

新築分譲住宅
岡垣町百合ヶ丘第1
2棟現場

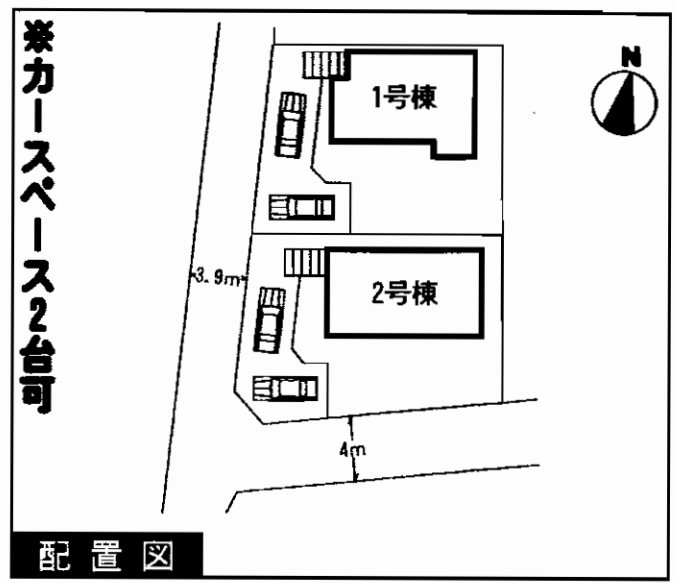
JR鹿児島本線
「海老津」駅バス5分
徒歩11分
西鉄バス
「山田道」停徒歩4分



クレイドルガーデン 岡垣町百合ヶ丘第1

- 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - IHクッキングヒーター
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - フラット35対応
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォシュレット(1F・2F)
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキン工法
 - 防犯性能を兼ねたパリアフリータイプ
 - 白アリ防虫施工済(保証書付)
 - カウンターキッチン

- 物件概要
- 所在地/岡垣町百合ヶ丘1丁目11番以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/非線引都市計画区域
 - 建ぺい率/60%
 - 引渡し/2010年2月中旬予定
 - 完成/2010年2月上旬予定
 - 接道状況/1号棟→西側3.9m公道
2号棟→西側3.9m公道・北側4m公道
 - 構造/木造ガラスファイバーシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
 - その他/高度地区無・建基法22条指定区域
- ※納戸(84,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。



※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。

1号棟

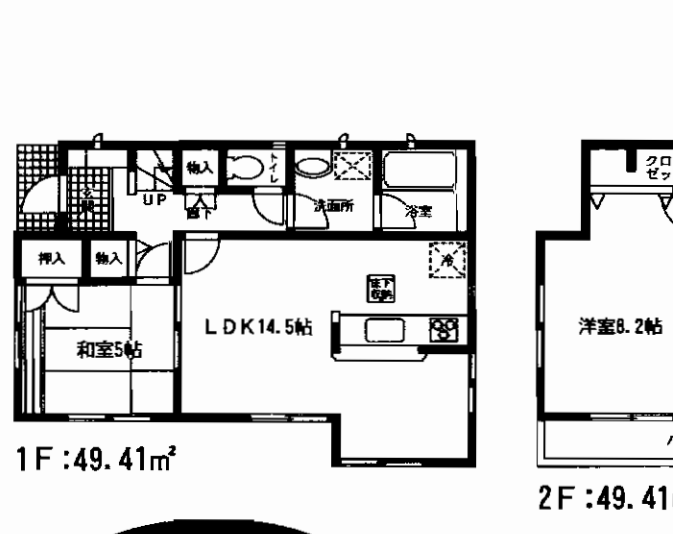
- 土地面積/167.35㎡
- 延床面積/98.82㎡
- 建築確認番号/第KJH-09-02434-1号

価格 **1,800** 万円 (税込)

2号棟

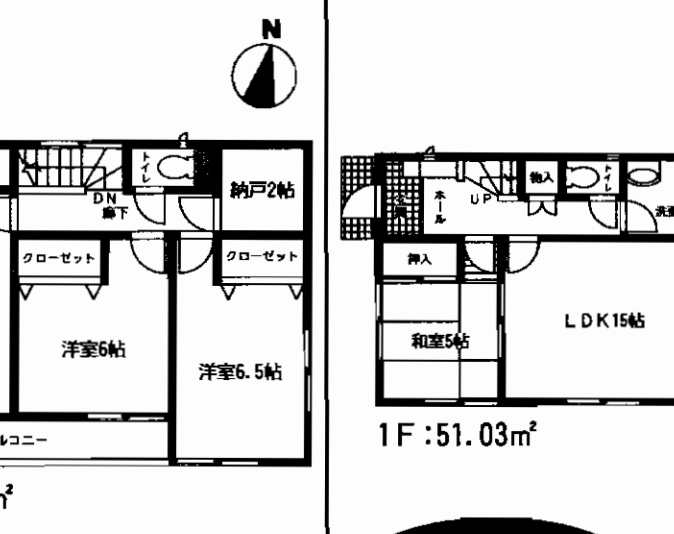
- 土地面積/167.39㎡
- 延床面積/102.06㎡
- 建築確認番号/第KJH-09-02435-1号

価格 **1,850** 万円 (税込)



オール電化

4LDK



オール電化

4LDK

耐力外壁面材

ダイライト

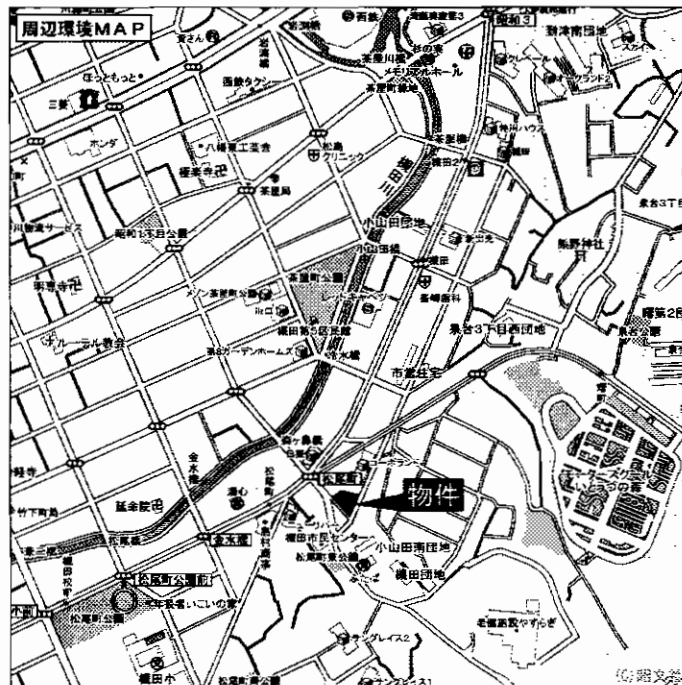
フラット35対応

フラット35対応

新築分譲住宅
八幡東区槻田第1
4棟現場

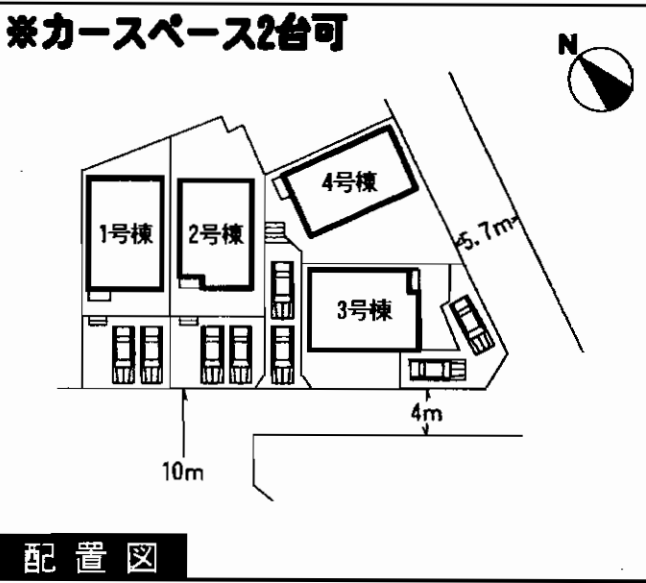
JR日豊本線
「南小倉」駅バス11分
西鉄バス
「松尾町」停徒歩1分

クレイドルガーデン 八幡東区槻田第1



- 設備・仕様
- ノンホルム(F☆☆☆☆)
 - ガスコンロ(3口)
 - 1坪タイプの自動湯はり浴室(追い焚き、保温可能)
 - シャワー付き洗面化粧台
 - TVモニター付インターホン
 - 断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分)
 - 階段部分、トイレには手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
 - 沈下に強いベタ基礎
 - フットライト
 - システムキッチン
 - 浴室乾燥機付
 - トイレウォシュレット(1F・2F)
 - 人感センサー付玄関灯
 - 防湿性能・耐震基礎パッキング工法
 - 白アリ防虫施工済(保証書付)
 - カウンターキッチン(1-3・4号棟)

- 物件概要
- 所在地/北九州市八幡東区槻田1丁目3番以下未定(住居表示)
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 建ぺい率/60%
 - 引渡し/2010年2月下旬予定
 - 完成/2010年2月中旬予定
 - 接道状況/1・2号棟→南西側10m公道 3・4号棟→南西側4m公道/東側5.7m公道
 - 構造/木造グラスファイバースィングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
 - その他/建基法22条指定地域/埋蔵文化地域/宅地造成規制区域
 - ※網戸(84,000円)はオプションとなります。
 - ※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
 - ※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。
 - ☆他号棟平面図につきましては裏面をご覧ください



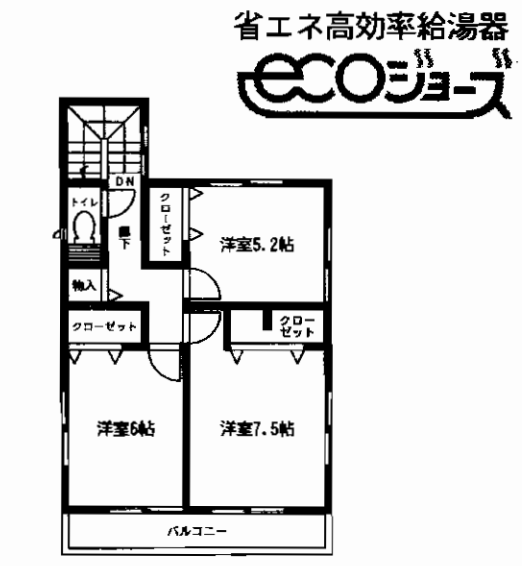
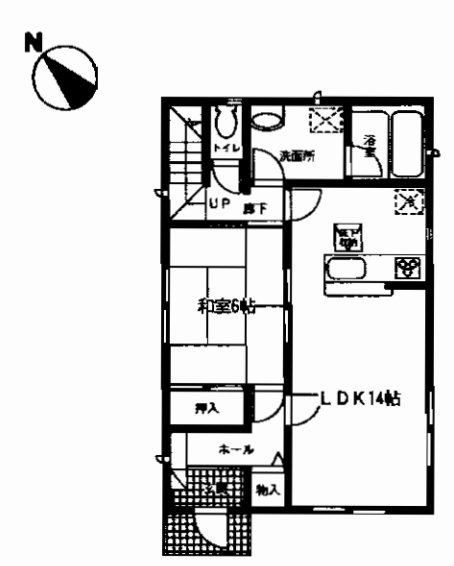
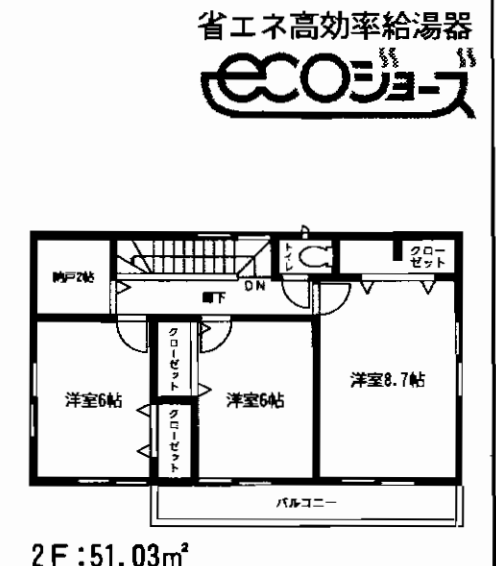
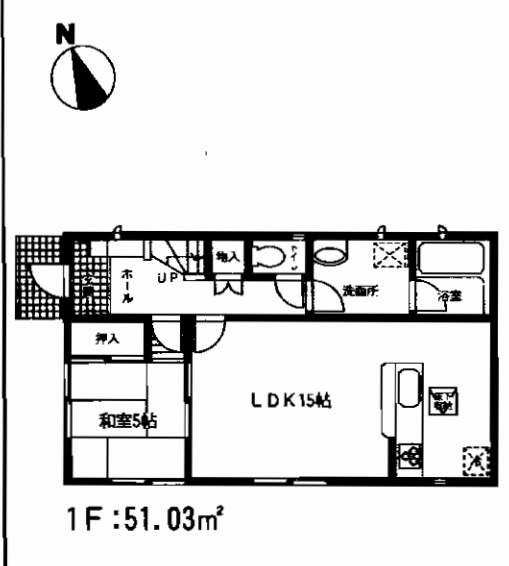
※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。

4号棟
●土地面積/163.94㎡
●延床面積/102.06㎡
●建築確認番号/第KJH-09-02478-1号

価格**2,080**万円(税込)

1号棟
●土地面積/140.13㎡
●延床面積/98.01㎡
●建築確認番号/第KJH-09-02475-1号

価格**2,100**万円(税込)



4LDK

4LDK

耐外力壁面材
ダイライト

- 省エネ効果
- 防音効果
- 耐火効果
- 防湿効果
- 防虫効果
- 防カビ効果
- 防臭効果
- 防汚効果
- 防傷効果
- 防錆効果
- 防凍効果
- 防熱効果
- 防炎効果
- 防煙効果
- 防塵効果
- 防埃効果
- 防砂効果
- 防雪効果
- 防氷効果
- 防凍害効果
- 防凍結効果
- 防凍裂効果
- 防凍腐効果
- 防凍損効果
- 防凍害効果
- 防凍結効果
- 防凍裂効果
- 防凍腐効果
- 防凍損効果

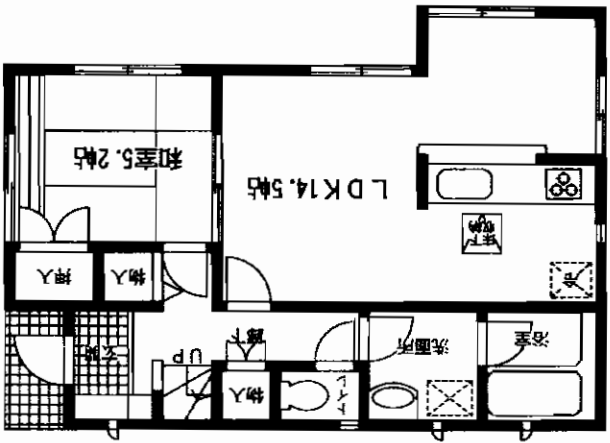
フラット35対応

3号棟

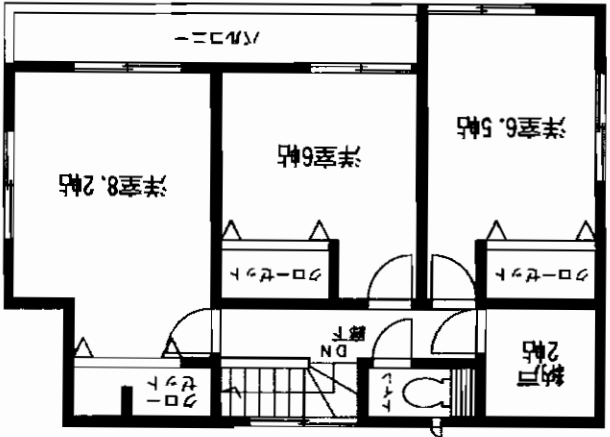
価格: 2,150万円

4LDK

1F: 49.41m²



2F: 49.41m²



- 土地面積: 151.60m²
- 延床面積: 98.82m²
- 建築確認番号/第KJH-09-02477-1号

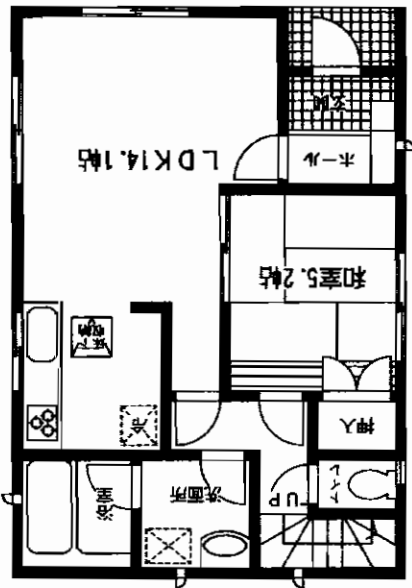


2号棟

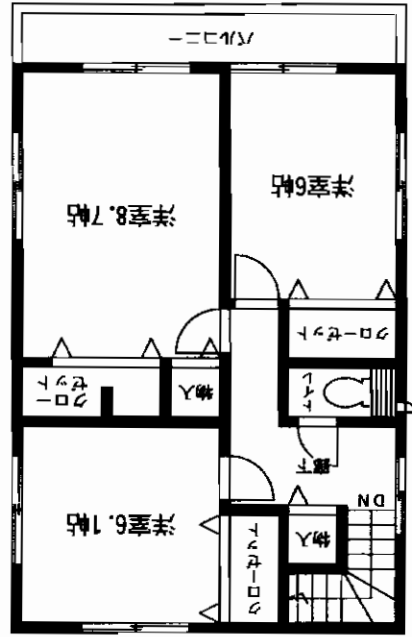
価格: 2,180万円

4LDK

1F: 48.39m²



2F: 50.01m²



- 土地面積: 155.71m²
- 延床面積: 98.40m²
- 建築確認番号/第KJH-09-02476-1号





株式会社アーネストワン 北九州営業所

〒802-0801福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 曾我比呂1F
TEL 093(512)3100 FAX 093(512)3118 URL http://www.arnest1.co.jp

東証一部上場企業 担当:平野山下
☎ 093(512)3100

■取引態様
■売主
■手数料
3%(税込)

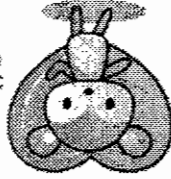
■広告転載可!!
■オーナーハウス応相談!

■情報公開日/21.11.11 ■物件番号/76310249-3 図面コード: MF1129307

住宅瑕疵担保責任保険
まもりすまい保険 加入

住宅保証機構のキョウクワード

まもりのす



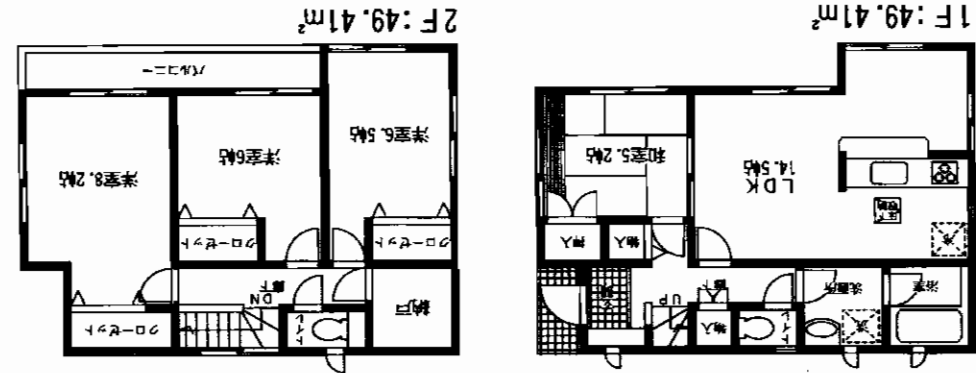
フラット35対応

フラット35

平戸外産木材

筑豊電鉄
「永八丸」駅徒歩12分
「養福寺裏」駅徒歩3分

残り1棟!!

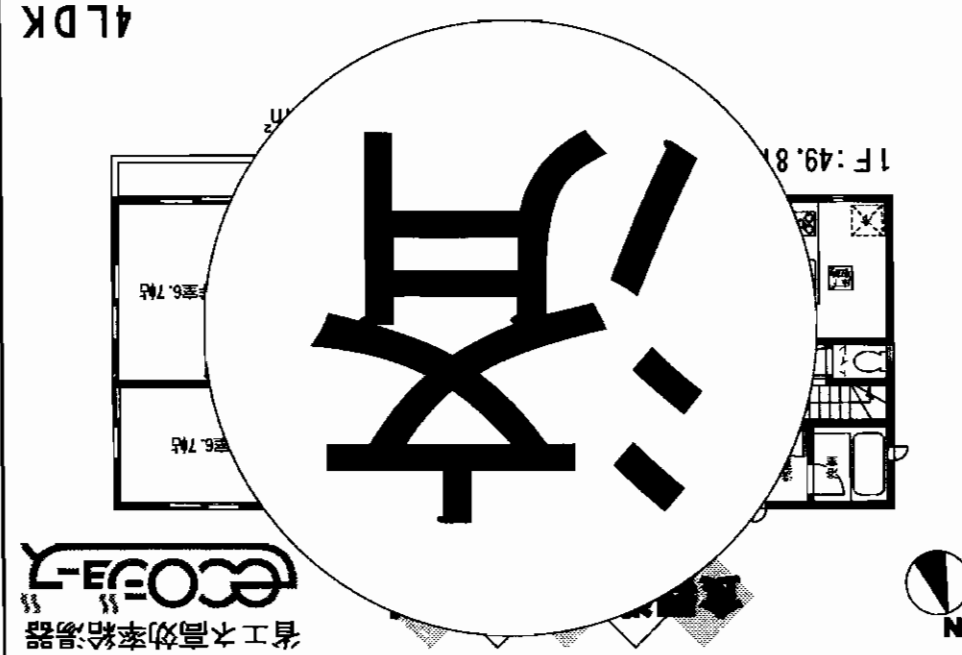


省エネ高効率給湯器
食器洗い乾燥機付

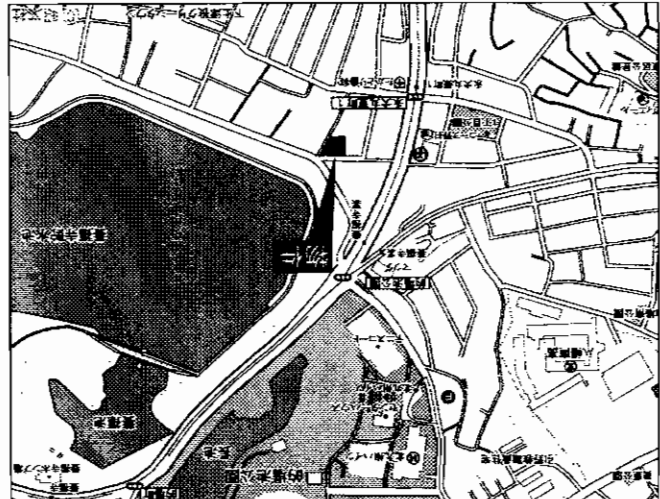
1号棟
●土地面積 / 172.29㎡
●延床面積 / 98.82㎡
●建築確認番号 / 第KH-09-00601-1号

3号棟
●土地面積 / 154.74㎡
●延床面積 / 96.58㎡
●建築確認番号 / 第KH-09-00603-1号

2,000万円 (税込)
省エネ高効率給湯器

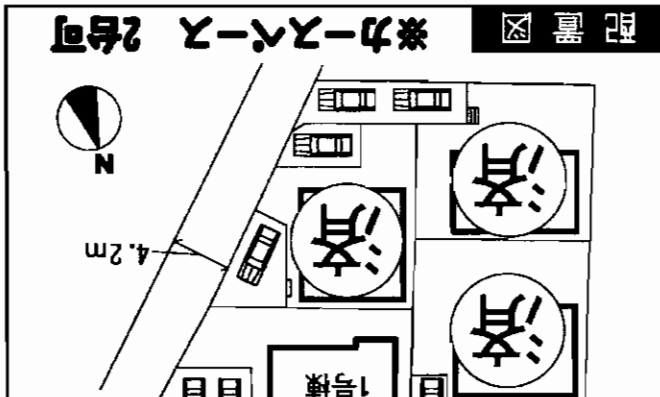


省エネ高効率給湯器
食器洗い乾燥機付



物件概要
●所在地 / 北九州市八幡西区上の原4丁目17番以下未定(住居表示)
●土地権利 / 所有権
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 第1種住居地域
●建ぺい率 / 60%
●容積率 / 200%
●引渡し / 即日
●完成 / 平成21年9月中旬
●接道状況 / 1号棟→北側6.8m公道・車側4.2m公道
2号棟→北側6.8m公道/3号棟→東側4.2m公道
4号棟→東側4.2m公道
●構造 / 木造2階RC造
●設備 / 九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
●総戸数 / 84,000円はオプションとなります。
●電費控除 / フォトパネル等の導入は買主様負担となります。
●図面と実況が相違する場合は実況優先となります。
●その他 / 与棟平面図につきましては裏面をご覧ください。

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。





株式会社アーネストワン 北九州営業所

〒802-0001福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 曾我ビル1F

TEL 093(512)3100 東証一部上場企業 担当: 平野 山下
FAX 093(512)3118 URL <http://www.arnest1.co.jp>

■取引態様
■売主
■手数料
3%(税込)

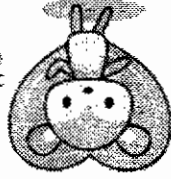
■広告転載可!!
■オーナーハウス応相談!

■物件番号/76310251-3 図面コード: MF1129307
■情報公開日/21.11.11

住宅瑕疵担保責任保険
まもりすまい保険 加入

住宅瑕疵担保のキョウカ-です

まもります

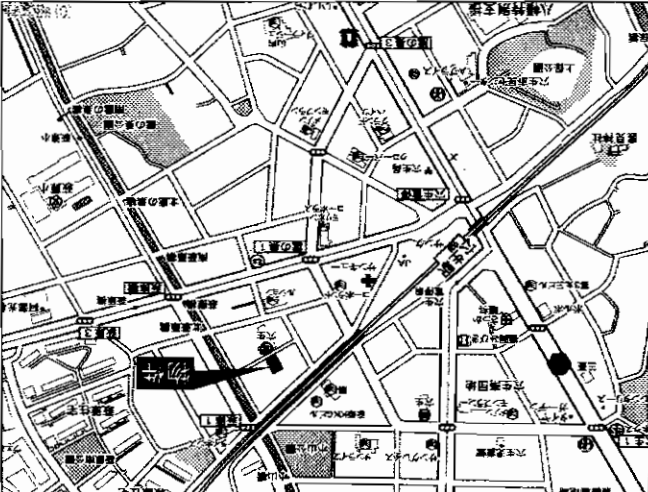


フラット35対応

フラット35
電力外壁至環



筑豊電鉄
「穴生」駅徒歩5分



1号棟

●土地面積/127.21㎡
●延床面積/97.59㎡
●建築確認番号/第KJH-09-00950-1号

価格 **2,200万円** (税込)

省エネ高効率給湯器
食器洗い乾燥機付

1F: 50.82㎡
2F: 46.77㎡

LDK14.1帖
和室5.2帖
洋室5.2帖
洋室8.3帖
洋室2.4帖
洋室6.7帖

省エネ高効率給湯器
ECO3E-J

2号棟

●土地面積/139.99㎡
●延床面積/94.96㎡
●建築確認番号/第KJH-09-00951-1号

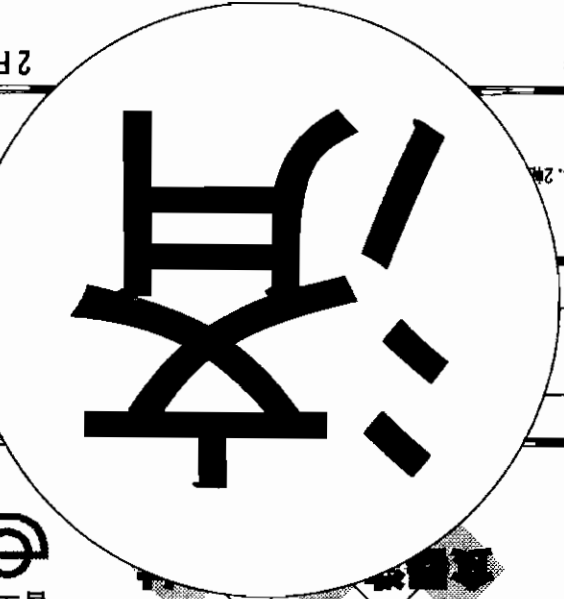
価格 **1,990万円** (税込)

省エネ高効率給湯器
ECO3E-J

1F: 48.19㎡
2F: 46.77㎡

LDK14.2帖
洋室7.5帖
洋室5.4帖

省エネ高効率給湯器
ECO3E-J

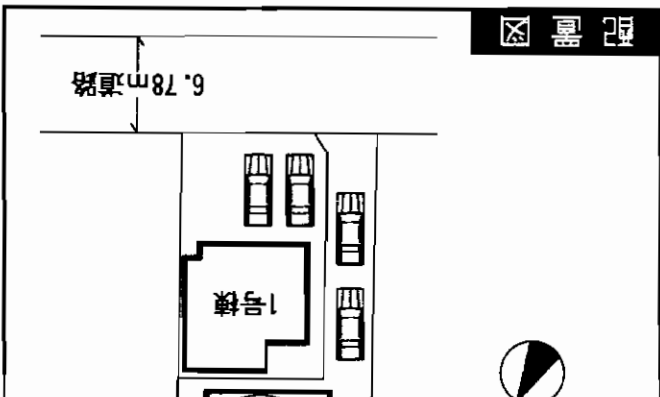


物件概要

- 所在地/北九州市八幡西区鷹の巣1丁目1番以下未定(住居表示)
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/近隣商業地域
- 容積率/300%
- 引渡し/即日
- 完成/平成21年9月下旬
- 接道状況/1.2号棟→南東側6.78m公道
- 構造/木造2階建
- 設備/九州電力・公営水道・下水・都市ガス
- その他/準防火地域

※網戸(84,000円)はオプションとなります。
※電波障害による共電アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。





株式会社アーネストワン 北九州営業所

〒802-0001福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 豊我ビル11F
TEL 093(512)3100 FAX 093(512)3118 URL http://www.arnest1.co.jp

東証一部上場企業 担当: 平野 山下

※H21.10.28公開 物件№76310048 価格2,000万円(1号棟)・価格1,980万円(2号棟)を変更しました。

■情報公開日/21.11.11

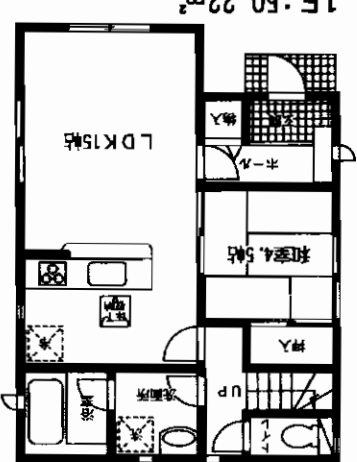
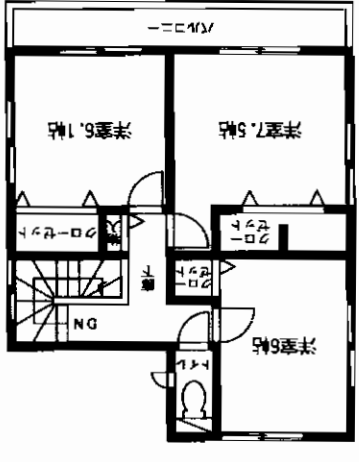
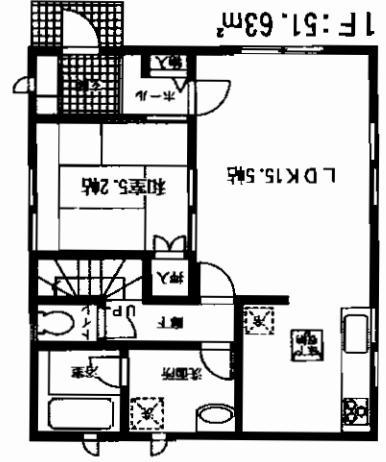
■物件番号/76310252-3 図面コード: MF1172307

■広告転載可!!
■オーナーハカス底相談!

■取引態様
■売主
■手数料
3%(税込)

付外壁面積
ダイライト

35対底



二階一卧一バス一庫

二階一卧一バス一庫



省エネ高効率給湯器
1,780万円 (税込)

省エネ高効率給湯器
1,800万円 (税込)

●土地面積/165.32㎡
●延床面積/95.58㎡
●建築確認番号/築KH-09-01620-1号

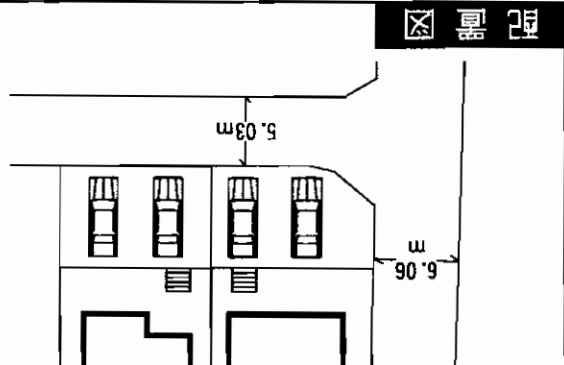
●土地面積/165.34㎡
●延床面積/97.59㎡
●建築確認番号/築KH-09-01619-1号



物件概要

- 所在地/中間市大隈3丁目13番以下未定(住居表示)
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 容積率/40%
- 引渡し/平成21年11月中旬予定
- 完成/平成21年11月上旬予定
- 間取り/1ク/4LDK
- 接道状況/1-2号棟→北西側6.06m公道・南西側5.03m公道
- 構造/木造/2階建
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
- その他/建築法2条指定区域
- ※細戸(84,000円)はオプションとなります。
- ※電波障害による共用アンテナ等の引込みは買主様負担となります。
- ※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。



JR鹿児島本線
遠賀川駅バスター20分
遠賀町コミュニティバス1停
徒歩3分

省工率35%対応
省エネ高効率給湯器
エコジョー



〒802-0081福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 警我ビル1F
〒6157号 東証一部上場企業 担当:平野 山下

株式会社 アーレストワン 北九州営業所

TEL 093(512)3100 FAX 093(512)3118
URL http://www.arrest1.co.jp

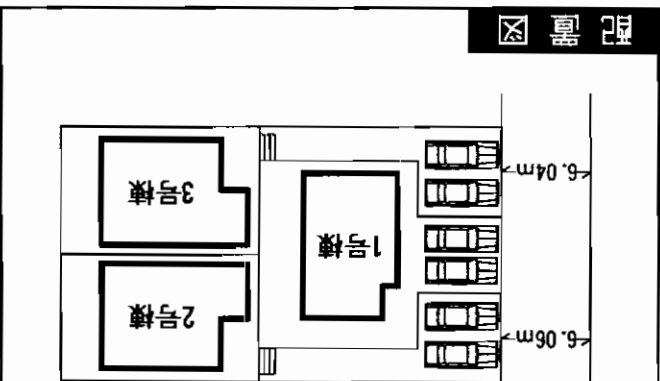
■取引態様
■売主
■手数料
3%(税込)

■広告転載可!!
■オープンハウス相談!

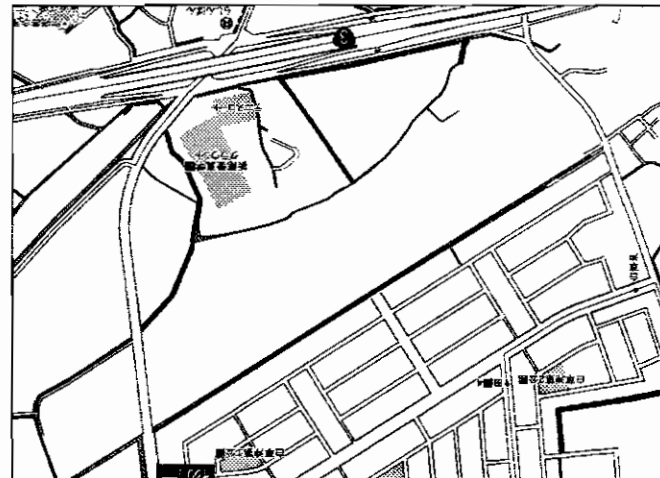
■情報公開日/21.11.11 ■物件番号/76310228-2 図面コード: M1132606

2号棟 ●土地面積/162.63㎡ ●延床面積/97.60㎡ ●建築確認番号/第KJH-09-01990-1号
●価格 1,690万円 (税込)

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。



配置図



物件概要

- 所在地/遠賀町田園2丁目番以下未定(住居兼用)
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 建築率/60%
- 引渡し/平成22年1月中旬予定
- 完成/平成22年1月上旬予定
- 接続状況/1・2・3号棟→北側6.04m公道
- 構造/木造2階建
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・兼中ロハスカ
- その他/建築法22条指定区域
- ※納戸(84,000円)はオプションとなります。
- ※専有面積による共有部分等の引込みは買主様負担となります。
- ※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。
- ☆他号棟平面図につきましては裏面をご覧ください



省工率35%対応
省エネ高効率給湯器
エコジョー



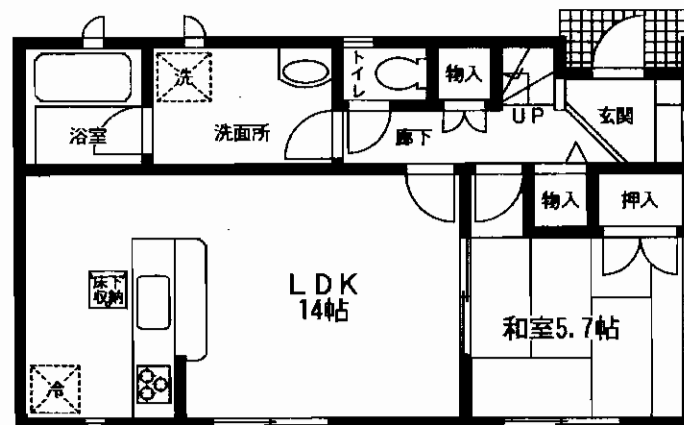
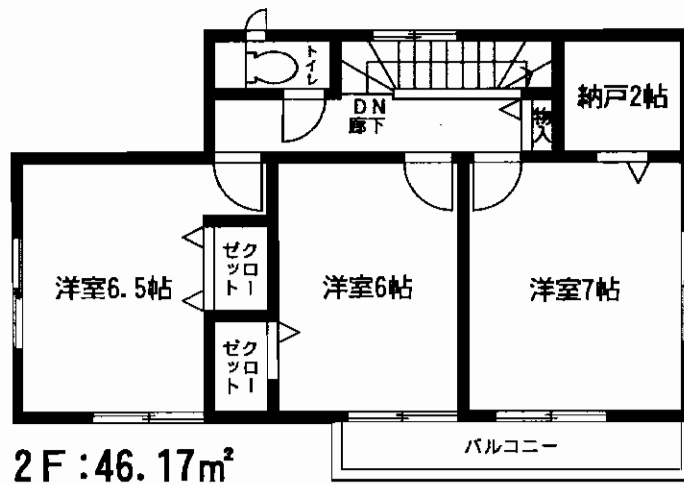
遠賀町田園第一 全3棟

新築分譲住宅

1号棟

価格: **1,790** (税込) 万円

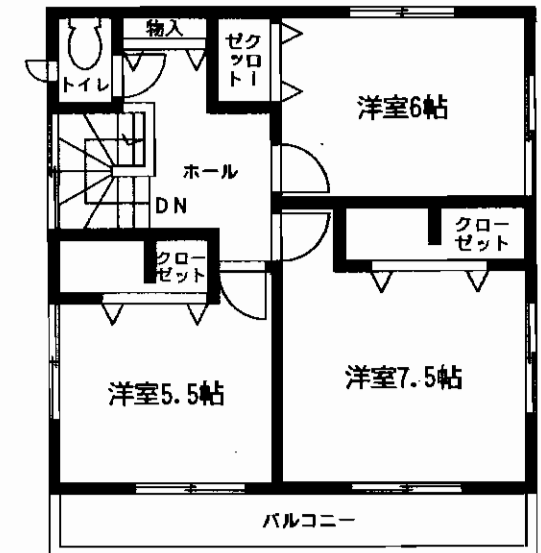
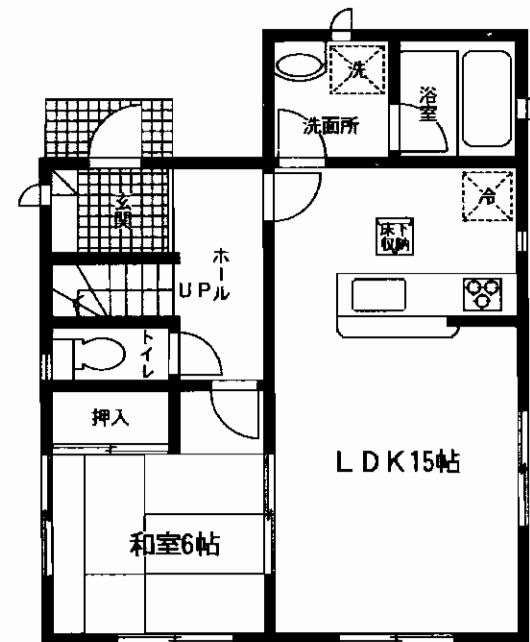
- 土地面積: 157.71m²
- 延床面積: 96.39m²
- 建築確認番号/第K J H-09-01989-1号



3号棟

価格: **1,690** (税込) 万円

- 土地面積: 162.67m²
- 延床面積: 97.60m²
- 建築確認番号/第K J H-09-01991-1号



2F: 45.56m²



株式会社 アーレストワン 北九州営業所

〒802-0001福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 曾我ビル1F

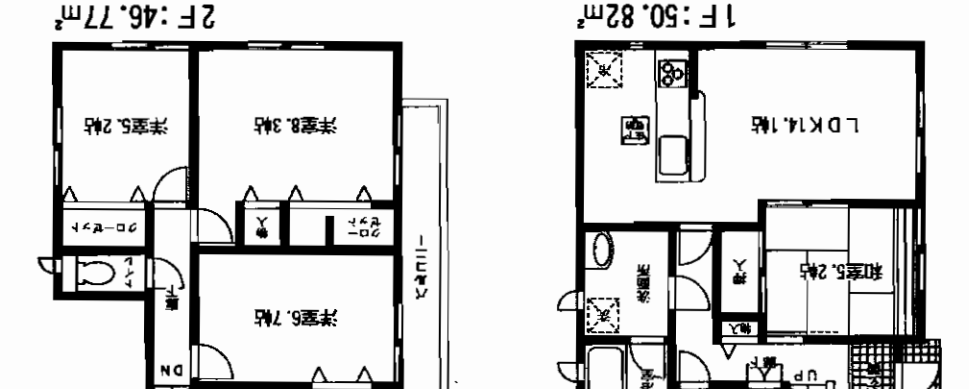
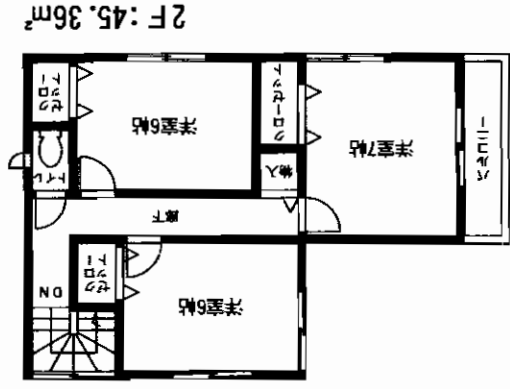
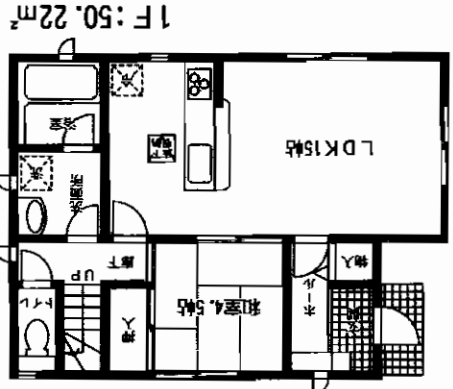
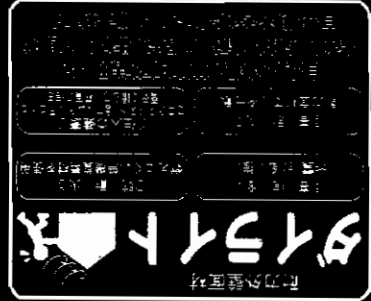
TEL 093(512)3100 東証一部上場企業 担当:平野 山下
FAX 093(512)3118 URL http://www.arrest1.co.jp

■取引態様
■売主
■手数料
3%(税込)

■広告転載可!!
■オーナーハウズ対応相談!

■情報公開日/21.11.11 ■物件番号/76310219-1 図面コープ:MF1139305

フラット35対応



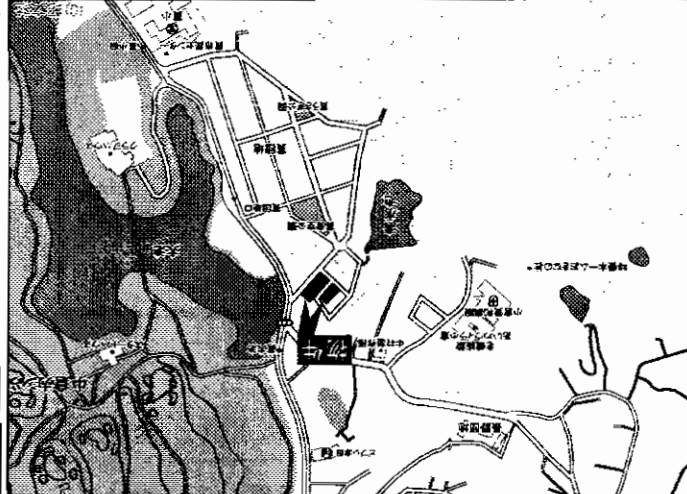
1号棟

●土地面積/156.26㎡
●延床面積/95.58㎡
●建築確認番号/第KH-09-02300-1号

2号棟

●土地面積/144.79㎡
●延床面積/97.59㎡
●建築確認番号/第KH-09-02301-1号

価格 **1,950** 万円 (税込)



JR日豊本線
「下曾根」駅
西鉄バス10分
買大池前「徒歩歩份

物件概要

■階数/トータルは手摺りを設置、段差を最小限に抑えたバリアフリー
■下へ強いバタ基礎
■白アリ防虫工法(保証書付)
■フラット 24時間換気 ■1F床下収納 ■カロッサ-キッチン
●所在地/北九州市小倉南区西門1丁目1番以下未定(住居表示)
●土地権利/所有権 ●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第1種中高層住居専用地域
●建築率/200% ●竣工率/80%
●引渡し/2010年2月上旬予定 ●状況/建築中
●完成/2010年1月下旬予定
●接道状況/1号棟→南西5.3m公道/2号棟→南西5.3m公道
●南東5.5m公道/3号棟→南東5.5m公道
●4号棟→北西5.4m公道/南東10m公道
●5号棟→北西5.5m公道/南東10m公道
●6号棟→北西5.5m公道/南東10m公道
●海/本港/コウカイ/海2階陸
●駅/九州電力/公営水道/本下水/都市ガス
●その他/建築法22条指定地域
●※納付(84,000円)はオプションとなり
●※電波障害による共振現象等の引込みは買主様負担となります。
●※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。
●女性号棟平面図につきましては裏面をご覧ください

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。





小倉南区西貫第1 全6棟

新築分譲住宅

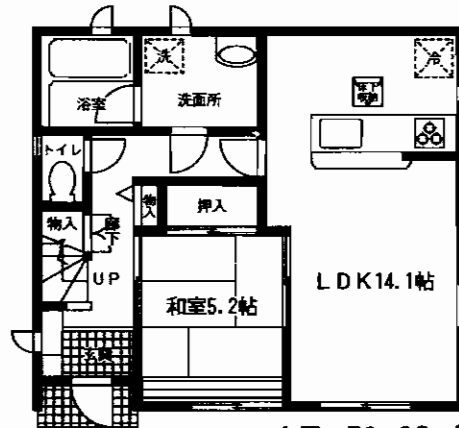
3号棟

■土地面積: 150.16m²
■建物面積: 97.59m²

価格 **1,950** (税込) 万円

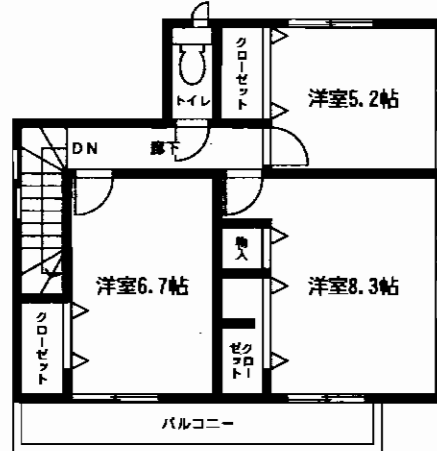
建築確認番号/第KJH-09-02302-1号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ



1F: 50.82m²

4LDK



2F: 46.77m²

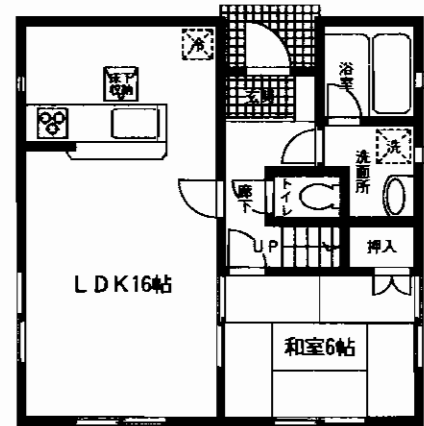
4号棟

■土地面積: 171.69m²
■建物面積: 97.20m²

価格 **2,050** (税込) 万円

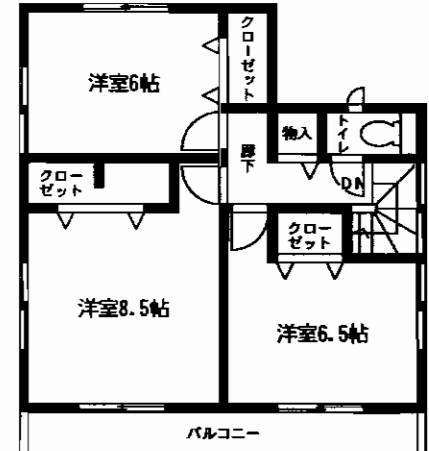
建築確認番号/第KJH-09-02303-1号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ



1F: 50.22m²

4LDK



2F: 46.98m²

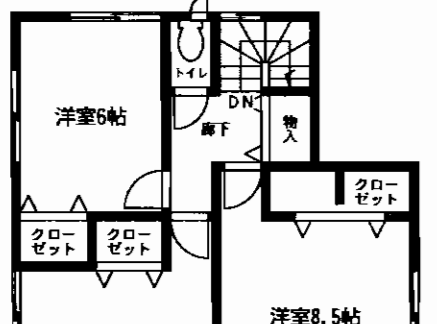
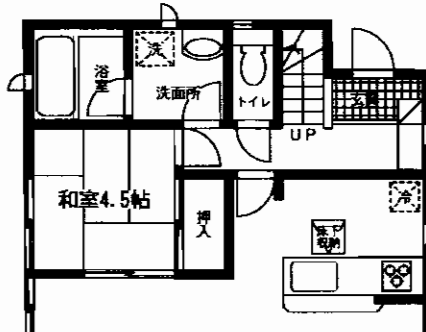
5号棟

■土地面積: 171.85m²
■建物面積: 97.20m²

価格 **2,050** (税込) 万円

建築確認番号/第KJH-09-02304-1号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ



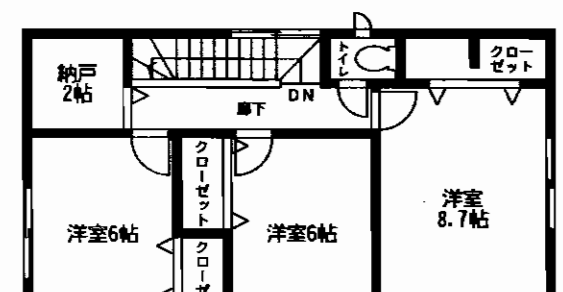
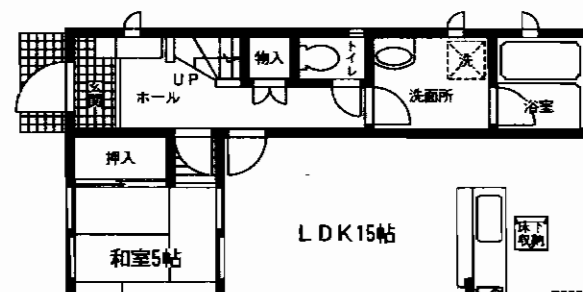
6号棟

■土地面積: 171.91m²
■建物面積: 102.06m²

価格 **2,080** (税込) 万円

建築確認番号/第KJH-09-02305-1号

省エネ高効率給湯器
ECOジョーズ





株式会社アーネストワン 北九州営業所

〒802-0801福岡県北九州市小倉北区浅野2-9-20 曾我ビル1F
FAX 093(512)3118

TEL 093(512)3100 東証一部上場企業 担当:平野山下
URL http://www.arnest1.co.jp

- 取引態様
- 売主
- 手数料 3%(税込)

広告転載可!! オーナーハウス応相談!

※前回H21.10.28公開 物件No.76310012 価格1,950万円(1号棟)を変更しました。

■情報公開日/21.11.11 ■物件番号/76310221-3 図面コード: MF1102105

フラット35対応

電力外装無料
 2号棟
 1号棟
 3号棟
 4号棟

値下げしました!!

省エネ高効率給湯器

1F: 47.38㎡
LDK14.2帖
和室5.2帖
洋室5.2帖
洋室8.7帖

2F: 47.38㎡
LDK16帖
和室4.5帖
洋室6帖
洋室8.5帖

4LDK

省エネ高効率給湯器

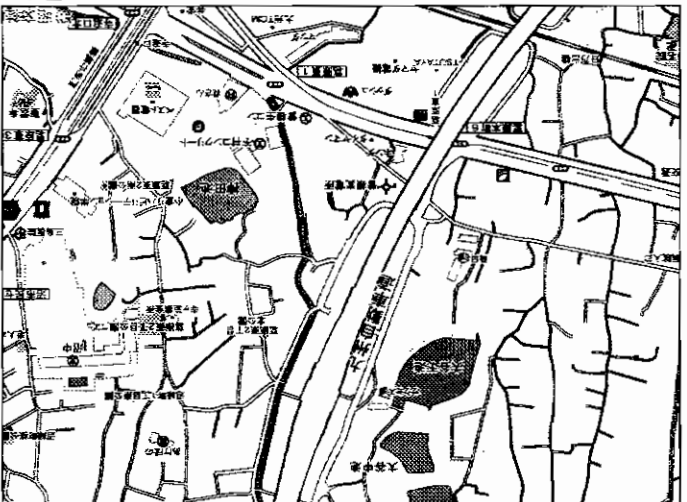
1号棟
●土地面積/130.30㎡
●延床面積/94.76㎡
●建築確認番号/第KH-09-01686-1号

2号棟
●土地面積/130.38㎡
●延床面積/97.20㎡
●建築確認番号/第KH-09-01687-1号

価格 1,880万円 (税込)

価格 1,950万円 (税込)

4LDK



物件概要

所在地/北九州市小倉南区徳原本町5丁目8番以下未定(住居表示)
 ●土地/所有権
 ●用途/市街化区域
 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ●容積率/60%
 ●引渡し/2009年11月下旬予定
 ●完成/2009年11月中旬予定
 ●接道状況/1-2号棟→北側6m公道 3-4号棟→北側6m公道
 ●構造/木造クアッドハイブリッド2階建
 ●設備/九州電力・公道水道・本下水・都市ガス
 ●その他/他/建築法22条指定地域
 ※総戸(84,000円)はオプションとなります。
 ※電費軽減による共済メニュー等の引込みは買主様負担となります。
 ※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。
 ※他号棟平面図につきましては裏面をご覧ください。

配置図

※工事現場では、ヘルメットの着用をお願いします。
 ※建築中の建物内についても土足厳禁にてお願いします。

JR日豊本線
 「下曾根」駅徒歩25分
 「高原東1丁目」駅徒歩10分



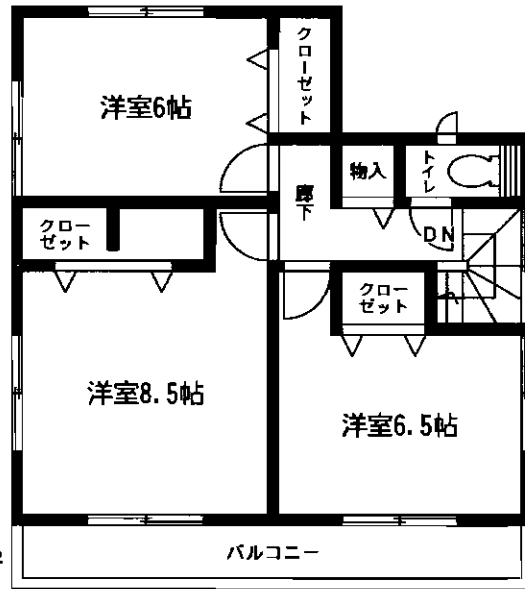
小倉南区葛原本町第2 全4棟

新築分譲住宅

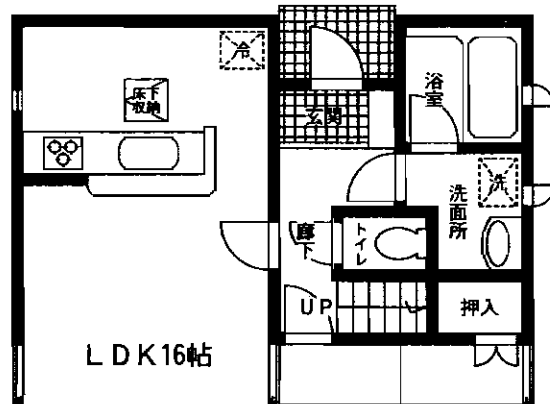
3号棟

価格: **1,950** (税込) 万円

- 土地面積: 130.38m²
- 延床面積: 97.20m²
- 建築確認番号/第K J H-09-01688-1号



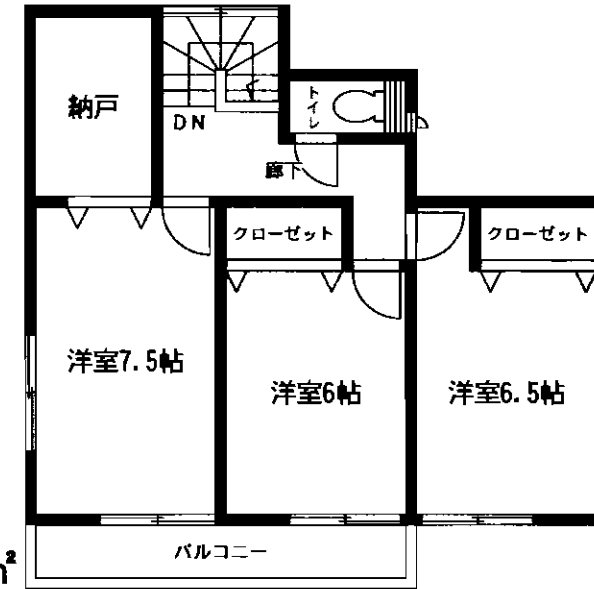
2F : 46.98m²



4号棟

価格: **1,950** (税込) 万円

- 土地面積: 130.34m²
- 延床面積: 98.82m²
- 建築確認番号/第K J H-09-01689-1号



2F : 49.41m²

