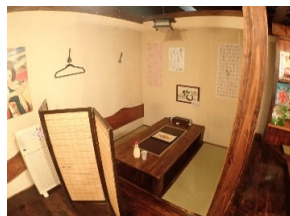
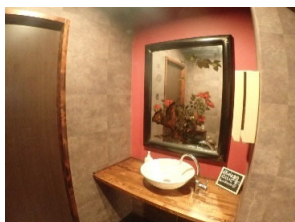


# 八幡西区千代ヶ崎

## 貸店舗

- \* 居酒屋、鉄板焼き屋ならすぐに始められます♪
- \* スケルトン契約 \* \* \* \* \*
- \* 現況のままお渡しします！権利金100万円！



# 貸店舗

## JR本城駅

賃料 **160,000** 円(税別)

一時金等 **礼金5ヶ月**

物件種目	貸店舗		
最寄駅	JR本城駅		
賃料	160,000 円(税別)		
一時金等	礼金5ヶ月		
所在地	北九州市八幡西区千代ヶ崎3丁目1-19		
交通	JR筑豊本線 本城駅 徒歩12分		
建物	建物名	木村店舗	
	構造・規模	木・鉄骨造ストレート葺 2階建 1階部分	
使用部分面積	使用部分面積	66.16㎡	
	築年月	1992年12月	契約期間
定期借家(5年)			
管理費等			
土地面積	用途地域	近隣商業	
駐車場	有り 原則軽4台		
現況	空	引渡日	即時
接道状況	北 接道約9m 接面約8m 東 接道約9m 接面約11m		
本体設備			
各戸設備	プロパンガス		
備考	権利金100万円		
	現況のまま全てお渡しします 5年定期借家(更新可)		
会員番号	物件番号	8070803030119	

物件番号 8070803030119

福岡県知事免許 (6) 第 12851 号

〒807-0803 北九州市八幡西区千代ヶ崎1丁目2-15

有限会社 羽田照

TEL:093-602-3332 FAX:093-602-2888

E-MAIL:habu@bz03.plala.or.jp HP:http://www.opq.jp

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在

# 賃貸計算書

様

物件名称	木村店舗
物件所在地	北九州市八幡西区千代ヶ崎3丁目1-19
契約日	平成 年 月 日

福岡県知事(6)第12851号

有限会社 羽田照

取締役 羽生 敏男

北九州市八幡西区千代ヶ崎1丁目2-15

Tel 093-602-3332 Fax 093-602-2888

上記物件につきまして次の通り、ご計算申し上げます。

内 容	金 額	(内消費税)
敷 金		
礼 金	800,000円	
権 利 金		
賃 料 ( 月分)	176,000円	16,000円
月分日割り家賃		
共益費 ( 月分)		
月分日割り共益費		
駐 車 料 ( 月分)		
月分日割り駐車料		
保 險 料		
仲 介 料	176,000円	16,000円
保 証 料	140,800円	
小 計	1,292,800円	( 32,000円)
	△	
差 引 合 計	1,292,800円	

お支払い期限 お振込先 口座名義
※契約時に必要な書類(ご本人) <input checked="" type="checkbox"/> 住民票(3ヵ月以内) <input checked="" type="checkbox"/> 免許証写し <input checked="" type="checkbox"/> 認印 <input type="checkbox"/> 車検証写し
※契約時に必要な書類(連帯保証人) <input checked="" type="checkbox"/> 印鑑証明書(3ヶ月以内) <input checked="" type="checkbox"/> 実印 <input type="checkbox"/> 認印
備 考 火災保険は別途三井住友海上とご契約をお願いいたします。 別途権利金100万円が必要となります。