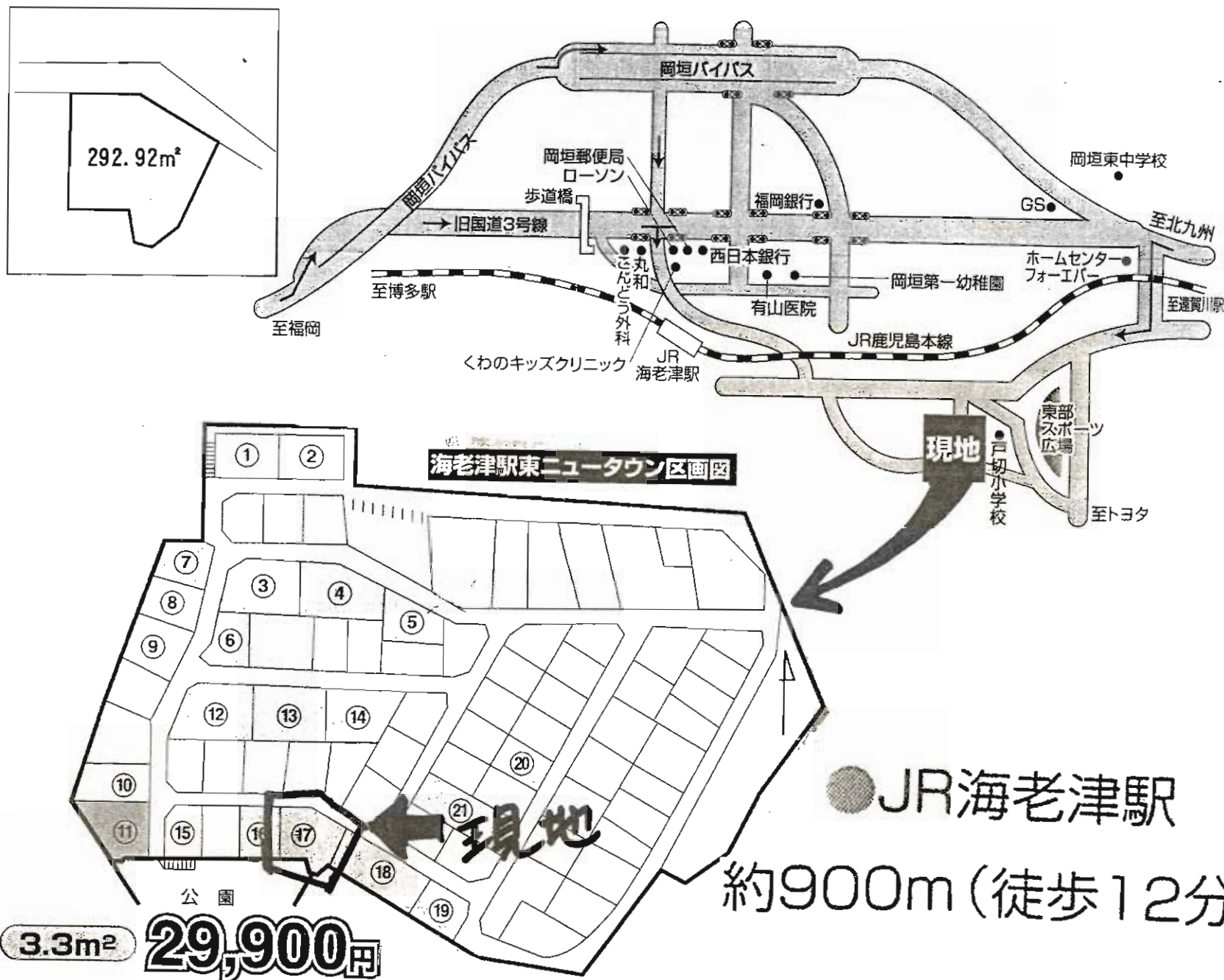
北九州市八幡西区引野2丁目12-30
TEL (093)621-6171

客付会社様へ

広告転載可

- 手数料: 3% + 6万円
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
八幡西区
穴生



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR海老津駅		
土地面積	292.92㎡(88.60坪)		
価格	265万円	3.3㎡ 単価	29,900円
物件所在地	遠賀郡岡垣町大字戸切		
	1067-275他		
交通	JR海老津駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	公道 6M		
設備	電気・上水道・公共下水道・LPG		
備考	※開発許可済		
	下水道負担金 ㎡500円		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272303 物件番号 76420240-5

福岡県知事免許(5)第11897号
(株) 協大住建

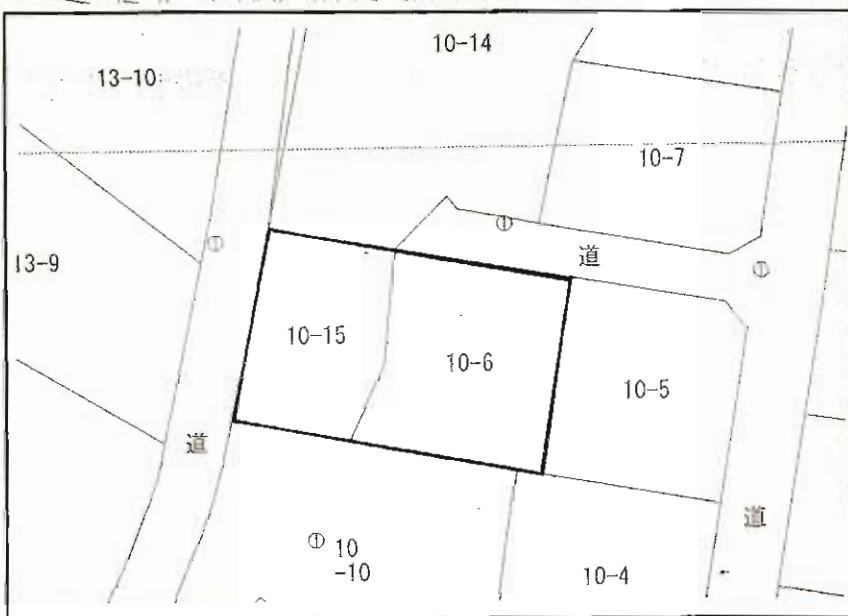
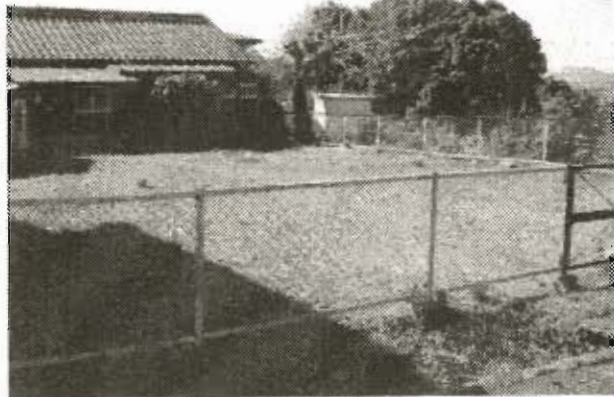
北九州市八幡西区引野2丁目12-30
TEL (093)621-6171

客付会社様へ

広告転載可

- 手数料: 3%+6万円
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
遠賀郡
岡垣町



日当&景観良好!

売土地

戸建住宅地

JR藤ノ木駅

物件種目	売土地		
最適用途	戸建住宅地		
最寄駅	JR藤ノ木駅		
土地面積	427.14m ² (129.2坪)	ほかに私道面積	ナシ
価格	980万円	3.3m ² 単価	
物件所在地	北九州市若松区赤島町23(10-6・10-15)		
交通	市営バス藤ノ木駅前停 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅造規制区域		
地勢	平坦・一部のり面		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	公道4Mに間口12M接面		
設備	前面上下水道 都市ガス		
備考	実測ずみ		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MIF0272303 物件番号 76420281-8

福岡県知事免許(2)15275号 所属団体 全日本不動産協会 〒808-0034 北九州市若松区本町2丁目16-16 エポック南海岸通りビル1F

エポック不動産

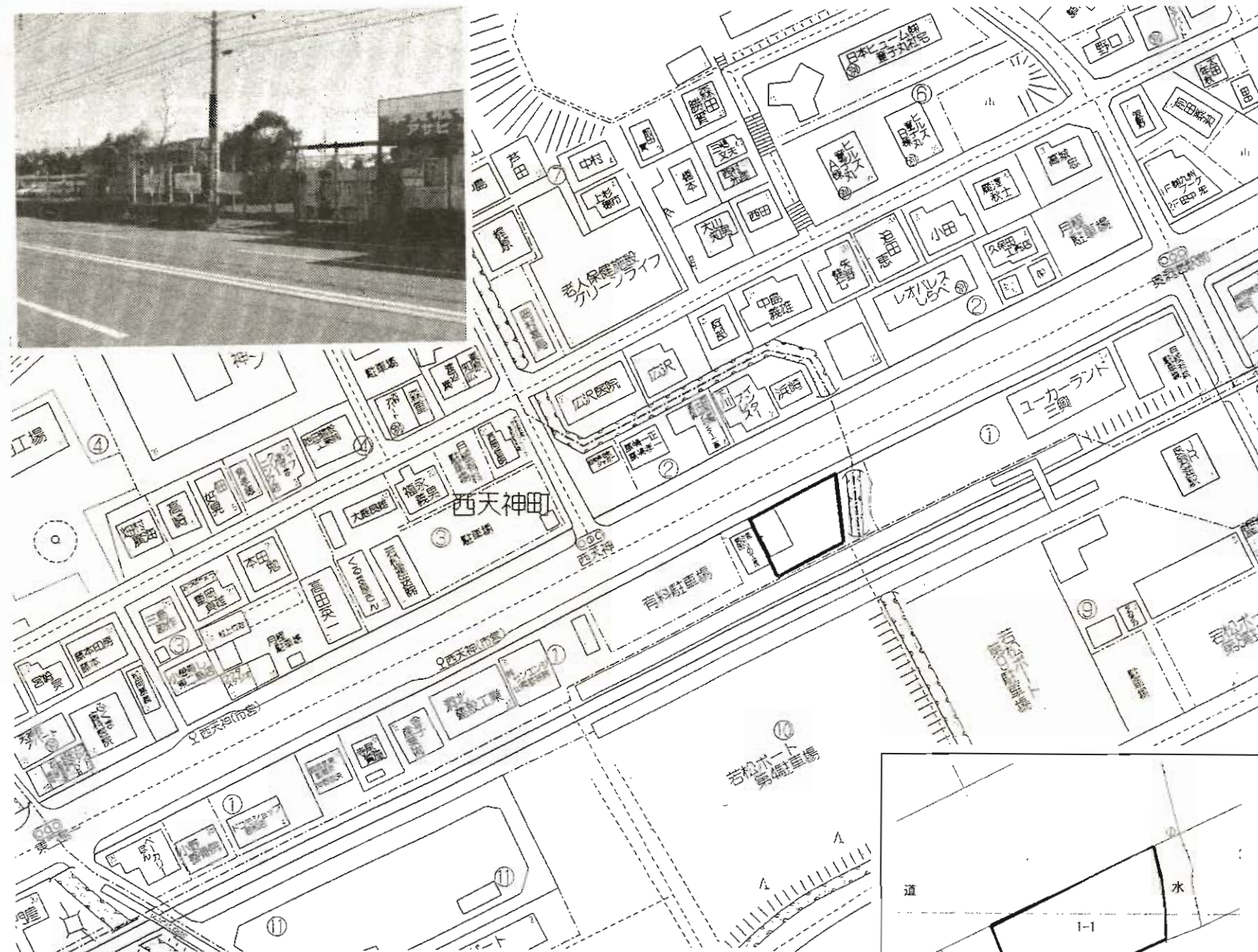
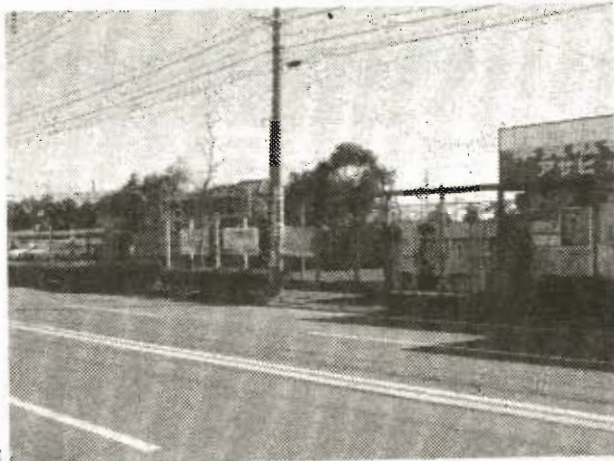
☎(093)751-7234
FAX(093)761-4113

客付会社様へ

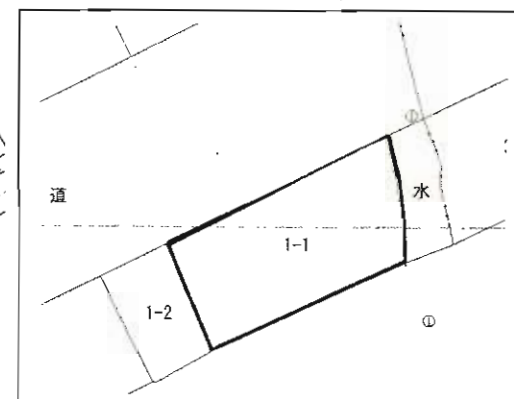
広告転載不可

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
若松区
赤島町



国道199号線沿いの好立地!!



物件種目	売土地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	J R 奥洞海駅		
土地面積	430.59m ² (130.25坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,957万円	3.3m ² 単価	
物件所在地	北九州市若松区西天神1-1 北九州市若松区赤岩町13-9・14-4		
交通	市営バス西天神停 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・開口)	北28M公道20M接面		
設備			
備考	◆土地面積内訳◆ ・若松区西天神1-1 327.0m ² (一部事務所有。軽量鉄骨平屋建・33.07m ²) ・若松区赤岩町13-9 88.98m ² ・若松区赤岩町14-4 14.61m ² 構造規模：軽量鉄骨平屋 面積：33.07m ²		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：MF0272304 物件番号 76420280-8

福岡県知事免許(2)15275号 所属団体 全日本不動産協会 〒808-0034 北九州市若松区本町2丁目16-16 エポック南海岸通りビル1F

エポック不動産

☎(093) 751-7234
FAX(093) 761-4113

客付会社様へ

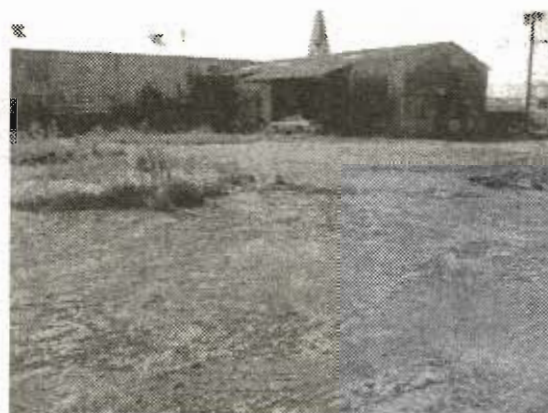
広告転載不可

■手数料：分かれ

■取引態様：媒介

■情報公開日：22.2.6

物件所在
福岡
若松区
西天神



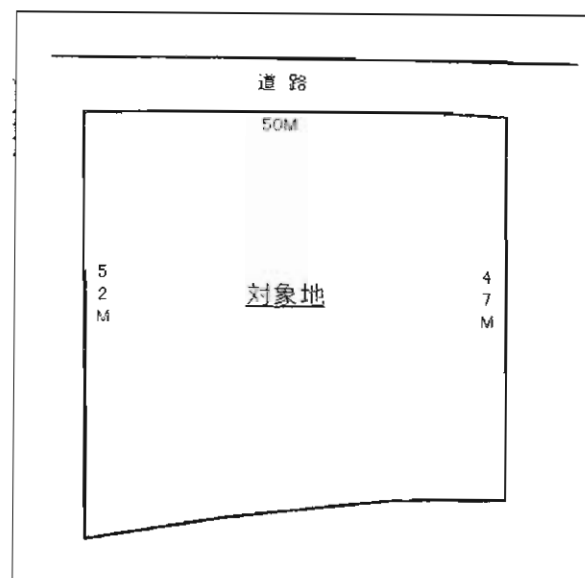
売地 (事業用)

公簿 684.16坪

応相談
建物解体し



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



物件種目	売 地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	J R 小倉駅		
土地面積	公簿2,261.69m ²	ほかに私道面積	—
価格	11,800万円	3.3m ² 単価	17.2万円
物件所在地	北九州市小倉北区高浜1丁目6-35 (住居表示)		
交通	末広1丁目バス停 徒歩4分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
引渡条件	解体相談		
現 況	上物有	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側7M公道に間口約50M面す		
設 備	上・下水道、都市ガス		
備 考	実測2,469.60m ² (747.05坪)		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272304 物件番号 76420263-8



●お問い合わせは TEL093-551-4006
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事免許(2)15155
(株)オカムラエステート21
北九州市小倉北区京町3丁目12-22 F A X:551-3971



★当社は
携帯サイトは
こちらから!!

客付会社様へ

■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
高浜

売地

小倉北区堅林町

489m²(約148坪)

緑豊かな
住環境

敷地内
菜園OK!



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	J R南小倉駅		
土地面積	公簿489m ² (約148坪)	ほかに私道面積	
価格	680万円	3.3m ² 単価	4.6万円
物件所在地	北九州市小倉北区堅林町12番20		
交通	西鉄バス清水交差点停 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	高台		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	敷地内菜園可 駐車場なし		



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0272302 物件番号: 76420210-3

福岡県知事免許(4)第13109号 (社)全日本不動産協会
(有)住まいのパートナー

福岡県北九州市小倉北区三郎丸1丁目1-15
093(941)3630
FAX093(931)0124

客付会社様へ

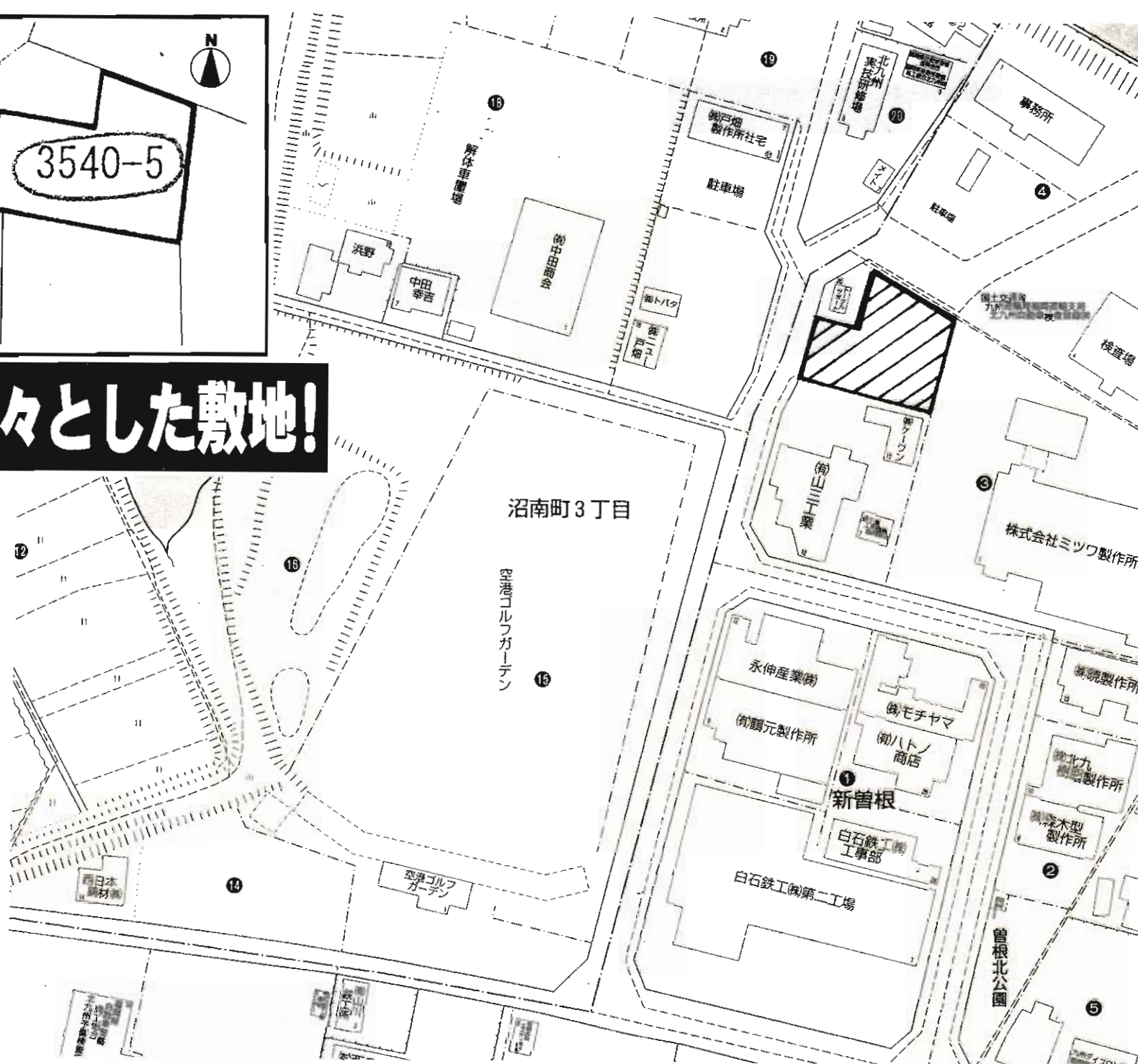
広告掲載可

■手数料: 3%+6万円

■取引態様: 売主

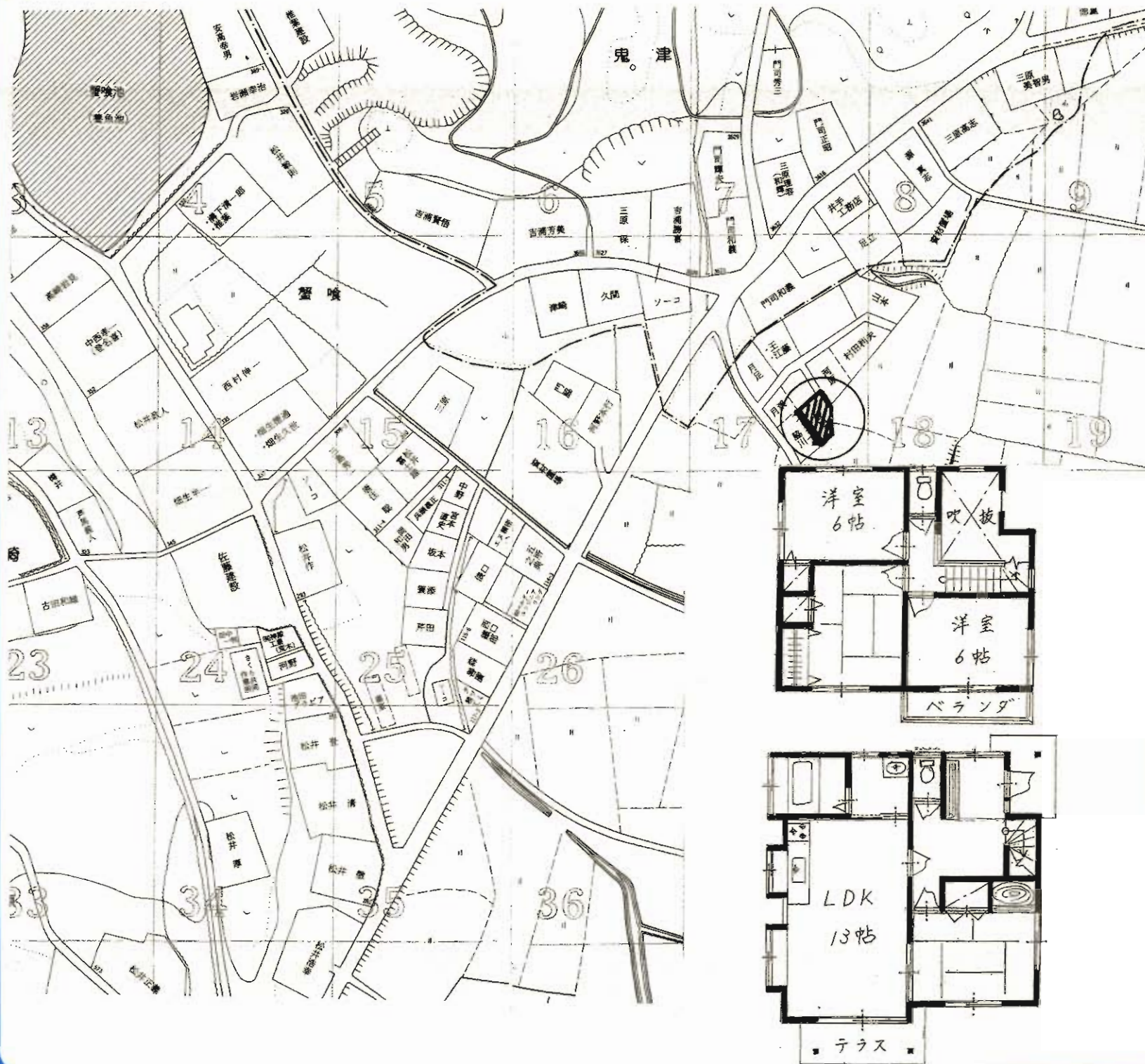
■情報公開日: 22.2.4

物件所在地
福岡
小倉北区
堅林町



物件種目	売 土 地		
最適用途	駐車場・資材置き場		
最寄駅	J R 下曾根駅		
土地面積	1264m ² (382.36坪)	ほかに 私道面積	
価格	4,600万円	3.3m ² 単 価	12万円
物件所在地	北九州市小倉南区新曾根3番		
交通	J R 日豊本線下曾根駅 徒歩15分		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率		容 積 率	
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引 渡 日	即
接道状況 (角地・間口)	西側約10m公道に約25m接す		
設 備			
備 考			





物件種目	売家		
最寄駅	JR 遠賀川駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	830万円		
所在地	遠賀郡遠賀町大字尾崎97番7		
交通	遠賀町コミュニティバス小鳥掛バス停徒歩2分		
土地面積	214.77㎡ 64.96坪	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 面積 間取内訳	木造2階建 92.73㎡(28.05坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	都市計画区域外の無指定区域
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令制限			
築年月	平成6年7月	駐車場	有 2台
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北西側約4.2m 町道 間口約4.2m		
設備	上水道・浄化槽水洗・電気・LPG (下水道管本管は町道まできています)		
備考	日当り・眺望良好		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0269303 物件番号 76420221-5

福岡県知事免許(3)第13771号

(有) 上田不動産

TEL 北九州市小倉北区金田2丁目7-4 101
(093) **562-2206**
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

広告転載要確認

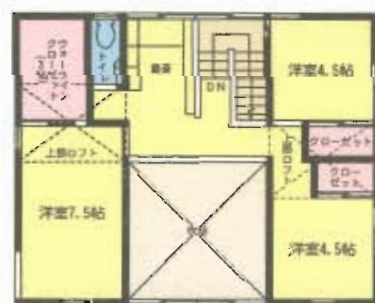
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
遠賀郡
遠賀町

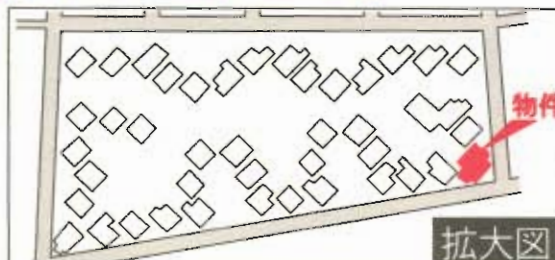
分譲住宅

サトヤマヴィレッジ

- ☆四季の彩り豊かな住宅地!!
- ☆スーパー、病院に近接!!
- ☆JR折尾駅まで車で8分!!
- ☆博多・小倉へ 都市に快適アクセス!!



彩りのまち
響きの



家 売

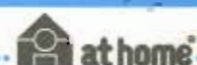
JR折尾駅

3LDK

3,680万円(税込)

物件所在地	北九州市若松区大字塩屋サトヤマヴィレッジ16号地		
交通	「ひびきの東」バス停 徒歩10分		
土地面積	225.40m ² (68.18坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	121.25m ² (36.67坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	地区計画		
築年月	平成20年5月	駐車場	2台有
現況	空	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北東側6m、南東側6m		
設備	九州電力・上下水道・都市ガス		
備考	サトヤマヴィレッジ管理組合 ・組合入会金15万円(加入時) ・組合費4,000円(月額)		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0269302 物件番号: 77420245-3

NRE NAGASAKI
ZAIMOKUTEN
REAL ESTATE

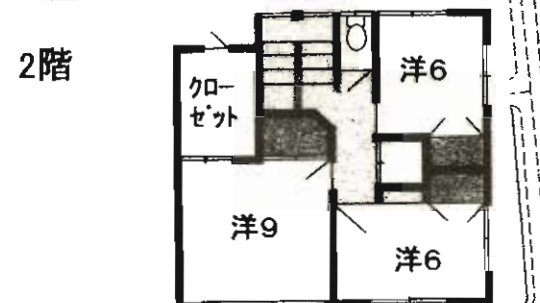
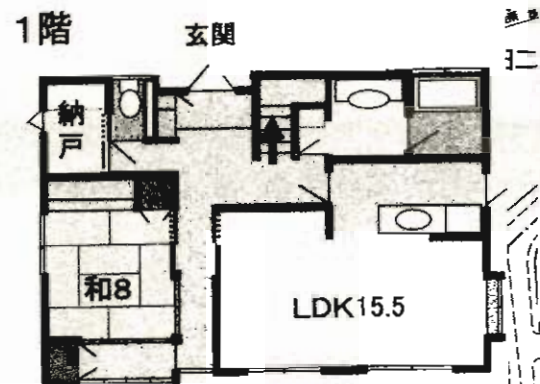
株式会社長崎材木店 リアルエステート
〒811-3101 福岡県古賀市天神1丁目22番6号 福岡県知事(5)11928号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
TEL. 092-942-3032 FAX. 092-942-5334
URL http://www.tochitatemono.com/

客付会社様へ

広告転載要確認

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 22. 8. 4

物件所在地
福岡
若松区
塩屋



住友林業建築、お手入れ良好 2世帯向き



物件種目	売 家
最寄駅	JR二島駅
間取タイプ	4LDK+S
価 格	2,650万円

物件所在地	北九州市若松区畠田一丁目6番20号		
交 通	市営畠田3丁目バス停 徒歩5分		
土地面積	267.66 m ² (80.96坪)	ほかに 私道面積	なし m ²
建 造・規模	木 造 2 階建		
面 積	延べ 146.36m ² (44.27坪)		
間 取 内 訳	間取り図参照		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住専
建ぺい率	50 %	容 積 率	80 %
他の法令上の制限	なし		
築 年 月	平成8年10月	駐 車 場	有(2台)
現 況	空	引 渡 日	即
重要事項説明書 提出状況 (角地・開口)	第H07号認建北九003930号		
設 備	九州電力・都市ガス・上下水道 システムバス、1・2階トイレ、 花房小学校、二島中学校校区		
備 考	2世帯向き、住友林業建築、お手入れ良好!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0232804 物件番号 76420283-6

県知事免許(12)第1957号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 相和商会 北九州市若松区大井戸町6番27号
TEL 093(771)5684 FAX 093(751)7050

客付会社様へ

H21.12月度登録No.76320149
価格2,850万円より値下げ再配布
広告不可

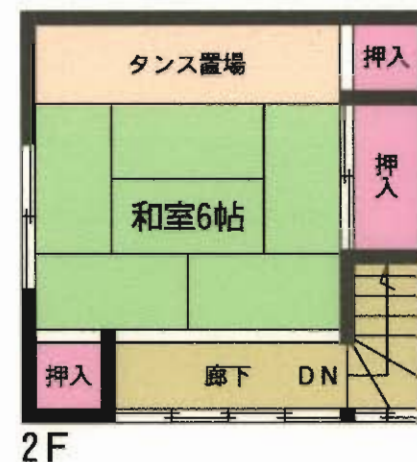
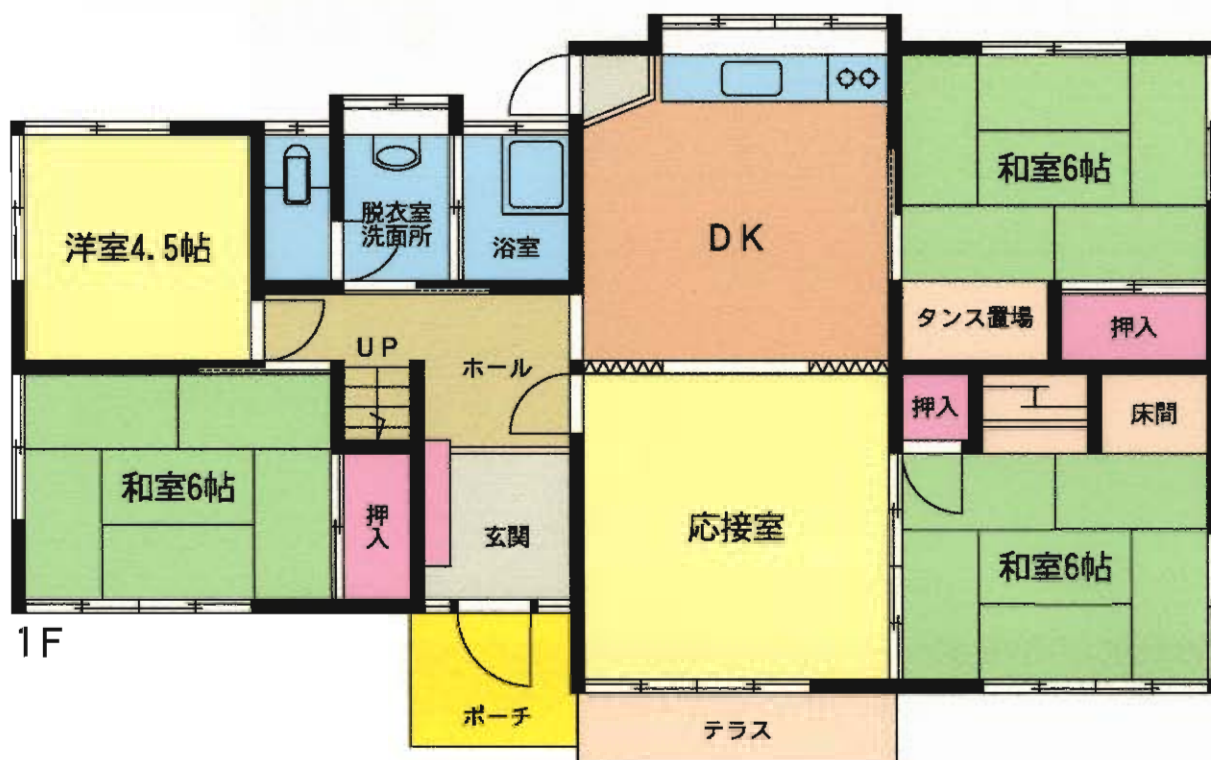
■手数料:分かれ
■取引態様:専任媒介
■情報公開日:22.2.6

物件所在
福岡
若松区
畠田

売戸建



駐車場1台有り!!
門司!Cまで近!!
交通アクセス良好!!



6DK
大家族・二世帯
におすすめ!!

※間取図と現況が異なる場合は現況優先と致します

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0229302 物件番号: 76420207-1

不動産の

ミキハウス

福岡県知事免許(3)第13300号 (社)全日本不動産協会会員
〒801-0863 北九州市門司区栄町5-28 第二久藤ビル
☎093(322)1000
FAX093(322)2000



★当社
携帯サイトは
こちらから!!

客付会社様へ

広告可!!

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:22.2.5

物件所在
福岡
門司区
黒川東

売戸建

JR門司港駅

6DK

880万円

北九州市門司区黒川東2丁目1186番

西鉄バス金山口停 徒歩8分

実測382.11m²(115.58坪) ほかに私道面積

構造・規模 木造瓦葺2階建

面積 延べ約95m²

間取内訳 左図参照

土地権利 所有権 地目 山林
都市計画 市街化区域 用途地域 第1種住居地域
建ぺい率 60% 容積率 200%

他の法令上の制限
築年月 昭和46年3月 駐車場 有1台

現況 空 引渡日 相談

建築確認番号
接道状況(角地・間口)
設備 九州電力・プロパンガス

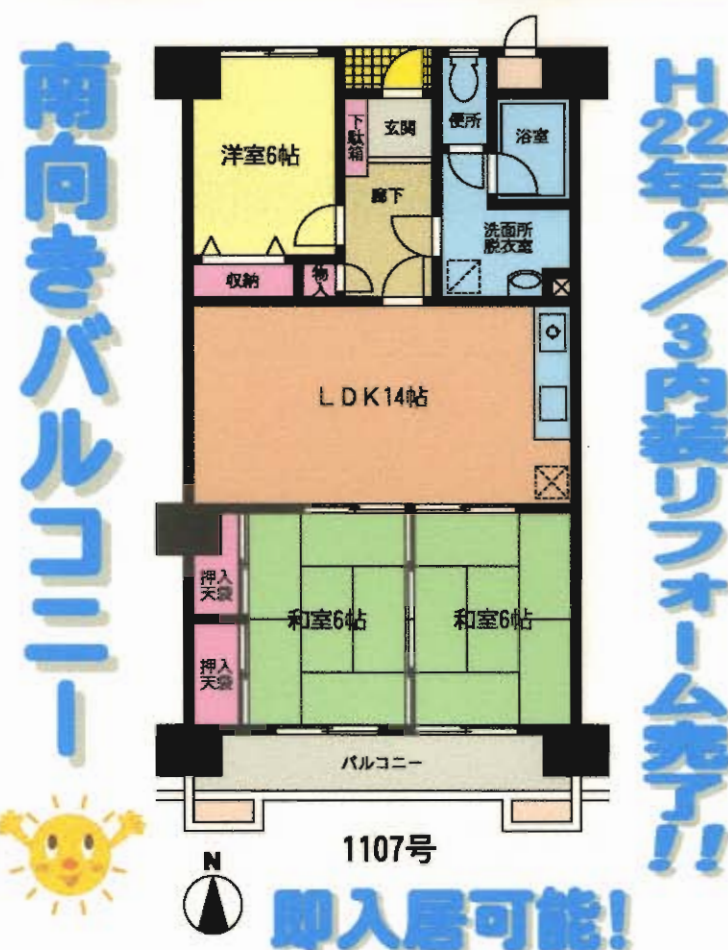
備考 物置・掘車庫(1台)

エクレール若葉台 八幡西区若葉

D (3LDK)
4TYPE

●専有面積……69.42㎡
●バルコニー面積……8.22㎡
●アルコーブ面積……0.87㎡
合計 78.51㎡

★最上階!!日当り&眺望良好!!
★今池電停&黒崎IC至近!!
アクセス良好!
★駐車場:近隣40m 7,000/月額



H22年2/3内装リフォーム完了!!

即入居可能!

物件種目	売マンション		
マンション名	エクレール若葉台		
最寄駅	西鉄バスの場停		
間取タイプ	3LDK		
価格	600万円		
物件所在地	北九州市八幡西区若葉3丁目 4-66-1107号		
交通	西鉄バスの場停 徒歩5分		
建物	構造・規模 SRC造11階建11階部分		
	専有面積 (使用部分面積)	69.42㎡	バルコニー 面積 8.22㎡
	間取内訳	和6×2・洋6・LDK14帖	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	H2年5月	総戸数	127戸
管理形態	日本エスエム(株)	管理方式	管理人巡回
管理費	2,780円/月	修繕積立金	6,600円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	近隣40m 7,000円	施工会社	松尾建設(株)
本体設備	EV		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
備考	ペット不可 永犬丸小・中学校区 資産管理の為売却 [賃貸可]賃料:55,000円 管理費:無 敷金:4ヶ月(3) 保険:要 手数料:100%		

B-21

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0272303 物件番号: 76420232-3

福岡県知事免許(1)第15684号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
株式会社 **なかやしき** 不動産事業部
北九州市小倉北区上到津2-3-9

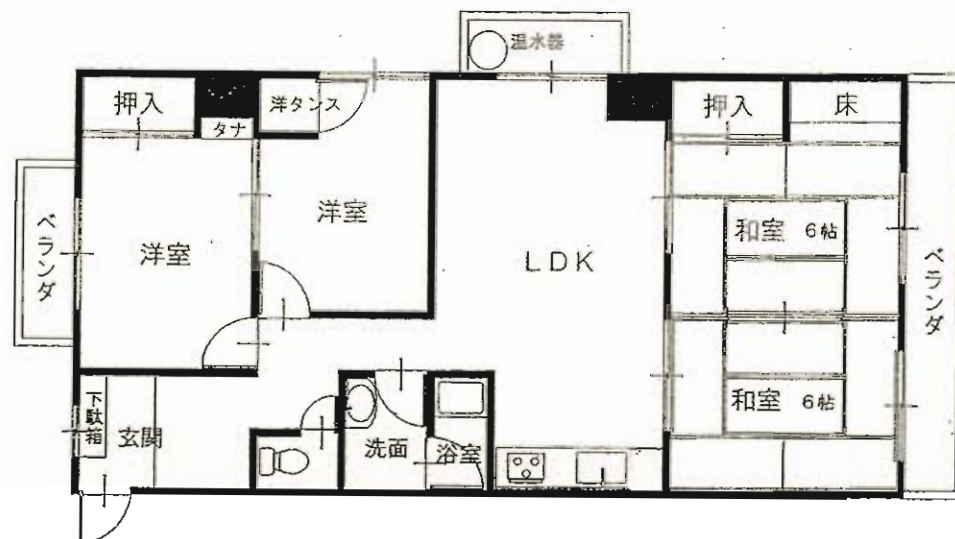
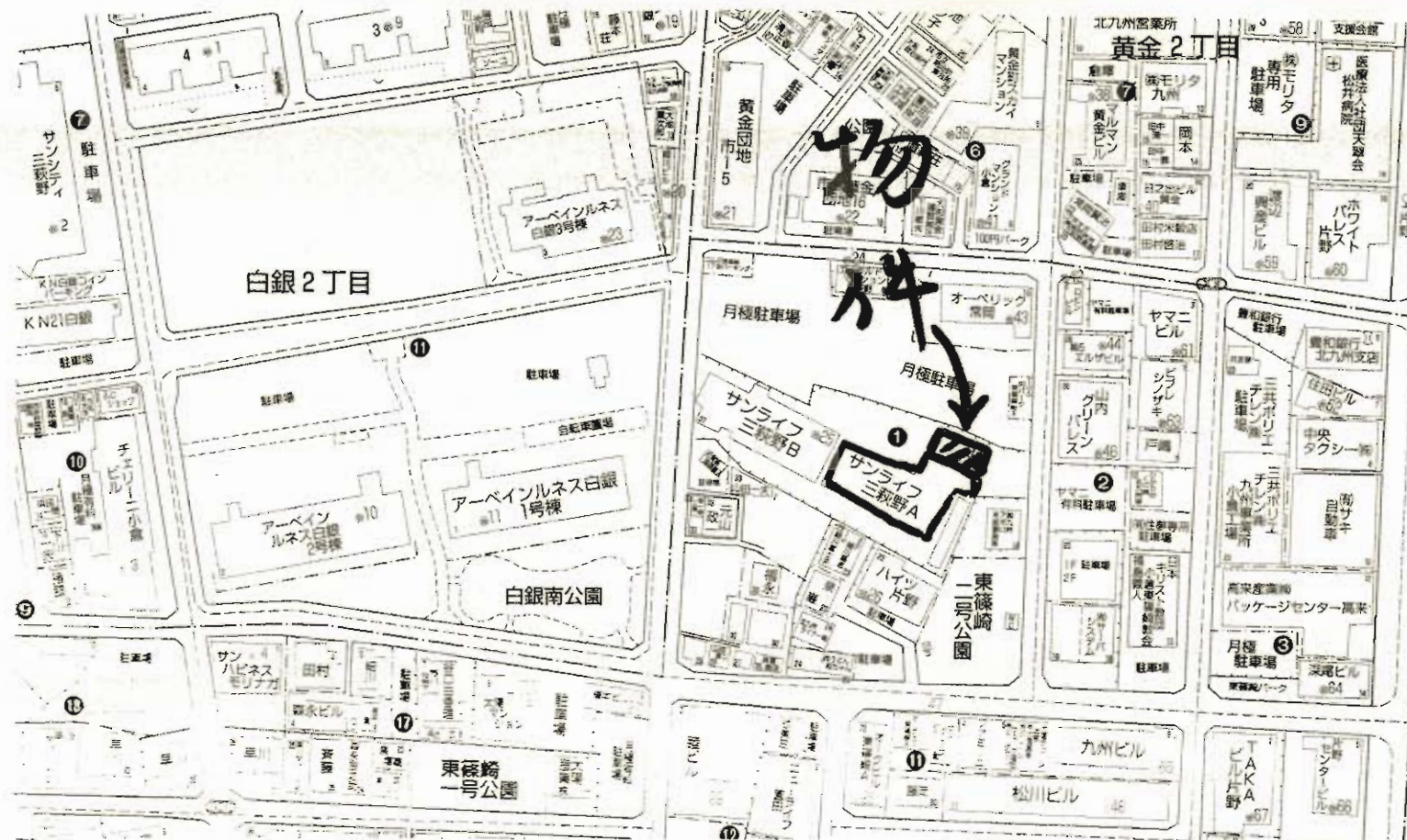
☎093(581)5565
FAX093(581)7502
<http://www.nakayashiki-g.co.jp>

担当:細川

客付会社様へ
チラシ・
オープンハウス
OKです

■手数料:分かれ
■取引態様:専任媒介
■情報公開日:22.2.5

福岡
八幡西区
若葉



物件種目	売マンション		
マンション名	サンライフ三萩野A		
最寄駅	モノレール片野駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	580万円		
物件所在地	北九州市小倉北区東篠崎1丁目1番15号A-307		
交通	モノレール片野駅 徒歩4分		
建物	構造・規模	SRC造11階建3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	74.69m ²	バルコニー 面積
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和55年11月	総戸数	
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	6,450円/月	修繕立金	6,450円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	近隣8,000円~10,000円	施工会社	
本体設備	電気温水器新品		
各戸設備			
備考	リフォーム済!! H21年8月内装 電気温水器新品取替!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0229302 物件番号 76420215-5

福岡県知事免許(8)第8039号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

沢村地産

日曜日 定休

北九州市小倉南区津田新町1丁目6-26

093(471)2371

FAX093(472)0116

客付会社様へ

広告転載不可

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

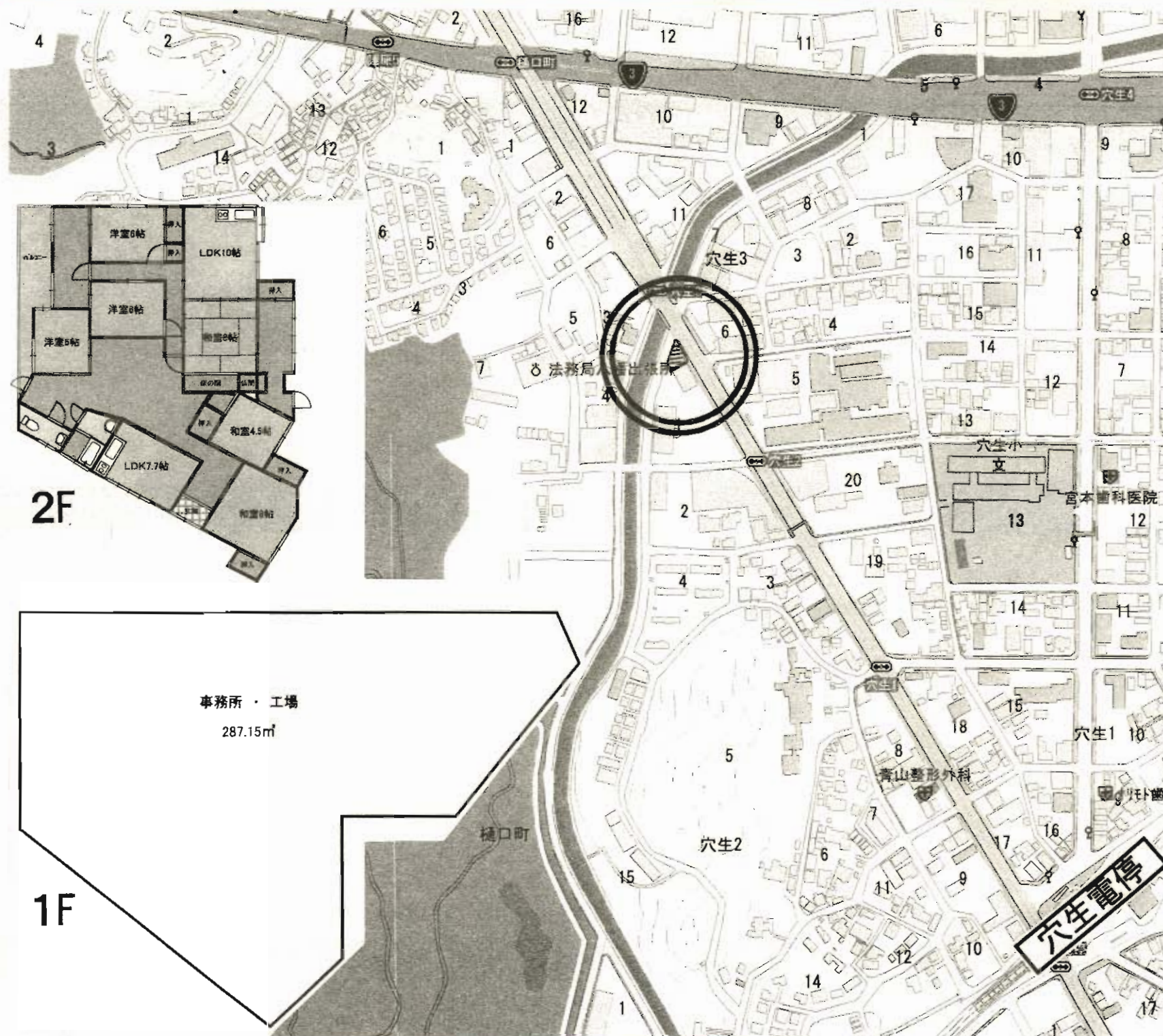
■情報公開日:22.2.4

物件所在

福岡

小倉北区

東篠崎



物件種目	売店舗付住居		
最寄駅	筑豊電鉄 穴生電停		
間取り	6LDK+店舗・事務所		
価格	3,000万円		
所在地	北九州市八幡西区穴生二丁目1-2 (地番 1番1)		
交通	筑豊電鉄 穴生電停 徒歩9分		
土地	公簿 329.12 m ² 99.55 坪	私道 なし	
建物	構造 木・鉄骨造 陸屋根・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建て 面積 500.45 m ² (151.38 坪) 間取り 左記間取図参照 (現況優先)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令制限	準防火地域		
築年月	昭和38年8月	駐車場	
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東側20mの公道に約22m接し、 北西側9mの公道に約23m接する角地		
設備	九電、公共上下水道、都市ガス 一部未登記建物あり(17.48㎡)		
備考	整備・板金工場なら即使用可。		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



平成21年5月度登録No.76250192
価格3,400万円より値下げ

図面コード: MT0229302 物件番号 76420211-5



福岡県知事免許(6)第10876号
(有)三ヶ森不動産センター
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

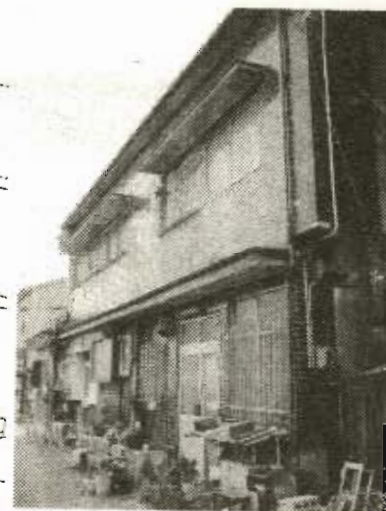
北九州市八幡西区三ヶ森4-10-3
TEL(093)613-5755
FAX(093)613-5756

客付会社様へ
値下げ再配布
広告不可

■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:22.2.4

物件所在
福岡
八幡西区
穴生

☆利回り 14%
(前年実績103.2万円)
☆若松病院至近!!



売アパート

J R 若松駅

720万円

物件種目	売アパート		
最寄駅	J R 若松駅		
価格	720万円		
物件所在地	北九州市若松区浜町3丁目23-27		
交通	市営バス浜町3丁目停 徒歩3分		
土地面積	119.00m ² (35.99坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造瓦葺平屋と木造瓦葺平屋2階建2棟	
	面積	平屋:61.15m ² 2階建:1F 36.09m ² 2F 39.66m ²	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和37年4月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
現況	賃貸中	引渡日	即
駐車場	なし		
接道状況(角地・間口)	東約25M公道15M接面		
設備			
備考	2戸入居 月86,000円 1戸空き 校区:若松中央小学校・中央中学校 利回り:14% 地目:宅地 角地		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272303 物件番号 76420282-8

福岡県知事免許(2)15275号 所属団体 全日本不動産協会 〒808-0034 北九州市若松区本町2丁目16-16 エポック南海岸通りビル1F

エポック不動産

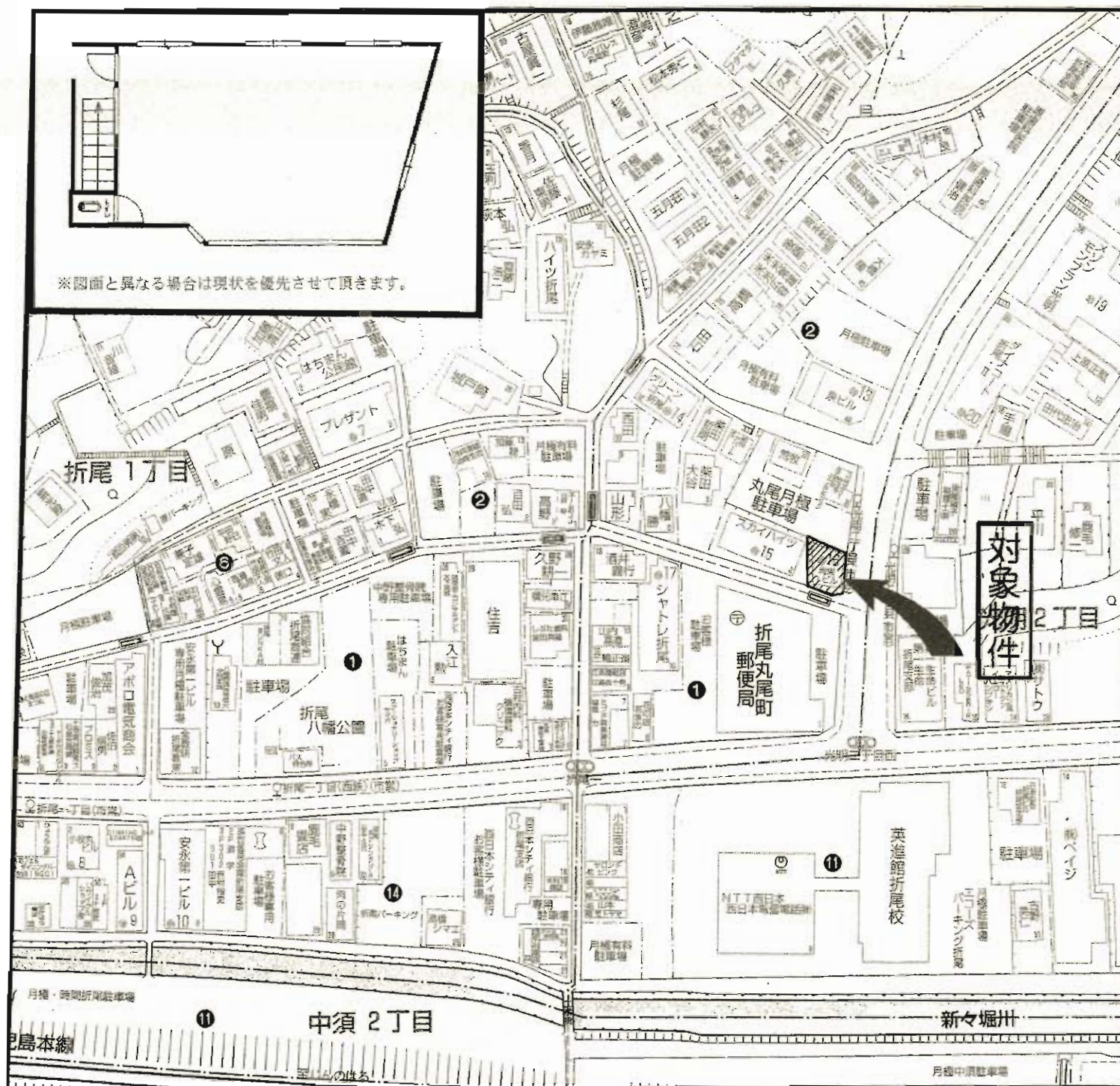
☎ (093) 751-7234
FAX (093) 761-4113

客付会社様へ

広告転載不可

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:22.2.6

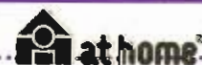
物件所在
福岡
若松区
浜町



※図面と異なる場合は現状を優先させて頂きます。

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	J R 折尾駅		
賃料	30,000円		
敷金・礼金	敷金なし・礼金なし		
物件所在地	北九州市八幡西区丸尾町2-1		
交通	北九州市営バス光明二丁目停 徒歩1分 西鉄バス折尾一丁目停 徒歩3分		
建物名	尚栄ビル 2階		
構造・規模	鉄骨造陸屋根3階建		
使用部分面積	50.16㎡		
築年月	昭和54年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	近隣月極駐車場(8,000円)		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・開口)			
本体設備	電気・上水道・都市ガス		
各戸設備			
備考	間取:左図参照 現況渡し(スケルトン) 飲食店可 保険加入義務あり		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232602 物件番号 76420208-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アンサー倶楽部 八幡支店

〒807-0843 北九州市八幡西区三ヶ森4丁目12-21

TEL093 (614) 5127
FAX093 (614) 5128

担当:森田

客付会社様へ

AD100%
広告可

手数料	手配料	0%	100%
手数料	手数料	0%	100%

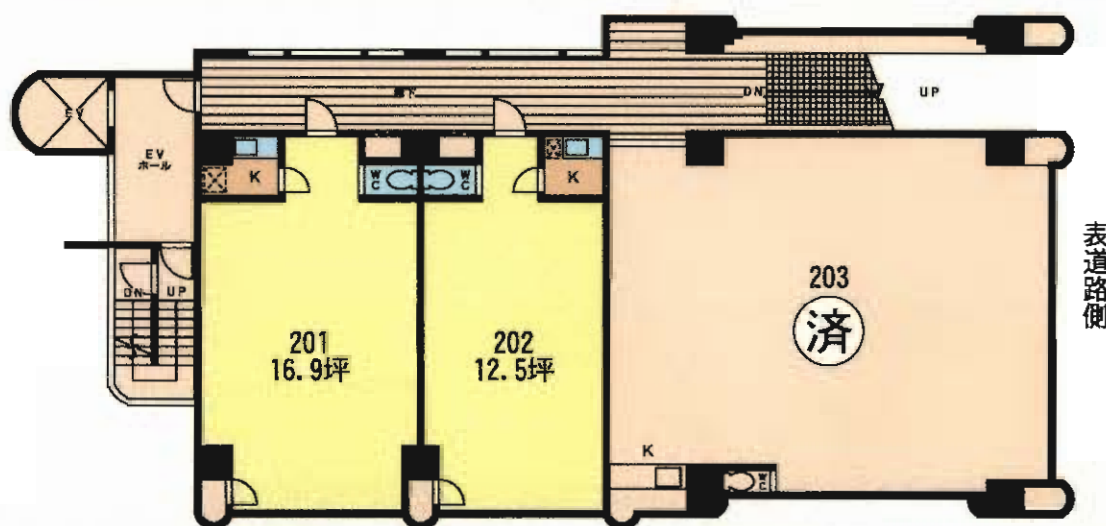
■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.4

物件所在

福岡
八幡西区
丸尾町

第9エルザビル



表道路側

ビジネスの拠点に...

企業の支店・営業所に！
各種の塾や教室に！
喫茶店やカラオケ教室に！
設計事務所に！会社の分室に！

どこに行くにも5分圏内
至れり尽くせりの好環境

城野四ッ角バス停.....徒歩1分
富士見町バス停.....徒歩2分
JR城野駅.....徒歩4分
都市モノレール片野駅.....徒歩5分
城野ダイエー.....徒歩1分

駅近し



	面積	賃料	共益費
201	16.9坪 (55.86㎡)	101,400円	10,647円
202	12.5坪 (41.58㎡)	78,750円	7,875円



貸店舗・事務所

J R城野駅

賃料 左図参照

敷金**4ヶ月(3)**

物件所在地 北九州市小倉北区片野4丁目17-8

交通 城野四ッ角バス停 徒歩1分

建物名 第9エルザビル

構造・規模 R C 造9階建2階部分

使用部分
面積 201号:16.9坪(55.86㎡)
202号:12.5坪(41.58㎡)

築年月 平成2年8月 契約期間 2年

管理費等 201号:10,647円 202号:7,875円

土地面積 用途地域 商業地域

駐車場 有 12,600円/台

現況 空室 引渡日 即

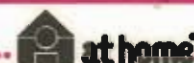
接道状況 (角地・間口)

本体設備 エレベーター

各戸設備 給湯・エアコン

備考 事務所仕上げて内装設備済
水道料4,500円/月

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0279303 物件番号: 7 6 4 2 0 2 4 3 - 1

福岡県知事免許(7)第8852号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

©ERUZA 株式会社 エルザ
北九州市小倉北区米町1丁目5番18号(第15エルザビル1F)

☎093 (521) 3333(代)
FAX093 (521) 3429

担当:浜里



★当社は
携帯サイトは
こちらから
ご利用いただけます

客付会社様へ

広告費100%
広告転載可

手数料	0%	100%
仲介料	0%	100%

■取引態様:貸主

■情報公開日:22.2.5

物件所在
福岡
小倉北区
片野

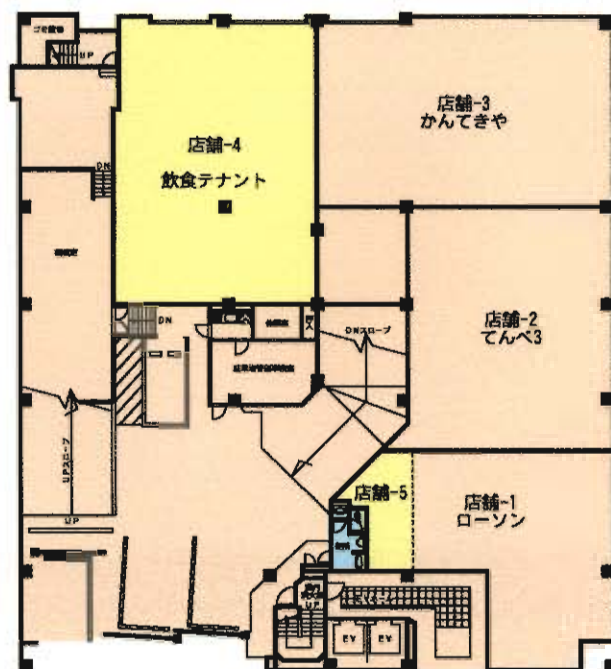
パークサイドビル 1階テナントNo.4・No.5



飲食店!!
(他業種
事務所使用等
相談可)



商業街・歓楽街の中心! 同1階コンビニ・飲食店繁盛中♪ 相乗効果が見込めます!



店舗-4
174.9m²
店舗-5
19.5m²

**J R小倉駅
徒歩10分**



貸テナント

J R小倉駅

賃料 ④**787,500**円(税込)
⑤**105,000**円(税込)
④敷金**8**ヶ月(4)
⑤敷金**3**ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区堺町1丁目6-13

交 通 J R小倉駅 徒歩10分

建物名 パークサイドビル
建 造・規模 鉄筋コンクリート造9階建1階部分(No.4) (No.5)
使用部分 面積 店舗4 174.9m²
店舗5 19.5m²

築年月 2000年3月 契約期間 5年間

管理費等 共益費 20,000円(店舗4) 5,000円(店舗5)

土地面積 用途地域

駐 車 場 2~8F 時間貸パーキング

現 況 空 引 渡 日 相談(店舗4) 即(店舗5)

接 道 状 況 (角地・間口)

本 体 設 備

各 戸 設 備

備 考 *有料駐車場2F~8F有
店舗4 (賠償責任特約付店舗総合保険加入必須。
厨房設備売渡又はスケルトン渡可)

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0272303 物件番号: 76420223-3

福岡県知事免許(5)第11526号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
国際興業グループ
株式会社 **スバル産業**

北九州市小倉北区香春口2丁目4番12号
093(941)8160
FAX093(941)8220

客付会社様へ

広告可
諸条件交渉可

手	賃	料	率	0%	100%
手	賃	料	率	0%	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日: 22.2.5					

物件所在
福岡
小倉北区
堺町

貸事務所 小倉北区魚町



モノレール
「平和通」駅徒歩1分



飲食業・金融業は不可。
その他職種ご相談下さい。
★値下げしました★

貸事務所・テナント

J R小倉駅

賃料 **90,000円(6階)**

敷金**4ヶ月分** 敷引**3ヶ月分**

物件所在地 北九州市小倉北区魚町3丁目5番13号

モノレール平和通駅 徒歩1分

建物名 YSビル
構造・規模 鉄骨造7階建6階部分

使用部分 41.51m²

築年月 1999年6月 契約期間 3年

管理費等 20,000円/月額

土地面積 用途地域

駐車場 近隣に確保可20,000円～

現況 空室 引渡日 即入居可

接道状況(角地・間口) 南側20m道路に面す

本体設備 EV・夜間オートロック

各戸設備 トイレ・キッチン・エアコン2基

備考 現在 1階…携帯ショップ 2階…空き
3階…美容室 4階…宝石取扱店
5階…結婚相談所 6階…空き
7階…人材派遣業

各店盛業中!2階も空き有(11万)



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



※前掲公開しました物件No.76300585-J
10月度登録の賃料110,000円を変更しました。

図面コード: LF0272303 物件番号: 76420227-3

福岡県知事免許(6)第10491号

有限会社 賃貸ホームセンター

TEL093-592-0102
FAX093-592-4663

北九州市小倉北区木町3丁目13-1-103号 【E-mail】chintai@tsm.bbq.jp

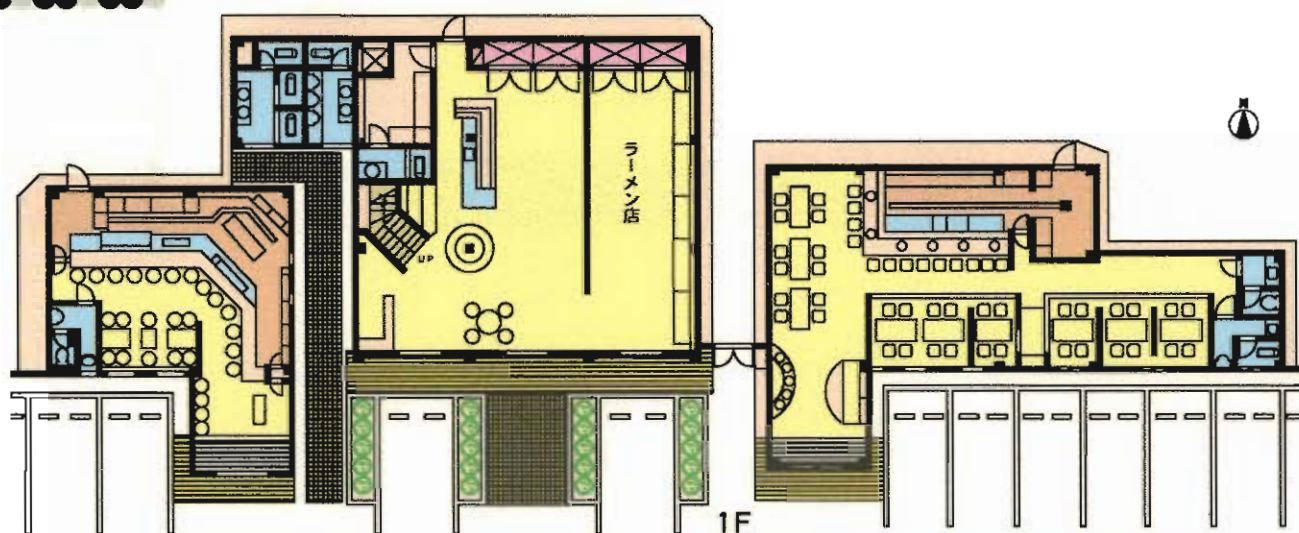
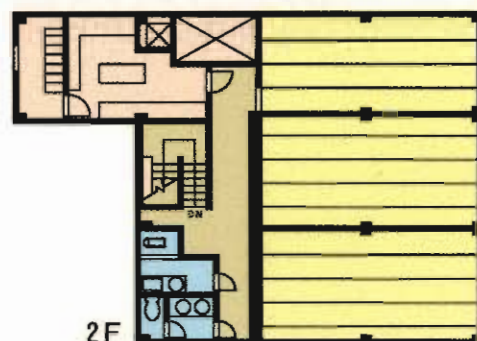
各付会任様へ
広告の料金を相当する額
2ヶ月迄相談
広告掲載要確認

手数料
成功報酬 0% 100%
失敗報酬 50% 50%
取引態様: 媒介
情報公開日: 2.2.2.5

物件所在
福岡
小倉北区
魚町

うまいもん市場

- 国道10号線
- 曾根バイパス沿い!!
- ☆居抜き物件!
- ☆駐車場100台収容
大型バスも駐車できます!



A 居酒屋、焼き鳥店仕様
22坪(72.97㎡)



B 1F物販店及びラーメン店20坪
2F宴会席(畳敷70帖)
1F 49.34坪(163.12㎡)
2F 49.34坪(163.12㎡)



C 何の飲食にも適す造りです(前はしゃぶしゃぶ店です)
(IHヒーター付きテーブルが9席/床は大理石、敷石を使用しています)
40坪(132.29㎡)

貸店舗

J R 朽網駅

賃料 A 130,000円
B 370,000円 C 220,000円

敷金3ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区朽網西2丁目3-11

交通 J R 日豊本線 朽網駅 徒歩14分

建物名	うまいもん市場(各店舗)
構造・規模	・A C 鉄骨造平家建 ・B 鉄骨造2階建
使用部分面積	・A 22坪(72.97㎡) ・C 40坪(132.29㎡) ・B 1F 49.34坪(163.12㎡) 2F 49.34坪(163.12㎡)

築年月	平成14年7月築	契約期間	3年
管理費等	無し		
土地面積	約1,700坪(約5,600㎡)	用途地域	第2種低層住居専用地域/第2種住居地域
駐車場	無料/敷地内約100台収容(全店舗共有)		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	国道10号バイパス(曾根バイパス)沿		
本体設備	上下水道・プロパンガス・電気		
各戸設備	単独トイレ・空調		

備考
・現在、同敷地内にてラーメン店・焼肉店営業中です
・大型バス駐車できます
・3店舗一括OK!

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0201302 物件番号: 76420219-1

福岡県知事免許(7)第9283号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
不動産流通センター

株式会社 丸 十 興 産

〒824-0003 行橋市大橋1丁目3番3号(市役所前)

☎0930(23)9160

FAX0930(23)9127

http://ww2.tiki.ne.jp/~marujuu/

客付会社様へ

広告転載要確認

手数料	0%	100%
手数料	50%	50%

取引態様: 媒介

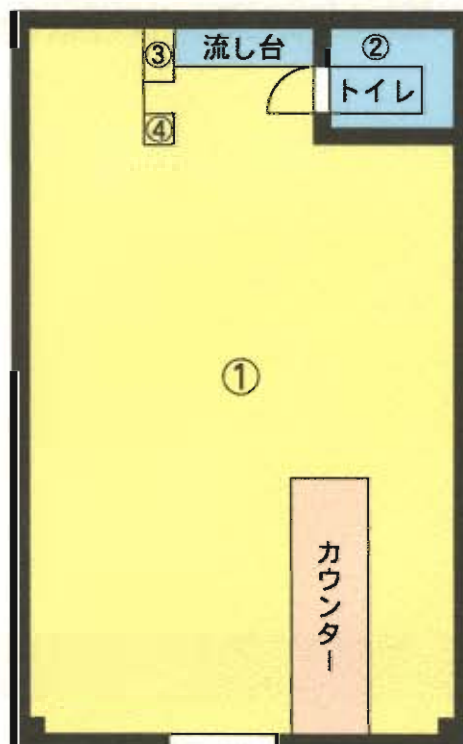
情報公開日: 22.2.4

物件所在
福岡
小倉南区
朽網西

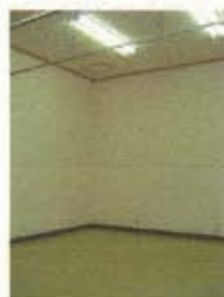
門司区本町



栄町商店街
すぐそば！



42.3m²



病院跡
即開業できます！

☆サービス設置品☆
自動ドア・ウォシュレット
流し台・エアコン
照明器具・シャッター

貸店舗

J R 門司港駅

賃料 130,000円

敷金4ヶ月 敷引4ヶ月

物件所在地	福岡県北九州市門司区本町3-6		
交通	西鉄バス棧橋通停 徒歩1分		
建物名	本町テナント		
	構造・規模 木造 3階建 1階部分		
	使用部分 42.3m ²		
築年月	1963年4月	契約期間	3年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無		
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)			
本体設備	九州電力・都市ガス・上下水道		
各戸設備	シャッター		
備考	アーケード代 16,768円/月 サービス設置品・自動ドア、ウォシュレット、流し台 エアコン、照明器具、シャッター		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0283104 物件番号: 76420289-1



福岡県知事免許(3)第13866号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
不動産情報ネットワーク
株式会社 福岡中央情報センター

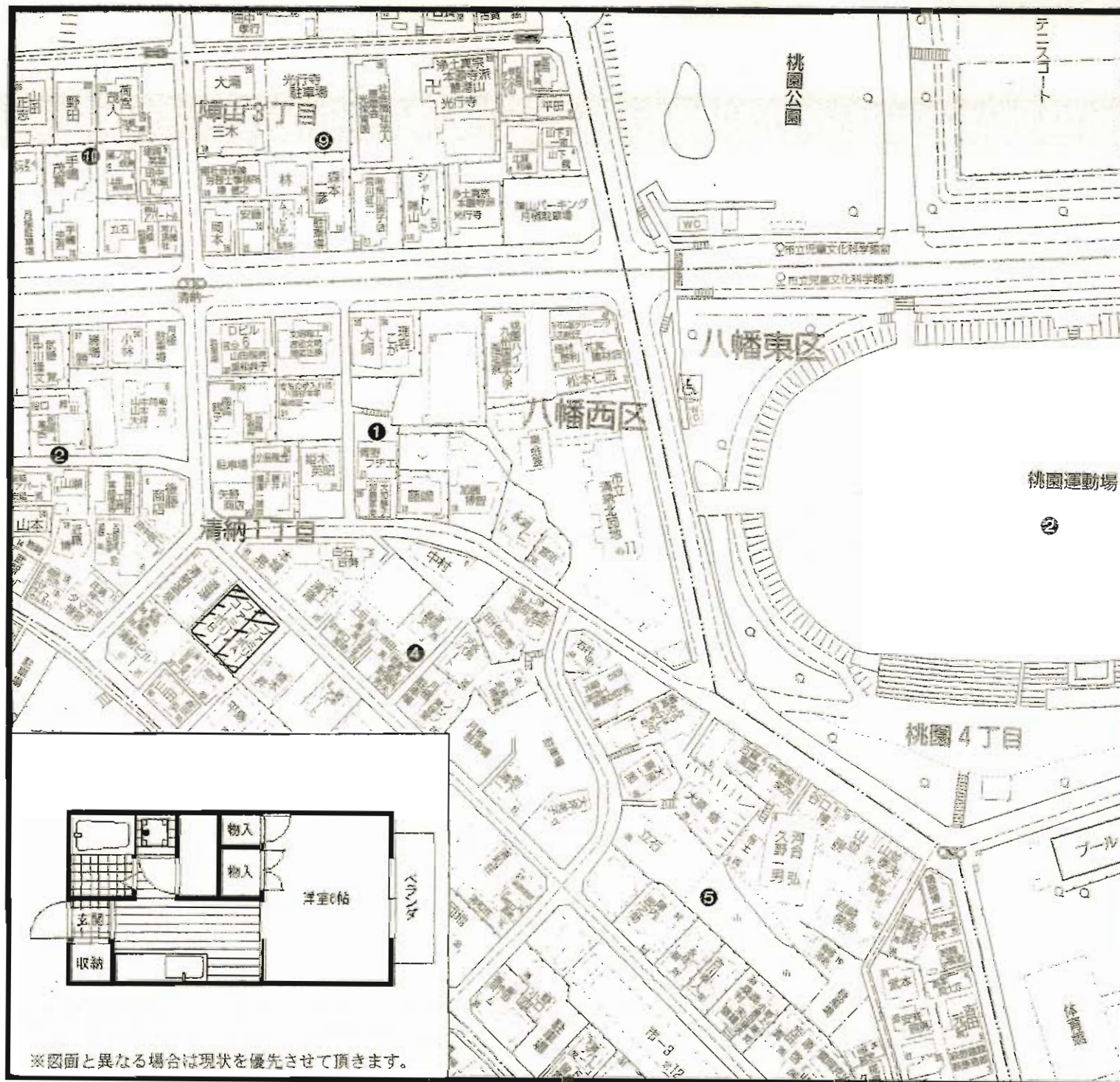
〒802-0085 北九州市小倉北区吉野町10-30
☎093(951)0200(代)
FAX093(951)0236 担当:金木



客付会社様へ
転載要確認

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%
取引態様: 媒介		
情報公開日: 22.2.6		

物件所在
福岡
門司区
本町



※図面と異なる場合は現状を優先させていただきます。

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	1 K		
賃料	31,000円		
敷金なし 礼金なし			
物件所在地	北九州市八幡西区清納1丁目3-4-103号		
交通	西鉄バス児童文化科学会館前停 徒歩3分		
建物名	ファミリーコーポ清納A棟		
構造・規模	木造スレート葺2階建1階部分		
使用部分面積	19.44m ²		
間取内訳	K2 洋6		
築年月	1989年3月	契約期間	2年
管理費等	町内会費 400円		
駐車場	5,250円		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道、LPG、電気		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・フローリング・室内洗濯機置場		
保険等	保険加入義務あり		
備考	102号室 2月初旬空き予定 保証料、鍵交換料、保険料(1年)は家主様で負担します!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232602 物件番号 76420204-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社

アンサー倶楽部 八幡支店

〒807-0843 北九州市八幡西区三ヶ森4丁目12-21

TEL 093 (614) 5127
FAX 093 (614) 5128

担当: 上野

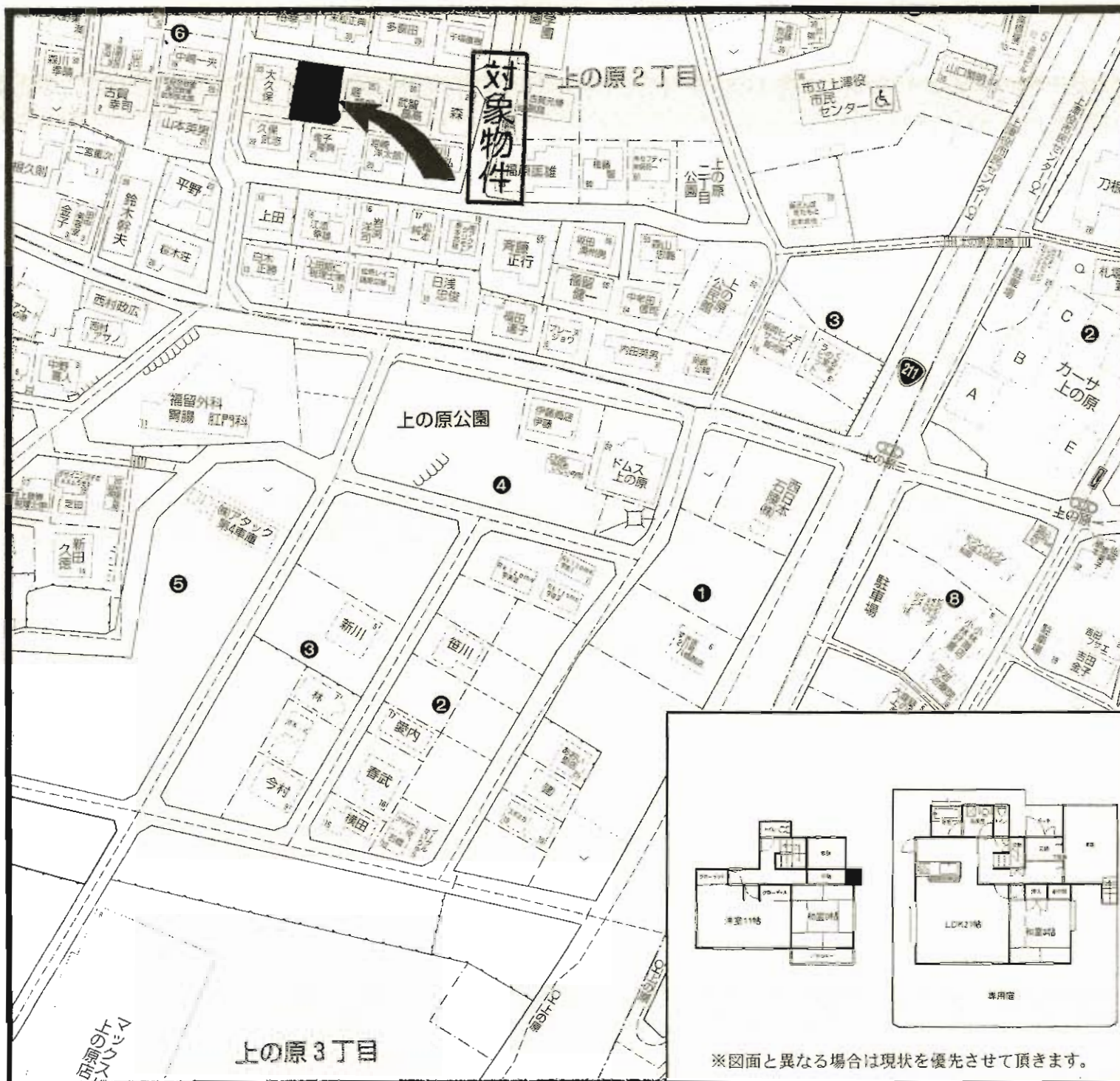
客付会社様へ

AD100%
広告可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

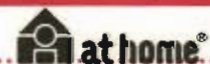
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.4

物件所在
福岡
八幡西区
清納



物件種目	貸家		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	3 L D K		
賃貸条件	賃料	100,000円	
	敷金なし 礼金3ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区上の原2丁目4-24		
交通	西鉄バス上津役市民センター停 徒歩3分		
建物	建物名	上の原2丁目貸家	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	113.98m ²	
	間取内訳	L D K 21 洋11 和8×2	
築年月	1993年6月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	1台付き無料		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道、都市ガス、電気		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・システムK・追い焚き・専用庭		
保険等	保険加入義務あり		
備考	ペット応相談(小型犬1匹) 近隣にはスーパーマックスバリュー、セブンイレブン 徒歩5分圏内♪		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232602 物件番号 76420205-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アンサー倶楽部 八幡支店

〒807-0843 北九州市八幡西区三ヶ森4丁目12-21

TEL 093 (614) 5127

FAX 093 (614) 5128

担当: 上野

客付会社様へ

AD100%
広告可

手数料	手数料の割合	0%	借主	100%
手数料	手数料の割合	0%	借主	100%

■取引態様: 媒介

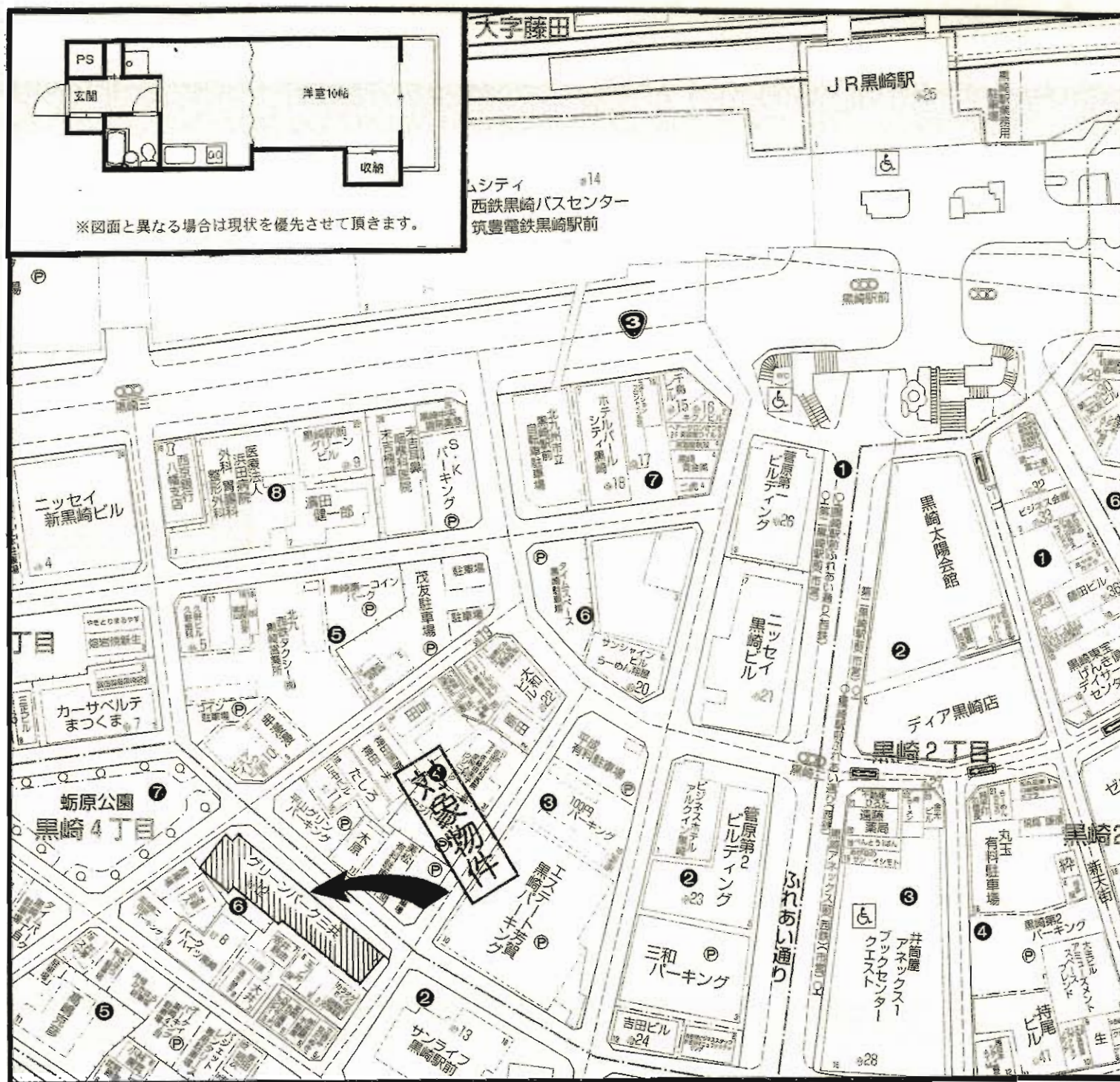
■情報公開日: 22.2.4

物件所在

福岡

八幡西区

上の原



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	J R 黒崎駅		
間取タイプ	ワンルーム		
賃貸条件	賃料	35,000円	
	敷金なし 礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区黒崎4丁目6-1		
交通	J R 鹿児島本線黒崎駅 徒歩3分		
建物	建物名	グリーンパーク三共803号	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建て	
	使用部分面積	23.82m ²	
	間取内訳		
築年月	昭和54年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	近隣月極駐車場(10,000円)		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道・都市ガス・エレベータ		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニーエアコン・室内洗濯機置場		
保険等	保険加入義務あり		
備考	保証会社要加入 利便性とても良いです!		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232602 物件番号 76420206-8



福岡県知事免許(2)第14279号 福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アンサー倶楽部 八幡支店

〒807-0843 北九州市八幡西区三ヶ森4丁目12-21

TEL093(614)5127
FAX093(614)5128

担当:上野

客付会社様へ

AD100%
広告可

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.4

物件所在

福岡

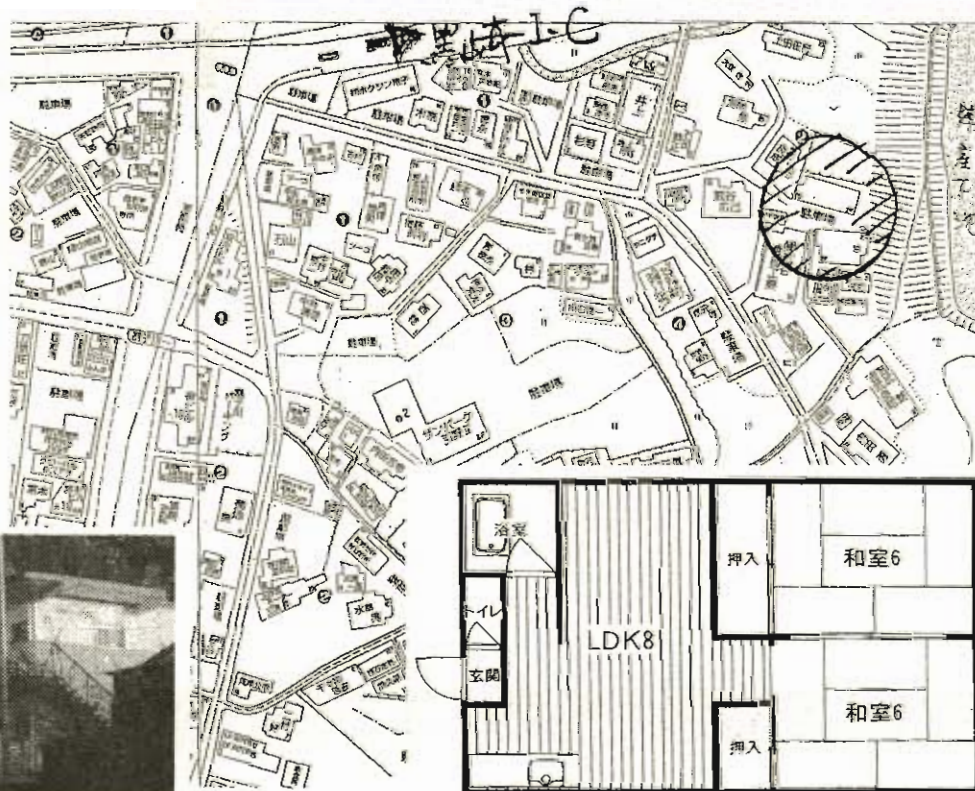
八幡西区

黒崎

賃貸アパート 市ノ瀬コーポ 2LDK

- 所在地 / 北九州市八幡西区市ノ瀬2丁目2-20
- 交通 / 西鉄バス「引野口」停 徒歩4分
- 家賃 / **35,000円**
- 敷金 / 0ヶ月 ●礼金 / 1ヶ月
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建1階部分
- 築年月 / 昭和46年3月
- 専有面積 / 46.98㎡
- 保険 / 要
- 現況 / 空家 ●入居日 / 即時
- 駐車場 / 近隣5,000円(要確認)
- 共益費 / 無し
- 設備 / 電気、上・下水道、都市ガス、給湯、シャワー
- 契約期間 / 2年

都市高インター至近!

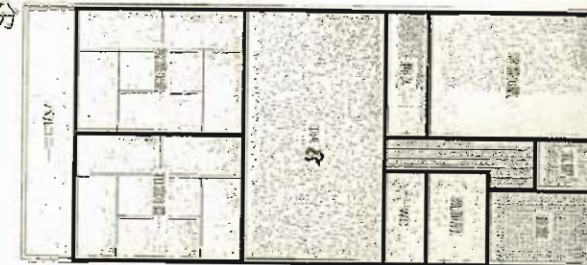


筑鉄穴生駅 徒歩2分

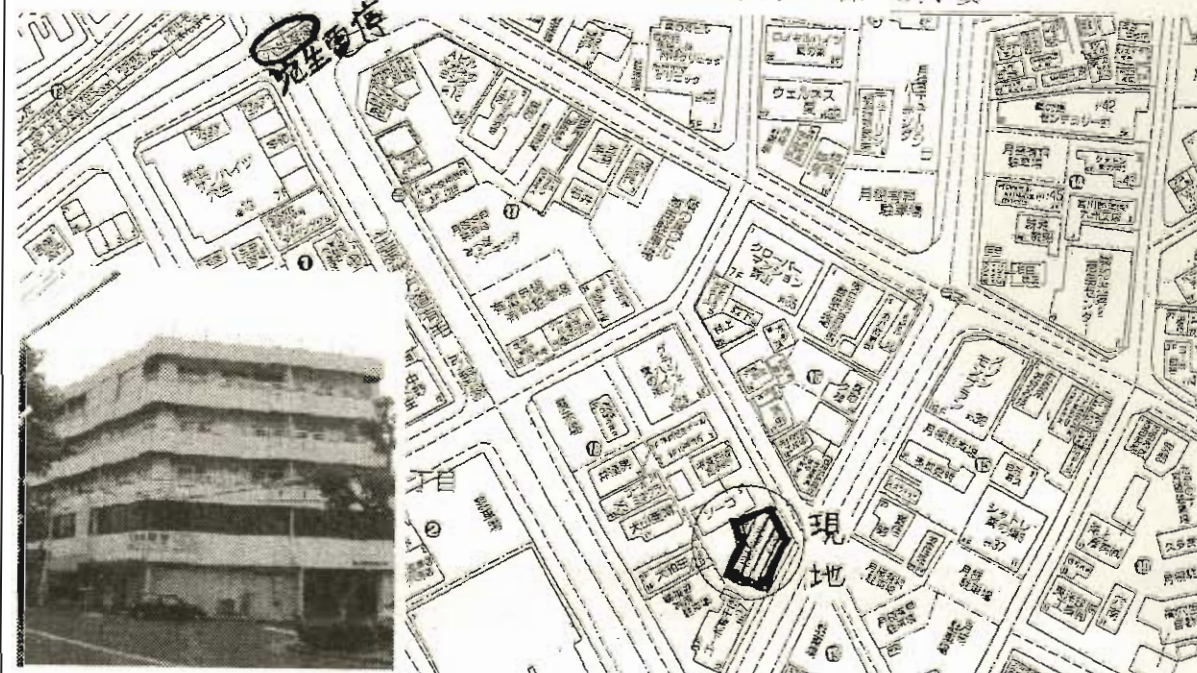
南側日当り良好!

3DK

- 物件名 : 鷹の巣中央ビル 402号(賃貸マンション)
- 所在地 : 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目18番-9
- 交通 : 筑豊電鉄 穴生駅 徒歩2分
- 賃料 : 44,000円
- 敷金 : 0ヶ月分(礼金1ヶ月)
- 管理費 : 3,000円 契約期間: 2年
- 間取り : 3DK
- 床面積 : 61㎡
- 築年数 : 1980年1月
- 構造 : RC造5階建/4階部分
- 設備 : 給湯、シャワー、都市ガス



現況: 空 入居日: 即
駐車場: 無 保険: 要



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0229303 物件番号 76420233-8

福岡県知事免許(5)第11897号
(株) 協大住建

北九州市八幡西区引野2丁目12-30
TEL (093)621-6171

客付会社様へ
広告費1ヶ月
広告転載可

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
手取料	0%	手取料	0%	手取料	0%
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%
手数料	100%	手数料	100%	手数料	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
八幡西区
市ノ瀬

岡垣の閑静な住宅街で暮らしてみませんか プレミールⅡ

西鉄バス海老津台入口駅徒歩2分

- 賃料: 59,000円
- 敷金: 1ヶ月(1)
- 駐車場: 2台付3,000円
- 間取り: 2LDK
- 所在地: 遠賀郡岡垣町野間3丁目5-2
- 構造: 木造2階建1階部分
- 築年月: 2000年6月
- 設備: 給湯、シャワー、バルコニー、フローリング、シャンプードレッサー
- 現況: 空室
- 入居日: 即入居可
- 契約期間: 2年間(自動更新)
- 保険等: 2年15,000円
- 備考: インターホン・ペアガラス

照明付・システムキッチン ☆ケーブルテレビ対応!!
24時間換気システム・1Fウッドデッキ

要審査全保連



☆コンビニ迄徒歩3分!!



ヴィラージュ 全面 リフォーム済 H20年12月

西鉄バス海老津台入口駅徒歩5分

- 賃料: C-2 59,000円
- 敷金: 1ヶ月(1)
- 駐車場: 2台付3,000円
- 間取り: 2LDK
- 所在地: 遠賀郡岡垣町野間3丁目10-7
- 構造: 木造2階建1階部分
- 築年月: 2001年3月
- 設備: 給湯、シャワー、バルコニー、パラボラ、フローリング、シャンプードレッサー、冷暖房
- 現況: 空室
- 入居日: 即入居可
- 契約期間: 2年間(自動更新)
- 保険等: 2年15,000円
- 備考: TVインターホン・ペアガラス・駐車場有リ

照明付・システムキッチン ☆ケーブルテレビ対応!!
24時間換気システム・1Fウッドデッキ

要審査全保連



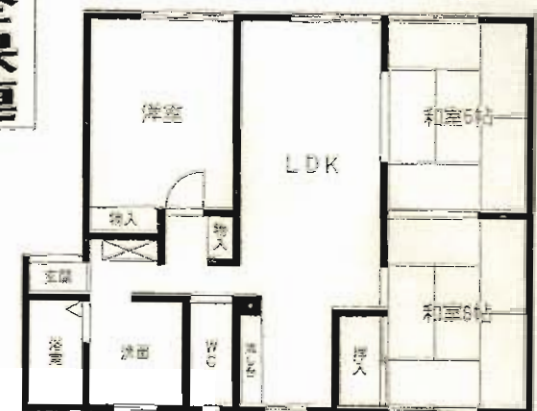
プレミールⅠ [賃貸 アパート]

西鉄バス海老津台入口駅徒歩2分

- 賃料: 63,000円
- 敷金: 1ヶ月(1)
- 駐車場: 1台付無料
- 間取り: 3LDK
- 所在地: 遠賀郡岡垣町野間2丁目7-17
- 構造: 木造2階建2階
- 築年月: 1998年7月
- 設備: 給湯、シャワー、フローリング、CATV
- 現況: 空室
- 入居日: 即
- 契約期間: 2年(自動更新)
- 保険等: 2年15,000円

要審査全保連

コンビニ300m!!
和室通し間!!



空室 201

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0132821 物件番号 76410437-5

福岡県知事免許(2)第14979号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社未来建託

<http://www.miraikentaku.com>
fudousan@miraikentaku.com

福岡県遠賀郡岡垣町桜台14番10号

093(281)4333

FAX093(282)1746



携帯サイトは
こちらから!!

客付会社様へ

広告可!!

手数料	手数料の割合	実金	0%	100%
手数料	手数料の割合	実金	0%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
遠賀郡
岡垣町

上本町ハイツビル

済

303号 (72.30m²)

301号 (67.43m²)

JRスペースワールド駅

貸マンション

JRスペースワールド駅

3LDK

賃料 63,000円

敷金3ヶ月

北九州市八幡東区上本町1丁目1-19

上本町1丁目バス停 徒歩2分

建物名 上本町ハイツビル
構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建3階部分
使用部分 面積 (303号) 72.30m²
間取内訳 303号 (和6・洋6×2・LDK7.5)

築年月 昭和54年築 契約期間 2年

管理費等 月/3,000円

駐車場 一台無料

現況 空 入居日 即

本体設備 九州電力・都市ガス・上下水道

各戸設備 給湯・シャワー

保険等 加入義務 2年 20,000円

備考

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MT0229302 物件番号 76420203-5

福岡県知事免許(9)第6936号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社 三佳興産

北九州市八幡西区八千代町5-2

093(642)2342

FAX093(642)2469 定休日:日・祭日

客付会社様へ

広告不可

手数料
手賃の割合 0% 100%
手配の割合 0% 100%
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.4

物件所在
福岡
八幡東区
上本町

スペースワールド南ビル 賃貸マンション

ワンルーム

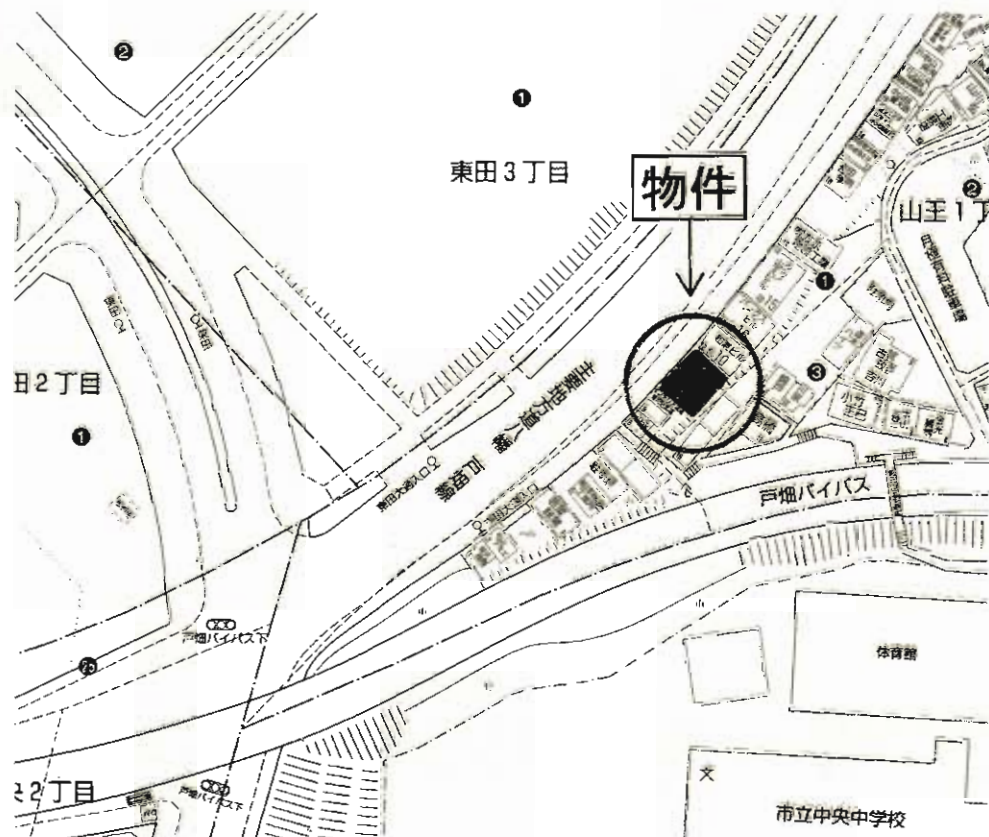
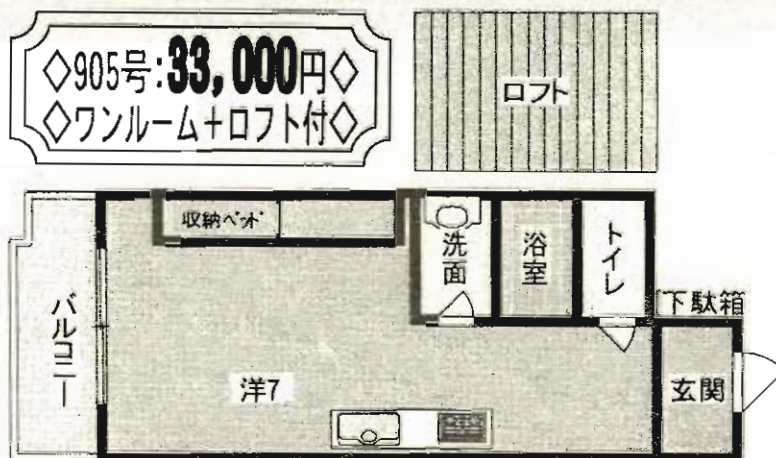


☆イオン迄100m!!買物便利♪



◇608号:29,800円◇
◇ワンルーム◇

西鉄バス「東田大通入口」停 徒歩1分



賃貸マンション

JRスペースワールド駅

ワンルーム(ロフト)

賃料 608号:29,800円
905号:33,000円

敷金0ヶ月 礼金2ヶ月

北九州市八幡東区山王1丁目1-11

西鉄バス「東田大通入口」停 徒歩1分

建物名	スペースワールド南ビル
構造・規模	SRC造9階建6・9階部分
使用部分面積	18m ²
間取内訳	間取図参照

築年月	平成3年1月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空	入居日	即時
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス エレベーター		
各戸設備	3ヶ所給湯 エアコン 収納ベッド 洗面台・下駄箱		
保険等	加入義務要		

備考	
----	--

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232603 物件番号76420235-8

福岡県知事免許(5)第11897号
(株)協大住建

北九州市八幡西区引野2丁目12-30
TEL (093)621-6171

客付会社様へ
広告費1ヶ月
広告転載可

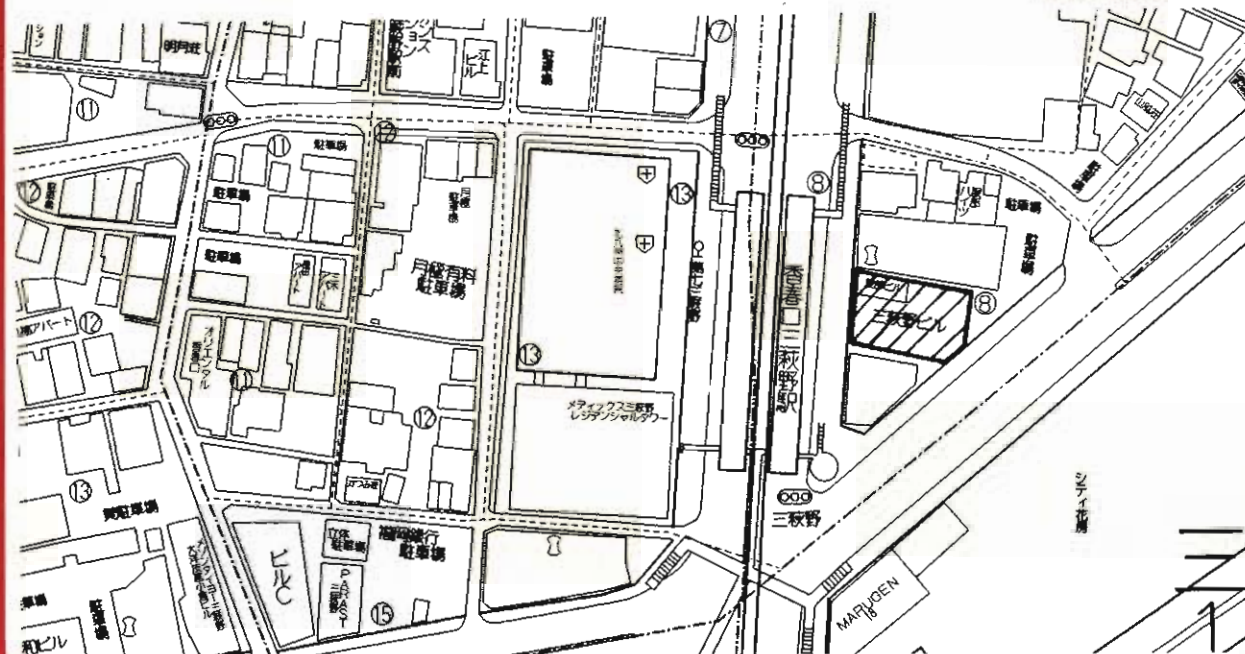
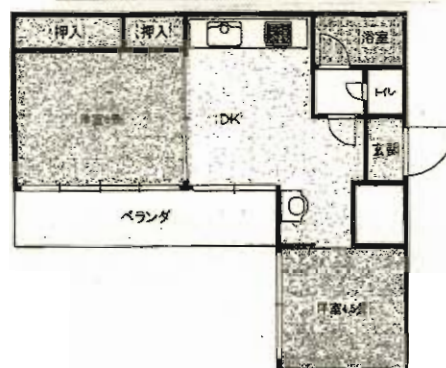
手数料	手数料の割合	0%	100%
手数料	手数料の割合	0%	100%
取引態様	媒介		
情報公開日	22.2.5		

物件所在
福岡
八幡東区
山王

モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分

2DK

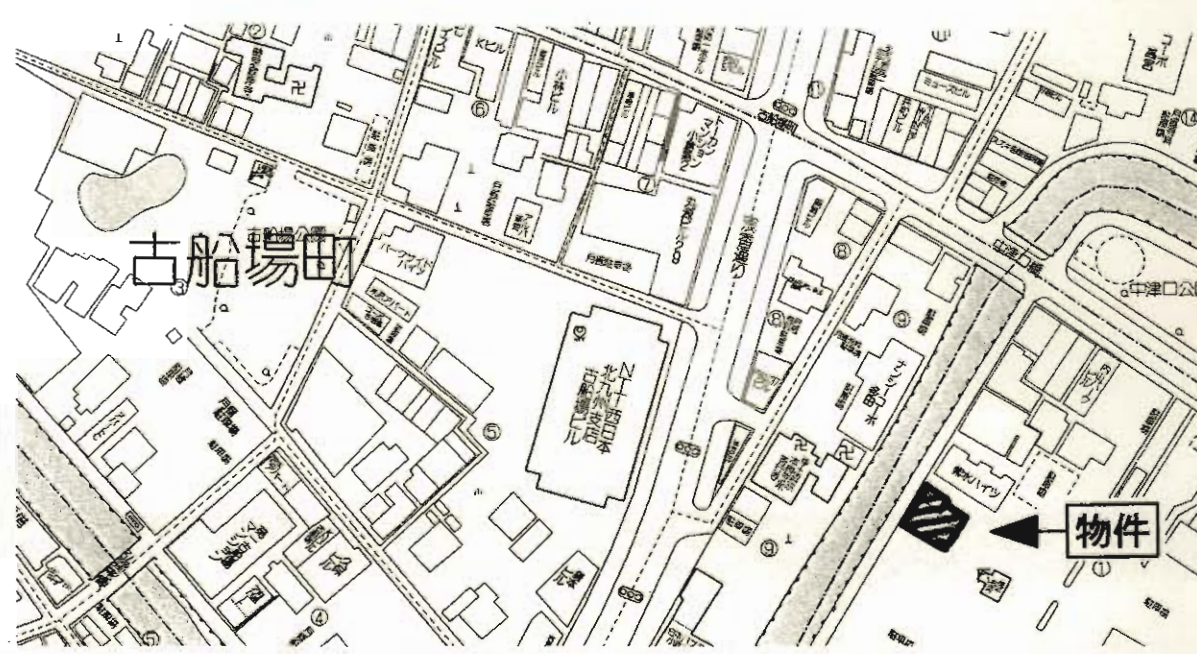
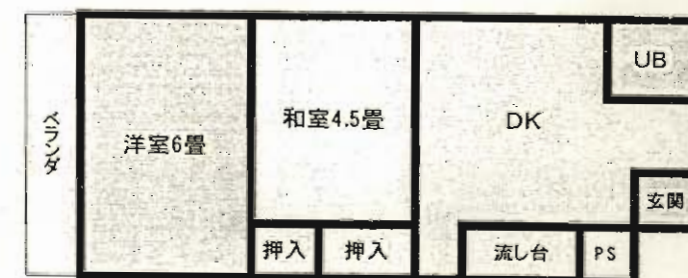
物件名：三萩野ビル（賃貸マンション）
所在地：北九州市小倉北区香春口2丁目8-11 48号
交通：モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分
賃料：38,000円 管理費：3,000円
敷金：0ヶ月（礼金1ヶ月）
駐車場：なし 契約期間：2年
床面積：41.49㎡ 水道代：3,000円
構造：RC造6階建4階部分
築年数：昭和45年3月 保険：要
現況：空 入居日：即
設備：電気・上下水道・都市ガス・エレベーター



鹿児島本線JR小倉駅徒歩10分

2DK

物件名：巴マンション（賃貸マンション）
所在地：北九州市小倉北区中津口2丁目79 201号
交通：JR鹿児島本線小倉駅 徒歩10分
賃料：39,800円 管理費：3,000円/月
敷金：1ヶ月（礼金1ヶ月）
駐車場：有10,000円/月（軽のみ）
床面積：29.5㎡
構造：RC造5階建2階部分
築年月：平成2年5月 契約期間：2年
現況：空 入居日：即
設備：電気、上・下水道、
都市ガス、エレベーター
間取内訳：洋6、和4.5 保険：要



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：MF0229303 物件番号 76420234-8

福岡県知事免許(5)第11897号
(株) 協大住建

北九州市八幡西区引野2丁目12-30
TEL (093)621-6171

客付会社様へ

広告費1ヶ月
広告転載可

手数料	手取料	手取料	0%	100%
手数料	手取料	手取料	0%	100%
■取引態様：媒介				
■情報公開日：22.2.5				

物件所在
福岡
小倉北区
香春口

ディアヒルズ小倉井堀式番館



管理人駐在!! H22年2/3内装リフォーム完了!!

I1
TYPE

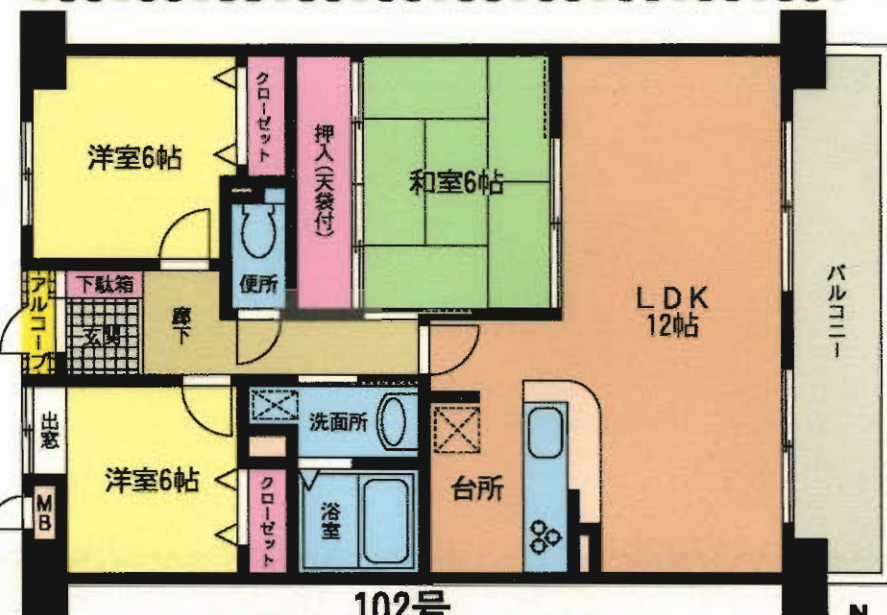
3LDK

- 専有面積/76.99㎡(23.28坪)
- バルコニー面積/10.80㎡(3.26坪)
- アルコーブ面積/0.77㎡(0.23坪)
- 合計面積 88.56㎡(26.77坪)

屋根付駐車場1台付!(No.59)

◆スーパー&ドラッグストア等至近!!

- ★バルコニーに面し、陽光いっぱいゆったりと広がるLDK。
- ★キッチン人気の対面式。
- ★2枚引込み戸に換気扇あり、LDとともに大きく使える茶の間風和室。
- ★2間サイズの押入、トイレの棚、洋室の出窓など隅々まで配慮。



102号
☆即入居可能☆

分譲賃貸マンション

西南女学院下バス停

3LDK

賃料 85,000円

敷金4ヶ月(3)

物件所在地 北九州市小倉北区井堀二丁目1番12-102号

交通 西鉄西南女学院下バス停 徒歩3分

建物名 ディアヒルズ小倉井堀式番館

構造・規模 SRC造11階建1階部分

使用部分 76.99㎡ バルコニー:10.80㎡

間取内訳 6洋・6洋・6和・LDK12帖

築年月 平成8年11月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 物件付1台無料(No.59) 屋根付き

現況 空 入居日 即

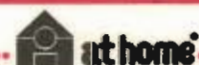
本体設備 オートロック

各戸設備 給湯・シャワー・フローリング・ウォシュレット

保険等 加入義務2年間 料金12,000円

備考
・管理人駐在
・中井小、板橋中校区
・鍵交換代:12,600円
・ペット不可

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0229302 物件番号: 76420202-3

福岡県知事免許(1)第15684号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **なかやしき** 不動産事業部

北九州市小倉北区上到津2-3-9

☎093(581)5565

FAX093(581)7502

http://www.nakayashiki-g.co.jp 担当:細川

客付会社様へ

広告費0.3ヶ月

手数料	手取料	0%	100%
手数料	手取料	0%	100%

■取引態様:媒介

■情報公開日:22.2.4

物件所在

福岡

小倉北区

井堀

分譲賃貸マンション

アールフォーレ到津Ⅱ B棟

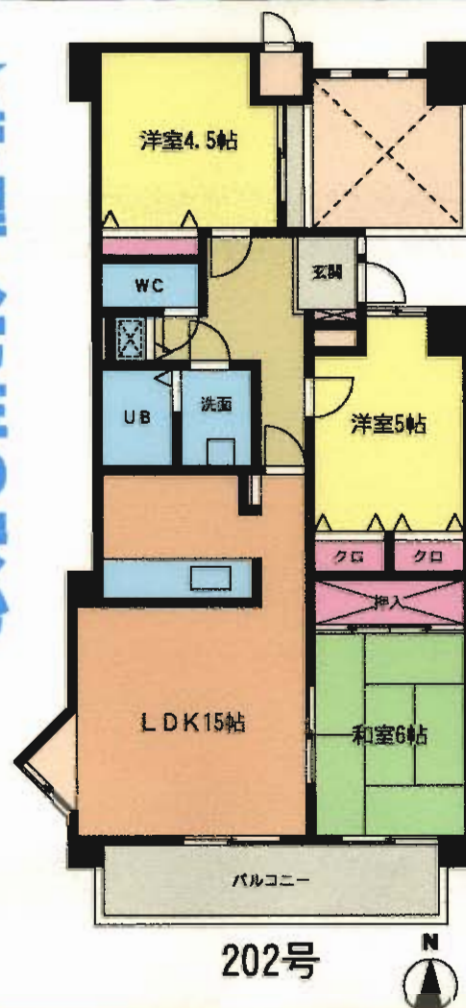
3LDK

★到津の森公園まで徒歩圏内!
★サンリブ至近! 買物便利!!
★小倉駅まで車で10分!!

駐車場物件付15,000円/月!!



★管理人常駐の安心
分譲賃貸マンションです!!



★南向きバルコニー!! 日当たり良好!!
★H22年2月中旬内装リフォーム完了予定!!

分譲賃貸マンション

西鉄バス 到津三叉路停

3LDK

賃料 85,000円

敷金4ヶ月(3)

物件所在地	北九州市小倉北区上到津3丁目10-22 II-202号		
交通	西鉄バス到津三叉路停 徒歩3分		
建物	建物名	アールフォーレ到津Ⅱ B棟	
	構造・規模	RC造5階建2階部分	
	使用部分面積	76.92m ²	
	間取内訳	和6・洋5・洋4.5・LDK15帖	
築年月	平成6年6月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	物件付15,000円/月額		
現況	空	入居日	22年2月中旬以降～
本体設備	EV		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・シャンプードレッサー・BS		
保険等	加入義務2年間 料金12,000円		
備考	鍵交換:10,500円 到津小・板櫃中学校 ペット不可		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0232803 物件番号: 76420230-3

福岡県知事免許(1)第15684号 (社)福岡県宅建物取引業協会会員
株式会社 **なかやしき** 不動産事業部
北九州市小倉北区上到津2-3-9

☎093(581)5565
FAX093(581)7502

http://www.nakayashiki-g.co.jp 担当:細川

客付会社様へ

広告費
0.3ヶ月分

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.5

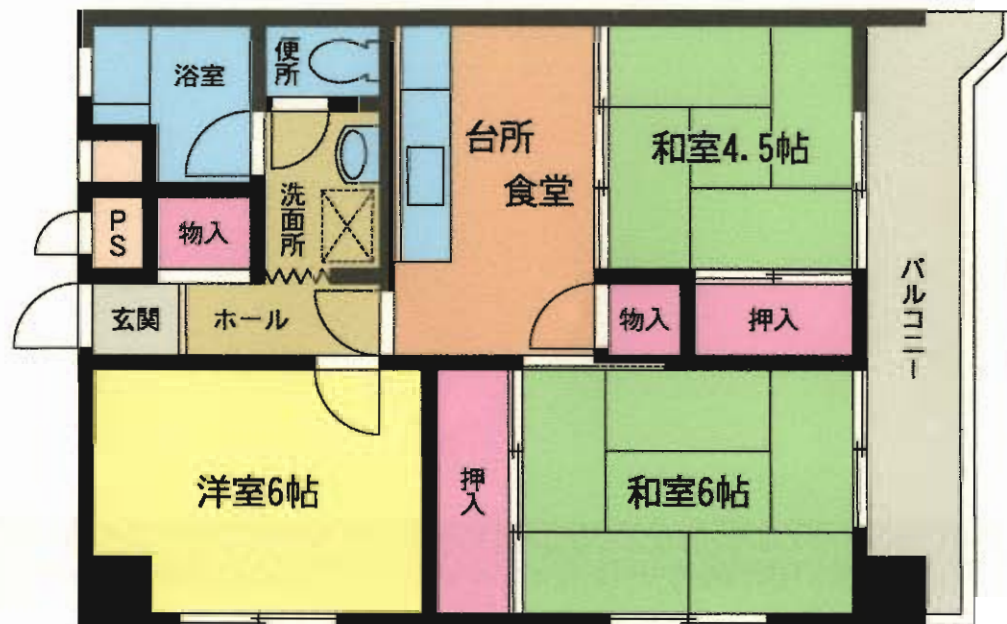
物件所在
福岡
小倉北区
上到津



小倉北区三萩野2丁目

第2
熊谷ビル

701号 60,000円 51.03m²



3DK

☆買物便利☆
スーパー・コンビニ
至近!

- モノレール
香春口三萩野駅
徒歩5分
- 西鉄バス
北九州市民球場停
徒歩1分



賃貸マンション

物件種目	モノレール 香春口三萩野駅
最寄駅	3DK
間取タイプ	賃料 60,000円
賃貸条件	敷金2ヶ月 敷引2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区三萩野2丁目3-23
交通	モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分 西鉄バス北九州市民球場停 徒歩1分
建物名	第2熊谷ビル
構造・規模	RC造9階建7階部分
使用部分面積	左記参照
間取内訳	左記参照
築年月	1980年10月
契約期間	2年
管理費等	無
駐車場	無し
現況	空家
入居日	即時
本体設備	
各戸設備	
保険等	10,000/2年
備考	賃貸保証システム加入要

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0229303 物件番号: 76420222-3

福岡県知事免許(5)第11526号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
国際興業グループ
株式会社 スバル産業

北九州市小倉北区香春口2丁目4番12号
8093 (941) 8160
FAX093 (941) 8220

客付会社様へ
広告可
広告費200%
(4月末申込分まで)

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%
取引態様: 媒介		
情報公開日: 22. 2. 5		

物件所在
福岡
小倉北区
三萩野

アーティックスエシェラン守恒
小倉南区星和台1丁目

A 4LDK
4type

- 専有面積/83.32㎡(25.20坪)
- バルコニー面積/22.81㎡(6.90坪)
- アルコーブ面積/4.38㎡(1.32坪)
- 合計面積/110.51㎡(33.42坪)

★築4年のオール電化マンション!
★サティ・ナフコ至近!買物便利!
★駐車場敷地内1台確保!無料!!(No.7)



601号

2面バルコニー★角部屋

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	モノレール守恒駅		
間取タイプ	4LDK		
賃貸条件	賃料	150,000円	
	敷金4ヶ月(敷引3ヶ月)		
物件所在地	北九州市小倉南区星和台1丁目2-34-601号		
交通	西鉄バス「守恒小学校前」停 徒歩2分		
建物	建物名	アーティックスエシェラン守恒	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建6階部分	
	使用部分面積	83.32m ² バルコニー:22.81m ²	
	間取内訳	洋7・5.5・5 和4.5 LDK16帖	
築年月	平成18年2月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	敷地内1台確保無料(No.7)		
現況	入居中	入居日	H22年4月上旬
本体設備	オートロック・EV		
各戸設備			
保険等	加入義務2年間 料金15,000円		
備考	・守恒小・中学校区 鍵交換 18,900円 ・ペット不可・室内喫煙不可 ・車庫証明発行 3,150円		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LT0232803 物件番号: 76420229-3

福岡県知事免許(1)第15684号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
株式会社 **なかやしき** 不動産事業部
北九州市小倉北区上到津2-3-9

☎093(581)5565
FAX093(581)7502

http://www.nakayashiki-g.co.jp 担当:オオグシ

客付会社様へ

入居中ですが
案内可能です

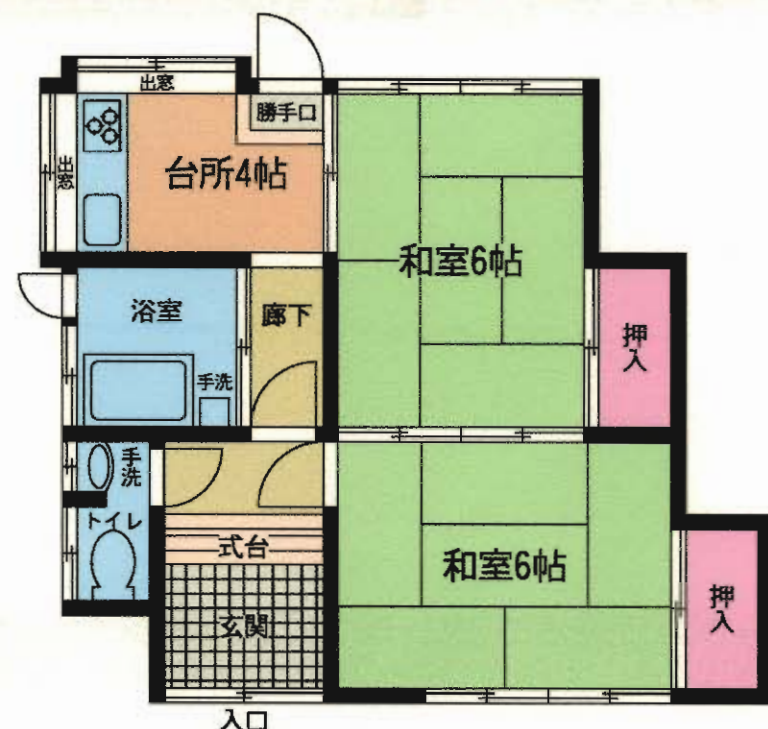
手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%
■取引態様:媒介			
■情報公開日:22.2.5			

物件所在
福岡
小倉北区
星和台

本間6帖2間美室です！ H21年3月内装全面リフォーム済！



☆買物便利☆
スーパーサンク南小倉店
約400m



🚗 駐車場
近隣 5,000円
物件の裏 至近！

貸家(1棟2戸)

J R 南小倉駅

2 D K

賃料 **38,000円**

敷金**2ヶ月(2)**・礼金**1ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉北区熊谷4丁目4-11

交通 西鉄バス第二熊谷町停 徒歩2分

建物名
構造・規模 木造1階建1階部分
使用部分 45.49㎡
間取り 和6帖・和6帖・DK4帖

築年月 昭和57年4月 契約期間 2年

管理費等 なし

駐車場 近隣 5,000円

現況 空 入居日 即

本体設備

各戸設備

保険等 加入義務有

備考

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L0229303 物件番号: 76420224-2

福岡県知事免許(5)第11526号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

国際興業グループ

株式会社 スバル産業

北九州市小倉北区香春口2丁目4番12号

☎093(941)8160

FAX093(941)8220

客付会社様へ

広告不可

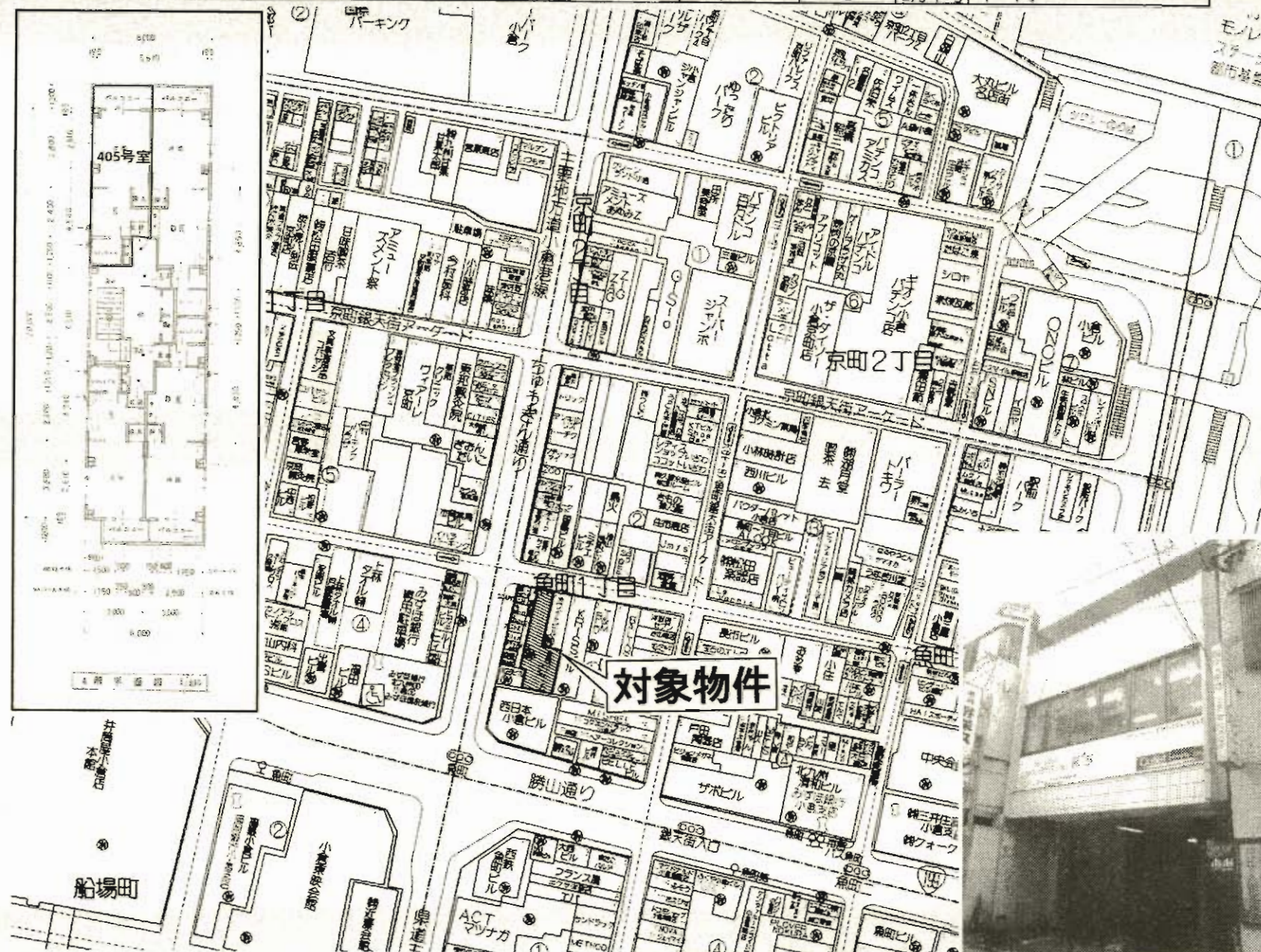
手数料	0%	100%
仲介手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
小倉北区
熊谷

	面積		賃料	共益費	賃料合計		敷金	入居日	備 考
	(㎡)	(坪)	(円/月)	(円/月)	(円/月)	(円/坪)			
405	21.30	6.44	29,000	3,000	32,000	4,969	3	2月中旬	1 K



対象物件

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

賃貸マンション

J R小倉駅

1 K

賃料

29,000円

敷金3ヶ月分

物件所在地 北九州市小倉北区魚町1丁目1番6号405号室

交 通 J R鹿児島本線小倉駅 徒歩5分

モノレール平和通り駅 徒歩3分

建物名 魚町パーキングビル 405号室

構造・規模 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根5階建4階部分

使用部分 面積 21.30㎡ (6.44坪)

間取内訳 洋6

築年月 S59.8.31 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐 車 場 無し

現 況 居住中 入 居 日 2月中旬予定

本体設備 上下水道・九州電力・都市ガス

各戸設備 ユニットバス・給湯・ベランダ・エアコン

保 險 等 要

鍵交換料 15,000円 (別途精算)

備 考

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0269303 物件番号 76420241-5

福岡県知事免許(14)第29号 福岡県宅地建物取引業協会会員
西日本シティ銀行業務提携会社

西日本不動産開発株式会社 北九州支店

北九州市小倉北区魚町一丁目1番1号 西日本小倉ビル

☎093(531)4271

客付会社様へ

広告宣伝費1ヵ月分
広告不可

手数料	手数料の割合	0%	100%
手数料	手数料の割合	0%	100%

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
小倉北区
魚町

賃貸マンション ★シャルム真鶴

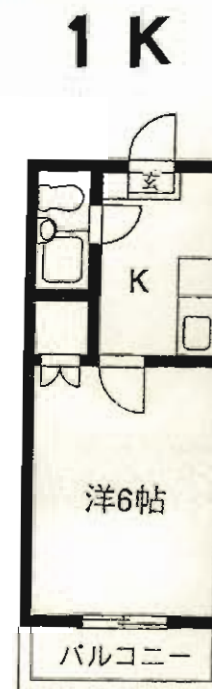
角部屋 307号

- 所在地 / 北九州市小倉北区真鶴2丁目9-1
- 交通 / 西鉄バス 歯大前停 徒歩3分
- 家賃 / **36,000円**
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 面積 / 約33.00㎡
- 築年月 / 1982年4月
- 管理費 / 無 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 8,000円/2年
- 駐車場 / 無
- 現況 / 空 ●引渡日 / 即
- 設備 / 給湯・シャワー・収納スペース
エアコン・バルコニー・フローリング
ガスコンロ可・駐輪場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要・1F コインランドリー



角部屋 504号

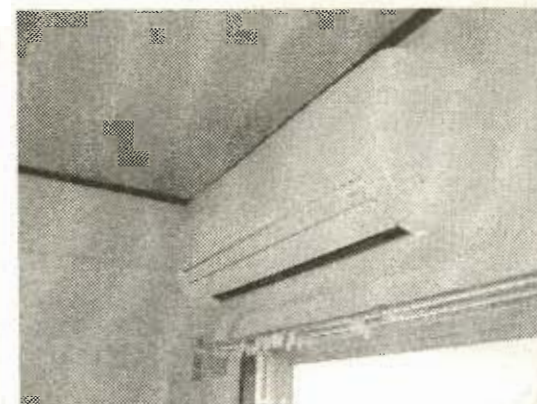
- 所在地 / 北九州市小倉北区真鶴2丁目9-1
- 交通 / 西鉄バス 歯大前停 徒歩3分
- 家賃 / **29,000円**
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造5階建5階部分
- 面積 / 約24.00㎡
- 築年月 / 1982年4月
- 管理費 / 無 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 8,000円/2年
- 駐車場 / 無
- 現況 / 空 ●引渡日 / 即
- 設備 / 給湯・シャワー・収納スペース・1F コインランドリー
エアコン・バルコニー・フローリング
ガスコンロ可・駐輪場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要



★大学生入居キャンペーン★

H22年4月末申込分まで
(平成22年度大学新入生または大学在学中の生徒対象)

	通常	キャンペーン
・敷金	2ヶ月 →	0ヶ月
・礼金	0ヶ月 →	1ヶ月
・保証料	20,000円 →	15,000円
・火災保険料	8,000円 →	8,000円
・鍵交換費	12,600円 →	6,300円



広告有効期限 平成21年4月末日

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF 0269303 物件番号 76420225-5

福岡県知事免許(5)第11526号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
国際興業グループ
株式会社 **スバル産業**

北九州市小倉北区香春口2丁目4番12号
8093(941)8160
FAX093(941)8220

客付会社様へ
広告可
広告費200%
(4月末申込分まで)

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
手	手	手	手	手	手
数	数	数	数	数	数
料	料	料	料	料	料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
小倉北区
真鶴

賃貸マンション ★南国産業ビル

- 所在地 / 北九州市小倉北区三萩野2丁目3-3
- 交通 / 西鉄バス 北九州市民球場停 徒歩1分
- 家賃 / **60,000円** 301号 角部屋
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造10階建3階部分
- 面積 / 57.9㎡
- 築年月 / 1987年5月
- 管理費 / 3,000円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 有 12,000円
- 現況 / 入居中 ●引渡日 / 相談
- 設備 / BT別・都市ガス・EV・給湯
シャワー・洗面台・洗濯機置場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

3LDK



- 所在地 / 北九州市小倉北区三萩野2丁目3-3
- 交通 / 西鉄バス 北九州市民球場停 徒歩1分
- 家賃 / **52,600円** 902号 和室タイプ
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造10階建9階部分
- 面積 / 約48.00㎡
- 築年月 / 1987年5月
- 管理費 / 3,000円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 有 12,000円
- 現況 / 空 ●引渡日 / 即
- 設備 / BT別・都市ガス・EV・給湯
シャワー・洗面台・洗濯機置場
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

2LDK



賃貸マンション ★国際興業ビル

- 所在地 / 北九州市小倉北区江南町5-25
- 交通 / モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分
- 家賃 / **57,750円** 906号
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造9階建9階部分
- 面積 / 54.00㎡
- 築年月 / 1980年5月
- 管理費 / 3,750円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 11,000円
- 現況 / 空 ●引渡日 / 相談
- 設備 / BT別・都市ガス・EV・駐輪場・シャワー
洗面台・洗濯機置場・フローリング
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

2LDK



- 所在地 / 北九州市小倉北区江南町5-25
- 交通 / モノレール香春口三萩野駅 徒歩5分
- 家賃 / **45,150円** 903号
- 敷金 / 2ヶ月(2)
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造9階建9階部分
- 面積 / 44.00㎡
- 築年月 / 1980年5月
- 管理費 / 3,750円 ●契約期間 / 2年
- 保険 / 10,000円/2年
- 駐車場 / 11,000円
- 現況 / 空 ●引渡日 / 即
- 設備 / BT別・都市ガス・EV・駐輪場・シャワー
洗面台・洗濯機置場・フローリング
- 備考 / 賃貸保証システム加入要

2DK



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0232603 物件番号 76420226-5

福岡県知事免許(5)第11526号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
国際興業グループ
株式会社 スバル産業

北九州市小倉北区香春口2丁目4番12号
093(941)8160
FAX093(941)8220

客付会社様へ
広告可
広告費200%
(4月末申込分まで)

手数料	手相の割合	手配の割合	手配の割合	手配の割合
0%	0%	0%	0%	100%
0%	0%	0%	0%	100%
■取引態様: 媒介				
■情報公開日: 22.2.5				

物件所在
福岡
小倉北区
三萩野

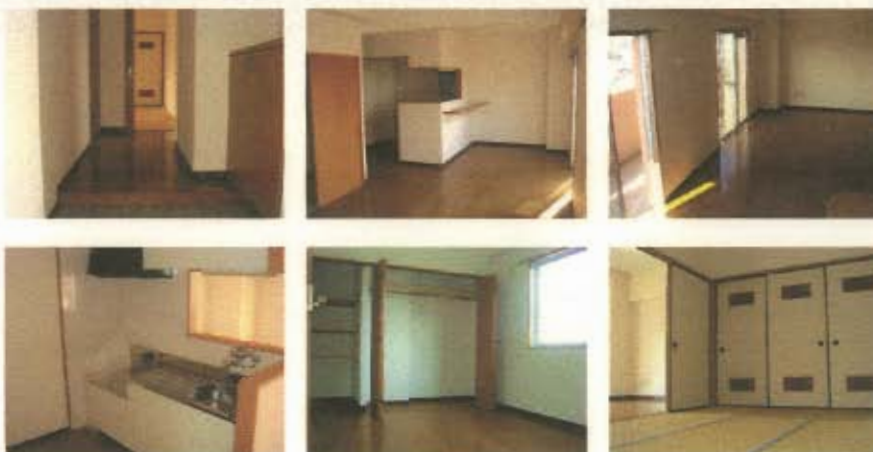
閑静な住宅街で快適な暮らしを!!

エクセル井堀



Aタイプ
65.29m²

駐車場1台無料!
管理費無し!



- ★24時間営業のスーパー丸和至近!!
- ★学童保育付きの井堀小学校近く!!
- ★幼稚園・保育園が徒歩圏内!
- ★宅配ボックス付き
- ★全室角部屋
- ★独立したベランダ付き!
- ★対面キッチン!
- ★浴室乾燥機付き!



賃貸マンション

J R 南小倉駅

2LDK

賃料 76,000円

敷金3ヶ月(実費精算)

物件所在地 北九州市小倉北区井堀1丁目25-2

交通 西鉄バス井堀四つ角停 徒歩6分

建物名 エクセル井堀
構造・規模 RC造5階建2階部分201号
使用部分 65.29m²
間取内訳 左記参照

築年月 平成12年8月 契約期間 2年
管理費等 無し
駐車場 1台付(無料)
現況 空室 入居日 即入居
本体設備 オートロック・エレベーター・宅配ボックス他
各戸設備 給湯・浴室乾燥機・シャンプードレッサー他
保険等 加入義務要
備考
・北九州市特定優良賃貸住宅(家賃補助制度有)
・J-COM放送(無料)
・緩和入居可(特優賃入居資格無し)
・他タイプ有2~5階 72,000円~79,000円

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0132625 物件番号: 76420050-7

福岡県知事免許(7)第8475号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

今日も笑顔と
信用で...

株式会社 大和地所

〒803-0835 小倉北区井堀1丁目26-17

☎093(581)2300

FAX093(561)7767

客付会社様へ

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
井堀

貸マンション

真鶴ACEビル

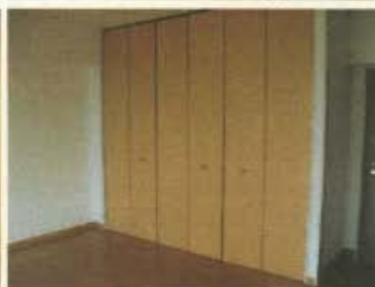


西鉄バス「下津」停徒歩3分

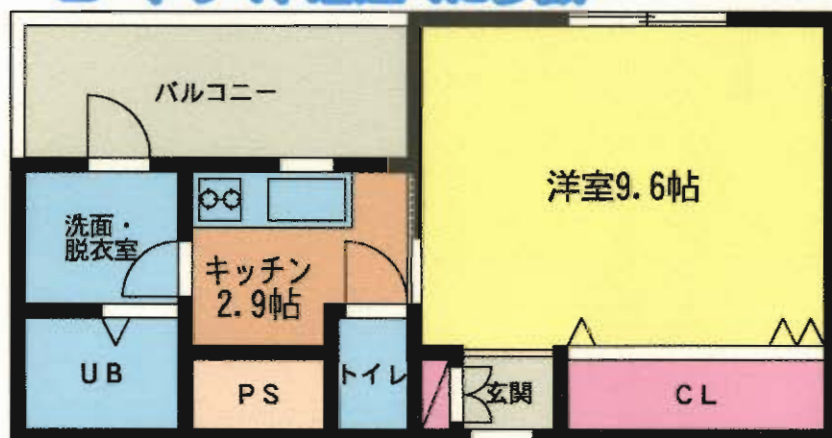


ロードサイド店近くに多数

☆国道3号線至近!
☆コンビニ・飲食店等
至近!
諸事便利!!



設備充実



◇205号(Bタイプ)◇



貸マンション

J R南小倉駅

1 K

賃料

52,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区真鶴1丁目2番1号

205号(Bタイプ)

西鉄バス下津停 徒歩3分

建物名 真鶴ACEビル

構造・規模 RC造8階建2階部分

使用部分 31m²

間取内訳 洋9.6・K2.9

築年月 平成9年2月 契約期間 2年

管理費等 共益費 3,000円/月

駐車場 15,750円/月

現況 空 入居日 即時

本体設備 オートロック・宅配ロッカー・オール電化・ケーブルTV

各戸設備 モニターインターホン・エアコン・給湯(リモコン付)・シャワー・フローリング

保険等 加入義務要2年間 料金15,000円

備考 鍵交換 15,750円
駐車場機械式(制限あり)
NTT Bフレッツ・KDDIひかりONE・
UCOM・J-COM対応(各社契約)

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0272304 物件番号: 76420273-3

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

8093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可

広告費1ヶ月

賃料相談可

手数料	0%	100%
負担割合	10%	90%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
真鶴

ハイツローレル

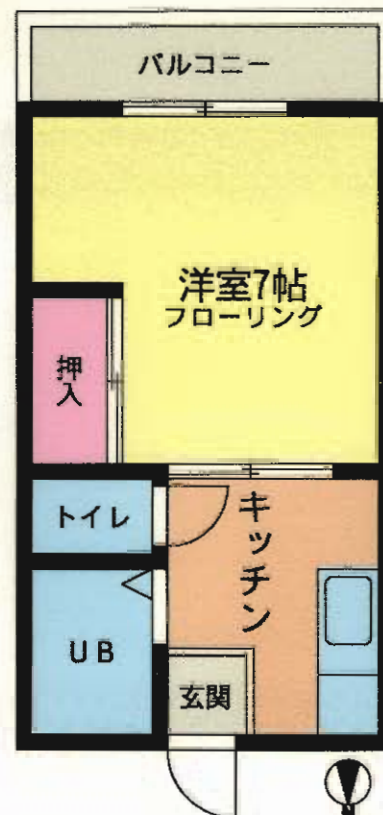


101号・103号

ハイツロータス



102号・103号



- 西南女学院大学
- 九州栄養福祉大学
- 東筑紫女子短期大学
- 九州工業大学

☆ 至 近 ☆

セブンイレブン至近!

貸アパート

J R 西小倉駅

1 K

賃料 30,000円

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)

物件所在地	北九州市小倉北区板櫃町15-15・14			
交通	西鉄バス小倉工業高校下停 徒歩5分			
建物	建物名	ハイツローレル・ハイツロータス		
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建1階部分		
	使用部分 面積	23.7m ²		
	間取内訳	洋7・K3.5		
築年月	昭和61年3月		契約期間	2年
管理費等	無し			
駐車場	空有(1台のみ)8,400円/月 近隣㊞8,400円			
現況	空		入居日	即時
本体設備	ケーブルTV・プロパンガス			
各戸設備	エアコン・洋室フローリング・ユニットバス			
保険等	要加入 2年間15,750円			
備考	鍵交換代12,600円 学生さん平成22年4月1日家賃発生OK!			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0269304 物件番号: 76420277-1

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅建物取引業協会会員

(株) 光 和 商 事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可
広告費1ヶ月

手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

取引態様: 媒介

情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
板櫃町

ニューセジュール緑ヶ丘



西鉄バス
小倉工業高校前停徒歩7分

貸アパート

J R 西小倉駅

3 L D K

賃料 80,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘3丁目8-23(B棟)
8-22(D棟)

交通 小倉工業高校前バス停 徒歩7分
都市高速下到津ランプ650m

建物名 ニューセジュール緑ヶ丘
構造・規模 軽量鉄骨造2階建2階部分
使用部分 68m²
間取内訳 間取図参照

築年月 平成5年9月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 物件付き 1台無料

現況 空 入居日 即時

本体設備 都市ガス・自転車置場

各戸設備 ケーブルTV・給湯・ユニットバス・シャンプードレッサー

保険等 加入義務有2年間 料金20,000円

備考 鍵交換 12,600円
J-COM建物一括契約済
法人契約に限り家賃・駐車場別契約可
☆設備としてエアコン・ウォシュレット取付け致します。

★設備としてエアコン・ウォシュレット
取付け致します!!

B-102号室
B-202号室
D-202号室
D-203号室

駐車場付き

※図面と間取りが相違する場合は現況優先とさせていただきます。



都市高速
下到津ランプ
650m

諸事便利

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0272304 物件番号: 76420275-3

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告掲載要確認
広告費1ヶ月

手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
緑ヶ丘

真鶴ACEビル

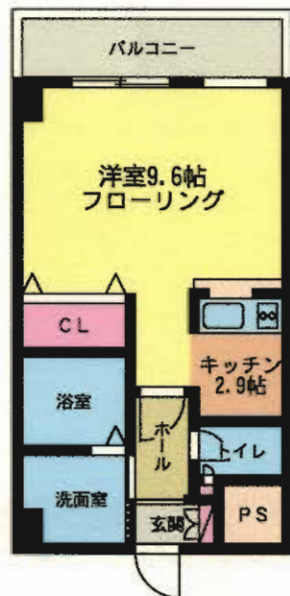


東筑紫短大
九州歯科大
近く!!

* ○西鉄下到津バス停徒歩3分!
* ○コンビニ・マック
* 近くにあって便利です!



Aタイプ



204号
(2月中旬空予定)



303号



オートロック★モニター付インターホンで安心!

貸マンション

J R 南小倉駅

1 K

賃料 52,000円

敷金2ヶ月(2)

物件所在地 北九州市小倉北区真鶴1丁目2番1号
303号(Aタイプ)

交通 西鉄バス下到津停 徒歩3分

建物名 真鶴ACEビル
構造・規模 RC造8階建3階部分
使用部分 31m²
間取内訳 洋9.6・K2.9

築年月	平成9年2月	契約期間	2年
管理費等	共益費 3,000円/月		
駐車場	15,750円/月		
現況	空	入居日	即時
本体設備	オートロック・宅配ロッカー・オール電化・ケーブルTV		
各戸設備	モニターインターホン・エアコン・給湯(リモコン付)・シャワー・フローリング セットタイプ洗面化粧台・シャワーブース・システムキッチン		
保険等	加入義務要2年間 料金15,000円		
備考	鍵交換 15,750円 駐車場機械式(制限あり) NTT Bフレッツ・KDDI ひかりONE・ UCOM・J-COM対応(各社契約)		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0272304 物件番号: 76420274-3

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ
広告可
広告費1ヶ月
賃料相談可

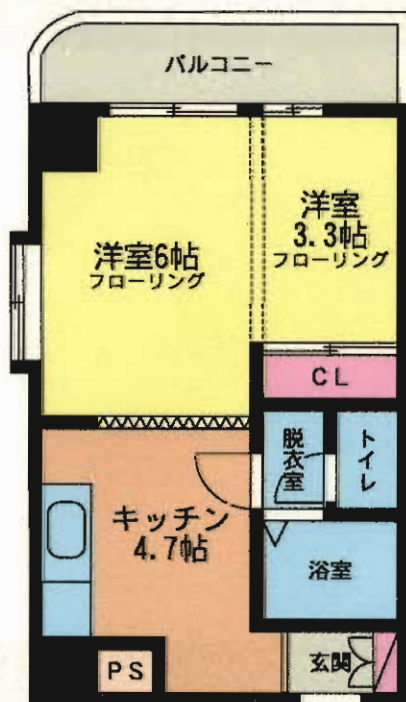
手数料	0%	100%
手数料	10%	90%
取引態様: 媒介		
情報公開日: 22.7.6		

物件所在
福岡
小倉北区
真鶴

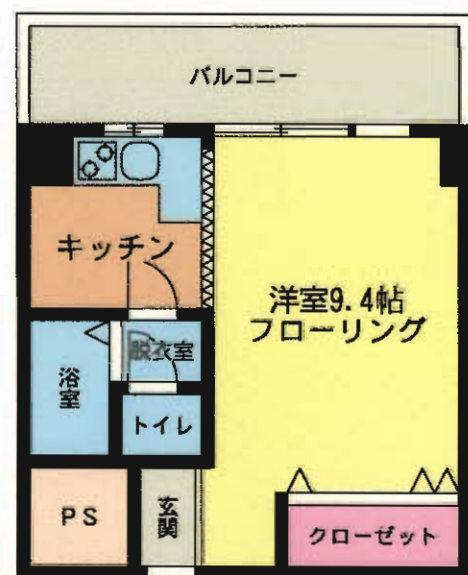
ACEビル —小倉北区堅町—

☆JR西小倉駅 徒歩5分!
☆西鉄バス「大門」停 徒歩2分!

〈募集空室〉タイプI *〈募集空室〉タイプII*
505号/50,000円 *306号(家具付)/60,000円*
406号・507号/55,000円
608号



タイプI



※反転タイプ有
タイプII

オートロック・宅配BOX有



貸マンション

JR西小倉駅

1K・2K

賃料 50,000円~60,000円

敷金2ヶ月 敷引2ヶ月

物件所在地 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1(住居表示)

交 JR鹿児島本線西小倉駅 徒歩5分

通 大門バス停 徒歩2分

建物名 ACEビル
構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建
使用部分 31m²
間取内訳 間取図参照

築年月 平成6年5月(タイプII) 契約期間 2年
管理費等 5,000円
駐車場 敷地内駐車場機械式(車種制限有り)15,750円
現況 空 入居日 即時
本体設備 オートロック・宅配BOX・ケーブルTV・エレベーター・USEN光対応
各戸設備 エアコン・照明器具・フローリング・電気・ガス・モニター付インターホン・24時間警備(都市ガスタイプI)
保険等 要加入 15,000円/2年
備考 鍵交換費 15,750円
家具相談可
タイプI 昭和63年3月築

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0272304 物件番号: 76420270-3

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可
広告費2ヶ月

手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

■取引態様: 媒介

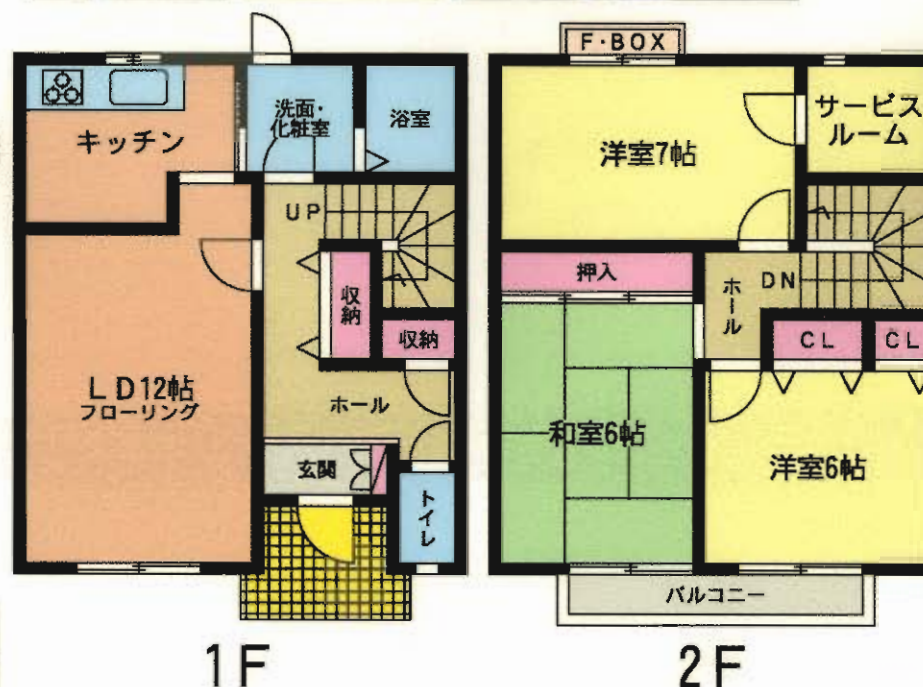
■情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
堅町

サンビレッジ清水Ⅰ 貸アパート



日当り
良好!



3LDK+S
★戸建て感覚!
人気のメゾネット♪



西鉄バス「清水町」停 徒歩3分

貸アパート

J R南小倉駅

3LDK+S

賃料 **110,000円**

敷金**2ヶ月** 敷引**2ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉北区清水5丁目8-4(住居表示)

清水町バス停 徒歩3分

建物名 サンビレッジ清水Ⅰ B-2・A-3

構造・規模 軽量鉄骨造2階建1・2階部分

使用部分 93.35m²

間取内訳 1階:LD12・K 2階:洋7・洋6・和6・S2

築年月 平成4年7月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 付き(1台無料) 2台目近隣可5,250円/月

現況 空 入居日 即時

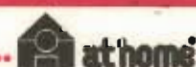
本体設備 都市ガス・ケーブルTV

各戸設備 エアコン・システムキッチン・ウォシュレット・ユニットバス

保険等 要加入

備考 鍵交換代
泉台小・篠崎中
家賃・駐車場別契約可

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0272304 物件番号: 76420271-9

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

8093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可

広告費1ヶ月

賃料相談可

手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

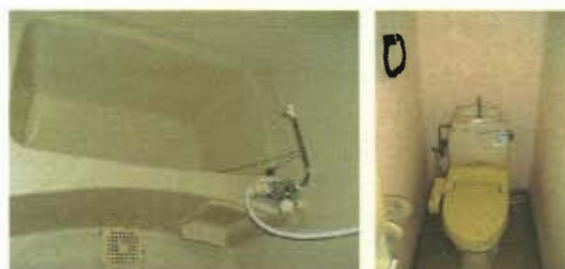
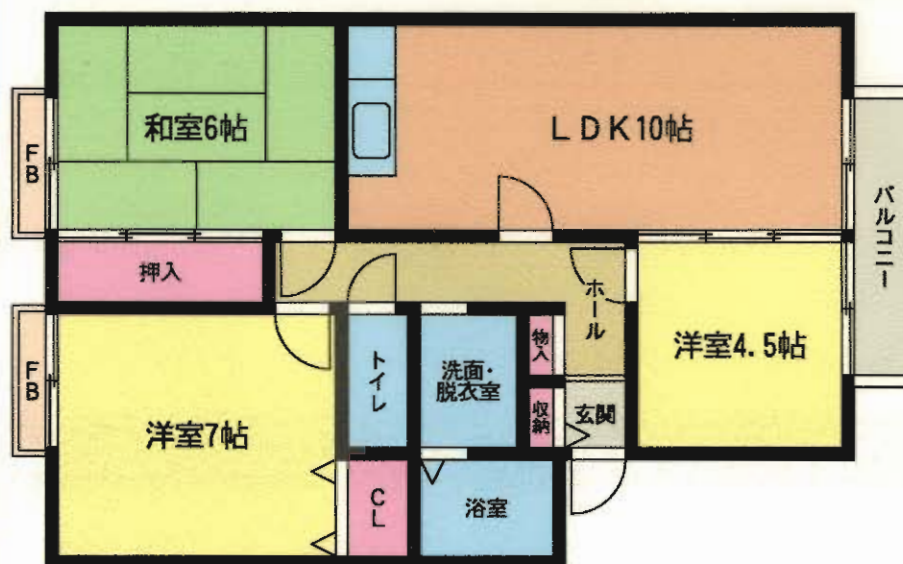
取引態様: 媒介

情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
清水



☆玄関☆



日当り良好!

サンビレッジ清水Ⅱ
貸アパート

シャッター付堀車庫(高さ2m)!



物件種目	貸アパート		
最寄駅	J R南小倉駅		
間取タイプ	3LDK		
賃料	80,000円		
敷金	2ヶ月 敷引2ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区清水5丁目8-5(住居表示)		
交通	西鉄バス清水町停 徒歩3分		
建物名	サンビレッジ清水Ⅱ		
構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分		
使用部分面積	65.4m ²		
間取内訳	LDK10・洋7・洋4.5・和6		
築年月	平成7年3月	契約期間	2年
管理費等	無し		
駐車場	付き1台無料(堀車庫、シャッター付) 2台目近隣5,250円/月		
現況	空家	入居日	即
本体設備	都市ガス・ケーブルTV・堀車庫		
各戸設備	給湯・エアコン・ウォシュレット		
保険等	要加入		
備考	鍵交換代 泉台小・篠崎中 家賃・駐車場別契約可		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0269304 物件番号: 76420272-3

福岡県知事免許(第)7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

8093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可

広告費1ヶ月

賃料相談可

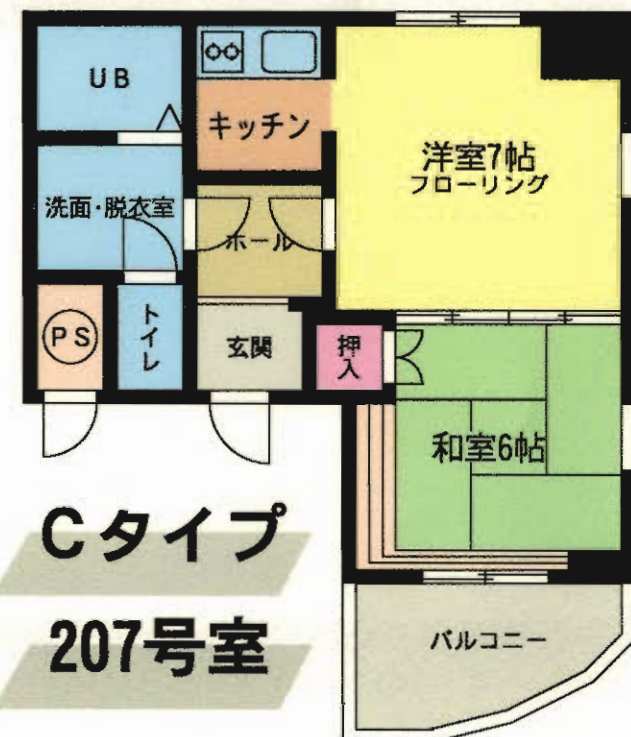
手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

取引態様: 媒介

情報公開日: 22.2.6

物件所在
福岡
小倉北区
清水

真鶴ACEビル



西鉄バス

下到津バス停徒歩3分

☆設備充実☆ ☆角部屋☆
オートロックで安心!!

☆諸事便利☆
スーパー・コンビニ近く!!



貸マンション

物件種目	J R南小倉駅
最寄駅	2 K
間取タイプ	賃料 65,000円
賃貸条件	敷金2ヶ月(2)
物件所在地	北九州市小倉北区真鶴1丁目2-1
交通	下到津バス停 徒歩3分
建物名	真鶴ACEビル
構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建2階部分
使用部分面積	38.57m ²
間取内訳	K2・洋7・和6
築年月	平成9年2月
契約期間	2年
管理費等	共益費 3,000円/月
駐車場	有 15,750円/月
現況	空 入居日 即時
本体設備	オートロック・宅配BOX・ケーブルTV
各戸設備	オール電化・エアコン・シャブドレサ・システムキッチン・フローリング
保険等	加入義務要2年間 料金15,000円
備考	鍵交換 15,750円 駐車場機械式(制限あり)

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0269304 物件番号: 7 6 4 2 0 2 7 6 - 1

福岡県知事免許(9)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株) 光 和 商 事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル103号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告可

広告費1ヶ月

賃料相談可

手数料	0%	100%
手数料	10%	90%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 22.2.6

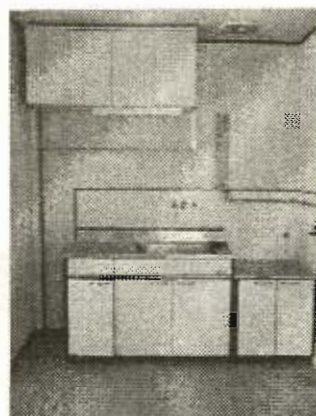
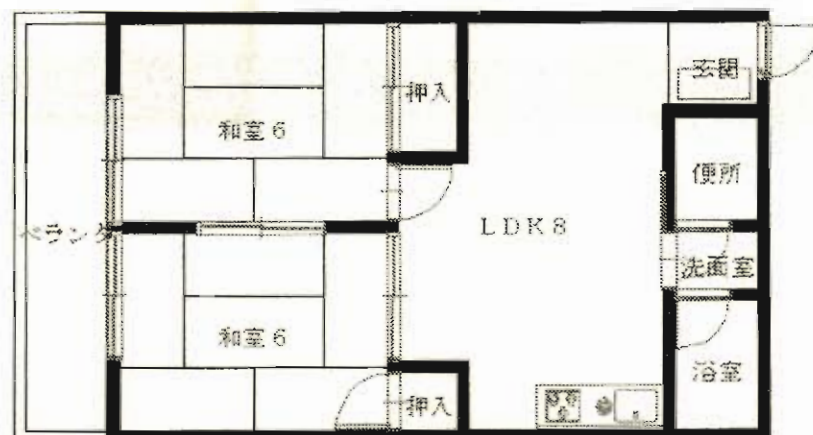
物件所在
福岡
小倉北区
真鶴

コーポ順

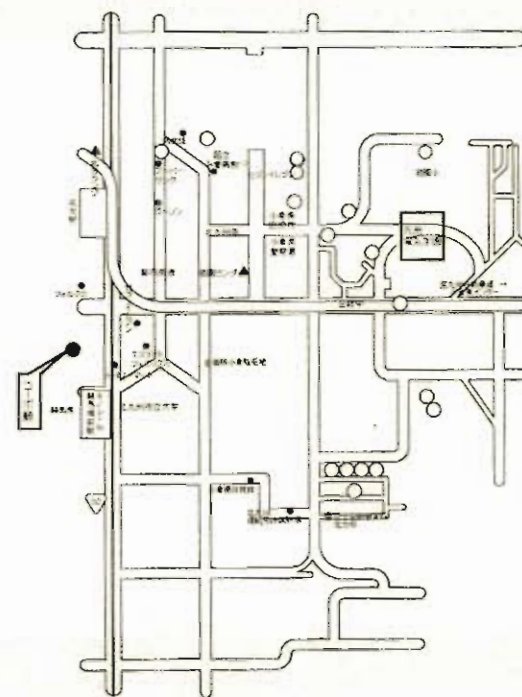
学生さん
ルームシェア OK♪

なんと!賃料:3万円!!

共益費 なし!!



J-COMインターネット割引サービス有
例えば 8M 月額5,229円(税込)
→2,520円(税込)



南向きで明るい室内

物件種目	貸マンション		
最寄駅	モノレール競馬場前駅		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	30,000円	
	敷金3ヶ月(敷引2ヶ月)		
物件所在地	北九州市小倉南区北方2丁目31-31		
交通	西鉄バス北九大学前停 徒歩3分		
	モノレール競馬場前駅 徒歩3分		
建物	建物名	コーポ順	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建	
	使用部分面積	2LDK (45m ²)	
	間取内訳		
築年月	1977年2月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	7,000円		
現況	空	入居日	即時
本体設備			
各戸設備			
保険等	要		
備考	デジタルチューナー標準装備 空室：101・103・301・401・403		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF0272303 物件番号 76420246-8



福岡県知事免許(5)第11054号 社団法人 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
有限会社 エステイト・フェニックス
〒802-0841 北九州市小倉南区北方4丁目1-11-1F

TEL (093) 941-3210
FAX (093) 941-5252
<http://www.phenix-web.co.jp>

客付会社様へ

広告掲載可

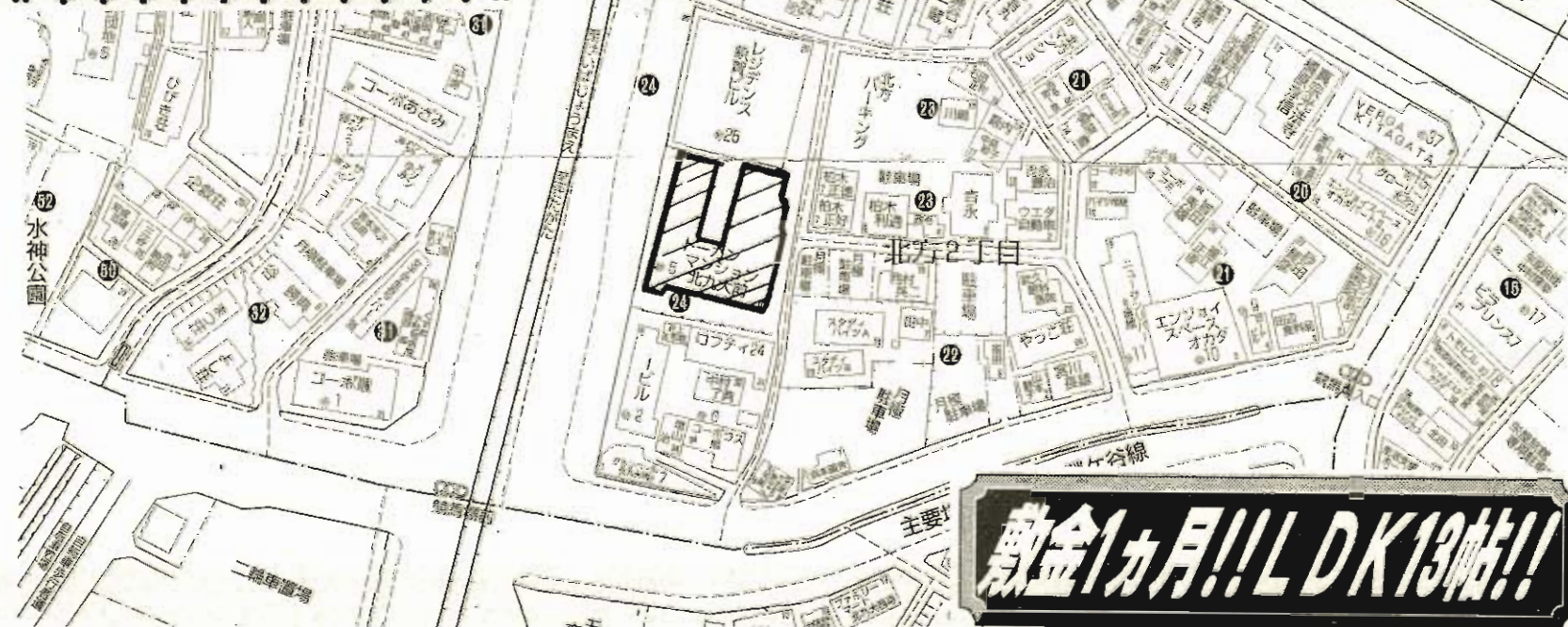
手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
小倉南区
北方



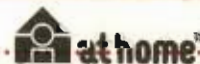
 ★最上階!角部屋!!
 ★コンビニ至近!
 諸事便利!!
 ★交通アクセス良好!!



敷金1ヵ月!!LDK13帖!!

◆管理人常駐◆新婚さんにオススメ!◆悠々と一人暮らしの方も!

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: MF 0272303 物件番号 76420247-3



福岡県知事免許(5)第11054号 社団法人 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社 エステイト・フェニックス
 〒802-0841 北九州市小倉南区北方4丁目1-11-1F

TEL (093) 941-3210

FAX (093) 941-5252

http://www.phenix-web.co.jp



★当社
 携帯サイトは
 こちらから!!

賃貸マンション

モノレール北方駅

1LDK

賃料 60,000円

敷金1ヶ月(実費)

物件所在地 北九州市小倉南区北方2丁目24-10

交通 モノレール北方駅 徒歩2分

建物名 トーカンマンション北九大前

構造・規模 SRC造11階建11階部分

使用部分 55.6m²

間取内訳 和6帖・LDK13帖

築年月 平成2年2月 契約期間 2年

管理費等 無し

駐車場 近隣有8,400円

現況 空家 入居日 即時

本体設備 EV・オートロック

各戸設備 エアコン・三口ガスコンロ

保険等 要2年20,000円

備考

客付会社様へ

広告転載要確認

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

取引態様: 媒介

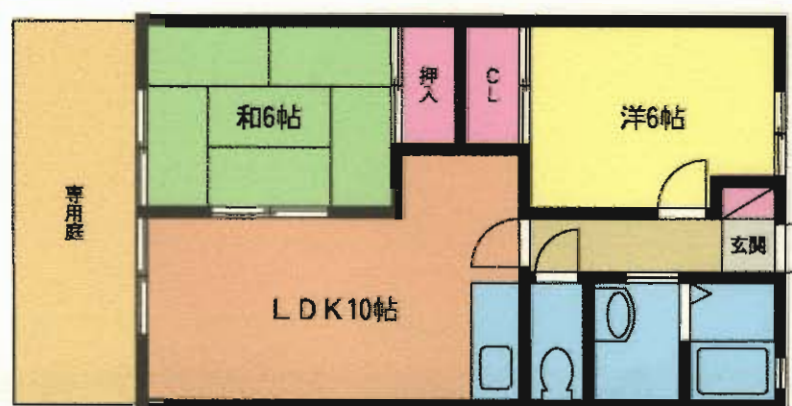
情報公開日: 22.2.5

物件所在
 福岡
 小倉南区
 北方

パナホーム施工 メゾン中曽根



P
大型車でも
駐車可!!



※2Fバルコニー

賃貸アパート

J R 下曽根駅

2LDK

賃料 **55,000円**

敷金**1.5**ヶ月 敷引**1.5**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区中曽根6丁目7番1号

交 通 J R 下曽根駅 徒歩20分

建物名 メゾン中曽根
構造・規模 軽量鉄骨造2階建1、2階部分
使用部分 51.37m²
間取内訳 左図参照

築年月 平成9年8月 契約期間 2年
管理費等 無
駐車場 物件付無料 2台
現況 空家 入居日 即時
本体設備 B S アンテナ
各戸設備 洗面化粧台・給湯・シャワー・バルコニー・室内洗濯機・TVモニターホン・バス・トイレ別室
保険等 要 2年 13,000円
備考 募集号室:102・201・202号

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0201303 物件番号: 7 6 4 2 0 2 3 6 - 1

福岡県知事免許(9)第6212号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(有) 日 豊 商 事

北九州市小倉南区下曽根1丁目7番2号

☎093(471)4379

FAX093(471)4381

客付会社様へ

広告費1ヶ月
広告転載不可

手数料
0% 100%
0% 100%

取引態様: 専任媒介
情報公開日: 22.2.5

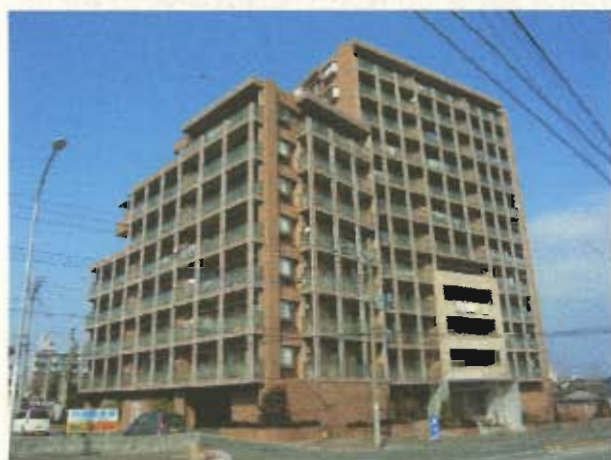
物件所在

福岡
小倉南区
中曽根

サンライフ重住

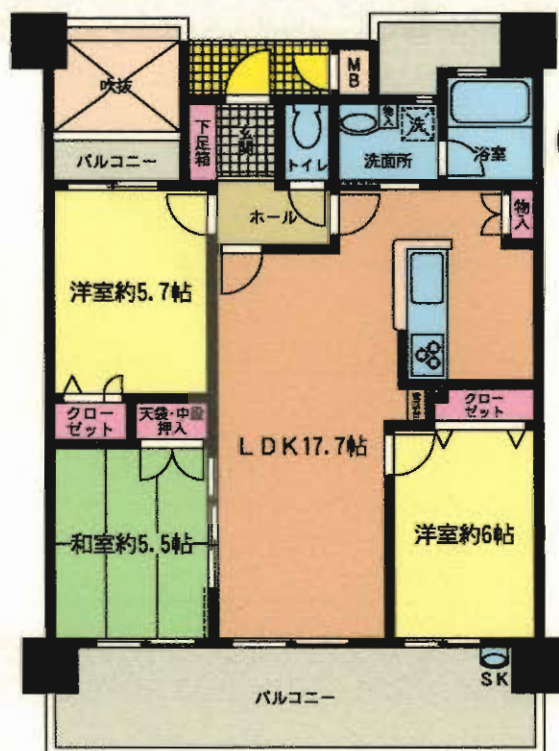


ペット(犬、猫)飼育可能!!



☆水質還元活性装置付きで水質良し!
☆IH3口クッキングヒーターで安心!
☆玄関照明はセンサーライト
☆ゆとりのあるベランダで眺望良し!

管理人常駐(警備会社)!!



オートロック
エレベーター
カード式宅配ボックス
暗証番号式集合ポスト
自転車置き場
地デジ対応アンテナ



設備充実
給湯(都市ガス)・シャワー・ベランダ・大型下駄箱(ミラー付)
玄関網戸通風ドア・シャブードレッサー・ウォシュレット
自動湯はり・追い焚き機能・浴室暖房乾燥機・24時間換気システム
TVインターホン・システムキッチン(カウンターキッチン)
IHクッキングヒーター(3口)・水質還元活性装置



分譲賃貸マンション

日豊本線城野駅

3LDK

賃料 **120,000円**

敷金**4ヶ月(3)**

物件所在地	北九州市小倉南区重住一丁目10-4		
交通	西鉄バス中城野停 徒歩3分		
建物名	サンライフ重住 606号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
使用部分面積	72.01m ² (21.78坪)		
間取内訳	3LDK (LDK17.7・洋室6.0・5.7・和室5.5)		
築年月	2004年9月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	1台無料(No.47)		
現況	空家(補修中)	入居日	2月10日以降
本体設備	左記参照		
各戸設備	左記参照		
保険等	加入義務要 保険期間 2年		
備考	※全室照明、LDKへエアコンはサービス設置 霧丘小・中学校校区		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: LF0279303 物件番号: 76420242-1

福岡県知事免許(1)第16370号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

ローカルトーン

北九州市小倉南区湯川2丁目9-20

093(932)8400

FAX093(932)8401

客付会社様へ

広告可

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 22.2.5

物件所在
福岡
小倉南区
重住

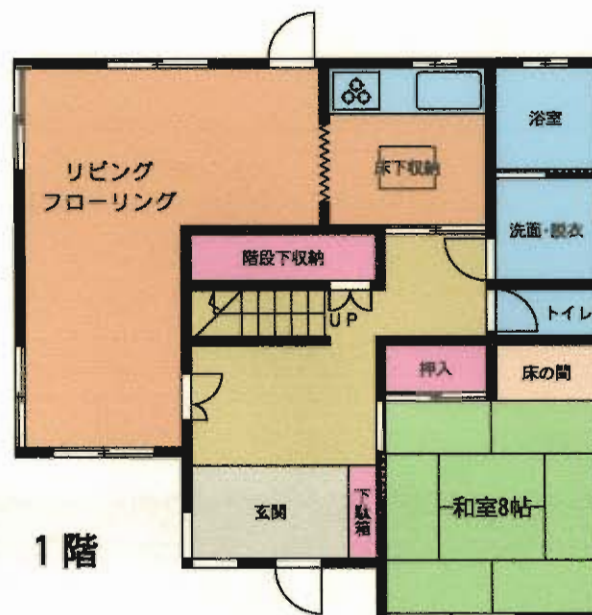
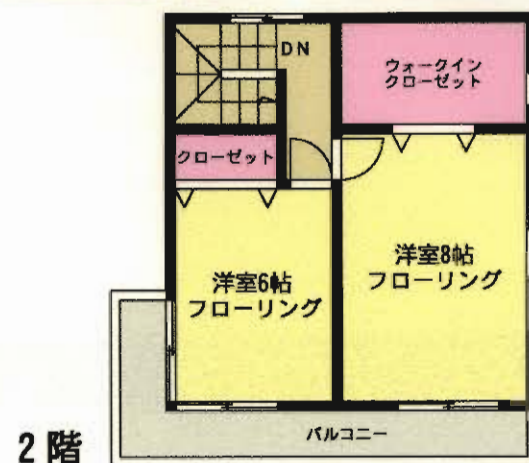
小倉南区若園2丁目



角地☆スーパー至近
閑静な住宅街



★収納充実★



貸家

J R 城野駅

3LDK+S

賃料 **100,000円**

敷金**2ヶ月(2)**・礼金**2ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉南区若園2丁目8番26号

交通 西鉄バス若宮神社前停 徒歩3分

建物名 若園貸家
構造・規模 軽量鉄骨造スレート葺 2階建
使用部分 122.69㎡
間取内訳 間取図参照下さい

築年月 昭和61年9月 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 1台無料(小型車は縦列2台可能)

現況 空 入居日 即日

本体設備 九州電力・上下水道・都市ガス・給湯・シャワー・バルコニー・フローリング
ウォシュレット・システムキッチン・システムバス(湯張・追焚等)・電子キー

各戸設備

保険等 加入義務要

備考 玄関前アプローチ・門扉・庭・カーポート

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: L F 0283104 物件番号: 76420290-1

福岡県知事免許(3)第13866号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
不動産情報ネットワーク



株式会社 福岡中央情報センター

〒802-0085 北九州市小倉北区吉野町10-30

☎093(951)0200(代)

FAX093(951)0236



客付会社様へ

転載要確認

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%
取引態様: 媒介		
情報公開日: 22.2.6		

物件所在
福岡
小倉南区
若園