



- 平成19年6月リフォーム済！(システムキッチン・トイレ交換、洋室床・クロス・畳・襖張替え、ルームクリーニング)
- 駐車場は当マンション横(約20m)の月極駐車場を月額7,350円で承継可能です。

●この物件資料は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種類	マンション		
名称	ライオンズマンション青山		
最寄駅	筑豊電鉄「萩原」駅		
タイプ	4LDK		
価格	990万円		
所在地	北九州市八幡西区青山2丁目3-1-506号		
交通	筑豊電鉄「萩原」駅 徒歩6分		
土地	1575.77㎡	持分	8496/281737
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根10階建	
	面積	84.96㎡ (約25.70坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	平成2年5月	敷地内駐車場	空無
現況	空室	引渡日	即可
管理会社	(株)大京アステージ	管理形態	全部委託
管理費等	管理費10,200円 修繕積立金12,740円 合計22,940円		
設備	公営水道・本下水・都市ガス●バルコニー11.01㎡		
備考	●組合費:月額250円・有線放送等聴取料:月額1,000円 ●施工会社:村本建設(株) ●設計会社:(株)雅禧建築設計事務所 ●総戸数41戸 ●管理人巡回		