

成約物件情報(北九州)

No. 1

調査期間09/01～09/30

平成17年10月17日発行

アットホーム株式会社 北九州営業所

物件種目	物件NO	公開日	住所／町名	土地(㎡)	坪数	坪単価	登録価格(万円)	成約価格(万円)
売地	76470541	2005年 7月 25日	北九州市若松区鴨生田2丁目	254.24	76.90	18.99	1,460.00	
売地	76320066	2004年 11月 30日	北九州市小倉南区長尾4丁目	191.14	57.81	21.66	1,250.00	
売地	76470186	2005年 7月 4日	北九州市小倉南区朽網西5丁目	315.31	95.38	17.30	1,650.00	
売地	76450434	2005年 5月 25日	北九州市八幡西区泉ヶ浦3丁目	166.00	50.21	17.93	900.00	
売地	76430030	2005年 2月 25日	中間市通谷1丁目	345.30	104.45	12.36	1,290.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所／町名	土地(㎡)	延べ(㎡)	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
新築売戸建住宅	76420391	2005年 2月 18日	中間市大字上底井野	300.62	121.72	2004年 11月 築	2,780.00	2,600.00
中古売戸建住宅	76470449	2005年 7月 20日	北九州市門司区柳町2丁目	134.59	98.47	1972年 築	1,150.00	1,050.00
中古売戸建住宅	76480231	2005年 8月 5日	北九州市若松区下原町	525.60	298.45	1992年 02月 築	5,300.00	
中古売戸建住宅	76410049	2005年 1月 12日	北九州市小倉南区葉山町3丁目	207.06	108.47	1993年 06月 築	2,630.00	
中古売戸建住宅	76290507	2004年 9月 17日	北九州市小倉南区下吉田4丁目	239.70	133.26	1991年 07月 築	1,880.00	
中古売戸建住宅	76430027	2005年 2月 25日	北九州市八幡西区春日台4丁目	404.46	146.64	1967年 04月 築	2,100.00	
中古売戸建住宅	76460601	2005年 6月 22日	北九州市八幡西区真名子2丁目	237.66	101.87	1990年 10月 築	1,390.00	
中古売戸建住宅	76490039	2005年 8月 26日	北九州市八幡西区岩崎3丁目	196.52	117.30	1996年 03月 築	1,290.00	
中古売戸建住宅	76430028	2005年 2月 25日	直方市大字感田	205.13	87.55	1987年 03月 築	980.00	
中古売戸建住宅	76430029	2005年 2月 25日	中間市土手ノ内3丁目	160.73	99.00	1987年 11月 築	860.00	
中古売戸建住宅	76440034	2005年 3月 28日	中間市深坂2丁目	180.56	73.87	1974年 11月 築	800.00	750.00
中古売戸建住宅	76470407	2005年 7月 16日	中間市中間4丁目	96.46	144.87	1973年 02月 築	450.00	
中古売戸建住宅	76470400	2005年 7月 16日	遠賀郡水巻町高尾	195.12	101.16	1980年 10月 築	1,530.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所／町名	延べ(㎡)	マンション名	間取り	登録価格(万円)	成約価格(万円)
中古売マンション	76320234	2004年 12月 9日	北九州市門司区梅ノ木町	67.86	エクレール梅ノ木	3LDK	1,190.00	
中古売マンション	76480012	2005年 7月 26日	北九州市戸畑区中原東1丁目	61.51	グランドハイツ中原東	3LDK	820.00	
中古売マンション	76470374	2005年 7月 15日	北九州市小倉北区篠崎2丁目	68.30	山内ヴァイージュ小倉	3LDK	980.00	
中古売マンション	76430023	2005年 2月 25日	北九州市八幡東区桃園2丁目	62.04	桃園VIPマンション	4DK	430.00	
中古売マンション	76410083	2005年 1月 13日	北九州市八幡西区萩原1丁目	47.77	フルーハイツ萩原	3DK	300.00	
中古売マンション	76430024	2005年 2月 25日	中間市通谷1丁目	62.92	サンパーク通谷	3LDK	795.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所／町名	土地(㎡)	延べ(㎡)	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
売ビル	76440046	2005年 3月 29日	北九州市門司区東本町1丁目	766.96	998.52	1970年 築	9,000.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所／町名	間取り	延べ(㎡)	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
貸マンション	76430535	2005年 3月 23日	北九州市門司区西新町1丁目	ワンルーム	22.08	1991年 06月 築	3.90	

この成約物件情報は、会員の業務の参考として、各会員の成約申告に基づき作成したものです。この情報を第三者（消費者等）に提供することができない加工する等、ご注意ください。また、ご注意くださいますようお願い申し上げます。

※個人情報保護法では、媒介依頼者等に成約情報を提供する場合、「成約物件の特定が困難となる工夫を施す」ことが必要であり、これを行わないと宅地建物取引業法45条、75条の2に規定する守秘義務違反に該当する可能性があるとしています。

売土地

住宅

西鉄バス泉ヶ浦3丁目バス停

公簿286㎡(86坪)

1,380万円

ほかに
私道面積

3.3㎡
単価

159,000円

北九州市八幡西区泉ヶ浦1丁目15番

西鉄バス泉ヶ浦3丁目停 徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	建物高さ制限10m以下		
地勢			
引渡条件	現況有姿渡し		
現況	宅地	引渡日	契約後1ヶ月(相談)
接道状況 (角地・間口)	公道 北東側・幅員4.6m 間口11m		
	北西側・幅員4.7m 間口17m		
設備	都市ガス・公共上下水道		
備考	実測面積: 286.8㎡ (86.75坪) 建築条件なし		

会員番号	80900269	物件番号	76500349-8
------	----------	------	------------

閑静な戸建住宅地域
北東・北西向き角地86坪



※売約済の際はご容赦下さい。

※図面と現況が相違しておりましては現況優先にてご了承下さい。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許 (6) 第9200号 宅建協会北九州支部

(株)松屋不動産

小倉北区片野新町2丁目9-10
☎(093) 921-8236
FAX (093) 921-8152

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.10.17

福岡
八幡西区
泉ヶ浦

図面コード: 1011914 物件番号 76500349-8

八幡西区笹田・建築条件等無し

宅 地 分 譲 価 格

地 番	宅地面積(m ²)	有効面積(m ²)	面 坪	販売価格(万円)
12-120	657.85	280.26	84.78	890
12-121	473.71	287.96	87.11	958
12-122	459.17	288.37	87.23	959
12-123	460.66	294.64	89.13	980
12-124	451.49	294.98	89.23	981
12-131	321.89	253.70	76.74	844
12-132	321.59	256.87	77.70	854
12-133	321.83	262.47	79.39	873
12-135	328.47	267.03	80.77	848
12-136	405.06	270.50	81.82	900
12-137	388.39	261.62	79.14	870
12-141	302.29	302.29	91.44	1,005

第 2 期 工 事 区 域

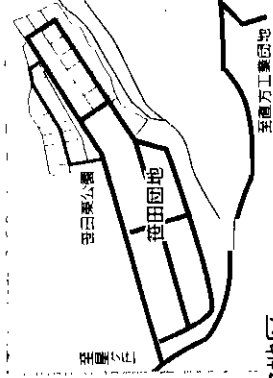
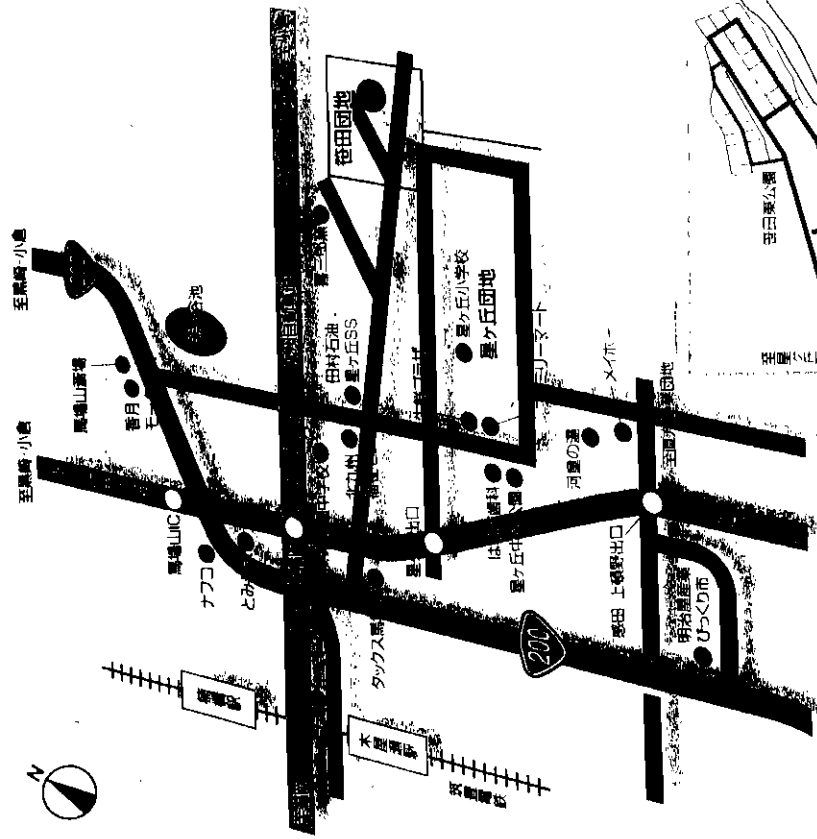
65	12-74	241.48	73.04	672
66	12-75	229.08	69.29	624
67	12-76	216.53	65.50	590
68	12-77	217.57	65.81	593
70	12-79	214.28	64.82	597

第 1 期 工 事 区 域

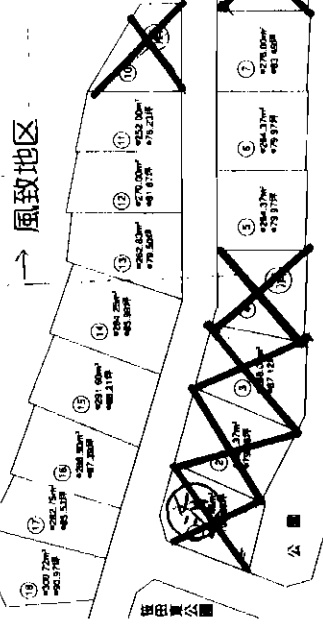
星ヶ丘団地に隣接した「笹田団地」

第1種低層住居専用地域の閑静なたたずまい。
生活圏は、整備された星ヶ丘団地と同じです。

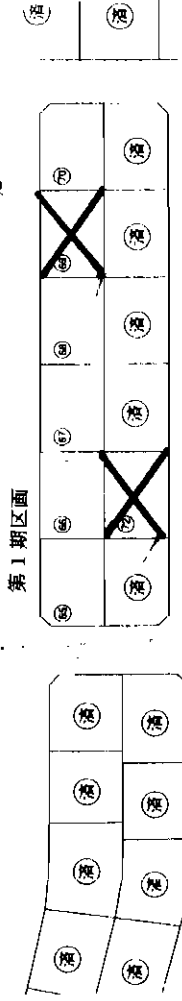
星ヶ丘小学校の校区です
ますます充実した生活環境
イオン直方店まで1800M



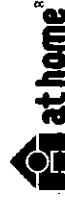
第2期区画



第1期区画



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:1048014 会員番号 80900552 物件番号 76500359-5

福岡県知事免許(4)12062号
(社)全日本不動産協会



有限会社 エーステート アイ

〒802-0841 北九州市小倉南区北方2丁目6-24

TEL (093)952-6660

FAX (093)952-6815

客付会社様へ

■手 数 料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.17

福岡

八幡西区

笹田

売土地

戸建住宅

筑豊電鉄「木屋瀬」駅 3.5km

NO.11 388.39㎡ (117.48坪)
有効面積261.62㎡ (79.14坪)

870 万円

有効面積当り 11万円/坪

所在地 北九州市八幡西区笹田12-137番地

交通 星ヶ丘2丁目バス停 徒歩12分

所有権

宅 地

調整区域

用途地域 第1種低層住宅専用地域に準ず

建ぺい率 40%

容積率 60%

他の法令上の制限 風致地区区内

引渡条件 即

現況 更 地

接道状況 各区画共6M道路に16M以上接する

※公共上下水道 (但し第1期工事区域の上下水道管は宅内への引き込み工事が必要です)

第1期工事区域: 個別プロパン

第2期工事区域: 集中プロパン

※都市計画法の開発許可を受けて造成された土地であり、金融公庫の融資を受ける事が出来ます。 全区画坪単価9万~10万です。

※第2期工事区域の宅地面積は法面が含まれていますが価格計算は有効面積当りになっています。

※TVは星ヶ丘団地のケーブルTVに加入出来ます。

備 考

物件種目	売土地		
最適用地	住宅		
最寄駅	JR黒崎駅		
土地面積	165.30㎡(50.00坪)		
価格	850万円	17.0万円/坪	
所在地	八幡西区町上津役東2丁目2075-9		
交通	西鉄バス「小嶺営業所」徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即
接道状況	北東側が幅員5.4mの公道に約18.5m接道		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	校区：大原小、八児中学校		

会員登録 80901014 物件番号 76500376-5

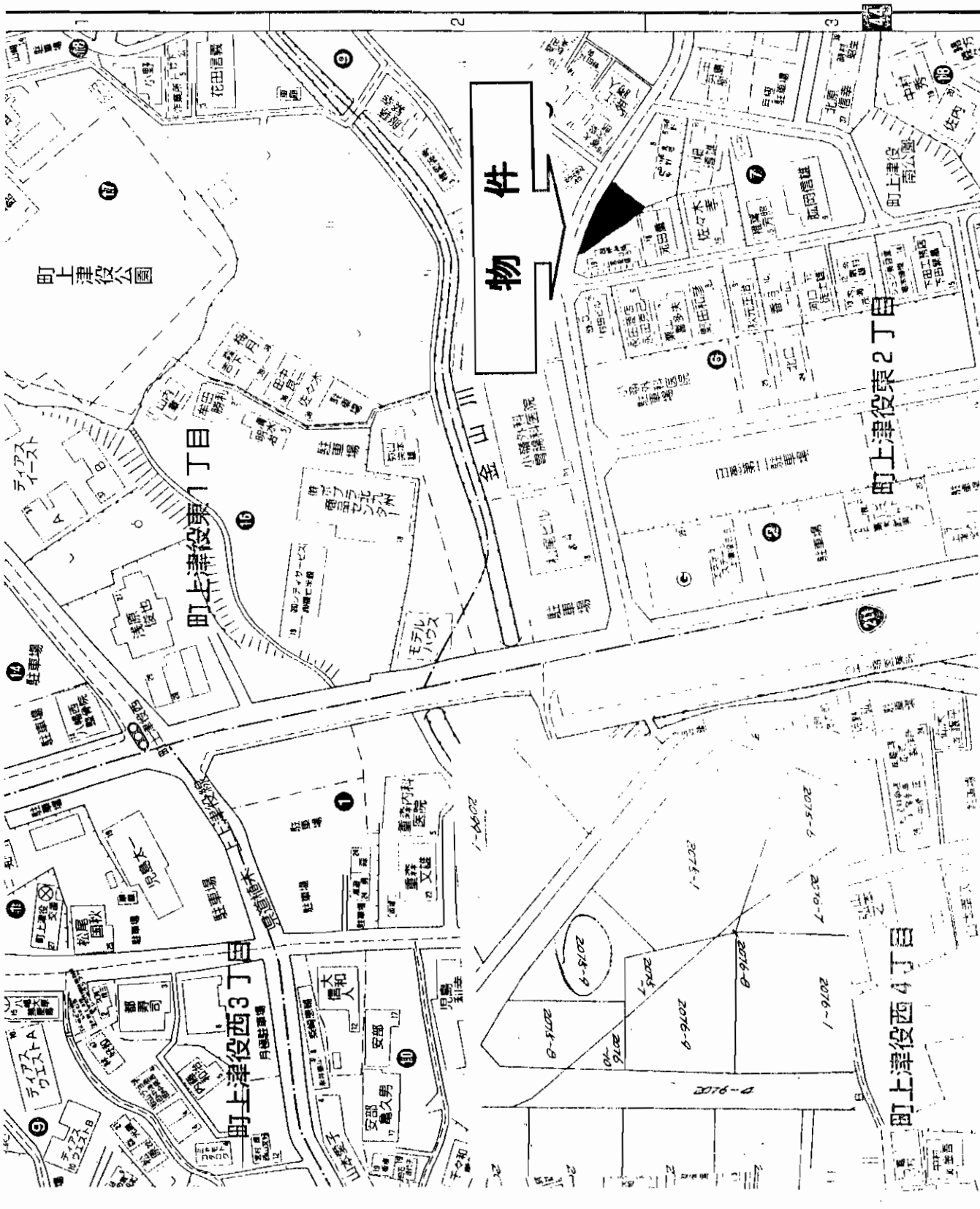
図面コード:1048015 物件番号 76500376-5

客付会社様へ

値下げ配布

■手数料：分かれ
■取引態様：媒介
■情報公開日：17.10.18

福岡
八幡西区
町上津役東



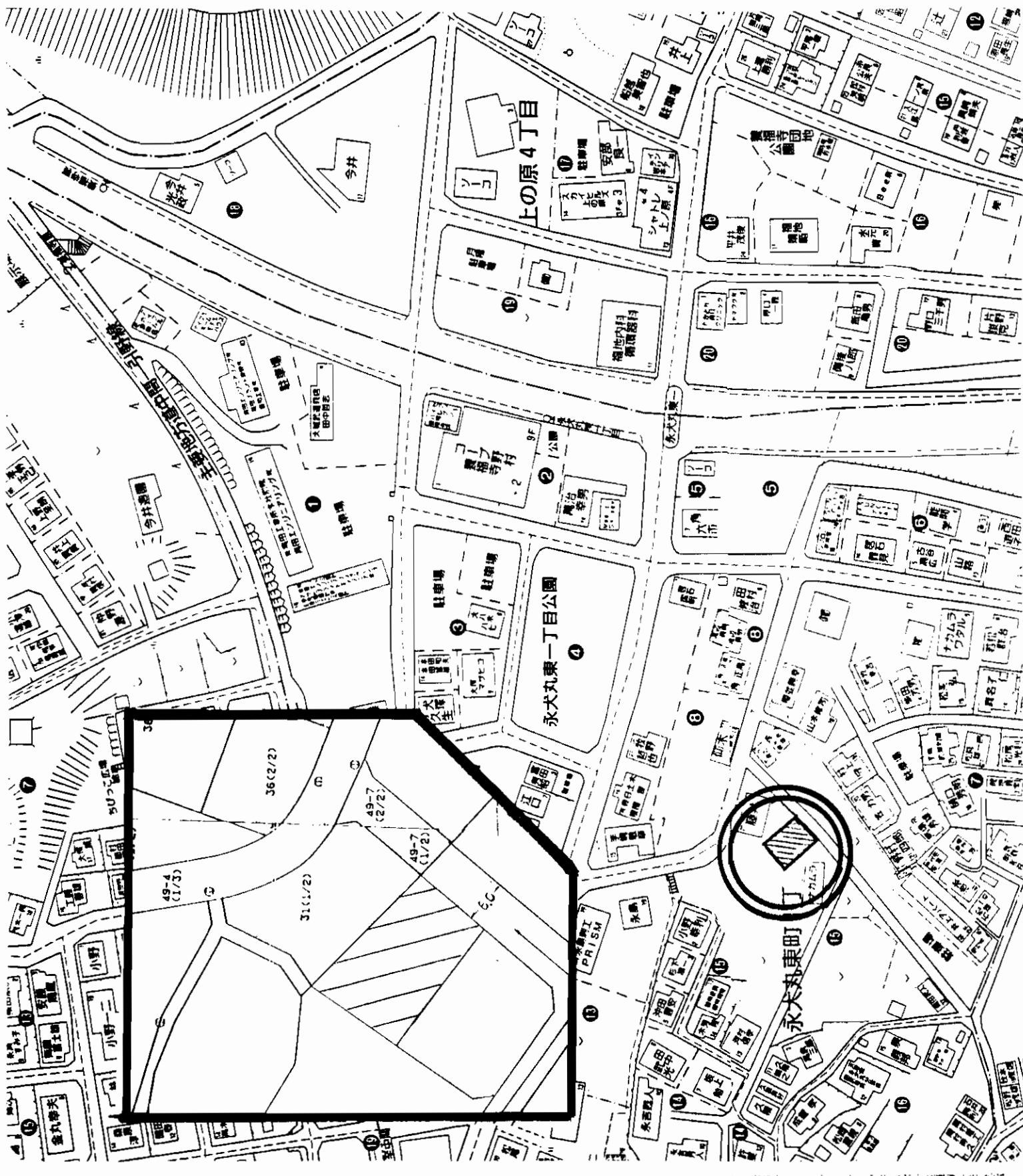
アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



(社)福岡県宅地建物取引業協会会員
三菱化学グループ 国土交通大臣免許(9)第2294号

ダイヤリックス株式会社 九州支社

福岡県北九州市八幡西区西曲里町2番1号
TEL (093) 644-2900
FAX (093) 644-2901



物件種目	売土地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	筑豊電鉄 永犬丸電停			
土地面積	公簿 269.56㎡ 81.54坪	私道	なし	
価格	1,956万円	坪単価	24万円	
所在地	北九州市八幡西区永犬丸東町一丁目			
交通	筑豊電鉄 永犬丸電停 徒歩9分 西鉄バス 永犬丸東町一丁目バス停 徒歩2分			
土地権利	所有権	地目	畑	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
法令制限	農地法			
引渡条件	現況渡し			
現況	更地	引渡し	即	
接道状況	東側公道6mに11.3m接する			
設備	公共上下水道、都市ガス			
備考	・建築条件なし ・永犬丸小学校 徒歩 約6分 ・永犬丸中学校 徒歩 約14分			
会員番号	80900421	物件番号	76500382-5	

図面コード:1048018 物件番号 76500382-5



北九州市八幡西区三ヶ森4-10-3
TEL (093)613-5755
FAX (093)613-5756

福岡県知事(5)10876号
(有)三ヶ森不動産センター
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

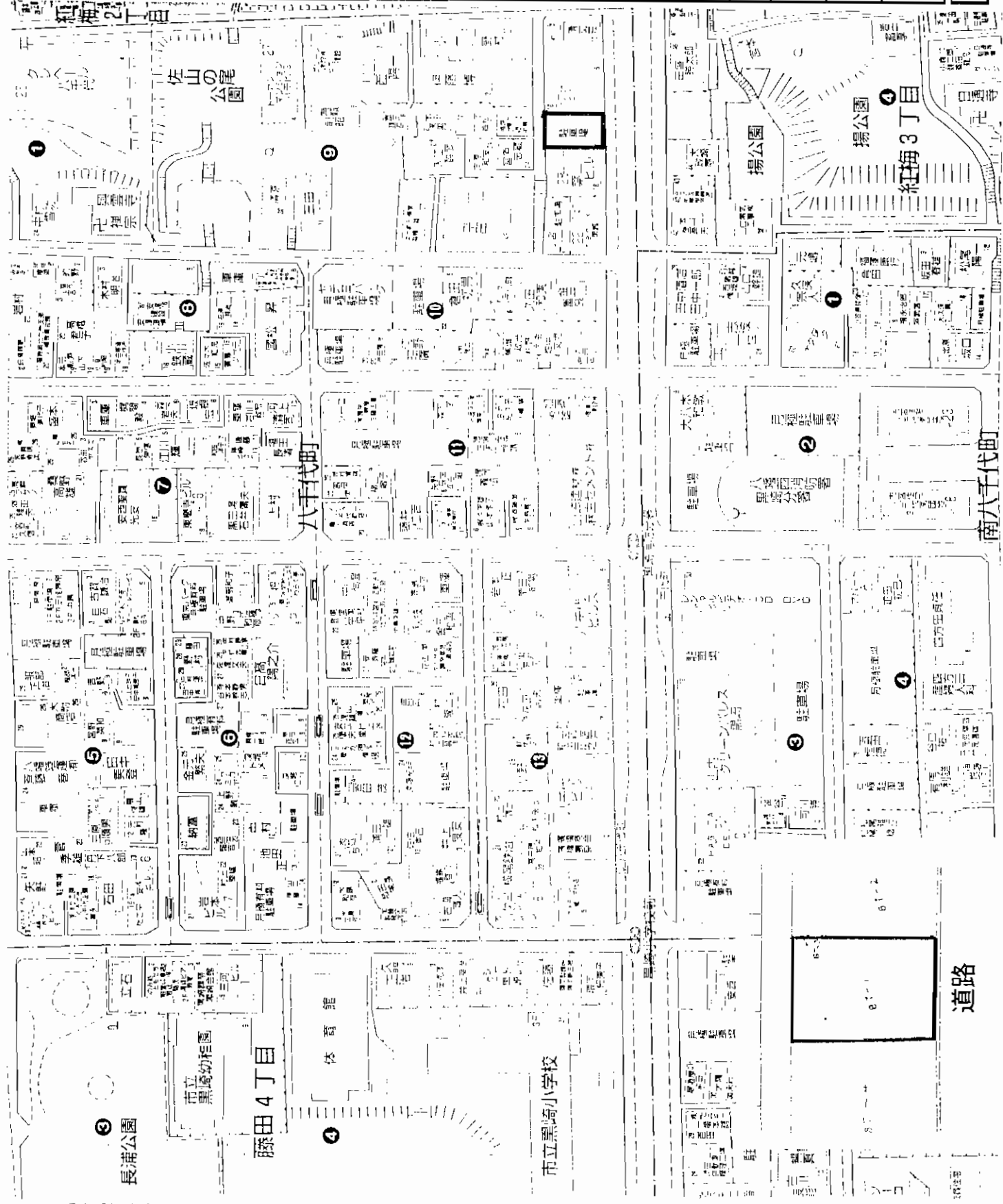
客付会社様へ

■手数料:分かれ
■取引経緯:一般媒介
■情報公開日:17.10.18

福岡
八幡西区
永犬丸東町

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

物件種目	売地		
最適用途	住宅・店舗・事業所		
最寄駅	JR 黒崎駅		
土地面積	240.71m ²	ほかに 私道面積	
価 格	72.81坪	33m ² 建価	23.07万円
	1,680万円		
物件所在地	北九州市八幡西区八千代町87番1		
交通	八千代町バス停 徒歩約2分 JR黒崎駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令	準防火地域		
引 渡 条 件	賃貸借契約解除後引渡し		
現 状	更地(賃貸中)	引 渡 日	相談
接 道 状 況	前面10.4mの公道に間口約12m接する		
設 備			
会 員 番 号	80900933	物件番号	76500368-5



アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1048018 物件番号 76500368-5

福岡県知事免許 (2) 第13443号
ウメダ不動産
住まいのパートナー

〒806-0047 北九州市八幡西区鷹ノ巣1丁目15番5

電話 (093) 641-8886
FAX (093) 641-8886

客付会社様へ

■手数料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17. 10. 18
福岡
八幡西区
八千代町

売地

八幡西区

陣原

陣原駅徒歩8分

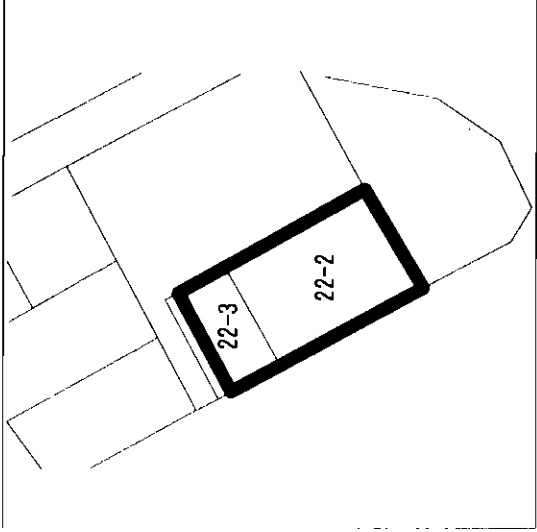
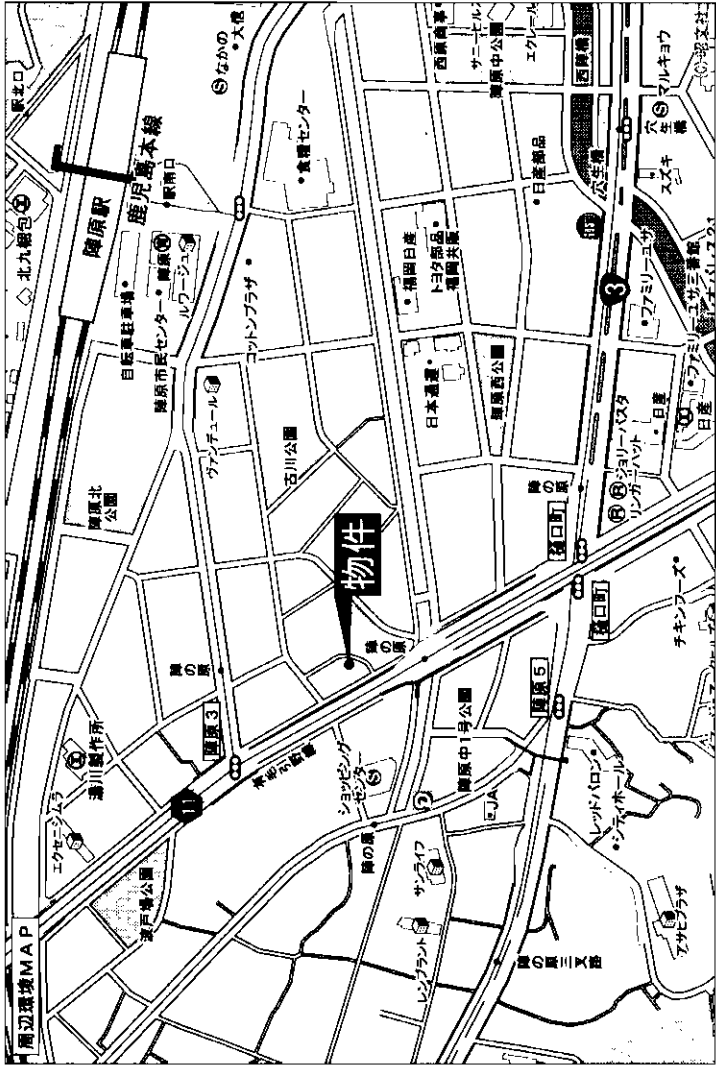
★駅まで8分!

★国道3号・至近!

★アクセス良好!!

□165.28 m²

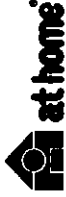
□49.99 坪



@...14万円/坪

物件種目	売土地			
最適用途	住宅・店舗			
最寄駅	JR「陣原」駅			
土地面積	165.28㎡(49.99坪)	ほかに私道面積		
価 格	700万円	3.3㎡単価	14万円	
物件所在地	八幡西区陣原三丁目22番2、22番3			
交 通	JR「陣原」駅 徒歩8分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60%	容 積 率	200%	
他の法令上の制限				
地 勢	平坦			
引渡条件	現況			
現 況	更地	引 渡 日	即	
接道状況 (角地・開口)	西側5.8m幅公道に18.1m接する			
設 備	上下水道・都市ガス・電気			
備 考				
会員番号	80901014	物件番号	76500374-1	

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039315 物件番号76500374-1

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員
三菱化学グループ 国土交通大臣免許(9)第2294号

ダイヤリックス株式会社 九州支社

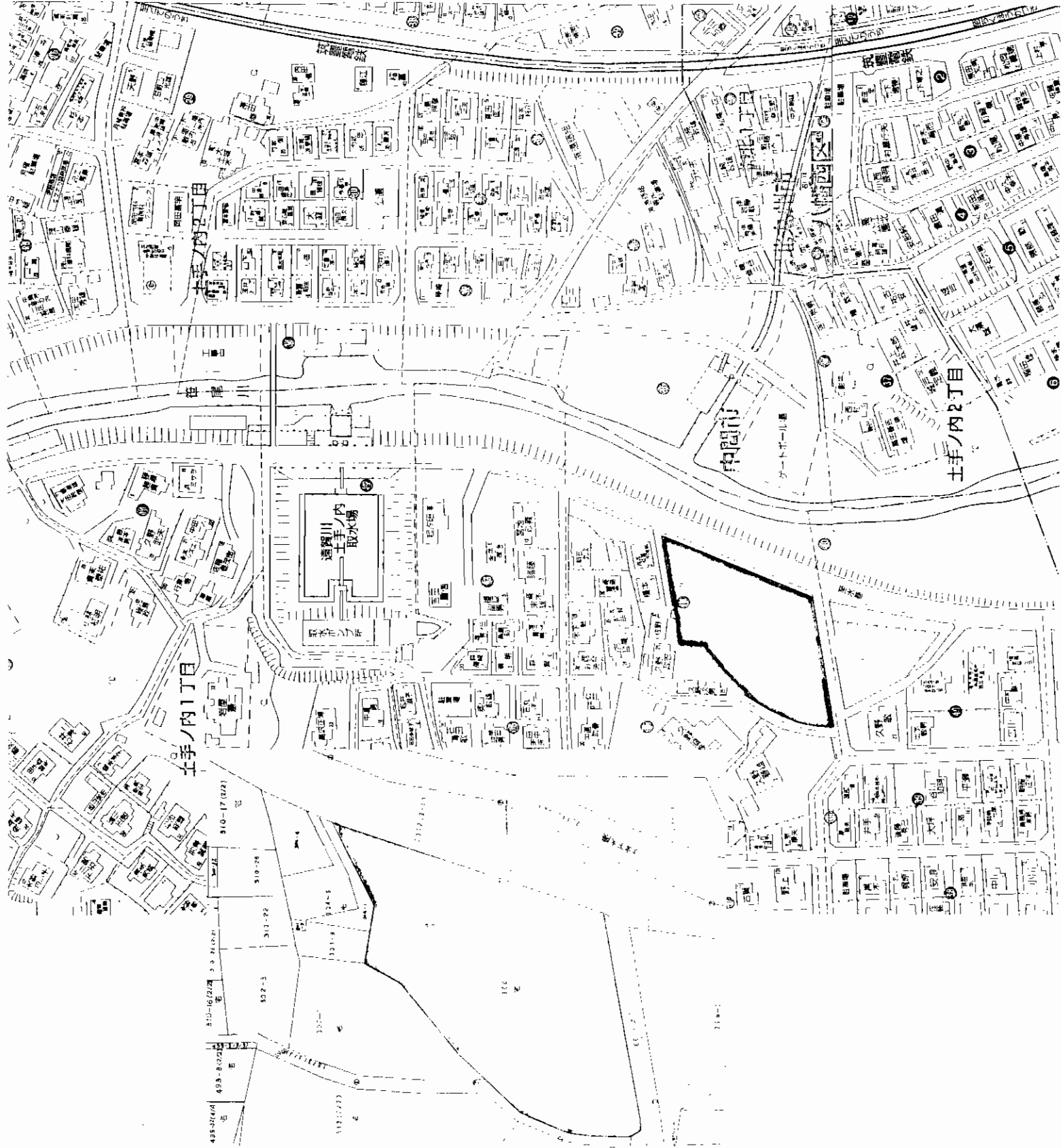
福岡県北九州市八幡西区西曲里町2番1号
TEL (093) 644-2900
FAX (093) 644-2901

客付会社様へ

値下げ再交付
建物解体済み

■手 数 料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:17.10.18

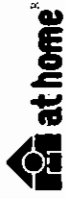
福岡
八幡西区
陣原



物件種目	売土地		
最適用地	住宅		
最寄駅	JR「中間」駅		
土地面積	2,586.12㎡(782.30坪)		
価格	3,910万円(3.3㎡あたり5万円)		
所在地	中間市土手ノ内一丁目300番		
交通	筑豊電鉄「土手ノ内」 駅徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	第2種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m 建築物の敷地面積の最低限度165㎡		
現況	更地	引渡日	即
接道状況	東側11m幅公道に6.6m接する。 南側5m幅公道に5.3m接する。 西側3~4m幅公道に3.5m接する。		
設備	上水道、電気		
備考			

会員番号	80901014	物件番号	76500375-5
------	----------	------	------------

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:1048015 物件番号76500375-5

(社)福岡県宅建物取引業協会会員
三菱化学グループ 国土交通大臣(9) 第2294号
ダイヤリックス株式会社 九州支社

福岡県北九州市八幡西区西曲里町2番1号

TEL(093)644-2900

FAX(093)644-2901

客付会社様へ

■手数料:3%+6万円

■取引態様:売主

■情報公開日:17.10.18

福岡

中間市

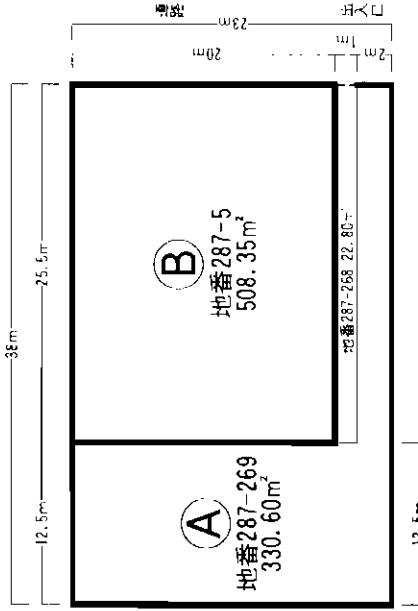
土手ノ内

売地

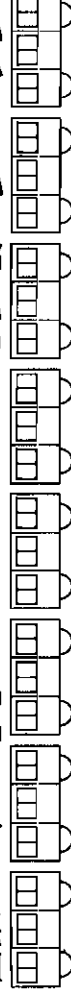
中間市

通谷

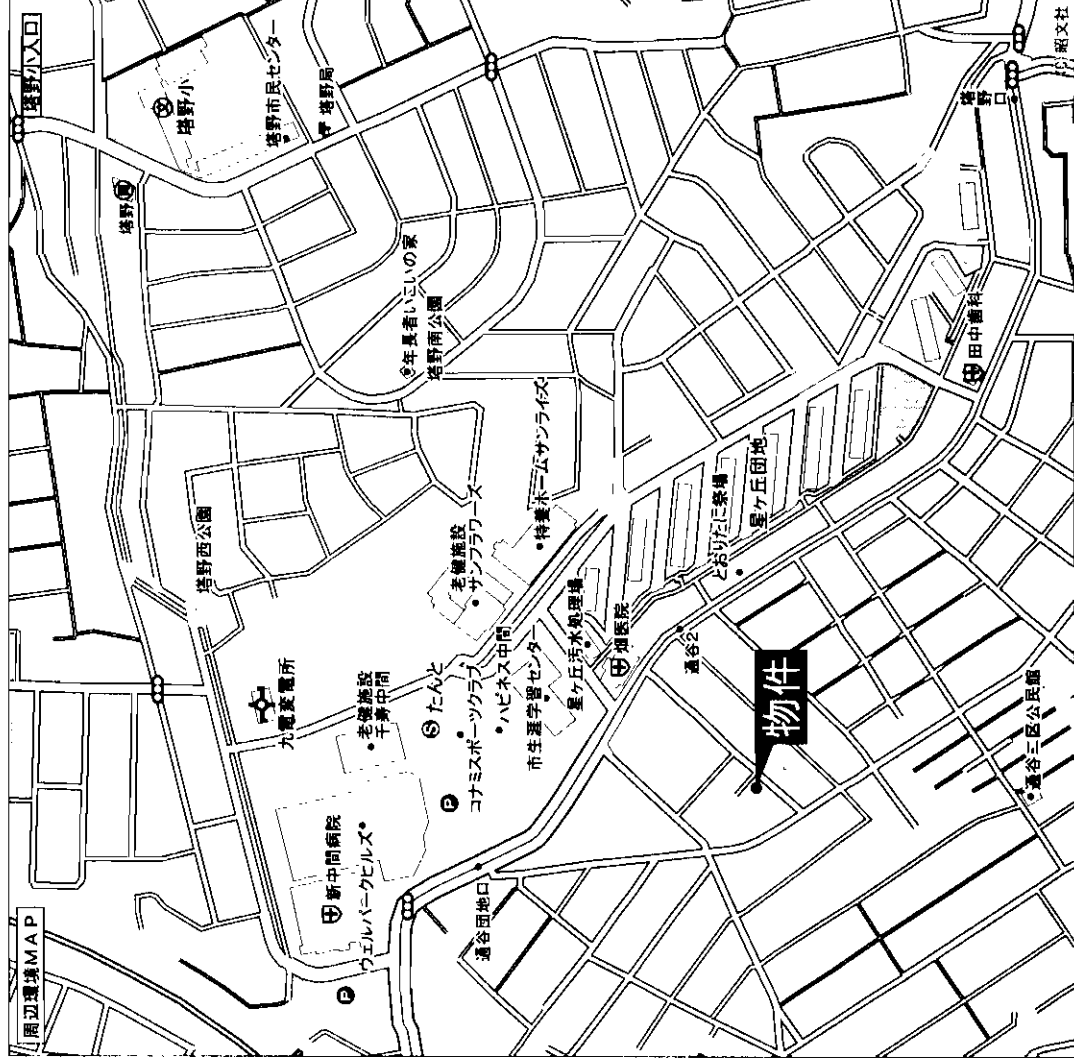
★スーパー、スポーツクラブ近くに
有ります!



通谷二区バス停徒歩4分



A 855万円(353.4 m²)
B 1,384万円(508.35m²)



売土地

住宅

JR中間駅

① 353.4m²

ほかに
私道面積

855万円

3.3m²
単価

8万円

中間市通谷2丁目4番32号

西鉄バス通谷二区バス停 徒歩4分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限

地勢

引渡条件 相談

現況 更地

引渡日 即

接道状況 (角地 開口) ① 東側6m 公道に3m接道

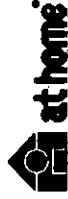
設備 上下水道・LPG

下水道 (前面道に有)

備考 ② 508.35m² @ 90,000円 1,384万円

会員番号 80900397 物件番号 76500370-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039315 物件番号 76500370-1

RE九州 福岡県知事免許 (4) 第12439号 干806-0047 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目10番1号
(有)リアル・エスデ-ト九州 福岡県知事免許 (4) 第12439号 干806-0047 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目10番1号
TEL (093) 621-4466 FAX (093) 621-7007

■手数料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.10.18

客付会社様へ

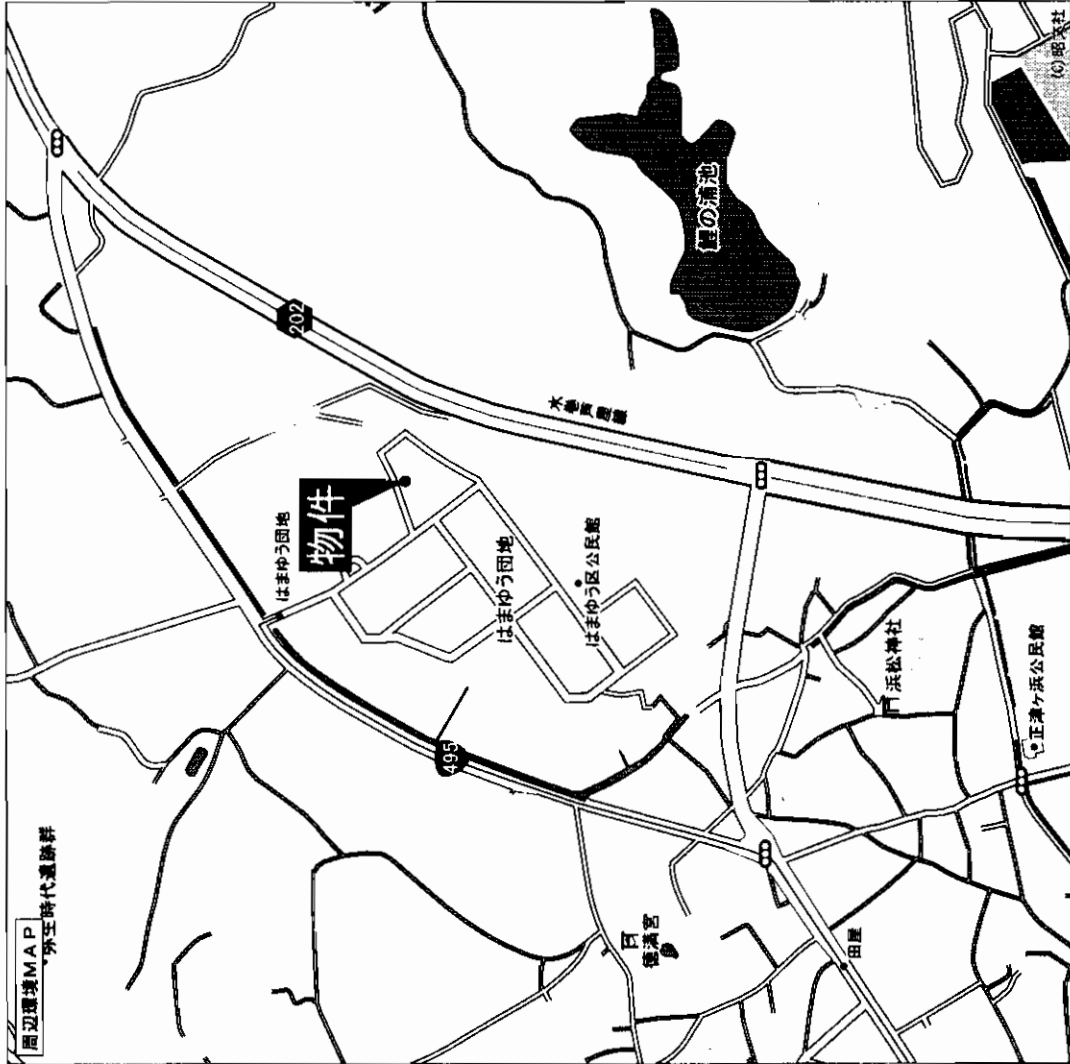
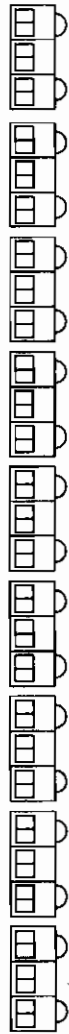
福岡
中間市
通谷

売 地

遠賀郡

芦屋町

西鉄バス
はまゆう団地バス停徒歩2分



はまゆう団地



道路

558-23

物件種目	売 地		
最適用途	住 宅		
最寄駅	はまゆう団地バス停		
土地面積	314.46㎡	ほかに私道面積	無
価 格	500万円	3.3㎡ 単 価	5.3万円

物件所在地	遠賀郡芦屋町大字山鹿平石558番23		
交 通	西鉄バスはまゆう団地バス停・徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容 積 率	60%
他の法令上の制限			
地 勢			
引渡条件	相談		
現 況	空地	引 渡 日	即
接道状況 (角地・間口)	北側5m公道に18m接道す		
設 備	上下水道・集中プロパンガス		
備 考	上水道開始経費 143,500円		
会員番号	80900397	物件番号	76500369-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



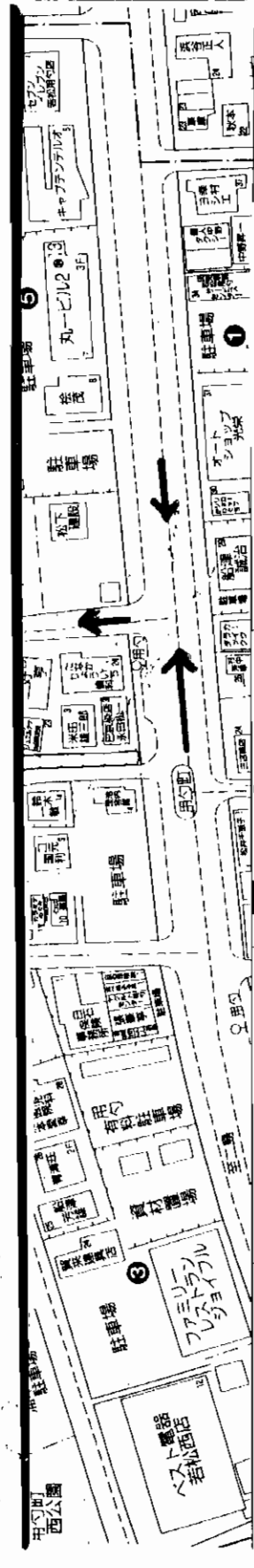
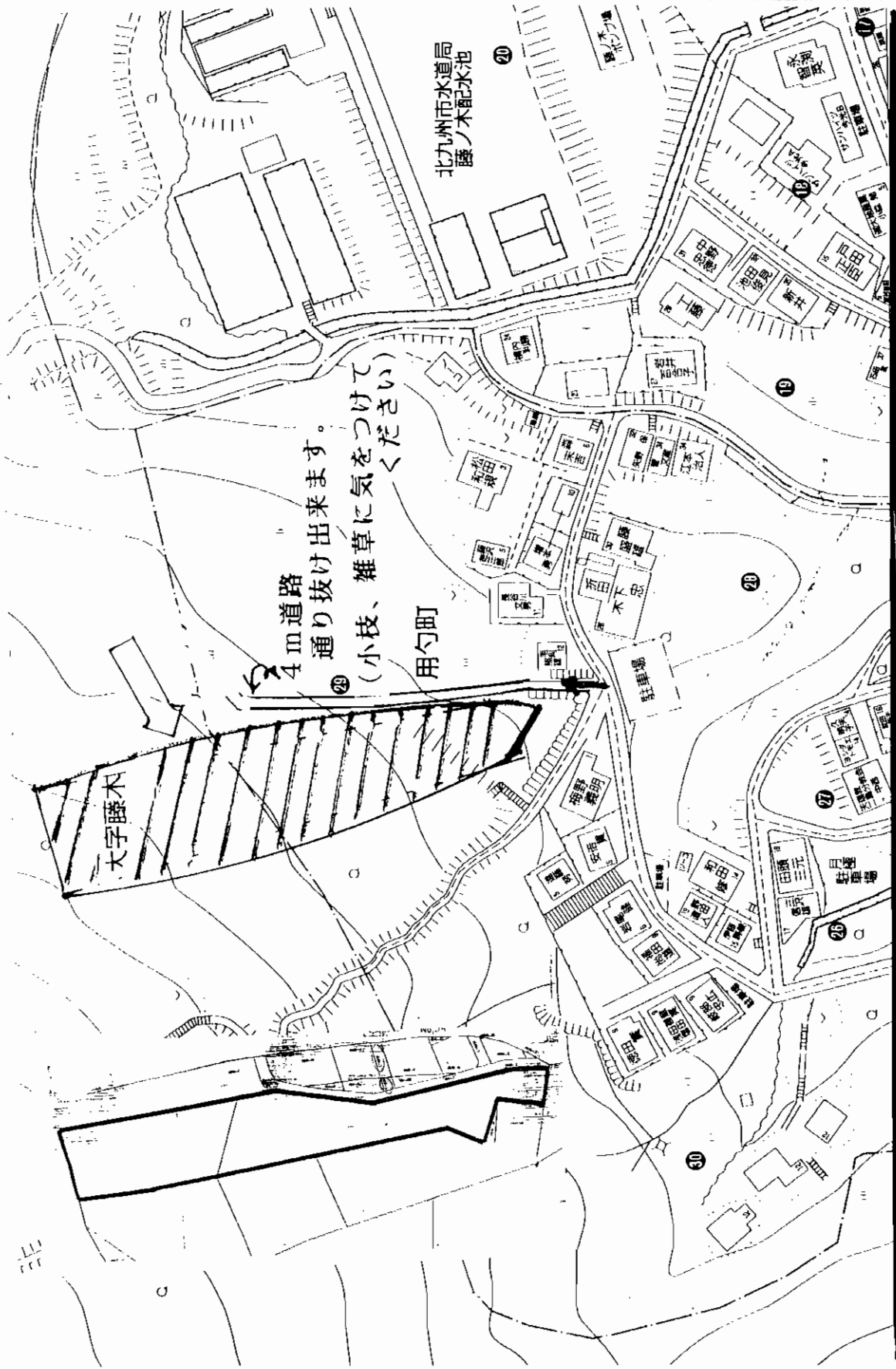
図面コード：1039315 物件番号76500369-1

RE九州 福岡県知事免許（4）第12439号 千806-0047 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目10番1号
（有）リアル・エスデ-ト九州 福岡県宅地建物取引業協会会員 2（093）621-4466
FAX（093）621-7007

客付会社様へ

■手 数 料：分かれ
■取引態様：媒介
■情報公開日：17.10.18

福岡 遠賀郡 芦屋町



売り山林

J R 若松駅

17,108㎡	ほかに 私道面積	775㎡の 5分の1
5,175坪		
517万円	3.3㎡ 単価	1000円

北九州市若松区用勺町

筑豊本線若松駅

市営用勺バス停

土地権利 所有権 地目 山林

都市計画 市街化調整区域(途地)

石峰山風致地区

現況 竹林・雑木有 引渡日 相談

接道状況 東側私通路に面す

敷地内に計画道路有り

会員番号	80900493	物件番号	76500315-5
------	----------	------	------------

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県宅地建物取引業協会 第777号

日の丸住宅情報サービス

〒804-0093 北九州市戸畑区沢見2丁目7-17 (社) 福岡県宅地建物取引業協会 定休日水曜日

☎ (093) 882-2551 ☎ 873-8805
営業時間 9時30分～19時

FAX (093) 881-7272

客付会社様へ

■手数 数 料: 分かれ

■取引 態 様: 媒介

■情報 公開 日: 17.10.18

図面コード: 1048013 物件番号 76500315-5

福岡

若松区

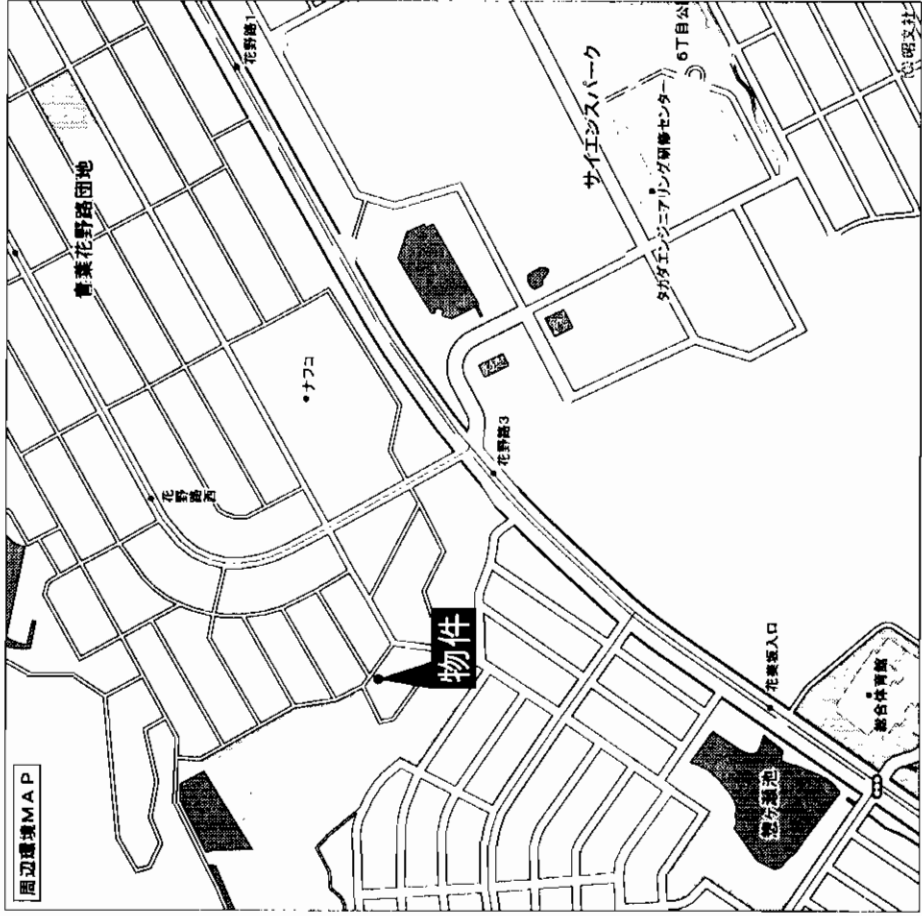
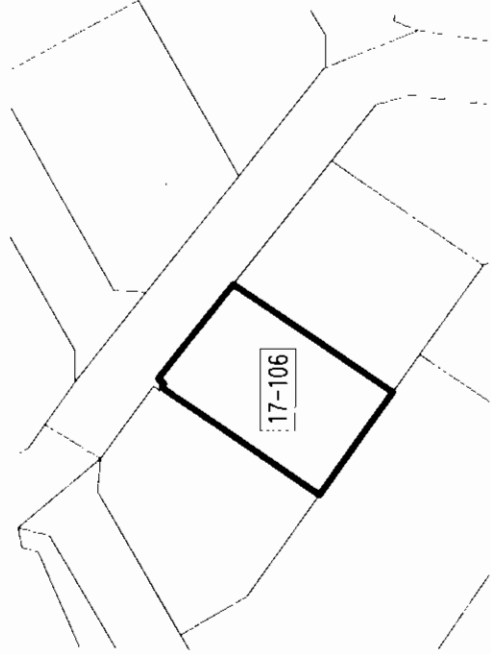
用勺町

売地
若松区・花野路

☆閑静な住宅街
☆建築条件無し

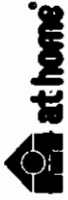
土地面積 216.24㎡ (65.41坪)
坪単価 36,000円

西鉄バス 花野路3丁目停徒歩3分



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR折尾駅		
土地面積	216.24㎡ (65.41坪)	ほかに私道面積	無
価格	785万円	3.3㎡ 単価	120,000円
物件所在地	北九州市若松区花野路3丁目17番		
交通	花野路3丁目バス停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	地区計画		
地勢			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (奥地・間口)	北東側6m公道に面す		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	江川小学校・洞北中学校		
会員番号	80900481	物件番号	76500364-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(5)第10920号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 アス力不動産

〒807-0825 北九州市八幡西区折尾4丁目15-3

☎093 (692) 1661
FAX093 (603) 8600

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.10.18

図面コード: 1039315 物件番号 76500364-1

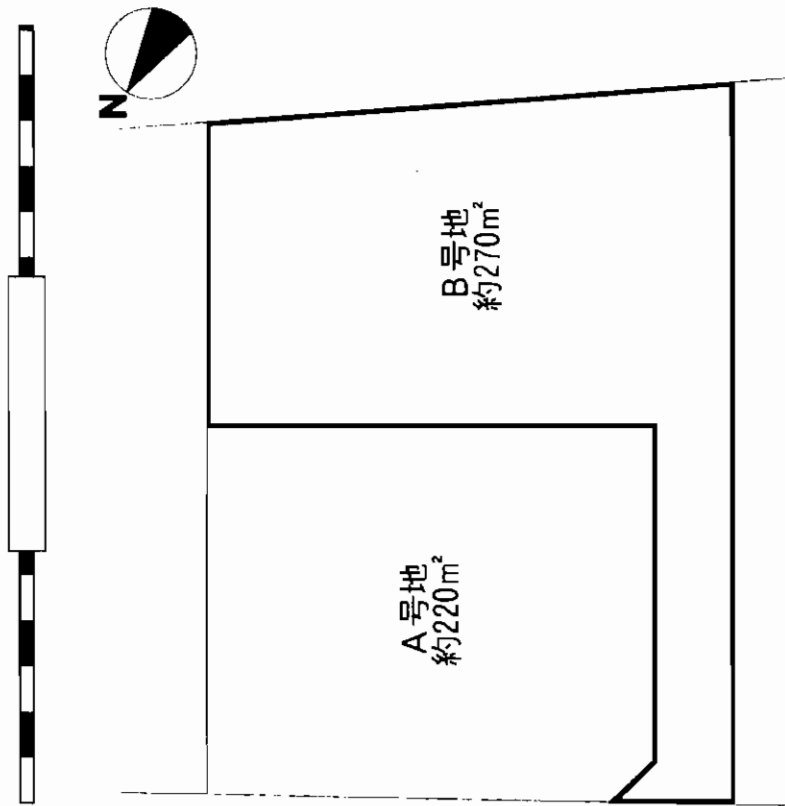
福岡
若松区
花野路

売地戸畑区菅原

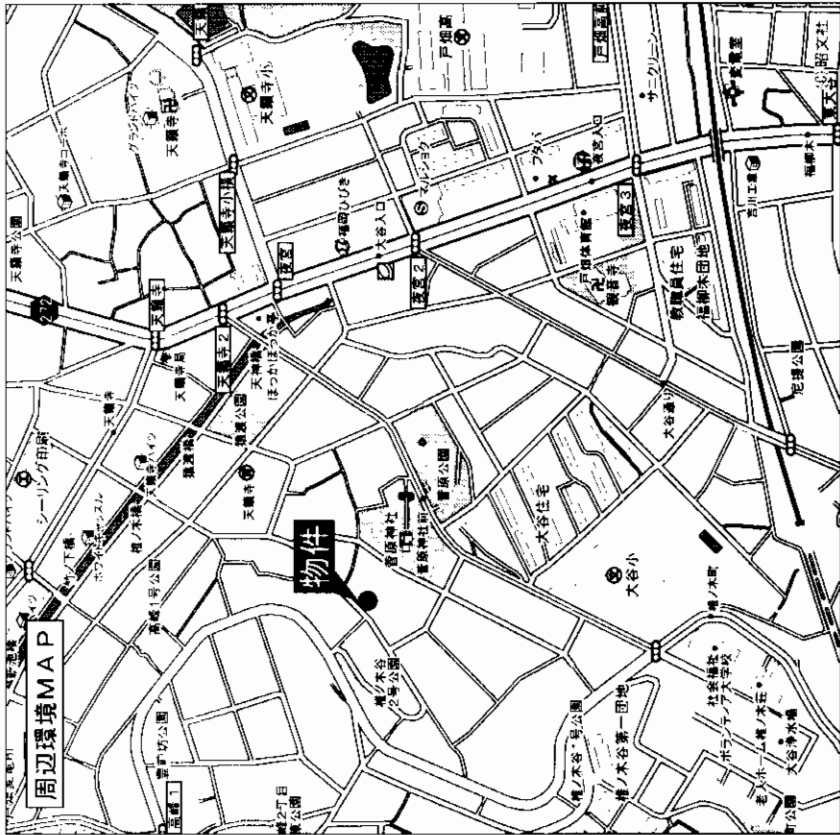
☆戸畑区的好立地☆

☆A号地 220㎡ 2,150万円
☆B号地 270㎡ 2,215万円

西鉄バス菅原神社前停徒歩3分



◆菅原神社、夜宮公園至近!!
◆買物諸事便利!!



◎建築条件付◎

物件種目				売地			
最適用途				戸建住宅			
最寄駅				JR戸畑駅			
土地面積		実測270.00m ² (81.68坪)		ほかに私道面積			
価 格		2,215万円		3.3m ² 単 価		27.11万円	
物件所在地				北九州市戸畑区菅原一丁目			
交 通				西鉄バス菅原神社前停 徒歩約3分			
土地権利	所有権	地 目	畑				
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住宅専用地域				
建ぺい率	60%	容 積 率	200%				
他の法令上の制限							
地 勢							
引渡条件	建築条件付						
現 況	更地	引 渡 日	相談				
接道状況 (角地・開口)	北西側6.0m (公道) 開口4.5m						
設 備	上下水道・都市ガス						
備 考	側溝 前面道路迄						
	敷地分割上の実測売買とする。						
会員番号	80900701		物件番号	76500006-1			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1077707 物件番号 76500006-1

福岡県知事免許(9)第5731号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

有限会社谷口工務店

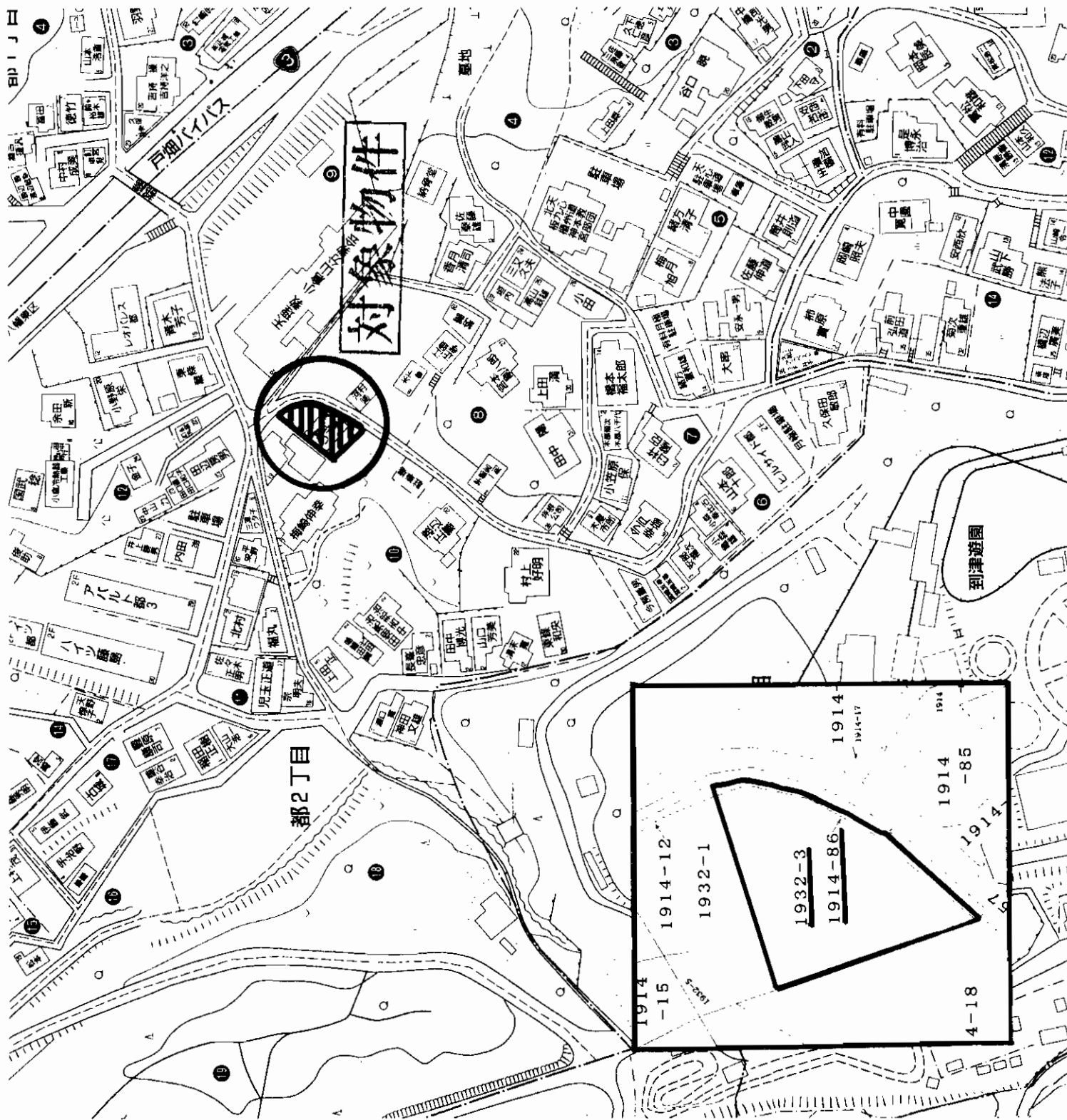
北九州市戸畑区丸町一丁目4番5号

☎093(882)1196
FAX093(882)5396

客付会社様へ
建築時に建物の紹介料有
若干の価格交渉可

■手数料: 分かれ
■取引態様: 専任媒介
■情報公開日: 17.10.17

福岡 戸畑区 菅原



物件種目	地 宅 売		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR南小倉駅		
土地面積	公簿 273.36 m ²	ほかに 82.69 坪	私道面積 m ²
価 格	1,900 万円	3.3m ² 単価	22.97 万円
	消費税込		

所在地	北九州市小倉北区都二丁目10		
交通	西鉄バス到津三叉路停	徒歩約 8分	徒歩約 分
土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50 %	容積率	80 %
他の法令上の条件	風致地区		
引渡条件			
現 況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	東 側 3.2~4.5m (公道)	間口	31 m
設 備	側 間口 m	間口 m	
備 考	上下水道 (前面道路に配管有り) ガス (前面道路に配管有り) 高さの最高限度: 10m 外壁の後退距離: 1m 井戸有り 前面道路は建築基準法上の2項道路です		

図面コード: 1048018 会員番号 80901087 物件番号 76500381-5



〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3
☎093 (562) 1168
FAX093 (562) 1167

株式会社
Angel Network Group
Angel Network Group



客付会社様へ

■手 数 料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.10.18

福岡
小倉北区
都

売地

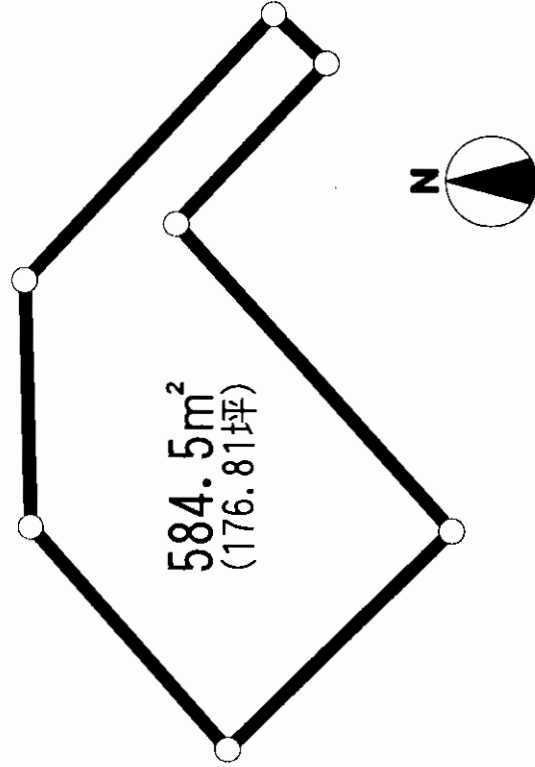
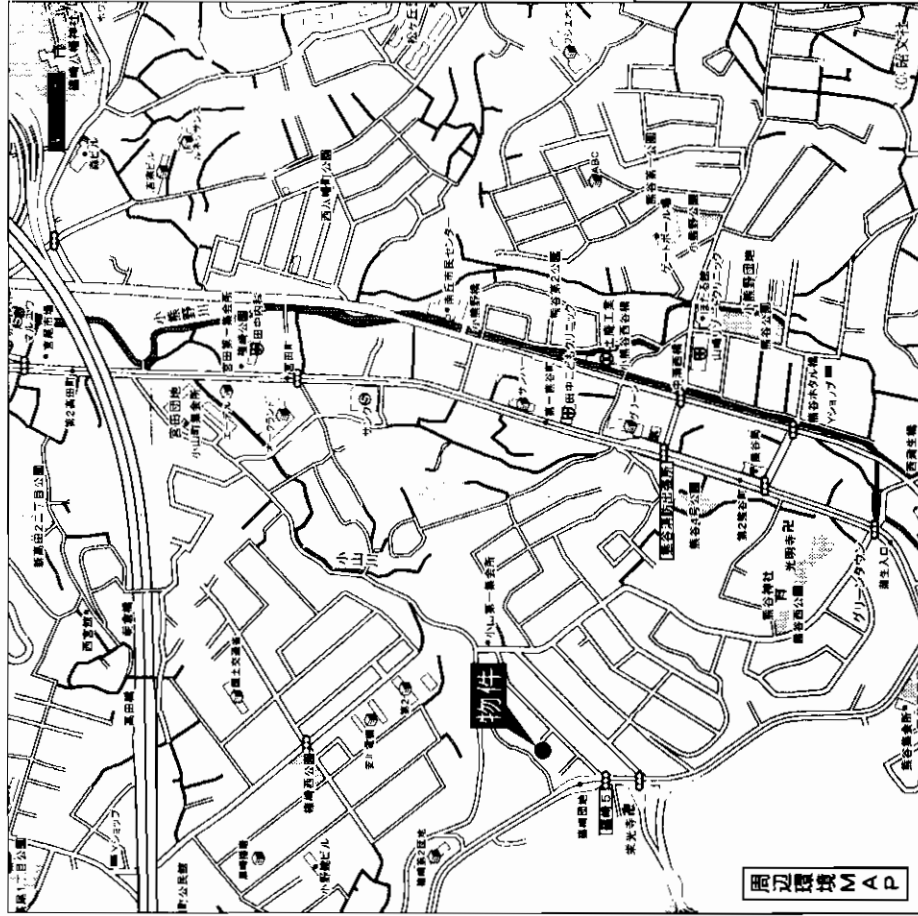
西鉄バス

「篠崎団地」駅徒歩1分



☆南小倉小
南小倉中学校区

広々176坪



売土地

住宅

JR 南小倉駅

584.5m²(176.81坪)

ほかに
私道面積

2,180万円

3.3m²
単価

12.3万円

北九州市小倉北区篠崎5丁目25-8

西鉄バス篠崎団地停 徒歩1分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低密度住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%

他の法令上の制限

地勢

引渡条件 現況渡し

現況 古家有

引渡日 即

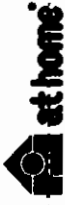
接道状況 (角地・間口) 南東側5m公道に4m接す

設備 上下水道・都市ガス

備考 整理番号 5844 A-11

会員番号 80900233 物件番号 76500332-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



小倉店

〒802-0064 北九州市小倉北区片野三丁目9-18

093 (922) 3939

福岡県知事免許 (5) 第10191号
株式会社 福岡地所

http://www.f-jisho.jp/ ■ E-mail info@f-jisho.jp

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.15

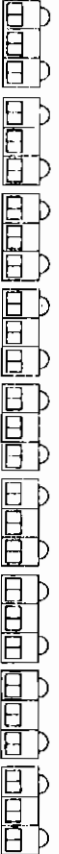
福岡

小倉北区

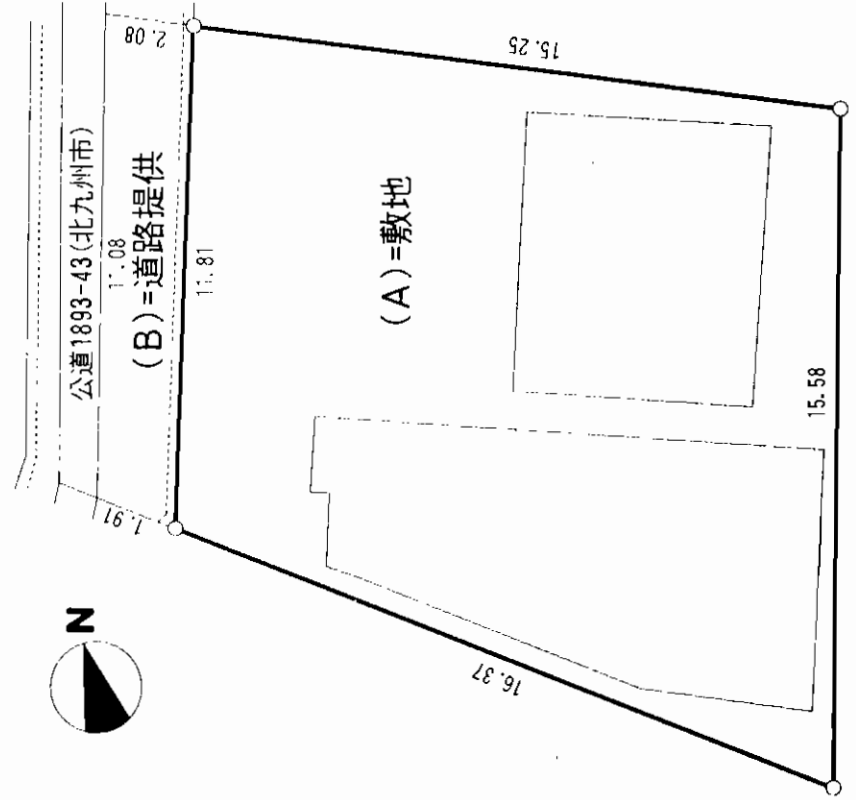
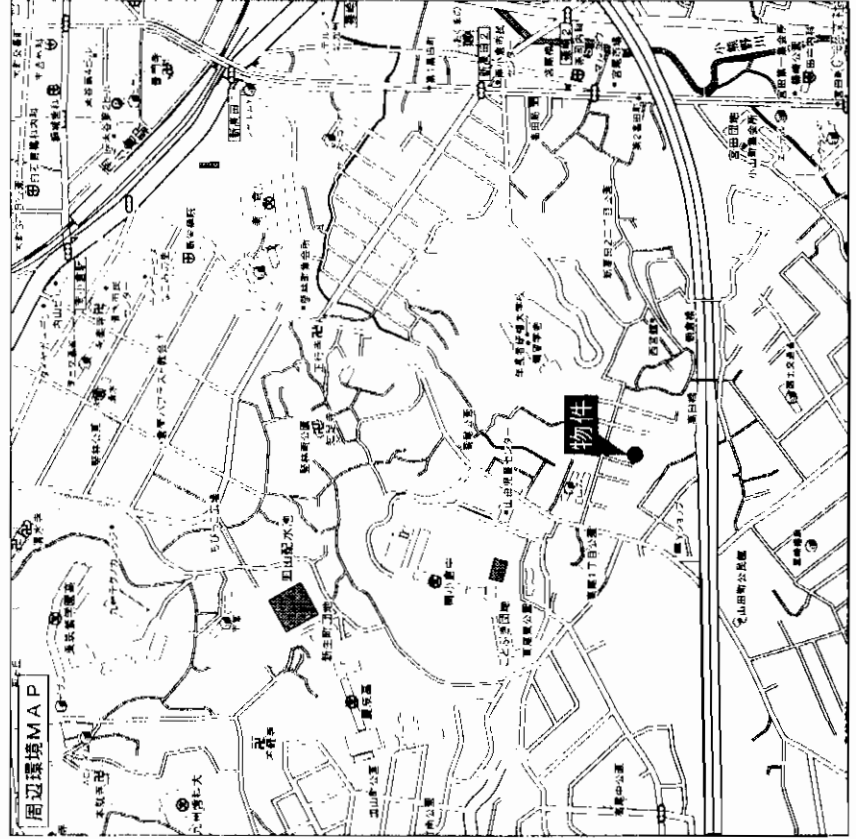
篠崎

売土地

西鉄バス
「愛の家前」停徒歩8分



☆南小倉小、南小倉中学校区
☆閑静な住宅街！



売土地

住宅用地

J R 南小倉駅

土地面積	207.8㎡(62.86坪)	ほかに 私道面積
価格	880万円	3.3㎡ 単価
坪単価	14万円	

物件所在地	北九州市小倉北区高尾1丁目13-3		
交通	J R 日豊本線南小倉駅 徒歩15分		
	西鉄バス愛の家前停 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況有姿		
現況	古家有	引渡日	即
接道状況 (角地・開口)	西側約3.8m市公道に約11.6m接す		
設備	上下水道・LPG(前面道に都市ガス管有)		
備考	・前面道路...12条2項道路 ・別に道路提供部分有(21.82㎡) ・公簿面積221.00㎡ ・平成14年測量済		
整理番号	5559 A-6		
会員番号	80900233	物件番号	76500333-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



イエステーション
小倉店
福岡県知事免許(5)第10191号
株式会社 福岡地所

〒802-0064 北九州市小倉北区片野三丁目9-18
093(922)3939
http://www.f-jisho.jp/ E-mail info@f-jisho.jp

図面コード: 1031113 物件番号 76500333-1

客付会社様へ
値下げ再配布

■手数 料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.10.15

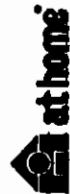
福岡
小倉北区
高尾

現況建物付 (店舗賃貸中!!)



物件種目	売土地		
最適用途	店舗・住宅		
最寄駅	JR小倉駅		
土地面積	112.72㎡ (34.09坪)	ほかに私道面積	
価 格	1,432万円	3.3㎡ 単価	42万円
物件所在地	北九州市小倉北区宇佐町1丁目10-2		
交 通	西鉄バス宇佐町停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地 勢			
引渡条件			
現 況	店舗盛業中	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・開口)	北側9.5m公道に約12m接する		
設 備	九電・公共上下水道・ガス		
備 考	貸店舗 家賃9万円/月		
会員番号	80900248	物件番号	76500339-8
		C-181	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039313 物件番号 76500339-8



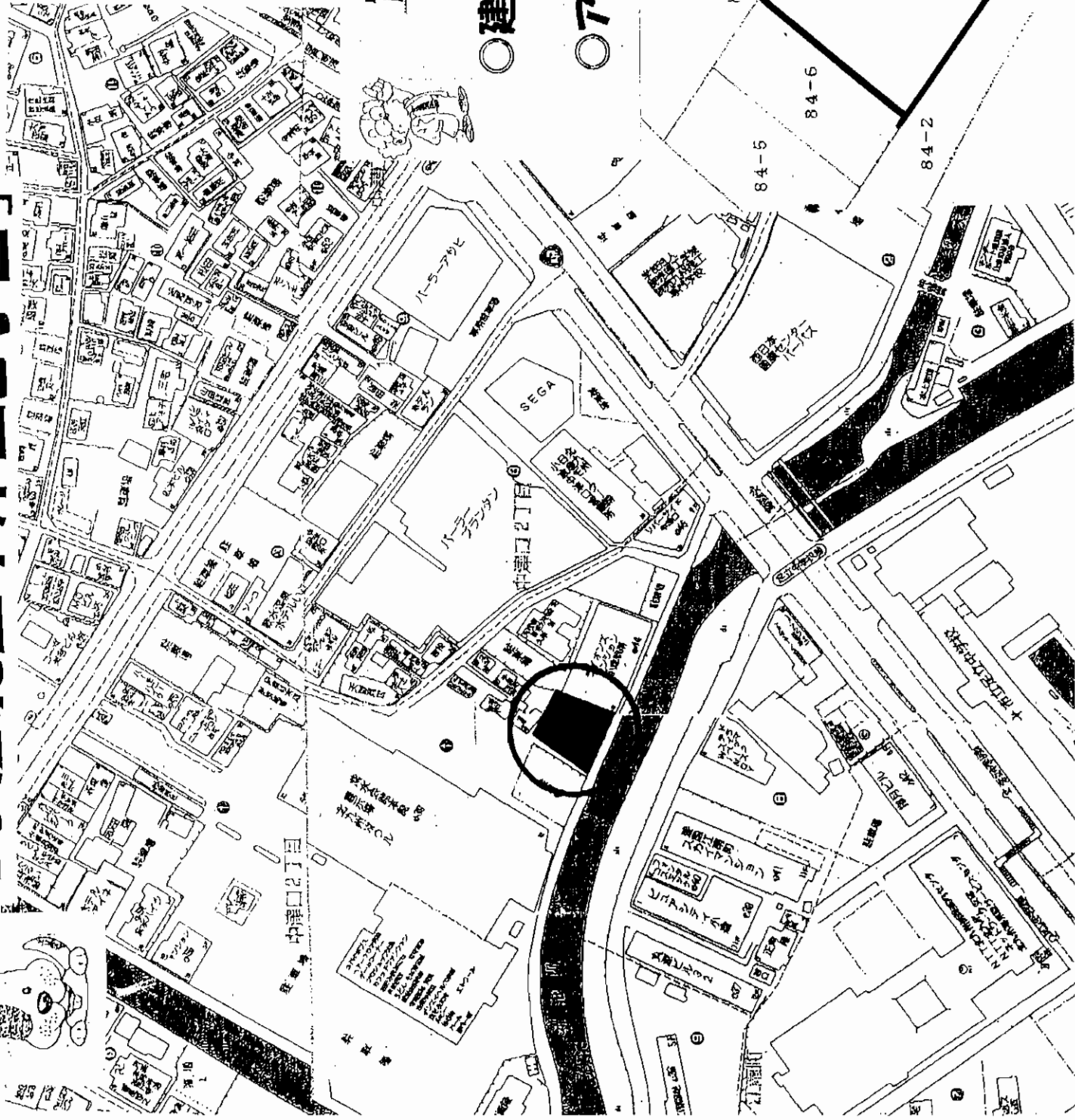
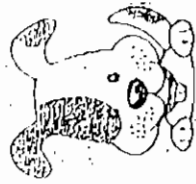
福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
☎093(931)5008
FAX093(921)9655 担当: 和田

客付会社様へ

- 手 数 料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.10.17

福岡
小倉北区
宇佐町

[小倉北区中津口2丁目]



141坪

○建築条件なし

○アパート用地

売地

アパート用地

JR小倉駅

467.22㎡

ほかに
私道面積

5,800万円

3.3㎡
単価

42.5万円

北九州市小倉北区中津口2丁目1番

西鉄バス足立中学校前停 徒歩3分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令 上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (奥地・開口)			
設備			
備考	○建築条件なし		
会員番号	80900114	物件番号	76500385-4

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



物件番号76500385-4

福岡県知事免許(7)第7552号 福岡県宅地建物取引業協会会員

北九州市八幡東区宮の町2丁目9番2号

有限会社 山王商事

093(651)0808

FAX093(651)5100

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.18

福岡

小倉北区

中津口

売土地											
住宅											
都市モノール企救丘駅											
最寄駅		303, 13㎡ (91, 69坪)		ほかに 私道面積							
土地面積		2,290万円		3. 3㎡ 単 価							
価 格											
北九州市小倉南区山手3丁目15番											
西鉄バス守恒小学校前停 徒歩6分											
通											
土地権利		所有権		地 目		宅 地					
都市計画		市街化区域		用途地域		第1種低層					
建ぺい率		50%		容 積 率		80%					
使の法令上の制限		高さ制限10m 外壁後退1m									
引渡条件											
現 況		駐車場		引 渡 日		相談					
接道状況		北側5m公道									
(角地・間口)											
設 備											
備 考		守恒小・中校区！									

図面コード:1048014 物件番号76500351-5

客付会社様へ
手数料:分かれ
取引態様:媒介
情報公開日:17.10.17

値下げ再配布

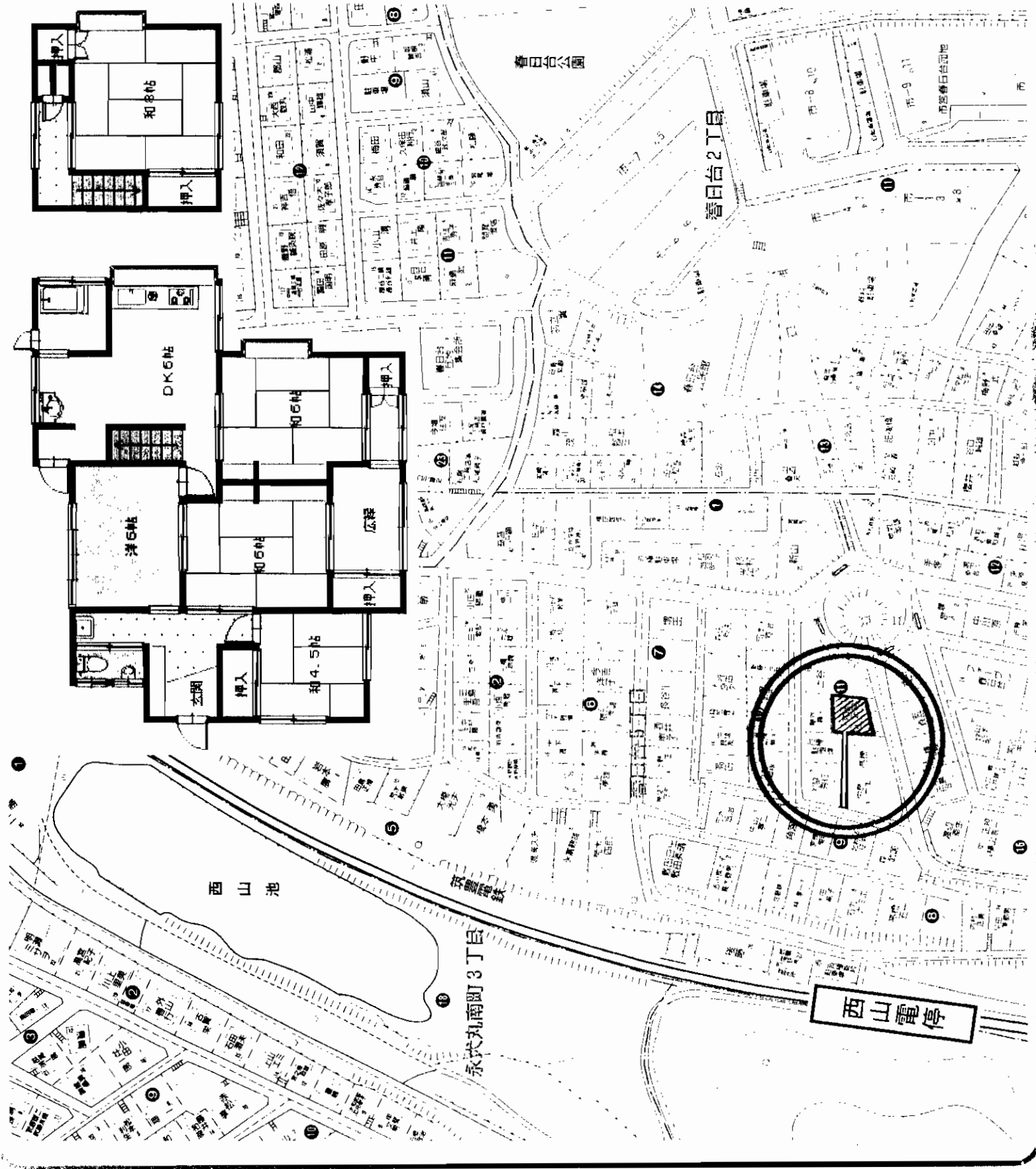


☎(093) 951-7080
FAX(093) 951-7088
携帯090-4981-6103

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許 (1) 14463 (社) 福岡県不動産取引業協会会員
(有) 不動産流通センター
北九州市小倉北区三萩野1-12-28 セジュン三萩野1F

福岡
小倉南区
山手



中古住宅

筑豊電鉄 西山電停

6 D K

700 万円

物件種目	北九州市八幡西区春日台五丁目11-11		
最寄駅	筑豊電鉄 西山電停 徒歩 3 分		
間取り	209.78 m ² 私 道		
価格	63.45 坪		
所在地	延べ 110.08 m ² (33.29 坪)		
交通	間取り 左記間取り参照 (現況優先)		
土地	構造	木造 瓦葺き 2階建	なし
建物	面積	延べ 110.08 m ² (33.29 坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	築年月	S.41年2月	駐車場 2台
現況	空	引渡日	即
接道状況	西側4mの公道に2m接する (うち1mは売買対象面積を含む)		
設備	九電、公共上下水道、都市ガス、ソーラー温水器		
備考	・塔野小学校 徒歩10分 ・沖田中学校 徒歩10分 ・別に車庫あり(16.33m ²)		
会員番号	80900421	物件番号	76500383-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事(5)10876号

(有)三ヶ森不動産センター

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

北九州市八幡西区三ヶ森4-10-3

TEL (093)613-5755

FAX (093)613-5756

客付会社様へ

値下げ再配布

■手数料：分かれ

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：17.10.18

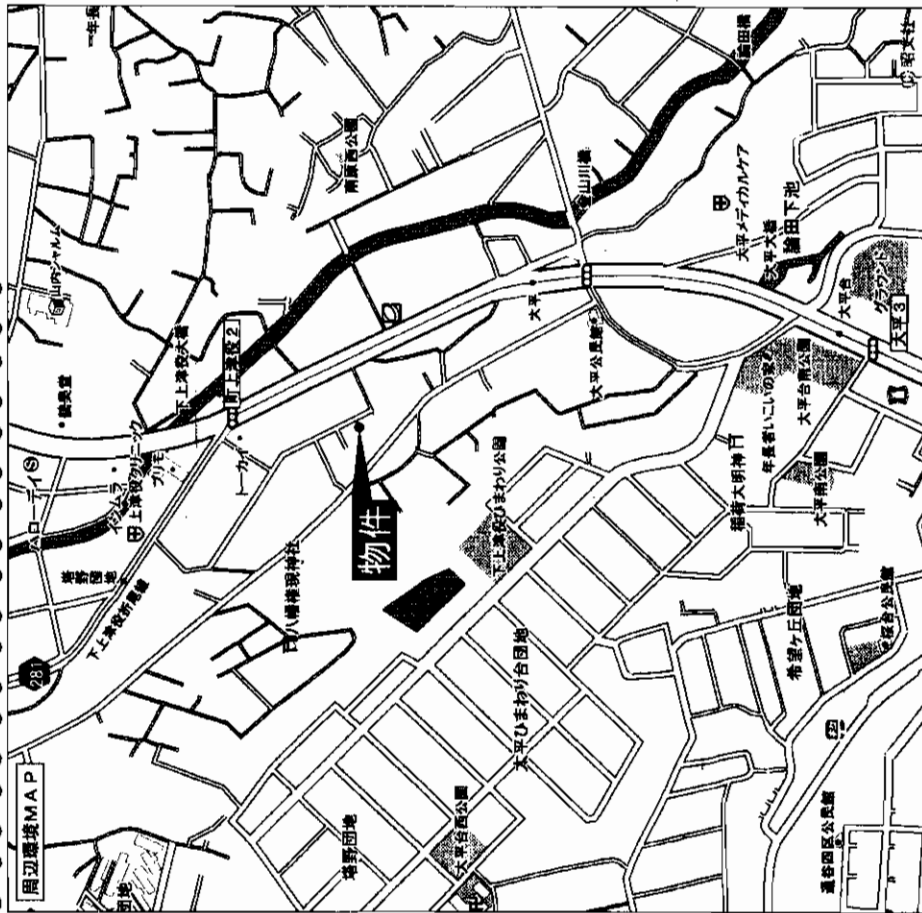
図面コード:1048018 物件番号76500383-5

福岡
八幡西区
春日台

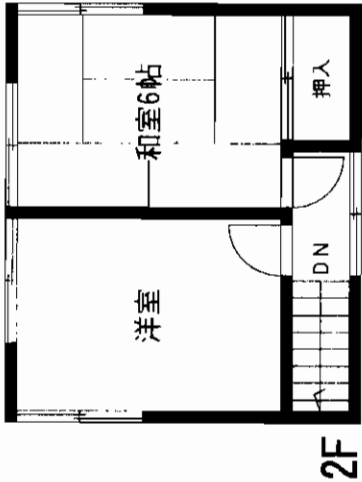
中古一戸建住宅

八幡西区大平

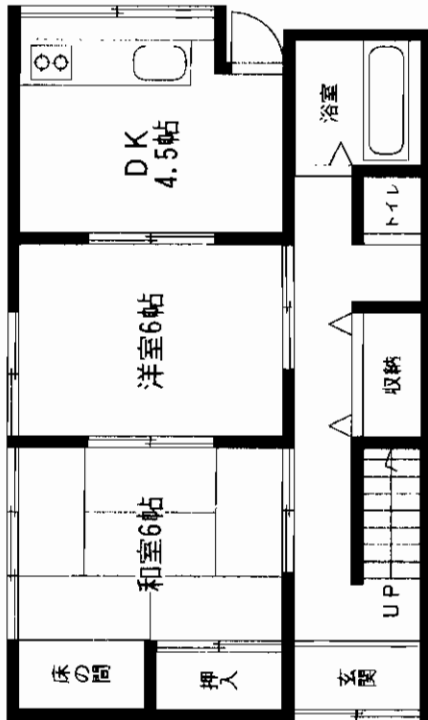
塔野団地徒歩3分



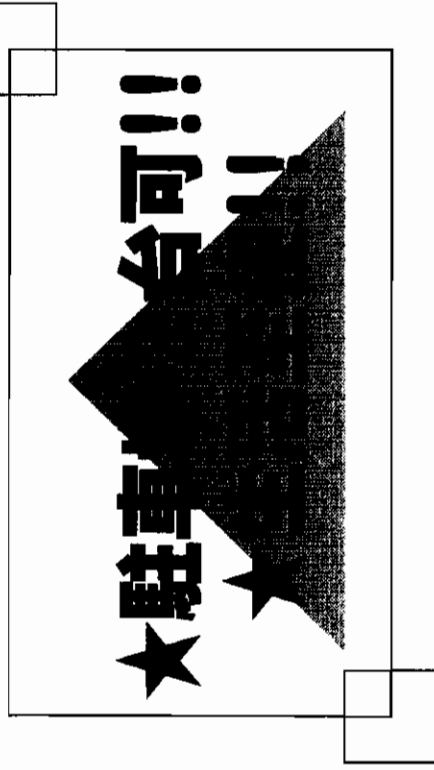
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。



2F



1F



中古一戸建住宅

西鉄バス塔野団地バス停

4DK

1,350万円

物件種目	中古一戸建住宅									
最寄駅	西鉄バス塔野団地バス停									
間取タイプ	4DK									
価 格	1,350万円									
物件所在地	北九州市八幡西区大平1丁目(住居表示)									
	8番10号									
交 通	塔野団地バス停 徒歩3分									
土地面積	公簿148.69㎡				ほかに私道面積					
建 物	構造・規模		木造セメント瓦葺2階建							
	面 積		延べ81.22㎡							
	間取内訳									
土地権利	所有権		地 目		宅地					
都市計画	市街化区域		用途地域		第1種住居地域					
建ぺい率	60%		容 積 率		200%					
他の法令上の制限										
築 年 月	昭和49年11月		駐 車 場		有					
現 況	空家		引 渡 日		即時					
建築確認番号										
接道状況 (角地・間口)	公道北東5m									
設 備	電気・上下水道・都市ガス									
備 考	駐車場3台可									
会員番号	80901246		物件番号		76500362-1					

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039318 物件番号 76500362-1

福岡県知事免許 (1) 第14956号

たかはた不動産(有)タカハタ

〒807-0803 八幡西区千代ヶ崎3-13-33 クレッシェンド千代ヶ崎203

TEL 093-603-9122

FAX 093-603-9144

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

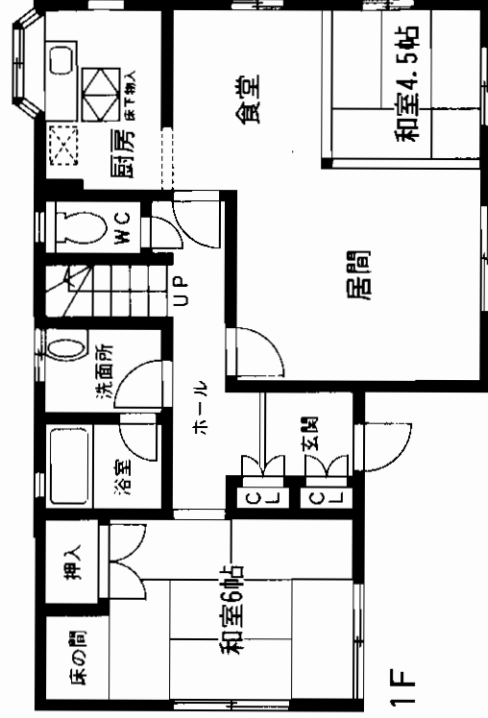
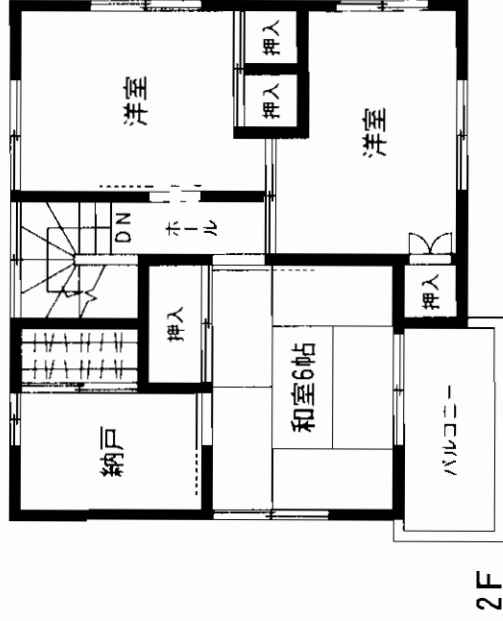
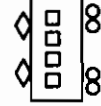
■情報公開日: 17.10.18

福岡
八幡西区
大平

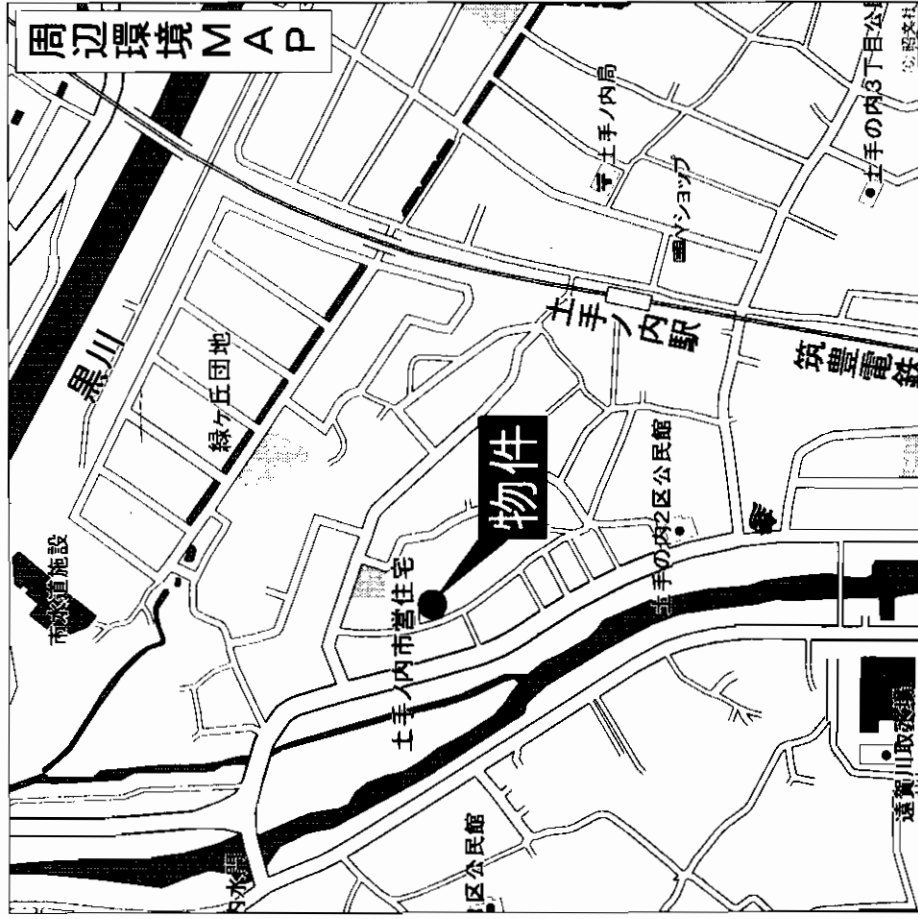
売戸建住宅

☆積水ハウスの家
☆駐車場並列2台可

筑豊電鉄
土手の内電停徒歩4分



※間取りは現況優先とさせていただきます



物件種目	一戸建住宅	
最寄駅	筑豊電鉄	土手の内
間取タイプ	5LDK+S	
価格	1,790万円	
物件所在地	中間市土手ノ内2丁目22番32	
交通	筑豊電鉄土手の内電停 徒歩4分	
土地面積	公簿357.95㎡(108.27坪)	ほかに私道面積
建物	構造 規模 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建	
面積	121.98㎡(36.89坪)	
間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
築年月	昭和63年2月22日	駐車場 2台付
現況	所有者居住中	引渡し 相談
建築確認番号		
接道状況(角地・間口)	西側約5m公道	
設備		
備考		
会員番号	80900052	物件番号 76500355-3

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1077714 物件番号76500355-3

国土交通大臣免許(8)第2880号 福岡県宅地建物取引業協会 九州不動産公正取引協議会加盟



積和不動産九州(株)

北九州営業所

担当：阿部

T802-0001 北九州市小倉北区浅野2丁目14番1号 KMMビル3階

☎093(521)6131

FAX093(521)6134

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.17

福岡

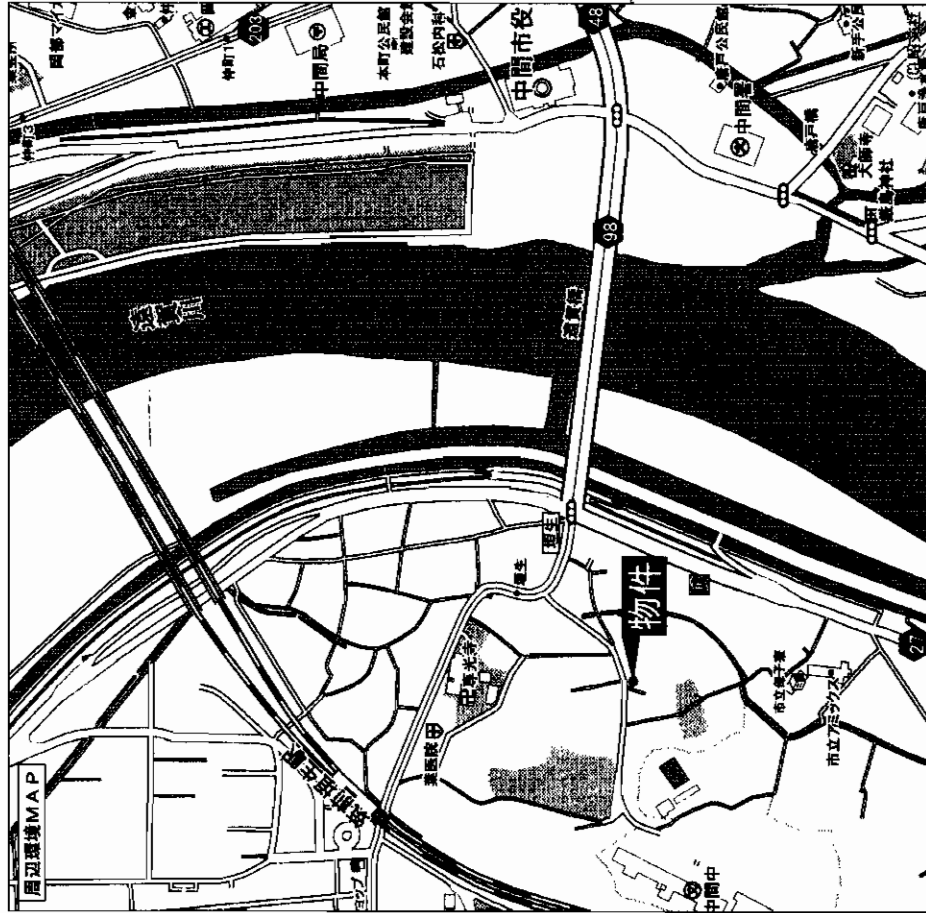
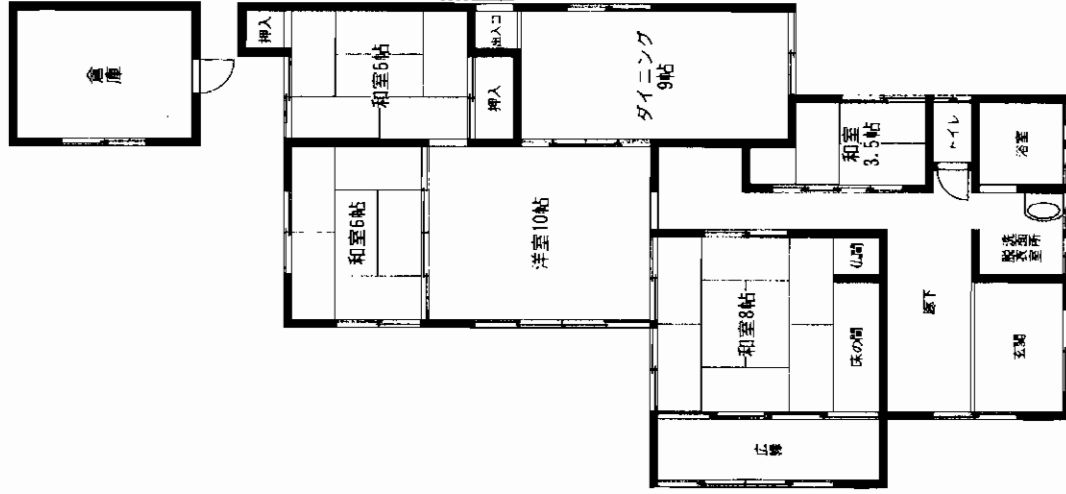
中間市

土手ノ内

売 家

中間市垣生

閑 静 な 住 宅 街



別棟6帖の倉庫あり!!

J R 筑豊本線
「筑前垣生」駅徒歩3分

物件種目	売 家
最寄駅	J R 筑前垣生駅
間取タイプ	5 L D K
価 格	4,800万円
物件所在地	福岡県中間市垣生210
交 通	J R 筑豊本線筑前垣生駅 徒歩3分
土地面積	912.78㎡ (276.6坪)
建 物	構造・規模 木造1階建 面 積 延べ115.16㎡
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
他の法令上の制限	用途地域 第1種住居地域 容積率 200%
築年月	平成元年2月
現 況	空
建築確認番号	駐 車 場 有 (3~4台可) 引 渡 日 即
接道状況 (南・西・北・東)	公道6m
設 備	電気・上水道 別棟6帖の倉庫あり
備 考	
会員番号	80901345
物件番号	76500318-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許 (1) 第15365号



三ツツ総研 株式会社

北九州市小倉南区中吉田3-21-32
☎093 (475) 8648
FAX093 (475) 7818

客付会社様へ

■手 数 料: 分かれ
■取引経緯: 媒介
■情報公開日: 17. 10. 18

福岡
中間市
垣 生

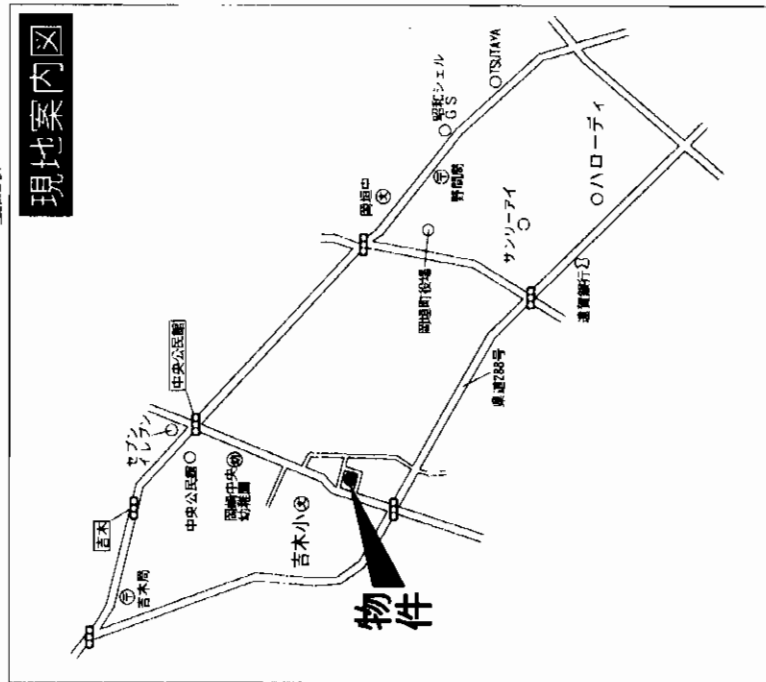
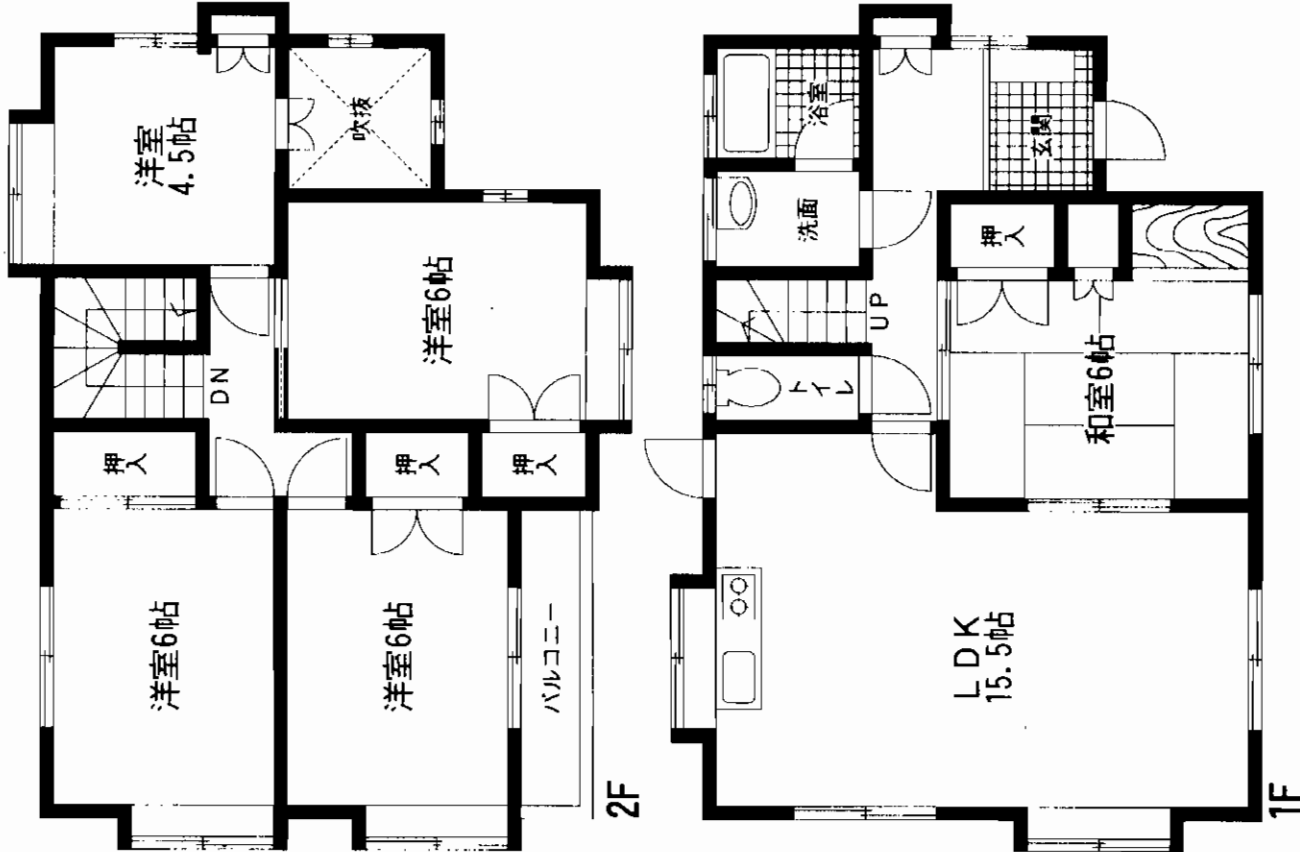
売 家

遠賀郡

岡垣町

東南角地！

吉木小学校前バス停徒歩2分



売 家

JR海老津駅

5LDK

1,450万円

遠賀郡岡垣町吉木東一丁目34番11号

吉木小学校前バス停 徒歩2分

212.42m² (64.25坪)

木造スレート葺2階建

面積 (1F) 66.30m² (2F) 58.30m² (計) 124.60m² (37.69坪)

構造・規模 木造スレート葺2階建

土地権利 所有権

都市計画 市街化区域

建ぺい率 40%

他の法令 高さ制限10m 壁面後退1m

築年月 平成3年3月

現況 空

建築確認 番号

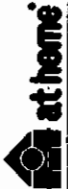
接道状況 (角地・開口)

電気・水道・プロパンガス・汲取り

備考 吉木小学校・岡垣中学校区 東南角地

会員番号 80900933

物件番号 76500367-1



〒806-0047 北九州市八幡西区鷹ノ巣1丁目15番5

電話 (093) 641-8886

FAX (093) 641-8886

福岡県知事免許 (2) 第13443号

ウメダ不動産

住まいのパートナー

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17. 10. 18

図面コード: 1039315

物件番号 76500367-1

客付会社様へ

福岡

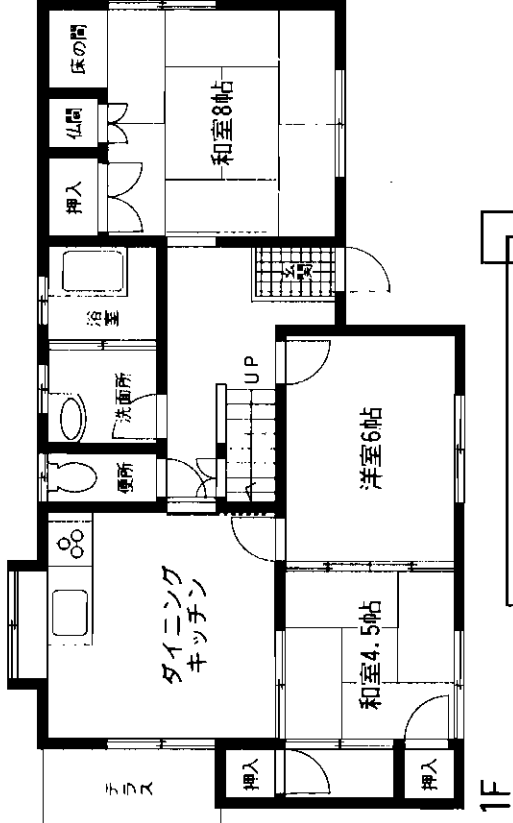
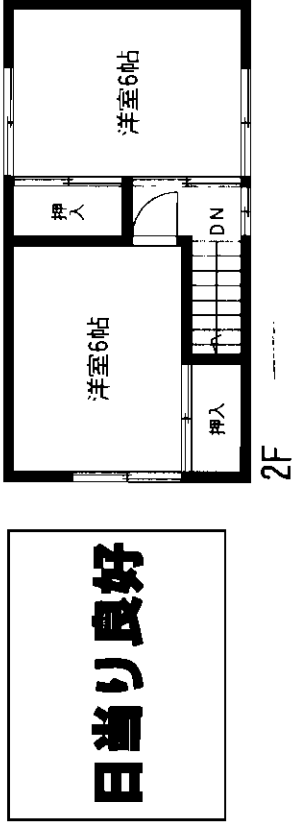
遠賀郡

岡垣町

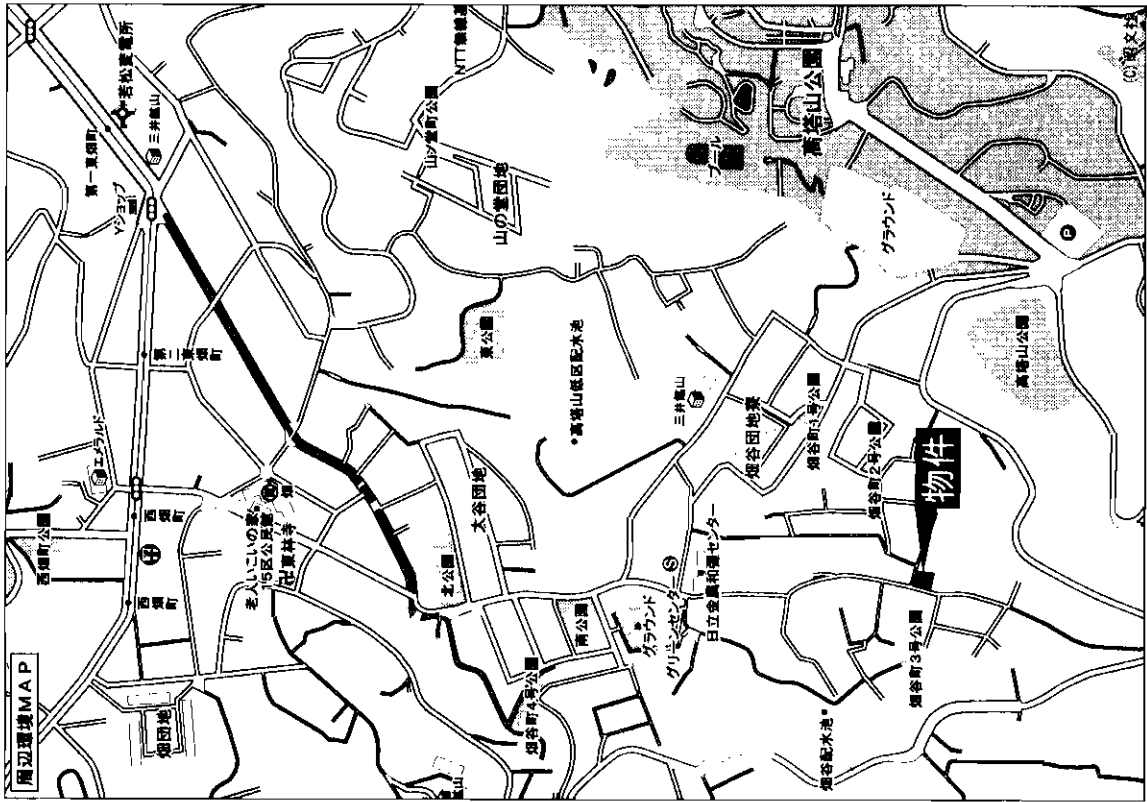
売中古建
《若松区畑谷町》

～海と風車が見える家～
★1階からの海、風車等眺めが良く
南側は山の緑が美しい場所です。

☆内外装
リフォーム済☆



- ◎大型屋根付車庫あり!!
- ◎Pスペース3台可!!
- ◎Hクッキングヒーターあり!!
- ◎給湯3ヶ所!!



物件種目				売中古建			
最寄駅				市営バス 西畑停			
間取タイプ				5DK			
価 格				840万円			
物件所在地				北九州市若松区畑谷町19-30			
交 通				市営バス西畑停 徒歩約10分			
土地面積		175.84㎡(53.19坪)		ほかに私道面積			
建 造・規模							
面 積		延べ95.22㎡(28.8坪)					
間取内訳		和4.5・洋6×2.9・DK					
土地権利		所有権		地 目			
都市計画		市街化区域		用途地域		第1種低層住居専用地域	
建ぺい率		50%		容 積 率		80%	
他の法令上の制限							
築 年 月		昭和58年3月		駐 車 場		3台可	
現 況				引 渡 日		即	
建築確認番号							
接道状況(角地・旗口)							
設 備		給湯3ヶ所・シャワー・シャランフードレッドサー・ウォッシュレット					
備 考							
会員番号		80900155		物件番号		76500316-1	

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



福岡県知事(8)第6728号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 竹村建設

北九州市小倉北区赤坂5丁目5-62

☎093(521)0107
FAX093(522)4133

図面コード：1039313 物件番号76500316-1

客付会社様へ

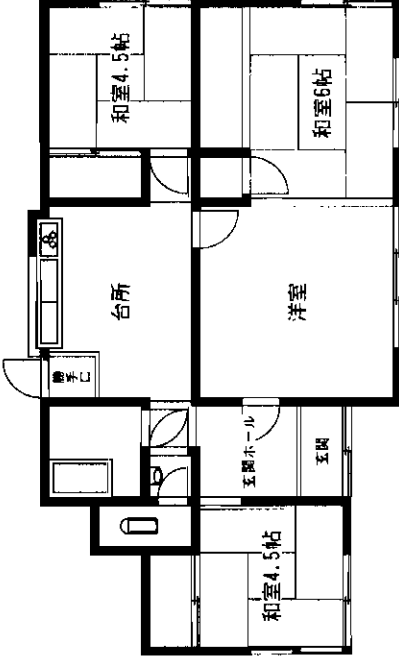
■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

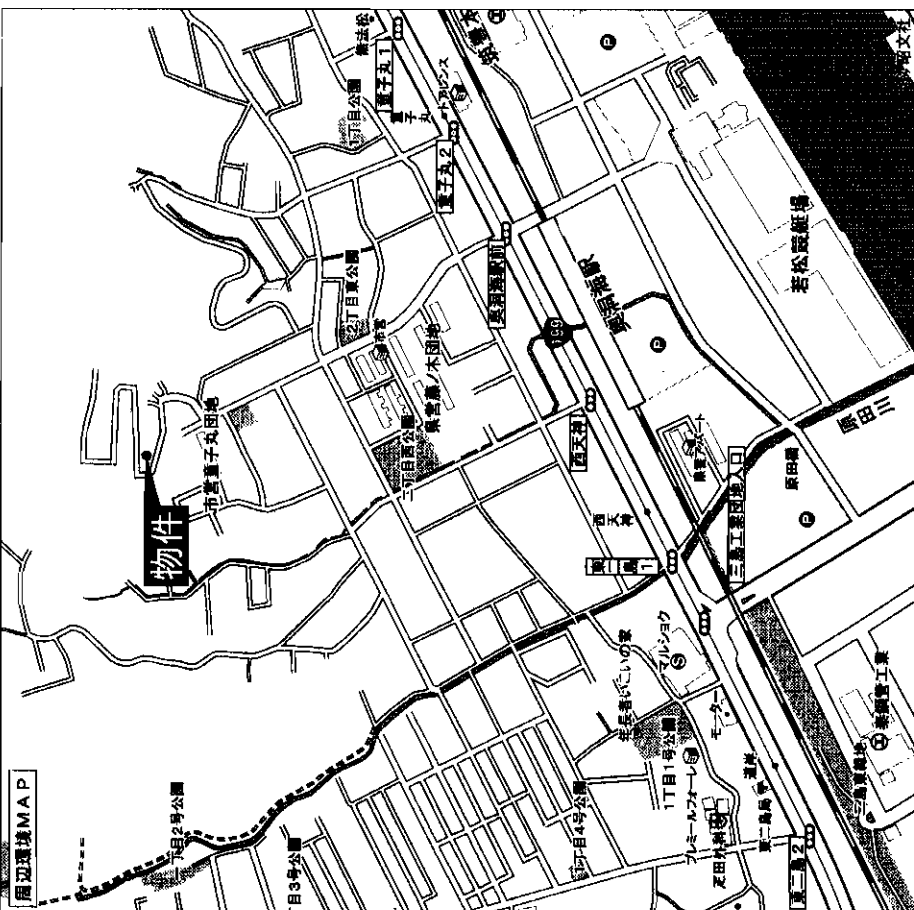
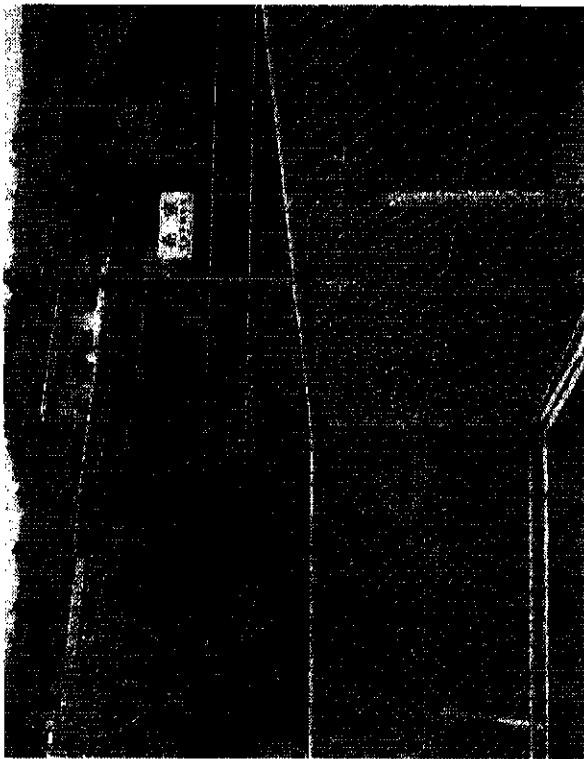
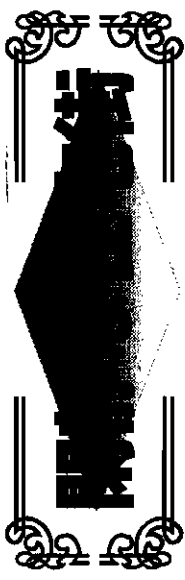
■情報公開日:17.10.15

福岡
若松区
畑谷町

売戸建住宅



〈現況優先〉



土地面積: 387m² (117.06坪)

北九州市営バス 童子丸停徒歩10分

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事(5)10303号
信栄不動産(有)

北九州市若松区用勺町5-20 (国道199号線沿い)
☎(093)791-1906
FAX(093)791-5403
E-mail:sinei@coral.ocn.ne.jp (社)福岡県宅建物取引業協会会員

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	JR奥洞海駅		
間取タイプ	4DK		
価格	1,100万円		
物件所在地	北九州市若松区童子丸2丁目18-12		
交通	北九州市営バス童子丸停 徒歩10分		
土地面積	387m ² (117.06坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造瓦葺平屋建	
	面積	74.04m ² (22.40坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅造成規制区域		
築年月	昭和44年9月	駐車場	有
現況	空	引渡し	即
建築確認番号	南北二面接道		
接道状況(角地・開口)			
設備			
備考	駐車場数台可(若干調整要す)・土地、建物いずれも現況渡し		
会員番号	80900361	物件番号	76500363-1

図面コード: 1039315 物件番号 76500363-1

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.10.18

福岡 若松区 童子丸

売

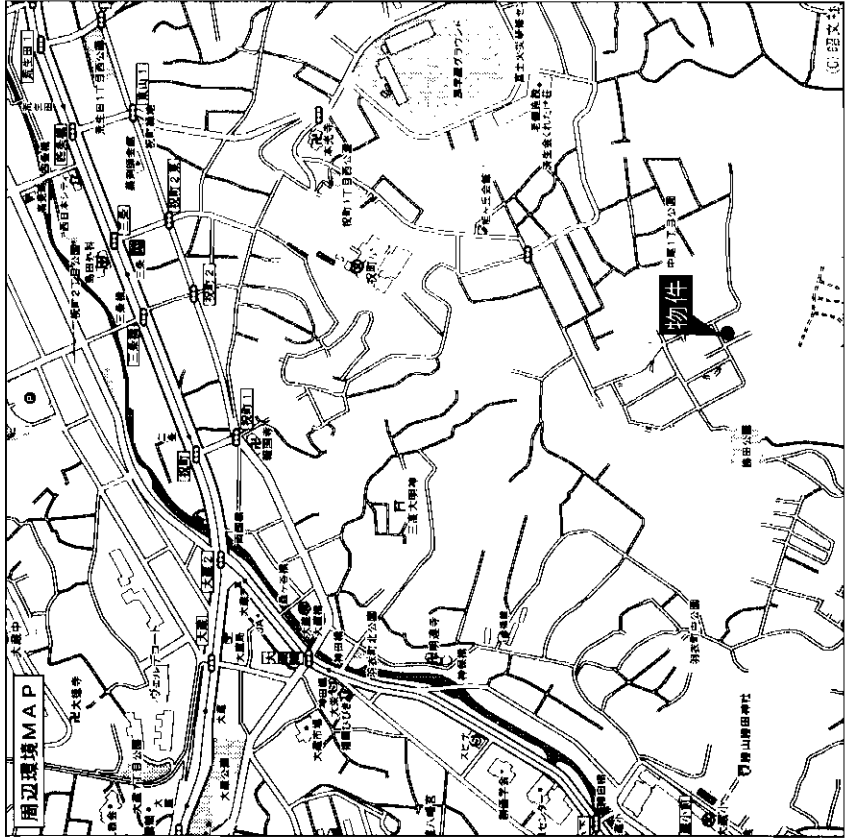
家

西鉄バス「中畑一丁目」駅徒歩13分



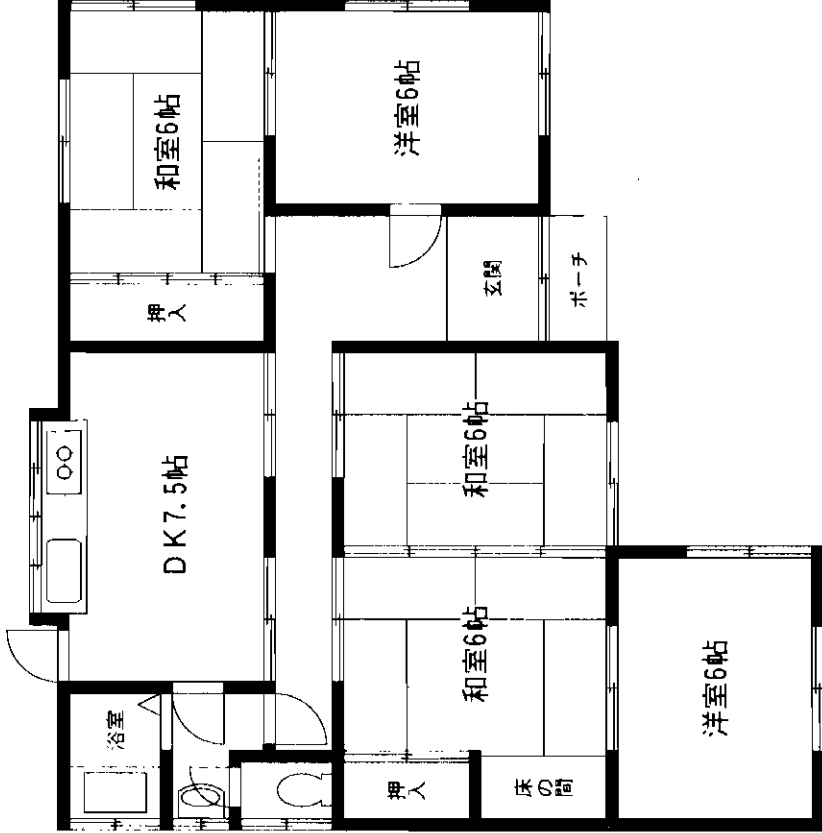
☆祝町小、槻田中学校区

☆閑静な住宅街！



◎平成11年、キッチン、浴室、トイレ交換
DKフロアリング張替！

◎平成14年、外壁塗装済！



物件種目	中古住宅		
最寄駅	西鉄バス	中畑一丁目停	
間取タイプ	5 D K		
価 格	780万円		
物件所在地	北九州市八幡東区中尾一丁目15-6		
交 通	西鉄バス中畑一丁目停 徒歩13分		
土地面積	205㎡ (62.01坪)	ほかに 私道面積	175㎡ (52.93坪)
建 物	木造平家建		
面 積	82.12㎡ (24.84坪)		
間取内訳			
土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%
建物の法令上の制限	風致地区		
築 年 月	昭和52年5月	駐 車 場	1台有
現 況	空	引 渡 日	即
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)			
設 備	上下水道・都市ガス		
備 考	私道持分6分の1		
管理番号	110 C-16		
会員番号	80900233	物件番号	76500335-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



イエスターション

小倉店

〒802-0064 北九州市小倉北区片野三丁目9-18

福岡県知事免許(5)第10191号

株式会社 福岡地所

093(922)3939

http://www.f-jisho.jp/ E-mail info@f-jisho.jp

図面コード：103113 物件番号76500335-1

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：媒介

■情報公開日：17.10.15

福岡

八幡東区

中尾

売 家

小倉北区熊谷

5 D K

西鉄バス 第2熊谷町バス停徒歩2分



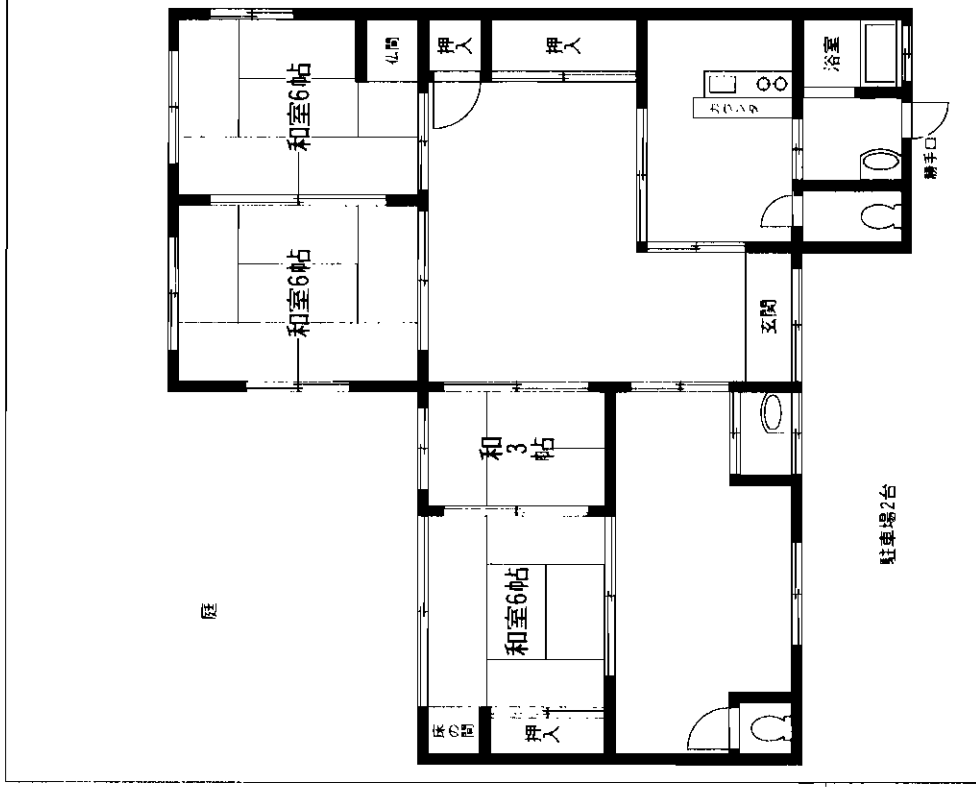
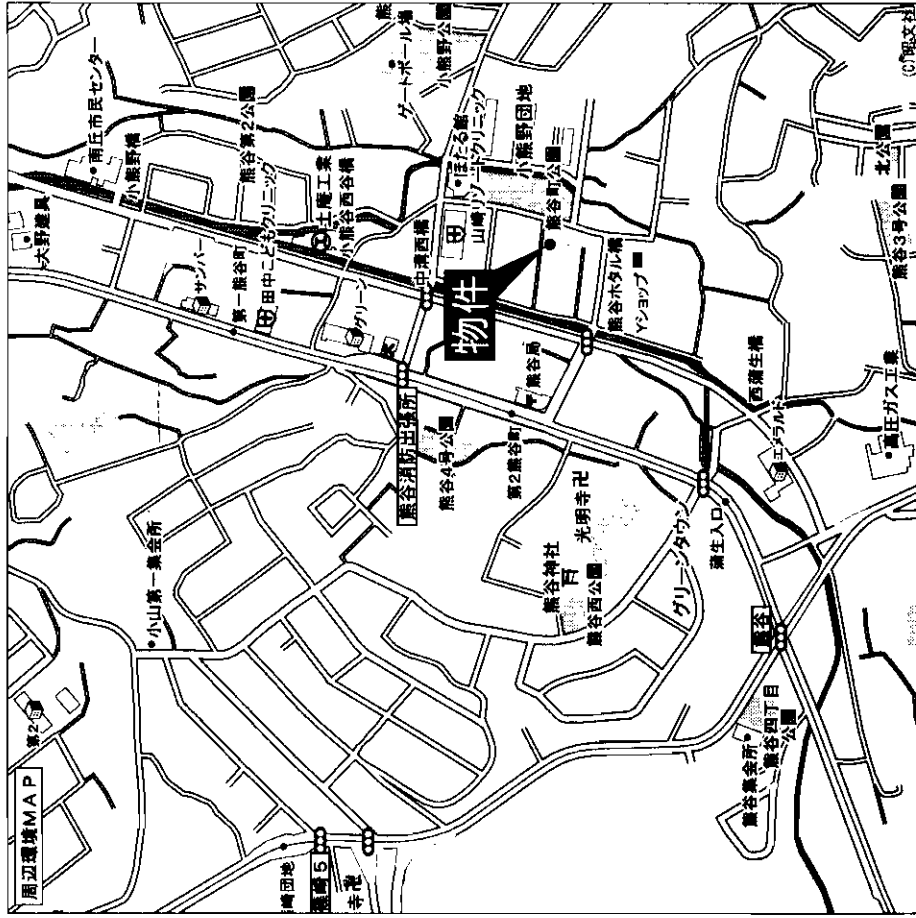
売 家

J R南小倉駅

5 D K

1,100万円

熊谷町公園すぐそばです!



物件種目				家 売			
最寄駅				J R南小倉駅			
間取タイプ				5 D K			
価 格				1,100万円			
物件所在地				北九州市小倉北区熊谷2丁目3-6			
交 通				西鉄バス第2熊谷町バス停 徒歩2分			
				J R南小倉駅 徒歩20分			
土地面積		公簿209.72㎡ (63.44坪)		ほかに私道面積			
建 物		構造・規模		木造瓦葺			
		面 積		98.40㎡ (29.76坪)			
間取内訳		和6×3・和3・洋6・LDK18・トイレ2ヶ所					
土地権利	所有権		地 目	宅地			
都市計画	市街化区域		用途地域	第1種住居地域			
建ぺい率	60%		容 積 率	200%			
他の法令上の制限							
築 年 月	昭和54年7月		駐 車 場	有 (2台可)			
現 況	空		引 渡 日	相談			
建築確認番号							
接道状況 (角地・開口)	北側2.5m						
設 備	給湯・シャワー・庭						
備 考	二項道路に接道						
会員番号	8 0 9 0 0 6 5 8		物件番号		7 6 4 9 0 5 4 5 - 1		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0913421 物件番号 7 6 4 9 0 5 4 5 - 1

福岡県知事免許(3)第12552号 (社)福岡県宅地建物取引業協会員

LIVE INFORMATION

株式会社 アラク



〒802-0077 北九州市小倉北区馬借1丁目6-20

☎093 (541) 3123

FAX093 (541) 3121

客付会社様へ

■手 数 料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.15

物件所在地

福岡

小倉北区

熊谷

咏
怀

泉台3丁目

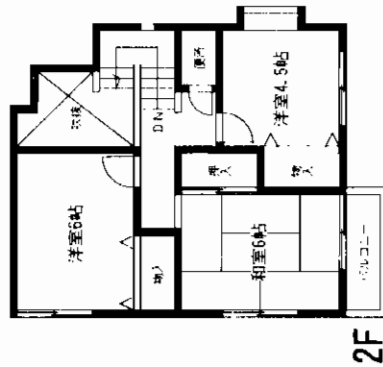
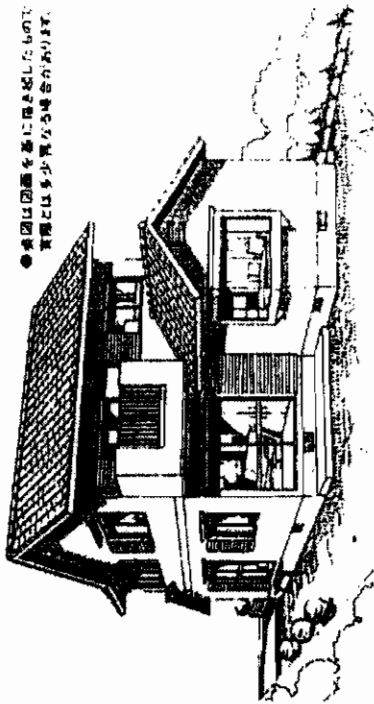
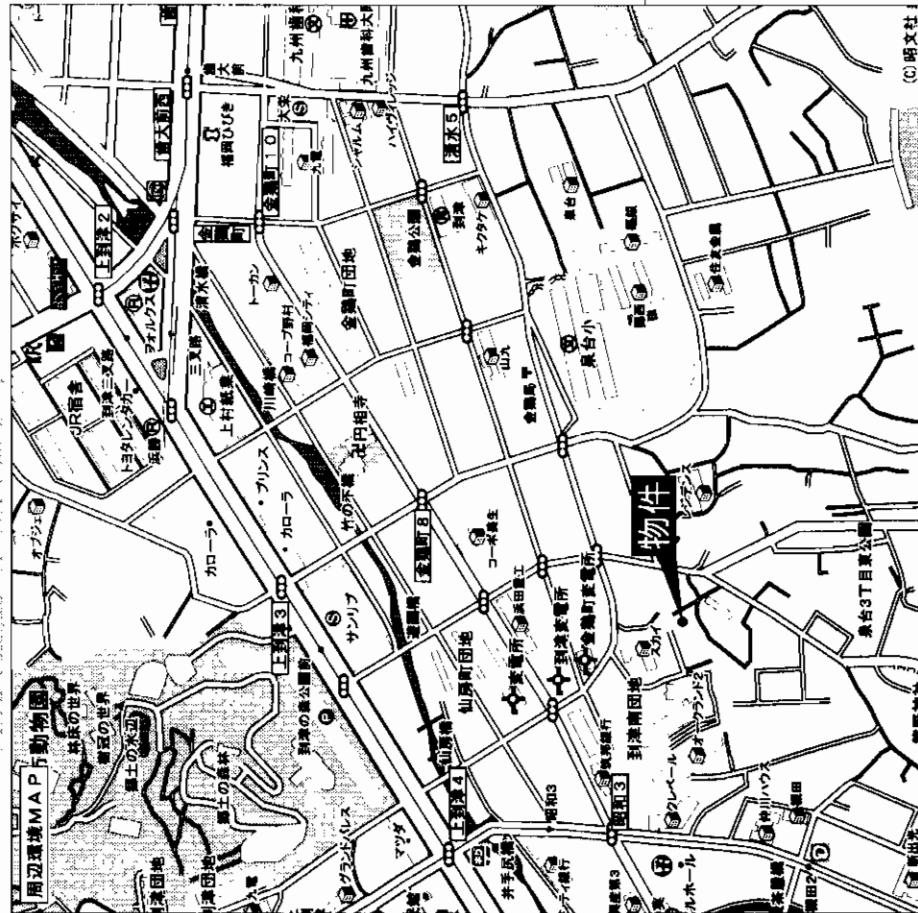
4L DK

到津の森バス停徒歩5分



★サンライズ・コンプレックス

内國歩徒



隊 員

JR小倉駅

4 LDK

2,280万田

物件所在地	北九州市小倉北区泉台3丁目149-17			
交通	(住居表示:泉台3丁目2-27)			
交	到津の森バス停 徒歩5分			
通				
土地面積	446.49㎡(135.06坪) 法面積約161㎡含む	ほかに 私道面積	130.83㎡ 持ち分含む	
建	構造・規模	木造セメント瓦葺2階建		
物	面積	延べ109.30㎡(33.06坪)		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
築年月	昭和59年7月	駐車場	2台可	
現況	居住中	引渡日	相談	
建築確認番号				
接道状況 (角地・旗地)	東側5.3mの私道に接す			
設備	上下水道・電気・都市ガス			
備考				
会員番号	80900277	物件番号	76500350-1	

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



建設業許可番号 国土交通大臣(特-8)第16925号 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(2)第5560号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

住まい3代・100年のおつきあい
国工文通入臣(村-6)第10323

ミサワホーム九州

〒802-0001 北九州市小倉北区浅野3-8-1 A | Mビル2F 093-531-6135

2093 (531) 6136

FAX093(531)6141

定休日:毎週水曜日・第一火曜日・第三火曜日

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■債報公開日:17.10.17

物件所及

國學

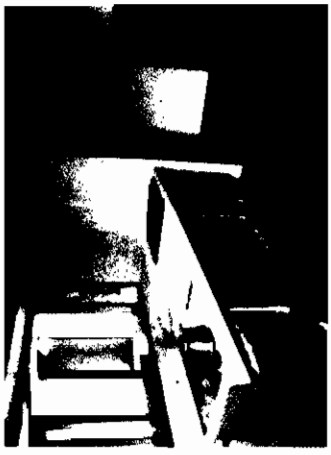
小倉北区

台
泉

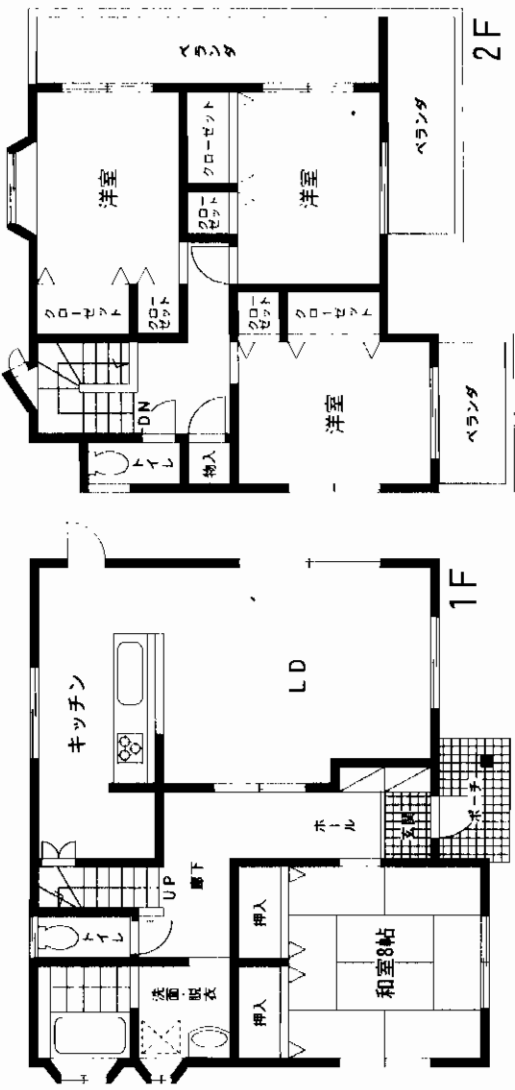
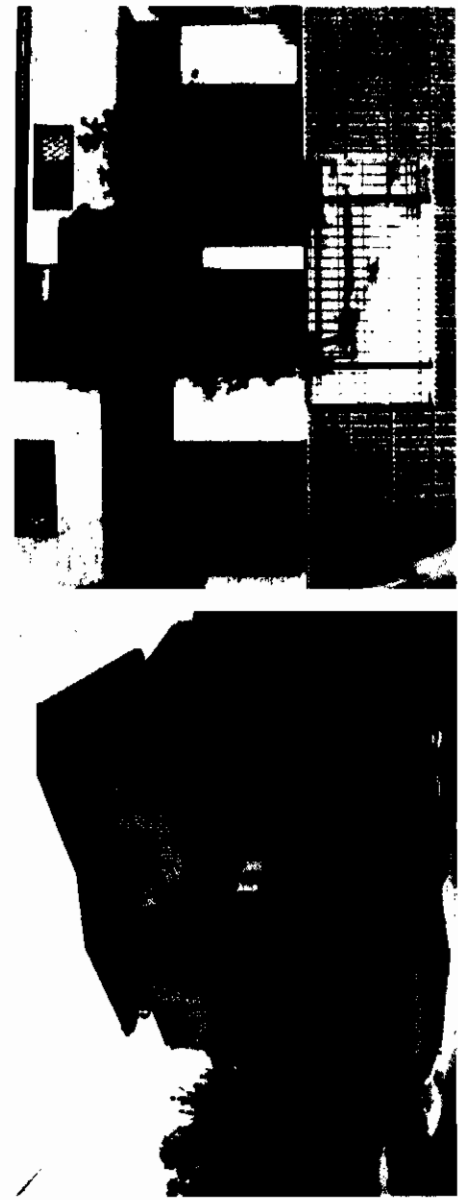
H 17 年 8 月 新 築

価格 2,970万円

4LDK

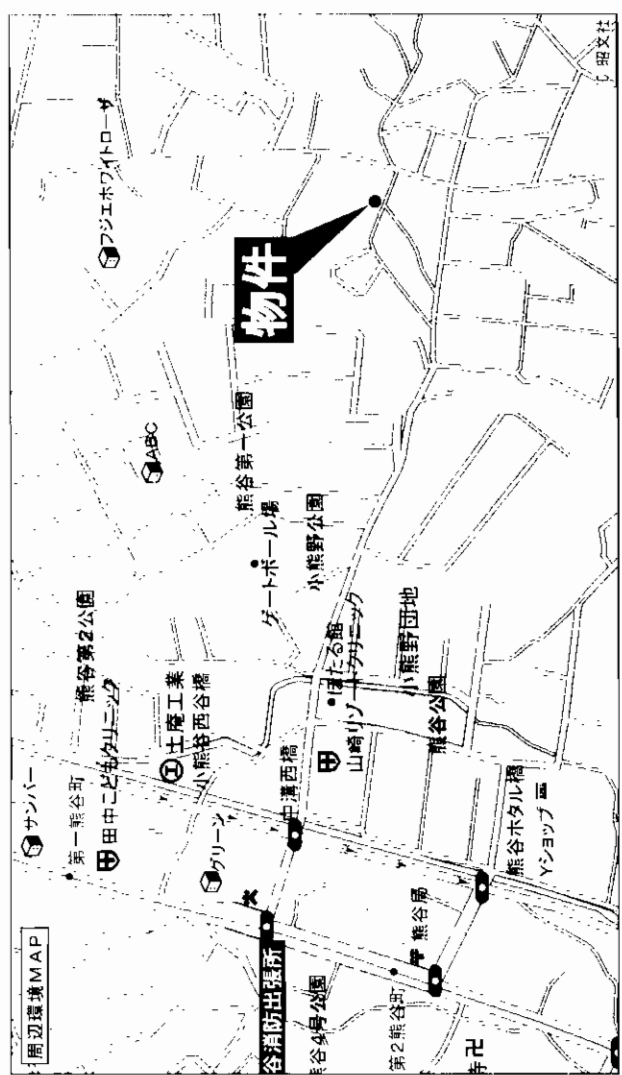


LDK19.5帖☆
2Fは3面バルコニー☆

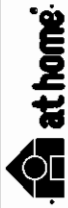


物件概要
●物件種目：新築売家
●物件所在：北九州市小倉北区熊谷一丁目12-5
●交通：熊谷バス停 徒歩10分
●土地面積：284.13㎡(85.95坪)
●ほかに私道面積：1.51㎡
●土地権利：所有権 ●地 目：宅地
●建物：木造本瓦葺2階建
●建物面積：延べ117.58㎡(35.56坪)
●間取り：4LDK (1F)和8・LDK19.5・(2F)洋6×3
●築年月：平成17年8月完成
●都市計画：市街化区域
●用途地域：第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率：60% ●容積率：200%
●他の制限：宅地造成規制区域
●駐車場：2台分
●現況：未入居 ●引渡日：即
●接道状況：南側道路4m 間口17m
●設備：電気・下水・水道・都市ガス
●備考：セットバック済 実測 285.81㎡(86.46坪)

土地広々85坪



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1079305 物件番号76500220-1

福岡県知事免許(2)13665号



〒802-0974
小倉南区徳力7丁目1番20号メンテックビル1階

TEL962-8448 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：17.10.18

物件所在
福岡
小倉北区
熊谷

咻
眼

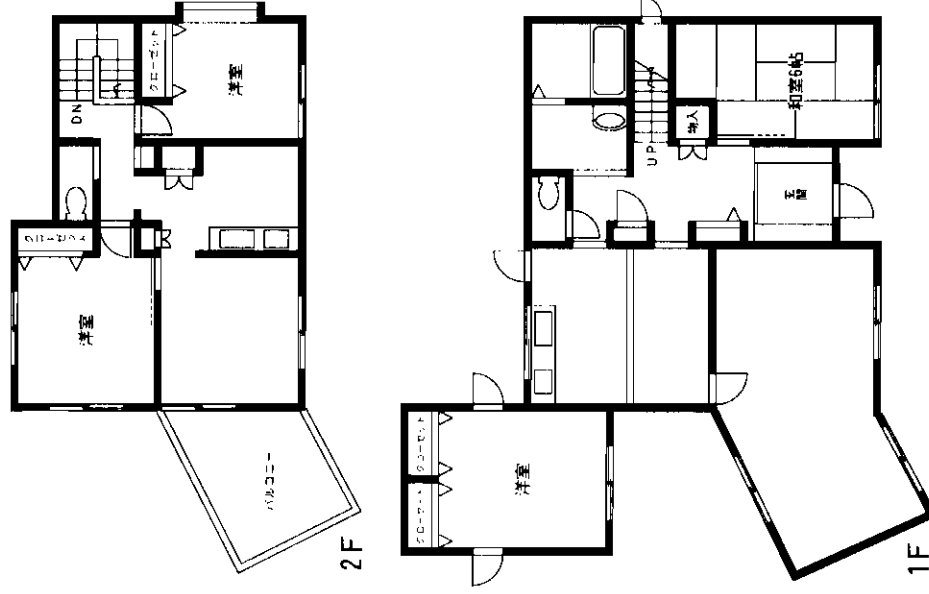
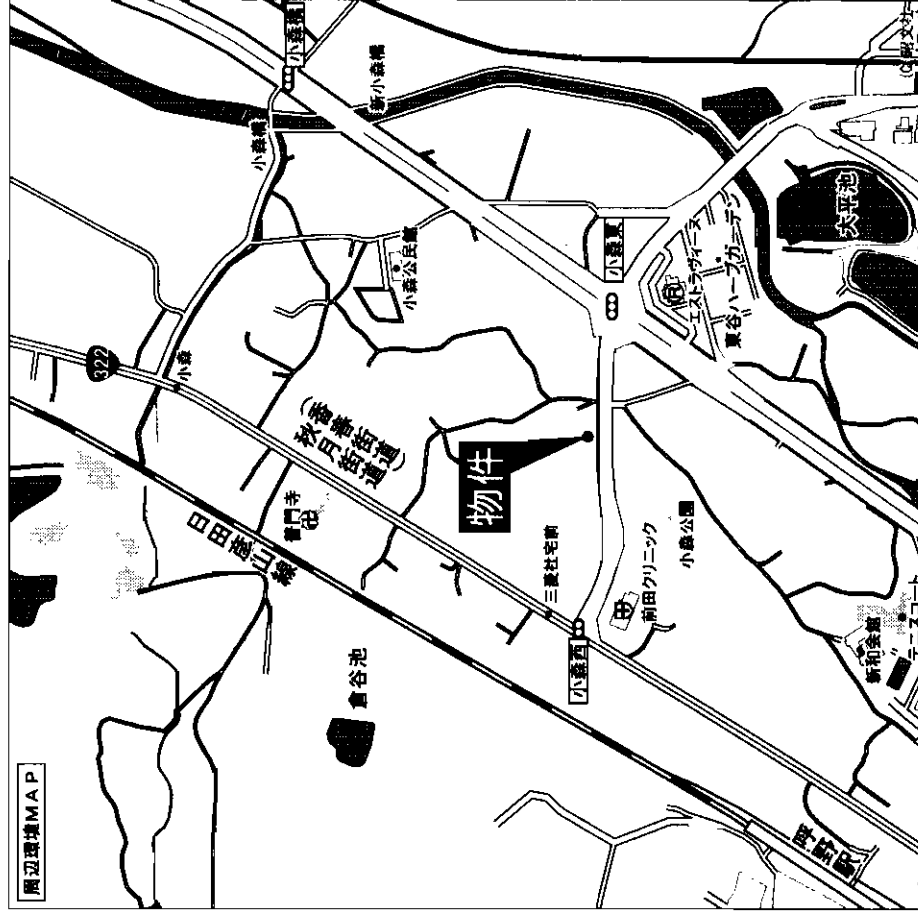
小倉南区小森

JR 田彦山線

「呼野」駅徒歩6分

★1F3L DK·2F2L DK

★ 二 刊 報 世 代 回 知



物件種目				家 売			
最寄駅				JR日田彦山線呼野駅			
間取タイプ				1F 2LDK 2F 2DK			
価 格				3,280万円			
物件所在地				北九州市小倉南区大字小森468-19			
交 通				JR日田彦山線呼野駅 徒歩6分			
土地面積		317.15㎡		ほかに私道面積			
建 構・規模		木造2階建					
面 積		延べ139.99㎡					
間取内訳		1F:LDK24.6・洋7.2・和6 2F:DK9.9・洋6・洋3.3					
土地権利	所有権	地 目	宅地				
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第1種低層住居専用地域				
建ぺい率	40%	容 積 率	60%				
他の法令上の制限							
築 年 月	2002年2月	駐 車 場	有・2台可				
現 況	居住中	引 渡 日	相談				
建築確認番号	公道南12.0m						
接道状況(角地・四口)	給湯・シャワー・IHクッキングヒーター						
設 備							
備 考							
会員番号	80901286	物件番号	76500288-1				

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



福岡県知事免許(1)第15072号

福岡県宅地建物取引業協会

(株) アニメイト 辰巳

〒806-0021 北九州市八幡西区黒崎4丁目1番6号エンタープライズビル1階

TEL: 093-645-0621. FAX: 093-645-0611

フリーダイヤル.0120-39-0621.

客付社会様へ

■手数料:分かれ

■取引態様：専任媒介

■情報公開日:17.10.15

図面コード: 1039312
物件番号 76500288-1

附件所

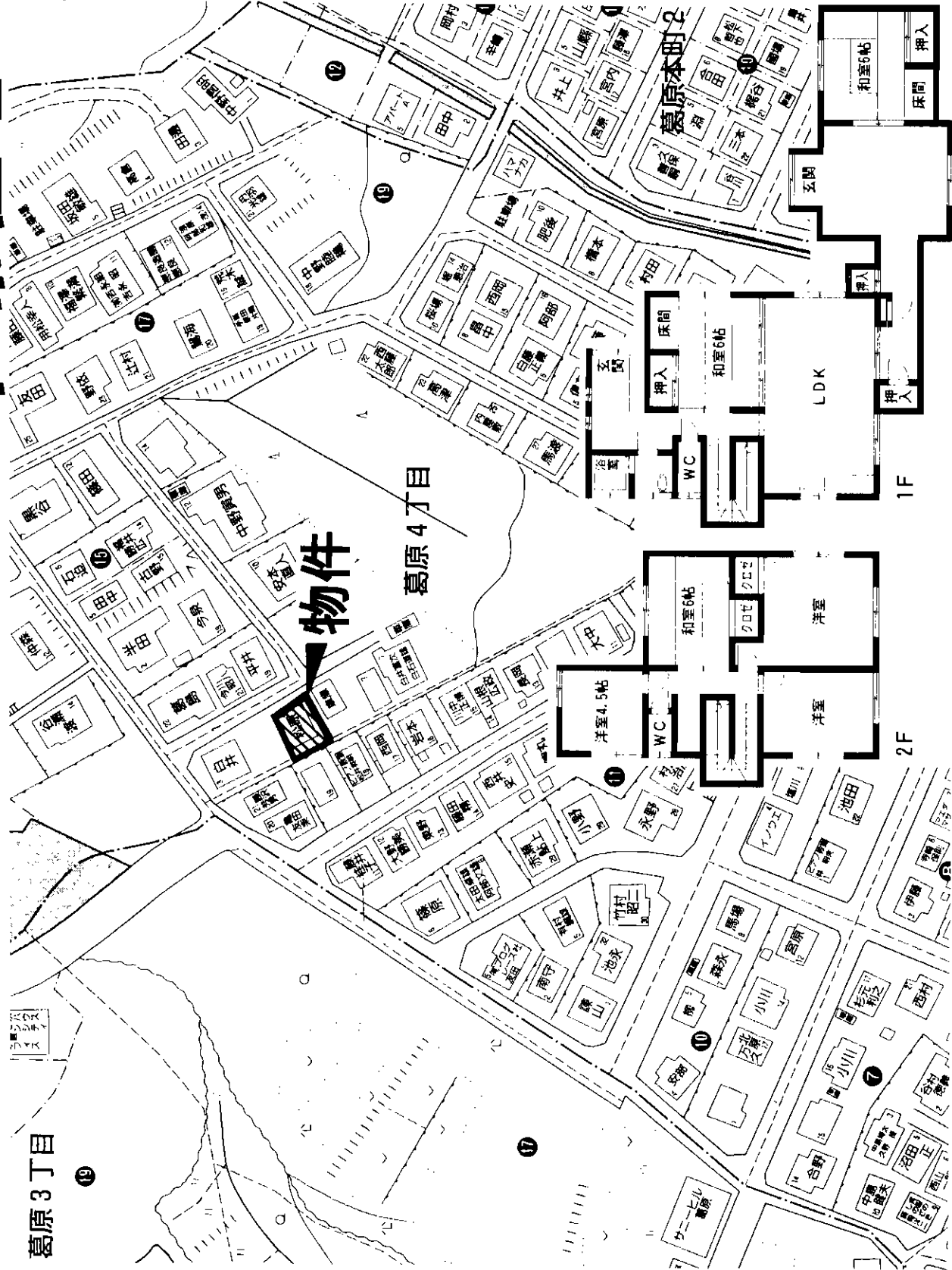
圖解

小倉

小森

平成16年10月 クロス・たたみ・外壁・門壁等リフォーム済み!
平成15年10月 屋根葺き変え済! 2世帯住宅

葛原3丁目



物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR阿部山公園駅		
間取タイプ	6LDK		
価格	2,680万円		
物件所在地	北九州市小倉南区葛原4丁目14-4		
交通	西鉄バス葛原小学校校停徒歩3分		
土地面積	274.00㎡(82.88坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	延べ128㎡(38.22坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住専
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高度制限10m 壁面後退1m	宅地造成規制区域	
築年月	平成元年10月築	駐車場	2台 他給湯・給排水・ガス有
現況	空	引渡し	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	東側3.82m公道に約17m接す		
設備	九電・公共上下水道・プロパン		
備考	平成13年8月1F平屋部分増築(未登記)		
	要セットバック		A-005
会員番号	80900248	物件番号	76500343-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
☎093(931)5008
FAX093(921)9655 担当:和田

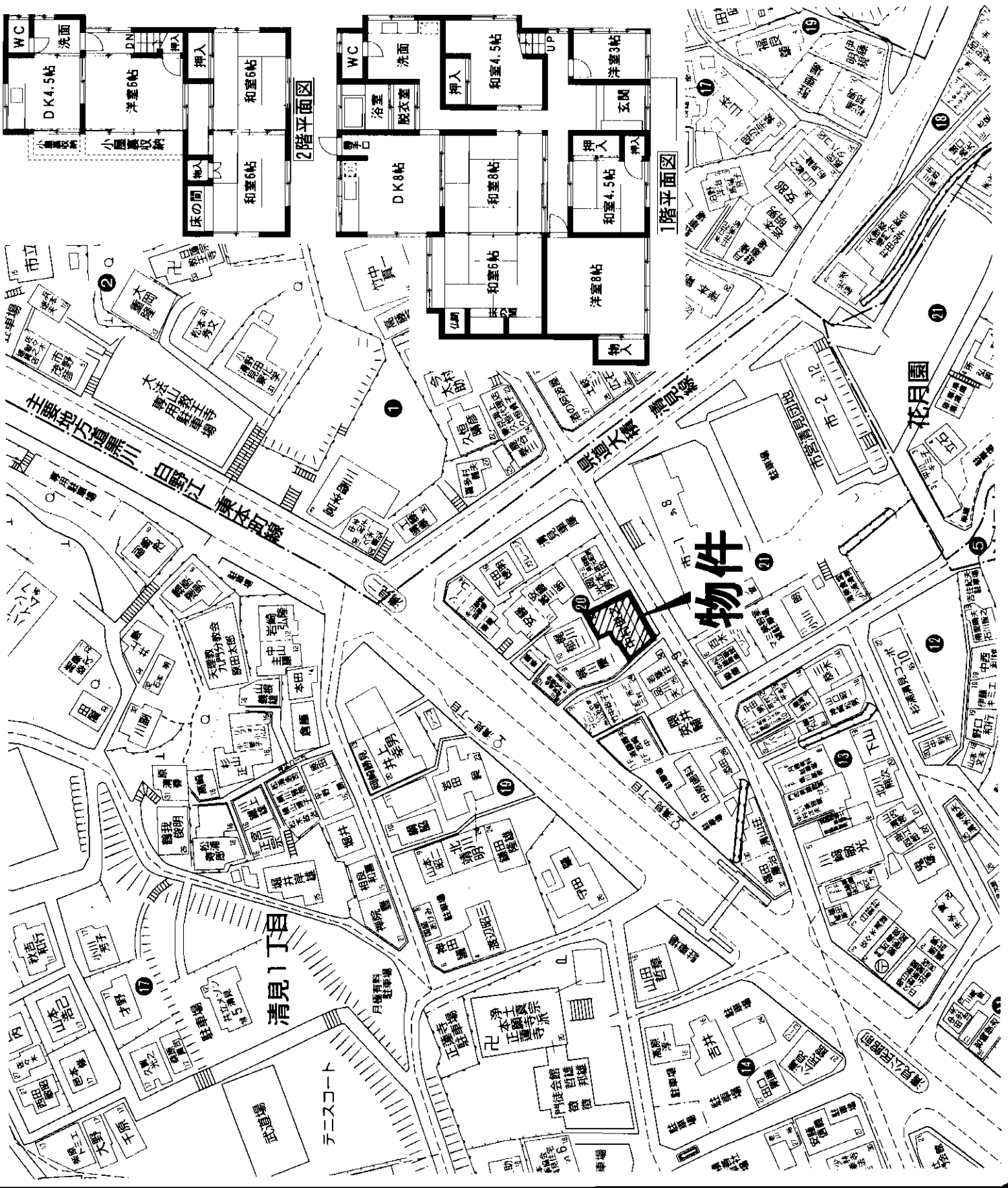
客付会社様へ

値下げ配布

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.10.15

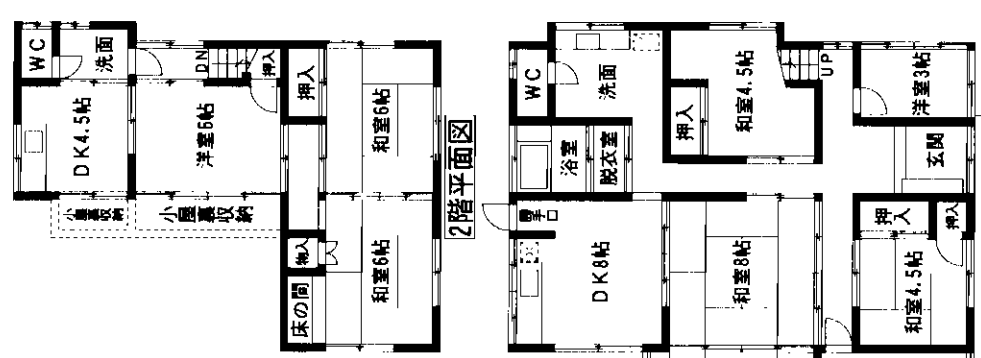
図面コード: 1048013 物件番号 76500343-5

福岡
小倉南区
葛原



物件種目	中古住宅
最寄駅	JR門司港駅
間取タイプ	9LDK
価格	2,380万円

物件所在地	北九州市門司区清見1丁目20-22	
交通	西鉄バス清見1丁目停 徒歩1分	
土地面積	328.26㎡(99.29坪)	ほかに私道面積
建物	木造瓦葺2階建	
面積	延べ193.21㎡	
間取内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率 200%
他の法令上の制限	準防火地域	
築年月	昭和29年	駐車場 掘庫庫1台
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		
接道状況(角地・開口)	南側6.4m公道に約16m接す 西側2.1m公道に約17m接す	
設備	九電・公共上下水・ガス	
備考	Pについてはスペース有り、2階増築未登記 西側要セットバック A-089	
会員番号	80900248	物件番号 765003425



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



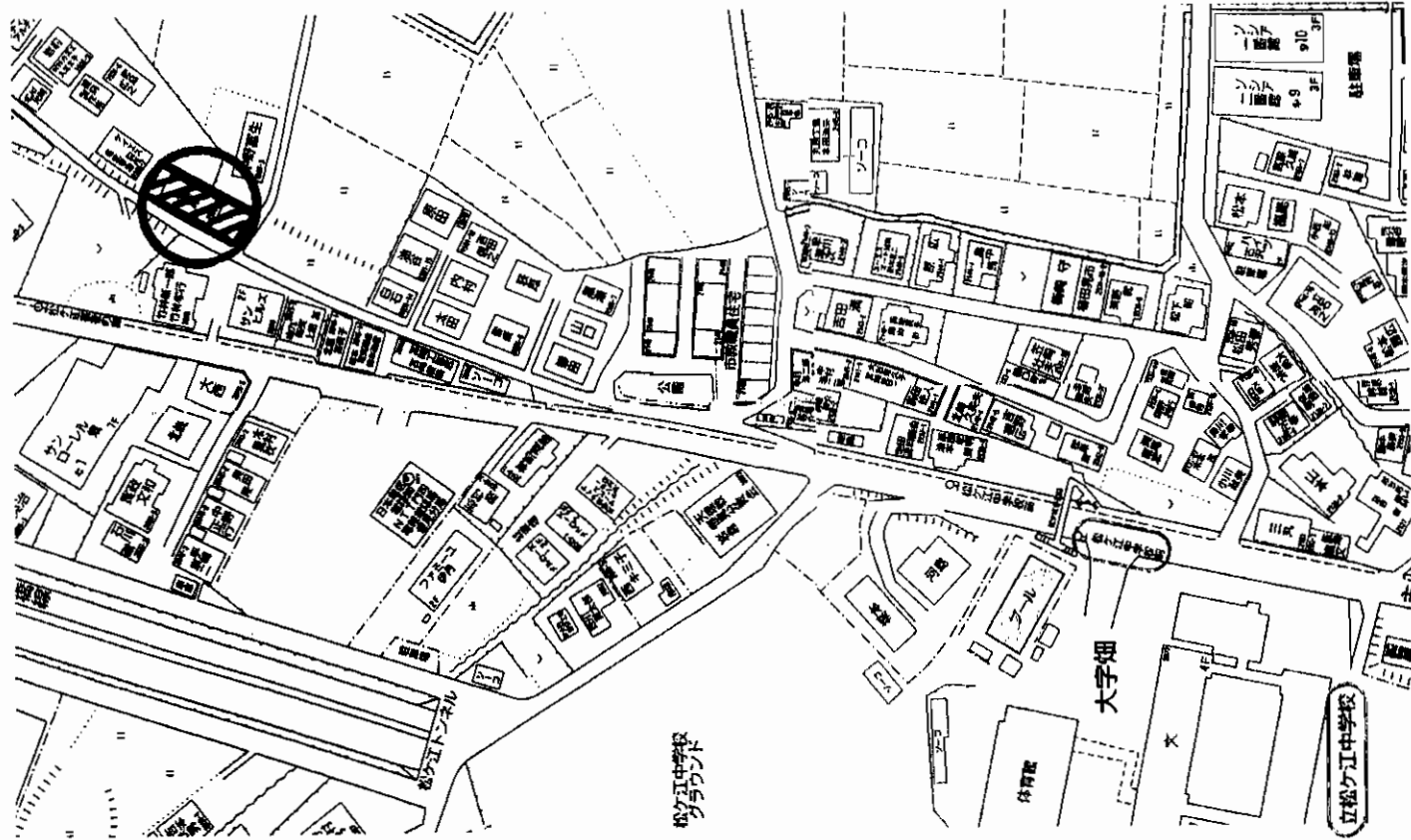
福岡県知事免許(1)第14780号 所屬団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社 093(931)5008
FAX093(921)9655 担当: 和田

客付会社様へ
値下げ配布

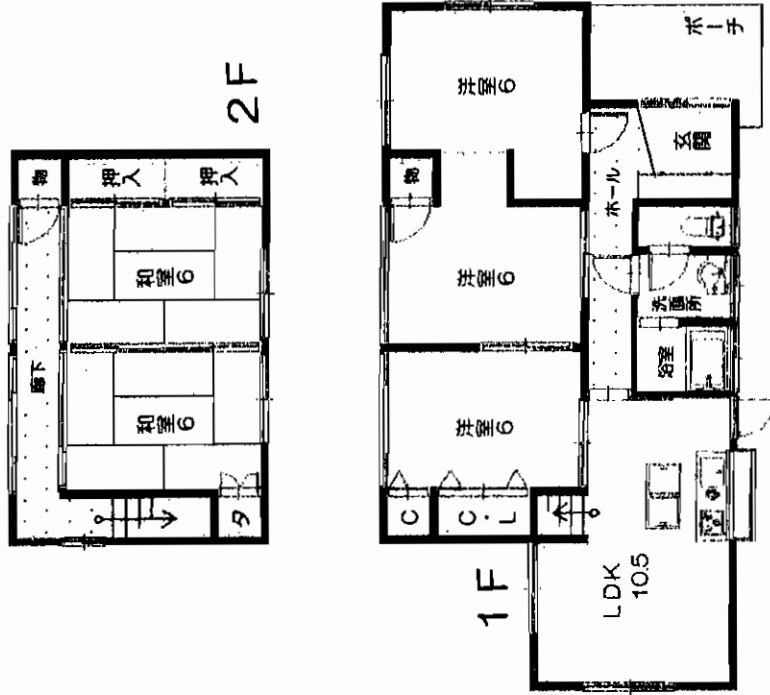
■手数料: 分かれ
■取引態様: 専任媒介
■情報公開日: 17.10.15

図面コード: 1048013 物件番号 765003425

物件所在
福岡
門司区
清美



- 角地!
- 駐車2~3台可!
- 一部リフォーム済!



・間取り図と現況が異なる場合は、
現況を優先します。

物件運目	売 家			
最寄駅				
間取タイプ	5LDK			
価 格	1,240 万円			
物件所在地	北九州市門司区大字畑 1535 番地の2			
交 通	松ヶ江中学校前バス停 徒歩 4 分			
土地面積	208.82 ㎡	ほか	坪	私道面積
建 造・規模	木造 瓦葺 2 階建			
面 積	延べ	108.00 ㎡ (32.67 坪)		
物件	間取り図参照			
土地権利	所有権	地 目	宅 地	
都市計画	市街化区域	用途地目	第 1 種中高層	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
他の法令上の制限				
築 年 月	昭和 46 年 6 月	駐 車 場	有 (2~3 台)	
現 況	空 家	引 渡 日	即	
推定状況 (築年・間口)	・南側約 2m 幅 北西約 3m 幅公道			
設 備	・上下水道・都市ガス・九州電力			
備 考				
会員番号	80901038	物件番号	76500387-5	

図面コード: 1048015 物件番号 76500387-5



福岡県知事 (2) 13908号 (在) 福岡県宅地建物取引業協会



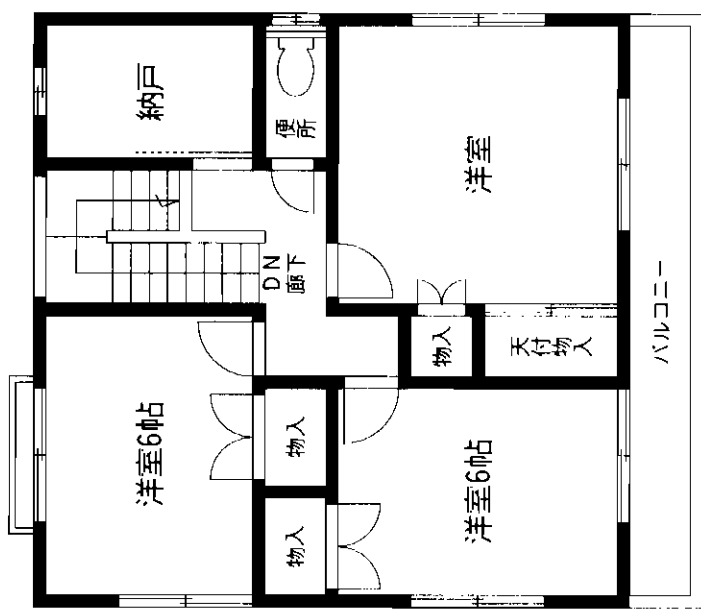
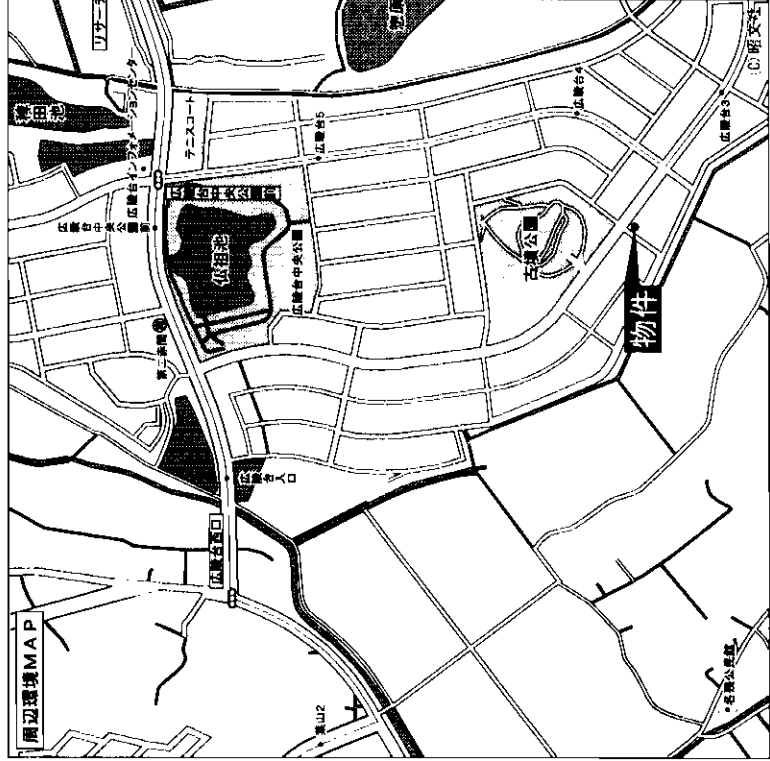
TEL093-201-5670
FAX093-201-5671
〒807-0041 遠賀郡 水巻町 宮尾台6番5号

- 手 数 料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.10.18

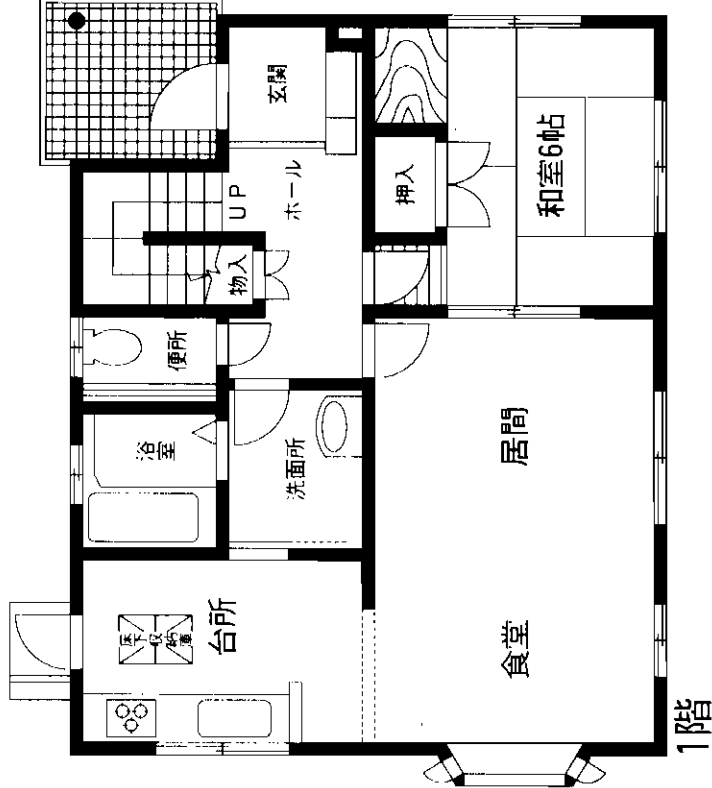
客付会社様へ

福岡
門司区
畑

◎閑静な住宅街



2階



1階

物件種目	家 売	
最寄駅	鹿兒島本線 赤間駅	
間取タイプ	4LDK+S	
価 格	2,080万円(税込)	
物件所在地	宗像市広陵台二丁目8番1	
交 通	西鉄バス広陵台4丁目停 徒歩約2分	
土地面積	公簿222.96㎡(67.44坪)	ほかに 私道面積
建 物	構造・規模 軽量鉄骨造	
面 積	118.92㎡(35.97坪)	
間取内訳	LDK12・和6・洋6×2・8・納戸3	
土地権利	所有権	地 目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容 積 率 60%
他の法令 上の制限	高さ制限10m 外壁後退1m 最低敷地200㎡	
築 年 月	平成7年7月	駐 車 場 2台スペース
現 況	空家	引 渡 日 即
建築確認 番号		
接道状況 (角地・間口)	北東側6m(公道)間口13.2m・南西側4m(公道)間口12.4m	
設 備	公共上下水道・都市ガス・システムキッチン・バリアフリー	
備 考	建築基準法第11条第1項第2号の区域に所在する建築物であること。また、本物件は、宗像市立赤間小学校の校区に所在する。	
会員番号	80003098	物件番号 77500799-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039314 物件番号 77500799-1

国土交通大臣(1)第6328号

株式会社サンビルテックシステム

福岡市中央区舞鶴1丁目8番40号

☎(092) 715-6805

FAX(092) 732-8451

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:17.10.17

物件所在地
福岡 宗像市 広陵台

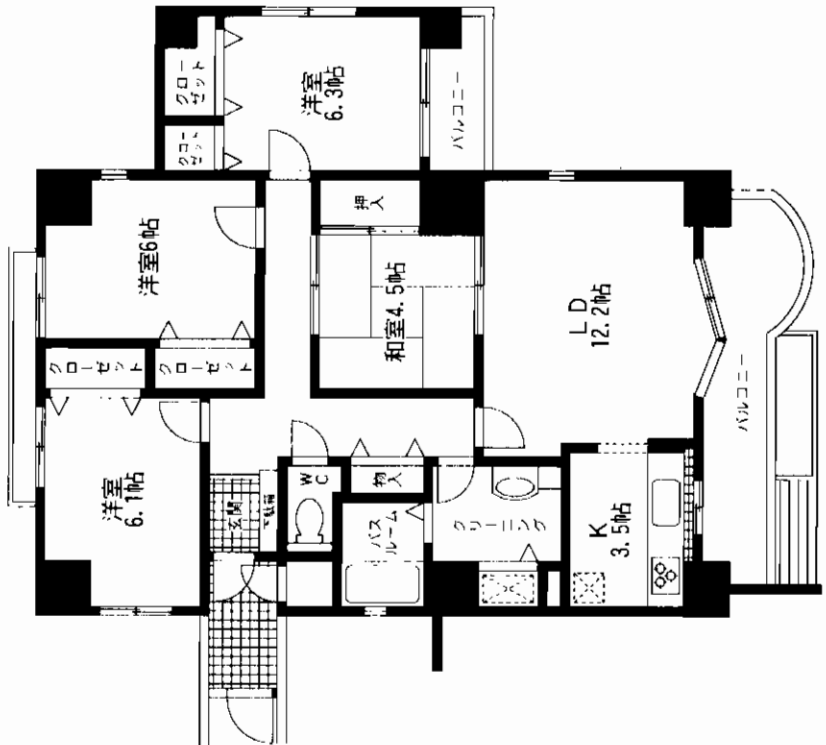
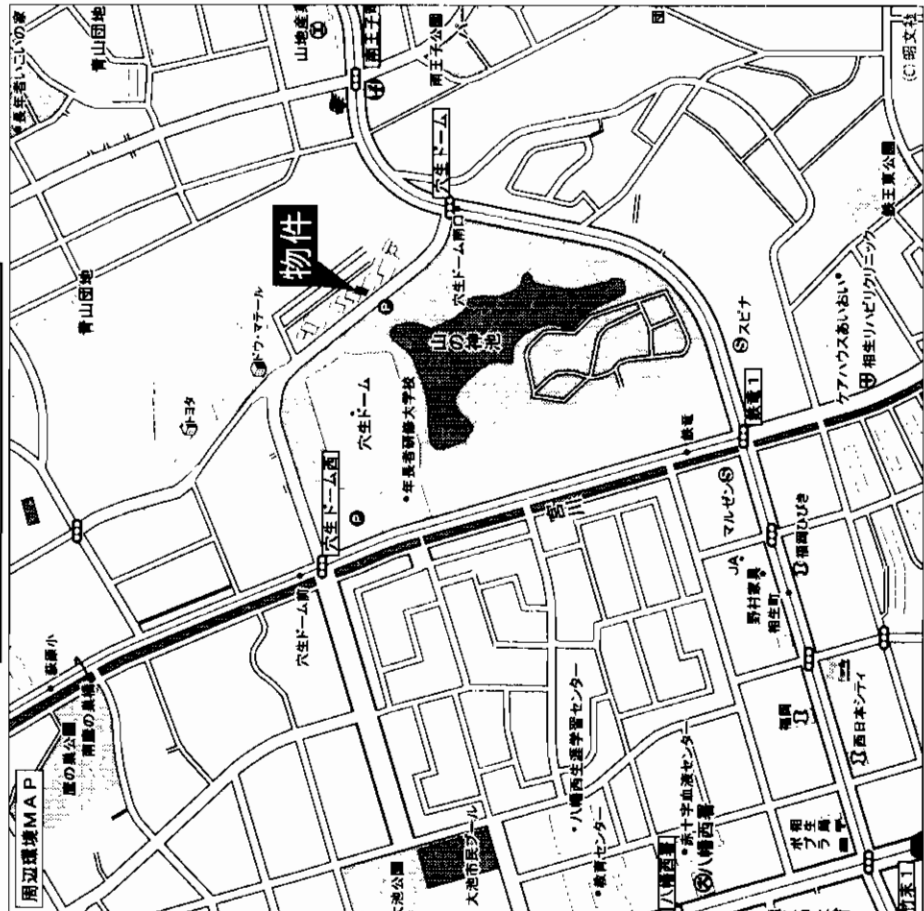
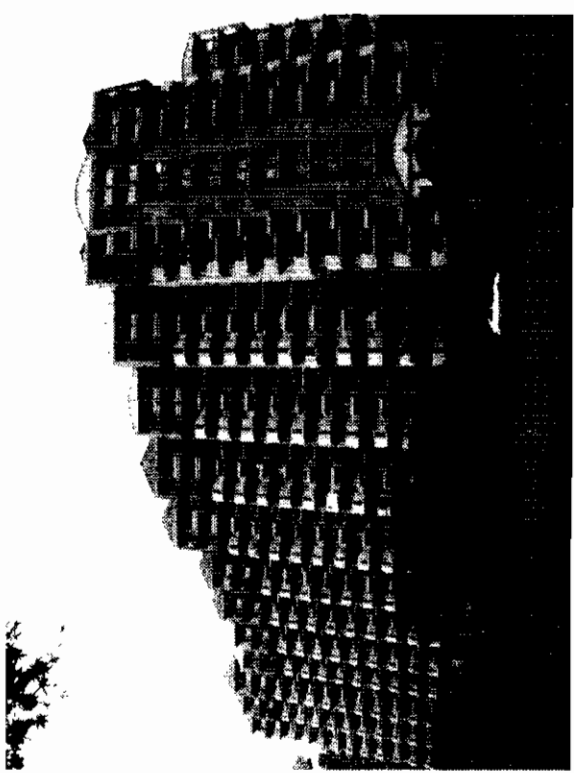
マテール穴生

八幡西区鉄竜

穴生ドーム南口徒歩2分

西鉄バス

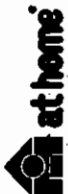
閑静な住宅街



物件種目	マンション
最寄駅	マテール穴生
間取タイプ	西鉄バス穴生ドーム南口
価 格	4LDK 1,600万円

物件所在地	北九州市八幡西区鉄竜1丁目1-49		
交 通	西鉄バス穴生ドーム南口停 徒歩2分		
建 物	構造・規模	SRC造14階建9階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	94.34㎡	バルコニー 積 13.16㎡
	間取内訳	LDK15.7・洋6.3・6.1・和4.5	
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	1995年8月	総戸数	173戸
管理形態	東福互光株式会社	施工会社	
管理費	7,800円/月	修繕積立金	3,900円/月
現 況	空	引渡日	即
駐車場	有		
本体設備	EV・オートロック		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
備 考	萩原小・穴生中学校区		
会員番号	80901286	物件番号	76500290-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039312 物件番号 76500290-1



福岡県知事免許（1）第15072号
福岡県宅地建物取引業協会会員
（株）アメニティ辰巳
〒806-0021 北九州市八幡西区黒崎4丁目1番6号エントナープライズビル1階

TEL. 093-645-0621. FAX. 093-645-0611
フリーダイヤル. 0120-39-0621.
TEL. 093-645-0621. FAX. 093-645-0611
フリーダイヤル. 0120-39-0621.

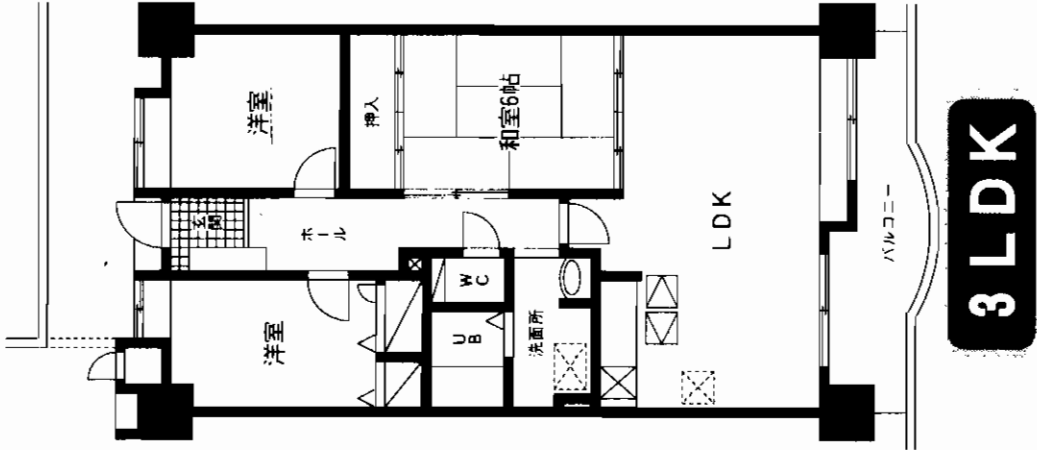
客付会社様へ
■手 数 料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.10.15

福岡
八幡西区
鉄竜

リヴィエール本城台

八幡西区・御開

市営バス相坂停徒歩4分

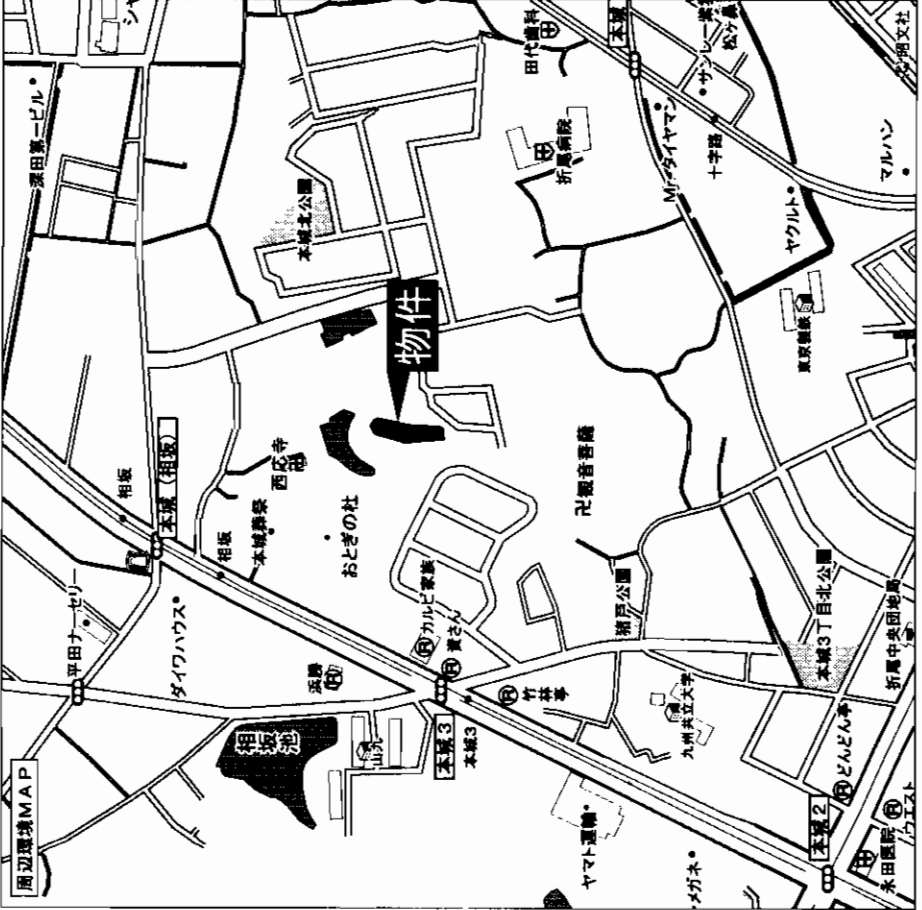


3LDK

☆駐車場物件付!
☆眺望良好!
☆閑静な住宅街!

物件種目	マンション
最高駅	JR本城駅
間取タイプ	3LDK
価格	1,150万円

物件所在地	北九州市八幡西区御開一丁目23-8 307号室		
交通	市営バス相坂停 徒歩4分		
建物	構造・規模	RC造9階建3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	69.80㎡	バルコニー 9.20㎡
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成6年2月	総戸数	
管理形態	全部委託管理	施工会社	
管理費	3,140円/月	修繕積立金	4,500円/月
現況	空室	引渡日	即
駐車場	5,000円/月		
本体設備	EV		
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー		
備考	※学区:本城小・本城中 ※閑静 ※見晴らし良好		
会員番号	80901112	物件番号	76500356-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039314 物件番号 76500356-1

福岡県知事免許(2)第14147号 福岡県宅地建物取引業協会会員
V(株)ブイハウス

〒802-0971 北九州市小倉南区守恒本町1丁目4番12号(ブイハウスビル3F)
8093(964) 5555
FAX093(964) 5880

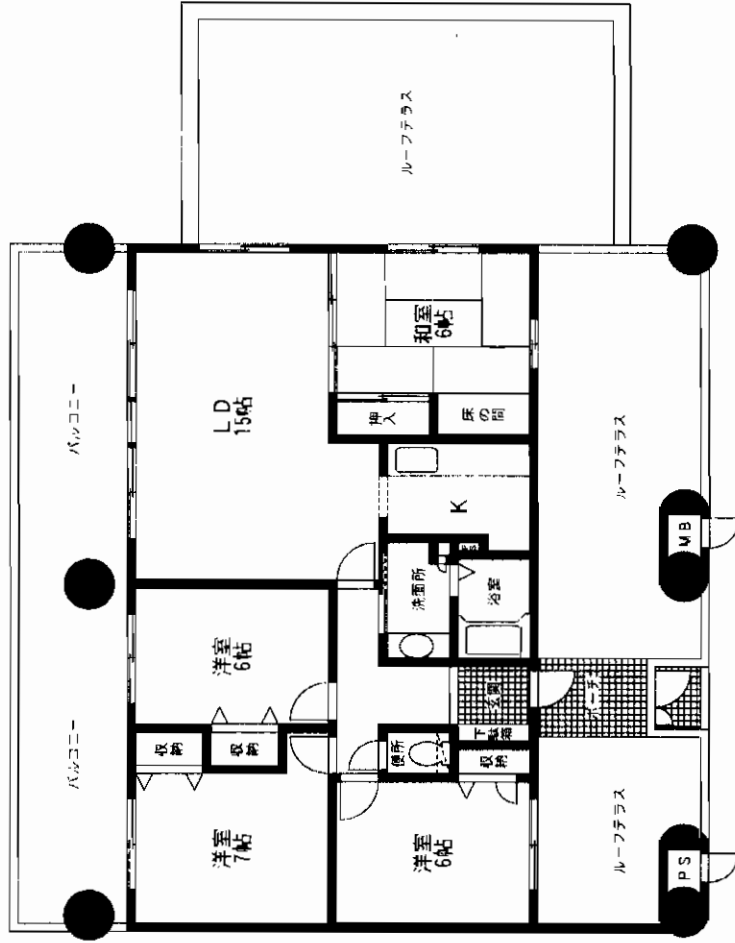
客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.10.17

福岡
八幡西区
御開

☆最上階・眺望良好!!
☆広々ルーフテラス70.45㎡!
☆京良城バス停徒歩2分!

☆ペットOK☆
(小・中型犬のみ)



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

RE九州 福岡県知事免許 (4) 第12439号
(有)リアル・エスデート九州 福岡県知事免許 (4) 第12439号
〒806-0047 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目10番1号
☎(093)621-4466
FAX (093) 621-7007



北九州市八幡西区鷹の巣1丁目10番1号
☎(093)621-4466
FAX (093) 621-7007

客付会社様へ

■手数料: 分かれ
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17.10.18

福岡
八幡西区
幸神

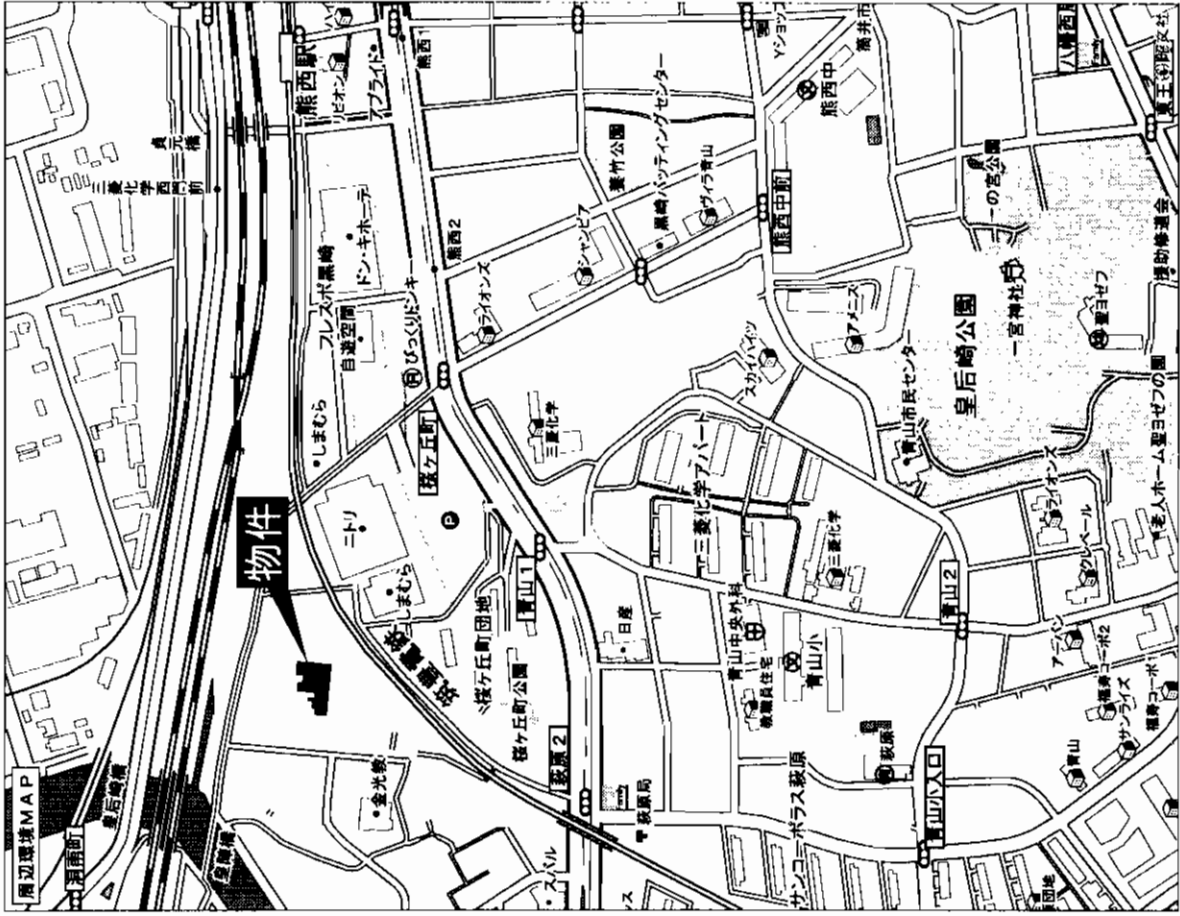
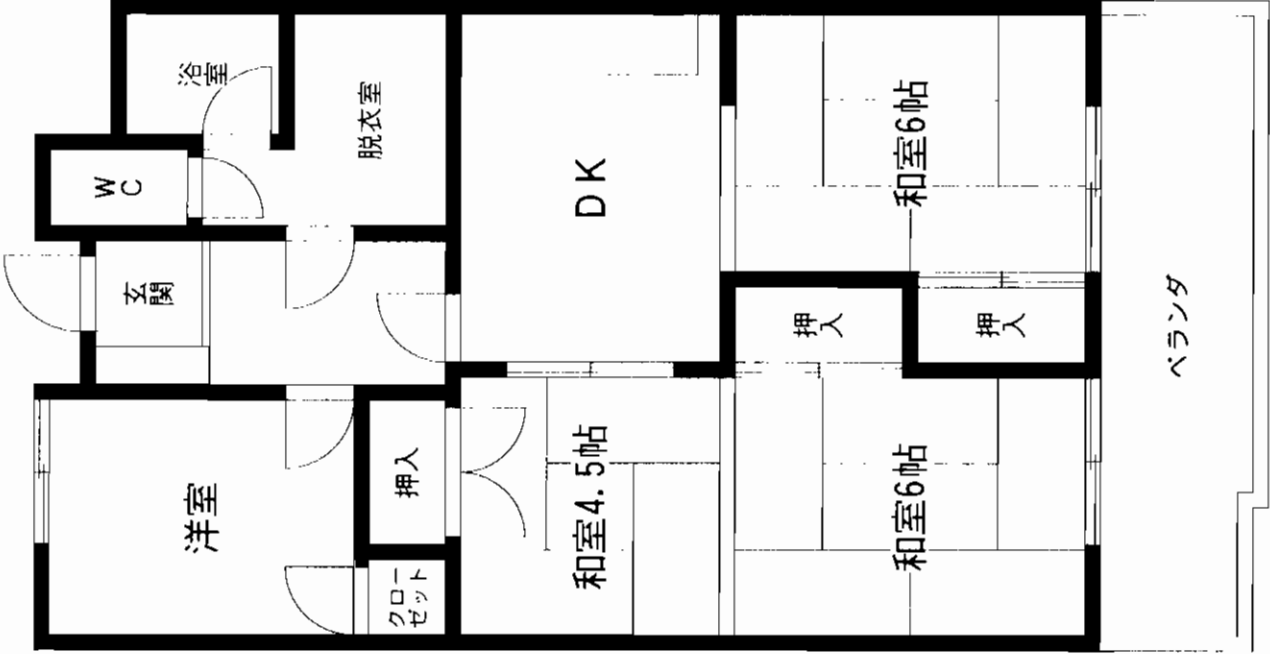
物件種目	マンション
コーポランド	幸神II
最高駅	JR黒崎駅
間取タイプ	4LDK
価格	1,880万円
物件所在地	北九州市八幡西区幸神3-11-19
交通	西鉄小嶺線京良城バス停 徒歩2分
建物	RC9階建・9階部分
構造・規模	RC9階建・9階部分
専有面積 (使用部分面積)	90.72㎡
バルコニー 面積	25.20㎡
間取内訳	
土地権利	所有権
用途地域	第2種住居地域
築年月	平成8年2月
総戸数	85戸
管理形態	委託管理
施工会社	岡部産業(株)
管理費	5,080円/月
修繕金	2,180円/月
引渡日	相談
現況	居住中
駐車場	6,000円/月
本体設備	オートロック・エレベーター
各戸設備	
備考	管理人常駐 ルーフテラス: 70.45㎡ ルーフ使用料: 1,410円/月
会員番号	80900397
物件番号	76500371-3

図面コード: 103115 物件番号 76500371-3

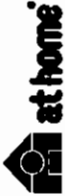
皇后崎スカイマンション802号

物件種目	マンション
マンション名	皇后崎スカイマンション802号
最寄駅	J R陣原駅
間取タイプ	4DK
価格	630万円(消費税込)

物件所在地	北九州市八幡西区皇后崎町1-10		
交通	J R陣原駅 徒歩約12分 熊西2丁目バス停 徒歩約5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建8階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	60.93㎡(18.43坪)	バルコニー 面積 9.60㎡
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成元年8月	総戸数	100戸
管理形態	全部委託管理	施工会社	
管理費	6,600円/月	修繕立金	なし
現況	空家	引渡日	即
駐車場	有り(空きなし)		
本体設備	エレベータ		
各戸設備			
備考			
会員番号	80001770	物件番号	77500730-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039313 物件番号 77500730-1

福岡県知事免許(5)第10582号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒814-0171 福岡市早良区野芥6丁目51-45

(株)美紀屋

☎092(864)6262

FAX092(861)4854

■手数料: 分かれ

■取引経路: 媒介

■情報公開日: 17.10.18

客付会社様へ

福岡

八幡西区

皇后崎町

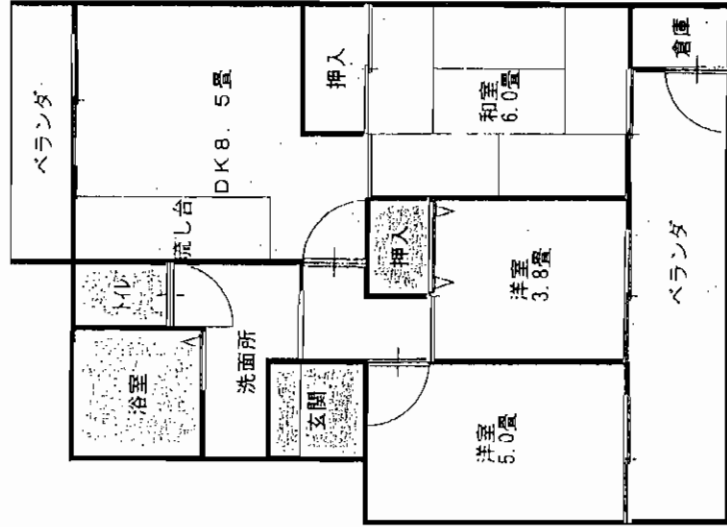


空室ですので、いつでもご案内できます！

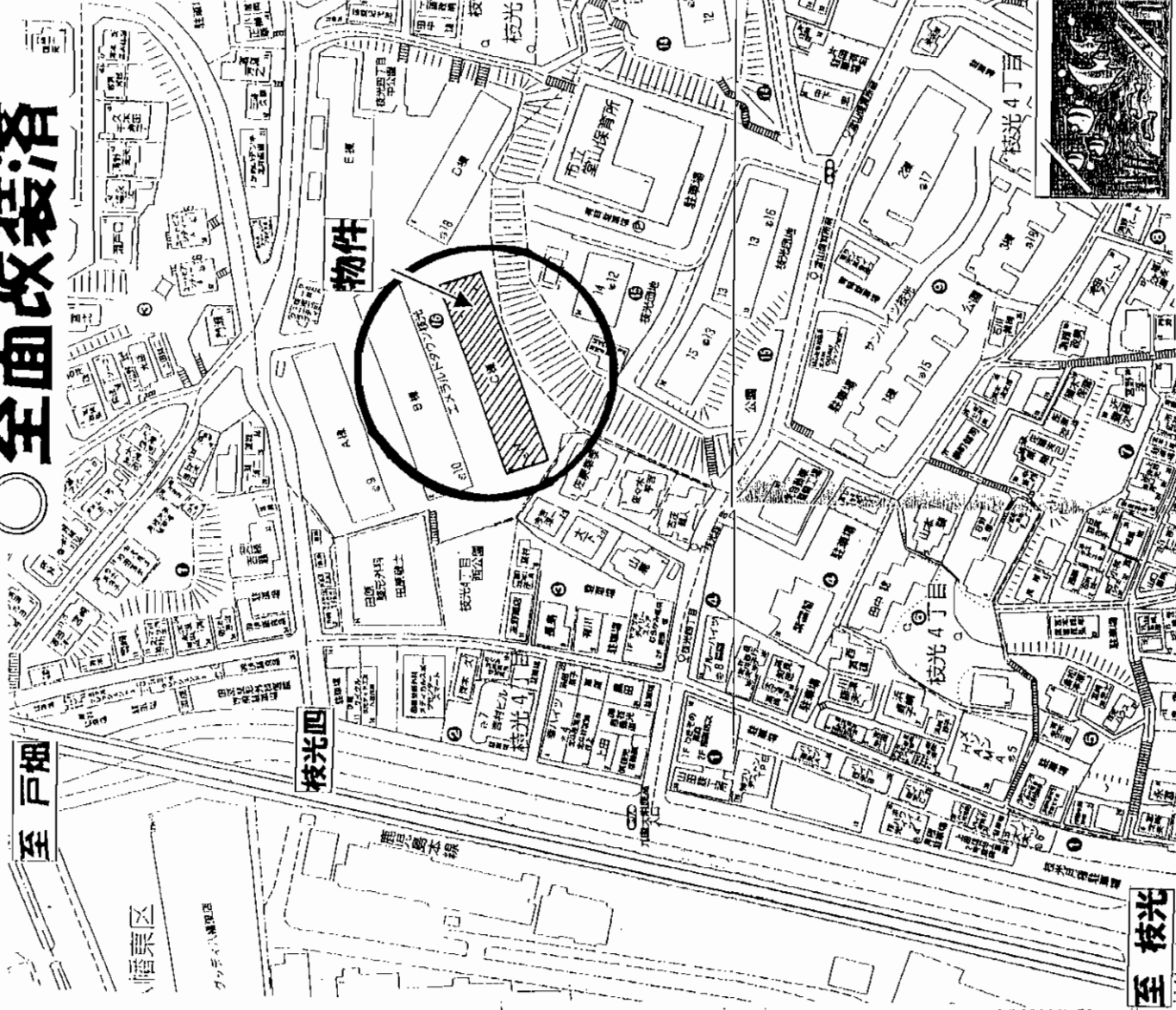
- ◎キッチン新品
- ◎照明器具付
- ◎美室



3DK

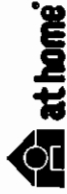


全面改装済



物件種目	マンション
エメラルドタウン枝光C棟507号	
最寄駅	JR枝光駅
間取タイプ	3DK
価格	550万円
物件所在地	北九州市八幡東区枝光4丁目16-13-507号
交通	西鉄バス荒手バス停 徒歩4分
建物	構造・規模 RC造陸屋根5階建5階部分 専有面積 49.28㎡ (専用部分面積) バルコニー 横面
土地権利	所有権
築年月	昭和60年4月
管理形態	委託管理
管理費	7,100円/月
現況	空
駐車場	即
本体設備	
各戸設備	
備考	
会員番号	80900114
物件番号	76500386-4

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



物件番号 76500386-4

福岡県知事免許(7)第7552号 福岡県宅地建物取引業協会会員

山王商事 株式会社

北九州市八幡東区宮の町2丁目9番2号

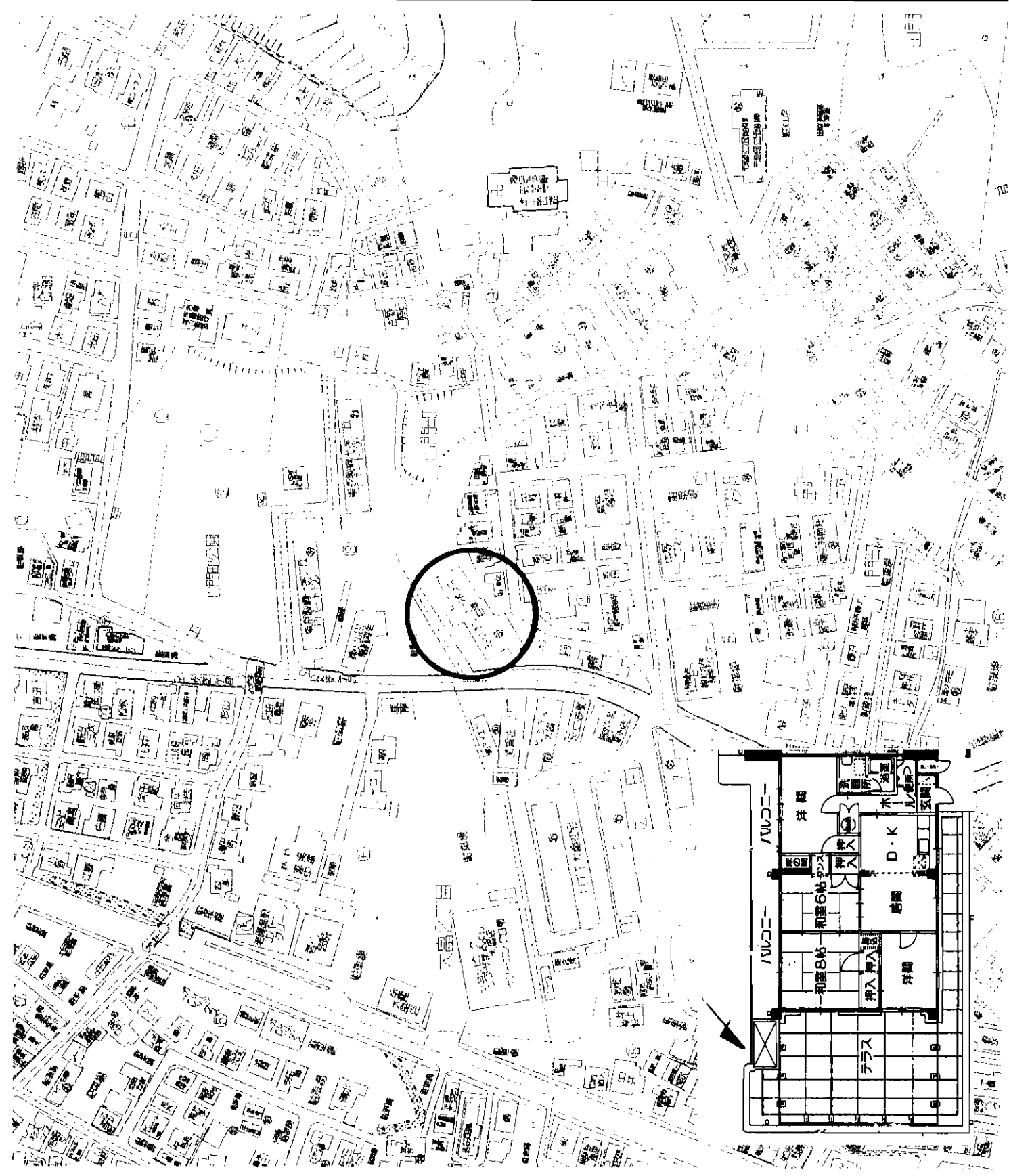
☎093(651)0808
FAX093(651)5100

客付会社様へ

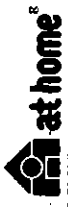
- 手数 料:3%+6万
- 取引態様:売主
- 情報公開日:17.10.18

福岡 八幡東区 枝光

物件 種目	売マンション				
物件 名	ミリオナーポラス白峰				
最寄 駅	JR小倉駅				
間取	5DK				
価格	790万円				
所在 地	北九州市小倉北区山門町4番3号				
交通	西鉄バス 小文字二丁目停 歩1分				
建 物	規模・構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建5階部分			
	専有面積	(壁芯)84.24㎡ (登記簿)79.69㎡			
	バルコニー面積	(バルコニー)17.39㎡ (テラス)38.88㎡			
土地権利 築年 月 管理形態 管理費 現況 駐車場	間取内容	和8、洋、洋、居間、DK			
	所有権	用途地域			
	昭和53年11月	総戸数 24戸			
	自主管理	施工会社			
	8,258 円/月	修繕積立金 6,542 円/月			
使用中	引渡し 11月上旬予定				
無し					
エレベーター					
給湯、シャワー、バルコニー					
近隣駐車場有ります					
備考					



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:1048014

会員登録号 80900500 物件番号 76500358-5

福岡県知事免許(1)第14945号

小倉興産株式会社不動産部

北九州市小倉北区浅野2丁目14-1

8093(511)6451

FAX093(551)0194

URL <http://www.sun-ip.or.jp/k-kosan/kec.htm>

客付会社様へ

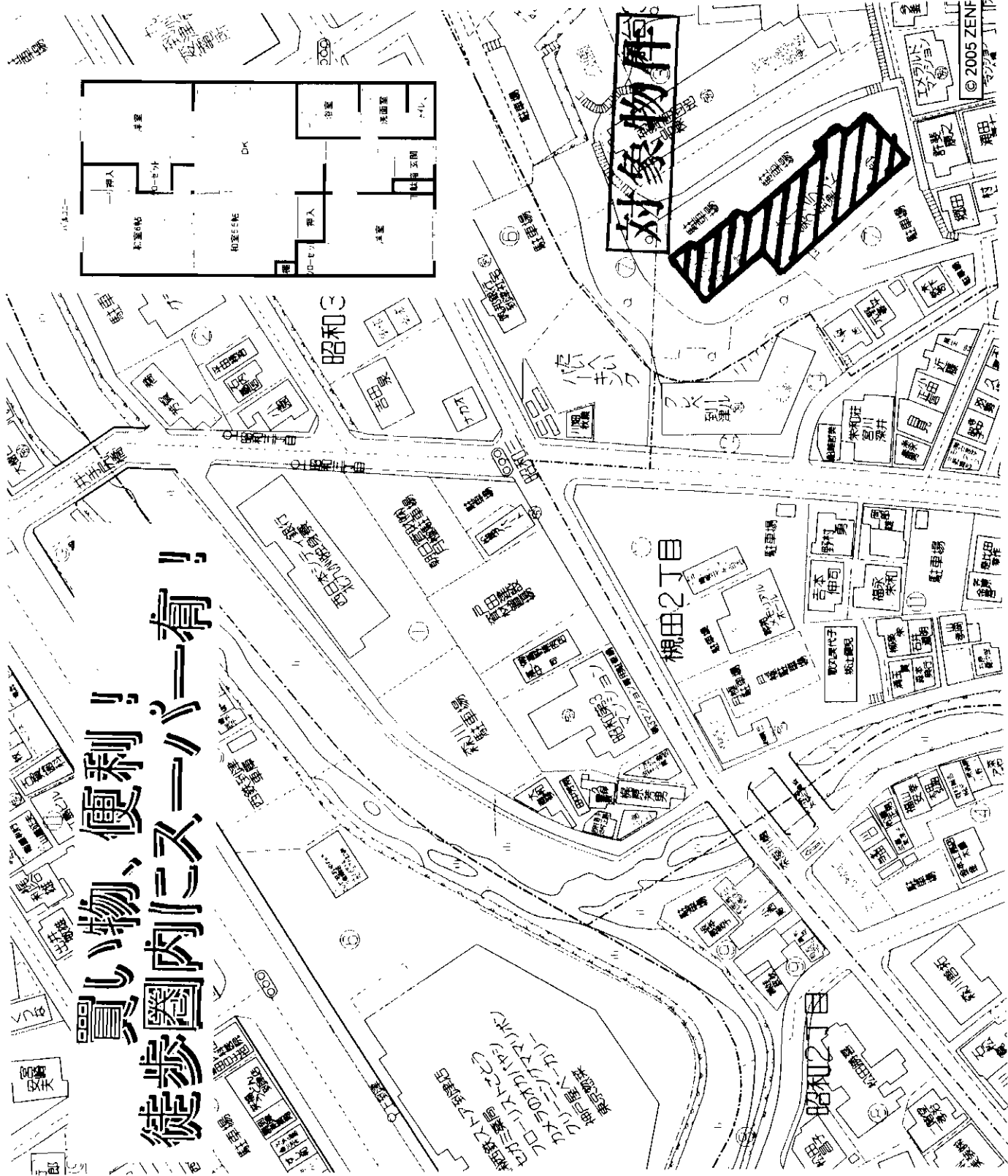
■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.17

福岡
小倉北区
山門町

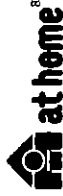
買い物、便利！
徒歩圏内にスーパー有！



物件種目	売マンション				
物件名	オーランド第2到津				
最寄駅	JR南小倉駅				
間取	4DK				
価格	730万円 消費税込				

所在地	北九州市小倉北区泉台3丁目7-25 -205号				
交通	西鉄バス昭和3丁目バス停 徒歩約 3分				
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造	7階建	2階部分	
	専有面積	71.03㎡	21.48坪	バルコニー面積	㎡
	間取内容	間取図参照			
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域		
築年月	昭和60年3月	総戸数	75戸		
管理形態	全部委託管理	施工会社			
管理費等	8,000円/月	修繕積立金	管理費に含む	円/月	
現況	空家	引渡日	即		
駐車場	有り(空きなし)				
本体設備	エレベーター				
各戸設備					
備考					

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:1048018

会員登録号 80901087 物件番号 76500380-5

株式会社 宅地建物取引業 福岡県知事免許(2)第14101号



ダイワライ
ANGEL NETWORK GROUP

〒803-0835 北九州市小倉北区井ノ上3丁目16-3

☎093 (562) 1168

FAX093 (562) 1167

客付会社様へ

■手数 料: 分かれ

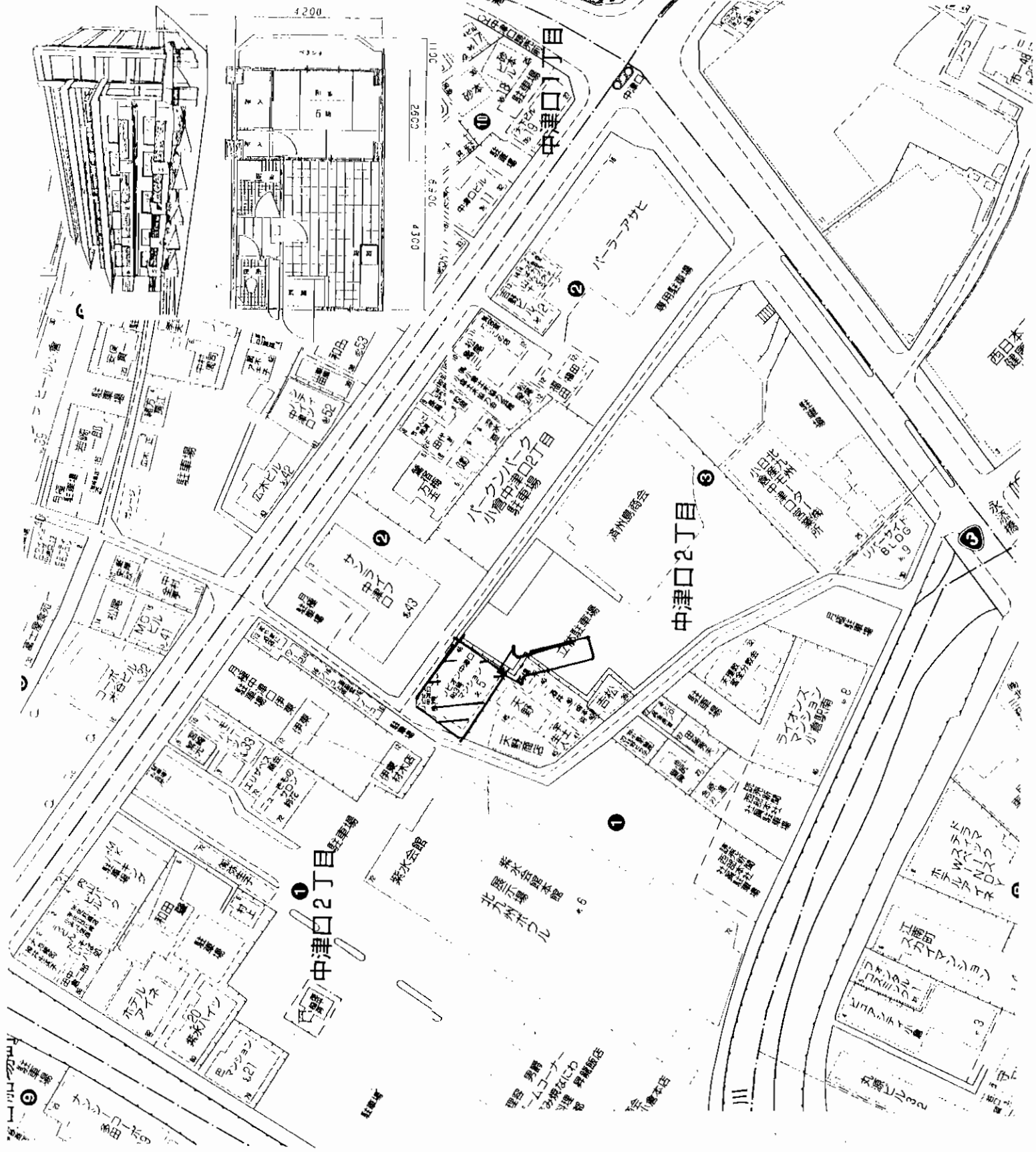
■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: 17.10.18

福岡

小倉北区

泉台



売マンション

リビオン中津口

小倉駅

1DK

280万

北九州市小倉北区中津口二丁目3

鹿兒島本線小倉駅

西鉄バス中津口読売前徒歩5分

構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建2階部分

専有面積 27.70㎡ バルコニー面積 3.8㎡

間取内訳 和6・台所6

所有権 近隣商業

築年月 昭和53年7月総戸数 35戸

管理形態 自主管理 施工会社 岩田建設相互

管理費 3000円/月 修繕積立金 3000円/月

現況 引渡し 相談

駐車場 無し

本体設備 都市ガス・水洗

名戸設備

備考 10月28日空きます

会員番号 80900493 物件番号 76500314-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県専任免許(宅)第777号

日の丸住宅情報サービス

〒804-0093北九州市戸畑区次見2丁目7-17 (社)福岡県宅建物取引業協会会員 定休日水曜日



☎(093)882-2551 ☎873-8805

営業時間 9時30分～19時

FAX (093)881-7272

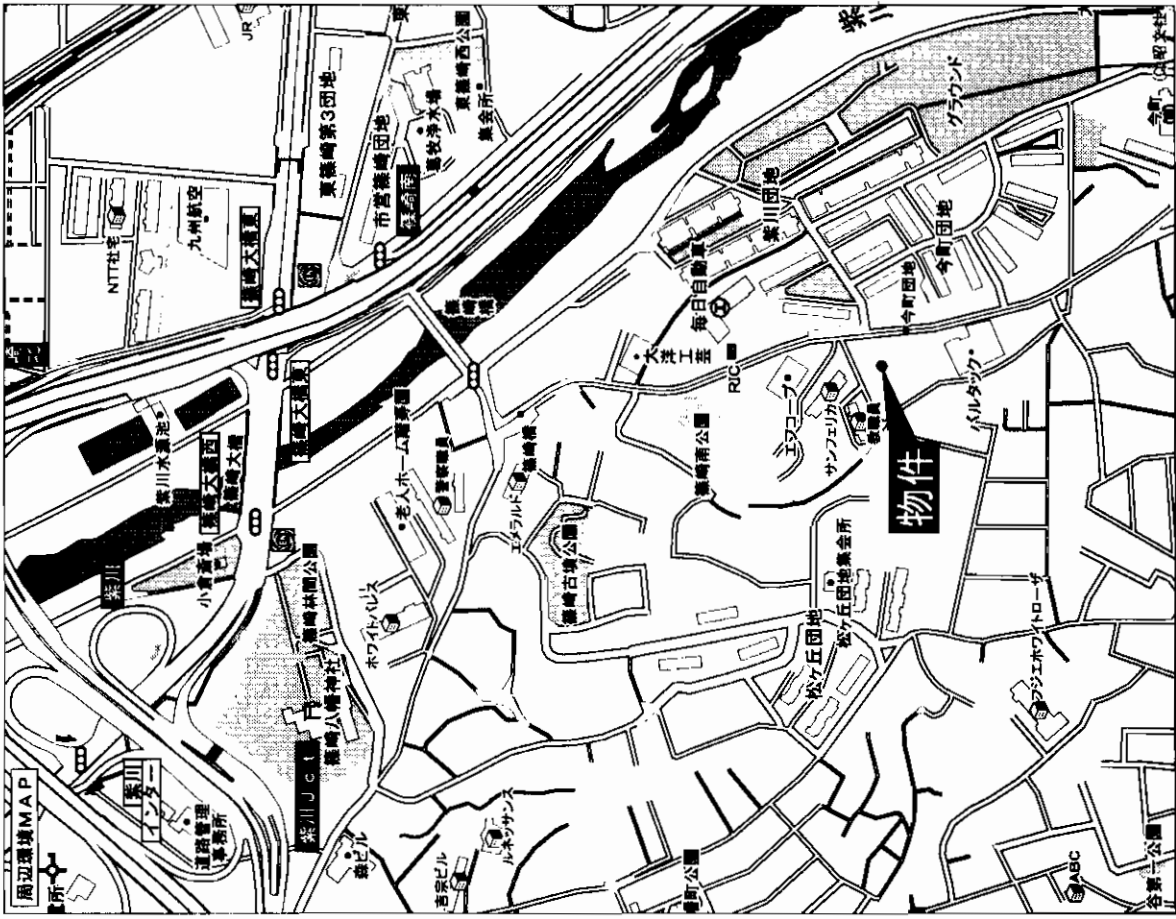
客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.10.18

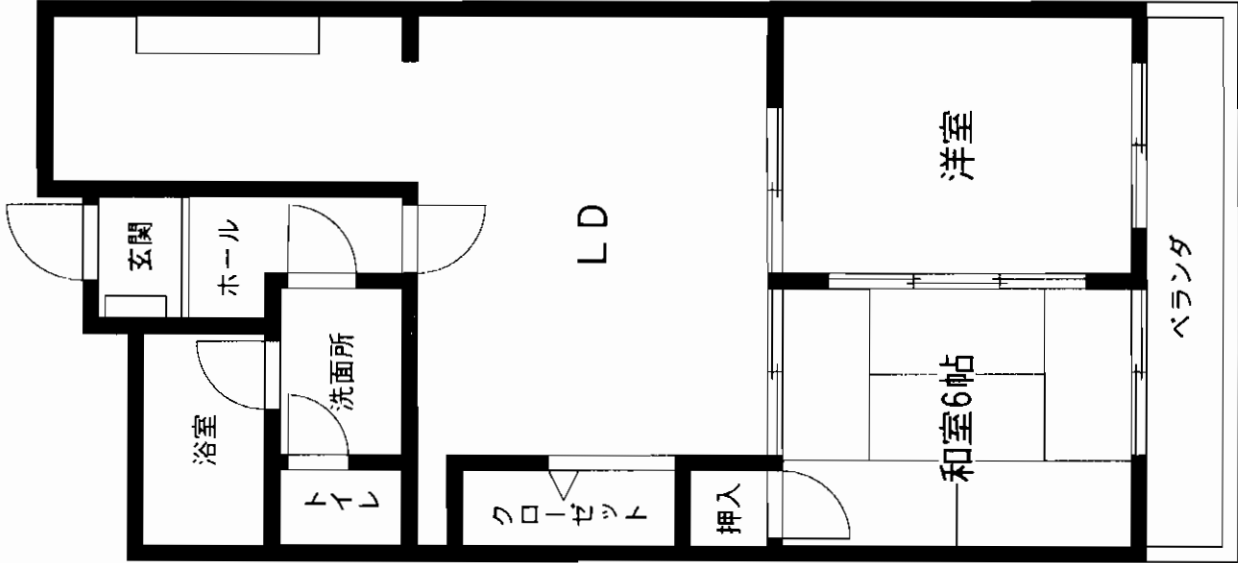
図面コード: 1048013 物件番号 76500314-5

福岡
小倉北区
中津口

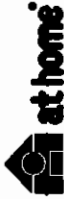
山内ヴァイラージュ小倉206号



物件種目										売マンション															
マンション名										山内ヴァイラージュ小倉206号															
最寄駅										城野駅															
間取タイプ										2DK															
価 格										790万円(消費税込)															
物件所在地										北九州市小倉北区篠崎2丁目46番6号															
交 通										モノレール線『城野』駅 徒歩約13分 『今町団地』バス停 徒歩約1分															
建 物										構造・規模		鉄骨鉄筋コンクリート造9階建2階部分		間取内訳 左図参照											
										専有面積 (使用部分面積)		56.07㎡(16.96坪)								バルコニー 面 積					
										土地権利		所有権		用途地域		第1種中高層住居専用地域		築 年 月		平成7年2月		総 戸 数		81戸	
										管理形態		自主管理		管理費		2,100円/月		修繕立金		3,000円/月		引 渡 日		即	
現 況										空家															
駐車場										有り(空きなし)															
本体設備										エレベーター・オートロック															
各戸設備										上下水道・都市ガス															
備 考																									
会員番号		80001770				物件番号		77500731-1																	



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



福岡県知事免許(5)第10582号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 〒814-0171 福岡市早良区野芥6丁目51-45

(株)美紀屋

8092(864)6262
FAX092(861)4854

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.10.15

福岡
小倉北区
篠崎

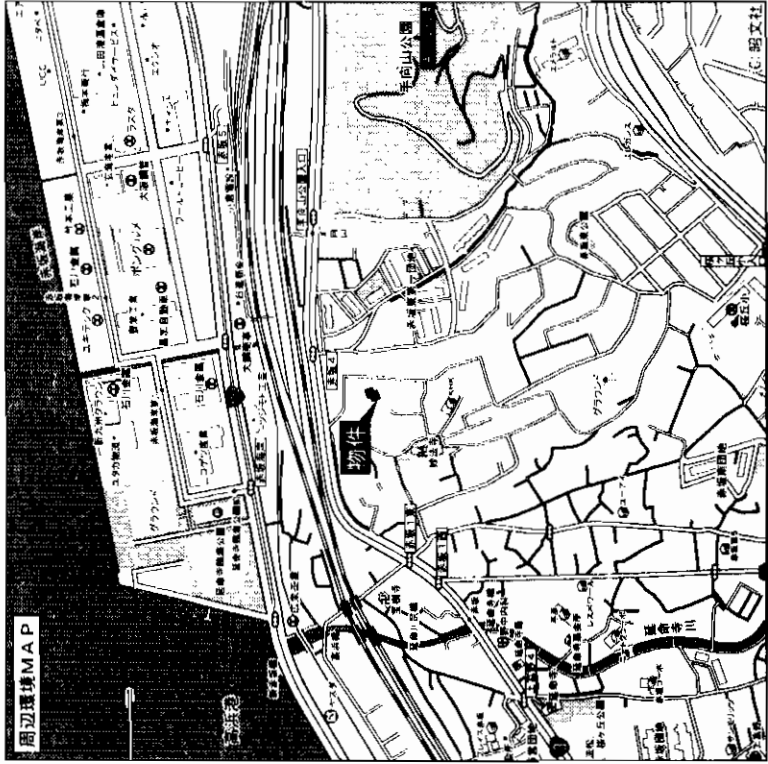
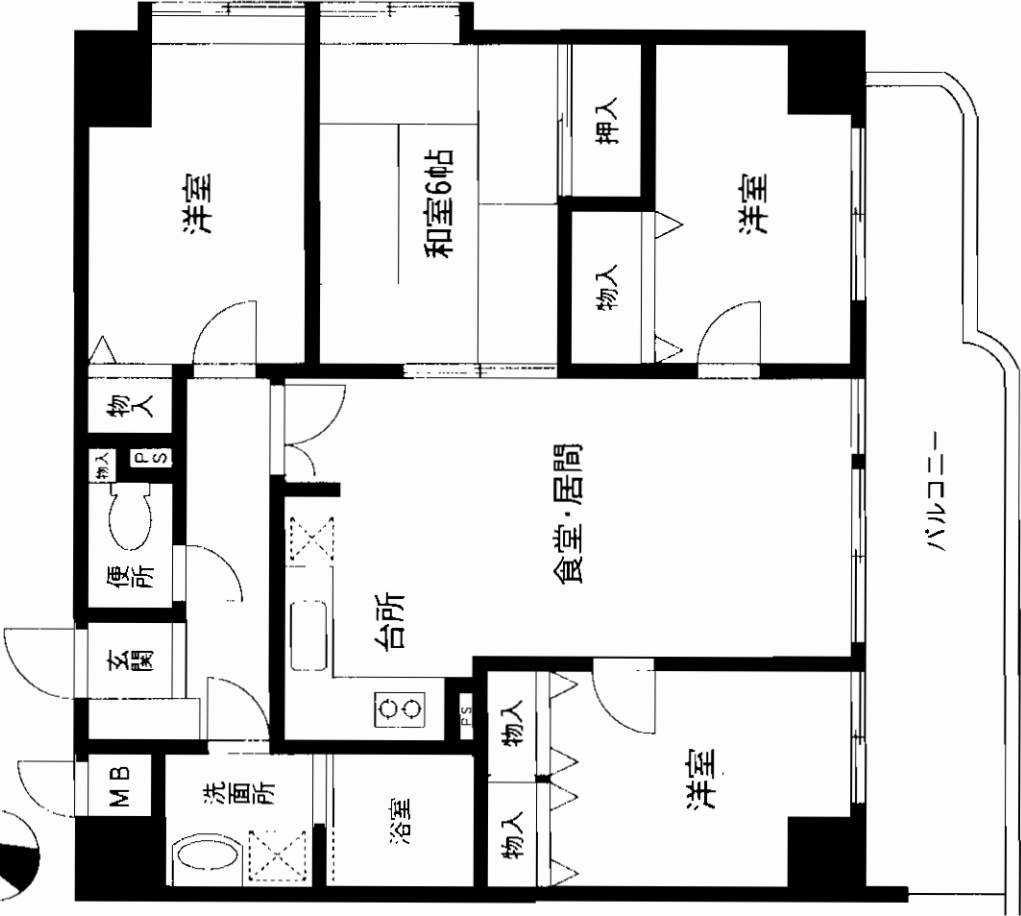
図面コード: 1039313 物件番号 77500731-1

ビブレマンション赤坂

西鉄バス「赤坂」停 徒歩5分

☆桜丘小
富野中学校区
☆室内全面
リフォーム済

東南の角部屋!!



物件種目	マンション
最寄駅	JR小倉駅
間取タイプ	4LDK
価格	890万円

物件所在地	北九州市小倉北区赤坂二丁目1-23		
交通	西鉄バス赤坂停 徒歩5分		
建物	構造・規模	SRC造13階建10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	78.03㎡ (23.6坪)	バルコニー 面積 (2.98㎡ (3.92坪))
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	平成5年2月	総戸数	76戸
管理形態	全部委託	施工会社	
管理費	7,800円/月	修繕立金	3,900円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	空無(近隣有6,000円/月)		
本体設備	オートロック、管理人常駐、光ファイバー引込済		
各戸設備			
備考	整理番号:9888 A-12		
会員番号	80900233	物件番号	76500334-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



イイエステーション

小倉店
福岡県知事免許(5)第10191号
株式会社福岡地所

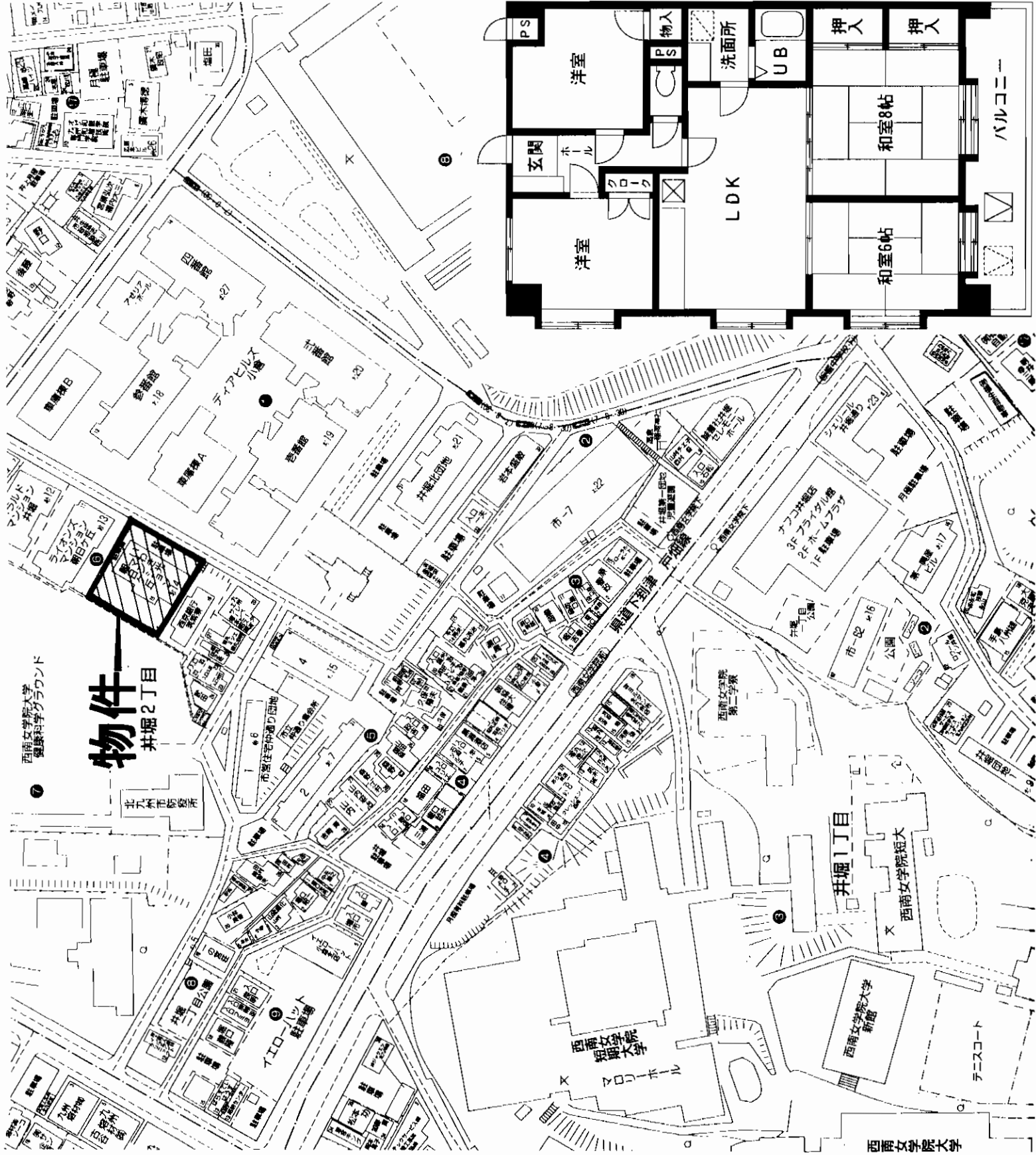
〒802-0064 北九州市小倉北区片野三丁目9-18
093 (922) 3939
http://www.f-jisho.jp/ E-mail info@f-jisho.jp

■手数 料:分かれ
■取引態様:媒介
■情報公開日:17.10.15

客付会社様へ

福岡
小倉北区
赤坂

図面コード: 1031113 物件番号 76500334-1



売マンション										
いわき光マンション朝日ヶ丘										
西南女学院下停										
4LDK										
1,150万円										
北九州市小倉北区井堀二丁目										
西鉄バス西南女学院下停 徒歩4分										
建 物		構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建1階部分			専有面積 (使用部分面積)		71.80㎡	バルコニー 面 積	10.80㎡
		間取内訳								
土地権利	敷地権		用途地域							
築 年 月	平成2年10月		総 戸 数							
管理形態	一部委託		施工会社							
管 理 費	10,575円/月		修 繕 積 立 金		込					
現 況	居住中		引 渡 日		平成18年5月末日					
駐 車 場	分譲駐車場付									
本体設備	オートロック・エレベーター									
各戸設備										
備 考	B-061									
会員番号	80900248		物件番号		76500340-8					

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039313 物件番号76500340-8



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
FAX093(921)9655 担当：和田

客付会社様へ

■手 数 料:分かれ
■取引態様:専任媒介
■情報公開日:17.10.15

福岡
小倉北区
井堀

(事務所)

JR小倉駅

1000 万冊

-101

100

1階部分

専有面積	バルコニー面積	使用総面積
90.99 ^{m²}	12.32 ^{m²}	

問取内訳

權利	所有權	用途地域	商業地域
1. 建築面積率	≤ 30%	≤ 30%	≤ 30%
2. 容積率	≤ 1.0	≤ 1.0	≤ 1.0
3. 建築高度	≤ 12m	≤ 12m	≤ 12m
4. 建築密度	≤ 30%	≤ 30%	≤ 30%
5. 綠化率	≥ 30%	≥ 30%	≥ 30%
6. 其他規定	無	無	無

年月昭和57年4月総戸数 144戸

委託管理
施工会社
不動建設(株)

管理費に含む	修繕費	14330	円/月
--------	-----	-------	-----

1330H/H	相繼
1330H/H	相繼

元	氏用子	引服口	伯歐
每	每		

學時	課
----	---

設備	
設備	

[illegible]

76

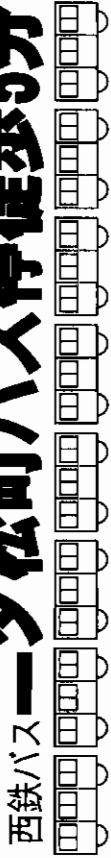
[illegible]

田金

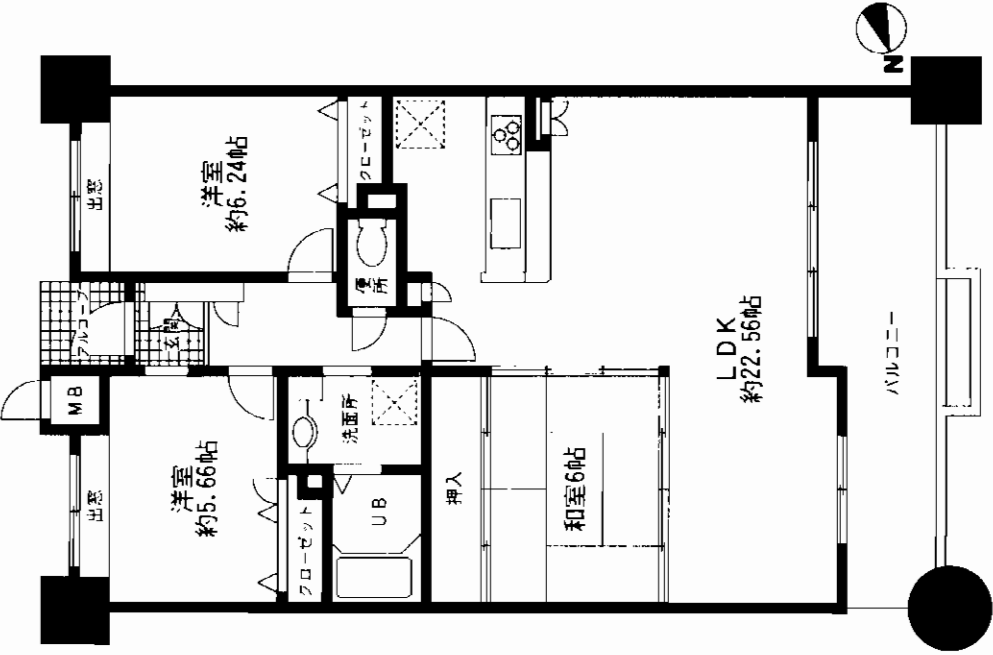
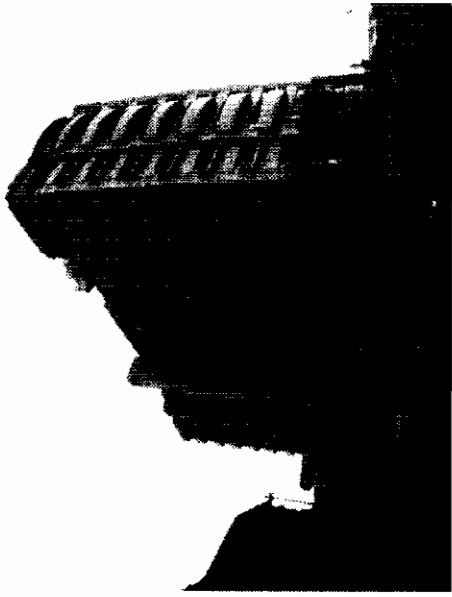
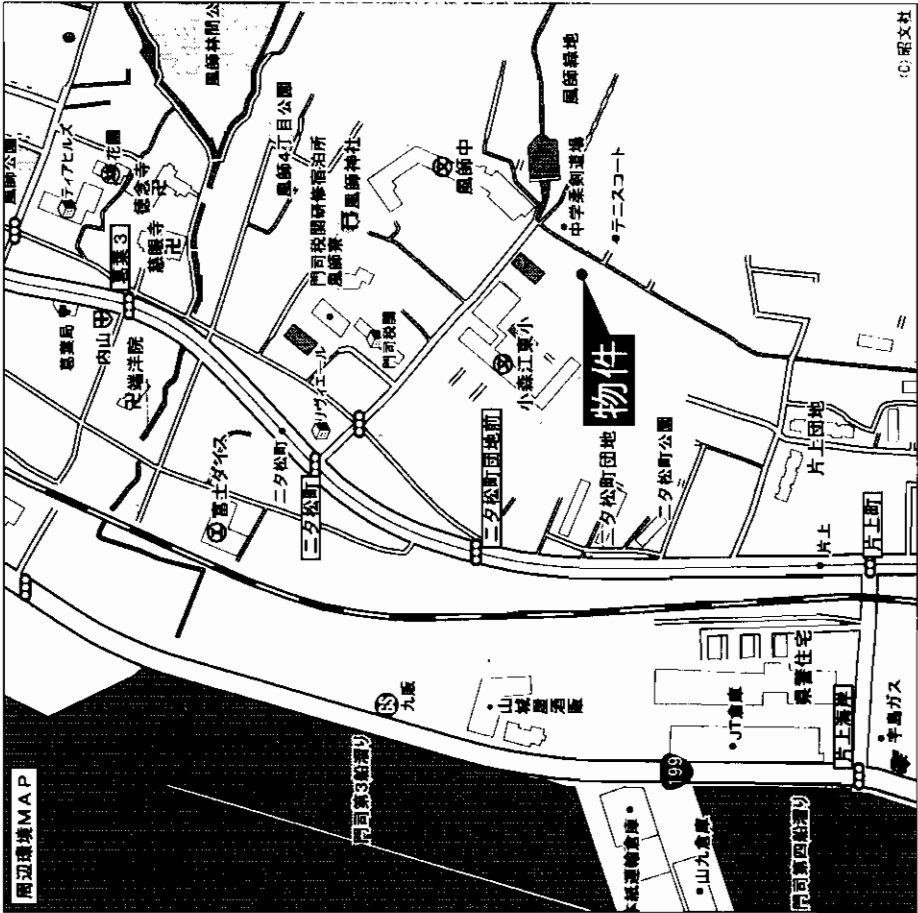
ホワイトキャッスル小森江東

門司区ニタ松町

ニタ松町バス停徒歩5分

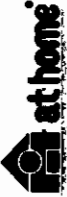


★小森江東小・風師中学校すぐ近くです！



物件種目	マンション
最寄駅	ホワイトキャッスル小森江東
間取タイプ	西鉄バス ニタ松町
面	3LDK
格	1,680万円
物件所在地	北九州市門司区ニタ松町4-6
交通	西鉄バスニタ松町停 徒歩5分
建物	RC造10階建8階部分
構造・規模	専有面積 82.26㎡ バルコニー 14.52㎡
取得内訳	LDK22・洋6・5・和6
土地権利	所有権
用途地域	第1種住居地域
築年月	2000年12月
総戸数	67戸
管理形態	日本エスエム 施工会社
管理費	5,120円/月
修繕積立金	5,120円/月
引渡日	相談
現況	居住中
駐車場	有
本体設備	E V・オートロック
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー
備考	小森江東小・風師中学校区
会員番号	80901286
物件番号	76500289-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039312 物件番号 76500289-1



福岡県知事免許（1）第15072号
福岡県宅地建物取引業協会員
(株)アメニティ辰巳
〒806-0021 北九州市八幡西区黒崎4丁目1番6号エントナープライズビル1階

TEL. 093-645-0621. FAX. 093-645-0611
フリーダイヤル. 0120-39-0621.
ニタ松町バス停徒歩5分

客付会社様へ

■手数料：分かれ
■取引態様：媒介
■情報公開日：17.10.15

福岡
門司区
ニタ松町



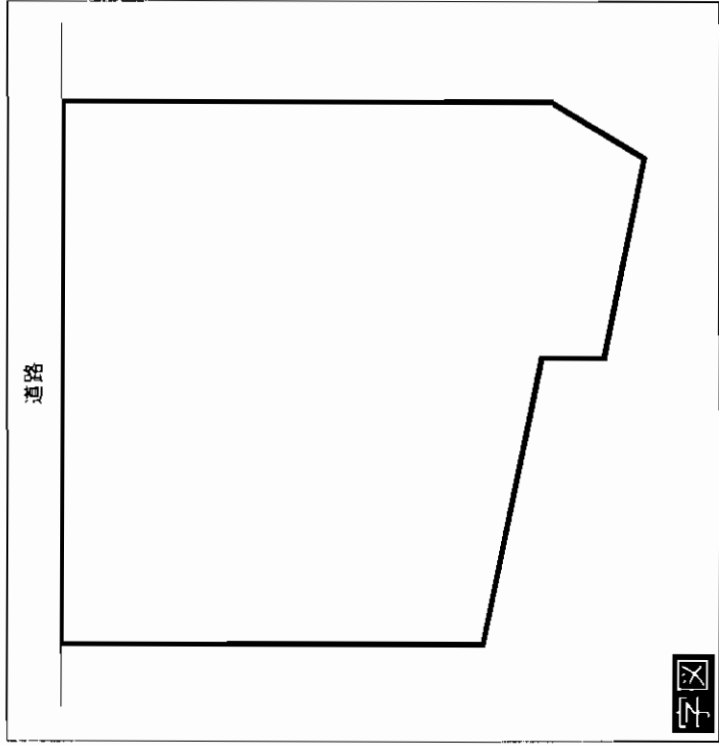
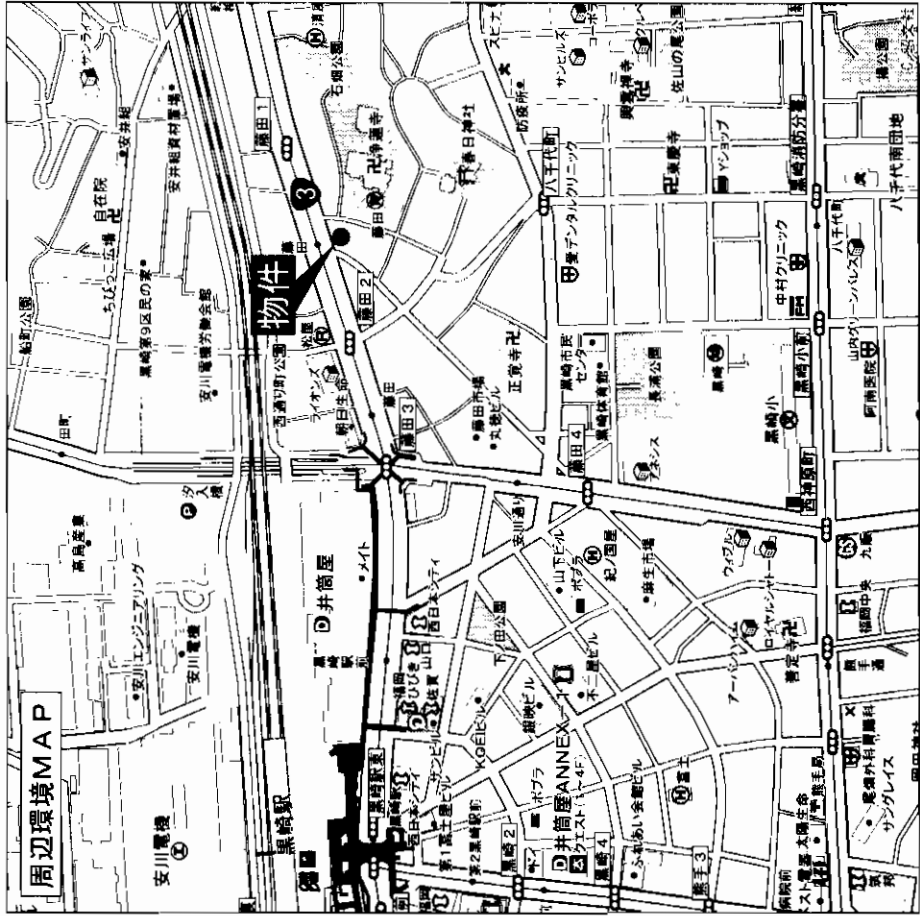
売店舗

西鉄バス

藤田バス停徒歩1分

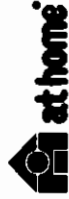


国道3号線沿の店舗です!



物件種目	売店舗(賃貸可)		
最寄駅	JR黒崎駅		
価 格	590万円		
物件所在地	北九州市八幡西区藤田1丁目322・323・327		
交 通	西鉄バス藤田バス停 徒歩1分		
土地面積	99.25㎡ (30.02坪)	ほかに私道面積	
建 物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面 積	1F 81.28㎡ 2F 78.24㎡ 合計159.52㎡	
	建 物 名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	不詳
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	空	引渡日	即
現 況	無	駐車場	
接道状況(角地・開口)		設備	
設 備		備 考	(賃貸契約も可) 賃料78,000円・敷金6ヶ月(敷引4ヶ月)
会員番号	80900208	物件番号	76500327-2

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(10)第3904号

西日本不動産(株)

北九州市八幡西区藤田1丁目2番9号

☎093(621)5700

FAX093(621)5550

客付会社様へ

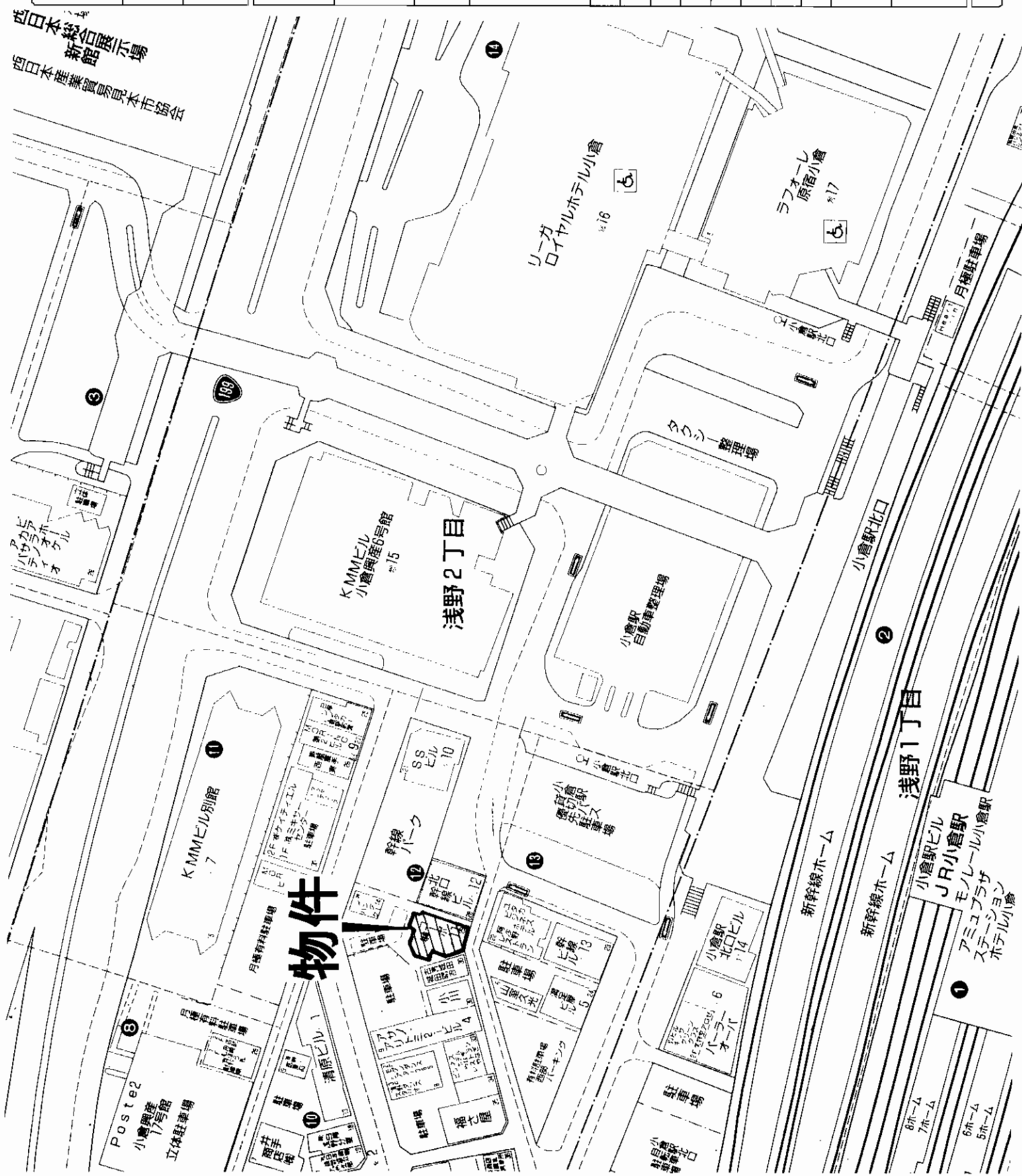
■手 数 料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.15

図面コード: 0831102 物件番号 76500327-2

福岡
八幡西区
藤田



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)





福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号
株式会社 不動産中央情報センター 本社
FAX093(921)9655 担当:渡辺

客付会社様へ

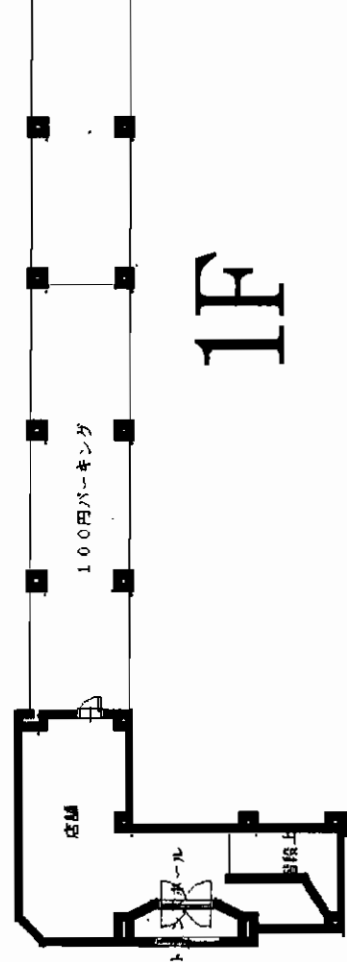
- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.10.15

福岡
小倉北区
浅野

図面コード:1048013 物件番号 76500341-5

物件種目	売ビル		
最寄駅	JR小倉駅		
価 格	5,800万円		
物件所在地	北九州市小倉北区浅野二丁目		
交 通	JR小倉駅徒歩2分		
土地面積	214.00㎡(64.75坪)	ほかに私道面積	
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート造高床式4階建	
	面 積	延べ402.45㎡(121.74坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	宅地
総戸数		築年月	昭和55年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	360%
他の法令上の制限			
現 況	居住中・賃貸中	引渡日	相談
駐車場	5~6台		
接道状況(角地・間口)	南側5m公道		
設 備			
備 考	現況 1F駐車場 2F1LDK×1、店舗事務所2戸 3F1K×1、2DK×2戸 4Fオーナー居住中 ・値交渉 立退・解体心相談 D-007		
会員番号	80900248	物件番号	76500341-5

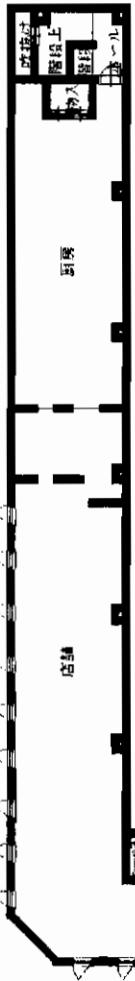
黒崎の一等地!!
集客期待大!!
飲食店全般向き!



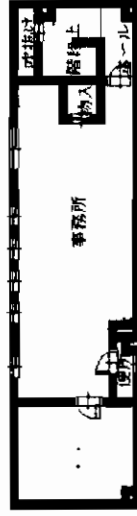
1F



2F

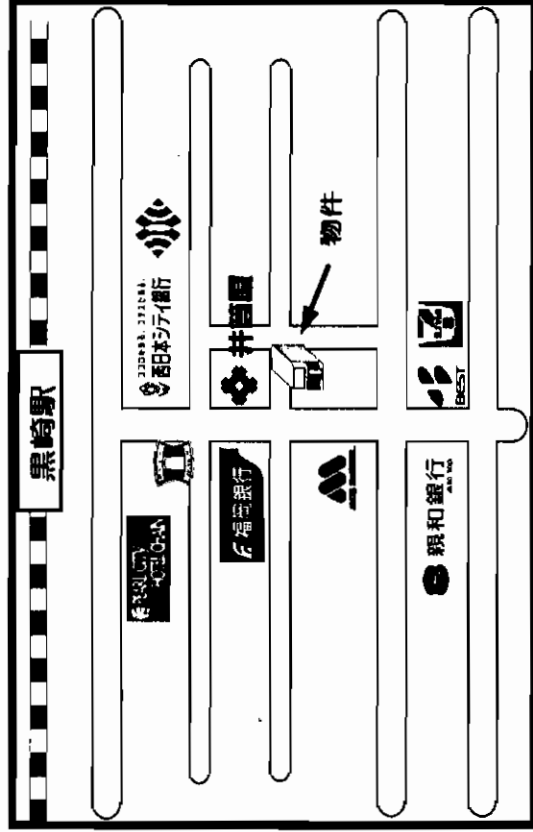
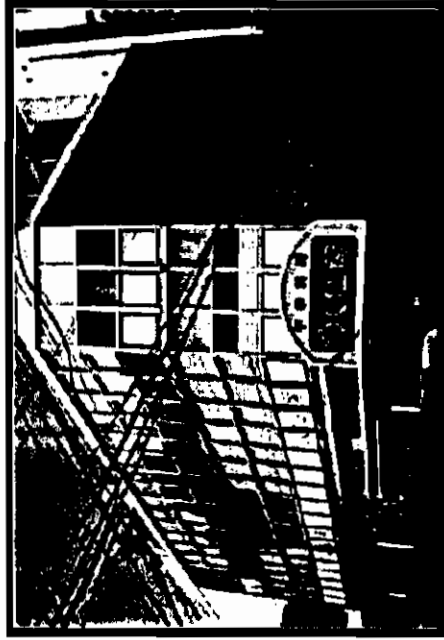


3F



4F

駅まで5分的好立地!



物件種目	貸店舗
最寄駅	JR 黒崎駅
賃貸条件	808,500円
	敷金6ヶ月 敷引4ヶ月

物件所在地	北九州市八幡西区黒崎2丁目21番18号		
交通	JR鹿児島本線 黒崎駅 徒歩5分 西鉄バス 黒崎井筒屋前 徒歩2分		
建物名	八仙閣ビル		
構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建		
使用部分	1F 17.23坪	2F 63.65坪	
使用面積	3F 63.65坪	4F 16.35坪	
築年数	昭和51年2月	契約期間	3年
管理費等	無し		
土地面積	811.934㎡	用途地域	商業地域
駐車場	1階部分 1台分駐車場確保 別途契約		
現況	空室	引渡日	相談
接道状況 (角地・開口)			
本体設備			
各戸設備			
備考	1階 100円パーキング有り		
会員番号	80900536	物件番号	76500377-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1048015 物件番号 76500377-5



国土交通大臣免許(1)第6432号 全国宅地建物取引業協会会員

北九州市八幡西区別当町26番1号

本社 3093(641)3939

黒崎支店: 北九州市八幡西区黒崎2-3-1(093)545-1000
小倉支店: 北九州市小倉北区黒崎2-17(093)531-0003
北九州市小倉北区黒崎2-17(093)531-0003

担当: 和田

客付会社様へ

賃料相談可

手数料	0%	仲介料	100%
手数料	0%	仲介料	100%

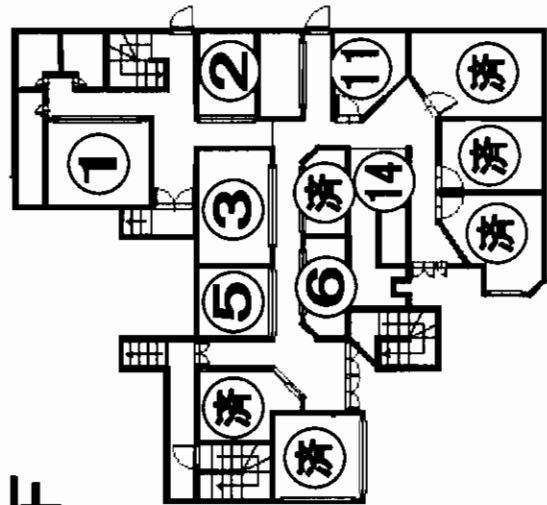
取引態様: 媒介

情報公開日: 17.10.18

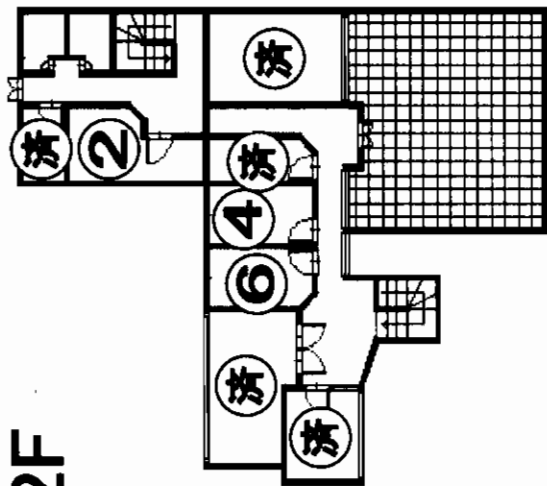
物件所在	福岡
	八幡西区
	黒崎

太賀ショッピングモール

1F



2F



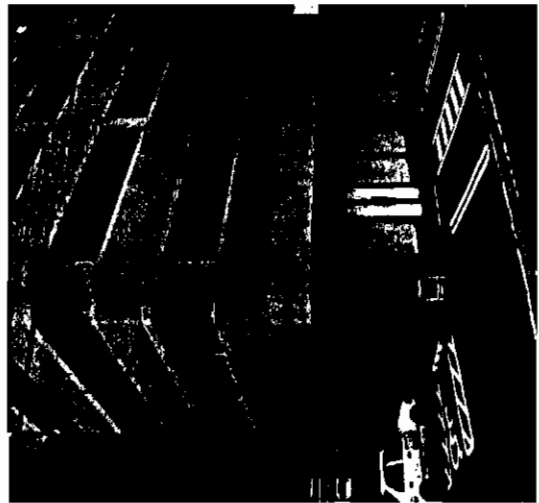
敷金5ヶ月分(敷引13ヶ月分)

号室	間取り	家賃	共益費
1F-①	13.31坪	59,325円	22,627円
1F-②	18.20坪	85,050円	39,040円
1F-③	15.85坪	72,450円	26,945円
1F-⑤	11.00坪	47,250円	18,700円
1F-⑥	8.50坪	34,125円	14,450円
1F-⑪	11.80坪	51,450円	20,060円
1F-⑫	10.00坪	42,000円	17,000円
2F-②	11.50坪	43,785円	19,550円
2F-④	14.25坪	56,805円	24,225円
2F-⑥	15.80坪	64,155円	26,860円

所在地：中間市太賀1丁目2番3号
 構造：鉄筋コンクリート造5階建
 駐車場：5,000円
 築年数：昭和53年完成
 交通：筑豊電鉄【通谷】電停 徒歩1分

広告有効期限 11月末日まで

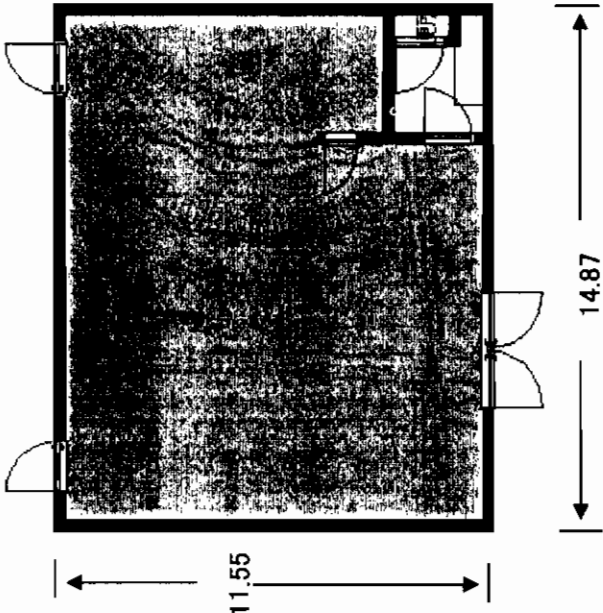
ハビテ通谷1F



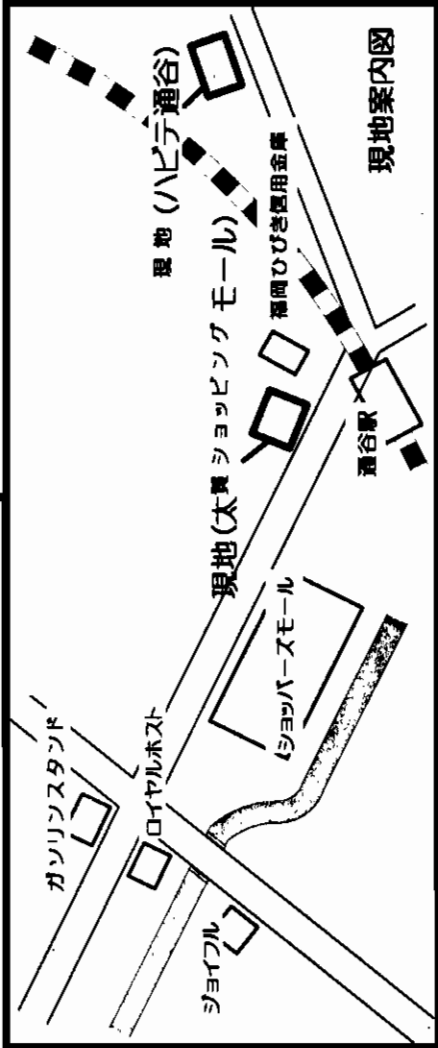
賃料525,000円

敷金6ヶ月分

駐車場物件付き 14台可能
 2分割可能！



※現況と異なる場合は現況を優先します。



所在地：中間市通谷1丁目32番10号
 構造：鉄筋コンクリート造7階建
 広さ：171.80㎡(51.96坪)
 築年数：平成16年2月
 交通：筑豊電鉄【通谷】電停 徒歩3分

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

at home

図面コード：1048015 会員番号 80900536 物件番号 76500378-5



国土交通大臣免許(1)第6432号 全国宅地建物取引業協会会員 北九州市八幡西区別当町26番1号

本社 093(641)3939

東崎支店：北九州市八幡西区東崎2-21(093)645-1000 多摩支店：北九州市八幡西区多摩2-1(093)533-0083 小倉支店：北九州市小倉北区新町7-17(093)533-0083 瀬戸支店：大分県大分郡瀬戸町大字川上2775-1(097)735-3437

担当：和田

手取料	手数料	家主	家主	家主	家主
0%	0%	0%	0%	0%	0%

取引態様：媒介

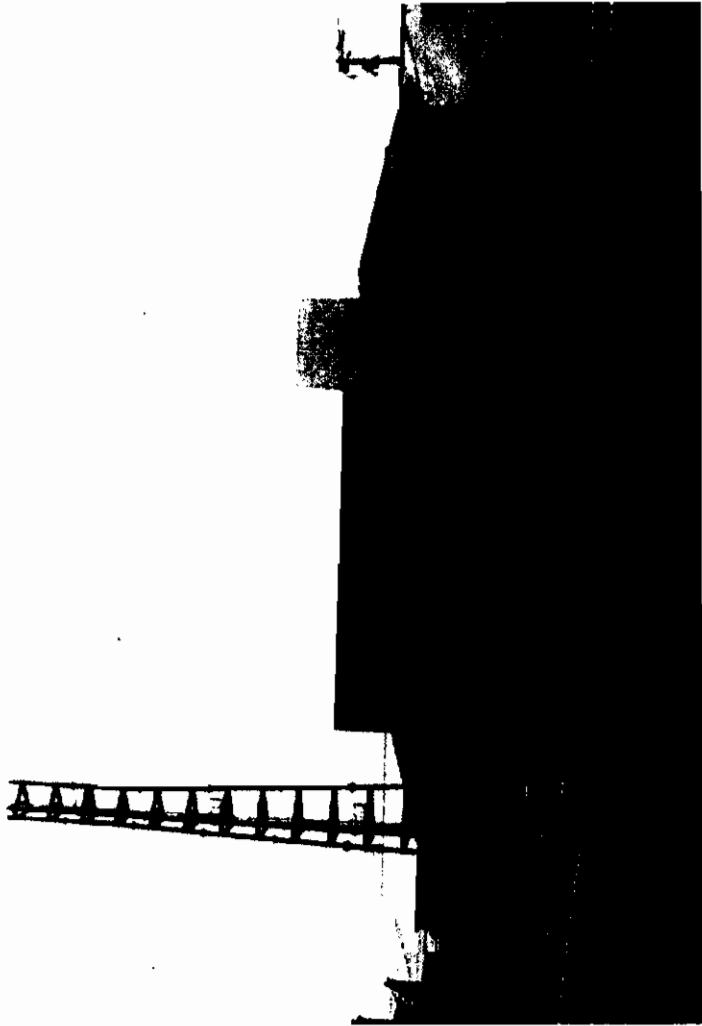
情報公開日：17.10.18

物件所在

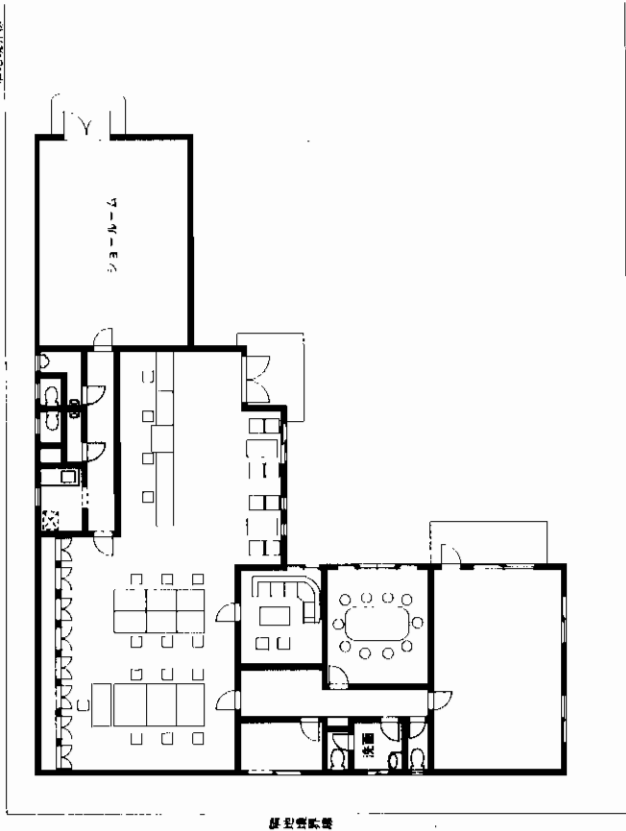
福岡

中間市

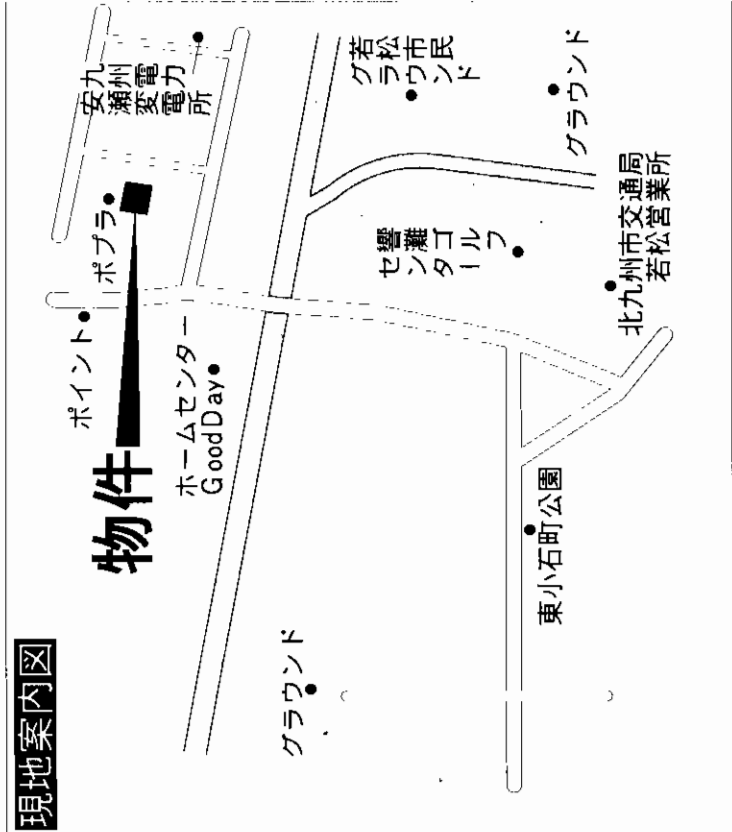
太賀



- ・駐車場
- ・10台以上可!!
- ・コンビニ
- ・徒歩1分!!



現地案内図



最寄駅	JR若松駅		
賃貸条件	賃料	42万円(税込)	
	敷金	4(2)ヶ月	
物件所在地	北九州市若松区安瀬64-102		
交通	市営バス響灘工業団地入口停 徒歩8分		
建物名			
建物	構造・規模	軽量鉄骨造1階建1階部分	
	使用部分面積	土地905.86㎡	
		建物245.5㎡	
築年月	平成9年	契約期間	3年
管理費等	無		
土地面積	905.86㎡	用途地域	
駐車場	敷地内無料(10台以上可能)		
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東側8m公道		
本体設備			
各戸設備			
備考			
会員番号	80900800	物件番号	76500253-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1033107 物件番号 76500253-3

福岡県知事免許(1)第14933号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

内山ビル株式会社

〒802-0044 福岡県北九州市小倉北区熊本2-10-10

8093 (551) 0008

FAX093 (531) 7577

客付会社様へ

案内の際は
ご一報下さい。

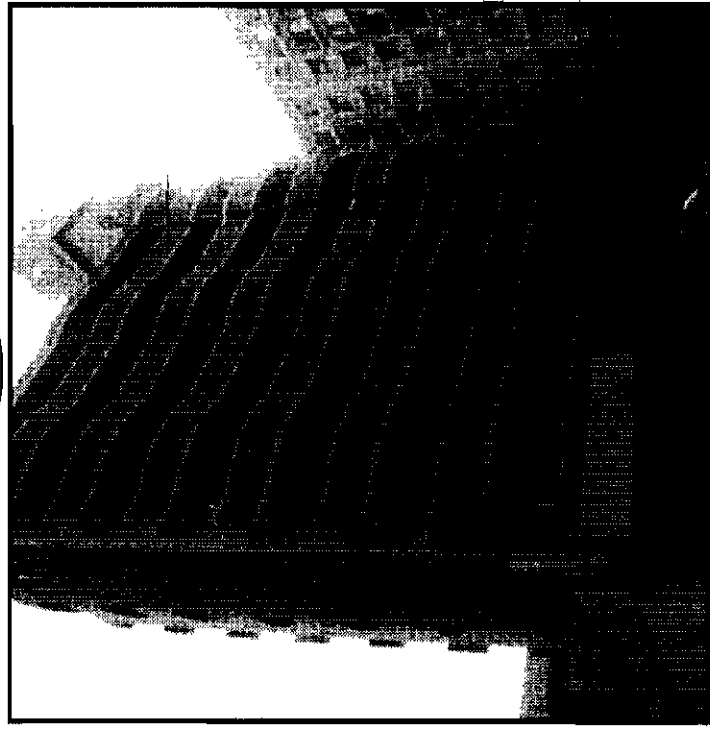
■手 数 料	■専 有 部 分の 割合	■主 持 分 の 割合	■主 持 分 の 割合
0%	0%	0%	100%

■取引態様: 媒介

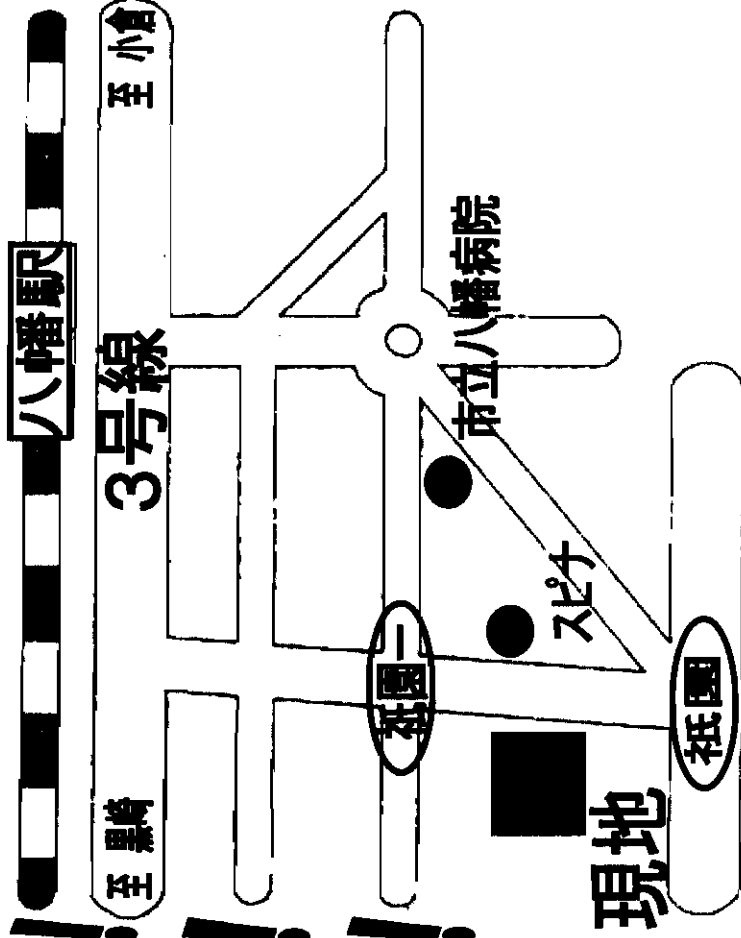
■情報公開日: 17. 10. 15

物件所在	福岡
物件所在	若松区
物件所在	安瀬

- ・桜通に面した好立地！
- ・駐車場前面3台付！
- ・八幡駅まで徒歩8分！



条件交渉可能！



募集中

テナントC

66.20㎡
(20.02坪)

済

募集中

テナントA

131.20㎡
(39.69坪)

物件種目	貸店舗
最寄駅	JR 八幡駅
賃賃条件	A: 252,000円(税込) C: 126,000円(税込) 敷金: 5ヶ月
物件所在地	北九州市八幡東区祇園一丁目8番1号
交通	JR鹿児島本線 八幡駅 徒歩8分 西鉄バス 祇園一丁目バス停 徒歩1分
建物	建物名 ジョイフル祇園桜通り 構造・規模 鉄筋コンクリート造8階建 使用部分積 A: 131.20㎡(39.69坪) C: 66.20㎡(20.02坪)
築年数	平成9年12月 契約期間 3年
管理費等	無
土地面積	用途地域 近隣商業地域
駐車場	各テナント: 前面3台分物件付無料
現況	空 引渡日 即
接道状況 (角地・間口)	東側: 幅員28m接道に20m 北側: 幅員8m接道に32m
本体設備	
各戸設備	
備考	何商可！
会員番号	80900535 物件番号 76500379-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1048015 物件番号 76500379-5

国土交通大臣(1)第6432号



黒崎店

〒806-0021北九州市八幡西区黒崎2丁目3番21号

TEL093-645-1000
FAX093-645-5000 担当: 東

客付会社様へ

敷引応相談

手取料	0%	仲介料	100%
手数料	0%	手数料	100%

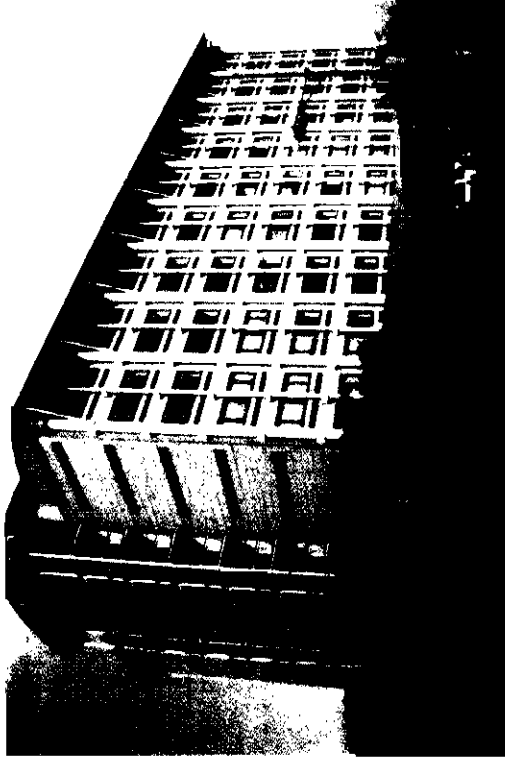
取引態様: 媒介

情報公開日: 17.10.18

物件所在	福岡
	八幡東区
	祇園

貸事務所

飛幡ビル



新日鐵 総合センター隣接

- ※床埋込3ウェイフロアダクトによる
OA化対応のオフィス空間
- ※自由にオフィスをレイアウト
大きなスパン
2.8mの天井高
3.2mモジュールを採用
- ※大型駐車場完備(全330台)
- ※光ファイバーケーブリング引込済

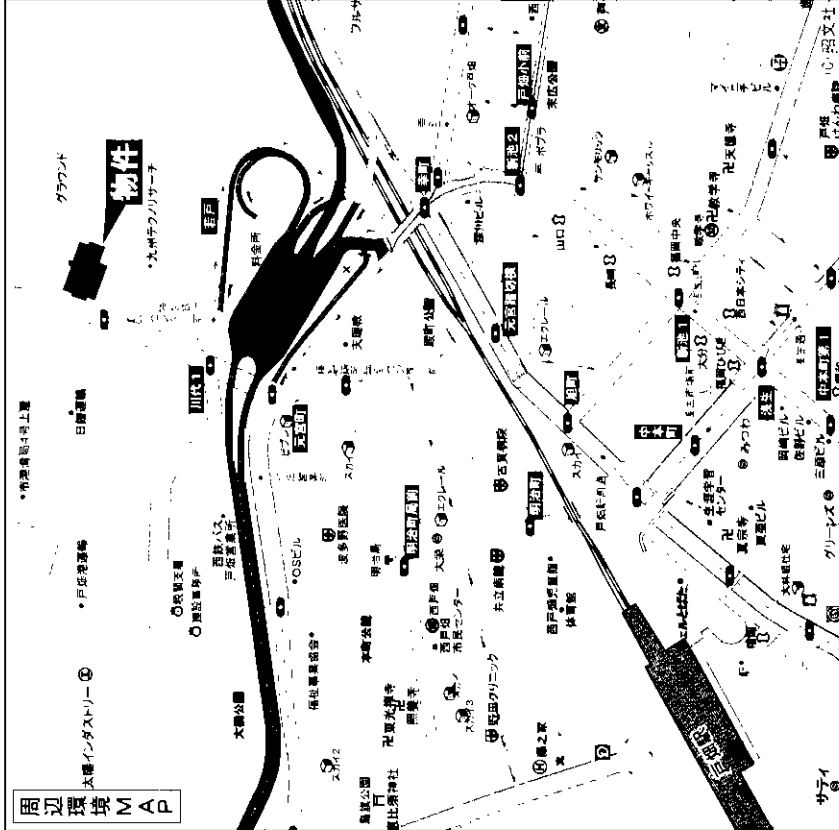
3階入居状況図

入居中	空室	入居中	空室
21.12㎡	35.87㎡	18.75㎡	53.20㎡
311	304	305	306
102.45㎡	301		
307			
空室	663.1㎡	307	
入居中	入居中	入居中	入居中
311	312	48.54㎡	48.64㎡
313	314	315	316
空室	154.55㎡	313	
311	312		
空室	313		
空室	314		
空室	315		
空室	316		

西鉄バス

「総合センター前」徒歩2分

ホームページ開設中
<http://www.tobihata.com>



J R 戸畑駅

賃料 **1,413,398円**

敷金 **5ヶ月**

物件所在地 北九州市戸畑区飛幡町2番2号(307号室)

交通 西鉄バス 総合センター前停 徒歩2分

建物名 飛幡ビル

構造・規模 鉄骨造・部鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階

使用部分 307号室 663.10㎡

その他各種タイプ有り

築年月 平成2年9月

管理費等 共益費466,491円

土地面積 用途地域

駐車場 6,300円

現況 空室

接道状況 (敷地内)

本体設備 電気・上下水道・E.V

各戸設備 冷暖房・照明

備考 別に、共同のWC・湯沸室あり

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1031111 物件番号 76500276-1

国土交通大臣免許(12)第336号 (社)不動産協会会員 (社)日本高層住宅協会会員 (社)不動産センター会員

新日鐵グループ株式会社 **新日鐵都市開発九州支店**

〒805-0071 北九州市八幡東区東一丁目5番3号 北九州テレコムセンター2号館

8093(661)3811
FAX093(671)3572

担当: 清藤・池上

客付会社様へ

■手配の割合 0% 100%
■手数料の割合 0% 100%

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 17.10.18

物件所在

福岡

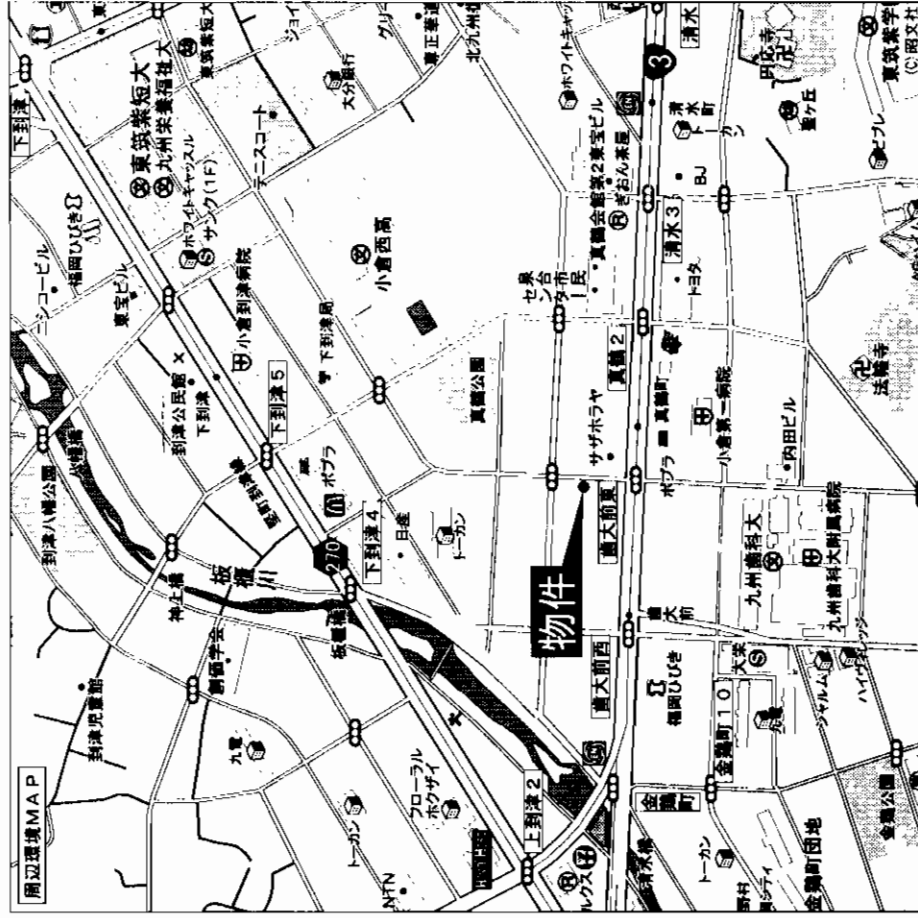
戸畑区

飛幡町

貸店舗(ラーメン店)

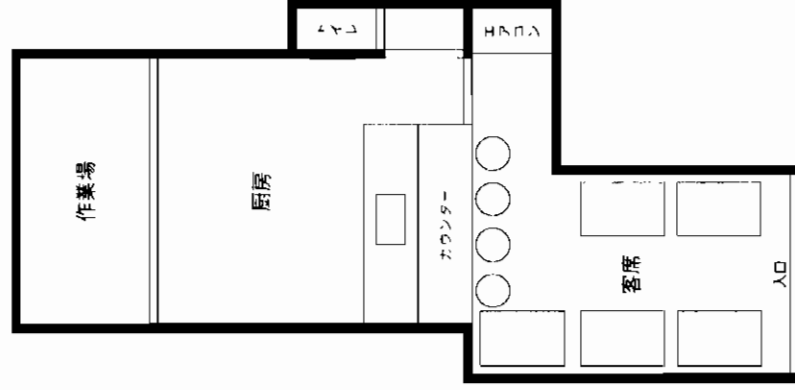
小倉北区真鶴

西鉄バス 真鶴バス停徒歩1分



★九州歯科大学すぐそば!!
★ラーメン店として即営業可!!

座席数約20席



貸店舗(ラーメン店)

JR南小倉駅

賃料 70,000円

設備譲渡金 300,000円

小倉北区真鶴1-7-3

西鉄バス真鶴停 徒歩1分

建物名 木造平家建
構造・規模 4戸の1戸
使用部分 約12坪+作業場

築年月 昭和48年 契約期間 2年

管理費等 用途地域 商業地域

駐車場 なし

現況 空き(即営業可) 引渡し 即

接道状況 (角地・間口) 東側公道に面す

本体設備

各戸設備

備考 敷金4(3)
代々繁盛店で新天地移転のため
設備一式移譲

会員番号 80900700 物件番号 76500321-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1049312 物件番号 76500321-1

福岡県知事免許(4)12250号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社アイエスヤマシタ

Information Service Yamashita

H-P <http://members.jcom.home.ne.jp/is-y/>

●不動産 ●生命保険 ●損害保険 ●増改築

☎ 093-582-6402

FAX 093-582-6407

〒803-0844 北九州市小倉北区真鶴1-7-20

客付会社様へ

■手前事務 0% 100%
■手前事務 0% 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.15

物件所在

福岡

小倉北区

真鶴

貸店舗・事務所

JR西小倉駅

賃料 左表の通り

敷金 "

北九州市小倉北区大門2丁目1番8号

JR 西小倉駅 徒歩2分

吉永ビル

鉄骨・鉄筋コンクリート造地下1階地上10階部分

左記

築年月 昭和48年7月

管理費等 左記

土地面積

用途地域 商業地域

物件付のみ

空

引渡日

即

接道状況 (角地・開口)

本体設備

非常階段・消火栓・火災報知器・テレビ共聴設備等設置

看板：希望により外壁に取付

※風俗営業はお断りします

備考

会員番号 80900914 物件番号 76500357-4

物件番号 76500357-4

物件所在

福岡

小倉北区

大門

客付会社様へ

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

手数料

8093 (592) 0301

FAX093 (592) 0302

西小倉駅前不動産

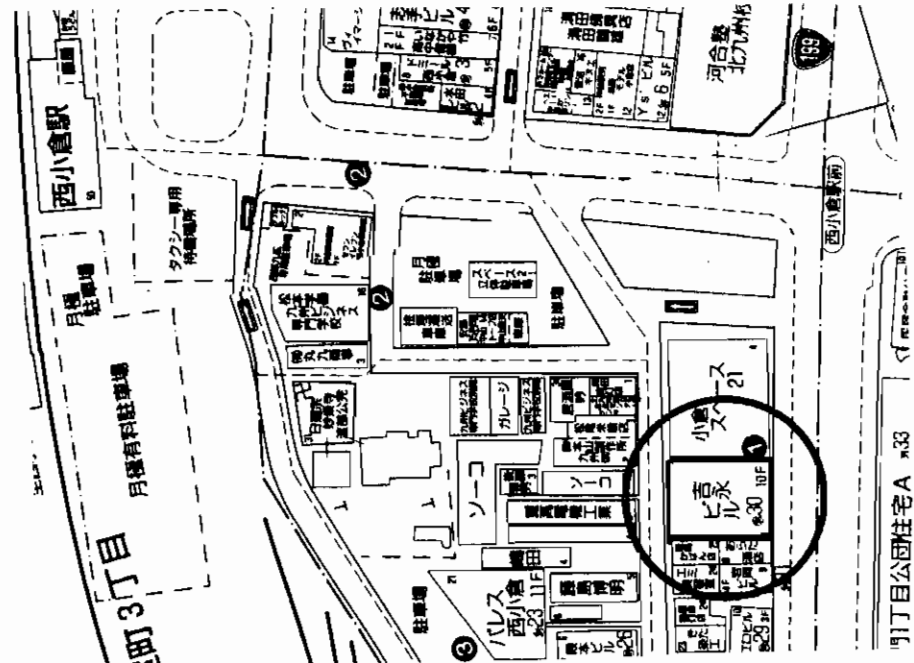
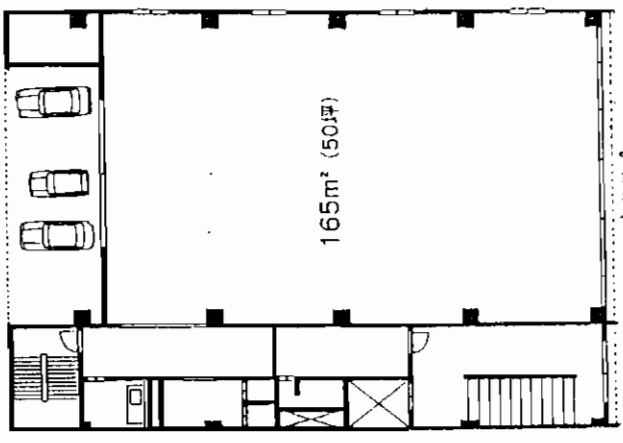
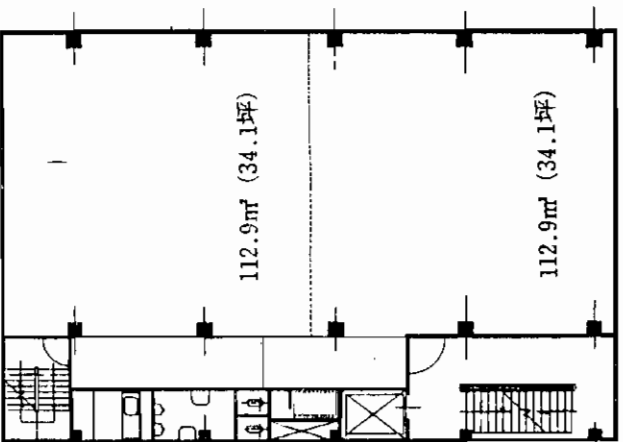
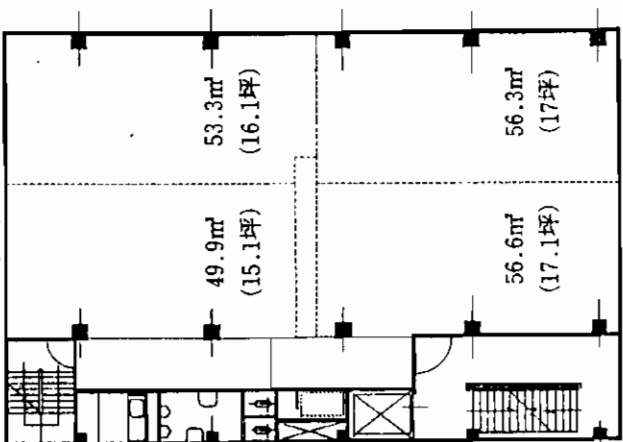
北九州市小倉北区室町2丁目11番8号

福岡県知事免許(2)第13301号

アットホーム・システム・不動産情報流通システム専用物件資料



専有面積	賃料	共益費	ガス水道	冷暖房	駐車場	合計	敷金	(補)
1 F 165㎡ (50坪)	@7,350 367,500	@1,050 52,500	21,000	無	15,750	436,750	4ヶ月 1,400,000	2
7 F 56.6㎡ (17.1坪)	@5,775 98,752	@1,050 17,955	5,250	@1,900 32,490	15,750	199,311	4ヶ月 376,200	2
8 F 49.9㎡ (15.1坪)	@5,775 87,202	@1,050 18,855	5,250	@1,900 28,690	15,750	185,871	4ヶ月 332,200	2
9 F 103.2㎡ (31.2坪)	@5,775 180,180	@1,050 32,760	10,500	@1,900 59,280	15,750	350,750	4ヶ月 686,400	2

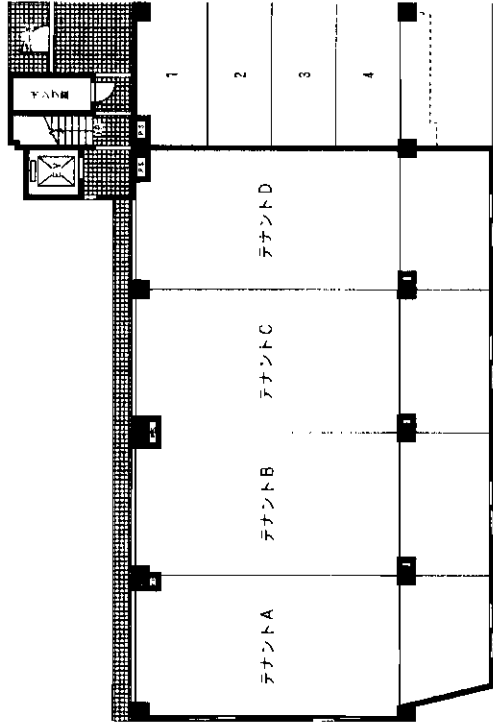


貸テナント
シャトル沼本町Ⅱ
小倉南区

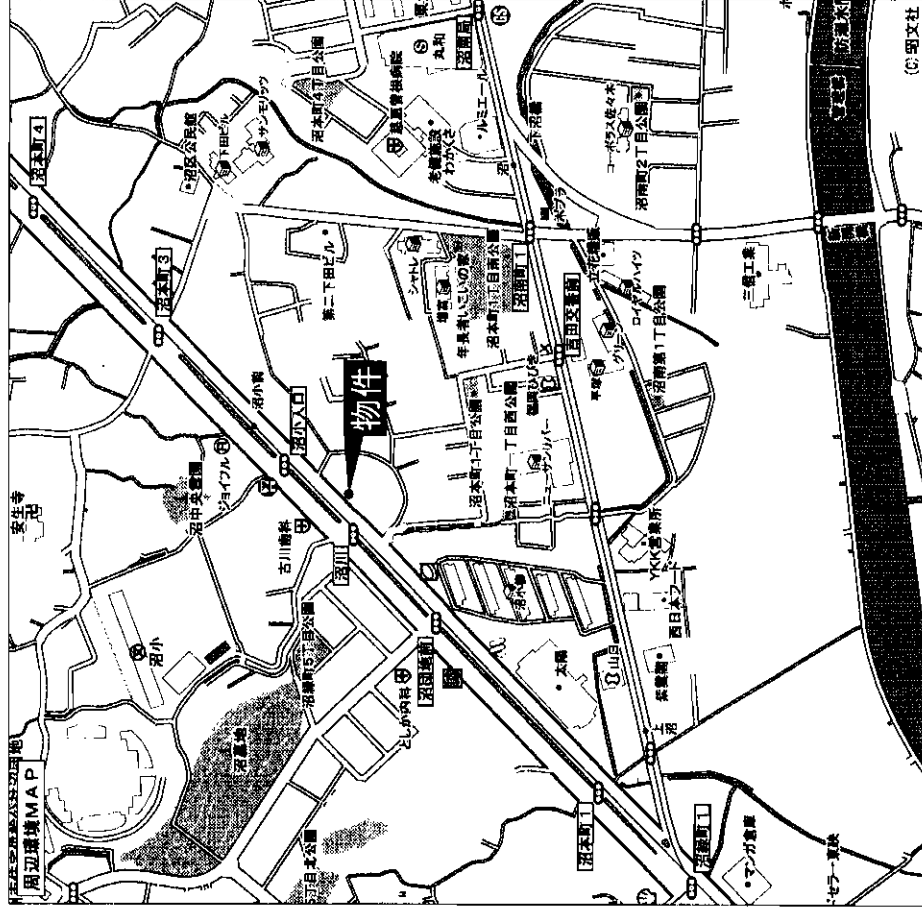
☆諸事便利な立地☆

◎スーパー・コンビニ至近
で買物便利!!
◎④スペース台有!!
◎交通便利!!
◎19.747
◎42.6坪!!

分1米造學福校科小児
益田



1階平面図



物件種目		貸テナント	
最寄駅		ＪＲ下曽根駅	
賃貸条件		賃料 300,000円	
		敷金4ヵ月・(3)	
物件所在地		北九州市小倉南区沼本町1丁目4番5号	
交通		西鉄バス沼小学校前バス停 徒歩1分	
建物	建物名	シャトレ沼本町Ⅱ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建1階部分	
	使用部分・面積	テナント室 C・D:42.6坪	
	築年月	1991年3月	契約期間 3年
管理費等		無	
土地面積			用途地域 第1種住居地域
駐車場		前面駐車場4台付	
現況		空	引渡し 相談
接道状況 (角地・開口)			
本体設備			
各戸設備			
備考			
会員番号	80900033	物件番号	76500317-1

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード: 1039313 物件番号 76500317-1

国土交通大臣免許(5)第3850号 (社)福岡県宅地建物取引業協会の会属



浮城興産株式会社

北九州市戸畑区沖台2丁目13-3

8093 (871) 5555
FAX093 (882) 7959

客付会社様へ

分割相談可

■手改集計	手 数 配 分 の 割合	食主 元付	債主 50%	100%
-------	-----------------------------	----------	-----------	------

■取引態様：媒介

■情報公開日: 17.10.18

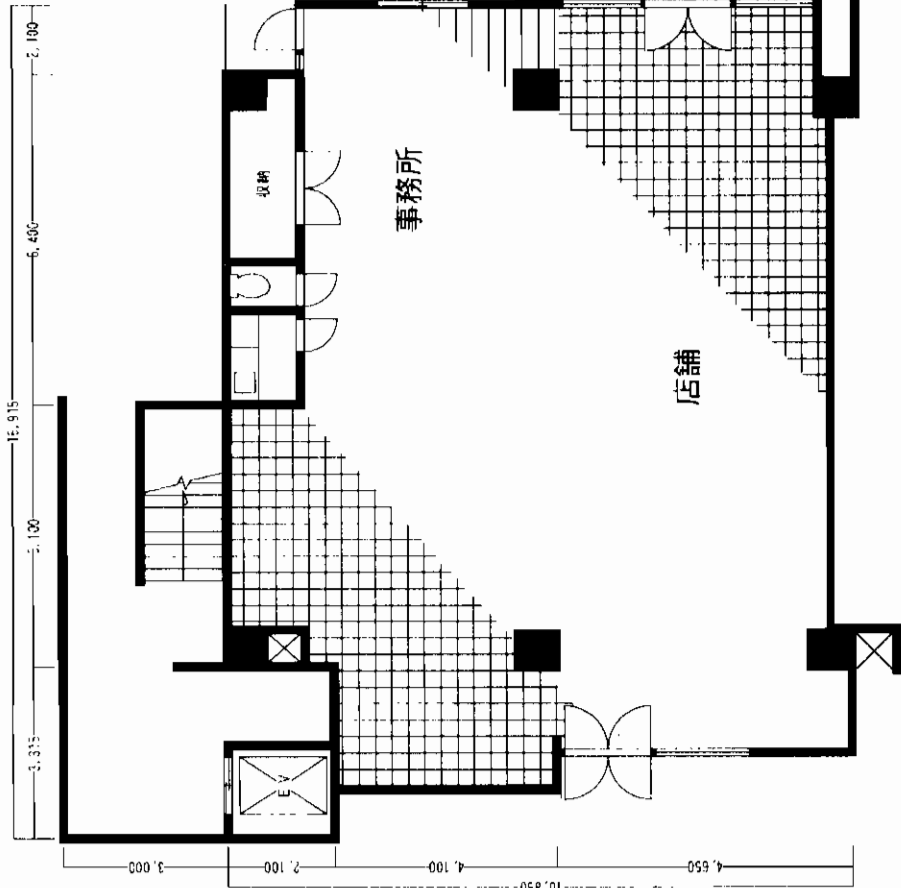
物件所在
福岡
小倉南区
沼本町

ブルースカイハイツ

西鉄バス
「農事センター入口」停徒歩3分

- ☆スーパーハローデイト
徒歩2分!
- ☆サンリブシティ
徒歩6分!
- ☆都市高速
横代IC近く!

幹線道路に
面しています。



貸店舗・貸事務所									
JR安部山公園駅									
賃料 200,000円									
敷金6ヶ月									
北九州市小倉南区横代東町1丁目1-30									
口豊本線安部山公園駅									
西鉄バス農事センター入口 歩3分									
建物名 ブルースカイハイツ									
構造・規模 RC造8階建1階部分									
使用部分面積 133.9㎡(40.50坪)									
築年月		昭和51年6月		契約期間		3年			
管理費等		無							
土地面積				用途地域					
駐車場		有							
現況		空		引渡日		即			
接道状況 (角地・開口)									
本体設備		電気・ガス・水道							
各戸設備									
備考		賃貸条件・リース等相談可							
会員番号		80900041		物件番号		76500336-1			

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1011913 物件番号 76500336-1

福岡県知事免許 (11) 第2626号 (社) 福岡県宅地建物取引業協会
榎本ビル商事株式会社

北九州市小倉北区紺屋町1番12-301号
☎093 (531) 4488
FAX093 (531) 4480
Eメール rugbv@cd.mbn.or.jp

客付会社様へ
■手取料 0% 100%
■敷料 0% 100%
■取引態様: 媒介
■情報公開日: 17. 10. 15

物件所在
福岡
小倉南区
横代東町

団地内に管理事務所があって安心して便利です！
(平日9:00～19:00常駐)

- ・来客用コイン駐車場(月間5時間無料)・団地内レストラン
- ・貸し会議室・カラーコピー受付・郵便受付、切手・印紙の販売

※管理事務所では宅配便の送付受付、不在時の荷物の一時預り等も行います

管理事務所

ミラポート倶楽部

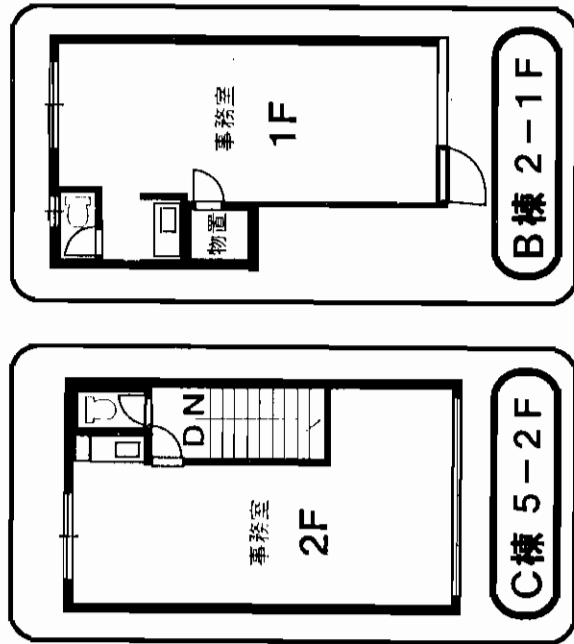
団地内レストラン



B棟

物件

C棟



貸事務所

モルール城野駅

賃料
B棟(1階事務所) 78,750円(税込)
C棟(2階事務所) 78,750円(税込)

敷金 1ヵ月(0ヵ月)

物件所在地	北九州市小倉南区下城野一丁目7番3号(B棟)	
交通	モルール城野駅 徒歩2分	
建物名	ウェルカムネッツ B・C棟	
構造・規模	鉄骨 造 2 階建	B棟...1 階部分 C棟...2 階部分
使用部分	1F部分(B棟)	30.27㎡
面積	2F部分(C棟)	40.50㎡
築年月	1991年3月	契約期間 3 年
管理費等	4,620円(税込)	
土地面積	用途地域	
駐車場	1台 5,880円(税込)／月	
現況	空室	引渡日 相談
接道状況 (角地・間口)		
本体設備		
各戸設備	トイレ・流し台・郵便受・電動シャッター(1Fのみ)	
備考	※駐車場は別途敷地裏でも数台確保出来ます	
会員番号	80901219	物件番号 76500344-4

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号 76500344-4

福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会

北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号

アパマンショップ 不動産中央情報センター 本店

☎093(931)5196

FAX093(951)1889

客付会社様へ

手数料
手取料
仲介料
0% 0% 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.15

物件所在
福岡
小倉南区
下城野

スカンジナビア茶売町B棟103

賃貸マンション

京良城バス停

4DK

賃料
70,000円

敷金4ヶ月

北九州市八幡西区茶売町9-18

京良城バス停 徒歩約3分

建物名 スカンジナビア茶売町B棟103

構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建1階部分

使用部分 75.84㎡ 22.94坪

間取内訳

築年月

管理費等

共用費無

駐車場

無

現況

空

入居日

即

本体設備 上下水道・都市ガス

各戸設備

保険等

備考

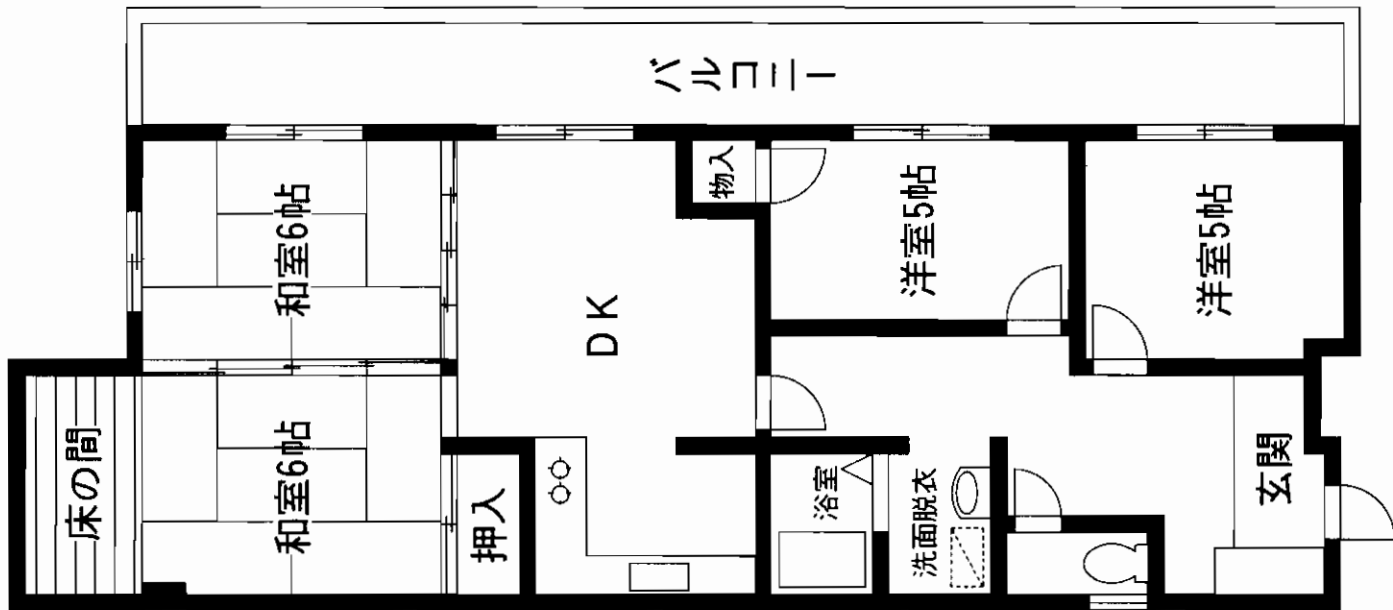
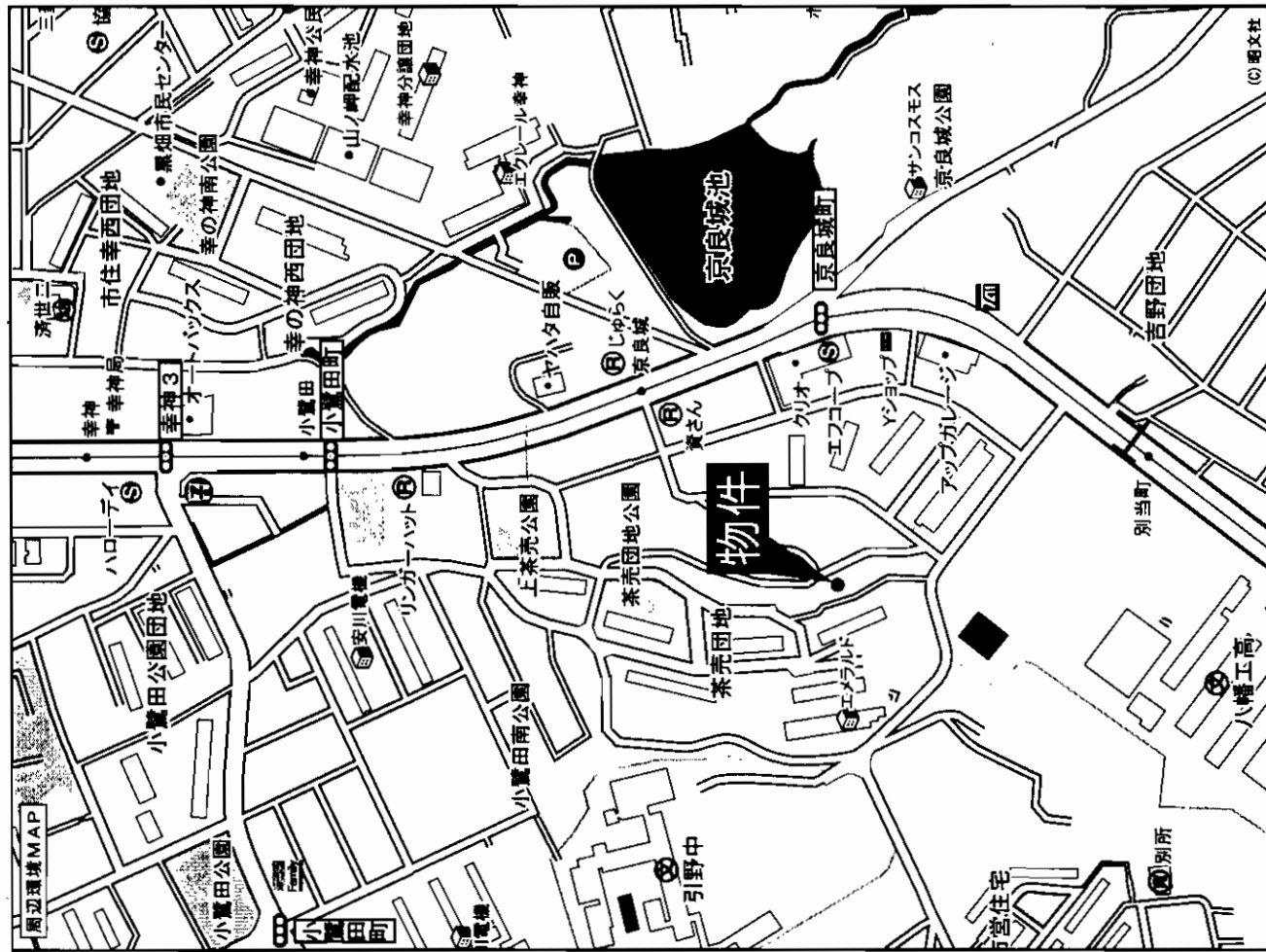
物件番号 77500733-7

会員番号

80001770

物件番号

77500733-7



※間取図につきましては、略図につき現況優先となります。

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039313 物件番号 77500733-7

福岡県知事免許(5)第10582号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 千814-0171 福岡市早良区野芥6丁目51-45

(株)美紀屋

TEL 092(864)6262
FAX 092(861)4854

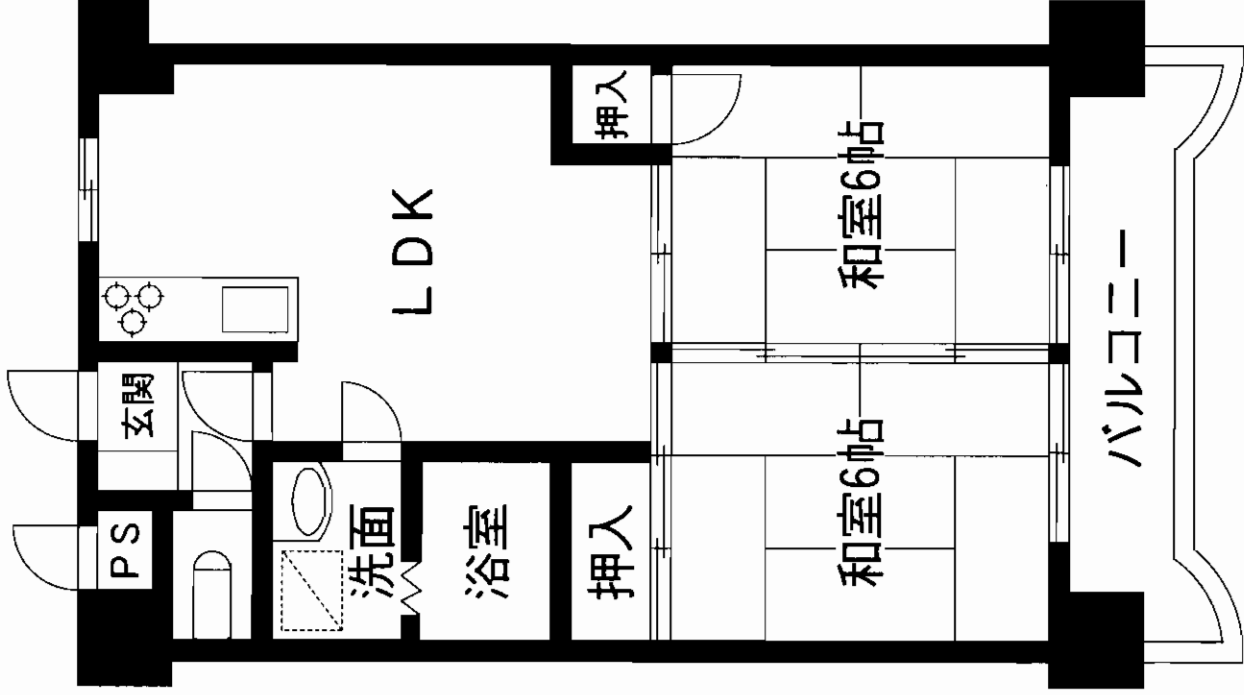
客付会社様へ

■手取料 0% 100%
■敷料 0% 100%
■取引態様：媒介
■情報公開日：17.10.15

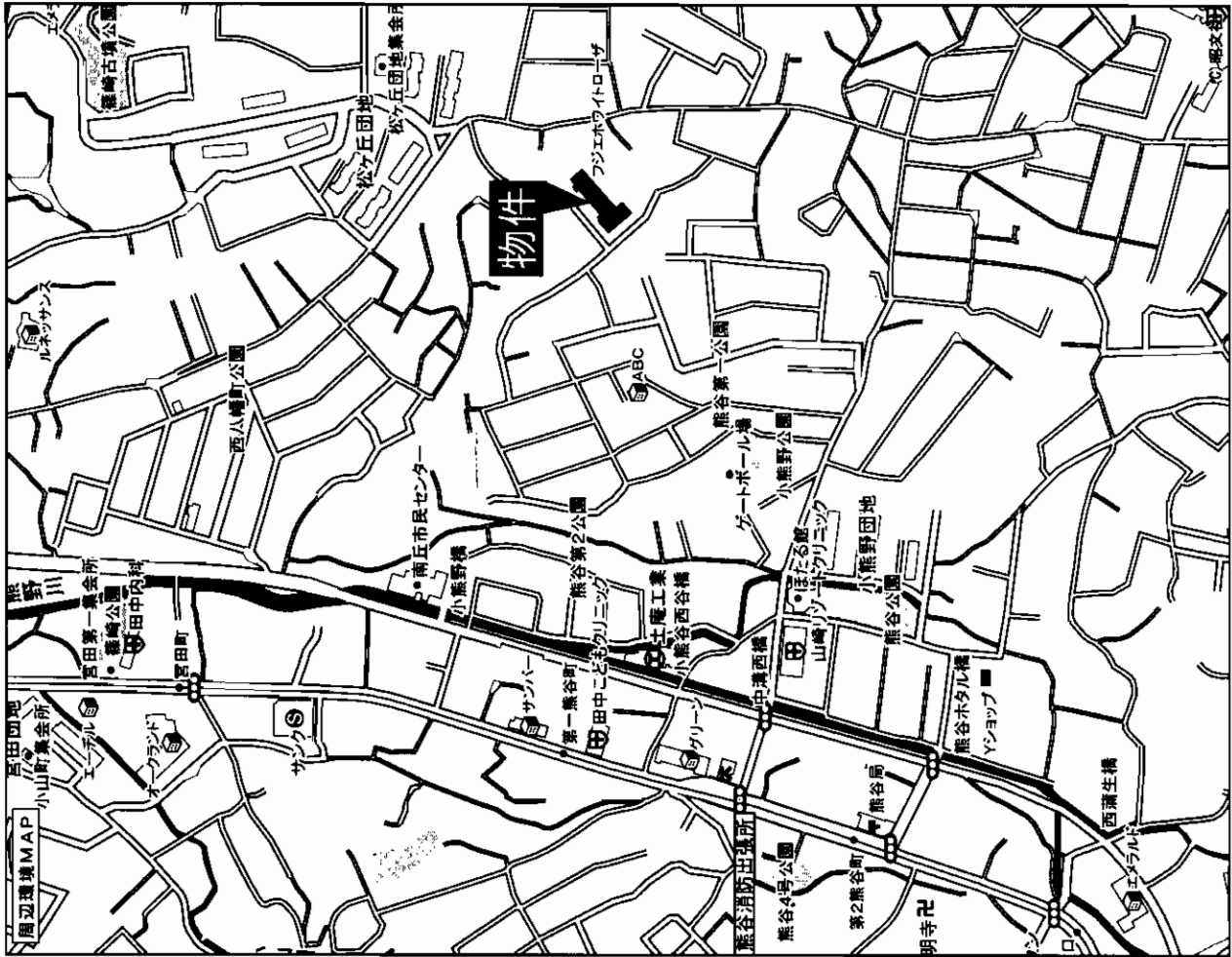
物件所在
福岡
八幡西区
茶売町

フジエホワイトローザ208号

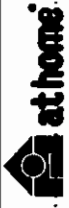
物件種目	賃貸マンション
最寄駅	第一熊谷町停留所
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 敷金4ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区熊谷1-29-22
交通	西鉄バス第一熊谷町停留所 徒歩約3分
建物	建物名 構造・規模 使用部分 面積 間取内訳
築年月	管理費等 駐車場 現況 本体設備 各戸設備 保険等 備考
契約期間	共有費無し 無し 空 都市ガス・上下水道
入居日	即
物件番号	80001770
物件番号	77500734-7



※間取図につきましては、略図につき現況優先となります。



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：1039313 物件番号 77500734-7

福岡県知事免許(5)第10582号 (株)福岡県宅地建物取引業協会会員 〒814-0171 福岡市早良区野芥6丁目51-45
(株)美紀屋
☎092(864)6262
FAX092(861)4854

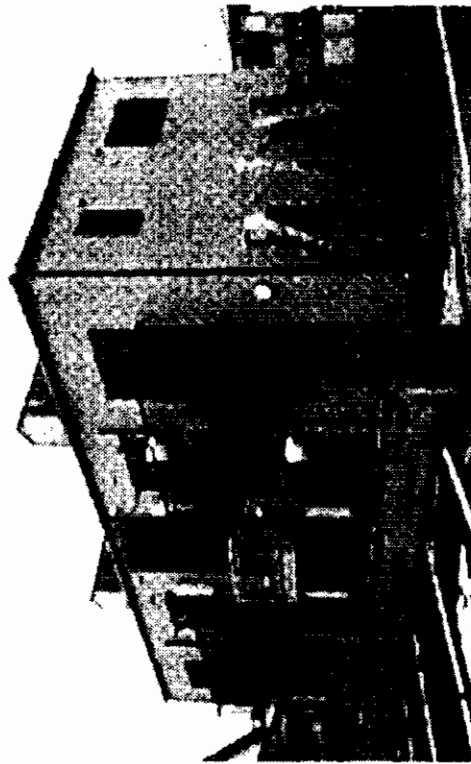
客付会社様へ

■手 数 料	■取 引 代 金	■手 数 料	■取 引 代 金	■手 数 料	■取 引 代 金
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様：媒介
■情報公開日：17.10.15

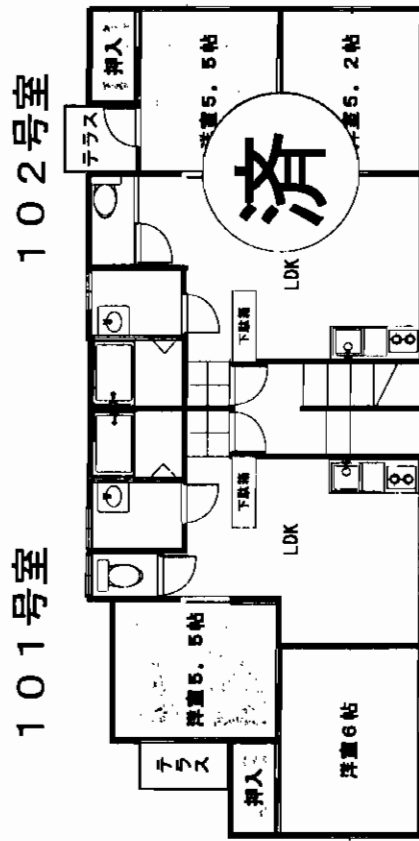
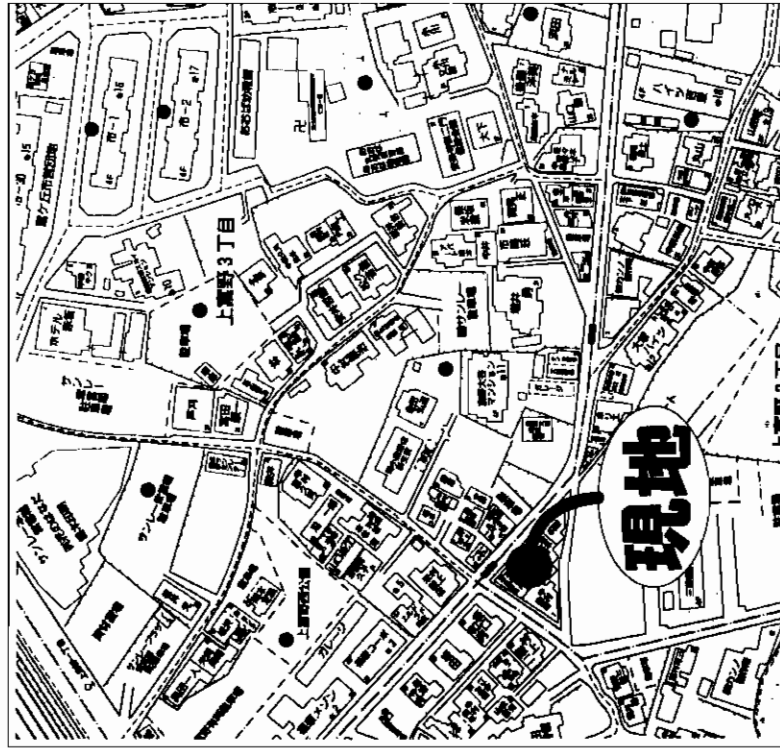
物件所在	福岡
小倉北区	熊谷

H17.2月築 貸アパート



☆広々2LDK☆
☆エアコン1台☆
☆ロフト付き☆
(収納ばっちり)

清掃済みですので、キレイです。
いつでもご案内できますので、
その際は、ご連絡下さい。



物件種目	貸アパート
最寄駅	JR小倉駅
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	101号室 ¥59,000円 敷金3ヶ月(補2ヶ月)

物件所在地	北九州市小倉北区上富野 二丁目1番2号 101号室
交通	「上富野」バス停 徒歩約3分

建物名	アヴェイション上富野
構造・規模	木造スレート葺2階建て
使用部分面積	44.76㎡
間取り図	間取り参照
築年月	平成17年2月 契約期間
管理費等	付近にあり(6~7,000円)
駐車場	空 入居日 平成17年11月
現況	上下水道・都市ガス
本体設備	各戸設備 給湯・シャワー・ドレッサー・シャワー等
保険	
備考	共益費 ¥2,000円

会員番号	80900254	物件番号	76500326-5
------	----------	------	------------

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1048013 物件番号 76500326-5



福岡県知事免許(7)第7774号
株式会社 不動産プロササ
〒803-0844 北九州市小倉北区真鶴1丁目12-13(盛大バス停前)

8093(581)5133
FAX093(581)5437

客付会社様へ
広告費等相談可
敷金相談可

手数料	0%	0%	100%
手数料	0%	0%	100%

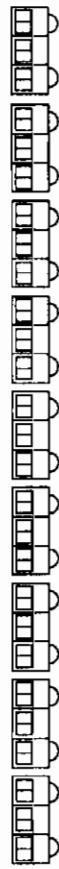
■取引態様: 貸主
■情報公開日: 17.10.15

物件所在
福岡
小倉北区
上富野

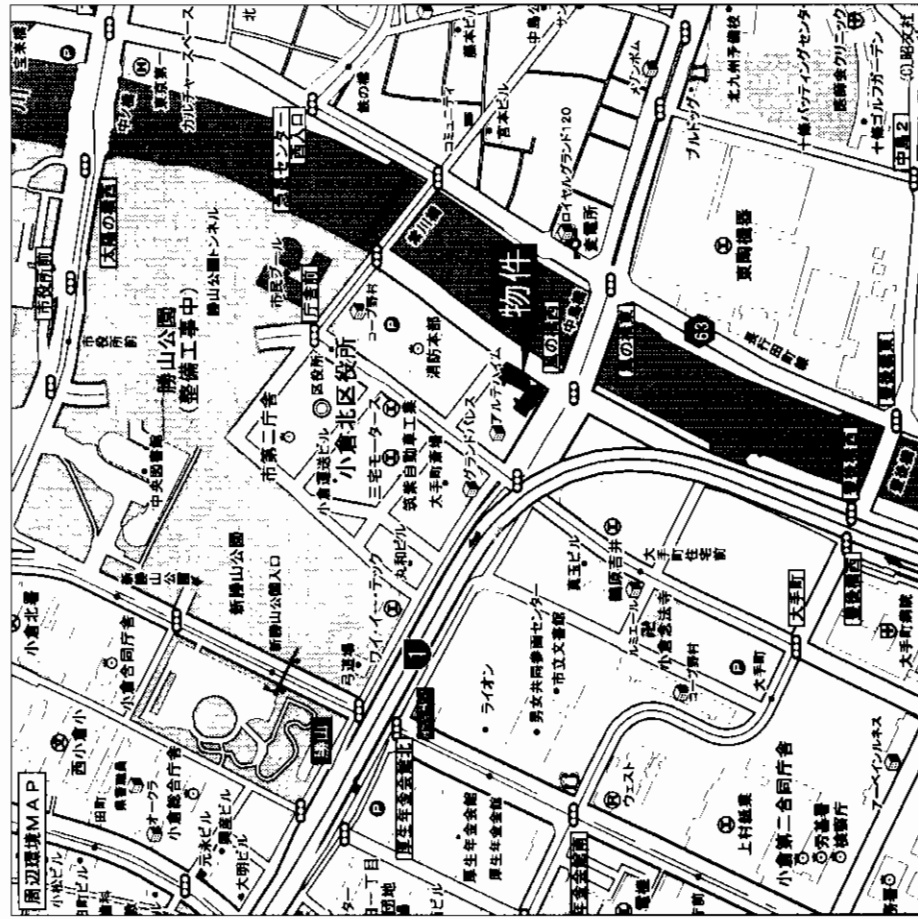
アーティックス大手町

小倉北区大手町

西鉄バス 区役所前バス停徒歩2分



★眺望良好!!
★管理人常駐!!



分譲賃貸マンション

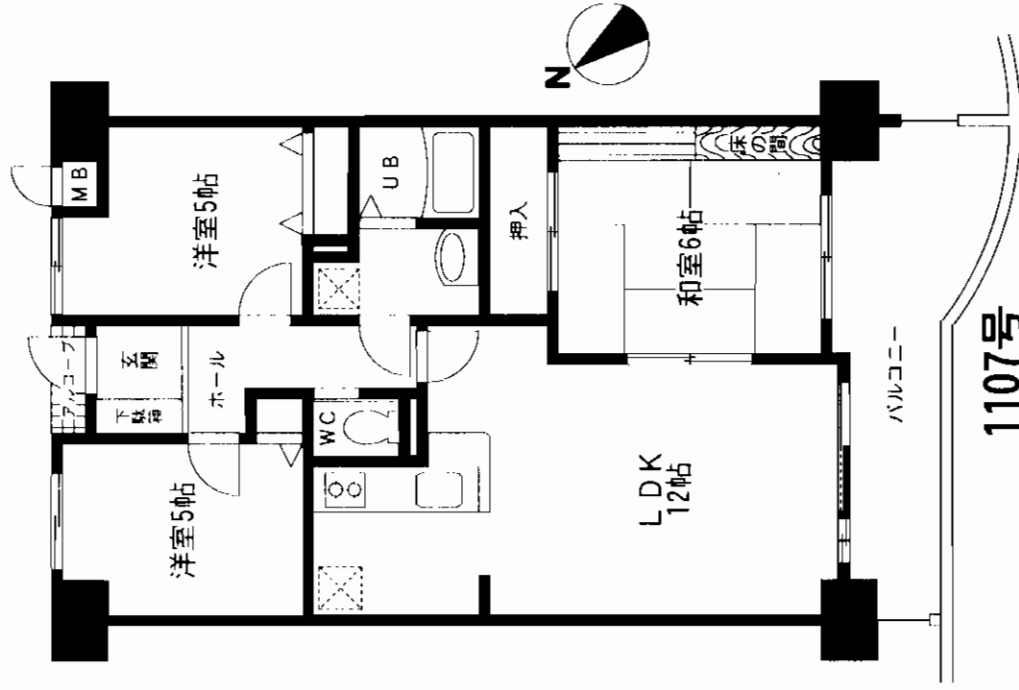
西鉄バス区役所前バス停

3LDK

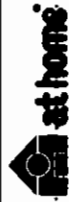
賃料 95,000円

敷金4ヶ月(4)

物件所在地	北九州市小倉北区大手町4-10		
1107号			
交通	西鉄バス区役所前バス停 徒歩2分		
建物名	アーティックス大手町		
構造・規模	SRC造12階建11階部分		
使用部分面積	70.21㎡		
間取内訳	和6・洋5×2・LDK12		
築年月	平成24年9月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	近隣400m 13,650円/月		
現況	リフォーム中	入居日	相談
本体設備	EV・オートロック・管理人常駐		
各戸設備	給湯・シャワー・シャンプードレッサー・ウォッシュレット		
保険等	西小倉小・思永中学校区		
備考			
会員番号	80900195	物件番号	76500324-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039313 物件番号 76500324-1

国土交通大臣免許(2)第5810号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **ぴかやん** 不動産事業部

北九州市小倉北区上到津2-3-9 定休日:水曜日 担当 細川

客付会社様へ

無断転載不可

☎093(581)5565
FAX093(581)7502

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.10.15

物件所在

福岡

小倉北区

大手町

～平和ビル 2DK～

所在地:小倉北区砂津2丁目5-20

賃料:55,000円 敷金:3/3

共益費:無 駐車場:近隣 15,000円

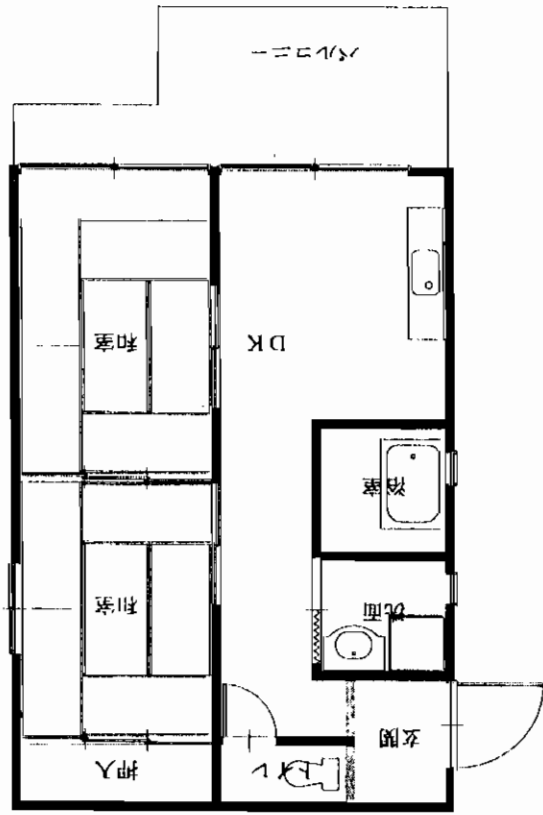
構造:RC造6階建3階部分

築年月:S.58年2月 入居日:即

設備:給湯・シャワー・シャンプードレッサー

交通:西鉄バス砂津1丁目停 徒歩3分

内装全面リフォーム済!!
チャチャタウン徒歩5分
コンビニ徒歩1分



～エーコービル～

所在地:小倉北区足立1丁目6-7

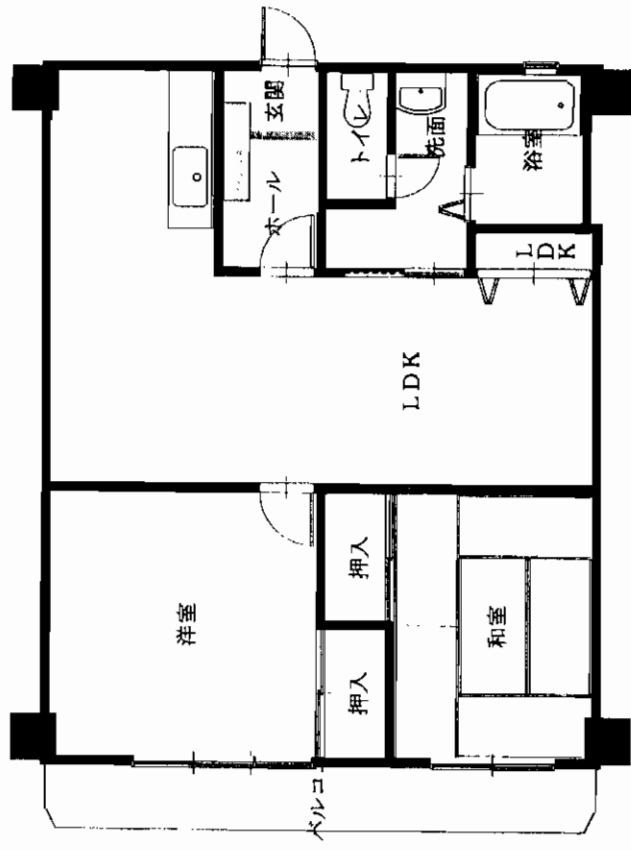
賃料:56,000円 共益費:2,000円 敷金:3/3

入居日:即 構造:RC造4階建4階建

築年月:S.51年11月 設備:給湯・シャワー・ユニットバス

交通:西鉄バス 広寿山バス停 徒歩2分

内装全面改装済・新築同様!!
広々LDK・一見の価値有



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:1048014 会員番号 80900694

物件番号 76500346-5

福岡県知事免許(5)第10713号



平和興産有限公司

北九州市小倉北区砂津2丁目5番20号 平和ビル1階
8093 (533) 2288
FAX093 (511) 0599

客付会社様へ

全保連

鍵交換代・消毒代必要

手取料	100%
仲介料	100%
手数料	100%
手数料	100%

取引態様:媒介

情報公開日:17.10.17

物件所在
福岡
小倉北区
砂津

図面コード: 1011914 物件番号 76500352-8



アットホーム・フアクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(1)14463(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(有)不動産流通センター

北九州市小倉北区三萩野1-12-28 セシニール三萩野1F

8 (093) 951-7080

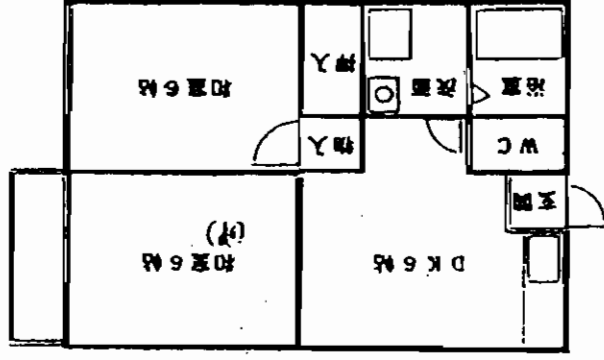
FAX (093) 951-7088

携帶090-4981-6103

～ハイツ ALEX 2DK～

所在地：小倉北区上富野2丁目8-32
 賃料：50,000円 敷金：4/3
 駐車場：6,000円 築年月：平成6年4月
 構造：木造 2階建1階部分 入居：11月上旬
 設備：給湯・シャワー
 交通：西鉄バス バス停 徒歩3分

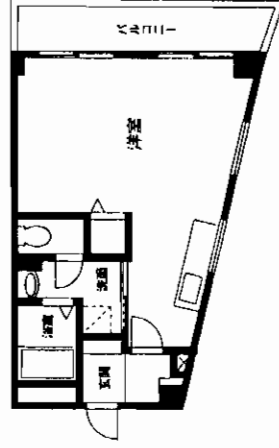
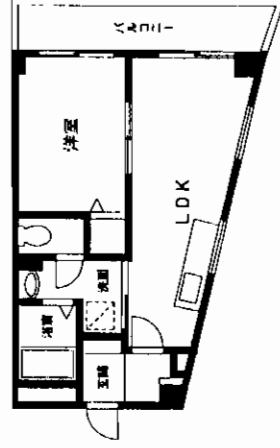
サン17まで徒歩3分!!
駐車場2台目可



～クローバージャパンビル 1LDK～

所在地：小倉北区浅野2丁目15-45
 賃料：1LDK・1R 50,000円
 敷金：4/4 共益費/5,000円
 構造：RC造8階建 入居日：即
 設備：給湯・シャワー・シンクブーD
 交通：JR小倉駅 徒歩2分

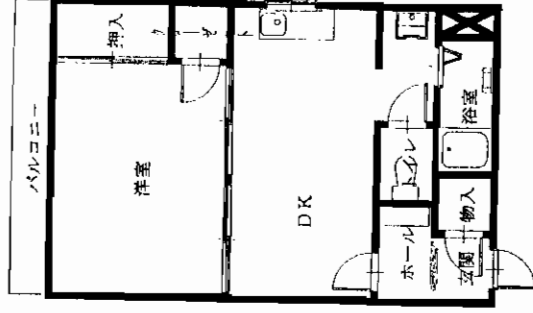
築年数：昭和50年12月
内装17ホーム洛
小倉駅徒歩圏内!!
角部屋・1Rタイ7有!



～サンアベニュー寿 1DK～

所在地：小倉北区砂津1丁目6-14
 賃料：47,000円 共益費：3,000円
 敷金：4/3 入居日：即
 構造：鉄骨造10階建
 築年数：昭和63年8月
 設備：給湯・シャワー
 交通：西鉄バス 砂津1丁目停 徒歩6分

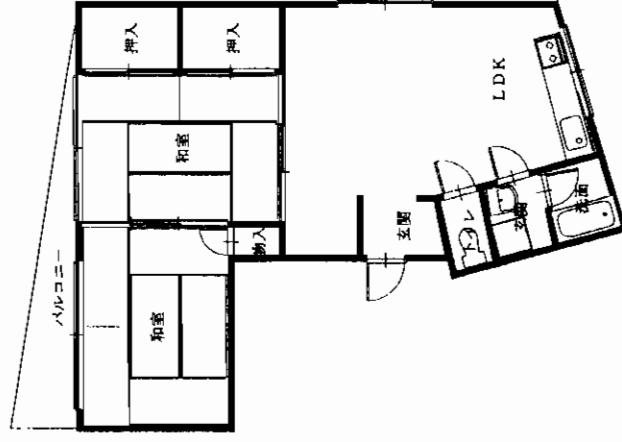
内装全面17ホーム洛!!
チャータウンまで徒歩6分



～マン砂津 2LDK～

所在地：小倉北区砂津2丁目14-17
 賃料：63,000円 共益費/無
 敷金：4/3 入居日：即
 駐車場：近隣(12,600円)
 構造：鉄骨造3階建3階部分
 築年月：平成10年3月

設備：給湯・シャワー・エアコン・バルコニー
 交通：西鉄バス 砂津2丁目バス停 徒歩2分
広々LDK12帖以上
チャータウンまで徒歩3分!!



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

at home

図面コード：1048014 会員番号 80900694 物件番号 76500347-5

福岡県知事免許(5)第10713号



平和興産有限公司

北九州市小倉北区砂津2丁目5番20号 平和ビル1階
8093 (533) 2288
 FAX093 (511) 0599

客付会社様へ

全保連
 鍵交換代・消毒代必要

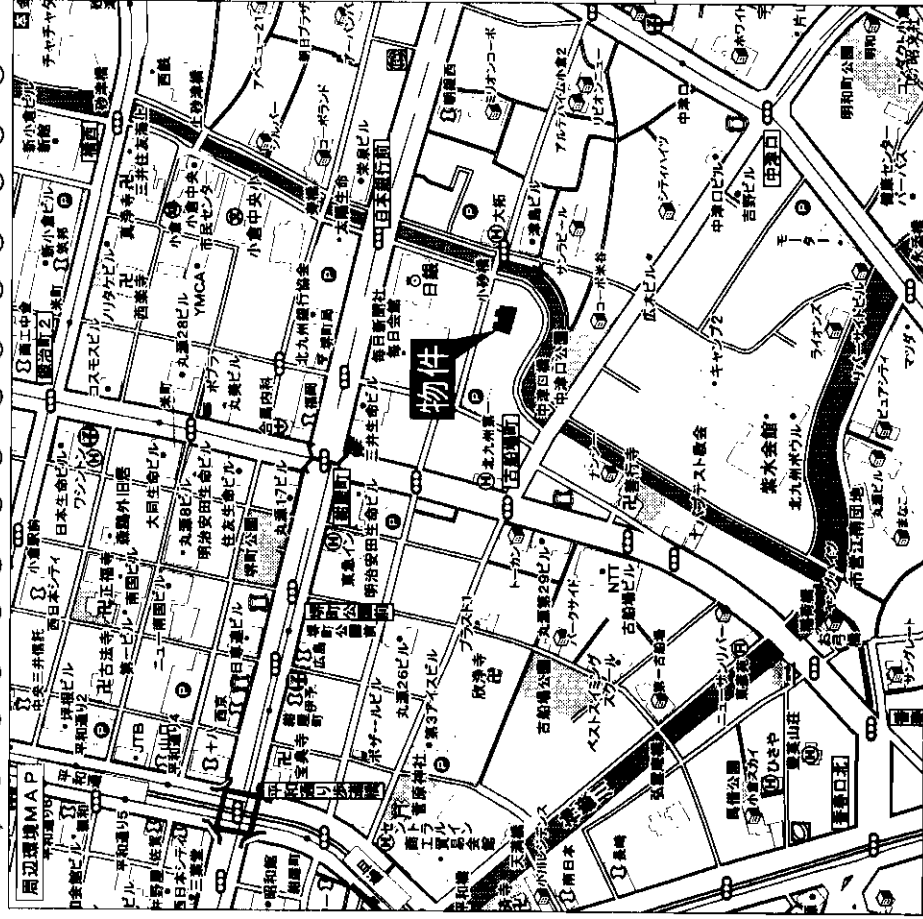
■手取料
 ■手取料の割合
 ■手取料の割合
 ■手取料の割合

■取引態様：媒介
 ■情報公開日：17.10.17

物件所在
 福岡
 小倉北区
 上富野

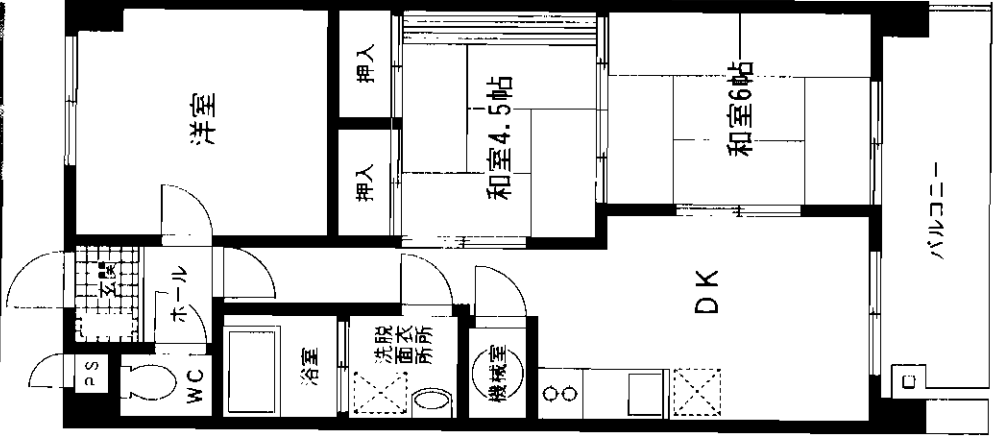
町
区
北
倉
小

西鉄バス



柳川商事(有)

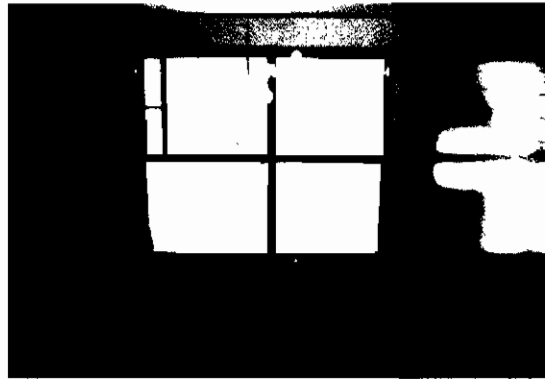
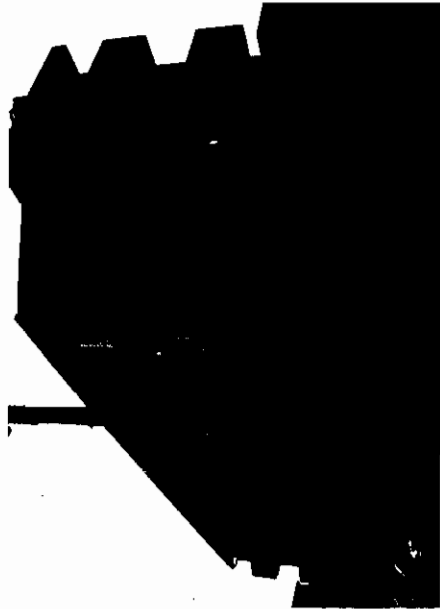
FAX093(522) 5912



物件種目		賃貸分譲マンション			
最寄駅		JR小倉駅			
間取タイプ		3DK			
賃貸条件		賃料 60,000円 敷金4ヶ月			
物件所在地		北九州市小倉北区紺屋町14-10			
交通		西鉄バス中津口停 徒歩5分			
建物	建物名	ミリオコンコーポラス白菊			
	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建3階部分			
	使用部分面積	58.3㎡			
間取内訳		左図参照			
築年月	昭和53年3月	契約期間	2年		
管理費等	無				
駐車場	ナシ				
現況	空	入居日	即		
本体設備	エレベーター				
各戸設備	電気温水器・シャワー・バルコニー				
保険等					
備考	リフォーム済				
会員番号	80900291	物件番号	76500360-1		

図面コード: 1039314 物件番号 76500360-1

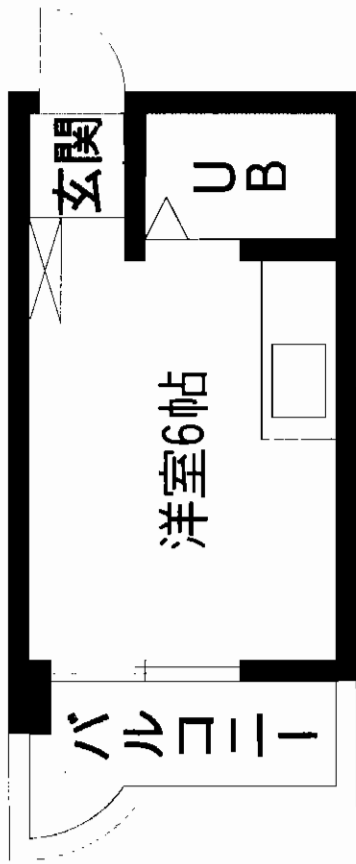
■情報公開日:17.10.17



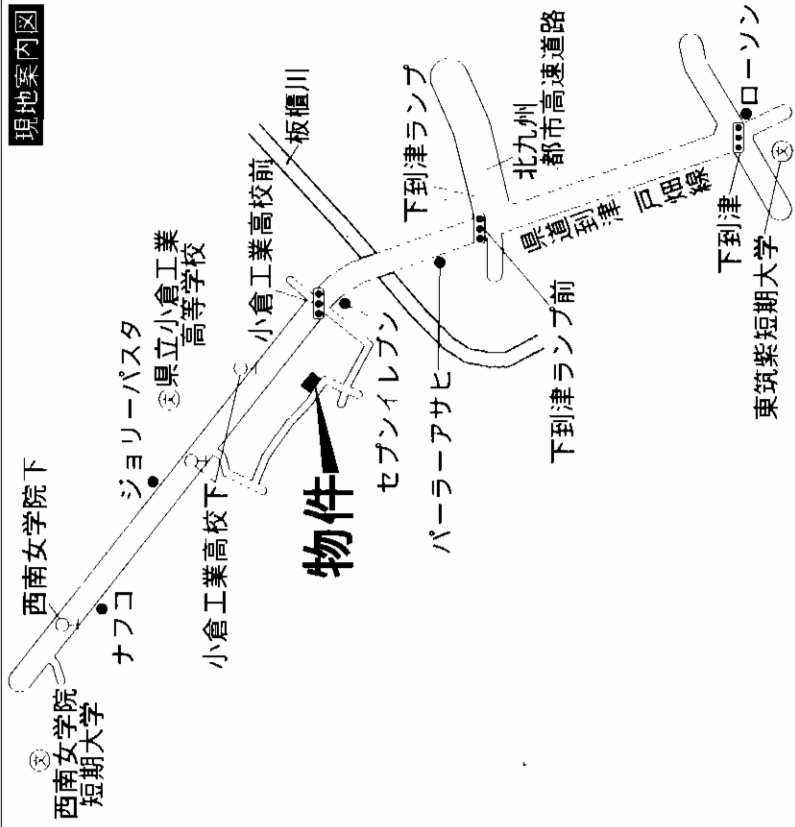
☆リフォーム済！
◎各部屋に24時間
セキュリティシステム完備！
◎光ファイバー導入！
◎敷金1ヶ月 ◎管理人駐在

女性専用賃貸マンション エージビル 下津の丘

(管理人駐在)



現地案内図



物件種目	賃貸マンション
最寄駅	小倉工業高校前バス停
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 30,000円 敷金1ヶ月
物件所在地	北九州市小倉北区下津2丁目6-12
交通	西鉄バス小倉工業高校前停 徒歩4分
建物	建物名 エージビル 下津の丘 構造・現況 鉄筋コンクリート造4階建 使用部分面積 13.61㎡ 間取内訳 洋6帖
築年月	1993年11月
契約期間	2年
管理費等	2,000円/月
駐車場	残8台 入居者7,000円/月
現況	空
入居日	即
本体設備	オートロック・管理人室・コインランドリー
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー・エアコン・冷蔵庫
保険等	加入義務 2年間 料金12,000円
備考	水道代3,000円/月 給湯代3,000円/月 鍵交換代18,000円
会員番号	80900658
物件番号	76500328-2

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0833129 物件番号76500328-2

福岡県知事免許(3)第12552号 (社)福岡県宅建建物取引業協会会員

LIVE INFORMATION

株式会社 アラク



〒802-0077 北九州市小倉北区馬借1丁目6-20
☎093(541)3123
FAX093(541)3121

客付会社様へ

広告料等相談可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様:媒介

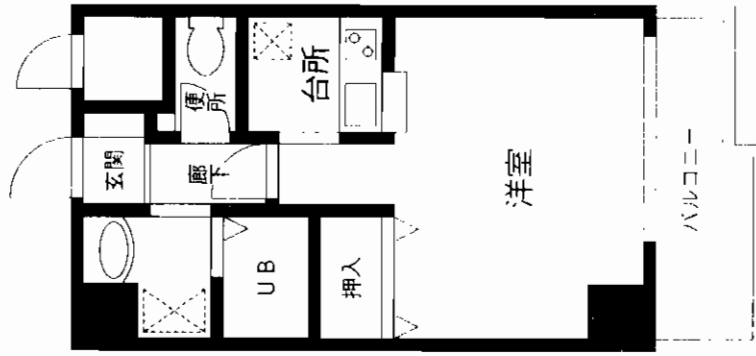
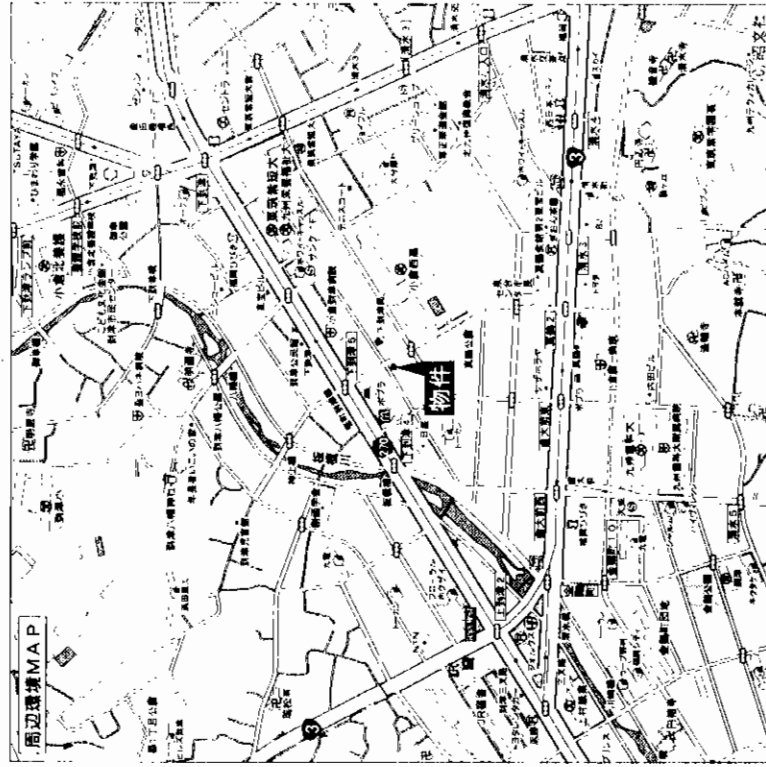
■情報公開日:17.10.15

物件所在	福岡
小倉北区	下津

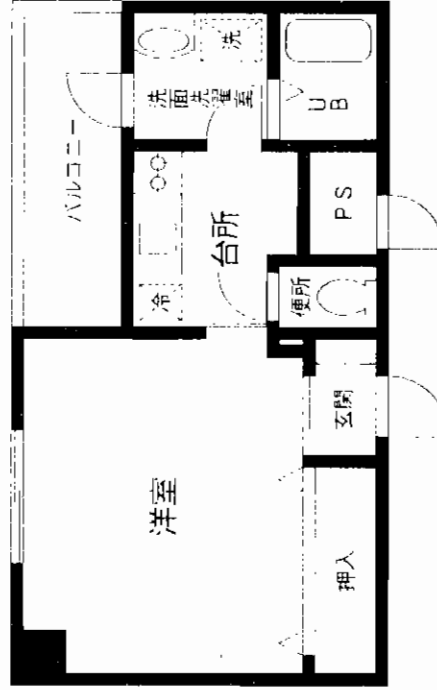
真鶴ACEビル

☆スーパー・
コンビニ近し!

西鉄バス
「下到達」停徒歩2分



Aタイプ



Dタイプ

賃貸マンション

JR小倉駅

1 K

賃料 Aタイプ6.0万円 Dタイプ5.7万円

敷金4ヶ月(3)

北九州市小倉北区真鶴1丁目2-1

西鉄バス下到達 徒歩2分

建物名 真鶴ACEビル

構造・規模 R C造8階建

使用部分 31.08㎡

間取内訳

築年月 平成29年2月 契約期間 2年

管理費等 3,000円

駐車場 15,750円

現況 空

入居日 即

本体設備 オートロック・EV

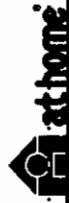
各戸設備 給湯・シャワー・エアコン

保険等 2年/13,000円

備考 ①は機械式立駐(対応車種のみ)

会員番号 8000709 物件番号 76500365-1

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039315 物件番号 76500365-1

福岡県知事免許(8)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル205号

☎093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告費等相談可

■手取料	0%	100%
■手数料	10%	90%
■手数料	10%	90%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.18

物件所在

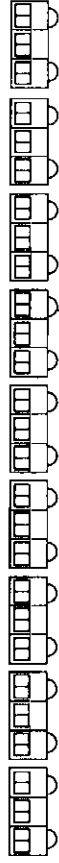
福岡

小倉北区

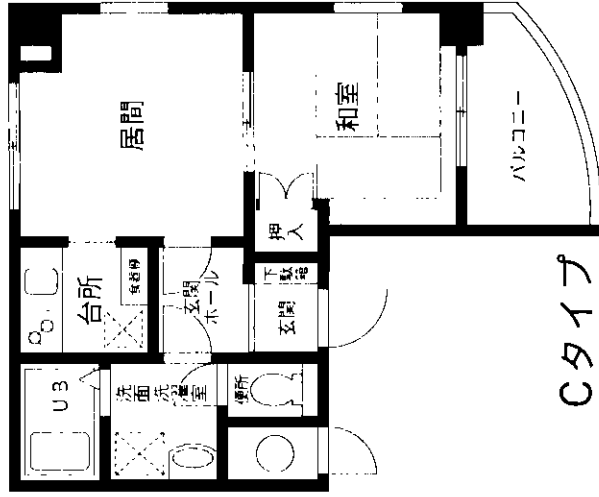
真鶴

真鶴ACEビル

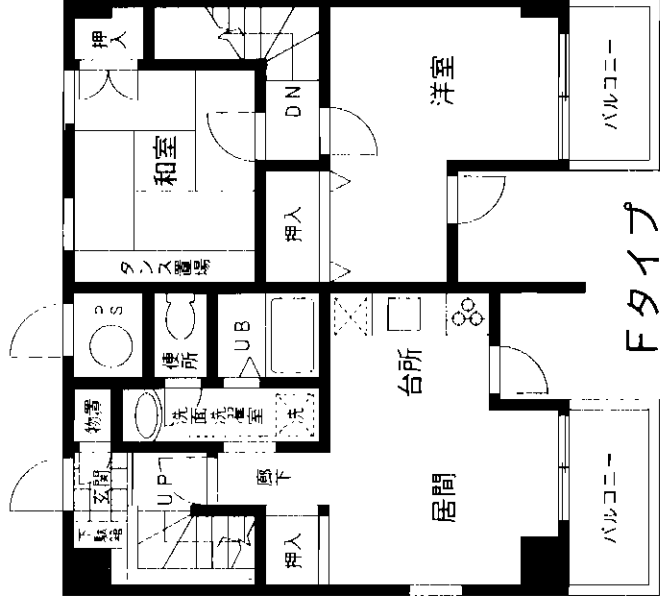
西鉄バス「下津」駅徒歩2分



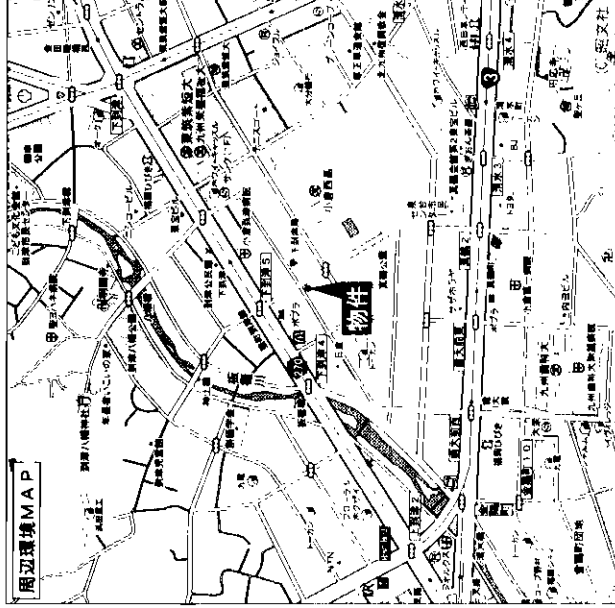
日当り良好!!
交通・買物便利!



Cタイプ



Fタイプ



賃貸マンション

JR小倉駅

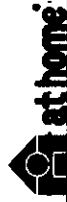
2K・2DK(メゾネット)

賃料 Cタイプ**6.5**万円 Fタイプ**7.5**万円

敷金**4**ヶ月**(3)**

物件種目	北九州市小倉北区真鶴1丁目2-1									
最寄駅	西鉄バス 下津 徒歩2分									
取得タイプ	建物名 真鶴ACEビル									
賃貸条件	構造 規模 RC造8階建									
所在地	築年月 平成9年2月 契約期間 2年									
交通	管理費等 Cタイプ3,000円・Fタイプ5,000円									
建物	駐車場 15,750円									
使用部分	現況 空									
間取内訳	本体設備 オートロック・EV									
築年月	各戸設備 給湯・シャワー・エアコン									
管理費等	保険等 2年/13,000円									
駐車場	備考 ①は機械式立駐(対応車種のみ)									
現況	入居日 即									
本体設備	会員番号 80900709 物件番号 765003651									
各戸設備										
保険等										
備考										

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039315 物件番号 765003651

福岡県知事免許(8)第7289号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(株)光和商事

〒803-0818 北九州市小倉北区堅町1丁目5-1 ACEビル205号

8093(571)5651

FAX093(581)3532

客付会社様へ

広告費等相談可

■手数料
■手数料
■手数料

■手数料
■手数料
■手数料

物件所在

福岡

小倉北区

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.18

～アベニユー白山 2LDK～

所在地：若松区白山2丁目10-28

實料: 52,000円

敷金: 3/3 駐車場: 近隣 7,000 円

入居日：即構造6階建4階部分

設備：給湯・シャワー―築年数：昭和54年10月

交通：市営バス 大井戸町バス停 徒歩3分

交通：市営バス 大井戸町バス停 徒歩3分

交通：市営バス 大井戸町バス停 徒歩3分

内装全面17オーム落!!

若戸大橋まで1分～

若松駅まで徒歩6分!!

～アベニュー筒井 3DK～

所在地：八幡区西郷町1-9

資料: 63,000円

數金:3/3 入居日:即

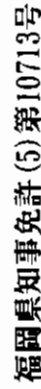
築年数:平成元年10月

構造: RC造5階建4階部分

—シヤワ—
錦
織

交通:JR黒崎駅 徒歩3分

黒崎中心地まですぐ
コンビニ徒歩1分



和平興產有限公司

8093 (533) 2288

鍵交換代・消毒代必要



図面 1-K:1048014 全番番 80900694

物件番号 76500348-5

物件所在
福岡
小倉南区
東水町

■手数料	手数料の割合	貸主	借主	100%
	手配分の割合	元金	利息	100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：17.10.17

和布刈スカイマンションⅡ番館110号

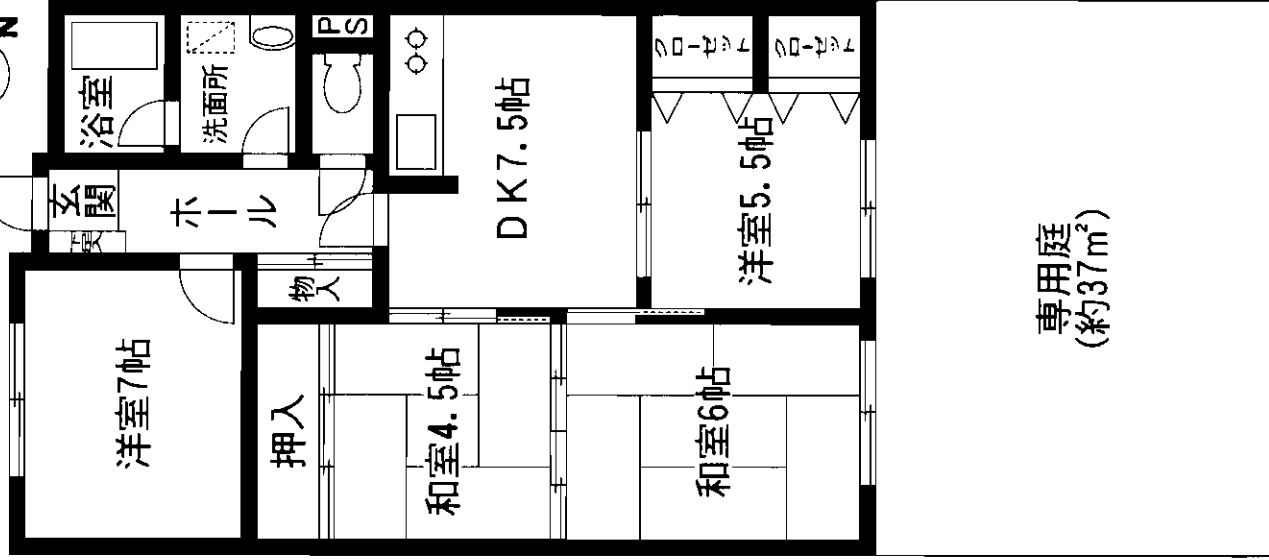
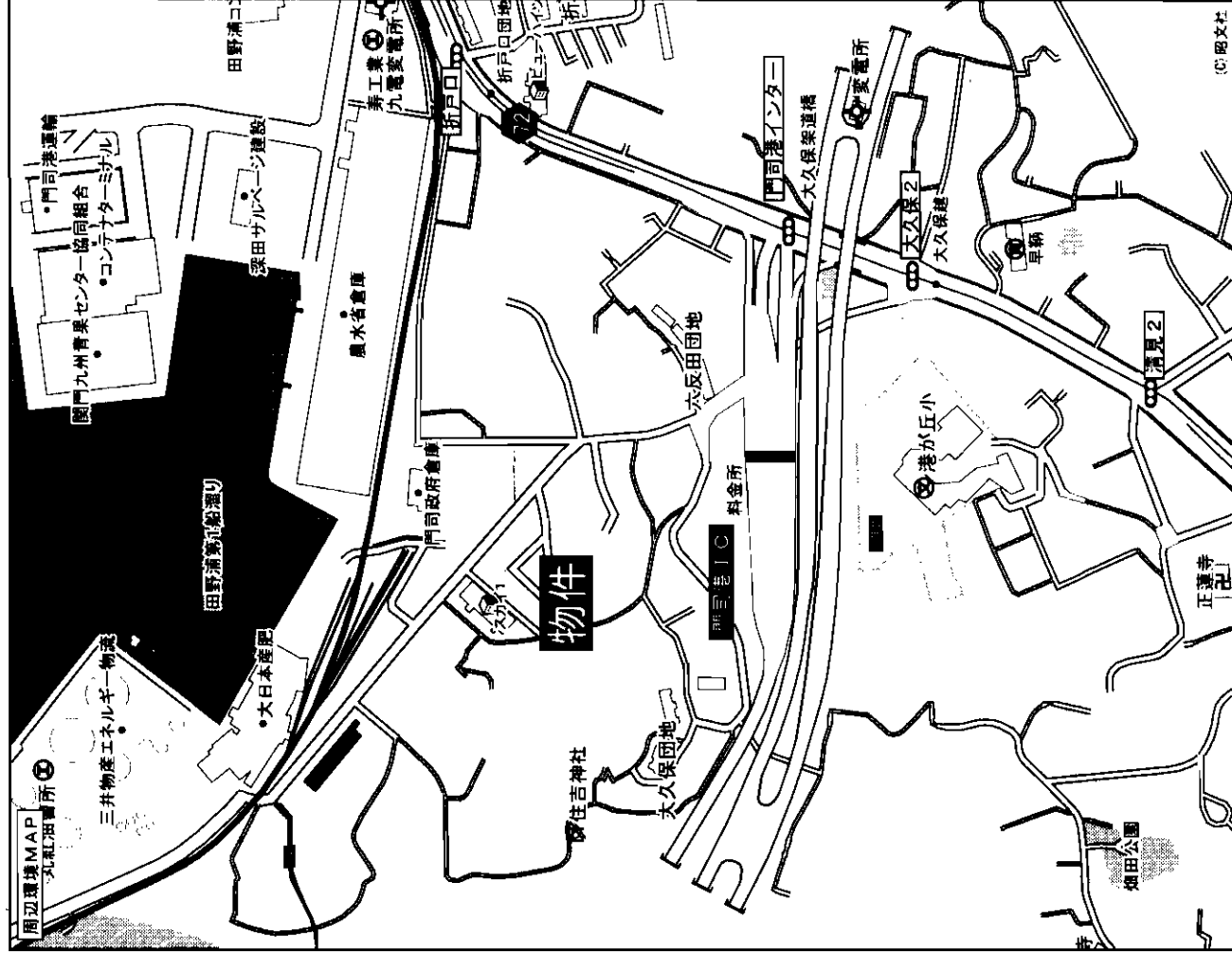
賃貸マンション

門司港駅

4DK

賃料 65,000円

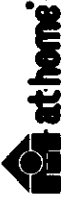
敷金4ヶ月



※方位及び間取図につきましては、略図につき現況優先となります。

物件種目	最寄駅	間取タイプ	賃貸条件	物件所在地	交通	建物	築年月	管理費等	駐車場	現況	本体設備	各戸設備	保険等	備考
	門司港駅	4DK	賃料 65,000円 敷金4ヶ月	北九州市門司区大久保1-13-8	門司港駅 徒歩約20分 大久保越バス停 徒歩約7分	建物名 和布刈スカイマンションⅡ番館110号 構造 規模 鉄筋コンクリート造8階建1階部分 使用部分 面積 65.69㎡ (19.87坪) 間取内訳		共益費無し	無	空	上下水道・都市ガス			
契約期間	入居日	即	物件番号	80001770	77500732-7									

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 1039313 物件番号 77500732-7

福岡県知事免許(5)第10582号 (株)福岡県宅地建物取引業協会会員 〒814-0171 福岡市早良区野芥6丁目51-45

(株)美紀屋

☎092(864)6262

FAX092(861)4854

客付会社様へ

■手配料	■手数料	■保証料	■仲介料	■その他
0%	0%	0%	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.10.15

物件所在

福岡

門司区

大久保

