


宅地分譲
売地
八幡西区光貞台

静かな住環境

★光貞小学校校区
★浅川中学校校区
★諸事便利!!

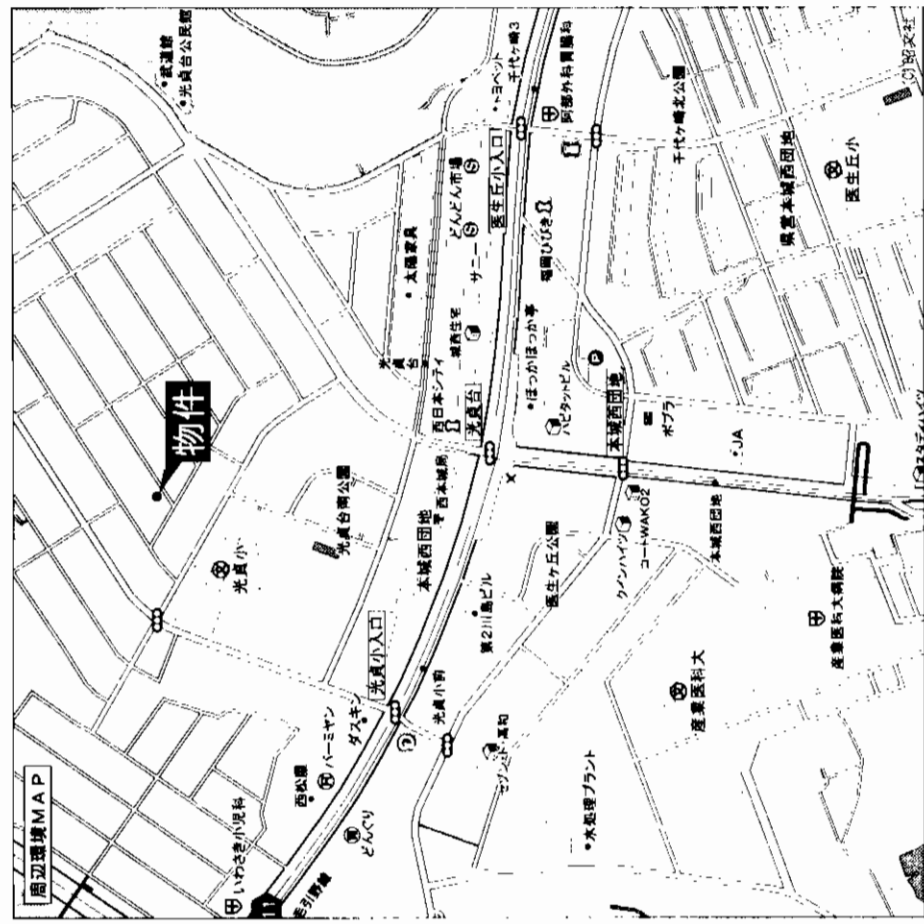
閑静な住宅街

市営バス
光貞小学校前停徒歩5分



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

福岡県知事免許(4)第12035号
株式会社アースライツ



売地	
物件種目	住宅
最適用途	JR折尾駅
最寄駅	232.09㎡(70.20坪)
土地面積	ほかに私道面積
価格	1,399万円
物件所在地	北九州市八幡西区光貞台2丁目11-12-13-7
交通	北九州市営バス光貞小学校前停 徒歩5分
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
他の法令上の制限	用途地域 第一種低層住居専用地域
地勢	容積率 80%
引渡条件	相談
現況	空
接道状況(電気・水道)	南側14m幅公道に接道
設備	上下水道・都市ガス・電気
備考	建築条件無し
会員番号	80900100
物件番号	76520054-2

図面コード：1139302 物件番号76520054-2

客付会社様へ

■手数料:1%
■取引態様:売主
■情報公開日:17.11.29



〒807 北九州市八幡西区浅川学園台3-18-10
TEL (093) 691-3130 FAX (093) 691-3144

福岡 八幡西区 光貞台

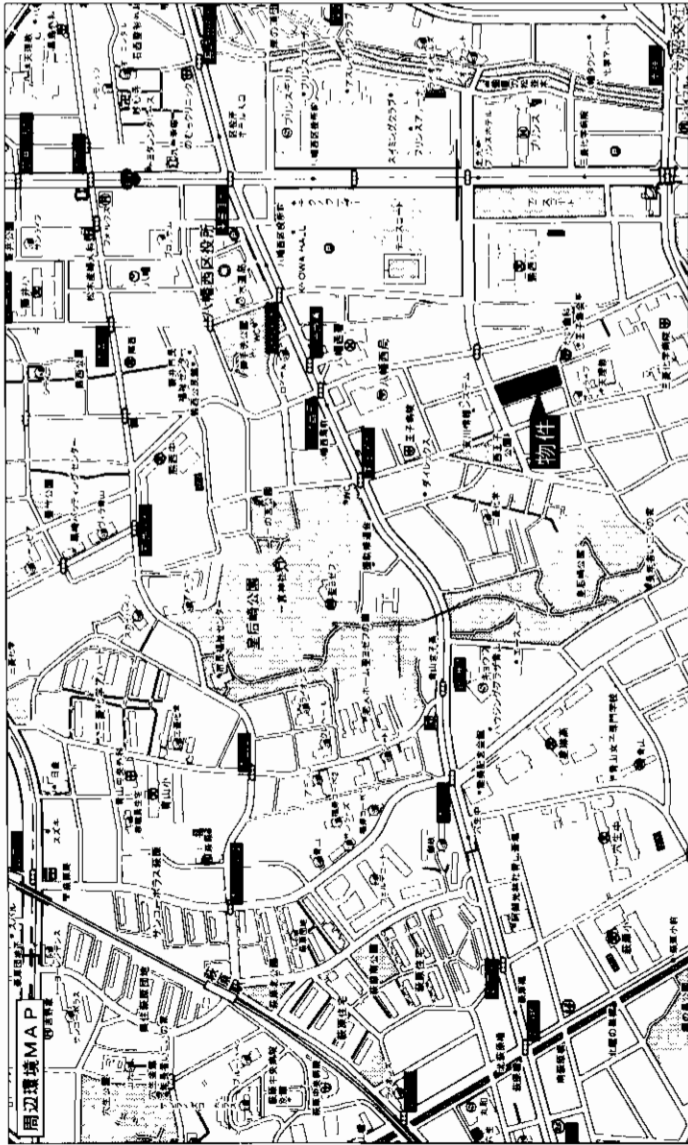
売地

八幡西区東王子町

建築条件なし

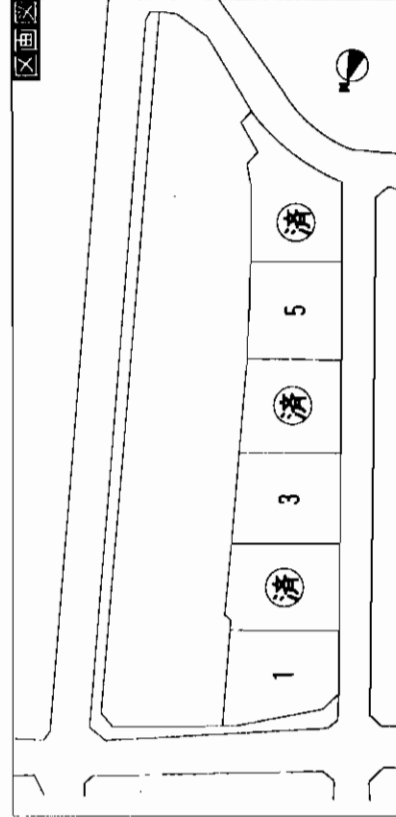
土地販売価格 **1,900万円台**～

物件種目	売土地	
最適用途	住宅	
最寄駅	JR黒崎駅	
土地面積	277.96㎡	ほかに私道面積
価格	5号地 19,641,000円	3.3㎡ 運賃
物件所在地	北九州市八幡西区東王子町6番14他	
交通	JR黒崎駅 徒歩15分 西鉄バス北九州プリンスホテル停 徒歩4分	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限	なし	
地勢	現況	
引渡条件	更地	引渡日 即
現況	西側6m公道に16.7m接する	
接道状況(角地・端口)		
設備		
備考		
会員番号	80901014	物件番号 76520065-7

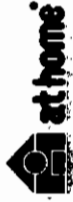


1号地 6-10	済
3号地 6-12	済
5号地 6-14	

区画番号	土地面積	販売価格
1号地	277.97㎡ (84.08坪)	20,655,000円
3号地	277.96㎡ (84.08坪)	20,754,000円
4号地	277.96㎡ (済:08坪)	19,983,000円
5号地	277.96㎡ (84.08坪)	19,641,000円



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



三菱化学グループ 国土交通大臣免許(9)第294号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

ダイヤリックス株式会社九州支社

8093(644)2900
FAX093(644)2901

客付会社様へ
**建築条件
は
ず
し
ま
し
た。**

■手数料:3%
■取引態様:売主
■情報公開日:17.11.29

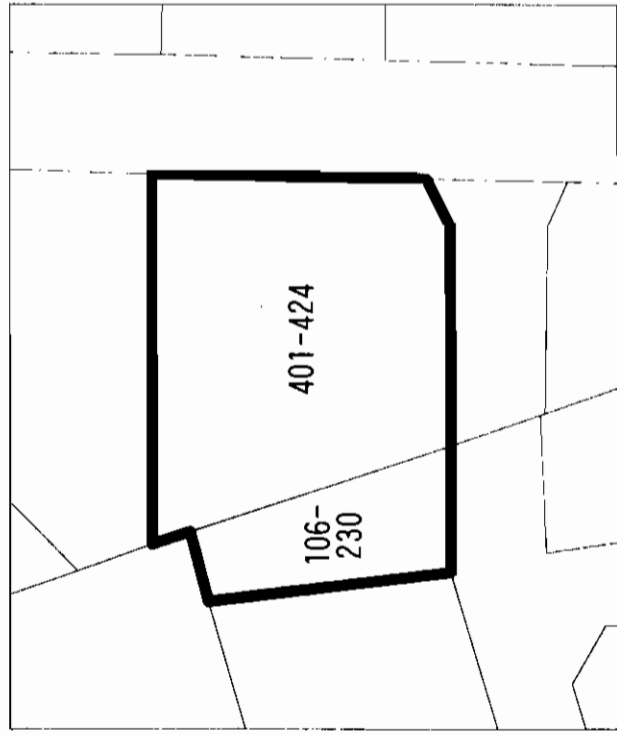
図面コード:1139325 物件番号76520065-7

福岡
八幡西区
東王子町

売地

★平坦地 ★97坪
★日当り良(角地、南向き)

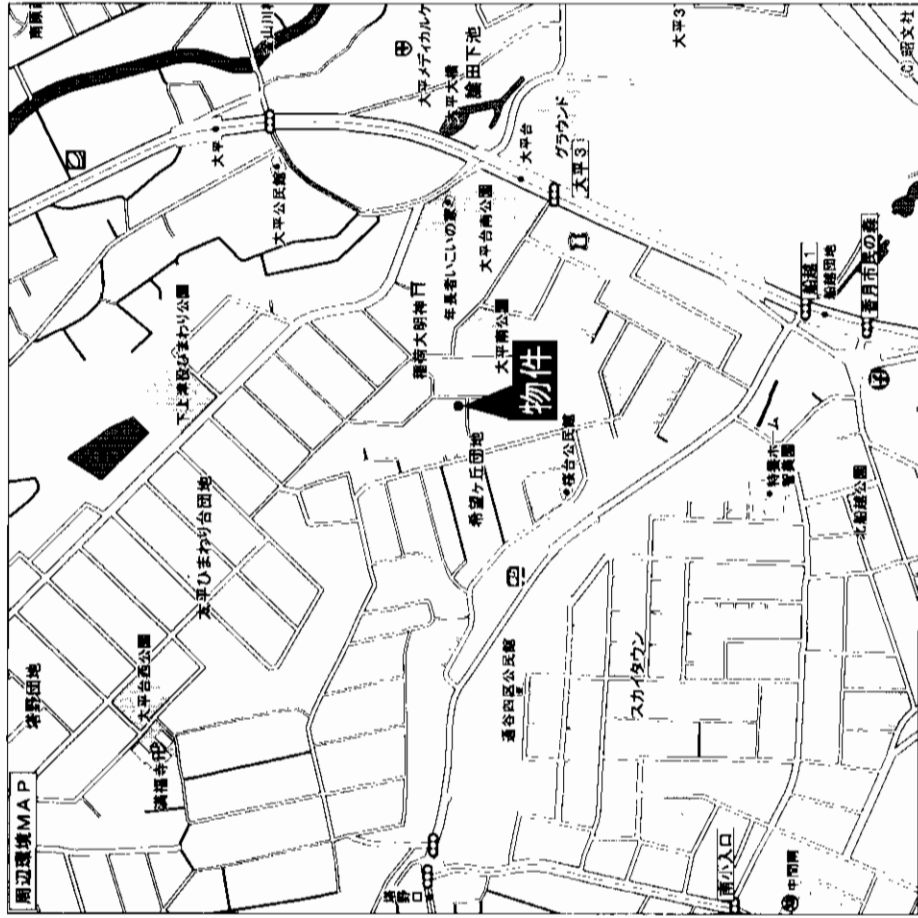
西鉄バス「大平台」徒歩4分



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員
 三菱化学グループ 国土交通大臣免許(9)第2294号

ダイヤリックス株式会社 九州支社



福岡県北九州市八幡西区西里町2番1号
 TEL (093) 644-2900 担当: 園元・上野
 FAX (093) 644-2901

売地

住宅

JR 黒崎駅

319.00m² (96.49坪)

1,450万円

ほかに
私道面積

3.3m²
単価

15万円

北九州市八幡西区大平台401-424

中間市桜台2丁目106-230

西鉄バス「大平台」停 徒歩4分

物件種目	住宅	
最適用途	住宅	
最寄駅	JR 黒崎駅	
土地面積	319.00m ² (96.49坪)	ほかに私道面積
価格	1,450万円	3.3m ² 単価
物件所在地	北九州市八幡西区大平台401-424 中間市桜台2丁目106-230	
交通	西鉄バス「大平台」停 徒歩4分	
土地権利	所有権	地目 雑種地・宅地
都市計画	区域内	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	47%	容積率 74%
他の法令上の制限	緑化協定有り	
地勢		
引渡条件		
現況	更地	引渡日 即
接道状況 (南地・開口)	東側6.3m公道に16.3m接道 南側4.8m公道に16.9m接道	
設備	上下水道、電気、ガス	
備考		
会員番号	80901014	物件番号 76520066-1

図面コード: 1139325 物件番号 76520066-1

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.29

福岡
八幡西区
大平台

売

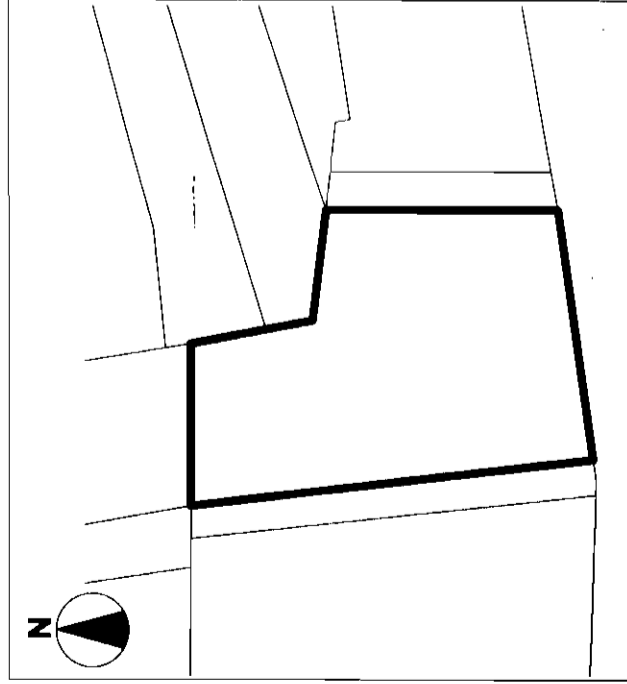
地

八幡西区黒崎

☆解体更地渡し☆

鹿兒島本線 「黒崎」駅徒歩5分

商店街内の好立地!



◆325.98㎡◆

◆98.60坪◆

売地

店舗・事務所

JR黒崎駅

公簿325.98㎡(98.60坪)

ほかに
私道面積

5,900万円

3.3㎡
建 価

59.83万円

北九州市八幡西区黒崎二丁目8番

JR黒崎駅 徒歩約5分

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	500%
他の法令上の制限	防火地域・駐車場整備地区		
地 勢	更地渡し		
引渡条件	上物有(古家付) 引 渡 日 相談		
現 況	南側7.8m(公道)間口15m		
接道状況(角地・間口)	公共上下水道・都市ガス		
設 備			
備 考			
会員番号	80900672	物件番号	76510509-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(3)第12605号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

有限会社ウイニングサービス

北九州市小倉北区白銀二丁目4番6号

TEL 093(952)5355

FAX 093(952)5755

図面コード: 1139316

物件番号 76510509-1

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: 17.11.28

福岡

八幡西区

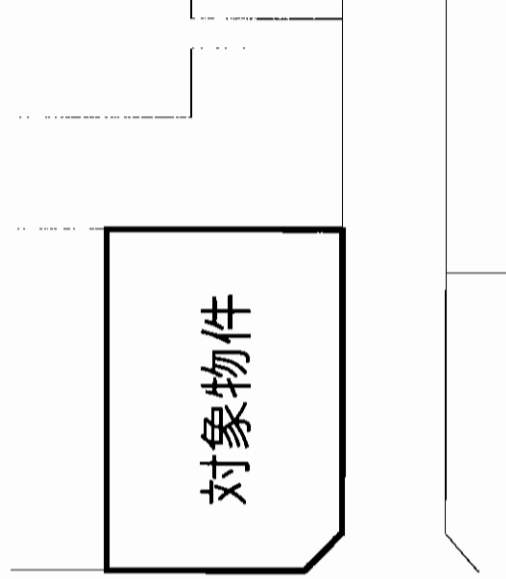
黒崎

売

地

八幡西区南八千代町

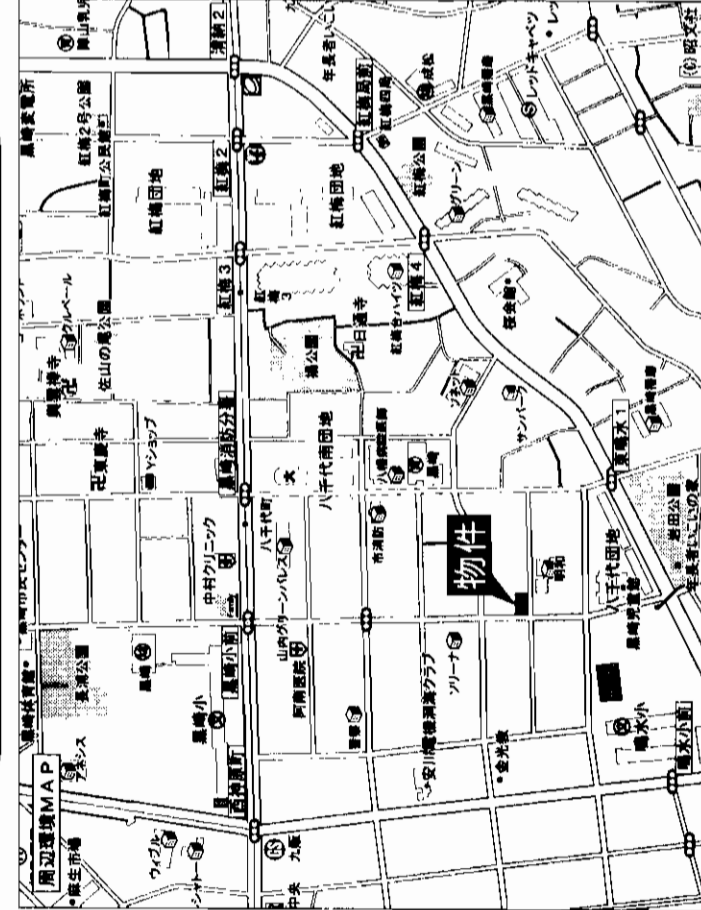
☆東南角地☆



西鉄バス八千代町停徒歩4分

物件種目	地	
最要用途	住宅	
最寄駅	JR 黒崎駅	
土地面積	公簿 268.85㎡ (約81.32坪)	ほか公私道面積
価格	3,500万円	3.3㎡ 単価

物件所在地	北九州市八幡西区南八千代町32番7	
交通	西鉄バス 八千代町停 徒歩4分	



- 黒崎地区区まで 徒歩5分!
- 買物・交通便利!

268.85㎡
◇ 81.32坪

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	障防火地域、道路斜線制限、隣地斜線制限、日影による中高層建築物の制限		
地勢	現況渡し		
引渡条件	更地	引渡日	即
現況	南側幅員約5.7m (公道)		
接道状況 (角地・開口)	西側幅員約7.9m (公道)		
設備	上下水道・都市ガス		
備考			
会員番号	80900052	物件番号	76520041-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



国土交通大臣免許 (8) 第2880号 福岡県宅地建物取引業協会 九州不動産公正取引協議会加盟



積和不動産九州(株)

北九州営業所

〒802-0001 北九州市小倉北区浅野2丁目14番1号 KMIビル3階

8093 (521) 6131

FAX093 (521) 6134 担当: 阿部

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.11.28

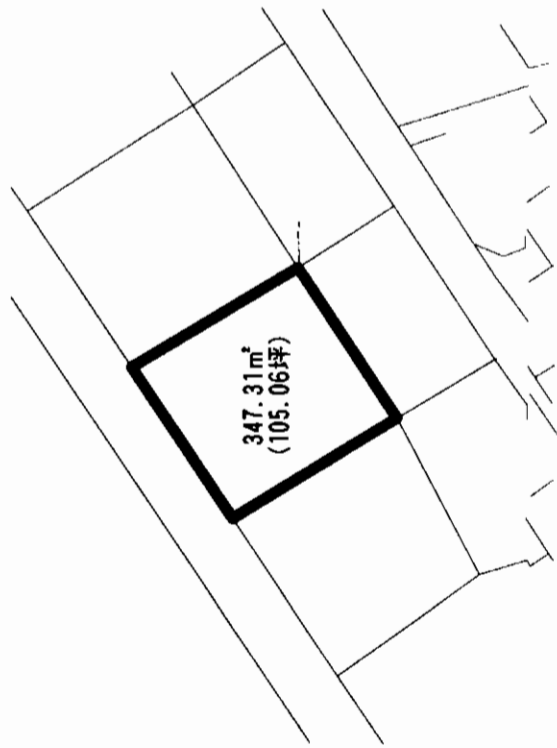
図面コード: 1139324

物件番号 76520041-1

福岡 八幡西区 南八千代町

売地

遠賀郡 岡垣町



雨静な住宅街

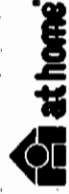
西鉄バス 雨堤停留所徒歩5分



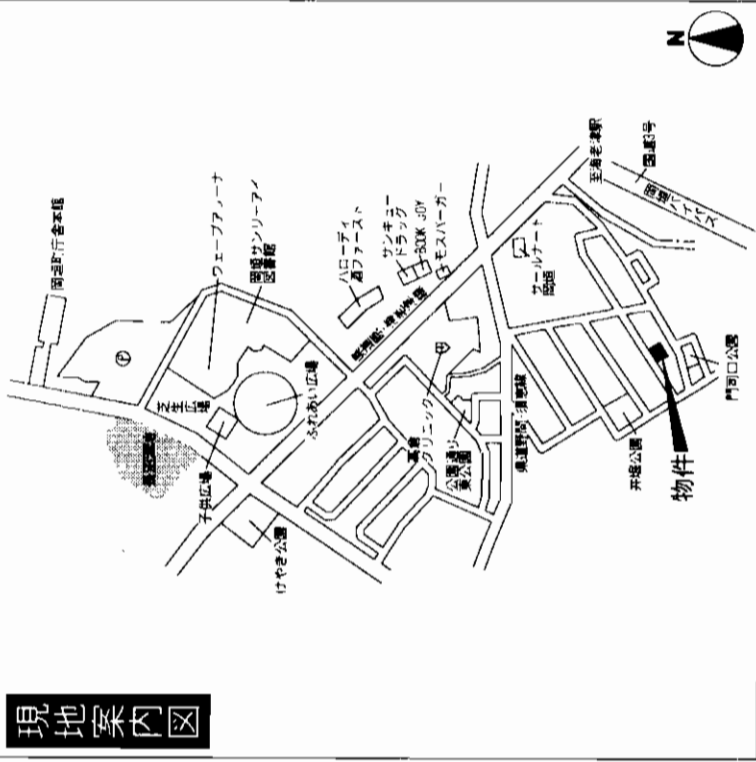
アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(10)第4215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

株式会社 北九州地産



北九州市小倉南区湯川5-8-10
 ☎093 (931) 8888
 FAX093 (931) 8819



現地案内図

土地面積: 347.31m² (105.06坪)
 坪単価: 約 4.4万円

北側5m公道・間口18m

物件種目	地	
最適用途	住居	
最寄駅	JR海老津駅	
土地面積	公簿347.31m ² (105.06坪)	ほかに私道面積
価格	1,100万円	3.3m ² 単価
		10.47万円

物件所在地	遠賀郡岡垣町大字高倉字門口	
交通	JR海老津駅 徒歩約27分 西鉄バス雨堤停留所 徒歩約5分	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	非線引	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率 60%
他の法令上の制限	基準法22条指定区域	
地勢		
引渡条件	現況渡し	
現況	更地	引渡日 即
接道状況 (奥地・間口)	北側5m (公道)に間口18m接す	
設備	上・下水道	
備考	高さ制限 10m 壁面後退 1m	
会員番号	80900058	物件番号 76520007-1

図面コード: 1139322 物件番号 76520007-1

客付会社様へ

■手数料: 分かれ
 ■取引態様: 専属専任媒介
 ■情報公開日: 17.11.25

福岡 遠賀郡 岡垣町

売地

宗像市

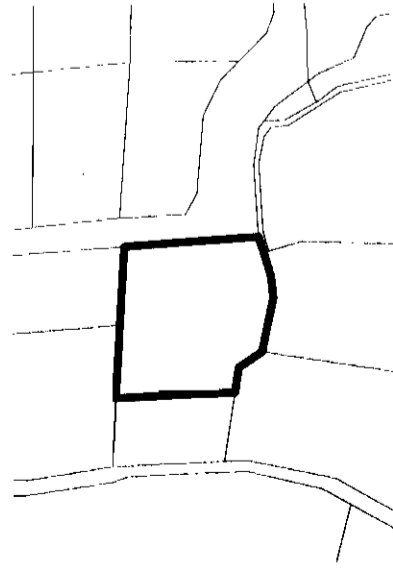
★大型スーパー徒歩3分!!
★分割応相談!!

～閑静な住宅街～

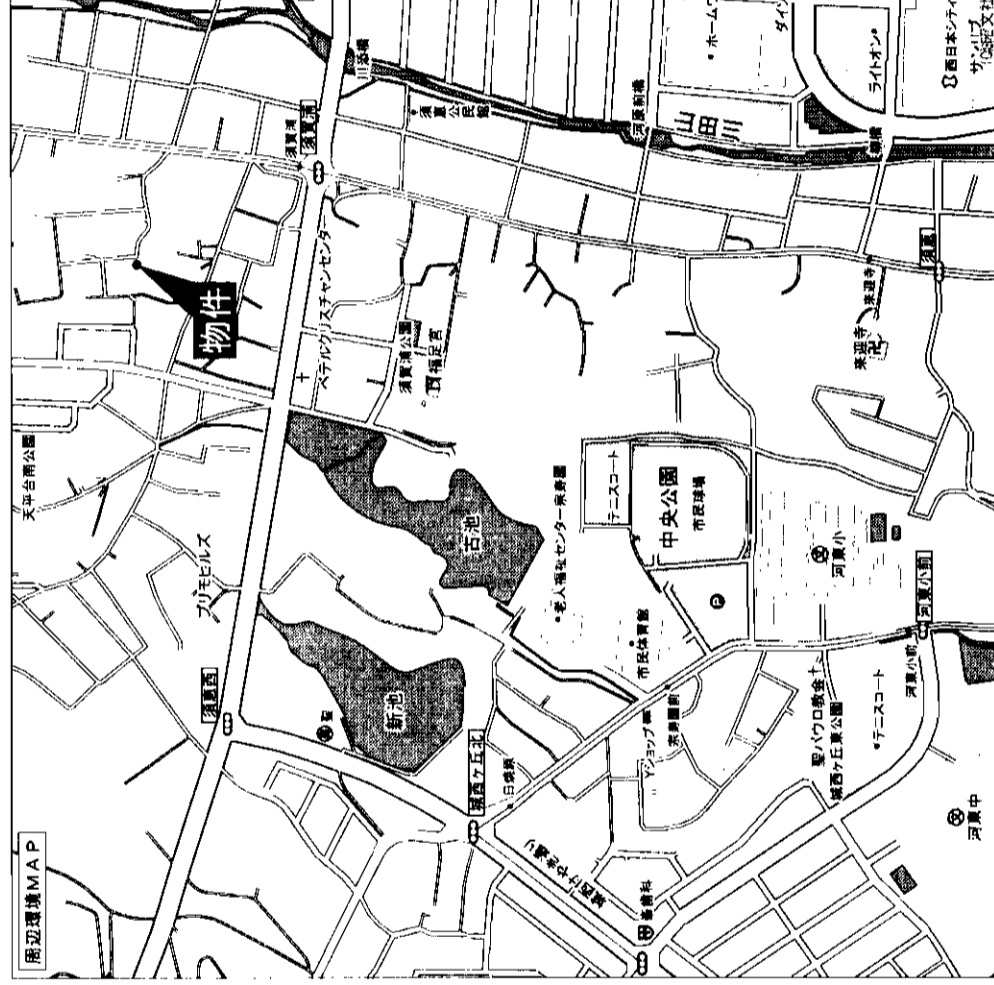
坪数……133.10坪
坪単価……7.51万円

☆角地☆

【地形図】



JR鹿兒島本線
赤間駅徒歩7分



物件種目	売地	
最適用途	戸建住宅	
最寄駅	JR赤間駅	
土地面積	公簿440㎡(133.10坪)	ほか私道面積
価格	1,000万円	3.3㎡/坪
坪単価	7.51万円	
物件所在地	宗像市須恵字須賀浦570番	
交通	JR赤間駅 徒歩7分	
土地権利	所有権	比目
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	50%	容積率
他の法令上の制限	壁面後退1m、高さ制限10m、最低敷地面積200㎡	
地勢	現況渡し	
引渡条件	現況渡し	引渡日
現況	更地	相談
接道状況(角地・開口)	東南側4m(公道)開口12m	
設備		
備考		
会員番号	80900235	物件番号
		76520063-2

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(9)第5476号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 福 富 組

北九州市八幡東区桃園2丁目8番6号

☎093(671)3238

FAX093(671)6164

携帯電話090(1192)3770 担当:ふくとみ



図面コード: 0939328 物件番号 76520063-2

客付会社様へ

価格相談可
分割応相談

■手数料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:17.11.29

福岡

宗像市

須恵

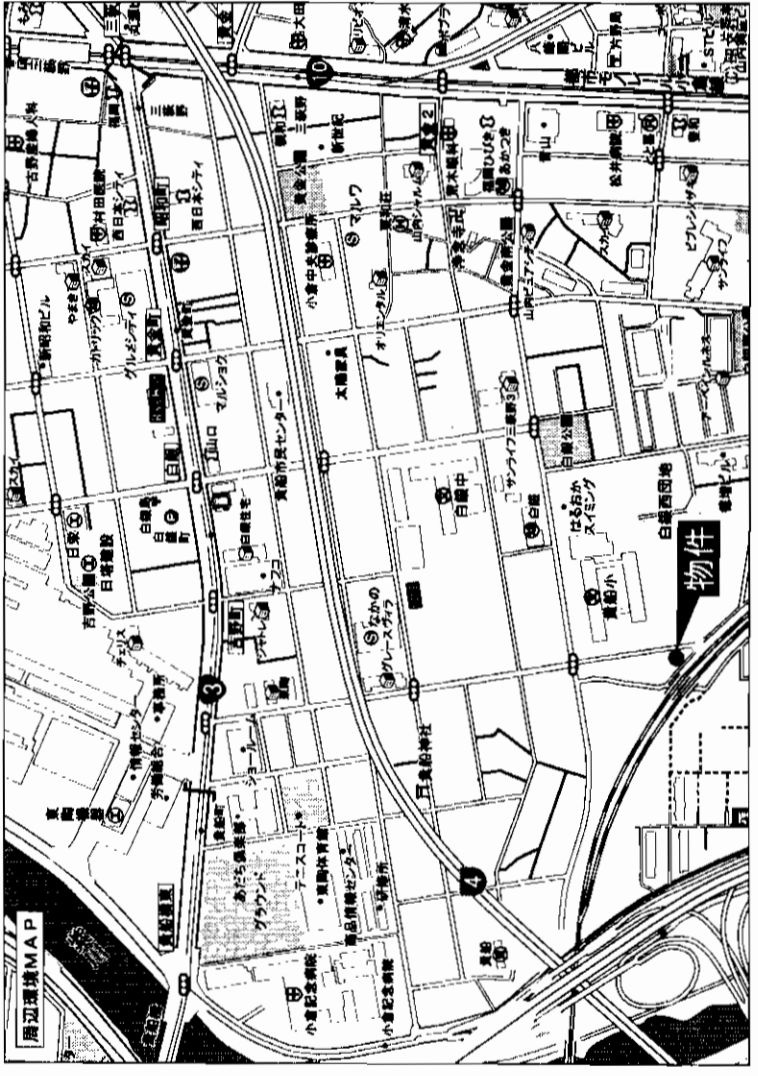
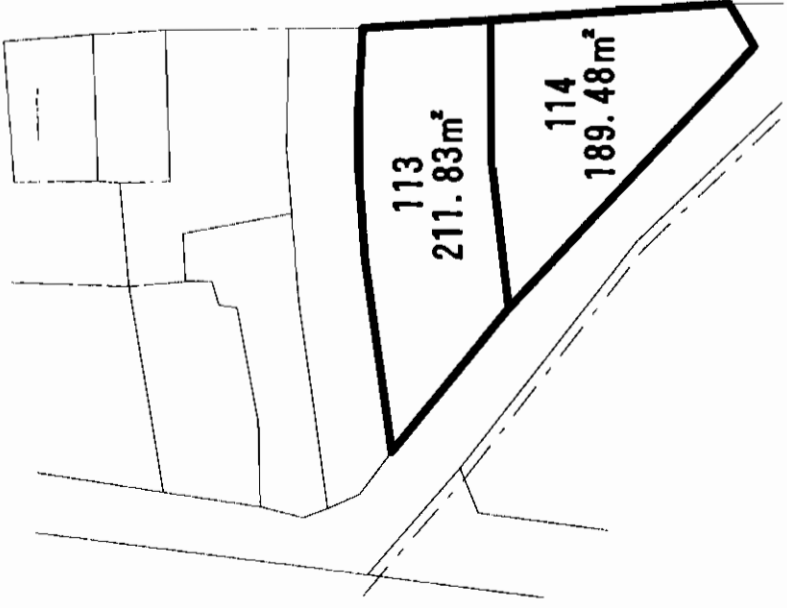
売土地

小倉北区貴船町

事務所用地に最適

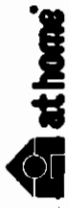
★専有面積...401.27㎡
★坪単価...21万円

- 国道3号線・10号線・紫川インター
至近で交通便利!!
- スーパー等至近!!
- 角地で日当り良好!!



物件種目	売土地		
最適用途	住宅・事務所		
最寄駅	JR南小倉駅		
土地面積	公簿・実測 401.27 m ² 約 121.3 坪	ほかに 私道面積	なし
価格	2,550万円	3.3㎡ 単価	約21万円
物件所在地	北九州市小倉北区貴船町18番		
交通	西鉄バス貴船町バス停 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	平坦地		
地勢	引渡条件		
引渡条件	現況	引渡日	相談
現況	6m公道約26m接面 南西3m公道約36m接面		
接道状況 (角地・開口)	設		
設	備		
備	考		
備考	会員番号 80900137 物件番号 76520028-1		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



宅地建物取引業協会会員
福岡県知事免許(9)4998号
町のあなたの不動産屋

SUETSUGU
末次不動産

北九州市小倉北区高浜2丁目3-36
8093(511)0850
FAX093(511)1741

図面コード: 1139324 物件番号 76520028-1

客付会社様へ

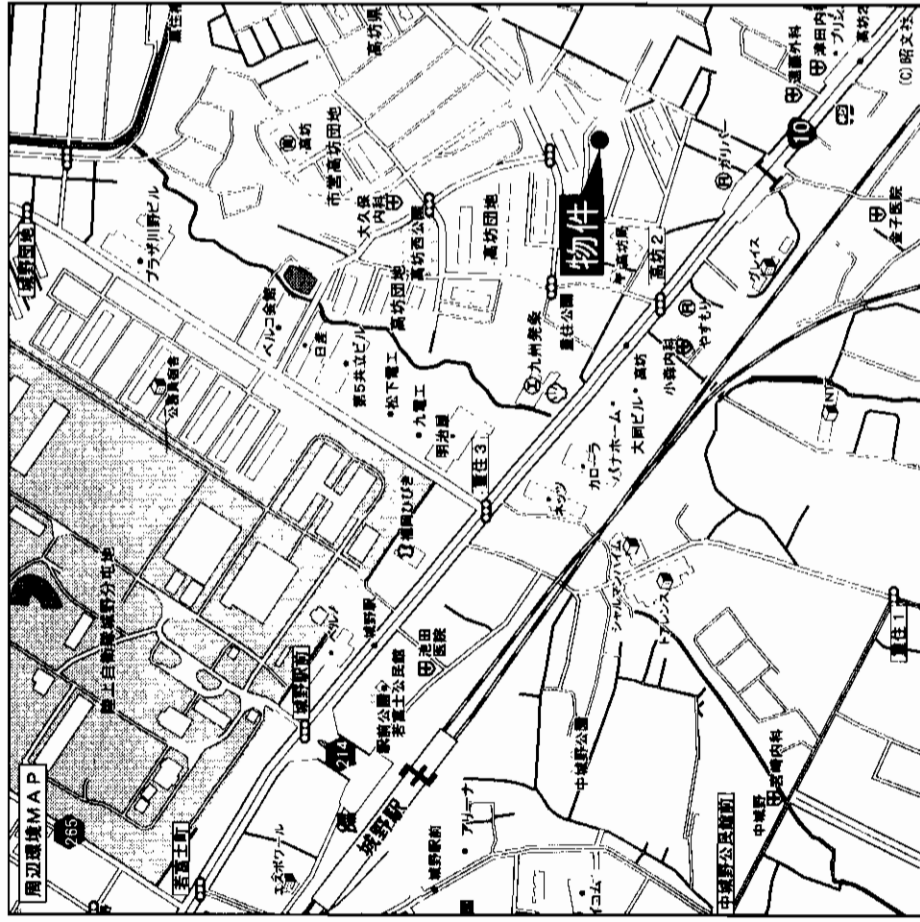
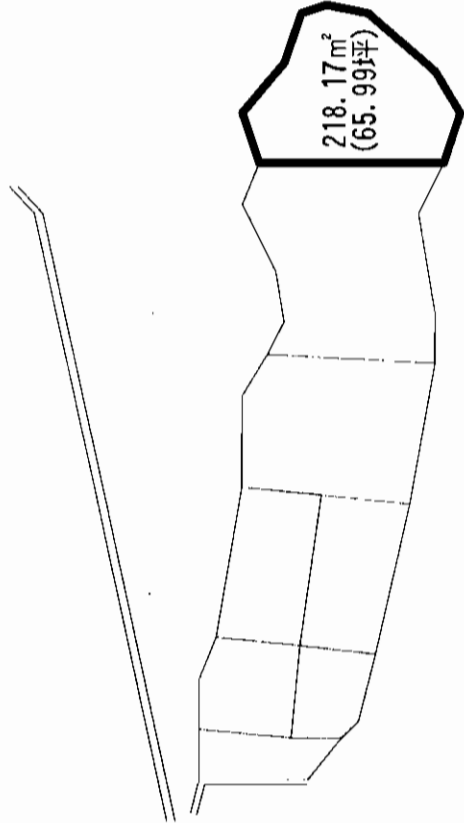
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 17.11.28

福岡
小倉北区
貴船町

売

地

小倉北区高坊



★交通便利!!
★生活至便!!

東側約6m接道!!

西鉄バス 高坊停留所徒歩4分



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR城野駅		
土地面積	公簿 218.17㎡ (65.99坪)	ほかに私道面積	
価格	1,700万円	3.3㎡単価	25.75万円
物件所在地	北九州市小倉北区高坊二丁目6-12		
交通	西鉄バス 高坊停留所 徒歩約4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	都市計画道路計画内		
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	東側約6m現況道路に面す (43条1項但書空地指定)		
会員番号	80900058	物件番号	76520011-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139322 物件番号 76520011-1

福岡県知事免許(10)第4215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会
株式会社 北九州地産

北九州市小倉南区湯川5-8-10
☎093(931)8888
FAX093(931)8819

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 17.11.25

福岡
小倉北区
高坊

売地

住宅地

小倉駅

486, 14㎡
147, 06坪

ほかに
私道含む

無し

5147万
3.3㎡
35万

北九州市小倉北区須賀町2-17

鹿兒島本線小倉駅

西鉄バス富野小学校前バス停歩3分

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60% 容積率 200%

地法の制 上の制限

引渡条件

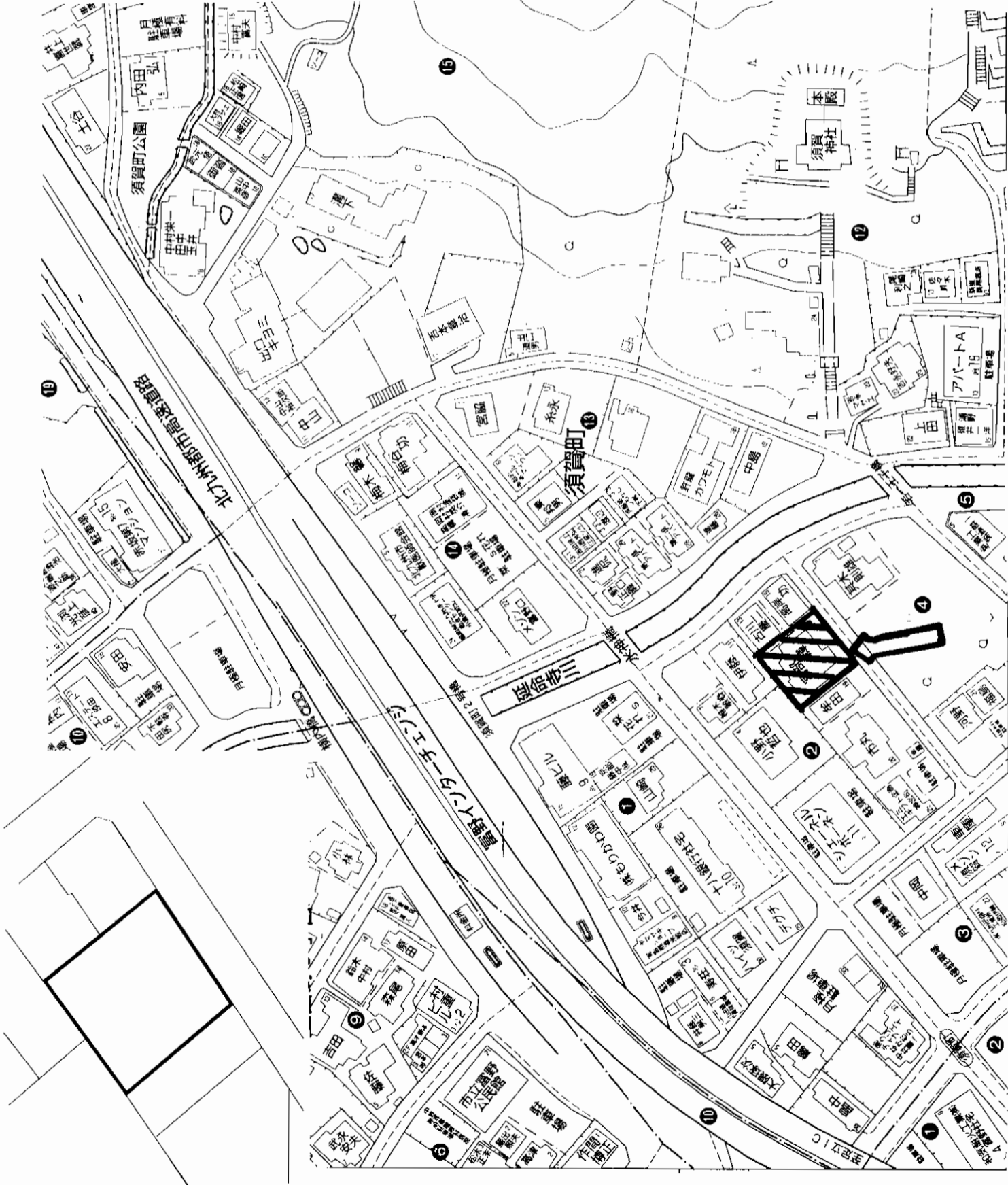
更地 引渡三相談

南側約5.7m公道に約21m接す

水洗・都市ガス

備考

会員番号 80900493 物件番号 76520004-8



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1148022 物件番号 76520004-8



福岡県専売許(有)日丸住宅

日丸住宅情報サービス

☎(093)882-2551

FAX(093)881-7272

〒804-0093北九州市戸畑区伏見2丁目7-17 (社) 福岡県宅地建物取引業協会会員 定休日水曜日

営業時間 9時30分~19時

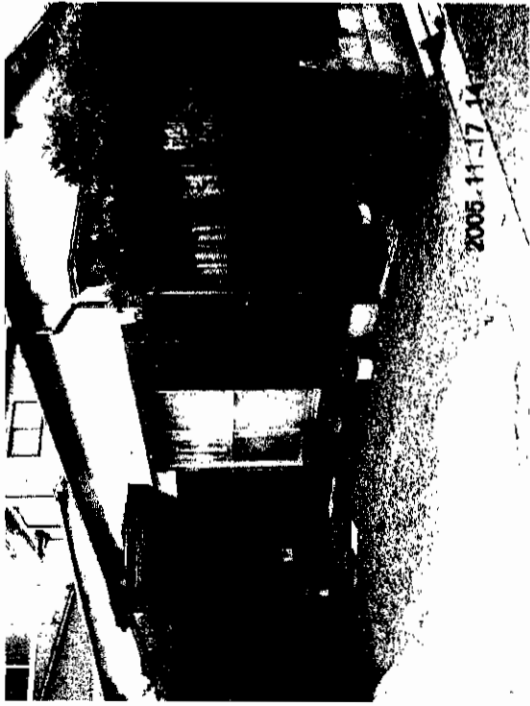
客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.11.25

福岡
小倉北区
須賀町



2005.11-17-14

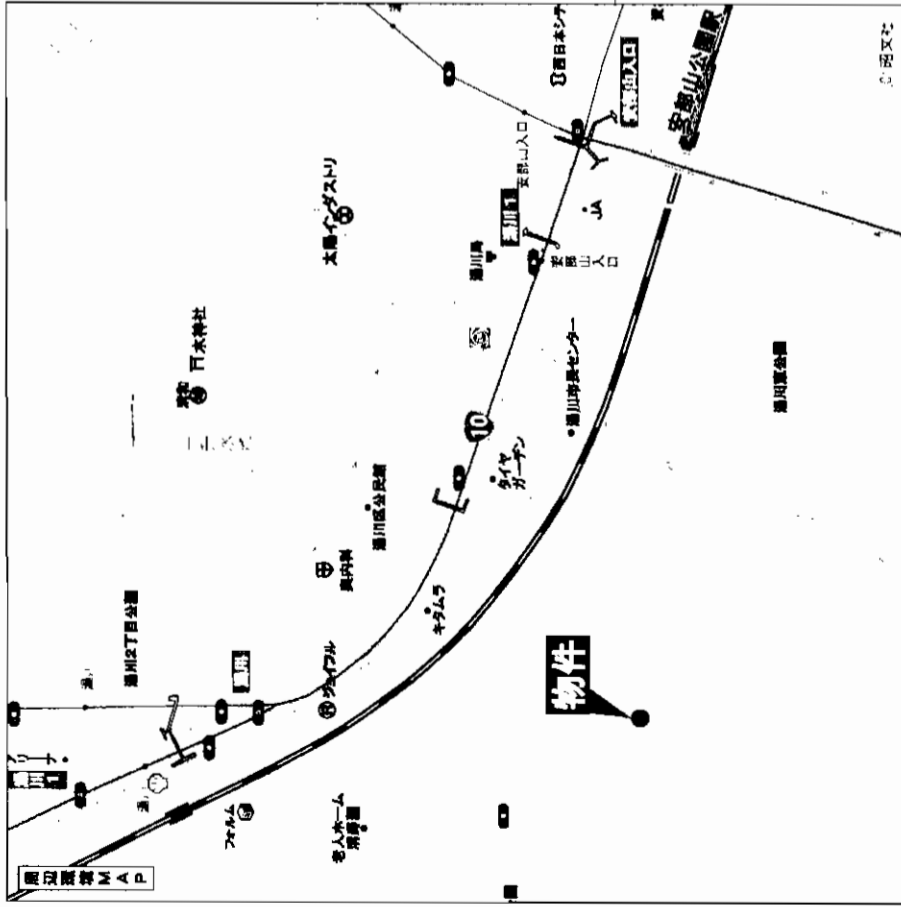
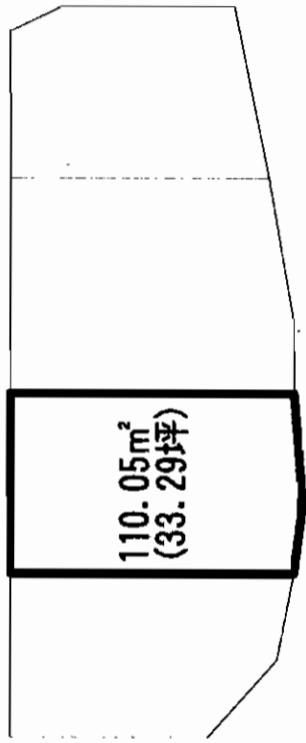
売地

小倉南区 湯川新町

★閑静な住宅街
★交通便利

古屋使用できます。

西鉄バス 安部山公園停徒歩8分



用途用途		住宅	
最通用途		JR安部山公園駅	
土地面積	公簿 110.05m ² (33.29坪)	ほかに私道面積	
価格	750万円	3.3m ² 単価	22.52万円
物件所在地	北九州市小倉南区湯川新町二丁目8番17号		
交通	西鉄バス安部山公園停 徒歩約8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	古家付(居住中)	引渡日	相談
接道状況(敷地・間口)	北側4m(公道)に間口8.2m接す		
設備	電気、上・下水道		
備考	古屋(使用可):53.40m ² 築昭和43年4月		
会員番号	80900058	物件番号	76520010-1

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(10)第4215号(社)福岡県宅地建物取引業協会
株式会社 北九州地産

北九州市小倉南区湯川5-8-10
8093(931)8888
FAX093(931)8819

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:17.11.25

福岡

小倉南区

湯川新町

図面コード:1139322 物件番号76520010-1

売地

小倉南区 葛原本町

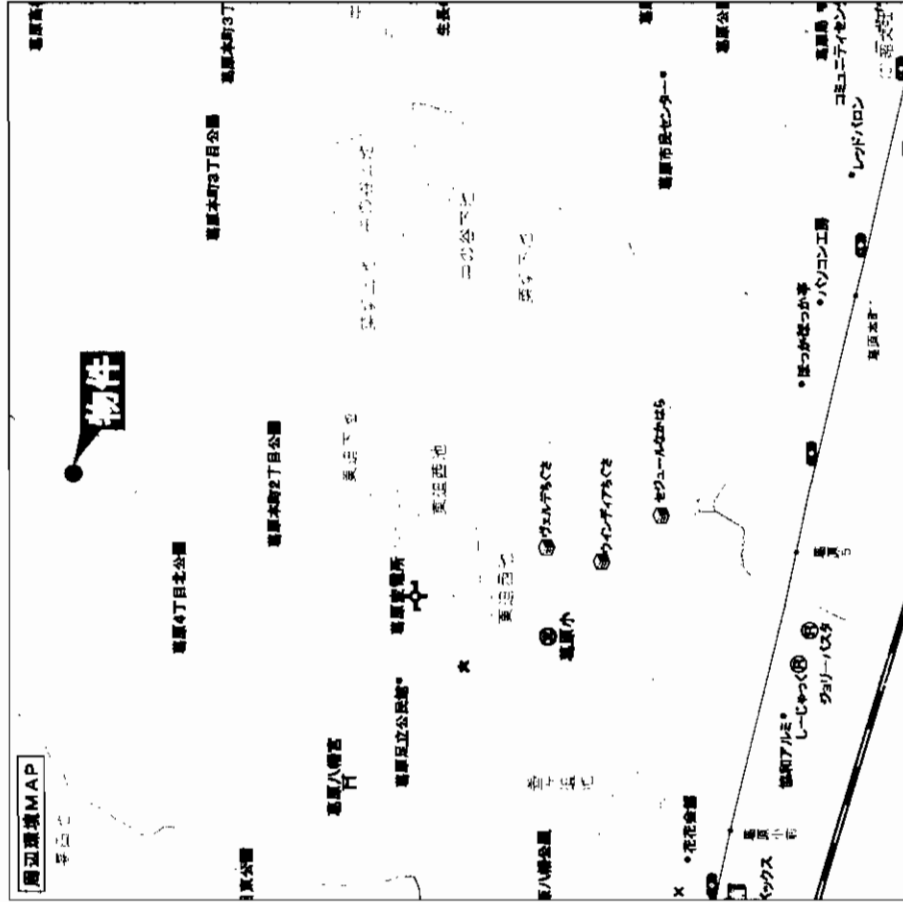
土地面積: 339m² (102.54坪)

坪単価: 10.23万円



土地面積
339m² (102.54坪)

西鉄バス 葛原5丁目停留所徒歩9分



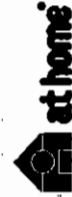
用途		住宅	
最適用途		住宅	
最寄駅		JR安部山公園駅	
土地面積	公簿339m ² (102.54坪)	ほかに私道面積	
価格	1,050万円	3.3m ² 単価	10.23万円
物件所在地	北九州市小倉南区葛原本町2丁目		
交通	西鉄バス葛原5丁目停留所 徒歩約9分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域		
地勢	現況渡し		
引渡条件	更地	引渡日	相談
現況	上・下水道、都市ガス		
接道状況 (角地・間口)	掘車庫 1台有り		
設備	備考		
会員番号	80900058	物件番号	7652008-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(10)第4215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

株式会社 北九州地産

北九州市小倉南区湯川5-8-10
8093 (931) 8888
 FAX093 (931) 8819



客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 17.11.25

図面コード: 1139322

物件番号 7652008-1

福岡

小倉南区

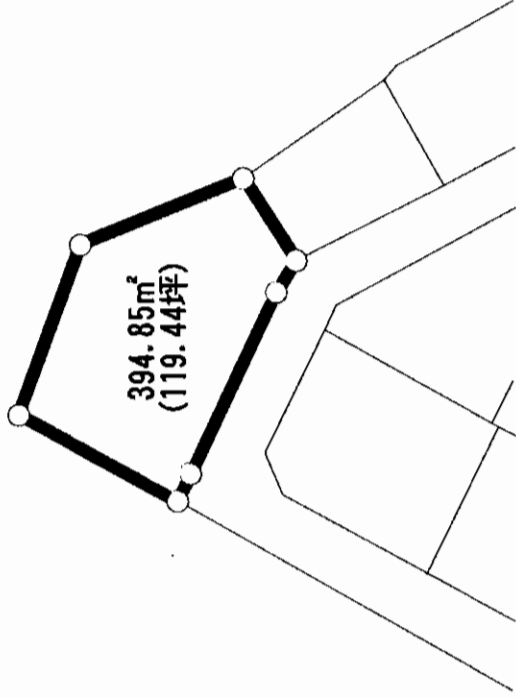
葛原本町

売地

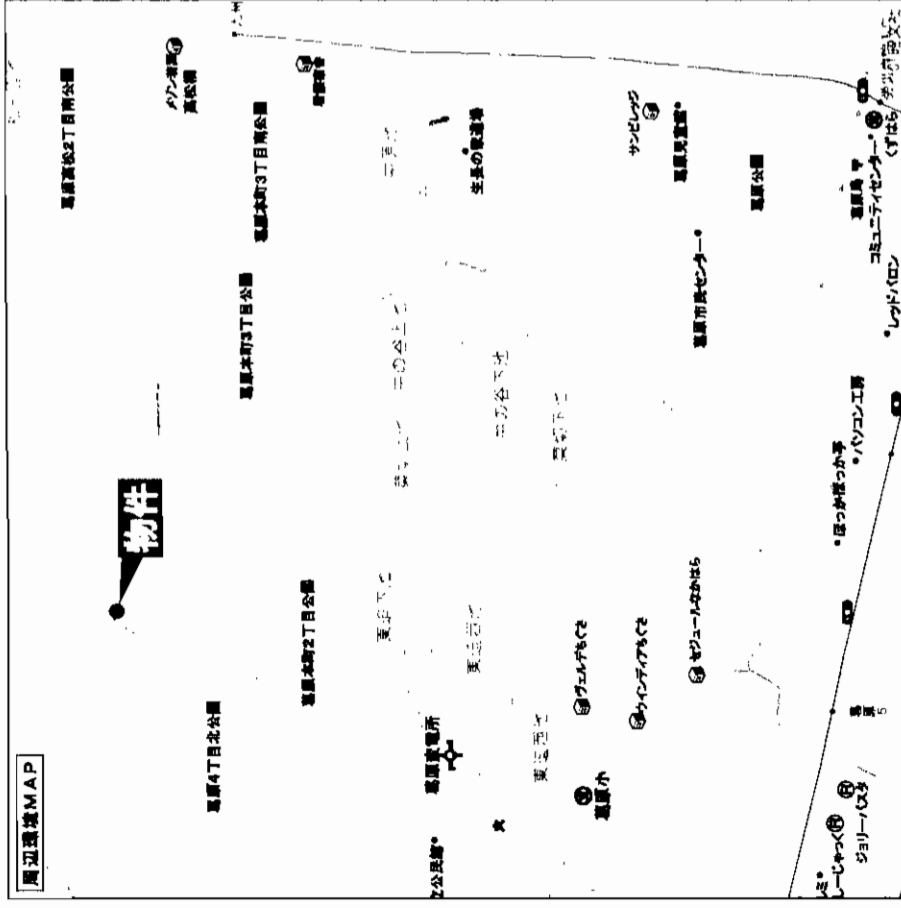
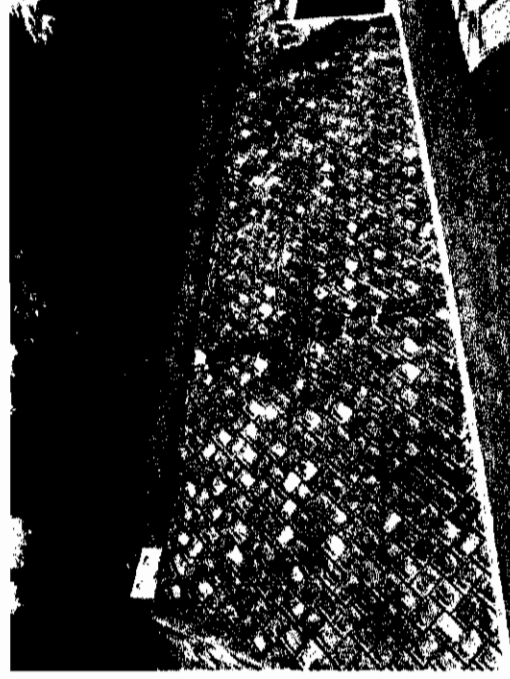
小倉南区葛原本町

掘車庫有り

西鉄バス 葛原5丁目停留所徒歩9分



・土地面積:394.85m²(119.44坪)
・坪単価:10.04万円



物件概要		地	
最適用途	住宅	JR安部山公園駅	
最寄駅			
土地面積	公簿394.85m ² (119.44坪)	ほかに私道面積	
価格	1,200万円	3.3m ² 単価	10.04万円
物件所在地	北九州市小倉南区葛原本町2丁目		
交通	西鉄バス葛原5丁目停留所 徒歩約9分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域		
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(隣地・向口)	南側5m(公道)		
設備	上・下水道、都市ガス		
備考	掘車庫1台有り		
会員番号	80900058	物件番号	76520009-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(10)第4215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会
株式会社 北九州地産

北九州市小倉南区湯川5-8-10
☎093(931)8888
FAX093(931)8819

客付会社様へ

■手数料:分かれ
■取引態様:専属専任媒介
■情報公開日:17.11.25

福岡 小倉南区 葛原本町

図面コード: 1179322 物件番号: 76520009-1

売地

小倉南区石原町

☆緑豊かな住環境☆

売地(古家付)

住宅

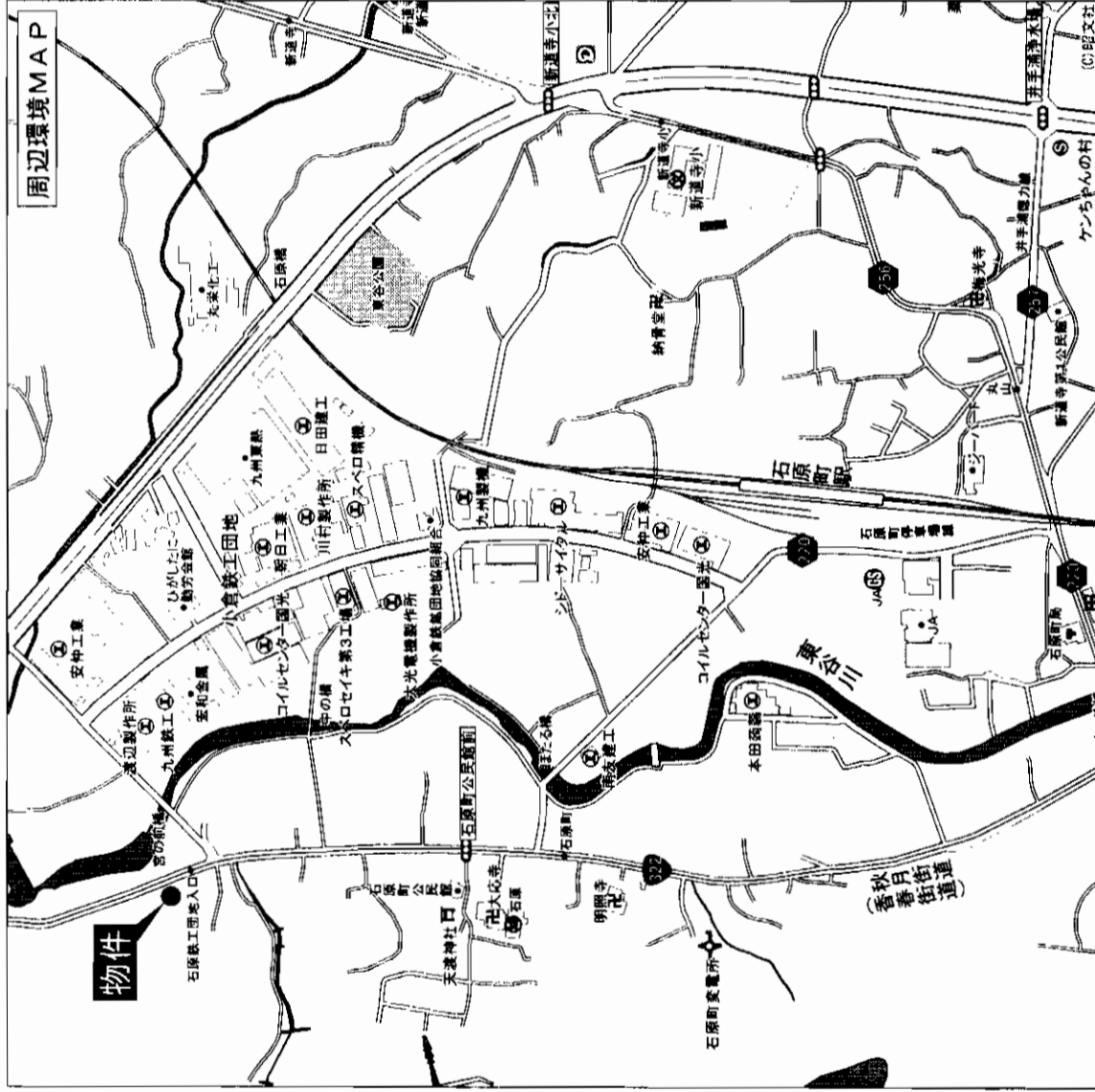
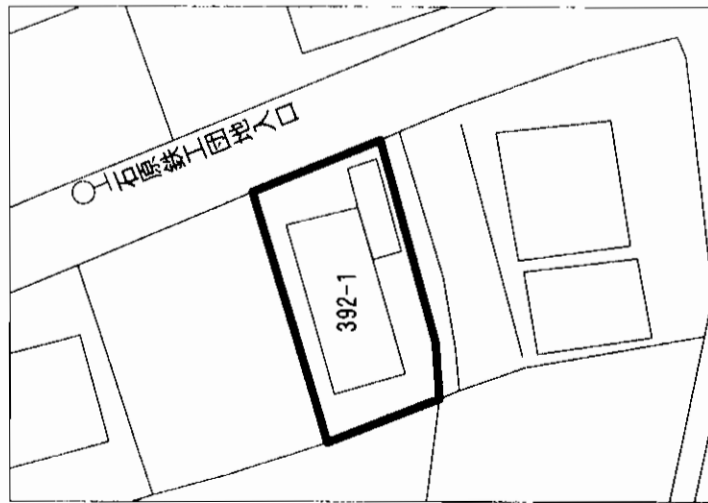
JR石原町駅

西鉄バス

石原町工業団地

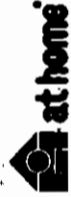
入口停

徒歩1分



物件種目	最適用途		最高駅	土地面積	価格	物件所在地	交通
	最適用途		最高駅	366㎡ (110.71坪)	1,300万円	北九州市小倉南区石原町392-1	石原町工業団地入口バス停 徒歩1分
土地権利	ほかに私道面積	無					
価格	3.3㎡ 1価	11.7万円					
土地権利	所有権	地目	宅地				
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第1種低層住居専用地域に準ずる				
建ぺい率	50%	容積率	80%				
他の法令上の制限							
地勢	平坦地						
引渡条件	現況渡し						
現況	居住中	引渡日	相談				
接道状況 (角地 野口)	東側7.5m公道に間口約14m面す						
設備	上下水道・九州電力・LPG						
備考	購入者決定後開発審査会許可申請要す 建物 1. 木造瓦葺平屋建 居宅 99.44㎡ 昭和59年築 2. " " 居宅 40.51㎡ 平成7年築						
会員番号	80901254	物件番号	76520005-7				

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(3)第13218号

スミホーム販売(株)

北九州市小倉南区石原町395-1
☎093(451)4407
FAX093(451)4802

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.25

図面コード: 1139322 物件番号 76520005-7

福岡
 小倉南区
 石原町

売土地

住宅

モノレール 徳力公園前駅

222.50㎡(67.30坪)

ほかに
私道面積

1,680万円

3.3㎡
単価

25万円

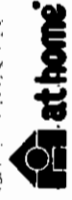
北九州市小倉南区企救丘5丁目914-4

西鉄バス企救丘5丁目停 徒歩4分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	古家付	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	東南側4.5m公道に接す		
設備	電気,ガス,上下水道		
備考			
会員番号	80900248	物件番号	76520023-8
			C-031



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(第1)14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
093(931)5008
FAX093(921)9655 担当:渡辺

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.11.25

図面コード:1124022 物件番号76520023-8



☆閑静な住宅街☆

★資料行中★
★売却中★

売住宅用地

モルニル 守恒 駅

小倉南区 星和台 2丁目

角地☆
坪 30万
121.31 (坪)

眺望良好



種居域
2 住地
第 100%
専 60% (分割可)

売住宅地

住宅用地

モノレール守恒停留所

401.03 ㎡ ほか北
121.31 坪 区建設局

A 1,815 万円
B 1,825 万円 30 万円

北九州市小倉南区星和台2丁目661-5

西鉄バス守恒小学校前 徒歩12分

所在地 地目 宅地
都市計画 用途地域 第一種低層住居
容積率 60% 容積率 100%

他の法令上 地勢 平坦
の制限 環境 良
採 証 戸籍謄本 引 渡 卸
設備 電気、ガス、公共下水、水道

角 地 南西6M 南東4.5M

建築法

備考

登録番号 80900231 物件番号 76520034-5

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事 (9) 4582号

広田事務所不動産部

〒802-0972
北九州市小倉南区守恒5丁目7番1号 福吉ビル1F
TEL 093-962-6555
年中無休 FAX 093-962-7117

図面コード:1148024 物件番号 76520034-5

客付会社様へ

■手数料:分かれ
■取引態様:専属専任媒介
■情報公開日:17.11.28

福岡 小倉南区 星和台

売

地

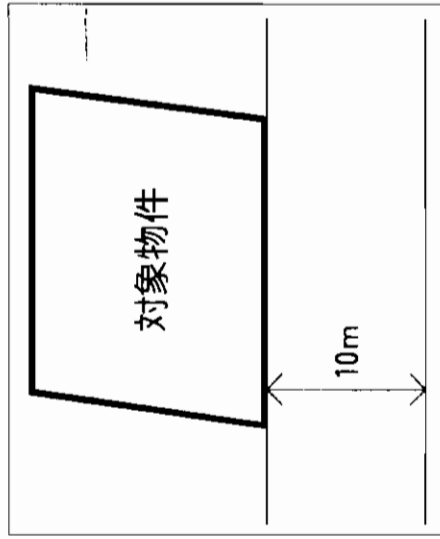
小倉南区横代南町

売地

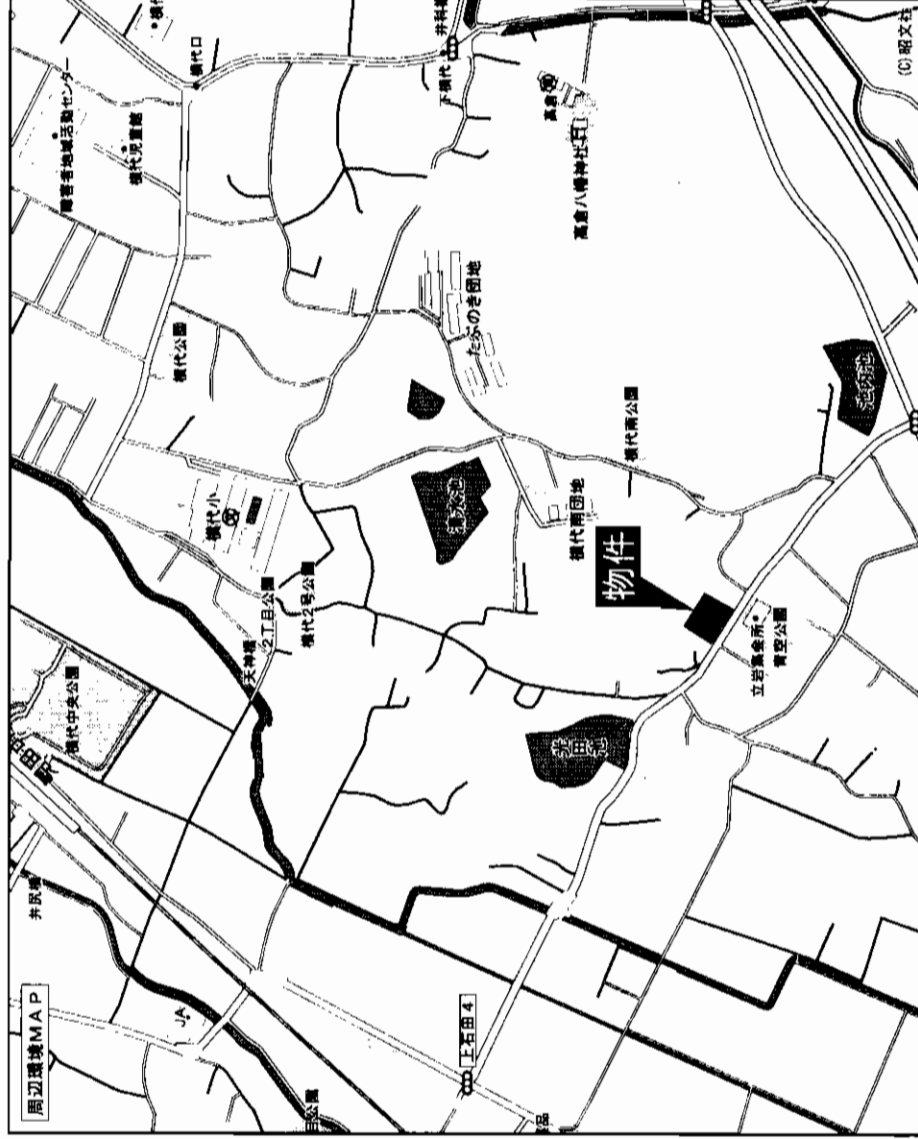
住宅

★595.37m²
★180.09坪

※前面道路広し!
※日当り良好!!



西鉄バス
葉山停
徒歩10分



物件種目	住宅		
最適用途	JR石田駅		
最寄駅	JR石田駅		
土地面積	公簿 595.37m ² (180.09坪)	ほか 私道面積	
価格	1,980万円	3.3m ² /坪 単	10.99万円
物件所在地	北九州市小倉南区横代南町3丁目14番		
交通	西鉄バス葉山停 徒歩約10分.		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第一種低層住居専用地域に準ずる
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	南西側 約10m (公道) 間口 約20m		
設備	上・下水道		
備考	※アパート建築不可		
会員番号	80900815	物件番号	76510617-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139321 物件番号 76510617-1



福岡県知事免許(3)第12941イエステーション八幡西店 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役1丁目19-5
 株式会社 **ハウズ倶楽部** TEL093(613)8550 (社) 全日本不動産協会会員
 FAX093(613)8551 http://www.yes1.co.jp/yahatanishi

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.29

福岡
小倉南区
横代南町

売地

住宅用地

JR 門司港駅

土地面積	165, 3㎡ 50, 0坪	ほかに 私道面積	なし
価格	900万円	3, 3㎡ 単価	18万円

北九州市門司区黒川西2丁目232-1外

西鉄バス門司〜行橋線

黒川5丁目徒歩約2分

土地権利	所有権	地目	宅地及び畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%

団地内完成地

相談

更地 引渡日 即

6m幅員公道に接道

上下水道・LPG集中配管

建築条件なし

別途B号地54坪、総額972万円もあります

会員番号	80900285	物件番号	76520032-5
------	----------	------	------------

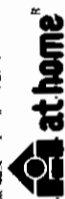


分割予定計画図 S=400:1

既存道路 幅員6m

物件の現状は一団の土地に使用されています。
 売買の対象地を計画図の様に分割致します。
 売買契約の後、車庫を移設の上、私道を造成し
 完成後所有権を移転いたします。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



免許番号 福岡県知事免許(7)第7776号

有限会社 門司地所

北九州市門司区柳町3丁目4-18

Tel 381-5674

Fax 381-5664

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：媒介

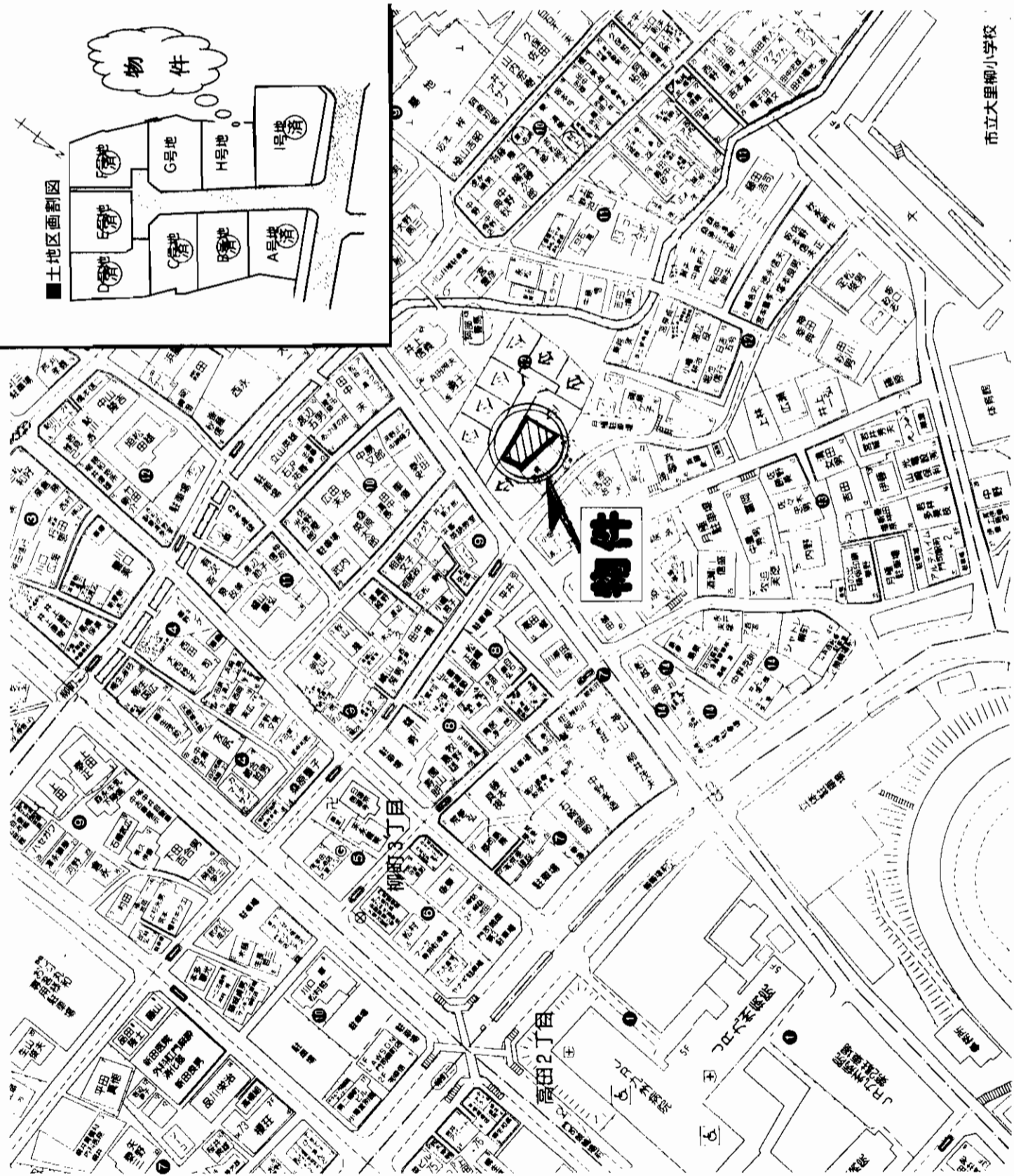
■情報公開日：17.11.28

図面コード：1148024 物件番号 76520032-5

福岡

門司区

黒川西



物件種目	売地	
再建用途	住宅用地	
最寄駅	JR 門司 駅	
土地面積	166,21㎡ ほかに 50,27坪 私道面積	なし
価格	1.860万円 3,3㎡ 単価	37万円
物件所在地	北九州市門司区柳町4丁目12-11	
交通	JR門司駅 徒歩約6分 西鉄バス 競輪場下バス停徒歩2分	
土地権利	所有権	宅地
都市計画	市街化区域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令	団地内完成地	
地 勢	相談	
引渡条件	更地	引渡日 即
現 況	5m幅員公道に11,82m接道	
接道状況	上下水道・都市ガス宅地内配管済み	
角地間口	建築条件なし 開発行為受認土地	
設 備	80900285 物件番号 76520031-4	
備 考	会員番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(7)第7776号
有限 門司地所 会社

北九州市門司区柳町3丁目4-18
8093(381)5674
FAX093(381)5664

客付会社様へ

- 手数料: 2%(税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 17.11.28

物件番号 76520031-4

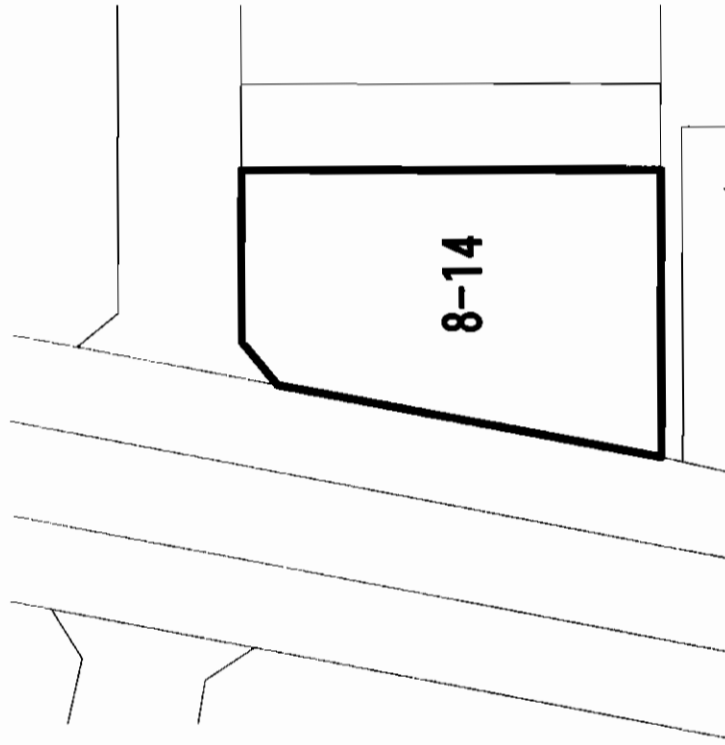
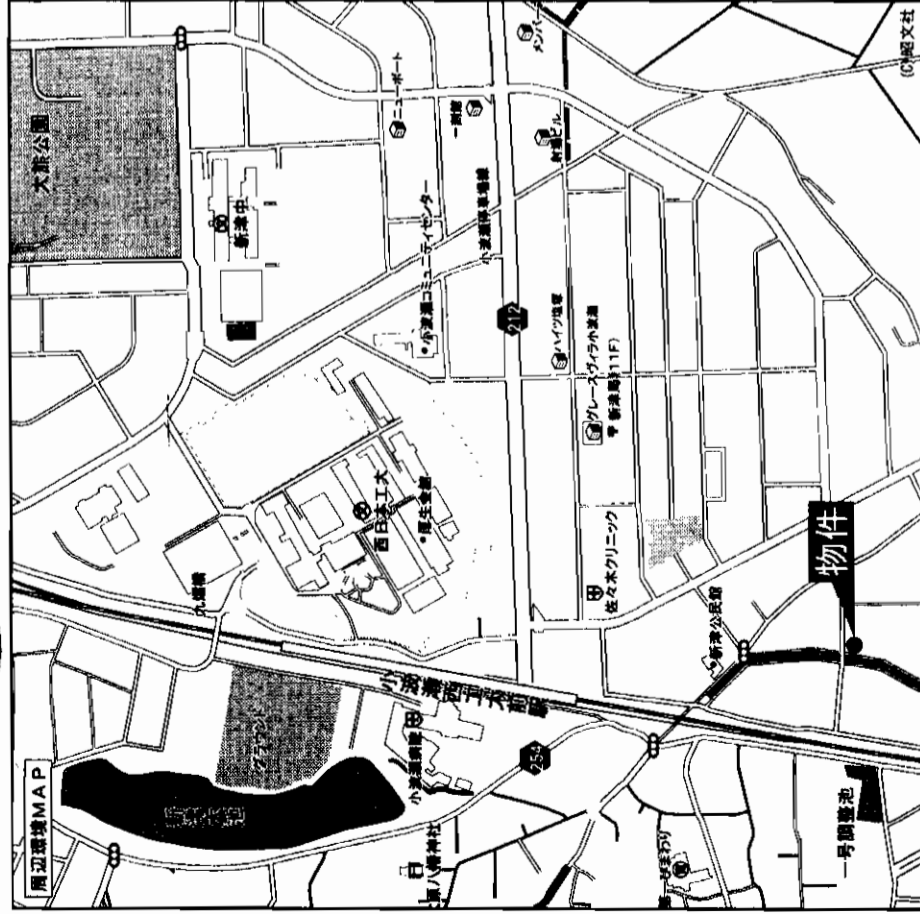
福岡
門司区
柳町

J R日豊本線

「小波瀬西工大前」駅徒歩7分

売地 新津 荻田町

★閑静な住宅街★
★交通の便利★



・土地面積: 241.20㎡ (72.96坪)
 ・坪単価: 17.26万円
 ・接道: 北側6m・間口10m
 西側4m・間口20m

物件種目	地 地	
最適用途	住宅	
最寄駅	J R小波瀬西工大前駅	
土地面積	公簿 241.20㎡ (72.96坪)	ほかに私道面積
価 格	1,260万円	3.3㎡ 単 価
物件所在地	京都郡荻田町新津4丁目	
交 通	J R小波瀬西工大前駅560m 徒歩約7分	
土地権利	所有権	地 目
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	60%	容積率
他の法令上の制限		雑種地
地 勢	平坦	第1種住居地域
引渡条件	現況渡し	容積率
現 況	更地	引渡日
接道状況 (角地・間口)	北側6m (公道) 間口10m 西側4m (公道) 間口20m	即
設 備	前面道路に水道引込有・浄化槽設置可	
備 考	与原小学校・新津中学校区	
会員番号	80900316	物件番号
		76520013-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(11)第2610号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

臨海商事有限公司

京都郡荻田町神田町1丁目4番15
 ☎093(434)0430
 FAX093(434)5688

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.25

図面コード: 1139322

物件番号 76520013-1

福岡 京都郡 荻田町

100坪位をお探しの方へ

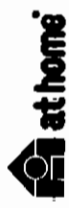
一〇号線バイパスすぐ横
浄化槽水洗が可能！



物件種目	売地		
最適用途	戸建住宅用地		
最寄駅	JR行橋駅		
土地面積	338.59㎡ (102.42坪)	ほかに 私道面積	7.3万円
価格	750万円		3.3㎡ 単価

物件所在地	行橋市大字金屋563番24		
交通	太陽交通 常盤橋バス停徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非編引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令上の制限	なし		
引渡条件	なし		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (間口・角地)	北東側約4.8m幅の公道に間口約16m続す		
設備	上水道・集中LPG		
備考	合併処理浄化槽を設置すれば水洗可能		
備考	今元小まで徒歩35分・今元中まで徒歩20分		
備考	排水承諾料水洗の場合5万円返取りの場合10万円 私道部分19㎡(490番15)は無償譲渡		
会員番号	80901008	物件番号	76520036-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(2)第13771号

(有)上田不動産

TEL 北九州市小倉北区田町8番9号

(093) 562-2206

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

図面コード: 1148024 物件番号 76520036-5

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.28

福岡 行橋市 金屋

売地

戸建住宅用地

JR行橋駅

206.21㎡ (62.37坪)	ほかに 私道面積 19㎡
470万円	3.3㎡ 単価
7.5万円	

物件所在地 行橋市大字金屋字五反田490番6

交通 太陽交通「常盤橋」バス停から徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令上の制限	無		
引渡条件	畑の作物を取壊後		
現況	更地(畑作中)	引渡日	即
接道状況(側口・角地)	北東側約4.9m幅の私道に間口約6.6m接す		
設備	上水道・集中LPG 合併処理浄化槽を設置すれば水洗可能		
学区	今元小まで歩35分・今元中まで歩20分		
備考	排水承諾料水洗の場合5万円汲取りの場合10万円 私道部分19㎡(490番15)は無償譲渡		
会員番号	80901008	物件番号	76520035-5

一〇号線バイパスすぐ横
浄化槽水洗が可能！



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(2)第13771号

(有)上田不動産

北九州市小倉北区田町8番9号

TEL (093) 562-2206

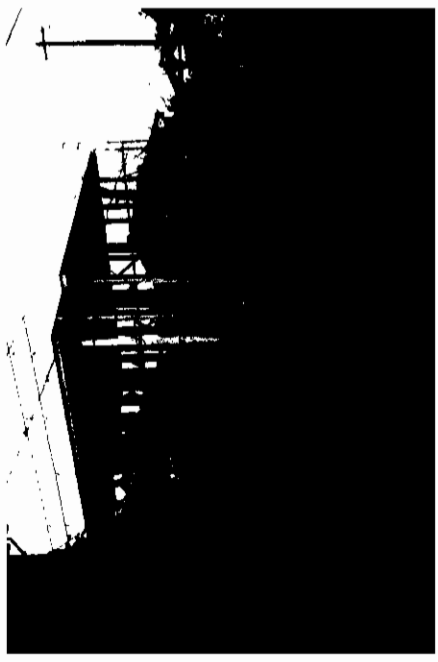
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

図面コード: 1148024 物件番号 76520035-5

客付会社様へ

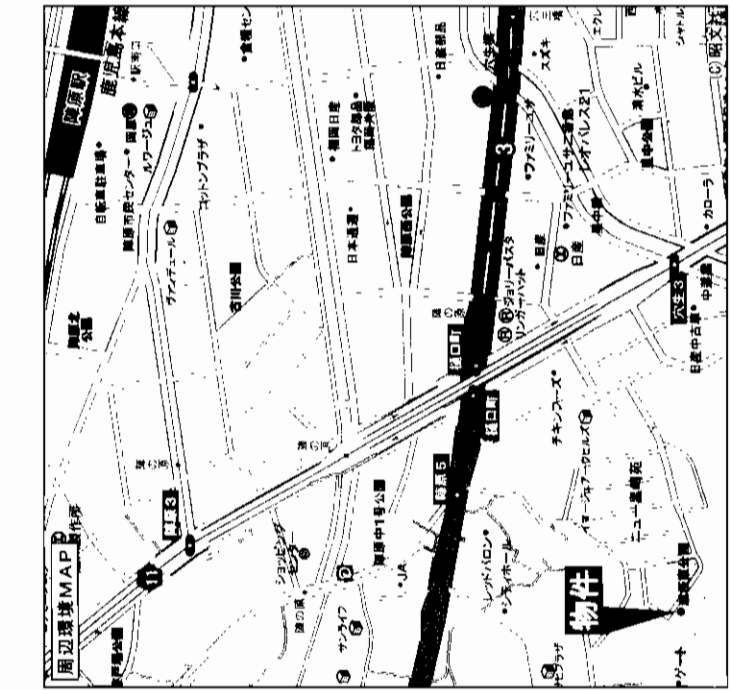
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.11.28

福岡 行橋市 金屋



**(財)住宅保証機構
による10年保証**

・穴生小学校・折尾中学校区

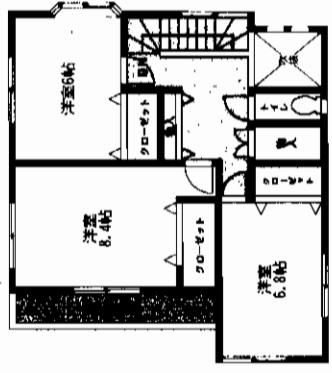
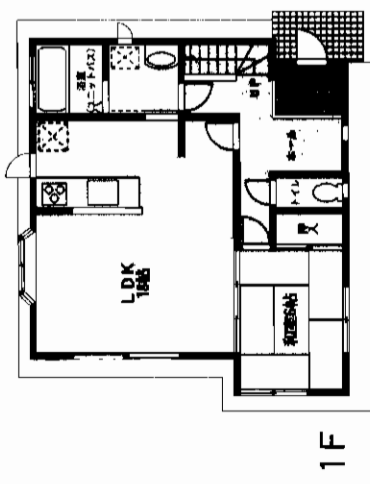


設 ・全室広々収納!(床下・小屋裏収納)

備 ・全開口ペアガラス!・食洗機付!

・カースペース2台可!

・オール電化仕様!



◇ **閑静な住宅街**
◇ **日当り良好**
☆ **交通至便** ☆
🚉 **JR陣原駅・筑鉄穴生駅**
🚶 **2駅利用可 (徒歩13分)**

JR陣原駅・筑鉄穴生駅

4LDK

2,580万円(税込)

八幡西区瀬板1-10-11

JR鹿兒島本線陣原駅 徒歩13分
筑鉄穴生駅 徒歩13分

165.41㎡(50.03坪)法面約28㎡含む。ほかに私道面積

構造・規模 **木造2階建**

面積 **115.92㎡(35.06坪)**

間取内訳 **4LDK**

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成18年11月末日	駐車場	2台
現況	建築中	引渡し	相談
建築確認番号	1703号		
接道状況(角地・間口)	北側4.5m公道		
設備	九州電力・上下水・都市G		
備考	外構工事費含む		
会員番号	80901305	物件番号	76510543-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1179318 物件番号: 76510543-1

福岡県知事免許(1)第15065号 (社)全日本不動産協会会員

(有)池田商店

北九州市戸畑区元宮町7-16ビブレマンション戸畑204号

客付会社様へ

広告可

■手数料:3%(税込)

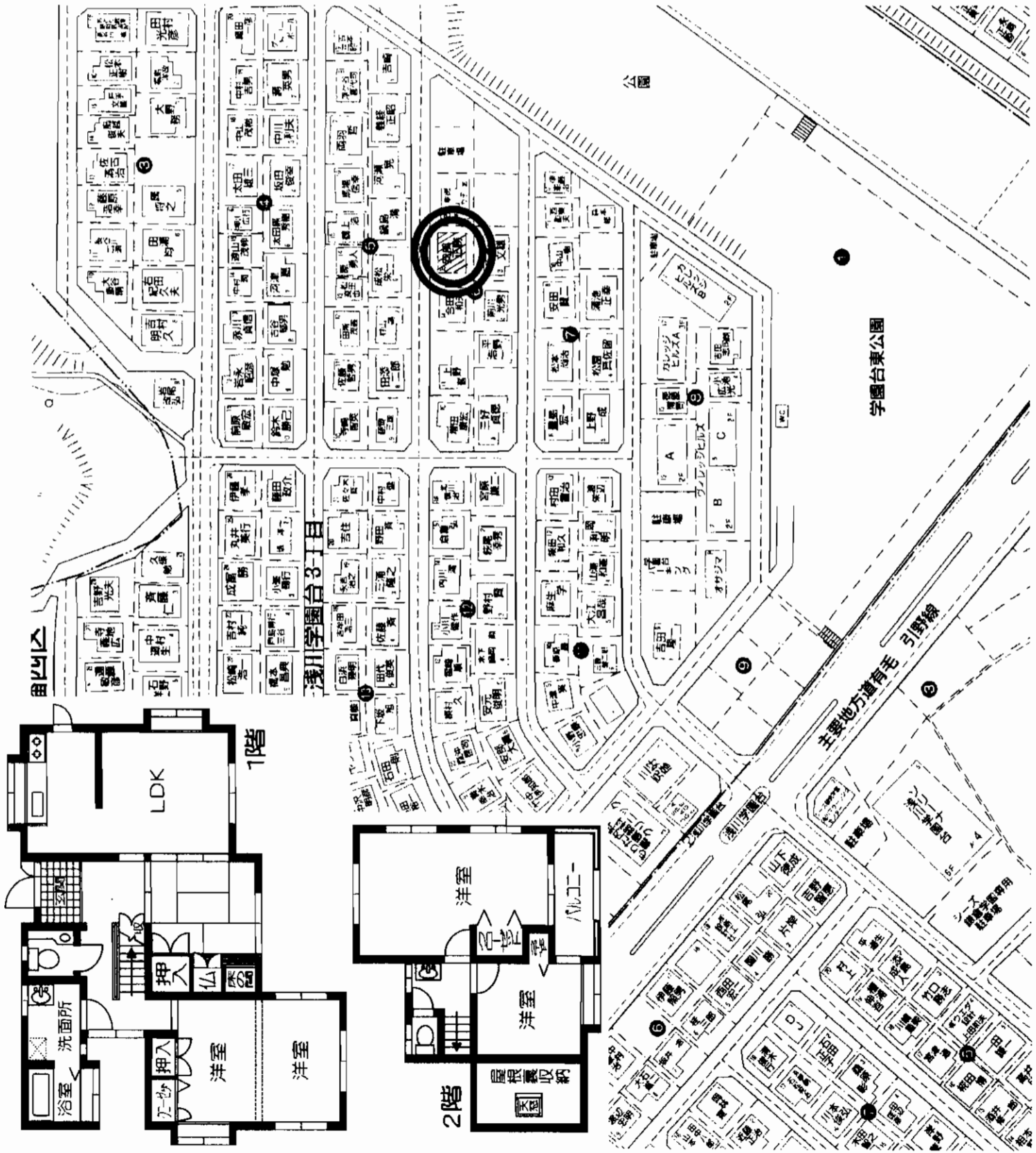
■取引態様:売主

■情報公開日:17.11.29

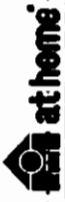
物件所在
福岡
八幡西区
瀬板

物件種目	家 売
最寄駅	JR 折尾駅
間取タイプ	5LDK+S
価 格	2,790万円

物件所在地	北九州市八幡西区浅川学園台3丁目6-15	
交 通	浅川学園台バス停 歩約2分	
土地面積	231.00 m ² 坪	ほかに私道面積
構造・規模	木造セメント瓦葺2階建	
面 積	積述べ 108.46m ² 32.80坪 (約10m未登記有)	
間取内訳	(約10m未登記有)	
土地権利	所有権	地 目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層
建ぺい率	40%	容積率 60%
他の法令上の制限		
築年月	平成6年8月	駐車場 3台有
現 況	居住中	引渡日 相談
接道状況(両地・側口)	北側公道6m	
設 備	上下水道・九州電力・都市ガス	
備 考	光貞小学校・浅川中学校校区	
会員番号	80901084	物件番号 76520057-5



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1148025 物件番号 76520057-5

福岡県知事免許(1)第15066号 (社)全日本不動産協会会員

アクティブホーム(有) 093(603)2035
FAX093(603)5795

北九州市八幡西区光貞台1丁目7番18号

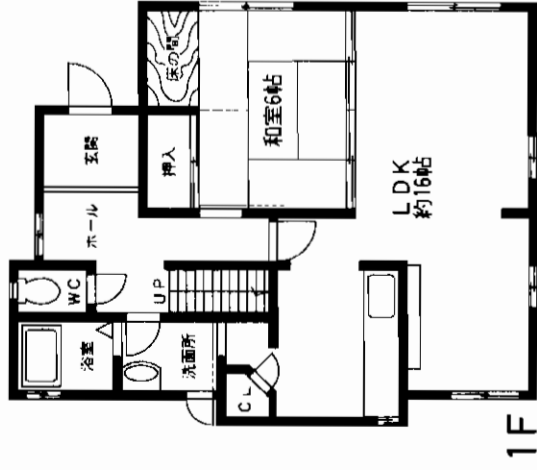
客付会社様へ

- 手数 料: 分かれ
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 17.11.29

物件所在地
福岡
八幡西区
浅川学園台

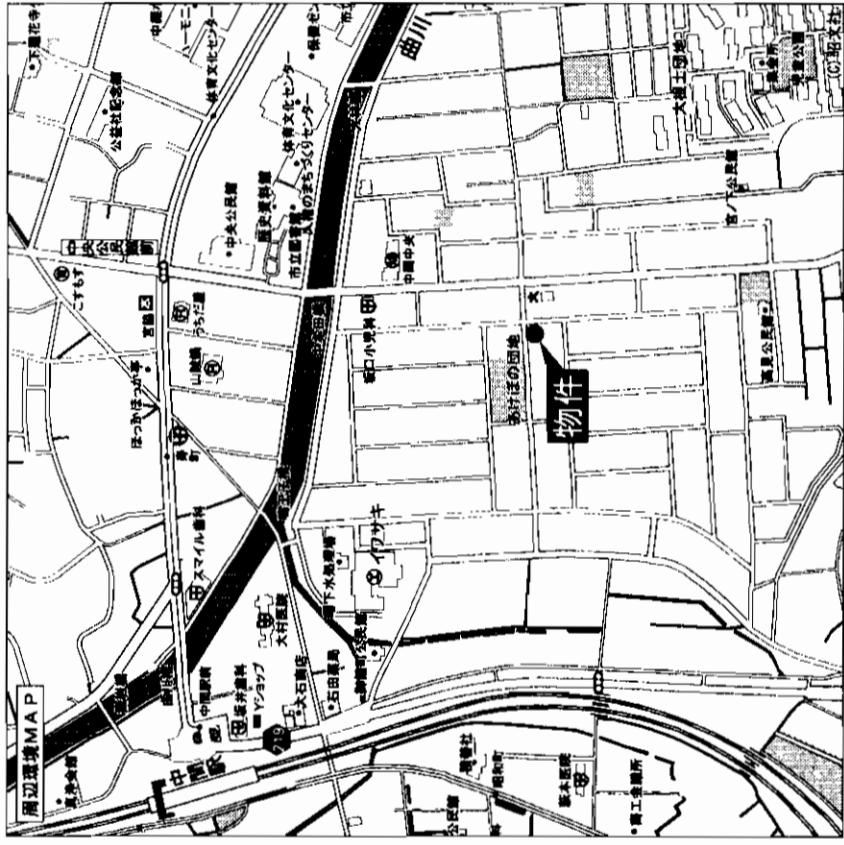
家 売

◆◆中間市 中央◆◆



※現況優先と
させていただきます

筑豊本線
「中 間」駅徒歩8分



積水ハウスの家!!

4LDK
◎北東向きです♪
◎駅・バス・スーパー近至♪

物件種目	一戸建住宅		
最寄駅	JR 中間駅		
間取タイプ	4LDK		
価 格	1,820万円		
物件所在地	中間市中央3丁目14番24号		
交 通	筑豊本線中間駅 徒歩8分		
土地面積	公簿 220.02㎡	ほかに私道面積	
建 物	構造 規模	軽量鉄骨造	セメント瓦葺2階建
	面 積	延べ115.67㎡(約34.99坪)	1階:69.80㎡ 2階:45.87㎡
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%
他の法令上の制限	建物高さ制限最高10m以下		
築年月	平成 2年11月	駐 車 場	有
現 況	空	引 渡 日	相談
建築確認番号	北朝福員約8.8m(公道)接面約12.6m 東側幅員約6m(公道)接面約15.2m		
接道状況(角地・開口)	集中プロパン・上下水道		
設 備			
備 考			
会員番号	80900052	物件番号	76520039-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139324 物件番号 76520039-1

国土交通大臣免許(8)第2880号 福岡県宅地建物取引業協会
九州不動産公正取引協議会加盟



積和不動産九州(株) 北九州営業所

〒802-0001 北九州市小倉北区浅野2丁目14番1号 KMビル3階
☎093(521)6131
FAX093(521)6134 担当:阿部

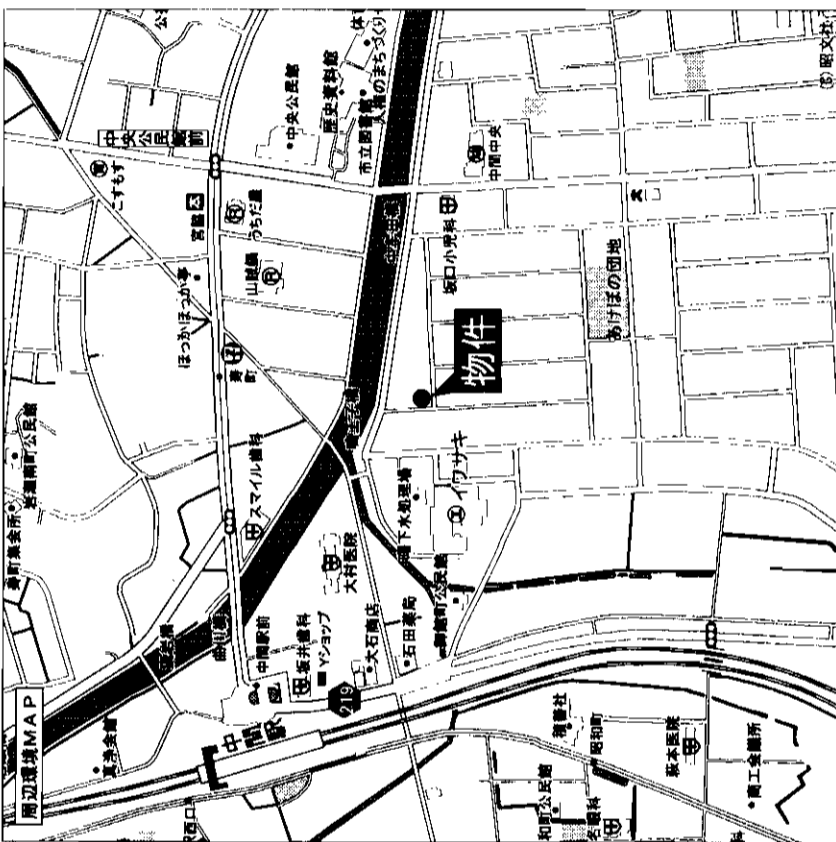
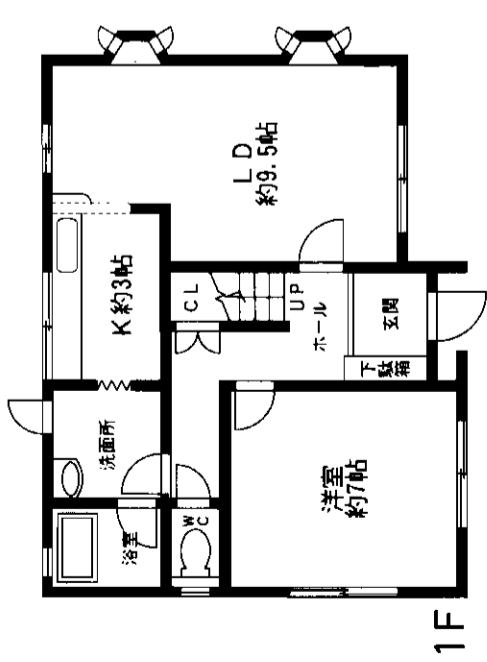
客付会社様へ
■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:17.11.28

福岡 中間市 中央

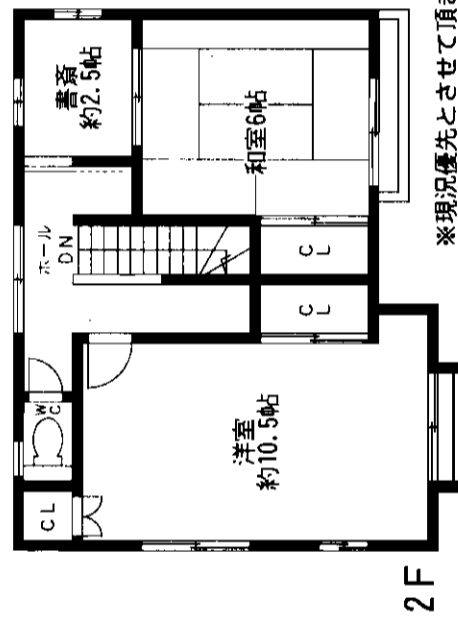
売 家 中 間 市 中 央

角地
駐車場2台
JR筑豊本線「中間」駅320m

積水ハウスの家!!



3LDK+S



※現況優先とさせていただきます

物件種目	一戸建住宅	
最寄駅	JR 中間駅	
間取タイプ	3LDK+S	
価格	1,980万円	
物件所在地	中間市中央3丁目7-32	
交通	筑豊本線中間駅 徒歩4分	
土地面積	公簿 221.61㎡	ほかに私道面積
建物	構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺2階建
	面積	延べ118.39㎡(約35.81坪) 1階59.43㎡ 2階58.96㎡
間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第2種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
他の法令上の制限	道路斜線制限、北側斜線制限、口影による中高層建築物の制限	
築年月	昭和61年12月	駐車場 有(2台)
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		
接道状況(角地・間口)	南側幅員約6m(公道)接面約17m 西側幅員約5m(公道)接面約11.5m	
設備	集中プロパン・上下水道	
備考		
会員番号	80900052	物件番号 76520042-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



国土交通大臣免許(8)第2880号 福岡県宅地建物取引業協会 九州不動産公正取引協議会加盟



積和不動産九州(株) 北九州営業所 FAX093(521)6134 担当:阿部

T802-0001 北九州市小倉北区浅野1丁目14番1号 KMMビル3階

8093(521)6131

FAX093(521)6134 担当:阿部

図面コード: 1139324 物件番号 76520042-1

客付会社様へ
■手数料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:17.11.28

福岡
中間市
中央

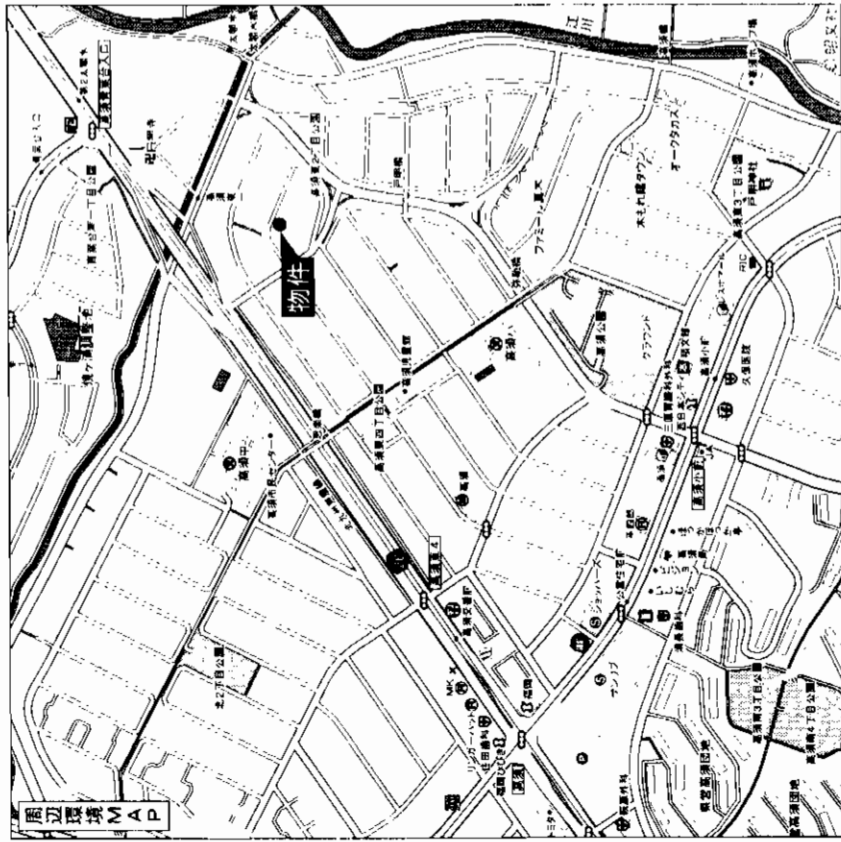
売戸建

市営バス「高須東一丁目」駅徒歩3分



☆H16年1月全面改装済!
 ☆サンリブ高須・銀行等
 徒歩7分の立地

高須小学校 徒歩4分!
 高須中学校 徒歩4分!



物件種目	売戸建	
最寄駅	JR 折尾駅	
間取タイプ	5 D K	
価格	1,980万円	
物件所在地	北九州市若松区高須東一丁目6番8号	
交通	市営バス 高須東一丁目停 徒歩3分	
土地面積	公簿248.06㎡ (75.03坪)	ほか 私道面積
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建 面積 114.31㎡ (約34.57坪) 間取内訳 和6/6/6 洋8/7.5 DK8	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
他の法令上の制限	高さ制限10m・外壁後退1m	
築年月	昭和61年2月	駐車場 有
現況	空家	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況 (角地・開口)	北東側 約6m (公道)	開口約10m
設備	電気・上下水道・都市ガス	
備考	おへたり記録 取納スペース多数有 高須小学校 高須中学校徒歩4分	
会員番号	80901180	物件番号 76520027-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)14563号 全日本不動産協会
株式会社アストラ

北九州市小倉北区船場町7-20 アミューズビル3F
8093-533-0157
 FAX093-533-0288



担当: 菊池

客付会社様へ
 値下再配布
 オープンハウス可

■手数料: 3%+6万円
 ■取引態様: 売主
 ■情報公開日: 17.11.28

図面コード: 1192924 物件番号 76520027-3

物件所在
 福岡
若松区
 高須東

売 家

若松区 青葉台西

積水ハウスの家!!

高須青葉台ニュータウン

★閑静な住宅街★

★「スーパーサンク」近至★

★P2台OK★

6LDK

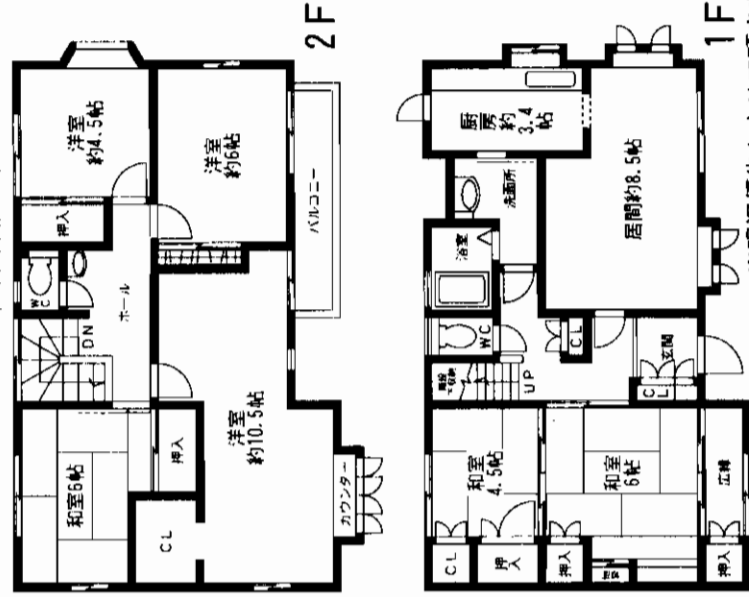
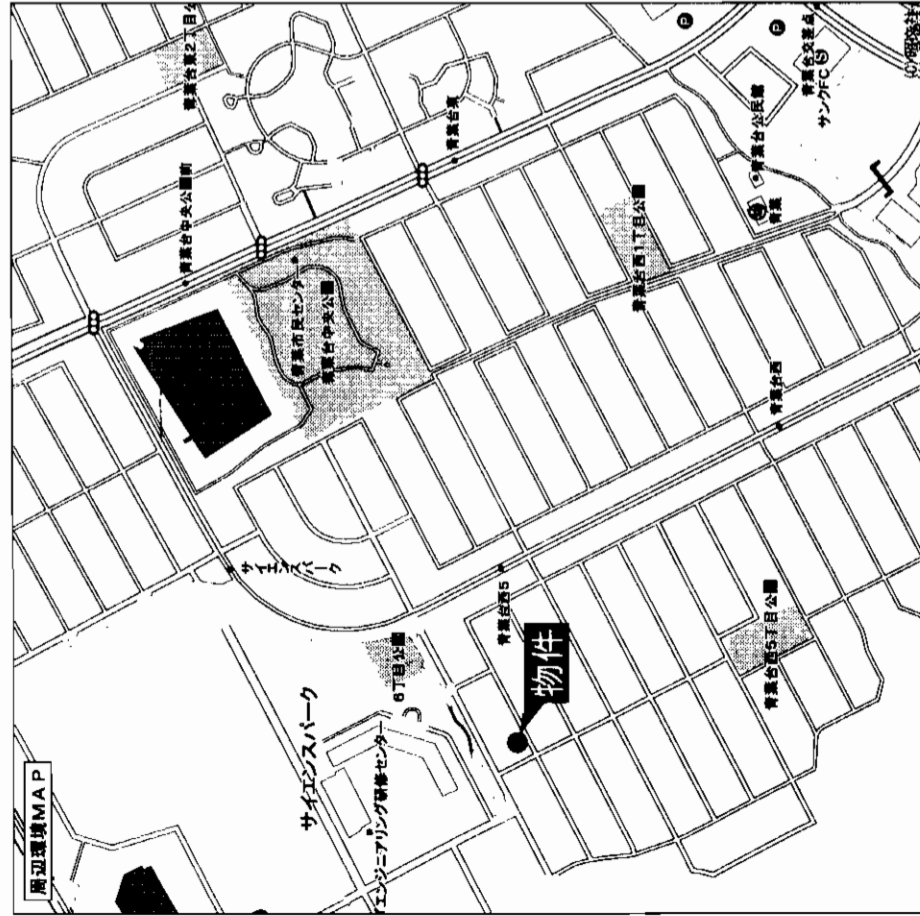
一戸建住宅

JR 折尾駅

6LDK

2,700万円

北九州市若松区青葉台西5丁目11-4



※現況優先とさせていただきます

西鉄バス青葉台西5丁目停下車徒歩分

物件種目	一戸建住宅		
最寄駅	JR 折尾駅		
間取タイプ	6LDK		
価格	2,700万円		
物件所在地	北九州市若松区青葉台西5丁目11-4		
交通	西鉄バス青葉台西5丁目停下車 徒歩4分		
土地面積	公簿 248.36㎡	ほか 私道面積	
建物	構造・規模 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建		
面積	延べ148.33㎡(約44.86坪) 1階:73.39㎡ 2階:74.94㎡		
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	地区計画		
築年月	平成6年3月	駐車場	有(2台可)
現況	居住中		
建築確認番号			
接道状況(敷地・開口)	南側幅員約6m(公道)接面积约15.6m		
設備	都市ガス・上下水道		
備考			
会員番号	80900052	物件番号	76520040-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139324 物件番号 76520040-1

国土交通大臣免許(8)第2880号 福岡県宅地建物取引業協会 九州不動産公正取引協議会加盟



積和不動産九州(株)

〒802-0001 北九州市小倉北区浅野2丁目14番1号 KMビル3階

☎093(521)6131

FAX093(521)6134 担当: 阿部

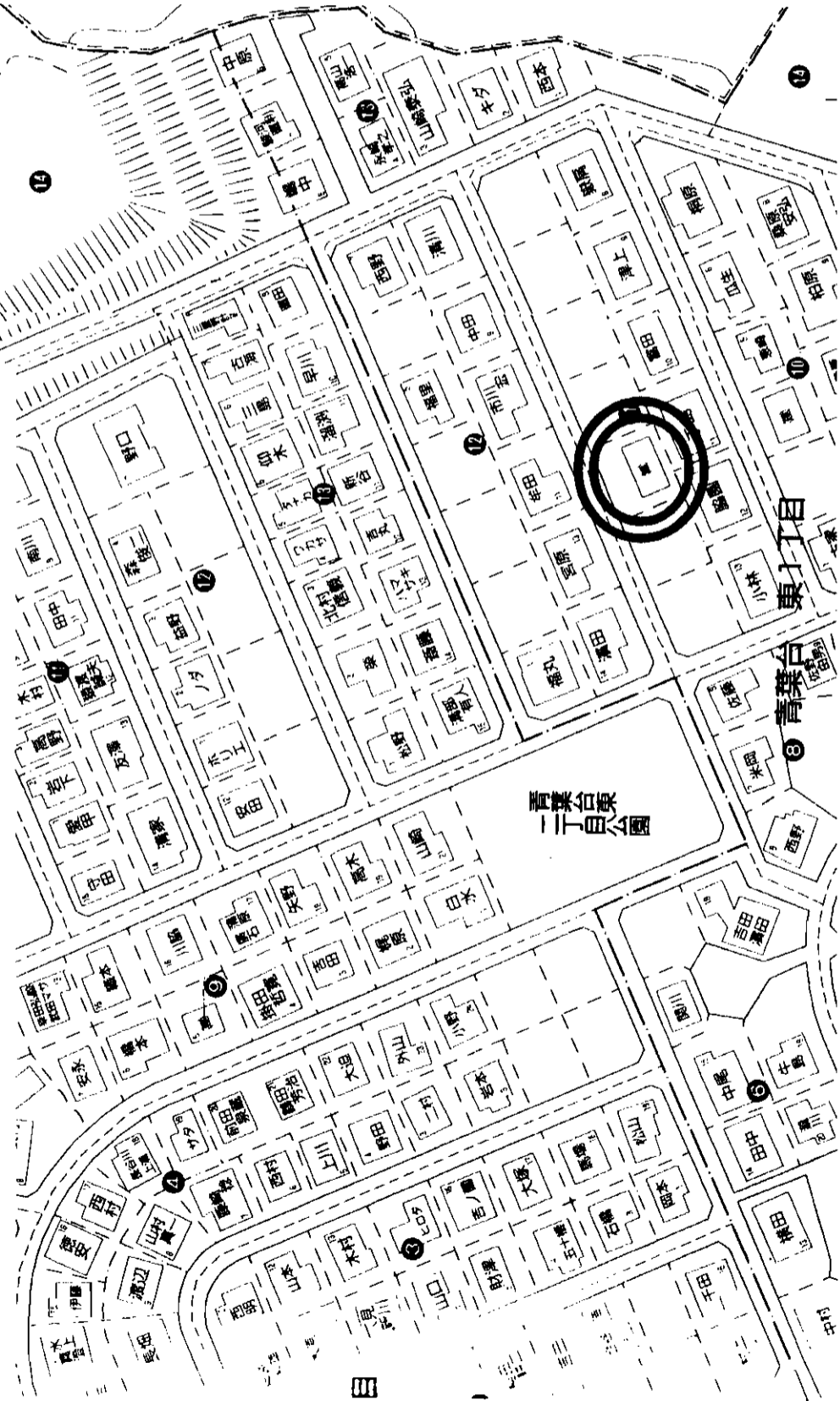
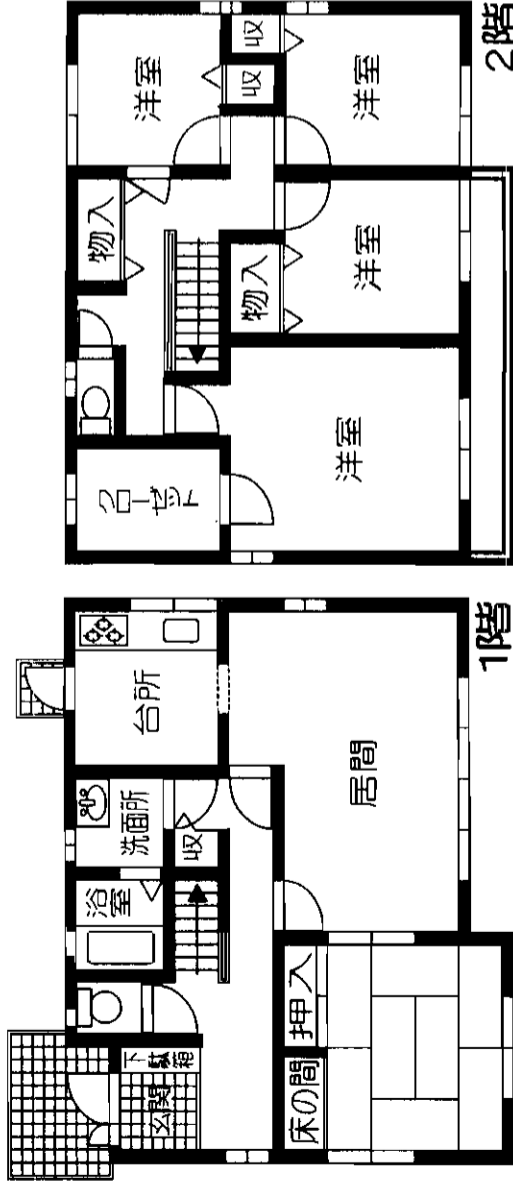
客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.11.28

物件所在
福岡
若松区
青葉台西



物件種目	売家	
最寄駅	JR 折尾駅	
築年タイプ	5LDK+S	
価格	2,690万円	
物件所在地	北九州市若松区青葉台東1丁目11番3	
交通	中央公園前バス停 徒歩約5分	
土地面積	297.57 m ²	ほかに 90.01 m ² 坪 私有面積
建物	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
積延べ	136.17 m ² 坪 41.19 坪	
間取内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層
建ぺい率	40%	容積率 60%
他の法令上の制限	地区計画	
築年月	平成10年3月	駐車場 3台可 (シャッター付)
現況	居住中	引渡日 相談
接連状況 (角地・間口)	北側公道に約6m接する	
設備	上下水道・九州電力・都市ガス	
備考	○ダイワハウスの家 青葉小学校・高須中学校 校区	
会員番号	80901084	物件番号 76520056-5

at home

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

図面コード: 1148025 物件番号 76520056-5

福岡県知事免許(1)第15066号 (社)全日本不動産協会会員

アクティブホーム(有)

北九州市八幡西区光貞台1丁目7番18号



客付会社様へ

値下げ再配布

■手数料: 分かれ

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 17.11.29

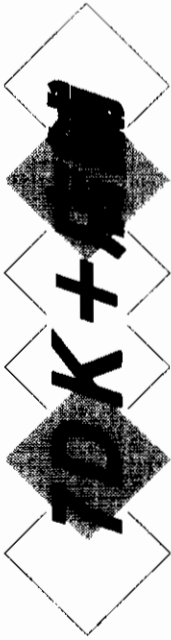
物件所在 福岡

若松区

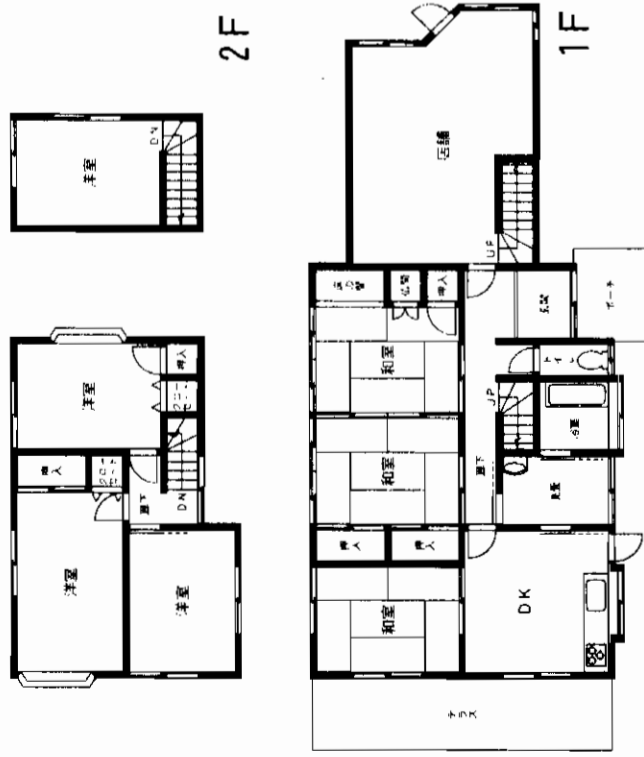
青葉台東

売家

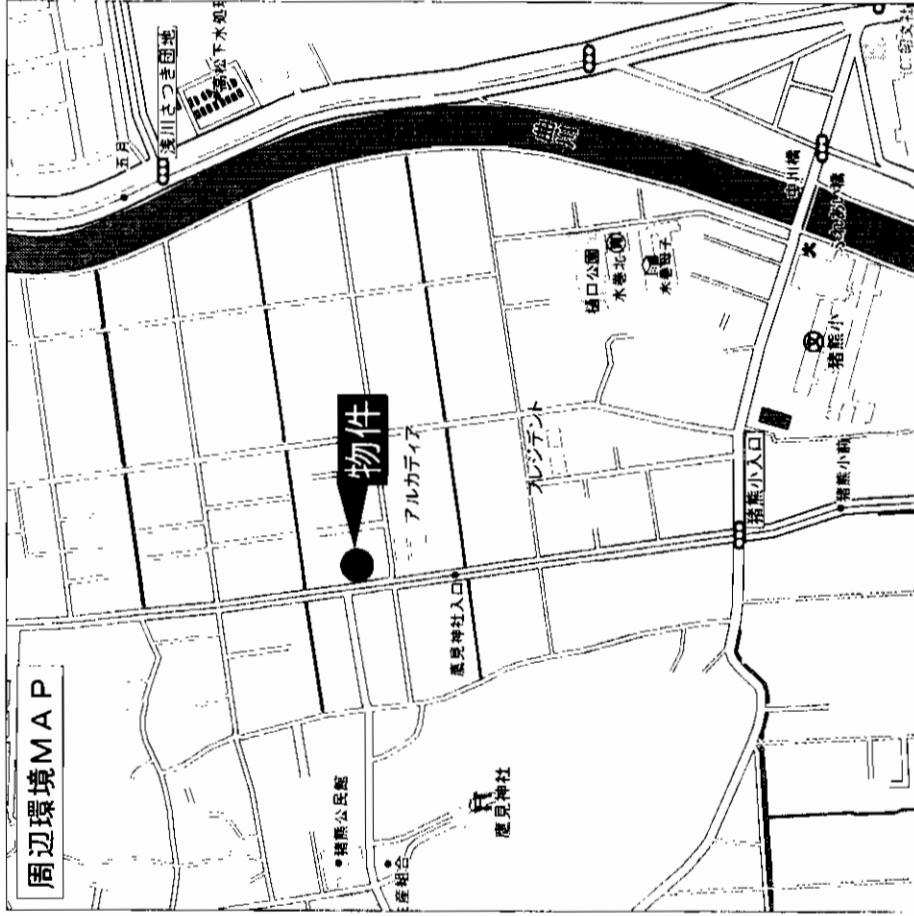
遠賀郡・水巻町



市営バス
「鷹見神社入口」停徒歩2分



- ◎全面リフォーム済!
- ◎広々DK+店舗!
(事務所使用可能)
- ◎駐車場、小〜5台OK!



物件種目	売家		
最寄駅	JR「水巻」駅		
間取タイプ	7DK+店舗(事務所)		
価格	1,920万円		
物件所在地	遠賀郡水巻町猪熊7丁目3-43		
交通	市営バス「鷹見神社入口」停 徒歩2分		
土地面積	252.05㎡(76.24坪)	ほかに 私道面積	無
構造・規模	木造瓦・スレート葺2階建		
面積	151.28㎡(45.76坪)		
間取内訳	左記間取り参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
築年月	昭和60年5月	駐車場	4~5台
現況	空き	引渡日	即
建築確認番号	西側13m公道に11.5m接する。		
接道状況(角地開口)	上下水道・LPガス		
設備			
備考			
会員番号	80901174	物件番号	76520067-2

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931108 物件番号 76520067-2

福岡県知事免許(1)第14551号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

WIP
有限ワールド・プランニング
 会社
 WORLD-PLANNING

〒807-0824 北九州市八幡西区光明一丁目8番5号

☎093(601)8138

FAX093(601)8137

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.11.29

物件所在

福岡

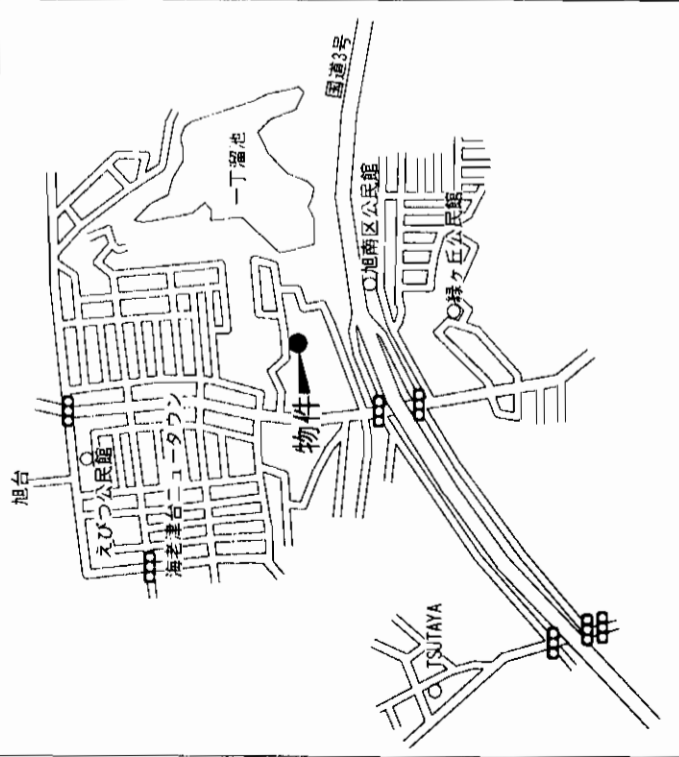
遠賀郡

水巻町

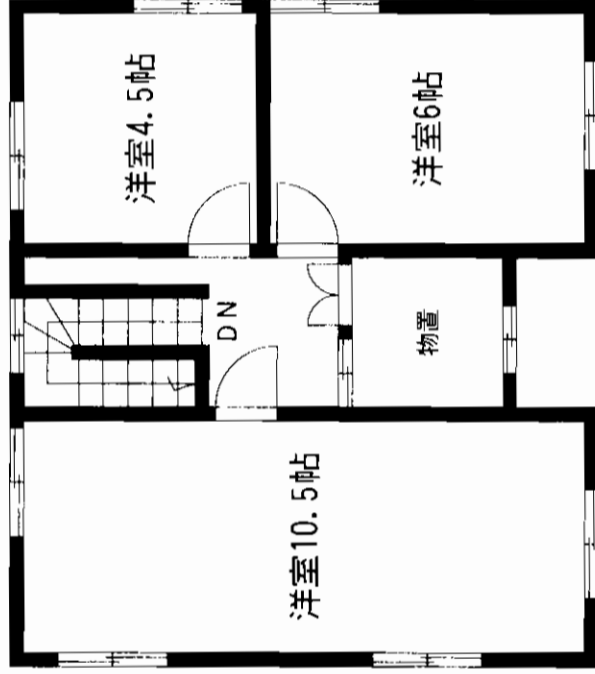
売中古住宅

- ☆ゆったりとした間取りです!
- ☆西鉄バス旭中停
より徒歩3分!
- ☆車2台置けます!

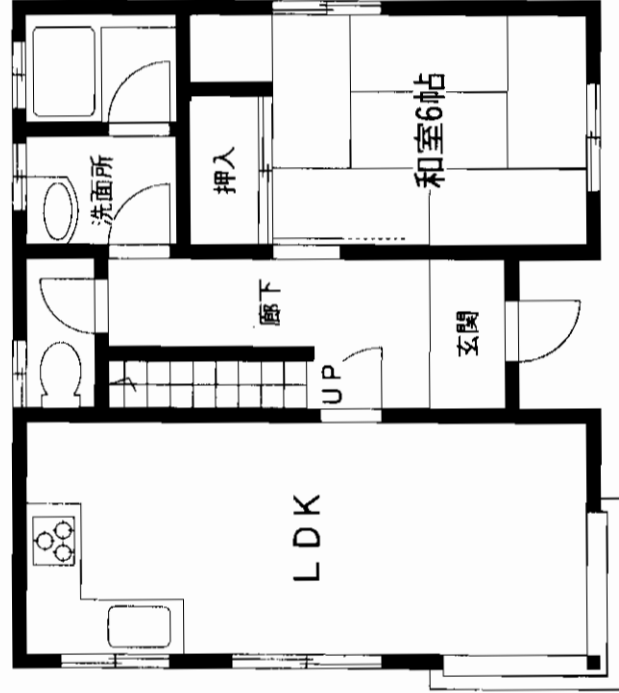
現地案内図



JR 鹿見島本線 「海老津」駅



(2F)



(1F)

中古住宅

JR 海老津駅

4LDK

1,420万円

遠賀郡岡垣町旭台5丁目5-3

西鉄バス旭中停 徒歩3分

250.85㎡ (75.88坪)

ほかに
私道面積

構造・規模 木造2階建

面積 延べ104.00㎡ (31.46坪)

間取内訳 ★和室6帖・洋室4.5帖・洋室10.5帖・LDK10.5帖

土地権利 所有権 地目 宅地
都市計画 市街化区域 用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率 50% 容積率 80%

他の法令上の制限 壁面後退1m・高さ制限10m

築年月 昭和62年2月 駐車場 2台

現況 入居中 引渡日 相談

建築確認番号 北4.1m

接道状況 (奥地・開口) 上水道・下水道・プロパン・九州電力

設備

備考

会員番号 80002398 物件番号 77520116-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139325 物件番号 77520116-1

福岡県知事免許(4)第12182号

エステート宗像

T811-3431 宗像市田熊9-50

☎0940(36)5430
FAX0940(36)5407

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.11.29

対応可能

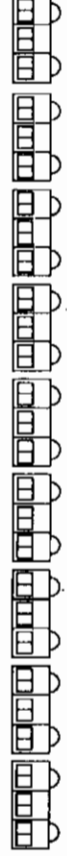
福岡

遠賀郡

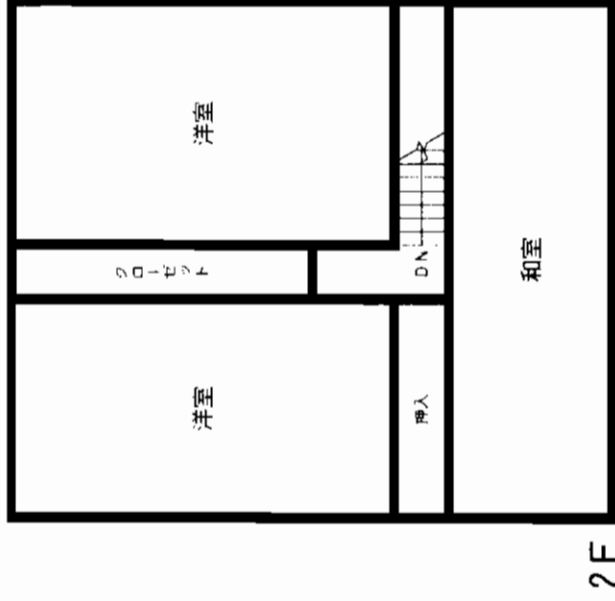
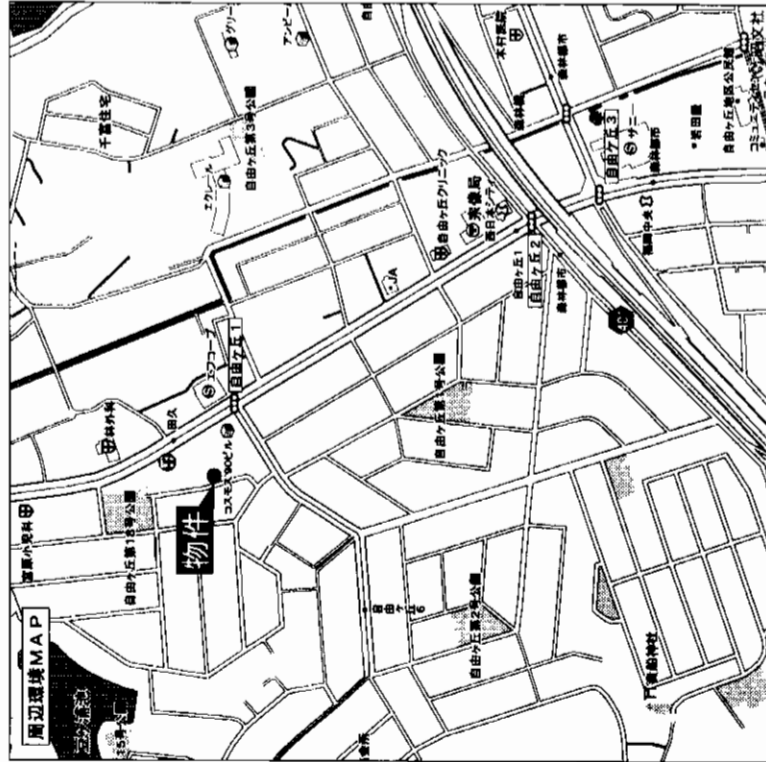
岡垣町

地形良

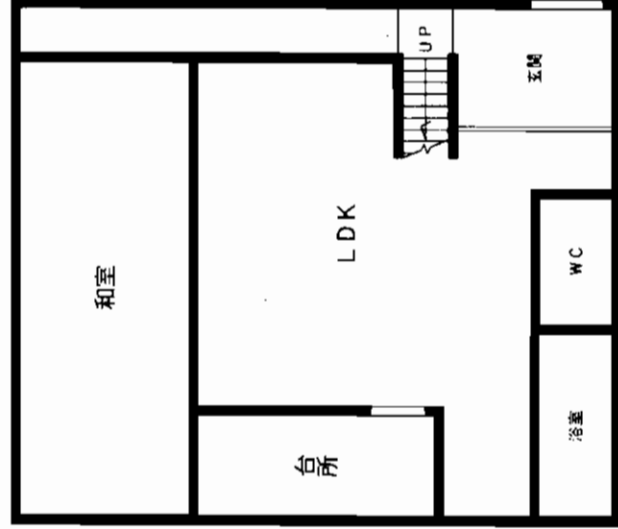
西鉄バス「田久」駅徒歩1分



- ☆ 賃貸中(家賃75,000円)
- ☆ 土地面積312.84㎡(94.63坪)
- ☆ 建物面積110.4㎡(33.39坪)
- ☆ 交通・買物便利!



2F



1F

物件種目	家 家	
最寄駅	JR赤間駅	
取得タイプ	4LDK	
価格	1,300万円	
物件所在地	宗像市自由ヶ丘西町7-6	
交通	西鉄バス(田久)停 徒歩1分 JR赤間駅より3km	
土地面積	312.84㎡(94.63坪)	ほかに私道面積 なし
建物	構造・規模 軽量鉄骨造2階建 面積 延べ110.4㎡(33.39坪)	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率 60%
他の法令上の制限		
築年月	昭和51年7月築	駐車場 一台分
現況	賃貸中	引渡日 相談
建築確認番号		
接道状況(角地・旗口)	公道(北側)幅約6mに接する 公営上水道(下水道)・LPG	
設備		
備考		
会員番号	80000939	物件番号 77520114-1

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 119325 物件番号 77520114-1

不動産の都市情報センター 福岡県知事免許(2)13312号

日産住宅

福岡市博多区須崎町1番4号
☎(092) 291-3756
FAX(092) 281-5252

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.11.29

物件所在地
福岡
宗像市
自由ヶ丘西町

売家

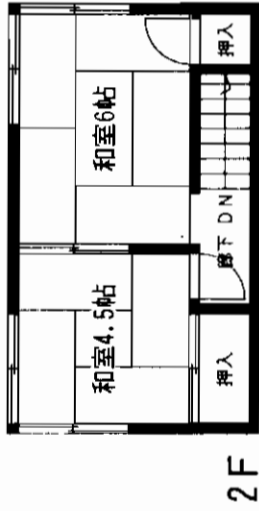
戸畑区西大谷

4DK 490万円

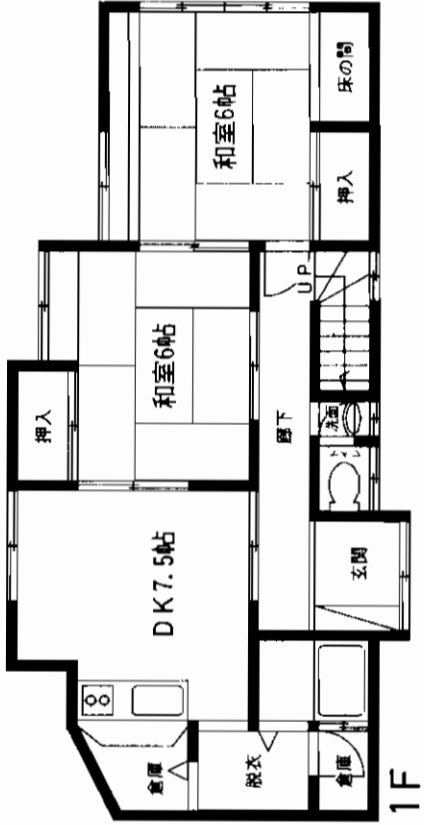
☆閑静な住宅街!!
☆日当り良好!!

西鉄バス

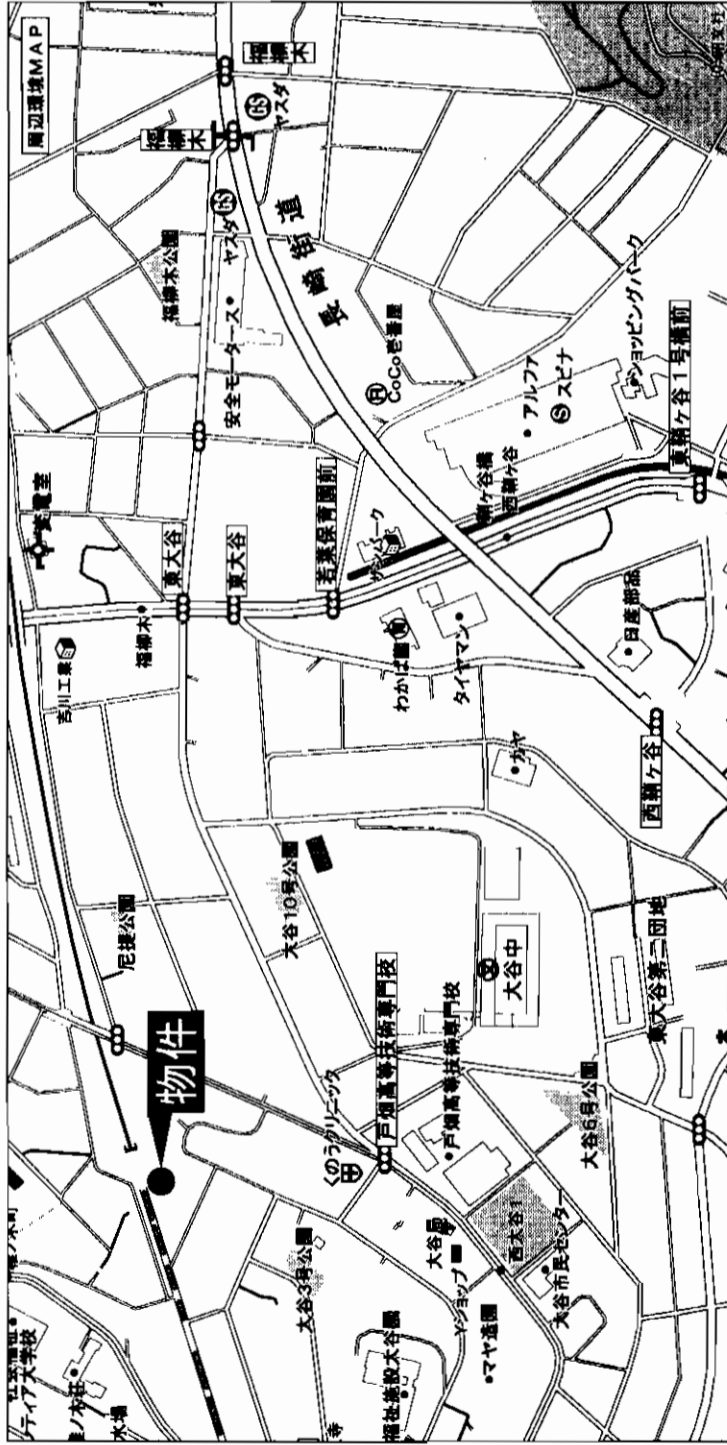
「大谷通り」バス停徒歩5分



2F



1F



物件種目	売家	
最寄駅	JR戸畑駅	
間取タイプ	4DK	
価格	490万円	
物件所在地	北九州市戸畑区西大谷1丁目1-23	
交通	西鉄バス大谷通りバス停 徒歩5分	
土地面積	141.56㎡ (42.82坪)	ほかに私道面積
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建	
面積	1F 53.46㎡ 2F 24.64㎡ 計78.10㎡ (23.62坪)	
間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200% (160%)
他の法令上の制限		
築年月	昭和41年7月	駐車場 無
現況	空	引渡日 即
建築確認番号	公道 約4mに間口 約2m面す	
接道状況 (角地・間口)	上下水道・九州電力	
設備		
備考		
会員番号	80900587	物件番号 76520006-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(4)第12038号 全日本不動産協会会員

北九州市戸畑区沖台2丁目11-12

不動産のホットライフ

8093 (884) 9760

FAX093 (884) 9761



HOT LIFE

客付会社様へ

■手数 料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:17.11.25

図面コード: 1139322 物件番号 76520006-1

物件所在

福岡

戸畑区

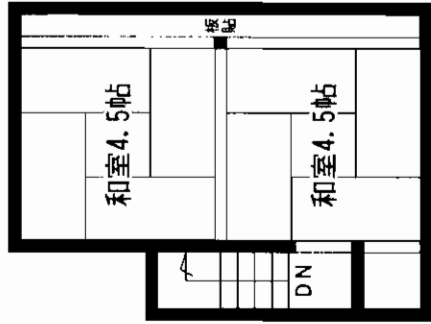
西大谷

売 家

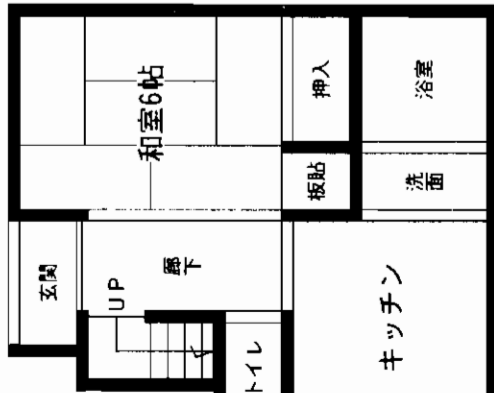
小倉北区熊谷

○日当り良好!
○車庫付です!(1台)

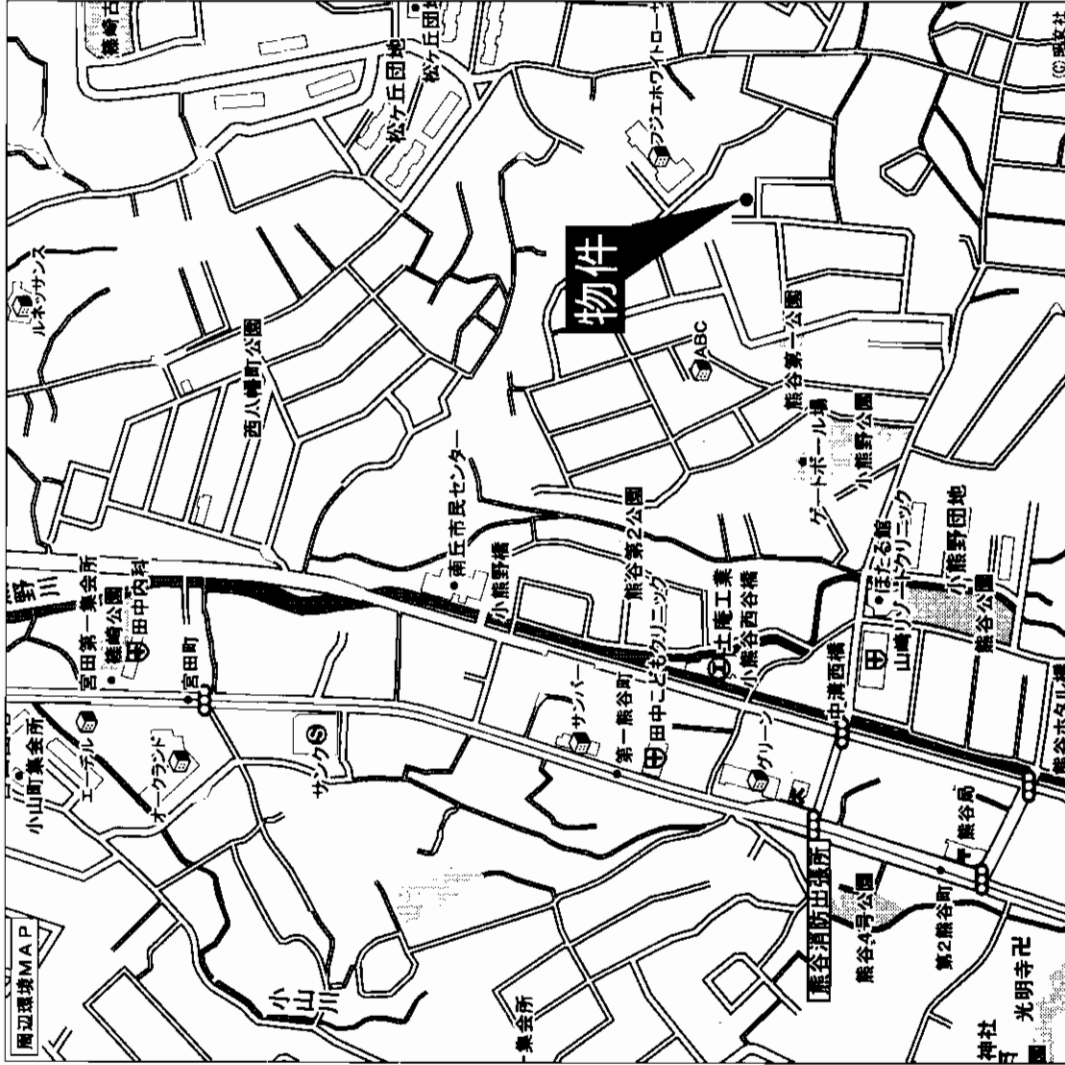
～閑静な住宅街～



2F

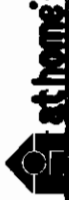


1F



物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR南小倉駅		
間取タイプ	3 K		
価格	500万円		
物件所在地	小倉北区熊谷1丁目15-36		
交通	西鉄バス第2熊谷町バス停 徒歩10分		
土地面積	93.14㎡ (28.17坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模 木造瓦葺2階建		
間取内訳	面積	55.37㎡ (16.75坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和46年10月	駐車場	現況1台
現況	空き	引渡日	即
建築確認番号		接道状況(角地間口)	南4m私道
設備			
備考			
会員番号	80900275	物件番号	76520001-7

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139322 物件番号 76520001-7

福岡県知事免許 (6) 第8528号 (社) 福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)丸山商会

〒803-0833 北九州市小倉北区朝日ヶ丘4-1

TEL 093(591)1711

FAX 093(591)2266

担当 櫻本

香付会社様へ

■手数 料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.11.25

物件所在

福岡

小倉北区

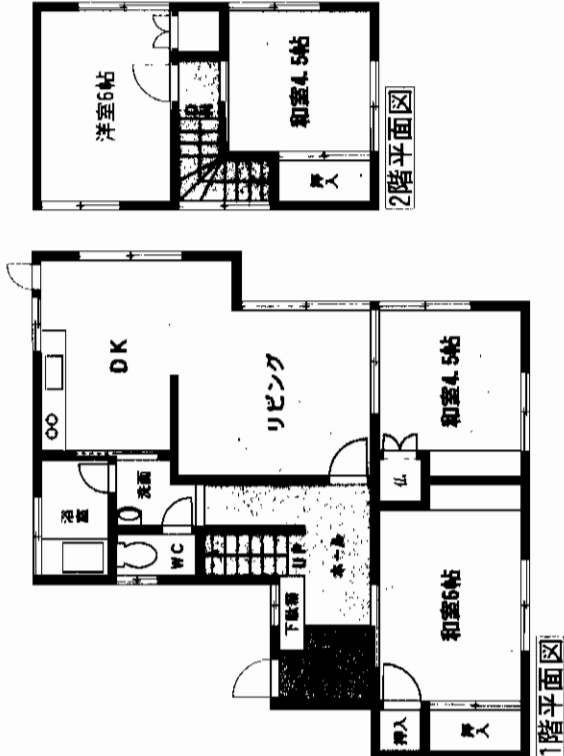
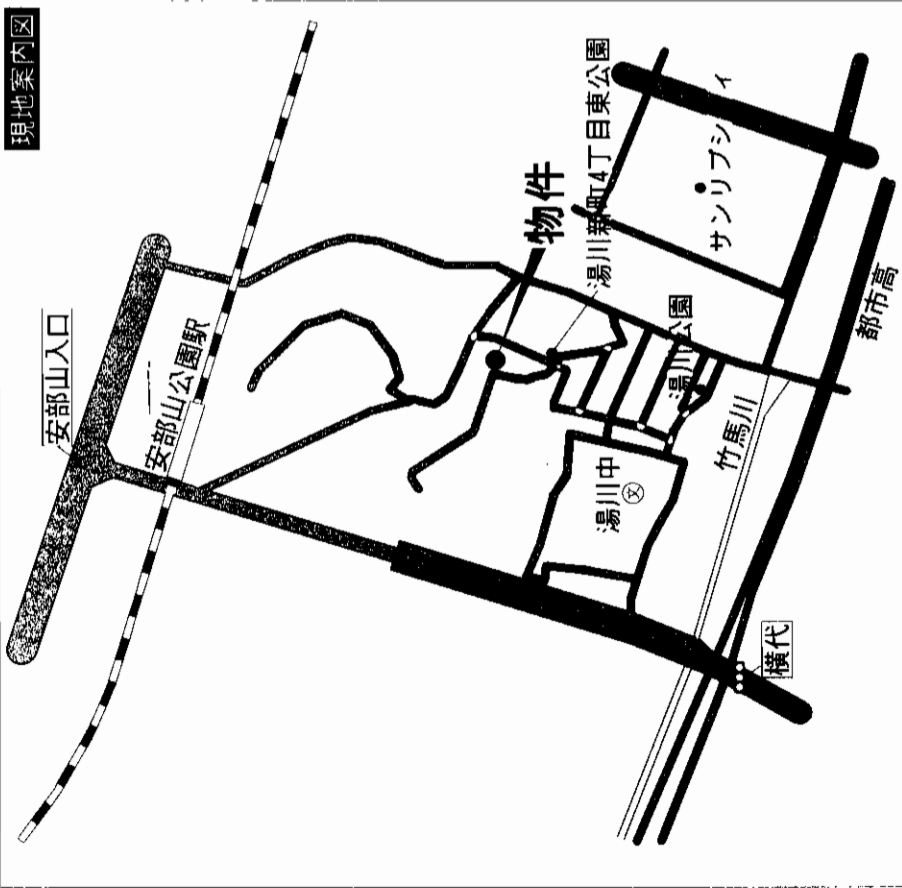
熊谷

売 家

湯川営業所停徒歩5分

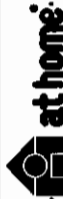


☆平成17年3月室内リフォーム済!!
☆サンリブデザイン完成!!



最寄駅	JR安部山公園駅	
間取タイプ	4LDK	
価格	1,380万円	
物件所在地	北九州市小倉南区湯川新町4丁目14-15	
交通	湯川営業所バス停 徒歩5分	
土地面積	191.07㎡ 57.79坪	ほか 私道面積
建物	木造2階建	
延べ面積	延べ83.89㎡ 25.37坪	
間取内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
他の法令上の制限		
築年月	昭和50年12月	駐車場 1台
現況	空	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況(角地・開口)	西側公道に接す	
設備	上下水道	
備考	平成17年3月室内リフォーム済	
会員番号	80900058	物件番号 76510566-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1179318

物件番号: 76510566-1

福岡県知事免許(10)第4215号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

株式会社 北九州地産

北九州市小倉南区湯川5-8-10
8093 (931) 8888
 FAX093 (931) 8819

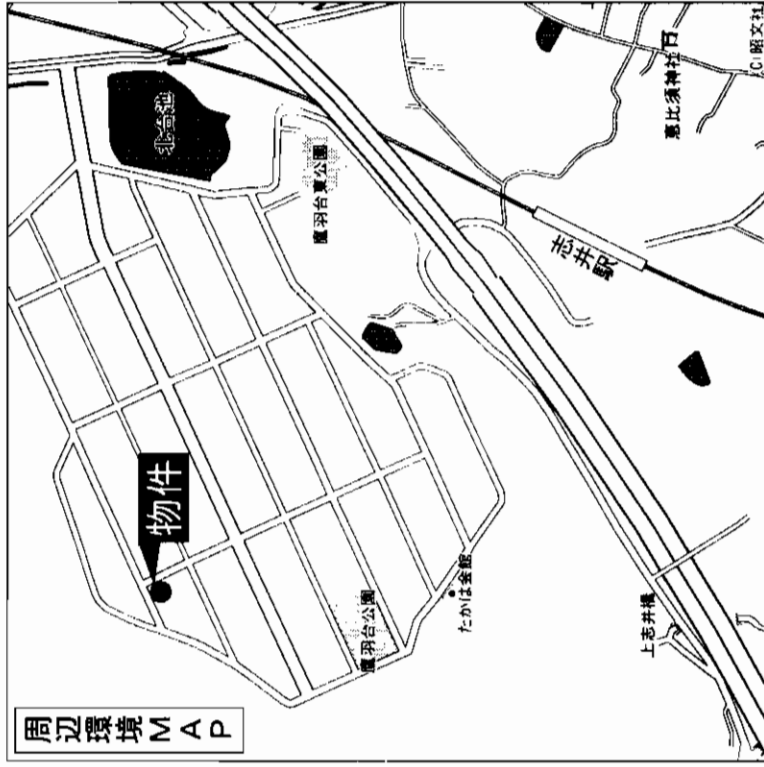
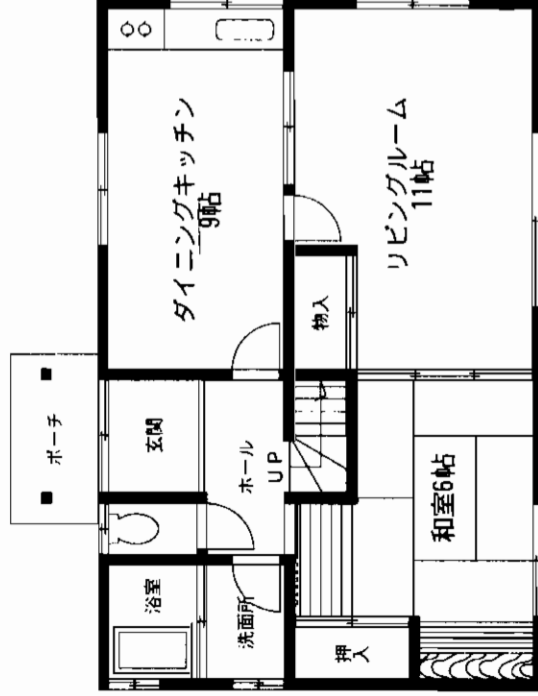
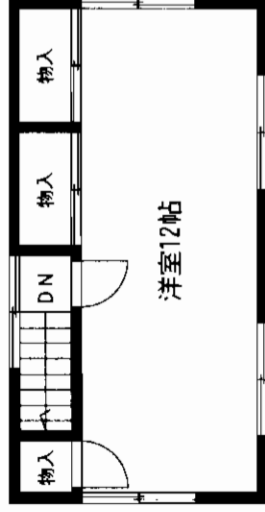
客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 17.11.25

物件所在
 福岡
 小倉南区
 湯川新町

売 家

西鉄バス「志井車庫」駅徒歩7分



★ 駐車場工事完了 ★
★ 田舎で良好 ★
★ 北東角地 ★

物件種目	家 売	
最寄駅	JR志井駅	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,550万円	
物件所在地	小倉南区志井鷹羽台21-17	
交通	西鉄バス志井車庫停 徒歩7分	
土地面積	267.74㎡	ほかに私道面積
建物	構造・規模 軽量鉄骨造2階建	
面積	109.00㎡	
間取内訳	和6・洋12/11・LDK9	
土地権利	所有権	地 目 宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 60%
他の法令上の制限		
築年月	昭和57年3月	駐車場 有(普・軽)
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		
接道状況(角地・旗口)	北6m公道 間口15m、東6m公道 間口18m	
設 備	上下水道・電気・都市ガス・ウォシュレット・側溝	
備 考		
会員番号	80901124	物件番号 76520014-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



慶 不動産

福岡県知事免許(2)第14231号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員
〒807-0874 北九州市八幡西区大浦3-12-1-2F
TEL・093-695-2370 FAX・093-695-2380

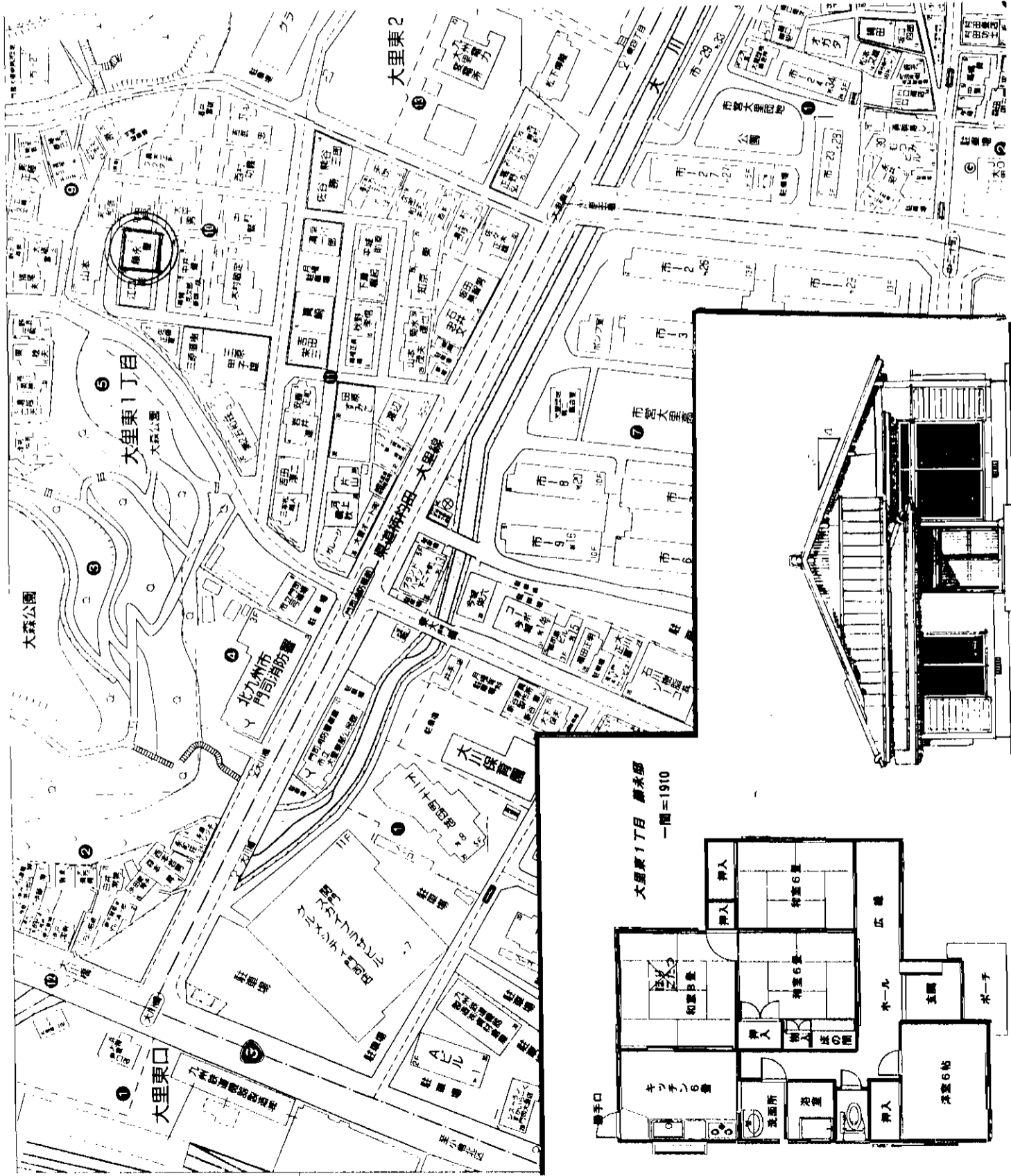
客付会社様へ
値下げ再配布
広告可

■手数料:分かれ
■取引態様:専属専任媒介
■情報公開日:17.11.28

図面コード:1133122 物件番号76520014-3

福岡 小倉南区 志井鷹羽台

物件種目	中古住宅	
最寄駅	JR 小森江駅	
間取り	4DK	
価格	1,800万円	
所在地	北九州市門司区大里東1丁目10-12	
交通	西鉄バス 大川橋バス停徒歩3分	
土地面積	205,42㎡ ほかに 62,13坪 私道面積	㎡ 坪
建物	構造・規模 木造瓦葺平家建 面積 延べ 90,75㎡ (27,45坪) 間取内訳 別図参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令	なし	
築年月	昭和59年11月	駐車場 1台分
現況	空	引渡日 相談
接道状況	3,5m公道	
設備	上下水道・都市ガス・総ヒノキ造り	
備考	住宅金融公庫利用可能	
会員番号	80900285	物件番号 76520033-5



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(7)第7776号
有限 門司地所
 北九州市門司区柳町3丁目4-18
8093(381)5674
 FAX093(381)5664

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：17.11.28

図面コード:1148024 物件番号76520033-5

福岡
 門司区
 大里東

売マンション

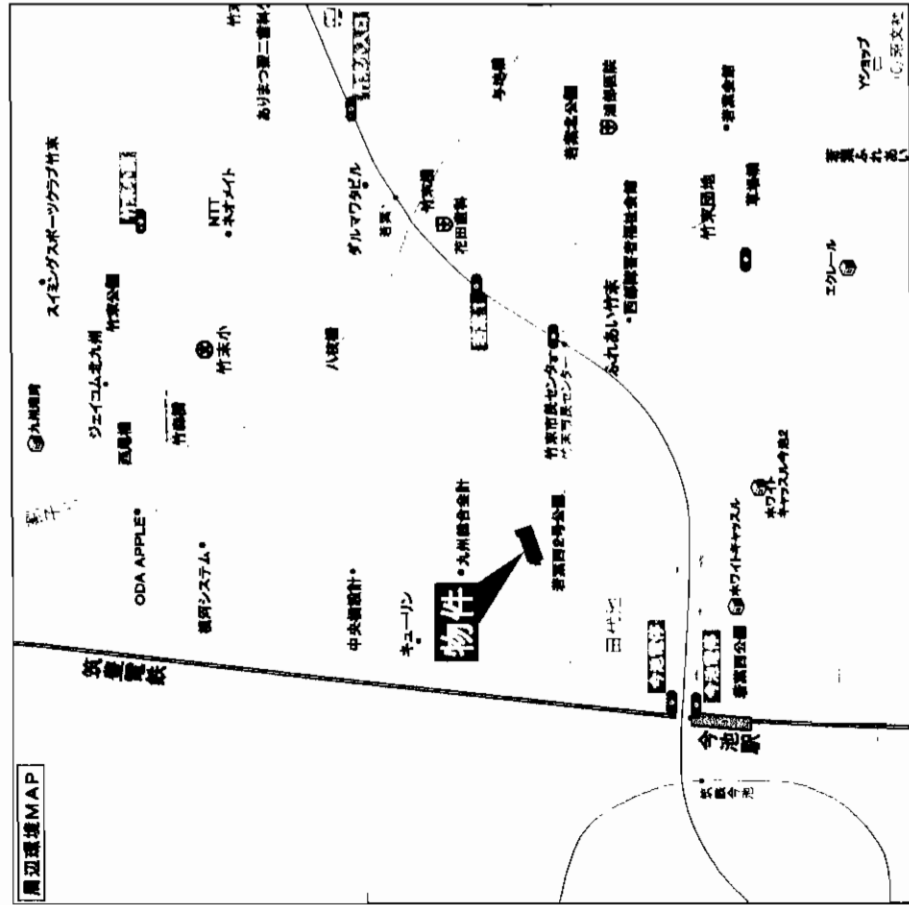
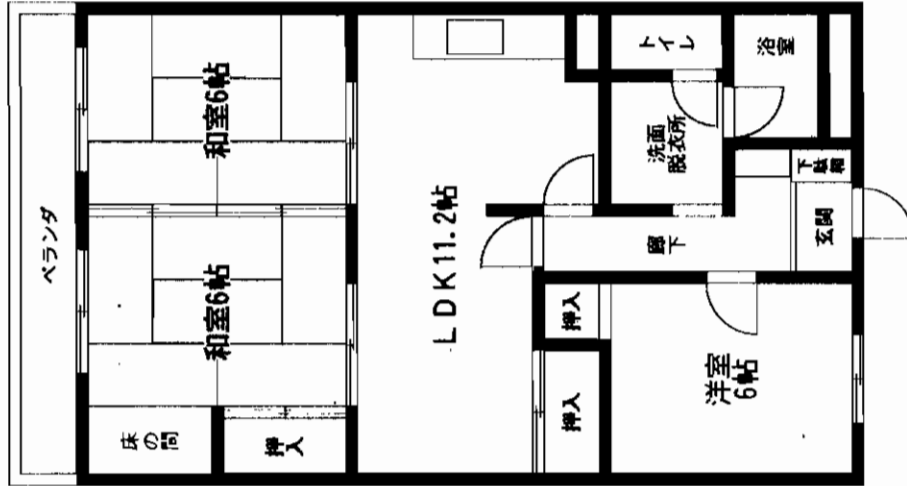
☆竹末小学校
☆引野中学校!!
☆諸事便利!!



物件種目	マンション
最寄駅	グリーンハイツ今池
間取タイプ	筑豊電鉄今池電停
価格	3LDK 580万円

物件所在地	北九州市八幡西区若葉3丁目28-1	
交通	筑豊電鉄今池電停 徒歩3分	
建物	構造	鉄筋コンクリート造6階建1階部分
	専有面積 (共用部分面積)	64.89㎡
	間取内訳	バルコニー種 面 8.95㎡
土地権利	所有権	用途地域 第1種住居地域
築年月	昭和56年11月	総戸数 36
管理形態	全部委託	施工会社
管理費	5,560円/月	修繕立金 6,130円/月
現況	空	引渡日 即
駐車場	空待ち 5,000円/月	
本体設備		
各戸設備	内装リフォーム渡し	
備考		
会員番号	80900796	物件番号 76520052-1

6階建1階部分 ★南向き! ★駐車場空待ち

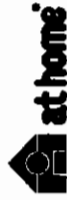


アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(4)第12348号
豊かな暮らしのパートナー



新日本土地建物(株)



北九州市八幡西区御開3丁目4番10号
☎(093)693-0173
FAX(093)693-0172

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専属専任媒介
- 情報公開日:17.11.29

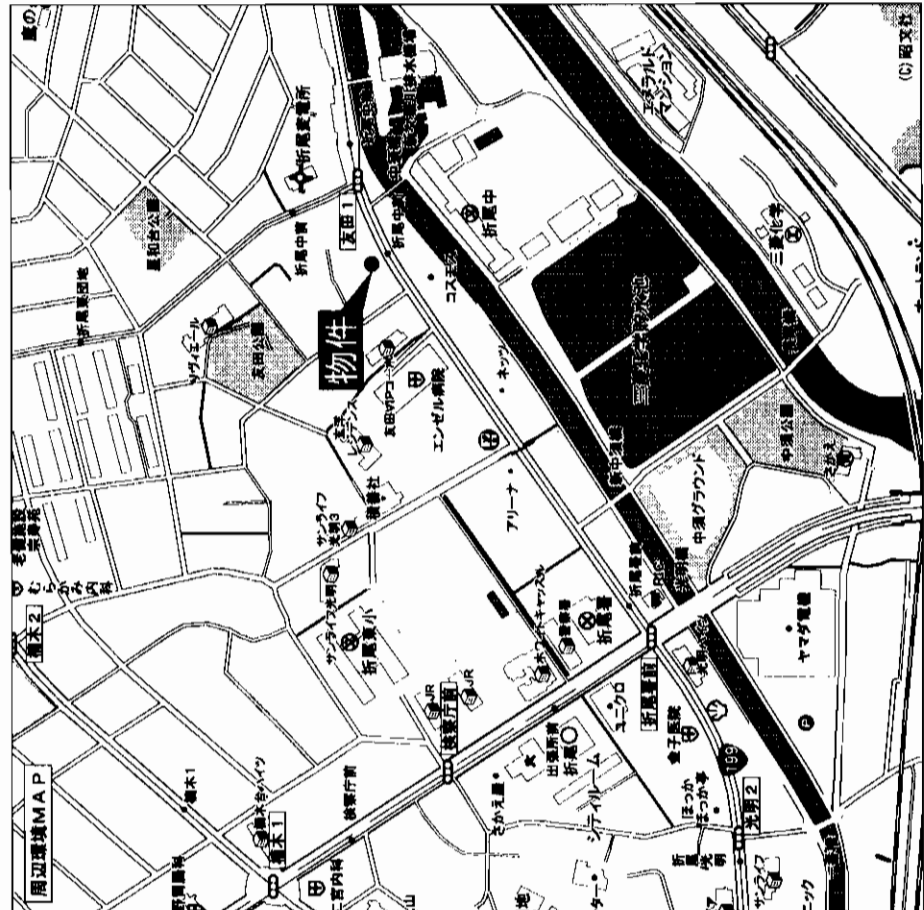
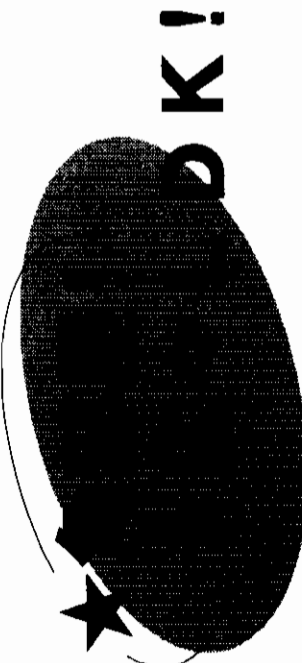
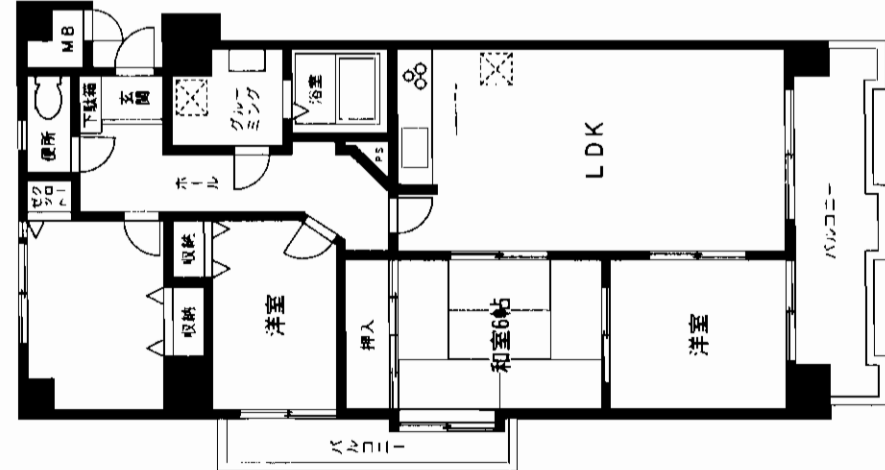
図面コード:1179325 物件番号:76520052-1

福岡
八幡西区
若葉

売マンション エクレール折尾

西鉄バス
「折尾中学校前」停徒歩1分

- ・折尾東小学校校区!
- ・折尾中学校校区!



物件種目	マンション	
最寄駅	JR折尾	
間取タイプ	4LDK	
価格	1,280万円	
物件所在地	北九州市八幡西区友田1-1-6	
交通	折尾中学校前バス停 徒歩約1分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造9階建3階部分
	専有面積 (使用部分面積)	76.43㎡
	バルコニー 面積	13.95㎡
	間取内訳	LDK15帖・和6帖・洋6・5・4・5帖
土地権利	所有権	
築年月	平成6年7月	
管理形態	全部委託管理	
管理費	4,100円/月	
現況	居住	
駐車場	有7,000円	
本体設備	エレベーター・オートロック	
各戸設備		
備考	バルコニー南向き!! 日当り良好!!	
会員番号	80900896	物件番号 76520012-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(3)第13256号

シテイ不動産

〒807-0825 福岡県北九州市八幡西区折尾1丁目13-1

☎093(601)1757

FAX093(601)2898

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:17.11.25

福岡

八幡西区

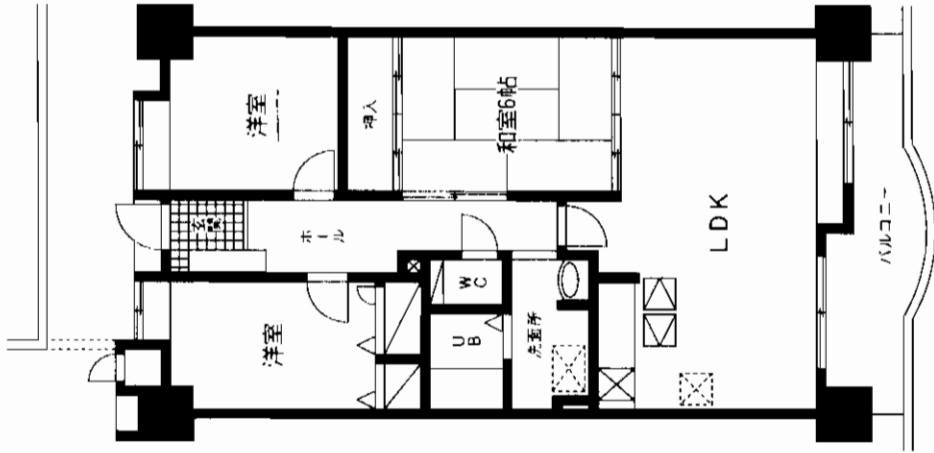
友田

図面コード:1139322 物件番号76520012-1

リウイエール本城台

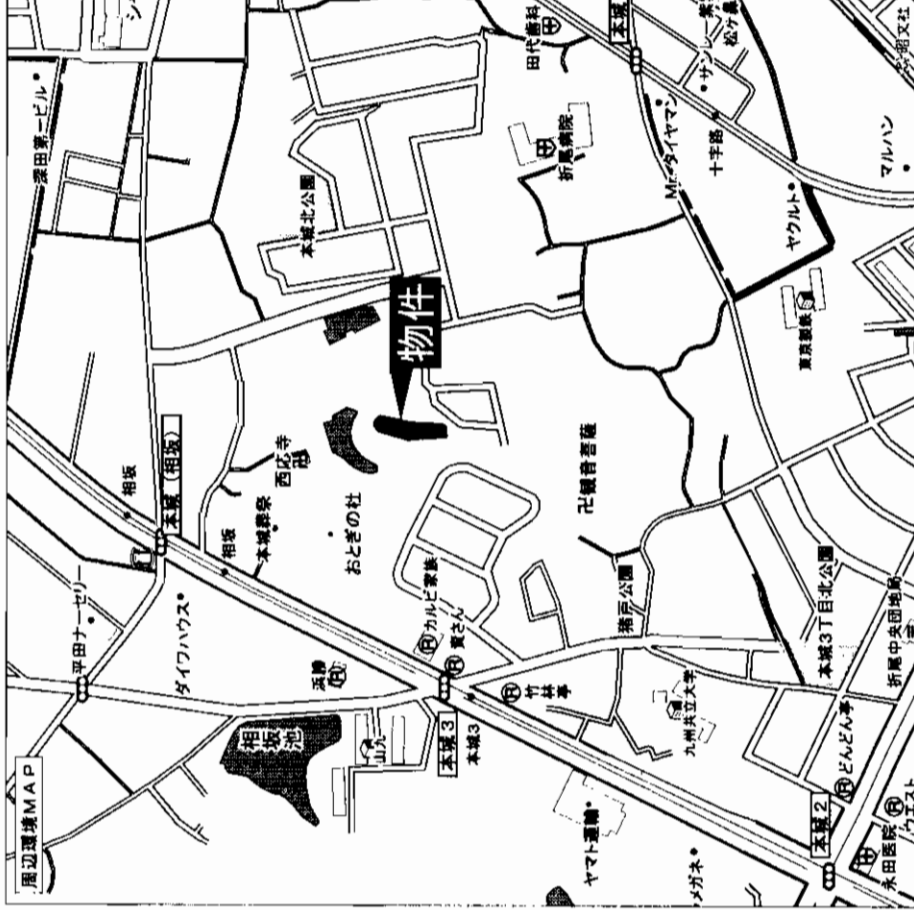
八幡西区・御開

市営バス相坂停徒歩4分



3LDK

☆駐車場物件付!
☆眺望良好!
☆閑静な住宅街!



物件種目	マンション	
最寄駅	JR本城駅	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,040万円	
物件所在地	北九州市八幡西区御開一丁目23-8 307号室	
交通	市営バス相坂停 徒歩4分	
建物	構造・規模	RC造9階建3階部分
	専有面積 (使用部分面積)	69.80㎡
	間取内訳	左図参照
土地権利	所有権	用途地域 第一種住居地域
築年月	平成6年2月	総戸数
管理形態	全部委託管理	施工会社
管理費	3,140円/月	積立金
現況	空室	引渡日
駐車場	5,000円/月	即
本体設備	E.V	
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー	
備考	※学区:本城小・本城中 ※閑静 ※見晴らし良好	
会員番号	80901112	物件番号
		76520037-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1192924 物件番号 76520037-3

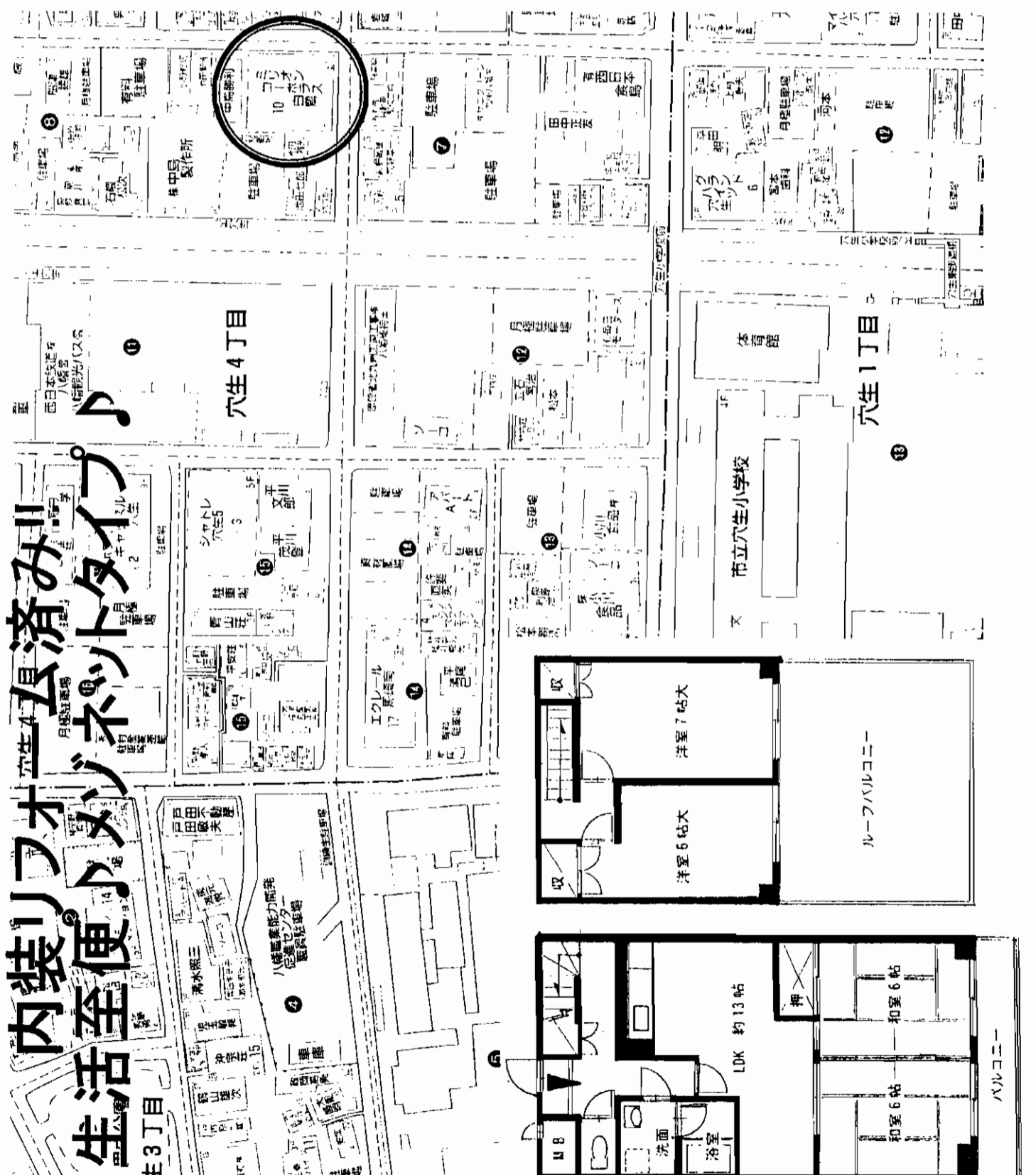
福岡県知事免許(2)第14147号 福岡県宅地建物取引業協会会員
V(株)ブイハウス

〒802-0971 北九州市小倉南区守恒本町1丁目4番12号(ブイハウスビル3F)
8093(964)8844
FAX093(964)5880

☆手数料:分かれ
 ☆取引態様:媒介
 ☆情報公開日:17.11.28

福岡 八幡西区 御開

内装リノベーション 生活至便♪ネットタイプ



物件種目	マンション
最寄駅	JR 陣原駅
間取タイプ	4LDK
価格	590万円

物件所在地	北九州市八幡西区穴生4丁目8-12-503号	
交通	穴生バス停 徒歩約1分	
建物	構造・規模	RC造陸屋根6階建5・6階部分
	専有面積 (使用部分面積)	84.95㎡ バルコニー面積 約16㎡
間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域 商業地域
築年月	昭和58年4月	総戸数 30 戸
管理形態	自主管理	施工会社
管理費	2,500 円/月	積立金 13,290 円/月
現況	空	引渡日 即
駐車場	公共上下水道・九州電力・都市ガス	
本体設備	ルーフバルコニー	
各戸設備	◎最上階(5・6階)メゾネットタイプ ◎5階バルコニー・6階ルーフバルコニー 穴生小学校・穴生中学校区	
備考		
会員番号	80901084	物件番号 76520058-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第15066号 (社)全日本不動産協会員
アクトエイブホーム(有) 093(603)2035
 北九州市八幡西区光貞台1丁目7番18号
 FAX093(603)5795

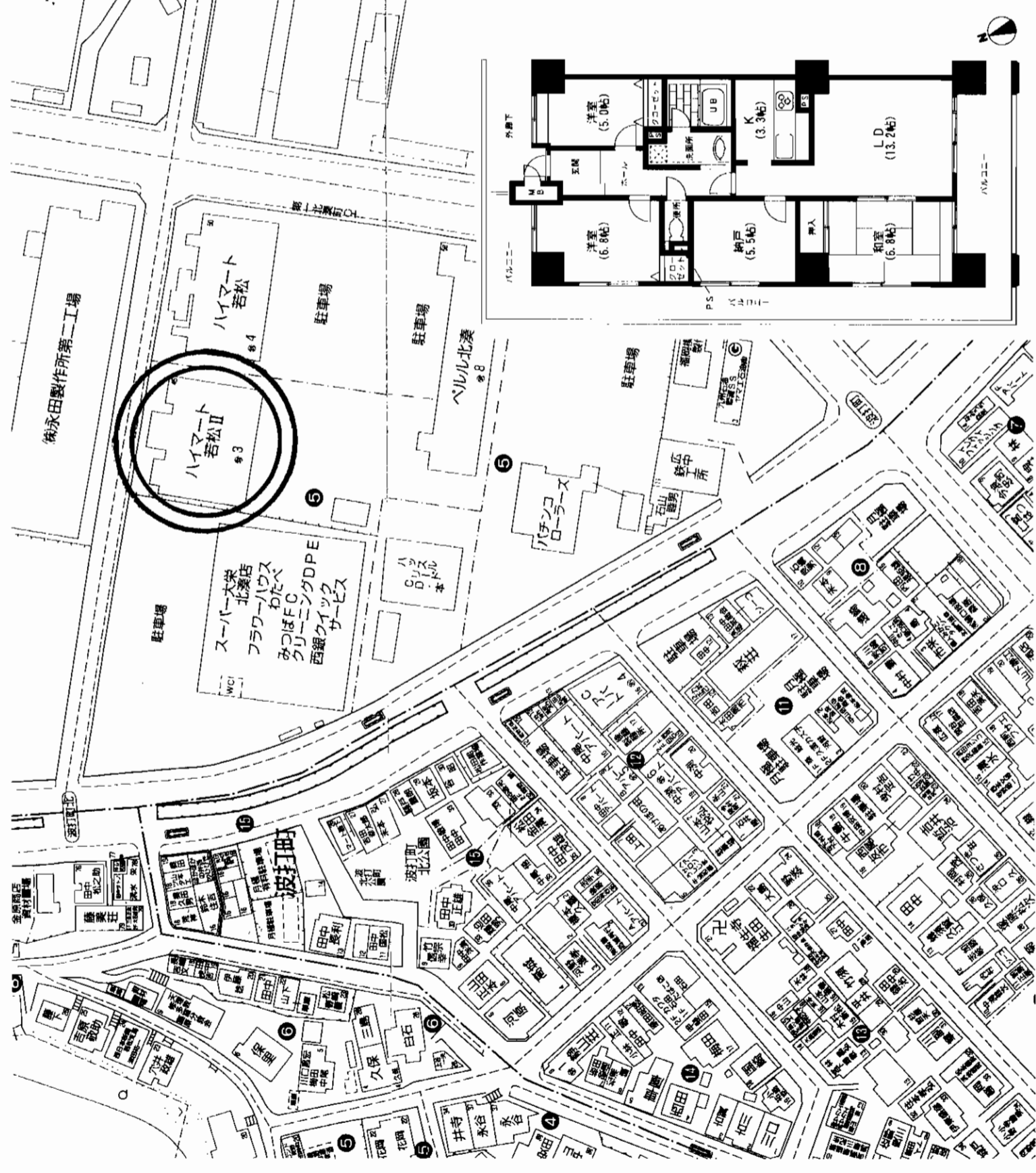
図面コード: 1148025 物件番号 76520058-5

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.11.29

福岡 八幡西区 穴生

物件種目	マンション	
名称	ハイマート若松Ⅱ	
最寄駅	JR若松駅	
間取タイプ	4LDK	
価格	1,400万円	
物件所在地	北九州市若松区北湊町5番901号	
交通	市営バス第一北湊町バス停 徒歩1分	
建物	S R C造14階建9階部分	
構造・規模	公簿75.81㎡	バルコニー 面
専有面積 (使用部分面積)	洋6.8・洋5.5・和6.8・LDK16.5	
間取内訳	洋6.8・洋5.5・和6.8・LDK16.5	
土地権利	所有権	用途地域 工業地域
築年月	平成10年4月	総戸数 64戸
管理形態	委託管理	施工会社 トリオ工業
管理費	3,700円/月	修繕立金 3,700円/月
現況	空	引渡日 即
駐車場	無	
本体設備	オートロック・EV	
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー	
備考		
会員番号	80900342	物件番号 76520059-8



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1137325 物件番号 76520059-8

福岡県知事免許(5)第9774号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

西友 地所

〒806-0055 北九州市八幡西区幸神2丁目2-20

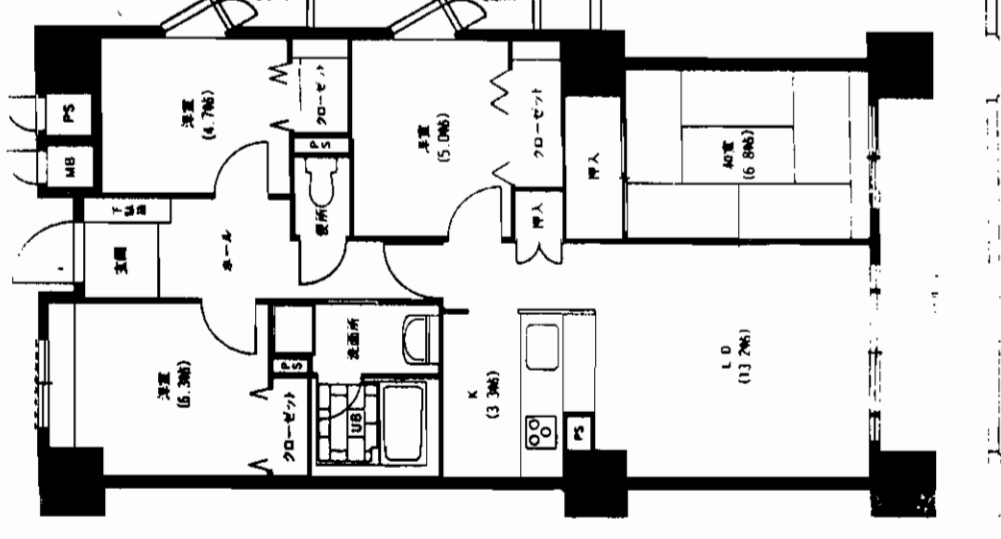
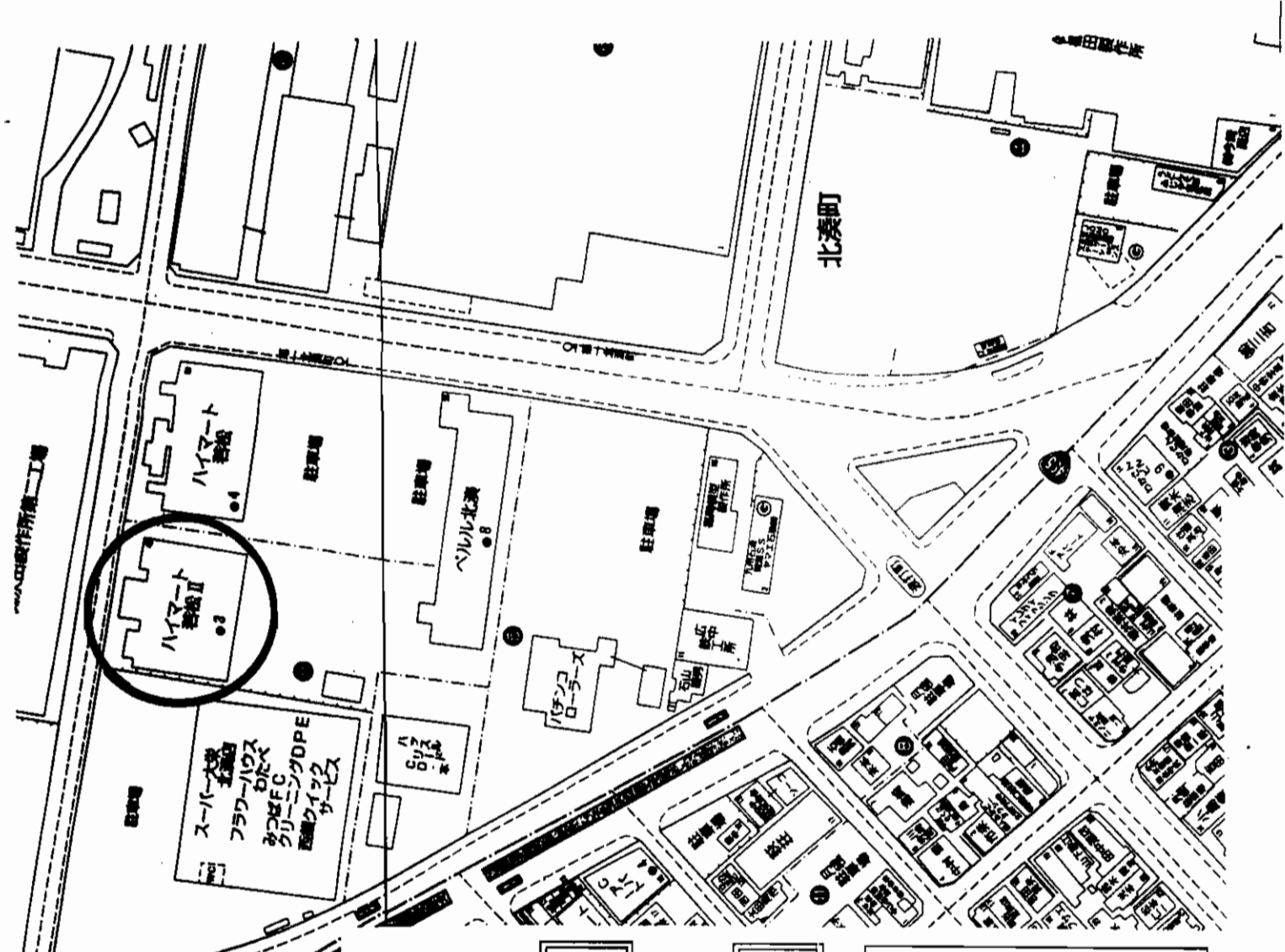
8093(621)3452
FAX093(621)3480

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.11.29

福岡
若松区
北湊町

物件	売マンション	
マンション名	ハイマート若松Ⅱ	
校 区	深町小：若松中校区	
間 取	4LDK	
タイプ	LDK 16.5 和 6.8 畳, 洋 6.3・5.0・4.7	
価 格	1,600万円	外消費税額
所 在 地	北九州市 若松区北湊 5-3-1003	
交 通	北九州市営バス第一北湊バス停 徒歩 1分	
建物構造	RC造 14 階建 10 階部分	
専有面積	84.71㎡	バルコニー
築年月	H. 10	総戸数
土地権利	土地持分 調査中	
分譲会社	施工会社	トリオ工業
管理形態	委託管理	
管理費	7,620円/月	修繕積立金
駐車場	5,000円/月	環 境
用途地域	工業地域	
現 況	現 住	引 渡 相 談
設 備	オートロック、給湯 シャワー、他	
備 考	南西角部屋	



間取は反転タイプです

at home 図面コード：1148025 会員番号 80900431 物件番号 76520055-5

福岡県知事免許(1)15275号 所属団体 全日本不動産協会 〒808-0034 北九州市若松区本町2丁目16-16 エポック南海岸通りビル1F

EC エポック 不動産

☎ (093) 751-7234
FAX (093) 761-4113

客付会社様へ

■手 数 料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.11.29

福岡 若松区 北湊

売マンション

メゾン茶屋町公園A棟603

JR小倉駅

3LDK

1,280万円

北九州市八幡東区茶屋町9-6

西鉄バス槻田停 徒歩3分

構造・規模 鉄筋コンクリート造8階建6階部分

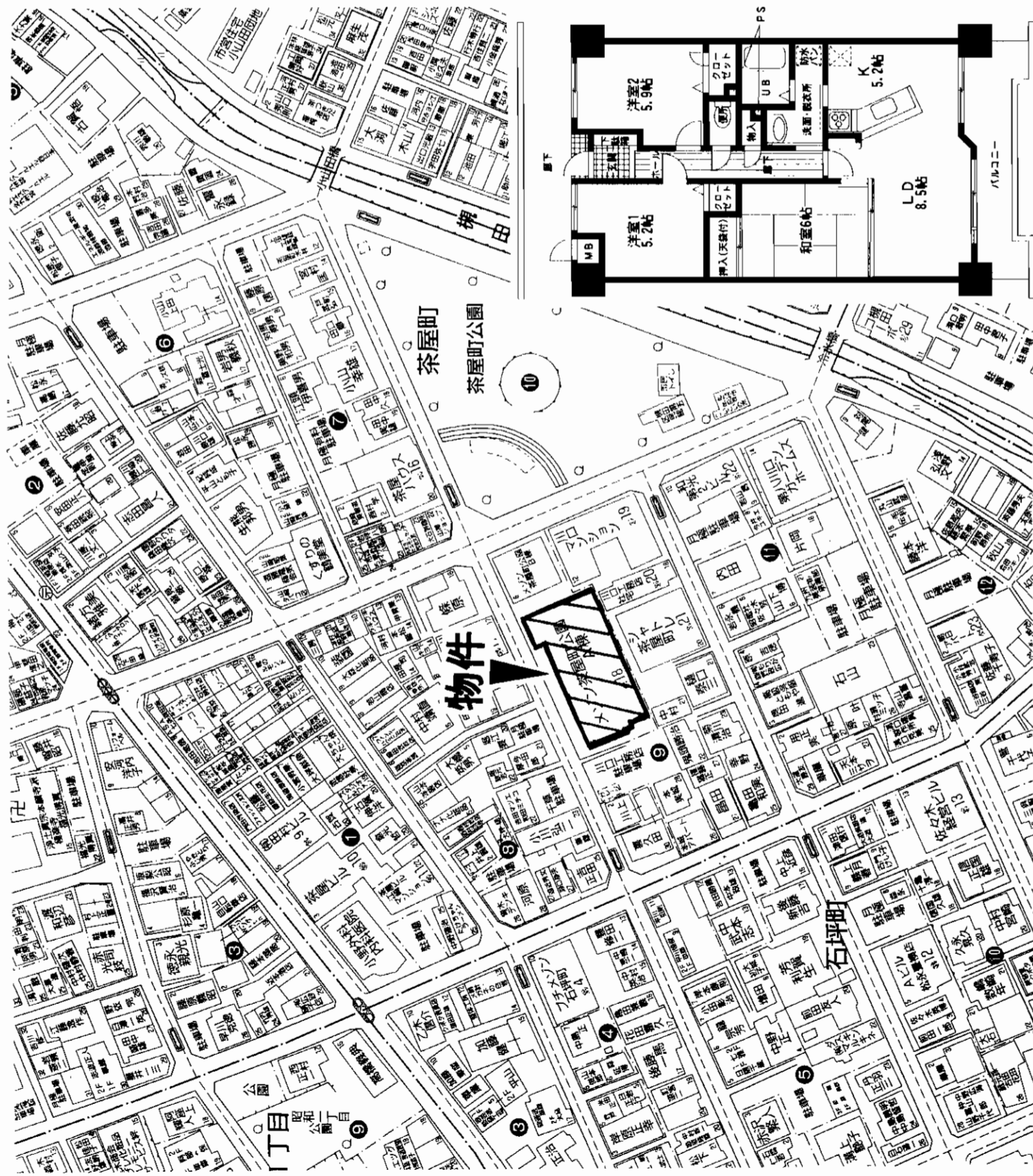
専有面積 65.99m²

間取内訳

バルコニー

土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成7年3月	総戸数	39戸
管理形態	委託	施工会社	松尾建設
管理費	4,940円	積立金	2,120円
現況	空	引渡日	即
駐車場	近隣有		
本体設備	EV		
各戸設備	美室		
備考			

会員番号 80900248 物件番号 76520024-8 B-010



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号

株式会社 **不動産情報センター** 本社

☎093(931)5008

FAX093(921)9655 担当: 和田

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引様様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.11.25

図面コード: 1137322 物件番号 76520024-8

福岡 八幡東区 茶屋町

角部屋

売マンション

志井サンハイツ 25号棟

モノレール 企救丘駅

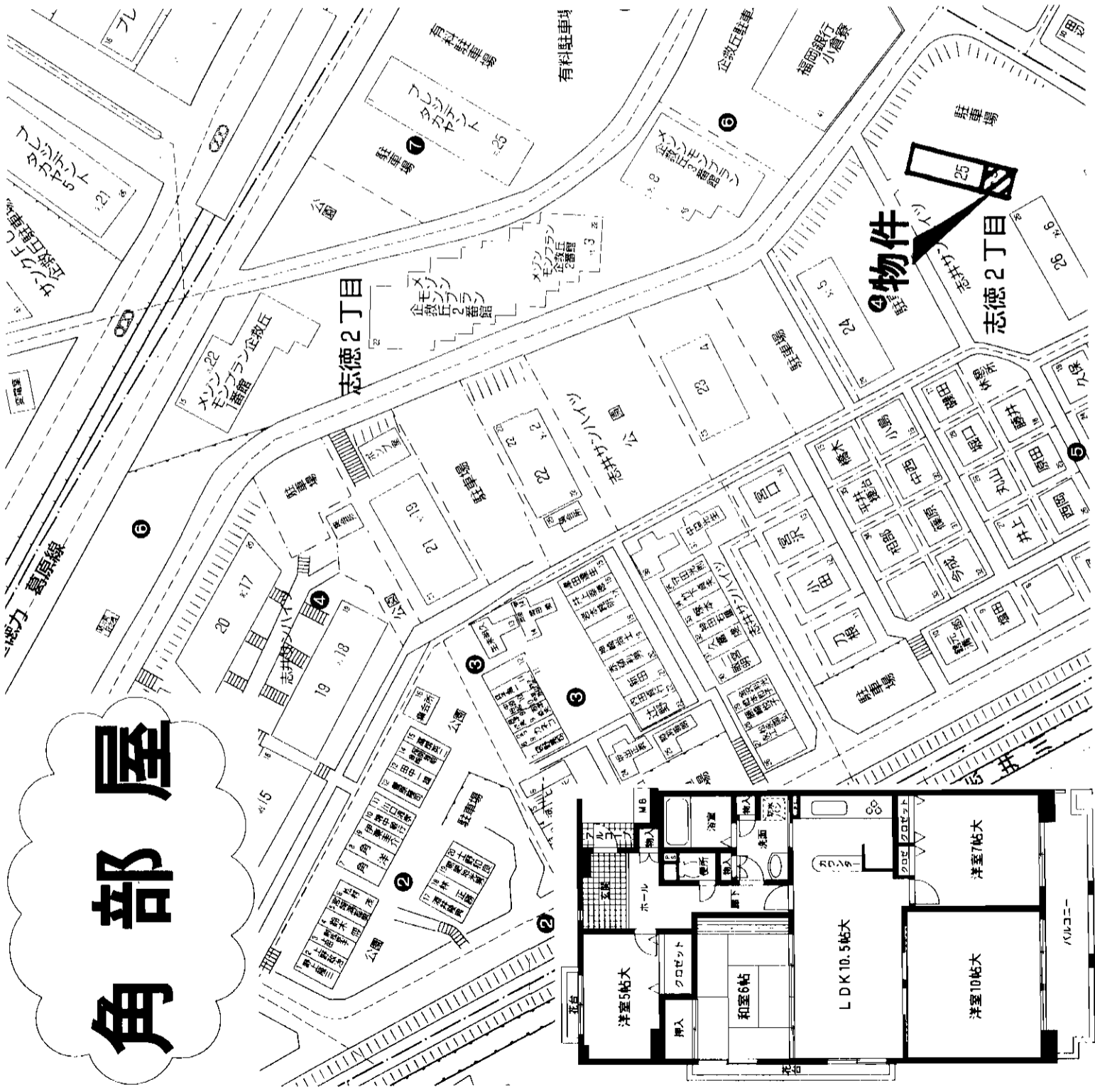
4LDK

1,380万円

北九州市小倉南区志徳2丁目4番25(204号)

モノレール企救丘駅 徒歩3分

物件種目	マンション	
所在地	北九州市小倉南区志徳2丁目4番25(204号)	
交通	モノレール企救丘駅 徒歩3分	
構造・規模	RC造5階建2階部分	
専有面積 (使用部分面積)	92.47m ²	バルコニー 約10m ²
間取内訳	LDK10.5 洋7・10・5 和6	
土地権利	所有権	用途地域 第1種中高層住居専用地域
築年月	平成2年4月	総戸数 19戸
管理形態	委託	施工会社
管理費	19,000円/月	修繕立金 管理費を含む
現況	居住中	引渡日 相談
駐車場	有り(1,000円/月)	
本体設備		
各戸設備	電気・ガス・上下水道	
備考		
会員番号	80900248	物件番号 76520026-8
		B-008



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号

株式会社 不動産情報センター 本社

☎093(931)5008

FAX093(921)9655 担当: 渡辺

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.11.25

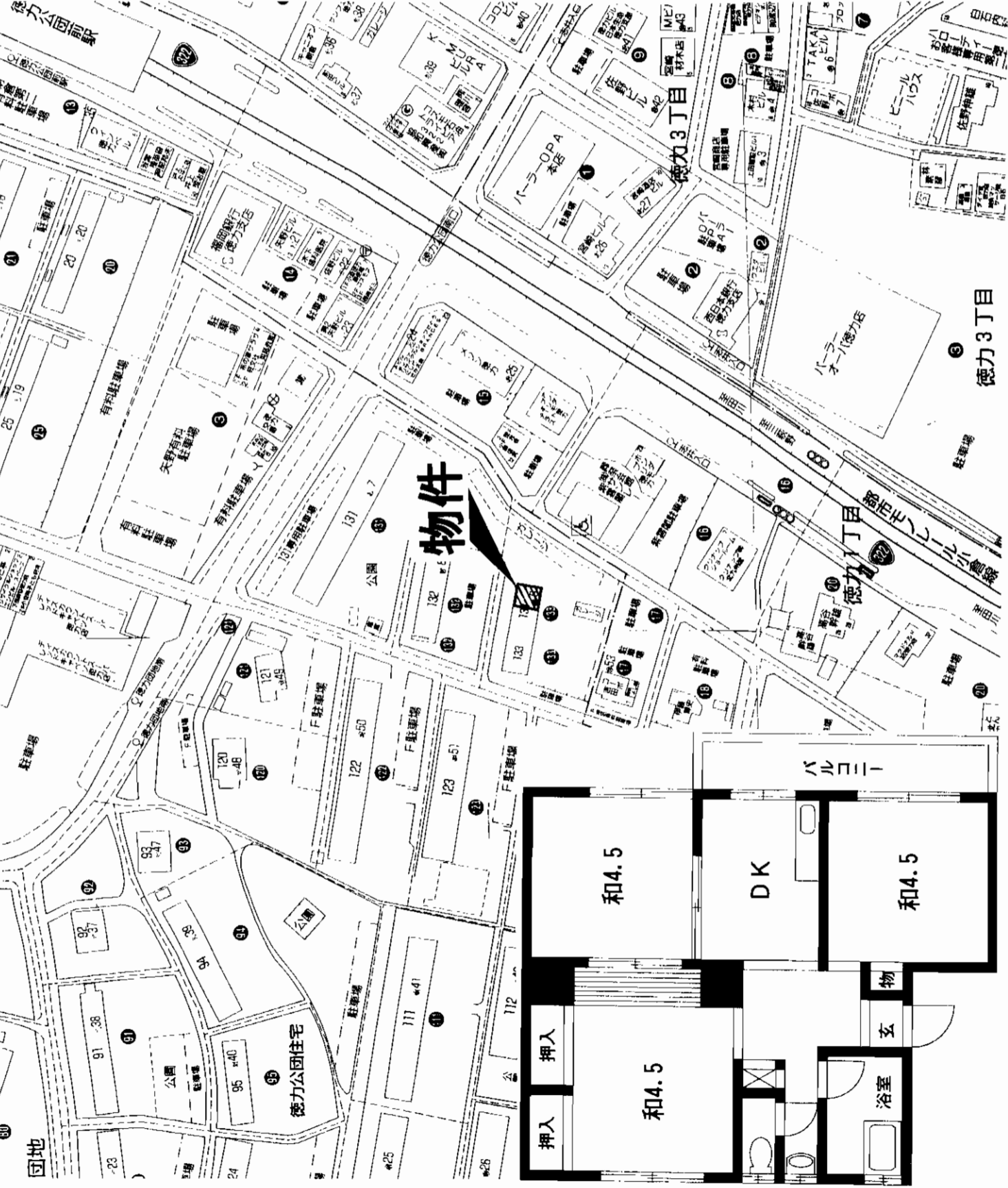
図面コード: 1124622

物件番号 76520026-8

福岡

小倉南区

志徳



物件種目	マンション	
マンション名	徳力団地133棟	
最寄駅	モノレール 徳力公園前駅	
間取タイプ	3 D K	
価格	490万円	
物件所在地	北九州市小倉南区徳力団地133-401号	
交通	モノレール徳力公園前駅 徒歩4分	
建物	鉄筋コンクリート造5階建4階部分	
構造・規模	45.76m ²	バルコニー 面積
専有面積 (使用部分面積)		
間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域
築年月	昭和44年6月	総戸数
管理形態	委託	施工会社
管理費	4,000円/月	修繕立金
現況	空	引渡日
駐車場	有り	無料
本体設備		
各戸設備		
備考	B-007	
会員番号	80900248	物件番号
		76520025-8

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：1111822 物件番号76520025-8



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
8093(931)5008
FAX093(921)9655 担当：渡辺

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.11.25

福岡 小倉南区 徳力団地

ディアヒルズ風師

「葛葉」停徒歩2分



☆広々 96.9㎡

☆専用庭が付いてます!

角部屋で日当良!

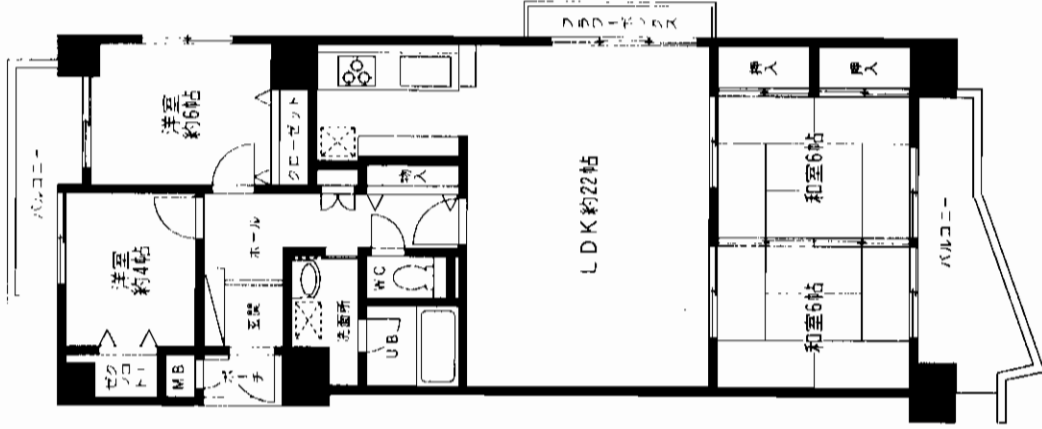
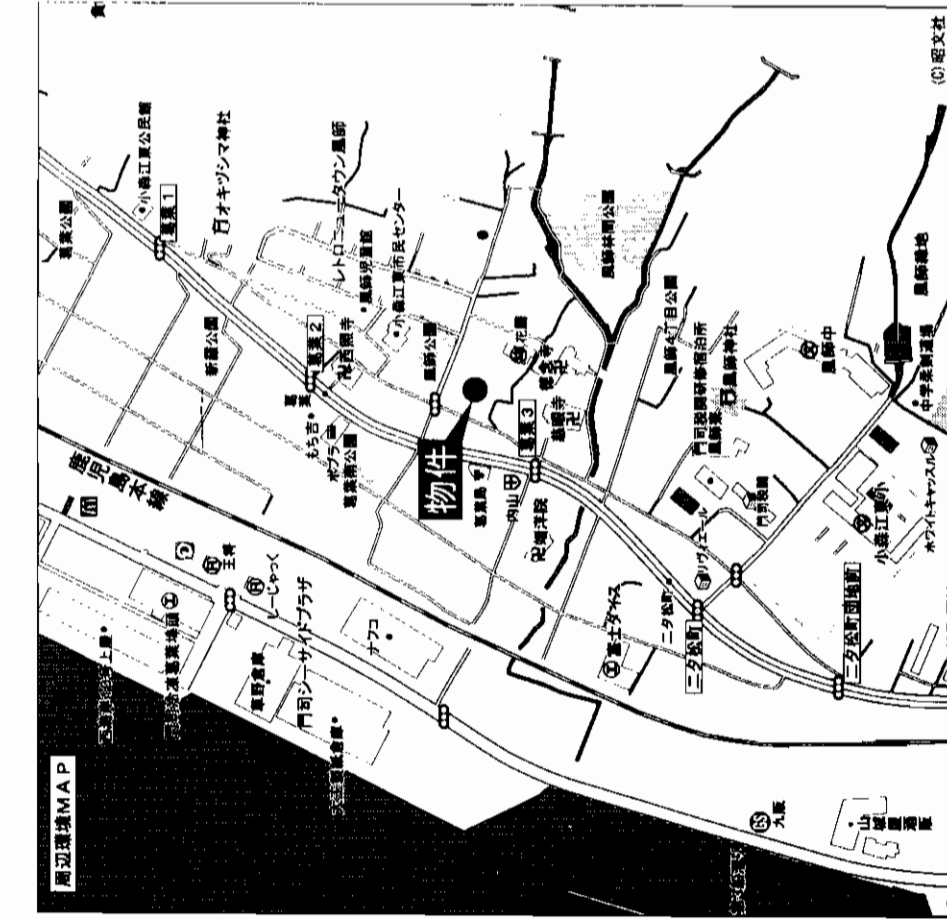
売マンション

ディアヒルズ風師(1階110号室)

葛葉バス停

4LDK

1,060万円



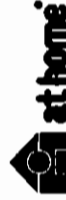
物件種目	マンション		
最高駅	葛葉バス停		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,060万円		
物件所在地	北九州市門司区風師4丁目2番3-110号		
交通	「葛葉」バス停 徒歩2分		
建物	SRC造地上9階地下1階建		
構造・規模	壁芯96.90㎡(約29.31坪)	バルコニー面積	
専有面積(使用部分面積)	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成3年9月	総戸数	69戸
管理形態	全部委託	施工会社	なかやしき
管理費	月額 6,790円	積立金	月額 7,750円
現況	所有者居住中	引渡日	相談
駐車場	敷地内駐車場承継可 月額 7,000円		
本体設備	都市G・エレベーター		
各戸設備	ガス湯沸器		
備考	*約29坪、ひろびろ東南角部屋(4LDK)。*専用品があります。 *1階なので階下を気にしなくて良いです。 *風が良く通るお部屋です。 *専用庭使用料:月額 1,000円		
会員番号	80900276	物件番号	76520018-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

北九州市小倉北区紺屋町12-4

住みかえネットワーク 小倉店

三井のリハウス TEL 093-531-3141



福岡県知事(4)第11051号
(社)不動産流通経営協会会員

九州北部リハウス(株)

三井不動産販売ネットワーク

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.11.25

図面コード:1139322 物件番号76520018-1

福岡

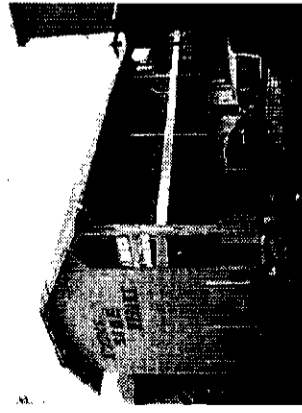
門司区

風師

売アパ一ト入幡西区日吉台

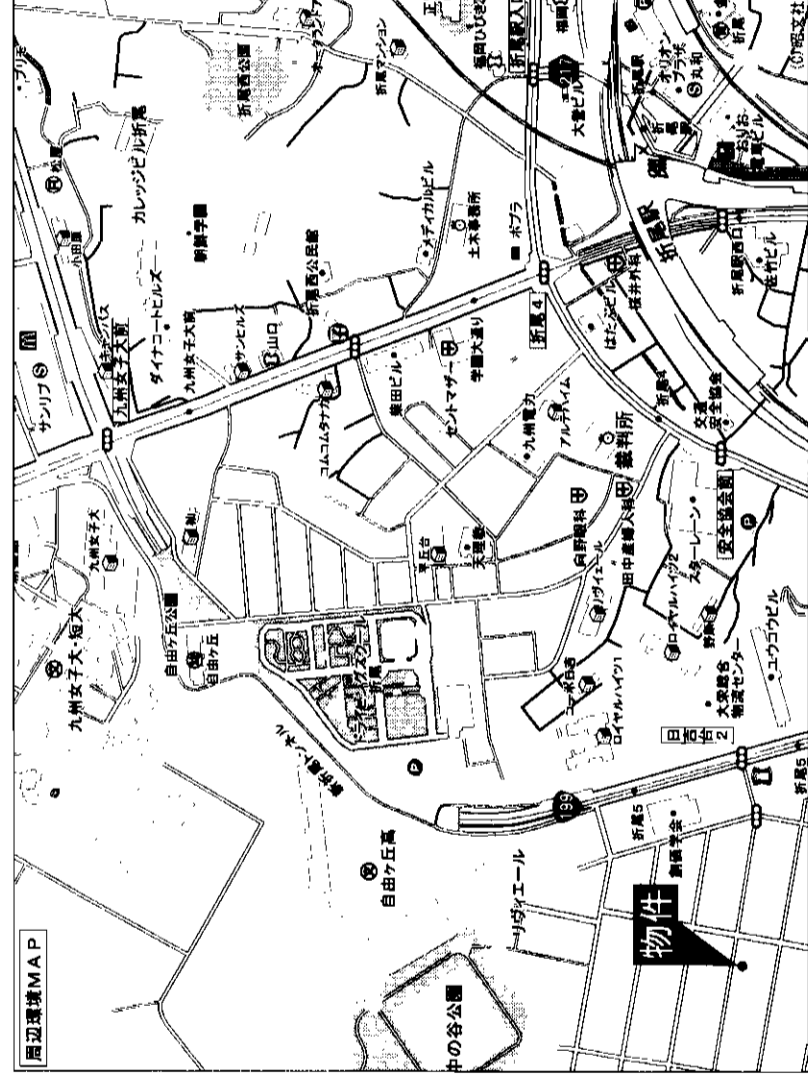
賃貸も可 家賃28,000円!!

学生にオススメ



- JR折尾駅まで徒歩15分で交通便利
- コンビニ・スーパー等至近で買物便利
- H9年内外装リフォーム済!!

玄関	風呂 トイレ	押入	押入	勉強机
DK6帖				
和室6帖				
タンス置場				



物件種目	最高級
最寄駅	JR 折尾駅
価格	1,650万円

物件所在地	八幡西区日吉台2丁目20-6	
交通	JR鹿見島本線折尾駅 徒歩15分	
土地面積	211.86㎡ (64.09坪)	ほか 私道面積
建物	構造・規模 木造2階建	
	面積	延べ156.50㎡ (47.34坪)
	建物名	マウントサイドミサキ
土地権利	所有権	施工会社
総戸数	6戸	築年月
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	60%	容積率
他の法令上の制限	2戸空	引渡日
現況	近隣 6,000円/月	即
駐車場	LPG・エアコン・湯沸器・上下水道	
接道状況 (角地・頓口)	現在2戸空 賃貸も可 平成9年外装リフォーム済 利回り満室時12.2%	
設備		
備考		
会員番号	80900317	物件番号 76520048-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(9)第5427号 宅地建物取引業協会会員
若葉ハウジング不動産センター
 〒811-4236 福岡県遠賀郡岡垣町海老津駅前9番18号
093(283)3188
FAX093(283)3190
 携帯090(1087)2349(石井)
<http://www.wakaba-housing.com>

図面コード: 1139325 物件番号 76520048-1

客付会社様へ
 値下げ再配布

■手数料: 分かれ
 ■取引態様: 専任媒介
 ■情報公開日: 17.11.29
 福岡 八幡西区 日吉台

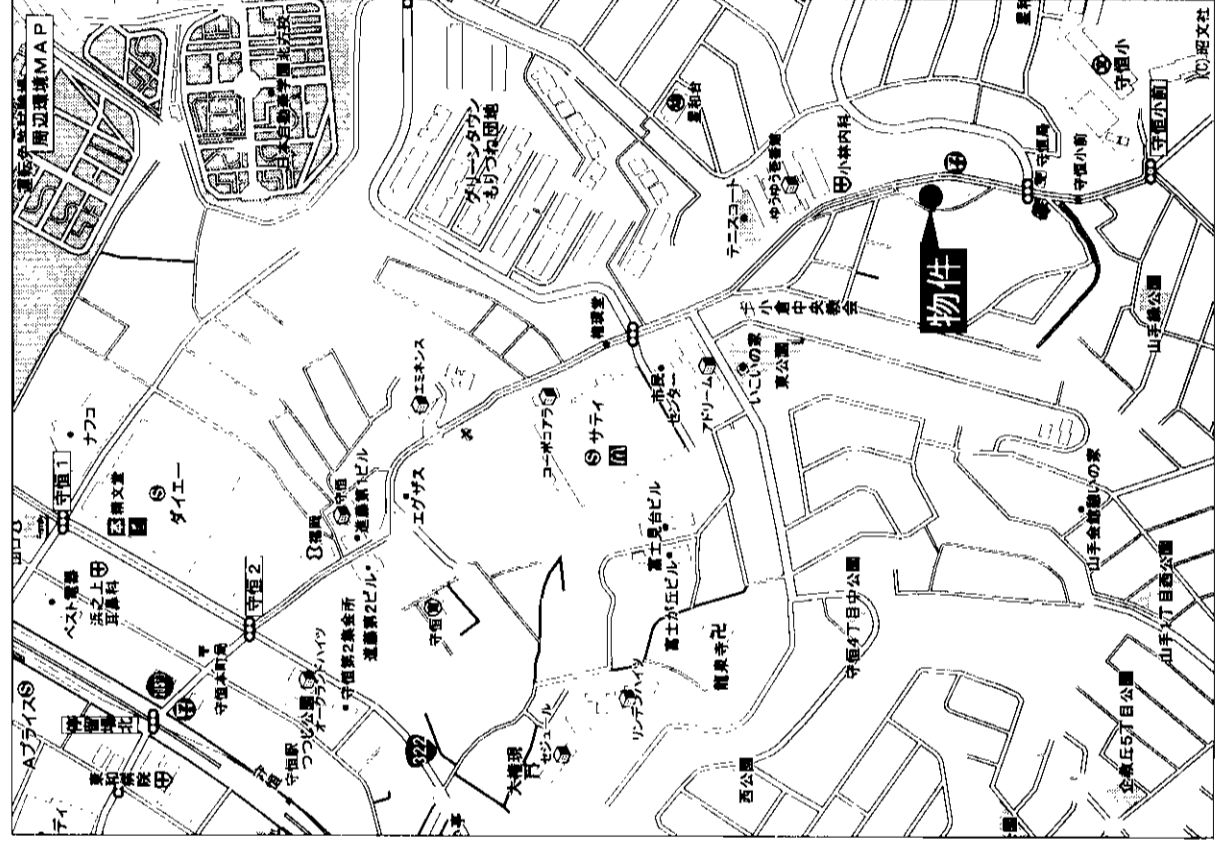
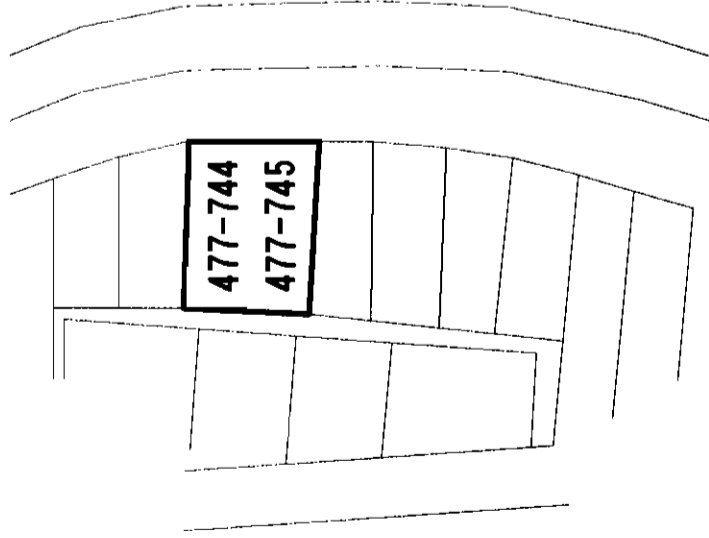
売店舗 (住居付)

西鉄バス 「守恒小学校前」バス停徒歩3分

◎スーパー・コンビニ等至近で
買物便利!!

◎国道322号線・バス停等
至近で交通便利

☆種々便利な立地☆



物件種目	売店舗 (住居付)	
最寄駅	モノレール守恒駅	
価格	1,800万円 (消費税込)	
物件所在地	北九州市小倉南区守恒5丁目6番2号	
交通	守恒小学校前バス停 徒歩約3分	
土地面積	公簿109.90m ² (33.24坪)	ほかに私道面積
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 面積 171m ² (51.72坪)	
建物名		
土地権利	所有権	
総戸数	施工会社	昭和55年
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
現況	店舗:空 住居:居住中	引渡日 相談
駐車場	前面3台付き	
接道状況 (角地・間口)		
設備		
備考	間取タイプ:1階店舗 2,3階住居 間取内訳:5LDK (和6×3 洋4.5×2 LDK10) 地目:宅地	
会員番号	80900490	物件番号 76520003-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139322 物件番号 76520003-1

福岡県知事免許(1)第15194号

北九州市小倉北区日明2丁目4番20号
☎093 (582) 1695
FAX093 (582) 7706

客付会社様へ

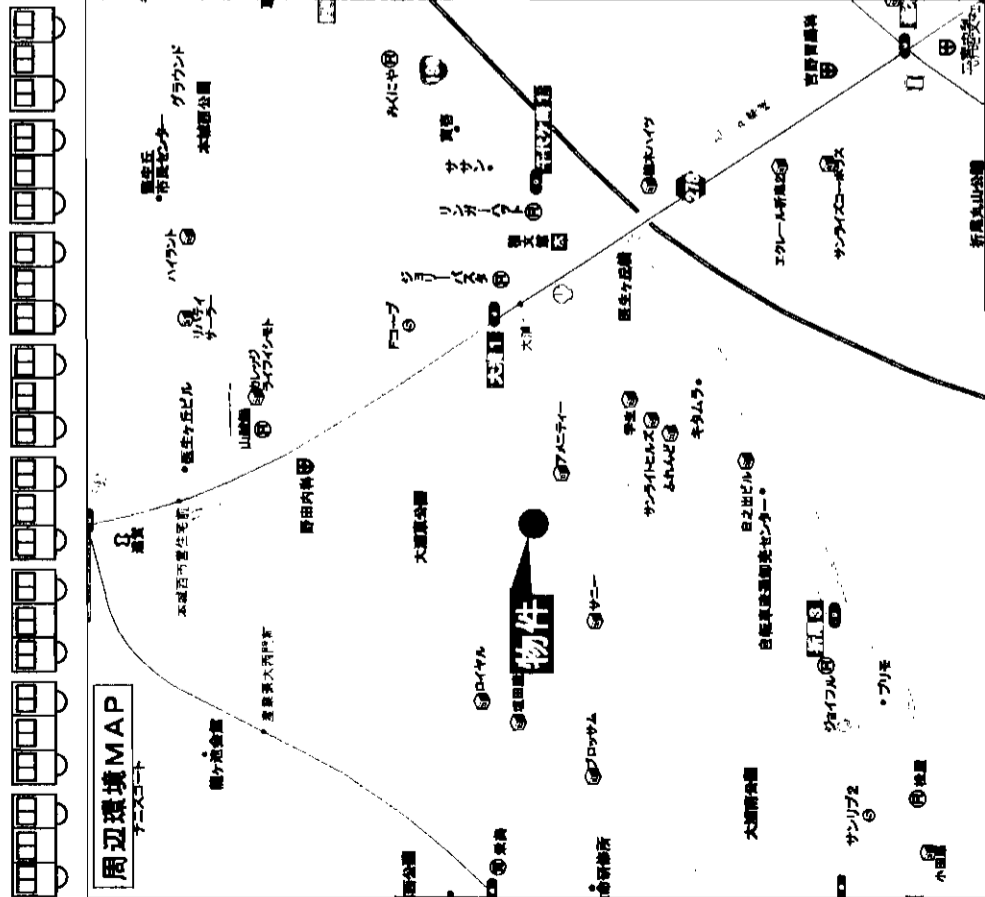
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.11.25

福岡
小倉南区
守恒

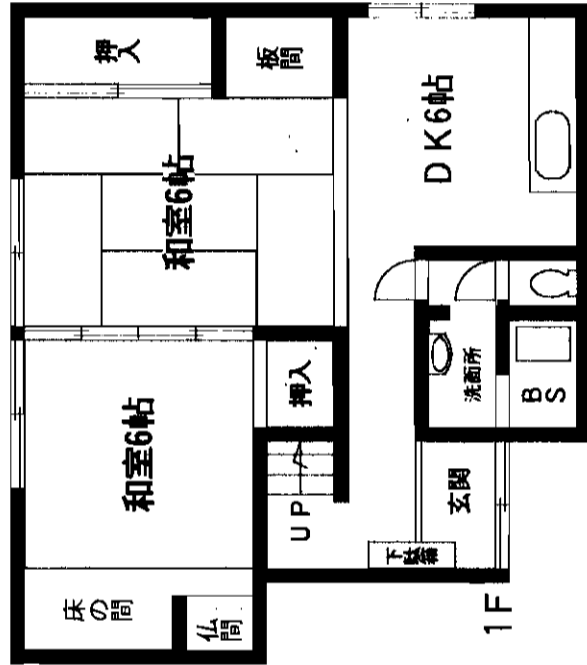
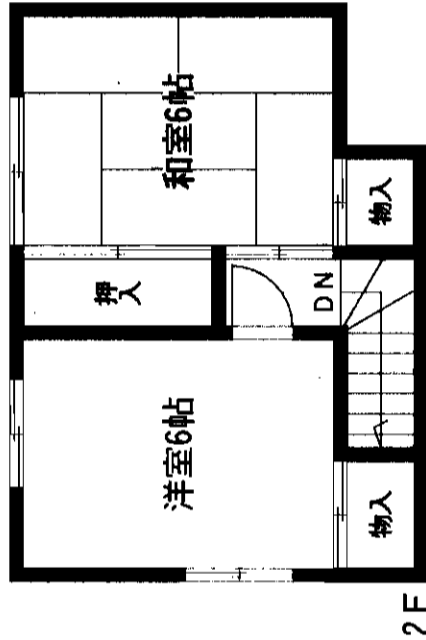
貸家

八幡西区大浦

西鉄バス 大浦一丁目停 徒歩2分



- ★ 駐車場2台可!
- ★ サンリフまで徒歩圏内!
- ★ 日当たり良好です!



西鉄バス大浦一丁目停

4DK

賃料 **95,000円**

敷金 **4ヶ月(1ヶ月もどし)**

北九州市八幡西区大浦1丁目3-13

西鉄バス大浦一丁目停 徒歩2分

建物名	木造2階建			
構造・規模	延べ87.54㎡			
使用部分積	和6×3・洋6・DK6			
間取内訳	築年月	昭和54年12月	契約期間	2年
管理費等	無			
駐車場	2台可			
現況	空	入居日	即	
本体設備	給湯・シャワー			
各戸設備	20,000円/2年間			
保険等	法人希望(上場企業希望)			
備考				
会員番号	80900342	物件番号	76520060-7	

at home



図面コード: 1179325

物件番号: 76520060-7

福岡県知事免許(5)第9774号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

西友地所

〒806-0055 北九州市八幡西区幸神2丁目2-20

客付会社様へ

手数料	50%	借主負担	100%
保証料	50%	借主負担	50%

取引態様: 媒介

情報公開日: 17.11.29

物件所在
福岡
八幡西区
大浦

賃貸マンション

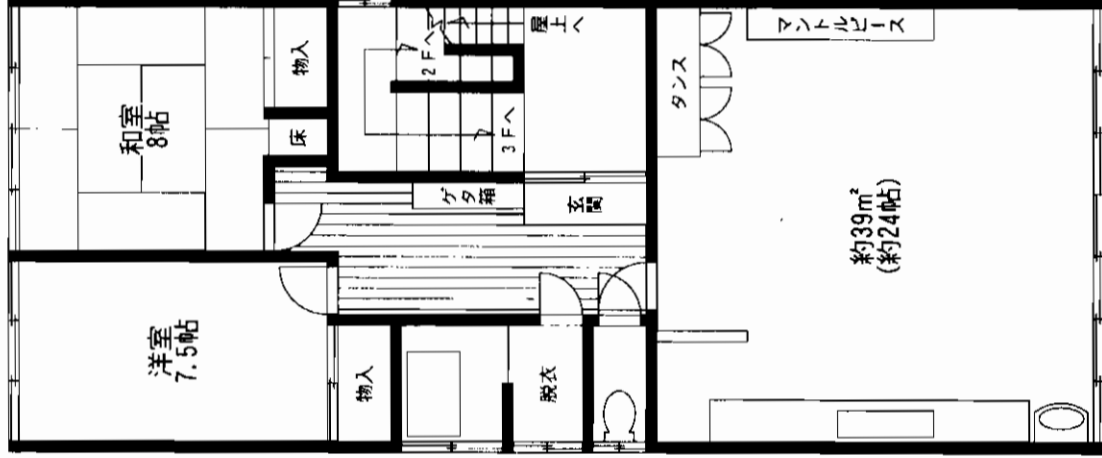
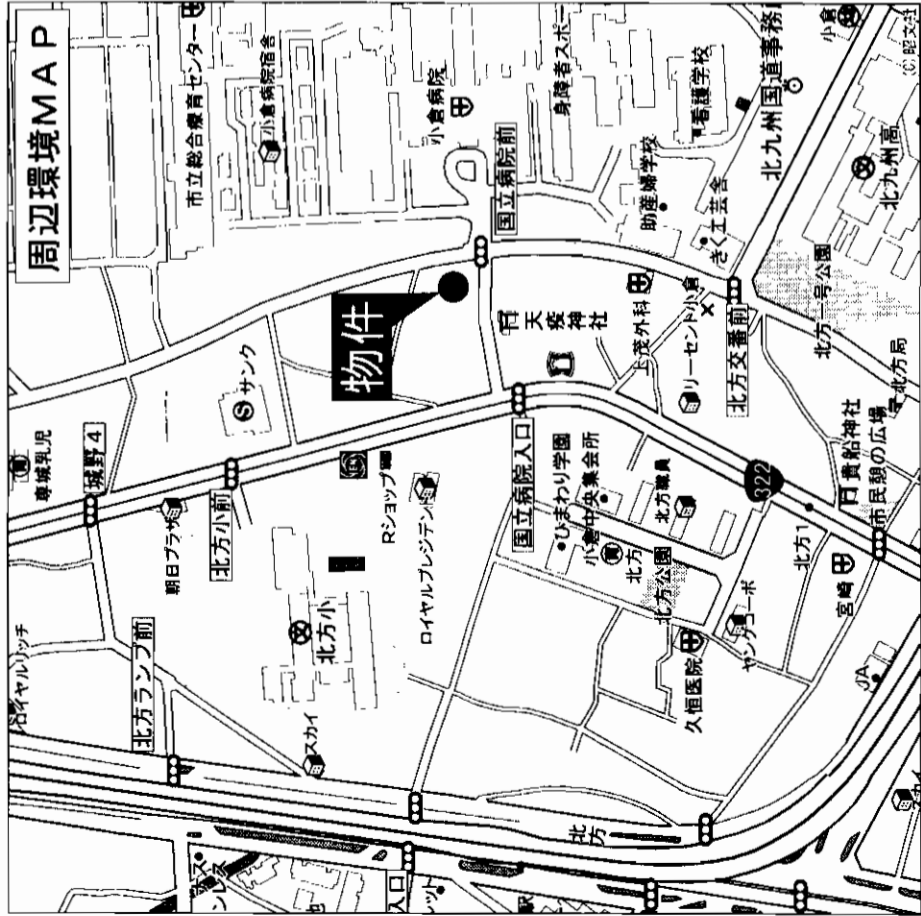
賃貸マンション

国立病院目の前！

西鉄バス「北方小学校」駅徒歩4分



- ★スパー&リビング
ドッキングストア至近!
- ★買物・交通便利な場所です!
- ★LDK24帖!!



物件種目	最富駅
間取タイプ	モノレール北方停留所
賃貸条件	2LDK
賃料	63,000円
敷金条件	敷金4ヵ月(敷引4)
物件所在地	小倉南区北方1丁目6-12
交通	西鉄バス北方小学校バス停 徒歩4分
建物名	島田ビル
構造・規模	鉄筋造3階建3階部分
使用部分面積	3F (居住)約83.55㎡
間取内訳	和8・洋7.5・リビング24
築年月	昭和55年5月
管理費等	ナシ
契約期間	2年
駐車場	近隣
現況	空
入居日	即
本体設備	給湯・シャワー・エアコン
各戸設備	
保険等	20,000円/2年
備考	1F 薬局、2F レストラン、3F 住居
会員番号	80900206
物件番号	76520038-7

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139324 物件番号 76520038-7

福岡県知事免許 (8) 第6646号 (社) 福岡県宅地建物取引業協会会員

北九州市小倉南区北方一丁目11-13

株式会社西日本地所

☎093 (922) 7122

FAX093 (922) 1481

客付会社様へ

手取料	0%	0%	100%
手数料	0%	0%	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.11.28

物件所在
福岡
小倉南区
北方

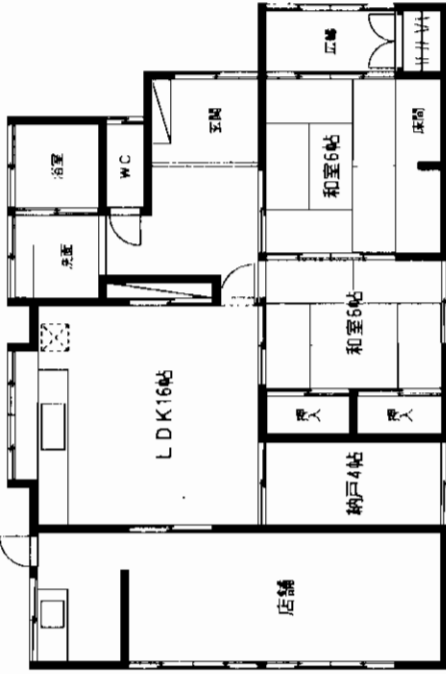
店舗付住宅



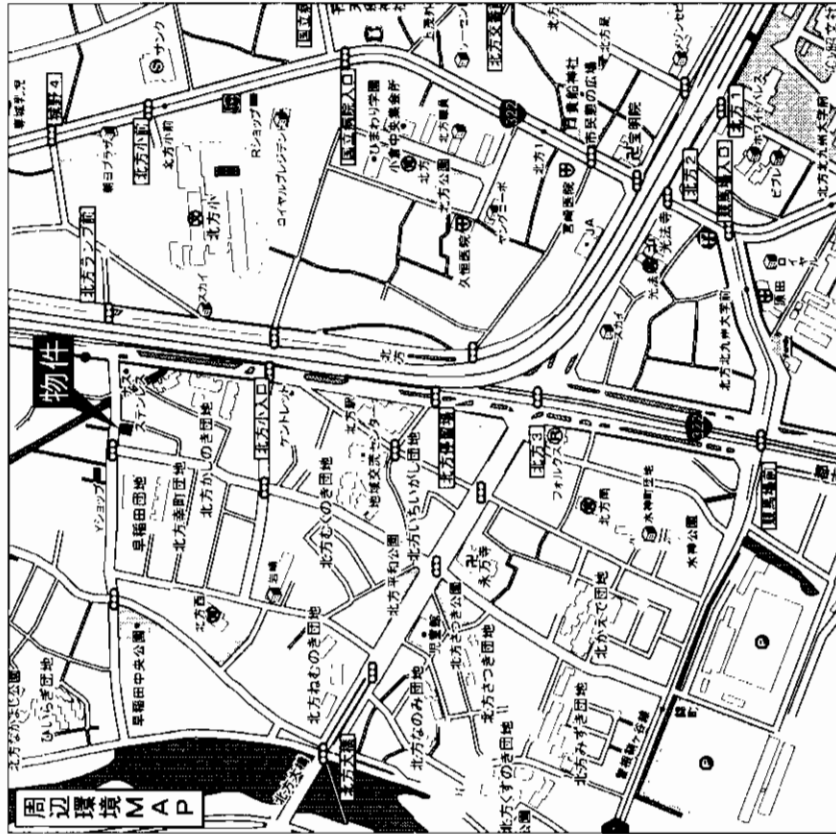
◎店舗スペースは倉庫使用OK!
◎国道322号・北方イメター
モノレール北方駅 近所でアクセス良好!

2LDK+S

 西鉄バス 北方駅バス停留所徒歩4分



都市モノレール
北方駅徒歩4分



店舗付住宅

モノレール北方駅

2LDK+S

賃料 **75,000円**

敷金**4ヶ月(3)**

物件種目	小倉南区北方3丁目20-15	
最寄駅	都市モノレール北方駅 徒歩4分	
間取タイプ	西鉄バス 北方駅バス停留所 徒歩4分	
賃貸条件	建物名	森 スツ子邸
	構造・規模	木造平屋建
	使用部分面積	約111.73㎡
	間取内訳	凶面のとおり
	築年月	平成8年
	管理費等	無
	駐車場	1台無料! 2台5,000円
	現況	空
	本体設備	給湯・店舗スペース(シャッター・サッシ付)
	各戸設備	シャワー・庭
	保険等	保険期間:2年 保険料金:23,000円
	備考	店舗スペース 25.99㎡(約7.8坪) エアコンのメンテナンスは入居者負担
会員番号	80901132	物件番号 76510618-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139321 物件番号 76510618-1

福岡県知事免許(1)第14297号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社 不動産エイジエンシー

〒802-0841 北九州市小倉南区北方4丁目3番31号

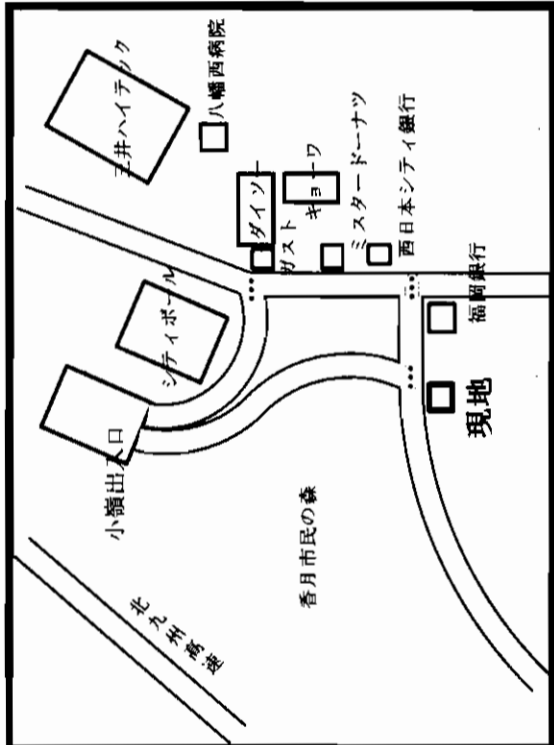
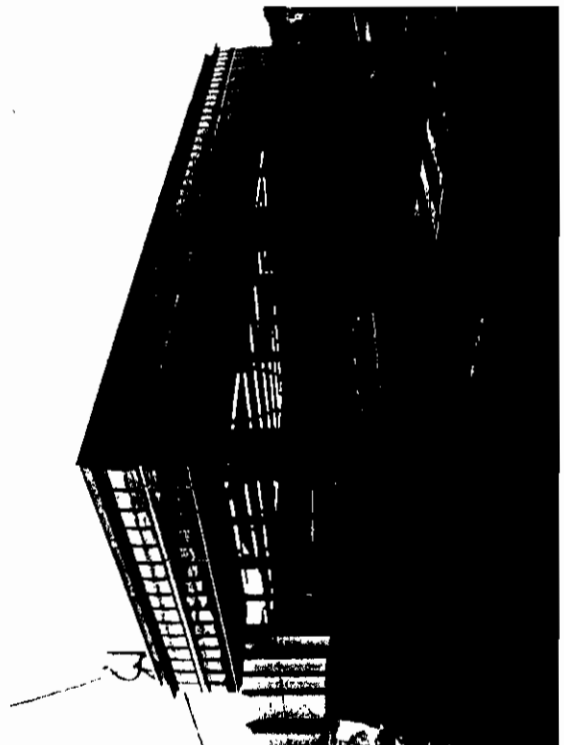
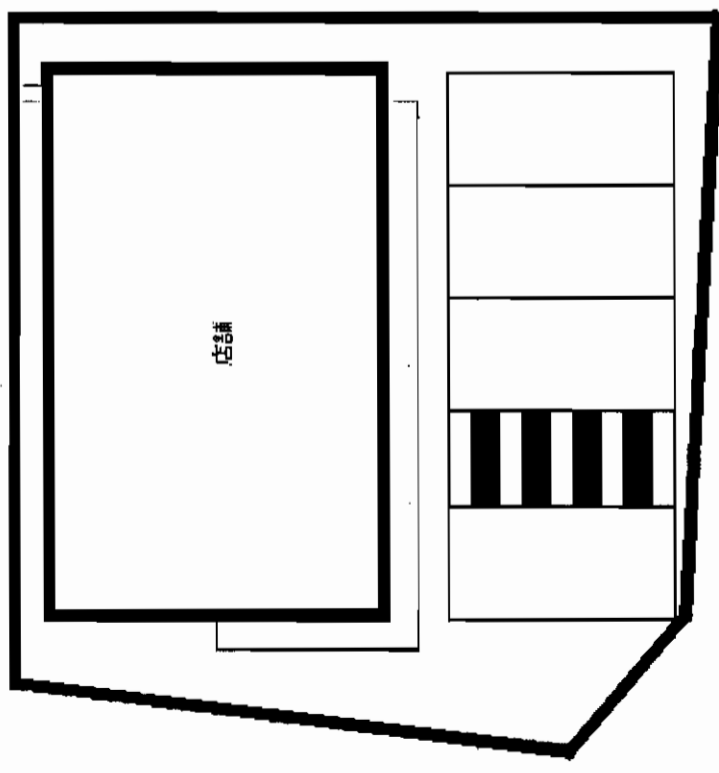
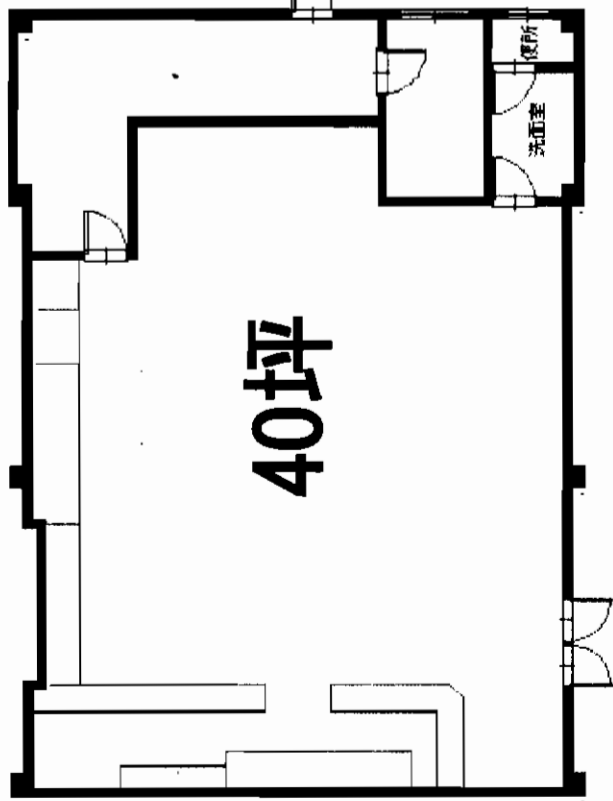
☎093(965)7755

FAX093(965)7756

客付会社様へ

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.11.25

物件所在
福岡
小倉南区
北方



契約期間：平成22年5月中旬まで
 近隣施設：銀行・スーパー・ボウリング
 場・ファミリーレストラン・ホームセンター
 ・100円均一SHOP・総合病院
 ・北東角地
 ・車の乗り入れがしやすい立地！

物件種目	貸店舗	
最寄駅	JR黒崎駅	
買貸条件	敷金 6ヶ月分 敷引割合 3ヶ月分	
物件所在地	北九州市八幡西区千代1丁目7番10号	
交通	西鉄バス 小嶺インター口 徒歩1分	
建物	建物名	千代デイリーヤマザキ店舗跡
	構造・規模	鉄骨造1階建
	使用面積	建物 132.23㎡ 39.99坪 土地 342.21㎡ 103.51坪
築年数	平成7年	契約期間 3年
管理費等	無し	
土地面積	用途地域 第一種住居地域	
駐車場	5台物件付無料	
現況	空	引渡日 即
接道状況 (角地・間口)		
本体設備		
各戸設備		
備考		

会員番号 80900536 物件番号 76520070-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：1148025 物件番号 76520070-5



国土交通大臣免許(1)第6432号 全国宅地建物取引業協会会員 北九州市八幡西区別当町26番1号

本社 093(641)3939

黒崎支店: 北九州市八幡西区黒崎2-21-1(093)645-1000
 折尾支店: 北九州市八幡西区折尾(093)665-0950
 小倉支店: 北九州市小倉北区産町2-11(093)333-0000 瀬田支店: 大分県大分郡瀬田大字川上2725-1(0977)85-3487

担当: 和田

客付会社様へ

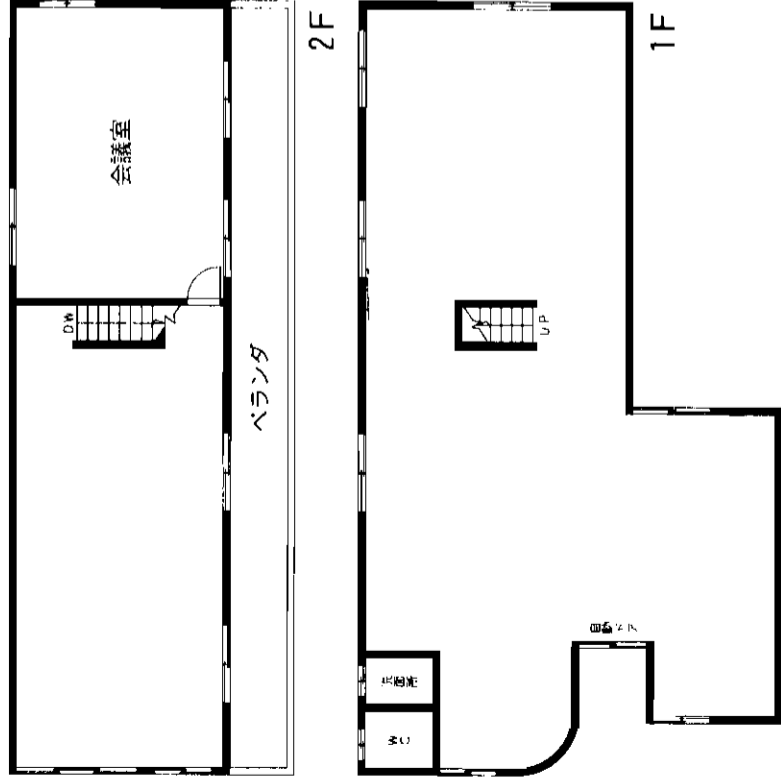
■手数料
 手取 0%
 印紙料 0%
 登記料 0%
 国土の割合 100%
 国土の割合 100%

■取引態様: 媒介
 ■情報公開日: 17.11.29

物件所在
 福岡
 八幡西区
 千代

貸店舗(事務所) 八幡西区東鳴水

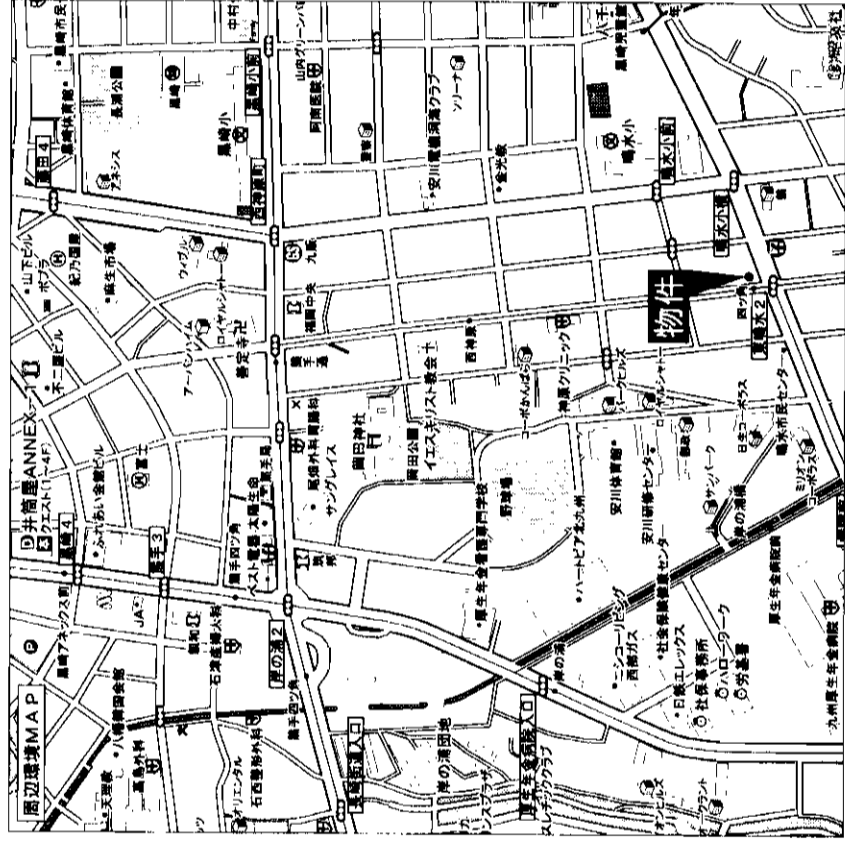
☆諸事便利な立地☆



駐車スペース

西鉄バス
「四ッ角停」徒歩1分

○交通便利!!
○買物便利!!
○Pスペース 8台~10台可!!



貸店舗(事務所)

西鉄バス四ッ角停

賃料 **30万円**

敷金 **6**ヵ月

物件所在地 北九州市八幡西区東鳴水6-16

交通 西鉄バス四ッ角停 徒歩1分

建物名 鉄筋コンクリート造2階建
構造・規模 195.86㎡
使用部分積

築年月 平成元年4月 契約期間 3年

管理費等 無

土地面積 用途地域

駐車場 8台~10台可

現況 空 引渡日 即

接道状況 (角地・開口) 西側道路巾10m

本体設備 電気ガス・上下水道

各戸設備

備考 旧ゼロックス跡

会員番号 80900235 物件番号 76520064-3

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1131125 物件番号 76520064-3

福岡県知事免許(9)第5476号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 福 富 組

北九州市八幡東区桃園2丁目8番6号

☎093 (671) 3238

FAX093 (671) 6164

携帯電話090 (1192) 3770 担当: ふくとみ

客付会社様へ

■手取料	■手数料	■登記料	■印紙料	■印紙	■印紙	■印紙
0%	0%	0%	0%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介

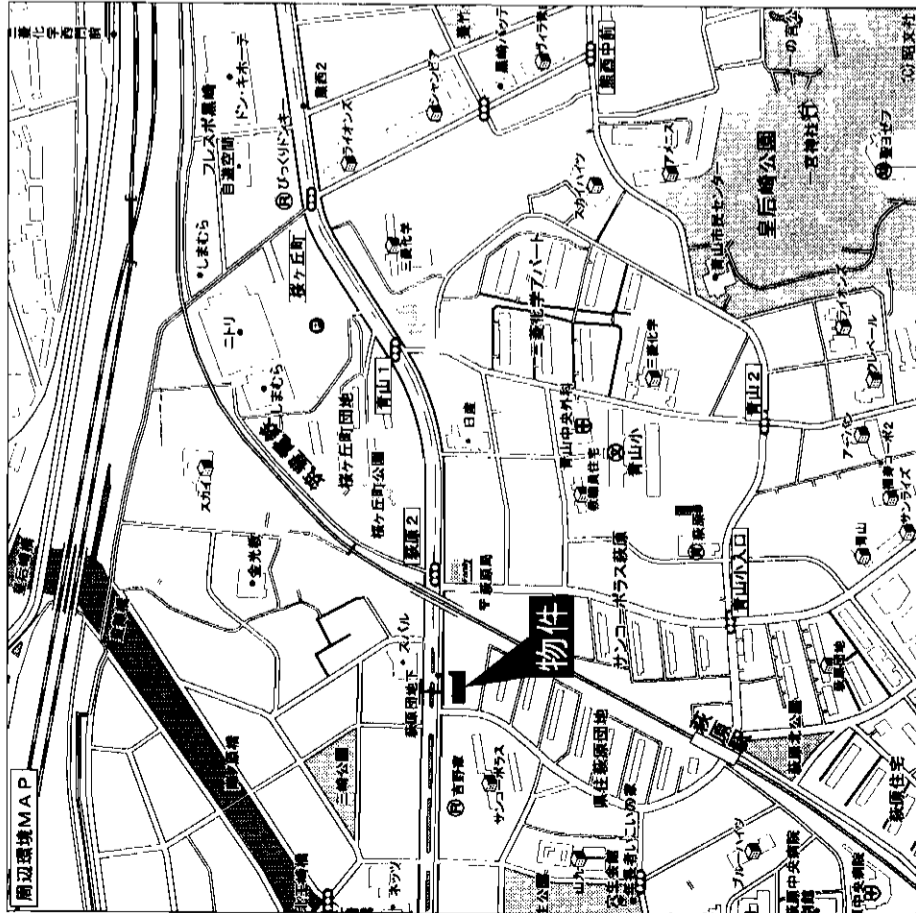
■情報公開日: 17.11.29

物件所在
福岡
八幡西区
東鳴水

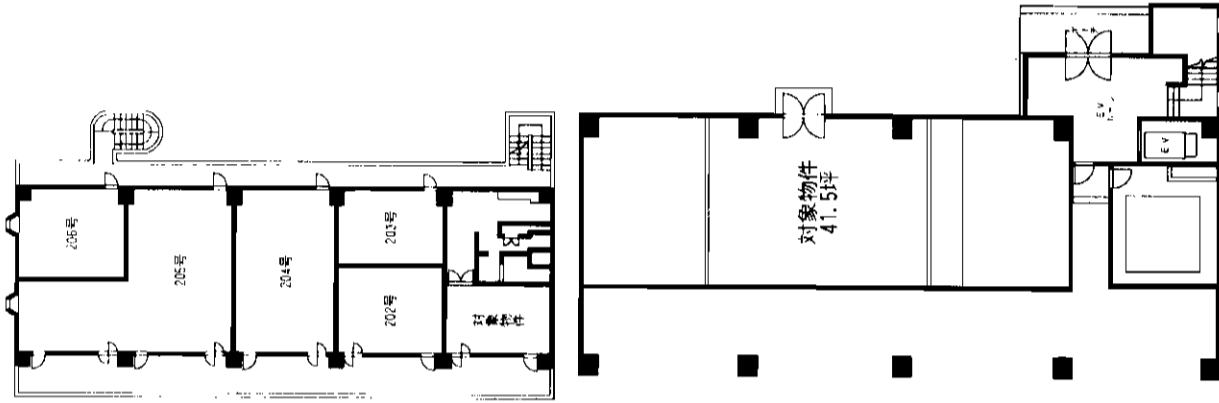
貸店舗・事務所

八幡西区萩原

萩原団地下バス停徒歩1分



国道3号線沿い・P5台可



貸店舗・事務所

JR黒崎駅

賃料 180,000円

敷金5ヶ月、内補修費5ヶ月

北九州市八幡西区萩原1丁目1-55

西鉄バス萩原団地下停 徒歩1分

建物名 東洋レジデンス青山

構造・規模 RC造9階建1階部分

使用部分積 137.2m²/41.5坪

築年月 昭和61年

管理費等 10,000円

土地面積

駐車場 5台駐車可

現況 空

接道状況 (角地・面口) 国道3号線沿い

引渡日 即

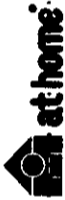
用途地域 近隣商業地域

契約期間 2年間

物件番号 76520062-1

会員番号 80900184

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139325 物件番号 76520062-1

社団法人福岡県宅地建物取引業協会会員
福岡県知事免許(10)第3506号

〒806-0059

北九州市八幡西区萩原1丁目1-55

TEL093 621-0211 FAX093 631-8630

株式会社東洋不動産

客付会社様へ

値下再配布

手取料	0%	0%
仲介手数料	0%	0%
登記料	100%	100%

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 17.11.29

物件所在

福岡

八幡西区

萩原

貸倉庫 水巻町 頃末

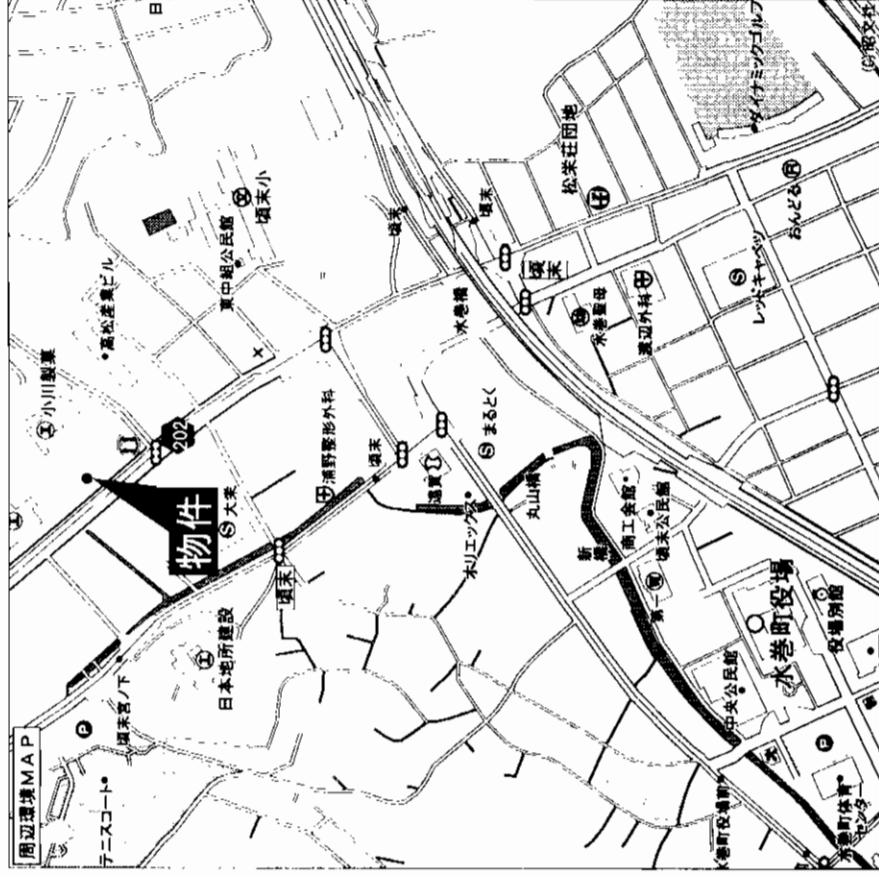
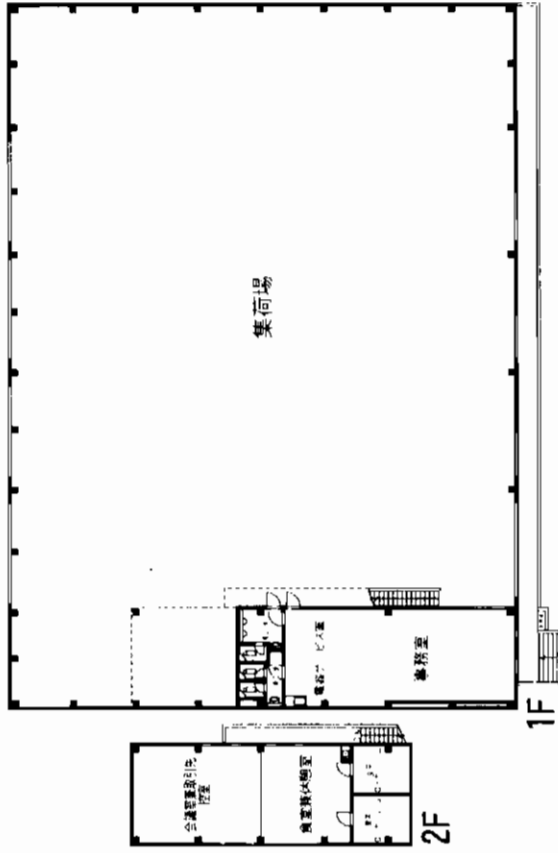
事務所付!!

- 前面道路広し!!
- 配送センター
物流倉庫に適す!!
- 国道3号線そば!!
- スーパー・コンビニ至近!!

市営バス

頃末バス停 徒歩3分

※各階平面図が異なる場合は現況を優先とします



貸倉庫(事務所付)

J R 水巻駅

賃料 **800,000**円(税込)

敷金 **6**ヶ月

遠賀郡水巻町頃末北4丁目5番7号

J R 鹿児島本線水巻駅

市営バス頃末バス停 徒歩3分

建物名	鉄骨造スレート葺2階建		
構造・規模	1F990.04㎡・2F74.96㎡		
使用部分積	合計1,065.00㎡		
築年月	平成34年5月	契約期間	相談
管理費等			
土地面積	約1,650㎡	用途地域	準工業地域
駐車場	スペース広し		
現況	空室	引渡日	相談
接道状況 (所在地)	北西側・前面22m公道に接道		
本体設備	上水道・電気・浄化槽		
各戸設備			
備考	*アスベスト未使用確認済み *ご相談があればご連絡ください		
会員番号	80901069	物件番号	76520045-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1139325 物件番号 76520045-1

福岡県知事免許(2)第13303号 (社)全日本不動産協会会員
有限会社 ファーバン都市開発

遠賀郡水巻町猪熊1丁目6番31号
8093(202)6300

客付会社様へ

手数料	0%	仲介	100%
手数料	0%	賃料	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.11.29

物件所在
福岡
遠賀郡
水巻町



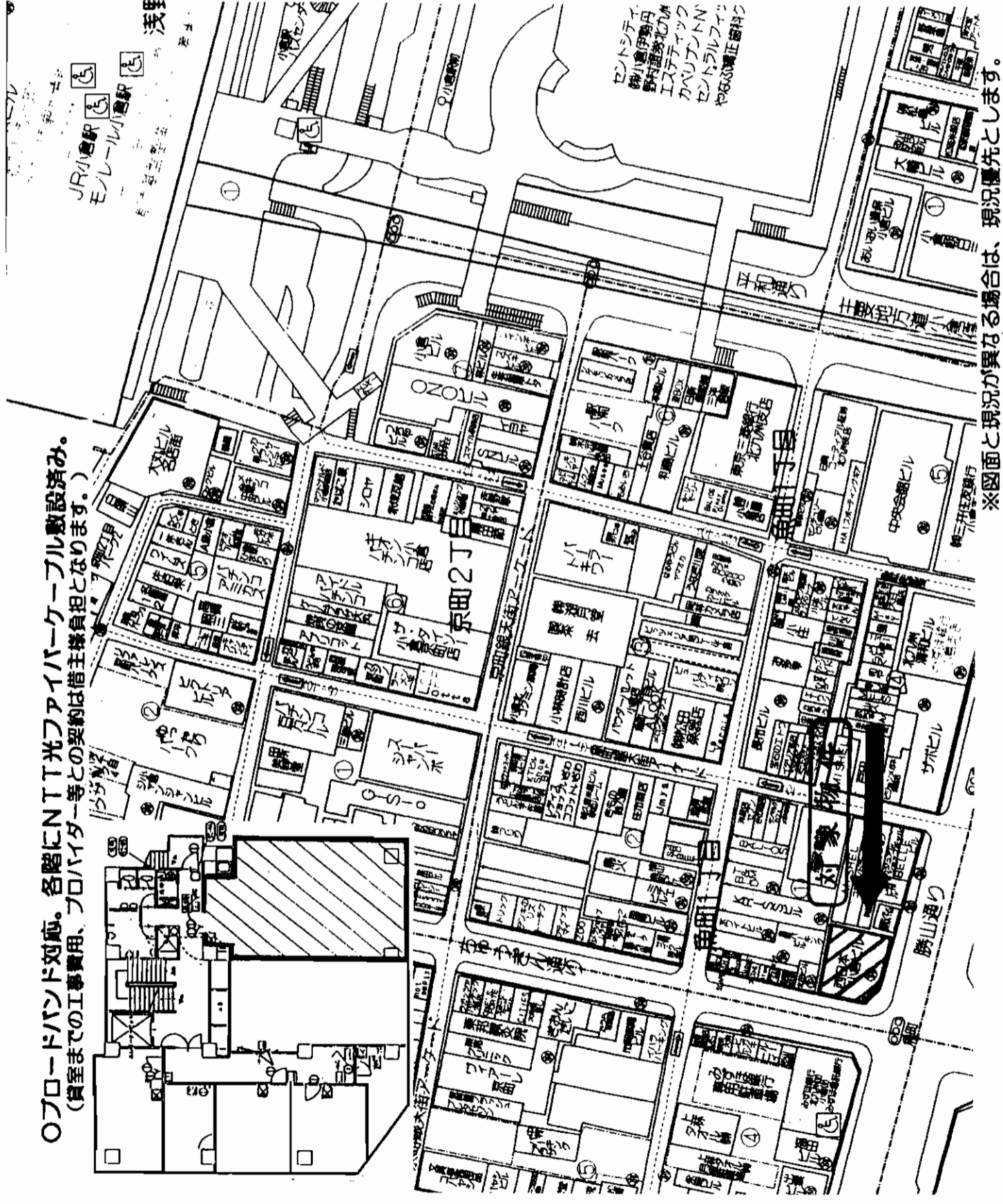
貸事務所

JR「小倉」駅

賃料 210,000円

敷金 10ヶ月分

物件種目	最寄駅	賃貸条件	物件所在	交通	建物	築年月	管理費等	土地面積	駐車場	現況	接道状況	本設設備	各戸設備	備考	会員番号	物件番号	76520016-5
			北九州市小倉北区魚町一丁目1番1号8階	JR 鹿兒島本線 小倉 駅～ 徒歩約5分 モノレール 平和通り 駅～ 徒歩約3分	建物名 西日本小倉ビル 構造規模 鉄骨・鉄筋コンクリート造 8階部分	8階部分 S38.12.15 築 73,500円 契約期間 3年	381.31 m ²	可	空	二方道路	エレベーター、プロードバンド対応	個別空調、SECOM機械式蓄電池			80900472		
使用部分	面積	82.65 m ² (25.00 坪)															
用途地域	商業地域																
設置費用	31,500 円/月																
引渡日	相談																



○プロードバンド対応。各階にNIT光ファイバーケーブル敷設済み。
(貸室までの工事費用、プロバイダー等との契約は借主様負担となります。)



図面コード：1148022 物件番号 76520016-5

北九州市小倉北区魚町一丁目1番1号 西日本小倉ビル

8093(531)4271

担当：勝見

福岡県知事免許(13)第29号 福岡県宅地建物取引業協会会員

西日本不動産開発株式会社 北九州支店

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

客付会社様へ

手続料	0%	仲介料	100%
手数料	0%	手数料	100%
手数料	0%	手数料	100%

■取引態様：貸主
■情報公開日：17.11.25

物件所在
福岡
小倉北区
魚町

新築テナント小倉南区守恒本町

平成18年2月中旬入居予定☆

敷金0ヶ月
礼金1ヶ月

モノレール守恒駅

賃料 **115,500円**(税込)

敷金**0**ヶ月・礼金**1**ヶ月

物件所在地 北九州市小倉南区守恒本町1丁目12-23

交通 モノレール守恒駅 徒歩3分(約175m)

建物名 ルポ・メゾン

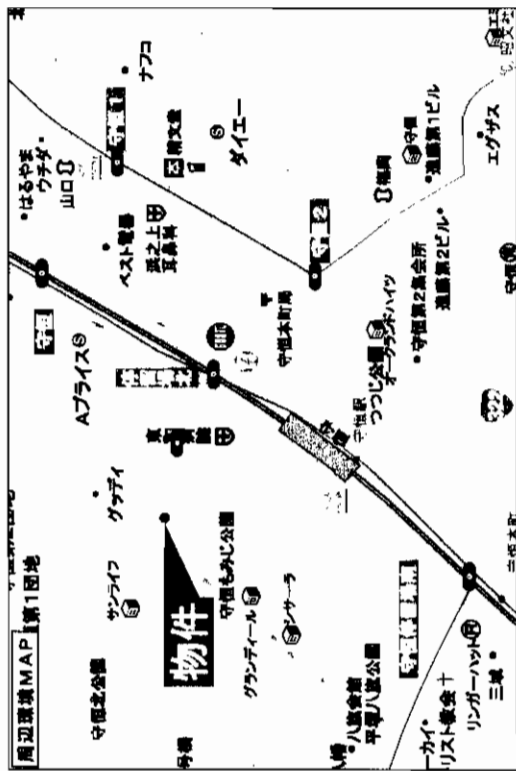
構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建

使用部分面積 36.5㎡(11.04坪)

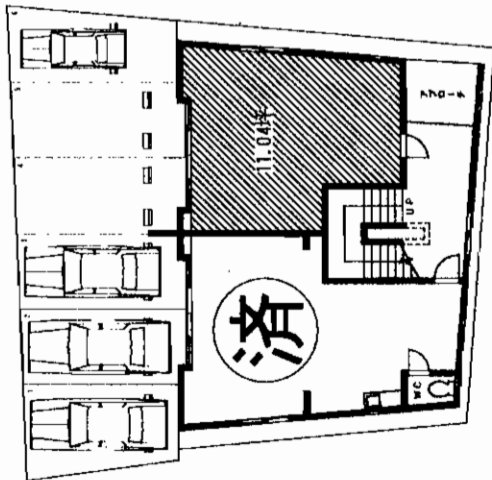
築年月	平成18年1月	契約期間	3年間
管理費等	3,150円(税込)		
土地面積		用途地域	第1種住居地域
駐車場	3台可 12,600円(税込)		
現況	引渡日	平成18年2月中旬	
接道状況(海側側口)	9m・4m角地		
本体設備	九電、プロパン、上下水道		
各戸設備	玄関ドア・シャッター		
備考	★公正証書費用折半 ★飲食業不可		
会員番号	80900362	物件番号	76520047-1

- ◆買物便利◆
- ◆ホームセンター目の前!
スーパー・コンビニ至近!!
- ◆交通便利◆
- ◆モノレール守恒駅徒歩約3分!!

- 飲食業不可
- 公正証書手続き有(費用折半)



室内スケルトン渡し☆



駐車場前面3台☆

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1179325 物件番号: 76520047-1

福岡県知事免許(8)第12922号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒802-0972 北九州市小倉南区守恒2-1-17
☎(093)962-5811
FAX(093)962-5544

加来不動産(有)

http://www.kaku-f.co.jp/

客付会社様へ

■手取料	0%	■仲介料	100%
■手数料	0%	■手数料	100%

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 17.11.29

物件所在
福岡
小倉南区
守恒本町

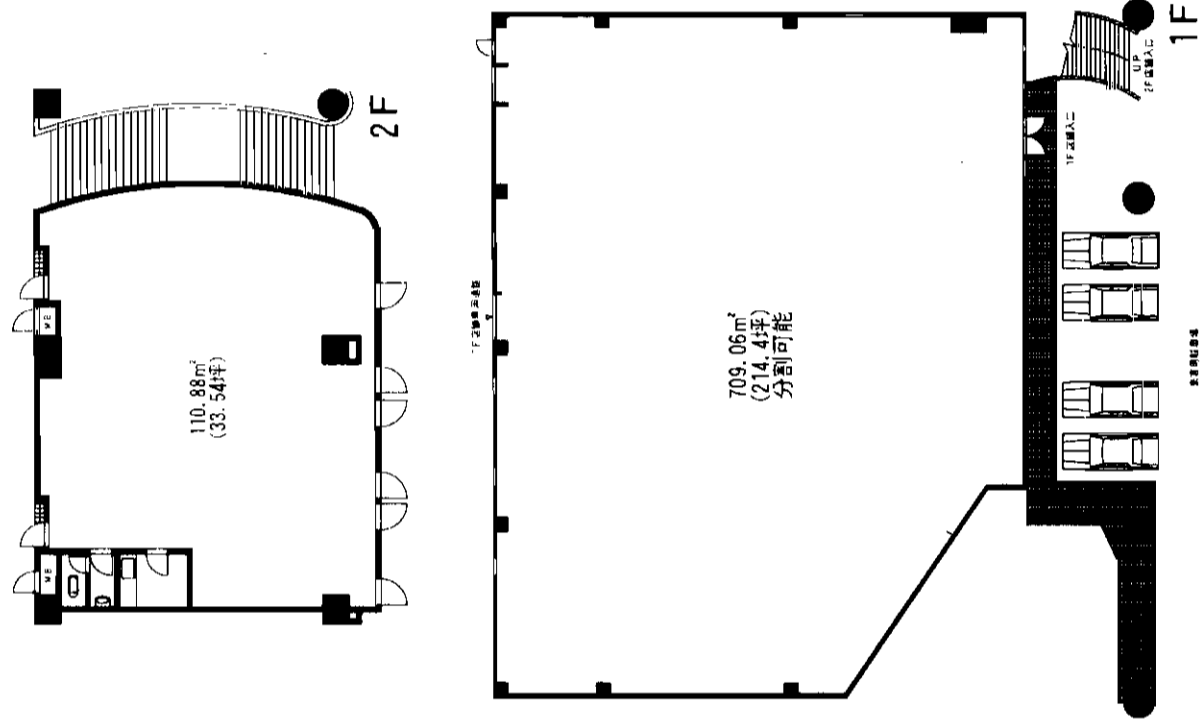
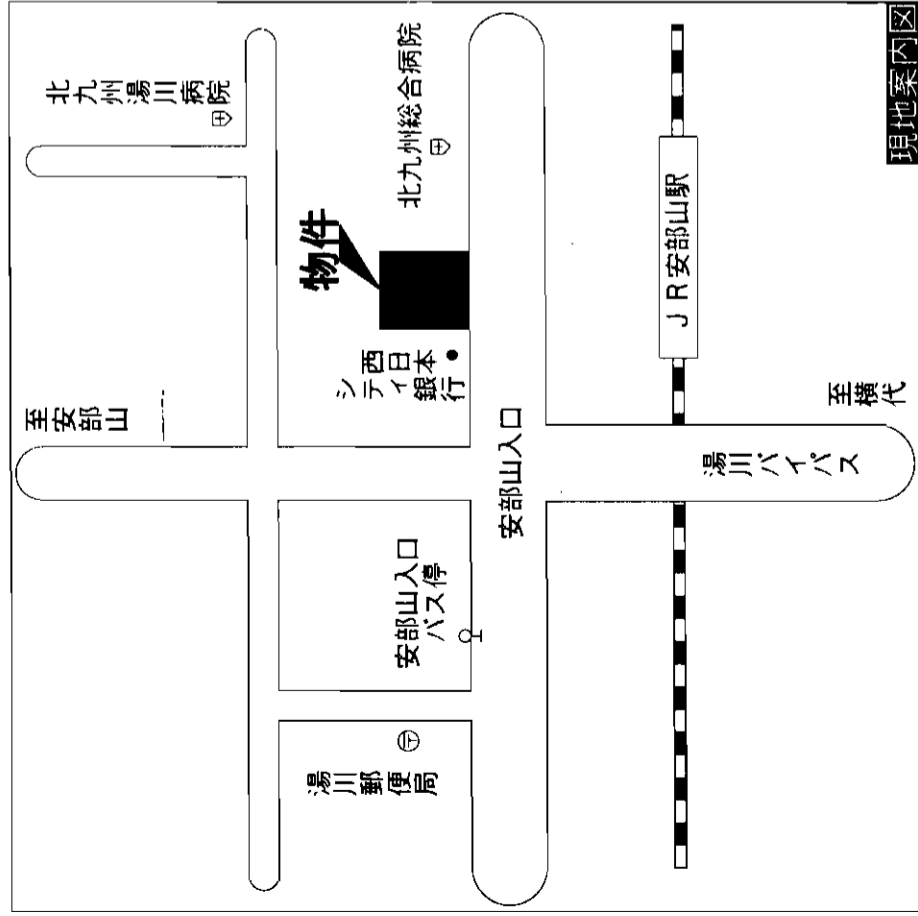
第7タイハイビル

日豊本線

「安部山公園」駅徒歩2分

☆分割も可能ですので
ご相談ください!

☆1F店舗(13台駐車場付無料)



貸テナント

物件種目	最急駅		
	JR 安部山公園 駅		
賃貸条件	家賃	1F 1,350,720円(税込) 2F 167,700円(税込)	敷金4ヶ月(3)
物件所在地	北九州市小倉南区湯川5丁目		
交通	JR日豊本線安部山公園駅 徒歩2分		
建物名	第7タイハイビル		
構造・規模	RC造8階建		
使用部分積	1F:709.06m ² (214.4坪) 2F:110.88m ² (33.54坪)		
築年月	1991年4月	契約期間	2年
管理費等	1F:無 2F:3,500円		
土地面積	用途地域		
駐車場	1F:13台付無料 2F:1台6,825円(2台分有)		
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	国道10号線に面す		
本体設備			
各戸設備	1F:エアコン・照明 2F:給湯・エアコン・照明		
備考	1Fのみ分割可能		
会員番号	80900725	物件番号	76520020-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1133122

物件番号 76520020-3

福岡県知事免許(11)第2693号



株式会社 **at home**

北九州市小倉北区片野4丁目20番3号 泰平ビル3F
8093-931-6626
 FAX093-931-6639

客付会社様へ

手数料	手取料	仲介料	保証料	引当金	その他
	0%	0%	0%	100%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.11.25

物件所在

福岡

小倉南区

湯川