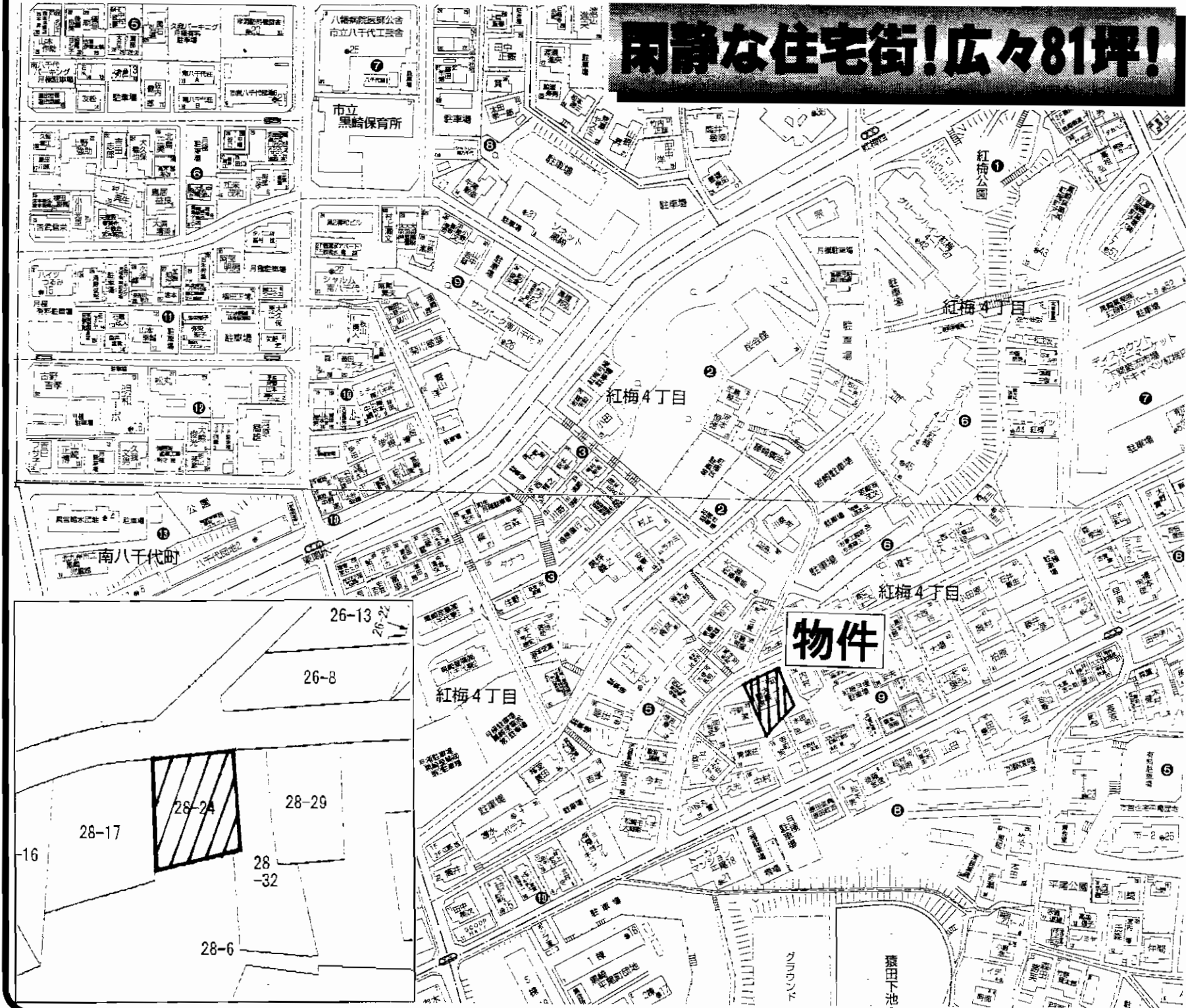


閑静な住宅街! 広々81坪!



売地

住宅地

紅梅三丁目バス停

土地面積	269.79m ² (81.61坪)	ほかに私道面積	
価格	1,650万円	3.3m ² 単価	

物件所在地 北九州市八幡西区紅梅4丁目9-33

交通 紅梅三丁目バス停 徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側舗装道路幅員約6mに面す。		
設備			
備考			



分譲住宅地/Park Viewサクヒルズ香月

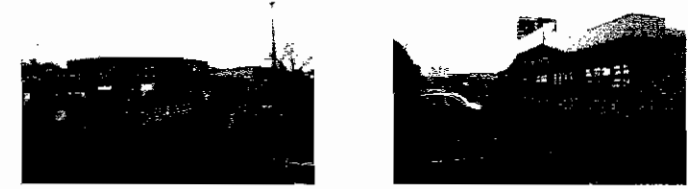
分譲地写真(上・下)



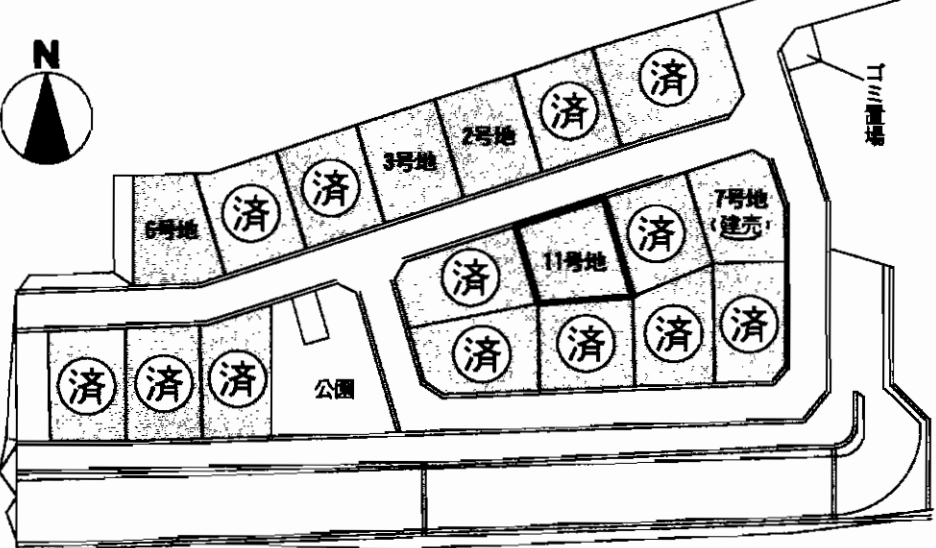
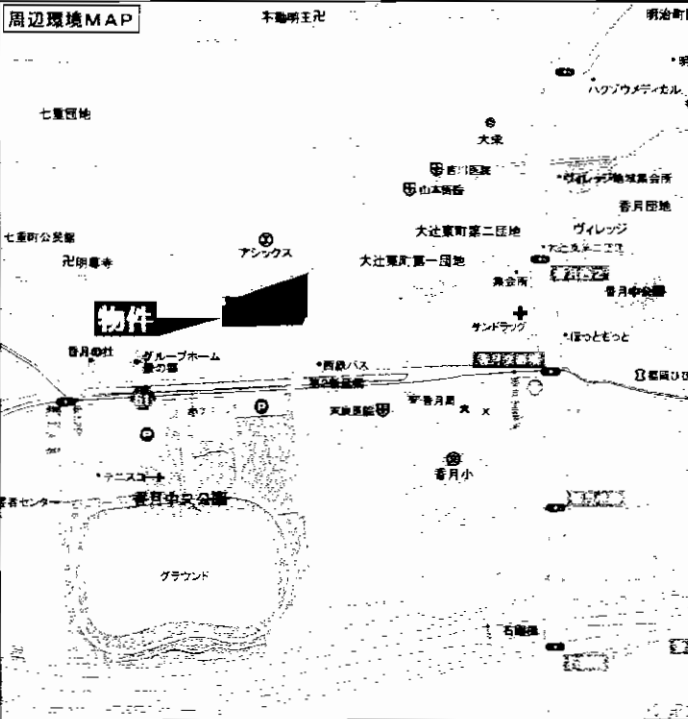
建築条件無し好坪分譲中!

- ・風通良好! 日当たり良好! 香月中央公園が一望できるパークビュー!
- ・西鉄バスの香月営業所から多方面にバスが運行しているので、非常に便利♪

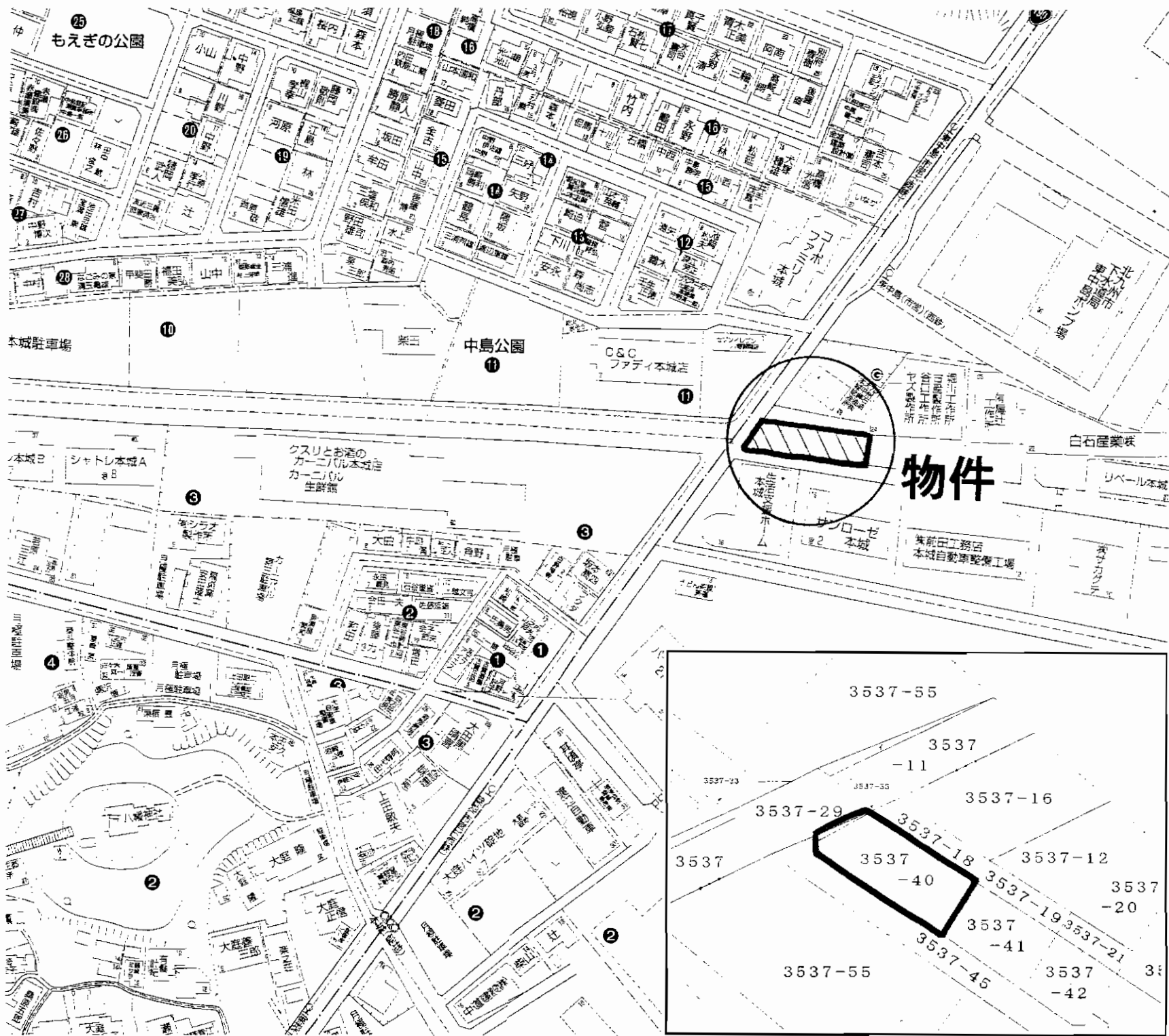
号地	面積(m ²)	坪数	坪単価(円)	価格(円)
2	181.82	55.00	140,000	7,700,000
3	181.82	55.00	140,000	7,700,000
6	181.82	55.00	140,000	7,700,000
11	181.82	55.00	127,273	7,000,000



スーパー大栄:徒歩5分 サンドラッグ:徒歩5分



最適用途	戸建用地		
最高駅	筑豊電鉄筑豊香月駅		
土地面積	181.82m ² (55.0坪)	ほかに私道面積	
価格	11号地:700万円	3.3m ² 単価	12.7万円
物件所在地	(住居表示)北九州市八幡西区香月西三丁目6番		
交通	西鉄バス大辻東町第二団地停 徒歩5分 筑豊電鉄筑豊香月駅 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	開発許可(市・第20131号)		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し(造成済)		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	前面道路 幅員6mの市道に接面する		
設備	上下水道(宅内引込み済)・電気		
備考	<p>※建築条件無し</p> <p>校区:香月小学校・香月中学校</p> <p>7号地は建売住宅にて販売中!</p> <p>※他区画も建売プラン有り。</p>		



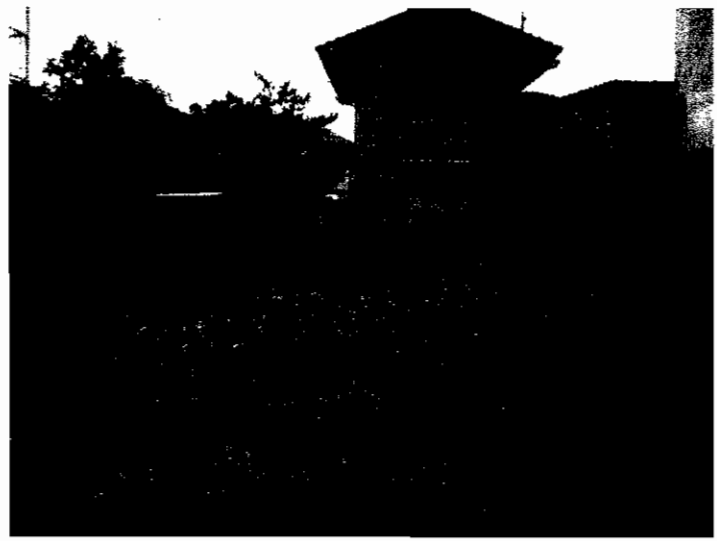
売土地

医療機関 アパート

JR本城駅

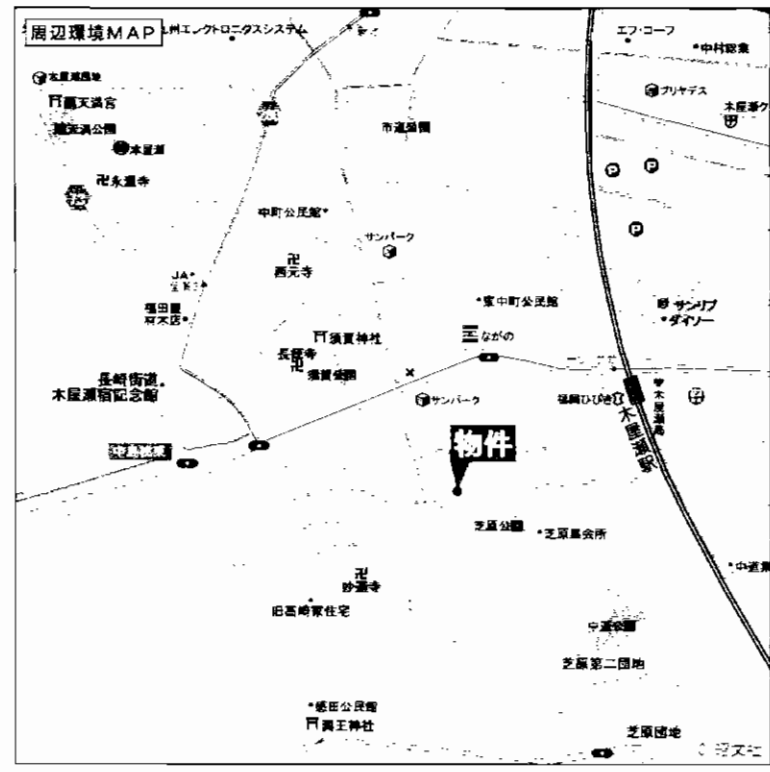
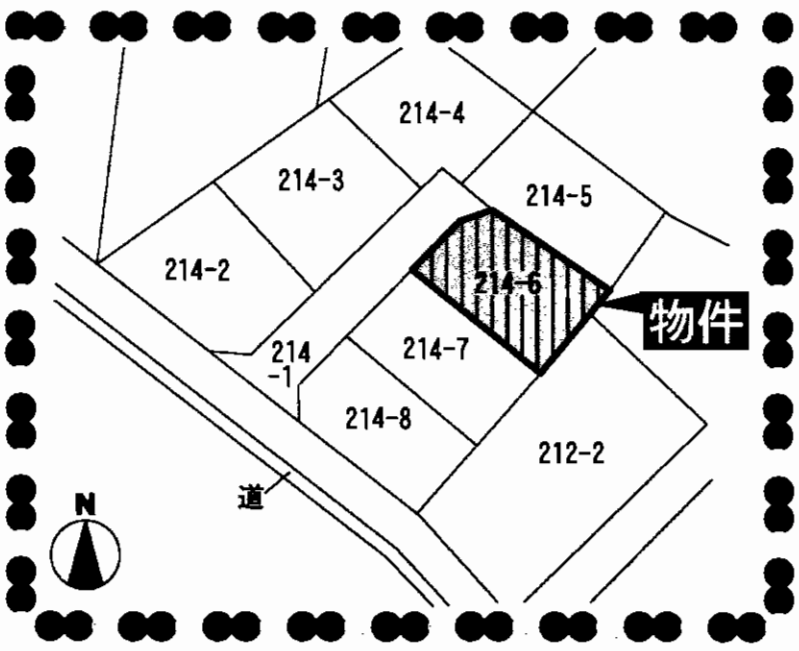
物件種目	医療機関 アパート		
最適用途	JR本城駅		
最寄駅	JR本城駅		
土地面積	419.46㎡ (126.88坪)	ほかに私道面積	ナシ
価格	3,000万円	3.3㎡単価	23.6万円
物件所在地	北九州市八幡西区御開2丁目3537-40、53		
交通	市営バス東中島停 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	角地建ぺい率 緩和		
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南側5m公道に間口31m. 西側公道に接す		
設備	前面道路までに都市ガス 上下水道		
備考	学区:本城小・中		

木屋瀬売地



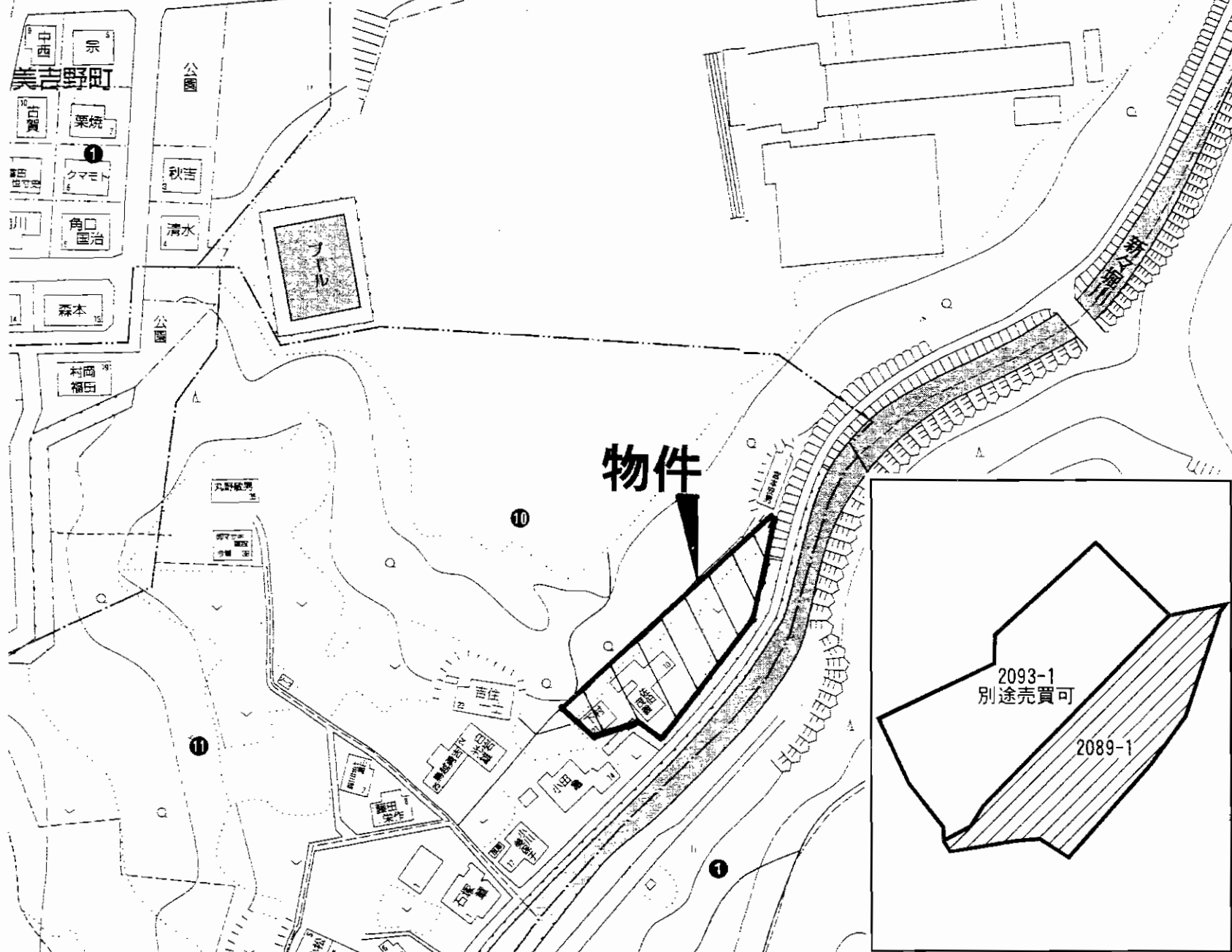
筑豊電鉄 木屋瀬駅 徒歩6分

閑静な住宅街!!



最適用途	住宅用地		
最寄駅	筑豊電鉄 木屋瀬駅		
土地面積	132.23㎡ (39.99坪)	ほかに私道面積	107.29㎡ (32.45坪) 持分1/7
価格	550万円	3.3㎡ 単価	
物件所在地	北九州市八幡西区木屋瀬4丁目214-6(地番)		
交通	筑豊電鉄木屋瀬駅 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	北西4.5mの私道に8.5m接する		
設備	九州電力・上下水道・プロパンガス		
備考			

☆ 別途山林部分 売却可! (536坪)



物件種目	売土地		
最適用途	住宅・アパート・老人ホーム		
最寄駅	JR折尾駅		
土地面積	1,292.13㎡(390.86坪)	ほかに私道面積	
価格	1,950万円	3.3㎡単価	5万円
物件所在地	遠賀郡水巻町吉田東一丁目10-10		
交通	JR鹿児島本線折尾駅 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	上物有	引渡日	即
接道状況(角地・開口)	南側4m公道に約70m接す		
設備	上水道		
備考	別途山林536坪含む		

C-176



生活便利!!

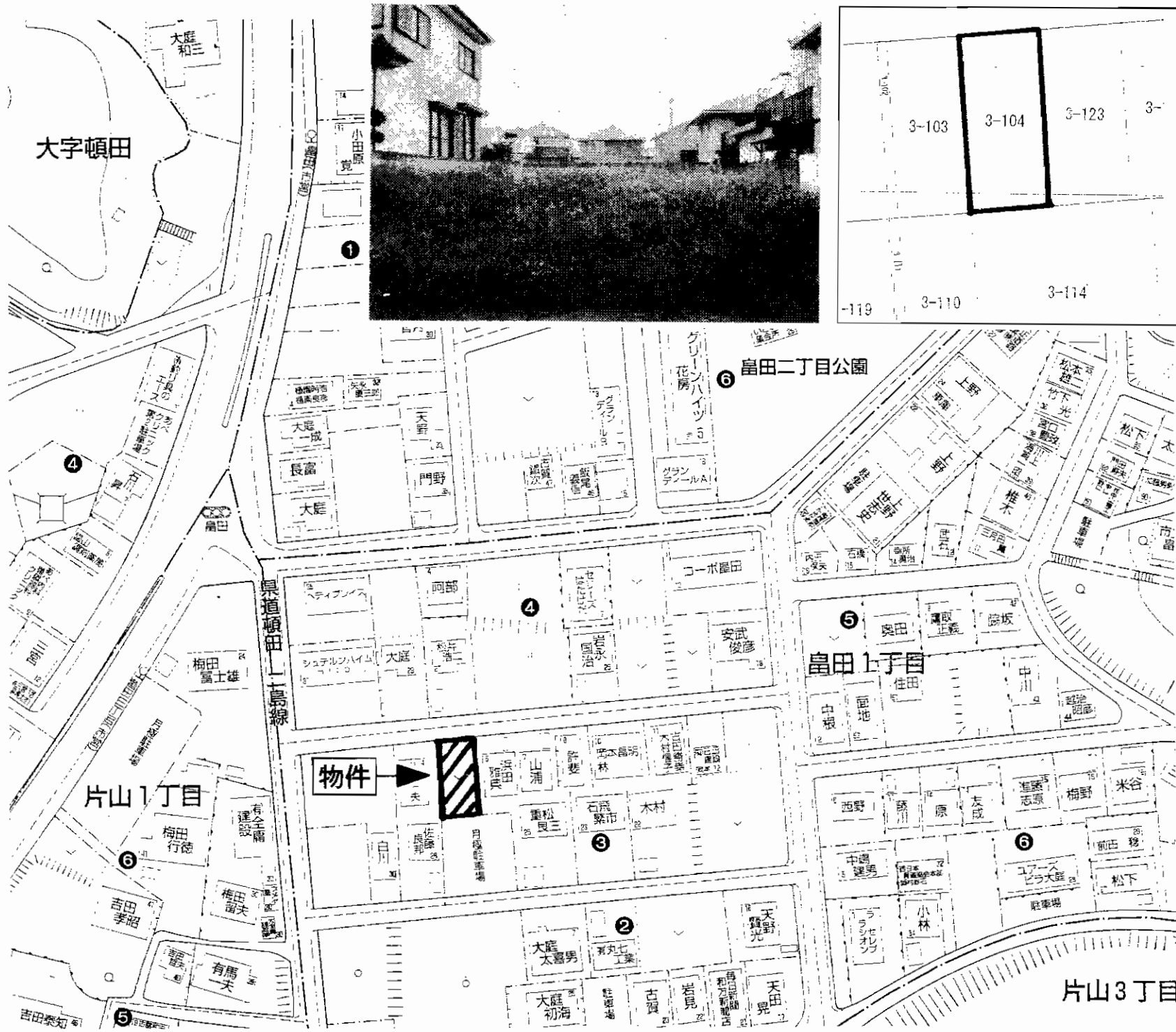
- ☆若松中央小校区
- ☆スーパー 徒歩3分
- ☆病院 徒歩1分
- ☆JR若松駅 徒歩5分

売土地

住宅用地

JR若松駅

物件種目	住宅用地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR若松駅		
土地面積	270m ² (81.83坪)	ほかに私道面積	
価格	1,890万円	3.3m ² 単価	23万円
物件所在地	北九州市若松区本町1丁目230番3		
交通	JR筑豊本線若松駅	徒歩5分	
	西鉄バス弁財天前停	徒歩1分	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
引渡条件	分筆実測渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
設備	下水道250mm 上水道150mm南北		
備考	建築基準法第42条第2項道路に接道		

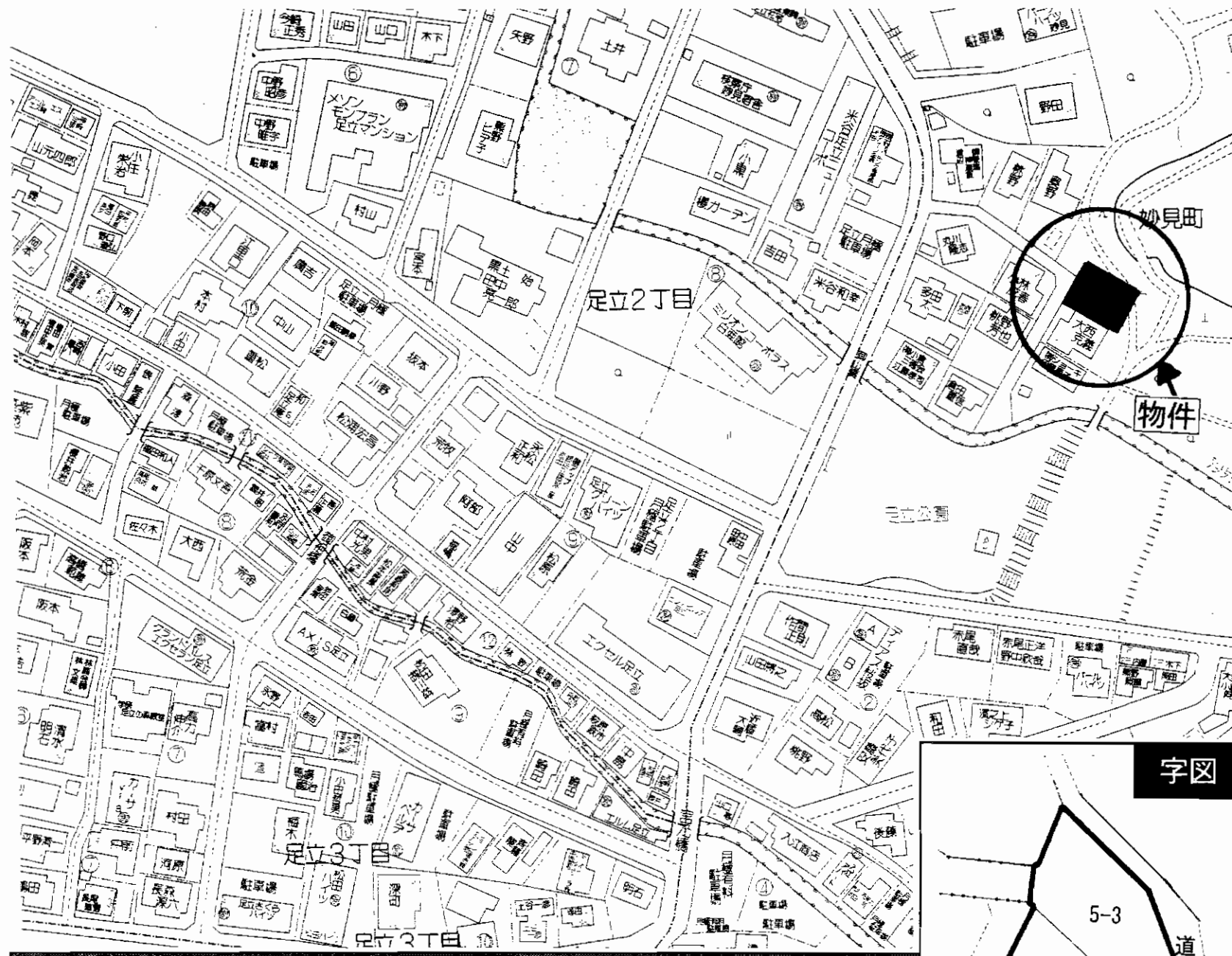


売土地

住宅用地

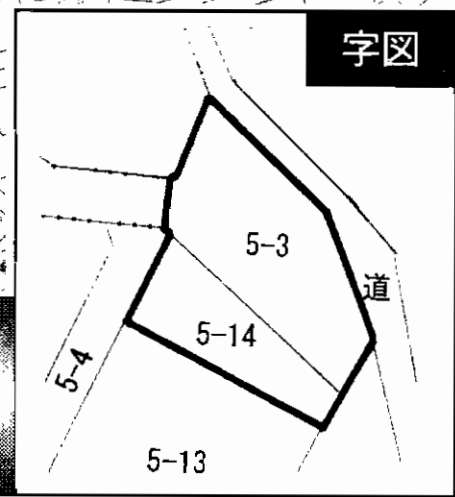
JR二島駅

物件種目	住宅用地		
最適用途	JR二島駅		
最寄駅	JR二島駅		
土地面積	219.87m ² (66.51坪)	ほかに私道面積	ナシ
価格	1,197万円	3.3m ² 単価	18万円
物件所在地	北九州市若松区畠田1丁目3-104		
交通	市営バス若松商業高校前停 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北6m公道に10m接道		
設備			
備考	※環境:良好		



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR小倉駅		
土地面積	338.48m ² (102.49坪)	ほかに私道面積	
価格	2,256万円	3.3m ² 単価	22万円
物件所在地	北九州市小倉北区妙見町1-13		
交通	西鉄バス「妙見橋」停 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	足立・戸ノ上風致地区 宅地造成工事規制地区		
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	上物有り	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側約8mを幅員4m公道に接する。		
設備	上下水道・電気・ガス		
備考	古家有り:木造瓦葺2階建て 昭和47年5月築、床面積245.28m ² 外壁後退距離1m		

◇足立山麓の閑静な立地◇



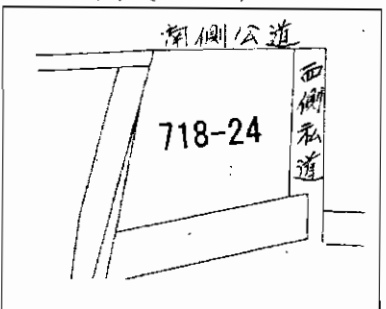


売土地

住宅用地

JR小倉駅

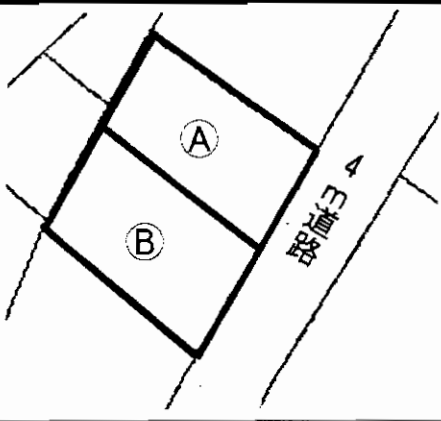
物件種目	住宅用地		
最適用途	JR小倉駅		
土地面積	125.44m ² (37.95坪)	ほかに私道面積	
価格	585万円	3.3m ² 単価	154,000円
物件所在地	北九州市小倉北区大畠三丁目3-37		
交通	西鉄バス神岳一丁目停 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南側3m公道(11.5m) 西側2m私道(13m)		
設備	上下水道・都市ガス		
備考	セットバック有り		



A+B
一括売買可!!



解体更地渡し!!



売土地
住宅

モノレール守恒駅

土地面積	A+B 125.99m ² (38坪)	ほかに私道面積
価格	A+B 1,200万円	3.3m ² 単価

物件所在地	北九州市小倉南区守恒1丁目289-21		
交通	モノレール守恒駅 徒歩5分		
	西鉄バスアピロス前停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	解体更地渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南東側4m公道に接道		
設備	電気・LPG・上下水道		
備考			



売土地

住宅用地

JR下曾根駅

公簿145.6㎡(44.04坪) ほか私道面積 159.37㎡

750万円 3.3㎡ 単価 17万円

北九州市小倉南区上貫3丁目1180番7

貫小学校前バス停 徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北東側約4.4m私道間口約10.5m		
設備	電気・上下水道・LPG		
備考	道路位置指定S.50.1.24 22号 建築条件無		

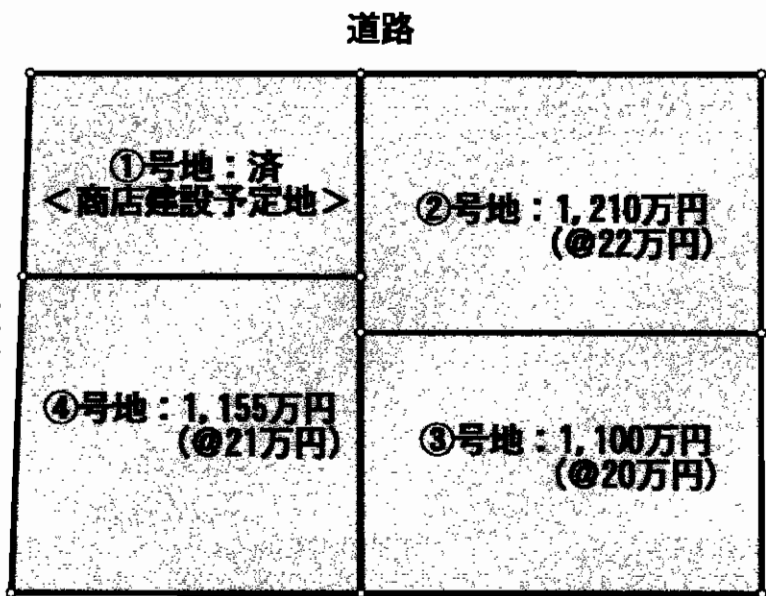
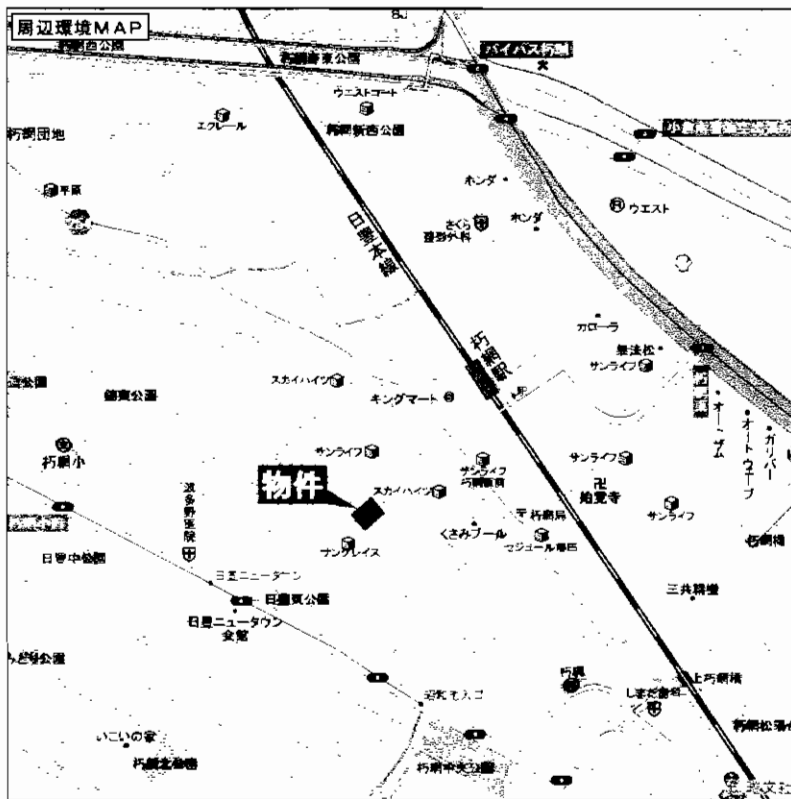
小倉南区朽網西5丁目



日豊本線

「JR朽網駅」徒歩3分

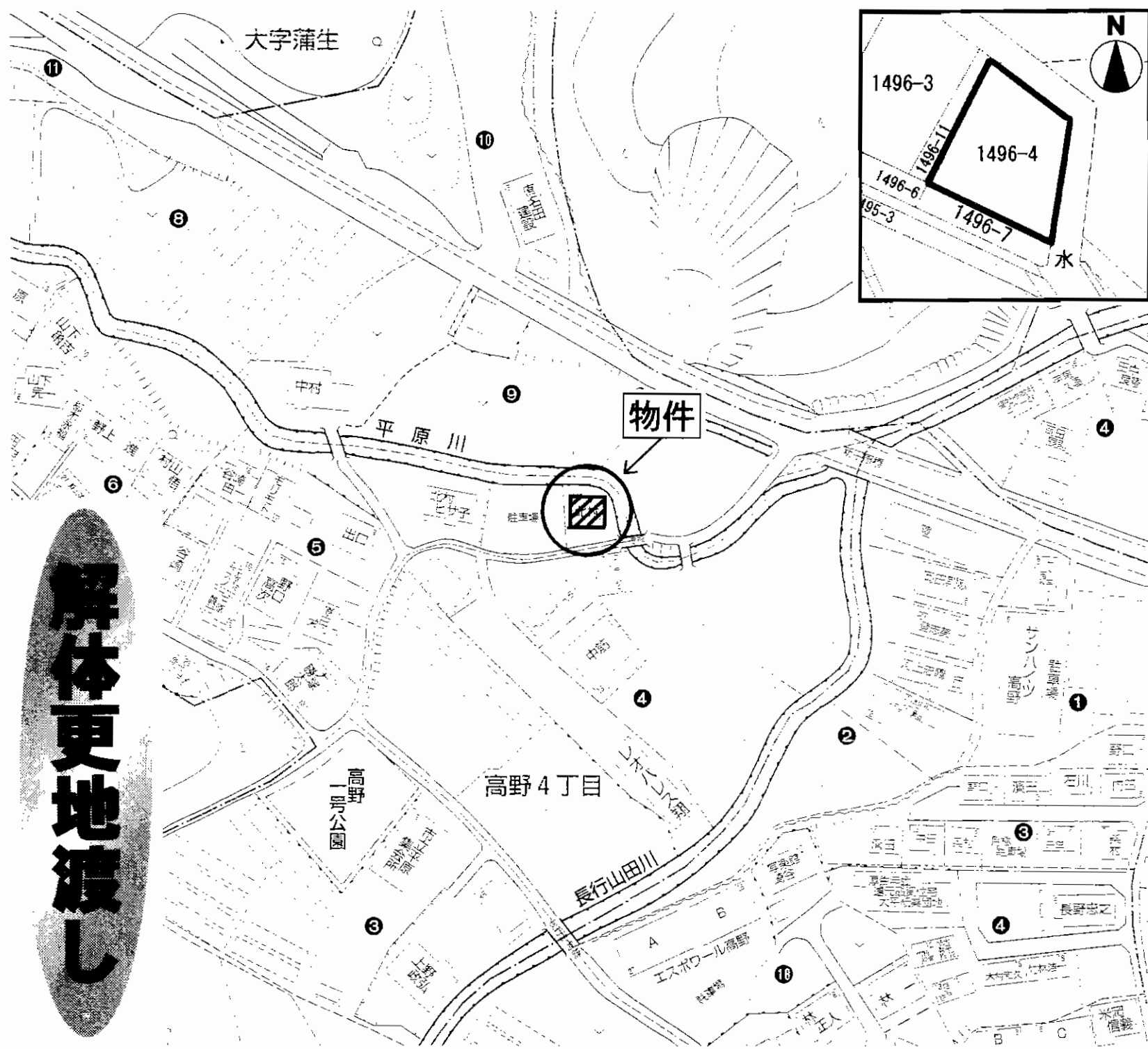
☆JR朽網駅、国道10号線も近く
交通アクセス良好♪
☆日豊ニュータウンそばの閑静な立地!



※上記の様に分筆予定ではあるが、売買条件については相談必ず

優れた利便性・理想の住環境

最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR朽網駅		
土地面積	②:181.86㎡(55.01坪)	ほかに私道面積	
価格	1,210万円	3.3㎡単価	22万円
物件所在地	北九州市小倉南区朽網西5丁目		
交通	JR日豊本線朽網駅 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	引渡相談		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道・電気・ガス		
備考	③、④の区画 ・価格…③1,100万円 ④1,155万円 ・坪単価…③20万円 ④21万円 ・面積…181.82㎡(55.0坪) 尚、①の区画は商店建設予定。		



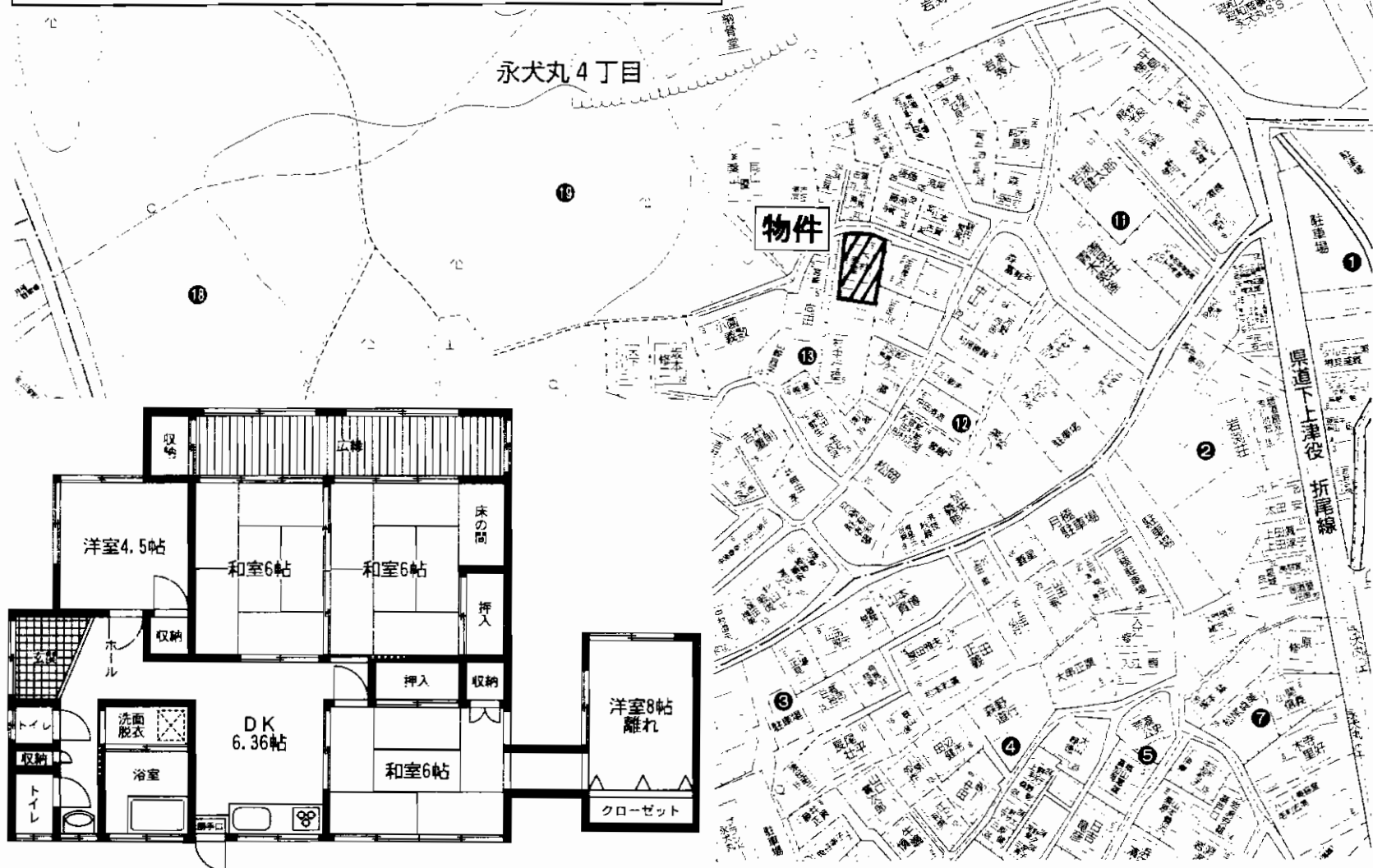
解体更地渡し

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	モノレール徳力嵐山口駅		
土地面積	187.29m ² (56.65坪)	ほかに私道面積	
価格	650万円	3.3m ² 単価	11.5万円
物件所在地	北九州市小倉南区高野4丁目1496番4		
交通	西鉄バス「平原」停 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	解体更地渡し		
現況	上物有り	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側6.5m公道		
設備			
備考	建物:未登記 建築基準法34条5号通常の管理行為となり 建物解体後1年を超えての新築は許可要す 長尾小・管生中校区		
			C-047

八幡西区永犬丸4丁目戸建て

学校区

八枝小学校・永犬丸中学校



物件種目	売 家		
最寄駅	JR折尾駅		
間取タイプ	4DK		
価格	670万円		
物件所在地	北九州市八幡西区永犬丸4丁目13-7		
交通	西鉄バス岩淵停 徒歩3分		
土地面積	230.00m ² (69.57坪)	ほかに私道面積	
建 物	構造・規模	木造瓦葺平家建	
	面積	72.40m ²	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和41年2月	駐車場	有(敷地内)
現 況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	東側2.5m間口約10m(2項道路)		
設 備	上下水道		
備 考	学区:八枝小学校・永犬丸中学校 測量済み		

Park Viewサンヒルズ香月
新築分譲住宅

Exterior Image



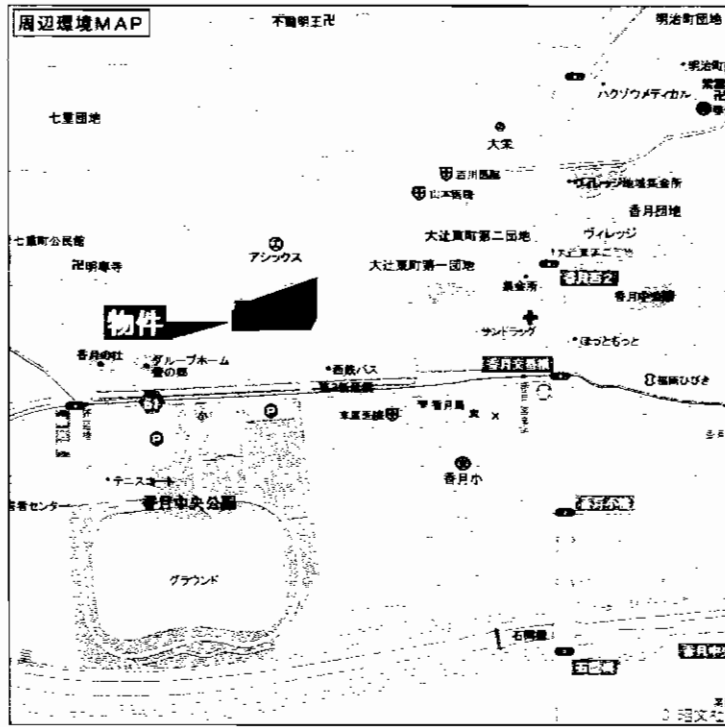
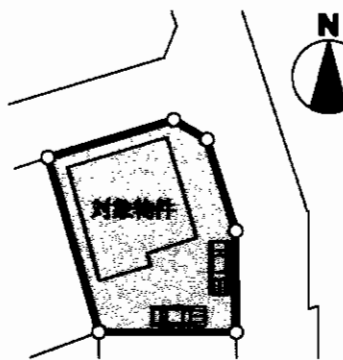
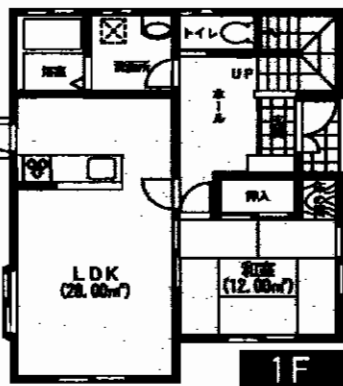
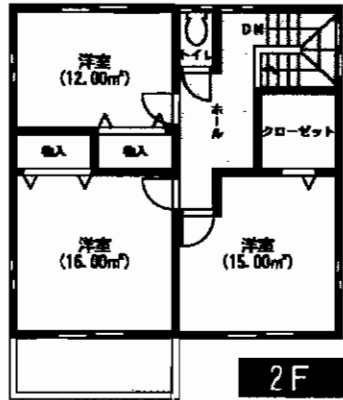
スーパー大栄徒歩5分

サンドラッグ徒歩5分

建築面積39坪の広々本格住宅!

◇設備仕様◇

- エコポイント対象!
- 住宅性能評価書付き
- 住宅瑕疵担保責任保険付き
- 長期優良住宅適合
- 次世代省エネルギー基準等級4クリア
- 省冷準耐火構造
- フラット35対応
- ベタ基礎
- 三州陶器瓦
- 防火サイディング(東レ)
- カードキー仕様 玄関ドア(YKK)
- シャッター雨戸付き(1F居室部分)
- 外構工事
- 網戸付き(FIX窓を除く)
- LOW-E複層ガラス(YKK)
- 換気暖房乾燥機・サウンドシャワー付き
- システムバス(YAMAHA)
- 温水洗浄便座付 1F・2F(TOTO)
- オートムーブシステムキッチン(クリナップ)
(IHクッキングヒーター・食器洗い乾燥機
・システム収納付き)
- TVドアホン(パナソニック)
- 全居室に照明・カーテン付き



新築分譲住宅
筑豊電鉄筑豊香月駅

4LDK

2,500万円(税込)

北九州市八幡西区香月西三丁目6番

西鉄バス辻東町第二団地停 徒歩5分
筑豊電鉄筑豊香月駅 徒歩20分

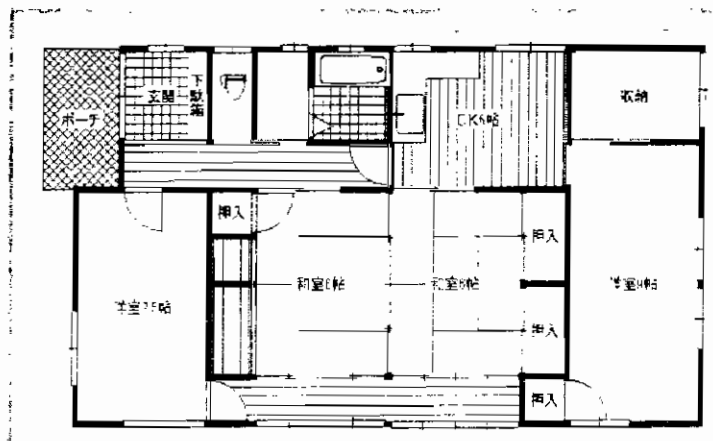
181.82m² (55.00坪) ほか
に私道面積

構造・規模 木造2階建
面積 延べ130.00m² (39.32坪)
間取内訳 間取図参照

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	完成予定日/2010年3月中旬	駐車場	2台以上
現況	建築工事中	引渡日	2010年3月末
建築確認番号	第H21確認建築福住セ北01501号(平成21年12月15日)		
接道状況(角地・開口)	北側・東側 公道6m 接面の角地		
設備	電気・上下水道・オール電化のエコキュート 全室に照明器具(パナソニック)・カーテン付き		
備考	校区:香月小学校・香月中学校 他区画の建売プランも有り		

☆スーパーダイエーまで徒歩9分 ☆猪熊小学校まで徒歩3分

☆静かな住環境です。



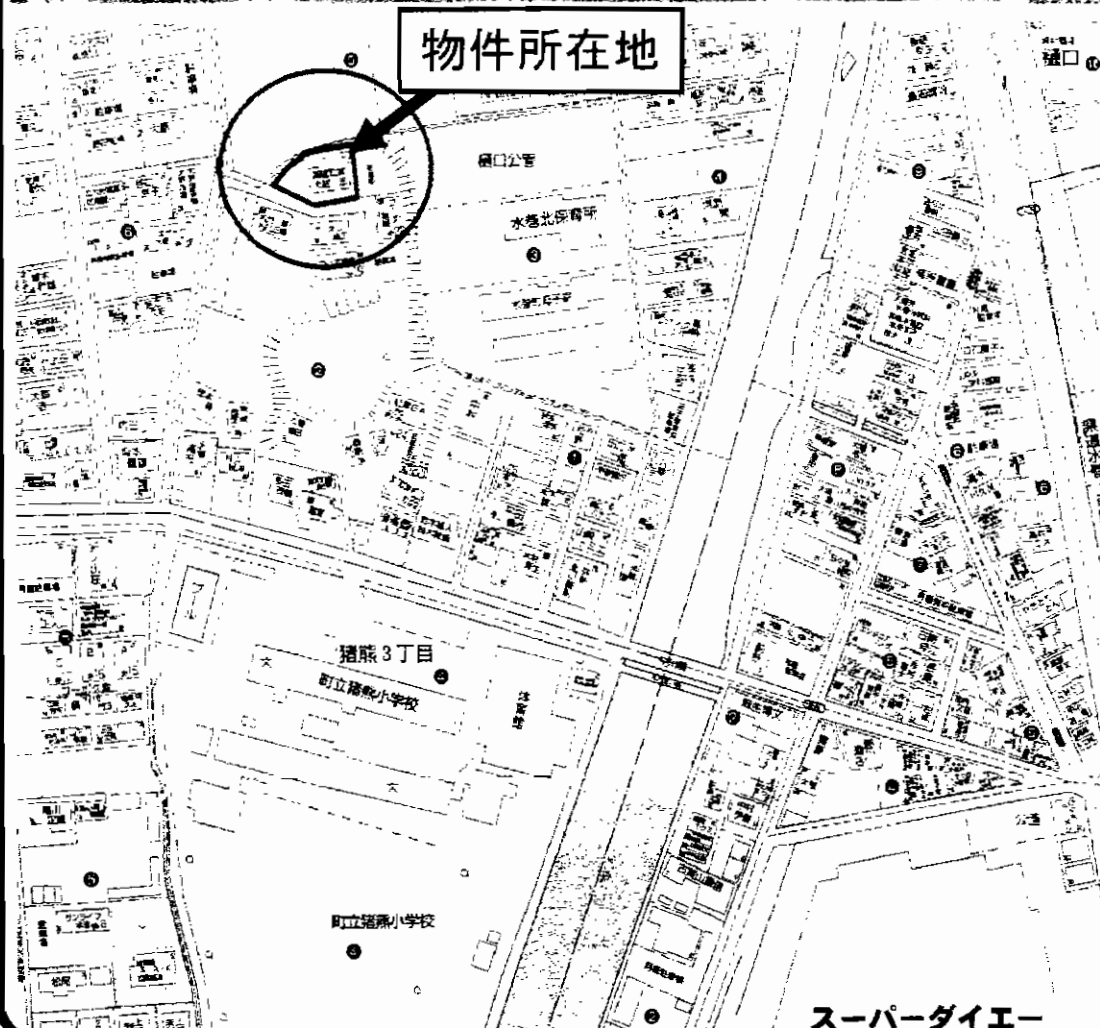
売一戸建

J R水巻駅

4DK+収納

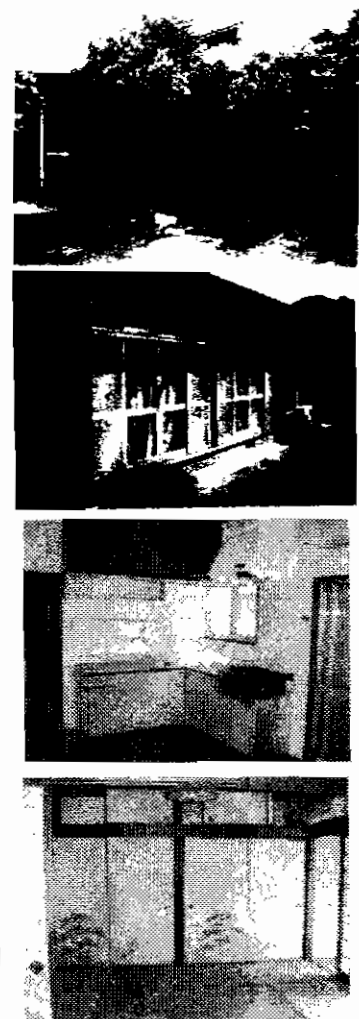
1,000万円

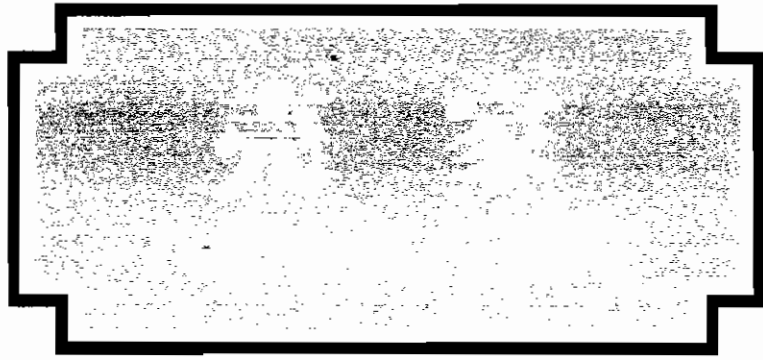
物件種目	売一戸建		
最寄駅	JR水巻駅		
間取タイプ	4DK+収納		
価格	1,000万円		
物件所在地	遠賀郡水巻町猪熊5丁目2-41(住居表示)		
交通	猪熊小学校前バス停 徒歩4分		
土地面積	公簿429.82m ² (130.02坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造瓦葺1階建	
	面積	98.37m ² (29.75坪)	
	間取内訳	和室6帖×2、洋室7.5帖、9帖、DK6帖、収納3帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	高さ制限10m、壁面後退1m		
築年月	昭和47年4月	駐車場	有2台可
現況	空	引渡日	即
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南西側4.4m 間口36.2m		
設備	給湯、ガス(LPG)・水洗トイレ、ウォシュレット		
備考	※学校区、猪熊小学校・水巻中学校		



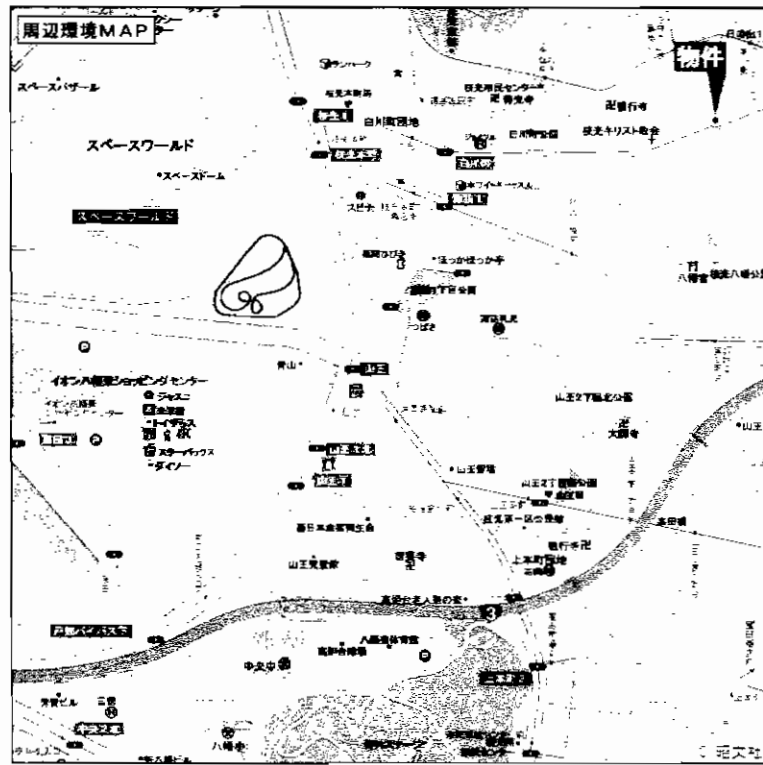
物件所在地

◇◇駐車場2台可能◇◇
 ◇◇広々とした敷地◇◇

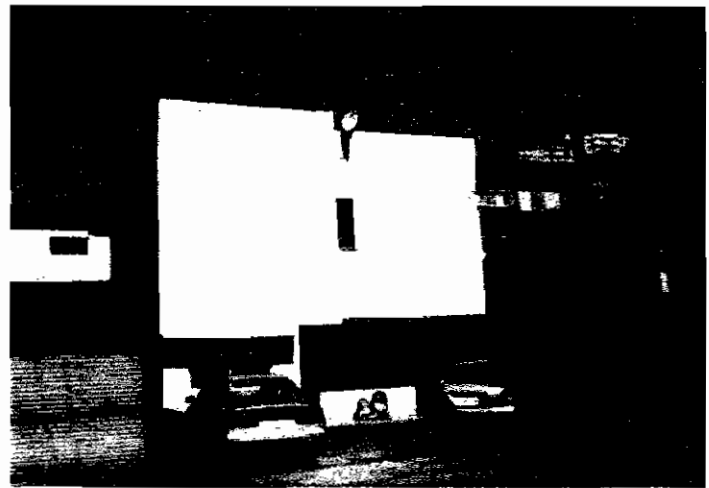




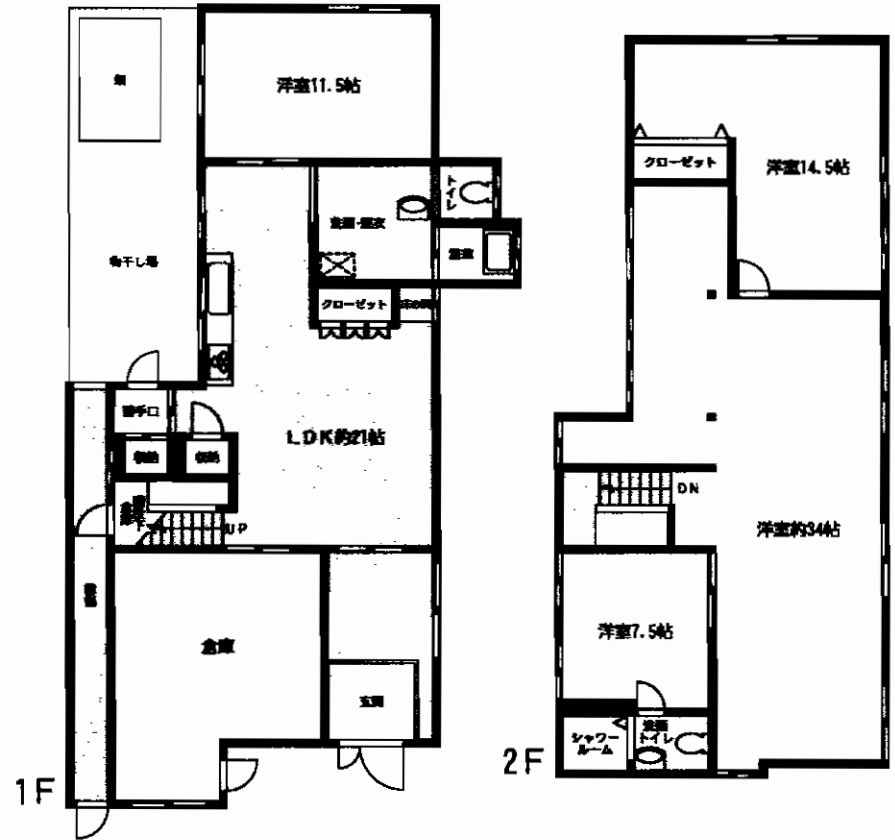
★広々4LDK+倉庫!
★駐車場4台可!



平成18年5月
室内全面改装!



ぜひ室内までご覧下さい!



物件概要	買家		
最寄駅	スペースワールド駅		
間取タイプ	4LDK+倉庫		
価格	2,000万円		
物件所在地	北九州市八幡東区白川町10-29		
交通	西鉄バス スペースワールド北門入口停 徒歩6分		
土地面積	252.4m ² (76.35坪)	ほかに私道面積	なし
建物	構造・規模	コンクリート・ブロック造・木造2階建	
	面積	延べ354.41m ² 登記簿上	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火地域		
築年月	S42年7月	駐車場	4台
現況	自住	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側約12m公道に約4.9m接す		
設備	水洗・都市ガス		
備考	平成18年5月室内全面改装		

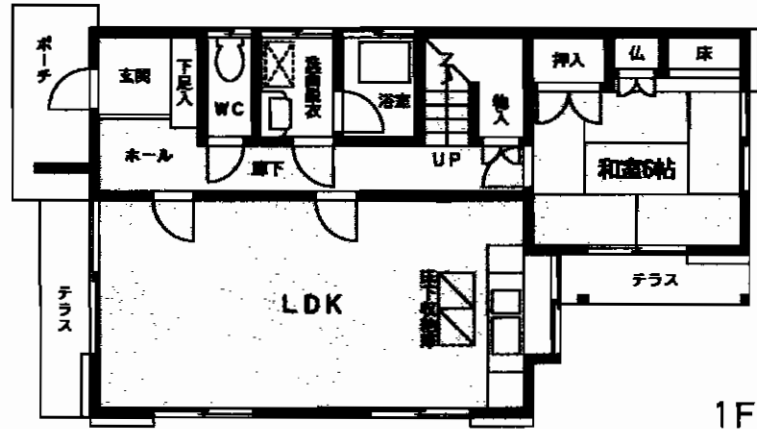
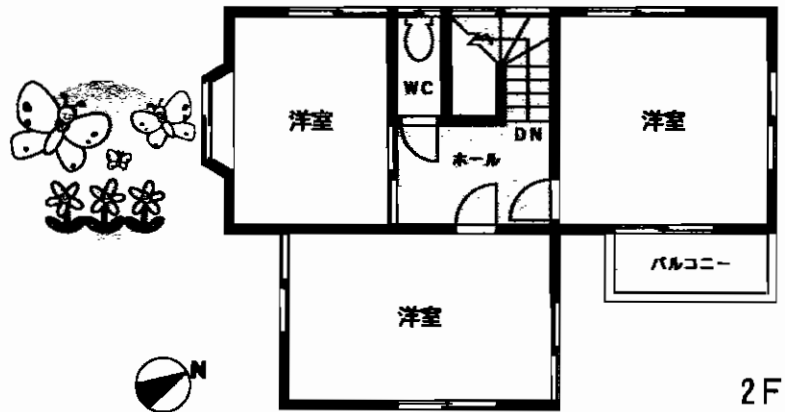
売家

戸畑区新池

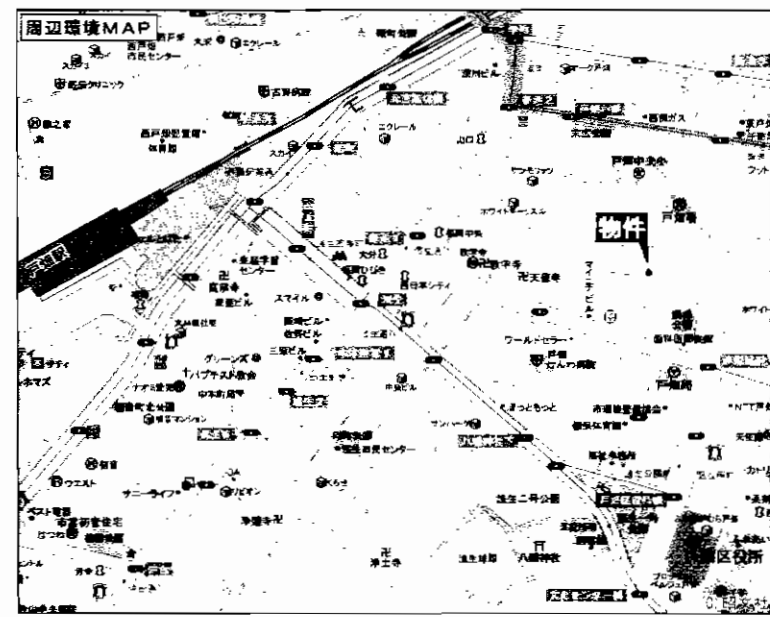
4LDK



★H21年6月
外装全面リフォーム済!!



- *****
- ◆P2台可能! カーポート付!!
 - ◆床下収納! WC2ヶ所!
 - ◆区役所・コンビニ・スーパー至近!
- *****

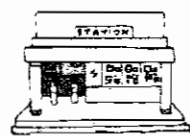
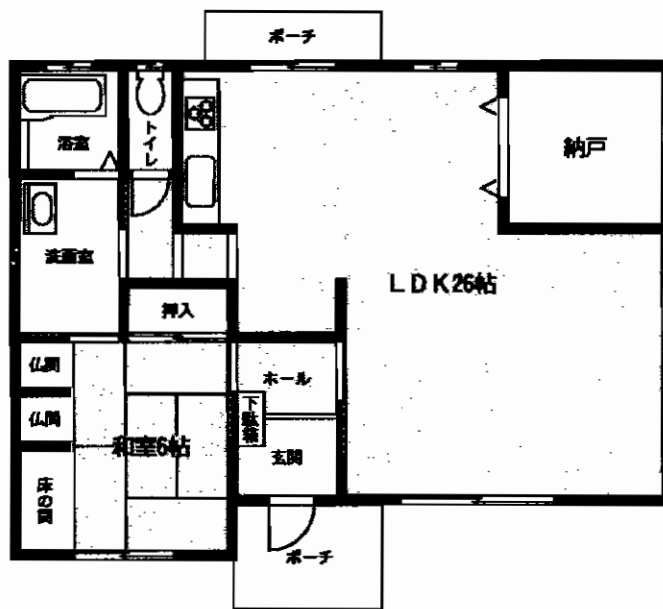


最寄駅	JR戸畑駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,380万円		
物件所在地	北九州市戸畑区新池2丁目5572番8 北九州市戸畑区新池2丁目4-3(住居表示)		
交通	西鉄バス戸畑区役所停 徒歩4分		
土地面積	126.27m ²	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	1F:59.62m ² 2F:45.54m ² (計:105.16m ²)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
築年月	昭和59年3月	駐車場	有(2台可)
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側3m公道に7m接道		
設備			
備考	セットバック要		



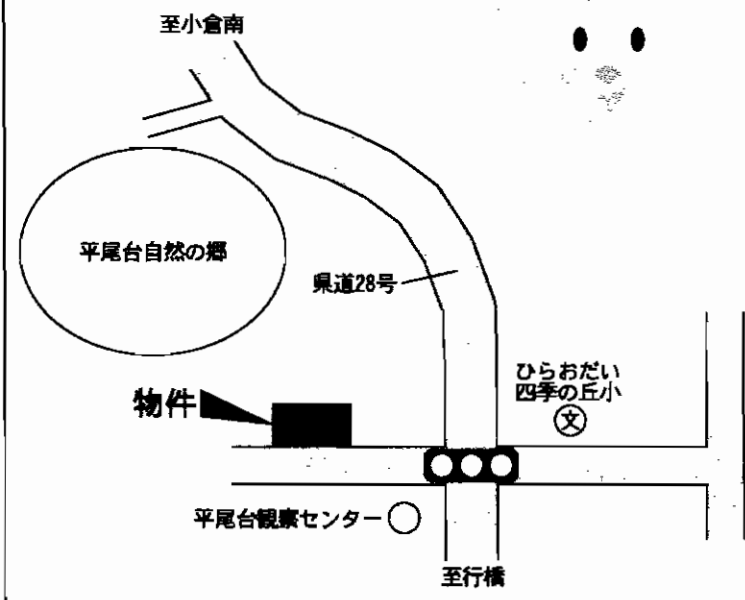
☆ダイワハウスの家です☆

セカンドハウスに最適です!



J R 石原町駅
車で10分!!

現地案内図



広々LDK26帖



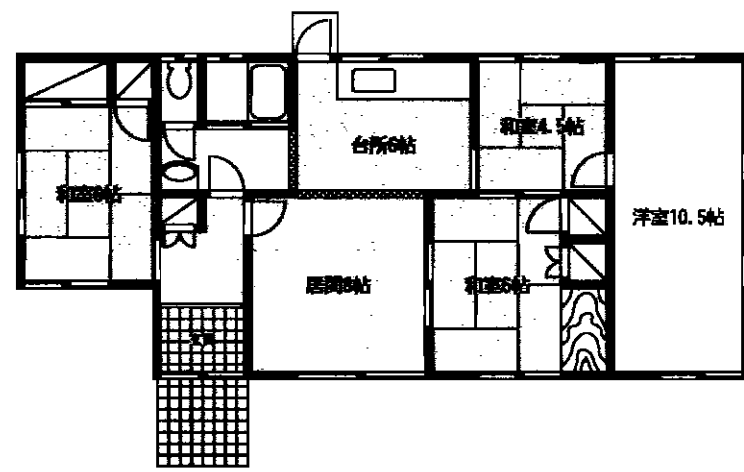
平尾台の自然豊かな環境で、

ゆったりのおのびのびと
生活しませんか?
家庭菜園も可能です
ぜひ一度ご覧下さい!

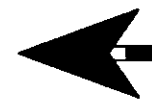


物件番号	第一戸建		
最寄駅	J R 石原町駅		
間取タイプ	1 S L D K		
価格	3,200万円		
物件所在地	北九州市小倉南区平尾台1丁目5-15		
交通	西鉄バス平尾台入口停 徒歩81分		
土地面積	981.81m ² (296.99坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄骨スレート瓦葺平家屋建	
	面積	83.96m ² (25.39坪)	
	間取内訳	和6帖・LDK26帖・納戸4.5帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	北九州国定公園		
築年月	平成16年9月	駐車場	有(2台)
現況	空	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南側3m公道間口約25m		
設備	九州電力・上下水道・プロパンガス		
備考			

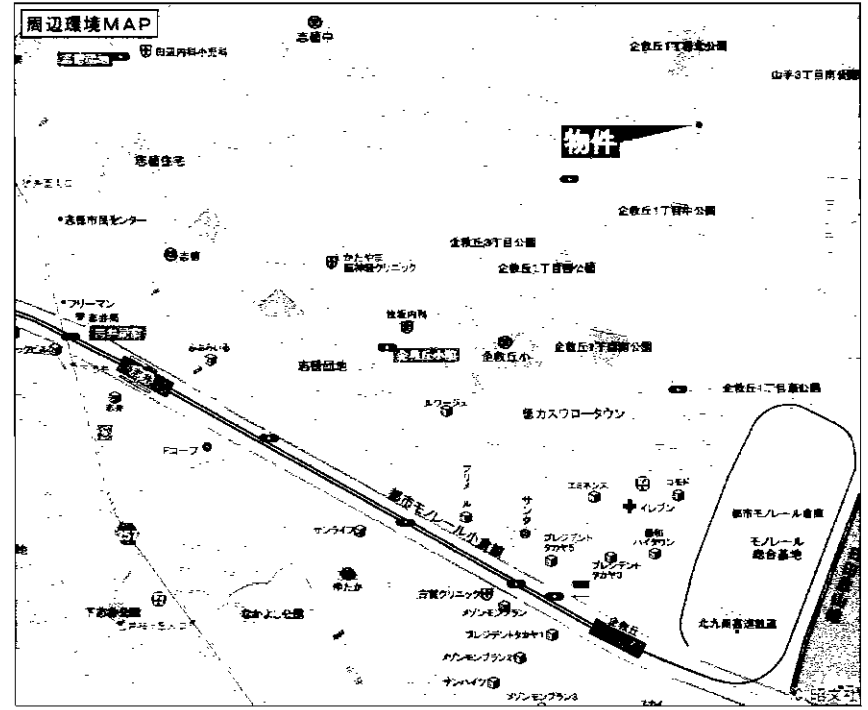
企救丘1丁目戸建住宅



北九州モノレール
企救丘駅徒歩10分

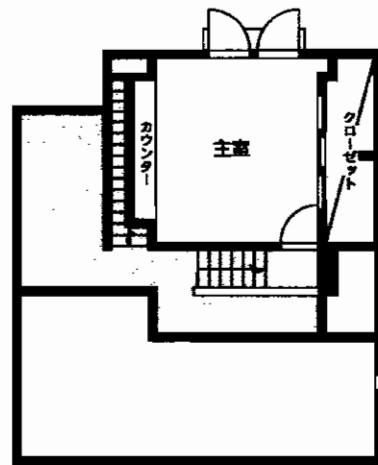
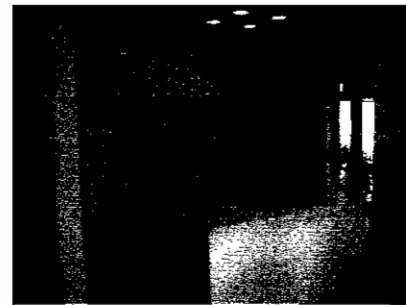
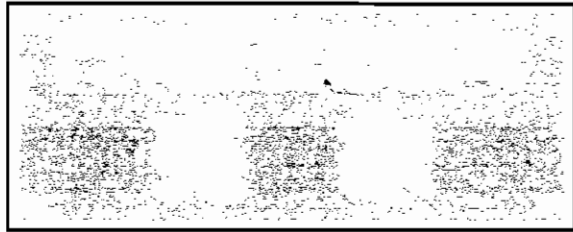


- *****
- ☆ **システムキッチン** (食洗器・コンビネーションレンジ)
- ☆ **全室照明器具付き**
- ☆ **エアコン4台設置**
- *****

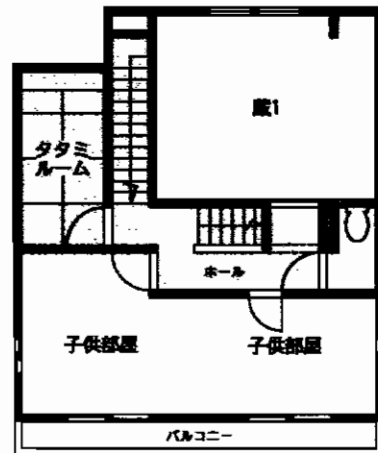


中古売家

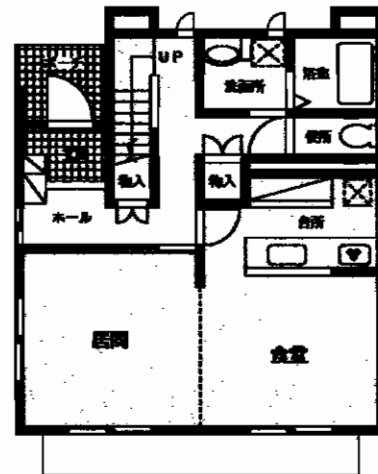
最寄駅	モノレール企救丘駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,890万円		
物件所在地	北九州市小倉南区企救丘1丁目6-13		
交通	モノレール企救丘駅 徒歩10分		
土地面積	202.91m ² (61.38坪)	ほか	に私道面積
建物	構造・規模	軽量鉄骨造平屋建	
	面積	79.49m ² 増築部分約19m ²	
間取内訳	台所6帖・居間8帖・洋10.5帖・和6帖・和6帖・和4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	80%
他の法令上の制限			
築年月	昭和49年7月	駐車場	有
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	東南角地、南側5m公道、東側6m公道		
設備	システムキッチン(食洗器・コンビネーションレンジ)・ウォシュレット ガス給湯器・照明器具(全室)・エアコン 4台付		
備考	増築部分(洋室10.5帖)は未登記です		



2.5F



2F



1F

☆西鉄バス「東部農協前」バス停徒歩6分☆スーパー丸和徒歩6分
☆門司松ヶ江南病院車で5分・松ヶ江南小学校・松ヶ江中学校校区
☆複合公共施設・吉志すまいる公園近隣に有 諸事便利な好立地!!

売 家

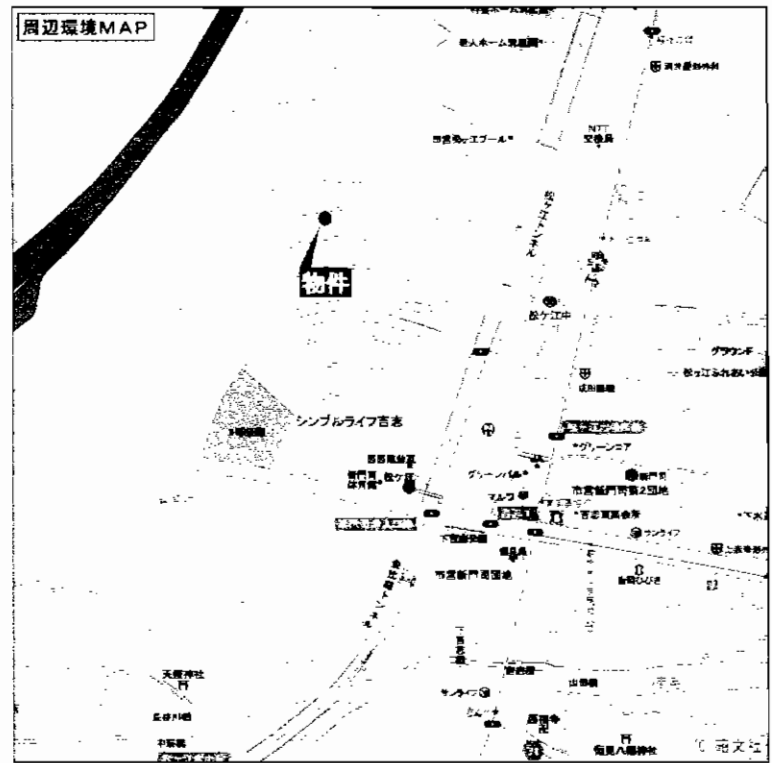
東部農協前バス停

4LDK+蔵

3,280万円

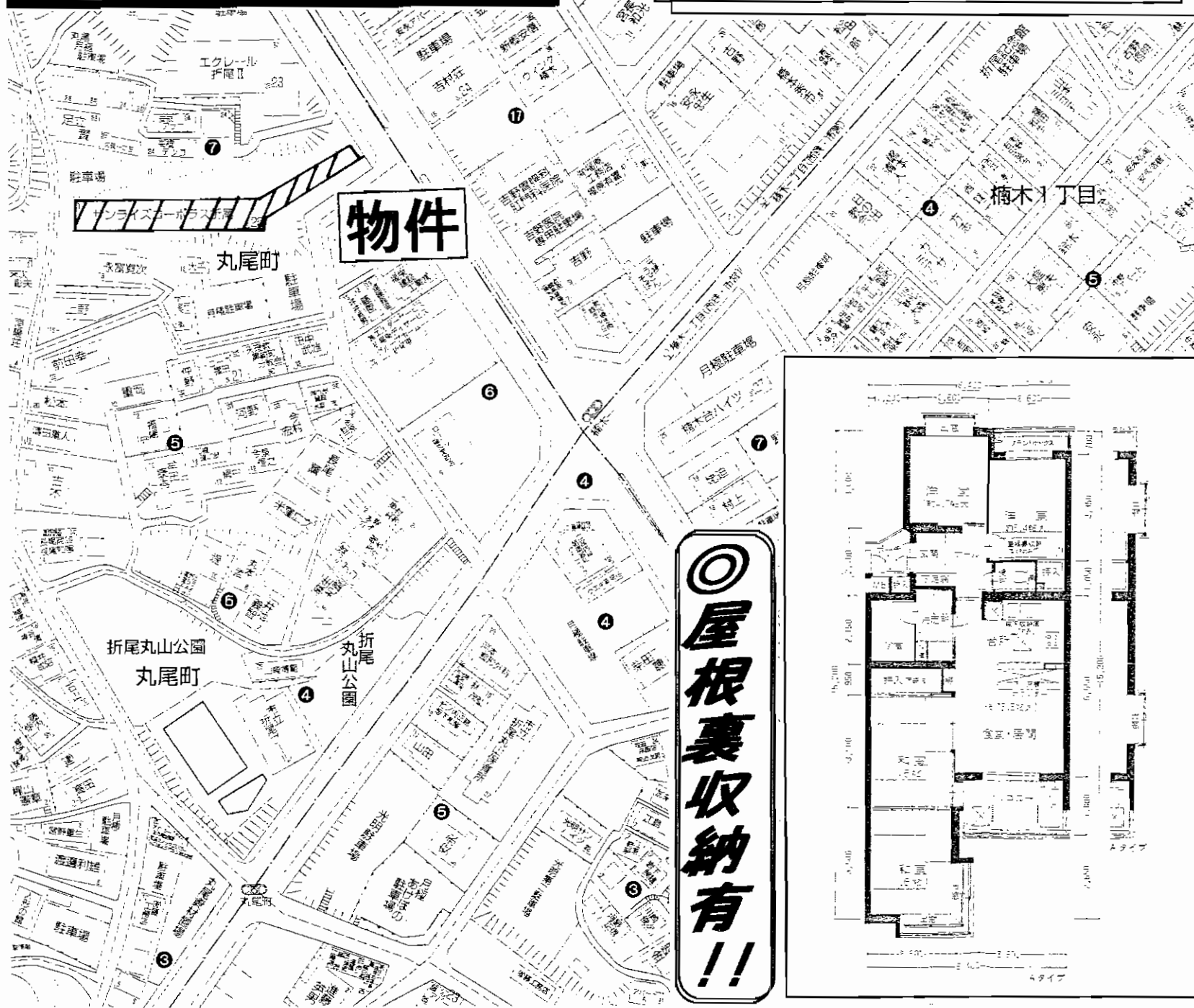
物件所在地	北九州市門司区吉志新町3丁目6番19号		
交通	西鉄バス東部農協前停 徒歩6分		
土地面積	209.43m ² (63.35坪)	ほか	に私道面積
建 物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	延べ 117.58m ² (35.56坪)	
同取内訳			
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
築年月	平成20年10月	駐 車 場	2台
現 況	空家	引 渡 日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・開口)	東側6.0m公道に約12.4m接道		
設 備	九州電力、公共上下水道、都市ガス(宅内引込有) オール電化、家具・照明付、エアコン(2台)付		
備 考	ミサワホーム蔵のある家 松ヶ江南小学校・松ヶ江中学校校区		

4LDK+蔵
大収納空間「蔵」と2.5階の
可変空間は必見です!!



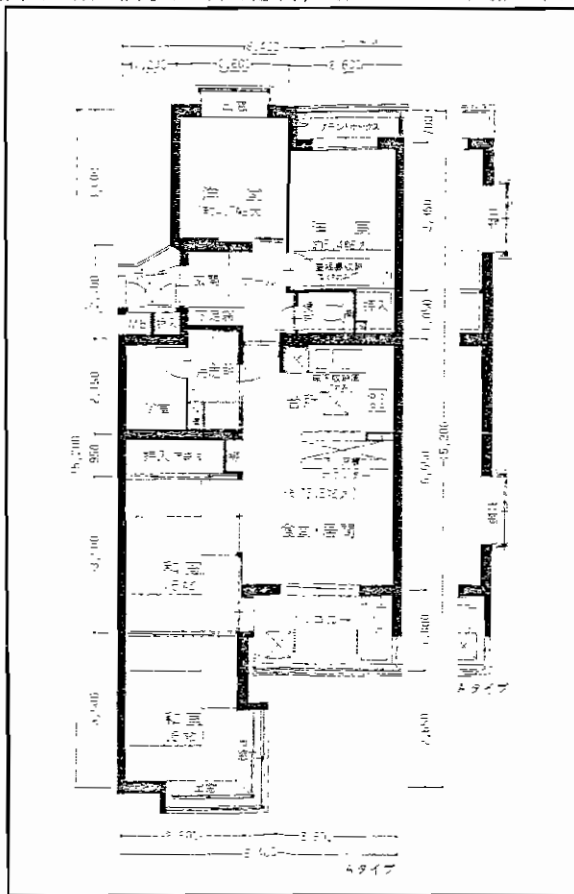
サンライズコーポラス折尾

☆諸事便利です☆



物件

◎屋根裏収納有!!



中古売マンション

サンライズコーポラス折尾

J R折尾駅

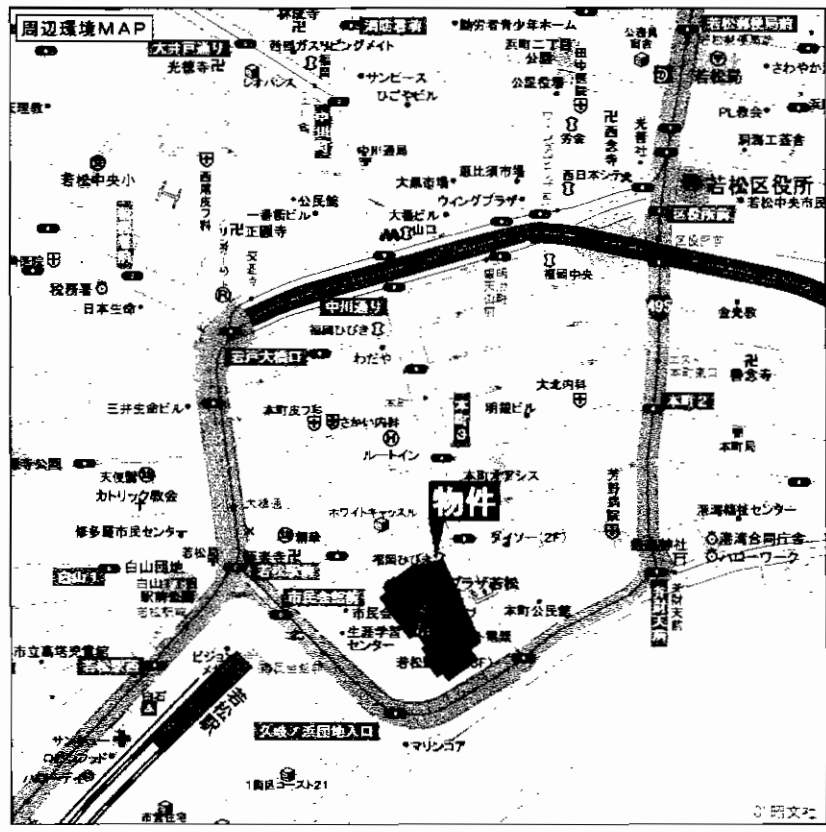
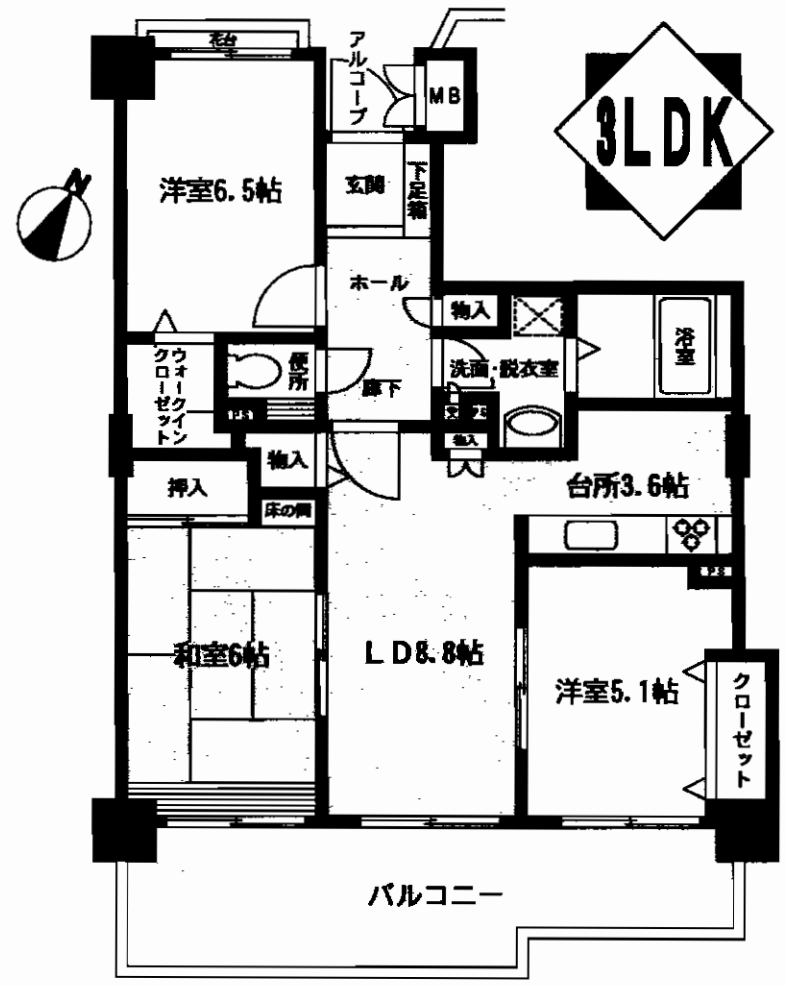
4LDK

750万円

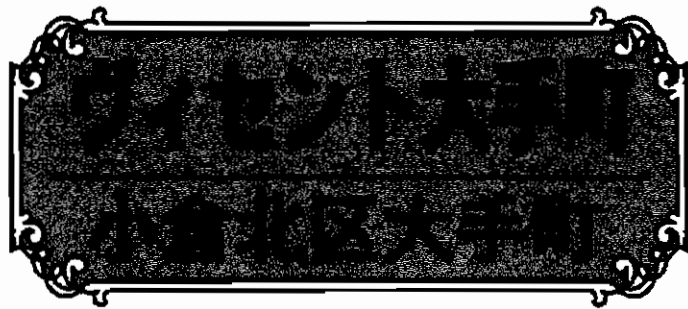
物件所在地	北九州市八幡西区丸尾町7-1 405号		
交通	J R折尾駅 徒歩15分		
建物	構造・規模	RC造5階建4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	75.69m ² (壁芯)	バルコニー 面積 8.24m ²
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	昭和62年2月	総戸数	
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	3,400円	修繕積立金	6,800円
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	近隣有6,500円	施工会社	
本体設備	公共上下水・都市ガス・オートロック・追焚き		
各戸設備			
備考			

市営バス「本町3丁目」停 徒歩1分

☆1,2階はサンリブ若松、3階は市立若松図書館
 ☆花火大会、海岸模様等ロケーション抜群!



マンション名	ベイサイドプラザ若松		
最寄駅	JR若松駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,290万円		
物件所在地	北九州市若松区本町3丁目11番1号 11F部分		
交通	市営バス本町3丁目停 徒歩1分		
建物	構造・規模	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付14階建	
	専有面積 (使用部分面積)	73.61m ²	バルコニー 面積 15.37m ²
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成12年3月	総戸数	住戸69戸
管理形態	委託管理	管理方式	管理人常駐
管理費	7,660円	修積金	7,360円
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	9,000円/月	施工会社	住宅供給公社
本体設備	オートロック、エレベーター		
各戸設備	給湯、シャワー、バルコニー、エアコン、照明		
備考	戸建へ住替えの為の売却です。 学年度末まで入居希望		



A-type total
149.88㎡
(45.33坪)

専有面積
103.93㎡(31.43坪)
MB面積0.60㎡、アウトロッカー面積1.00㎡含む
ポーチ面積 11.00㎡(3.32坪) バルコニー面積 34.95㎡(10.57坪)

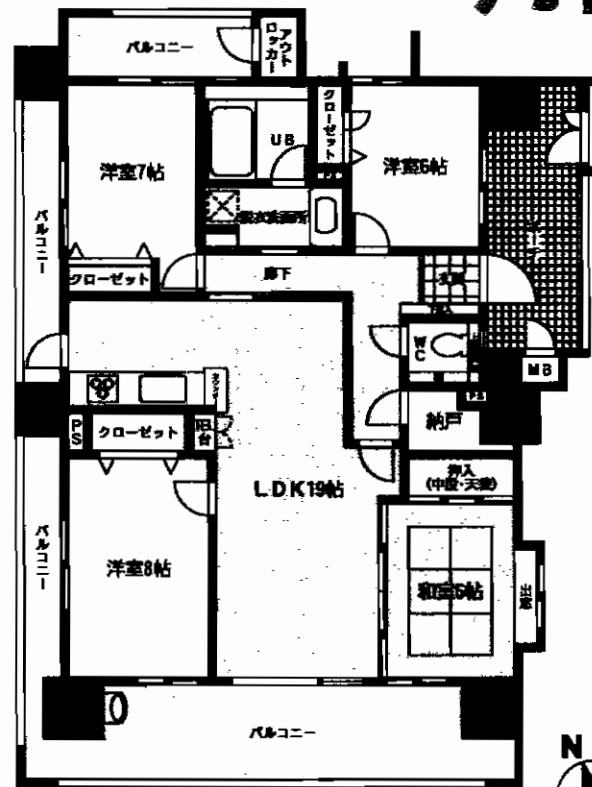


角部屋

優れた利便性・理想の住環境

- ★**管理人常駐!!**
(管理人室は深夜24時迄なので安心です!)
- ★**スピナマート至近! 諸事便利!!**
- ★**敷地内屋根付駐車場1台付**
(14,000円/月 No.14)
- ★**使い勝手の良い間取! 納戸あり!**

広々
100㎡タイプ
4LDK



501号



★**人気の大手町エリア!!**
★**3面バルコニー!!**

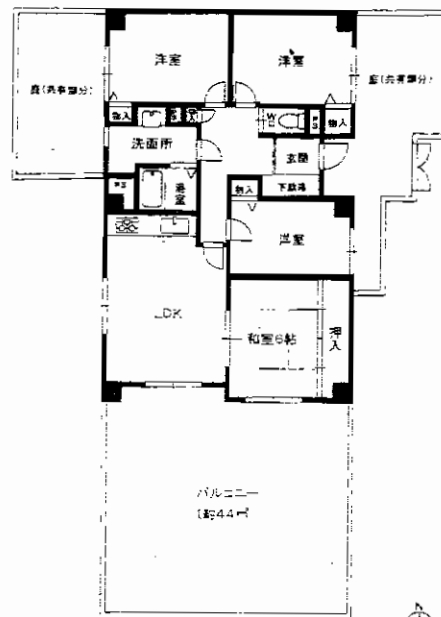
マンション名	ヴィセント大手町		
最寄駅	JR小倉駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,750万円		
物件所在地	北九州市小倉北区大手町10-25-501号		
交通	西鉄バス大手町停 徒歩2分		
建物の	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	103.93㎡	バルコニー面積 34.95㎡
	間取内訳	和16帖・洋8・7・6帖・LDK19帖	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成13年4月	総戸数	65戸
管理形態	船なかやしきエステートサービス	管理方式	管理人常駐
管理費	5,200円/月	修繕立積金	3,120円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	敷地内1台有14,000円/月(No.14)	施工会社	松尾建設㈱
本体設備	EV・オートロック・管理人常駐		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
備考	資産整理の為売却(任売) 西小倉小・思永中学校区 ペット不可 ○平成21年公課金 211,000円 ○管理費・公課金未納有り(一部負担要す)		

B-40



四方採光の
完全独立型設計でまさに
一戸建て感覚の住み心地です。

H21年9月 内装リフォーム済 (クロス・畳・床・襖・障子・ハウスクリーニング)



中古マンション

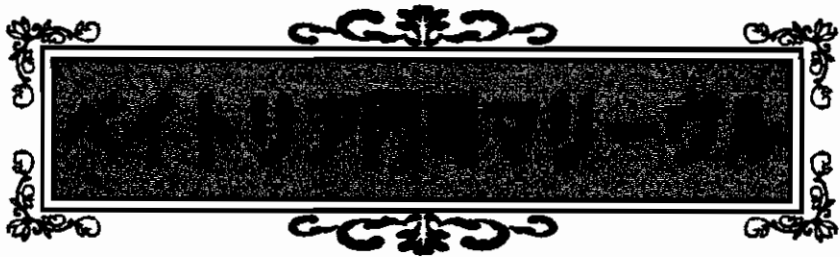
ガーデンハウス徳力

モノレール徳力公団前駅

4LDK

1,480万円

物件種目	中古マンション		
マンション名	ガーデンハウス徳力		
最寄駅	モノレール徳力公団前駅		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,480万円		
物件所在地	北九州市小倉南区企救丘六丁目13-4-201		
交通	モノレール徳力公団前駅 徒歩7分		
建物	構造・規模	RC造9階建2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法76.32㎡(22.59坪)	バルコニー 面積 約44.00㎡(約13.31坪)
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第1種低層住居専用地域
築年月	平成元年7月築	総戸数	49戸
管理形態	自主管理	管理方式	自主管理
管理費	17,010円/月	修積金 積立金	0円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	一台無料	施工会社	
本体設備			
各戸設備			
備考	学区区:徳力小学校・広徳中学校		

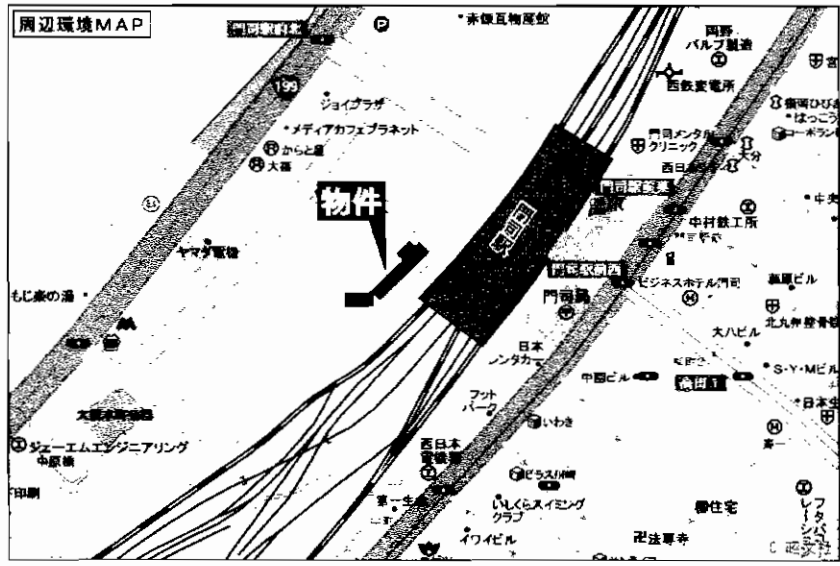


C 3LDK TYPE

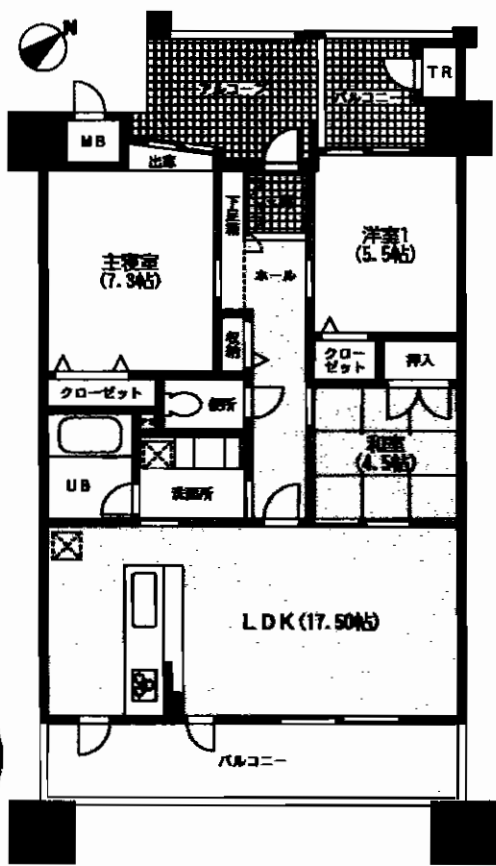
専有面積 75.64㎡(22.88坪)
 バルコニー面積 15.57㎡(4.70坪)
 アルコーブ面積 6.80㎡(2.05坪)
 合計面積 98.01㎡(29.64坪)

- *****
- 洋室1に海を感じるプライベートバルコニーを配置。第二のリビングとしてくつろぎのひとときを。
 - 和室と洗面所には2WAYの動線をキープ。スマートな暮らしやすさがイメージできるプランです。
 - オープンスタイルのキッチンには、山側のバルコニーへ出られる勝手口を設けました。
- *****

J R 門司駅 徒歩2分



駐車場敷地内有!
(No.119)

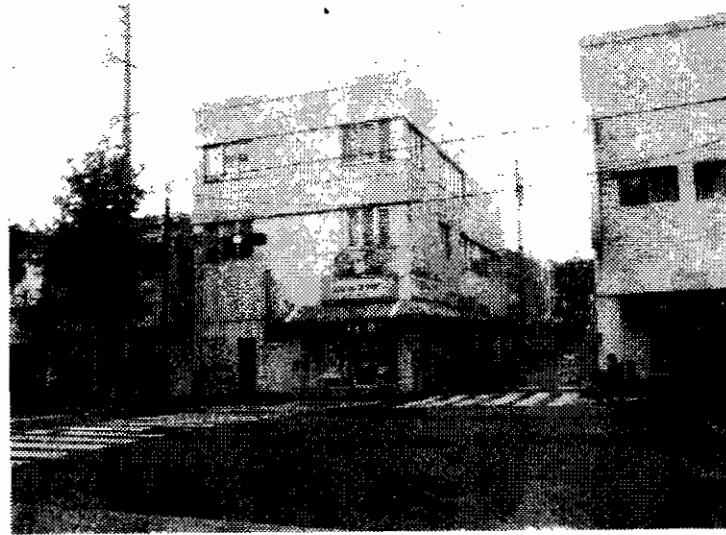


入居準備完了!

築後3年!!お手入れ良好!!

マンション名	ベイトリア門司マリーヴル		
最寄駅	JR門司駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,780万円		
物件所在地	北九州市門司区大里本町3丁目8-20		
交通	JR鹿児島本線門司駅 徒歩2分		
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート造15階建2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	75.64㎡(22.88坪)	バルコニー 面積 15.57㎡
	間取内訳	LDK17.5+和14.5+洋7.3+洋5.5	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成19年9月	総戸数	122戸
管理形態	(株)なかやしきエステートサービス	管理方式	管理人常駐
管理費	6,800円/月	修繕立金	3,800円/月
現況	居住中	引渡日	H22年4月上旬
駐車場	敷地内有(No.119) 月額7,000円	施工会社	若築建設㈱
本体設備	オートロック・EV・管理人常駐		
各戸設備	トランクルーム		
備 考	・転勤の為、売却 ・大里柳小・柳西中学校区 ・H21年度公課金 年間96,800円(H24年まで)		

B-7



住居付店舗

西鉄バス大谷入口停

4,200万円

物件種目	住居付店舗		
最寄駅	西鉄バス大谷入口停		
価格	4,200万円		
物件所在地	北九州市戸畑区夜宮2丁目4		
交通	西鉄バス大谷入口停 徒歩1分		
土地面積	公簿197.35m ² (59.69坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建	
	面積	延べ460.04m ² (139.15坪)	
建物名			
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	昭和40年1月1日
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
駐車場	無し		
接道状況(角地・間口)	市道西側約20m		
設備	九州電力・下水道・上水道・都市ガス		
備考	1階はテナント4件、年間家賃収入が345万円 2階、3階部分が居宅。 2階4LDK、3階5部屋。		

土地面積 広々 718.74坪

売事務所・倉庫

最寄駅 **J R 安部山公園駅**
 価格 **1億8,900万円**

物件所在地 **北九州市小倉南区長野1丁目3-1**

交通 **西鉄バス長野1丁目停 徒歩4分**

土地面積 **2,376m²** ほかに私道面積

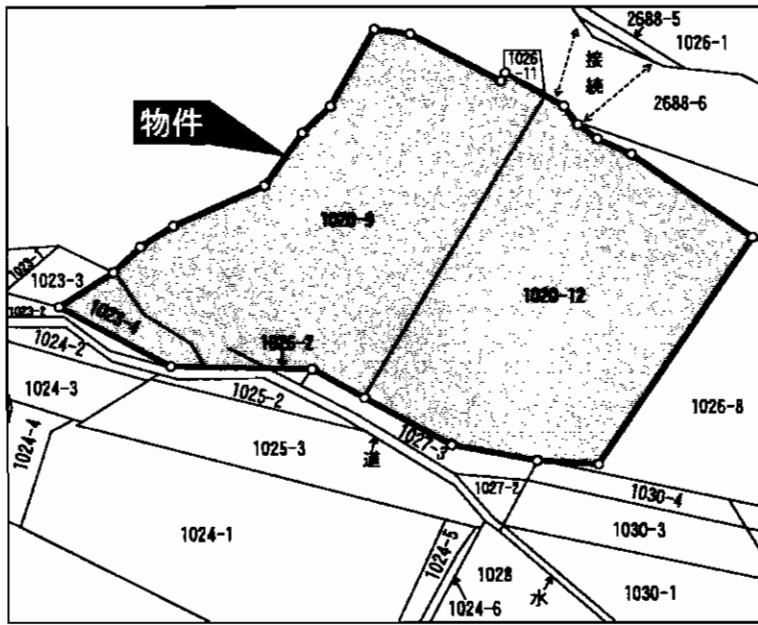
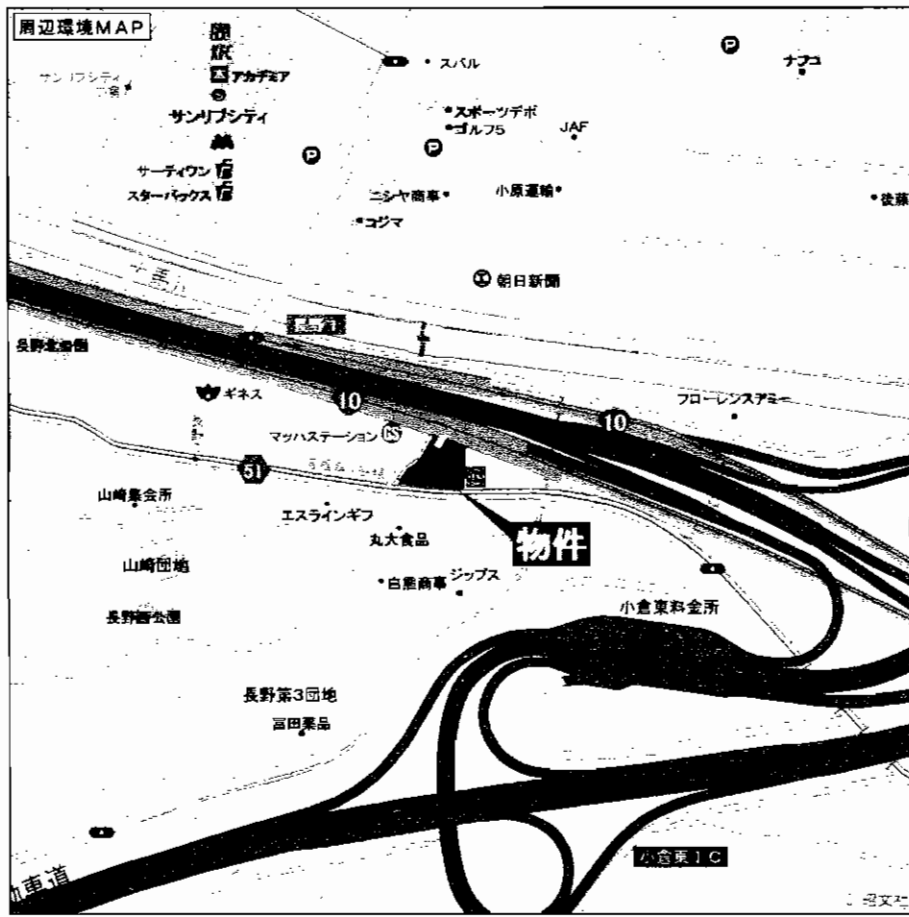
建物 **鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建**
 面積 **延べ567.64m² (1F408m² 2F159.64m²)**
 建物名

土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	S60年4月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有		

接道状況(角地・間口) **北東側23m間口42m、南西8m側間口60m**

設備

備考 **冷蔵・冷凍設備あり
 諸事情相談可。運送業に最適。**



**冷蔵・冷凍設備あり
 小倉東インターチェンジ隣接
 運送業に最適です♪**

貸工場 遠賀町

賃料：35万円

管理費：5,000円(水道代含む)

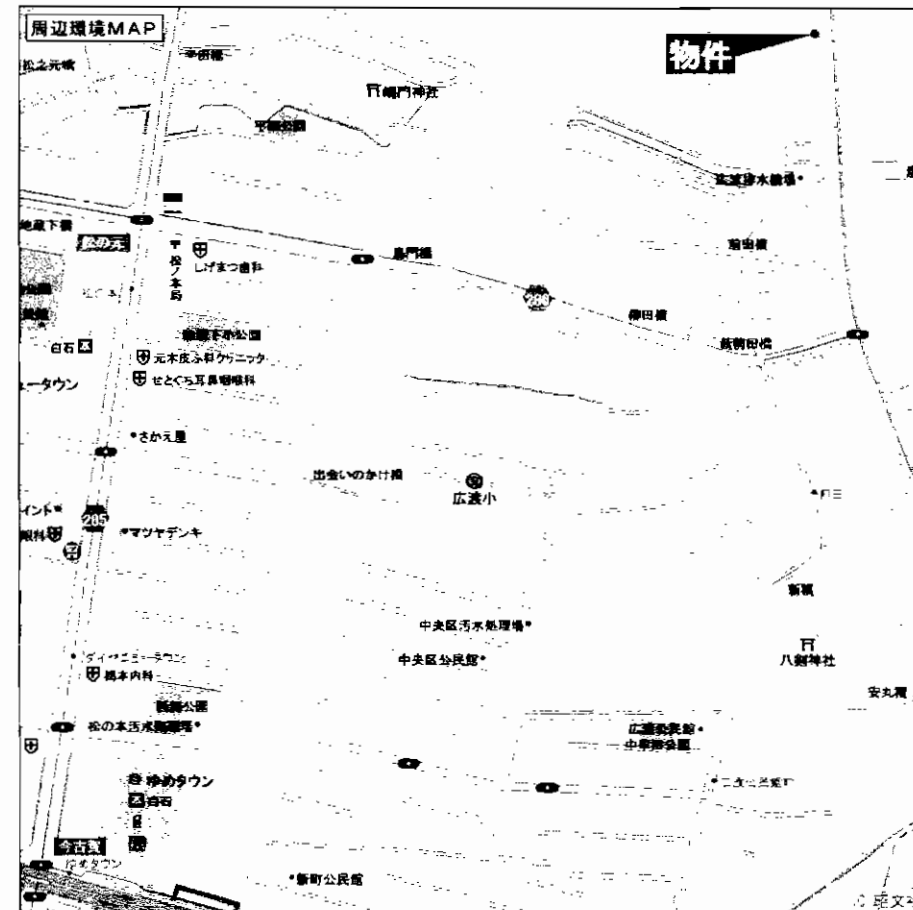
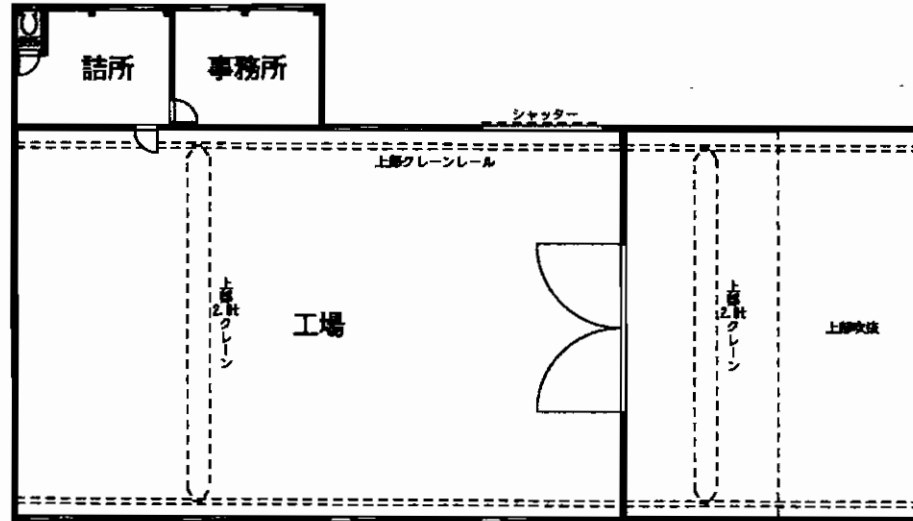
駐車場：10台無料

土地面積：600㎡

使用部分面積：430㎡

☆鉄鋼加工場に最適!!
☆ゆめタウン・コンビニ等至近!!

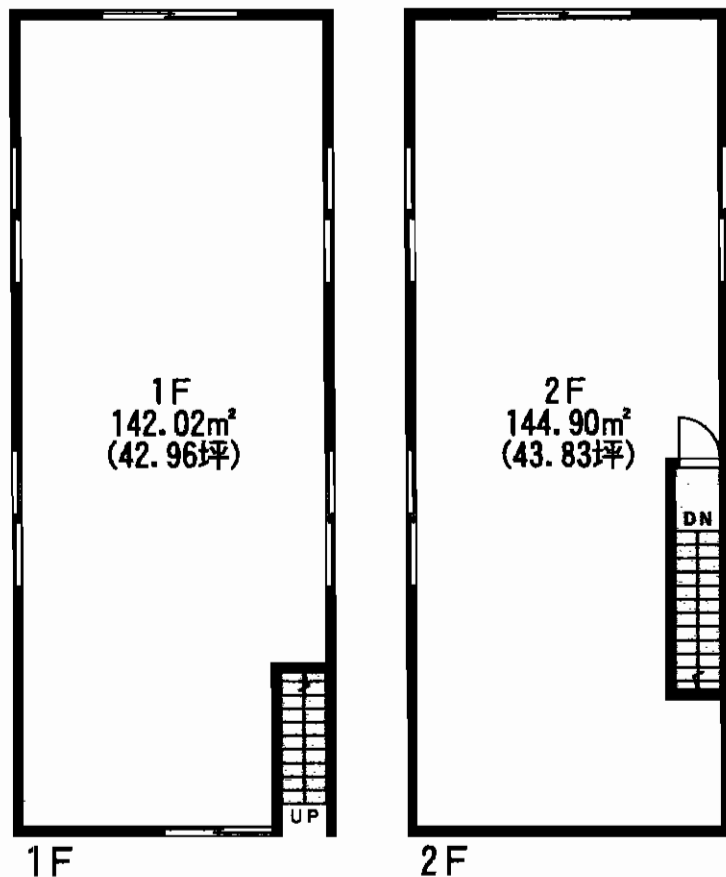
J R 鹿児島本線
遠賀川駅徒歩15分



最寄駅	J R 遠賀川駅		
賃料条件	賃料	35万円(税込)	
		敷金2ヵ月(2)	
物件所在地	遠賀郡遠賀町大字広渡字小島2481		
交通	J R 鹿児島本線遠賀川駅 徒歩15分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造トタン葺平家建	
	使用部分面積	430㎡	
築年月	H11年4月	契約期間	3年
管理費等	5,000円(水道代含む)		
土地面積	600㎡	用途地域	
駐車場	10台 無料		
現況	空	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	・天井クレーン付 ・天井高さ 8.5m		

新築

	賃料	敷金・礼金
1F	721,728円 (坪/16,800円)	敷金 400万円 (償却 35%) 保証金 1,200万円
2F	529,247円 (坪/12,075円)	敷金 200万円 (償却 35%) 保証金 400万円



※間取は略図のため現況優先

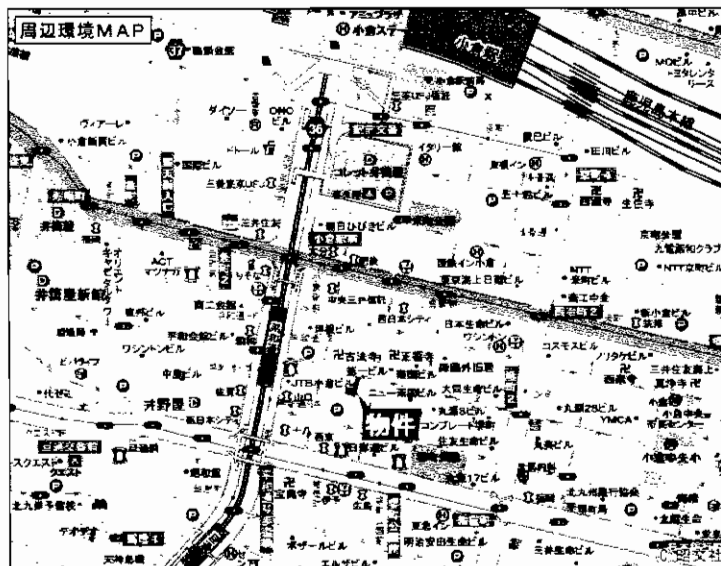
繁華街の1等地!!

小倉北区堺町

 ☆1階は居酒屋・レストラン等飲食店を!!
 ☆2階は居酒屋・レストラン
 ラウンジ・クラブ等を!!

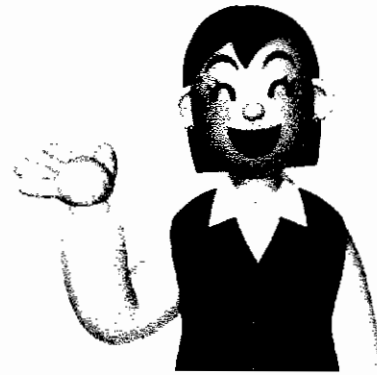
2F値下げしました!

「小倉駅」徒歩7分



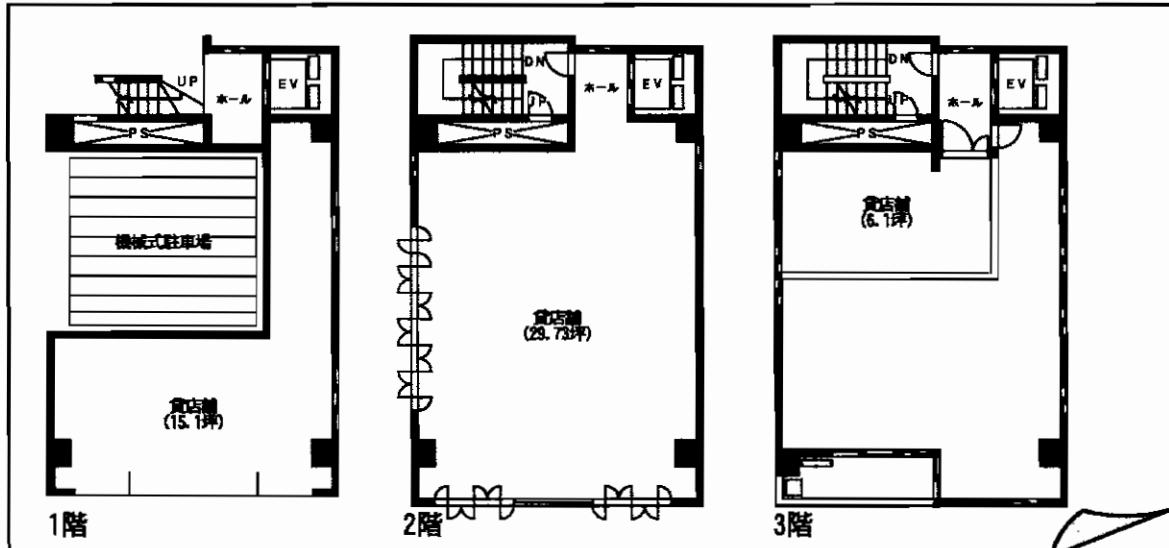
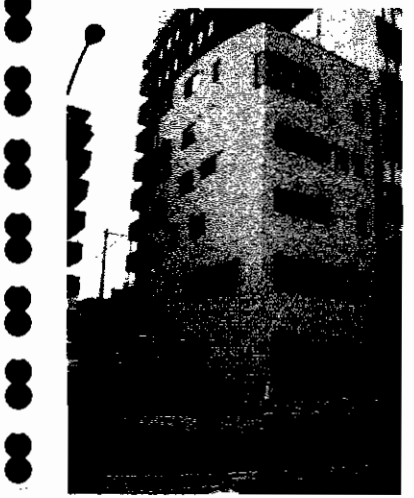
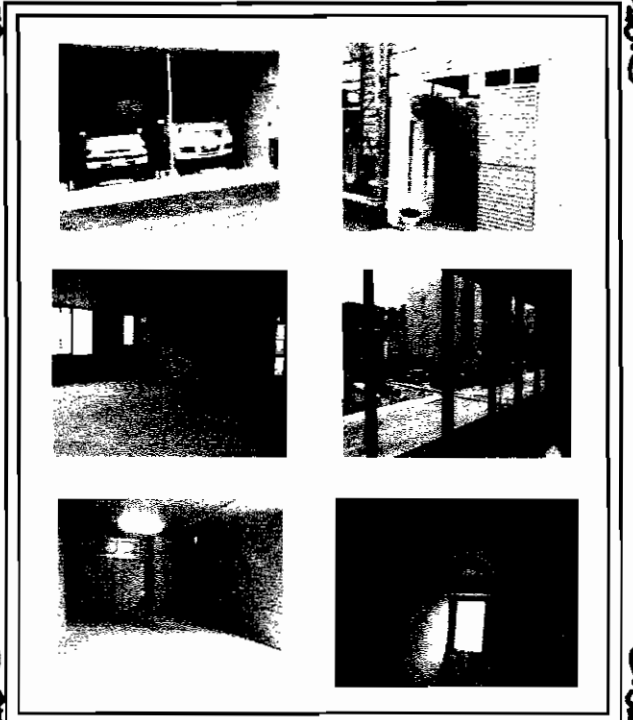
最寄駅	JR小倉駅		
賃貸条件	賃料	左図	
	賃料	左図	
物件所在地	北九州市小倉北区堺町1丁目4番 (地番)1丁目49-1		
交通	鹿兒島本線小倉駅	徒歩7分	
	モノレール平和通停留所	徒歩1分	
建物	建物名	堺町店舗	
	構造・規模	鉄骨造2階建1・2階部分	
使用部分面積	1F	142.02m ² (42.96坪)	
	2F	144.90m ² (43.83坪)	
築年月	H22年4月完成予定	契約期間	3年
管理費等	なし		
土地面積	181.99m ²	用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	未完成	引渡日	H22年4月下旬予定
接道状況(角地・間口)	北側公道幅員約5.5mに約7.6m接面		
本体設備	上下水道・都市ガス		
各戸設備			
備考			

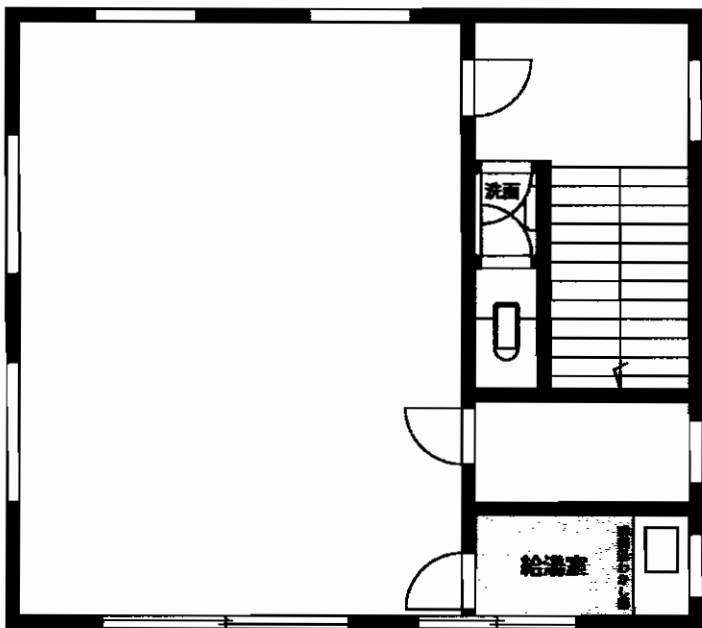
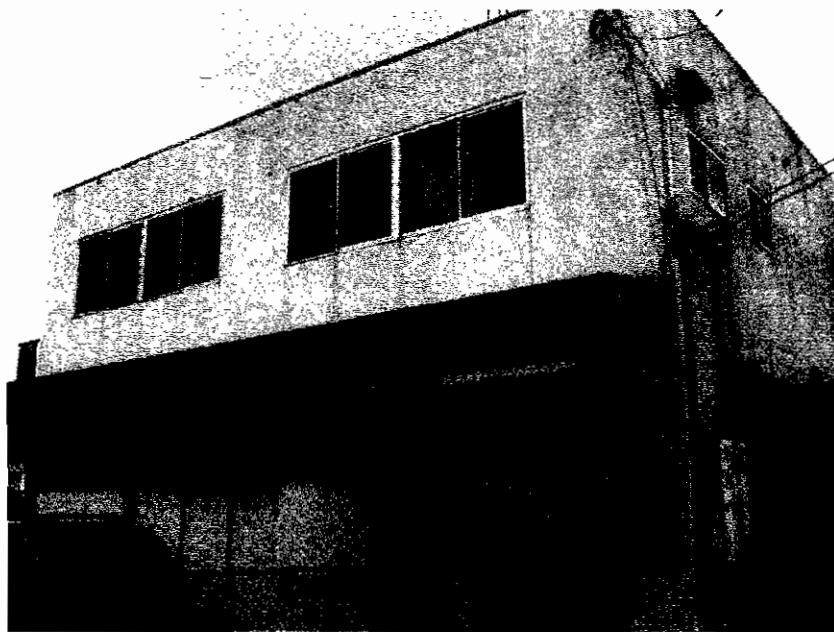
病院・整骨院に
最適です!!



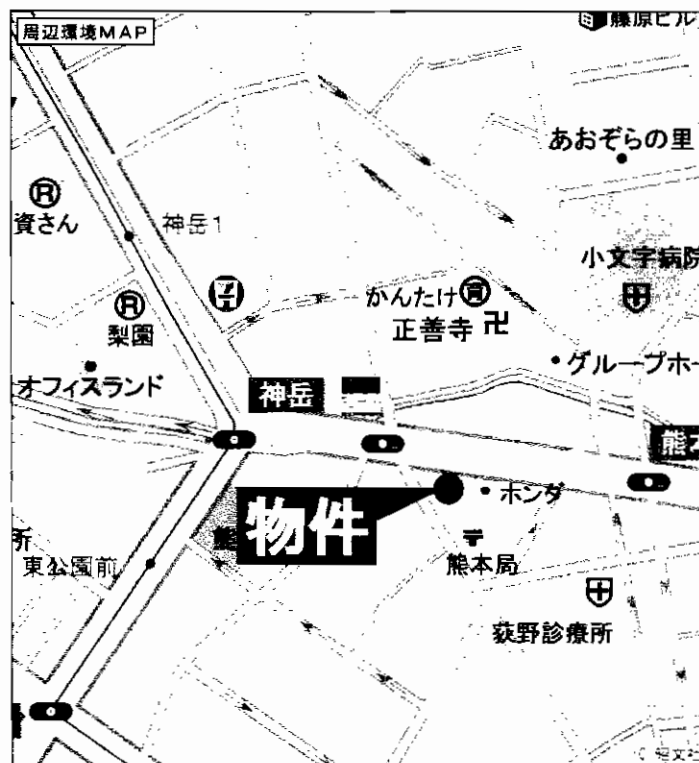
J R 鹿児島本線
小倉駅 徒歩3分

最寄駅	J R 小倉駅		
賃料	1F	170,000円(税込)	
	2F	330,000円(税込)	
敷金条件	敷金 4 ヶ月 敷引き 3 ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区京町3丁目15-1		
交通	J R 小倉駅 徒歩3分		
建物	建物名	横井ビル	
	構造・規模	R C 造6階建1、2、3階部分	
	使用部分面積	1F:50m ² 2F:89.23m ² 3F:20.13m ²	
築年月	平成21年5月竣工	契約期間	2年
管理費等	1F:10,000円	2F:20,000円	
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	1台(25,000円/月)		
現況	空	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	バス大通り・側道面する		
本体設備	エレベーター・トイレ・オール電化・空調においては相談		
各戸設備			
備考	ペインクリニック・耳鼻咽喉科・皮膚科・整骨院等医院希望 事務所使用相談可 看板設置可・応相談 3F使用のみ不可。2、3階同じ賃借人のみ可。 (3F賃料 80,000円) スケルトン渡し・内装工事借主負担		





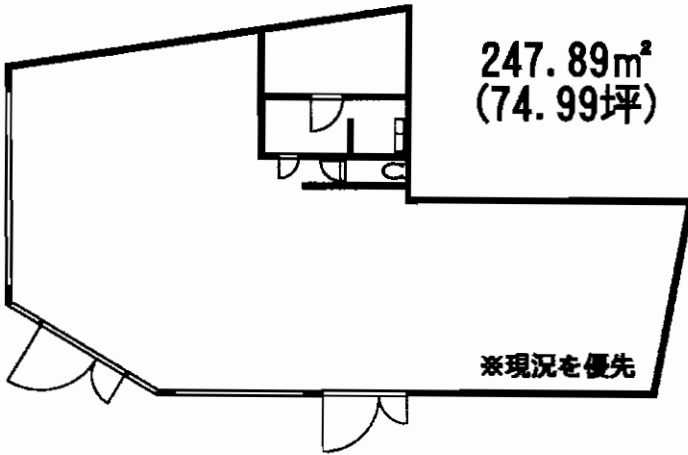
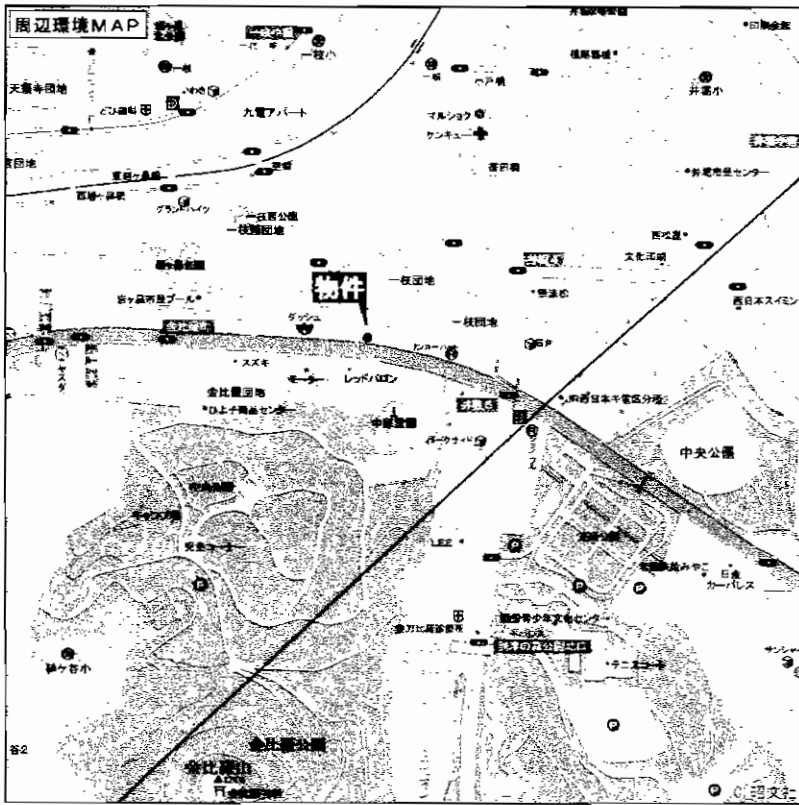
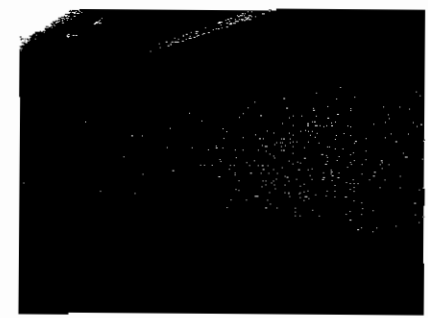
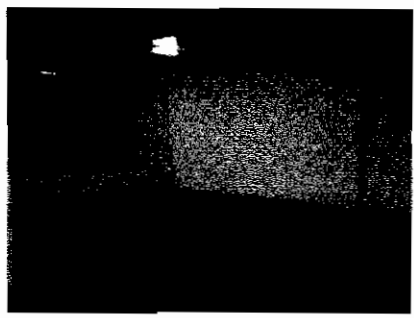
見通しの良い幅広道路に面す!!



最寄駅	J R小倉駅		
賃貸条件	賃料	75,000円(税込)	
	敷金	2ヶ月	敷引2ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区熊本2-10-28 2F		
交通	東公園バス停 徒歩2分		
建物	建物名	酒井店舗	
	構造・規模	鉄骨造2階建2階部分	
	使用部分面積	82.75㎡	
築年月	昭和57年5月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	物件付無料 2~3台		
現況	空家	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)			
本体設備	WC、流し		
各戸設備	WC、流し		
備考			




マンション



247.89m²
(74.99坪)

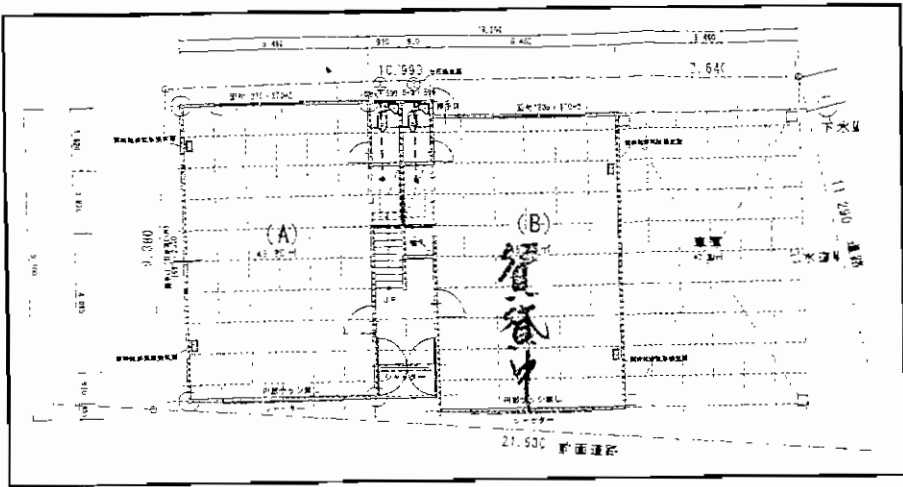
※現況を優先



 **駐車場6台付!**
隣地別契約駐車場5台有!

★小倉・八幡両方面からのアクセス
良好!! 集客見込めます!!

最寄駅	一枝小学校前バス停		
賃料	367,500円		
貸付条件	敷金2ヶ月 礼金1ヶ月		
物件所在地	北九州市戸畑区一枝4丁目12-32		
交通	西鉄バス「一枝小学校前」停 徒歩6分		
建物	建物名	橋本店舗	
	構造・規模	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平屋建て	
使用部分面積	247.89m ² (74.99坪)		
築年月	昭和59年3月	契約期間	5ヵ年
管理費等	無し		
土地面積		用途地域	
駐車場	6台付無料		
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	エアコン2機(サービス品) 火災保険 契約期間中は継続義務あり 鍵交換 任意 ※契約は公正証書で行ないます。 (費用は貸主・借主折半) (隣地別契約5台有 1台7,350円/月)		



諸事便利な好立地!

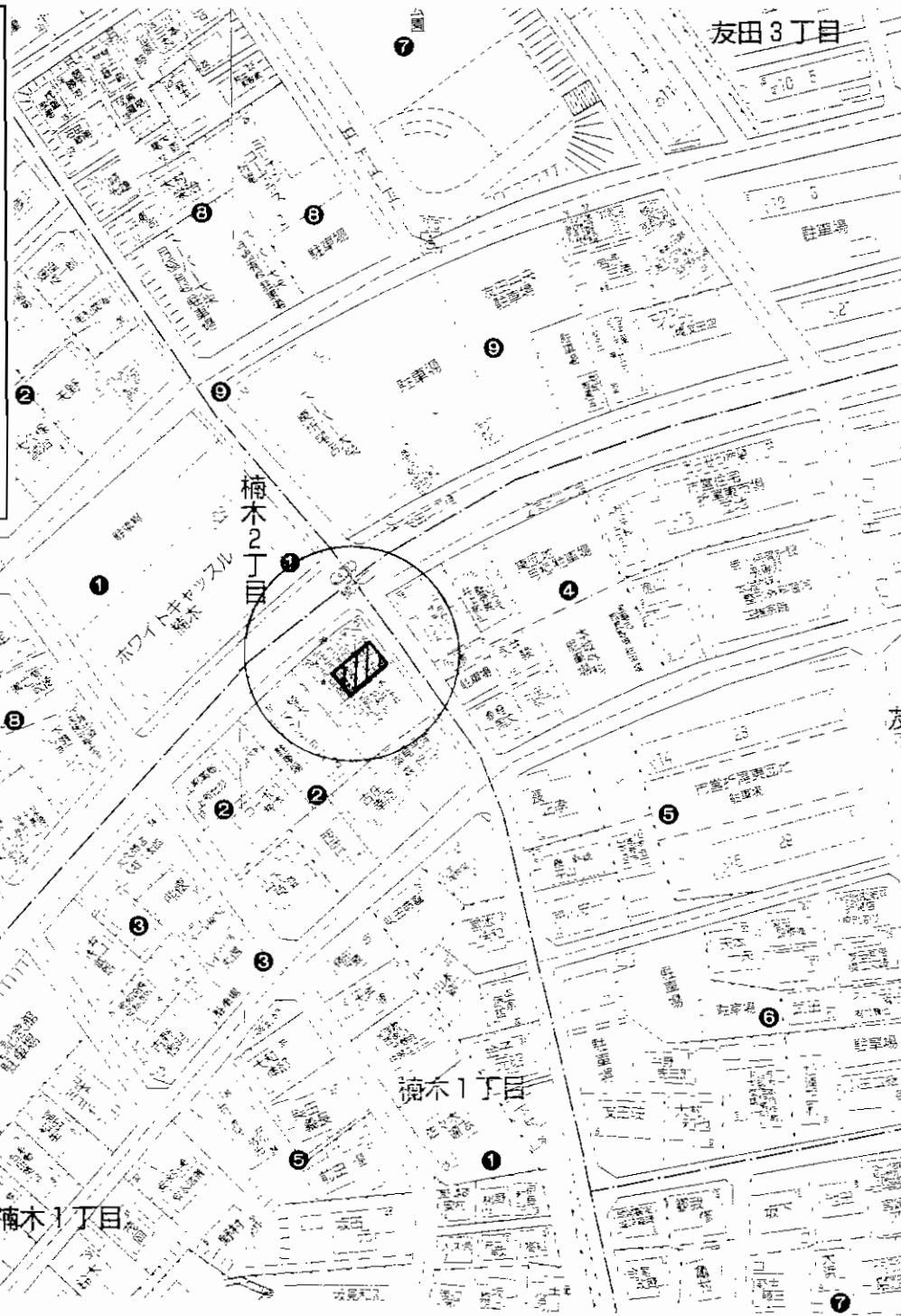
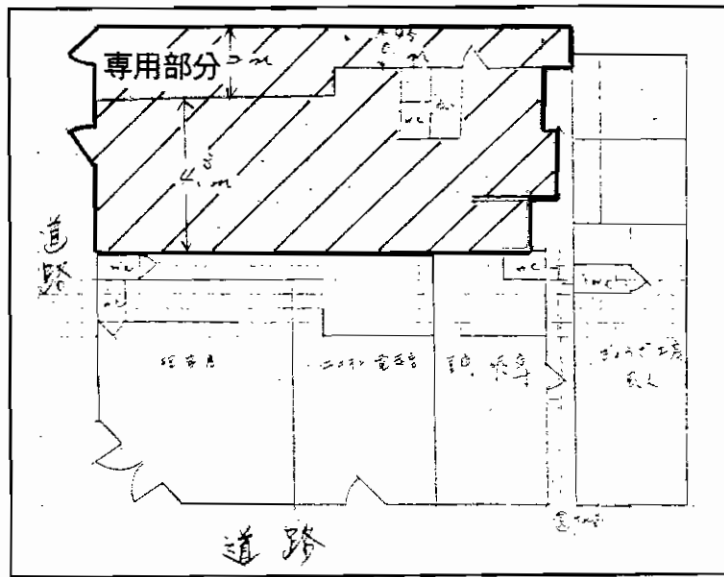
貸店舗・事務所

J R 黒崎駅

賃料 (A): **122,000**円 (税込)

敷金**1**ヶ月、礼金**2**ヶ月

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	JR黒崎駅		
賃賃条件	賃料 (A): 122,000円 (税込) 敷金1ヶ月、礼金2ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区鷹の巣1丁目4番4号		
交通	西鉄バス萩原橋停 徒歩1分		
建物	建物名	沖口第Ⅱビル	
	構造・規模	木造鉄骨造2階建1階部分	
使用部分面積	47.2㎡		
築年月	平成18年5月	契約期間	3年
管理費等	3,000円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場	物件付1台(無料)		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
本体設備	エアコン		
各戸設備			
備考			



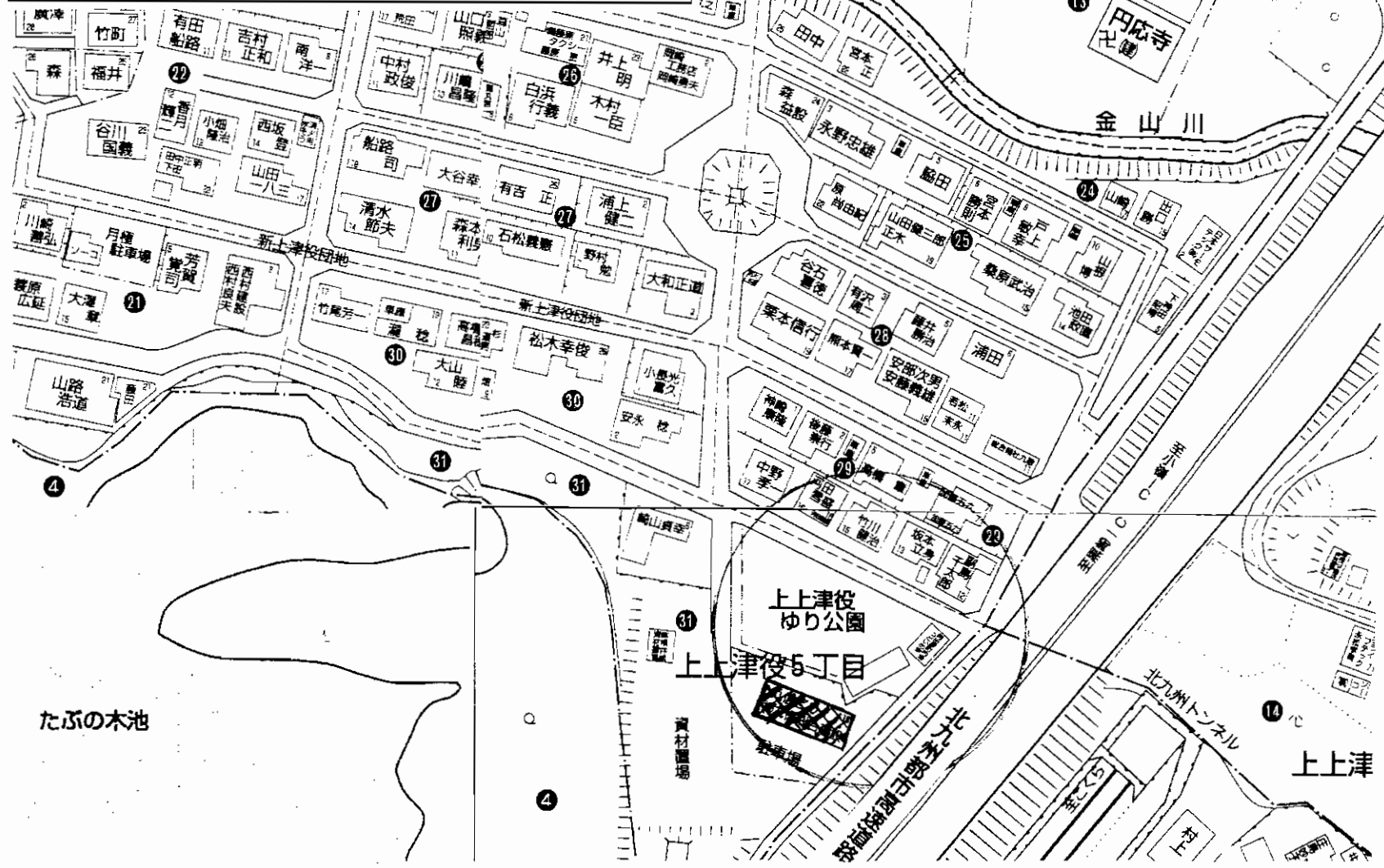
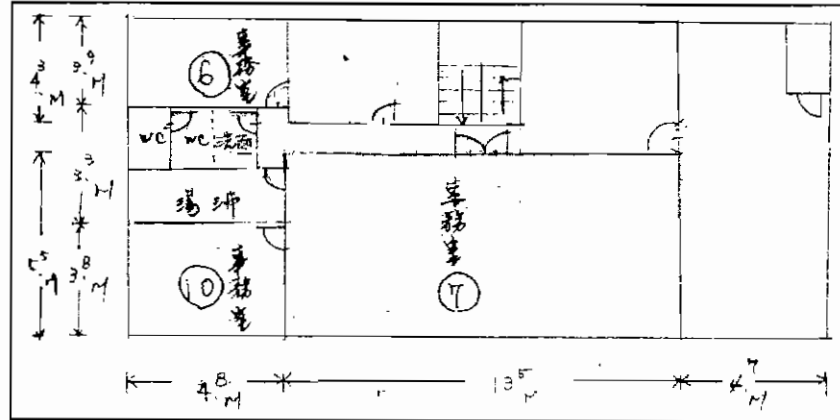
貸店舗

JR折尾駅

賃料 **84,000**円(税込)

敷金**1**ヶ月(敷引**1**ヶ月)

物件種目	貸店舗		
最寄駅	JR折尾駅		
賃貸条件	賃料	84,000円(税込)	
	敷金	1ヶ月(敷引1ヶ月)	
物件所在地	北九州市八幡西区楠木1丁目2番20号		
交通	北九州市営バス「友田二丁目」停 徒歩1分		
建物	建物名	楠木店舗	
	構造・規模	木造平屋建	
	使用部分面積	77.72m ²	
築年月	昭和52年12月	契約期間	2年
管理費等	無し		
土地面積		用途地域	第1種中高層住居専用地域
駐車場	無し		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	北東側6m公道に6m接す		
本体設備			
各戸設備			
備考	※他に専用部分20.5m ² 有り		



貸事務所

西鉄バス「向原」停

賃料 ⑦+⑩: **84,000**円(税込)

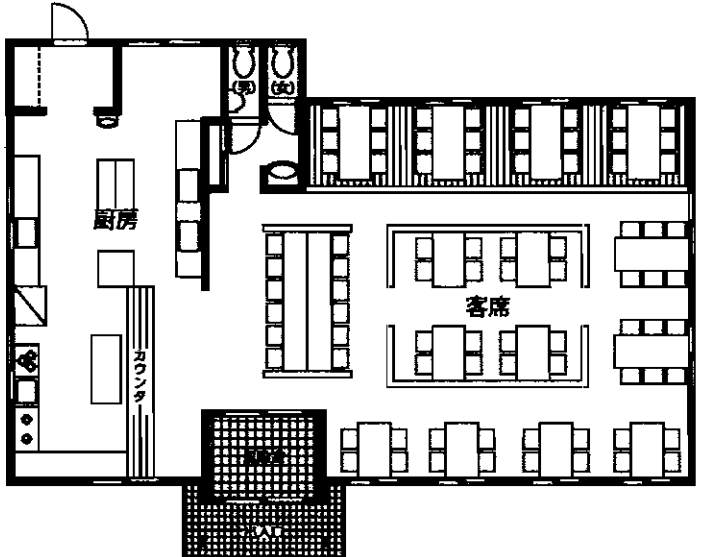
敷金**1**ヶ月、礼金**1**ヶ月

物件種目	貸事務所		
最寄駅	西鉄バス「向原」停		
賃貸条件	賃料 ⑦+⑩: 84,000 円(税込)		
	敷金 1 ヶ月、礼金 1 ヶ月		
物件所在地	北九州市八幡西区上上津役5丁目31番16号		
交通	西鉄バス「向原」停 徒歩8分		
建物	建物名	九信ビル	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造3階建2階部分	
	使用部分面積	⑦+⑩: 92.49m ² ⑥: 18.72m ²	
築年月	昭和57年5月	契約期間	3年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	
駐車場	物件付2台(無料)		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
本体設備	上下水道・電気・都市ガス		
各戸設備			
備考	トイレ・洗面は共同使用 ⑥事務室 面積: 18.72m ² も併せて募集中!		

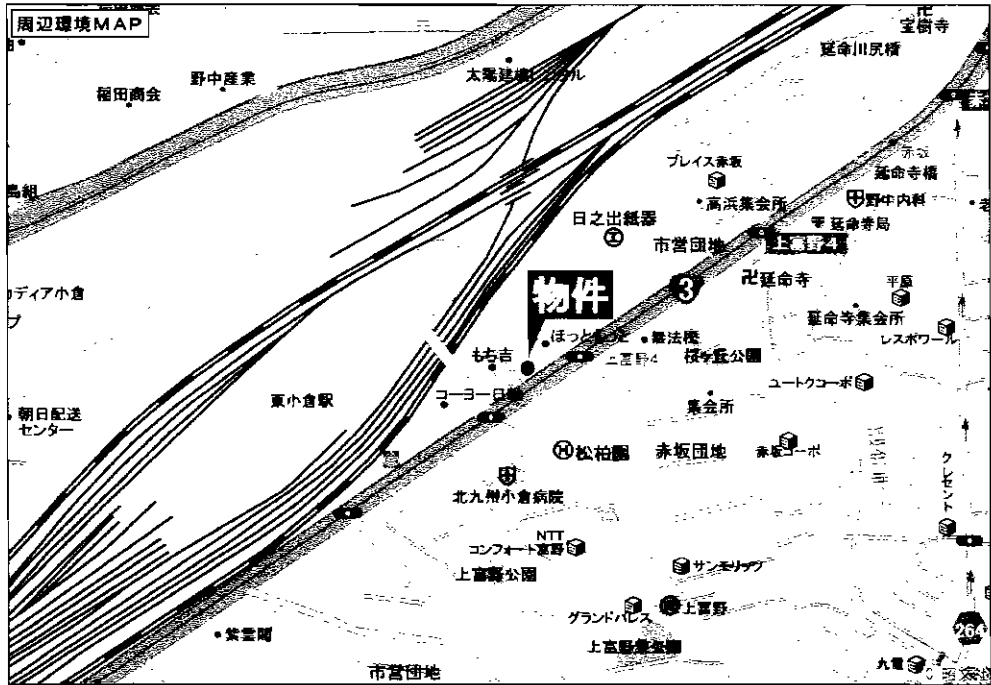
小倉北区 貸店舗



国道3号線沿い!!即営業可!



☆客席70席・カウンター12席・テーブル6人席×2、4人席×8・座敷6人席×4



**駐車場
30台!!**

☆築1年きれいです!!
 ☆明るい店舗!!
 ☆厨房機器完備!!
 ☆冷暖房完備!!

最寄駅	JR小倉駅		
賃貸条件	賃料	400,000円	
		敷金2ヶ月	
物件所在地	北九州市小倉北区高浜2丁目1-56		
交通	西鉄バス上富野4丁目停 徒歩1分		
建物	建物名	木造平屋建	
	構造・規模		
物	使用部分面積	160.80m ²	
築年月	H20年10月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	
駐車場	30台付		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	附属備品 ・さめき麺機M305 ・熟成庫 ・角型茹で釜 ・角型茹で麺器 ・冷凍冷蔵庫 ・ガス式槽フライヤー ・製氷機 ・食器洗浄機 ・その他作業台など一式		



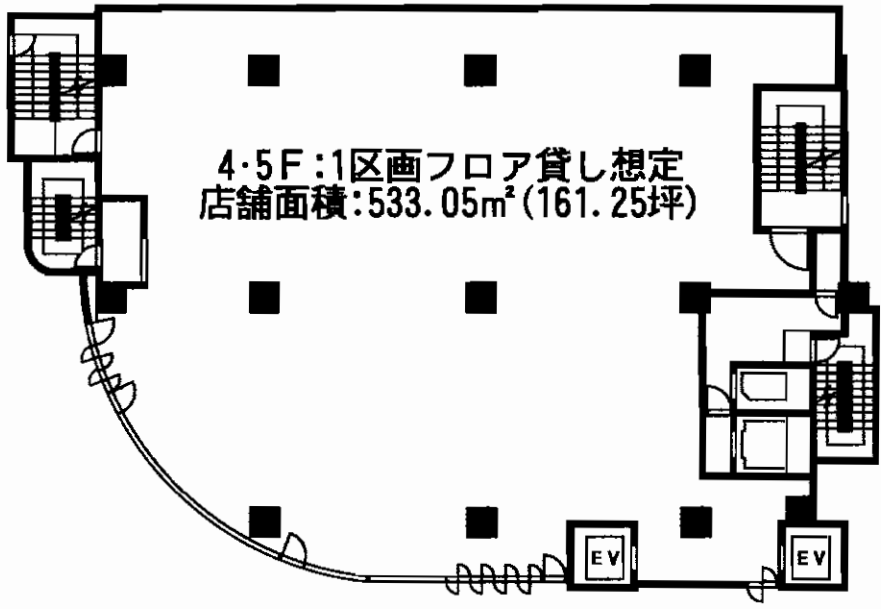
☆小倉市街の中心地!!
 優れた利便性で諸事便利!
 ☆分割貸し相談可能です♪

機能的なオフィス 金融機関駅前に充実

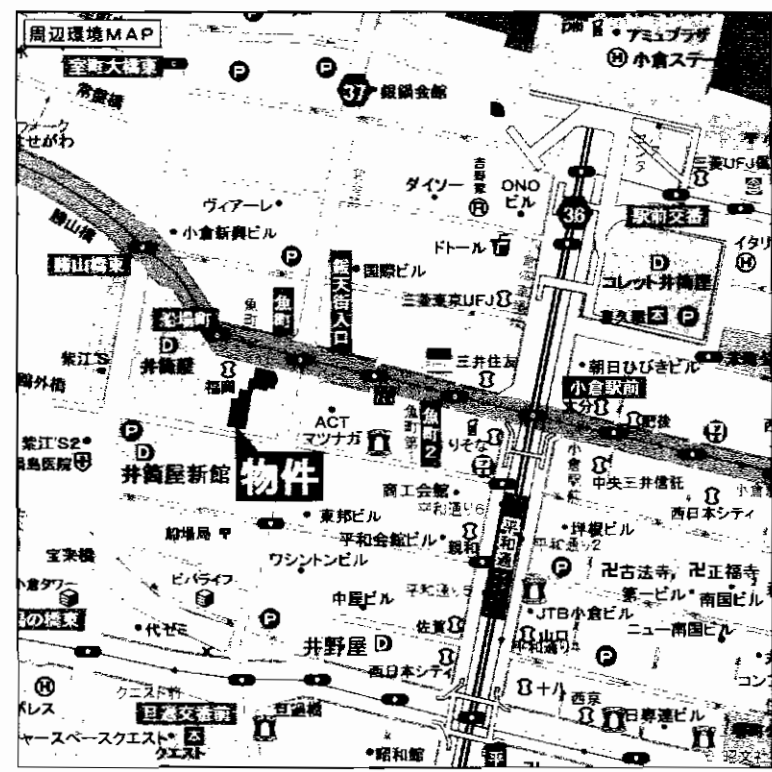
小倉のミッドタウンタワー



鹿児島本線
 「JR小倉」駅徒歩7分



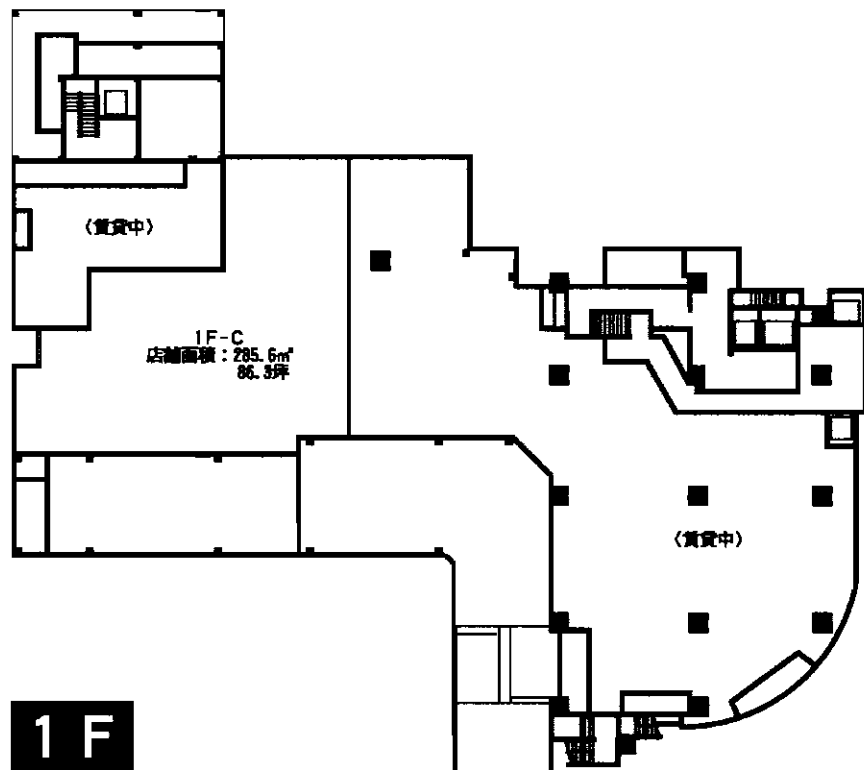
4F・5F



最寄駅	JR小倉駅		
賃貸条件	賃料 1,612,500 円(10,000円/坪) 敷金 10 ヶ月		
物件所在地	北九州市小倉北区船場町128-2		
交通	JR鹿児島本線小倉駅 徒歩7分		
建物	建物名	No.63オリエントキャピタルプラザ	
	構造・規模	HRC造20階建4・5階部分	
使用部分面積	533.05m ² (161.25坪)		
築年月	平成19年10月	契約期間	3年
管理費等	共益費:322,500円		
土地面積	約1,826m ²	用途地域	商業地域
駐車場	隣接コインパーキング有り		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	◎分割貸し相談可 ※飲食業不可(4・5F)		

☆小倉市街の中心地!!
優れた利便性で諸事便利!
☆隣接店舗も盛業中です♪

機能的なオフィス 金融機関駅前に充実



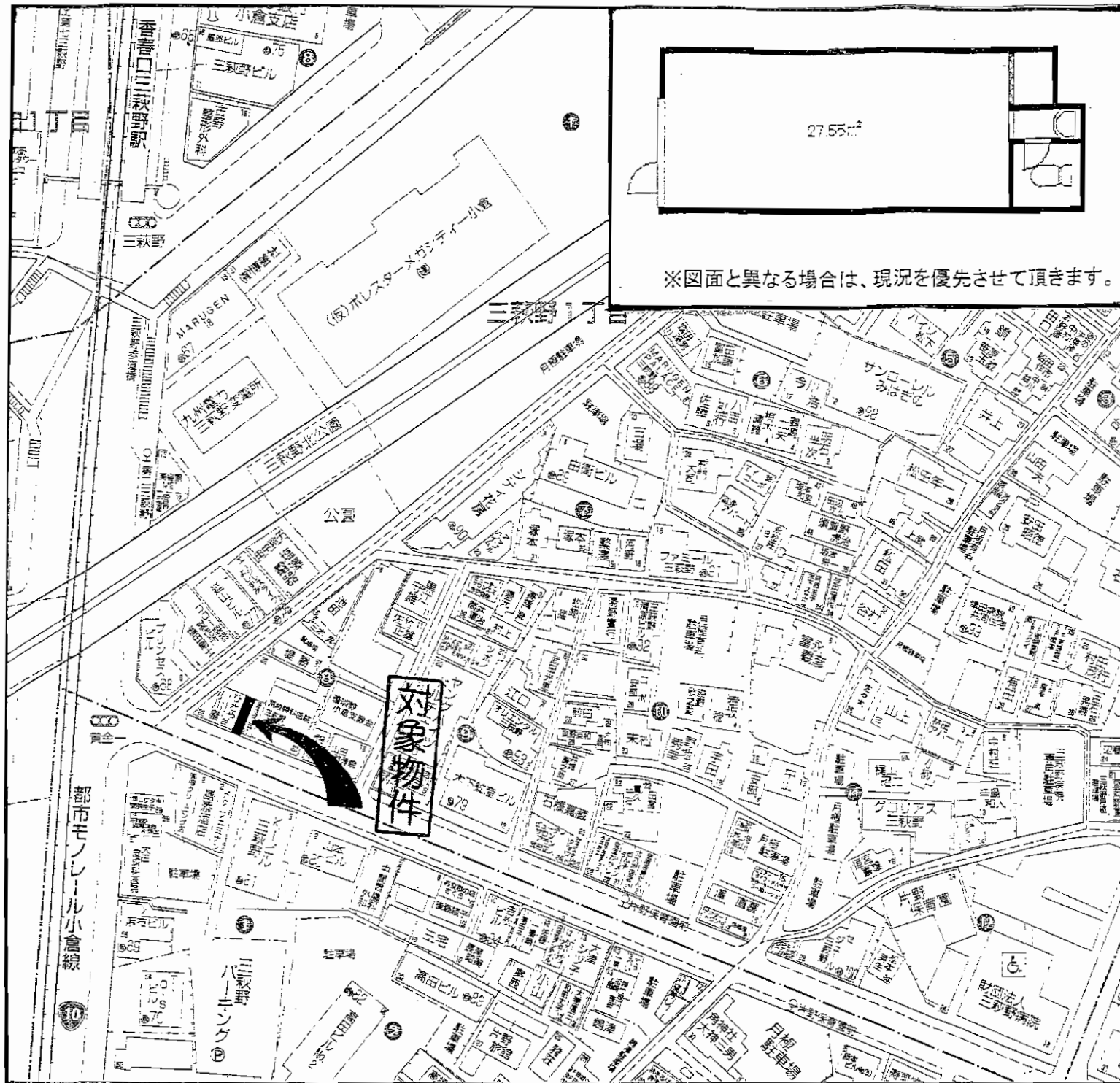
1のニドマータ



鹿見島本線
「JR小倉」駅徒歩7分



最寄駅	JR小倉駅		
賃貸条件	賃料	2,157,500円(25,000円/坪)	
	敷金	10ヶ月	
物件所在地	北九州市小倉北区船場町128-2		
交通	JR鹿見島本線小倉駅 徒歩7分		
建物	建物名	No.63オリエントキャピタルプラザ	
	構造・規模	HRC造20階建1階部分	
	使用部分面積	285.6㎡(86.3坪)	
築年月	平成19年10月	契約期間	3年
管理費等	共益費:172,600円		
土地面積	約1,826㎡	用途地域	商業地域
駐車場	隣接コインパーキング有り		
現況	空	引渡日	即
接道状況 (角地・開口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	◎分割貸し相談可 ・最低保証付歩合方式 ※売上の10% ※最低保証:(12,000円/坪)		



※図面と異なる場合は、現況を優先させていただきます。

貸店舗

モノレール 香春口三萩野駅

賃料 **80,000円**

敷金無し・礼金**2ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉北区三萩野一丁目8-22

交通 モノレール香春口三萩野駅 徒歩1分
西鉄バス第二三萩野停 徒歩1分

建物名 三萩野一丁目店舗

構造・規模 木造瓦葺2階建

使用部分積 1階部分:27.55㎡

築年月 不詳 契約期間 2年

管理費等 無し

土地面積 用途地域

駐車場 近隣確保(10,000円/月)

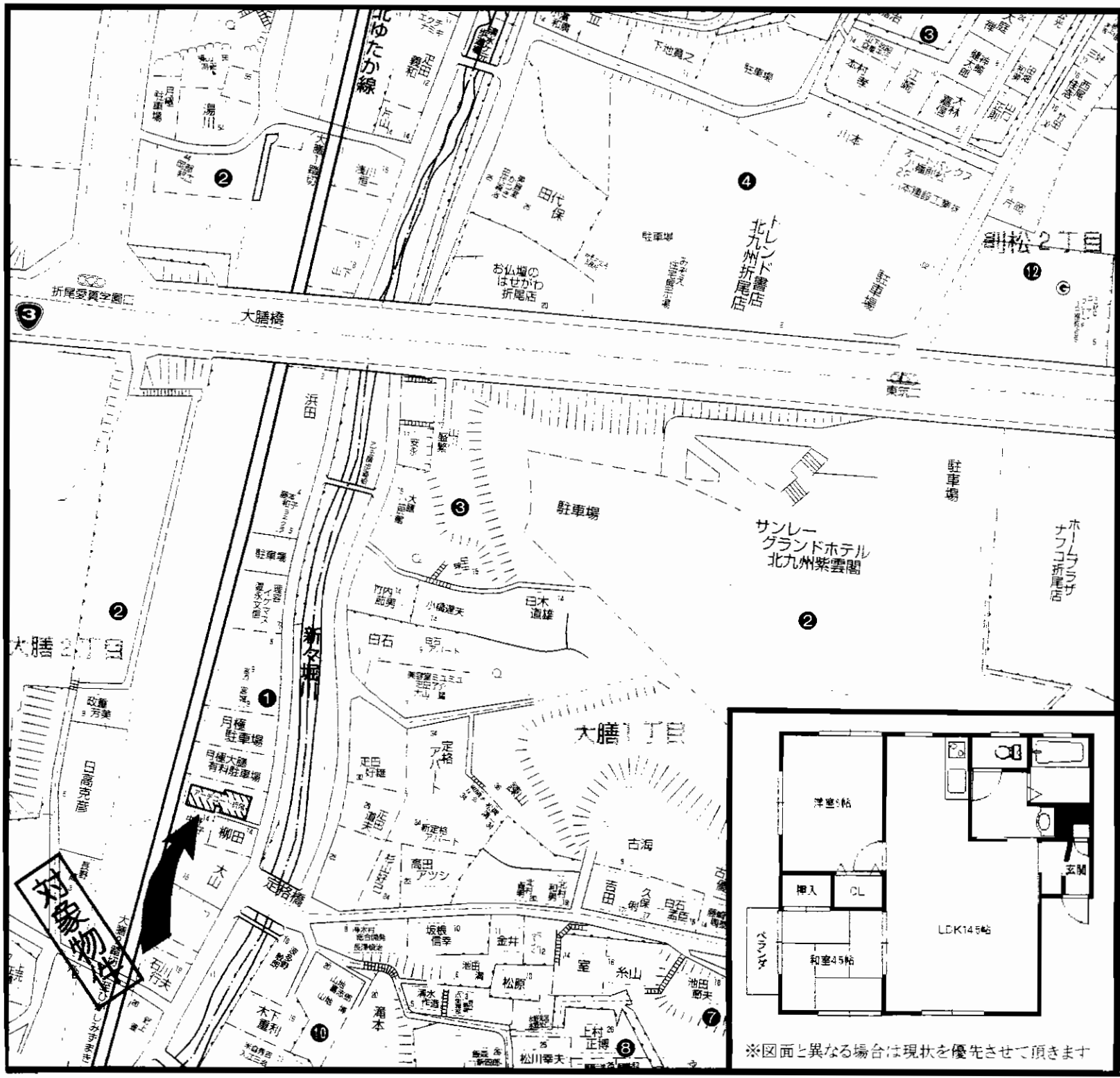
現況 空 引渡日 即

接道状況(角地・間口)

本体設備 上下水道・都市ガス

各戸設備 給湯

備考 エアコンはサービス品
飲食相談可



※図面と異なる場合は現状を優先させていただきます

賃貸アパート

JR黒崎駅

2LDK

賃料 **58,000円**

敷金**0**・礼金**0**

物件所在地 北九州市八幡西区大膳2丁目1-13-201号

交通 JR鹿児島本線折尾駅 徒歩10分

建物名	アーチコート折尾
構造・規模	木造2階建2階部分
使用部分面積	約51.00m ²
間取内訳	LDK14.5 洋6 和4.5

築年月 平成15年12月 契約期間 2年

管理費等 ナシ

駐車場 1台付き無料

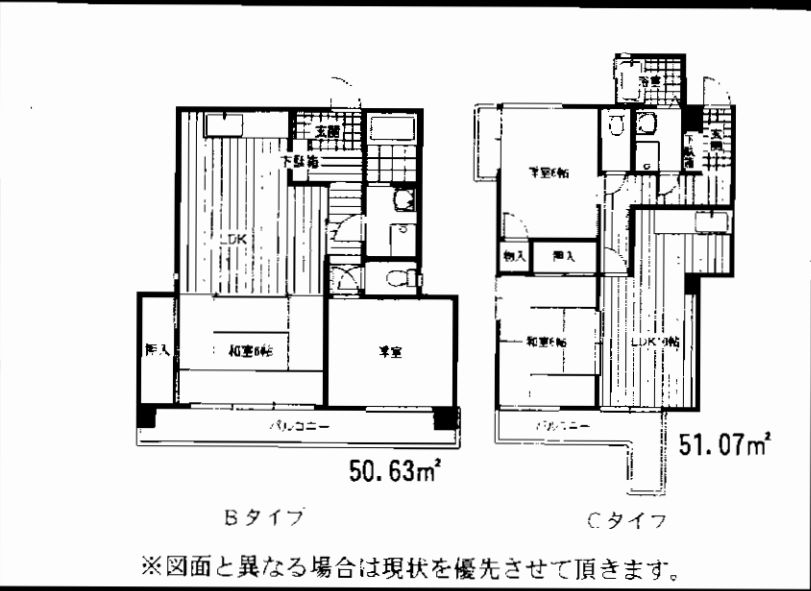
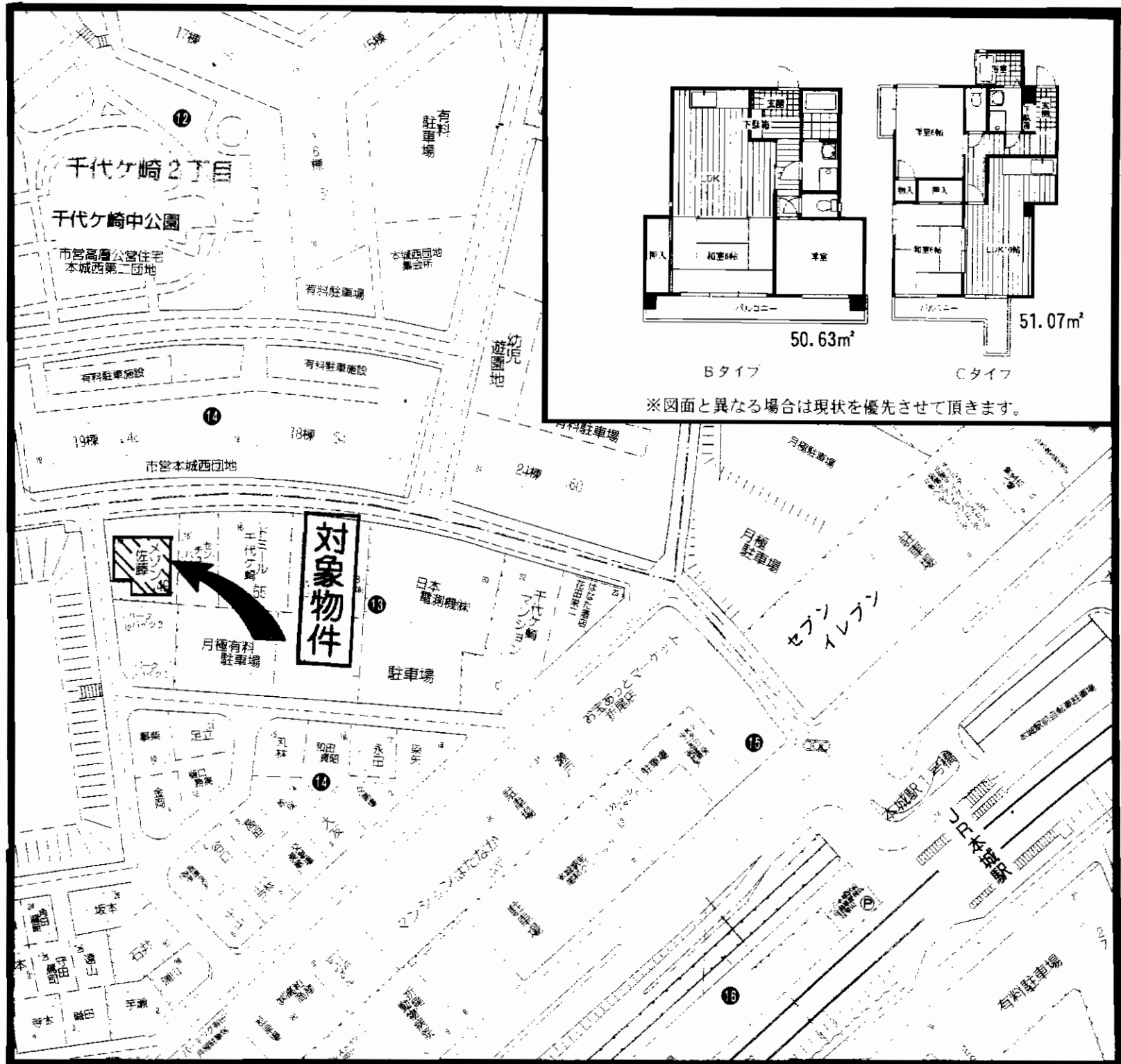
現況 空き 入居日 即

本体設備 上下水道・LPG・電気

各戸設備 シャンプードレッサー・IHクッキングヒーター・給湯

保険等 保険加入義務あり

備考 折尾西小・則松中校区



賃貸マンション

JR本城駅

2LDK

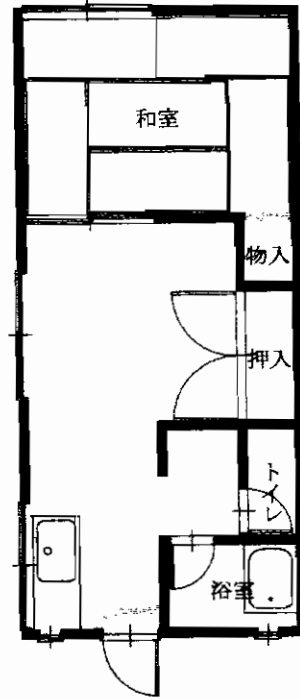
賃料 **43,000円**

敷金無し・礼金**1ヶ月**

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	JR本城駅	
間取タイプ	2LDK	
賃貸条件	賃料	43,000円
	敷金無し・礼金 1ヶ月	
物件所在地	北九州市八幡西区千代ヶ崎一丁目13-14	
交通	JR筑豊本線本城駅 徒歩3分	
建物	建物名	メゾン佐藤
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建て
	使用部分面積	◎50.63m ² ○51.07m ²
	間取内訳	LDK10 和6 洋6
築年月	昭和59年4月	契約期間 2年
管理費等	2,000円	
駐車場	5,000円	
現況	空き	入居日 即
本体設備	上下水道・LPG	
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー	
保険等	保険加入義務あり	
備考	保証会社要加入 Bタイプ…102号 43,000円 Cタイプ…202号、203号、302号、403号 45,000円 医生ヶ丘小・本城中校区	

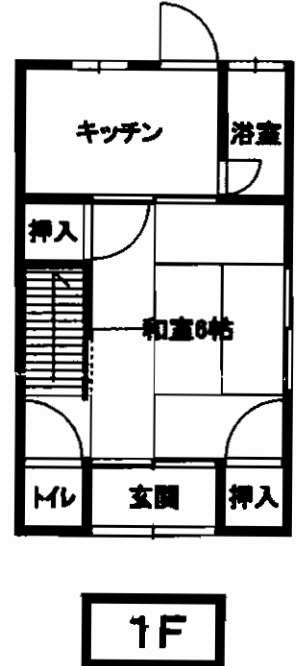
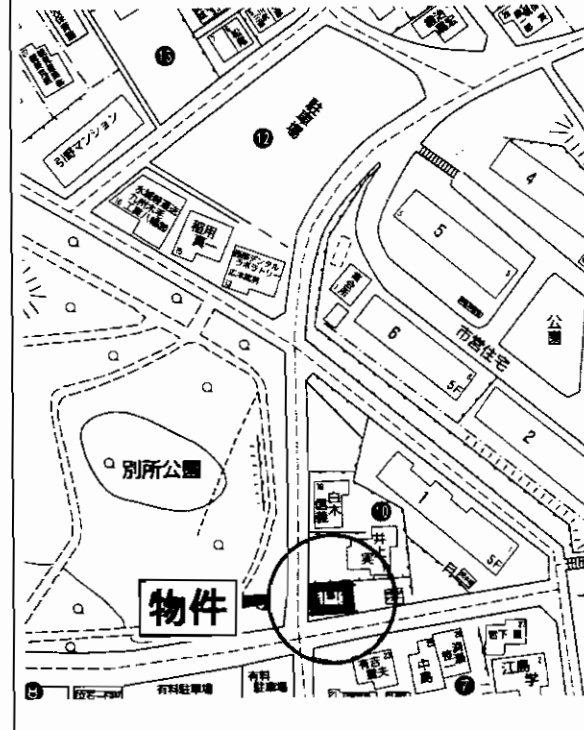
コーポ鷹の巣(1DK)

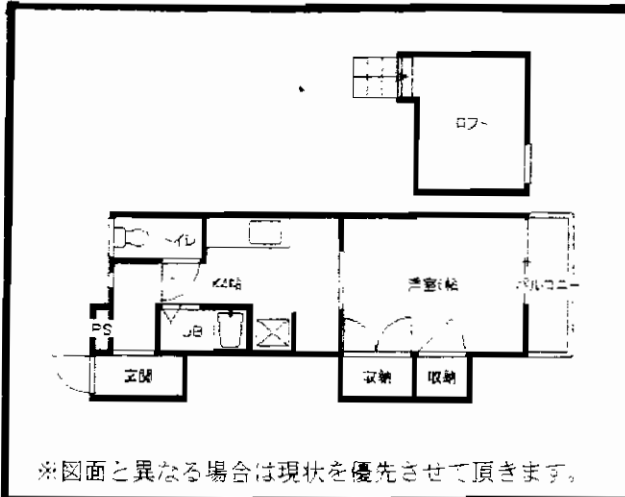
- 所在地 / 北九州市八幡西区鷹ノ巣2丁目4-7
- 賃料 / **33,000**円
- 交通 / 西鉄バス「穴生ドーム前」停 徒歩1分
- 敷金 / 3ヶ月(3)
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建2階部分
- 築年月 / 昭和54年10月
- 面積 / 30m²
- 管理費等 / 無
- 駐車場 / 物件付1台
- 保険 / 要
- 現況 / 空 ● 入居日 / 即
- 設備 / 給湯・シャワー
- 備考 / 物件種目:賃貸アパート・間取内訳:和6、DK
契約期間:2年



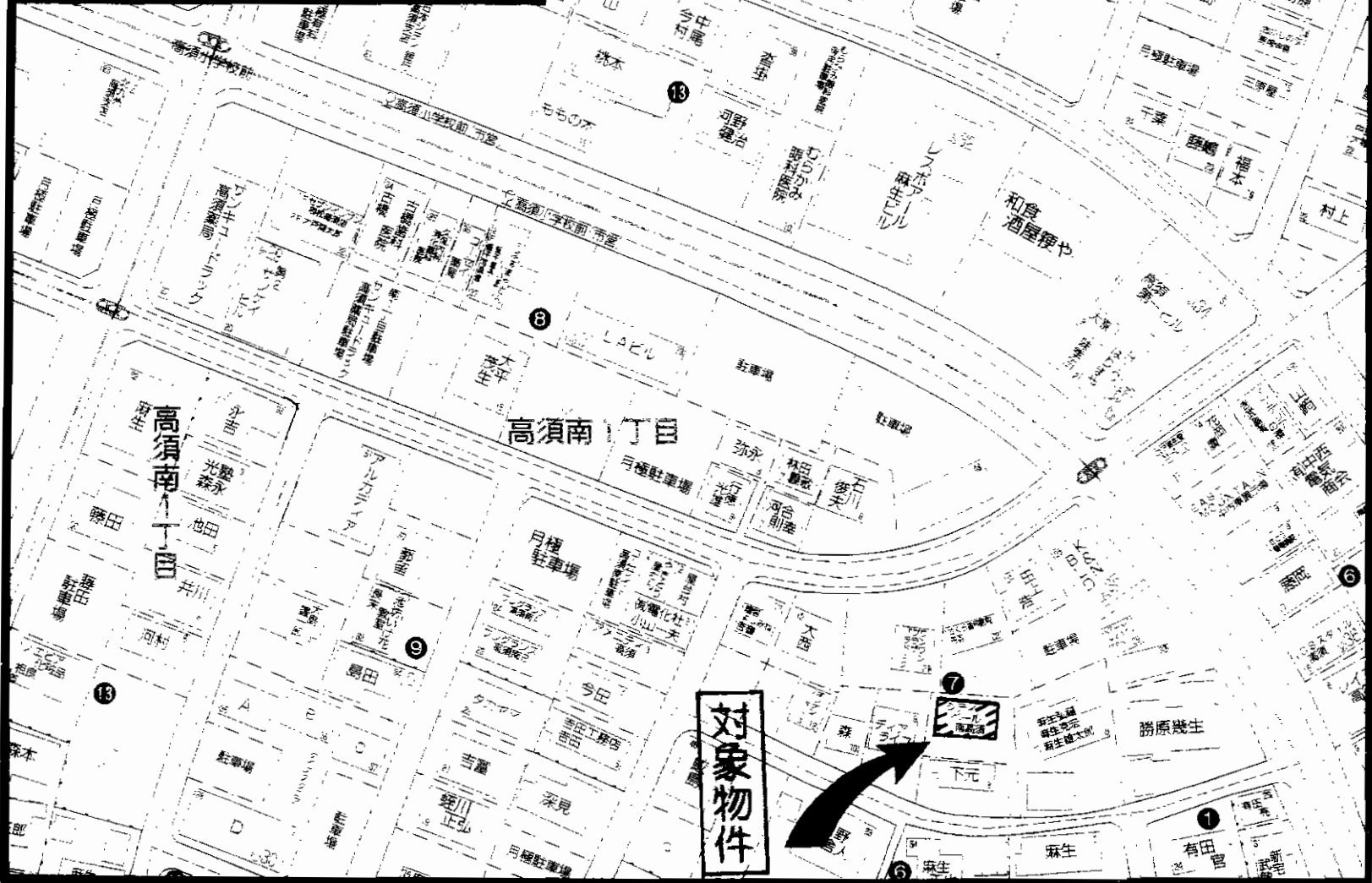
別所コーポ(3K)

- 所在地 / 北九州市八幡西区别所町10-15
- 賃料 / **40,000**円
- 交通 / 西鉄バス「引野市民センター」停 徒歩4分
- 敷金 / 3ヶ月(3)
- 構造 / 木造2階建1・2階部分
- 築年月 / 昭和48年1月
- 面積 / 48.1m²
- 管理費等 / 無
- 駐車場 / 物件付1台
- 保険 / 要
- 現況 / 空 ● 入居日 / 即
- 備考 / 物件種目:賃貸アパート・間取内訳:和6、4.5、4.5、K
契約期間:2年





グラウンド
高須公園
ペット飼育可
小型犬 猫



賃貸アパート

JR折尾駅

1K+ロフト

賃料 **30,000円**

敷金・礼金なし

物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	JR折尾駅	
間取タイプ	1K+ロフト	
賃貸条件	賃料	30,000円
	敷金・礼金なし	
物件所在地	北九州市若松区高須南1丁目7-7-102号	
交通	市営バス第2浅川橋停 徒歩2分	
建物	建物名	シティベール南高須
	構造・規模	木造2階建
	使用部分面積	22.1m ²
	間取内訳	K4 洋6 ロフト
築年月	平成2年2月	契約期間 2年
管理費等	2,000円	
駐車場	5,250円	
現況	空き	入居日 即
本体設備	上下水道・LPガス・給湯・シャワー・バルコニー	
各戸設備	室内洗濯機置場・バス/トイレ別	
保険等	保険加入義務あり	
備考	ペット(小型犬・猫)応相談!! 近隣にはスーパー・コンビニなどあり、好立地 エアコン・照明にはサービス品	

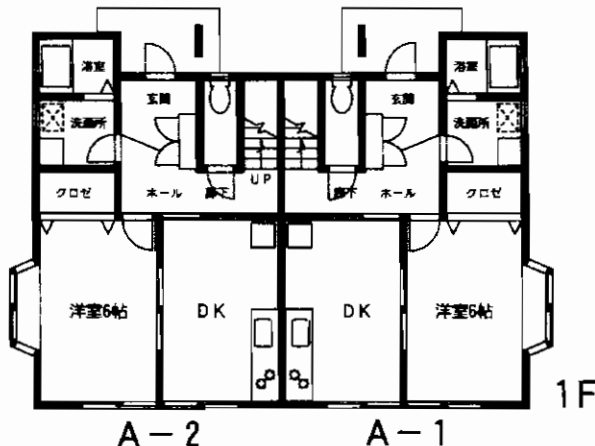
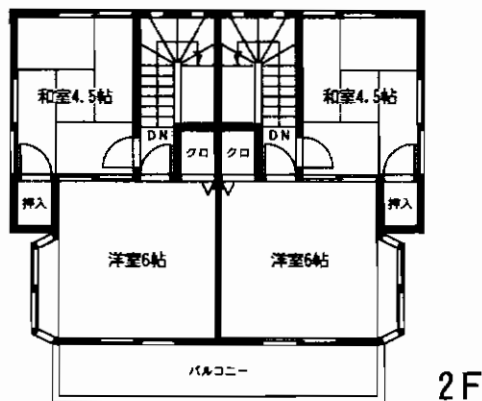
**貸アパート(ヴィアンテ青葉台)
若松区青葉台南**

☆一戸建感覚のアパート☆

市営バス **青葉台南停徒歩3分**



- オール電化住宅
(安全・経済的)!!
- ケーブルTV対応!!
- 駐車場2台付無料!!

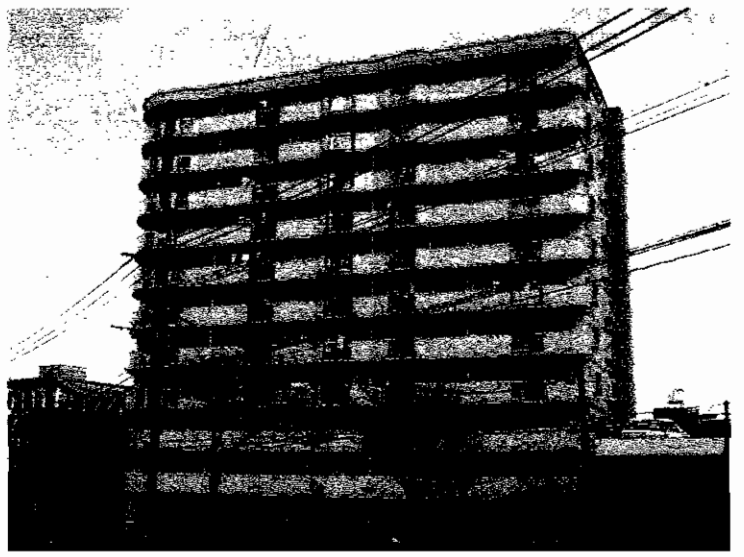


☆メゾネットタイプ☆

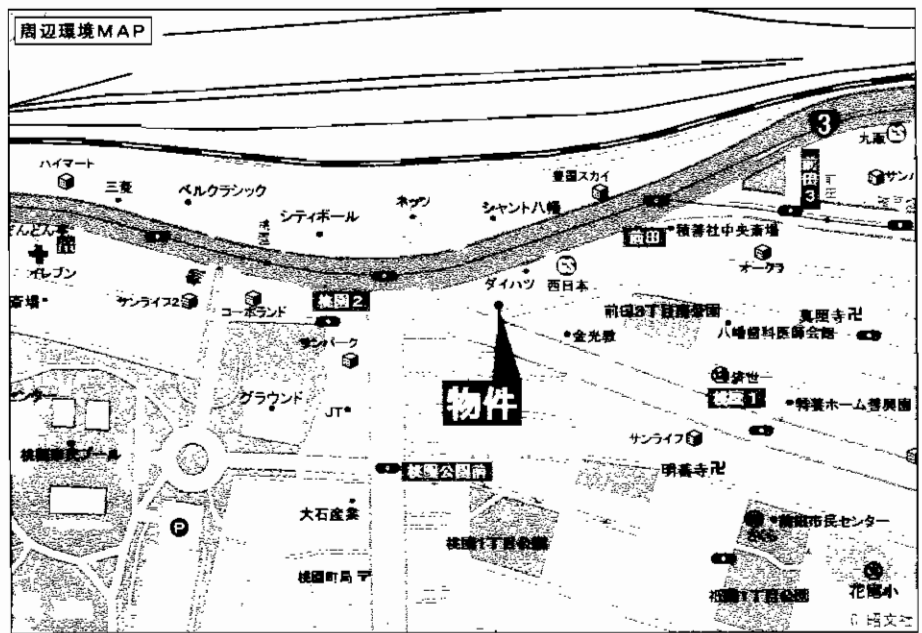
物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	JR折尾駅		
間取タイプ	3DK		
賃貸条件	賃料	60,000円	
	敷金	4ヶ月(内補修費3ヶ月)	
物件所在地	北九州市若松区青葉台南3丁目10番16号		
交通	青葉台南バス停 徒歩3分		
建物	建物名	ヴィアンテ青葉台 A棟(A-1)	
	構造・規模	木造2階建	
	使用部分面積	1F 36.64㎡ 2F 23.18㎡ 計59.82㎡	
	間取内訳	DK6、洋6、洋6、和4.5	
築年月	平成12年8月完成	契約期間	2年
管理費等	共益費2,000円、町内会費500円、ケーブルTV735円		
駐車場	2台付無料		
現況	空	入居日	即
本体設備	下駄箱、シャンプードレッサー、給湯(電気温水器)、シャワー		
各戸設備	オール電化住宅(安全性、経済的)		
保険等	火災保険20,000円(2年間)		
備考	※B棟(B-2)もあり 同条件にて賃貸可		

分譲賃貸マンション エクレール桃園公園

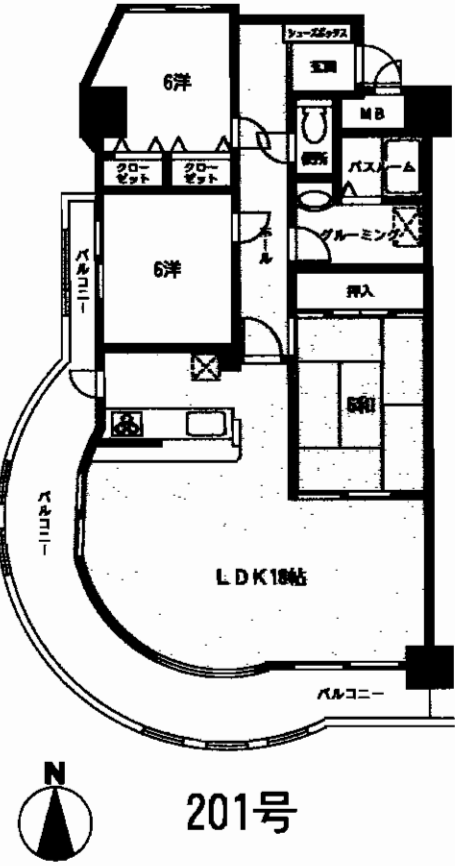
〈3LDK〉
 ●専有面積…11.05㎡(24.75坪)
 ●バルコニー面積…0.87㎡(0.26坪)
 ●バルコニー面積…20.05㎡(6.30坪)
 ●合 計…109.57㎡(31.31坪)



★ショッピングセンター
「イオン」&スペースワールド
車で5分の好立地!!
 ★「八幡駅」まで徒歩圏内です!
 ★黒崎も車で5分!諸事便利なマンション!!

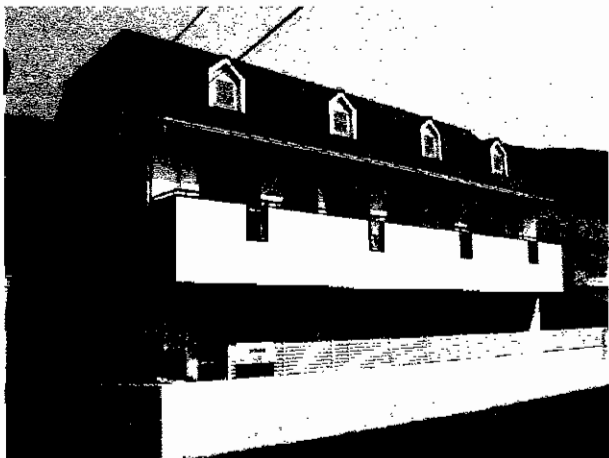


駐車場近隣(500)有り!!

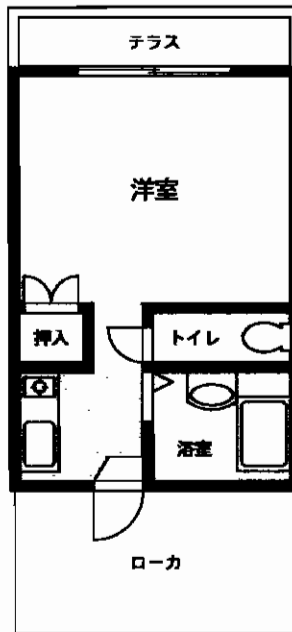
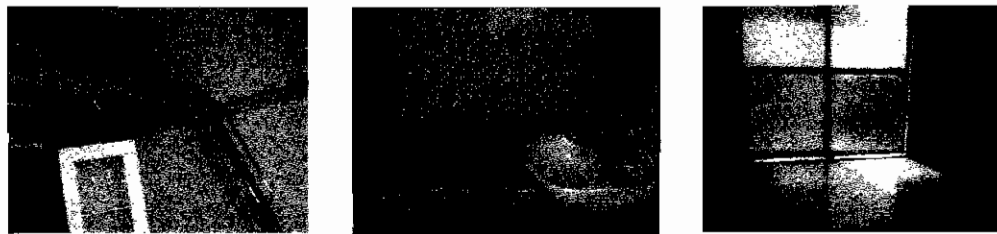
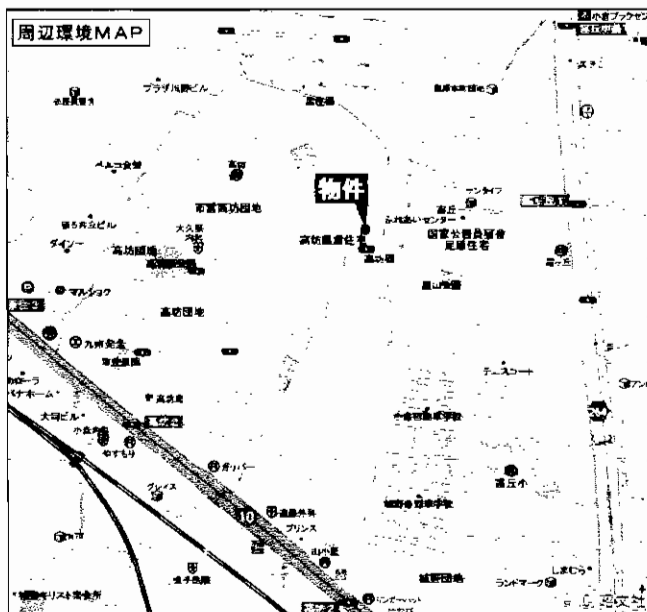


☆H22年2月上旬内装リフォーム完了予定!!
 ☆広々80m²タイプ☆角部屋☆
 ☆南向きバルコニー☆日当たり良好!!

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	JR八幡駅		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	80,000円	
		敷金4ヶ月(3)	
物件所在地	北九州市八幡東区前田3丁目10番10-201号		
交通	西鉄バス桃園停 徒歩2分		
建物	建物名	エクレール桃園公園	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建2階部分	
	使用部分面積	81.85㎡(バルコニー:20.85㎡)	
	間取内訳	LDK18 和6 洋6×2	
築年月	平成7年3月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	敷地内無(近隣50m 11,000円)		
現況	空	入居日	即
本体設備	オートロック・エレベーター・JCOM		
各戸設備			
保険等	2年間 15,000円		
備考	・前田小・花尾中校区 ・鍵交換12,600円 ・ペット不可		



☆敷金0ヶ月☆



安心のモニター付インターホン
ついています!!

★107号Aタイプ...30,000円
★203号Bタイプ...33,000円

★スーパー・コンビニ近隣に有!!
★西鉄バス 高坊停 徒歩8分!!
★主要幹線道路近隣アクセス良好!!

諸事便利な好立地!!

賃貸アパート

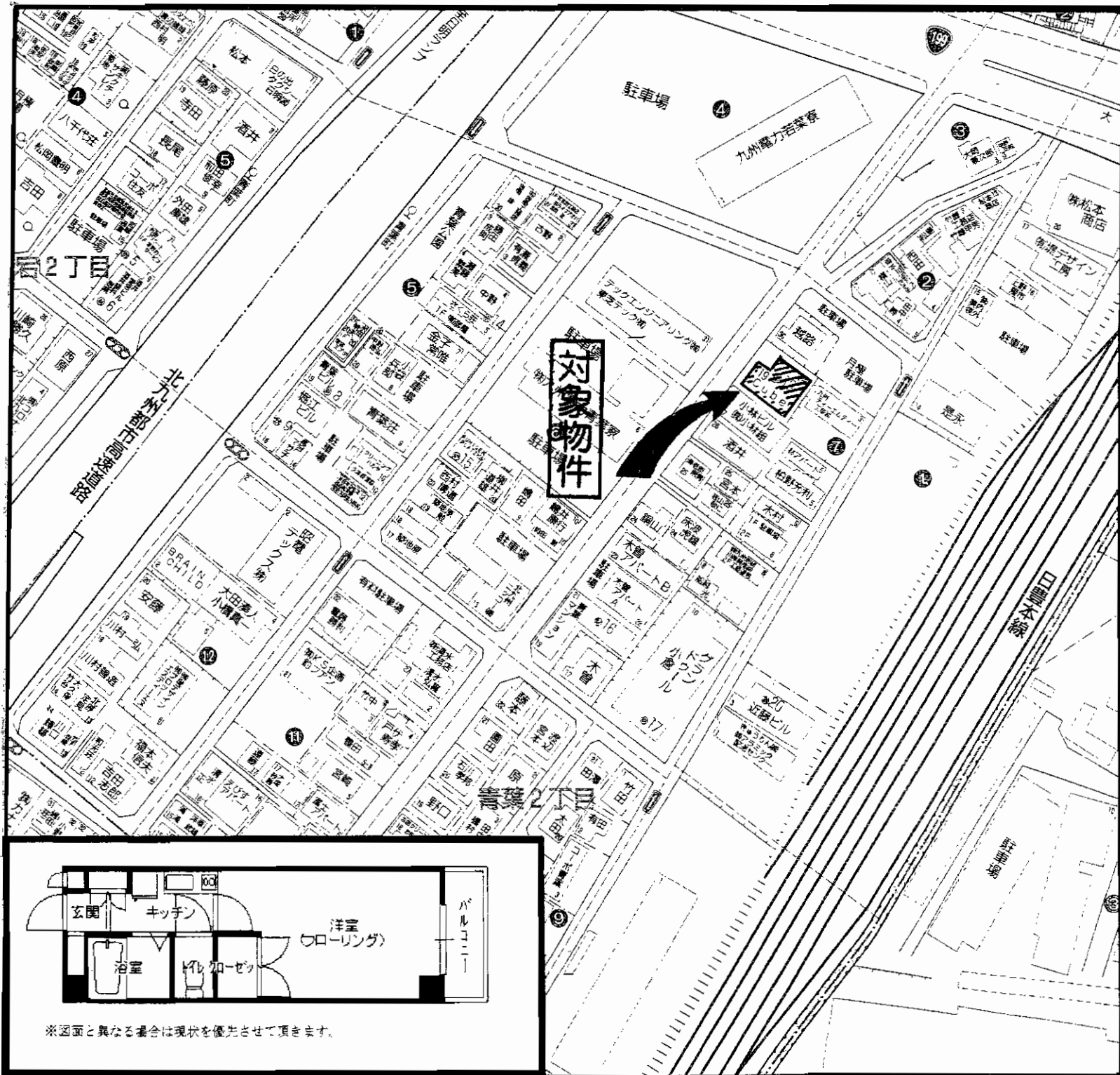
J R 城野駅

1K+ロフト

賃料 30,000円~33,000円

敷金0ヶ月

物件所在地	北九州市小倉北区高坊1-4-28		
交通	西鉄バス高坊停 徒歩8分		
建物	建物名	ウイング高坊	
	構造・規模	木造2階建1・2階部分	
	使用部分面積	Aタイプ18.54m ² Bタイプ19.31m ²	
	間取内訳	ワンルーム	
築年月	平成2年3月	契約期間	2年
管理費等	1,000円		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備	共聴TV・フレッツ光ネクスト		
各戸設備	ロフト・給湯・シャワー・エアコン		
保険等	加入義務要		
備考	サービス品(無い部屋も有ります) 冷蔵庫・電子レンジ・テレビ・ベッド・テーブル・ テレビ台・洗濯機 ※保証会社加入要		



賃貸マンション

JR西小倉駅

1 K

賃料 **40,000円**

敷金・礼金無し

物件所在地 北九州市小倉北区青葉2丁目7-28

交通 西鉄バス青葉町停 徒歩2分

建物名	19-Cube
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建3階部分
使用部分面積	20.3m ²
間取内訳	K3、洋8

築年月 平成11年7月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 8,400円

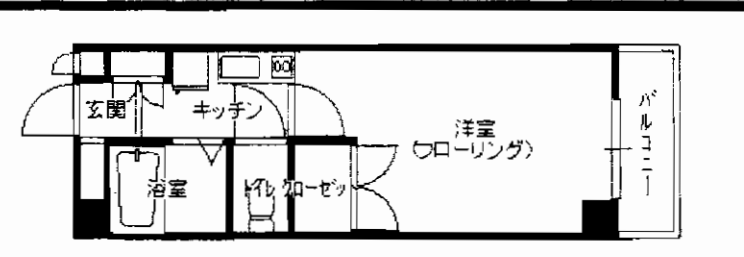
現況 空き 入居日 即

本体設備 エレベーター・オートロック・CATV・バルコニー

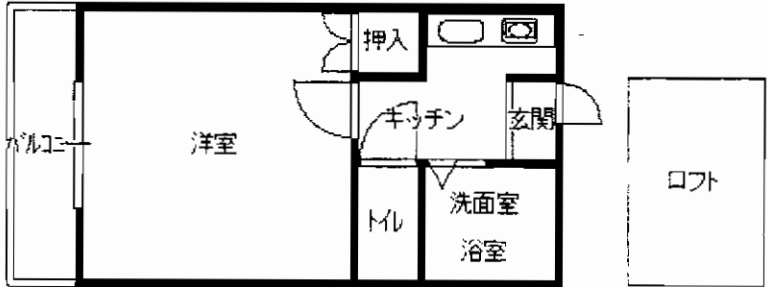
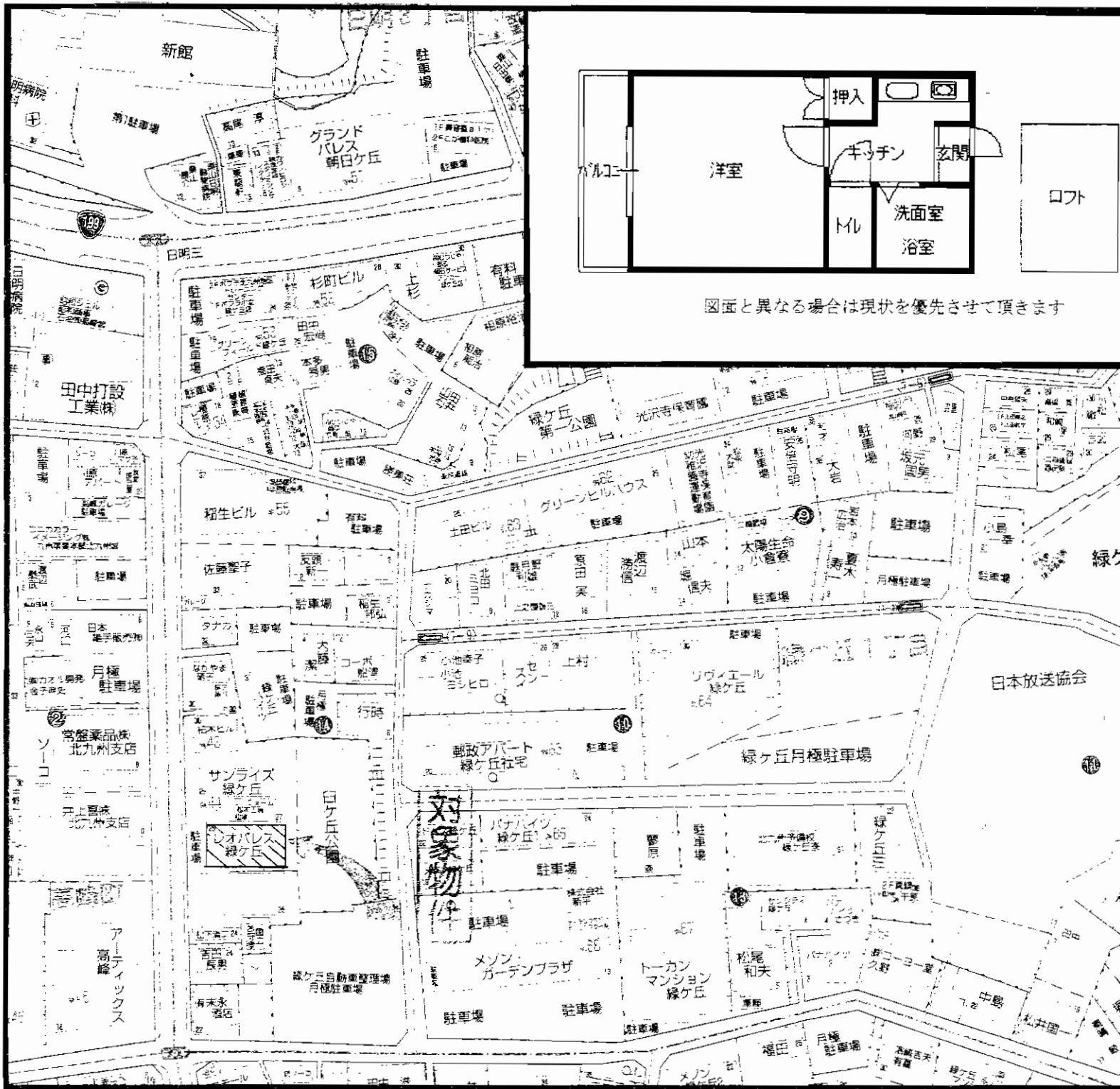
各戸設備 室内洗濯機置場・収納スペース・エアコン

保険等 保険加入義務あり

備考 302号室。ロフト付あり家賃45,000円(504号)
大型24時間スーパーあり。ペット犬猫可家賃2,000円UP
オシャレなデザイナーズマンションです。



※図面と異なる場合は現状を優先させていただきます。



図面と異なる場合は現状を優先させていただきます

賃貸アパート

JR小倉駅

1K+ロフト

賃料 **31,000円**

敷金・礼金無し

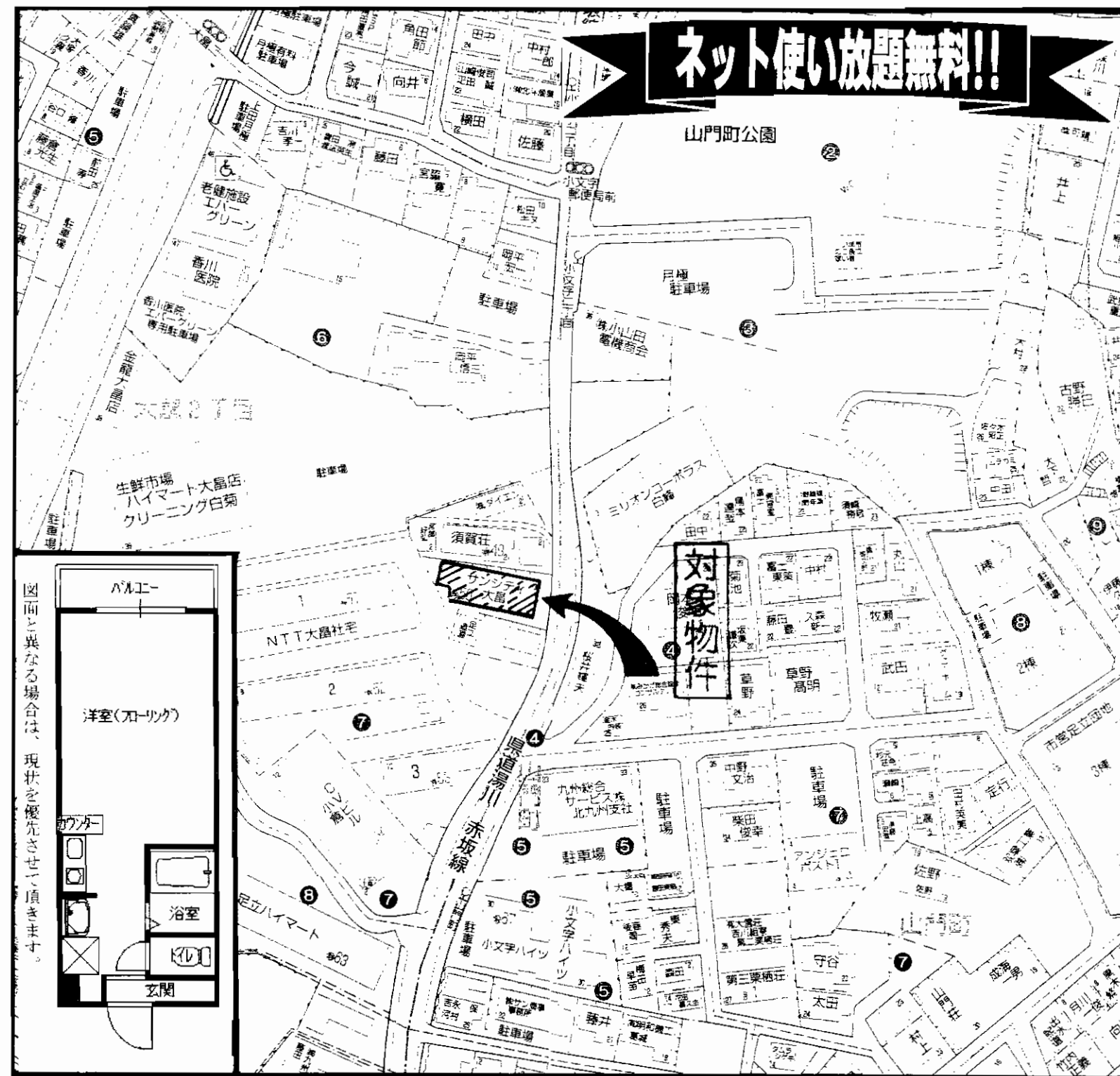
物件所在地 北九州市小倉北区緑ヶ丘一丁目14-26
-204号

交通 西鉄バス緑ヶ丘一丁目停 徒歩7分

建物名	レオパレス緑ヶ丘
構造・規模	木造スレート瓦葺2階建2階部分
使用部分面積	17m ²
間取内訳	K2・洋6

築年月	平成3年8月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	近隣 8,000円		
現況	空き	入居日	即
本体設備			
各戸設備	給湯、シャワー、エアコン、バルコニー		
保険等	保険加入義務あり		
備考	コンビニ徒歩3分! 閑静な住宅街です。		

ネット使い放題無料!!



賃貸マンション

J R小倉駅

1 R

賃料 **34,000円**

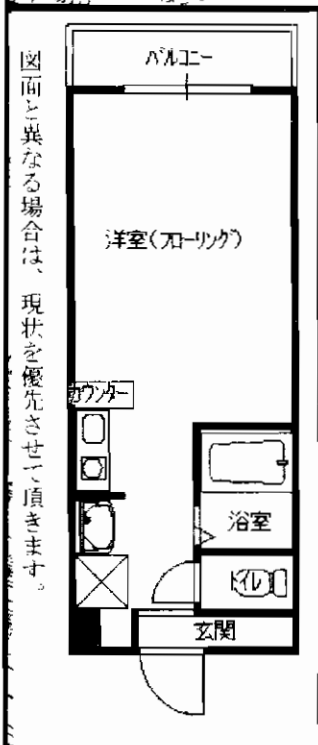
敷金・礼金無し

物件所在地 北九州市小倉北区大島二丁目7番3号

交通 西鉄バス山門町停 徒歩2分

建物名	サンシティ大島
構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建4階部分
使用部分面積	23.2m ²
間取内訳	洋10帖

築年月	1991年1月	契約期間	2年
管理費等	ナシ		
駐車場	有 8,000円/月		
現況	空き	入居日	即
本体設備	オートロック・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・トイレ/バス別・バルコニー		
保険等	保険加入義務あり		
備考	405・406・410・411号 ネット使い放題無料です!! 家電・家具付きです!! 閑静な住宅街で便利な環境です! 24時間スーパーまで徒歩1分です!		

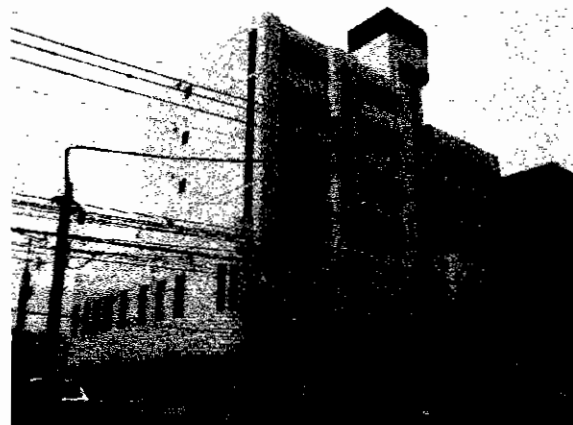


図面と異なる場合は、現状を優先させていただきます。

第1三共ビル 空室情報

☆おすすめプラン☆

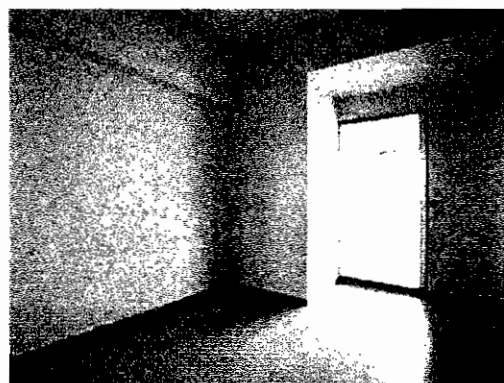
※H22年4月末申し込途(301号限定)



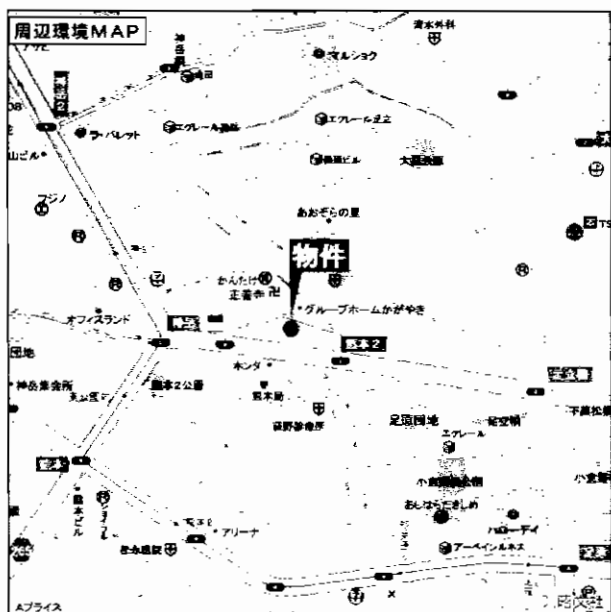
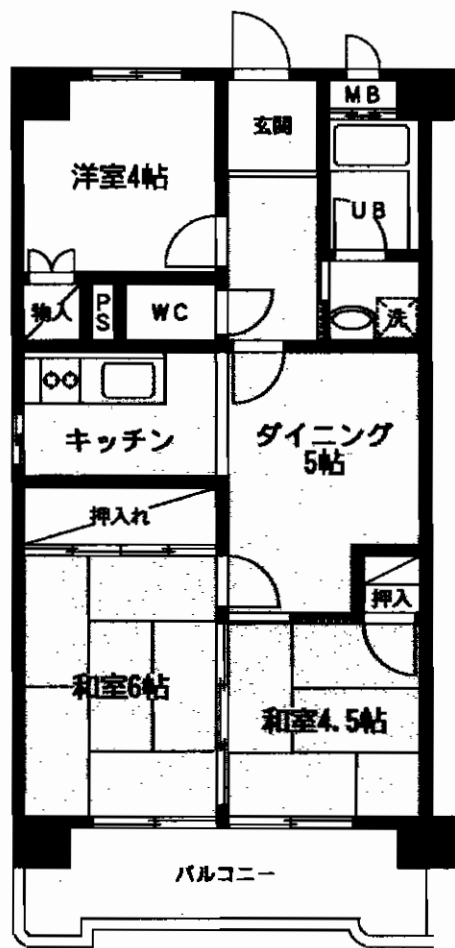
301号 3DK
角部屋

55,000円

☆3点給湯(浴室・洗面所・台所)
☆ウォシュレット付



日当たり良好!!

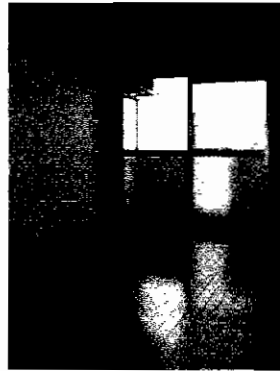


※神岳交差点(三叉路)を足立山方面に150m
行ったところの左側の白いビルです。(1Fはラーメン飯法松)

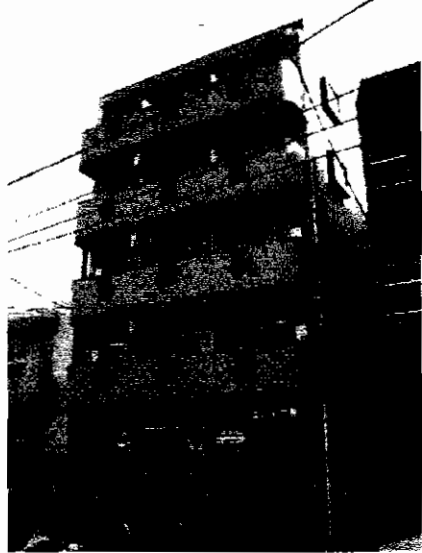
地上デジタル放送視聴可能
NTTフレッツ光プレミアム(マンションタイプ)対応
☆入居前のカギ交換は無料にていたします!

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄バス「神岳1丁目」停		
間取タイプ	3DK		
賃料	55,000円		
敷金・礼金	敷金0・礼金2ヶ月(実費精算なし 入居者の故意 過失を除く)		
物件所在地	北九州市小倉北区神岳2丁目10-23		
交通	西鉄バス「神岳1丁目」停 徒歩3分		
建物	建物名	第1三共ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建	
	使用部分面積	301号 56.00m ²	
	間取内訳	間取図参照	
築年月	昭和60年10月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備	EV・バルコニー・J-COM・NTTフレッツ光プレミアム(マンションタイプ)		
各戸設備	給湯・シャワー・ウォシュレット		
保険等	加入義務2年間 料金13,500円		
備考	入居条件:全保連に加入していただきます ☆3点給湯(台所・浴室・洗面所) 寿山小学校・足立中学校校区 ※動物・ペットの飼育不可		

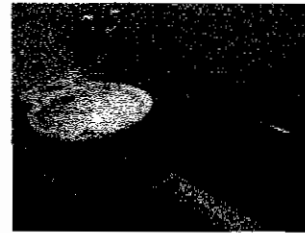
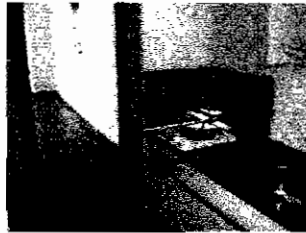
エルム白銀



お手入れ良好♪



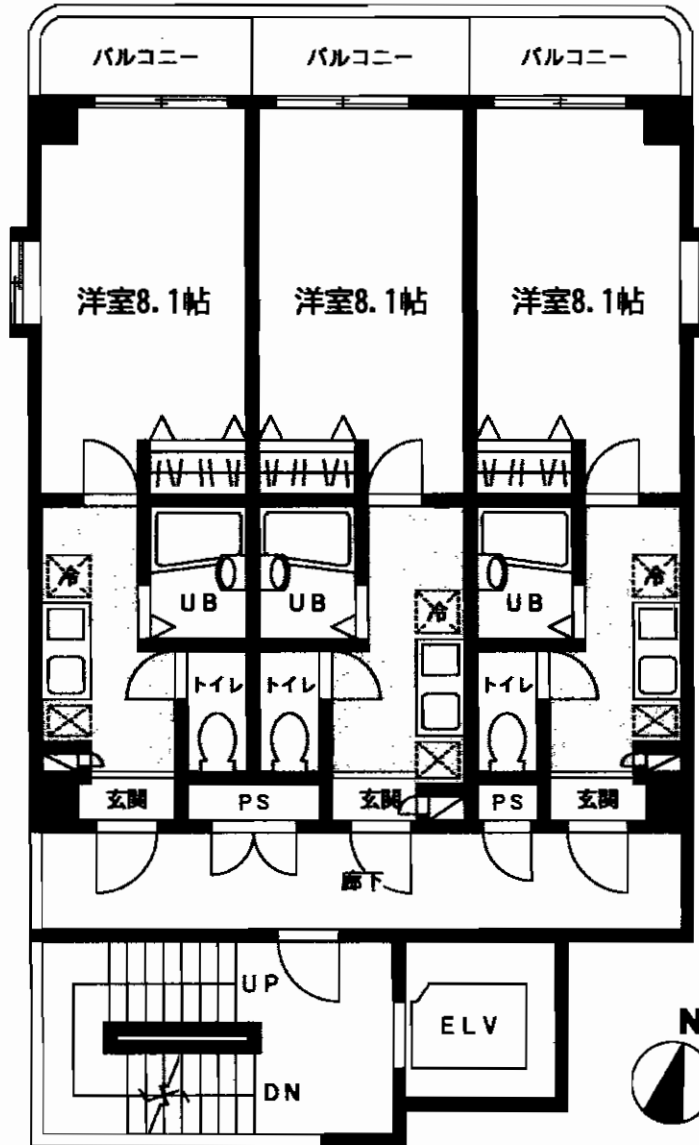
1
K



③ (403号)

②

①



賃貸マンション

モノレール香春口三萩野駅

1 K

賃料 **40,000円**
敷金**1ヶ月(1)**

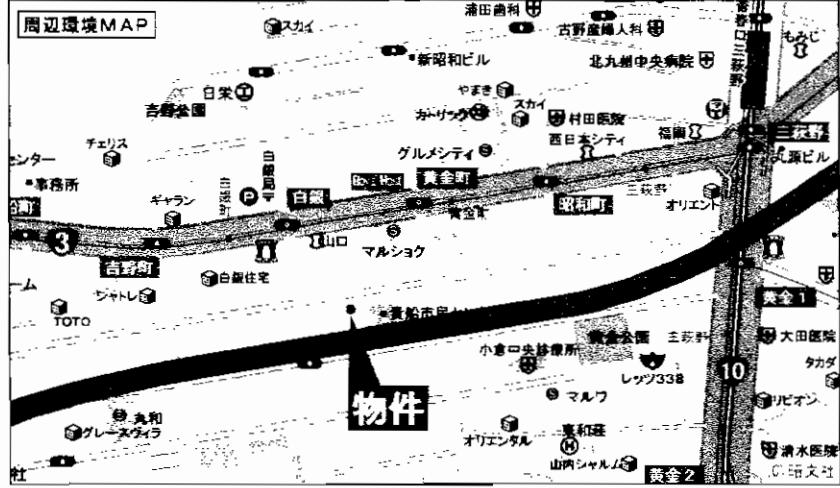
福岡県北九州市小倉北区白銀1丁目5-6
403号

モノレール香春口三萩野駅 徒歩4分

建物名	エルム白銀
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建4階部分
使用部分面積	約23.87㎡
間取内訳	

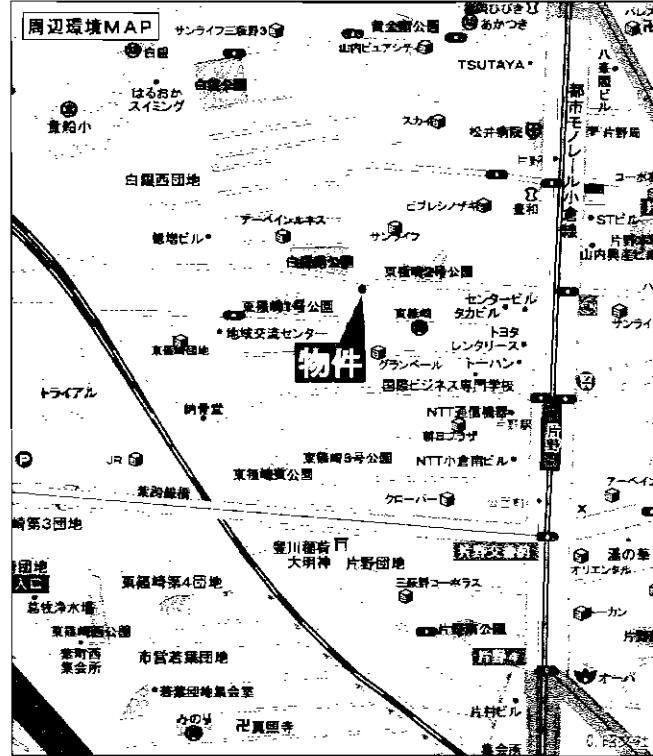
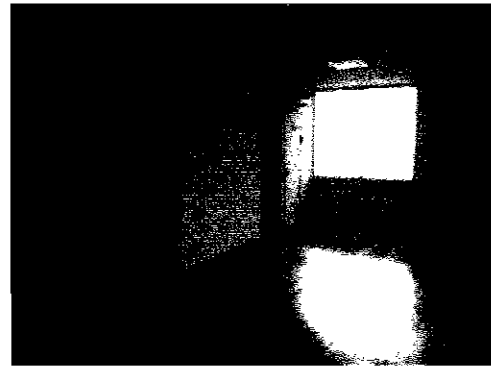
築年月	平成15年9月	契約期間	2年間
管理費等	無		
駐車場	近隣(建物前)10,000円		
現況	空	入居日	即
本体設備	電気・LPガス・水道(公営)・公共下水・共同設置(CATV)・エレベーター・室内ゴミ置場・集合郵便受け		
各戸設備	流し台・ガスコンロ付・浴室・バストイレ別・シャワー・給湯・トイレ・温水洗浄便座・洗濯機置場(室内)・ベランダ・フローリング・インターホン・下駄箱・冷暖エアコン・居室照明器具		
保険等	加入義務要 損保:12,000円/2年		
備考	総戸数13戸 契約方式:一般契約 24時間営業のスーパーまで160m		

* グルメシティ・黄金市場・マルシヨク至近! *



広告有効期限H22年2月末まで

陸ビル



貸マンション

モノレール「片野」駅

ワンルーム

賃料 **3.50万円**

礼金**1**ヶ月・敷金なし

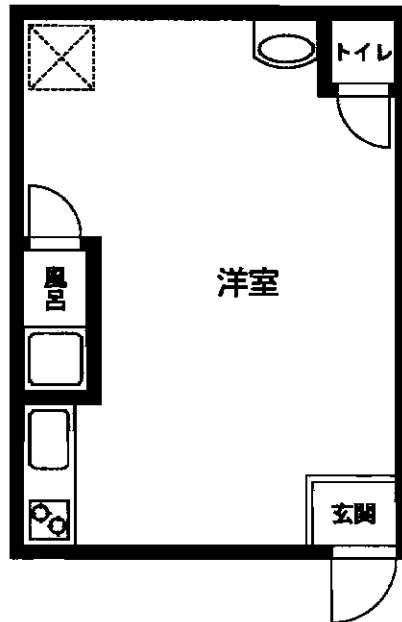
物件所在地 北九州市小倉北区東篠崎1丁目12-2

交通 モノレール片野駅 徒歩5分

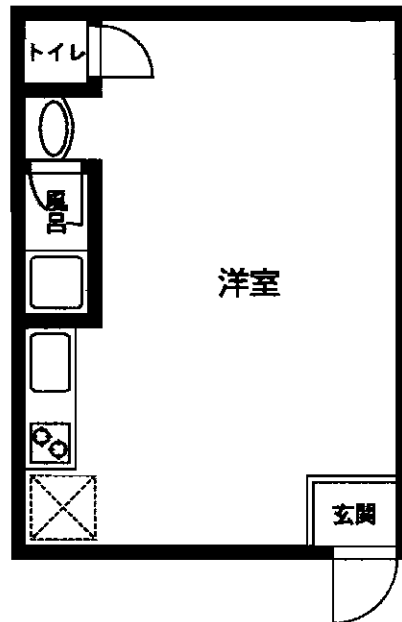
黄金町停 徒歩6分

建物名	陸ビル		
建 構造・規模	ブロック造4階建4階部分		
物 使用部分面積	32.69m ²		
間取内訳	洋6		
築年月	1976年2月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月 水道料 3,000円/月		
駐車場	有 11,000円/月		
現 況	空家	入居日	即時
本体設備	プロパンガス		
各戸設備	B.T.貯・シャワー・日ケキシンヒーター・給湯機・フローリング・床暖房・洗濯機・エアコン		
保 険 等	加入要/ジャパン損保保険 2年間 20,000円		
備 考	賃貸保証:加入要 全保連 諸条件・相談:ベッパ相談 二人入居可 敷引:なし 保証金:なし リフォーム:2009年6月 内装 外装		

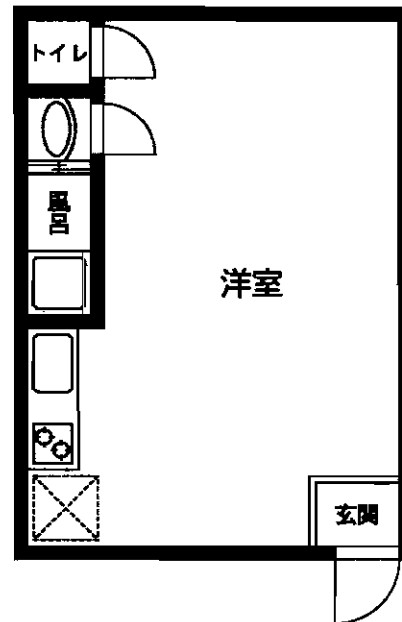
モノレール
「片野」駅徒歩5分



408号室



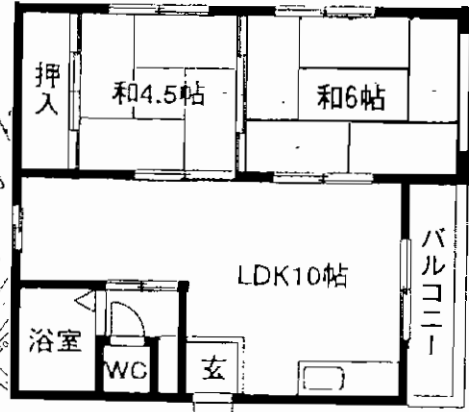
412号室



414号室

この家賃でこの広さは魅力です!!

2LDK:3.9万円



賃貸マンション

J R小倉駅

2LDK

賃料 **39,000円**

敷金無し・礼金2ヶ月

物件種目	賃貸マンション	
最寄駅	JR小倉駅	
間取タイプ	2LDK	
賃貸条件	賃料 39,000円 敷金無し・礼金2ヶ月	
物件所在地	北九州市小倉北区須賀町9-20	
交通	西鉄バス大谷池停 徒歩2分	
建物	建物名	夏木ビル
	構造・規模	鉄骨造3階建2階部分
	使用部分面積	42m ²
	間取内訳	和4.5・6 LDK10帖
築年月	1982年9月	契約期間 2年
管理費等	無し	
駐車場	近隣8,400円/月(税込)	
現況	空	入居日 即
本体設備	上下水道・九州電力・ガス	
各戸設備	シャワー・バルコニー・湯沸かし機・エアコン(1台)	
保険等	2年 20,000円	
備考	202号	

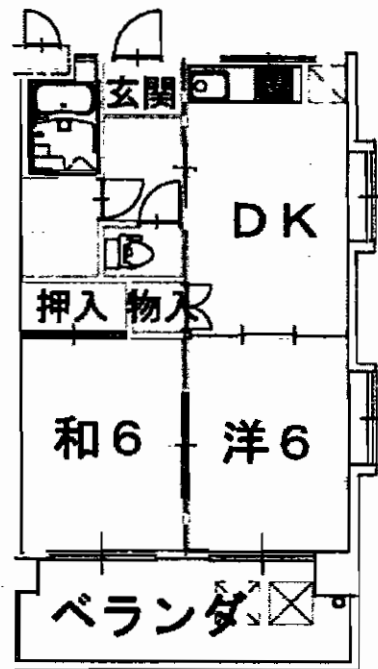


リベルテ南小倉

2DK

(賃貸マンション)

- 所在地 / 北九州市小倉北区木町三丁目15-10
- 賃料 / 60,000円(203号)、63,000円(502号)
- 共益費 / 5,000円
- 敷金 / 3ヶ月(2)、駐車場敷金1ヶ月
- 駐車料 / 10,000円(屋根無)、11,000円(屋根付)
- 築年月 / 2003年5月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建て
- 面積 / 43.74㎡
- 保険 / 15,000円(2年)
- 現況 / 空
- 入居日 / 即
- 交通 / JR南小倉駅 徒歩 1分、西鉄バス 南小倉駅前 徒歩7分
- 契約期間 / 2年

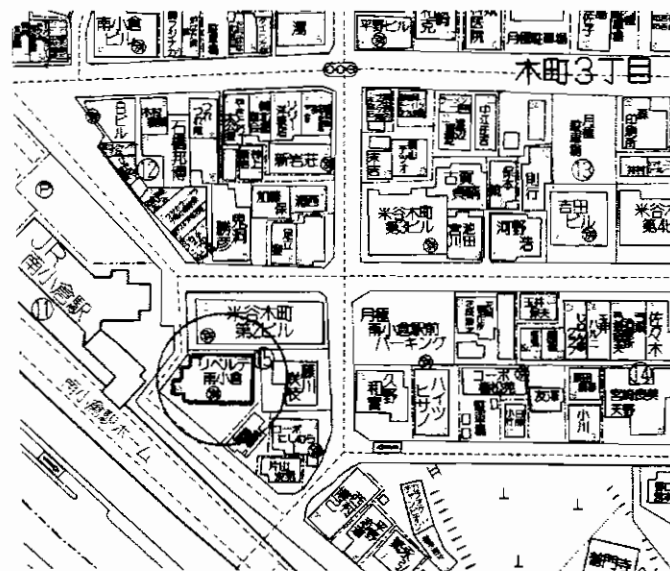


203号間取図

※間取図と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

☆南向きバルコニー

☆フリーレント1ヶ月!!



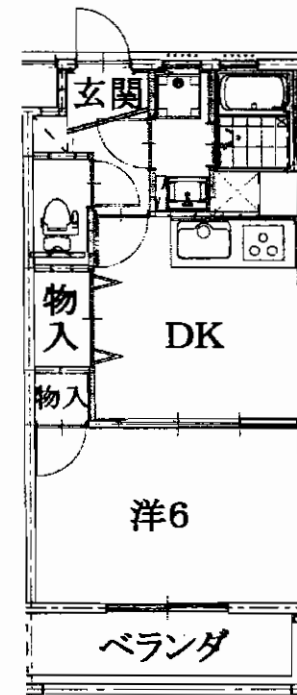
ARITAビル

1DK

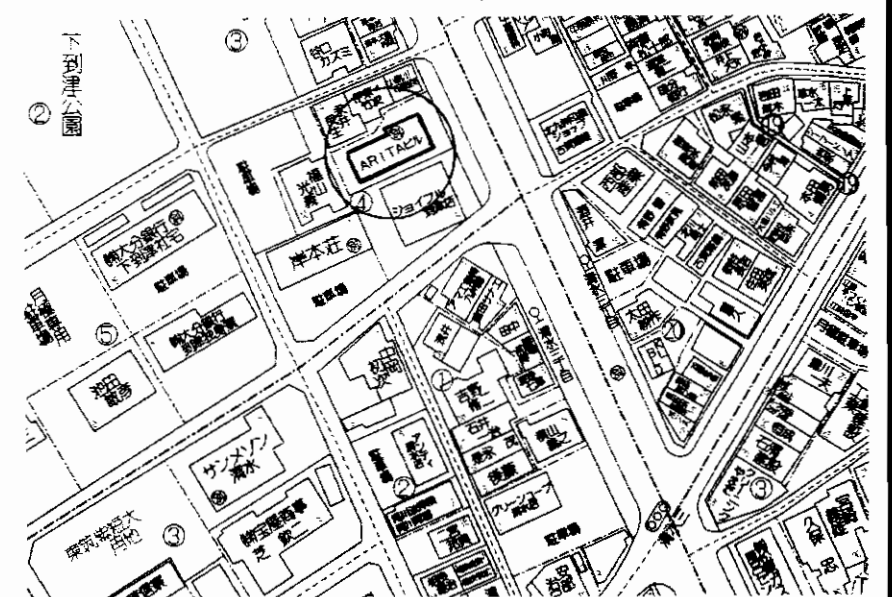
(賃貸マンション)

- 所在地 / 北九州市小倉北区下道津五丁目4-2
- 賃料 / 48,000円
- 共益費 / 4,000円
- 敷金 / 3ヶ月(2)
- 駐車場 / 空無
- 築年月 / 2004年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造4階建て
- 面積 / 32.12㎡
- 保険 / 12,000円(2年)
- 現況 / 空
- 入居日 / 即
- 交通 / 西鉄バス 清水三丁目 徒歩1分
- 契約期間 / 2年

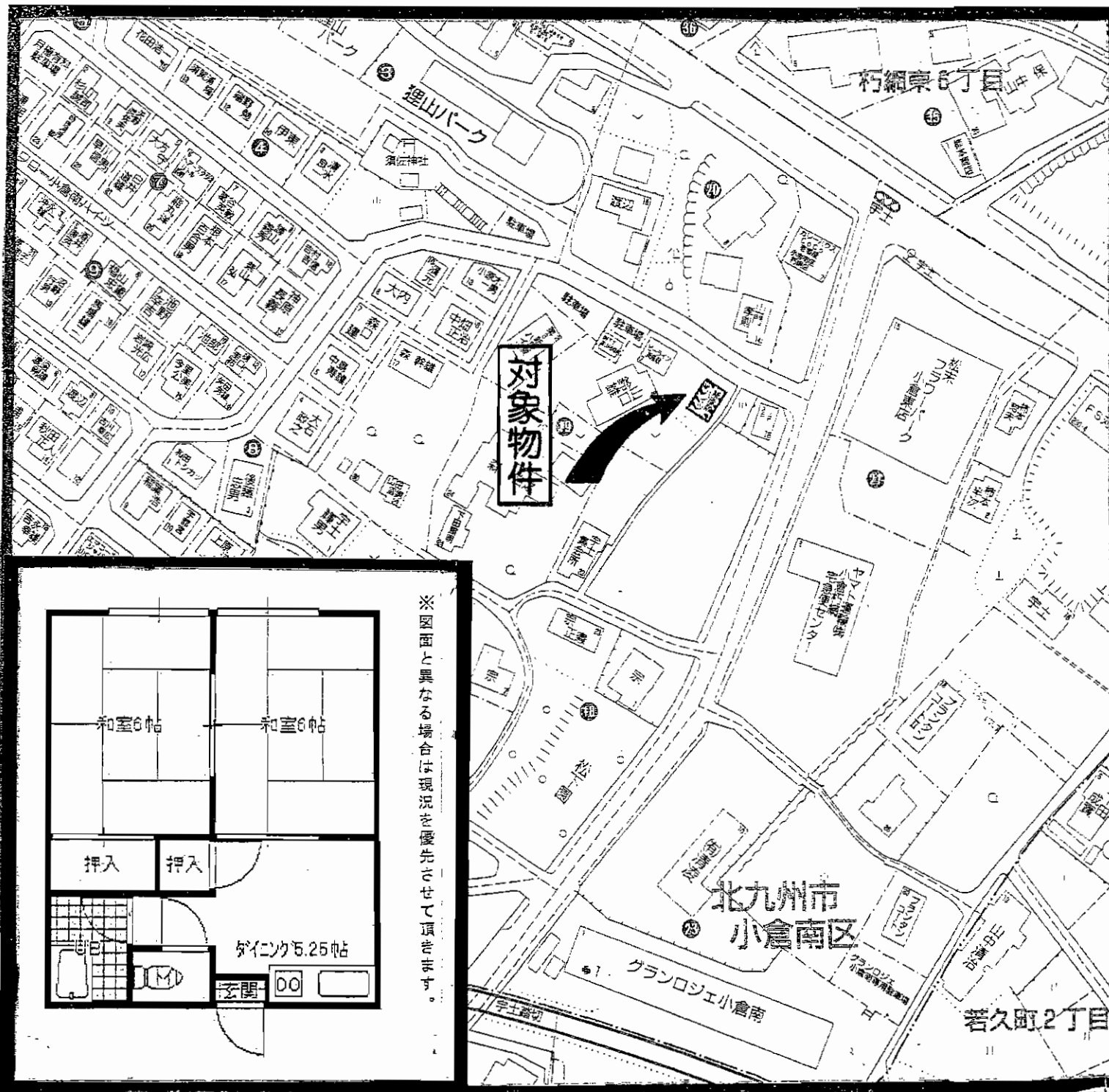
☆入居者が学生さんに限り家賃 44,000円!
(期限 3/末迄申込)



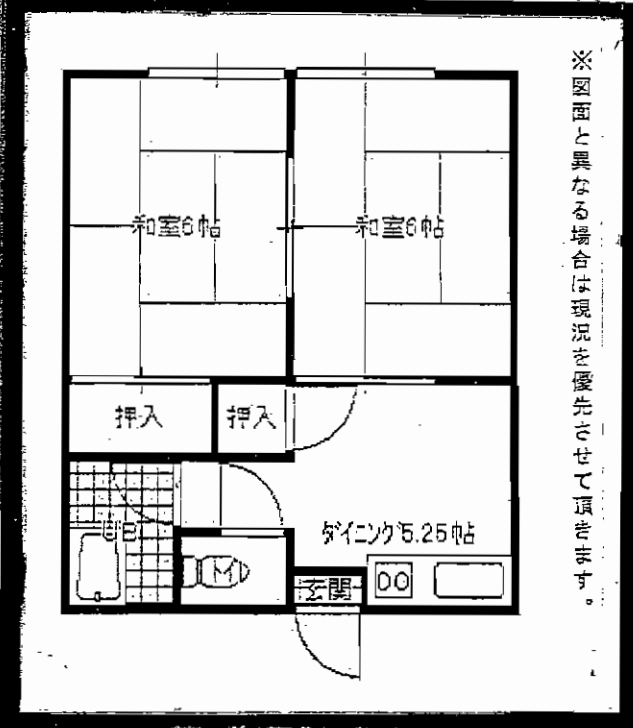
☆バス停近く!!



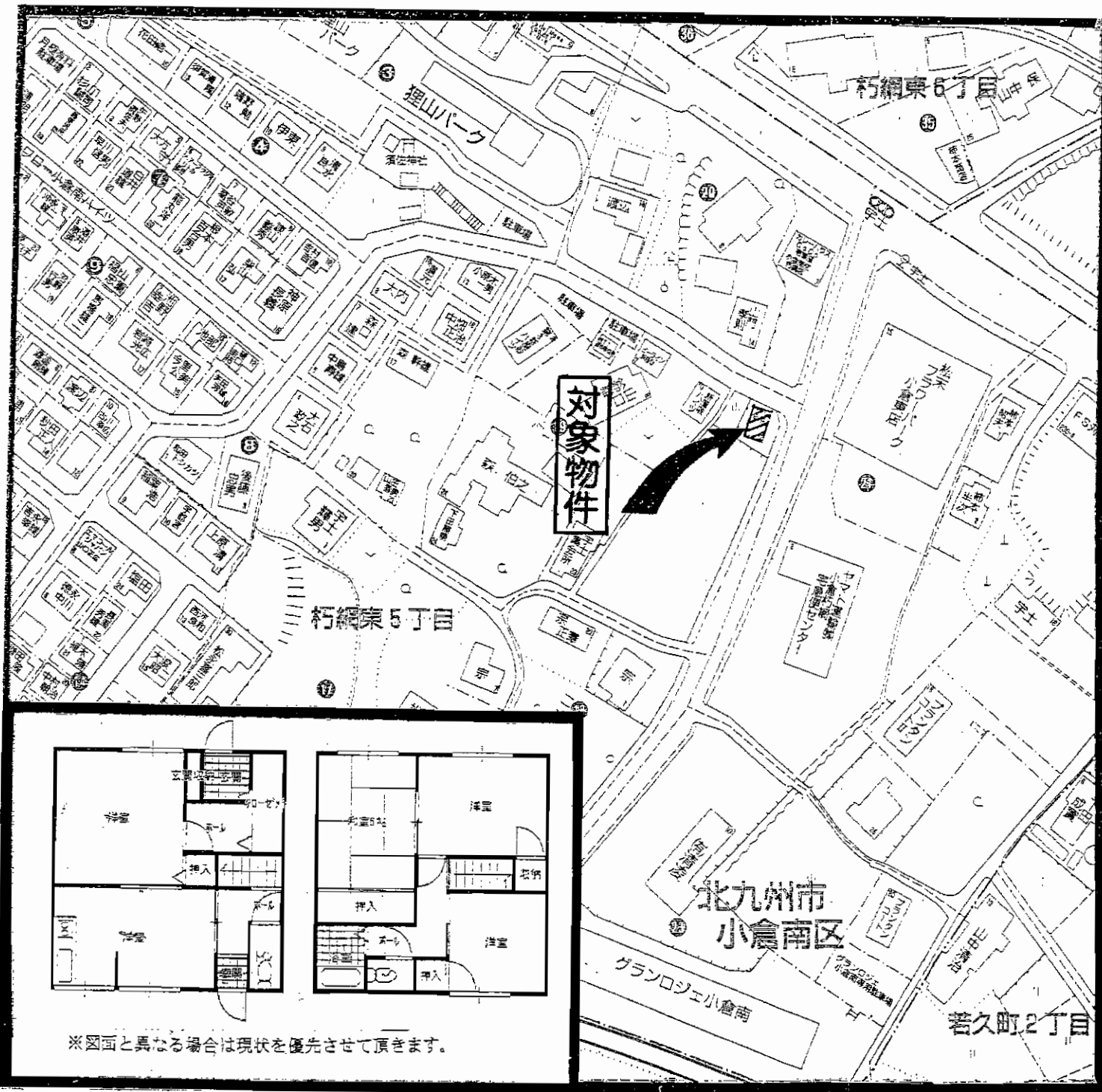
※間取図と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



対象物件



物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	JR 朽網駅	
間取タイプ	2DK	
賃貸条件	賃料	40,000円
	敷金・礼金無し	
物件所在地	北九州市小倉南区朽網東五丁目19番10号	
交通	西鉄バス宇土停 徒歩3分	
建物	建物名	第1新屋敷ハイツ
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建2階部分
	使用部分面積	34m ² (10.29坪)
	間取内訳	DK5.25帖、和室6帖×2
築年月	昭和163年3月	契約期間 2年
管理費等	ナシ	
駐車場	駐車場有り 3,000円/月	
現況	空き	入居日 即
本体設備	上下水道・電気・LPG・給湯・シャワー	
各戸設備	ガスキッチン・追い焚き付・BS	
保険等	保険加入義務あり	
備考	閑静な住宅街!近隣商業施設多し! 駐車場2台目相談可!! 201号 202号 東朽網小学校・南曾根中学校区	



賃貸アパート

最寄駅 **J R 朽網駅**

間取タイプ **3LDK**

賃貸条件 賃料 **60,000円**

敷金・礼金無し

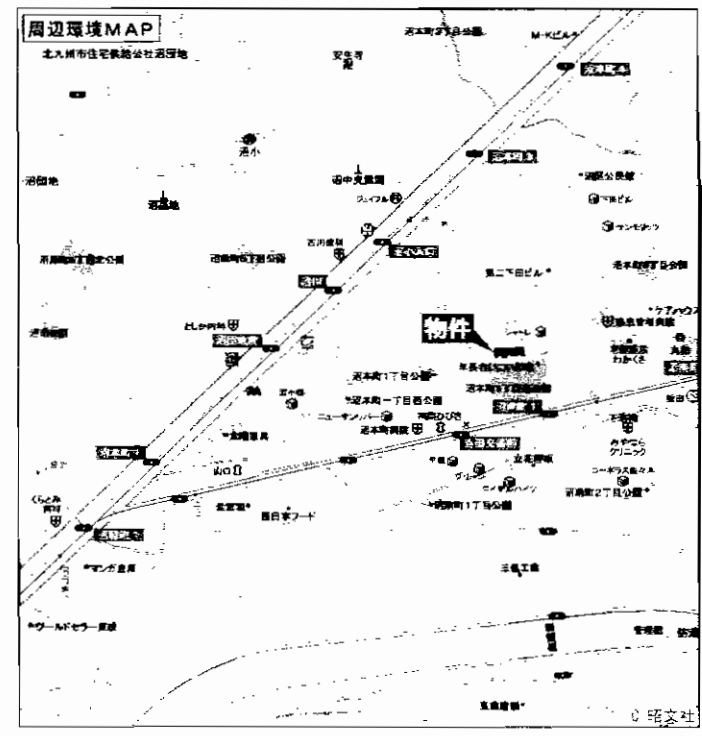
物件所在地 北九州市小倉南区朽網東5丁目19番12-102号

交通 西鉄バス字土停 徒歩3分

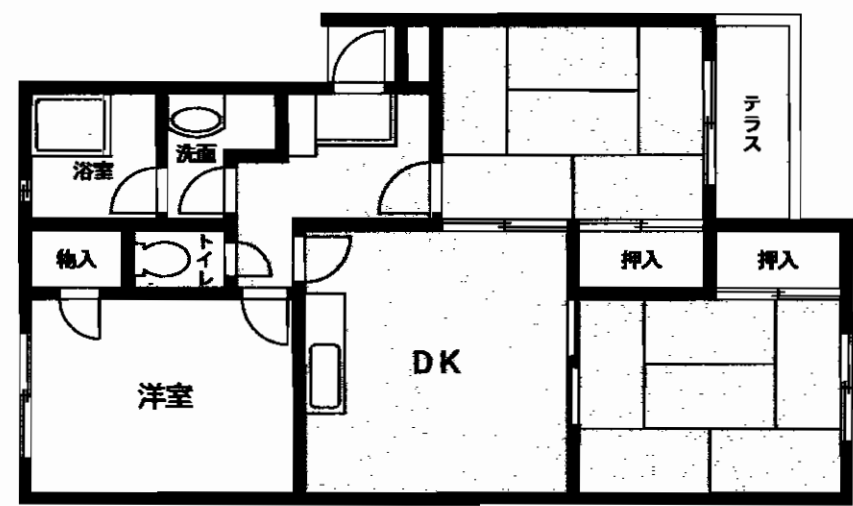
建物名	第2新屋敷ハイツ
構造・規模	軽量鉄骨造2階建
使用部分面積	67㎡ (20.27坪)
間取内訳	LDK16帖 洋室8帖 洋室5.5帖 和室6帖

築年月	平成3年3月	契約期間	2年
管理費等	ナシ		
駐車場	駐車場2台目可能 (3,000円/月)		
現況	空き	入居日	即
本体設備	上下水道・電気・LPG・給湯・シャワー		
各戸設備	ガスキッチン・洗面化粧台・BS・CS・専用庭		
保険等	保険加入義務あり		
備考	メゾネット物件!専用庭あり!駐車場2台目可能!! リフォーム済!浴室新品に取替え!2階にもトイレあり! 東朽網小学校・南首根中学校校区		

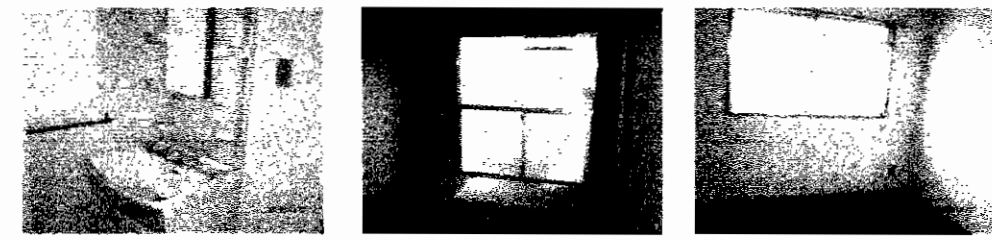
小倉南区 沼本町 マストミ マンション



西鉄バス 沼停徒歩3分!!



・反転タイプ有 空室 201号・301号・306号



シャワー・ドレッサー付!!

☆日当り良好!!☆

スーパー・コンビニ近隣に有り!!
諸事便利な好立地♪
☆住環境良好☆

物件種目	貸マンション		
最寄駅	JR日豊本線下曾根		
間取タイプ	3DK		
賃賃条件	賃料	46,000円	
	敷金	2ヶ月(敷引2ヶ月)	
物件所在地	北九州市小倉南区沼本町1丁目8-26 201号・301号・306号		
交通	JR日豊本線下曾根駅 徒歩20分		
建物	建物名	マストミマンション	
	構造・規模	RC造4階建2・3階部分	
	使用部分面積	63.00㎡	
	間取内訳	和6・6 洋6	
築年月	1986年4月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	入居者専用 月々5,000円		
現況	空	入居日	即時
本体設備	フレッツ光ネクスト		
各戸設備	B・T別室 シャワー ガスコンロ可 収納スペース 給湯 室内洗濯機置場 洗濯機置場 フローリング 洗面所 洗面台 都市ガス バルコニー		
保険等	加入義務要		
備考	共益費 3,000円/月 角部屋 角部屋以外も空室あり(4.5万円)		

賃貸マンション

J R 城野駅

2LDK

賃料 **57,000~67,000円**

敷金**1ヶ月** 礼金**3ヶ月**

物件所在地 北九州市小倉南区春ヶ丘698-1

交通 モノレール城野駅 徒歩15分

J R 城野駅 徒歩10分

建物名 ロイヤルコーポ春ヶ丘

構造・規模 鉄筋コンクリート造2階建

使用部分面積 46.72㎡~56.74㎡

間取内訳 間取図参照

築年月 平成22年2月完成予定 契約期間 2年

管理費等 無

駐車場 別途5,250円/台(普通車)・3,150円/台(小型車)

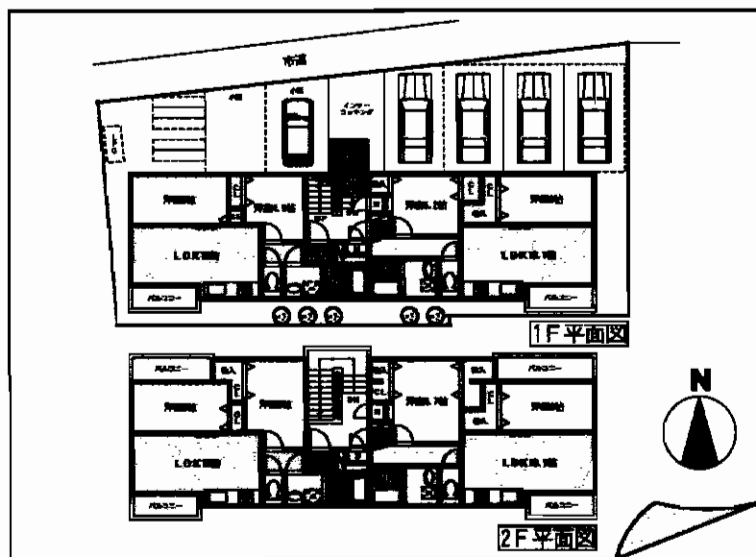
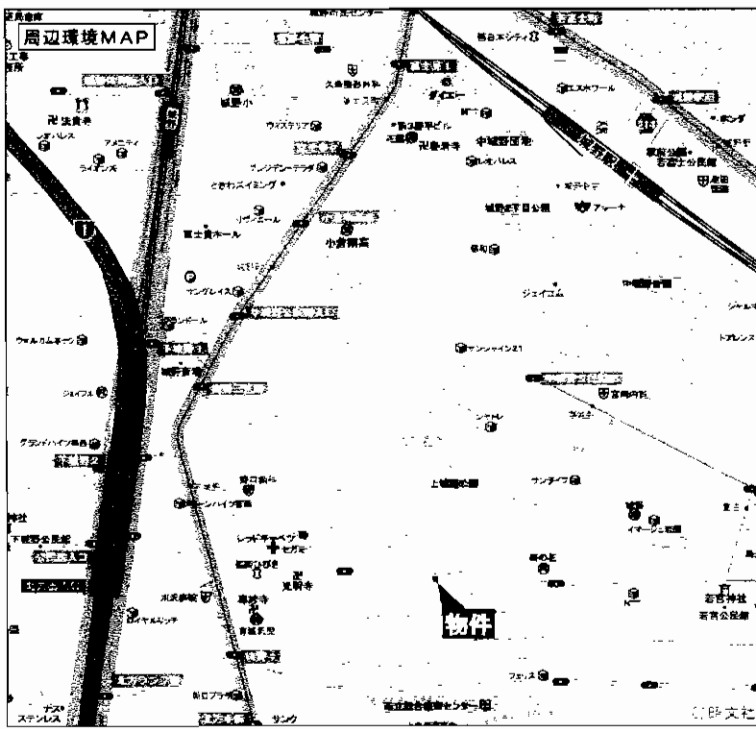
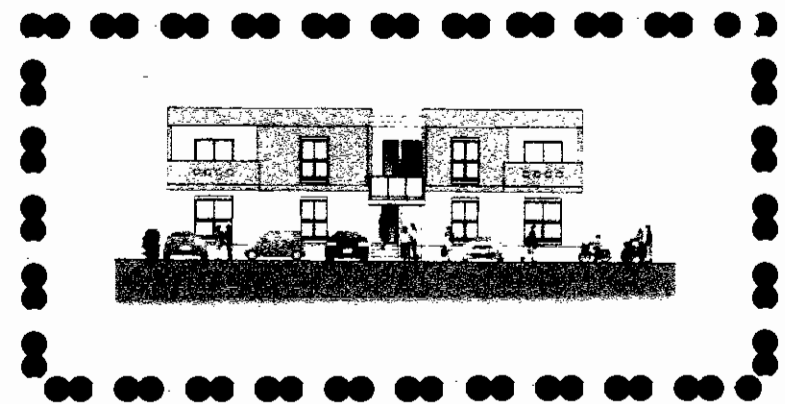
現況 建築中 入居日 H22.3月初旬

本体設備

各戸設備 トイレウォシュレット・風呂追い炊き式・LDKはクーラー付き

保険等 要

備考 約30m先、屋根付きカーポート有

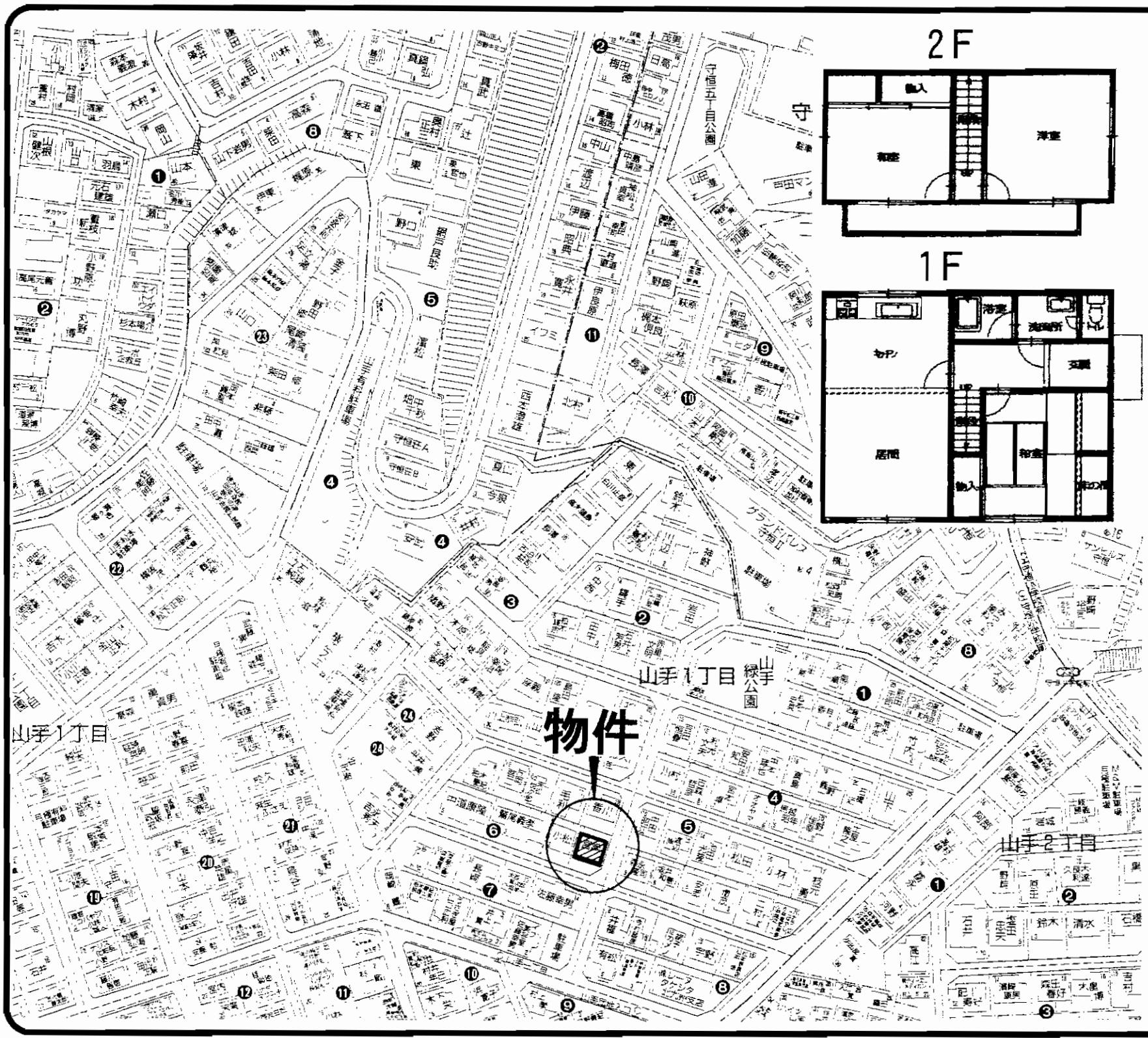


- スーパーレッドキャベツまで徒歩約3分
- J R 城野駅まで徒歩10分
- 閑静な住宅街
- 国立病院機構小倉病院まで徒歩約8分
- 近隣に図書館・南区役所等公共施設充実

※賃料一覧

号室	名称	間取	専有面積(㎡)	賃料(円)
1-A	Aタイプ	2LDK	46.72(㎡)	57,000(円)
1-B	Bタイプ	2LDK	52.24(㎡)	63,000(円)
2-C	Cタイプ	2LDK	50.05(㎡)	64,000(円)
2-D	Dタイプ	2LDK	56.74(㎡)	67,000(円)





貸家

モノレール守恒駅

4DK

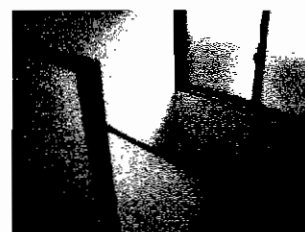
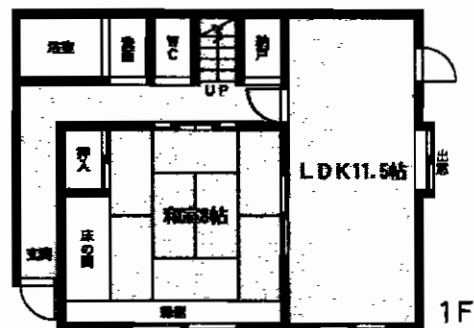
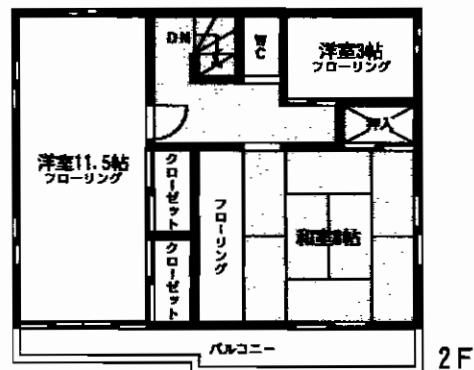
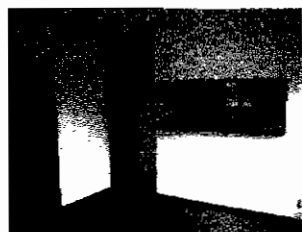
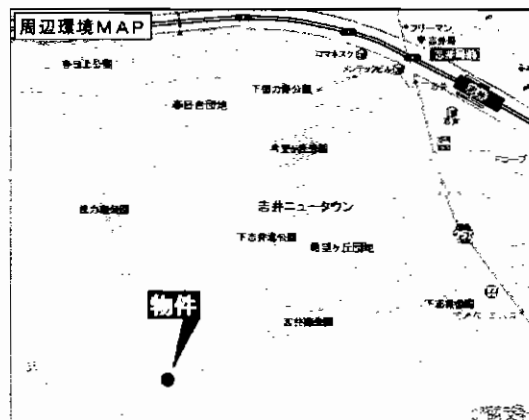
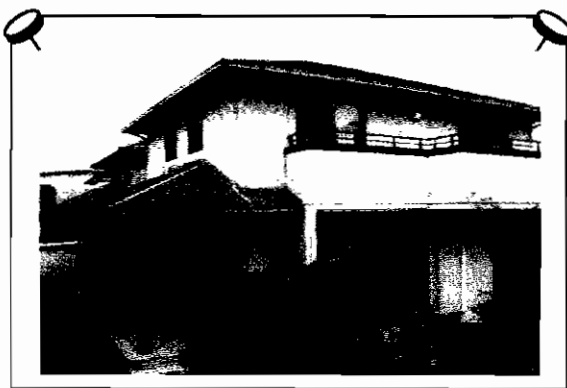
賃料 **80,000**円

敷金**4**ヶ月(敷引**3**ヶ月)

物件種目	モノレール守恒駅	
最寄駅	モノレール守恒駅	
間取タイプ	4DK	
賃貸条件	賃料 80,000 円	
	敷金 4 ヶ月(敷引 3 ヶ月)	
物件所在地	北九州市小倉南区山手1丁目6番1号	
交通	西鉄バス山手一丁目停 徒歩1分	
建物名		
建	構造・規模	木造2階建
物	使用部分面積	延べ面積 24.7坪(81.65㎡)
	間取内訳	和室(6帖×2)・洋(8帖×2)・DK(6帖)
築年月	S52年3月	契約期間 2年
管理費等	無	
駐車場	1台付無料	
現況	空	入居日 即
本体設備		
各戸設備		
保険等	契約期間2年間 保険料金20,730円	
備考	1. 守恒小学校・守恒中学校区 2. 法人契約希望	

志井・戸建

閑静な住宅街
広々戸建
24時間風呂
電動シャッター



賃貸一戸建

モノレール志井駅

4LDK

賃料 **105,000円**

敷金**4**ヶ月 敷引**3**ヶ月

北九州市小倉南区志井3丁目5-26

モノレール志井駅 徒歩17分

西鉄バス志井桜ヶ丘入口停 徒歩6分

建物名	貸家
構造・規模	軽量鉄骨2階建て
使用部分面積	125.00m ² (37.80坪)
間取内訳	1F:和8、LDK11.5/2F:和8、洋3、洋11.5

築年月 平成7年11月 契約期間 3年

管理費等 無

駐車場 有 2台:無料

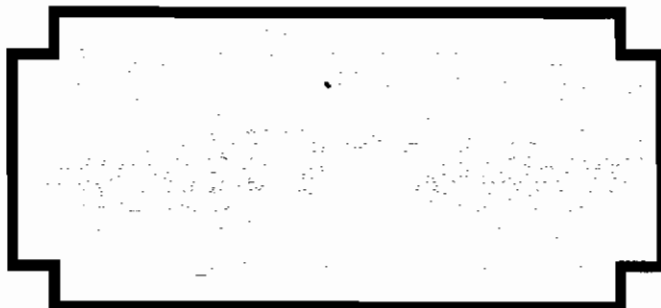
現況 空 入居日 相談

本体設備 給湯・シャワー・バルコニー・電動シャッター・都市ガス

各戸設備

保険等 要

備考 駐車場(近隣)
 法人契約希望・個人契約相談可
 内装リフォーム済(平成21年11月)

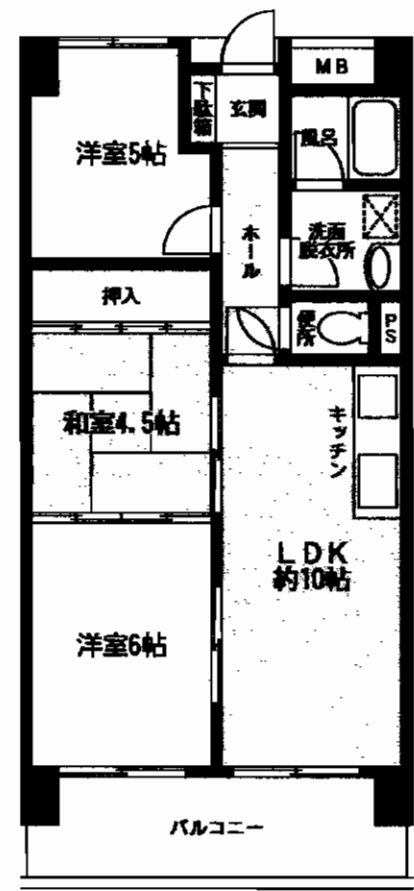


C type 3LDK

- 専有面積/57.96㎡(17.53坪)
- バルコニー面積/8.96㎡(2.71坪)
- 合計面積/66.92㎡(20.24坪)

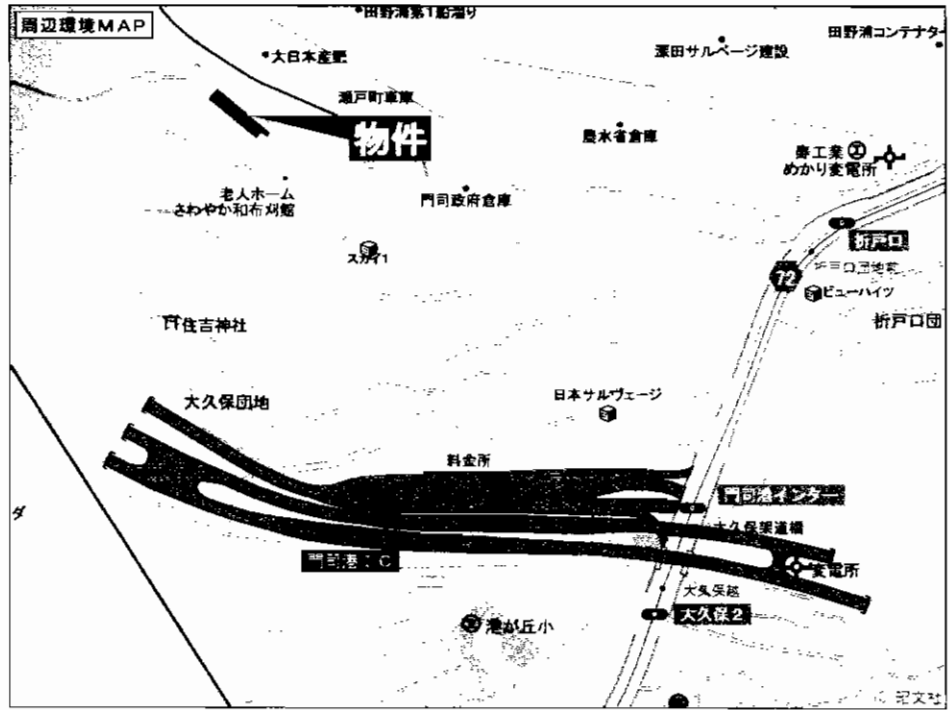
★管理人常駐の安心分譲賃貸マンション!
 ★門司港インター付近! アクセス良好!!
 ★駐車場近隣50m:6,300円/月~

H22年1月末退去予定



海のみえる
分譲賃貸マンション!!

306号



物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	JR門司港駅		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	60,000円	
		敷金4ヶ月(敷引3ヶ月)	
物件所在地	北九州市門司区大久保1丁目13番8-306号		
交通	西鉄バス大久保越停 徒歩5分		
建物	建物名	和布刈スカイマンションII番館	
	構造・規模	RC造8階建3階部分	
	使用部分面積	57.96㎡ バルコニー8.96㎡	
	間取内訳	和4.5・洋6・洋5・LDK10帖	
築年月	平成5年5月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣有50m 6,300円~		
現況	居住中	入居日	H22.2月中旬予定
本体設備	エレベーター・管理人室		
各戸設備			
保険等	要2年 12,000円		
備考	ペット不可 港ヶ丘小・早鞆中学校 鍵交換10,500円		

エクレール大里

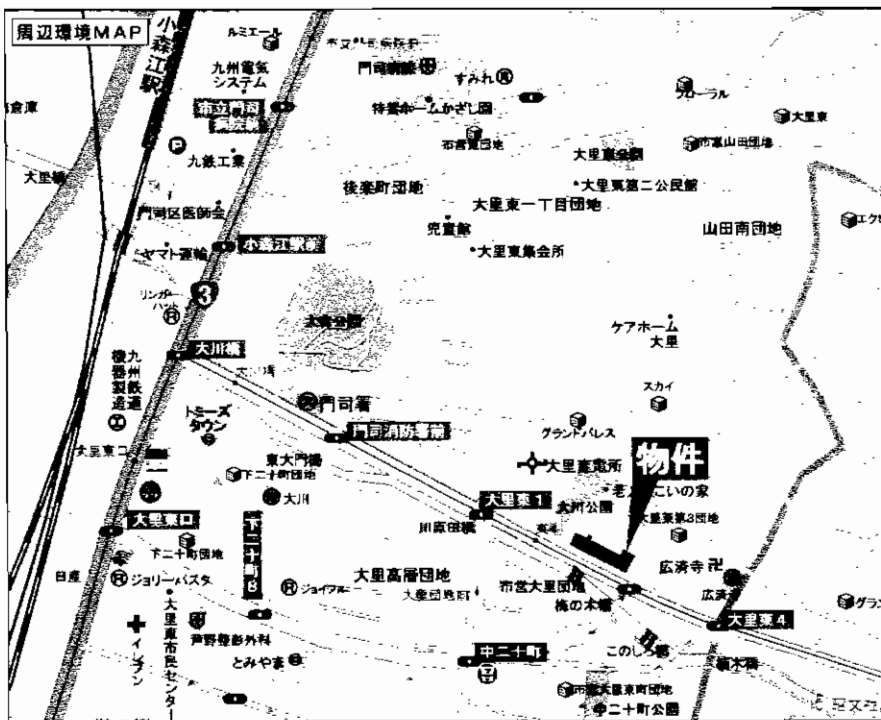
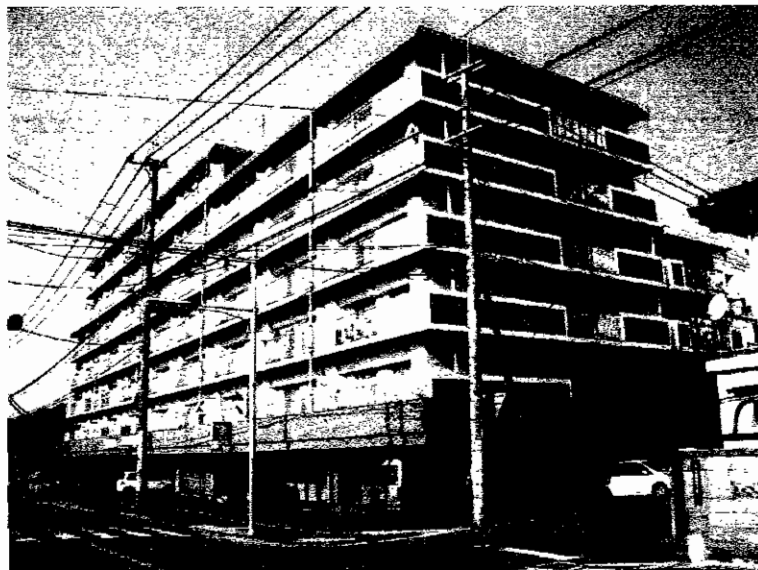
3LDK

JR鹿児島本線

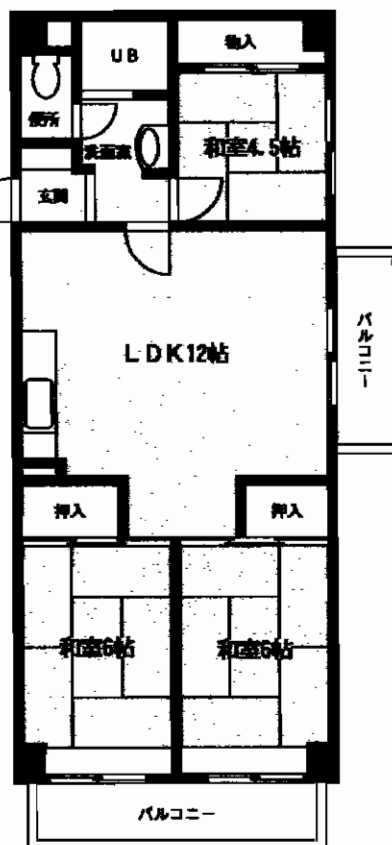
「小森江」駅徒歩7分



- ★南向きバルコニー!日当り良好!!
- ★スーパー&ドラッグストア&コンビニ至近!諸事便利!!
- ★駐車場近隣40m:7,350円/月



角部屋!!2面バルコニー!!
即入居可!!



411号

H22年1/18内装リフォーム完了!

賃貸マンション

JR 小森江駅

3LDK

賃料 60,000円

敷金4ヶ月(3)

物件所在地	北九州市門司区大里東二丁目15番17-411号		
交通	西鉄バス東4丁目停 徒歩1分		
建物	建物名	エクレール大里	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建4階部分	
	使用部分面積	72.80㎡ バルコニー11.11㎡	
	間取内訳	和6×2・和4.5・LDK12帖	
築年月	昭和61年2月	契約期間	2年
管理費等	3,000円(共益費)		
駐車場	近隣有40m 7,350円/月		
現況	空	入居日	即
本体設備	EV		
各戸設備			
保険等	加入義務2年間 料金10,000円		
備考	鍵交換代10,500円 学区:大里東小・戸ノ上中 ペット不可		