

物件種目	売土地	
最適用地	住宅	
最寄駅	JR「黒崎」駅	
土地面積	180.06㎡(54.46坪)	
価格	890万円	3.3㎡あたり 16.5万円
所在地	八幡西区平尾町1003-9	
交通	西鉄バス「久喜町」 徒歩7分	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	区域内	用途地域 第1種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
現況	更地	引渡日 即
接道状況	北側4m幅道路に接する	
設備	上下水道、電気、ガス	
備考		
会員番号	80901014	物件番号 76500028-5



アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

(社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
 三菱化学グループ 国土交通大臣(9) 第2294号  
**ダイヤリックス株式会社 九州支社**

福岡県北九州市八幡西区西曲里町2番1号  
 TEL(093)644-2900 [担当:園元・上野]  
 FAX(093)644-2901

客付会社様へ  
**値下げ  
 再交付**

■手数料:分かれ  
 ■取引態様:媒介  
 ■情報公開日:17.9.28

図面コード:0948026 物件番号76500028-5

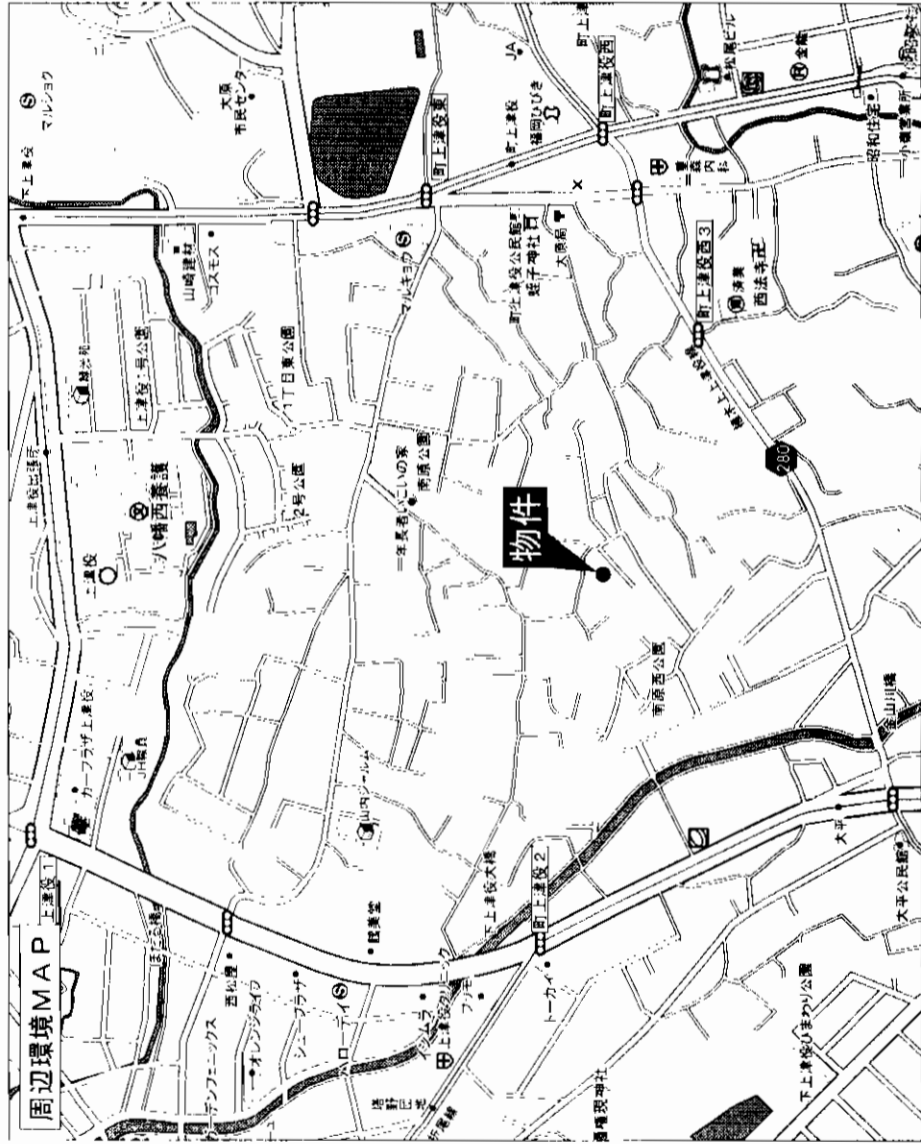
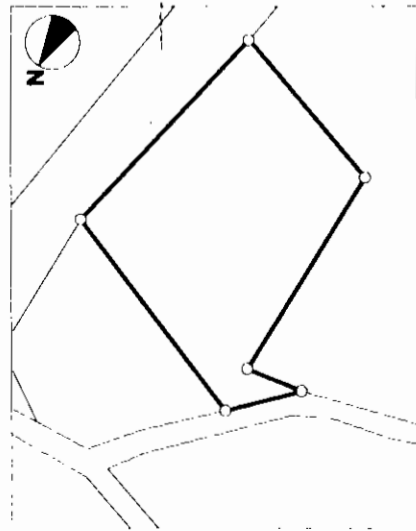
福岡  
 八幡西区  
 平尾町

# 売地・八幡西区町上津役西

- ★日当り良好
- ★スーパースーパー・銀行・郵便局等
- ★近く生活便利!
- ★国道200号至近!!

302.43m<sup>2</sup>

91.48坪



[学区区]  
◎八見小学校  
◎八見中学校

# 売土地

## 住宅

西鉄バス町上津役停

302.43m<sup>2</sup> (91.48坪)

ほかに私道面積

1,280万円

3.3m<sup>2</sup> 幅

北九州市八幡西区町上津役西2丁目6-14

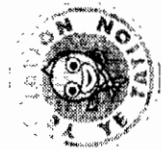
西鉄バス町上津役停まで 徒歩8分

物件種目	最適用途	土地面積	価格	物件所在地	所有権	地目	宅地
		302.43m <sup>2</sup> (91.48坪)	1,280万円	北九州市八幡西区町上津役西2丁目6-14	市街化区域	用途地域	第1種市街化住居専用地域
					建ぺい率	容積率	200%
					他の法令上の制限		
					地勢		
					引渡条件	引渡日	相談
					現況	占家付	
					接道状況 (奥地留)	北側公道幅員2m 間口5m 南側側公道 幅員4m 間口10m	
					設備	電気・都市ガス・上下水道	
					備考	○解体渡しの場合...費用応相談	
会員番号	80900815	物件番号	76500026-1				

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931126 物件番号 76500026-1



福岡県知事免許(3)第12941号 イエステーション八幡西店 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役1丁目19-5  
 株式会社 **ハウス倶楽部** TEL093(613)8550 (社)全日本不動産協会会員  
 FAX093(613)8551 http://www.yes1.co.jp/yahatanishi

客付会社様へ

- 手数料分かれ
- 取引態様・専任媒介
- 情報公開日: 17.9.28

福岡  
八幡西区  
町上津役西

# 地 産 地 産

## 住宅

### 筑豊電鉄 西山電停

301.07㎡  
(91.07坪)

910万円

10万

中門市太賀3丁目15番内

筑豊電鉄 西山電停

徒歩8分

所有権 地 目 宅地

都市計画 市街化区域内 用途地域 一種低層住専

建ぺい率 40% 容積率 60%

他の法令上の制限 壁面後退1m・高さ制限10m

引渡条件

現況 更地 | 引渡日 即

接道状況 北東側5m・東南側5.5m

上下水道・都市ガス

(前面道路よりの引込工事を要する)

コンクリート撤去費用相談可

備考

会員番号 80900152 物件番号 76500005-8

図面コード：0992922 物件番号76500005-8

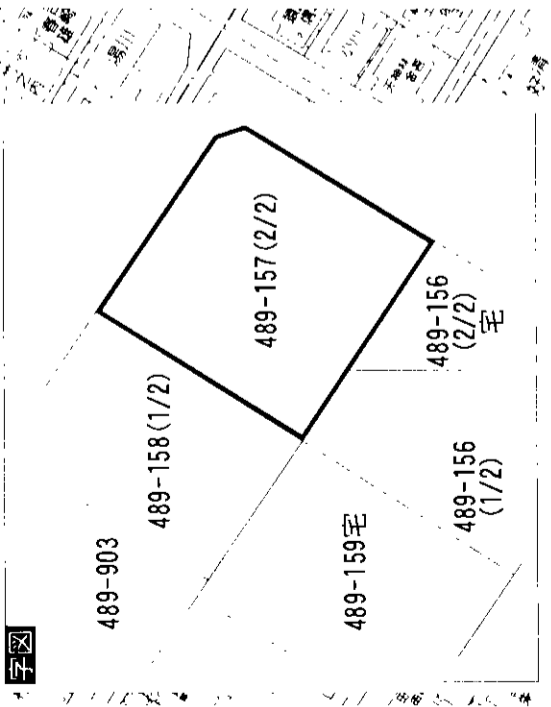
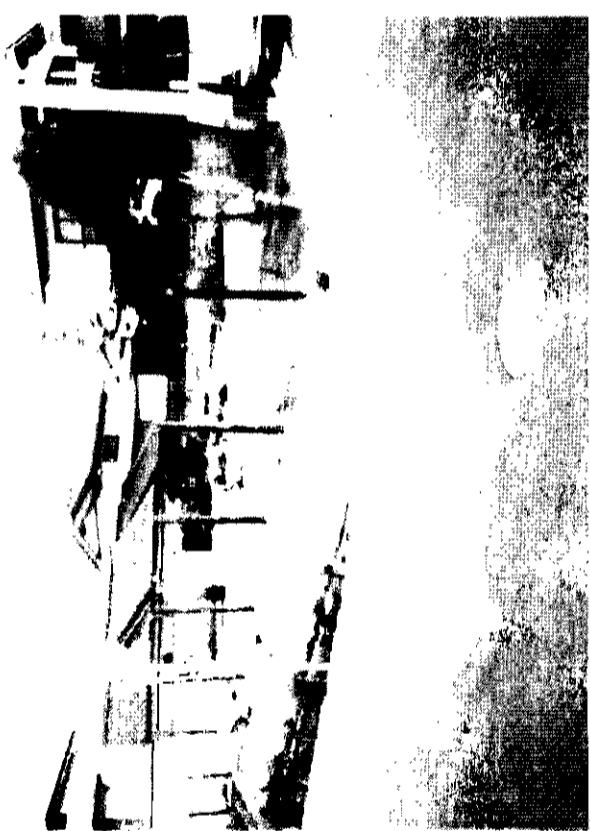
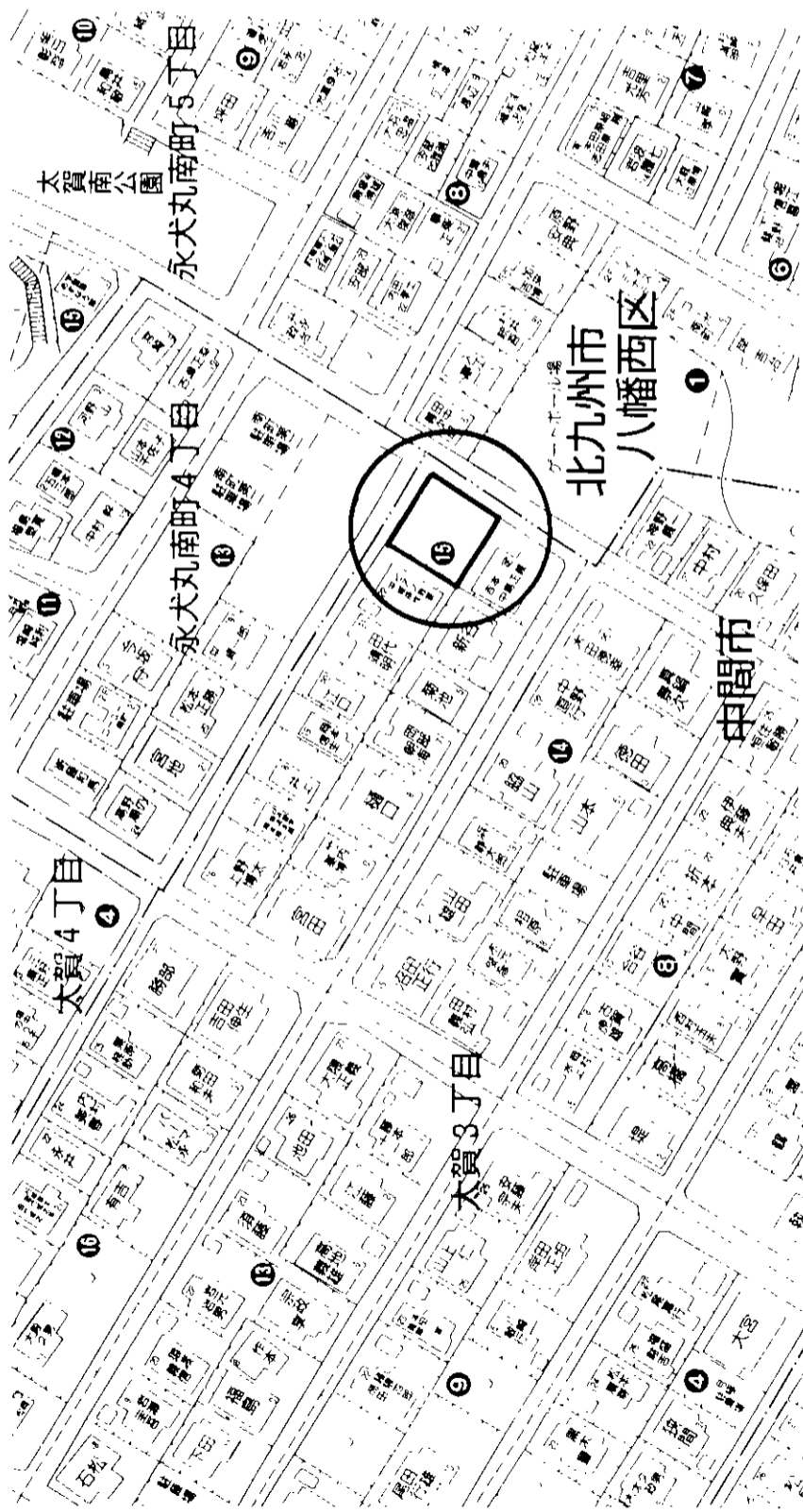
客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

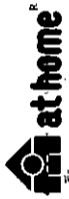
■情報公開日:17.9.27

福岡  
中門市  
太賀



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事免許(6)第9233号 (社)宅建協会  
**有限会社高塔住宅**  
北九州市八幡西区泉ヶ浦3丁目21-20



☎093 (602) 0405  
FAX093 (602) 9629

# 地 産 地 産

## 住宅・倉庫・店舗・アパート

### JR中間駅

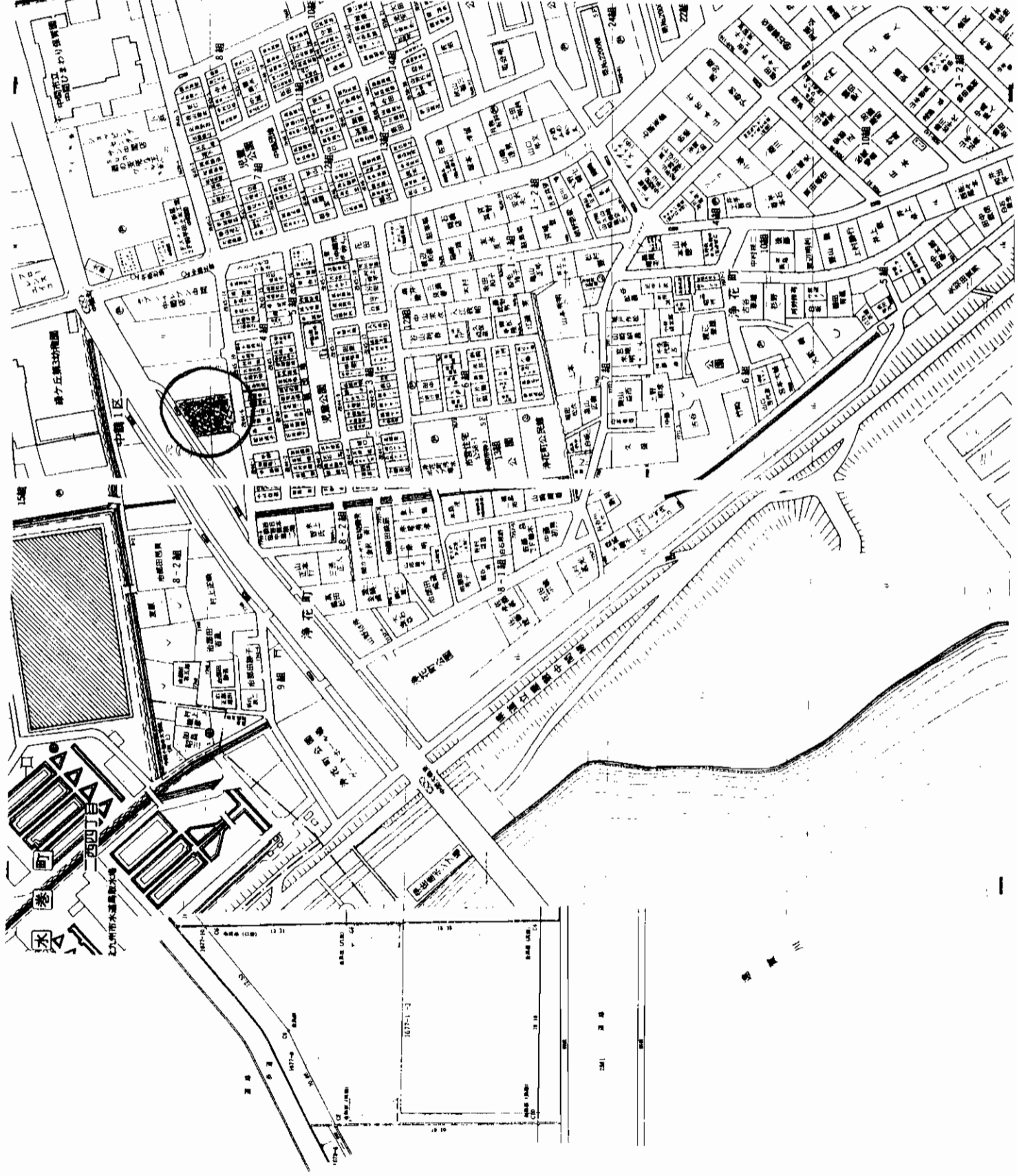
土地面積 465.00 m<sup>2</sup> (はかに私道面積)

価格 1,180 万円 (3.3㎡単価)

物件所在地 中間市浄花町20-24

交通 西鉄中鶴北部バス停徒歩2分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	%容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	即
築造状況			
設備	プレハブ倉庫・ガレージ付		
備考			
会員番号	809000943	物件番号	76500020-5



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事(3)第13032号  
 福岡県宅地建物取引業协会会员  
**有限会社 オズコーポレーション**

〒806-0045 北九州市八幡西区竹末1-7-19  
 ☎ 093-645-6450  
 FAX 093-645-6436

客付会社様へ  
 値下げ再配布

図面コード:0948026 物件番号 76500020-5

■手数料:3%  
 ■取引態様:売主  
 ■情報公開日:17.9.28

福岡  
 中間市  
 浄花町

# 地 産

## 住宅

### (西鉄)手野バス停

1,566m<sup>2</sup>(473.71坪)

無

2,368万円

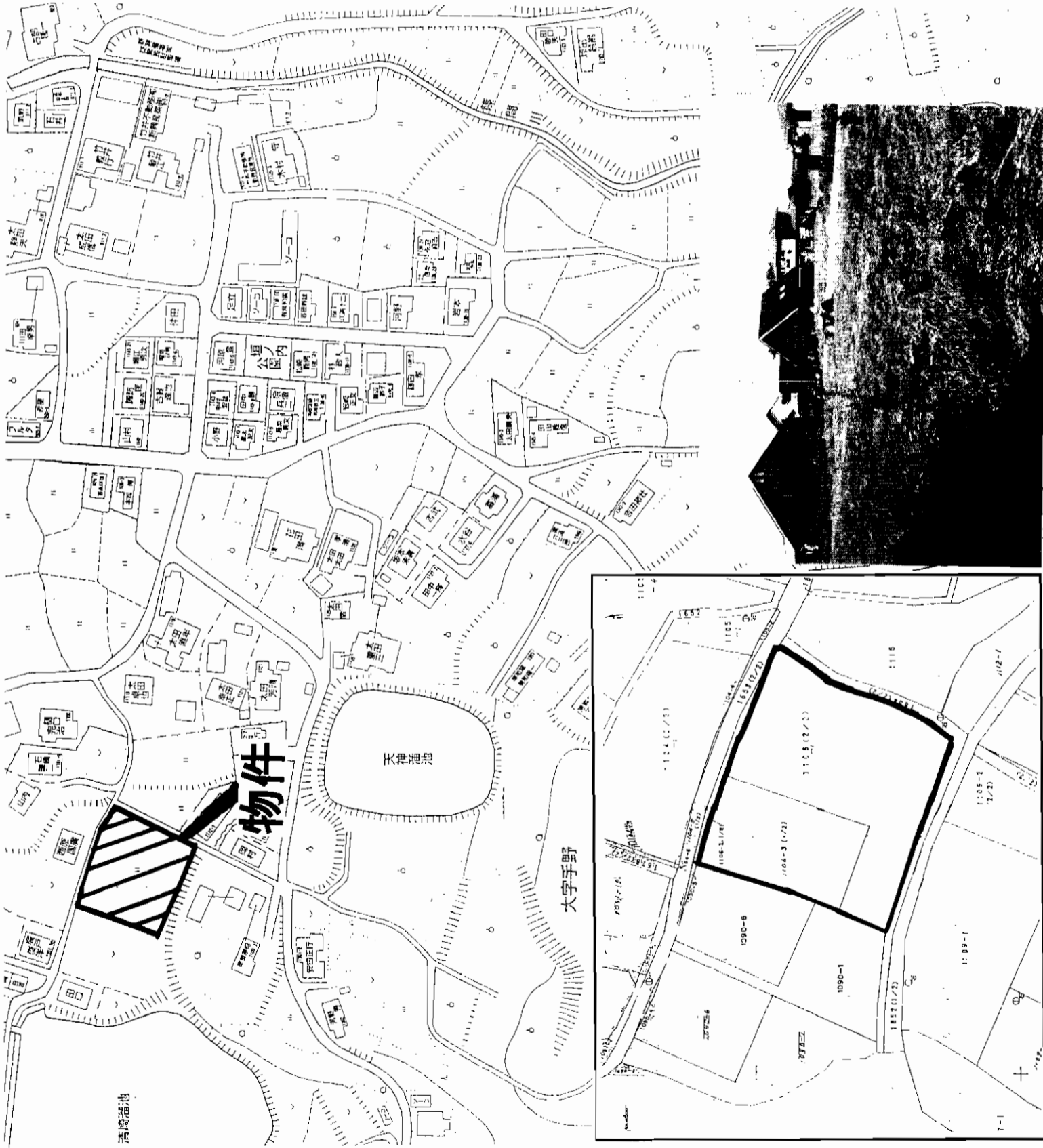
約5万円

遠賀郡岡垣町大字手野字清崎

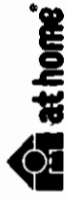
1106番1、1106番3

(西鉄)手野バス停 徒歩8分

物件種目	最適用途	最寄駅	土地面積	坪	格
土地権利	所有権	地目	田		
都市計画	未線引	用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%		
他の法令上の制限					
地勢					
引渡条件	現況渡し				
現況	更地	引渡日	即		
接道状況(角地・間口)	北側4m町道に間口44m接す(11項道路)				
備	九電、上下水道(前面道路配管のみ)				
備	(校区)内浦小学校・岡垣中学校区 ※東側と南側道路は通路です。				
会員番号	80900075	物件番号	76500013-8		



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(7)第8361号 宅地建物取引業協会会員

株式会社 **巨産**

〒807-0825 北九州市八幡西区折尾4-17-6

☎093(603)5200

FAX093(603)5305

http://www6.ocn.ne.jp/kyosan/  
E-mail: kyosan@orange.ocn.ne.jp

図面コード: 0934826 物件番号 76500013-8

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.9.28

福岡

遠賀郡

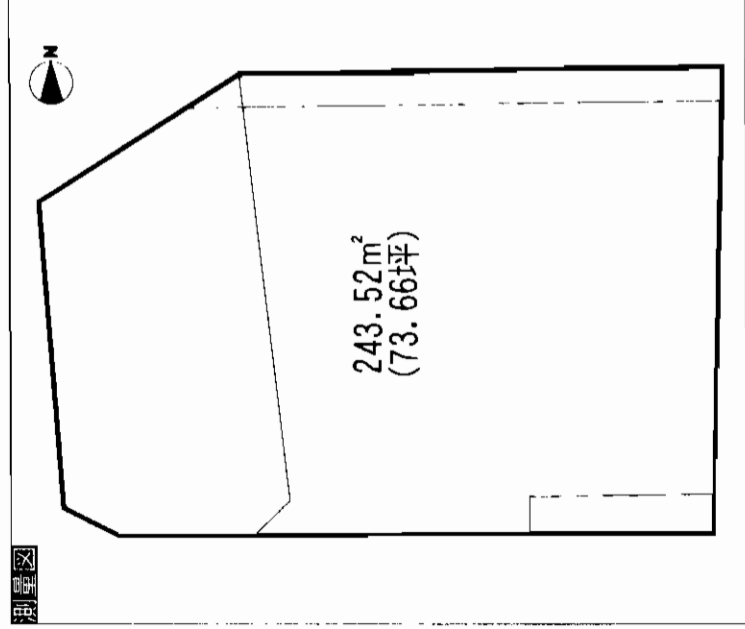
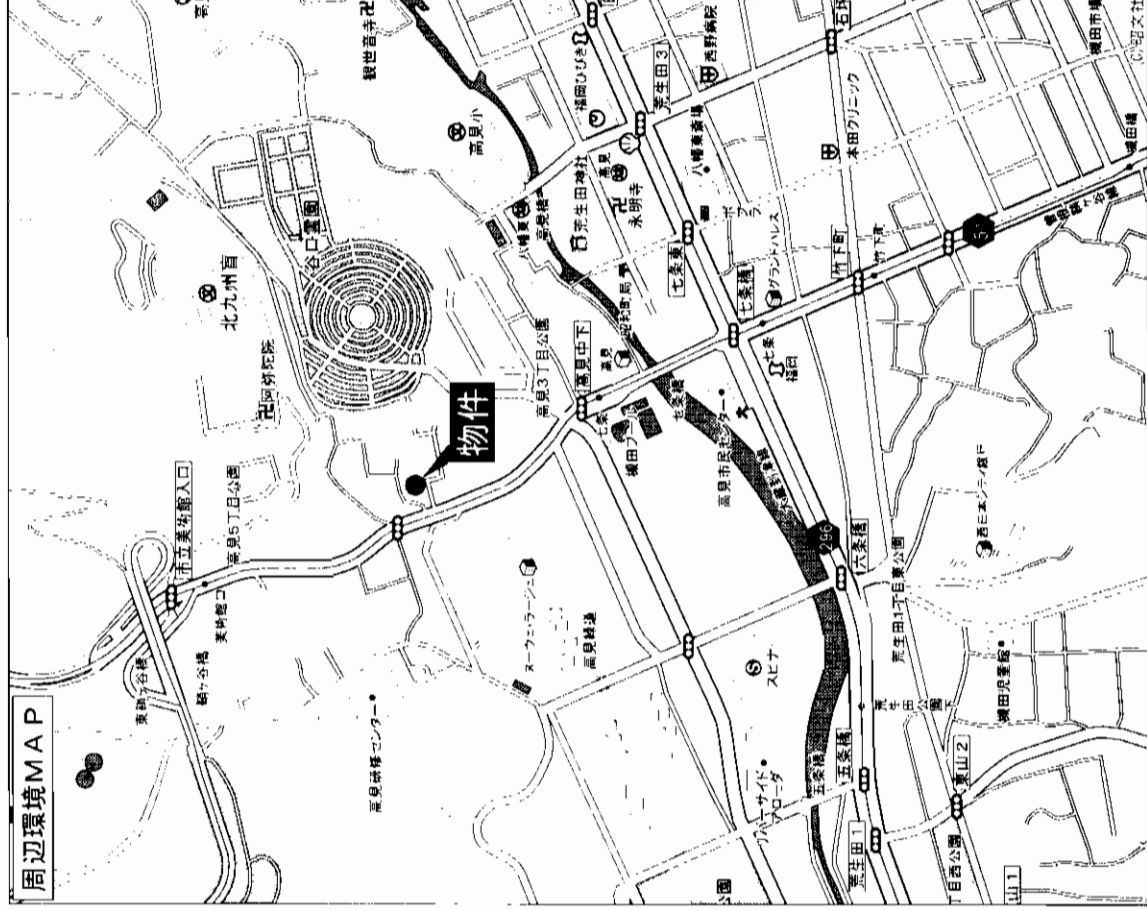
岡垣町

# 売地

《八幡東区高見》

# 西鉄バス「七条」バス停徒歩2分

物件種目	地		
最適用途	戸建住宅		
最寄駅	JR枝光駅		
土地面積	243.52㎡(73.66坪)	ほかに私道面積	
価格	2,650万円	3.3㎡単価	36万円
物件所在地	北九州市八幡東区高見3丁目4-3		
交通	西鉄バス七条バス停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	宅造成等規制法		
地勢	現状有姿		
引渡条件	更地	引渡日	相談
現況	西側約20mの公道に間口約12m接す 南側約4.5mの公道に間口約13m接す 上下水道・都市ガス		
接道状況(角地・併二)			
設備			
備考			
会員番号	80901008	物件番号	76500007-2



★南西角地!!  
73.66坪

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(2)第13771号

# (有)上田不動産

北九州市小倉北区田町8番9号

TEL (093) 562-2206

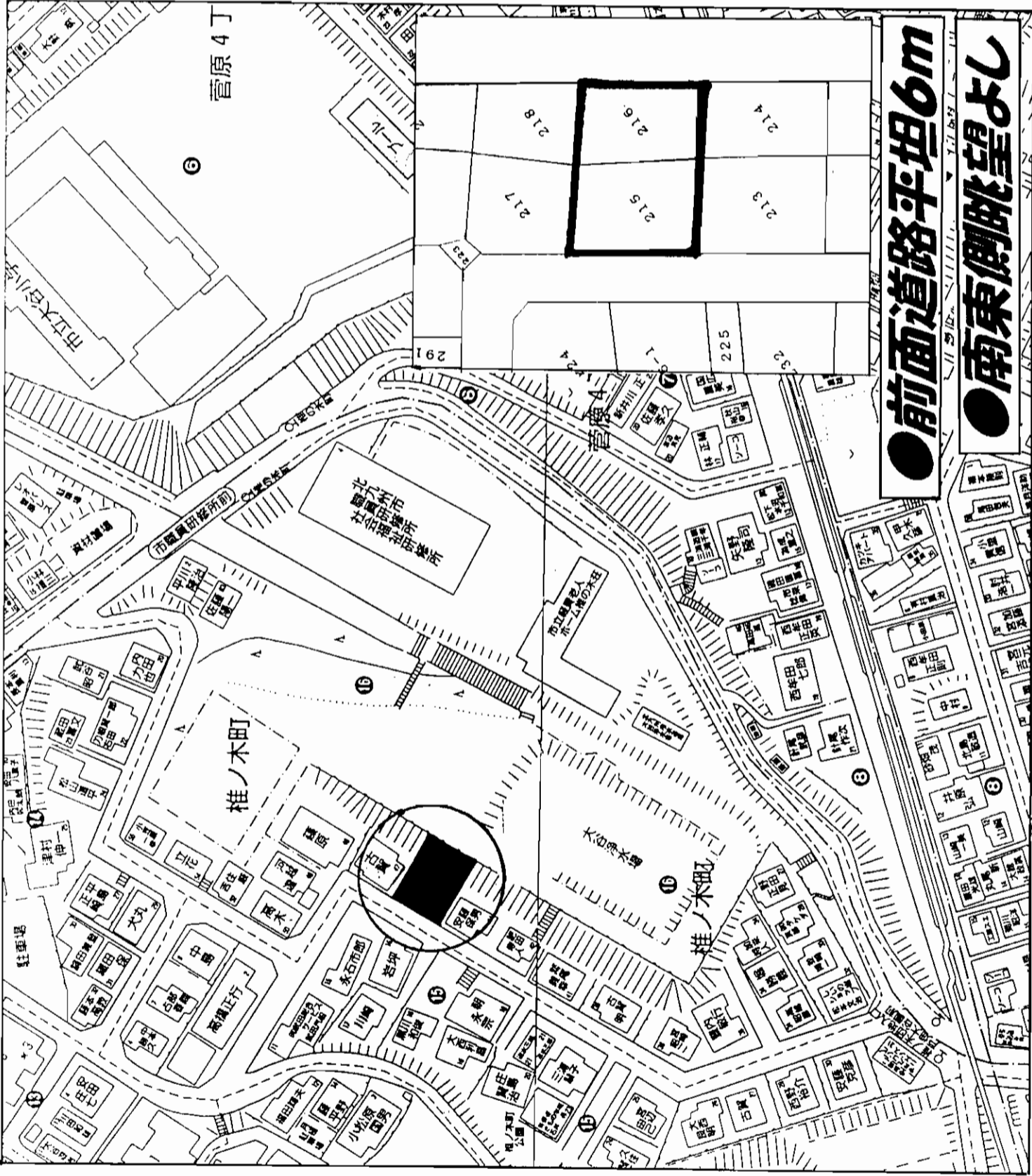
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

図面コード: 0933122 物件番号 76500007-2

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.9.27

福岡 八幡東区 高見



物件種目	地 地	
用途	戸建て・共同住宅等	
最寄駅	JR戸畑駅	
土地面積	371.61㎡ ほかに 私道面積 112.41坪	3.3㎡ 単価 19.4 万円
価格	2,185万円	
所在地	戸畑区椎ノ木町16-45	
交通	西鉄 椎ノ木町バス停 徒歩3分	
土地権利	所有権	宅地・雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限	現況渡し	
引渡条件	更地	引渡日 相談
現況	前面道路(北西側)	約6m
接道状況	間口約16m接す	
設 備	都市ガス・公共上下水道	
備 考	有効宅地面積 約95坪	
会員番号	80900466	物件番号 76500029-5

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:0948026 物件番号 76500029-5

福岡県知事免許(4)第11392号  
**清田不動産**  
 北九州市八幡西区沖田1丁目3-20

福岡県宅地建物取引業協会員  
**TEL (093) 611-3076**  
**FAX (093) 611-4095**

客付会社様へ

■手数料:分かれ  
 ■取引態様:媒介  
 ■情報公開日:17.9.28

福岡  
 戸畑区  
 椎ノ木町

霧ヶ丘小・中学校々区内 静閑な住宅環境・眺望良好 整地済み

# 売地

住宅

JR小倉駅

406, 87㎡ (123, 07坪) 概算

**1,800万円**

14.7万円

小倉北区霧ヶ丘二丁目43-27

霧ヶ丘3丁目バス停徒歩7分

所有権 地目 宅地

市街化区域 第一種低層

50、面積不 80

宅地完成規制区域

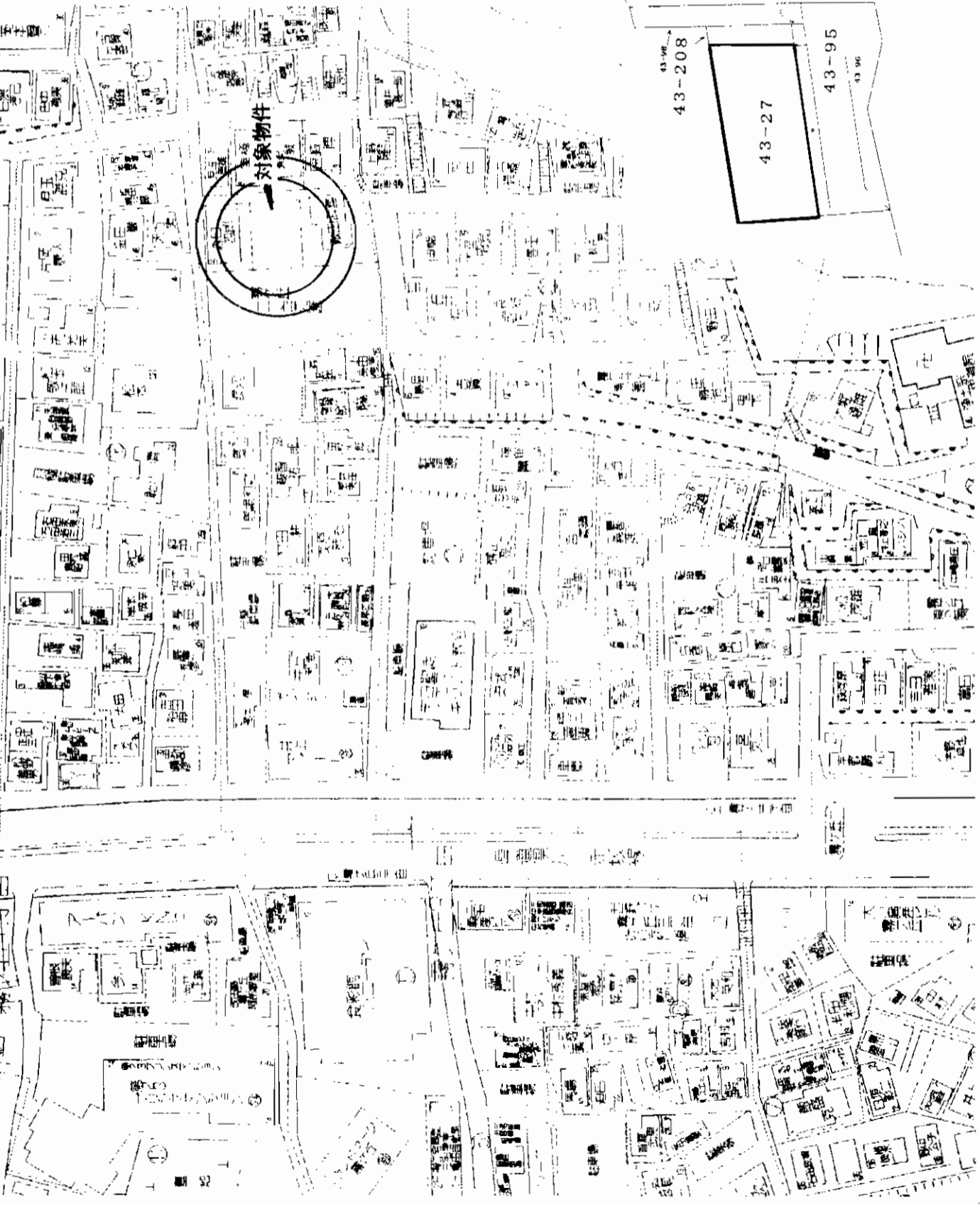
更地 引渡し 即

3, 5 m道路に4 m接す

九州電力・上下水道・都市ガス

確定測量済み  
私道持ち分有り  
(58㎡に対して...1/34)

会員番号 80900064 物件番号 76500009-5



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:0948022 物件番号 76500009-5

福岡県知事免許(8)7388号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

**九榮地建有限公司**

〒802-0052 北九州市小倉北区霧ヶ丘2丁目19-30

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:17.9.27

福岡

小倉北区

霧ヶ丘

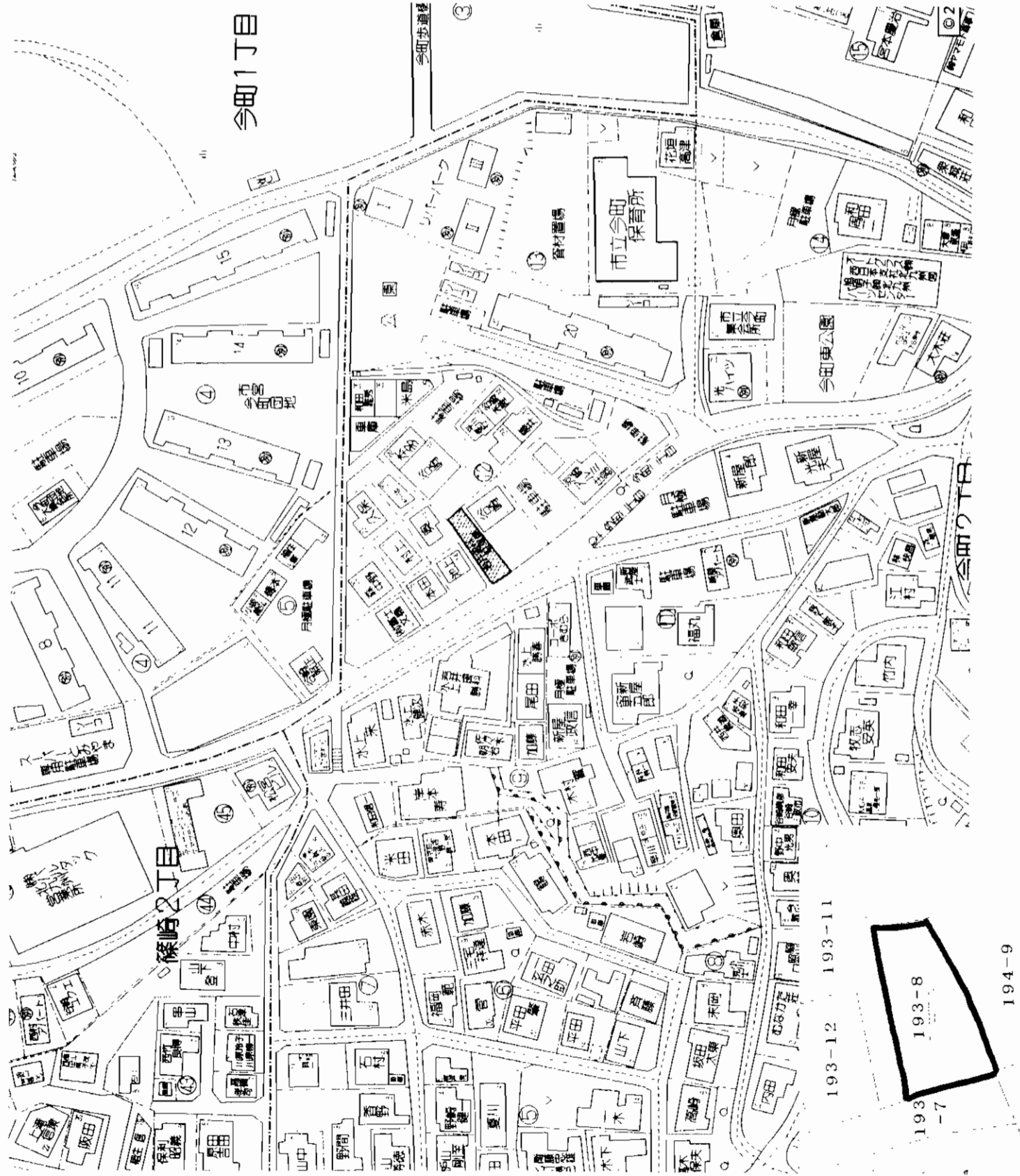
☎(093)931-6901





物件種目	地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR南小倉駅		
土地面積	201.67 m <sup>2</sup>	ほかに 61 坪	私道面積 m <sup>2</sup>
価格	1,160 万円	3.3m <sup>2</sup> 消費税込	単価 19.01 万円

所在地	北九州市小倉北区今町2丁目12		
交通	西鉄バス	今町2丁目バス停	徒歩約 1分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の条件	引渡条件		
現況	駐車場	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側	8 m (公道)	間口 11 m
設 備	側	m	間口 m
備 考	上下水道		



図面コード: 0948026 会員番号 80901087 物件番号 76500032-5



〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3

8093 (562) 1168

FAX093 (562) 1167

宅地建物取引業 福岡県知事免許(2)第14101号

株式会社



客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.28

福岡

小倉北区

今町

売地

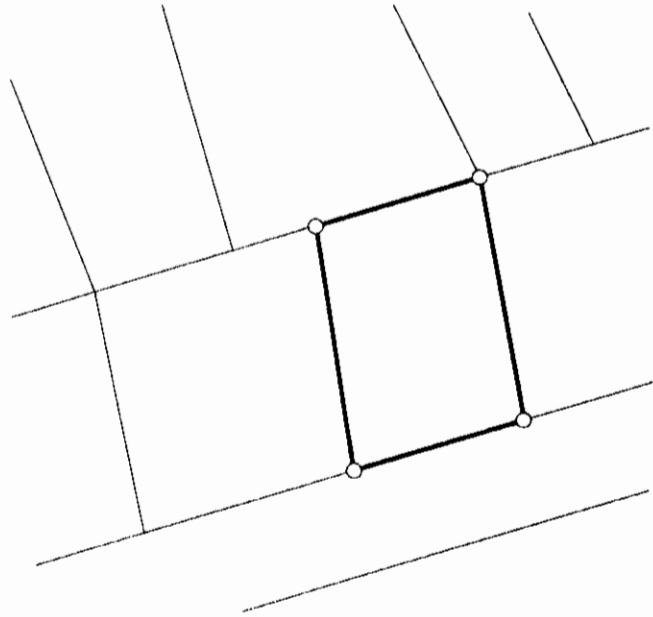
小倉北区

井堀

西鉄バス井堀停徒歩5分

■188.66㎡

■57.06坪



★公園目の前!  
★スーパー近く  
★買物便利!!

売地

住宅

JR西小倉駅

188.66㎡(57.06坪)

ほかに私道面積

1,760万円

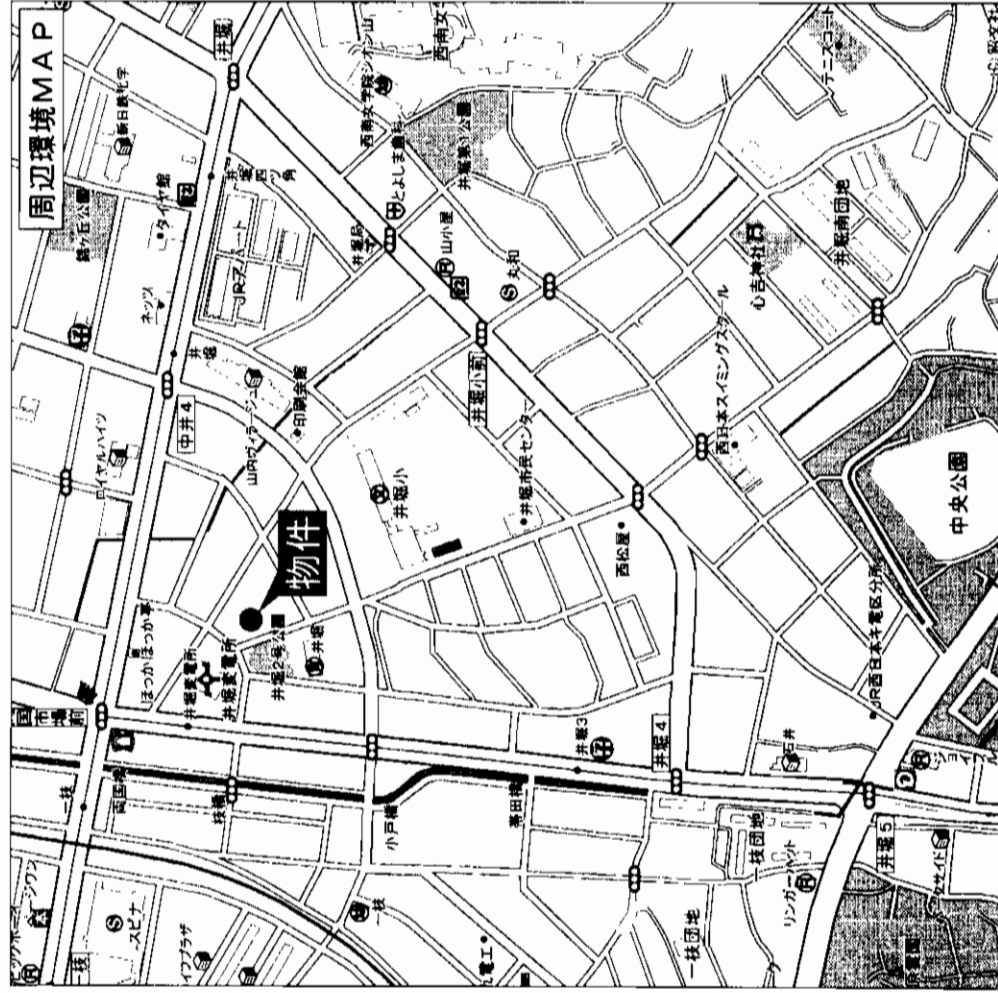
3.3㎡単価

北九州市小倉北区井堀

3丁目12-11

西鉄バス井堀バス停 徒歩5分

物件種目	所有権	地目	宅地
最適用途	都市計画	用途地域	第1種住居地域
最寄駅	建ぺい率	容積率	200%
土地面積	他の法令上の制限	地勢	
価格	引渡条件	現況	更地
		引渡日	即
		接道状況(角地・開口)	6m公道 開口10m以上接す
		設備	
		備考	
物件所在地	北九州市小倉北区井堀	会員番号	80900170
交通	西鉄バス井堀バス停 徒歩5分	物件番号	76490529-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(6)第8475号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

株式会社 大和地所

〒803-0835 小倉北区井堀1丁目26-17

☎093(581)2300

FAX093(561)7767

客付会社様へ

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.9.26

図面コード:0931120 物件番号76490529-1

福岡

小倉北区

井堀

# 売地

# 小倉南区

## 長行西

★二面道路  
★建築条件無し

# 長行台団地バス停徒歩1分

西鉄バス



# 売土地

## 戸建用地

### 西鉄バス長行台団地バス停

土地面積 269.00㎡(81.37坪)

ほかに私道面積

無

# 1,670万円

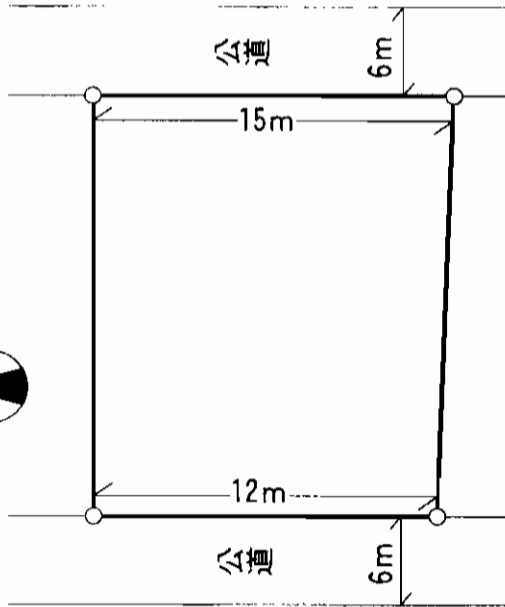
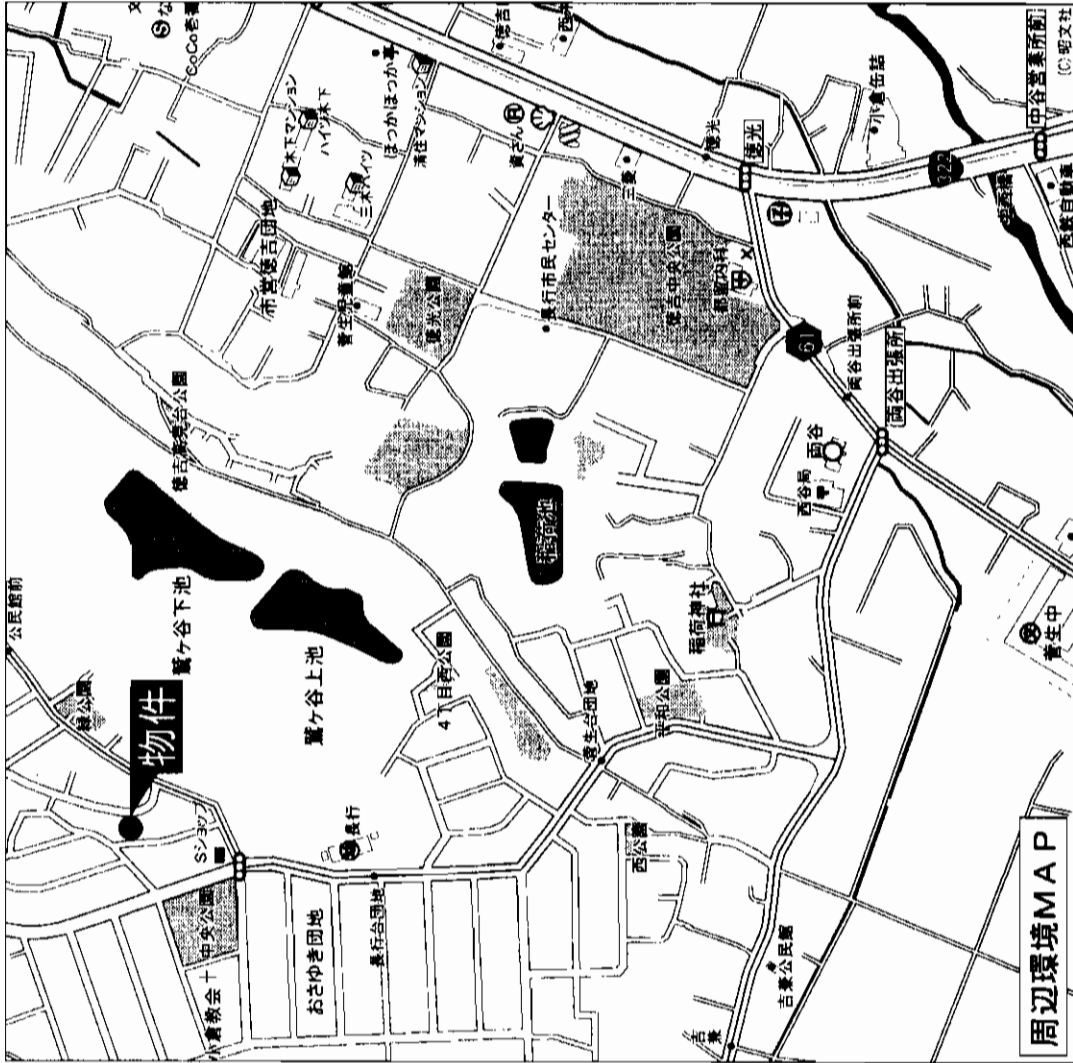
3.3㎡単価 205,000円

物件所在地 北九州市小倉南区長行西3丁目16番7

交通 西鉄バス長行台団地バス停 徒歩1分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	外壁後退1m、高さ制限10m		
地勢			
引渡条件	相談		
現況	更地		
引渡日	即		
接道状況(角地・間口)	東側公道6mに間口15m接道 西側公道6mに間口12m接道		
設備	上下水道、都市ガス		
備考	資産整理の為売却 平成17年度評価額1,240万円		

会員番号 80900195 物件番号 76490535-1 C-10



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931120 物件番号 76490535-1

国土交通大臣免許(2)第5810号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

# 株式会社あかり不動産事業部

北九州市小倉北区上到津2-3-9 定休日:水曜日 担当 細川

## 093(581)5565

## FAX093(581)7502

客付会社様へ

### チラシ広告OK

■手数料:分かれ

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:17.9.22

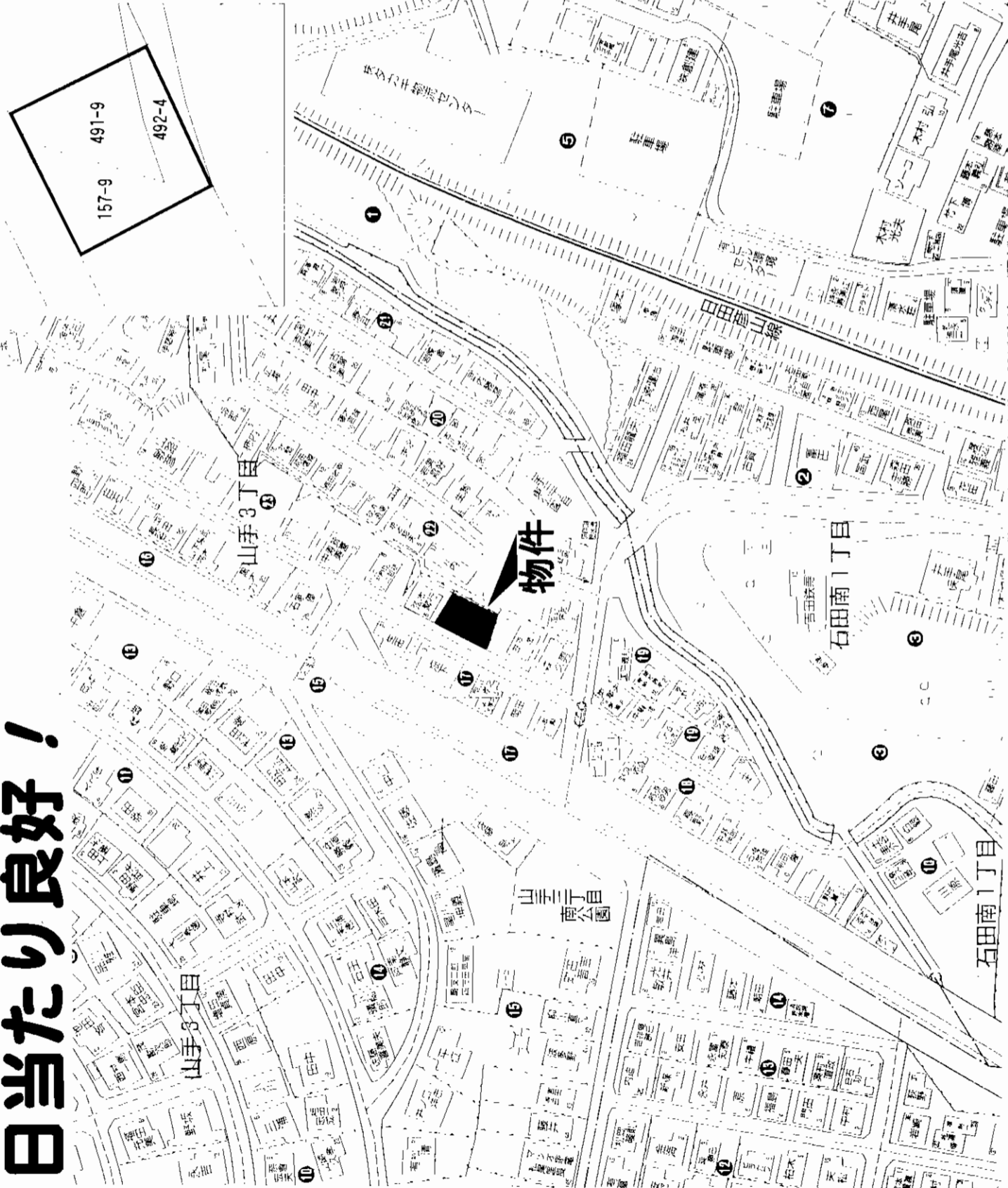
福岡

小倉南区

長行西

# 新築住宅用地として最適！ 日当たり良好！

字図



## 売土地

### 住宅

#### モノレール志井駅

202.26㎡(61.18坪)

ほかに私道面積

**1,750万円**

3.3㎡/価

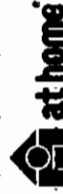
28.60万円

北九州市小倉南区山手三丁目23-5

西鉄バス守恒小学校停 徒歩10分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	古家付	引渡日	即
接道状況(角地・開口)	西側約4.8m公道に約15m接す		
備	九電・上下水道・都市ガス		
備考	企救小・守恒中校区		
会員番号	80900248	物件番号	76490555-8
			C-094

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0992921 物件番号76490555-8



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号  
**株式会社 不動産中央情報センター 本社**  
**8093(931)5008**  
**FAX093(921)9655** 担当:井上

客付会社様へ  
**解体費・諸条件  
 交渉可**

■手数料:分かれ  
 ■取引態様:専任媒介  
 ■情報公開日:17.9.26

福岡  
 小倉南区  
 山手

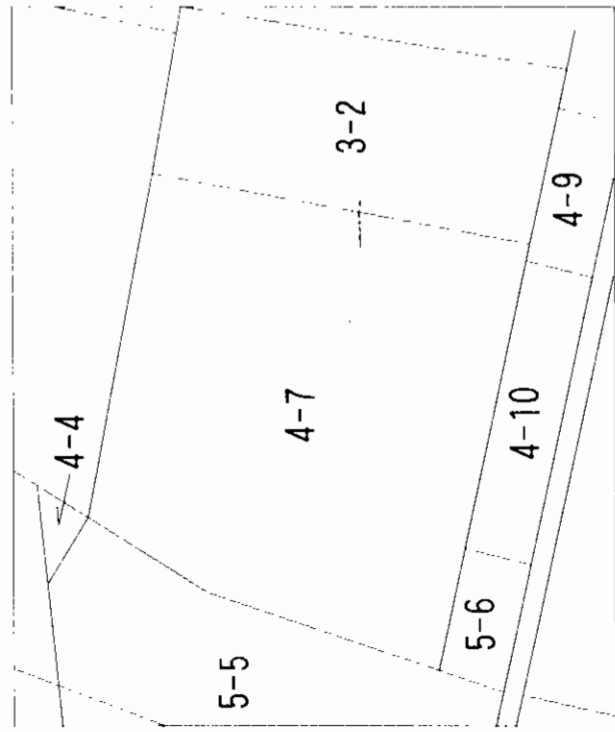
# 売地

JR日豊本線

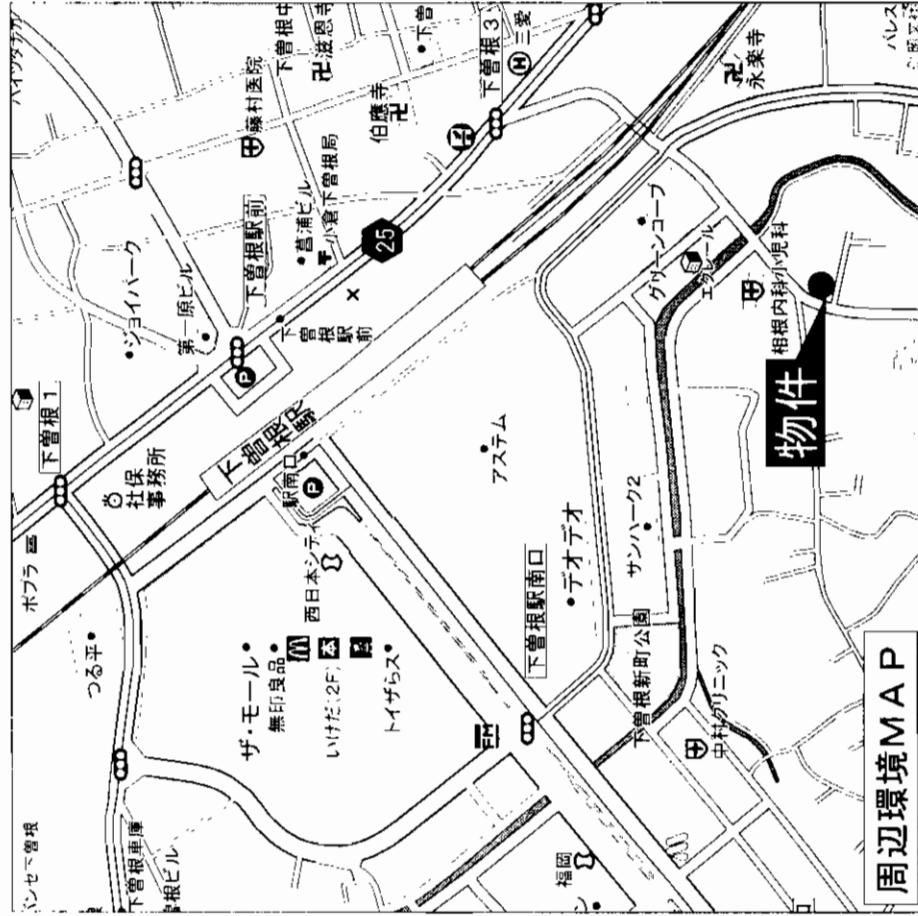
下曽根駅徒歩5分



交通便利!!



閑静な住宅街



# 売地

住宅

JR下曽根駅

369.58㎡(111.79坪)

ほかに私道面積

なし

4,300万円

3.3㎡

坪価

物件所在地 北九州市小倉南区田原2丁目(4-7)(4-8)

交通 日豊本線下曽根駅 徒歩5分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	上物有	引渡日	相談
現況	角地西6m 南4m		
接道状況(角地・間口)			
設備	上下水道完備・LPG・九電		
備考	※1棟アパート有り(年収372万円) 1F:店舗1戸、2DK2戸 2F:2DK3戸 駐車場7台		
会員番号	80900867	物件番号	76490518-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0977717 物件番号 76490518-1

福岡県知事免許(3)第12880号



(有)鬼丸住宅産業不動産部

〒802-0831 北九州市小倉南区八重洲町8-25

☎(093)964-5401

FAX(093)964-5402 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

客付会社様へ

値下げ再配布

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

■情報公開日:17.9.21

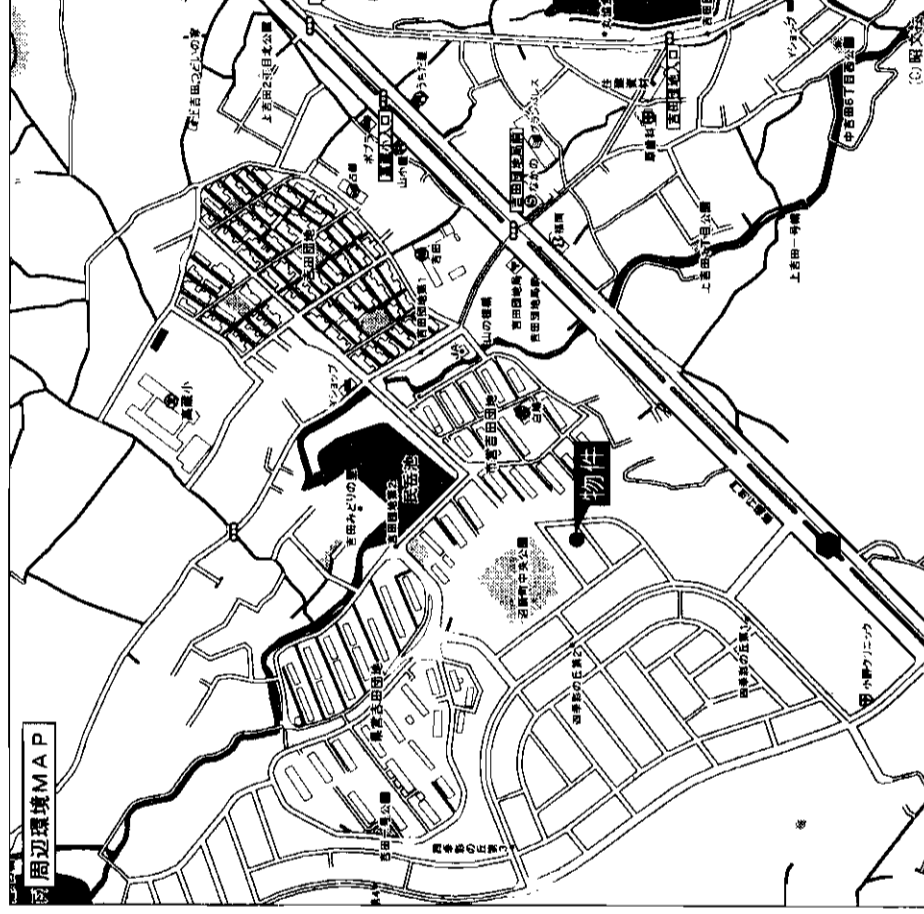
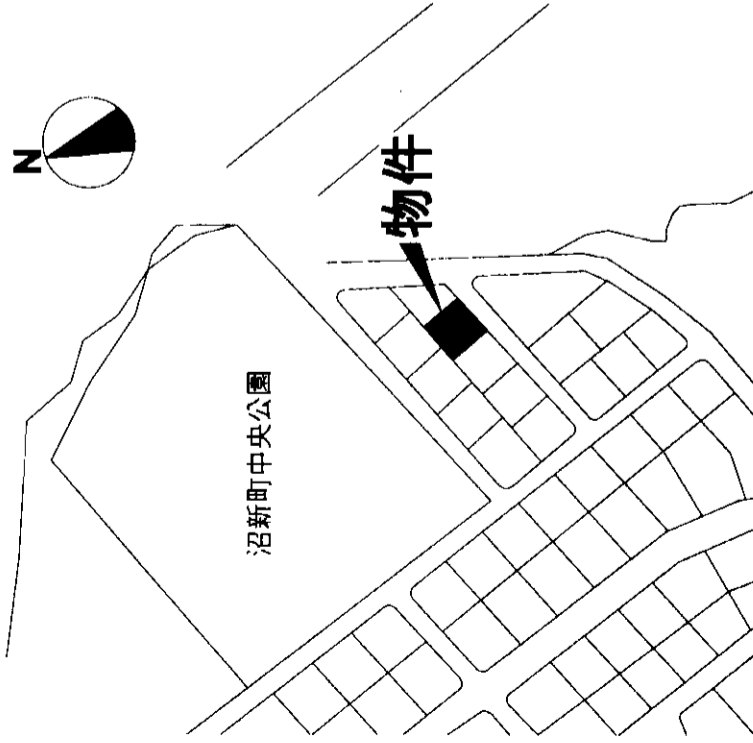
福岡  
小倉南区  
田原

# 売地

## 北九州市小倉南区沼新町

フローリア  
四季彩の丘

◎南斜面・日当り良好!!



物件種目	売地	
用途	住宅	
最寄駅	JR下曾根駅	
土地面積	実測210.98㎡ (63.82坪)	ほかに私道面積
価格	1,390万円	3.3㎡ 値
物件所在地	北九州市小倉南区沼新町三丁目	
交通	西鉄バス四季彩の丘第二停 徒歩2分	
土地権利	所有権	地目
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	40%	容積率
他の法令上の制限	航空法第49条:北九州空港制限表面・地区計画	
地勢		
引渡条件	更地	引渡日
現況	東南側6m	
接道状況 (奥地開口)	電気・上下水道・都市ガス	
設備		
備考		
会員番号	80900701	物件番号
		76490564-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0977721 物件番号 76490564-1

福岡県知事免許(9)第5731号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

有限会社谷口工務店

北九州市戸畑区丸町一丁目4番5号

☎093(882)1196

FAX093(882)5396

客付会社様へ

値下げ再配布

■手数料:3%税込み

■取引態様:売主

■情報公開日:17.9.26

福岡

小倉南区

沼新町

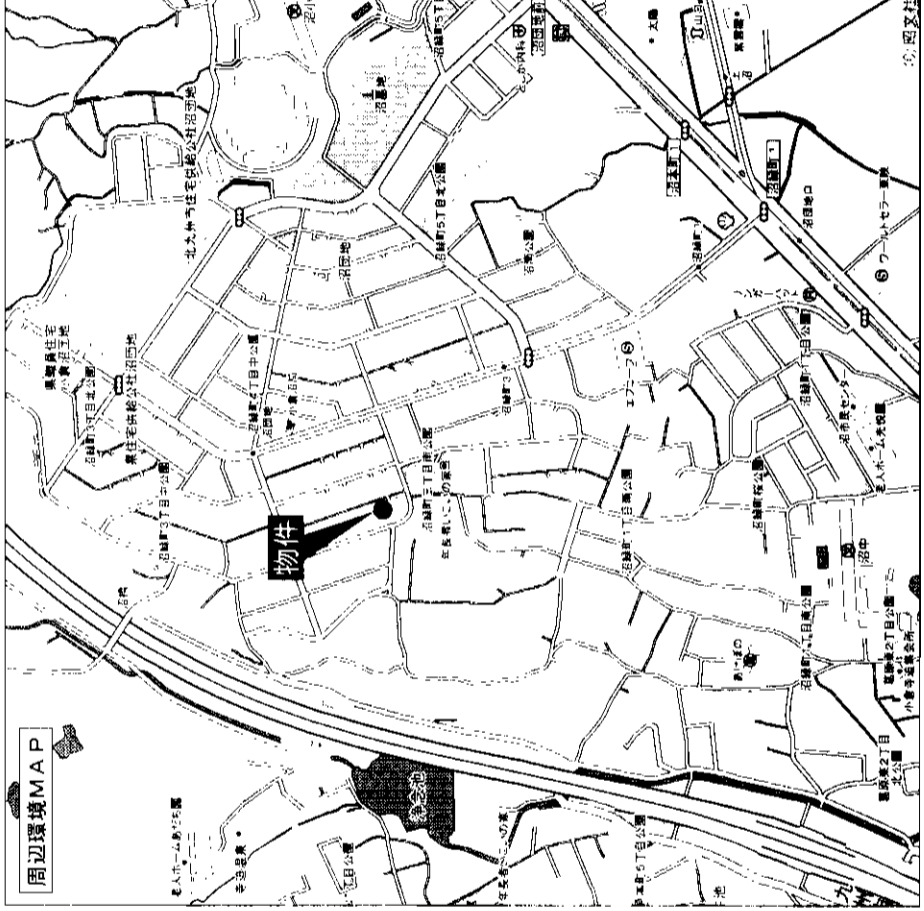
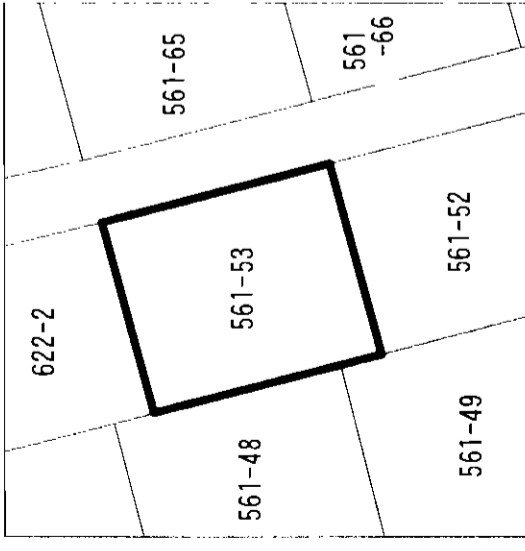
# 売土地

☆閑静な住宅街!  
☆エフコープ沼田  
徒歩3分

西鉄バス「沼緑町三丁目」停徒歩3分



ザ・モール小倉  
サンリブセンター  
車で5分以内!



# 売土地

住宅

JR下曾根駅

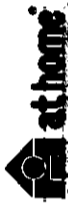
233.14m<sup>2</sup> (70.52坪)

1,199万円

17万円

物件種目	普通用途	
最寄駅	JR下曾根駅	
土地面積	233.14m <sup>2</sup> (70.52坪)	ほかに私道面積
価格	1,199万円	3.3m <sup>2</sup> 単価
物件所在地	北九州市小倉南区沼緑町三丁目	
交通	西鉄バス沼緑町三丁目バス停・徒歩3分	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、壁面後退1m	
地勢	現況渡し	
引渡条件	現況渡し	引渡し日 即
現況	上物付	
接道状況 (角地・開口)	東側4m公道に約16m接す	
設備	電気・都市ガス・上下水道	
備考	C-177	
会員番号	80900248	物件番号 76490557-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0977721 物件番号 76490557-3



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号  
株式会社 不動産中央情報センター 本社  
☎093(931)5008  
FAX093(921)9655 担当:本多・能丸

客付会社様へ  
■手数料:分かれ  
■取引態様:媒介  
■情報公開日:17.9.26

福岡 小倉南区 沼緑町

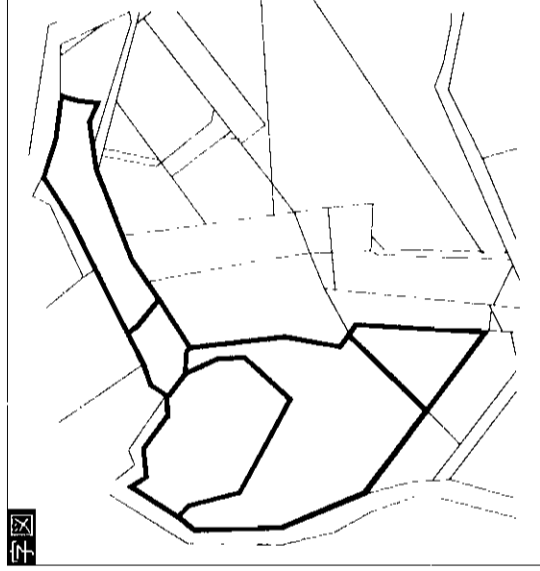
# 売地

## 門司区大字大積

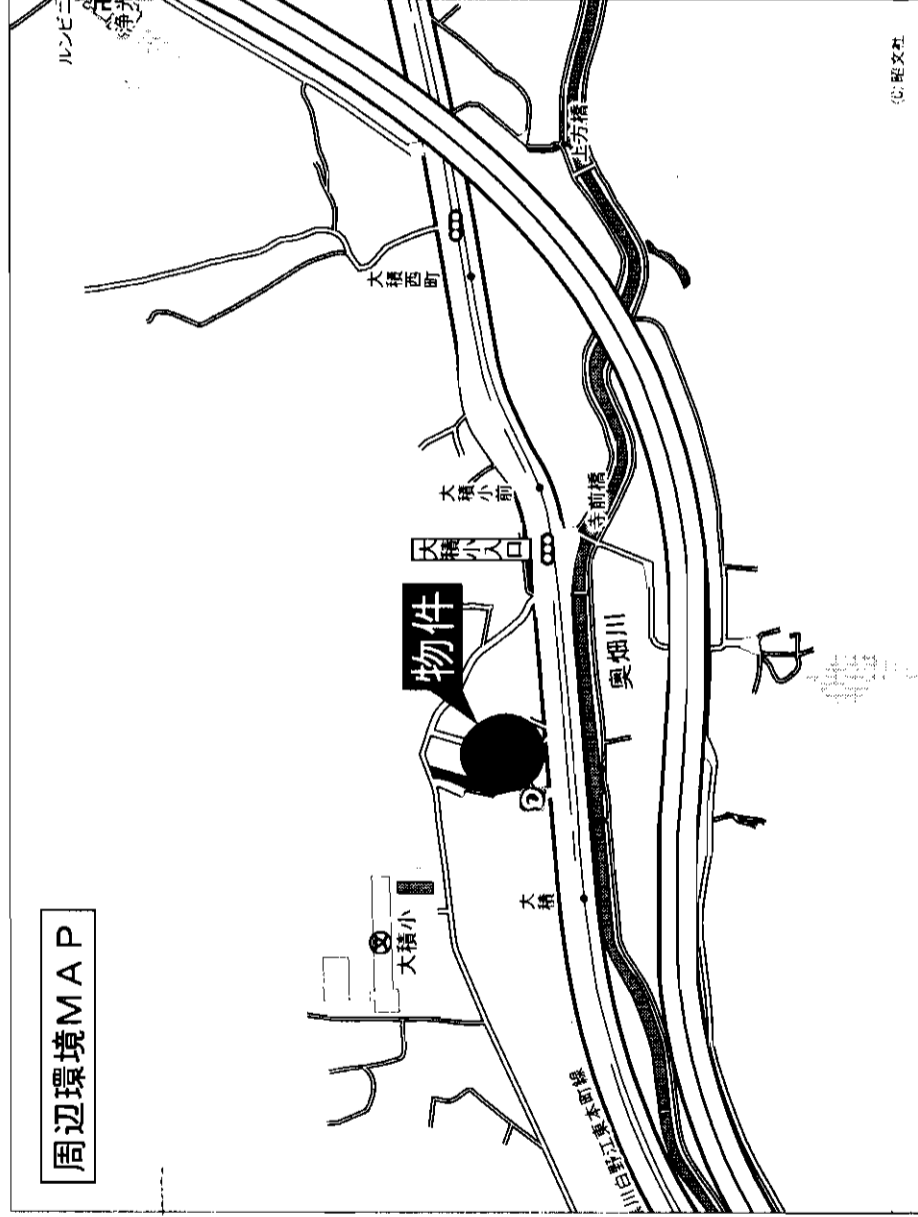
西鉄バス・大積小学校徒歩2分

1,395.58<sup>㎡</sup>

422.16坪



周辺環境MAP



# 売地

住宅、医院

JR門司港駅

公簿1,395.58<sup>㎡</sup>(422.16坪)

ほかに私道面積

3,900万円

3.3<sup>㎡</sup>単価

北九州市門司区大字大積1002-1

西鉄バス大積小学校停 徒歩約2分

土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件			
現況	古家付	引渡日	相談
接道状況(角地・開口)	南側約21m(公道)開口約33m		
	北側約4.5m	開口約3.4m	
設備			
備考	※一部地役権設定有り		

会員番号 80900286 物件番号 76490572-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

図面コード: 0933121 物件番号 76490572-1

福岡県知事免許(11)第228号

門司不動産株式会社

北九州市門司区柳町2-1-25

☎093(381)2367

FAX093(381)2884

客付会社様へ

価格交渉可

■手数料:分かれ

■取引態様:媒介

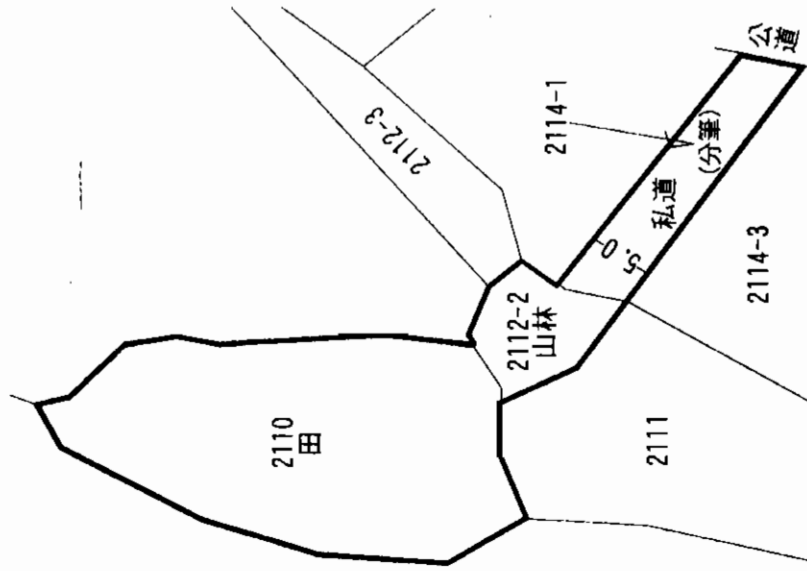
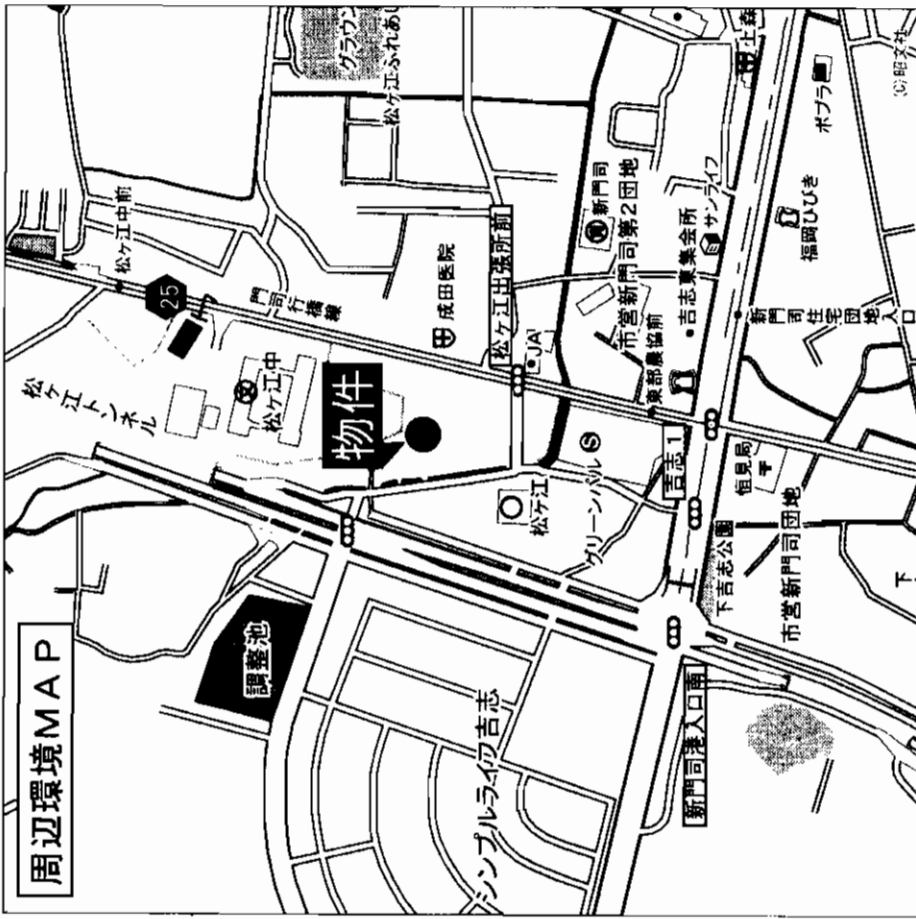
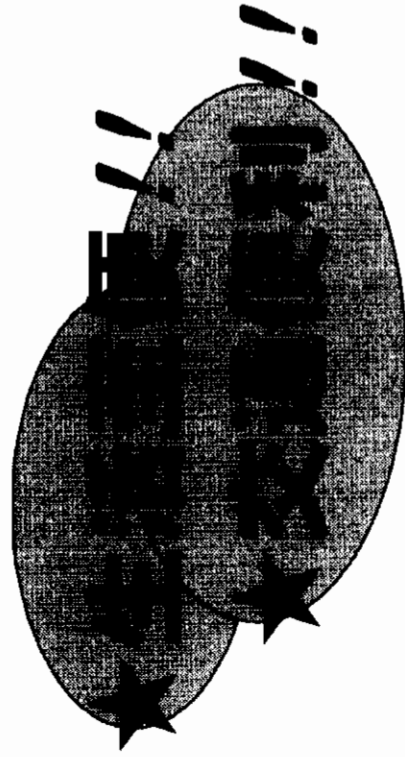
■情報公開日:17.9.26

福岡 門司区 大積



# 売地

西鉄バス「**東部農協前**」停徒歩1分



**松ヶ江南小学校校区**  
**松ヶ江中学校校区**

物件種目	<b>売地</b>	
最適用途	住宅・アパート	
最寄駅	JR門司駅	
土地面積	728.50㎡(220坪)	ほかに私道面積 約71㎡含む
価格	<b>1,600万円</b>	3.3㎡単価 73,000円
物件所在地	北九州市門司区大字畑2110番 2112-2,2114-1の内	
交通	東部農協前バス停 徒歩1分	
土地権利	所有権	山林・田・宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
地勢		
引渡条件		
現況	原野	引渡日 農転後
接道状況(角地・旗地)	東側10m公道に5m面す	
備		
備考	・実測売買につき面積、価格の変動があります。 ・造成工事要す。 ・松ヶ江南小、松ヶ江中学校区	
会員番号	80900332	物件番号 76490576-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(10)第4258号

**有限会社 あすなる開発**

T800-0201 北九州市小倉南区上吉田1丁目7番13号  
**093(471)8355**  
FAX093(471)8466

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.9.26

福岡  
**門司区**  
畑

図面コード:0977721 物件番号76490576-1

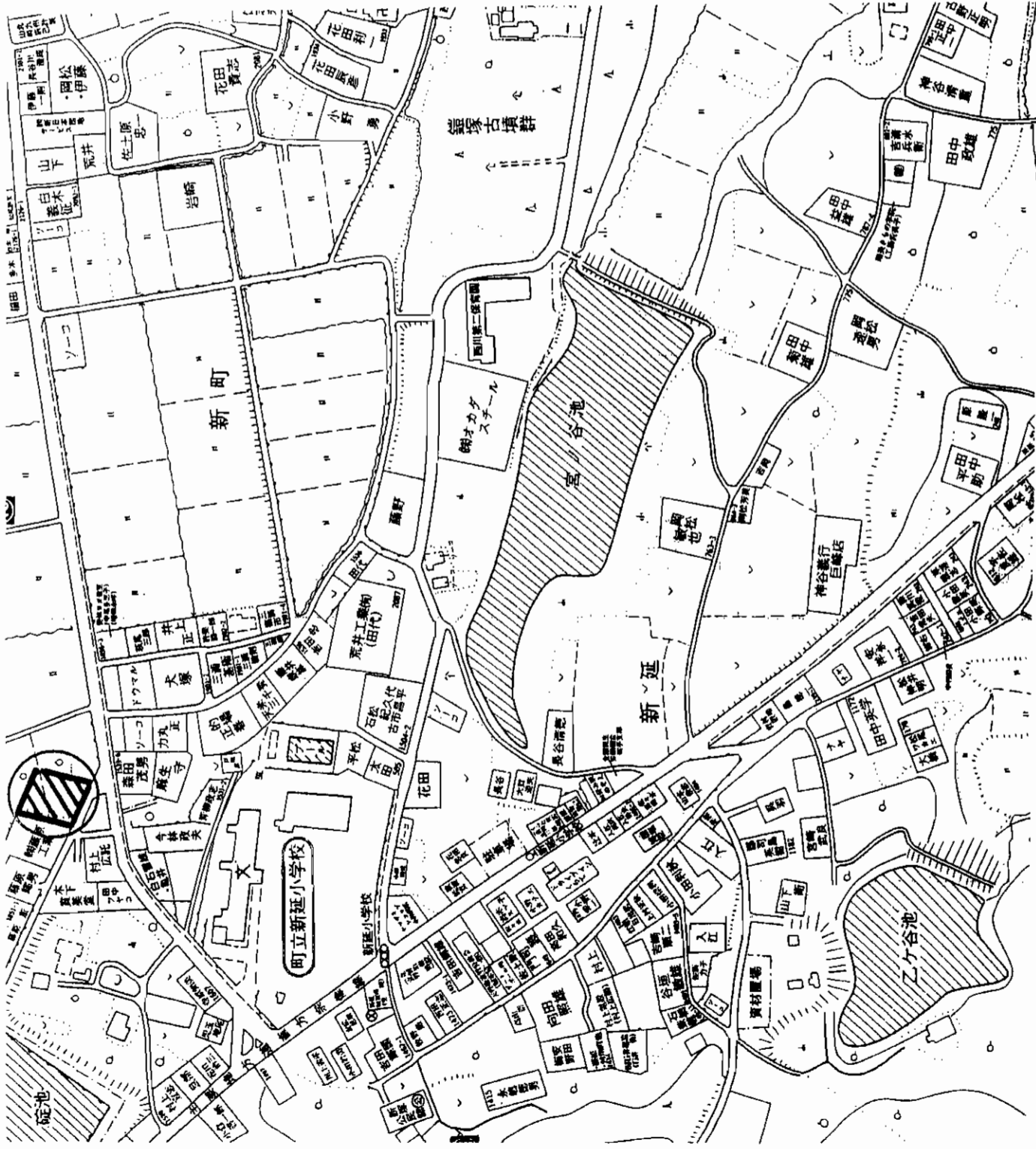
物件種目		売地	
用途用途		戸建住宅用地	
最寄駅		JR 鞍手駅	
土地面積	431.13 m <sup>2</sup> 130.41 坪	ほかに 私道面積	3.3 m <sup>2</sup> 単価
価格	741 万円		5.7 万円
物件所在地 鞍手郡 鞍手町 大字新延 1544 番 1			
交通 JR 鞍手駅 新延小学校バス停 徒歩3分			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令 上の制限	・現況有姿		
引渡条件	更地		
引渡日	即		
接道状況 (角地・開口)	・南西側約3m幅公道に約21m接する。		
設備	・上水道・LPG・九州電力		
備考	・新延小学校約200m		
会員番号	80901038	物件番号	76500024-5

図面コード:0948026 物件番号 76500024-5

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.9.28

福岡 鞍手町



TEL093-201-5670  
FAX093-201-5671  
〒807-0041 福岡県 水巻町 茗荷台6番5号

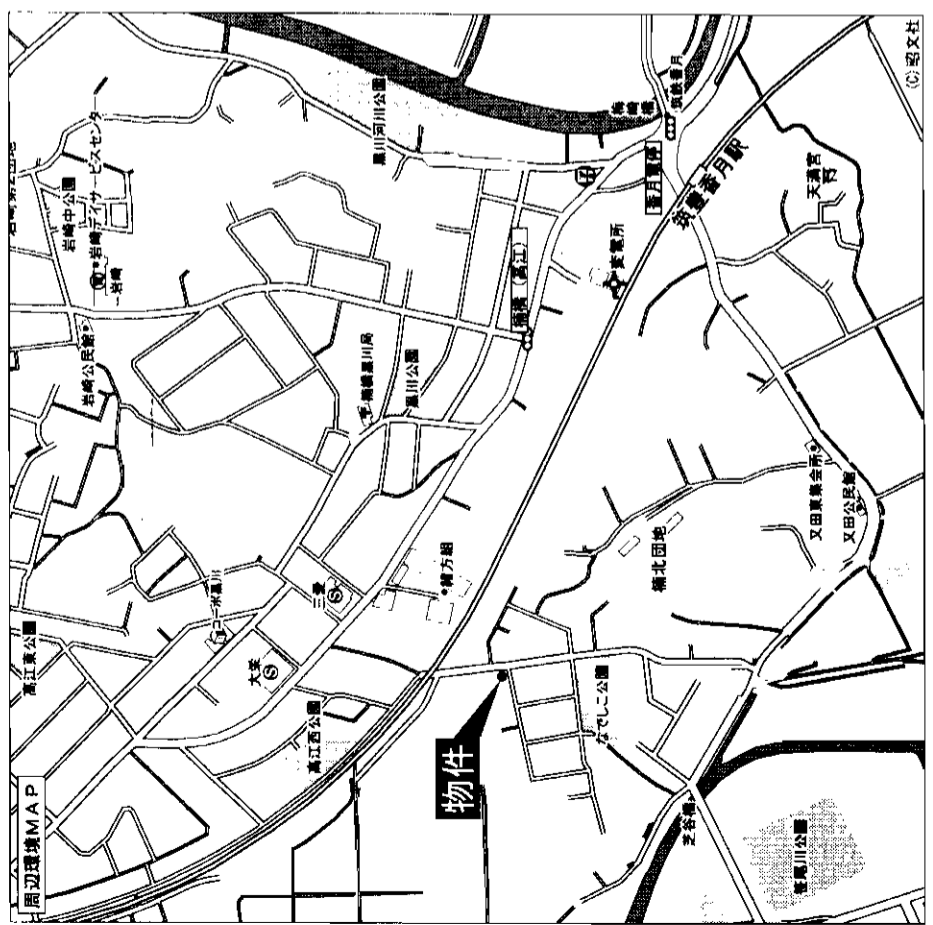
アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

福岡県知事 (2)13908号 (社)福岡県宅地建物取引業協会  
住地サポート  
**BEEハウス**  
BEEHUN

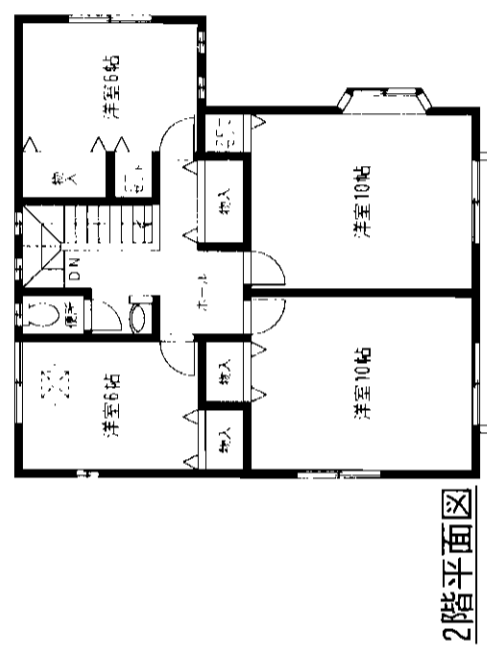
# 売家

筑豊電鉄  
筑豊香月電停徒歩約9分

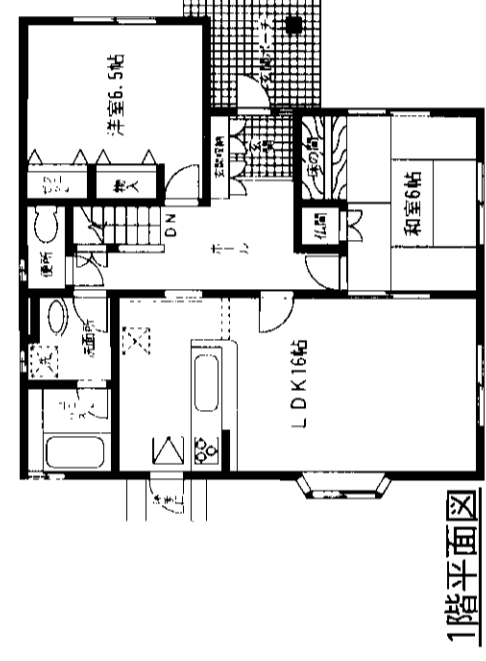
西鉄バス「筑鉄香月」バス停徒歩約9分



- 二世帯同居可能です
- LDK16帖
- 各室、6帖以上のスペースを確保
- 東南角地 ●日当たり良好
- 駐車場は増設可能です



2階平面図



1階平面図

# 売家

筑豊電鉄「筑豊香月」電停  
6LDK  
1,780万円

物件種目	(住居表示)	
最寄駅	八幡西区楠北三丁目1番12号	
階数タイプ	筑豊電鉄「筑豊香月」電停 徒歩約9分	西鉄バス「筑鉄香月」バス停 徒歩約9分
価格	公簿 165.84㎡ (50.16坪)	ほかに私道面積
	構造・規模	軽量鉄骨造2階建
	面積	145.74㎡ (44.08坪)
	間取内訳	和6・洋6×2・6.5・10×2・LDK16
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
築年月	平成8年5月	駐車場 有
現況	居住中	引渡し 相談
建築確認番号		
接道状況(隣地・前)	南側4m(公道)・東側6.5m(公道)	
設備	上下水道・プロパンガス	
備考	駐車場は現況1台ですが増設は容易に出来ます	
会員番号	80900815	物件番号 76490549-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0939321 物件番号76490549-1



福岡県知事免許(3)第12941 イエーション八幡西店 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役1丁目19-5  
TEL093(613)8550 (社) 全日本不動産協会会員  
株式会社 ハウス倶楽部 FAX093(613)8551 http://www.yes1.co.jp/yahatanishi

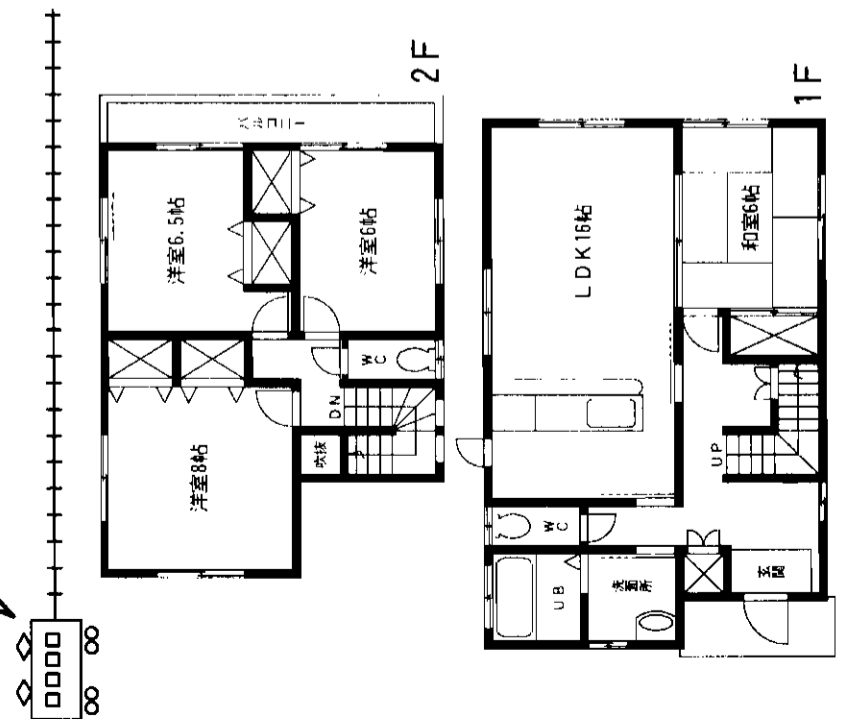
客付会社様へ  
■手数料:分かれ  
■取引態様:媒介  
■情報公開日:17.9.27

福岡  
八幡西区  
楠北

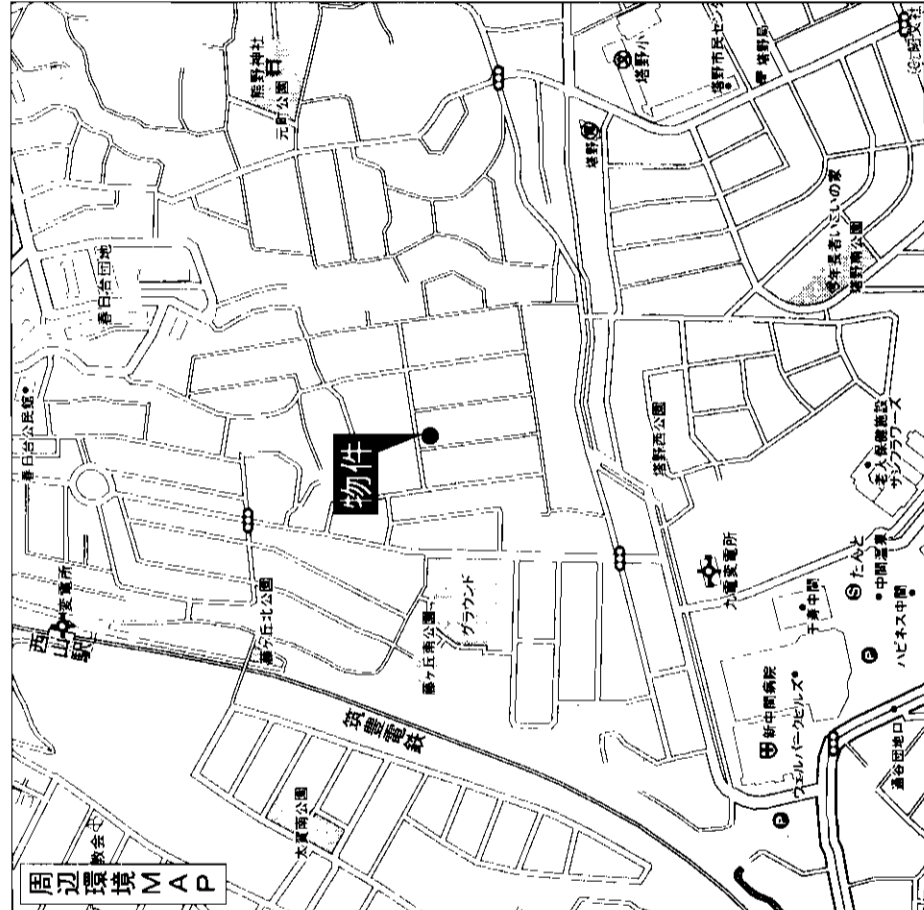
# 八幡西区 新築・売家

・P3台付!  
 ・システムキッチン  
 ・LDK16帖!  
 ・且当り良好!

筑豊電鉄  
**西山駅徒歩8分**



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とする。



物件種目	<b>新築売戸建</b>	
最寄駅	筑豊電鉄西山駅	
間取タイプ	4LDK	
価格	<b>2,170万円</b> (税込)	
物件所在地	北九州市八幡西区春日台4丁目10-27	
交通	筑豊電鉄西山駅 徒歩8分	
土地面積	154㎡	ほかに私道面積 無
構造・規模	木造2階建	
面積	延べ108.05㎡ (32.68坪)	
間取り	1F:LDK16帖大、和室6帖 2F:洋室8・6・6帖	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
築年月	平成17年7月中旬	駐車場 3台
現況	空	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況 (角地・間口)	北側道路4mに約10.1m接道	
設備	上・下水道、ガスLPG、下駄箱、洗面化粧台	
備考	システムキッチン、浴室ユニット	
会員番号	80900815	物件番号 76490548-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931121 物件番号 76490548-1



福岡県知事免許(3)第12941 イエステーション八幡西店 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役1丁目19-5  
**株式会社 ハウス倶楽部**  
 TEL093 (613) 8550 (社) 全日本不動産協会会員  
 FAX093 (613) 8551 <http://www.yes1.co.jp/yahatanishi>

客付会社様へ

■手数料:3%  
 ■取引態様:代理  
 ■情報公開日:17.9.27

福岡  
 八幡西区  
 春日台

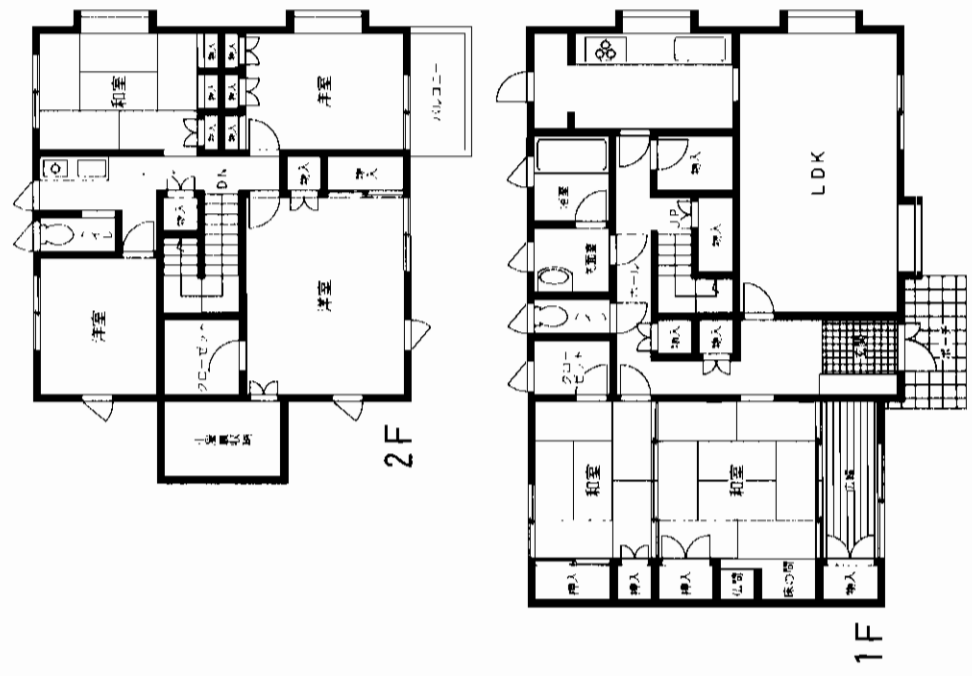
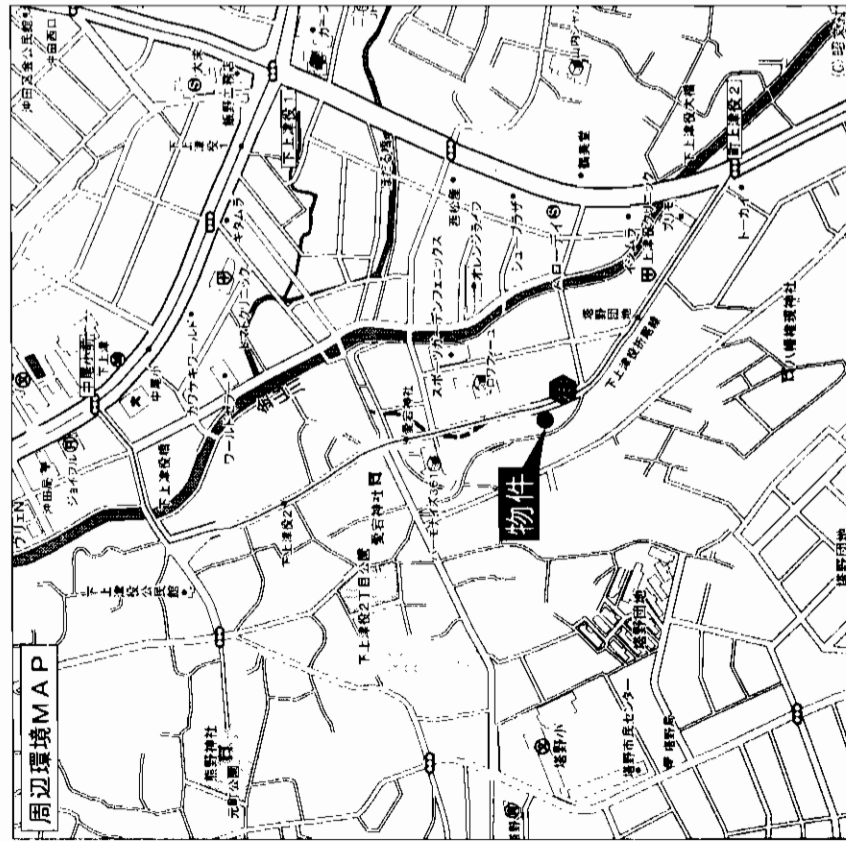
# 売家 八幡西区 下上津役

# 6LDK!P4台OK!!

- 収納多し!
- 広々LDK!
- 2Fにミニキッチン有!
- 日当り良好!

★住友林業の家★

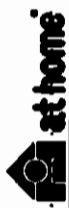
★2世帯住居もOKです★



※間取は略図につき現況優先です

物件種目	売家	
最寄駅	JR黒崎駅	
間取タイプ	6LDK	
価格	3,100万円	
物件所在地	北九州市八幡西区下上津役3丁目6-16	
交通	西鉄バス 愛宕バス停 徒歩1分	
土地面積	390.06㎡ (117.99坪)	ほかに私道面積
建物	構造・規模 木造2階建 面積 延べ169.34㎡ 間取内訳 左図参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
築年月	平成8年8月	駐車場 4台可
現況	居住中	引渡日 契約後3ヵ月
建築確認番号		
接道状況 (角地・開口)		
設備		
備考		
会員番号	80900815	物件番号 76490527-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0913420 物件番号 76490527-1



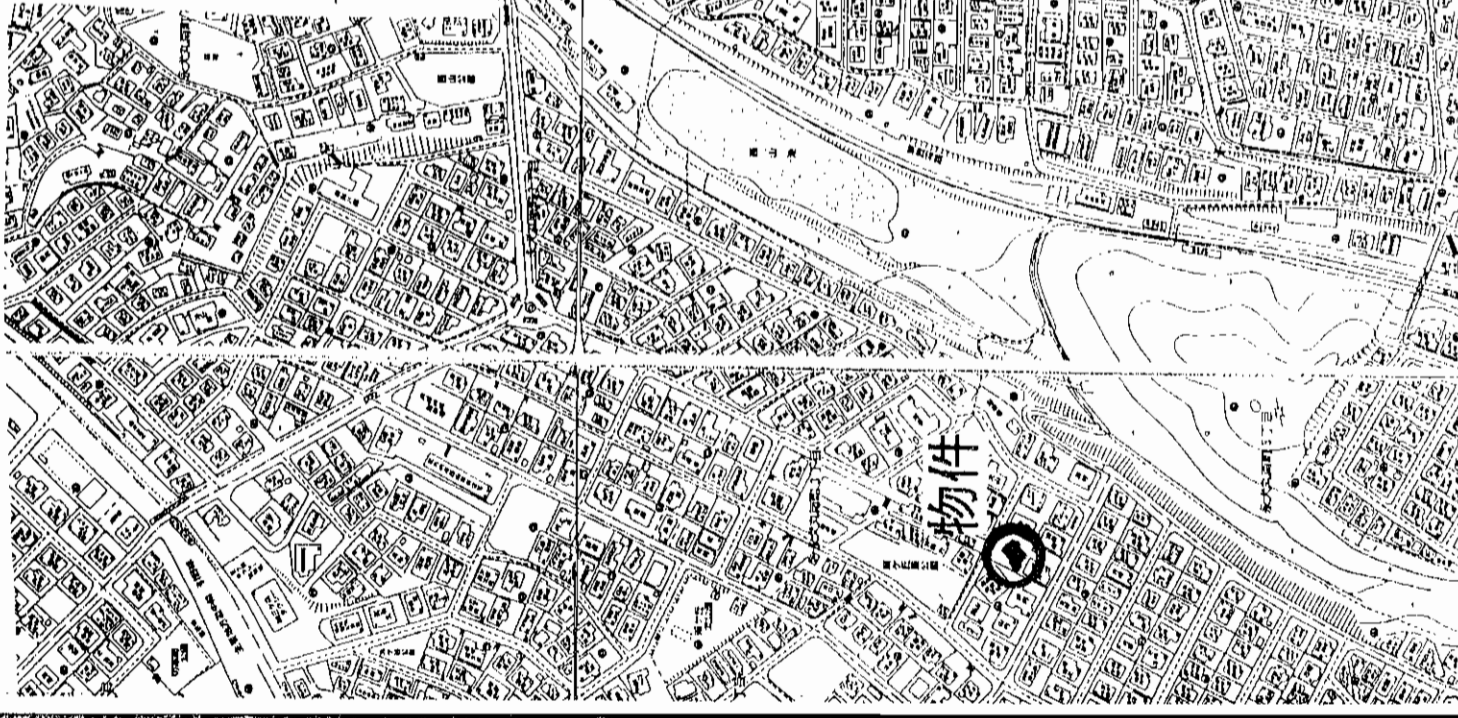
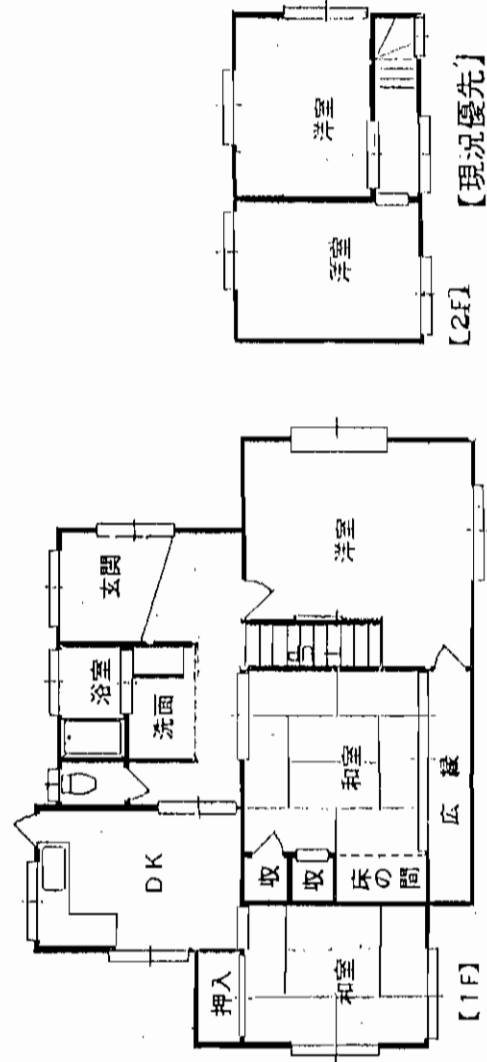
福岡県知事免許(3)第12941 イエステーション八幡西店 〒807-0075 北九州市八幡西区下上津役1丁目19-5  
**株式会社 ハウス倶楽部**  
 TEL093(613)8550 (社) 全日本不動産協会会員  
 FAX093(613)8551 <http://www.yes1.co.jp/yahatanishi>

客付会社様へ  
**広告掲載可**

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.9.27

物件番号  
 福岡  
 八幡西区  
 下上津役

物件種目	家
最寄駅	JR黒崎駅
間取タイプ	5DK
価格	2,180万円
物件所在地	北九州市八幡西区永犬丸南町
	3丁目
交通	筑鉄西山電停 歩5分
土地面積	343.59㎡ (103.93坪)
建物	木造瓦葺2階建
	延べ117.23㎡ (35.46坪)
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地種	第一種中高層住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
築年月	昭和49年9月
築年数	足年
築月	足月
築日	足日
築時	足時
築分	足分
築秒	足秒
築分	足分
築秒	足秒
備	
考	純和風住宅敷地広々
会員番号	809000943
物件番号	76500021-5



図面コード:0948026 物件番号 76500021-5

客付会社様へ

■手数料:分かれ  
 ■取引態様:専任媒介  
 ■情報公開日:17.9.28

at home

福岡県知事(2)第13032号  
 福岡県宅地建物取引協会会員  
 株式会社 オズコーポレーション  
 〒806-0045 北九州市八幡西区竹末1丁目7-19  
 ☎093-645-6450  
 FAX093-645-6336

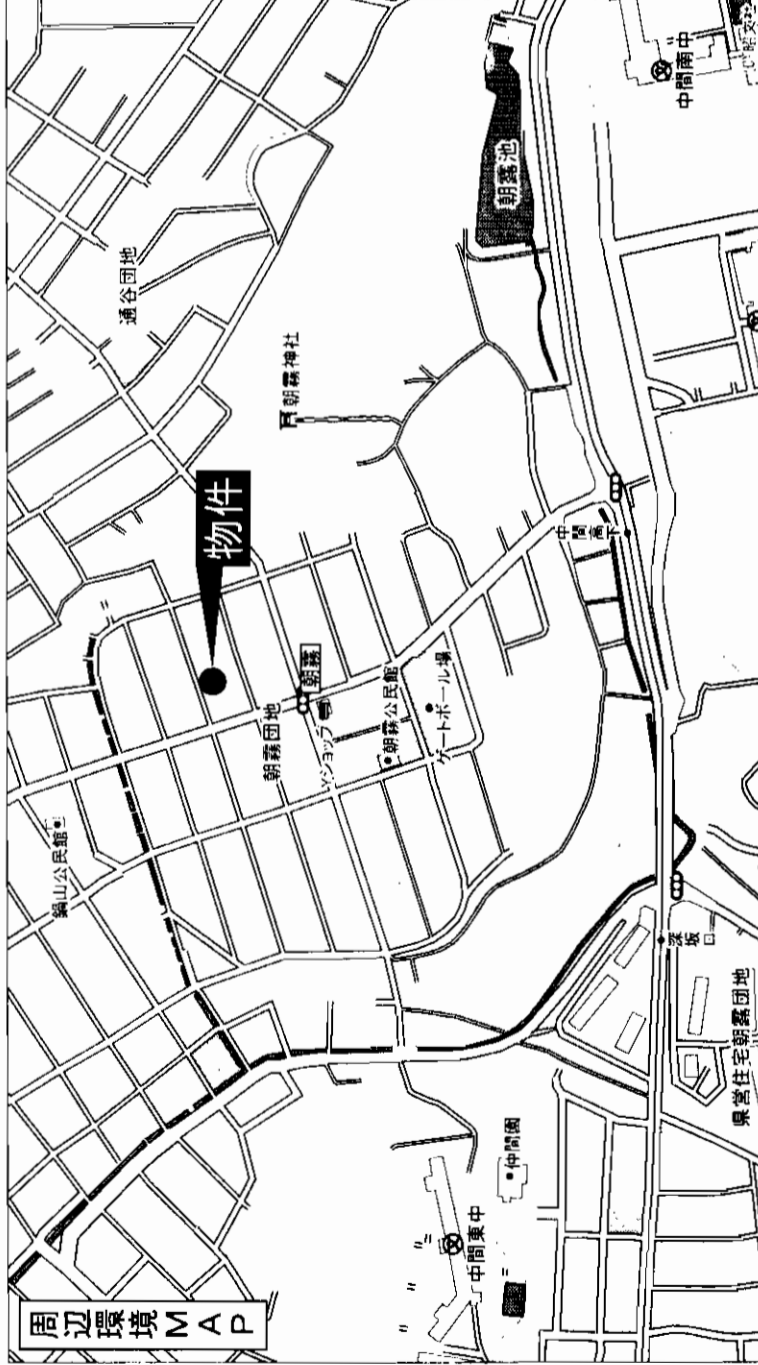
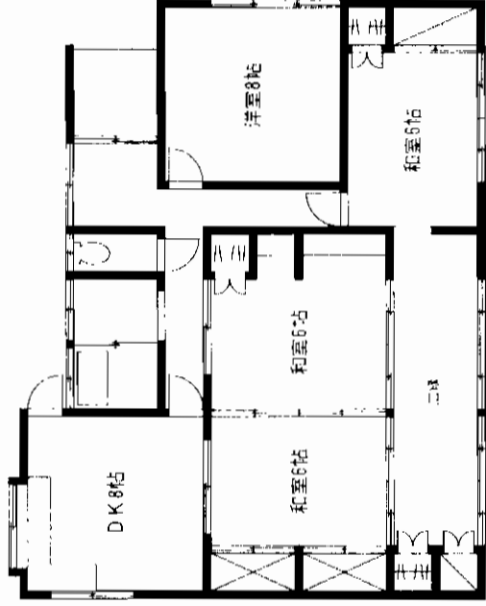
福岡  
 八幡西区  
 永犬丸南町

# 売家 中間市朝霧

# ★閑静な住宅街★

- スーパー至近で買物便利!!
- 広々4DK!!

西鉄バス  
「**中間高校下**」停徒歩4分



物件種目	売家	
最寄駅	筑豊電鉄 通谷電停	
間取タイプ	4DK	
価格	950万円	
物件所在地	中間市朝霧2丁目9-6	
交通	西鉄バス中間高校下停 徒歩4分	
土地面積	251.35㎡ (76坪)	ほかに私道面積
建物	木造セメント瓦葺平家	
面積	延べ104.04㎡ (31.47坪)	
間取内訳	間取参照	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、外壁後退1m、最低敷地面積165㎡	
築年月	昭和49年12月	駐車場
現況	空	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況 (角地・開口)		
設 備	上下水道	
備 考		
会員番号	80900103	物件番号 76490537-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許 (8) 第7134号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

## サンアイ 宅建

中間市蓮花寺3丁目2-6

☎093 (245) 3092

FAX093 (244) 0684

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.26

図面コード: 0931120 物件番号76490537-1

物件所在地	福岡
	中間市
	朝霧

# 売 家

# 駐車場3台!!!

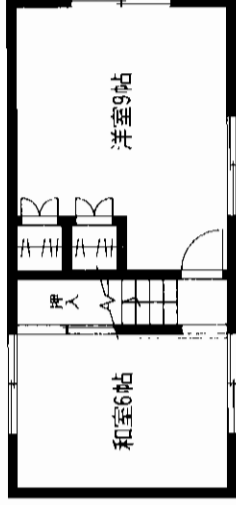
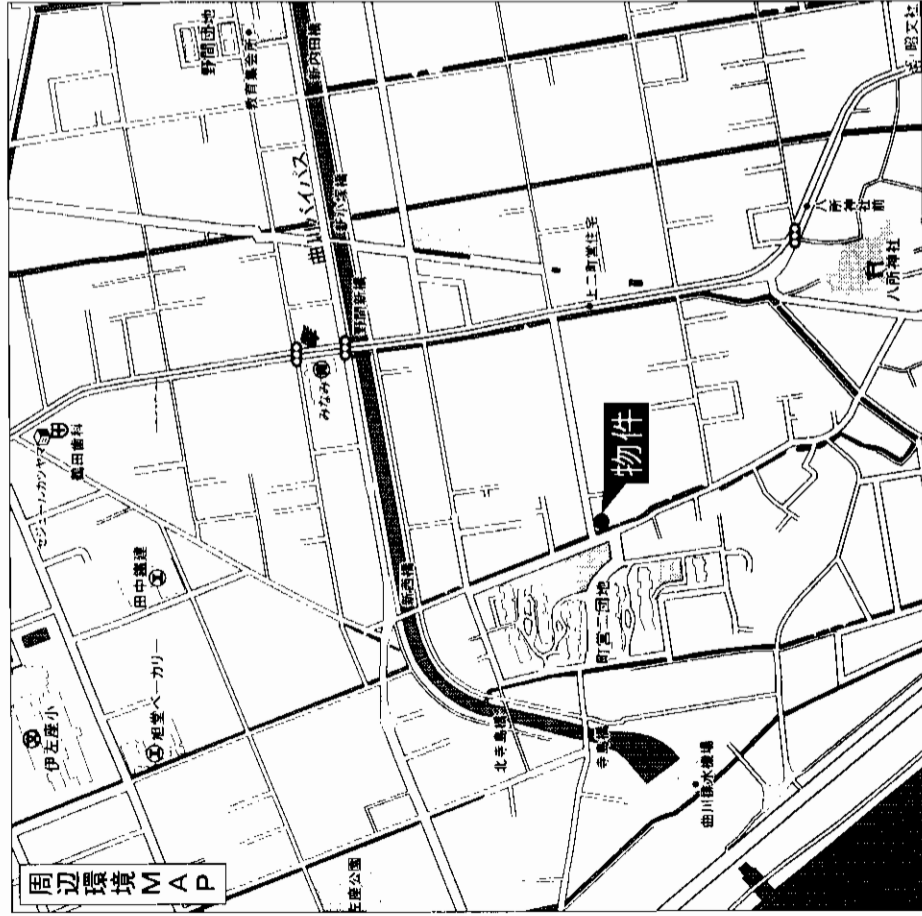
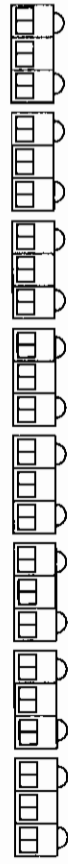
# 売 家

JR水巻駅

6DK

1,580万円

西鉄バス 上二町営住宅前停徒歩2分



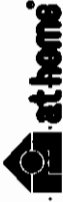
2F



1F

物件種目	最寄駅		間取タイプ	価格	物件所在地	交通	土地面積	建物	土地権利	都市計画	建ぺい率	他の法令上の制限	築年月	現況	建築確認番号	接道状況(角地開口)	設備	備考	会員番号
	JR水巻駅		6DK	1,580万円	遠賀郡水巻町二西2丁目7-15	西鉄バス 上二町営住宅前停 徒歩2分	354.32㎡(107.18坪)	構造・規模 木造2階建 延べ112.38㎡(33.99坪)	所有権	第一種低層住居専用地域	40%		昭和45年4月新築	居住中	昭和45年4月新築	西側8m道路に約21m、北側7m道路に約17m接面	電気・水道	更地渡し相談	80900553
							ほかに私道面積		用途地域	容積率			駐車場 3台	引渡日				76500012-1	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(4)第12199号

有限会社 北九不動産  
(社)全日本不動産協会員

〒807-0873 北九州市八幡西区藤原2丁目1-31  
8093(602)1616  
FAX093(602)2277

客付会社様へ

値下げ再配布

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.28

図面コード:0931126 物件番号76500012-1

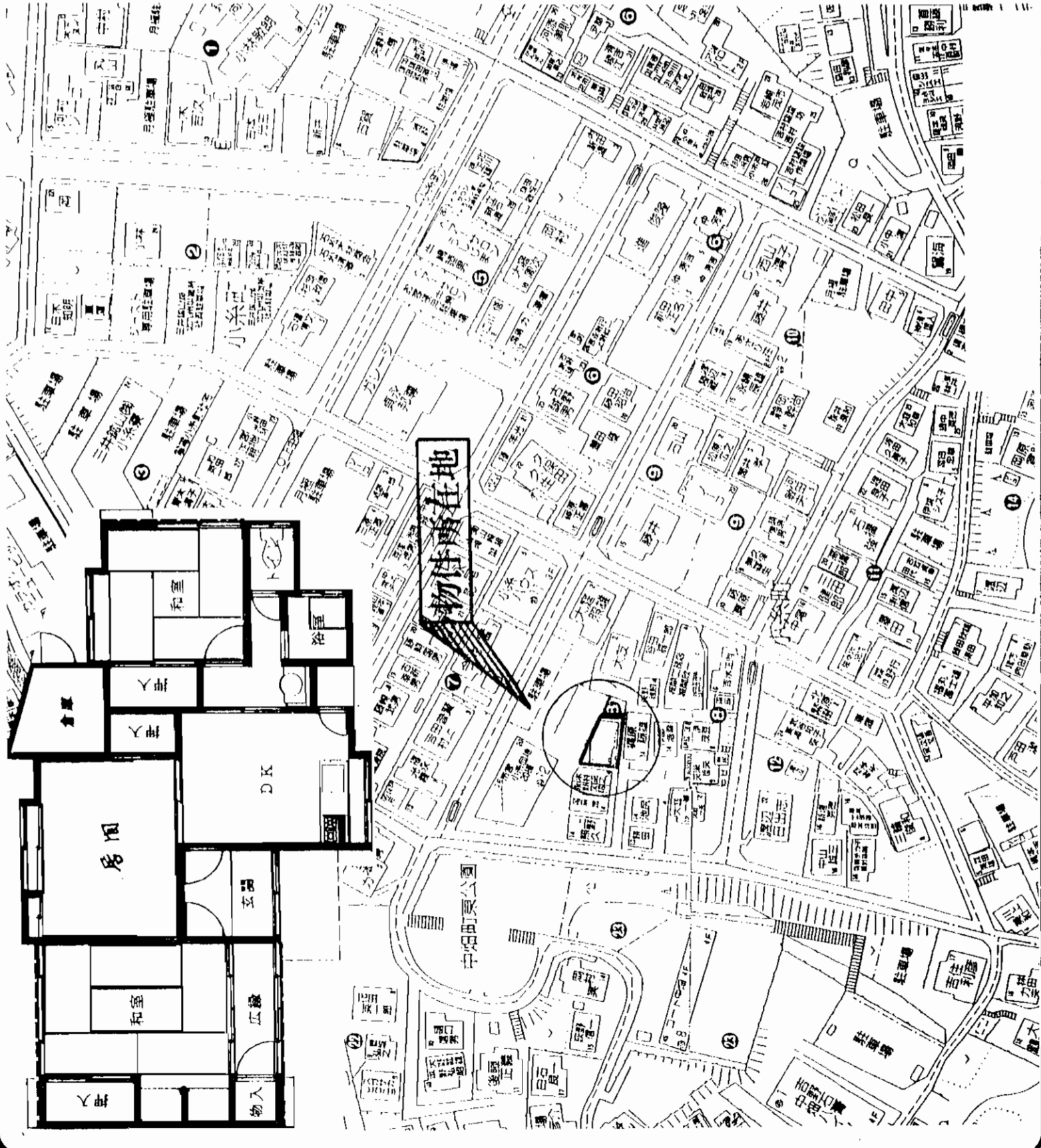
物件所在  
福岡  
遠賀郡  
水巻町



売家  
JR若松駅  
3DK  
550万円

物件所在地	北九州市若松区小糸町8-14	
交通	市営バス 上中畑バス停 徒歩3分	
土地面積	150.93㎡ (45.65坪)	ほかに 私有面積 141㎡(1/10) 共有持分
構造・規模	木造セメント瓦葺平家建	
面積	延べ 66.09㎡	
間取内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	
築年月	昭和40年4月新築	駐車場 無し
建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	空家	引渡日 相談
用途地域	第1種中高層住居専用地域	
接道状況	前面 4m 道路に約4m接道	
設備	現況渡し	
備考		

会員番号 80900033 物件番号 76490568-5



アットホーム・フアクトリアル (不動産情報流通システム専用物件資料)

TEL 093-871-5555  
FAX 093-882-7959

全国宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣(5)3850号  
北九州市若松区沖台2丁目13番3号  
浮城興産株式会社



客付会社様へ  
値下げ再配布  
無断広告掲載禁止

■手数料: 分かれ  
■取引態様: 専任媒介  
■情報公開日: 17.9.26

図面コード: 0948021 物件番号 76490568-5

物件所  
福岡  
若松区  
小糸町

# 家 青葉台東

- ◎4LDKに変更可!!
- ◎メーターモジュール!!
- ◎角地で日当り良好!!

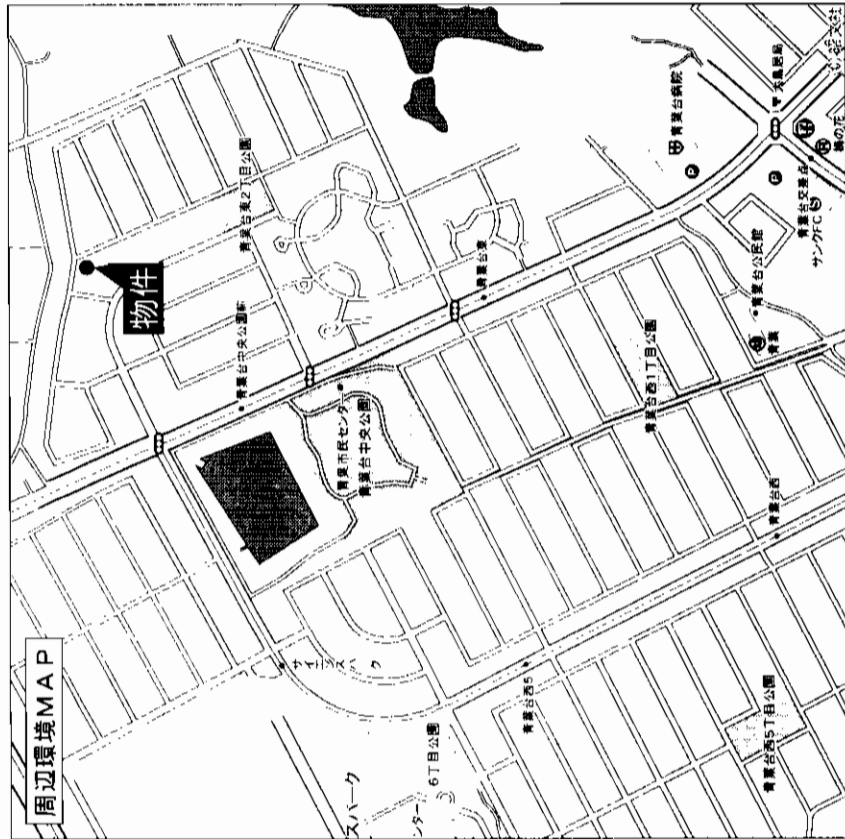
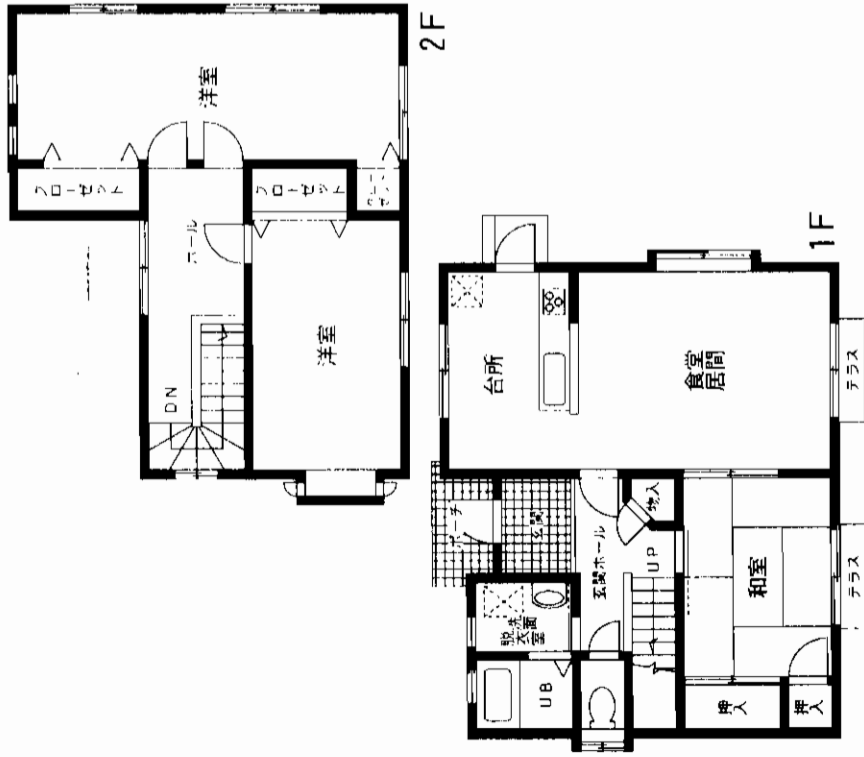
# 家 売

青葉台中央公園バス停  
3LDK  
2,190万円

市営バス

青葉台中央公園徒歩4分

平成15年8月外壁塗装済!!



物件種目	家	
最寄駅	青葉台中央公園バス停	
間取りタイプ	3LDK	
価格	2,190万円	
物件所在地	北九州市若松区青葉台東二丁目9番11号	
交通	市営バス青葉台中央公園バス停 徒歩約4分	
土地面積	公簿264.83㎡ (80.11坪)	ほかに私道面積
建物	木造スレート葺2階建	
面積	119㎡ (35.99坪)	
間取内訳		
土地権利	所有権	地目
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	40%	容積率
他の法令上の制限		
築年月	平成8年4月	駐車場
現況	空家	引渡日
建築確認番号		
接道状況 (角地・開口)	北側6m (公道) 開口12m・北東側6m (公道) 開口7m	
設備	上下水道・電気・LPG	
備考	4LDK変更可	
会員番号	80900025	物件番号
		76490565-1

アットホーム・フラクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931121 物件番号 76490565-1

福岡県知事免許(1)第14293号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

井手口興産 株式会社

北九州市戸畑区中原東三丁目3番1号

8093 (882) 6604

FAX093 (882) 6605

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

物件所在地

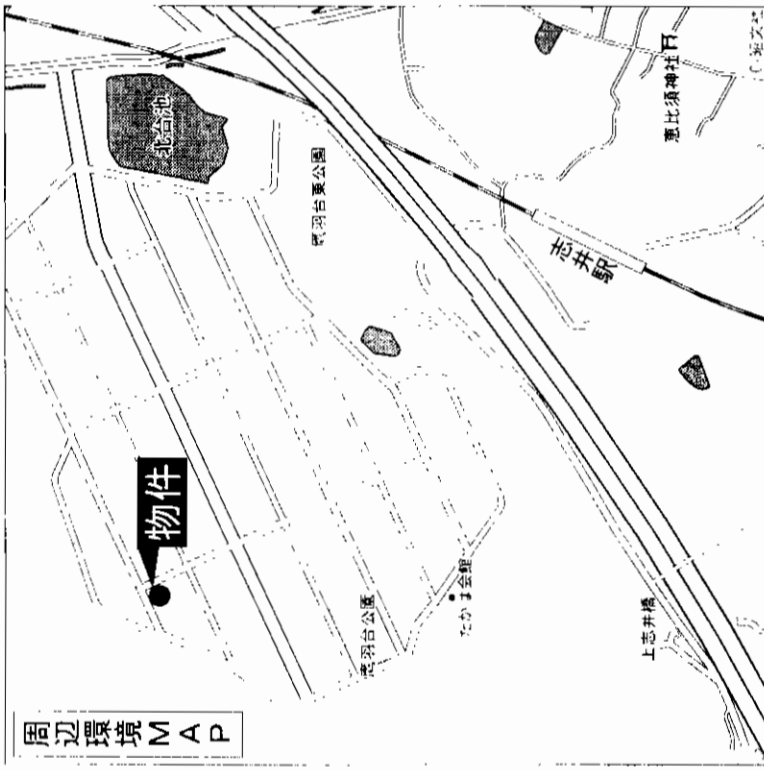
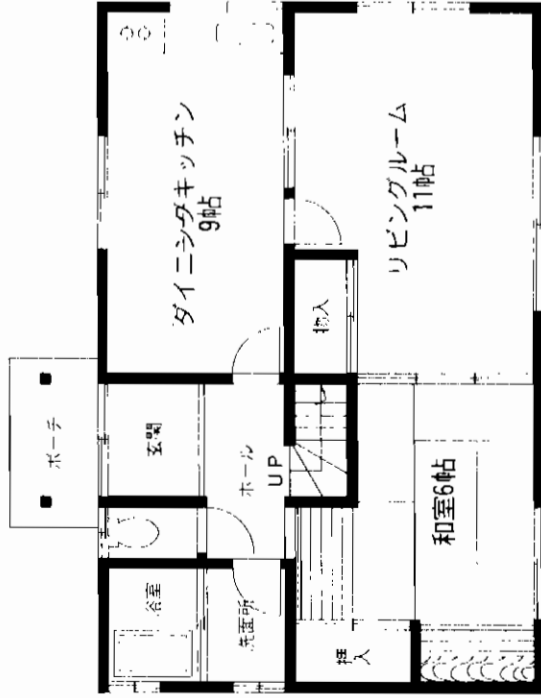
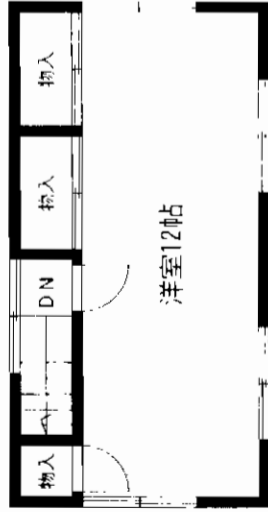
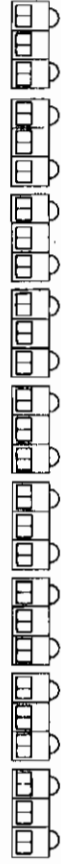
福岡

若松区

青葉台東

# 売 家

西鉄バス  
**「志井車庫」停徒歩7分**



★**駐車場工事完了**  
 ★**田当り良好**  
 ★**北東角地**

# 売 家

JR志井駅

3LDK

1,580万円

小倉南区志井鷹羽台21-17

西鉄バス志井車庫 徒歩7分

物件種目	最高級		
最寄駅	JR志井駅		
間取り	3LDK		
価格	1,580万円		
物件所在地	小倉南区志井鷹羽台21-17		
交通	西鉄バス志井車庫 徒歩7分		
土地面積	267.74㎡	ほか 私道面積	
建	構造・規模 軽量鉄骨造2階建		
物	面積 109.00㎡		
土地権利	間取駅 和6・洋12/11・L・DK9		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	所有権		
築年月	昭和57年3月	駐車場	有(普・軽)
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	北6m公道 間口15m、東6m公道 間口18m		
接道状況(奥地含む)	上下水道・電気・都市ガス・ウォシュレット・側溝		
設備			
備考			
会員番号	80901124	物件番号	76490539-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



KEI

**慶 不動産**

福岡県知事免許(2)第14231号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
 〒807-0874 北九州市八幡西区大浦3-12-1-2F

TEL・093-695-2370 FAX・093-695-2380



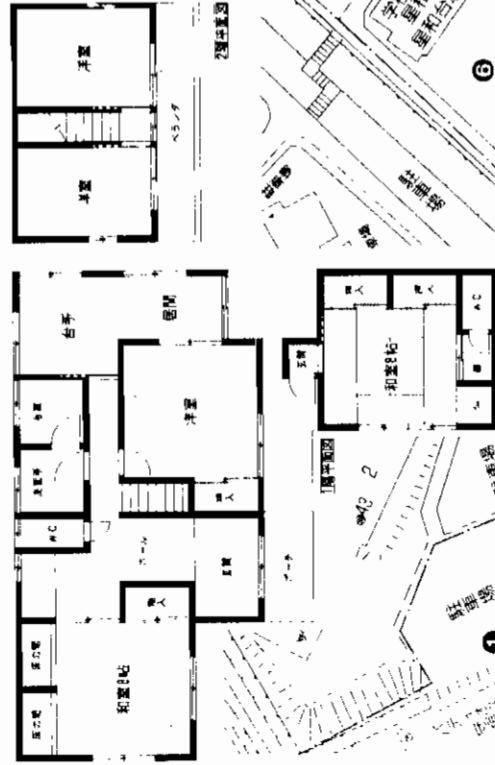
客付会社様へ  
 値下げ再配布  
 広告可

■手数料:分かれ  
 ■取引態様:専属専任媒介  
 ■情報公開日:17.9.22

図面コード: 0933120 物件番号 76490539-3

福岡  
 小倉南区  
 志井鷹羽台

# 環境良！ 守恒中学校区！



## 中古住宅

モノレール守恒駅

5DK

2,450万円

物件種目	中古住宅	
最寄駅	モノレール守恒駅	
間取りタイプ	5DK	
価格	2,450万円	
物件所在地	北九州市小倉南区星和台一丁目8-18	
交通	西鉄バス守恒小学校バス停 徒歩8分	
土地面積	239.99㎡ 72.59坪	ほかに 私道面積
建	構造 規模 木造瓦葺2階建	
物	面積 延べ1F 98.53㎡ 2F 26.49㎡ 計125.02㎡	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第2種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 100%
他の法令上の制限	高さの最高限度 10m	
築年月	昭和52年12月築	駐車場 1台
現況	空	引渡日 相談
建築確認番号	北西側公道約6mに約15m接す	
接道状況(奥部開口)	九電・上下水道・都市ガス	
備考	守恒小・守恒中学校区 A-040	
会員番号	80900248	物件番号 76490553-8

アットホーム：フアクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



図面コード：0934821 物件番号76490553-8



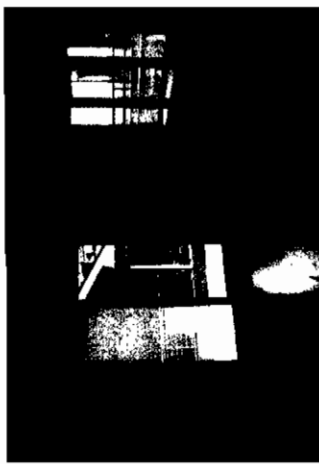
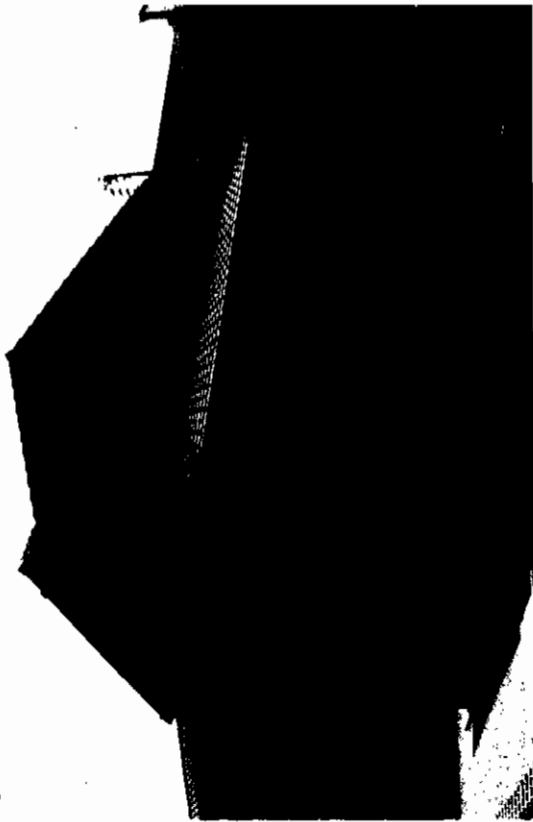
福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号  
**株式会社 不動産中央情報センター 本社**  
 ☎093(931)5008  
 FAX093(921)9655 担当：井上

客付会社様へ  
 諸条件交渉可

- 手数 料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:17.9.26

物件所在  
 福岡  
 小倉南区  
 星和台

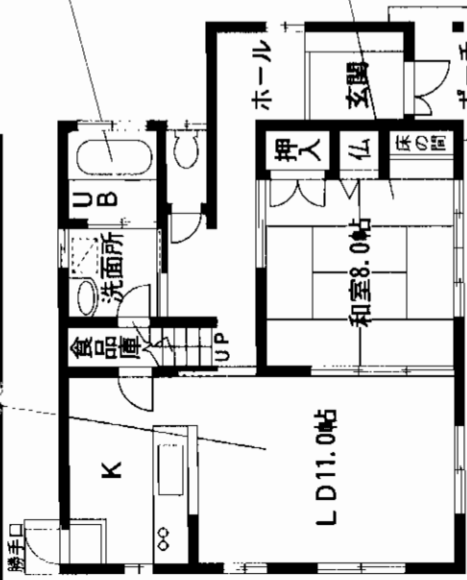
# 平成17年5月末新築



食器洗乾燥機付!!  
 全室ペアガラス!  
 全室シャッター雨戸!庭付!!

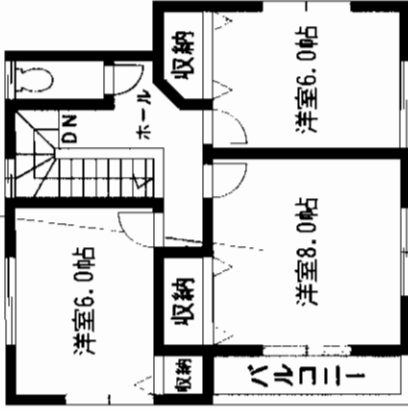
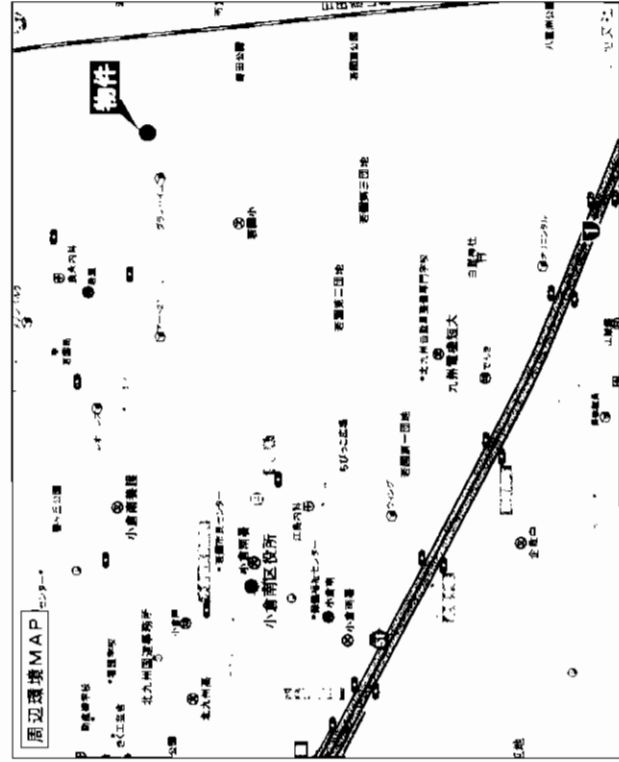


浴室乾燥!!



1階平面図

・Pスペース4台!



2階平面図

※間取図につきましては、略図につき現況優先となります。

物件種目	新築売家	
最寄駅	JR城野駅	
間取タイプ	4LDK	
価格	3,100万円(税込)	
物件所在地	北九州市小倉南区蜷田若園2丁目5番	
交通	西鉄バス若園児童館前バス停 徒歩5分	
土地面積	266.20m <sup>2</sup> (80.52坪)	ほかに私道面積
建物の構造・規模	木造スレート葺2階建	
面積	113.44m <sup>2</sup> (34.31坪) 1F66.24m <sup>2</sup> ・2F47.20m <sup>2</sup>	
間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目
都市計画	市街化区域	用途地域
建ぺい率	60%	容積率
他の法令上の制限	第1種中高層住専 200% (160%)	
築年月	平成17年5月末完成	駐車場
現況	完成済	引渡日
建築確認番号	即	
接道状況 (奥地・間口)	東側約4m公道に面す	
設備	3ヶ所給湯・シャワー・ウォシュレット	
備考	★高断熱・省エネ住宅!★前年保証住宅!若園小・金沢正三★が構工費を全て含みます!	
会員番号	80900587	物件番号
		76490474-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

図面コード: 0913416 物件番号 76490474-3



福岡県知事免許(4)第12038号 全日本不動産協会会員

## 不動産のホットライフ



HOT LIFE

北九州市戸畑区沖台2丁目11-12  
 ☎093(884)9760  
 FAX093(884)9761

客付会社様へ

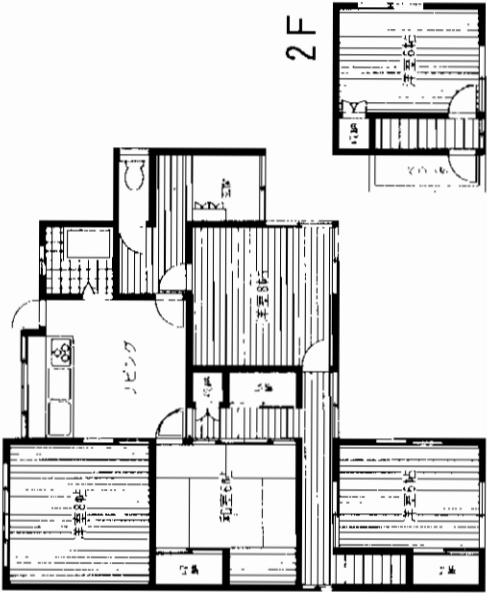
■手数料: 3%  
 ■取引態様: 代理  
 ■情報公開日: 17.9.26

物件所在  
 福岡  
 小倉南区  
 蜷田若園

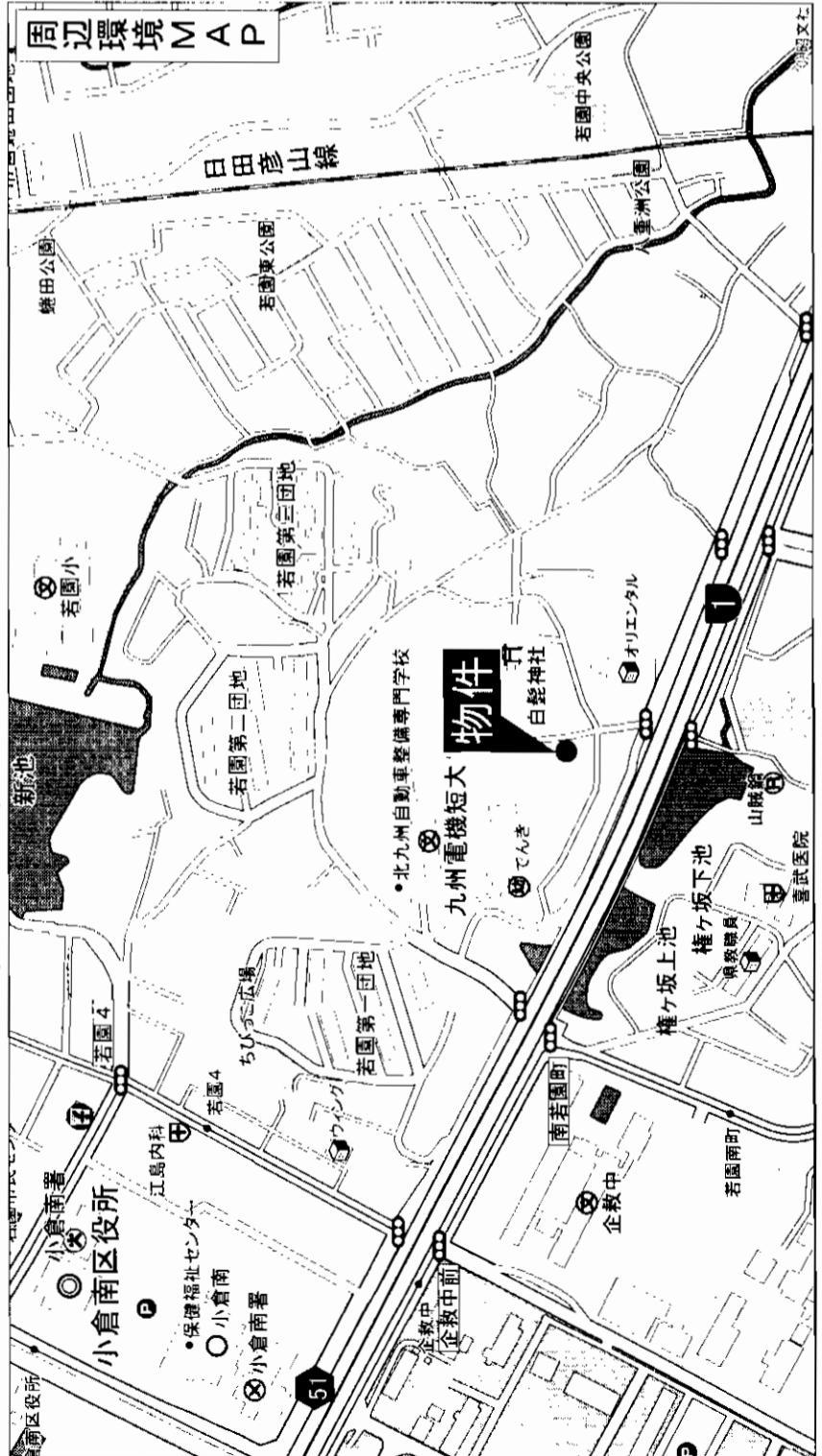
# 売 家

## 小倉南区蛭田若園

★Pスペース2台可!!  
 ★都市高速若園インター  
 車で2分!!



西鉄バス  
**「八重洲団地下」徒歩3分**



物件種目	家 売	
最寄駅	JR城野駅	
駅名タイプ	5 D K	
価 格	1,280万円	
物件所在地	北九州市小倉南区蛭田若園一丁目3番41号	
交 通	西鉄バス 八重洲団地下バス停 徒歩約3分	
土地面積	公簿201.65m <sup>2</sup> (60.99坪)	ほかに私道面積
建 物	木造瓦葺2階建	
面 積	98.41m <sup>2</sup> (29.76坪)	
間取り	間取り図	
土地権利	所有権	地 目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率 200%
他の法令上の制限		
築年月	昭和39年5月	駐車場 有
現 況	空	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況 (奥地開口)	東側3m (私道) 開口14m	
設 備	上下水道・電気・都市ガス	
備 考	セトバック有り・前面2項道路	
会員番号	80900025	物件番号 76490566-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第14293号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

**井手口興産**  
 有限会社

北九州市戸畑区中原東三丁目3番1号

**8093 (882) 6604**  
 FAX093 (882) 6605

図面コード: 0931121 物件番号 76490566-1

客付会社様へ

- 手数 料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.9.26

福岡  
 小倉南区  
 蛭田若園

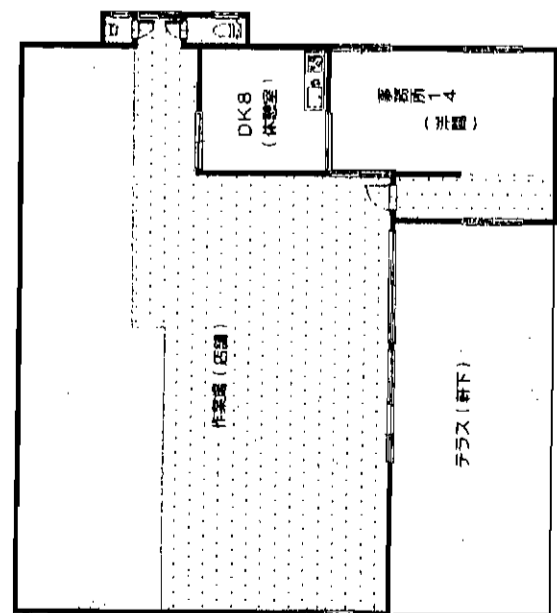
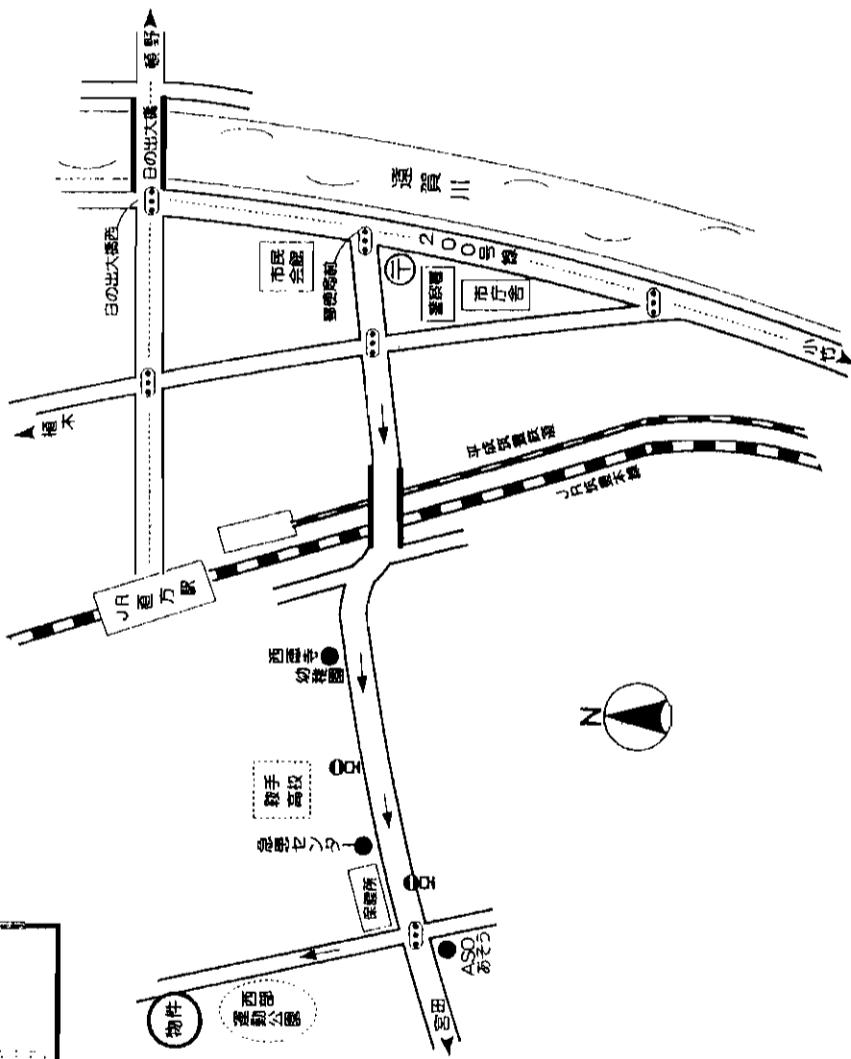
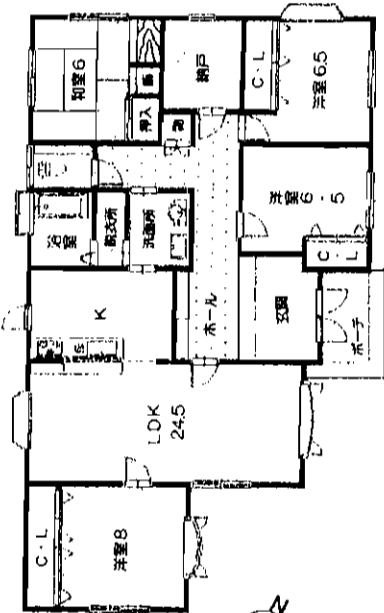
# 店舗事務所付 売家

JR 直方駅

4LDK+S

3,750 万円

物件種目	店舗事務所付 売家		
最寄駅	JR 直方駅		
間取りタイプ	4LDK+S		
価格	3,750 万円		
物件所在地	直方市 大字上新入 2401 番地の 2		
交通	JR 直方駅 西部運動公園バス停 徒歩 6 分		
土地面積	1476.04 ㎡ (ほかに 446.50 坪 私道面積)	坪	㎡
構造・規模	木造 瓦葺 平屋建		
面積	延べ 143.40 ㎡ (43.37 坪) + 64.78 坪 (店舗)		
物件	間取り図参照		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引区域	用途地域	第 1 種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	なし		
築年月	平成 8 年 11 月	駐車場	有 (20 台前後)
現況	空き	引渡日	即
接道状況 (準地間口)	北東側約 11m 幅市道に約 40m 接す		
設備	・上水道・LPG・簡易水洗・九州電力 ・オーブンレンジ・食器洗い・ウォシュレット		
備考			
会員番号	80901038	物件番号	76500025-5



## 【作業場・事務所】

- ・建物面積 / 214.15 ㎡ (64.78 坪)
- ・構造 / 鉄骨造亜鉛メッキ葺平屋建
- ・築年月 / 平成 10 年 10 月

- 平坦地 = 446 坪 !!
- 店舗 (作業場) ・事務所付 !!
- 駐車 20 台前後可!
- H・クリーニング済!

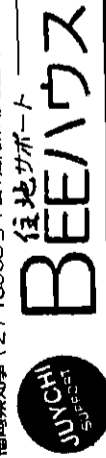
・間取り図と現況が異なる場合は、  
現況を優先します。

アットホーム・フラットシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事 (2) 13908 号 (社) 福岡県宅地建物取引業協会

住地サポート



TEL093-201-5670

FAX093-201-5671

〒807-0041 福岡県水巻町 岩尾台 6 番 5 号

客付会社様へ

■手数料: 3%

■取引態様: 売主

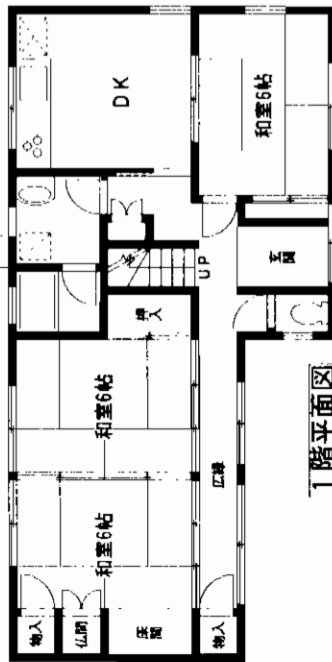
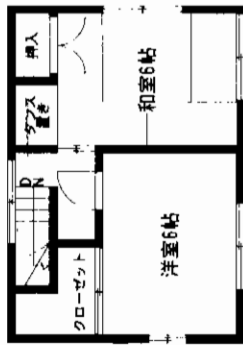
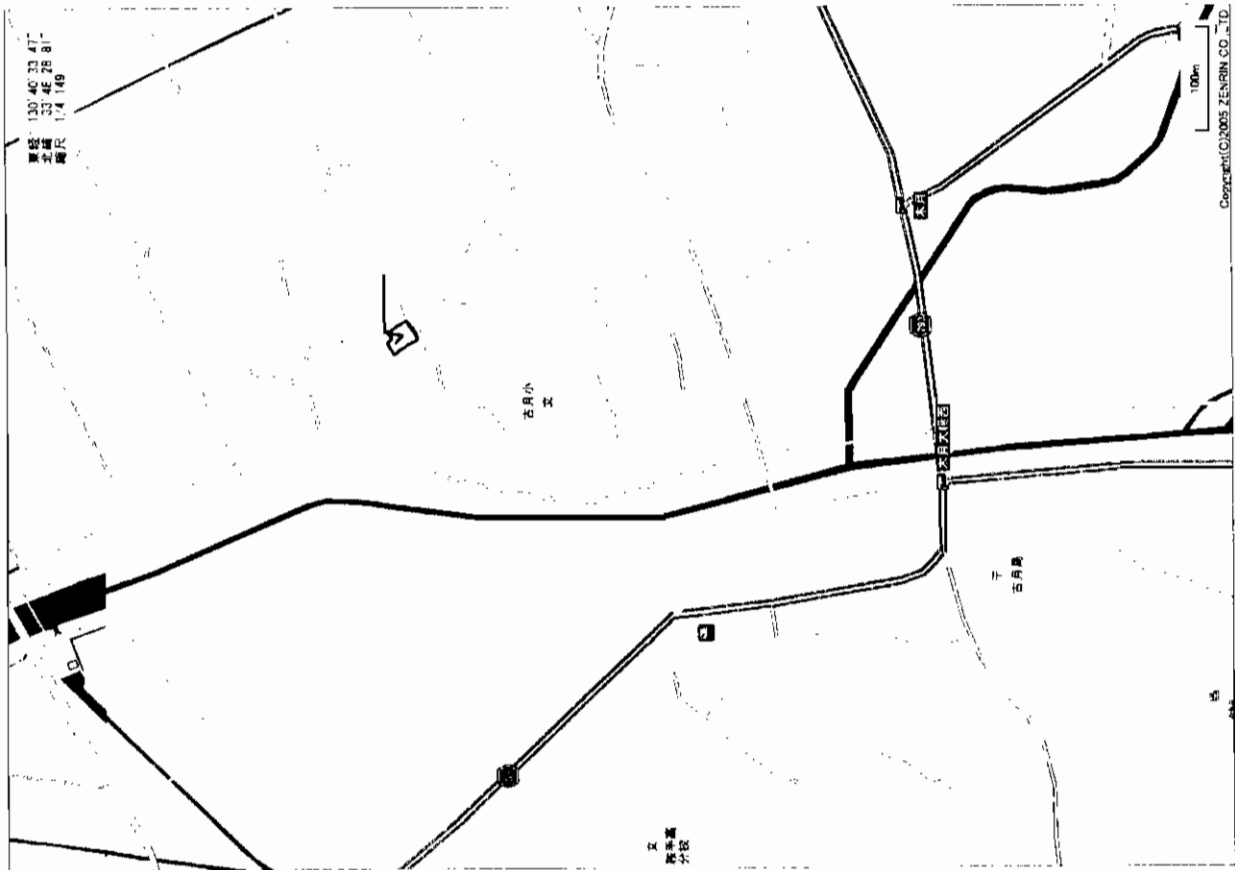
■情報公開日: 17. 9. 28

図面コード: 0948026 物件番号 76500025-5

福岡  
直方市  
上新入

# 家 売

物件種	最寄駅	間取	価 格	物件	所在地	交通	土地	建物	土地権利	都市計画	用途地域	建ぺい率	他の法令	上の制限	築年月	現 況	設 備	接道状況	備 考	
		5 D K	985万円	鞍手郡鞍手町大字木月1008番	西鉄バス	松隈バス停 徒歩7分	公簿面積 601.68㎡ (182.00坪)	構造 軽量鉄骨造	所有権	市街化調整区域	用途地域	60%	高さ制限	敷地面積の最低限度	S58年7月築	居住中	公営水道	南側3.5mの公道に約	古月小学校	
							実測面積 ㎡ ( ) 坪)	面 積 120.98㎡ ( 36.5 坪)	目 的			容 積 率	m 壁面後退	m <sup>2</sup> 以上	7月築	引 渡	浄化槽	mの公道に約	平成16年屋根塗装済	
							私道面積 なし	2階建	宅 地			200%	m	あり	相 談	個別プロパン	九電	m 接面	中学校	
会員番号	80002780	物件番号	77500085-8																	



※間取図につきましては、略図につき現況優先となります。



宗像市土穴410-2-1F  
**0940 (33) 0006**  
**FAX0940 (33) 7557**  
<http://www.kuramoto.com/>

福岡県知事免許(3)第13051号 (社)全日本不動産協会

**(有)クラモト地建**

図面コード: 0951026 物件番号 77500085-8

客付会社様へ

- 手数 数 料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.9.28

物件所在地  
**福岡 鞍手郡 鞍手町**



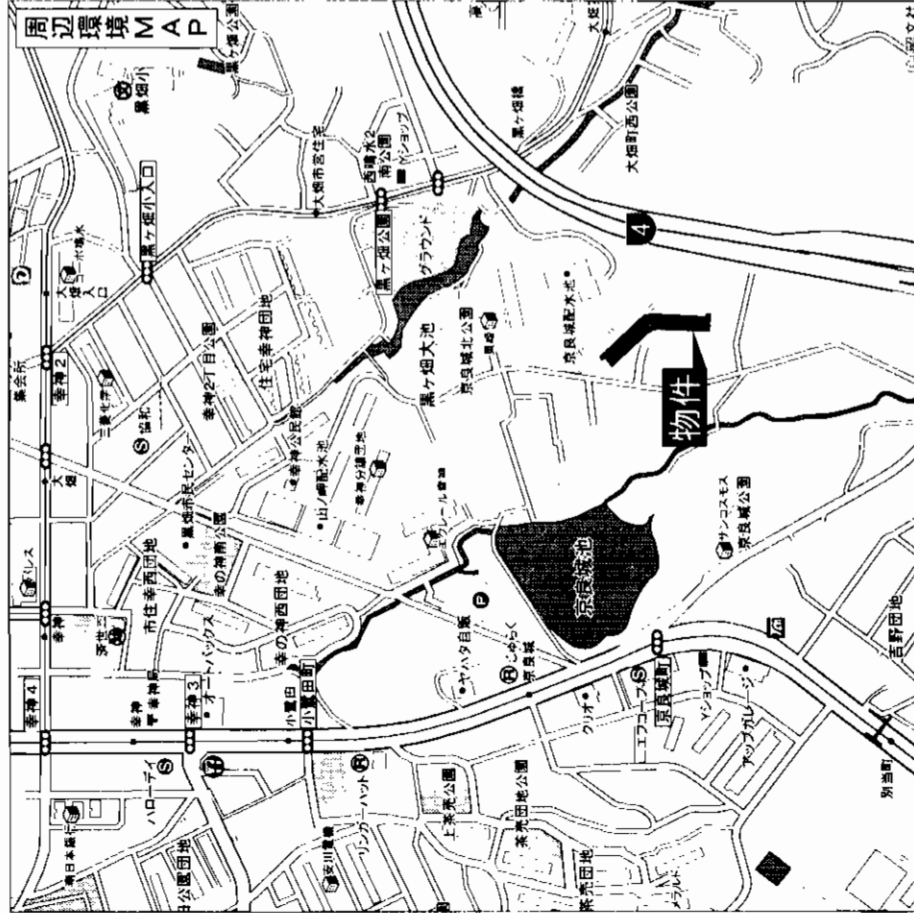
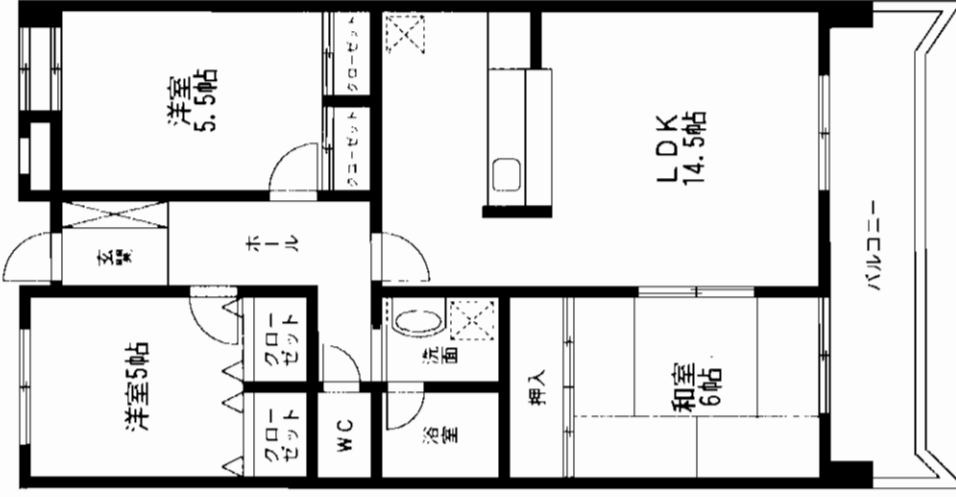
# ホワイトキヤッスル京良城 八幡西区・京良城

☆分譲駐車場1台付!  
☆平成15年・室内リノベーション済!  
☆平成16年・外装リノベーション済!

## 3LDK

物件種目	マンション
最高駅	JR黒崎駅
間取タイプ	3LDK
価格	780万円

物件所在地	北九州市八幡西区京良城町10-22 515号室	
交通	西鉄バス京良城バス停 徒歩約8分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建5階部分
	専有面積 (使用部分面積)	69.56㎡ 21.04坪
	間取内訳	和6 洋5.5 LDK14.5 バルコニー
土地権利	所有権	用途地域 第1種中高層住居専用地域
築年月	平成2年1月	総戸数 91戸
管理形態	全部委託	施工会社
管理費	7,275円/月	修繕立金
現況	空家	引渡日 即
駐車場	分譲・物件付無料(別途 管理費700円/月)	
本体設備	E V	
各戸設備	給湯・シャワー・バルコニー	
備考	法令上の制限:宅造成工事規制区域 学区:黒畑小・引野中学校区	
会員番号	80900528	物件番号 76490551-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



不動産コンサルタント・不動産仲介業  
株式会社 **アイ・サービス**  
〒807-0074 北九州市八幡西区町上津役西一丁目22-1

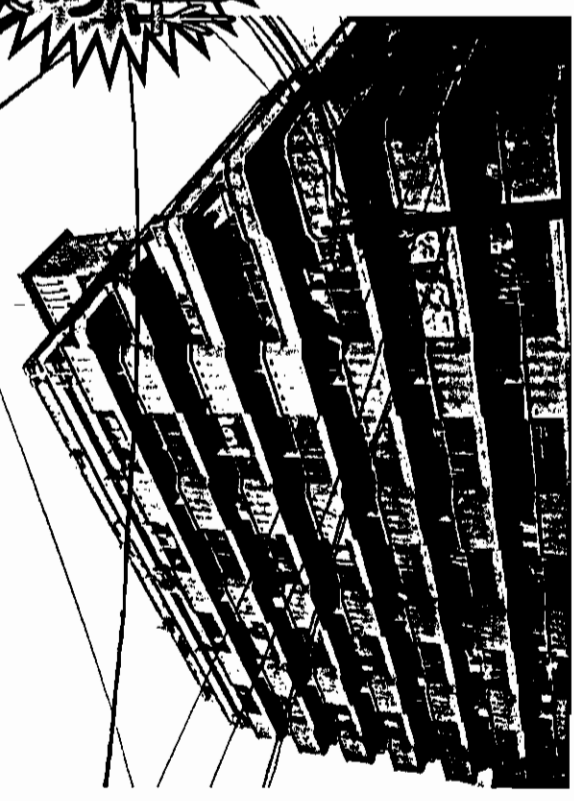
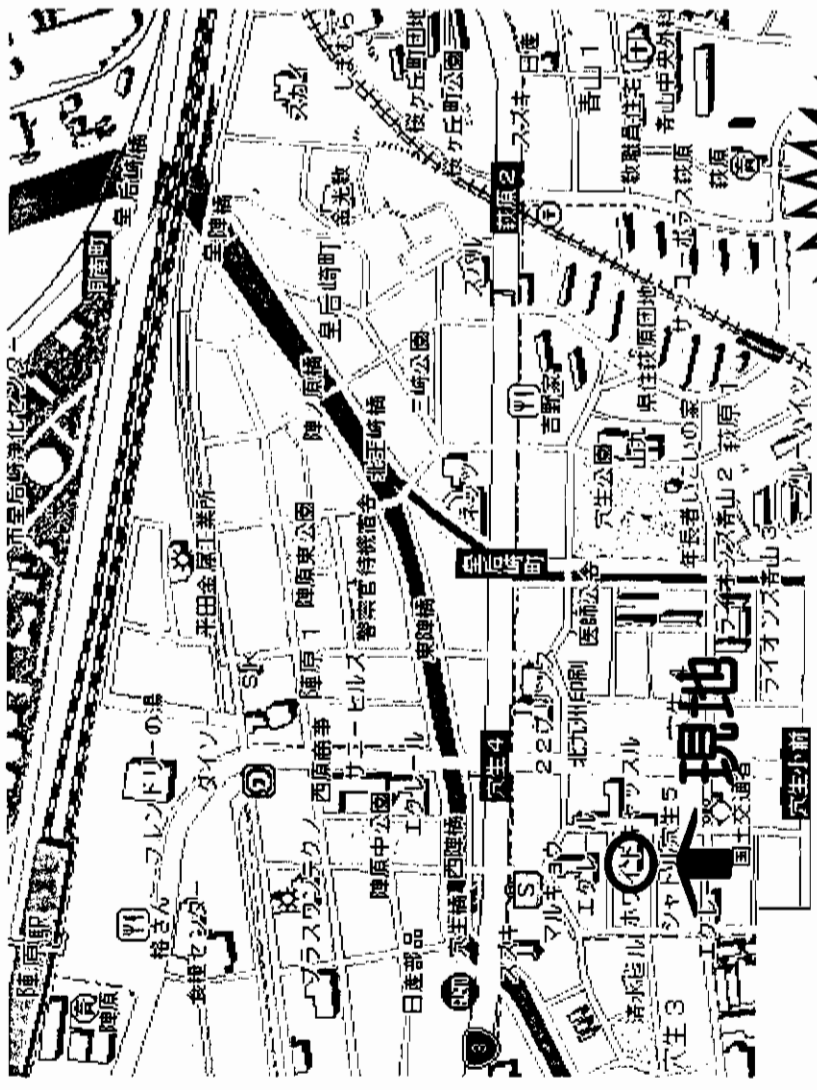
福岡県知事免許(4)第11992号  
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
TEL (093) 611-6066  
FAX (093) 611-6088

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.26

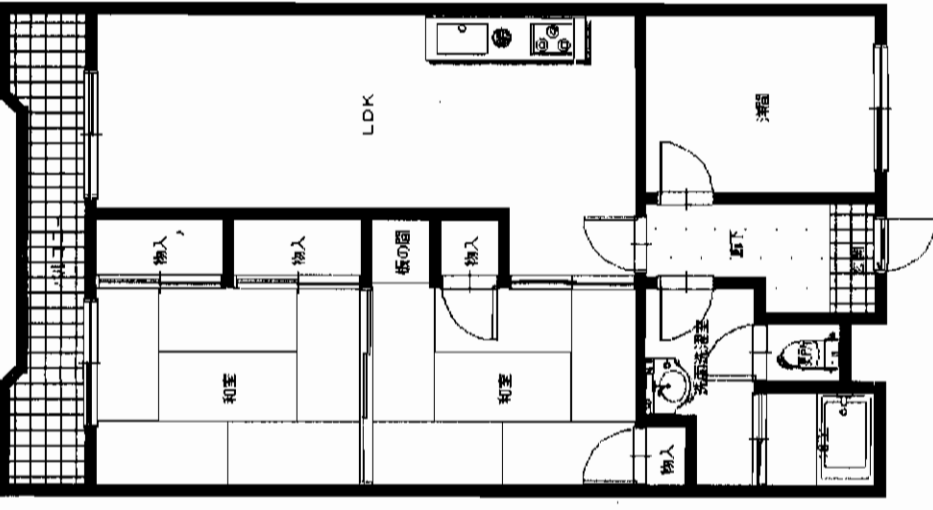
図面コード: 0933121 物件番号 76490551-1

福岡  
八幡西区  
京良城町



**3LDK**  
**和室2間**  
**間取り良好!**

**平成17年**  
**改装済み**



種目	<b>売マンション</b>	
マンション名	<b>ホワイトキャスル穴生</b>	
最寄駅	<b>JR 陣の原駅</b>	
種別	<b>3LDK</b>	
価格	<b>600万円</b>	
物件所在地	北九州市八幡西区穴生4丁目16番2-704 7階704号	
交通	西鉄バス 穴生バス停 徒歩1分 鉄筋コンクリート造9階建	
建物	構造 鉄骨	バルコニー 面積 約7㎡
土地	用途 地域	高層地域
権利	所有権	戸
築年月	昭和56年8月	
管理形態	自主管理	
管理費	5000円月額	5000月額
現況	空	即
駐車場	近隣 6300円 (穴生N02P 空5台)	
本件設備	給湯シャワー・バルコニー	
備考		
会員番号	80900562	物件番号 76500011-5

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード:0948022 物件番号76500011-5



国土交通大臣免許(1)第6432号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

北九州市小倉北区紺屋町2-17(モノレール且週駅前)

小倉支店 **8093(533)0008**

本社:(093)641-3939 黒崎支店:(093)645-1000  
折尾支店:(093)603-0050 湯布院支店:(0977)85-3437

担当:廣田

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.27

福岡  
八幡西区  
穴生



西鉄バス「三菱化学病院」停徒歩5分

# 売マンション

サンライフ東王子

JR黒崎駅

3LDK

1,450万円

北九州市八幡西区東王子町12番23-411号

西鉄バス三菱化学病院停 徒歩約5分

構造・規模 鉄筋コンクリート造9階建4階部分

専有面積 73.01㎡(22.08坪) バルコニー種

間取内訳 洋8・4.5、和6、LDK20

土地権利 所有権 用途地域 第14種中高層住居専用地域

築年月 平成7年2月 総戸数 69戸

管理形態 全部委託管理 施工会社

管理費 4,600円/月 修繕立金 7,660円/月

現況 空家 引渡日 相談

駐車場 抽選

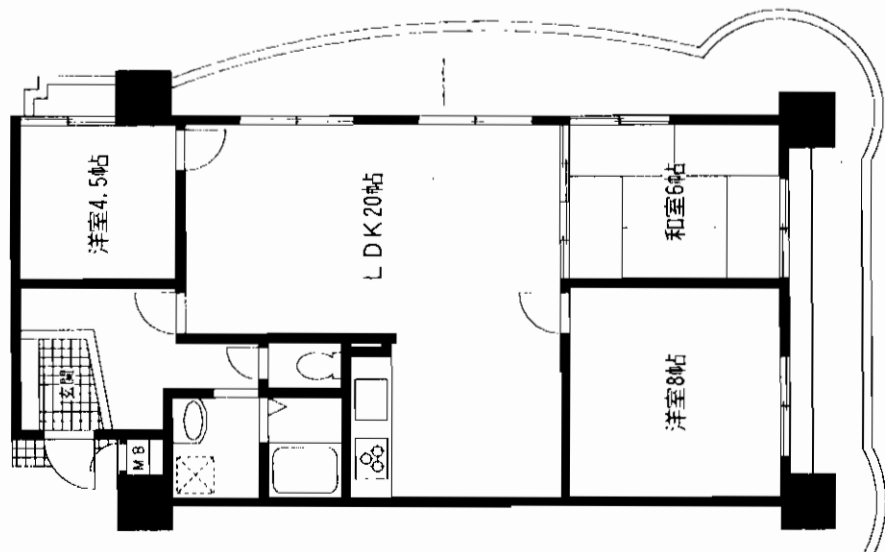
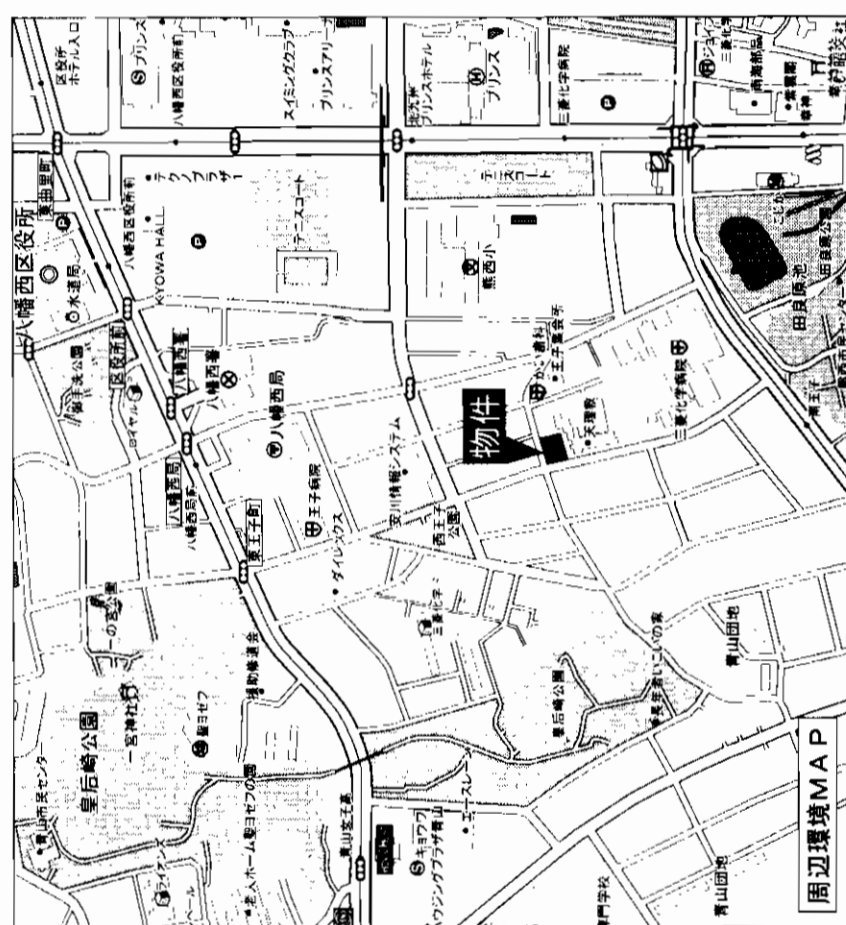
本体設備 EV・オートロック

各戸設備 給湯・シャワー・シャンプードレッサー・ウォッシュレット等

備考 照明器具・エアコン3台・IHヒーター付  
駐車料金7,000円/月  
熊西小・熊西中学校区

会員番号 80900528 物件番号 76500027-1

☆日当良好!  
☆広タリリビング!  
☆眺望良好!



東南角部屋

2面バルコニー

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



不動産コンサルタント・不動産仲介業

アイ・サービス

株式会社

ESTATE CONSULTANT  
I.SERVICE

〒807-0074 北九州市八幡西区町上津役西一丁目22-1

福岡県知事免許 (4) 第11992号  
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
TEL (093) 611-6066  
FAX (093) 611-6088

客付会社様へ

値下げ再配布

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.28

福岡 八幡西区 東王子町

図面コード: 0931126 物件番号 76500027-1

# 売マンションオークランドハイツ

# 売マンションヨシヨシ

オークランドハイツ

JR八幡駅

3DK

420万円

西鉄バス

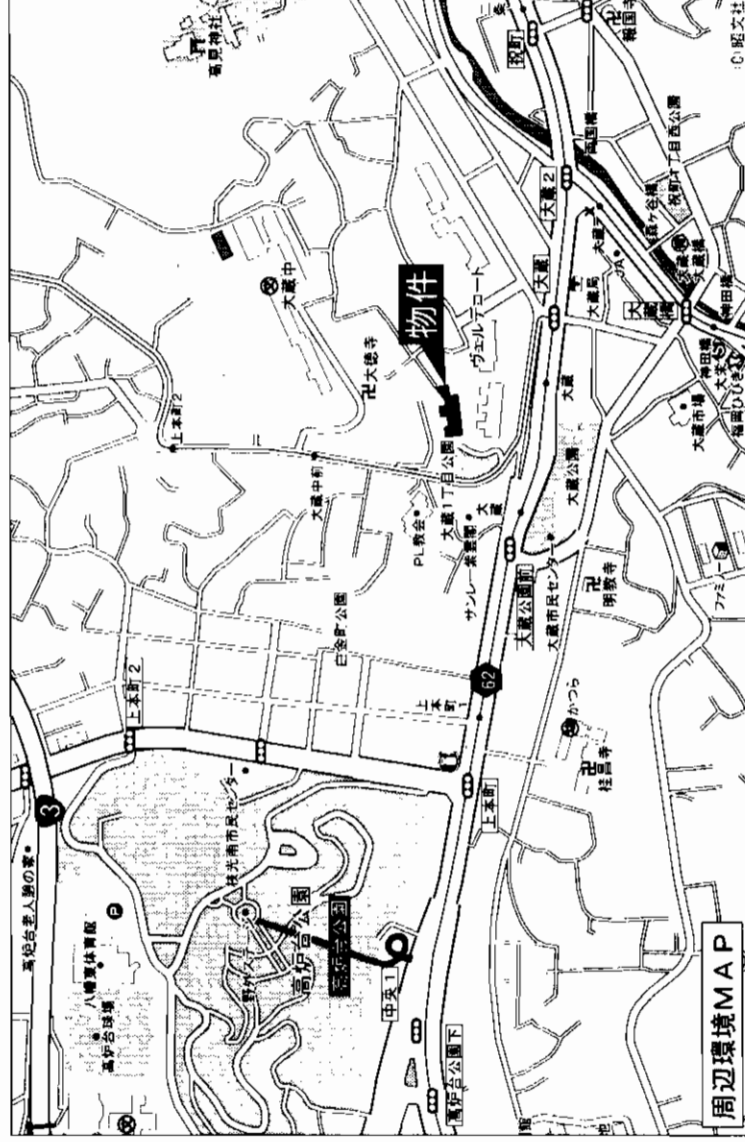
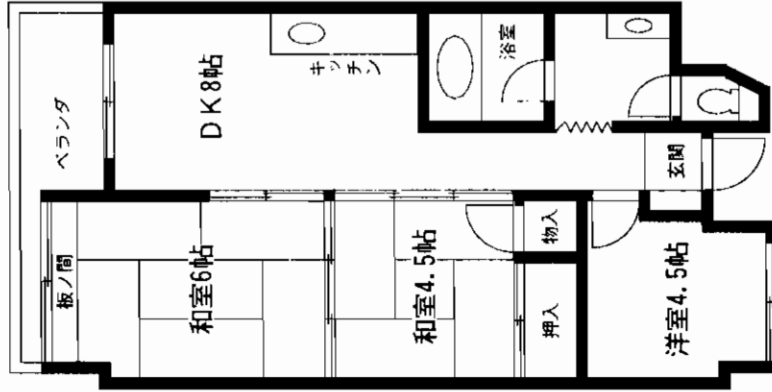
大蔵停

徒歩2分

★真物良利★  
○スーパー至近!!

☆交通便利☆

○同業2店舗、目撃の巨額近!!



物件種目	マンション		
最寄駅	JR八幡駅		
間取タイプ	3DK		
価格	420万円		
物件所在地	八幡東区大蔵1丁目1-21		
交通	西鉄大蔵バス停 徒歩2分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート8階建6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	49.35㎡	
	間取内訳	和6、和4.5、洋4.5、DK8	
	専有面積 (使用部分面積)	49.35㎡	
	バルコニー	あり	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	昭和49年9月	総戸数	70戸
管理形態	自主管理	施工会社	
管理費	9,110円	修積立金	0円
現況	空	引渡日	即
駐車場	なし		
本体設備	エレベーター2基		
各戸設備	平成17年8月リフォーム済		
備考			
会員番号	80900698	物件番号	76490536-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931120 物件番号 76490536-1

福岡県知事免許(3)第12475号

エステート・タケダ

北九州市八幡東区石坪町1-27

☎093(651)5919

FAX093(653)0159

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

福岡  
八幡東区  
大蔵

# 売マンション

## コスモテール千防

### JR戸畑駅

#### 2DK

## 750万円

消費税込

物件種目 物件名 最寄駅 間取 価格

所在地 北九州市戸畑区千防1丁目8-1

交通 西鉄バス 戸畑区役所バス停 徒歩約 3分

建物 構造 規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 2階部分 専有面積 47㎡ 14.21坪 バルコニー面積 7.15㎡

間取内容 間取参照

土地権利 所有権 用途地域 商業地域

築年月 平成5年3月 総戸数 21戸

管理形態 日本エスエム 施工会社

管理費等 3,100円/月 修繕積立金 6,100円/月

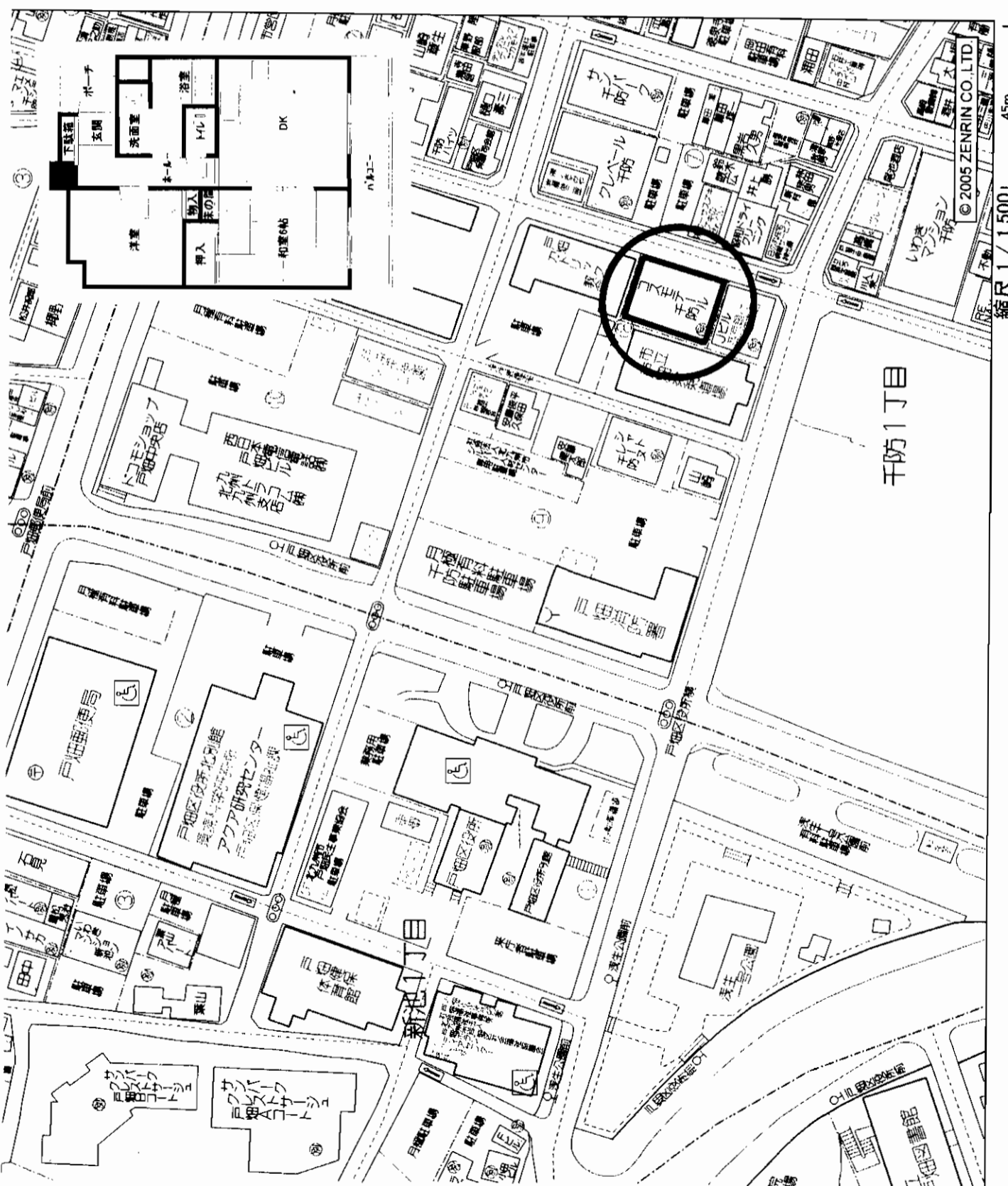
現況 居住中 引渡日 相談

駐車場 有(13,000円)

本体設備 Iパター・オートロック

各戸設備

備考



図面コード:0948026 会員番号 80901087 物件番号76500030-5

宅地建物取引業 福岡県知事免許：第14101号



ANGEL NETWORK GROUP

〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3

☎093 (562) 1168

FAX093 (562) 1167

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：17.9.28

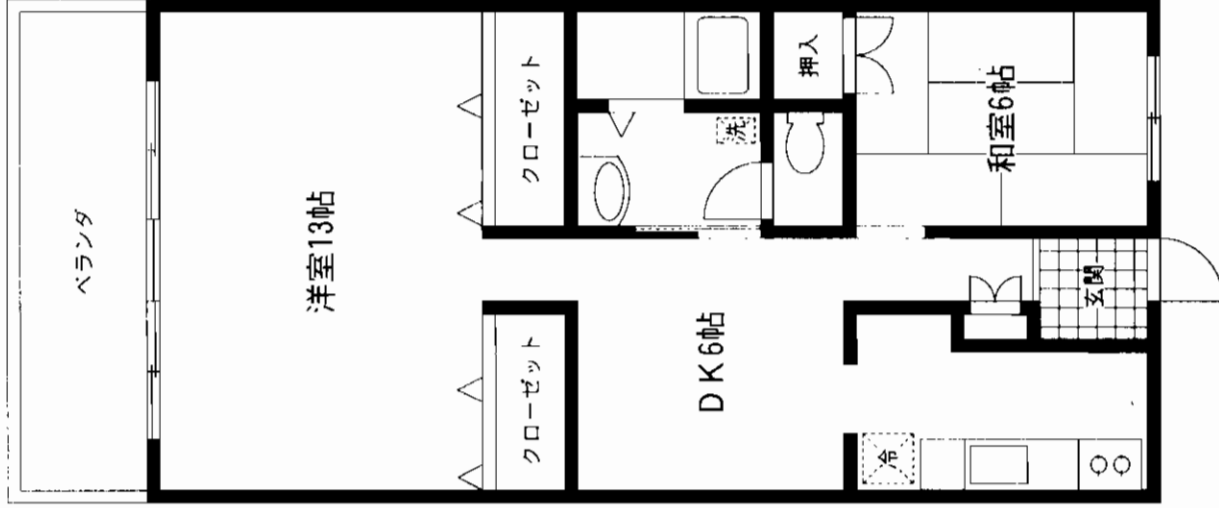
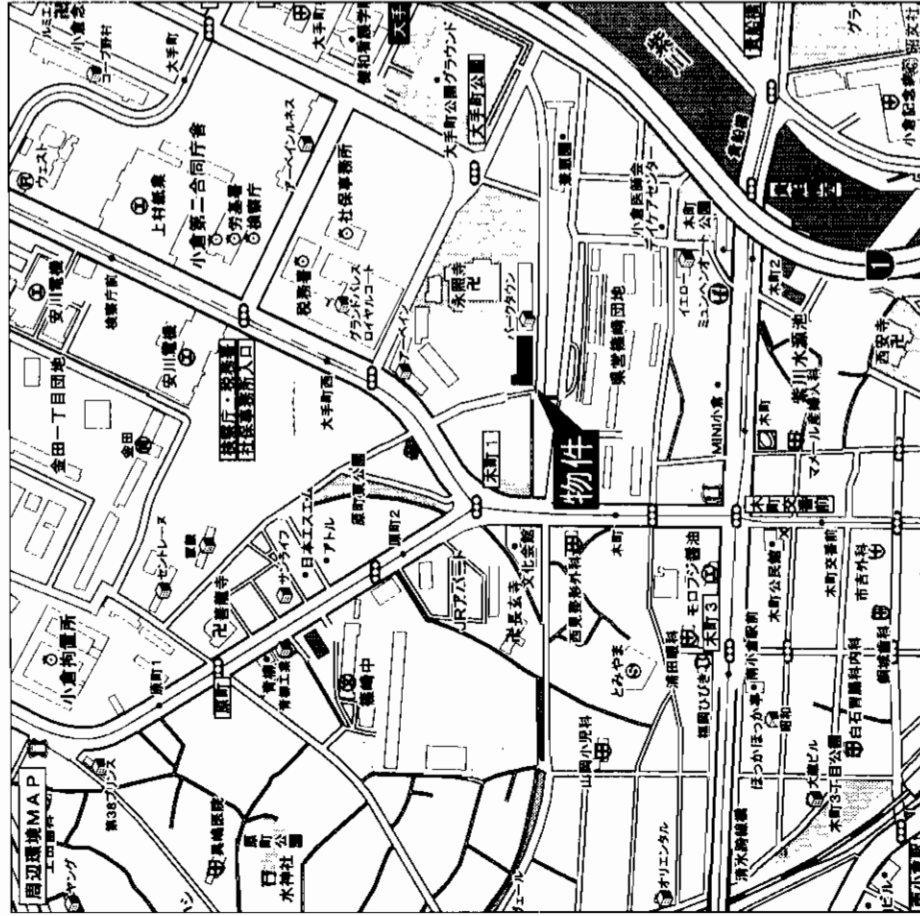
福岡

戸畑区

千防

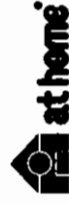
# 小倉北区・大手町 パークタウン大手町

- ★大型クローゼット有!
- ★南向きバルコニー!
- ★日当たり良好!



物件種目	マンション		
最寄駅	JR西小倉駅		
間取タイプ	2DK		
価格	930万円		
物件所在地	小倉北区大手町16-1-705		
交通	西鉄 大手町西バス停 徒歩約2分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	61.56㎡(18.62坪)	バルコニー 面積
間取内訳	和6・洋13・DK6		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和61年8月	総戸数	77戸
管理形態	全部委託	施工会社	
管理費	5,900円/月	修積金	8,050円/月
現況	空家	引渡日	即
駐車場	有り(1万円)		
本体設備	エレベーター・オートロック		
各戸設備	公共上下水道・都市ガス		
備考	清水小学校・篠崎中学校 1LDKを2DKに間取り変更しています		
会員番号	80900583	物件番号	76490547-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0939321 物件番号 76490547-1

客付会社様へ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 17.9.26

福岡  
小倉北区  
大手町

福岡県知事免許(5)第9920号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
**(有)グロボーエーステート**  
 北九州市小倉北区木町4丁目2-1

☎093(583)6601  
 FAX093(583)6602

# 売マンション

## トーカンマンション中津

### JR『西小倉駅』

#### 3LDK

1,090万円(税込)

北九州市小倉北区真鶴1丁目9番28-805号

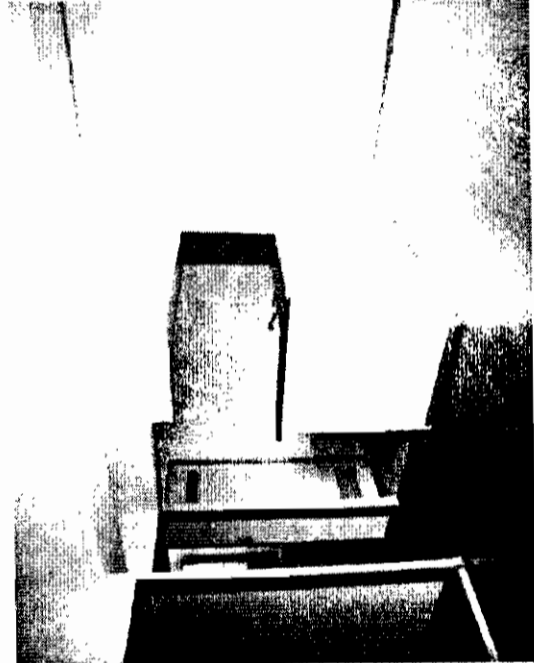
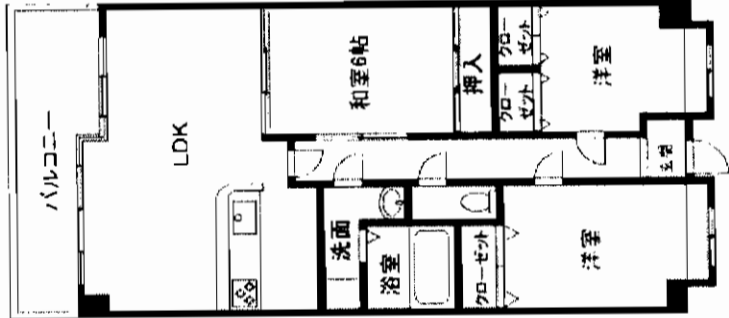
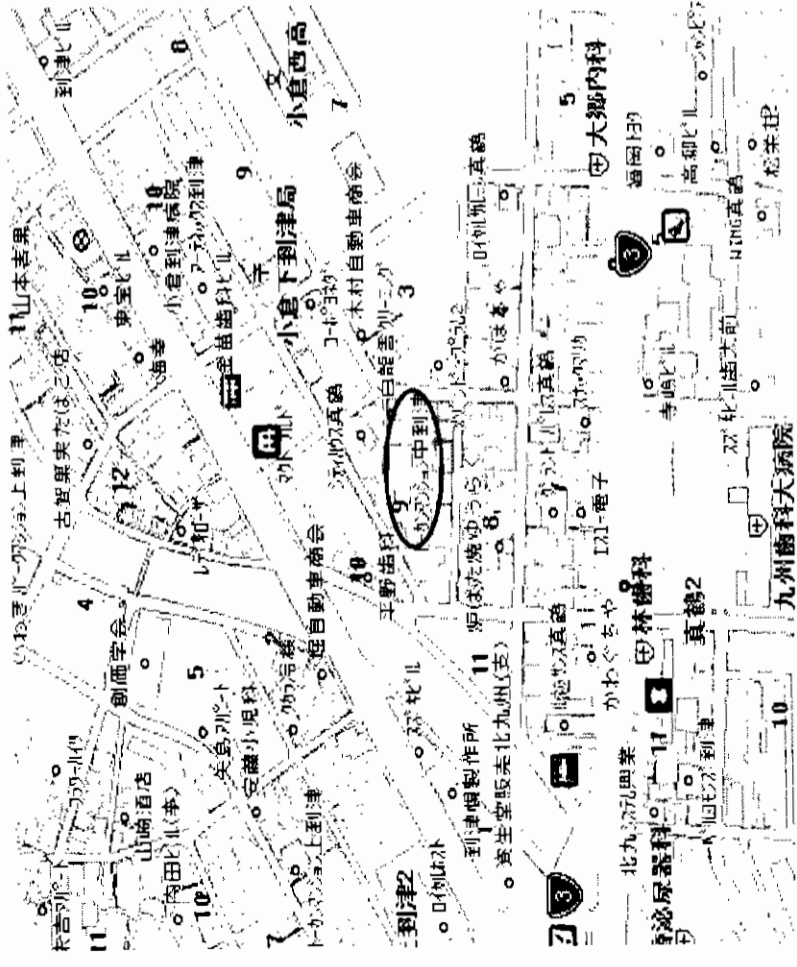
西鉄バス「下津」バス停徒歩4分

1169.35㎡ 持分 7551/393854

鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の8階部分

72.95㎡ (約22.06坪)

種類	種類	所有権	地目	宅地
名称	都市計画	市街化区域	用途地域	商業
最寄駅	建ぺい率	80%	容積率	400%
タイプ	築年月	昭和62年11月	敷地内駐車場	空無
価格	現況	空室	引渡日	即可
所在	管理会社	アーバンコミュニティ	管理形態	全部委託
交通	管理費等	管理費8,300円 修繕積立金8,310円 合計16,610円	設備	公営水道・本下水・都市ガス
土地	備考	☆平成17年8月室内リフォーム済 (クロス全室貼り替え・フロア貼り替え等) ☆オーブンハウス、チャシ等宜しくお願致します。		
建物	構造・規模	1169.35㎡ 持分 7551/393854		
	面積	72.95㎡ (約22.06坪)		



この物件資料は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

CityCourt ,Inc.  
real estate revitalization business

株式会社シテイコート

http://www.mikunisangyo.com/citycourt



福岡県知事(4)11051号

〒810-0001

福岡市中央区天神1丁目15番25号

TEL 092-722-2225

FAX 092-722-2240

客付会社様へ

■手数料: 3%+6万円

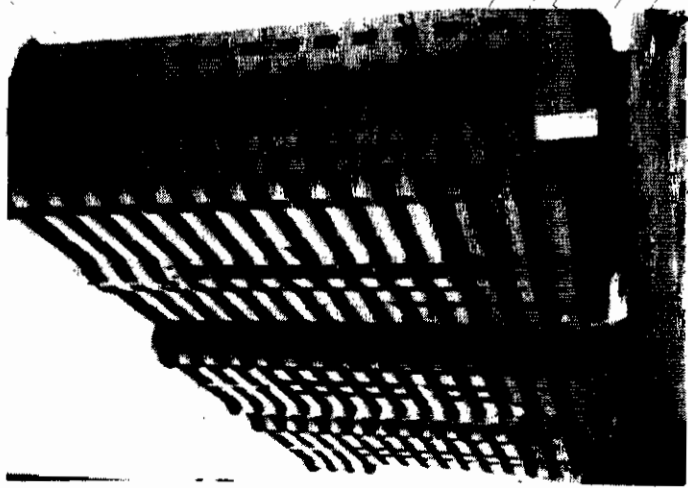
■取引態様: 売主

■情報公開日: 17.9.27

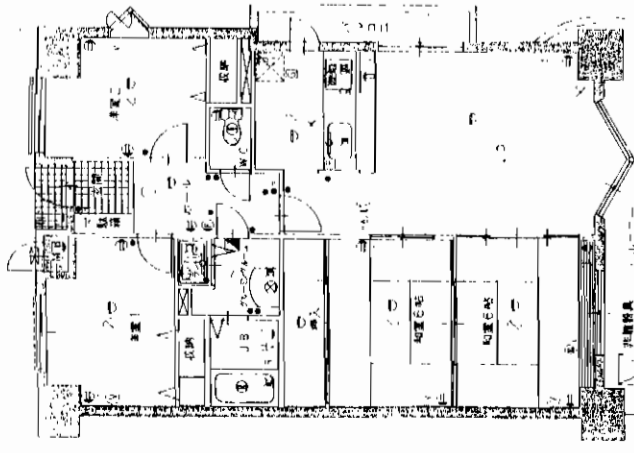
会員番号 80003408 物件番号 77500024-4

福岡 小倉北区 真鶴

(角部屋です。)



旅客車体検修場  
台車検修場



216号室

(現況優先とする。) 金田踏線橋



アットホーム・リアルエステイト・不動産株式会社 福岡営業所



福岡県知事免許(11)第2248号 (社)福岡県住宅建設協会会員 〒802-0064 北九州市小倉北区片野4丁目14番1号

株式会社 西 開 興 産 さん  
にし かい こう さん

☎093(951)6022  
FAX093(951)5491

客付会社様へ  
値下げ再配布  
広告無断掲載不可

■手数料: 分かれ  
■取引態様: 媒介  
■情報公開日: 17.9.27

福岡  
小倉北区  
金田

# 売マンション

アーティックス小倉・金田

JR西小倉駅

4LDK

1,050万円

北九州市小倉北区金田二丁目12-18  
(216号)

西鉄バス 金田1丁目停 徒歩2分

構造 規模 鉄骨鉄筋コンクリート造: 4階建地下: 階2階部分  
専有面積 86.86㎡ (26.27坪) バルコニー 10.63㎡ (3.21坪)  
(共用部分面積) 面

間取内訳 左記参照

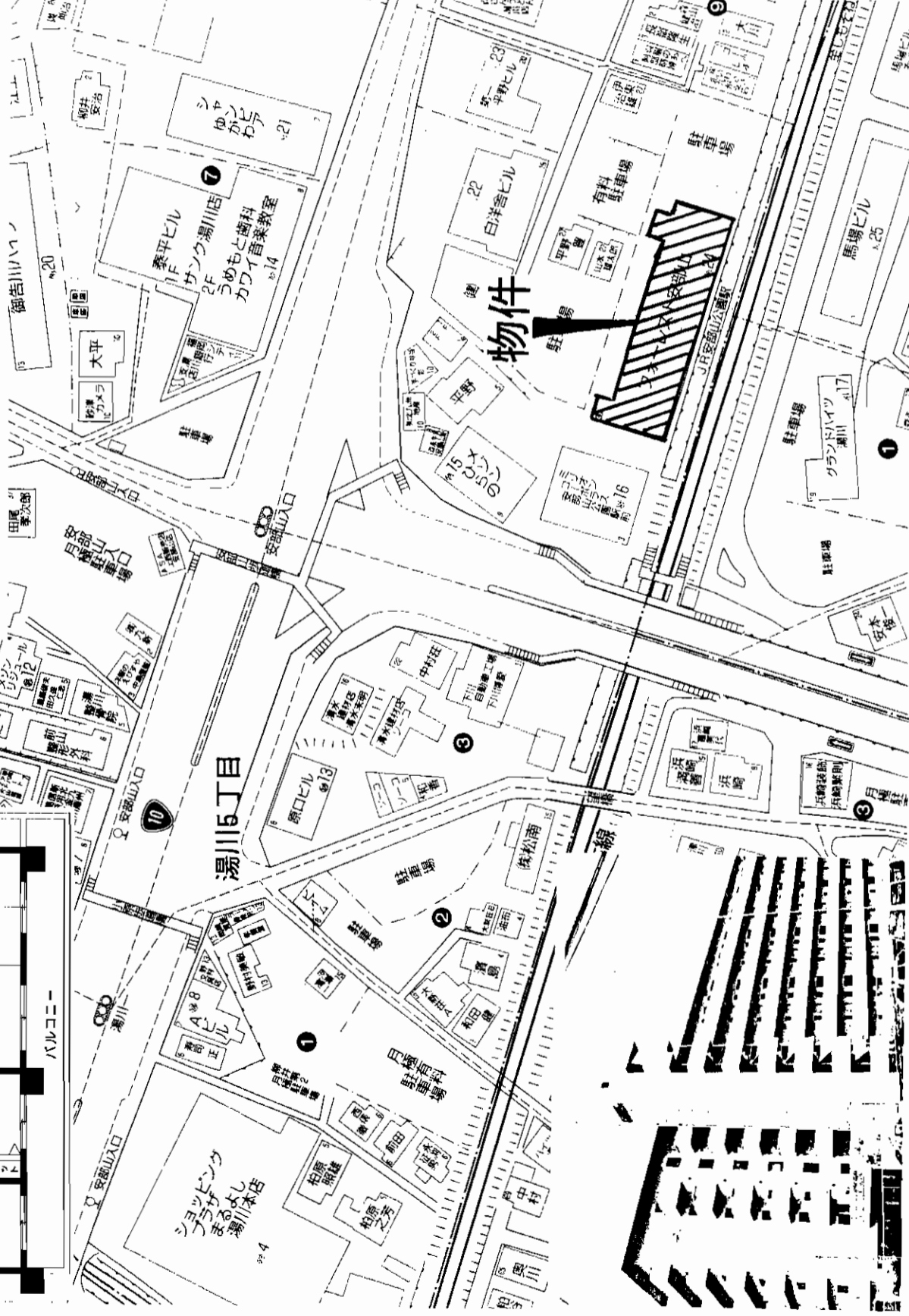
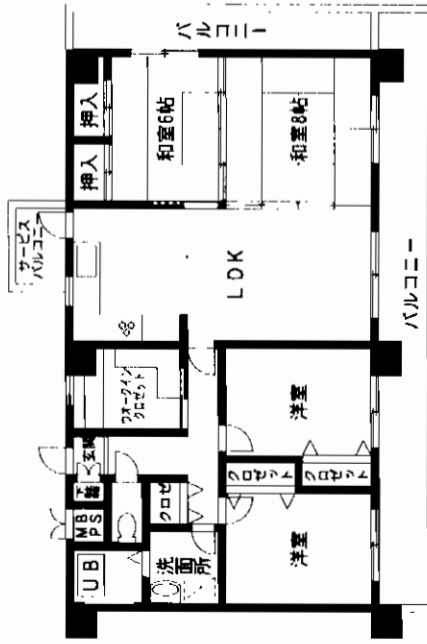
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成3年11月	総戸数	196戸
管理形態	委託管理	施工会社	松尾建設株
管理費	5,220円	修繕立金	4,350円
現況	空	引渡日	相談
駐車場	13,000円		
本体設備	オートロック・エレベーター		
各戸設備	ウォッシュレット・シャワー・ドレッシング		
備考	駐車場は抽選です。 角部屋。 現状渡し。		
会員番号	80900202	物件番号	76500008-8

図面コード: 0937522

物件番号 76500008-8



広々89.67㎡の角部屋  
 東南向きのL型バルコニー  
 JR安部山公園駅徒歩3分  
 H17年6月室内補修済



# 売マンション

フォーレスト安部山407

JR安部山公園駅

4LDK

1,350万円

小倉南区湯川5丁目

JR日豊本線安部山公園駅 徒歩3分

RC造8階建4階部分

専有面積 89.67㎡

間取内訳

土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	平成3年3月	総戸数	45戸
管理形態	全部委託	施工会社	松井建設
管理費	6,400円/月	修繕立金	6,217円/月
現況	空	引渡日	即
駐車場	有り 9,500円		
本体設備	エレベーター・ベランダ		
各戸設備	給湯・シャワー		
備考	P.N0.26(引継ぎOK) 2年毎に変更あり		
会員番号	80900248	物件番号	76490556-5
			B-033

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0948021 物件番号76490556-5



福岡県知事免許(1)第14780号 所属団体 福岡県宅地建物取引業協会 〒802-0801 北九州市小倉南区富士見二丁目2番6号  
**株式会社 不動産中央情報センター 本社**

☎093(931)5008  
 FAX093(921)9655 担当:能丸

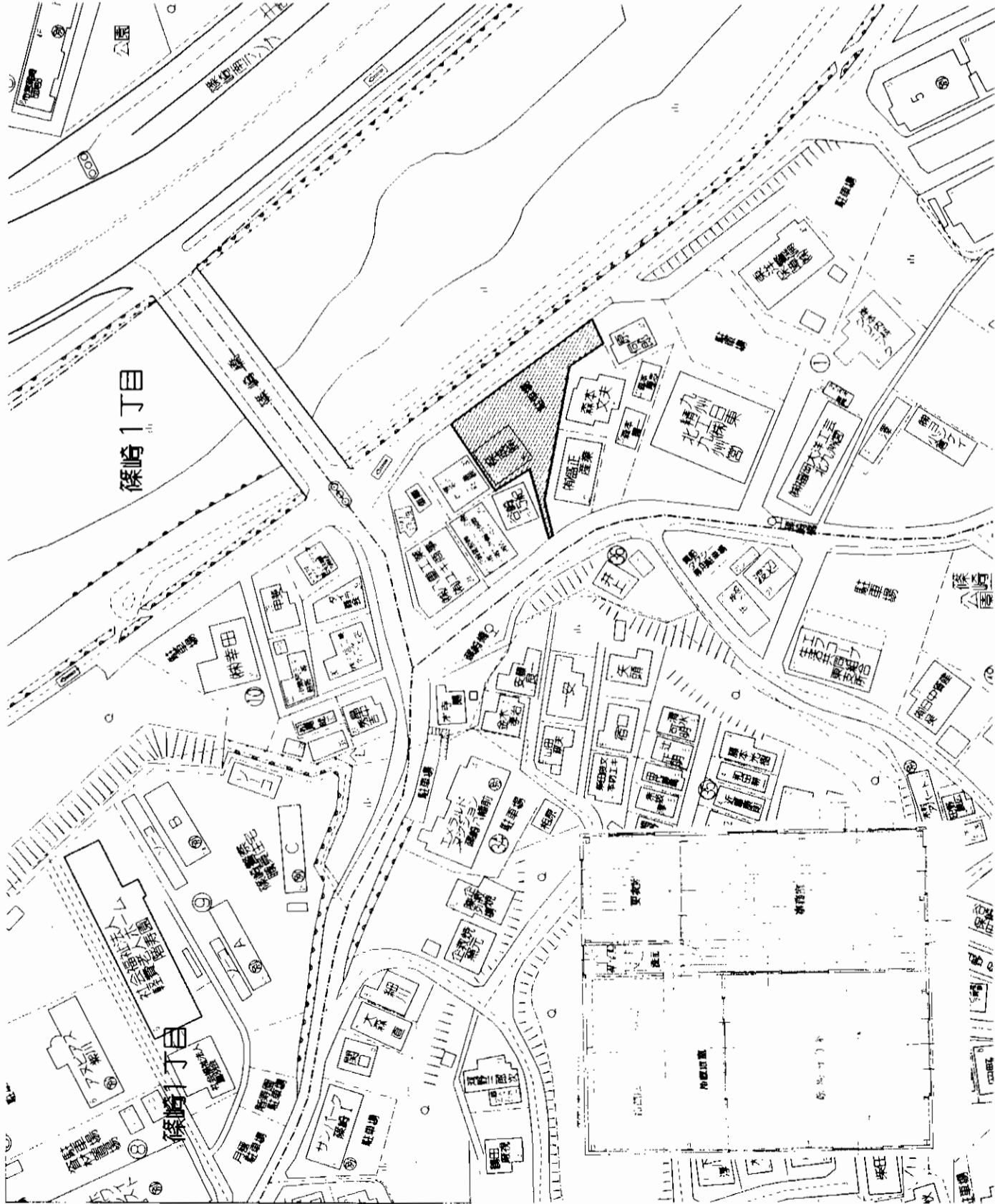
客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.26

福岡 小倉南区 湯川

物件種目	最寄駅	価格
売事務所	JR南小倉駅	2,600万円
		消費税込

所在地	北九州市小倉北区今町1丁目1-35		
交通	西鉄バス	篠崎橋バス停	徒歩約 分
			徒歩約 分
土地面積	実測	604.10 m <sup>2</sup>	ほかに
		182.74 坪	私道面積
建物	構造・規模	鉄骨造	1階建
	面積	延べ	147.42 m <sup>2</sup>
	建物名		階部分
			44.59 坪
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	戸	築年月	昭和58年2月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の条件	現況 (備考) 引渡日 相談		
駐車場	有(多数)		
接道状況	北東側	7.8 m (公道)	間口 36 m
	南西側	8 m (公道)	間口 4 m
設備	備		
備考	現在、事務所は空だが駐車場部分は賃貸中。 (土地公簿) 489.37m <sup>2</sup>		



図面コード: 0948026



アットホーム・フアクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

〒803-0835 北九州市小倉北区井堀3丁目16-3  
**8093 (562) 1168**  
 FAX093 (562) 1167

株式会社 **ANGEL**  
 宅建建物取引業 福岡県知事免許(2)第14101号  
 ANGEL NETWORK GROUP

客付会社様へ

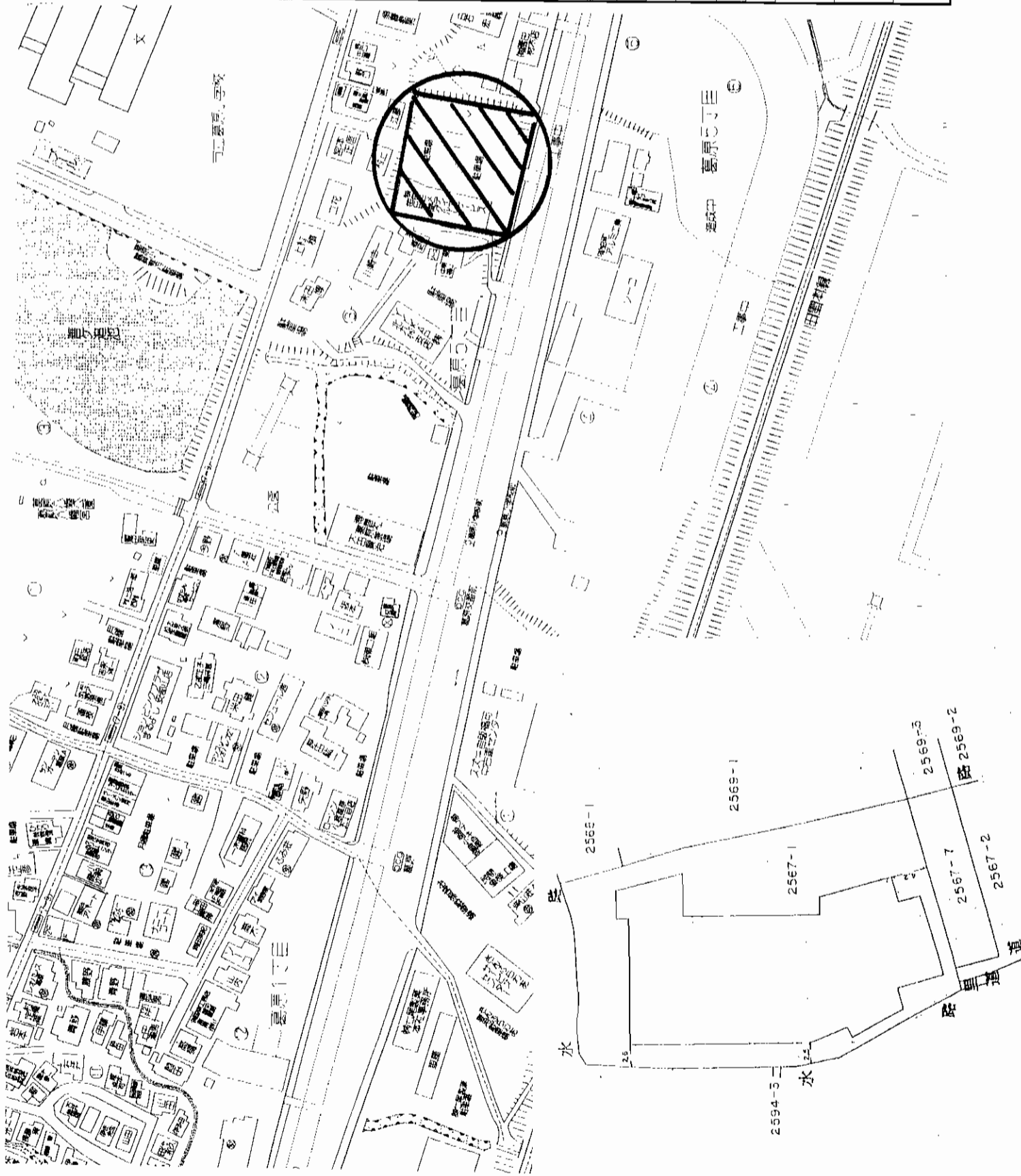
- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 17.9.28

福岡 小倉北区 今町

# 売事務所・売倉庫

## 安部山公園駅

### 3億円



所在地	小倉南区葛原五丁目2567-1・2567-7・2568-1		
交通	西鉄バス	葛原小学校前	徒歩約 3分
	徒歩約	徒歩約	分
土地	面積	1,975.42 m <sup>2</sup> ほか	m <sup>2</sup>
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 2階建	
建物	面積	延べ 987.51 m <sup>2</sup>	298.72 坪
	建物名	毎日メディアサービス(株)	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	戸	築年月	平成3年11月7日
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の条件			
現況	盛栄中	引渡日	相談
駐車場	有		
接道状況	南側	30m (公道)	間口 m
	側		間口 m
設備			
備考	平成9年7月30日増築 売却理由・・・事業拡大の為		

図面コード:0948026 会員番号 80901044 物件番号 76500034-5



北九州市八幡西区黒崎2丁目10-1  
**8093 (631) 1555**  
 FAX093 (631) 1556

福岡県知事免許(12)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会  
**エステート芳賀 黒崎支店 (株)芳賀**

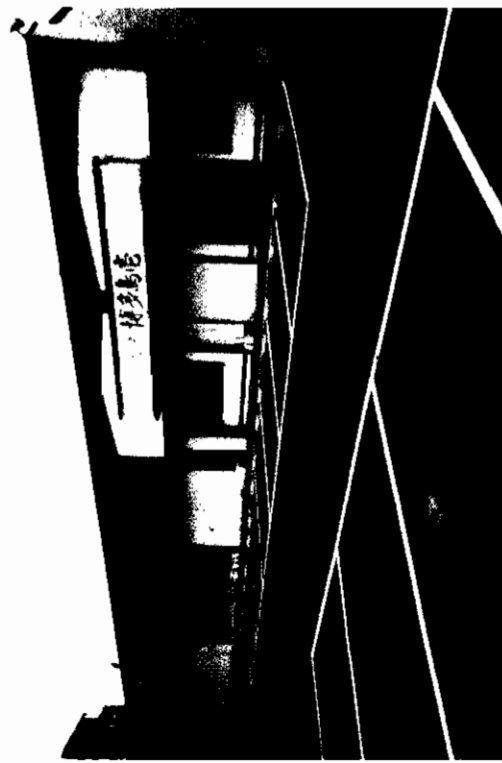
- 手数料:分かれ
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:17.9.28

客付会社様へ

福岡  
 小倉南区  
 葛原

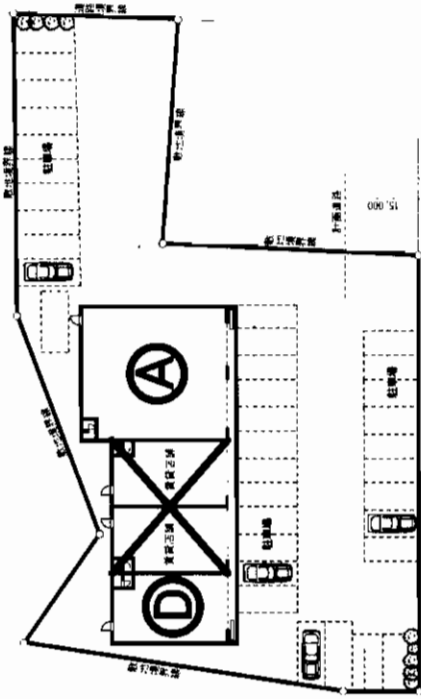
# 貸店舗(事務所)

## MIZUHOビル

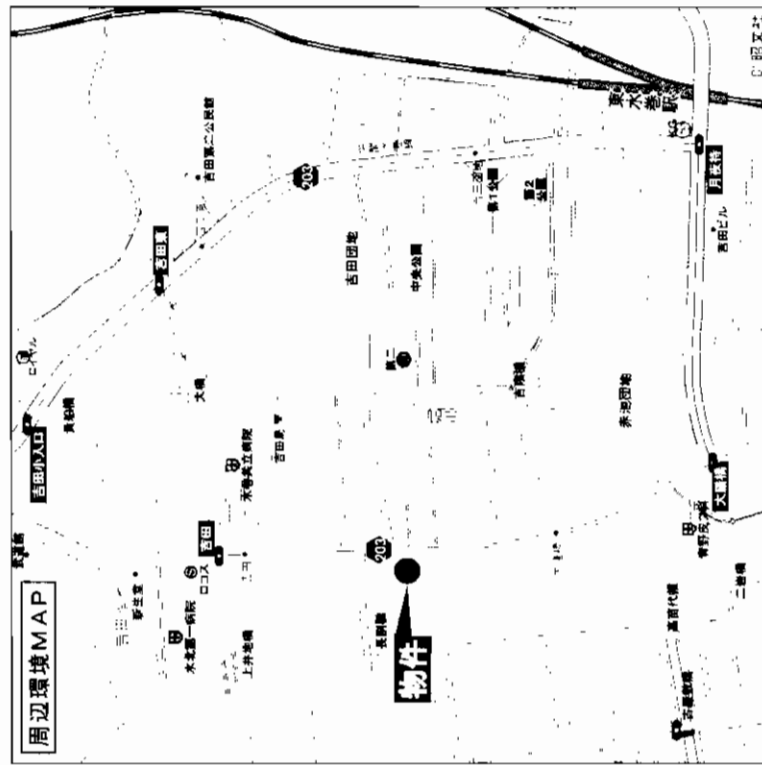


店舗は綺麗です

**A号室賃料400,000円(50坪)**  
 ※居間居抜き状態ですが撤去します。  
 ※設備譲渡も可能です。  
**D号室賃料160,000円(20坪)**  
 ※飲食店居抜き状態ですが撤去します。  
 ※設備譲渡(80万円)も可能です。  
 ☆スーパーパ一至近で諸事便利です。



JR 東水巻駅徒歩7分



☆Pスペース30台程度共用☆

J R水巻駅

賃料 **400,000円**

敷金**6ヶ月**(業種にて相談可)

物件所在地 遠賀郡水巻町吉田西4丁目7番12号

J R鹿見島本線東水巻駅 徒歩7分

建物名 M I Z U H Oビル

構造・規模 木造平家建A号室

使用部分面積 50坪

築年月 平成14年6月 契約期間 2年

管理費等 なし

土地面積 1,681㎡

駐車場 30台程度共用

現況 飲食店 引渡日 即可能

接道状況 西側前面9M公道に間口4.3M接道

本体設備 公共上水道・共同プロパンガス・電気

各戸設備 汲取り(平成18年度公共下水道完備)

備考 D号室:賃料160,000円(20坪)  
 ※飲食店居抜き状態ですが撤去します。  
 ※設備譲渡(80万円)も可能です。

会員番号 80901069 物件番号 76490400-1

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0971613 物件番号76490400-1

福岡県知事免許(2)第13303号(社)全日本不動産協会会員  
 遠賀郡水巻町猪熊1丁目6番31号  
**URBAN 株式会社** **フアーバン都市開発**

客付会社様へ

■手取料	■手取料	■手取料	■手取料
0%	0%	0%	0%
■手数料	■手数料	■手数料	■手数料
0%	0%	0%	0%

■取引態様:媒介

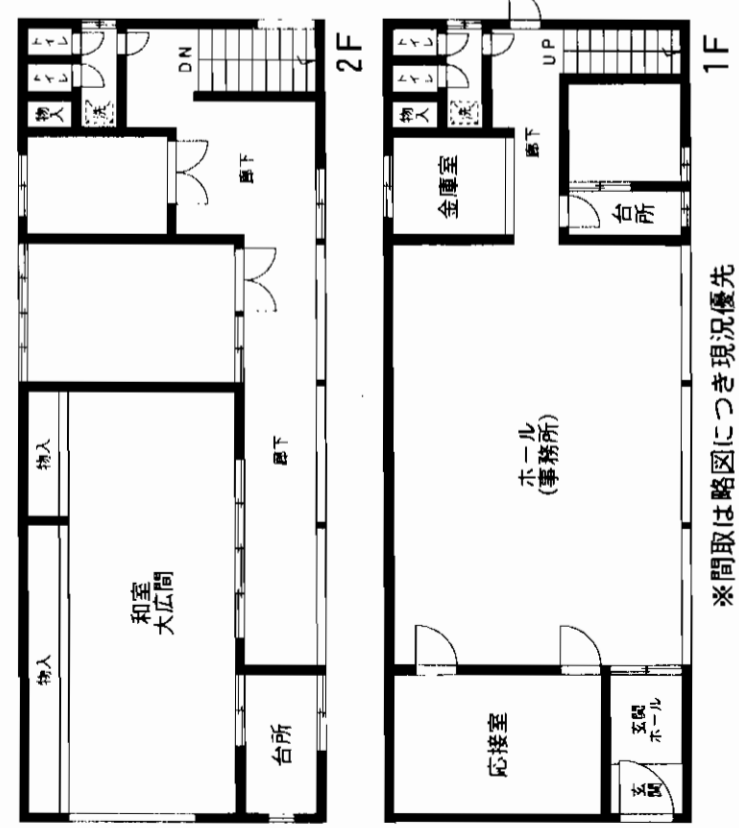
■情報公開日:17.9.26

物件所在  
 福岡  
 遠賀郡  
 水巻町

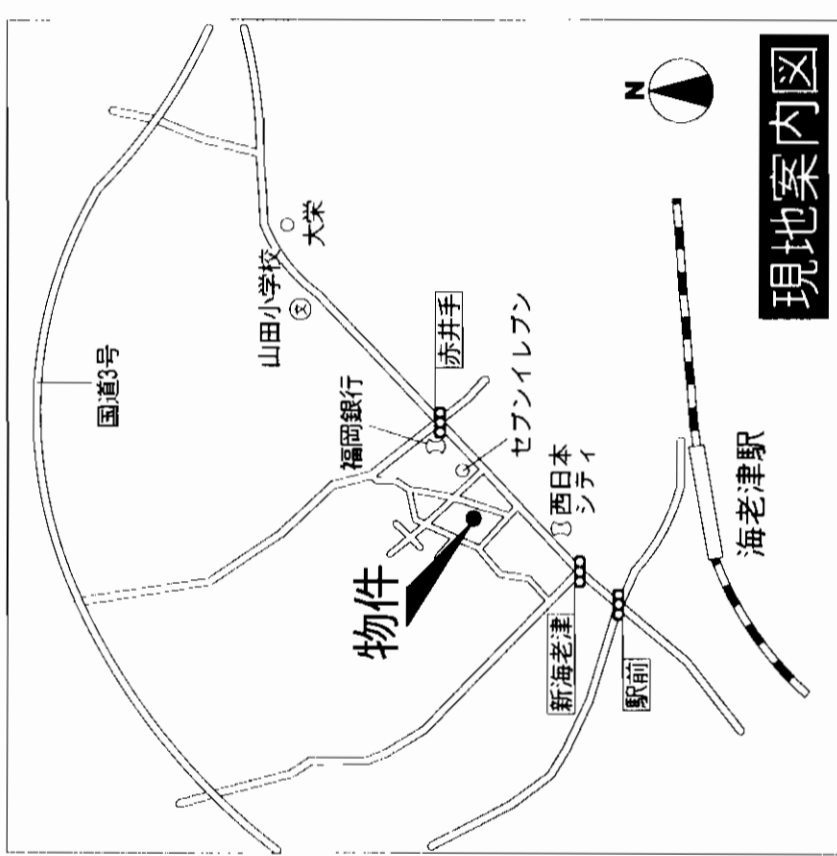
# 岡垣貸店舗

☆北九州市にも、福岡市にも  
アクセス良好です!!

## JR海老津駅徒歩6分



◎諸事便利な物件です。  
 ◆スーパー徒歩5分、コンビニ徒歩1分!!  
 ◆国道3号線至近、JR海老津駅徒歩6分!!  
 ◆金融機関等便利!!  
 ◆Pスペース20台可!(アスファルト舗装)



# 2~3、貸も、可☆

物件種目	最高駅
賃料	160,000円/月
貸賃条件	敷金4ヶ月
物件所在地	遠賀郡岡垣町中央台3丁目
交通	鹿児島本線海老津駅 徒歩6分
建物名	鉄骨造2階建1・2階部分
構造・規模	1F:58坪 2F:53坪
使用部分積	
築年月	昭和52年
管理費等	無
土地面積	281坪
用途地域	第1種住居地域
駐車場	20台(アスファルト舗装)
現況	空
引渡日	即
接道状況(角地・間口)	4m公道に42m接道
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス
各戸設備	
備考	※現況渡し
会員番号	80900907
物件番号	76500023-1

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0931126 物件番号 76500023-1

福岡県知事免許(5)第9689号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

**吉田 住建**  
 福岡県遠賀郡岡垣町海老津駅前12-8

☎093(283)2042  
 FAX093(283)4550

客付会社様へ

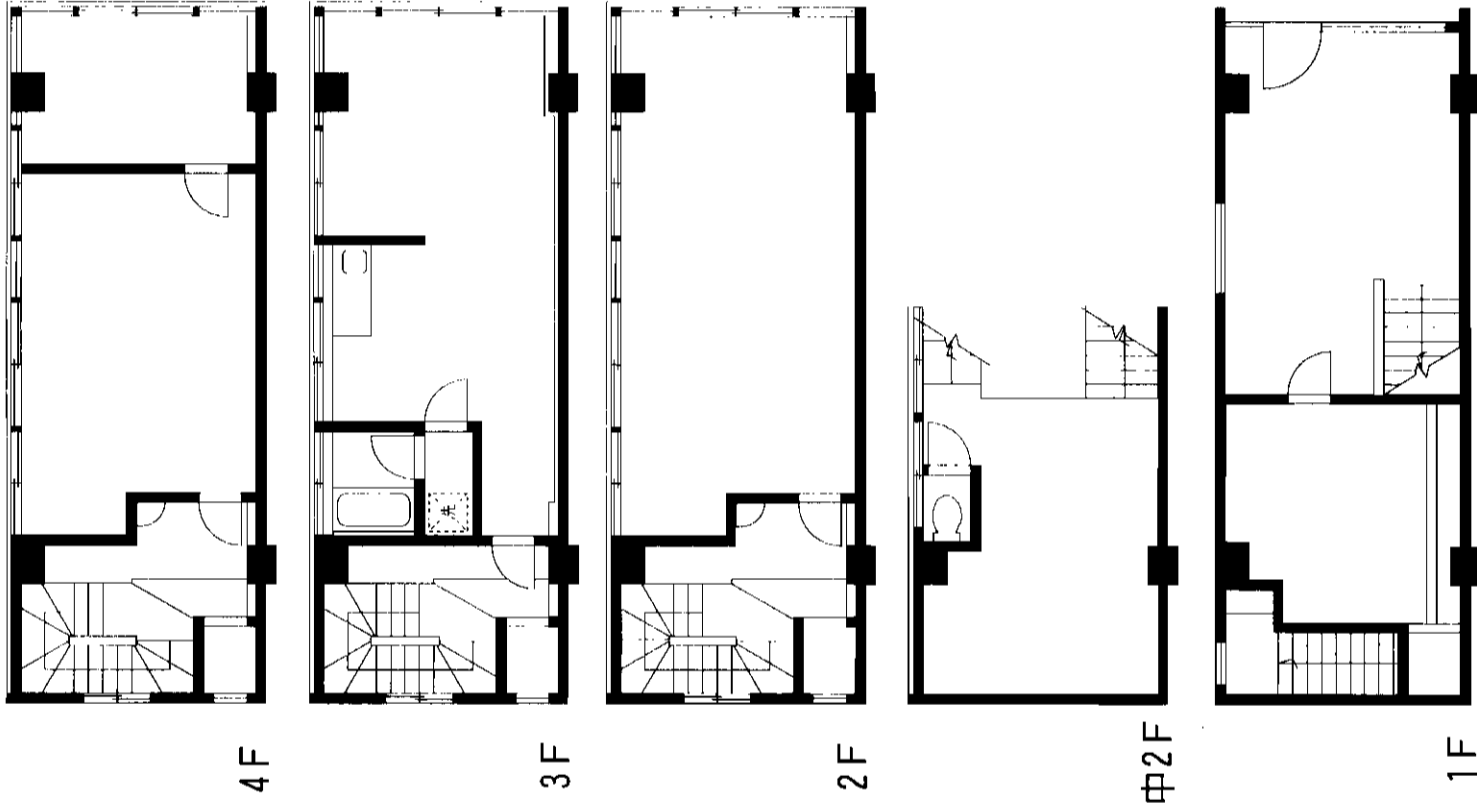
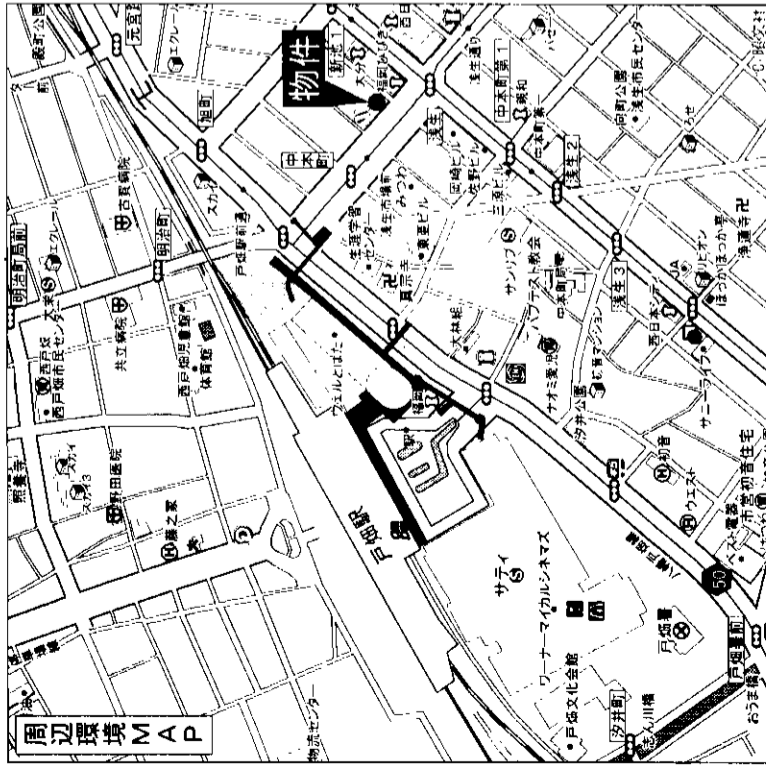
物件所在  
 福岡  
 遠賀郡  
 岡垣町

手取料 0% 仲介料 100%  
 手数料 0% 仲介料 100%  
 取引態様: 媒介  
 情報公開日: 17.9.28

# 貸店舗付住宅

## 戸畑区旭町

☆交通便利☆  
 JR戸畑駅徒歩5分!!  
 ☆買物便利☆  
 戸畑サテイー徒歩5分で  
 諸事便利



物件種目	貸店舗付住宅	
最寄駅	JR戸畑駅	
賃料	180,000円	
賃貸条件	敷金6ヶ月(4)	
物件所在地	北九州市戸畑区旭町2-1	
交通	JR鹿見島線戸畑駅 徒歩5分	
建物名	鉄筋コンクリート造4階建	
構造・規模	175.39㎡(53.05坪)	
使用部分積		
築年月	昭和48年5月	契約期間 3年
管理費等	無	
工地面積	無	用途地域 商業地域
駐車場	無	
現況	空	引渡日 即
接道状況(角地・背地)		
本体設備		
各戸設備	1階から2階まで内装変更可	
備考		
会員番号	80901123	物件番号 76490569-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0933121 物件番号 76490569-1

客付会社様へ

手数料	0%	仲介	100%
手取料	0%	手取料	100%
手数料	0%	手数料	100%

■取引態様：媒介  
 ■情報公開日：17.9.26

物件所在  
 福岡  
 戸畑区  
 旭町

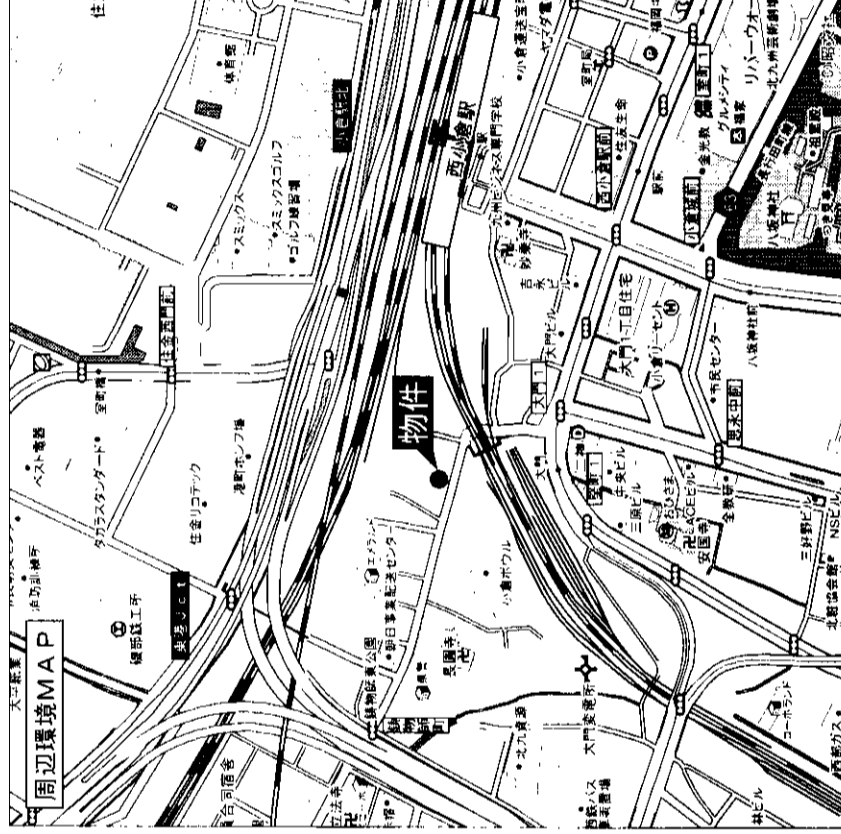
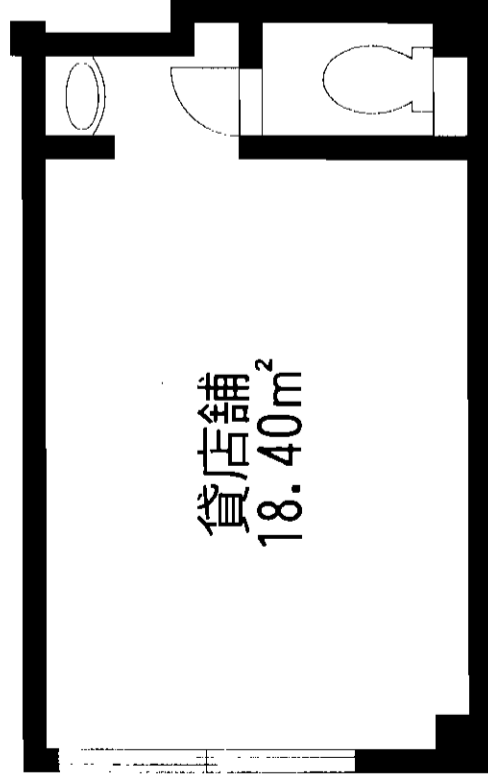
福岡県知事免許 (5) 第10922号 (社) 全日本不動産協会会員  
 〒804-0092 北九州市戸畑区小芝2丁目8-8  
 ☎(093) 883-5305 FAX(093) 883-5306

# オフィスN

# ベルベテール大門 貸事務所

☆未入居お手頃事務所!屋内駐車場付!!  
 ☆リバーウォーク至近で諸事便利な立地!!

J R 西小倉駅 徒歩3分



## 貸事務所

J R 西小倉駅

賃料 **45,000円**

敷金 **5ヶ月** (敷引**3ヶ月**)

北九州市小倉北区鑄物師町1-5

J R 西小倉駅 徒歩3分

物件種目	貸事務所	
最寄駅	JR西小倉駅	
賃貸条件	賃料 <b>45,000円</b> 敷金 <b>5ヶ月</b> (敷引 <b>3ヶ月</b> )	
物件所在地	北九州市小倉北区鑄物師町1-5	
交通	JR西小倉駅 徒歩3分	
建物	建物名	ベルベテール大門
	構造規模	鉄骨造3階建1階部分
	使用部分積	18.40m <sup>2</sup> (5.56坪)
築年月	2005年1月	契約期間 2年
管理費等	無	
土地面積		用途地域
駐車場	1台有 10,000円	
現況	空	引渡日 即
接達状況 (角地・開口)		
本体設備		
各戸設備		
備考		
会員番号	80900025	物件番号 76490567-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0933121 物件番号76490567-1

福岡県知事免許(1)第14293号 (社)福岡県宅地建物取引業協会

**井手口興産 株式会社**

北九州市戸畑区中原東三丁目3番1号

**8093 (882) 6604**

FAX093 (882) 6605

客付会社様へ

■手配料	0%	■生計	100%
■敷料	0%	■付料	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

物件所在

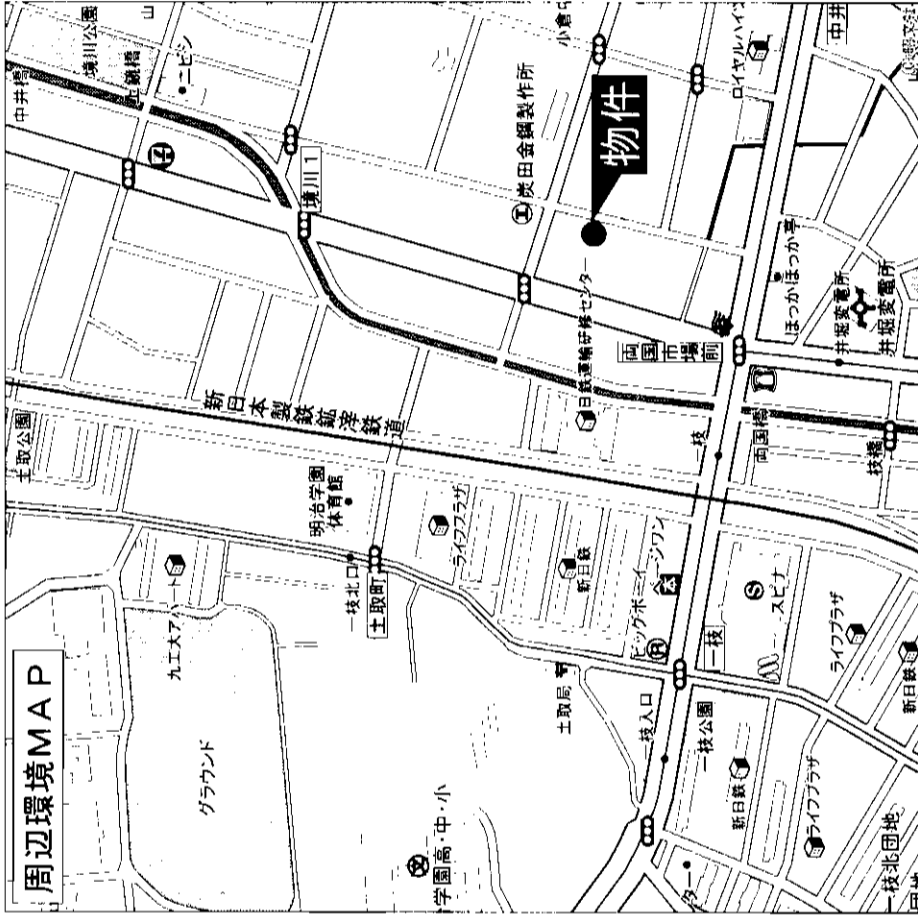
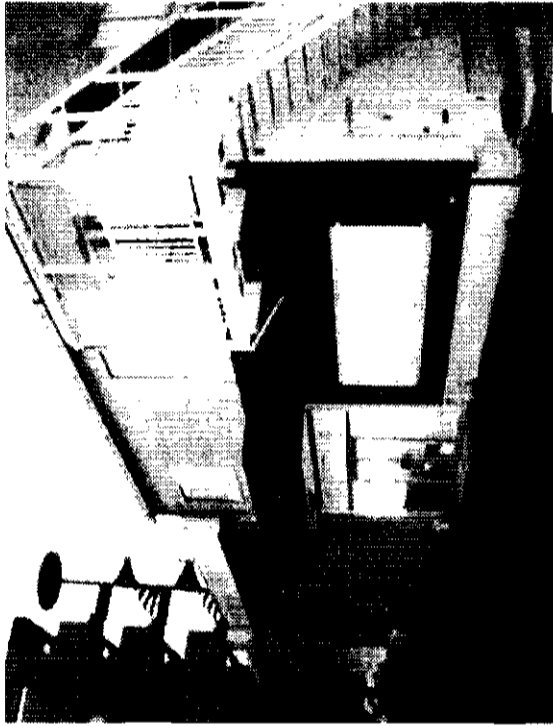
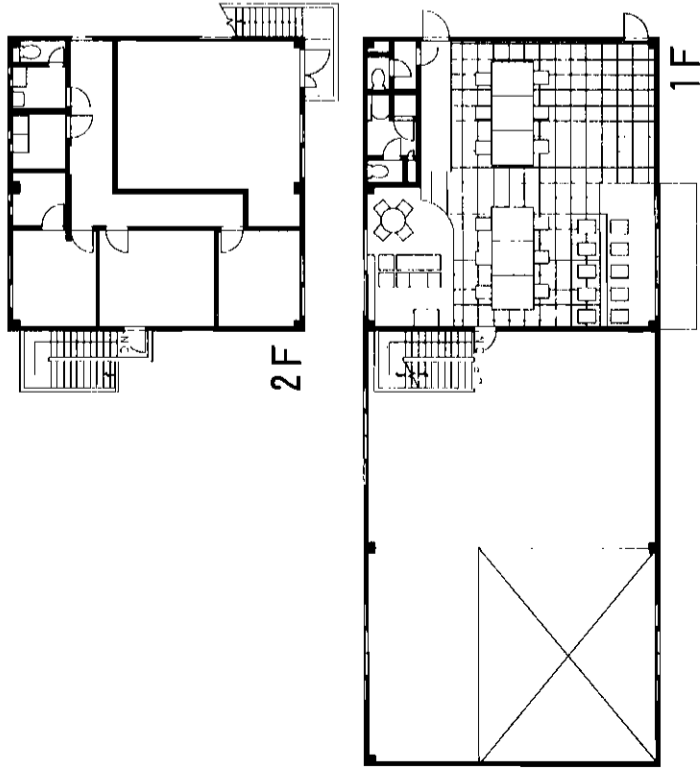
福岡

小倉北区

鑄物師町

# 貸倉庫兼事務所 小倉北区中井

★クレーン2機付!!  
★Pスペース10台以上  
可能!!



# 貸倉庫兼事務所

西鉄バス一校停

賃料 **430,000円**

敷金**6**ヶ月 償却**4**ヶ月

物件種目	物件所在地									
最寄駅	北九州市小倉北区中井5丁目17-9									
賃貸条件	西鉄バス一校 徒歩5分									
建物	建物名	由元貸倉庫兼事務所								
	構造規模	鉄骨造2階建て								
	使用部分積	約350.0㎡								
築年月	平成8年8月	契約期間	応談							
管理費等	なし									
土地面積	594.93㎡	用途地域	近隣商業地域							
駐車場	物件付10台以上可能									
現況	空	引渡日	即							
接道状況 (奥地含む)	道路幅員8,000mm 接道21,400mm									
本体設備	事務所仕上り 即営業可能 エアコン付									
各戸設備	クレーン2機つき									
備考	◎契約公正証書 都市高速道路ランプ近く 戸畑ハイバス、西港方面移動便利									
会員番号	80900362	物件番号	76490571-1							

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0977721 物件番号76490571-1



福岡県知事免許(3)第12922号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
**加来不動産(有)**  
http://www.kaku-f.co.jp/

〒802-0972 北九州市小倉南区守恒2-1-17  
☎(093)962-5811  
FAX(093)962-5544

客付会社様へ

■手数料  
手取 0%  
仲介料 0%  
引渡料 0%  
引渡金 100%  
引渡金 100%

■取引態様：媒介  
■情報公開日：17.9.26

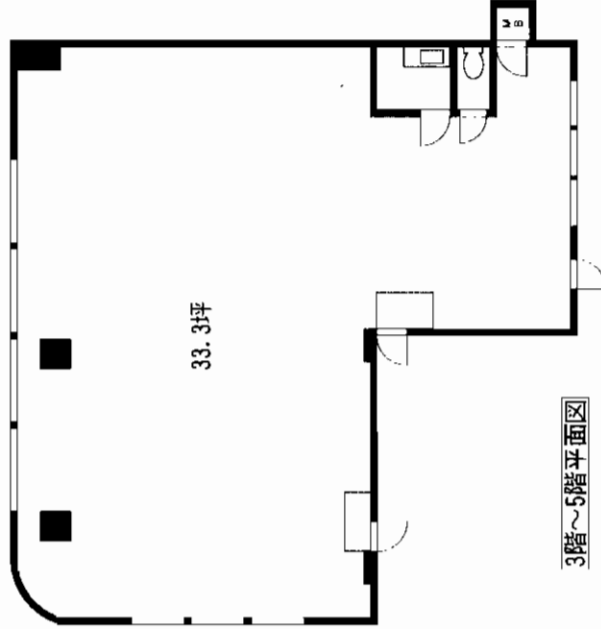
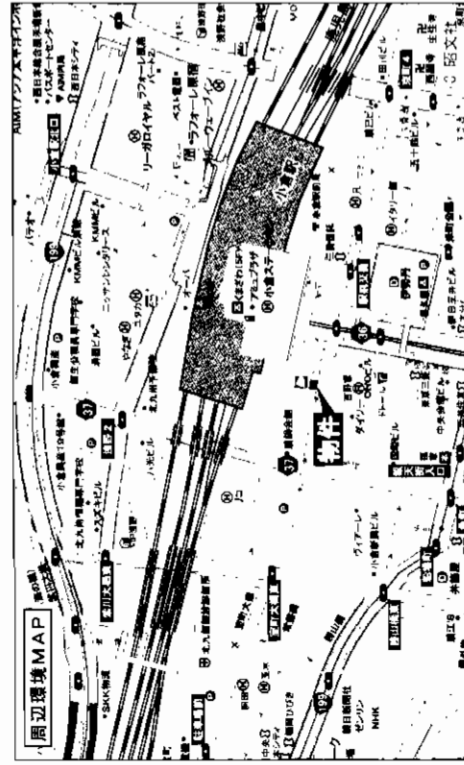
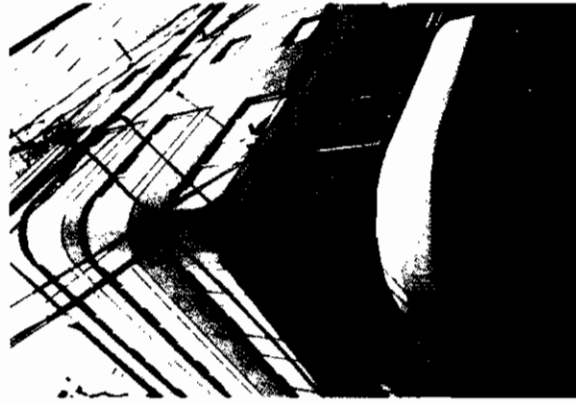
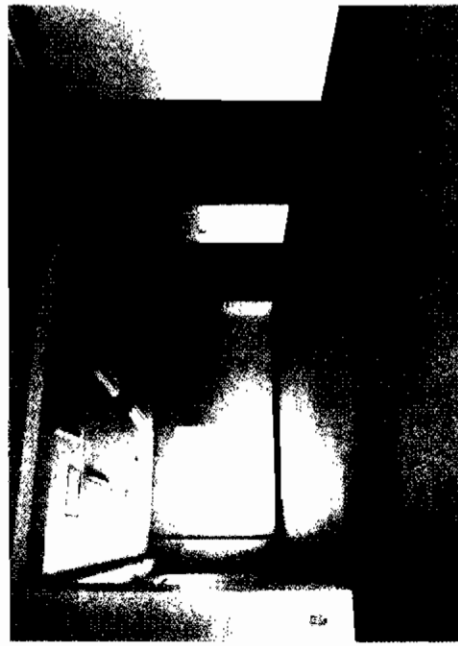
物件所在  
福岡  
小倉北区  
中井



# JR小倉駅前の好立地！平成17年6月内外全面リフォーム済！ 何業でも可！

## 歯医者・オフィス・居酒屋他多種多様 相談出来ます！

階数	2階	3階	4階	5階	6階
面積	33.3坪	33.3坪	33.3坪	33.3坪	30.9坪
月額賃料	402,900円	402,900円	402,900円	402,900円	371,700円
共益費	33,300円	33,300円	33,300円	33,300円	30,900円



最寄駅	JR小倉駅	
賃賃条件	左表参照	
敷金	6ヶ月(実費精算)	
物件所在地	北九州市小倉北区京町2丁目4-32	
交通	JR小倉駅 徒歩1分	
建物名	メキシコ会館	
構造・規模	RC造地下1階付6階建	
使用部分積	左図参照	
築年月	1970年3月	契約期間 2年
管理費等	左図参照	
土地面積		用途地域 商業地域
駐車場	無	
現況	大規模改装済	引渡日 相談
接道状況 (角地・間口)		
本体設備	エレベーター	
各戸設備	エアコン・流し台・トイレ	
備考		
会員番号	80901180	物件番号 76490491-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード：0977716 物件番号76490491-3

客付会社様へ  
家賃・共益費大幅改定  
値交渉可

手数料	0%	借主	100%
仲介料	0%	借主	100%

■取引態様：媒介  
■情報公開日：17.9.26

北九州市小倉南区富士見2丁目7番14号 ロジックビル3階  
担当：菊池

福岡県知事免許(1)14563号 全日本不動産協会  
株式会社アストラ



093-951-5489  
FAX093-951-1268

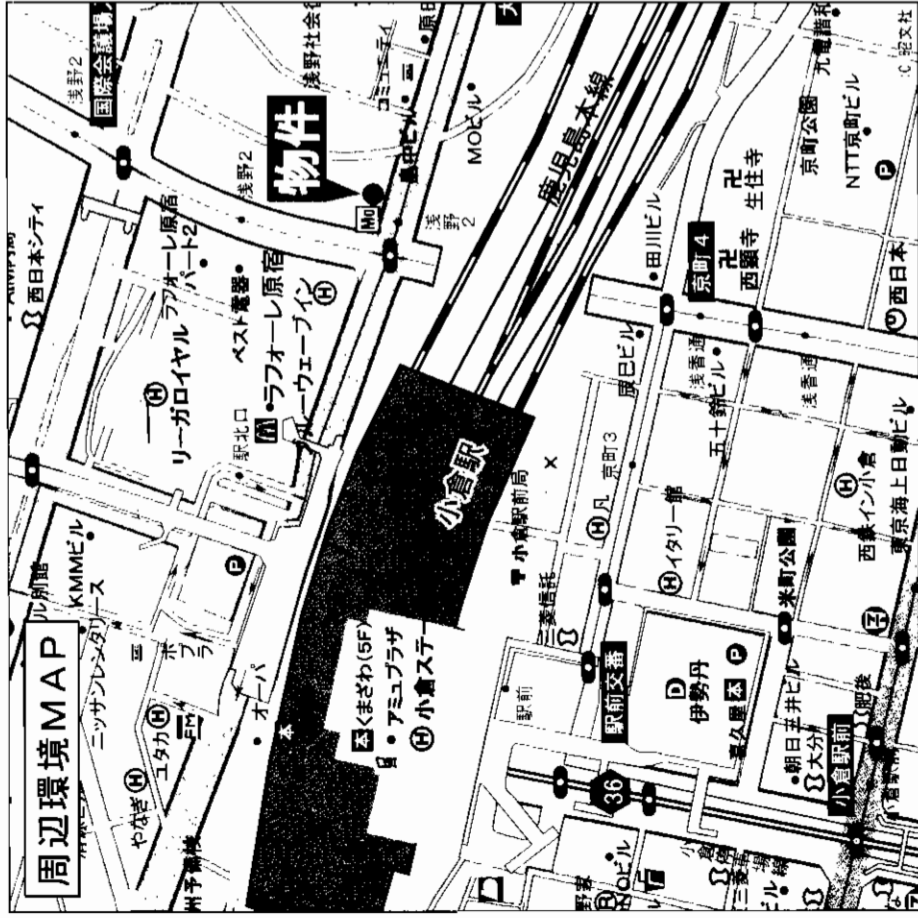
物件所在  
福岡  
小倉北区  
京町

# 貸事務所

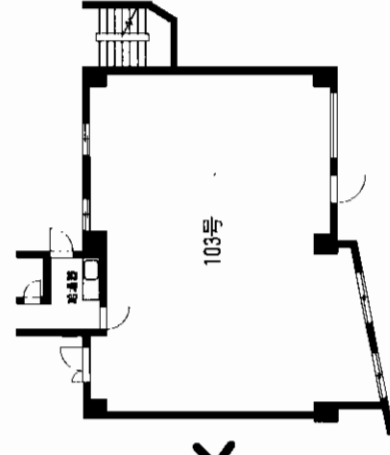
JR鹿児島本線

## 「小倉」駅徒歩3分

号室	面積	坪数	家賃	共益費	消費税	敷金	契約期間	合計
103	88.9㎡	26.9坪	<b>215,200円</b>	48,420円	13,181円	2ヶ月	3年間	<b>276,801円</b>
301	36.8㎡	11.1坪	<b>88,800円</b>	19,980円	5,439円	2ヶ月	3年間	<b>114,219円</b>
302	71.9㎡	21.7坪	<b>173,600円</b>	39,060円	10,633円	2ヶ月	3年間	<b>223,293円</b>
303	65.6㎡	19.8坪	<b>158,400円</b>	35,640円	9,702円	2ヶ月	3年間	<b>203,742円</b>



☆新幹線沿い  
好立地・好条件!!



3階部分は  
一括賃もOK

☆内装・外装全面リフォーム済!!

JR小倉駅

賃料 左記の通り

敷金2ヶ月(敷引2ヶ月)

北九州市小倉北区浅野2丁目15-45

JR小倉駅 徒歩3分

西鉄バス浅野2丁目バス停 すぐ前

建物名 クローバージャパンビル

構造規模 RC造8階建1・3階部分

使用部分積

築年月 昭和50年12月

管理費等 左記の通り

土地面積

駐車場 近隣月極駐車場確保可

現況 空室

接連状況 (併設) 無し

本体設備 電気・ガス・水道・エレベーター

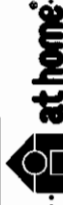
各戸設備

備考

3階部分は一括賃もOK ・ガス・水道代は共益費を含む  
・電気は九電と個別契約  
・原状回復は入居者の実費精算  
・条件:全保連・火災保険・鍵交換

会員番号 80900694 物件番号 76490517-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0977717 物件番号 76490517-3

客付会社様へ

広告費相談可

手数料	0%	印紙料	100%
仲介料	0%	登記料	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.27

北九州市小倉北区砂津2丁目5番20号 平和ビル1階

☎093 (533) 2288

FAX093 (511) 0599

福岡県知事免許 (5) 第10713号

# 平和興産株式会社

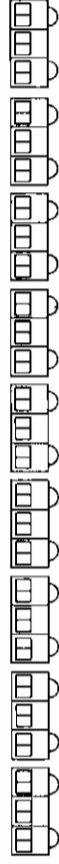


物件所在  
福岡  
小倉北区  
浅野

# 貸事務所

西鉄バス

「砂津1丁目」駅徒歩2分



☆敷金1ヶ月キャンペーン!9月末まで

☆全面リフォーム渡し

☆来客用駐車スペースあり

☆チャータウン徒歩4分



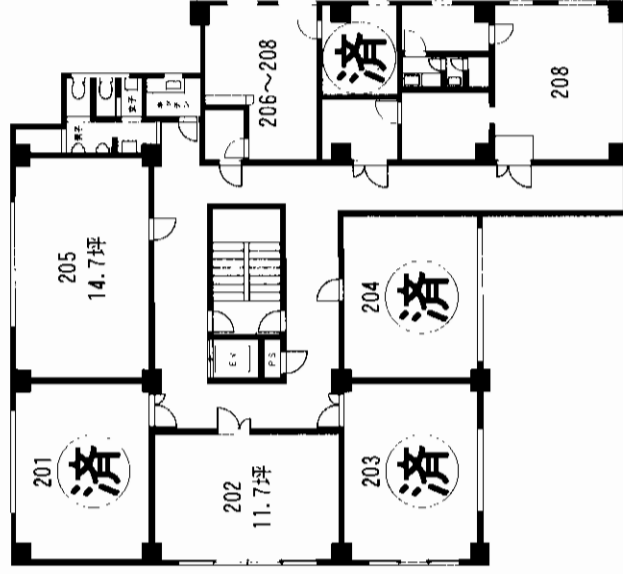
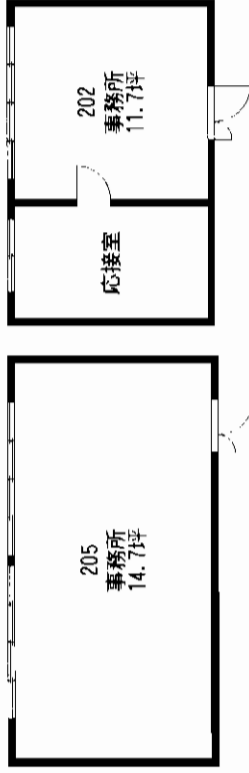
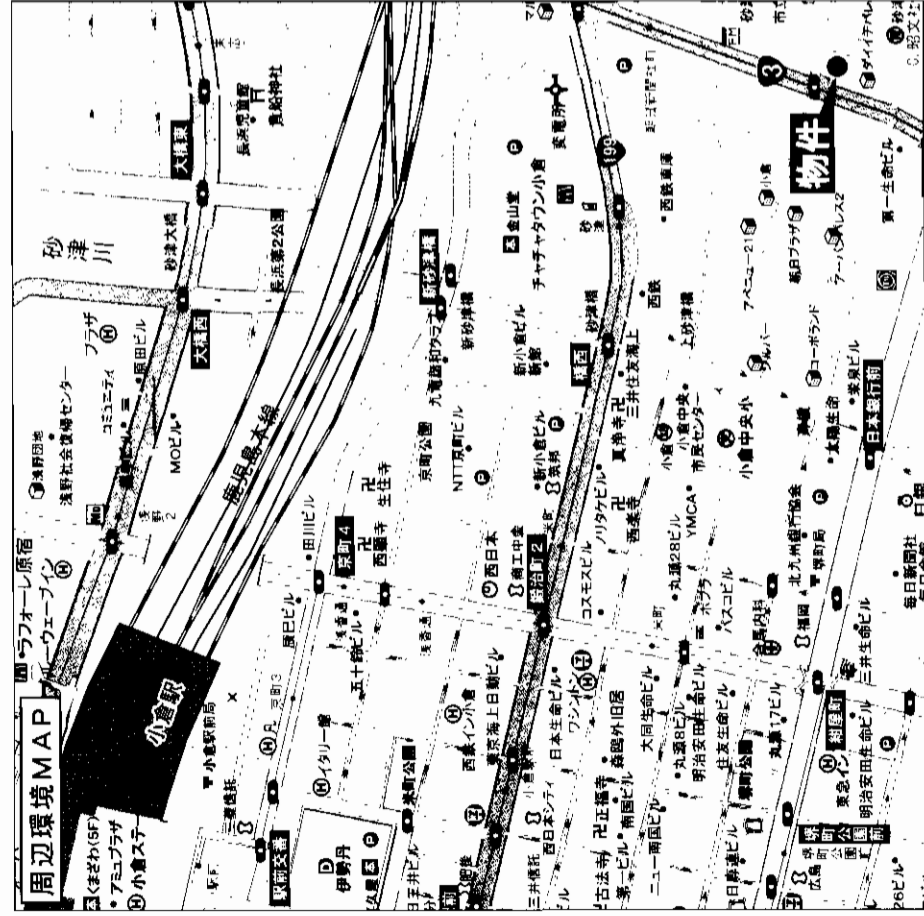
JR小倉駅

202号室 61,740円(税込)

205号室 77,175円(税込)

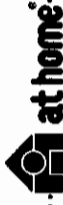
敷金1ヶ月・(敷引1ヶ月)

北九州市小倉北区砂津2丁目5-20



最高駅	JR小倉駅	
賃貸条件	202号室 61,740円(税込) 205号室 77,175円(税込)	
物件所在地	北九州市小倉北区砂津2丁目5-20	
交通	西鉄バス砂津1丁目停 徒歩2分	
建物名	平和ビル	
構造・規模	RC造6階建2階部分	
使用部分積	202号:11.76坪・205号:14.7坪	
築年月	昭和58年2月	契約期間 3年
管理費等	8,400円(税込)	
土地面積		用途地域
駐車場	近隣日極駐車場確保可	
現況	空	引渡日 即
接道状況 (側道・開口)		
本体設備	電気・ガス・水道・エレベーター	
各戸設備	共同トイレ・キッチン・洗面所・リフォーム済	
備考	・来客用駐車スペース有り ・条件:全保連・火災保険・鍵交換	
会員番号	80900694	物件番号 76490516-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0933117 物件番号 76490516-3



福岡県知事免許(5)第10713号

平和興産有限公司

北九州市小倉北区砂津2丁目5番20号 平和ビル1階  
☎093(533)2288  
FAX093(511)0599

客付会社様へ

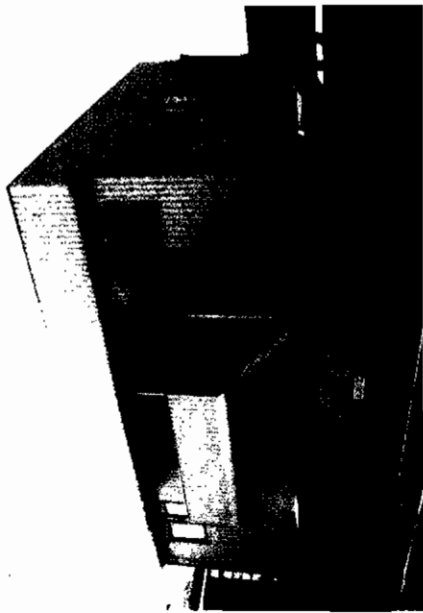
広告費相談可

手数料	0%	100%
手数料	0%	100%
手数料	0%	100%

■取引態様: 媒介  
■情報公開日: 17.9.27

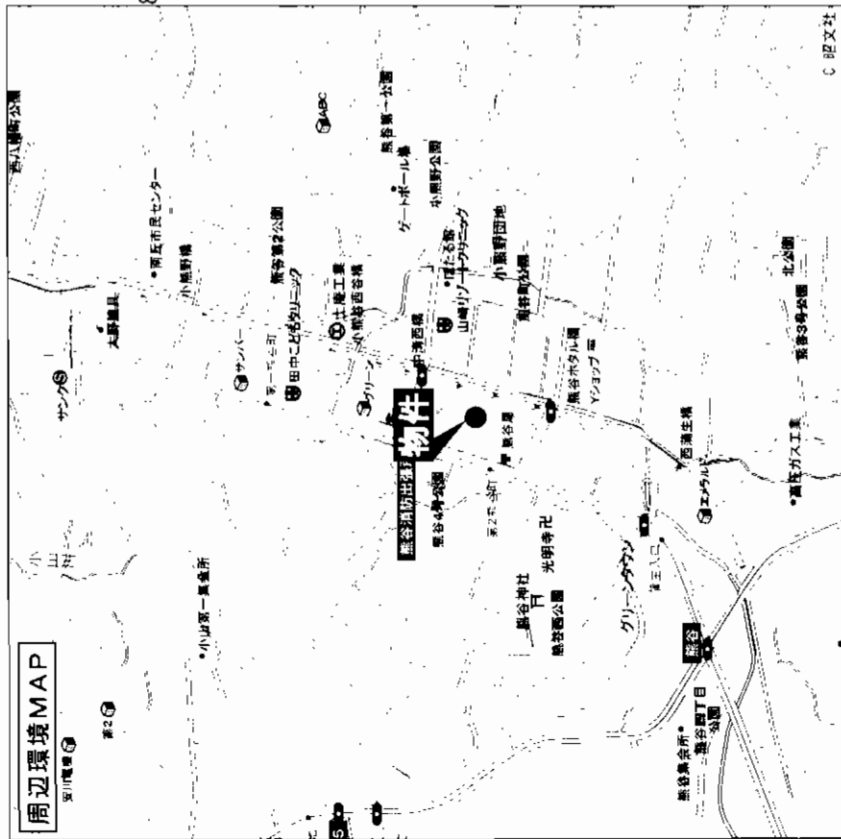
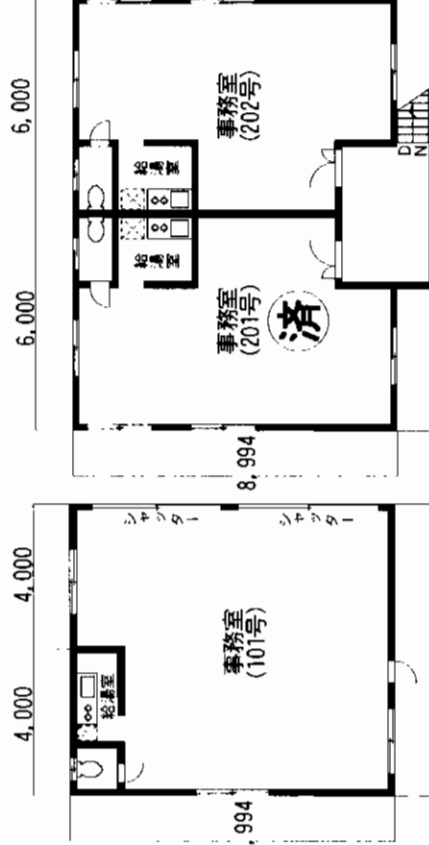
物件所在  
福岡  
小倉北区  
砂津

# 貸店舗事務所 小倉北区熊谷



★前面道路幅員30mの  
都市計画道路が現在工事中!

号室	賃料	共益費
101号	136,500円	3,150円
202号	78,750円	3,150円



# JR九州 南小倉駅

賃料 左図参照

敷金6ヶ月(4)

物件所在地 北九州市小倉北区熊谷4丁目1-11

交通 西鉄バス第二熊谷町停 徒歩1分

建物名 岩本ビル

構造・規模 重量鉄骨造2階建

使用部分積 1階 71.95㎡(21.76坪)

2階各 50.96㎡(15.41坪)

築年月 平成14年7月 契約期間 3年

管理費等 共益費 3,150円(1・2階とも同額)

土地面積 用途地域 第1種住居地域

駐車場 下記記載①・②は縦列2台分可能)

現況 空室(202号10/3退去予定) 引渡日 即

接道状況 (角地・間口)

本体設備 上下水道・プロパンガス

各戸設備 1階トイレ・流し台・出入口シャッター・照明器具・ボート張りの  
2階トイレ・流し台・出入口シャッター・照明器具・事務所仕様

備考 ②9,450円 ③7,350円

④使用中 ⑤5,250円 前面7,350円

会員番号 80901132 物件番号 76490274-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0933105 物件番号 76490274-1

福岡県知事免許(1)第14297号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

# 有限会社 不動産エイジエンシー

〒802-0841 北九州市小倉南区北方4丁目3番31号

☎093(965)7755

FAX093(965)7756

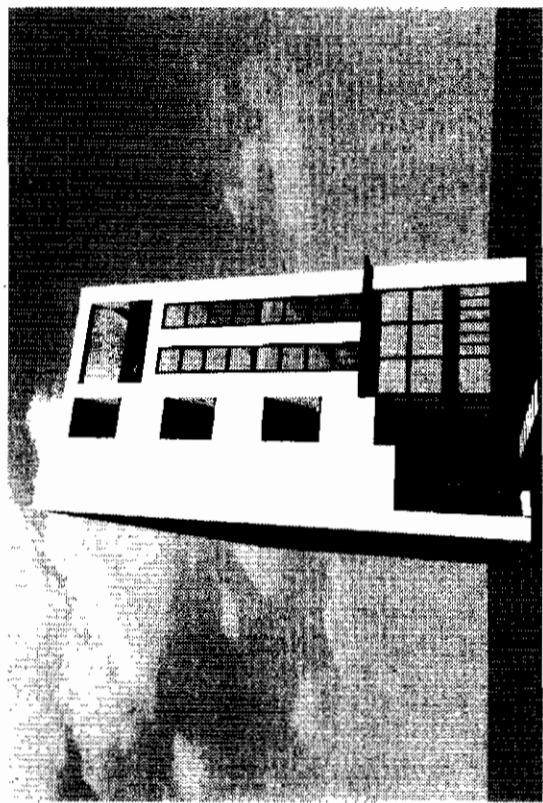
客付会社様へ

■手数料  
手取: 0%  
仲介料: 0%  
引当金: 0%  
消費税: 100%  
■取引態様: 専任媒介  
■情報公開日: 17.9.27

物件所在  
福岡  
小倉北区  
熊谷

鹿児島本線

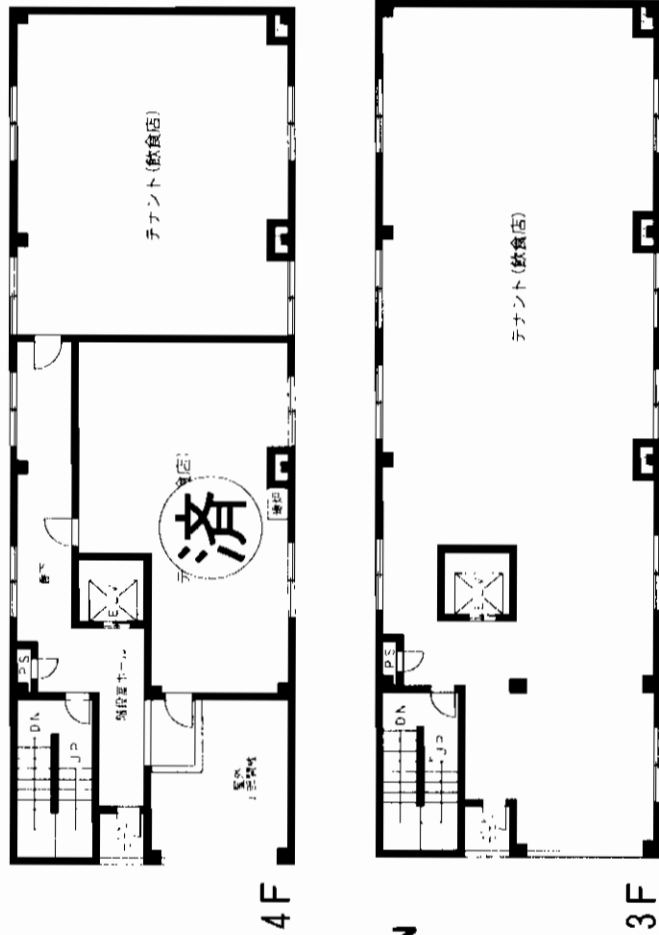
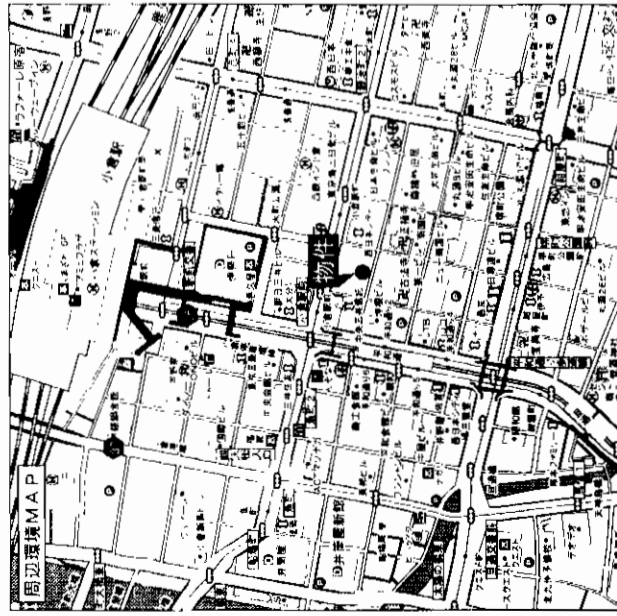
# 「小倉」駅徒歩5分



# アヴァンタージュビル

☆分割相談可！  
☆飲食店舗の入居大歓迎！

専用面積	家賃単価/坪	家賃
3F	60.39坪	10,000.0円 <b>603,900円</b>
4F	25.41坪	10,000.0円 <b>254,100円</b>



# 新築テナント

JR小倉駅

賃料 **25.41**万円～**60.39**万円

敷金**10**ヶ月

北九州市小倉北区鍛冶町1丁目

JR小倉駅 徒歩5分

建物名 アヴァンタージュビル

構造・規模 S造4階建3～4階部分

使用部分積 3F (60.39坪) 4F (25.41坪)

築年月 平成17年9月予定

管理費等 15,750円

土地面積 無

駐車場 無

現況 建築中

引渡日 平成17年9月末日予定

接道状況 角地・開口

本体設備 EV

各戸設備

備考

特約2年未満の解約は敷金の返還は行わないものとする。  
2年以降の解約については、敷引4ヶ月  
※上記入居条件については若干の交渉が可能です

会員番号 80901336 物件番号 76490552-3

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 097721 物件番号 76490552-3

福岡県知事免許(1)第15392号



北九州市小倉北区堺町1丁目9-6-2F  
**8093 (512) 5550**  
FAX093 (512) 5530

株式会社 **徳増興産**



客付会社様へ

諸条件相談可

手数料	0%	賃	100%
仲介料	0%	借	100%
手数料	0%	借	100%
配分の割合	0%	借	100%

■取引態様: 貸主

■情報公開日: 17.9.26

物件所在地

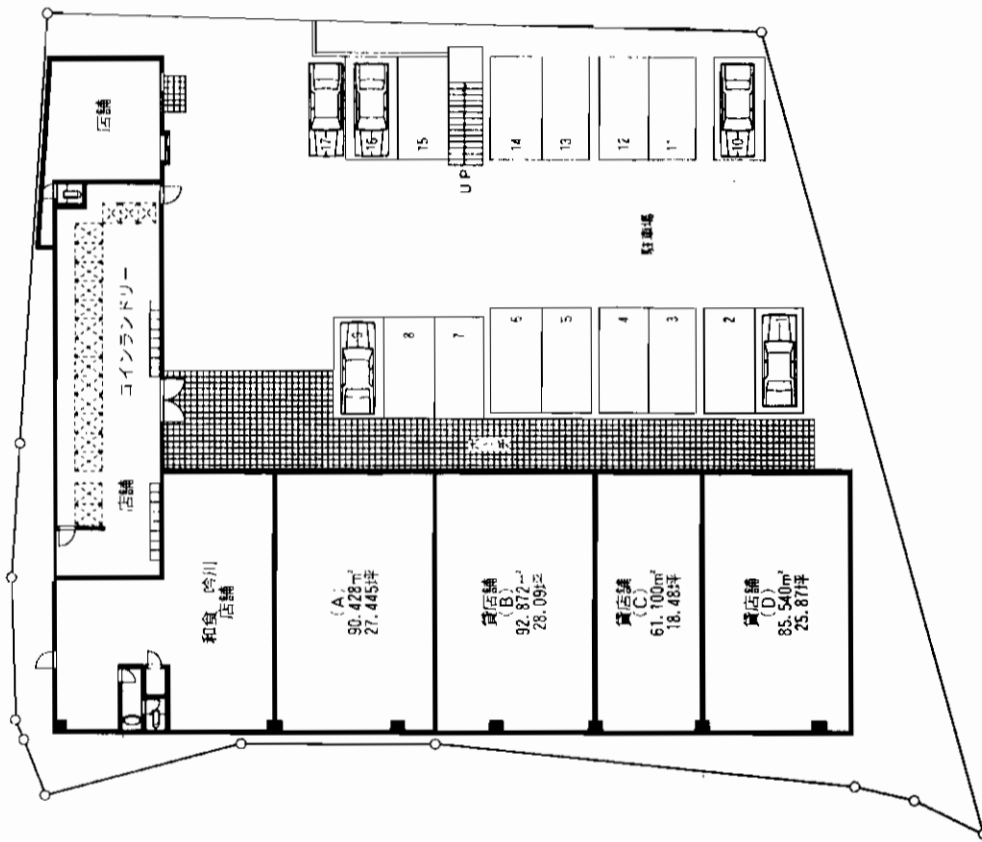
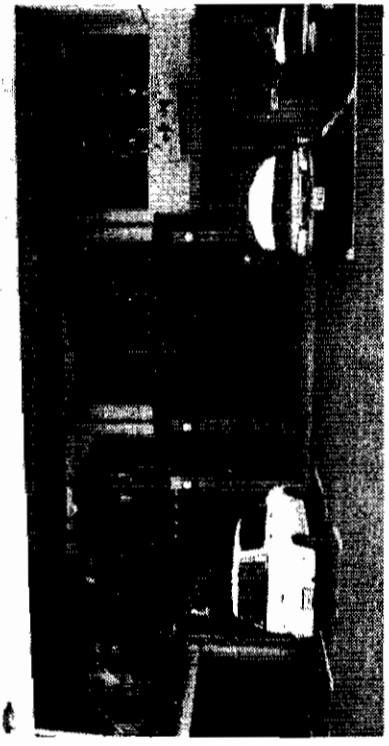
福岡  
小倉北区  
鍛冶町

# 貸店舗

## 小倉南区守恒

モノレール  
守恒駅徒歩3分

★坪数相談可



物件種目	最寄駅	賃貸条件	物件所在地	交通	建物名	構造	使用部分面積	築年月	管理費等	土地面積	駐車場	現況	接道状況 (敷地開口)	本体設備	各戸設備	備考
	モノレール守恒駅	賃料 162,000~270,000円 敷金8ヶ月 償却費4ヶ月	福岡県北九州市小倉南区守恒2-1-40	モノレール守恒駅 徒歩3分	守恒兔屋ビル	鉄骨造2階建1階部分	61.10~92.87m <sup>2</sup> (18.48~28.09坪)	平成4年3月	5,000円		有(敷地内)共同使用	空				
								契約期間 2年								
会員番号	80900640	物件番号	76500022-1													

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



〒803-0816 北九州市小倉北区金田1丁目3-31

☎093(571)8777

FAX093(571)1699

福岡県知事免許(12)第803号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

エステート芳賀

客付会社様へ

広告料相談可

手数料 手取料	原簿 手数料	原簿 手数料	原簿 手数料	原簿 手数料
0%	0%	0%	0%	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.28

図面コード: 0931126 物件番号 76500022-1

福岡  
小倉南区  
守恒

# 貸事務所

日豊本線

「下曽根」駅徒歩5分



西鉄バス「下曽根車庫」停徒歩1分



P5台以上可!

ザ・モール至近!

※何かと便利な  
立地です!!

# 貸事務所

JR下曽根駅

賃料 **426,888円**

敷金**6**(3)ヶ月

北九州市小倉南区下曽根新町5番8号

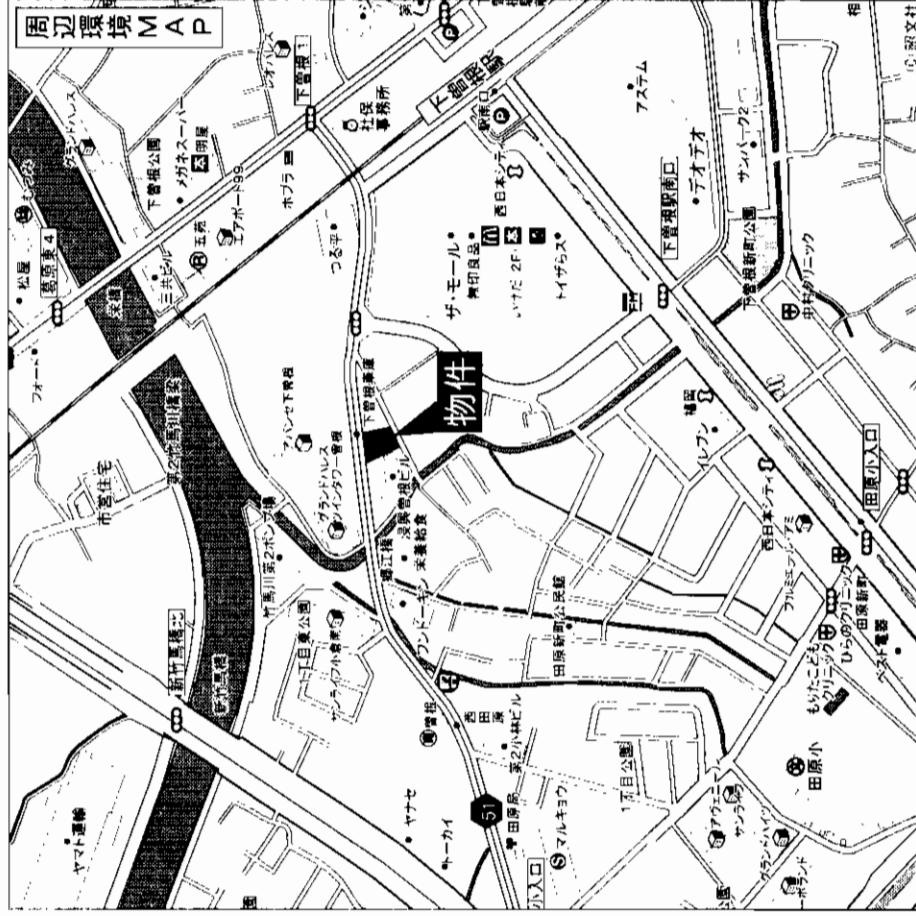
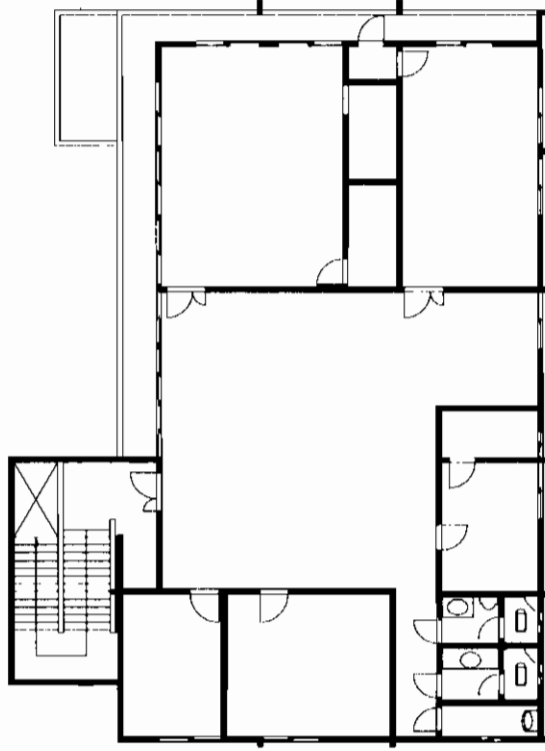
西鉄バス下曽根車庫停 徒歩約1分

建物名 ホープ産業貸事務所

構造・規模 木造スレート葺2階建2階部分

使用部分積 224m<sup>2</sup> (67.76坪) (2階部分)

物件種目	賃料	物件所在地	交通	建物名	構造・規模	使用部分積	築年月	管理費等	土地面積	駐車場	現況	接道状況 (角地・開口)	本体設備	各戸設備	備考	会員番号
賃事務所	426,888円	北九州市小倉南区下曽根新町5番8号	西鉄バス下曽根車庫停 徒歩約1分	ホープ産業貸事務所	木造スレート葺2階建2階部分	224m <sup>2</sup> (67.76坪) (2階部分)	平成8年2月築	無	無	5台以上可	使用中		機械警備、空調	○1階部分オナーナー使用中 ○現状有姿による賃貸		80900500
賃貸条件							契約期間		用途地域		引渡日					76190550-1



アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



福岡県知事免許(1)第14945号

小倉興産株式会社不動産部

北九州市小倉北区浅野2丁目14-1

☎093(511)6451

FAX093(551)0194

URL <http://www.sun-ip.or.jp/k-kosan/kec.htm>

客付会社様へ

物件所在  
福岡  
小倉南区  
下曽根新町

手数料	0%	借	100%
仲介料	50%	賃	50%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

図面コード: 0931121 物件番号 76490550-1

# 店舗事務所 小倉南区守恒

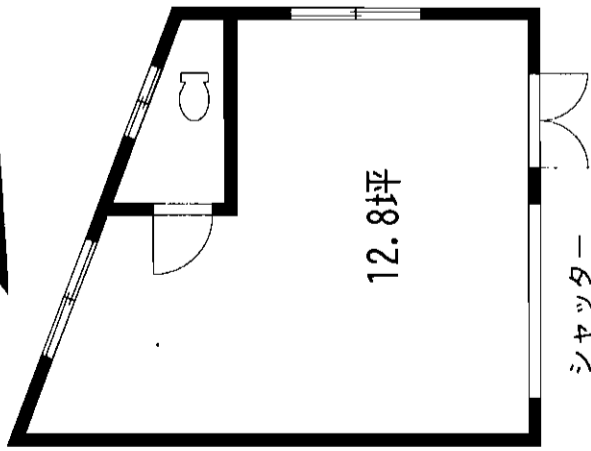
# 店舗事務所

モノレール守恒駅

賃料 **96,000円**

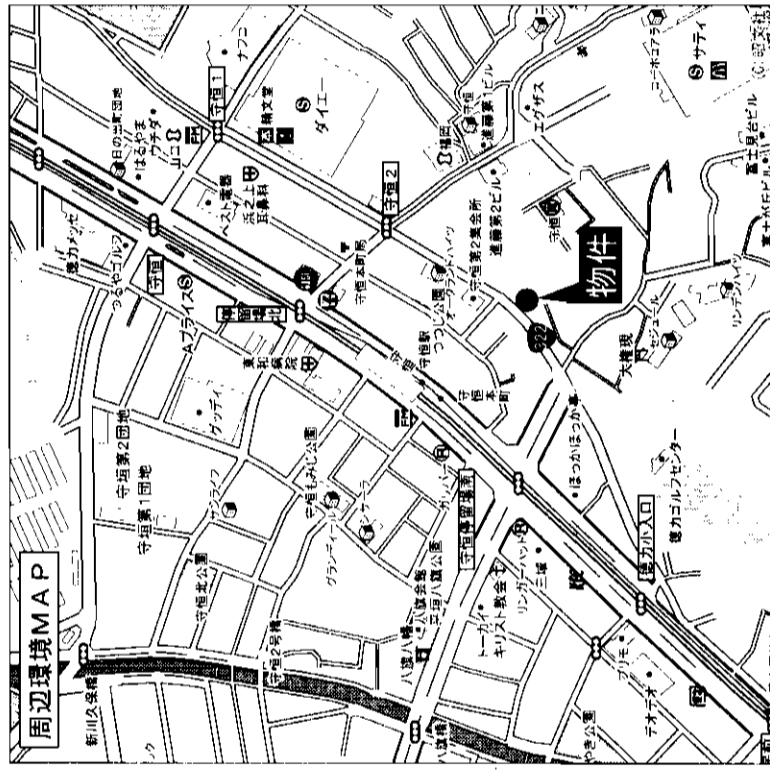
敷金**6ヶ月**(償却費**4ヶ月**)

★人、車が多く通る  
道路に面しています!!



◎前面に  
2・3台駐車可!!

☆ダイエーアピロスの通り沿い!!  
☆モノレール・金融機関も  
近いです。



物件種目	事務所
最寄駅	モノレール守恒駅
賃貸条件	賃料 <b>96,000円</b> 敷金 <b>6ヶ月</b> (償却費 <b>4ヶ月</b> )
物件所在地	北九州市小倉南区守恒2丁目3-5
交通	モノレール守恒駅 徒歩2分
建物名	KENTA,S店舗
構造・規模	鉄骨造1階建
使用部分積	42.24m <sup>2</sup> (12.8坪)
築年月	平成9年9月
管理費等	無
土地面積	12.8坪
駐車場	2台で10,000円 3台目は4,000円
現況	空
接道状況 (角地・開口)	旧322沿い
本体設備	九電・上下水道・プロパン
各戸設備	
備考	☆ダイエーアピロスの通り沿い ☆モノレール・金融機関も近いです。 業種相談!
会員番号	80900362
物件番号	76490570-1

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0913421

物件番号 76490570-1



福岡県知事免許(3)第12922号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員

**加来不動産(有)**

<http://www.kaku-f.co.jp/>

〒802-0972 北九州市小倉南区守恒2-1-17  
☎(093) 962-5811  
FAX (093) 962-5544

各会社様へ

■手数料  
手取料 0%  
仲介料 0%

■取得引越料  
手取料 100%  
仲介料 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

物件所在  
福岡  
小倉南区  
守恒



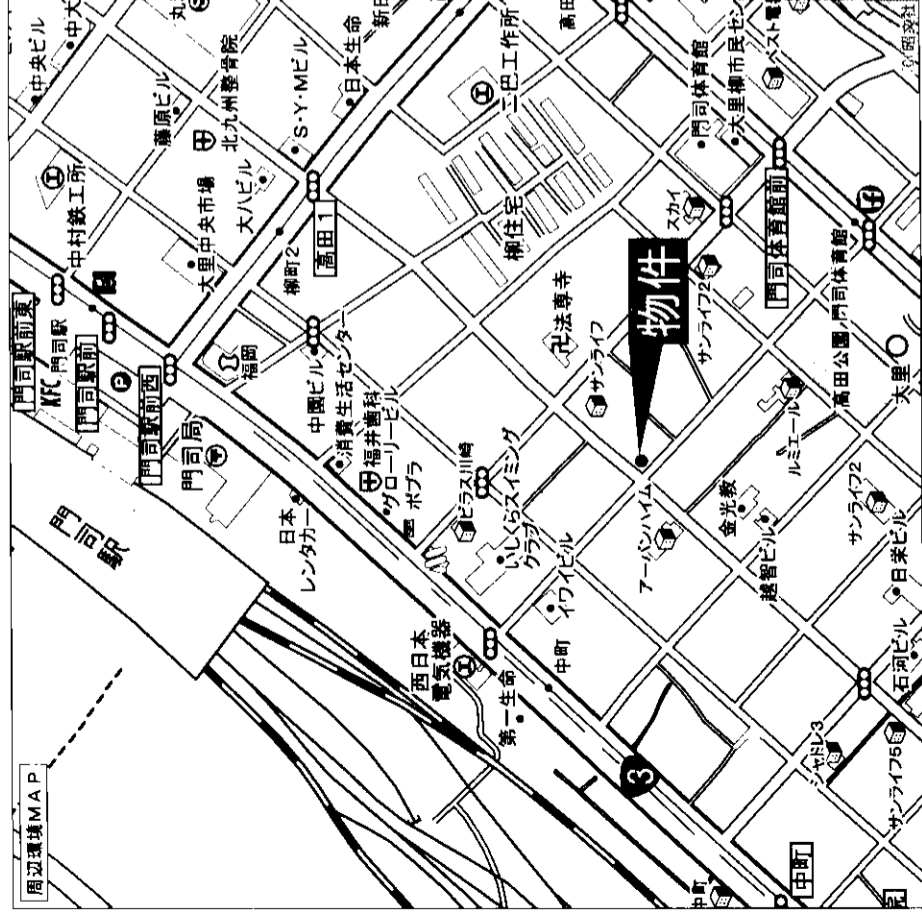
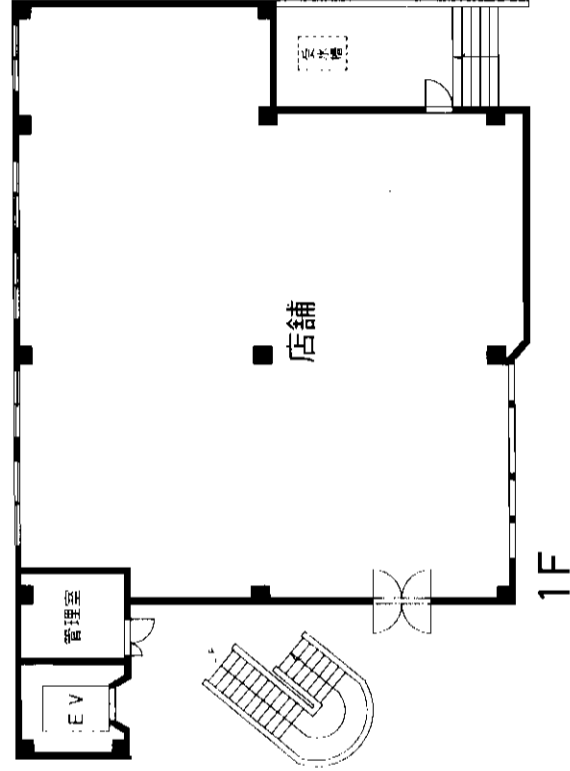
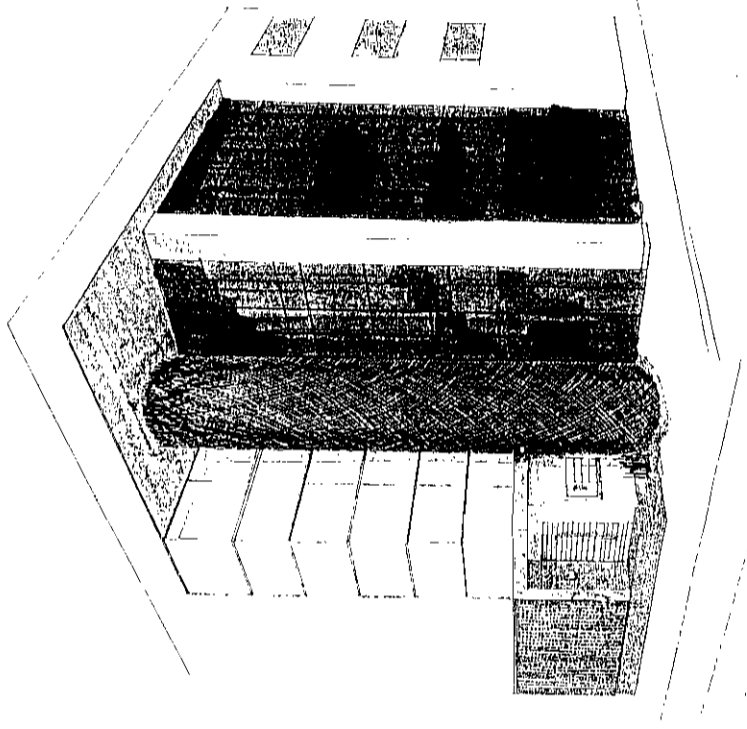
# 貸店舗(1F)

門司区高田



JR門司駅徒歩6分

前面駐車場2台分有!



# 貸店舗(1階45坪)

JR門司駅

賃料 **250,000**円(税込)

敷金6ヶ月(実費精算)

北九州市門司区高田1丁目13-32

JR門司駅 徒歩6分

建物名 エボリューション高田

構造・規模 鉄骨造4階建

使用部分積 1階部分 148.77㎡

築年月 平成31年7月

管理費等 無

土地面積 無

駐車場 前面2台分あり無料

現況 外観改装中

接道状況 (角地間口)

本体設備

各戸設備

備考 業種、相談に応じます

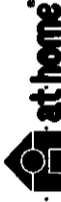
契約期間 2年間

用途地域 近隣商業地域

引渡日 11月中旬

会員番号 80900044 物件番号 76490543-8

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0913421 物件番号 76490543-8

客付会社様へ

手数料	実地見学の割合	100%
資料	手配の割合	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

●お問い合わせは TEL 093-551-4006

(株)福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事免許(1)15155

株式会社 エヌエー 小倉北区京町3丁目12-22 FAX: 551-3971



HUMAN HARMONY

物件所在

福岡

門司区

高田

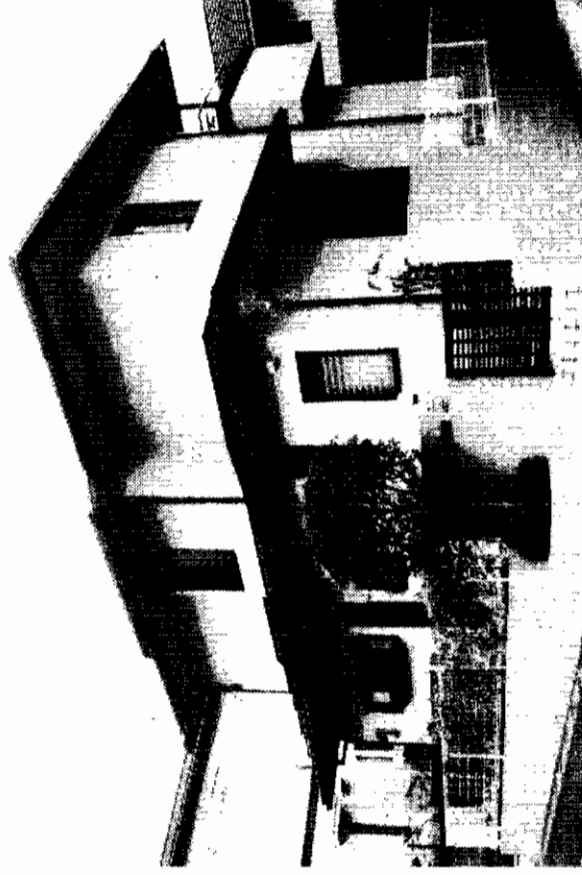
# 貸家 4LDK+納戸

## 浅川学園台

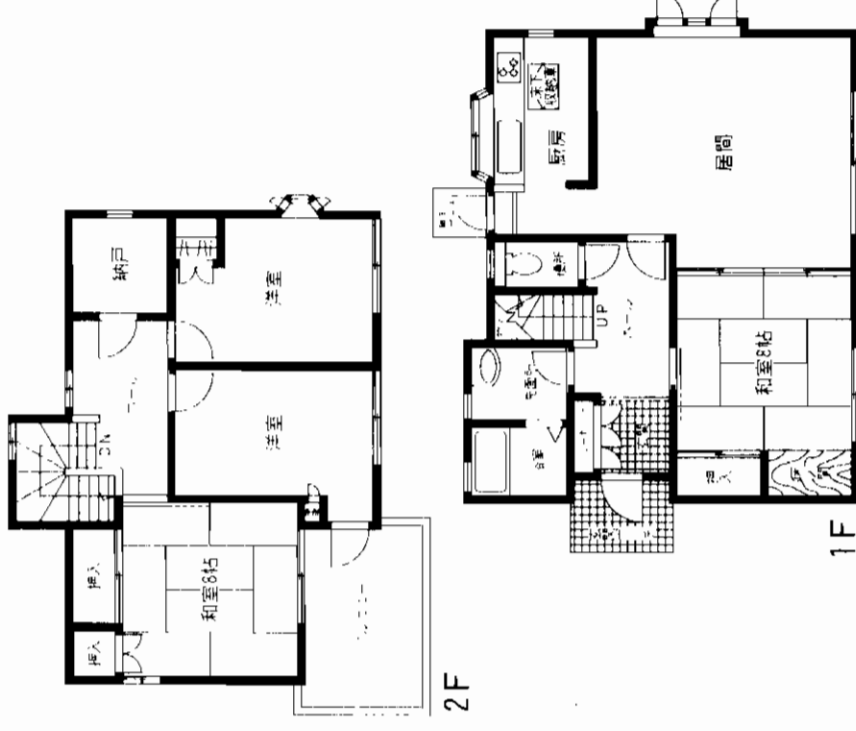
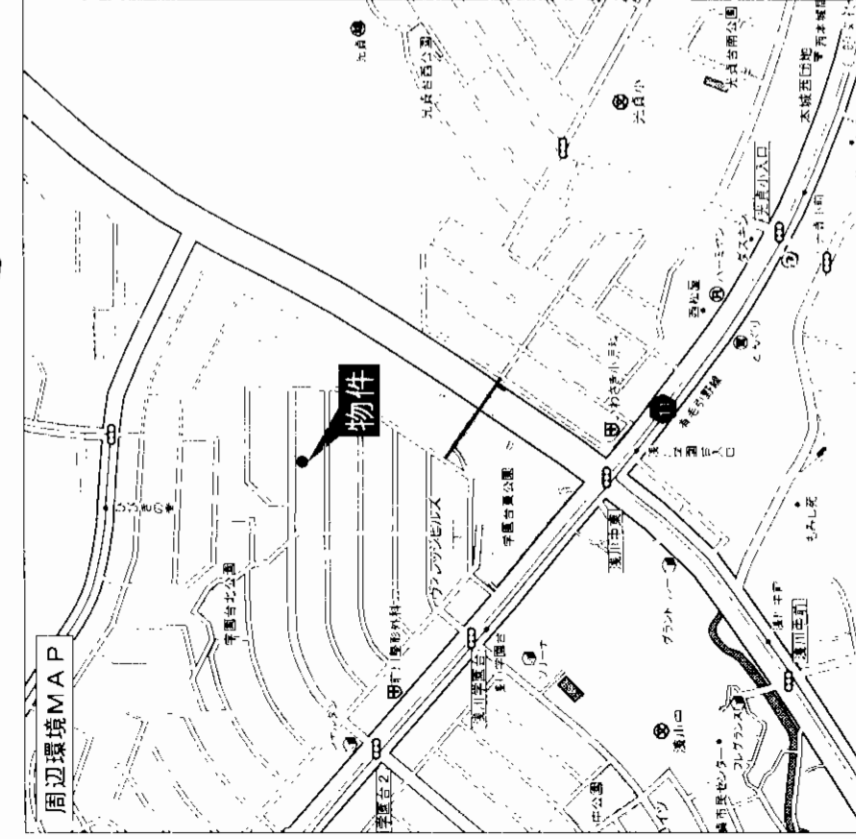
浅川学園台バス停徒歩3分



★積水ハウスの家!!



物件種目	貸家		
最寄駅	西鉄バス浅川学園台		
築年	4LDK+納戸		
賃料	110,000円		
敷金	5ヶ月(敷引4ヶ月)		
物件所在地	北九州市八幡西区浅川学園台3丁目4-16		
交通	西鉄バス浅川学園台バス停 徒歩3分		
建物名	木造2階建		
構造・規模	1F:64.52㎡・2F:52.46㎡		
使用部分	和8×2・洋6・5.5・LDK・納戸		
間取内訳	築年月 1991年12月 契約期間 2年		
管理費等	無		
駐車場	有(縦列2台可)		
現況	入居中	入居日	9月末
本体設備	庭・倉庫有		
各戸設備	給湯・シャワー・照明付		
保険等	光貞小・浅川中学校区		
備考	ヘッドは不可		
会員番号	80900208	物件番号	76490341-3



アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0977721 物件番号 76490341-3

福岡県知事免許(10)第3904号

西日本不動産(株)

北九州市八幡西区藤田1丁目2番9号  
 ☎093(621)5700  
 FAX093(621)5550

客付会社様へ

無断転載不可

■手数料  
 手配料 50%  
 印紙料 100%  
 登記料 50%

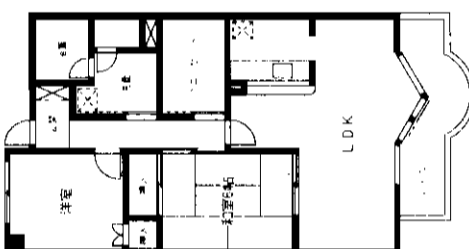
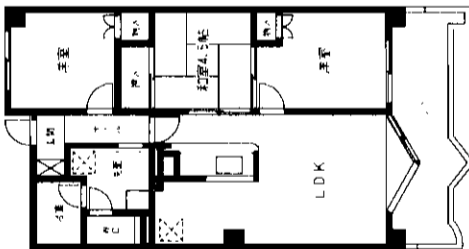
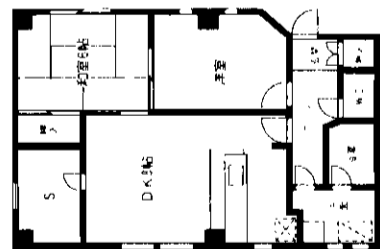
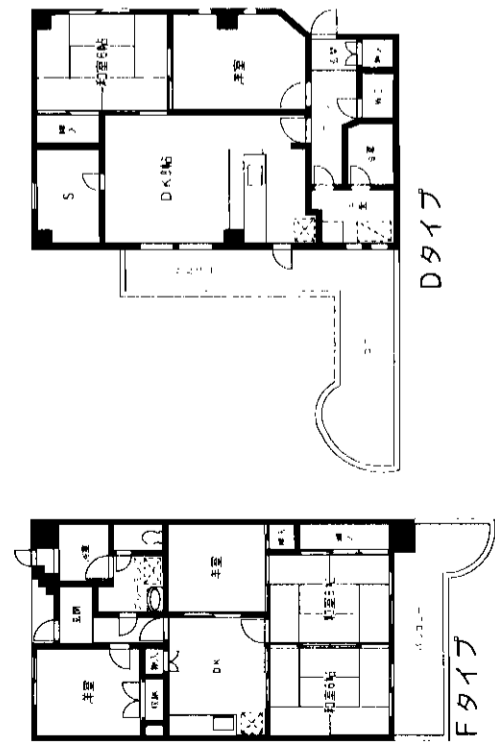
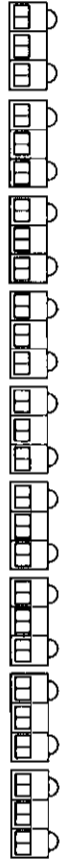
■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

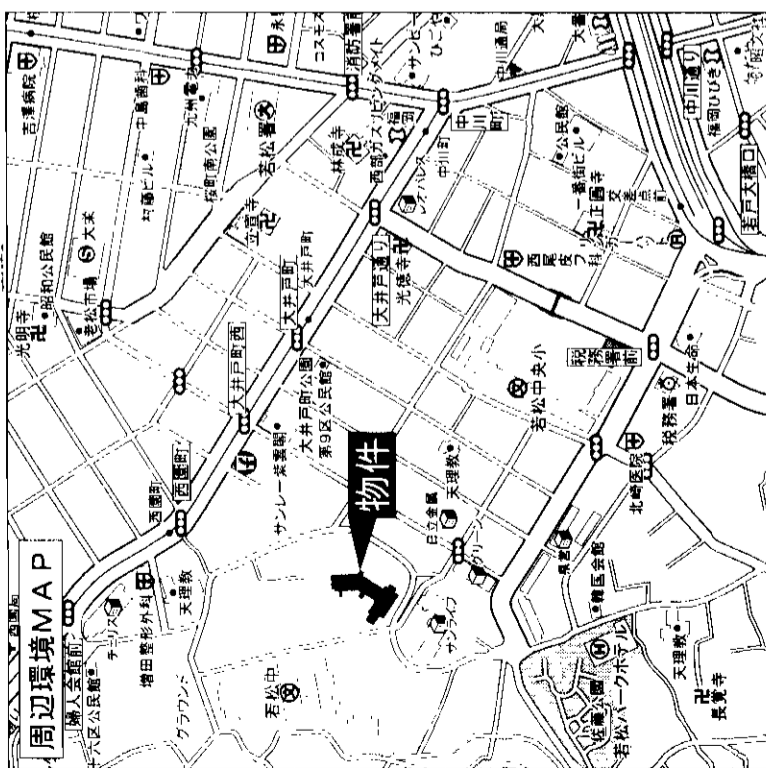
物件所在  
 福岡  
 八幡西区  
 浅川学園台

# 貸マンション

市営バス「大井戸」停徒歩4分



**FOOT WORK 交通**  
 ●市営大井戸バス停.....350m  
 ●若松駅.....800m  
 ●小倉駅.....9,200m  
**SCHOOL 学校**  
 ●若松中央小学校.....150m  
 ●若松中学校.....10m



# 交通便利な閑静な住宅街

# 貸マンション

JR若松駅

2LDK・3LDK

107号 B 66,000円 311号 F 78,000円  
 501号 D 69,000円 1001号 C2 74,000円  
 602号 C2 73,000円

敷金4ヶ月(敷引3ヶ月)

北九州市若松区白山2丁目11-10

JR若松駅 徒歩12分

市営バス 大井戸停 徒歩4分

建物名 バラシオ高塔 全84戸

構造規模 SRC造10階建

使用部分

間取内訳

築年月 平成4年3月 契約期間 2年

管理費等 5,000円 ヘア・ヒアノ不可

駐車場 有(1台3,250円)

現況 空 入居日 即

本体設備 電気・ガス・上下水道・エレベーター

各戸設備

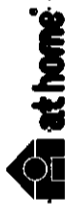
保険等

備考 入居条件  
 入居申込書、家族全員の住民票・収入証明  
 ・保証人2名印鑑証明・家財保険加入・シリンダー交換10,500円  
 ・町内会費400円/月・家賃等振込・自動引落し

会員番号 80900318 物件番号 76500015-7

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

図面コード: 0913426 物件番号 76500015-7



福岡県知事免許(5)第10198号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

若松宅建  
 有限公司

北九州市若松区二島5丁目4-13

☎093(791)0039

FAX093(701)2121

客付会社様へ

広告費等相談可

■手取料 0% 賃 100%  
 ■仲介料 0% 滞 100%  
 ■手数料 0% 滞 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.28

物件所在

福岡

若松区

白山

# 敷金ゼロキャンペーン 10/未成約分まで

# 貸マンション

JR小倉駅

1DK

賃料 **4.6~5.0万円**

敷金**0**ヶ月

北九州市小倉北区明和町1-28

西鉄バス 中津口 徒歩2分

建物名 コンダクト小倉No.1

構造・規模 RC造9階建

使用部分積 32.4㎡

間取内訳 間取図参照

築年月 平成11年3月 契約期間 2年

管理費等 4,500円

駐車場 15,750円(近隣11,500円)

現況 空 入居日 即

本体設備 給湯・シャワー・バルコニー・EV・オートロック

各戸設備 TEL・SD・ガスコンロ(1口)・フコーリング

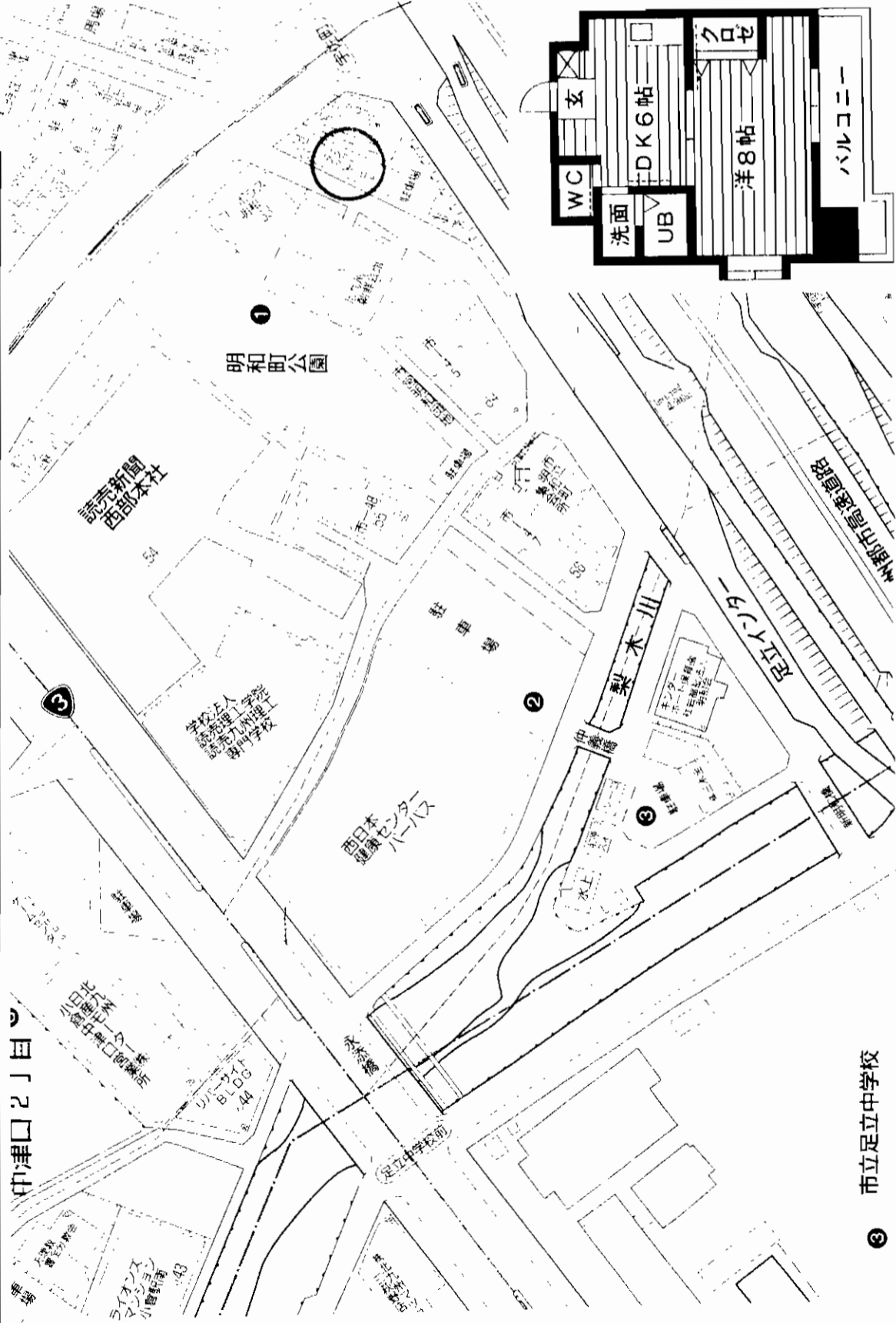
保険等 2年/20,000円

備考 監視カメラ有、カードキー使用

会員番号 8090266 物件番号 76490562-5

宇佐町公園 ②

明和町公園 ①



アットホーム・フアクトレント (不動産情報流通システム専用物件資料)

at home

図面コード:0948021 物件番号 76490562-5

福岡県知事免許 (1) 14246号

コンダクト不動産 (株)

不動産&ウイダー

白コダクト

URL) <http://www.e-conduct.co.jp>

北九州市小倉北区明和町1-28 コンダクトNo.1BLD1F

TEL093-512-0008

FAX093-512-5558

客付会社様へ

■手取り賃料 0% 借主負担 100%  
■手数料 0% 借主負担 100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 17.9.26

物件所在

福岡

小倉北区

明和町

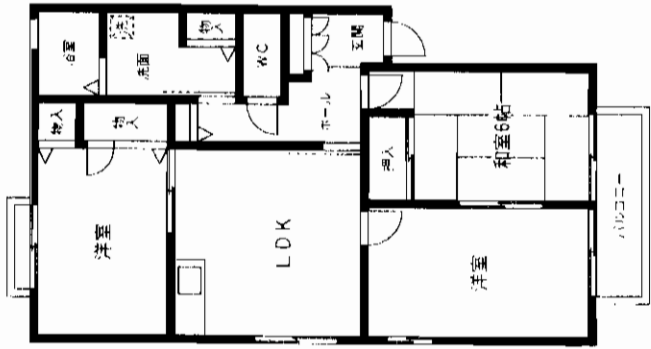
# 貸アパート

# 「赤坂」駅徒歩5分

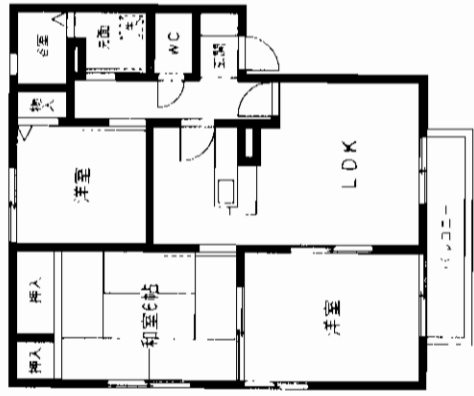
西鉄バス



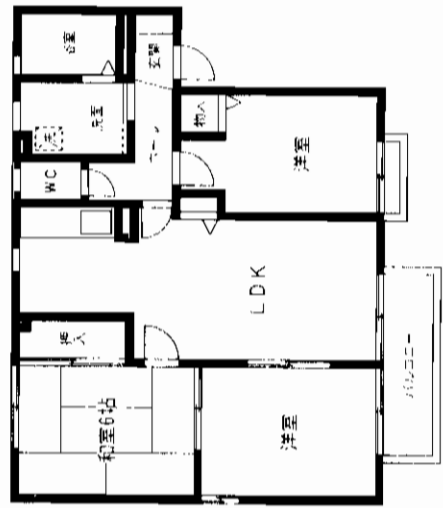
203号・103号  
Aタイプ



201号・105号  
Bタイプ

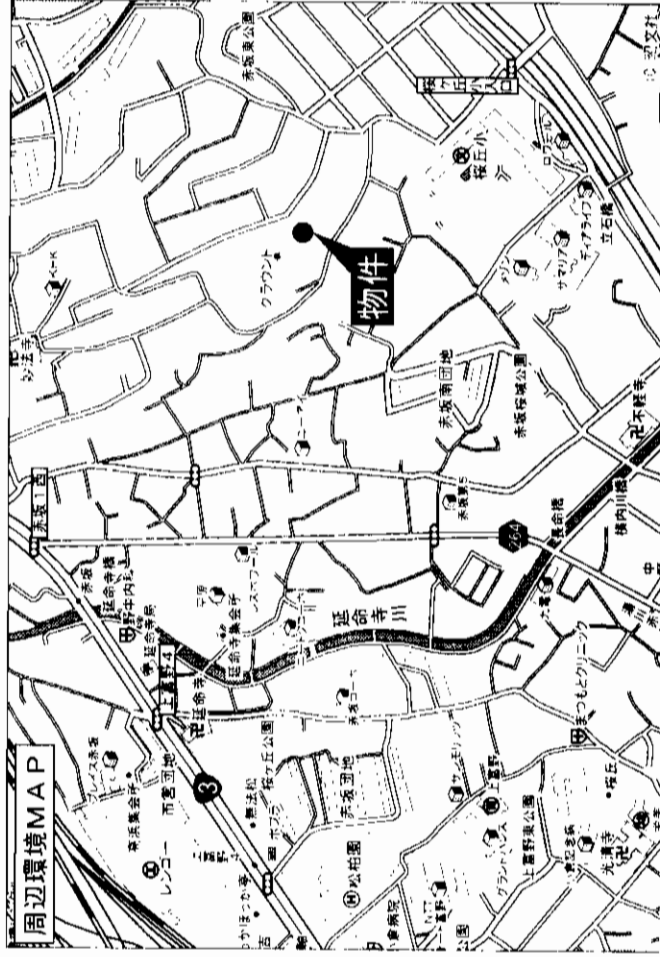


101号  
Cタイプ



# 3LDK

# 全室 駐車場 2台付



# 貸アパート

赤坂バス停

3LDK

Aタイプ Bタイプ Cタイプ  
賃料 **77,000円** **75,000円** **75,000円**

敷金 **4ヶ月** (内、補修費**3ヶ月**)

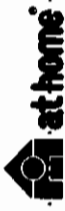
北九州市小倉北区赤坂2丁目

11番41・42・43号

赤坂バス停徒歩5分

建物名	パラシオ赤坂		
構造・規模	165階建Aタイプ78戸・Bタイプ74戸・Cタイプ70戸		
使用部分 面積	Aタイプ65.22㎡	Bタイプ60.99㎡	
間取内訳			
築年月	平成12年5月	契約期間	2年
管理費等	無し ハット・ヒアノ不可		
駐車場	全室2台付		
現況	空	入居日	即
本体設備	天然ガス・ケーブルテレビ		
各戸設備			
保険等			
備考	※本物件は、赤坂駅西口徒歩5分、赤坂バス停徒歩5分の好立地です。また、周辺には、赤坂公園、赤坂小学校、赤坂中学校などがあります。		
会員番号	80900318	物件番号	76500014-2

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 0933126 物件番号 76500014-2

福岡県知事免許(5)第10198号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
**若松宅建**  
 有限会社

客付会社様へ  
**広告費等相談**

手数料	0%	仲介	100%
登記料	0%	譲渡	100%
引越料	0%	その他	100%

■取引態様: 媒介  
 ■情報公開日: 17.9.28

物件所在  
**福岡**  
**小倉北区**  
 赤坂

# エルリuston砂津

# 貸マンション

JR小倉駅  
ワンルーム

賃料 **40,000円**  
敷金**3ヶ月(2)**

物件所在地 北九州市小倉北区砂津2丁目7番11号

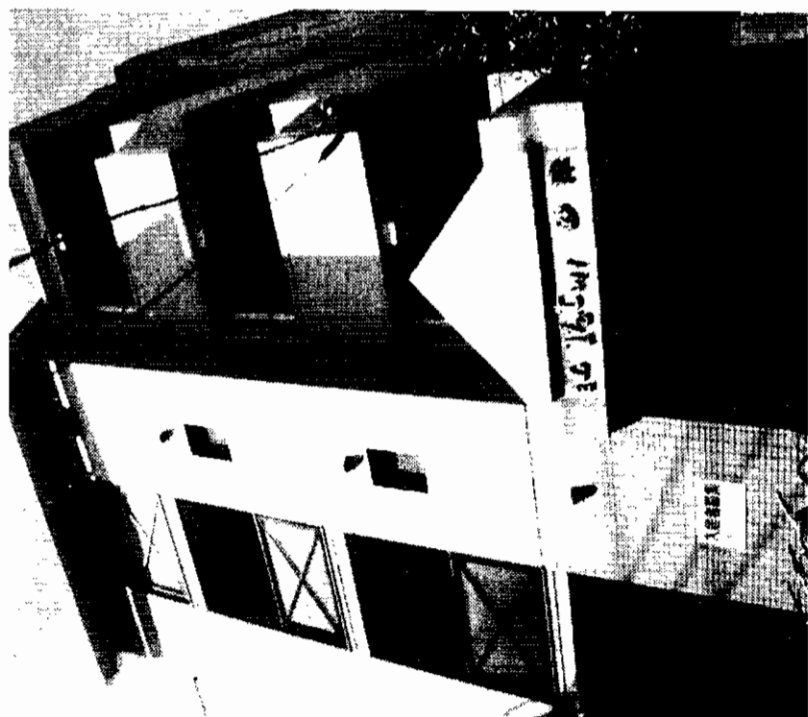
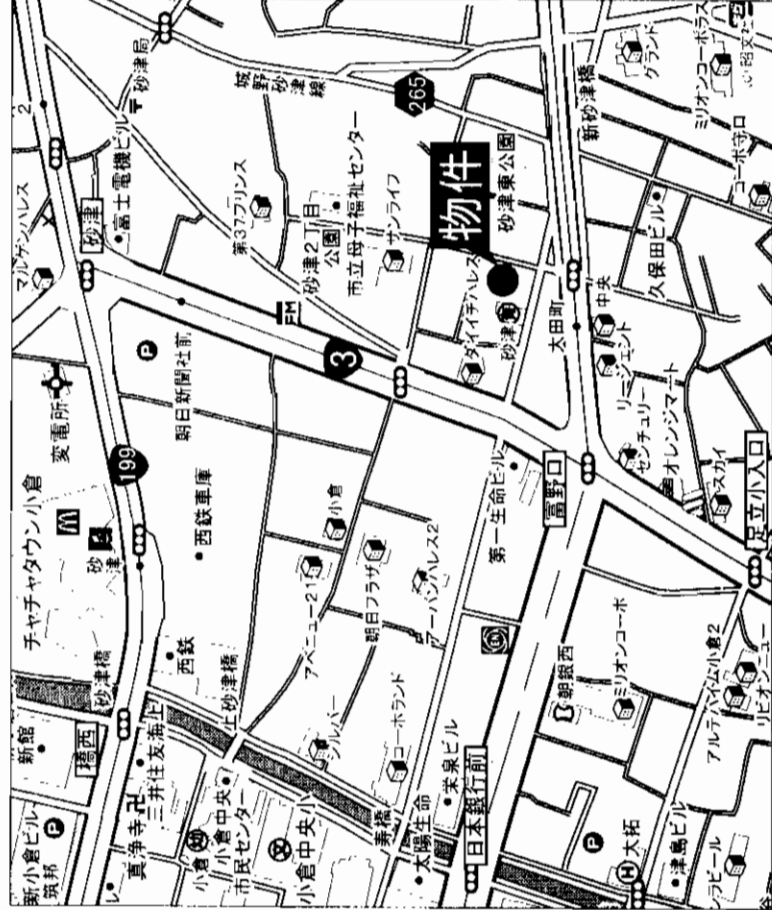
交通 西鉄バス大田町停 徒歩1分

建物名 エル・リuston砂津  
構造・規模 RC造4階建  
使用部分積 洋室8帖・ロフト8.8帖  
間取内訳 無 契約期間 2年

管理費等 無  
駐車場 なし  
現況 空 入居日 即

本体設備 ハラポラアンテナ・CATV  
各戸設備 給湯・シャワー・エアコン・バルコニー・ロガスコンロ  
保険等 CATV(TV・電話・インターネット)導入済

会員番号 80900042 物件番号 76490546-8



**チャチャタウン徒歩圏内!!  
広いロフトがついてます。**

at home

図面コード：0977721 物件番号 76490546-8

福岡県知事免許(6)第8852号 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
**ERUZA 株式会社 エルザ**  
北九州市小倉北区米町1丁目5番18号(第15エルザビル1F) 担当:岩崎

客付会社様へ  
**8093(521)3333(代)**  
**FAX093(521)3429**

手数料  
仲介料  
引当金  
印紙料  
0%  
0%  
0%  
0%

取引態様: 媒介  
情報公開日: 17.9.26

物件所在  
福岡  
小倉北区  
砂津

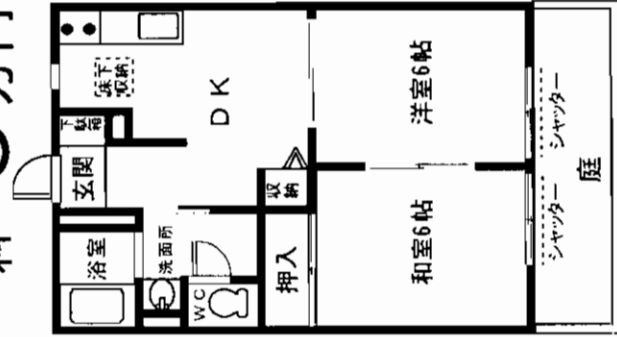
アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

**小倉北区** **ビブレ公園通り 102号**  
2DK

賃料 **6万円**

- ☆所在地 小倉北区中島1-3-9
- ☆交通 モノレール旦過駅徒歩10分
- ☆駐車場 無
- ☆敷金 4ヶ月(敷引3)
- ☆管理費等 2,000円
- ☆築年 平成12年
- ☆構造 軽量鉄骨造2階建
- ☆専有面積 40㎡
- ☆設備 給湯、シャワー、エアコン(自主管理)
- ☆現況 空

**市街地に近いのに静かな環境☆**  
**井筒屋・リバーウォーク徒歩で行けます!**



**小倉北区** **ハイム北九州 1003号**  
分譲賃貸 1DK 眺望よし!

賃料 **6万円**

- ☆所在地 小倉北区三萩野2-9-9
- ☆交通 市民球場前バス駅徒歩1分
- ☆駐車場 無(近隣1万円程度)
- ☆敷金 4ヶ月(敷引4)
- ☆管理費等 無
- ☆築年 S55年 H13年9月 全面大型リフォーム済み!!
- ☆構造 SRC造10階建
- ☆専有面積 43.48㎡
- ☆設備 給湯、シャワー、バルコニー
- ☆現況 空

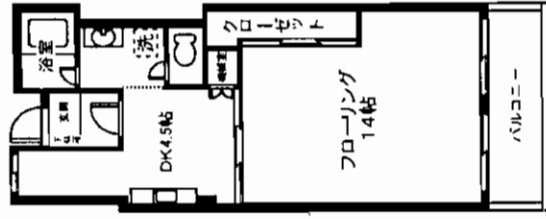
**ひろ～い!! 1DK**

**超美室!**

野球好きの方には最高です。  
市民球場見渡せます。

**広～くて、綺麗なお部屋です。**

**H13全面大型リフォーム済み!!**



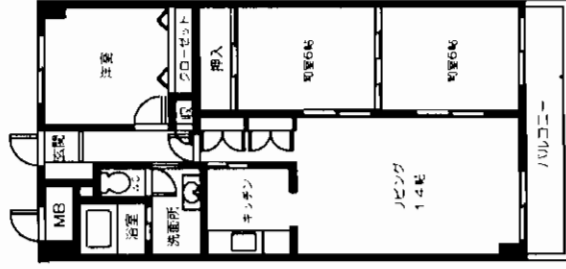
**小倉北区** **コープ野村大手町11203号**  
3LDK

賃料 **7.5万円**

- ☆所在地 小倉北区大手町10-50
- ☆交通 大手町バス駅徒歩1分
- ☆駐車場 無し(近隣別契約13,000円~/月)
- ☆敷金 4ヶ月(敷引4)
- ☆管理費等 無
- ☆築年 1983年
- ☆構造 RC造12階建
- ☆専有面積 73.06㎡
- ☆設備 給湯、シャワー、バルコニー、エレベーター
- ☆現況 空

西小倉小・思永中

**ひろ～いリビング!**



**小倉南区** **ペルル湯川新町貳番館 708号**  
3LDK 分譲賃貸

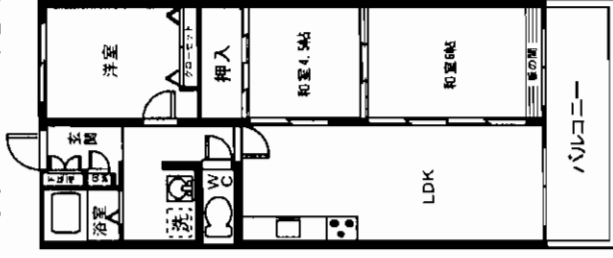
賃料 **8.5万円**

- ☆所在地 小倉南区湯川新町4丁目26-35
- ☆交通 湯川中前バス駅徒歩3分
- ☆駐車場 1台無料
- ☆敷金 4ヶ月(敷引4)
- ☆管理費等 無し
- ☆築年 平成5年
- ☆構造 鉄筋コンクリート造8階建
- ☆専有面積 63.93㎡
- ☆設備 給湯、シャワー、バルコニー、シャワー・トレッサー、ウオッシュレット
- ☆現況 空

**南向きのバルコニー**  
**日当たり良好!**

**注目の場所!!** 湯川小・湯川中

**サンリスシティ小倉・コジマ電機**  
**すぐそばです。徒歩8分!**



図面コード: 0948021 会員番号 80900653 物件番号 76490540-5

福岡知事免許 (3) 第12520号 〒803-0841 北九州市小倉北区清水3丁目2-12  
不動産情報 <http://www.nextjp.com>

**Next** INTELLIGENCE STATION

有限会社ネクスト

TEL 093-583-1010

FAX 093-583-4884

客付会社様へ

無断転載不可

手取料	0%	仲介料	100%
手数料	0%	手数料	100%

■取引態様: 媒介  
■情報公開日: 17.9.26

物件番号  
小倉北区  
中島

# 成約物件情報(北九州)

NO.1

会員限定

調査期間8/1~8/31

平成17年09月28日発行

アットホーム株式会社 北九州営業所

物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価	登録価格(万円)	成約価格(万円)
売地	76480031	2005年7月26日	北九州市若松区中畑町	432.00	130.68	9.19	1,200.00	1,100.00
売地	76480117	2005年7月30日	北九州市小倉北区篠崎2丁目	181.00	54.75	3.66	200.00	
売地	76320549	2005年1月6日	北九州市八幡東区祇園4丁目	426.26	128.94	15.50	2,000.00	
売地	76320179	2004年12月6日	北九州市八幡西区浅川台3丁目	230.06	69.59	20.00	1,390.00	
売地	76310450	2004年11月18日	北九州市八幡西区折尾5丁目	349.73	105.79	9.90	1,050.00	
売地	76310453	2004年11月18日	北九州市八幡西区本城1丁目	226.68	68.57	19.00	1,306.00	
売地	76320079	2004年12月1日	遠賀郡水巻町頃末南3丁目	220.28	66.63	11.99	800.00	
売地	76440449	2005年4月18日	遠賀郡岡垣町東松原1丁目	264.92	80.14	12.48	1,000.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
新築売戸建住宅	76450242	2005年5月14日	北九州市小倉北区黒原2丁目	175.68	115.96	2005年04月築	3,280.00	3,230.00
中古売戸建住宅	76420389	2005年2月18日	北九州市若松区青葉台西5丁目	232.60	134.14	1993年08月築	2,330.00	
中古売戸建住宅	76440235	2005年4月7日	北九州市小倉北区赤坂2丁目	186.03	220.26	2000年02月築	3,470.00	
中古売戸建住宅	76300531	2004年10月21日	北九州市小倉南区若園2丁目	155.70	61.65		700.00	
中古売戸建住宅	76430201	2005年3月5日	北九州市小倉南区高野2丁目	191.51	83.49	1981年03月築	1,100.00	
中古売戸建住宅	76310226	2004年11月9日	北九州市八幡西区塔野2丁目	194.71	117.14	1972年08月築	1,130.00	
中古売戸建住宅	76300390	2004年10月18日	北九州市八幡西区沖田2丁目	232.92	99.36	1972年11月築	1,600.00	
中古売戸建住宅	76310383	2004年11月16日	北九州市八幡西区永犬丸東町1丁目	194.00	80.89	1960年10月築	1,300.00	
中古売戸建住宅	76300439	2004年10月19日	北九州市八幡西区永犬丸東町3丁目	403.93	144.40	1987年04月築	2,850.00	
中古売戸建住宅	76410121	2005年1月15日	北九州市八幡西区楠橋東2丁目	512.00	111.75	1993年04月築	1,800.00	
中古売戸建住宅	76440222	2005年4月6日	中間市土手ノ内1丁目	216.85	101.02	1995年03月築	1,500.00	
中古売戸建住宅	76290460	2004年9月15日	遠賀郡水巻町二西1丁目	394.06	116.00	1994年07月築	1,850.00	
中古売戸建住宅	76300530	2004年10月21日	遠賀郡水巻町高尾	199.74	114.63	1981年04月築	1,280.00	
中古売戸建住宅	76420473	2000年5月2日	遠賀郡岡垣町中央台3丁目	295.02	108.47	1975年01月築	850.00	
中古売戸建住宅	76420195	2005年2月5日	遠賀郡遠賀町大字今古賀	434.87	151.36	1990年06月築	2,690.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	延べ(m <sup>2</sup> )	マンション名	間取り	登録価格(万円)	成約価格(万円)
中古売マンション	76440485	2005年4月9日	北九州市門司区大里東2丁目	66.92	大里東スカイマンション	3LDK	960.00	
中古売マンション	76290553	2004年9月21日	北九州市戸畑区沖台1丁目	50.19	天籟寺ハイツ	3K	480.00	
中古売マンション	76460064	2005年5月27日	北九州市八幡西区幸神2丁目	60.04	幸神団地2号棟	3DK	250.00	
中古売マンション	76320550	2005年1月8日	北九州市八幡西区力丸町	76.17	サンハイツ本城	3LDK	860.00	600.00
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
売ビル	76300149	2004年10月4日	北九州市八幡東区西本町1丁目	265.32	975.82	1977年09月築	9,000.00	

この成約物件情報は、会員の業務の参考として、各会員の成約申告に基づき作成したものです。この情報を第三者(消費者等)に提供することは、成約物件の特定が困難となる場合、成約物件の特定が困難となる工夫を施すことにより、成約物件の特定が困難となる場合があります。また、個人情報保護法では、媒介依頼者等に成約情報を提供する場合、「成約物件の特定が困難となる工夫を施すことにより、成約物件の特定が困難となる場合があります。」と規定する守秘義務違反に該当する可能性があります。



# 成約物件情報(北九州)

NO. 2

会員限定 調査期間8/1~8/31

平成17年09月28日発行

アットホーム株式会社 北九州営業所

物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
売ビル	76280325	2004年8月19日	北九州市八幡西区黒崎5丁目	440.45	966.96	1984年04月築	16,000.00	
売倉庫	76290010	2004年8月25日	北九州市門司区新門司北1丁目	4,948.70	2,820.00	1994年02月築	22,500.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	間取り	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
貸アパート	76440036	2005年3月28日	北九州市八幡西区本城東2丁目	2LDK		1997年02月築	6.10	
貸戸建住宅	76450083	2005年5月2日	北九州市小倉南区徳吉東1丁目	5DK		1975年05月築	6.80	
貸戸建住宅	76300215	2004年10月7日	北九州市八幡西区力丸町	3DK	54.32	1992年03月築	4.00	
貸戸建住宅	76440534	2005年4月22日	豊前市大字松江	5K	102.40	1984年07月築	6.00	
貸戸建住宅	76460084	2005年5月28日	中間市土手/内3丁目	4LDKS	108.49	1991年06月築	7.50	
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
貸店舗(建物一括)	76420006	2005年1月27日	北九州市若松区高須南2丁目	497.00	154.04	1992年02月築	45.00	
貸店舗(建物一括)	76440220	2005年4月6日	北九州市八幡西区竹末1丁目			2000年築	8.50	
貸店舗(建物一部)	76320586	2005年1月8日	北九州市若松区大字小敷		63.00	2004年02月築	13.50	
貸店舗(建物一部)	76440122	2005年4月1日	北九州市小倉北区魚町1丁目		143.05	2004年10月築	72.45	
貸店舗(建物一部)	76440123	2005年4月1日	北九州市小倉北区魚町2丁目		99.17		47.25	
貸店舗(建物一部)	76420475	2005年2月22日	北九州市小倉北区魚町3丁目		36.36	1978年04月築	10.00	
貸店舗(建物一部)	76480136	2005年8月1日	北九州市小倉北区魚町3丁目		200.10	1957年築	52.50	
貸店舗(建物一部)	76480136	2005年8月1日	北九州市小倉北区魚町3丁目		195.00	1957年築	26.25	
貸店舗(建物一部)	76440219	2005年4月6日	北九州市小倉北区萩崎町		170.74	1964年築	20.00	
貸事務所	76300519	2004年10月21日	北九州市戸畑区初音町		165.29	1981年築	12.00	
貸店舗・事務所	76310403	2004年11月17日	北九州市小倉北区魚町1丁目		47.97	1981年05月築	32.00	
物件種目	物件NO	公開日	住所/町名	土地(m <sup>2</sup> )	延べ(m <sup>2</sup> )	築年月	登録価格(万円)	成約価格(万円)
貸地	76410094	2005年1月13日	北九州市八幡西区大平1丁目	899.17			29.00	

この成約物件情報は、会員の業務の参考として、各会員の成約申告に基づき作成したものです。この情報を第三者(消費者等)に提供する場合、成約物件の特定ができない加工する等、ご注意ください。また、この情報は、成約物件の特定が困難となる場合、「成約物件の特定が困難となる工夫を施す」ことが必要であり、これを行わないと宅地建物取引業法45条、75条の2に規定する守秘義務違反に該当する可能性があります。個人情報保護法では、媒介依頼者等に成約情報を提供する場合、「成約物件の特定が困難となる工夫を施す」ことが必要であり、これを行わないと宅地建物取引業法45条、75条の2に規定する守秘義務違反に該当する可能性があります。